

April 01, 2025

To,

Listing Department
National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai - 400 051

**Symbol:** MEDIASSIST

Department of Corporate Services BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai - 400 001

**Scrip Code:** 544088

Subject: Newspaper advertisement - Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing

Regulations")

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 & 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisement, published in 'Business Line' (English Newspaper) and 'Navshakti (Marathi Newspaper) on Tuesday, i.e. April 01, 2025, confirming the dispatch of the postal ballot notice.

This shall also be uploaded on the website of the Company at www.mediassist.in.

You are requested to take the same on record.

Yours faithfully,

For Medi Assist Healthcare Services Limited

Simmi Singh Bisht
Chief Compliance Officer & Company Secretary
Membership No: A23360

Encl: As above

#### Medi Assist Healthcare Services Limited

CIN - L74900MH2000PLC437885

Registered Office: AARPEE Chambers, SSRP Building, 7th Floor, Andheri Kurla Road, Marol Co-operative Industrial Estate Road
Gamdevi, Marol, Andheri East, Marol Bazar, Mumbai - 400 059, Maharashtra
Phone: +91-22-6259 6797

Email: ask@mediassist.in Website: www.mediassist.in

#### QUICKLY.

**HAL** revenue rises at ₹30,400 cr for FY25

Bengaluru: Hindustan Aeronautics Ltd (HAL) has recorded a revenue of ₹30,400 crore (provisional and unaudited), up by 0.06 per cent for FY25, compared with the revenue of ₹30,381 crore during the previous year. The deliveries of LCA were affected due to the non-availability of engines, per DK Sunil, CMD, HAL. OUR BUREAU

#### **TVS Motor Singapore** divests stake in ION Mobility

Chennai: TVS Motor (Singapore) Pte Ltd, a wholly-owned subsidiary of TVS Motor Company, has divested its stake in ION Mobility Pte Ltd, a Singapore-registered electric vehicle start-up. Simultaneously, TVSM Singapore acquired specific assets from ION Mobility for \$1.75 million, based on an independent valuation report, our BUREAU

# About 500 UCBs to shift to RBI's new remedial regime from today

**CORRECTIVE ACTION.** The PCA framework aims at enabling supervisory intervention at an appropriate time

K Ram Kumar

About 500 weak urban co-operative banks (UCBs), which are currently under the Reserve Bank of India's (RBI) supervisory action framework (SAF), will transition to the prompt corrective action (PCA) framework for remedial action with effect from April 1, 2025.

The Central bank's PCA framework will replace the SAF for financially unsound and poorly managed UCBs with effect from the aforementioned date.

#### THE OBJECTIVE

The objective of the PCA framework is to enable supervisory intervention at an appropriate time and re-



**BIG MOVE.** The PCA framework does not preclude the RBI from taking any other action as it deems fit at any time

quires the UCBs to initiate and implement remedial measures in a timely manner to restore their financial health. The PCA framework does not preclude the RBI from taking any other action as it deems fit at any time, in

addition to the corrective actions prescribed in the framework.

The SAF for weak UCBs, which was introduced in 2012, envisaged, in the initial stage of deterioration in the financial position, self-corrective action by their management first and supervisory action by the Reserve Bank in case the financial position of the bank does not

Capital and asset quality are the key common areas for monitoring when a scheduled commercial bank (SCB) or an UCB is put under PCA.

But the third area of monitoring differs — it is leverage for an SCB and profitability for a UCB.

D Krishna, former Chief Executive, the National Federation of UCBs and Credit Societies, said: "The PCA framework is very elaborate... The framework that is being brought in for UCBs is almost similar to that for commercial banks. This is not fair... Action to revive

UCBs should be taken at the incipient stage. We don't want the RBI to close down the banks."

#### ASSET QUALITY

Giving an example of asset quality, which is one of the key factors for supervisory monitoring, Krishna underscored that if the net NPA (non-performing asset) of an UCB under PCA is just above 6 per cent of its net advances, RBI requires them to raise capital and restricts declaration/payment of dividend.

#### AREA OF CONCERN

"UCBs depend on members for raising capital. If dividend is not paid, members will be discouraged from infusing fresh capital. So the bank could be in a spot," he

### Aditya Birla Finance merges with parent Aditya Birla Čapital

Our Bureau

The amalgamation of Aditya Birla Finance Ltd (ABFL) with its parent Aditya Birla Capital Ltd (ABCL) with effect from April 1, 2025, will lead to rationalisation and simplification of group structure, improved financial stability and increased operational efficiency, according to

ABCL, in a statement, said it will be converted from a core investment company to an operating non-banking finance company, and this will create a unified larger entity with greater financial strength and flexibility, enabling direct access to capital. ABFL is a wholly-owned NBFC subsidiary of ABCL.

"The amalgamation has resulted in reduction of legal entities and simplification of the group structure of ABCL... The amalgamation has led to consolidation of businesses and operational synergies, resulting in expansion and long-term sustainable growth," a statement

#### ACCELERATE GROWTH

Kumar Mangalam Birla, Chairman, Aditya Birla Group, said, "I am confident that the combined strength of our diversified financial products and services will enable us to accelerate growth, drive financial inclusion and be a key contributor to India's vast economic growth opportunities."

The Board of Directors of ABCL approved the appointment of Vishakha Mulye as MD & CEO and Rakesh Singh as ED and CEO (NBFC) of the amalgamated entity, subject to regulatory approvals. As of December-end 2024, ABCL's aggregate assets under management of over ₹5.03 lakh crore include a consolidated lending book of over ₹1.46 lakh crore and gross written premium of ₹16,942 crore in life and health insurance businesses in nine months of FY25.

## Department of Posts to double its network of ATMs to 2,000

K Ram Kumar

The Department of Posts (DoP) is planning to double the number of ATMs to 2,000 in the current financial year

The installation of new on-site ATMs, which will be enabled for the interoperable card-less cash withdrawal facility, will be under the opex (operating expenditure) model.

Under the opex (brownlabel) model, the ATM is owned by the vendor (ATM managed service provider) while the site is developed and maintained by the bank.

#### **BIG CUSTOMER BASE**

The DoP will need to ramp up the number of ATMs as it has a large pan-India customer base, whom it serves through 1.65 lakh post offices, say ATM industry ex-

perts. Moreover, with a post office (PO) on average serving 8,490 people and the average area served being 19.92 sq km, the DOP may need to install at least one on-site ATM in each of its Under the Post Office Sav-

ings Bank (POSB) scheme, it has 26.84 crore customers, with balances aggregating about 14.45 lakh crore as on March 31, 2024.

umbrella POSB scheme has seven accounts/ schemes such as savings ac-

counts, recurring deposit accounts, time deposit accounts, monthly income scheme, public provident fund accounts, senior citizens savings scheme and Sukanya Samridhi accounts.

As of January-end 2025, the installed base of ATMs was 2.57 lakh (2.21 lakh bank-owned ATMs and 36,000 white-label ATMs), per RBI data. ATM network expansion, which hit a slow lane in the last few years, is expected to get a boost as the National Payments Corporation of India (NPCI) gave the green signal for increase in ATM interchange fees and the RBI allowed banks to up customer charges for transactions beyond the mandatory free transactions with effect from May 1.

NPCI has upped the ATM interchange fee from ₹17 to ₹19 for financial transactions and ₹6 to ₹7 per trans-

# Finance Act notified, punitive tax on undisclosed income only with effect from Sept 1, 2024

Shishir Sinha New Delhi

With the enactment of the Finance Bill 2025, income

tax assessees facing issues related to income discovered during search proceedings can breathe easy. The new law has replaced 'total income' with 'undis-

closed income' for computation of income found during a search procedure. The law clarifies that only 'undisclosed income' will attract a punitive tax rate at 60 per cent. Change in nomenclature will be affected retrospectively, i.e., September 1, 2024. Experts say this could lower the total tax payout. According to the Income

Tax Department, amendment in respect of chapter XIV-B (prescribes special procedure for assessment of search cases) reflects a

"paradigm shift", where the main objective of a search or requisition is to identify income that has not been disclosed. However, the pending proceeding of any

year comprised in the block period is abated and is assessed along with the block assessment. Hence, the assessing officer (AO) shall be at liberty to compute undisclosed income on the basis of evidence found as a result of search or requisition as well as any other material or information as is available with him or come to his notice. Regular income will continue to be determined based on entries or transactions recorded in the books of account or documents maintained in the normal course before the initiation of the

AMBIGUITY REMOVED When the block assessment

search or requisition.



regime was re-introduced in the 2024 Finance Act, the term 'Total Income' was used. Though the objective of the search and seizure proceeding has always been to unearth unreported and undisclosed income, the omission of word 'undisclosed' created ambiguity and fear among taxpayers that the income disclosed in the original return of income will also be taxable at 60 per cent tax rate if they are subject to search proceedings. Now, this ambiguity has been removed

"Though the undisclosed

Conclusion of e-voting period

investor.relations@mediassist.in

Place: Mumbai

Date: March 31, 2025

income will continue to be taxed at a higher rate of 60 per cent, the amendment will provide absolute clarity that the scope of search and seizure proceedings is to cover undisclosed income only and regular disclosed income will be taxed at normal tax rates.

This is a welcome step by the government and echoes the Finance Minister's statement of "Trust first and scrutinise later' as there will be no search scrutiny on income disclosed in original return," said Amit Maheshwari, Tax Partner at AKM Global.

According to Sandeep Jhunjhunwala, M&A Tax Partner at Nangia Andersen LLP, the Finance Act, 2025, retrospectively i.e, with effect from September 1, 2024, clarifies that this rate applies exclusively to "total undisclosed income" thereby safeguarding taxpayers who have adhered to disclosure norms from undue penalisation.

"Far from being a concession/lower payout, these changes serve as a clarificatory measure, reaffirming that taxing already disclosed income of the years comprised in the block period at a penal rate contradicts sound legislative practice and equitable tax policy," he said.

Adding to this, Maheswari said the amendment might lead to lower tax payout as the earlier provision had a potential of misinterpretation by the tax officers as the regular disclosed income could also have been taxed at higher rate along with undisclosed income. With the amended provision, "the AO will not be able to tax the disclosed income at higher rate, eventually bringing down the overall tax payout for taxpayers," he said.

## Govt to rollout 'track & trace' mechanism to curb GST evasion

Shishir Sinha

With the notification of the Finance Act 2025, the government has gained enabling power to introduce a track and trace mechanism to curb GST evasion in the new fiscal year beginning on Tuesday. The new mechanism aims to focus more on tobacco-related products, where evasion is very high.

The Finance Act 2025 has inserted a new provision (148A) in the CGST Act

Accordingly, based on the recommendation of the GST Council, the government may specify the goods and the persons or classes of persons who are in possession of or deal with such goods to which the track and trace mechanism will be applied. The new provision will also establish a system for enabling the affixation of

Bengaluru

unique identification mark- The new ings and for the electronic storage and access of inform-

This development is a follow-up to a recommendation made by the GST Council in its meeting on December 21, 2024, in Jaisalmer. The proposed amendment is based on a recommendation from the Council's meeting last

#### **TOP GOODS**

This will provide a legal framework for developing such a system and will help in the implementation of a mechanism to trace specified commodities throughout the supply chain, the recommendation added.

The annual report of the Directorate General of GST Intelligence for 2023-24 noted five top evasion-prone goods as iron, copper, scrap and alloys; pan masala; tobacco, cigarettes and bidis;

#### provision will establish a system

for enabling the affixation of unique identification markings and for electronic storage and information access

plywood, timber, and paper; and electronic items, marble, granite, and tiles. However, officials say the proposed amendment is likely to focus more on tobacco-related

The proposed mechanism is based on the World Health Organization (WHO) protocol to eliminate illicit trade in tobacco products. It is proposed that all unit packets be required to be marked with a unique identifier.

'Burnout in IT as 72% staff exceed legal workweek limits'

the form of a tamper-proof security feature comprising both visible and invisible elements, should enable the authorities and consumers to verify authenticity. The requirement may apply to both locally manufactured and imported goods. The identifier will contain six key pieces of information date, place, and factory of manufacture; the machine used in manufacturing; the production shift or time of manufacture; product description; quantity and maximum retail price; the intended market of retail sale; and

information. Relevant persons involved in the trade of products, such as manufacturers, dealers, and wholesalers, may be required to record the movement of such products. The data will be transmitted to an independent provider ap-

other

relevant

The unique identifier, in pointed by the government or stored on government servers. However, retailers will not be required to have this system.

The data recorded will need to be made available to enforcement authorities. All manufacturers and importers will be required to enter into a data storage contract to enable the verification of collected information with an independent third party approved government.

The amendment has also prescribed a penal provision. This means a violation will lead to a penalty of ₹1 lakh or 10 per cent of the tax payable on such goods, whichever is higher. Additionally, it may specify that the cost of implementing the Track & Trace system may be recovered from the person engaged in the trade through a fee or charge for the generation of a unique identifier.

# Medi Assist

MEDI ASSIST HEALTHCARE SERVICES LIMITED

CIN: L74900MH2000PLC437885

Registered Office: AARPEE Chambers, SSRP Building, 7th Floor, Andheri Kurla Road, Marol Co-operative Industrial Estate Road, Gamdevi, Marol, Andheri East, Marol Bazar, Mumbai - 400 059. Maharashtra. Phone: +91 - 22 - 6259 6797 | Email: investor.relations@mediassist.in | Website: www.mediassist.in

#### **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

NOTICE is hereby given that pursuant to and in compliance with the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (hereinafter referred to as "the  $\mathbf{Act}$ "), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), read with the General Circular No. 14/2020 dated 8 April 2020, No. 17/2020 dated 13 April 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("**MCA**") (collectively referred to as the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, Regulation 44 and other applicable Regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI Listing Regulations") and any other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification (s) or re-enactment (s) the reof any other applicable (s) and the result of the reof and the result of thfor the time being in force), the approval of the Members of Medi Assist Healthcare Services Limited (hereinafter referred to as "the Company") is being sought by way of Postal Ballot through remote e-voting("e-voting") process for the following special resolution:

**Description of Special Resolution** 

Appointment of Mr. Ashwin Raghav (DIN: 10908920) as a Non-Executive Independent Director of the Company In accordance with the MCA Circulars, this Postal Ballot Notice ("Notice"), indicating, inter alia, the process and manne of remote e-voting, has been sent on Monday, March 31, 2025, through electronic mode to the Members whose names appeared on the Register of Members / List of Beneficial Owners as on Tuesday, March 25, 2025 ("cut-off date")  $received from the \, Depositories \, and \, whose \, e-mail \, address \, is \, registered \, with \, the \, Company \, / \, Depositories. \,\, A \, person \, who$ s not a Member as on the cut-off date shall treat this notice for information purpose only.

The hard copies of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the members for this Postal Ballot, in accordance with the exemptions granted by the MCA Circulars. Members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

Members holding shares in dematerialized mode and who have not registered their email id are requested to register  $their email \, address \, and \, mobile \, numbers \, with \, respective \, Depository \, Participant (s).$ The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India

 $Private \ Limited), Registrar and Share \ Transfer \ Agent ("MUFG" / "RTA") for the purpose of providing e-voting facility to all the purpose of providing e-voting e-votin$ its members. The e-voting facility will be available during the following period Commencement of e-voting period 9.00 a.m. IST on Tuesday, April 01, 2025

ı	Cut-off date for eligibility to vote	Tuesday, March 25, 2025
ı	The e-voting module shall be disabled by RTA immediately a	fter 5.00 p.m. IST on Wednesday, April 30, 2025. Once a vote
ı	on the resolution is cast by the Member, the Member sha	all not be allowed to change it subsequently. The detailed
1	instructions for e-voting are provided as part of the Notice	which the Members are requested to read carefully before

The Notice along with the Explanatory Statement thereto can be downloaded from the Company's website at www.mediassist.in. The same is also available on the website of the stock exchanges www.bseindia.com and

The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Pramod S M, Partner (Membership No. F7834) and / or Mr. Biswajit Ghosh, Partner (Membership No. F8750), Practicing Company Secretaries of M/s BMP & Co. LLP, as the scrutinizer for conducting the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The voting results of the postal ballot along with the scrutinizers report shall be declared by the Company within securities are listed. The results along with the Scrutinizer's Report shall also be placed on the Company's website www.mediassist.in and on the website of RTA www.in.mpms.mufg.com. In case of any grievance/clarification in connection with the postal ballot including e-voting, members may contact

 $MUFG\ In time\ India\ Private\ Limited\ by\ e-mail\ at\ \underline{enotices@in.mpms.mufg.com}\ or\ contact\ Mr.\ Rajiv\ Ranjan\ - Assistant$ 

Vice President at 022-49186000 or write an email to the Chief Compliance Officer & Company Secretary at

5.00 p.m. IST on Wednesday, April 30, 2025

For Medi Assist Healthcare Services Limited

Simmi Singh Bish **Chief Compliance Officer & Company Secretary** 

anonymously engage in conversations. As a result, 83 per cent employees reported burnout. Blind surveyed 1,450 verified IT professionals in India across a week in March 2025, revealing that some companies push working hours to

the extreme. While 83 per

cent of IT professionals face

burnout, the rate jumped

above 90 per cent at several

India's information techno-

logy (IT) sector employees

are working extreme hours,

with 72 per cent routinely

exceeding the legal 48-hour

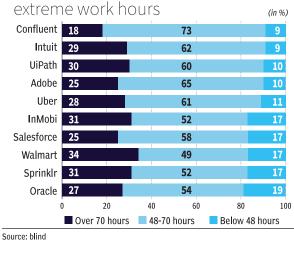
workweek limit and one in

four clocking 70 hours or

more per week, according to

a survey by Blind, a forum-

style app where employees



Companies with the most

companies with the longest working hours. The top 20 companies with the most extreme workweeks include Confluent, Intuit, UiPath, Adobe, Uber, InMobi, Salesforce, Walmart, Sprinklr, Oracle, Cohesity, Amazon, ServiceNow, VMware, Cisco, Atlassian, PayPal, Flipkart,

- where a large majority of employees exceed the 48hour limit. Up to 42 per cent of employees at Cisco, Amazon, ServiceNow, Walmart, and VMware report working more than 70 hours per week. Even after logging excessive hours, the 'right to disconnect' remains out of reach for these professionals, with 68 per cent saying they feel obligated to respond to work-related messages outside of office hours.

Freshworks, and Microsoft

The survey partially attributed this to the lingering habits from pandemic-era remote work; the expectation of being always online and responsive appears deeply ingrained.

**CORE REASON** Professionals said the core reason behind these extreme hours is a pervasive pressure to overwork. 75 per cent reported either personally feeling pressured to work beyond standard hours or witnessing their co-workers face the same expectations. This pressure continues to fuel a cycle of overwork and burnout in IT sector. Many professionals on

Blind argue excessive hours do not translate to better productivity. "It's just optics and creating an effect like hard work. Anyone who works that hard for six months will burn out," one Oracle professional said.

Professionals are also calling out industry leaders like Infosys Co-founder Narayana Murthy and L&T Chairman SN Subrahmanyan on Blind for having openly advocated working 70 to 90



#### ্যপ্তায় State Bank of India

होम लोन सेंटर घाटकोपर (१५४२६):- अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, १ला मजला, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई - ४०००८६.

द्र.: ०२२-२५००९१२४/२५००९१२६, ईमेल: racpc.ghatkopar@sbi.co.in

#### कब्जा सूचना

(नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र.: ३९१०८४०२१२३ **ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचत नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १८.१२.२०२४ रोजी मागणी सूचना** जारी करून श्री. मेहबुब आलम वाय. खान यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. २२,३७,८७२/- (रुपये बावीस **लाख सदोतीस हजार आठशे बहात्तर मात्र) १८.१२.२०२४ रोजीस** सह व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये २८.०३.२०२५ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मटर मिलकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक** ऑफ इंडिया करीता रक्कम रु. २२,३७,८७२/- (रुपये बावीस लाख सदोतीस हजार आठशे बहात्तर **मात्र) १८.१२.२०२४ रोजीस** सह त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभार इ. या रकमेसार्ठ

#### स्थावर मिळकतीचे वर्णन

#### मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग समाविष्टीत:

- १) मिळकत पत्ता- फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, ए-१ ट्युलिप बिल्डिंग, रिव्हिरीया पाल्म्स, सर्व्हे क्र ३५/२ आणि अन्य., सीटीएस क्र. ४०३१ आणि अन्य., अक्सा वुमन कॉलेज जवळ, गाव-निजामपुर, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०२.
- २) फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, ए-१ ट्युलिप बिल्डिंग, रिव्हिरीया पाल्म्स, सर्व्हे क्र. ३५/२ आणि अन्य., सीटीएस क्र. ४०३१ आणि अन्य., अक्सा वुमन कॉलेज जवळ, गाव तालुका भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०२.

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया ठिकाण : मुंबई

#### **⊙SB** State Bank of India

एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मंबई - ४०००८६ द्र.: ॰२२-२५००९१२४/२५००९१२६, ईमेल: racpc.ghatkopar@sbi.co.in

#### कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र.: ४१६७९६२६४३०, ४१६८५३२७२८३

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक १७.१२.२०२४ रोजी** मागणी सूचना जारी करून श्री. राजेश दत्तात्रय नांगरे यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. ५१,६९,१०४/- (रुपये एकावन्न लाख एकोणसत्तर हजार एकशे चार मात्र) १७.१२.२०२४ <mark>रोजीस</mark> सह व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये २८.०३.२०२५ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टे<mark>ट बँक ऑफ इंडिया</mark> करीता रक्कम रु. ५१,६९,१०४/**- (रुपये एकावन्न लाख** एकोणसत्तर हजार एकशे चार मात्र) १७.१२.२०२४ रोजीस सह त्यावरील व्याज. परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभार इ. या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग समाविष्टीत: मिळकत पत्ता: १) फ्लॅट क्र. ७०४. ७वा

मजला, साई एनक्लेव्ह, बी विंग, सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. २, जरी मरी मंदिर जवळ, आंबिवली गाव रोड, गाव-

वडावली, आंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२११०२. २) फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, साई एनक्लेव्ह, बी विंग, सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. २, जरी मरी मंदिर जवळ, आंबिवली गाव रोड, गाव-वडावली, आंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२११०२.

दिनांक: २८.०३.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया ठिकाण: मुंबई

#### आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७) नों. आणि कॉर्पो. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्टियल एरिया, जयपर-३०२०२०



#### कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्य अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलाविण्याकरित मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रेक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की. सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्य

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्क्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार
एन एम स्टोन्स प्रा. लि, नेमिष भरत कोठारी, भरत रितलाल कोठारी, जगदीश रितलाल कोठारी, मनीष हजरीलाल वाशेण्या (ए/सी क्रमांक) एलएनटीएचएन००३१७–१८००५१८६५	८ ऑक्टोबर २४ रु. ८८७९३१५/- ४ ऑक्टोबर २४	पलॅट क्र. १०४, १०५, १०६ (पहिला मजला), २०१, २०२, २०३, २०४ (दुसरा मजला), बी विंग, बिल्डिंग क्र. १०, सोही रेसिडेन्सी, वृंदावन नगरी पाम निलेश, नवपुरा रोड, गाव पामटेंमी येथे स्थित, बोईसर पश्चिम, ता. पालघर, जि. ठाणे, महाराष्ट्र-४०१५०१, मोजमापित पहिला मजला: ११४.७४ चौ.मी, दुसरा मजला: १३३.६० चौ.मीटर्स.	प्रत्यक्ष कब्जा २८-मार्च- २०२५ रोजी घेतला

#### जाहीर सूचना

सर्व तमाम जनतेस या सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की, प्रस्तावित 'पुनर्विकास प्रकल्प' बांधकामाचा सीएस क्रमांक ५३४ माटंगा विभागातील भांडारकर रोड. महावीर कंपाउंड,माटुंगा (सी.आर.),मुंबई,महाराष्ट्र यांना पर्यावरण विभाग. मंत्रालय. महाराष्ट्र शासनाकडून मंजुरी ईसी ओळख क्रमांक: एसर्डएसी=२०१५/सीआर-७९/ टीसी-१ दिनांक: ०३/०४/२०१८ रोजी देण्यात आली आहे. पर्यावरण मंजुरी पत्रांच्या प्रती 'महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ', महाराष्ट्र शासन यांच्याकडे उपलब्ध आहेत आणि http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावर देखील पाहता येतील.

सही/-मे. फर्स्टवेव्ह डेव्हलपर्स एलएलपी ३४०, तिसरा मजला, प्लॉट क्रमांक ६८,

माणिक भुवन, डी. व्ही. प्रधान रोड, हिंदू कॉलनी, दादर (पूर्व), मुंबई 🗕 ४००१४. महाराष्ट्र.

#### **SMFG कॉर्पोरेट कार्यालय** : 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा(पू), मुंबई–400051

#### SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

#### स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

**सर्वसामान्य जनता** आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना **सूचना** याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा कब्जा हा <mark>एसएमएफजी इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेड)(एसएमएफजी इंडिया क्रेडीट)</mark> च्या प्राधिकृत **अधिकाऱ्यांनी** घेतला आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **एसएमएफजी इंडिया क्रेडीट**/तारण धनकोंना थकीत वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च आणि वरील नमूद थकबाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारीख आणि वेळेत **''जे आहे जेथे आहे'',''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख सध्दा खाली नमुद केलेली आहे

कर्जदार/हमीदार/ कर्ज खाते १. उर्वेश लखानी २. वर्षा लखानी	मागणी सूचना दिनांक च रक्कम आणि कब्जाचा प्रकार 11 सप्टेंबर, 2023 रु. 82,76,884/- (रुपये ट्याऍशी लाख शह्यात्तर हजार आठशे चौ-याणणव मात्र) 11 सप्टेंबर, 2023 रोजीस सांकेतिक कब्जा	स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन:  गाव मालाड (उत्तर) तालुका: बोरिवली चा सीटीएस क्र. 3241 धारक जमिन, पह पेटल रोड, कांविवली (पश्चिम) मुंबई 400007 थेथे स्थित निळकंठ को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि मधील निळकंठ आपरेमेंट अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमपीत 40442 चौ फु चटई क्षेत्र तळ मजला ए विंग मधील फ्लॅट क्र. 1 येथे स्थित धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	राखीव किंमत, इअर आणि इअर सादरी करणाची अंतिम तारिख राखीव किंमत : रु. 85,50,000/- (रुपये पंच्याऐंशी लाख पन्नास हजार मात्र) इअर : रु. 8,55,000/- (रुपये आठ लाख पन्नास हजार मात्र) इअर वेबीची अंतिम तारीख : 16.04.2025	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ दिनांकः 17.04.2025 वेळः स. 11:00 दु. 01:00 (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारांसह)
---	---	---	---	---

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता, कुपया 1) श्री. फ्रान्सिस रोझारियों – 8898111796, 2) श्री. विक्रम छेत्री : 9920740882, 3) श्री. अनिल खुडे – 879323850: 4) मितेश तेकलकर- 8104455208 किंवा **एसएमएफजी इंडिया क्रेडीट कंपनी लिमिटेड**/तारण धनकोच्या वेबसाईट म्हणजेच www.smfgindia.com मध्ये पुरविलेल्या सही / - प्राधिकत अधिकारी

दिनांक : 01/04/2025 ठिकाण : मुंबई

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)

#### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील कमलजीत गुप्ता हे शास्त्री नगर, लोखंडवाला सर्कल, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ येथे स्थित हिल्टन सीएचएस लि.मधील ''ए' वींग, बिल्डिंग नं. वाय-६ च्या १ ल्या मजल्यावरील ५५० च्या फूट सुपर बिल्ट-अप एरिया मोजमापित फ्लॅट क्र. १०३ (ह्यानंतर उल्लेख "सदर फ्लॅट'')चे विद्यमान मालक आहेत.

सदर फ्लॅटच्या संबंधात करार साखळीचा भाग असलेला मेसर्स अजमेरा हाऊसिंग कॉर्पोरेशन आणि पुष्पा देसराज गुप्ता यांच्यात करण्यात आलेला २५.०५.१९८८ दिनांकित मूळ विक्री करार हरवला/गहाळ झाला आहे आणि कसून शोध घेऊनही तो सापडत नाही. कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/कंपनीच्या ताब्यात हा मूळ करार असेल किंवा विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, दान, न्यास, पोटगी, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा, कुळ वहिवाट, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे सदर फ्लॅटच्या संबंधात कोणताही दावा/अधिकार असल्यास त्यांनी कृपया सर्व पुष्ठचर्थ दस्तावेजांसह त्यांच्या दाव्य बाबत ह्या तारखेपासून १५ दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळवावे, कसूर केल्यास असे समजण्यात येईल की, कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत आणि ते असेलच तर सोडून दिल्याचे किंवा त्यागल्याचे समजले जाईल आणि अशा दाव्यांची पुढे कोणतीही दखल न घेता संभाव्य खरेदीदारांबरोबर माझे अशील सदर फ्लॅटचा व्यवहार पूर्ण

मुंबई येथे एप्रिल, २०१५ च्या ह्या १ ल्या दिवशी दिनांकित.

ऑफीस नं. २. १११/ए. करिमजी बिल्डिंग मुंबई युनिव्हसिटी समोर फोर्ट, मुंबई-४००००१

त्यासह १ खुला कार पार्किंग स्लॉट, २२० जमनालाल बजाज मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०२१ (**''युनिट''**) येथे स्थित मिळकत सह मेकर चेंबर V प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० अंतर्गत नोंदणीकृत बीओएम/डब्ल्युए, जीएनएलाआय/(ओ) ३०८ सन १९८५ अनुषंगाने एक सहकारी संस्था ''सोसायटी'') द्वारे जारी केलेले प्रत्येकी ५०/- च्या दर्शनी मुल्याचे ५ शेअर्स विभिन्न क्र. २१ ते २५ (दोन्ही समावेशी) धारक, शेअर प्रमाणपत्र क्र. २१०, दिनांव १४ नोव्हेंबर, २००६ ("शेअर्स") अंतर्गत आहेत, तसेच सारा ट्रस्ट ("ट्रस्ट") यांच्या मालकीचे आहेत. सदर युनिट व सदर शेअर्स एकत्रितपणे सदर मिळकत असे संदर्भित आणि त्याचे अधिक तपशीलवार वर्णन खालील परिशिष्टामध्ये करण्यात आले आहे. ट्रस्टने सदर मिळकतींचे हस्तांतर ट्रस्टच्या लाभार्थ्यांच्या नावे करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकती किंवा

जाहीर सूचना

सचना याद्वारे देण्यात येते की. कार्यालय क्र

३१, मेकर चेंबर VI च्या तिसऱ्या मजल्यावर

त्याच्या कोणत्याही भागास संदर्भित विक्री अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, दस्तऐवज, वारसा, ताबा, कब्जा, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, परवाना, काळजीवाह तत्त्वावर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा धारणाधिकार, देखभाल, सुविधाधिकार मुक्तता, त्याग किंवा कोणत्याही करार वेलेख, दस्तऐवज, अभिहस्तांकन विलेख, इच्छापत्र, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, खटला, न्यायालयाच आदेश, हुकूम, करार/कंत्राट, भार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हिस्सा, हक्क नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा, हरकत आणि /किंवा मागणी असल्यास, त्यांनी सद प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून **चौदा (१४) दिवसांच्या** आत अधोस्वाक्षरीकार अथव सोसायटीच्या व्यवस्थापक समितीकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात आणि पुराव्याच्या नोंदणीकृत प्रतीसह सादर करावे. कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचे/व्यक्तींचे दावे काही असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील व कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाहीत.

निर्धारित कालावधीत कोणतेही दावे किंव आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय व्यवहार/हस्तांतर पूर्ण करेल आणि त्यानंतर कोणतेही दावे ग्राह्य धरण्यात येणार नाहीत. परिशिष्ट

नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ येथे स्थित फोर्ट विभागाचा सी. एस. क्र. १९६२, बॅकबे क्लेमेशन, प्लॉट क्र. २२० धारक जमिनीवर उभे ेकर चेंबर VI प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड मधील मेकर चेंबर V च्या परिसरात स्लॉट क्र. ४० धारक एक (१) खुली कार पार्किंग जागा सह २२० जमनालाल बजाज मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०२१ येथे स्थित मेकर चेंबर VI च्या तिसऱ्या मजल्यावर कार्यालय क्र ३१, मोजमापित १८५३ चौ. फू., सह चेंबर VI प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडमार्फत जारी करण्यात आलेले ११ नोव्हेंबर, २००६ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. २१० अंतर्गत विभिन्न क्र. २१ ते २५ (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रुपरे ०/ - च्या दर्शनी मुल्याचे ५ शेअर्स. दिनांकित सदर ०१ एप्रिल, २०२५

राशी कपूर मेहता भागीदार युनिव्हर्सल लीगल वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई १६१/१६२, ए विंग, मित्तल कोर्ट. जमनालाल बजाज मार्ग नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१, भारत.

#### जना स्मॉल फायनान्स बॅक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u>नोंदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हें क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर् रिंग् रोड, ईजीएल विझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरू-५६००७१. <u>शाखा कार्यालय:</u> शॉप क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅंडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.

#### ई-लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

मिंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुर्दीन्वये ई-लिलाव

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषतः कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई–लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस ''**जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे** आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल.

अ.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह-	१३-२ सूचनेची	कब्जाची तारीख	२७.०३.२०२५ रोजीस	मिळकतीच्या	राखीव किंमत	इसारा अनामत	ई-लिलावाची	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि
क्र.		कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	तारीख		विद्यमान उर्वरित थकबाकी	निरिक्षणाची तारीख	भा. रु. त	रक्कम (इअर)	तारीख आणि	<b>ठिकाण</b>
						आणि वेळ		भा. रु. त	वेळ	
8	४५७६९४२००००३८९	१) नितेश तानाजी मोग्रे	२०.०६.२०२३	२१.०६.२०२४	रु. १४,०८,५८६.८४	११.०४.२०२५	रु.६,९७,०००/−	रु. ६९,७००/-	१७.०४.२०२५	१६.०४.२०२५, सायं. ०५.३० पूर्वी जना स्मॉल
1		२) श्रीम. प्रणाली रामचंद्र			(रुपये चौदा लाख आठ हजार	वेळ	(रुपये सहा लाख	(रुपये एकोणसत्तर	@	फायनान्स बँक लि., शॉप क्र. ४ आणि ५, तळ मजला,
1		घेवडे			पाचशे सह्याऐंशी आणि पैसे	स. ०९.३० ते	सत्त्याण्णव हजार मात्र)	लाख सातशे मात्र)	स. ११.३० वा.	इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी
1					चौऱ्याऐंशी मात्र)	सायं. ०५.००				मेडोज्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम - ४००६१०.
1	तारण मत्ताचा तपशीलः फ्लॅट क्र. २०४, मजला क्र. २, राज रेसिडेन्सी, सर्व्हें क्र. ३२, हिस्सा क्र. १ए, सी.टी.एस. क्र. २३५६, धारक चर्टई क्षेत्र ३८० चौ.फू., म्हणजेच, बिल्ट अप क्षेत्र ४५६ चौ.फू. (४२.३८ चौ.मी.), संजीवनी हॉस्पिटलजवळ, टाकाई, तालुका खालापूर, रायगड चे ते सर्व भाग									
1	आणि विभाग सीमाबद्ध, पूर्व : मोकळी प्लॉट, पश्चिम : चाळ, मोकळी प्लॉट, उत्तर : मोकळी प्लॉट, दक्षिण : निवासी चाळ									

मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई–लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर ; संपर्क श्री. अरिजित कुमार दास संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५. ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / arjit@bankauctions.in यांना संपर्क करु शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कपया **जना रमॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकत अधिकारी श्री. मनोज ठाकर (मोबा क्र.: ९८२२३९६७२), श्री. दिलाशाद (मोबा क्र.** ८४३३५०८७५९**), श्री. रंजन नाईक (मोबा क्र**.: ६३६२९५१६५३) यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समज्तीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई–िललाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलाबाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्याता थी याद्वारे सूचित करण्यात थेत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात थेईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात थेईल.

तारीख : 26-03-2025



# सांगली अर्बन को-ऑप. बँक लि., सांगली.

प्रधान कार्यालय: 404, खणभाग, सांगली 416 416 फोन: (0233) 2376236/37/38 (शेड्युल्ड को-ऑप. बँक) omail : subsachiv@gmail.com, sublegal@sangliurbanbank.com| www.sangliurbanbank.in Visit us : 👖 www.sangliurbanbank.in

ज्याअर्थी.वरील बँकेचे अधिकत अधिकारी यांनी **सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड** रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिएल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 चे कलम 13 (2) नुसार खालील कर्जदारांना बँकेची येणे रक्कम भरणेबाबत 60 दिवसांची मागणी नोटीस (डिमांड नोटीस) **दि.30 नोव्हेंबर, 2021** रोजी पाठविलेली आहे. तरी सुध्दा कर्जदारांनी आज तारखेअखेर बँकेची मागणी नोटीस (डिमांड नोटीस) प्रमाणे येणे

रक्कम भरलेली नाही, म्हणून या नोटीसीद्वारे कर्जदार, जामिनदार व तमाम जनतेस कळविणेत येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲक्टचे कलम 13 चे उपकलम 4 व कलम 14, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 चे नियम क्र.8 नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार व मे.मुख्य न्यायदंडाधिकारी,मुंबई यांचे आदेशान्वे खालील सही करणारे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकेस तारण असलेल्या मिळकर्तीचा '**प्रत्यक्ष ताबा** (Physical Possession) दि.26-03-2025 रोजी मे.कोर्ट कमिशनर मार्फत घेतला आहे. अशाप्रकारे तारण मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेबाबतची नोटीस (सूचना) तारण मिळकर्तीवर लावणेत आलेली आहे. कर्जदार, जामीनदार आणि तमाम जनतेस नोटीस देणेत येते की, त्यांनी सदर तारण मिळकर्तींबाबत बँकेचे लेखी परवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करु नये. जर कोणी सदर तारण मिळकर्तींसंबंधी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करतील तर अशाप्रकारे केलेल्या व्यवहाराबाबतची त्याची / तिची जबाबदारी राहील. अशाप्रकारे केलेला व्यवहार बँकेवर बंधनकारक राहणार नाही आणि **सांगली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,सांगली** 

(**सहभाग कर्जयोजना**) यांचा तारणाचा बोजा तसाच पृढे कायम चालू राहील, याची नोंद घ्यावी. बँकेस तारण असलेल्या मिळकतींचा तपशील आणि कर्जदाराकडून येणे असलेली वसूलपात्र रक्कम (पुढील व्याज, चार्जेस आणि खर्चासह) खालीलप्रमाणे दिलेली आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे व जामीनदारांची नांवे व पत्ते	कर्जाची येणेबाकी रक्कम दि.31-03-2023	तारण स्थावर मिळकतीचा तपशील	कब्जा प्रकार
1)	कर्जदार :- मे. श्रीदत्त केन ॲग्रो लि., तर्फे चेअरमन,	अखेरची रु.	''श्री.मोहन बापू लाड यांचे	<u>л</u>
1)	द्वारा : प्रताय <b>बापूसो। लाड</b> , प्लॉट नं.17/18, विरभद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली	18,21,82,721.84 +	नावावरील बोरीवली (पश्चिम),	त्य
	ब्रास : <b>प्रताप बापूसा। ठाड,</b> फाट न.17/16, 1वरसद्र कालना, कुडल, ता.पलुस, ाज.सागला  जामिनदार :- <b>1)श्री. प्रताप बापूसा। लाड,</b> फॉट नं.17/18, विरभद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली	दिनांक 01-04-2023		
	जा।मनदार := 1/31. प्रताप बायुसा। लांड, प्लाट न.11/16, ।वरमह कालना, कुडल, ता.पलुस, ।ज.सागल।	पासूनचे व्याज + इतर खर्च		क्ष
	<b>2)श्री.शिवाजी रंगराव लाड.</b> पोलीस स्टेशनजवळ.कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली 3 <b>)श्री.मोहन बापू लाड.</b> 1) बी/105, समर्थ कॉम्प्लेक्स, साईबाबानगर, बोरिवली, वेस्ट मुंबई - 400 092.	पासूनच व्याज + इतर खच		
	3)%1.HIET all MIS,1) all /105, KH2 & DI-WOOTH, HIS all All /101, AH2 & DI-WOOTH, HIS All /101, AH2 & DI-WOTH, HIS All /101, AH2 & DI-WOTH, HIS All /101, AH2 & DI-WOTH			
	2)द्वारा : <b>अविनाश सुतार</b> , किलोस्करवाडी, पलुस कॉलनी रोड,आदर्श कॉलनी, राहुल इंडस्ट्रीजजवळ, सावंतपूर वसाहत,ता.पलूस, जि.सांगली.4) <b>सी.सुरेखा</b>		जि.बोरीवली आणि जिल्हा मुंबई	
	प्रताप लाड, प्लॉट नं.17/18, विश्भद्र कॉलनी, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली. 5) श्री. चंद्रकांत महादेव पवार, बलवडी, ता. खानापूर, जि.सांगली 6)श्री.		सब् अर्बन येथील सि.टी.एस.नं.22,	ता
	अनिल उत्तम लाड, विटा रोड, कुंडल, ता पलूस, जि. सांगली. 7) श्री. भिमराव बापू लाड, अहिल्यानगर,कुंडल,ता पलूस,जि. सांगली. 8) श्री. शिवाजी शंकर		प्लॉट नं 457, बी विंग, गौराई रोड	बा
	वरुडे, अहिल्यानगर, कुंडल, ता. पलूस, जि. सांगली.		येथे बांधणेत आलेल्या 'गौराई रोड,	
	9)श्री. जयदिप रामचंद्र लाड (मयत),वारस 1.सौ.कल्पना रामचंद्र लाड,2.श्री. रामचंद्र दत्तू लाड, दोघे रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली		बोरीवली, श्री गणेश को-ऑप.	
	10) <b>श्री.शामराव दत्त् लाड,</b> रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पल्स, जि.सांगली, 11) <b>सी.कल्पना रामचंद्र लाड,</b> रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पल्स, जि.सांगली 12)		हौसिंग सोसायटी' मधील पहिल्या	
	<b>श्री. रामचंद्र दत्तू लाड</b> , रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली <b>13) श्री.संभाजी दत्तात्रय लाड</b> , रा.क्रांती चौक, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली		मजल्यावरील फ्लॅट नं.बी/103	
	14) रंगराव ज्ञान् लाड, मयत (वारस) 14.1) शिवाजी रंगराव लाड 14.2) चंद्रकांत रंगराव लाड 14.3) छाया बाबुराव लाड 14.4) अलका		यांचे क्षेत्र 500 चौ फुट यांसी सिमा	
	शंकर साळुंखे, सर्व रा. अहिल्यानगर, कुंडल, ता. पालूस, जि. सांगली 14.5) माया उदय नाईक मु.पो.घुणकी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर		:- पुर्वेस : पॅसेज	
	15) श्री.बापूराव दादू लाड, रा.क्रांतीनगर, कुंडल, ता.पलुस, जि.सांगली 16) श्री.प्रमोद भिमराव लाड, अहिल्यानगर,कुंडल,ता.पलूस,जि.सांगली. 17) श्री.		दक्षिणेस : फ्लॅट नं.102	
	<b>दिपक बापूराव लाड</b> , कुंभारराजेनगर,कुंडल,ता.पलूस,जि.सांगली. <b>18) श्री.शिवप्रसाद संपतराव पाटील</b> , कुपवाड रोड, मायाक्का मंदिराजवळ, कवलापूर,		पश्चिमेस : रिकामी जागा	
	ता.मिरज, जि.सांगली.		उत्तरेस : फ्लॅट नं.104''	
िका		। अर्बन को-ऑप बँक लि. र	1	

(T) IDBI BANK

### आयडीबीआय बँक लिमिटेड

जोडपत्र<u>।∨</u> (नियम ८(१))

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

प्राधिकृत अधिकारी

आयडीबीआय बँक लि

रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, २रा मजला, मित्तल कोर्ट,

बी-विंग, निस्मन पॉईंट, मुंबई-४०००२१, दूर. क्र.: ०२२- ६१२७ ९३६५/६१२७ ९२८८/६१२७ ९३४२. ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम : अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचनो जारी करून कर्जदार यांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितत

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (x) अन्वये घेतला आहे

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतटींनसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात

आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लि. च्या खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या भाराअधीन राहील. अन् कर्जनग्र/मिलकतीचे मागणी प्रत्यक्ष कब्जाची ਸਿਕਨਰੀਵੇ ਨਾਸ਼ਿਤ

અનુ.	काजादार/।मळकाताच	नागणा	अर्जदा कञ्जाचा	ानळकाताच चणन	मागणा सूचनत दावा
क्र.	मालक/हमीदार यांचे नाव	सूचनेची तारीख	तारीख		केलेली रक्कम (रु.)
१	ममता अनिल पाठक	२७.०१.२०२५	२८.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, बी-विंग, प्राइम	२९५९७५९/-
				बालाजी हाइट्स, सर्व्हे क्र.१३९, हिस्सा क्र. २,	
				चिंतामणी चौकाजवळ, बदलापूर, तालुका-	
				अंबरनाथ, जिल्हा-त्रियाणे-४२१ ५०३,	
				महाराष्ट्र	
2	उर्मिला पवनकुमार बैरागरा/	२७.०१.२०२५	२८.०३.२०२५	युनिट क्र६०१, ६वा मजला, + टेरेस, बनारसी	२८७८७०९.९५/-
	पवनकुमार बैरागरा			हेरिटेज, लिंक रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई	
				४०००६४. महाराष्ट्र	
					सही/-

ठिकाणः मुंबई

#### वसई विकास सहकारी बँक लि. वसई.

(शेडयल्ड बँक )

चिमाजीअप्पा मैदाना समोर, वसई गाव, एस. टी. स्टॅंड जवळ, वसई, पालघर. ४०१२०१ दरध्वनी क्रं. ८५९१९८७९७४ email address: sandeep.Jadhav@vasaivikasbank.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या लिलावासाठी जाहीर सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२, व सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंन्ट) रुल्स २००२ सह नियम ८ (६) या कायदया अंर्तगत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री

याव्दारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना सुचित करण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता धनको कडे गहाण / शुल्क आकारली आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा हा बँकेच्या प्राधिकृत अधिका-याने घेतला आहे. वसई विकास सहकारी बँक चे अधिकारी सदर स्थावर मालमत्तेची लिलाव विक्री "जसे आहे तेथे आहे" आणि "जसे आहे तसे आहे" आणि "जे काही आहे" या तत्वावर करण्यात येणार आहे. त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहे.

जाहीर लिलावाची दिनांक व वेळ : शुक्रवार, दि. ०२/०५/२०२५ रोजी संध्याकाळी ४.०० वाजता.

· लिलावाचे ठिकाण : मुख्य कार्यालय - वसई विकास सहकारी बँक , चिमाजीअप्पा मैदाना समोर, वसई गाव, एस. टी. स्टॅंड जवळ, वसई, पालघर - ४०१ २०१.

कर्जदार आणि जामिनदारांची नावे	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	२८/०२/२०२५पर्यंत ची एकूण थकबाकी रक्कम(रु.)(future interest at applicable ROI)	रक्कम	अनामत रक्कम (रू.)	तपासणीची तारीख आणि वेळ
१. श्री. रोहीश नरेश चौधरी जामिनदार : १. श्री. हितेश जयेश पाटील २. श्री. प्रषांत भास्कर वर्तक	दुकान क्र. एस ००१, तळ मजला, अंदाजे क्षेत्रफळ ३२०.०० चौ. फु. ( बिल्ट अप ), वेंकटेश रेसिडन्सी, गाव माहिम (बाजार ), ता. आणि जि. पालघर ४०१४०२.	०९,८६,६२३/-	१३,००,०००/-	१,३०,००० /-	०१.०४.२०२५ ते ३०.०४.२०२५ (स. १०.०० ते सं. ४.०० वाजे पर्यंत) पुर्व सुचना देणे आवश्यक आहे

मालमत्तेचे लिलावासंदर्भातील अटी व शर्ती हया बोलीपत्रासोबत सदरबोलीपत्रकाच्या अर्जाची फी रक्कम रु. १०००/- (विना परतावा) ही रोख तसेच अनामत रक्कम ही **"वसई विकास सहकारी बँक लि**" च्या नावे डीडी / पे ऑर्डर व्दारे भरणा करून दि. ०१/०४/२०२५ ते ३०/०४/२०२५ संध्याकाळी ४.०० वाजेपर्यंत वर नमुद केलेल्या बँकेच्या पत्त्यावर प्राप्त होतील व सदरचे अर्ज जमा करण्याची अंतिम दि. ३०/०४/२०२५ पर्यंत आहे.

लिलाव केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क / हस्तांतरण शुल्क इ. तसेच वैधानिक व गैर वैधानिक देय, कर, दर, मुल्यांकन, माहिम ग्रामपंचायतीचे तसेच सरकारी किंवा निम सरकारी कर, जिमनमालकाच्या काही थकबाकी, देणी. सोसायटीतील असलेल्या काही थकबाकी कर, दर देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता खरेदिदार हे बंधनकारक असतील. तसेच ्रतर काही खर्च व वैधानिक देय देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता ची सर्वस्वी जबाबदारी ही खरेदिदार यांची राहील. वर नमुद केलेल्या सुचनांची तसेच नियमांची योग्य ती पुर्तता झाल्यानंतरच बँकेकडून लिलाव केलेल्या मालमत्तेचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा हा योग्य त्या खरेदीदारास देण्यात येईल.

कोणतेही कारण न दर्शविता, निविदा किंवा बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव स्थगित / निलंबित / रदद करण्याचा अधिकार, तसेच कोणत्याही पुर्व सुचनेशिवाय, विक्रीचे कोणतेही नियम व अटी मध्ये बदल करण्याचा अधिकार, बँकेकडे राखुन

#### SARAFESI ACT 2002 अंतर्गत ३० दिवसांची विक्रीसुचना

कर्जदार / जामिनदार आणि इतर सर्व संबंधित पक्षांना याव्दारे लिलावाच्यातारखेपूर्वी कर्ज खाते बंद करून कर्जाची येणे बाकी संपुर्ण रक्कम भरणा करून तारण मालमत्ता परत मिळविता येईल, तसे न केल्यास मालमत्त्रेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक असल्यास ते तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल केले जाईल.

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: वसई वसई विकास सहकारी बैंक लि. दि. ३१.०३.२०२५



मेडी असिस्ट हेल्थकेअर सर्व्हिसेस लिमिटेड

CIN: L74900MH2000PLC437885

नोंदणीकृत कार्यालय: एएआरपीईई चेंबर्स, एसएसआरपी बिल्डिंग, ७ वा मजला, अंधेरी कुर्ला रोड, मरोळ सहकारी औद्योगिक इस्टेट रोड, गमदेवी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मरोळ बाजार, मुंबई – ४०० ०५९, महाराष्ट्र फोन: +९१ - २२ - ६२५९ ६७९७ । ईमेल: investor.relations@mediassist.in । वेबसाइट: www.mediassist.in

#### पोस्टल बॅलटची सूचना

याद्रारे सुचना देण्यात येत आहे की, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''**एमसीए**'') जारी केलेल्या २५ सप्टेंबर २०२३ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२३ आणि १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीचे ०९/२०२४ समाविष्ट, अन्य सर्व संबंधीत परिपत्रकांसह वाचित ८ एप्रिल २०२० रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० रोजीच्या क्रमांक १७/२०२० (एकत्रितपणे ''**एमसीए परिपत्रक**'' म्हणून संदर्भित), इन्स्ट्रियूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सामान्य बैठकींवरील सचिवीय मानक, नियमन ४४ आणि सिक्युरिटीजचे इतर लागू नियम यासह इतर संबंधित परिपत्रकांसह वाचित, एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्सयरमेंट्स) रेग्यूलेशन्स, २०१५, सुधारित ('**सेबी लिस्टिंग रेग्यूलेशन्स**') आणि इतर कोणतेही लागू कायदे, नियम आणि नियम (सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमांसह) सहवाचित, कंपनी कायदा, २०१३ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित), कलम १०८, ११०, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''**नियम**'') च्या नियम २० आणि २२ आणि इतर लागू तरतुदी, जर असतील तर, त्या तरतुर्दीनुसार आणि त्यांचे पालन करून, मेडी असिस्ट हेल्थकेअर सर्व्हिसेस लिमिटेड (यापुढे ''कंपनी'' म्हणून संदर्भित) च्या सदस्यांची मान्यता खालील विशेष ठरावांसाठी रिमोट ई-व्होटिंग ('**ई-व्होटिंग**') प्रक्रियेद्वारे पोस्टल बॅलटद्वारे मागवली जात आहे :

ı	अ. क्र.	विशेष ठरावांचे वर्णन
ı	9	कंपनीचे गैर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. अश्विन राघव (डीआयएन: १०९०८९२०) यांची नियुक्ती
ı	एमसीए प	रिपत्रकांनुसार, ही पोस्टल बॅलट सूचना (' <b>सूचना</b> '), जी इतर गो <mark>र्</mark> धीबरोबरच, रिमोट ई–व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धत दर्शवते, <b>सोमवार</b> ,

**३१ मार्च २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने अशा सदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांची नावे मंगळवार, २५ मार्च २०२५ रोजी ('कट-ऑफ डेट')** डपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या सदस्यांच्या नोंदणी/लाभार्थी मालकांच्या यादीत दिसली आहेत आणि ज्यांचा ई-मेल पत्ता कंपनी / डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहे. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेली व्यक्ती ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मानेल.

एमसीए परिपत्रकांद्वारे दिलेल्या शिथिलते नुसार, पोस्टल बॅलट नोटिसच्या हार्ड कॉपी, पोस्टल बॅलट फॉर्म आणि प्री-पेड बिझनेस लिफाफा या पोस्टल बॅलटसाठी सदस्यांना पाठवल्या जाणार नाहीत. सदस्यांना त्यांची संमती किंवा असहमती फक्त रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टमदारे कळवावी लागेल.

डिमॅट मोडमध्ये शेअर्स असलेल्या आणि ज्यांनी त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सदस्यांना त्यांचे ईमेल पत्ता आणि मोबाइल नंबर संबंधित डिपॉझिटरी सहभागी (भागीदार) कडे नोंदणीकृत करण्याची विनंती केली जाते.

कंपनीने तिच्या सर्व सदस्यांना ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्याच्या उद्देशाने एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे), रजिस्द्वार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''**एमयूएफजी''/''आरटीए**'') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ई-व्होटिंग सुविधा पुढील कालावधीत उपलब्ध असेल :

ई–व्होटिंग कालावधीची सुरुवात	मंगळवार, ०१ एप्रिल २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता भारतीय वेळेनुसार
ई–व्होटिंग कालावधीची समाप्ती	बुधवार, ३० एप्रिल २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता भारतीय वेळेनुसार
मतदानासाठी पात्रतेची कट – ऑफ तारीख	मंगळवार, २५ मार्च २०२५

बुधवार, ३० एप्रिल २०२५ रोजी भारतीय वेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० वाजल्यानंतर लगेचच आरटीए ई-व्होटिंग मॉड्यूल बंद करेल. सदस्याने ठरावांवर मतदान केल्यानंतर, सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार सूचना सूचनेच्या भाग म्हणून प्रदान केल्या आहेत ज्या सदस्यांना मतदान करण्यापूर्वी काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती केली जाते.

ही त्यावरील स्पष्टीकरणात्मक विधानासह सूचना कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.mediassist.in</u> वरून डाउनलोड करता येईल. ही सूचना स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर देखील उपलब्ध आहे.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने पोस्टल मतपत्रिका प्रक्रिया निष्पक्षपणे आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी मेसर्स बीएमपी अँड कंपनी एलएलपीचे कंपनी सचित म्हणून प्रॅक्टीस करणारे प्रमोद एस एम, भागीदार (सदस्यता क्रमांक एफ ७८३४) आणि/किंवा श्री. विश्वजीत घोष, भागीदार (सदस्यता क्रमांक एफ ८७५०) यांची नियुक्ती केली आहे.

कंपनी पोस्टल मतपत्रिकेचे मतदान निकाल आणि स्क्रूटिनायझर्स रिपोर्ट ई-व्होटिंग कालावधी संपल्यानंतर २ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत घोषित करेल आणि कंपनीच्या सिक्युरिटीज सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवले जातील. स्क्रूटिनायझर्स रिपोर्टसह निकाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.mediassist.in</u> आणि RTA च्या वेबसाइट <u>www.in.mpms.mufg.com</u> वर देखील पोस्ट केले जातील.

ई-व्होटिंगसह पोस्टल मतपत्रिकेच्या संदर्भात कोणतीही तक्रार/स्पष्टीकरण असल्यास, सदस्यांनी <u>enotices@in.mpms.mufg.com</u> या ईमेल पत्त्यावर एमयूएफजी इंनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा ०२२–४९१८६००० वर सहाय्यक उपाध्यक्ष श्री. राजीव रंजन यांच्याशी संपर्क साधू शकता किंवा <u>investor.relations@mediassist.in</u> या ईमेल पत्त्यावर मुख्य अनुपालन अधिकारी आणि कंपनी सचिव यांना ईमेल लिहू शकता.

ठिकाण : मुंबई

तारीख: ३० मार्च, २०२५

मेडी असिस्ट हेल्थकेअर सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता सिम्मी सिंग बिंश्त मुख्य अनुपालन अधिकारी आणि कंपनी सचिव

(सदर मजकरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरावी)

शिक्का

(पी.डी.पाटील) अधिकृत अधिकारी (कायदा)