

1005 The Summit Business Park Andheri Kurla Road, Andheri (E) Mumbai 400 093, India Tel: +91-22-4095 2000 CIN: L25200MH1984PLC034093 www.rishiroop.in

December 1, 2025

RL/MUM/AF/35/2025-26

Department of Corporate Services BSE Ltd, P.J.Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Ref.: BSE Scrip Code No. 526492: ISIN INE582D01013

<u>Sub: Disclosure under Regulations 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u>
<u>Regulations</u>, 2015 - Public Notice

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the newspaper advertisement published in Business Standard (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi) today i.e., September 30, 2025, giving final Notice about the opening of a Special Window for Re-lodgment of Transfer Requests of Physical Shares, in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025.

Copy of the same is also uploaded on the website of our Company - <a href="www.rishiroop.in">www.rishiroop.in</a> on weblink: <a href="https://www.rishiroop.in/investors/corporate-governance/corporate-disclosures/">www.rishiroop.in</a> investors/corporate-governance/corporate-disclosures/.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Rishiroop Limited

Agnelo A. Fernandes Company Secretary

Encl: As above



CIN No.: L25200MH1984PLC034093 Regd. Office: W 75 (A) & W 76 (A), MIDC Industrial Area, Satpur, Nasik 422 007. Website: www.rishiroop.in Email: investor@rishiroop.com 

#### FINAL NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS FOR PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2 2025, Notice is hereby given that a Special Window has been opened from July 7, 2025 to January 6, 2026 for re-lodgement of physical share transfer requests that were lodged before April 1, 2019 and rejected/returned/not processed due to deficiency in the documents/proces or otherwise.

The concerned investors are now requested to re-lodge the transfer request along with necessary documents with our Registrar and Share Transfer Agent (RTA) - MUFG Intime ndia Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited), C-101, 1st Floor, C Tower 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli(West), Mumbai - 400083; Phone: Tel: 8108116767 Toll-free number: 1800 1020 878; Email: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Re-lodged shares will be transferred only in demat mode on receipt of complete document

and subject to verification of the same by the RTA/Company. Note: All shareholders are requested to update their email-id and KYC details with the

For Rishiroop Limited

ate: 28.11.2025

Company/RTA/Depository Participants.

Company Secretary

#### **PUBLIC NOTICE**

Our clients are desirous of acquiring all rights, title, interest and benefits in Land admeasuring approximately 2400 square meters along with a structure having approximately 12,000 sq. ft of Carpet area consisting of three buildings with apartments in each; total usable area of 17,340 sa. ft Ground Floor + 2 upper floor structure in each building ground floors, located in Plot number No. 110, 111, 112, 113, 118, 119, 120, 121 at A Lane I, Sector-8, Vashi, Navi Mumbai (hereinafte referred to as "Scheduled Property".

Any person/ an individual ,Hindu Undivided Family, a company/banks, Financia Institutions. Non-banking financial institutions, a Firms, an association of a person of a body of individuals whether incorporated or not/lender and / or a creditors having any claim, right, title, interest or benefit in respect of the said schedule property mentioned hereunder or any part thereof by way of inheritance, maintenance easement, mortgage, sale, development, lien, gift, or by way of agreement for sale/deed of conveyance or otherwise in any manner whatsoever, however are hereby required to make the same known in writing through Registered Post Acknowledged Due (RPAD) at address, Shri Khushiram D. Jadhwani, Advocate (High Court) having office address-Vidhik Legit Advocates, bearing office No. J-221/222 2nd Floor, Tower No 5, International Infotech Park, Vashi Station Complex, Sector-30A Vashi, Navi Mumbai-400703 within 15 (fifteen) days of publication of this notice. The intimation must be accompanied by certified true copy of the documentary proof or the basis of which the claim is being made by such person. In case no such claim is received by the undersigned within 15(fifteen) days in the mode and manner as stated hereinabove, falling which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our clients.

#### SCHEDULED PROPERTY

Land admeasuring approximately 2400 square meters along with a structure having approximately 12,000 sq. ft of Carpet area consisting of three buildings with 4 apartments in each; total usable area of 17,340 sq. ft Ground Floor + 2 upper floor structure in each building ground floors, located in Plot number No. 110, 111, 112, 113, 118, 119, 120, 121 at A Lane I, Sector-8, Vashi, Navi Mumbai, falling within Village Vashi Registration/District Thane and Sub-District Thane, bounded as

On or towards the North by	Road
On or towards the South by	Road
On or towards the East by	Plot No. 114 & 117
On or Towards the West by	Plot No. 109 & 122

Place: Navi Mumbai Date: 29/11/2025

Advocate Khushiram Jadhwan Vidhik Legit Advocates

Regd. Office: 717/718, 7th Floor, Maker Chamber V Nariman Point Mumbai - 400 021 CIN:L24200MH1988PTC048028 Tel: +91-22-6277 0477

Email: secretarial@hikal.com; Website: www.hikal.com NOTICE OF MANDATORY TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND **PROTECTION FUND** 

Notice is hereby given to the shareholders pursuant to the provisions of Section 124 and other applicable provisions, if any of the Companies Act. 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audi Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules") as amended from time to time, the Interim dividend for the Financial Year 2018-19, which remained unclaimed for a period of seven years will be due to be transferred to the IEPF on March 7, 2026. The corresponding shares in respect of which dividend has not beer claimed by the shareholders for seven or more consecutive year will also be transferred to the (IEPF) as per the procedure set ou in Rule.

Accordingly, the Company has sent individual communication dated November 27, 2025 to those shareholders whose share are liable to be transferred to IEPF under the said Rules, at thei latest available addresses. The complete details of suc shareholders and shares which are due for transfer to IEPF including their Folio No.s/ Demat Account details are available o the Company's website at www.hikal.com. Shareholders are requested to refer the website of the Company to verify the details of their shares liable to be transferred to IEPF.

Further, Shareholders are requested to note that in case the Company or the Company's Registrar and Transfer Agen does not receive any communication from the concerned shareholders in the matter of the shares in question by March 06, 2025, such equity share(s) in respect of which the dividend(s) remain unclaimed, shall be transferred to IEPF without any further notice to the shareholders and no claim shall lie against the Company or against the Company's RTA in respect of the equity share(s) so transferred.

Shareholders may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF, including all benefits accruing or such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority afte following the procedure prescribed under the Rules.

Where shares are held in physical form, the Company will issue new share certificate(s) and transfer the shares to IEPF. Upon issuance of new share certificate(s) the original share certificate(s) will automatically stand cancelled. Where shares are held in demat form, the Company will give appropriate instructions in the form of corporate action to the Depositories to enable them to transfer the said shares to the demat account of the IEPF authority.

In case of any queries, the shareholders may contact the Company's Registrar and Transfer Agents, viz. MUFG Intime India Pvt. Ltd., C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg Gandhi Nagar, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 Tel No: +91 810 811 6767; Fax: +91 (22) 4918 6060; E-mail id investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Place: Mumbai Date: November 28, 2025

> Sd/ Rajasekhar Reddy Company Secretary & Nodal Officer

**Borrowers / Guarantors** 

Reserve Price

Rs. 23,60,000.00

# Multi State Scheduled Bank

3141 46011 46011 460114 Corporate Office : Apna Bazar, 106-A, Naigaon, Mumbai- 400014. Mumbai - 400 012. Tel. 022-2416 4860 / 2410 4861- 62. Ext. 108, 134, APNA SAHAKARI BANK LTD. Mumbai - 400 012. 1ei. 022-2410 4600 / 2410 460 1-02. Lat. 100, 104, 126. Fax: 022-2410 4680. E-mail : corporateoffice@apnabank.co.in Web: www.apnabank.co.in

Bid Increase Amount

## PUBLIC NOTICE FOR SALE

Rs. 2,36,000.00

Sale of Immovable Secured Assets on "As is where is and whatever there is" basis in Terms of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security InterestAct, 2002 (SARFAESI Act) read with the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

1) Mr. Manoj Prabhakar Suryavanshi. (Borrower / Mortgagor), 2) Mr. Swapnil Kishor Jadhav. (Guarantor) Mortgagor/Guarantors 3) Mr. Jitendra Shivaji Kartade. (Guarantor)

**Outstanding Amount** Rs. 56,63,579.76 (Rupees Fifty Six Lakh Sixty Three Thousand Five Hundred Seventy Nine and Paise Seventy Six Only) + further interest from 01.08.2023 (as on 31.07.2023)

Description of the Property: All that a self contained flat premises bearing Flat No. 203 on the second Floor admeasuring 54.83 Sq. Ft. Meter super built – up carpet area in the building known as " Sunder Kalpana River Co-Operative Housing Society Ltd. (Proposed), being constructed in the said N.A. Plot of land bearing survey no. 84, Plot No. 6, situated on all that piece and parcel N.A. Plot of land situate at Village Akurle , Taluka Karjat, District Raigad, within the local limits of Karjat Municipal Council, Taluka Karjat, Dist Raigad, Sub-Registrar of Assurance Karjat and within the Registration District – Raigad bearing following City Survey No. Hissa No. 84, Plot No. 6 area Sq. Meters 290.00 Assessment Rs. 5.80 and bounded by on or towards North:-As per Govt. Record, On or towards South:-As per Govt. Record, On or towards East:-As per Goyt, Record, On or Towards West:-As per Goyt, Record,

Earnest Money Deposit (EMD)

Description of the Property: All that a self contained flat premises bearing Flat No. 303 on the Third Floor admeasuring 54.83 Sq. Ft. Meter super built – up carpet area in the building known as " Sunder Kalpana River Co-Operative Housing Society Ltd. (Proposed), being constructed in the said N.A. Plot of land bearing survey no. 84, Plot No. 6, situated on all that piece and parcel N.A. Plot of land situate at Village Akurle, Taluka Karjat, District Raigad, within the local limits of Karjat Municipal Council, Taluka Karjat, Dist Raigad, Sub-Registrar of Assurance Karjat and within the Registration District – Raigad bearing following City Survey No. Hissa No. 84, Plot No. 6 area Sq. Meters 290.00 Assessment Rs. 5.80 and bounded by on or towards North:-As per Govt. Record, On or towards South:-As per Govt. Record, On or towards East:-As per Govt Record, On or Towards West:-As per Govt. Record.

Earnest Money Deposit (EMD) Reserve Price Rs. 23,60,000.00 Rs. 2,36,000.00 Bid Increase Amount Rs. 50.000.00

#### **TERMS & CONDITIONS**

Statutory Dues such as Property Taxes, Sales Tax, Excise Dues, Cess Charges, Charges for documents, transfer fee, Conveyance, Stamp Duty, Registration Fee, etc., if any shall be borne by the Successful Tenderer Alone

- Sale is strictly subject to the terms &condition incorporated in this advertisement and the prescribed Tender Document and the SARFAESI Act read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Tender forms can be obtained from Apna Sahakari Bank Ltd. Apna Bank Bhavan Dr. S.S.RAO Road, Parel, Mumbai-400012, upto 03.01.2026 between 10.00.a.m. To 6.00 p.m. from Monday to Friday.
- Inspection: On One working days i.e 23.12.2025 from 11.00 am to 4.00 p.m. After due intimation to and confirmation from Apna Sahakari Bank Ltd. It is to be noted that not more than one inspection per Tenderer will be permitted The interested bidders shall submit their EMD 10 % of Reserve Price through NEFT/RTGS before 05.00 PM on 05.01.2026 in the Account no
- 002999200000032 Sale of property under SARFAESI Act account of Mr. Manoj Prabhakar Suryavanshi. For Account with Apna Sahakari Bank Ltd., Head Office, Parel Mumbai -12: IFSC Code: ASBL0000002. Please note that the Cheques/ Demand Draft shall not be accepted as EMD amount.
- Tenders will be opened at 5.00 p.m. On 06.01.2026 at Apna Bank Bhavan, Dr. S. S. Rao Road, Parel, Mumbai 400 012 when the tendered may remain present and if necessary raise their offer. Unsuccessful tenderer will not get any interest on EMD
- The borrower/ Guarantors/ Mortgagor may, if desired, also participate in the tender process for the secured assets subject to compliance of the terms and conditions contained herein and in the tender document.
- The successful bidders/offerers should deposit 25% of the bid amount immediately by the next day or such extended time permitted by the Authorised Officer & balance within 15 days from the date of opening the tender.
- If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of opening to offer or such extended time permitted by the Authorised Officer in cash or DD or by RTGS/NEFT, the deposited amount should be forfeited
- The Authorised officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone /cancel the auction without assigning any
- After opening the tenders, the intended bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised Officer to have inter- se bidding among themselves to enhance offer price
- 10. Inspection of the properties will be permitted at site on date & time mentioned above
- 11. This is also notice to the Borrower / Guarantors/ Mortgagor of the aforesaid loan in respect of the sale of the above mentioned secured assets.
- 12. To the best of knowledge of the Authorised Officer, encumbrances or other charges over the property put to sell are not known. However, the intending bidders should independently enquire get satisfied about the charges, right and claims, authority, debt etc. affecting the property.

Note:-Authorised Officer of Apna Sahakari Bank has taken physical possession under sub section rule 14 of Sarfaesi Act. For details of the property, tender forms and terms and conditions, please call at 24104861, 24104862, 24112065 Ext.108,109,111.

# STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrower / Guarantors/ Mortgagor are hereby notified that provision of Sub Section 8 of Sec. 13 of SARFAESI Act they are entitled to redeem the securities by paying the outstanding dues / costs / charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the property will be auctioned / sold and the balance dues, if any, will be recovered with interest and cost

EMD (Rs.)

Authorized Officer Corporate Office Date: 29.11.2025 Place : Karjat

# Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)

Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

Mhada Building, Ground Floor, Room No.69, Bandra (E), Mumbai-400051 No.DDR-3/Mum./ deemed conveyance/Notice/4252/2025 Date: 28/11/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction Sale, Management and Transfer) Act, 1963

#### Public Notice Application No. 174 of 2025

Shreeji Darshan Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Through its Secretary / Chairman, Having address as CTS No. 1269, 1269/1 to 4, Final Plot no. 30, TPS III, St. Xavier School Road, Vile Parle West, Mumbai - 400056... Applicant. Versus. (1) Savitaben H. Patel, Last known address Flat no. 501, Shreeji Darshan CHS Ltd., St. Xavier School Road, Vile Parle West, Mumbai - 400056, (2) Yogesl H. Patel, Flat no. 501, Shreeji Darshan CHS Ltd., St. Xavier School Road, Vile Parle West, Mumba 400056. Opponents, and those, whose interest have been vested in the said property may submi their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall he presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly. escription of the Property :-

#### **Claimed Area** Unilateral Deed of Conveyance of plot of land bearing CTS no. 1269, 1269/1 to 4, Final Plot no. 30,

TPS III, admeasuring 600.40 sq.mts. as per property card (599.50 sq. mtrs. as per approved plan) of Village- Vile Parle (West), Taluka- Andheri, Dist: MSD alongwith the building standing thereon in favour of the Applicant Society. The hearing is fixed on 15/12/2025 at 03:00 p.m.



(Anand Katke) District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963

# ARAMBAUG FLAT OWNERS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Reg. No. BOM/HSG/TC/3406/Year 1972 Dated 17/03/1972 177(Part), Suleman Khatri Compound, L.B.S. Marg, Kurla (W), Mumbai- 400 070

AND

MILAP CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. Reg. No. BOM/WL/HSG/(TC)/820/Year 1986 Dated 25/09/1986 Agra road, L.B.S. Marg, Kurla (W), Mumbai- 400 070 **DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE** 

(Application No. 117/2025)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 o Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties.

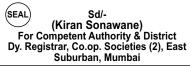
The next hearing in this matter has been kept before me on 15/12/2025 at 4.00 pm at the office of

Respondent: 1) Haroon Hussain Khatri, 2) Umar Haroon Khatri, Legal heir of Haroon Khatr Having address at- 3rd floor, Hussein, Manor Building, Omar Park, Warden Road, Opp. Narayan Dosa, Tata Garden, Behind Bharat Petrol Pump, Mumbai- 400 036 3) Suleman Haji Khatri alias Suleman Hussain Khatri 4) Yusuf Suleman Khatri 5) Farooq Suleman Khatri, Legal he Suleman Haji Khatri above Nos. 3 to 5 having address at- Ground floor, Hussein Manor Building, Omar Park, Warden Road, Opp. Narayan Dosa, Tata Garden, Behind Bharat Petrol Pump, Mumbai-400 036 6) Fatimabai Hussein Khatri 7) Khatijabai Hussein Khatri 8) Abeda Yusuf Khatri 9) Noorjahan Yusuf Khatri 10) Younus Yusuf Khatri 11) Razia Shafi Khatri 12) Asooma Hussaii Khatri above Nos. 6 to 10 Having address at-57F, Sankli Street, Byculla, Mumbai-400 008 13) Anis Ahamad Khan 14) Irfan Ahamad Khan 15) Smt. Noorjahan Anis Ahamad Khan 16) Mr. Anwa Anis Ahamad Khan above Nos. 13 to 16 having address at- Add No. 1- CTS. No. 177/1 to 17 /illage- Kurla-4, Taluka-Kurla, Dist. Mumbai Suburban add no. 2- 39, Pipe Road, Kurla (W), Mumbai 400 070 17) Chitrakala Co-op.Hsg.Soc.Ltd., having its address-CTS. No. 177/18 to 38, Village Kurla-4, Taluka-Kurla, Dist. Mumbai Suburban and those whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action be taken accordingly.

#### **DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-**Building of Arambaug Flat Owners Co-operative Housing Society Ltd. &Milan Co-operative Housing Society Ltd along with land as mention below

while Go operative housing coolety Etatalong with land as mention below						
Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area		
300 300	2/1 3/A		Old CTS No. 177, New CTS Nos, 177/A, 177/50 to 177/60 Village Kurla-4, Taluka Kurla	1525.28 Sq. Mtrs., out of 2430.1 Sq. Mtrs		

Ref.No.MUM/DDR(2)/Notice/ 2868/2025 Place Konkan Bhavan Competent Authority & District Dy. Registrar, Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai Room No. 201, Konkan Bhavan, CBD-Belapur, Navi Mumbai-400614 Date: 27/11/2025 Tel.-022-27574965 Email: ddr2coopmumbai@gmail.com





For Hikal Ltd

**REGIONAL OFFICE NASHIK** 

0/s. Liability (Rs.)

4 th floor, Roongta Supremus, Tidke Colony, Chandak Circle, Nashik, 422002

SALE NOTICE E-AUCTION DATE : 17/12/2025

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT. 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Notice Is Hereby Given To The Public In General And In Particular To The Borrower(s) And Guarantor(s) That The Below Described Immovable Property Mortgaged/charged To The Secured Creditor, The

/Physical

Symbolic / Physical Possession Of Which Has Been Taken By The Authorised Officer Of Canara Bank., Will Be Sold On "as Is Where Is", "as Is What Is" And "Whatever There Is" On 17/12/2025 For Recovery of below Mentioned dues of the of Canara Bank from Respective Borrower / Guarantor mentioned below. Possession Reserve Price (Rs.) Authorized Bid Submision | Encumbrances Name and Address of Amount **Description of Immovable Properties** 

1.	<b>Borrower : Mr. Santosh Shivaji Gondhali</b> Sakri Naka, Behind Sai Baba Mandir, Nandurbar – 425412	All that piece and parcel of Plot No. 45(South Side), S. No. 33/3, Raj City-1, "Jaideva Park", Near Taloda Road, At Waghoda, Tal. Dist. Nandurbar – 425412 plot adm. area 84.53 sq. mtrs. <b>Owned By:</b> Nantosh Shivaji Gondhali <b>Bounded: On the North by:</b> Remaining Part of Plot <b>On the South by:</b> Plot No 33/4 <b>On the East by:</b> Road <b>On the West by:</b> S No 33		Rs. 10,60,000/- Rs. 1,06,000/-	Rs. 18,64,809.72 + Interest applicable & other Charges	On or Before Dt. 17/12/2025 at 11:00 am	NOT KNOWN	Nandurbar Branch (DPCD-4312) +91 9271069706
2.	Borrower : Mr. Somnath Rangnath Anwat At Post Talegaon Taluka Tribakeshwar Dist Nashik 422212 Guarantor : Mr. Narendra Vasant Bhavar	All that part and parcel of Flat No 03, Nidhi Apartment Ground Floor, Near Gajanan Sankul, Gat No 292/4/2, Ring Road, Near Niranjan Akhada, Trimbakeshwar Dist Nashik, Admeasuring Area 73.34 Sq.Mtr. Owned By: Somnath Rangnath Anwat Bounded: In the North by: Parking In the South by: Building Bol In the East by: Flat No 2 In the West by: Flat No 4	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 17,40,000/- Rs. 1,74,000/-	Rs. 18,42,705.67 + Interest applicable & other Charges	On or Before Dt. 17/12/2025 at 11:00 am	NOT KNOWN	Trimbakeshwar Branch (DPCD-15287) + 91 9271069706
3.	Borrower: Mrs. Vaishali Dilip Bute Flat No B -19, Yogeshwar Park, Navrang Colony Ingale Nagar Jail Road, Mouje Deolali, Nashik 422101 Co-borrower: Mr. Dilip Narhar Bute Flat No B -19, Yogeshwar Park, Navrang Colony Ingale Nagar Jail Road, Mouje Deolali, Nashik 422101	All that piece and parcel of Flat No B-19, 4th Floor, Yogeshwar Park, Sr No $27/C/1A/1/2$ , Plot No $11/12/13A/13B$ , Mouje Deolali, Ingale Nagar, Nashik, Area-58.55 Sq Mtr. <b>Owned By:</b> Mrs. Vaishali Dilip Bute and Mr. Dilip Narhar Bute. <b>Bounded: On the North by</b> — Flat No B -20 <b>On the South by</b> — Flat No B -18 <b>On the East by</b> — Staircase <b>On the West by</b> — Side margin	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 18,74,000/- Rs. 1,87,400/-	Rs. 14,78,167.81 + Interest applicable & other Charges	On or Before Dt. 17/12/2025 at 11:00 am	NOT KNOWN	Nashik Jail Road Branch (DPCD-0299) +91 9271069706
4.	Borrower : Balasaheb Bhagirath Kolhe	All that piece and parcel of the property situated at Flat No. 10, adm.	PHYSICAL	Rs. 13,00,000/-	Rs. 15,30,512.23	Rs. 15,30,512.23 On or Before		Pimpalgaon Baswant
	Santoshi Mata Nagar, Chinchkhed Road, Pimpalgaon Baswant, Taluka Niphad, District Nashik- 422209	Area 53.32 sq. mtrs [built up] Sai Prasad Heights, 2nd Floor, Plot No. 14 & 15, at post Pimpalgaon Baswant, Tal Niphad Dist Nashik. <b>Owned By:</b> Mr. Balasaheb Bhagirath Kolhe <b>Bounded: On the North by:</b> Marginal Space <b>On the South by:</b> Passage <b>On the East by:</b> Flat No 11 <b>On the West by:</b> Passage and Staircase	POSSESSION	Rs. 1,30,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		Branch (DPCD-5608) +91 9271069706
5.	Borrower : Mr. Ghanshyam Babulal Sharma	All that piece and parcel of land and building at Plot.No 101 in Survey.		Rs. 17,00,000/-	Rs. 14,05,510.81	On or Before	NOT KNOWN	Nandurbar Branch
	Co-borrower : Mrs. Pallavi Ghanshyam Sharma Plot No. 54, Ganesh Nagar, Korit Naka Nandurbar 425412	No. 108, (adm. Area 75.00 sq. mtrs) at Ganesh Nagar, Near Railway Fly Over Bridge at Hol-Tarfe Haveli, Tal & Dist. Nandurbar. <b>Owned By:</b> Mr. Ghanshyam Babulal Sharma and Mrs Pallavi Ghanshyam Sharma <b>Bounded: On the North by:</b> Road <b>On the South by:</b> Plot No 102 <b>On the East by:</b> Plot No 111 <b>On the West by:</b> Road	POSSESSION	Rs. 1,70,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		(DPCD-4312) +91 9271069706
6.	Borrower: Mr. Jugal Anil Sonar Ajintha Society, Ramanand Nagar, Jalgaon 425001 Co-borrower: Mr. Jitendra Kishor Khare 26, Nutan Varsha Colony, Jalgaon, Maharashtra 425001 Co-borrower: Mrs. Kiran Ramdas Sonar	All that piece and parcel of Plot no. 48, Gat no. 283/2, Behind Engg. College Hostel, Shirsoti Shiwar, Taluka Dharangaon & District Jalgaon, Bambhori Grampanchayat, admeasuring 255 sq. mts <b>Owned By:</b> Mr. Jitendra Kishor Khare <b>Bounded: On the North by:</b> Road <b>On the South by:</b> Plot No 51 <b>On the East by:</b> Gat No 284 <b>On the West by:</b> Plot No 49	SYMBOLIC POSSESSION	Rs. 7,30,000/- Rs. 73,000/-	Rs. 13,81,824.89 + Interest applicable & other Charges	On or Before Dt. 17/12/2025 at 11:00 am	NOT KNOWN	Jalgaon Town Branch (DPCD-15200) +91 9271069706
7.	Borrower : Mr. Kiran Dattatraya Khade	All that piece and parcel of property situated at: Residential Bunglow	PHYSICAL	Rs. 15,50,000/-	Rs. 25,76,209.95	On or Before	NOT KNOWN	Sinnar Branch
	Co-borrower: Mrs. Suvarna Kiran Khade Residential Bunglow Plot No 05 Shivaji Nagar Near Datta Mandir Main Road Of Colony Sinnar 422103 Guarantor: Mr. Dattu Gangaram Khade	bearing Municipal No. Z2W10003254 at Plot No. 5, S. No. 1064 (1134), adm. area 90.25 sq. mtr, Shivaji Nagar, Near Loharkar Hospital, A/P Sinnar Tal. Sinnar Dist. Nashik. <b>Owned By:</b> Mr. Kiran Dattatray Khade Bounded: <b>On the North by:</b> Plot No 34 <b>On the South by:</b> Remaining area of Plot No 5 <b>On the East by:</b> Plot No 6 <b>On the West by:</b> Remaining area of Plot No 5	POSSESSION	Rs. 1,55,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		(DPCD-5607) +91 9271069706
8.	Borrower : M/s Sai Traders	All that piece and parcel of property situated at Commercial Shop No. 1	PHYSICAL	Rs. 13,50,000/-	Rs 48,16,162.34	On or Before	NOT KNOWN	Sinnar Branch
	Proprietor Jaiprakash Rajbahadur Singh Guarantor : Mrs. Suman Jaiprakash Singh Gat 854/2/1 Plot No. 2, R I Section, Sanjivani Nagar, Divya Suraj Sankul, Near Ajinkya Tara Hotel Sinnar, Distt Nashik 422103	(adm. area 200 sq. ft.) and Commercial Shop No. 2 (adm. area 200 sq. ft.) in Divya Suraj Sankul, Plot No. 2, Survey No. 854/2/1, Sanjivani Nagar, Near Ajinkya Tara Hotel, Saradwadi Road, Tal. Sinnar Dist Nashik. Owned By: Mrs. Suman Jaiprakash Singh Bounded: On the North by: Plot No 1 On the South by: Plot No 6 On the East by: Plot No 3 On the West by: 12 Meter Colony Road	POSSESSION	Rs. 1,35,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		(DPCD-5607) +91 9271069706
9.	Mr. Sanjay Baban Dhamne (Borrowe-Since	All that piece and parcel of Flat no 06 area admeasuring 66.82 sq Mtrs		Rs. 14,00,000/-	Rs. 12,56,169.90	On or Before	NOT KNOWN	lgatpuri Branch
	Deceased) - Through Legal Heirs 1. Mrs Anita Sanjay Dhamne (Co-Borrower) 2. Janhavi sanjay dhamne (Since Minor) Through Guardian Mrs. Anita Sanjay Dhamne 3. Shraddha Sanjay dhamne (Since Minor) Through Guardian Mrs. Anita Sanjay Dhamne, 4. Neel sanjay Dhamne (Since Minor) Through Guardian Mrs. Anita Sanjay Dhamne	(Built-up) on the first floor in the building known as "Sumangal Residency" constructed on all that piece and parcel of Non-agricultural land bearing Plot No 95,96,103 and 104 each admeasing 216.00 Sq Mtrs totally admeasuring 864.00 Sq Mtrs out of survey No 156A Situated at village Igatpuri Taluka Igatpuri District Nashik. Owned By: Sanjay Baban Dhamne and Anita Sanjay Dhamne Bounded: On the North by: Colony Road On the South by: Flat No 07 On the East by: Colony Road On the West by: Flat No 05	POSSESSION	Rs. 1,40,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		(DPCD-5606) +91 9271069706
10.	Borrower : Mrs. Anita Kushal Mali	All that piece and parcel of property consisting of Land and Building at		Rs. 3,10,000/-	Rs. 14,61,649.59	On or Before	NOT KNOWN	Chalisgaon Branch
	Grampanchayat House No. 21, Village Shitane, Taluka Dhule, District Dhule- 424311 <b>Guarantor : Mr. Devidas Ramchandra Jadhav</b> Sitane, Talvade Village, Tal- Dhule District Dhule-424311	Grampanchayat House No. 21 admeasuring 1540 sq. ft. situated at village Shitane, Taluka Dhule and District Dhule. <b>Owned By:</b> Anita Khushal Mali <b>Bounded: On the North by:</b> Shamrao Mali Property <b>On the South by:</b> Makhamalabai Mahajal Property <b>On the East by:</b> Gav Kus <b>On the West by:</b> Road		Rs. 31,000/-	+ Interest applicable & other Charges	Dt. 17/12/2025 at 11:00 am		(DPCD-4865) +91 9271069706

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website M/s PSB Alliance Ltd (BAANKNET) or may contact Branch Manager. Canara Bank, during office hours on any working day. Portal of E-Auction:https://baanknet.com/

Date: 27/11/2025 Place : Nashik / Jalgaon / Nandurbar **Authorised Officer** Canara Bank

Officer Contact

शिवनगर प्रणय भूमी (एस आर ए) को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि पत्ता:- सी विंग, पाटीदार वाडीच्या बाजुला, एल •बी •एस •रोड, घाटकोपर (प.), मुंबई - ४०००८६

या संस्थेचे मुळ सभासद कै.श्री . लक्ष्मण धोंडू सकपाळ होते त्यांना संस्थेच्या इमारत क्र.सी विंग मधील सदनिका क्र.५0४ चा तावा मिळाला होता. कै श्री लक्ष्मण धोंडू सकपाळ यांचे दिनांक **0५.0७.२०१९** रोजी त्यांचे निधन झाले आहे .त्यांची पत्नी **कै .श्रीम .मक्ताबार्ड** लक्ष्मण सकपाळ तारीख १०.११.२०१३

रोजी त्यांचे निधन झाले आहे. मलगा कै.श्री. मनोहर लक्ष्मण उतेकर तारीख **१२ .०५ .२०२२** रोजी त्यांचे निधन

झाले असून वारसदार त्यांचा मूलगा श्री . धोंडू लक्ष्मण सकपाळ यांनी सदर सदनिका /गाळा तसेच भाग भांडवल आपले नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी संस्थेकडे विहित नमन्यात अर्ज केला आहे .सदरहू मृत सभासदांनी नामनिर्देशित केलेले नाही . संस्था या नोटीसद्वारे, संस्थेच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार

/हरकतदार यांच्या कडून हक्क मागण्या / हरकती मागवित आहे हि नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन १४ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पष्ट्रयर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य परावे सादर कारावेत .जर वर नमद केलेल्या -मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणावावत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील . जर असा कोणत्याही हक्क मागण्य /हरकती आल्या तर त्यावावत संस्थेच्या उपविधीनसार कार्यवाही करण्यात येईल नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारांस /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या , कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सांय ५ ते ८ पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून

ठिकाण: मुंबई शिवनगर प्रणयभूमी को-ऑप होसिंग सोसायटी लि. सही

नोटीसची मदत संपण्याच्या तारखे पर्यत

उपलब्ध राहील.

## हरयाणा कॅपफिन लिमिटेड

सीआयएन:एल२७२०९एमएच१९९८पीएलसी२३६१३९ नोंदणीकृत कार्यालय: पिपे नगर, गाव सुकेळी, राष्ट्रीय महामार्ग १७, बीकेजी रोड, तालुका-रोहा, जिल्हा-रायगड-४०२१२६ (महाराष्ट्र). दर.क्र.:०२१९४-२३८५११ **कॉर्पोरेट कार्यालय:** प्लॉट क्र.३०, इन्स्टीट्युटनल सेक्टर-४४, गुरुग्राम-१२२००३ (हरियाणा). अंतरिम कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट क्र.१०६, इन्स्टीट्युटनल सेक्टर-४४,

गुरुग्राम-१२२००३ (हरियाणा). ई-मेल: investors@haryanacapfin.com, वेबसाईट: www.haryanacapfin.com

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंती पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष विंडो उघडणे भारतीय सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) च्या २ जुलै, २०२५ रोजीच्या परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५ ९७ नुसार, शेअरधारकांना कळविण्यात येते की, हस्तांतरण डीड पुन्हा दाखल करण्यासार्ठ . ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आली आहे. ही सुविधा फक्त १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या हस्तांतरण डीडसाठी उपलब्ध आहे जी कागदपत्रे /प्रक्रियेत कमतरता असल्यामळे नाकारण्या . आली/परत करण्यात आली होती किंवा अन्यथा, या कालावधीत त्रुटी दुरुस्त केल्यानंत

पात्र भागधारक ही संधी घेऊ शकतात आणि कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए), अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड यांना आवश्यक कागदपत्रे rta@alankit.com . वर किंवा त्यांच्या अलंकित हाऊस, ४इ/२, झंडेवालन एक्सटेंशन, नवी दिल्ली-११००५५ येथील कार्यालयात सादर करून हस्तांतरण नोंदणीसाठी पुन्हा विनंती दाखल करू शकता किंवा अधिक मदतीसाठी investors@haryanacapfin.com वर कंपनीला लि शकतात.

कृपया लक्षात ठेवा की, हस्तांतरण फक्त डीमॅट पद्धतीने प्रक्रिया केले जाईल आणि ट इस्तांतरण-सह-डीमॅट विनंत्यांसाठी शेअरधारकांनी विहित प्रक्रियेचे पालन केले पाहिजे हरयाणा कॅपफिन लिमिटेडकरित

सही/-

दिनांक: २८.११.२०२५ **၂।००० ।** राजेंदर सिंग मुख्य वित्तीय अधिकारी

equibas

٤.

आहे जे काही आहे या तत्वावर मालमत्ता विकल्या जातील.

. (सह-अर्जदार / सह-कर्जदार)

वसूल करावयाची आहे.

दिनांक: २९.११.२०२५

ठिकाण: महाराष्ट्र

कर्जदार/जमीनदाराचे नाव व पत्ता आणि एकूण देय + व्याज

तसेच दोघांचा पत्ता: रूम नं. १४, तळमजला, म्युनिसिपल ट्रांझिट कॅम्प, मोमिनपुरा,

गणेश हरी परवांडेकर मार्ग, भायखळा, मुंबई, जेकब सर्कल, मुंबई, महाराष्ट्र – ४०००११ तसेच अ.क. १: रिऍलिटी बॅग्स: ४३/४४, तळमजला, ८१ पाटणी चाळ, मोहम्मद शाहिद

तसेचः कैलास अपार्टमेंट, फ्लॉट क्र. २०२, २रा मजला, एस.क्र.१४८, प्लॉट क्र.४, गाव मामदापूर, नेरळ, तालुका - कर्जत, जिल्हा - रायगड, महाराष्ट्र – ४१०१०१

तसेच : रूम नं. १४, तळमजला, म्युनिसिपल ट्रांझिट कॅम्प, मोमिनपुरा, गणेश हरी परवांडेक

मार्ग, भायखळा, मुंबई, जेकब सर्कल, मुंबई, महाराष्ट्र — ४०००१९ **थकीत रकम — रू.१६,५४,१६०.००** (रुपये सोळा लाख चोपन्न हजार एकशे साठ

फक्त) दि.१८.११.२०२५ पर्यंत देय, आणि दिनांक १९.११.२०२५ पासून पुढील व्याजासः

आवश्यक कागदपत्रांसह इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ: १७.१२.२०२५ - दुपारी १ वा. पर्यंत

१. श्री. अशराज शमशाद शेख, श्री. शमशाद शेख यांचा मुलगा

२. श्री. समरे आलम शेख. श्री. शमशाद शेख यांचा मुलगा

मार्ग, मदनपूरा, मुंबई सेंट्रल, मुंबई, महाराष्ट्र – ४००००८

**गुणक रक्कम: सर्वांसाठी -** रु.१०,०००/- (बोली प्रस्ताव सुधारण्यासाठी).



मी, इच्छुक वारसदार **भाविक हंसराज हरीया** रा.: घर क्र. एच.एन.-१६*८*२, फ्लॅट एन-१२, तिसरा माळा, रोजवड बिल्डींग, ऑरचिड रेसिडेन्सी, राहनाळ, भिवंडी, जिल्हा-ठाणे, येथे रहात असून माझ्या नावे अधिकृत शिधावाटप दुकान क्र. ३९फ६२ चे प्राधिकारपत्र वारस हक्काने माझ्या नावे शासनाने दि. २८ ऑगस्ट, २०२५ रोजीन्वे मंज़ुर करण्यात आले आहे. परंतु शिधावाटप दुकान क्र. ३९फ६२ हे माझे विडल हंसराज माणिकचंद हरीया (शहा) यांच्या नावे मंज़र होते. सदर शिधावाटप दुकान क्र. ३९फ६२ चे प्राधिकारपत्रधारक होते. परंतु त्यांचे दि. १८ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी निधन झालेले आहे. सदर शिधावाटप दुकान पूर्वीच्याच पत्यावर कार्यरत आहे. तसेच अधिकृत शिधावाटप दुकान क्र. ३९फ६२ हे माझ्या नावे वारस हक्काने गाळा क्र. १०, पारस निवास, संत नामदेव पथ, गोग्रासवाडी, डोंबि. (पू) येथे शिधावाटप दुकान वारस हक्काने मंजुर करण्यात यावे, माझ्या वडिलांच्या मृत्यु पश्चात त्यांची वारसदार पत्नी **(१) श्रीमती रंजनबेन** हंसराज हरीया (शहा) व त्यांच्या मुली (२) ईशा हंसराज हरीया (शहा) लग्नानंतरचे नांव - ईशा हितेश करणीया, (३) सेजल हंसराज हरीया (शहा) लग्नानंतरचे नांव -सेजल परेश नगरीया यांना अधिकृत शिधावाटप दुकान ३९फ६२ हे वारस हक्काने दुकान सुरू करण्यास अथवा त्यांच्या नावे मंजुर करण्यास स्वारस्य नसल्याबाबतचे नोंदणीकृत व नोटरीकृत सत्यप्रतिज्ञापत्र संबंधीत शिधावाटप कार्यालयात सादर करण्यात आलेले आहे. यास कोणाची हरकत असल्यास सदर सुचना प्रसिद्ध झालेचे दिनांकापासून १५ दिवसाच्या आत संबंधीत मा. उपनियंत्रक शिधावाटप कार्यालय, फ परिमंडळ, ठाणे तथा माझ्याकडे त्यांच्या हरकतीबाबत लेखी कळवावे. अन्यथा त्यानंतर कोणाचीही हरकत नाही असे समजण्यात येईल. याची कपया संबंधीतांनी या सुचनेद्रारे नोंद घ्यावी

भाविक हंसराज हरीया, मो. ९८३३१५५४८७ इच्छक वारसदार

इक्वीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

् पुर्वाची इकीटास फायनान्स लि. म्हणून जात) नोदणीकृत कार्यालयः क्र.७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेझ-२, अन्ना सलाई, चेन्नई - ६००००२

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सरफायदी कायदा २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर

मालमत्ता प्रतिभूत धनकोकडे तारण ठेवण्यात आली आहे. इकिटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने मालमत्तेचा वास्तविक ताबा घेतला आहे. खालील कर्जदारांकडून इक्रिटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडला देय असलेल्या रक्तमेच्या वसुलीसाठी जसे आहे जेथे आहे जसे आहे जे आहे आणि जसे

रू.८,००,०००/- (रूपये आठ लाख फक्त) रू.८०,०००/- (रूपये ऐंशी हजार फक्त) १८.१२.२०२५ - दु.०१.०० वा. ते २.०० वा.

प्तध्याची सूचना बँकेच्या अधिकृत वेबसाइट https://www.equitasbank.com/important-notices/ वर देखील अपलोड केली आहे २. लिलाव विक्री 'ऑनलाइन ई-लिलाव' असेल, https://www.bankeauctions.com वेबसाइटद्वारे बोली लावली जाईल.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: ०३.१२.२०२५ ते १०.१२.२०२५ - सकाळी १०.०० ते दुपारी ०४.०० वाजेपर्यंत. (संपर्क क्र.: श्री. महेश मधुकर कुलकर्गी—९८७०६८६६७७.

संपर्क पत्ता: इकिटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, ५०१, आशयोग अपार्टमेंट, एस.पी. कॉलेजच्या मागे, सीटीएस २१०४, सदाशिव पेठ, पुणे, महाराष्ट्र-४११०३०. संपर्क व्यक्ती : महेश मधुकर कुलकर्णी – ९८७०६८६६७७, महिपालसिंह सिसोदिया – ९९७९८८०८८८ आणि श्री. प्रमोद प्रभाकर कदम – (+९१) ९८२०८६५४७४.

अटी आणि शर्ती: १. इच्छुक खरेदीदारांना सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी बँकेच्या www.equitasbank.com वेबसाइटला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

#### मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ म्हाडाचा घटक जाहीर सूचना

मौजे मागाठाणे ता. बोरिवली न. भू. क्र. २१५ पैकी २१९ पैकी, २६० पैकी वर वसलेल्या ओम शिवाई एस. आर. ए. सह. गृह. संस्थेमधील परी-२ मध्ये अ. क्र. ४९२ वरील श्रीम. नैनादेवी उमाशंकर सिंग यांच्या ऐवजी श्रीम. रतन हरगोविंद सिंग यांचे नाव पालता निश्चित करणे कामीचा अर्ज प्राप्त झाला आहे. सबब सादर नोटीसद्वान कळविण्यात येते कि. उपरोक्त प्रकरणी हरकत असल्यास ८ दिवसांत खालील सही करणा यांच्या कार्यालयात लेखी स्वरूपात नोंदविण्यात याव्यात. मुद्रतीनंतर प्राप्त हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. याची कृपया नोंदु घ्यावी. असे याद्वारे जाहीर

पत्ताः कक्ष क्र. ३११, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१. करीत - सक्षम प्राधिकारी तथा भव्यवस्थापक. मुंबई मंडळ.

ठिकाण - मुंबई दिनांक - २५.११.२०२५ म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था

# घाटकोपर लक्ष्मीनगर स्नेहसदन को .ऑप. हो .सोसायटी लि ., पत्ता:-लक्ष्मीनगर, अंधेरी लिंक रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - ४०००७५

या संस्थेचे सभासद

कै श्रीम साधना चंद्रकांत गांवकर इमारत क्र.१ सदनिका क्र.५१0 यांचे दिनांक ११.१२.२०२२ रोजी त्यांचे निधन झाले असुन त्यांचे पती **कै.श्री. चंद्रकांत शळकृष्ण गांवकर** यांचे यापुर्वीच निधन झा आहे<sup>ँ</sup> तसेच मुलगा **कै श्रीँ नितीन चंद्रकांत** गावकर यांचे दिनांक २३.१२.२०१२ रोजी निधन झाले व तसेच मुलगा

कै श्री प्रविण चंद्रकांत गावकर यांचे देनांक **२१.०४.२०१९** रोजी निधन झाल आहे असून वारसदार त्यांची मुलगा

श्री सिचन चंद्रकांत गांवकर व सुन **श्रीम . उज्वला प्रविण गावकर** यांनी सदर सदनिका /गाळा तसेच भाग भांडवल आपले नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी संस्थेकडे विहित नमन्यात अर्ज केला आहे. सदरहू मृत सभासदांनी नामनिर्देशित केलेले

नाही संस्था या नोटीसद्वारे, संस्थेच्या भांडवलात /मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार /हरकतदार यांच्या कडून हक्क मागण्या/हरकती मागवित आहे हिं नोटीस प्रसिध्दं झाल्याच्या तारखेपासुन ८ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पष्टयर्थ आवश्यक त्या

कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य परावे सादर कारावेत जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर. मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील.

मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकलीक पहील .जर असा कोणत्याही हक्क मागण्य /हरकती आल्या तर त्यावावत संस्थेच्या . उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल . नोंदी व उपविधीची एक पत मागणीदारांस / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या

कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सांय ५ ते पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासन नोटीसची मदत संपण्याच्या तारखे पर्यत उपलब्ध राहील

ठिकाण: घाटकोपर, मुंबई घाटकोपर लक्ष्मीनगर स्नेहसदन गृहनिर्माण संस्था मर्यादितः सही

PUBLIC NOTICE

The public in general is hereby informed that n lient Mrs. Yashoda Raghuyeer Kotian, resident a Yogi Nagar Road, Borivali West, Mumbai - 40009 olding Share Certificate No. 19. Distinctive Nos om 231 to 235 issued by the society. That the said at was acquire client through Agre Transfer dated 25-07-2000 executed by Mr. R.O. Kotian Transferor in favor of Smt. YASHOD/ RAGHUVEER KOTIAN Transferee and is registered at Sub. Registrar Office Borivali Mumbai Suburba vide Doc No BDR-2/3301/2000. That my client it willing to Gift the said flat to her married daughte Mrs. Disha Sachin Salian @ Disha Raghuvee Kotain residing at Mumbai. That Said Origina Agreement of Transfer dated 25-7-2000 has beer lost and/or misplaced by her at place C-47 Borival Raivaibhay Chs Ltd., Yogi Nagar Road, Boriya Online Lost Report No..153206-2025 dt.19-11-2025 Any person/s or company having any rights, title claim or interest in the said Flat, by way of sale inheritance, possession, succession, mortgage lien, lease, gift, legal heir claim or otherwis howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice. If an claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been vaived and/or abandoned and thereafter my clien shall be free to sale, transfer, Gift the said Flat to an ther purchaser/s or person/ party.

Adv. Sameer Kharmat Add: G-3, Borivali Arunoday, Nr. Borivali Court, Borivali West, Mumbai- 400092 Mobile: 703947558 Date: 29-11-2025

प्रतिभुतींची अनुसूची

श्री.अशराज शमशाद शेख. श्री.शमशाद शेख यांचा मलगा यांच्या

निवासी मालमत्ता, ज्यामध्ये फ्लॅट क्र.२०२, क्षेत्रफळ अंदाजे २३.०५

चौ.मी. (कार्पेट एरिया), दुसऱ्या मजल्यावर, कैलास अपार्टमेंट

नावाच्या इमारतीत स्थित आहे, सदर इमारत बिगर शेती (एनए)

जिमनीवर बांधलेली आहे. जी सर्वे क.१४८/४ वर आहे. आणि ही

मालमत्ता गाव - मामदापर, तालका - कर्जत, जिल्हा - रायगड येथे

आहे, ही मालमत्ता नेरळ सेंकुल विकास प्राधिकरण कक्ष, ग्रामपंचायत

विभाग, रायगड जिल्हा परिषद, अलीबाग, महाराष्ट्र यांच्या हद्दीत येते. ही मालमत्ता सध्या अस्तित्वात असलेल्या व भविष्यातील सर्व रचना

यासह समाविष्ट आहे. मालमत्तेच्या चतुसिमा: उत्तर : रस्ता, दक्षिण

प्राधिकृत अधिकारी,

इकीटास स्मॉल फायनान्स बँक लि

मालकीची निवासी मालमत्ता

प्लॉट, पूर्व : इमारत, पश्चिम : रस्ता

इसारा रक्कम ठेव

#### जाहीर प्रसिध्दी

सार्वजनिक सूचना

प्लॉट क्रमांक टी - ५४, टी - ८०, टी - ८० (पार्ट), एम. आय. डी. सी. तारापुर, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, इंडिया,

२४/११/२०२५ रोजी पर्यावरण, वन आणि हवामान बदल

मंत्रालय, भारत सरकार कडून, EIA अधिसूचना, २००६

आणि त्यानंतरच्या संधारित अधिसचनेंतर्गत 5(f)

म्हणजेच सिंथेटिक ऑर्गेनिक केमिकल्स उद्योग साठी

. पर्यावरण मंजुरी पताची प्रत पर्यावरण, वन आणि हवामान

ादल मंत्रालय, भारत सरकारच्या वेबसाइटवर उपलब्ध

एम. आय. डी. सी. तारापुर, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र, इंडिया

प्लॉट क्रमांक टी - ५४, टी - ८०, टी - ८० (पार्ट),

रिषीरूप लिमिटेड

सीआयएन:एल२५२००एमएच१९८४पीएलसी०३४०९३  $\mathbf{r}$ नोंद. कार्यालय: डब्ल्यू ७५(ए) व डब्ल्यू ७६(ए), एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया,

तातपूर, नाशिक-४२२००७. **ई-मेलः<u>investor@rishiroop.com</u>, वेबसाइटः<u>www.rishiroop.in.</u>** 

दूर.:+९१-२२-४०९५२०००, +९१-०२५३-२३५००४२, फॅक्स:+९१-२२-२२८७२७९६

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी

विशेष विंडोची दसरी सूचना

् जुलै २०२५ रोजीच्या सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/

] आयआर/२०२५/९७ नुसार, येथे सूचना देण्यात येते की १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या आणि

कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा अन्यथा नाकारलेल्या/परत केलेल्या/प्रक्रिया न केलेल्या

मौतिक शेअर हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत एक विशेष

संबंधित गंतवणकदारांना आता आवश्यक कागदपत्रांसह हस्तांतरण विनंती आमच्या रजिस्टार आणि शेअ

ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) - एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया

प्रायव्हेट लिमिटेड), सी-१०१, १ला मजला, सी टॉवर, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम)

नुंबई-४०००८३, दूरध्वनी: ८१०८११६७६७, टोल-फ्री क्रमांक: १८०० १०२० ८७८; ईमेल

र्गूण कागदपत्रे मिळाल्यानंतर आणि आरटीए/कंपनीकडून पडताळणी केल्यानंतरच पुन्हा लॉज केलेले शेअसं

टीप: सर्व भागधारकांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल–आयडी आणि केवायसी तपशील कंपनी/आरटीए,

जिंदाल ड्रिलिंग आणि इंडस्ट्रीज लिमिटेड

(डी.पी. जिंदाल ग्रप कंपनी)

सीआयएन : एल२७२०१एमएच१९८३पीएलसी२३३८१३

नोंदणीकृत कार्यालय: पाईप नगर, गाव-सुकेली, एन.एच.१७, बी.के.जी. रोड,

तालुका रोहा, जि. रायगड-४०२१२६, महाराष्ट्र. दूर.:0१२४-४६२४१०९

ई-मेल: secretarial@iindaldrilling.in; वेबसाईट: www.jindal.com

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** प्लॉट क्र.३०, संस्थात्मक सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००३, (एचआर)

अंतरिम कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट क्र.१०६, संस्थात्मक सेक्टर-४४,

गुरुग्राम-१२२००३ (एचआर)

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष खिडकी उघडणे

सेक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) च्या २ जुलै, २०२५ रोजीचे परिपत्रक क्र. सेबी,

एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार

नागधारकांना कळविण्यात येते की, हस्तांतरण डीड पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै, २०२५

६ जानेवारी, २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष खिडकी उघंडण्यात आलं

आहे. ही सुविधा फक्त १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या हस्तांतरण डीडसाठी उपलब्ध आहे.

कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा अन्यथा नाकारलेले/परत केलेले, या

अलंकित हाऊस, ४ई/२, झंडेवालन एक्सटेंशन, नवी दिल्ली-११००५५ येथील कार्यालयात सादर

करून हस्तांतरण नोंदणीसाठी पुन्हा विनंती दाखल करू शकतात किंवा अधिक मदतीसाठी कंपनील

कृपया लक्षात ठेवा की हस्तांतरणाची प्रक्रिया फक्त डीमॅट पद्धतीने केली जाईल आणि हस्तांतरण-

कालावधीत त्रुटी दुरुस्त केल्यानंतर पुन्हा दाखल केले जाऊ शकतात.

सह-डीमॅट विनंत्यांसाठी शेअरधारकांनी विहित प्रक्रियेचे पालन केले पाहिजे.

nt.helpdesk@in.mpms.mufg.com यांच्याकडे पुन्हा दाखल करण्याची विनंती आहे.

EC25A2412MH5976627N.

आहे: https://parivesh.nic.in/

वेंडो उघडण्यात आली आहे.

्र डीमॅट पद्धतीने हस्तांतरित केले जातील.

डिपॉझिटरी सहभागींकडे अपडेट करावेत.

दिनांक: २८.११.२०२५

ादान करण्यात आले आहे.

**CHANGE OF NAME** 

It is for general information that I, Chandrakant

Kisan Sathe S/o Kisan Sathe R/o 1/1

New Laxman CHS, Katemaniwali, Puna

Link Road, Lokhnde Reshning Shop

Kalvan (E), Tal. Kalvan, Dist- Thane

Maharashtra - 421306, declare that

name of my father has been wrongly

written as Chandrakant Kisanrao Sathe in

my Service Record Department Of Post.

The actual name of my father is Kisan

रिषीरूप लिमिटेडकरित

ॲग्नेलो ए. फर्नांडीस

सही/-

कंपनी सचिव

Sathe, which may be amended accordingly

याद्वारे कळविणेत येते की, श्री. / श्रीम. श्री फरीद साद घोले रा. हसनत हायस्कुल जवळ, १०४/१०५ बी -१, लोक रौनक, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व) iुंबई - ५९ यांनी त्यांचे वडील साद अब्दुल सम वोले यांचा मृत्यू दि. १५/०४/२०२४ रोजी हसनत हायस्कुल जवळ, १०४ /१०५, बी-१, लोक रौनक, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ५९ येथे झाला असून त्यांच्या मृत्यूची नोंद बृहन्मुंबई नहानगरपालिका यांचे कार्यालयात झाली नसल्यान मृत्यू नोंदणी आदेश निर्गमित करण्याकरित गहसील अंधेरी कार्यालयात अर्ज सादर केलेल आहे. त्या अनुषंगाने कोणत्याही व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय ग्रसंह्यात (याना राहुआरायार इ.न.स.) ग्रादाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८ ग्रांचेकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्रसिध्द गलेपासन १५ दिवसात संपर्क साधावा अन्यथ . करणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत

सही/-निवासी नायब देनांक : २९.११.२०२५ ठिकाण : अंधेरी तहसीलदार, अंधेरी

# NOTICE

Late Geeta Ratnakar Chavan was a Member of the Topaz SRA Co-op. HSG. Soc Ltd., holding Flat No. 302, 3<sup>st</sup>Floor, C Wing, in the building of the society, situated at Dr A. Nair Road, Agripada, Mumbai–11 and accordingly the said society has not issued hare certificate, and the said Late Geeta Ratnakar Chavhan died on 25,12,2011 without making

he society hereby invites claims and objections om the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to transfer of the said flat and interest of the deceased member in the capital/property of the pociety in favor of Smt. Zohra Azhar Ahmed Ansari Maiden name Meena Ratnakar Chavan) within a eriod of 14 days from the publication to this notice. with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer f the flat and the shares and interest of the eceased member in the capital/property of the ociety. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be ee to deal with the said flat, shares and interest of he deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-aws of the society. The claims/objections, if any, eceived by the society for transfer of interest of the eceased member in the capital/property of the ociety shall be dealt with in the manner provided nder the Bye-laws of the society. A copy of the egistered Bye-Laws of the society is available for spection by the claimants/objection, in the office of he society/with the administrator of the society etween 09 00 A M to 7 00 PM, from the date of publication of the notice till the date of expiry of its

For and on behalf of

Fopaz SRA Co-op .HSG. Soc. Ltd lace: Mumbai

## PUBLIC NOTICE

Co-On Housing Society Ltd a society registered under the provisions of Maharashtra Co-Op Societies Act. 1960 and governed by Maharashtra Co-Op Societies Rules, 1961, having its registered address at , brahman Wadi, Pipe Road, Kurla (West) Mumbai 400 070, standing on CTS 953, 953/1 to 2, plot number 660, Kurla Division, from Builders/Developers/Realtors in sealed envelope, intend to develop their society's building under DCPR 2034, their offer, and detail of the plot of land is as under,

Total plot area of the society is admeasuring 715.60 square meters carpet or thereabout equivalent to 7699.85 square feet carpet. In the event of any clarification and or furthe nformation, interested Builders/ Developers / Realtors may contact to the following authorised persons of the above-named ociety as under, ) Abdul Razzague Bashir Shaikh

9987786600 2) Mehmood Ali Khan 9322653766

 Junaid Diwan 9820133761 For, Laxmi Premises CHS Ltd,

Hon Secretary

गत्र भागधारक ही संधी घेऊ शकतात आणि कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए) अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड यांना आवश्यक कागदपत्रे <u>rta@alankit.com</u> वर किंवा त्यांच्य

दिनांक: २८.११.२०२५ तिकाण: गरुगाम

secretarial@iindaldrilling.in वर लिह् शकतात.

जिंदाल डिलिंग ॲण्ड इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरित सही/ बिनाया कमार दार कंपनी सचिव

## AMBIT Finvest Pragati ke partner

AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED **कॉपॅरिट कार्या.**: कनाकिया वॉल स्टीट, ५वा मजला, ए ५०६-५१०, अंधेरी-कर्ला रोड, अंधेरी (पर्व), मंबई-४०००९३

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाची जाहिर सूचना सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटोस्ट

रुल्स. २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतदीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ३० दिवसांची ई-लिलाव विक्री सचना सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सुचना देण्यात येत आहे की, प्रतिभृत धनकोकडे तारण ठेवलेल्या/अधीन असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा , ज्याचा ताबा अंबिट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड/जामीनदाराच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे , खाली नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेला **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते** या क्रमाने विकले जाईल. येथे नमद केलेल्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी आणि वसुली तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च, येथे नमूद केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदाराकडून अंबिटफिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड/जामीनदाराला देय आहेत. राखीव किंमत, इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आणि इरठे ठेवीची शेवटची तारीख देखील येथे खाली नमूद केली आहे.

कर्जदार/ जामीनदार / कर्ज खाते: १. आशा ग्रेन स्टोअर्स २. विजय पंढरीनाथ पाखरे 3 आशा विजय पाखरे 🗙 लक्ष**. कर्ज खाते क** 

एचओडी ००००००० २९७४०

मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम: वि.०४.१२.२०२३ | ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: आणि २९. ११.२०२३ रोजी रु. २५,४२,७४५.४२/- (रुपये विनांक: ३०.१२.२०२५ वेळ: स.११:०० पंचवीस लाख बेचाळीस हजार सातशे पंचेचाळीस आणि | ते दु.१:०० वा. पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या

पैसे बेचाळीस फक्त) सपूर्ण देयकाच्या तारखेपर्यंत <u>अमर्यादित विस्तारासह)</u> भविष्यातील व्याजासह. इरठेजमा करण्याची शेवटची तारीख: २९.१२.२०२५ राखीव किंमत, इरठे आणि इरठे सादर स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः करण्याची शेवटची तारीख:

मालमत्ता १:- फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, इमारत क्र.ए, वज्रेश्वरी अपार्टमेंट, वज्रेश्वरी, अंबाडी शिरसाट रोडजवळ, जुने घर क्र. २९५ आणि ८० गाव वज्रेश्वरी, तालुका- भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२. सदर मालमत्तेची चतुसिमा : उत्तर: गावठाण क्षेत्र, दक्षिण: वज्रेश्वरी अपार्टमेंट इमारत, पूर्व: गावठाण क्षेत्र, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता

मालमत्ता २:- फ्लॅट क्र.१०२, १रा मजला, इमारत क्र.ए, वज्रेश्वरी अपार्टमेंट, वज्रेश्वरी, अंबाडी शिरसाट रोडजवळ, जुने घर क्र. २९५ आणि ८० गाव वज्रेश्वरी, तालुका- भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२. सदर मालमत्तेची चतुसिमा : उत्तर: गावठाण क्षेत्र, दक्षिण: वज्जेश्वरी अपार्टमेंट इमारत, पूर्व: मालमत्ता ३:- फ्लॅट क्र.००२, तळ मजला, इमारत क्र.ए, वज्रेश्वरी अपार्टमेंट, वज्रेश्वरी, अंबाडी

शिरसाट रोडजवळ. जने घर क्र. २९५ आणि ८० गाव वजेश्वरी. तालका- भिवंडी. जिल्हा ठाणे-४२१३०२. सदर मालमत्तेची चतुसिमा : उत्तर: गावठाण क्षेत्र, दक्षिण: वज्रेश्वरी अपार्टमेंट इमारत, पूर्व: गावठाण क्षेत्र, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता मालमत्ता ३:- फ्लॅट क्र.००१, तळ मजला, इमारत क्र.ए, वज्रेश्वरी अपार्टमेंट, वज्रेश्वरी, अंबाडी

शिरसाट रोडजवळ, जुने घर क्र. २९५ आणि ८० गाव वजेश्वरी, तालका- भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२. सदर मालमत्तेची चतुसिमा : उत्तर: गावठाण क्षेत्र, दक्षिण: वज्रेश्वरी अपार्टमेंट इमारत, पूर्व: गावठाण क्षेत्र, पश्चिम: अंतर्गत रस्ता

तेरा लाख एकावन्न हजार पाचशे फक्त) इरठे रु. १,३५,१५०/- (रुपये एक लाख पस्ती**स** हजार एकशे पन्नास फक्त) राखीव किंमत: रु.१३,५१,५००/- (रुपये

राखीव किंमत: रु.१३,५१,५००/- (रुपये

तेरा लाख एकावन्न हजार पांचशे फक्त) इरठे :

रु. १,३५,१५०/- (रुपये एक लाख पस्तीस

राखीव किंमत: रु.१३,५१,५००/- (रुपये

हजार एकशे पन्नास फक्त)

तेरा लाख एकावन्न हजार पाचशे फक्त) इरठे : रु. १,३५,१५०/- (रुपये एक लाख पस्तीस हजार एकशे पन्नास फक्त)

राखीव किंमत: रु.१३,५१,५००/- (रुपये तेरा लाख एकावन हजार पाचशे फक्त) इरहे रु. १,३५,१५०/- (रुपये एक लाख पस्तीस हजार एकशे पन्नास फक्त)

ई-लिलाव मे.ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड द्वारे https://ambitfinvest.auctiontiger.net वर ऑनलाईन केला जाईल. विक्रीच्या तपशीलवार . अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया मे.ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉर्जीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) (हेल्पलाईन क्र. लॅंडलाईन-७९-६८१३६८८०/८८१/८३७/८४२ द्र.क.: ९२६५५६२८१८/९२६५५६२८२१/९२६५५६२८९९) यांच्याशी संपर्क साधा; पर्क व्यक्ती: श्री. राम शर्मा ईमेल आयडी: ramprasad@auctiontige.net, किंवा https://ambitfinvest.auctiontiger.net ही लिंक पहा. अधिक माहितीसाठी, अंबिट फिनवेस्ट ायव्हेट लिमिटेडचे सरोज कदम प्रादेशिक संकलन व्यवस्थापक, मोबा.क्र.९७७३५७८३२० ईमेल आयडी saroj.kadam@ambit.co आणि श्री.अंकेत मोरे, वरिष्ठ कायदेशीर व्यवस्थापक, मोबा.क्र.७०२१६१००९१ ईमेल आयडी anket.more@ambit.co यांच्याशी संपर्क साधा सही/- प्राधिकृत अधिकारी, अंबिट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ठिकाण: मुंबई, दिनांक: २९.११.२०२५

ठिकाण: गरुगाम दिनांक: २८.११.२०२५

राम जी निगम कंपनी सचिव

# Chola Enter a better life

# चोलामडलम इन्व्हेस्टमेट ॲंड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट पत्ता - चोला के स्ट, सुपर बी, सी५४ आणि सी५५, ४, थिक वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०० ०३२ शाखेचा पत्ता - चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र.२०३, दुसरा मजला, लोटस आयटी पार्क ऑफिस क्र.२०३, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, पाच पाखडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४. संपर्क क्रमांकः श्री. तेजस मेहता, मोबा. क्र.९८२५३५६०४७, श्री.मोहम्मद रहिस, मोबा. क्र.८१२४००००३०/६३७४८४५६१६ आणि श्री. रावसाहेब अनुसे, मोबा. क्र. ९८३४११९८९८

ची तरतूद अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे तारण ठेवल्या आहेत, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा येथे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्लेख केला जाईल ज्याचा सांकेतिक/वास्तिकि ताबा अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री ई–लिलावाद्वारे जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई-लिलाव करणार आहोत.

खाते क्र. आणि कर्जदार, सह−कर्जदार, तारणकर्ताचे नाव	दिनांक आणि मागणी	मालमत्ता/ मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मूल्य,
कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी००००००१४२३६ आणि एचई०१आरओबी००००००३२०७७ १) अनिल सिक्युरिटी अँड पर्सोनेल सर्व्हिंसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २) अनिल ज्वालाप्रसाद दुबे, ३) माधुरी ज्वालाप्रसाद दुबे, ४) बेपी	सूचना दिनांक १३(२) अन्वये	फ्लॅट क्र.१०४, १ल्या मजल्यावर, ए विंग, मोजमाप क्षेत्र टेरेससह ४४०+७०० चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्र), वर्धमान	इसारा रक्कम ठेव आणि बोली वाढीव रक्कम
<b>एंटरप्रायझेस,</b> सर्वांचा पत्ता : ए-१, ए-२/५४, छभैया पार्क, कापूरबावडी भिवंडी रोड, ठाणे पश्चिम-४००६०७. <b>५) अनिल सिक्युरिटी अँड पर्सोनेल</b>		वाटिका म्हणून ज्ञात इमारतीत, वर्धमान वाटिका ए अँड बी कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, तत्वज्ञान विद्यापीठ,	₹.८०,००,०००/-
। पहिला मेंजला, इमारत क्रा.जनद, छमया काहासालि, कापूरबावडा, ामवडा राड, समार बाळकुम आधरामन कर्र गाव-माजिवड, ता. आणि जिल्हा ठाण	₹.१,४०,६५,४०७/-	घोडबंदर रोड समोर, जिमनीवरील जागा क्र.२१ (भाग) आणि क्र.२२ (भाग), गट क्र.३२/१आर आणि ३२/२	₹.८,००,०००/ ₹.१,००,०००/-
पश्चिम-४००६०७. ९) <b>अनिल सिक्युरिटी अँड पर्सोनेल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, १०) अनिल ज्वालाप्रसाद दुबे, ११) माधुरी ज्वालाप्रसाद दुबे, ११) के.पी. एंटरप्रायक्केस, ऋ.९ ते १२ चा पत्ता : फ्लॉट क्र.१०४, पहिल्या मजल्यावर, ए विंग, वर्धमान वाटिका ए अँड बी कोहौसोलि, तत्वज्ञान विद्यापीठ समोर, घोडबंदर रोड, मानपाडा येथे स्थित, ठाणे पश्चिम-४००६०७.</b>	77-0	पी, चितळसर देस मानपाडा, ठाणे येथे बांधकामित सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ वायित्वः माहीत नाही	

इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि.१६.१२.२०२५ रोजी (सायं.५.३०वा. पर्यंत) निरीक्षणाची तारीख : १२.१२.२०२५

. सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices या वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती केली जाते. तपशील, मदत, गर्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात – श्री. मोहम्मद रहीस – ८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६, ई-मेल आयडी: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. केवळ ई-लिलाव प्रशिक्षणाकरिता, संपर्क - Ms.Procure247 - वासु पटेल - ९५१०९७४५८७.

न कृपया ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices ला भेट द्या. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे

दिनांकः २९.११.२०२५, ठिकाणः मुंबई

ही विशेष खिडकी समभाग हस्तांतरणासाठी जुलाई ७, २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ या सहा महिन्यांच्य कालावधीसाठी खली राहील या कालावधीत पुन्हा सादर केलेले सर्व समभाग (किंवा आज दिनांकापर्यंत कंपनीकडे/आरटीआय कडे प्रलंबित असलेले अर्ज) फक्त डिमॅट स्वरूपातच जारी केले जातील. यासाठी हस्तांतरण-कम-डिमॅट

**८** झेनिथ फायबर्स लिमिटेड

सीआयएनः एल४०१००एमएच१९८९पीएलसी०५४५८० नोंदणीकृत कार्यालयः ३११, मारोल भवन, मारोल को-ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट लिमिटेड,

एम. ह्री. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९, महाराष्ट्र, (भारत).

टरध्वनीः +९१-२२-४०१५३८६० । ई-मेलः mumbai@zenithfibres.com । संकेतस्थळः www.zenithfibres.com

विशेष खिडकी - भौतिक समभागांच्या पुनःसादर हस्तांतरण विनंतीसाठी

२, २०२५ नुसार, ज्या भागधारकानी १ एप्रिल २०१९ पूर्वी भौतिक समभागाच्या हस्तांतरणासाठी अर्ज सादर

केले होते व ज्याच्या विनत्या अपुऱ्या कागदपत्रे, प्रक्रियां किंवा इतर कारणामुळे नाकारण्यात आल्या होत्या

परत करण्यात आल्या होत्या किंवा विचारात घेतल्या गेल्या नव्हत्या आणि ज्यांनी ३१ मार्च २०२१ पर्यंत

पुन:सादर करण्याची अंतिम मुदत चुकवली होती, अशा सर्व भागधारकांना आता आणखी एक संधी देण्यात

सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/१७ दिनांक जुलाई

प्रक्रियेचे पालन केले जाईल. भागधारकांनी आपली हस्तांतरण विनंती कंपनीच्या रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे पुन सादर करावी: बीग शेयर्स सर्विस प्रायवेट लिमिटेड. यनिट: झेनिथ फायबर्स लिमिटेड. ऑफिस न

एस६-२, ६वा मजला, पीनाकल बीजनेस पार्क, महाकाली केव्हस रोड, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०००९३ ई-मेलः investor@bigshareonline.com, दूरध्वनी: + ९१-२२-६२६३८२००. झेनिथ फायबर्स लिमिटेड करिता

ठिकाणः वडोदरा सही/-दिनांकः २८.११.२०२५ धरती भावसार (कंपनी सचिव)

# जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना व तमाम लोकांना या जाहीर नोटिशीने कळविण्यात येते की. खालील वर्णन केलेल्या सदनिका नं. ३०३ अशी स्थावर मिळकत हि श्री. विश्वास म्हस्के यांच्या मालकीची आहे, ती त्यांच्याकडून आमचे अशिलांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे.

तरी सदर मिळकतीवर किंवां सदर मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर गहाण, दान, बक्षीस, nरोक्त, तारण, कुळवहिवाट, भाडेकरूपणाचे हक्क, विश्वस्त वारसा देखभाल, लीज, वहिवाट, पोटगी, साठेकरार बयाणा व तत्सम हक्र हित संबंध असल्यास अश्या व्यक्तींनी व संबंधितांनी हि नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत आपल्या हक हित संबधाचे स्वरूप विशद करून खालील सही करणा-यास त्यांच्या पत्यावर लेखी कळवावे. वरील मुदतीत कोणाकडूनही काही लेखी हरकत, तक्रार व दावा न आल्यास मिळकत निर्वेध व बोजविरहीत आहे असे समजून आमचे आशिल अंबरनाथ येथे सदर मिळकतीचा खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील व नंतर आलेल्या तक्रारी, दावा व हरकती या रद्दबातल आहेत असे समजण्यात येईल कळावे हि जाहीर नोटीस

फ्लंट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ ९७५.०० चौरस फूट आणि ११० चौरस फूट ओपन टेरेस (ज्यात बाल्कनींचा समावेश आहे)( बांधीव ), "श्रीराम रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारती क्रमांक आर–२ मध्ये, ज्याला आता श्रीराम रेसिडेन्सी को–ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, अंबरनाथ (पूर्व) - ४२१५०१ ठाणे नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्ह्यात आणि अंबरनाथ नगर परिषदेच्या हद्दीत आहे.

शालोम बिल्डिंग, अजय राजा हॉल, कल्याण–बदलापूर रोड, बदलापूर (प), पिन कोड न. ४२१५०३. मो. नं. ९३२२७६६३७७/९८२२२४१११६

सही/-ॲड. अजय व्ही. नंदगावकर अंड. हेमलता ह. पाटील

# जाहीर सूचना

सूचना येथे देण्यात येत आहे की, माझे अशिल श्री. बैतुल्लाह बंदेअली, दिवंगत बंदेअली मनिहार यांचा मुलगा यांच्या सूचनेनुसार, राहणार - फ्लॅट क्र.२०५, एविंग, २रा मजला, संघवी टॉवर ए आणि बी विंम्ब को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लेझंट पार्क, हातकेश जवळ, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड, (पूर्व) ठाणे-४०११०७ येथे आणि सदर प्रिमायसेसचे एकमेव कायदेशीर वारस असल्यान गा येथे करण्यात येत आहे: असे की. सदर **दिवंगत श्री. बंदेअली मनिहार** (५०% हिस्सा) ज्यांचे **२८ नोव्हेंबर २०२०** रोजी निधन झाले आणि त्यांची पत्नी दिवंगत श्रीमती फातिमा बेगम यांचे **२३** मार्च २०१७ रोजी निधन झाले आणि संयुक्त धारक श्री. मोहम्मद सिद्दीक मनिहार (५०% हिस्सा) (संयुक्त मालक दिवंगत श्री. बंदेअली मनिहार यांचे ज्येष्ठ पुत्र) यांचे १० मे २०२० रोजी निधन झाले, दोघेही . प्रामाणिक सदस्य आहेत आणि उपरोक्त फ्लॅटचे मालक आहेत, मयत श्री. बंदेअली मनिहार यांच्या पश्चात भारतीय उत्तराधिकार कायदा. १९२५ च्या तरतुदीनसार खालील वर्ग-१ कायदेशीर वारस आहेत: **दिवंगत श्री. बंदेअली मनिहार यांचे कायदेशीर वारस** (५०% हिस्सा).

श्री. बैतुल्लाह बंदेअली - मृत व्यक्तीचा मुलगा

२. श्री. मोहम्मद सिद्दीक मनिहार - मृतकाचा मुलगा आणि संयुक्त मालक, ज्यांचे दि. १० मे २०२० रोजी निधन झाले आणि त्यांनी त्यांच्या पश्चात वर्ग एक कायदेशीर वारस खालीलप्रमाणे आहेत: अ) श्रीमती नसीमा मोहम्मद मनिहार - (मृत व्यक्तीच्या पत्नी)

ब) श्री. अझरुद्दीन सिद्दीक मनिहार (मृत व्यक्तीचा मुलगा) क) श्री. इमामुद्दीन सिद्दीक मनिहार (मृत व्यक्तीचा मुलगा)

ड) श्रीमती फरजाना सिद्दीक मनिहार (मृत व्यक्तीची मुलगी) इ) श्रीमती अफसाना सिद्दीक मनिहार (मृत व्यक्तीची मलगी)

. श्री. शब्बीर बंदेअली मनिहार (मृत व्यक्तीचा मुलगा) ४. श्री. मोहम्मद खान बंदेअली मनिहार (मृत व्यक्तीचा मलगा)

. श्री. मुबारक बंदेअली मनिहार (मृत व्यक्तीचा मुलगा) ज्याअर्थी, वर उल्लेख केलेले कायदेशीर वारस, २८ नोव्हेंबर २०२० रोजी निधन झालेले दिवंगत श्री. बंदेअली मनिहार (५०% हिस्सा) आणि २३ मार्च २०१७ रोजी निधन झालेल्या त्यांच्या पत्नी दिवंगत श्रीमती

फातिमा बेगम यांचे एकमेव कार्यदेशीर वारस आहेत, आणि संयुक्त धारक श्री. मोहम्मद सिद्दीक मनिहार (५०% हिस्सा), सर्व कायदेशीर वारसांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेच्या प्रत्येक कायदेशीर वारसाल प्रमान प्रमाणात म्हणजेच १०% वाटण्याचा त्यांचा हेत् व्यक्त केला आहे. असे की, दि.२७ ऑगस्ट १९९४ रोजीचा पहिला मूळे विक्री करार बिल्डर मे. संघवी एंटरप्रायजेस आणि ्राचित का अपने का प्राप्त किया है। (खरीदीदार) संगीता ईश्वरताल देसाई, पतंट क्र. २०५, ए विंग, २रा मजला, संघवी टॉवर ए आणि बी विंग्स को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लेझंट पार्क, हातकेश जवळ, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड, (पूर्व)

ठाणे-४०१९०७ यांच्यात निष्पादित झालेला आणि मूळ भाग प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले आहे. उपरोक्त मालमत्तेवर किंवा सदर भाग प्रमाणपत्राच्या संदर्भात कोणताही हक्क. शिर्षक. हितसंबंध ारणाधिकार, शुल्क, गहाणखत, भेटवस्तू, वारसा, ताबा किंवा इतर कोणताही भार असलेली किंवा दावा

करणारी कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था, याद्वारे या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत गहाय्यक कागदपत्रांसह लेखी स्वरूपात अधोस्वाक्षरीकर्त्याला कळविण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. जर निर्धारित कालावधीत असा कोणताही दावा नसेल तर, कोणत्याही व्यक्तीला प्रस्तावित हस्तांतरणावर कोणताही आक्षेप नाही असे निर्णायकपणे गृहीत धरले जाईल आणि पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय सदर हस्तांतरणावर त्यानसार परिणाम होईल.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.११.२०२५

(मनीष पी. शाह) वकील मोबाईल: ९३२३१२५२९४



## महाराष्ट्र सिमलेस लिमिटेड (डी.पी. जिंदाल ग्रुप कंपनी) सीआयएनः एल९९९९९एमएच१९८८पीएलसी०८०५४५

नोंदणीकृत कार्यालय: पाईप नगर, गाव-सुकेली, एन.एच.१७, बी.के.जी. रोड, तालुका रोहा, जि. रायगड-४०२१२६, महाराष्ट्र. द्र.क्र. ०२१९४-२३८५११; वेबसाईटः www.jindal.com; ई-मेल: secretarial@mahaseam.com;

कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट क्र.३०, संस्थात्मक सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००३, (एचआर) अंतरिम कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट क्र.१०६, संस्थात्मक सेक्टर-४४, गुरुग्राम-१२२००३ (एचआर)

भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी विशेष खिडकी उघडणे . सेक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) च्या २ जुलै, २०२५ रोजीचे परिपत्रक क्र. सेबी

एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ नुसार गिर्धारकांना कळविण्यात येते की, हस्तांतरण डीड पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै, २०२५ त जानेवारी, २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली भाहे. ही सुविधा फक्त १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या हस्तांतरण डीडसाठी उपलब्ध आहे. कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा अन्यथा नाकारलेले/परत केलेले, या कालावधीत त्रुटी दुरुस्त केल्यानंतर पुन्हा दाखल केले जाऊ शकतात. पात्र भागधारक ही संधी घेऊ शकतात आणि कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी (आरटीए),

अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड यांना आवश्यक कागदपत्रे <u>rta@alankit.com</u> वर किंवा त्यांच्या अलंकित हाऊस, ४ई/२, झंडेवालन एक्सटेंशन, नवी दिल्ली-१९००५५ येथील कार्यालयात सादर करून हस्तांतरण नोंदणीसाठी पुन्हा विनंती दाखल करू शकतात किंवा अधिक मदतीसाठी कंपनीला secretarial@mahaseam.com वर लिह् शकतात. कृपया लक्षात ठेवा की हस्तांतरणाची प्रक्रिया फक्त डीमॅट पद्धतीने केली जाईल आणि हस्तांतरण-

सह-डीमॅट विनंत्यांसाठी शेअरधारकांनी विहित प्रक्रियेचे पालन केले पाहिजे. महाराष्ट्र सिमलेस लिमिटेडकरिता

सही/

स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६)

ई–लिलाव दिनांक आणि वेळ : दि.१७.१२.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१.०० वा. (प्रत्येकी ३ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड