

Date: 02nd April 2025

To,
Corporate Relationship Department,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400001

Script Code: 517063

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Publication for Dispatch of Postal Ballot Notice

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, we hereby enclosed herewith Newspaper Publication in relation to completion of Dispatch of the Postal Ballot Notice to the Shareholders of the Company, published in the following newspapers:

- i. The Free Press Journal; and
- ii. Navshakti.

The said newspaper(s) clipping will also be made available on the website of the Company www.jetking.com.

This is for your information and records.

Thanking you.

Yours truly,

For Jetking Infotrain Limited

Deepesh Shah Company Secretary & Compliance Officer ACS52042

Encl: a/a

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, AHMEDABAD (AHMEDABAD BENCH)

1st & 2nd Floor, Corporate Bhawan, Opposite Zydus Hospital, Thaltej - Sarkhej - Gandhinagar Highway, Ahmedabad, Gujarat 380059

PUBLIC ANNOUNCEMENT

Under Rule 9(1) of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority for Bankruptcy Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Rules, 2019

	RELEVANT PA	RTICULARS
1	Name of Personal Guarantor	Mr. Hardik Bharat Valia
2	Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s API Industries Pvt Ltd
3	Address of personal Guarantor	R/o 701/H, Juhu Abhishek, Juhu Versova Link Road, Andheri (W) Mumbai-400104.
4	Details of the order of commencement of insolvency in respect of Personal guarantor	26.03.2025 (Order Admitted) 28.03.2025 (Order Received)
5	Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Resolution Professional for Mr. Hardik Valia Personal Guarantor IRP Anjali Nirav Choksi IBBI Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P00820/2017-18/11382
6	Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	2nd Floor, H. N. House, Opp. Muktajiva Colour Lab, Stadium Circle, Nr. Income Ta Under Bridge, Navrangpura, Ahmedaba Gujarat-380009 Email: pg.hardikvalia@gmail.com
7	Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	2nd Floor, H. N. House, Opp. Muktajiva Colour Lab, Stadium Circle, Nr. Income Ta Under Bridge, Navrangpura, Ahmedaba Gujarat-380009 Email: pg.hardikvalia@gmail.com
8	Last date for submission of claims	22.04.2025

Ahmedabad to publish the same on its behalf. National Company Law Tribuna Ahmedabad under section 60 of IBC 2016 ordered the commencement of bankruptcy process against Mr. Hardik Valia (resident of as mentioned at entry No. 3) on 28.03.202 (Order received) & on 26th March 2025 (Order Admitted) while disposing off the

The creditors of Mr. Hardik Valia are hereby called upon to submit their claim with proof on form B as provided in the insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtor Regulations, 2019 (Available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads on or before 22.04.2025 [Within 21 days from the date of this publication] the resolution professional at the address mentioned against entry No. 7.

1. The creditors may submit their claims through electronic means or by hand of registered post or speed post or courier. 2. In addition to the claim referred to in sub-section (1), the creditor shall provide to the

resolution professional, personal information and such particulars as mentioned in Form B (Available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) ission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties



Date: 02.04.2025 IBBI Registration No. IBBI/IPA-001 / IP-P00820/2017-18/11382 AFA Validity Date: 31.12.2025 Place : Ahmedabad

TENDER NOTICE MAHAVITARAI

Tenders are invited for Supply of 11/0.433 KV & 22/0.433 KV, 200 KVA Three Phase Distribution Transformers through e tendering process with Estimated Cost of Rs. 9,598 Lakhs against MSEDCL advertised Tender on website vide No. MMD/

T-HTM1-02/0325 due for submission on dtd. 17/04/2025. For details please visit website: https://etender.mahadiscom.in/

eatApp/ HO PR - 109/25 Chief Engineer (MMD)

Saras Bank

SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LIMITED

74/C, Samadhan Building, Senapati Bapat Marg Dadar (W), Mumbai-400028 Tel. No. 8828805609 / 8657043713 / 14 / 15

POSSESSION NOTICE

[Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas the undersigned being Authorised Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notice dated 14.10.2024 calling upon the Borrower/Mortgagor: Mrs. Patkar Swapnaja Shrikant &

Guarantor: Mr. Harvande Vinayak Chandrakant to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 14,58,365/- (Rupees Fourteen Lakh Fifty Eight Thousand Three Hundred Sixty Five Only) as on 13/10/2024 plus interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Mortgagor/Guarantor having failed to repay the amount notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor/Guarantor and the public in

section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 29th March 2025. The Borrower/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Saraswat Coop. Bank Ltd., for total outstanding amount of being Rs. 14,58,365/-(Rupees Fourteen Lakh Fifty Eight Thousand Three Hundred Sixty Five

general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub

Only) as on 13/10/2024 plus interest thereon. The Borrower/Mortgagor/Guarantor attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

Equitable Mortgage of Flat No. B-102, 1st Floor (As per Nagarparishad Plan Flat No. 7 Ground Floor), [Admeasuring Carpet Area: 40.00 Square Mtrsl, in Building Known as Shree Samartha Residency situated at Survey No. 485 and 487 Hissa No. 15, 15A, 16A, 16B, 16C and Hissa No 9/2 Revtala Taluka Malvan District Sindhudurg - 416 606. Owned by Mrs. Patkar

Date: 29 03 2025 Place: Malvan

AUTHORISED OFFICER Saraswat Co-op. Bank Ltd

Bandhan Bank Limite



Bandhan Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the public in general and in particular the borrower(s) that the undersigned has taken the symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the ccount. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers mortgagors attention is invited to the provisions of sub-section (8) o ection 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Name of borrower(s), Guarantor & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession Notice	O/s Amount as on date of Demand Notice
Mr. Ashok Sheshrao Jadhav Mrs. Nirmala Ashok Jadhav 20006020005786	All that piece and parcel of the immovable property situated at Ward No 12, Final Plot No 87-B, House No 553, Vajiapur, Near ITI Collage, Gangapur, Aurangabad Maharashtra and bounded by: North: Plot No 82B, East: Plot No 87A, West: Plot Plot No. 86AB, South: 20 Ft. Road	11.11.2024	28.03.2025	Rs.11,08,195.28
Mr. Sahebrao Sajanrao More Mrs. Anita Sahebrao More Mr. Dilip Vinaykrao Nawade Mr. Sandeep Vitthal Ghuge 20006020003187 & 20006020007891	All that piece and parcel of the immovable property situated at Survey No 3/1, Milkat No 149, Ward No 12, Plot No 47-A, Jakmatha, Vasant Vihar, Mayur Park, Vaijapur Road, Gangapur Dist. Aurangabad, Maharashtra 431109 and bounded by: North: Plot No 6 A and B, East: Plot No 48 B, West: Plot No 47 B, South: 6 Mtr Lay Out Road	18.06.2024	28.03.2025	Rs.13,90,373.56 (Aggregating amount)
Mr. Shriwastav Sagar Subhash Mrs. Suvarna Subhash Shriwastav 9000000752271 & 90000000758184	All that piece and parcel of the immovable property situated at House over Plot No 29, Adm 1400 Sq Ft, Milkat No 1562, Gut No 1149, Situated at Mauje Shivur, Taluka Vaijapur, Dist. Aurangabad, Maharashtra and bounded by: North: Plot No 37 of Kailas Borde, East: Plot No 28 of Ravindra Waghe, West: Plot No 30 of Hemlata, South: Road.	11.11.2024	28.03.2025	Rs.26,90,621.74 (Aggregating amount)
Place: Aurangabad			Αι	thorised Officer

Date: 02/04/2025

STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH, MUMBAI (05168):-

STRESSED ASSETS RECUVERT DRANGT, MICHIDAT (00100).
6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020.
Phone: 022-22053163 / 22053164 / 22053165 E-mail: sbi.05168@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged

charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 22.04.2025 in between 11.00 am to 04.00 pm for the recovery of respective amount, due o the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as spe

	Name of Borrower	Property/ies is/are being sold	Description of the immovable property	(Rs. In INR)	Deposit (EMD) (in Rs.)	inspection of the property
ı	Mr. Rupesh	Rs.34,52,798/-(Rupees Thirty Four Lacs Fifty	Property ID: SBIN200056474694	Rs	Rs 2,80,000/-	15.04.2025
ı	Girish Dixit	Two thousand Seven Hundred and Ninety	All the part and parcel of immovable property i.e. Flat	28,00,000/-	(Rupees Two	From
		Eight Only) as on 16.06.2023 with further	No.404, Wing F, Sumit Greendale NX, Greendale NX	(Rupees	Lakh Eighty	11.00 am to
		interest incidental expenses, and costs etc.	Road, Rustomjee Global City, Agarwal Naka, Virar (W),	Twenty Eight	Only)	02.00 pm
		thereon (Demand Notice Date - 17.06.2023)	Dongre, Dist. Palghar, Pin 401 303 adm.393 sq.ft.carpet	Lakhs Only)		
			area (Possession : Physical)			

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited at their web portal https://baanknet.com.The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on https://baanknet.com.

The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website https://baanknet.com

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor Website www.sbi.co.in . https://bank.sbi https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date. Enquiry: Shri. Mahesh Choudhari, Authorised Officer, Mobile No.7875044195, Mrs.Kalpita Puranik, City Case Officer, Mobile No.9833218724

Authorised Officer Date: 29.03.2025 Place: Mumbai State Bank of India

PICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Limited, SP-24, Ambattur Industrial Estate, Chennai-600058

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)] Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

	Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Time of	Date & Time of E-Auction
П	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
-	1.	TBCBT00006879564	All That Piece And Parcel of Plot No.5, Measuring An Extent of 1481 Sq.fts., (137.58 Sq.mts.) And other Easement Rights, Etc. The Above Housing Layout Was Formed out of 24,111 Sq.fts. of Land Comprised Survey No. 52, As Per Town Planning Ward No.23, Block No.20, T.S.No.9/3. The Above Layout Was Regularised By Commissioner, Coimbatore Corporation Vide Permit No.0310/2012/M.H.3/Va, Letter No.Na.Ka.0310/2021/M.H.3/Va. Dated 08.02.2021 Situated At Ward No.23, Block No.23, T.S. No.9/3, Shri Ganapathi Elite Phase-II, Ganpathipuram Village, Coimbatore North Taluk, Coimbatore Strict, Being, Bounded on The North By T.S. No.9/1 South By Plot No.4 East By 7.3 Meter Wide North-South Road West By T.S. No.9/2 And Police Quarters Admeasuring North To South on The Eastern Side: 22 Feet 9 Inches North To South on The Western Side: 28.00 Feet East To West on The Northern Side: 58.00 Feet East To West on The Southern Side: 58 Feet 9 Inches And Lying Within The Registration District of Coimbatore North (Previously Coimbatore) And Sub-Registration District of Ganapathi, Coimbatore District.	Rs. 56,48,606/- as on (March 30, 2025)	Rs. 54,50, 000/- Rs. 5,45, 000/-	April 15, 2025 From 11:30 AM to 12:30 PM	April 25, 2025 From 10:30 AM to 11:30 AM

The online auction will be conducted on the website (URL Link-www.disposalhub.com), of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by April 24, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will

Desoid as per scredule.
The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, SP-24, Ambattur Industrial Estate, Chennai- 600058 on or before April 24, 2025 before 03:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before April 24, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, SP-24, Ambattur Industrial Estate, Chennai- 600058 on or before April 24, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Chennai. For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employed

Please note that Marketing agencies 1.M/s Value Trust Capital Services Private Limited, 2. MatexNet Pvt Ltd, 3. Augeo Asset Management Pvt., hav

also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : April 02, 2025, Place: Thane Authorized Officer, ICICI Bank Limited Navi Mumbai Municipal Corporation

City Engineer Department

ReTender Notice No. NMMC/CE/437/2024-25 Name of work :- Construction of ROB and Arm connecting TBR to Koparkhairane Ghansoli (Mahape Loop), Navi Mumbai

Estimated Cost (Rs.) :- 24,23,66,217/-

Tender booklets will be available on e-tendering computer system at https://mahatenders.gov.in on dt. 02 /04 /2025. The tender is to be submitted online at https://mahatenders.gov.in For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation.

City Engineer

MMC PR Adv no.1064/25 Navi Mumbai Municipal Corporation

वसुली अधिकारी, यांचे कार्यालय

(म.स.का १९६० चे कलम १५६, व म.स.बि. १९६१ चे नियम १०७ अन्वये,) दि हिंदुस्थान को-ऑप बँक लि., करिता मुख्य कार्यालय- होरायझन टॉवर, 9 ला व २ रा मजला, जय शशांक को-ऑप होसिंग सोसायटी लि. व्ही. एन. पुरव मार्ज, ओ.टी.आय. समोर, चुनाभटटी, मुंबई - ४०० ०२२. फोन नं. ०२२ ३५०१३८००/ ८०८०० जाहिर लिलाव नोटीस लीलप्रमाणे मिळकत बँकेच्या कर्जदाराच्या थकीत कर्जाूपोट्टी जप्त केली असुन सदर मिळकत/ मालमत्ता जाहि

लाव पध्दतीने '**'जशी आहे त्या स्थितीत''** या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे प्रॉपर्टी (मिळकत) चा पत्ता व इतर माहिती थकबाकीदार यांचे नाव व अपसेट प्राईज/डिस्ट्रेस प्राईस रक्कम पत्ता जसपाल कंटेनर उप भुखंड क्र. ४ बी, (Sub Plot No. ४ बी) सिमेंट र २,३९,२८,२१०/-करिअर्स, (प्रोप्रा. श्रीमती. मर्चटस् प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लि., जसबिरकौर जविंदरसिंग सीएमपीसीएस कॉम्पलेक्स, रेडीमिक्स प्लॅंट जवळ, (अक्षरी रु. दोन कोटी एकोणचाळीस लाख अठठावीस हजार दोनशे दहा कळंबोली वेअर होेसिंग कॉपोरेशन, कळंबोली, ता. ओ.डी. क्र.४० फक्त)

इतर माहिती :-महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये बँकेने थिकत कर्ज वसुलीसाठी म निर्हास प्रकार संस्था जायाचान १,५६० च ४००० १७७ क्या प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार प्रकार उपनिवंधक उपनिवंधक सहकारी संस्था म.शा.(परसेवा) मुंबई यांच्याकडून दि.०९.०८.२०१८ रोजी सारत्ने मिककटे आहेत. थिकत कर्ज वसुनी राज्या ००.५५०,७४,५७,०३२.००

(क्षेत्रफळ. ११६७.३० बिल्ट अप)

२. मा. जिल्हाधिकारीसोा, अलिबाग, तसेच मा. तहशिलदारसोा, पनवेल यांचे आदेशान्वये मा. मंडलधिकारी यांनी दि. २४.०९.२०२१ रोजी स्थावर मालामतेवा प्रत्यक्ष तांबा वसुली अधिकारी यांचेकडे देण्यात आलेला आहे. ३. म.स.सं. कायदा १९६० चे कलम १५६ आणि म.स.सं.अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये अधिकार

प्राप्त वसुली अधिकारी यांच्या अधिकारात जाब देणार यांच्याकडून आज दि. २८.०२.२०२५ रोजी अखेर थिकत कर्जापोटी येणे असलेली मुद्दल + येणे व्याज + इतर खर्वासह + सरवार्ज एकुण कर्ज स्वकम रु. १९,७९,४४,८२५.८२ (अक्षरी रु. एकोनवीस कोटी एकाहत्तर लाख चौवेचाळीस हजार आढशे पस्तीस रूपये ब्याऍशी पैसे फक्त) या वसुलीसाठी सदर

स्थावर मालमत्तेचा लिलाव पध्दतीने '**'नशी आहे त्या स्थितीत''** या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे. -:अटी व शर्ती:-9) मालमत्तेची विक्री व्यवहार हा पुर्णतः जाहीरातीतील अरी व शर्तीनुसार केला जाईल. मालमत्तेबाबतची संपुर्ण माहिती वर नमुद केलेल्या वसुती विभागाच्या पत्यावर मिळेल.

२) मालमतेची प्रत्यक्ष पाहणी दि. ०३.०४.२०११ रोजी **दुपारी ०३.००ते ४.००** वाजेपर्यंत देखात श्रेड्ल. ३) मालमतेच्या काजदपत्रांची तपासणी बँकेच्या वसुली विभागाच्या वर ममुद पत्यावर दिमांक ०४.०४.२०२५ रोजी **सकाळी ०३.०० ते दुपारी ४.००** या वेळेत करता येईल.

सिल केतेले बोली प्र्राहे दि हिंदुरथान को-ऑप बेंक लि., मुंबई, यांचे नारी व त्यारोबत शेडयुल्ड बेंकेचा (मुंबई येथे देय) डी.डी. अथवा पे-ऑर्डर ही ऑफर किमतीच्या १५% रक्कम व परत न मिळणारी ठ १०००/- वर नमुद

केलेल्या बँकेच्या पत्यावर बुधवार दिनांक १६.०४.२०२५ पर्यंत **सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.००** पर्यंत साद

ऑफर रिवकारण्याचे अथवा पुढे बोलीमध्ये वाढ करण्यासाठीची प्रक्रिया करण्याचे अथवा रहद् करण्याचे अथिकार बँक / वसुली अधिकारी यांनी राखुन ठेवलेले आहेत. या संदर्भात कोणत्याही प्रकारची तक्रार रिवकारली जाणार नाही तसेच स्पष्टीकरण दिले जाणार नाही. प्राप्त झालेले बोली पत्र गुरुवार दिनांक १७.०४.२०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मुख्य कार्यालय येथे

उघडली जातील. ऑफर देणाऱ्यांपैकी जो सर्वांपेक्षा जास्त ऑफर देईल, त्यास उर्वरीत ८५% रक्कम ३० दिवसात भरणा करावी

लागेल. अन्यथा ऑफर देतेवेळी दिलेली १५% रक्कमे पैकी ५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. मालमतेच्या तबिरती / इस्तांतर, रहेंग्य डयुटी, रिजर्रेशन खर्च व इतर संबंधित खर्च करण्याची संपुर्ण जबाबदारी खरेदीदार यांची राहील तसेच त्या संबंधी संपुर्ण पुर्तता खरेदी करणार यांनी करून घ्यावयांची आहे.

२) जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांनी विक्री कायम केल्यानंतरच मालमत्ता ताबा- विक्री प्रमाणपत्र

ठिकाण- मुंबई दिनांक- ०२.०४.२०२५

वसुली अधिकारी कलम १५६ म.स.का १९६० नियम १०७ म.स.का नि. १९६१. दि हिंदुस्थान को-ऑप बँक लि.करिता



PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that M/s. Rankin Infrastructure Private Limited has come forward as the Constituted Attorney to M/s Raycon Infrastructures the owner of the land bearing C.T.S. No. 358/A/1/A/8 of village Bhandup (West), for surrendering the said land, free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the schedule hereunder written which is affected by 15.25 mtr. wide D.P. Road as per Sanctioned Development Plan 2034 of 'S' Ward in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right Certificates as per the provision of regulation no. 32 of Development Control and Promotion Regulations for Greater Mumbai, 2034.

person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/ entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license trust, inheritance, bequest, possession, maintenance hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rigfits'-for. .interests of whatsoever, nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building) 3rd floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai:- 400 001 within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/ evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove, BMC will complete the procedure of grant T.D.R. on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:-(TDR-ES-S-1153)

All that piece or parcel of vacant land or grounds situate lying and bearing C.T.S No. 358/A/1/A/8 of village Bhandup (West), in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Suburban, admeasuring 156.88 sq. mtrs. or thereabouts, affected by 15.25 mtr. wide DP Road as per sanctioned Development Plan 2034 of S' Municipal Ward and bounded as follows:

On or towards the East by : Railway Line, C.T.S. No. 358A/1/B of village Bhandup (West)

On or towards the West by : Part of C.T.S. Nos. 358/A/1/A/B, 358/A/1/A/ 1 of village Bhandup

(West) On or towards the South by: C.T.S. No. 358/A/2 of village Bhandup (West) On or towards the North by: C.T.S. No. 358/A/1/A/1 of

village Bhandup (West) Dated this 01st day of April, 2025

> (Smt. Komal Punjabi) Advocate & Law Officer

For Brihanmumbai Municipal Corporation

PUBLIC NOTICE

s per the instructions given by my client, it is hereby notified for the information of the Public at large that the property more particularly described in the 'Schedule' written nereunder is owned and possessed by - MR. VINAY HARISH KARANI (hereinafte

referred to as the "Owner").

The aforesaid Owner has finalized and negotiated terms with my client to sell the property described in the 'Schedule' written hereunder (hereinafter referred to as 'the said property'). The aforesaid Owner has assured to my client that the said property i free from all encumbrances such as charge, lien, lease, gift, agreement, power attorney or any claim of whatsoever nature and has clean, clear and marketable title

All concerned are hereby called upon to inform the undersigned within 15 (Fifteen lays from publication of this notice of any objection, claim, interest, right of whatsoever nature in respect of the said property with original documentary proo hereof and shall take acknowledgement on the address given herein below failing hich my client will treat the said property as free from all encumbrances and omplete the purchase transaction and no complaint will be entertained thereafter. SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of "the said property")

ALL THAT piece and parcel of non – agricultural Plot bearing No – C – 41 or 41 - C total area admeasuring 1387.93 sq. mtrs and which Plot is out of land bearing Survey No - 44, 45/1, 45/2, 46, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 47/5, 48, 49/1, 49/2, 49/3, 49/3, 50, 51, 52, 53/1, 53/2, 54A, 54B, 55/2, 56/2, 57, 59, 64/2, 66, 67, 78, 79/2, 55, 61/1, 67/1, 69 and 72 (Currently recorded on the digital 7/12 extract as Survey No – 44/an Other/32/Plot 41C) and which is situate, lying and being at Village – Kune Nama Taluka Maval, Dist Pune which is within the limits of Group Grampanchayat o uneNama at Taluka Maval and in the registration Sub - District of Maval, Taluka Mayal, District – Pune, Maharashtra, Adv. Ashwin Gupta

(M/s. Thinkvizor Legal 101' 1st Floor, Priyadarshani CHSL, Above State Bank of India Market Main Brand G Ward, Nr. ABC Factory, Lonavla-410401, Dist-Pune. Mob - 9890440670

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 ail: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasus-arc.c رايخ

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentione Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) that the below described secured assets being immov able property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Two Trust – (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underly ing securities interest by Abhyudaya Co-operative Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 30/06/2017 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provi sions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknown dues on 23/04/2025.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below describe

ı	secured assets being immovable property on 07/12/2017 under the provisions of the SARFAESI				
εl	Act and Rules thereund	er.			
		HE DETAILS OF AUCTION ARE AS FOLLOWS:			
π	Name of the	1) M/s. Om Developers through			
lf	Borrower(s), Co-	Proprietor Mr. Babasaheb Kisan Sanap (Borrower)			
ž	Borrower(s) and	2) Mr. Tanaji Balkrishna Kelange (Guarantor)			
٦	Guarantor(s)/	3) Mr. Ankush Kisan Sanap (Guarantor)			
1	Mortgagor(s):	4) M/s Sai Geeta Enterprises through Proprietor Mr. Ankush Kisan			
ا،		Sanap (Guarantor)			
ર્મ		5) Mrs. Suvarna Sankar Bhandare (Guarantor/Mortgagor)			
1	Outstanding Dues for	Rs.10,42,35,048.78/- (Rupees Ten Crore Forty Two Lakh Thirty Five			
8	which the secured	Thousand Forty Eight and Seventy Eight Paisa Only) as on 29/01/2025			
1	assets are being sold:				
ş		thereon w.e.f. 30/01/2025 till the date of payment and realization.			
3		Rs.3,51,91,984/- (Rupees Three Crores Fifty One Lakh Ninety One			
3		Thousand Nine Hundred Eighty Four Only) as on 30/06/2016 as per			
٦		notice under section 13(2) of SARFAESI Act.			
┚	Details of Secured	Property Owned and Mortgaged by - Mrs. Suvarna Shankar Bhandare			
5	Asset being	All that piece and parcel of Plot survey no. 142, Hissa No. 11 adm. 0H			
₹	Immovable Property	30 R and Hissa No. 19 adm. 0 H 27 R situated at Village – Shirdhon,			
۱	which is being sold	Taluka Panvel, District - Raigad alongwith present structure / factory			
Ĺ		shed constructed (Area 5700 Sq Mtrs.).			
J	CERSALID:	Security ID - 400010064415			
f		Asset ID - 200010045538			
اہ	Reserve Price below	Rs.3,07,03,500/- (Rupees Three Crores Seven Lakh Three			
ર્૧	which the Secured	Thousand Five Hundred Only)			
1	Asset will not be sold	,, , , , , , , , , , , , , , , , ,			
प्र	(in Rs.):				
1	Earnest Money	Rs.30,70,350/- (Rupees Thirty Lakh Seventy Thousand Three Fifty			
-	Deposit (EMD):	Only)			
-	Claims, if any, which	Not Known			
-	have been put forward				
1	against the property				
1	and any other dues				
_	known to Secured				
-	creditor and value				
7	Inspection of	11/04/2025 between 03:30 pm to 05:30 pm			
ı	Properties:	11/04/2023 between 03.30 pm to 03.30 pm			
ı		M- Chile- Dahii 0000500500			
١	Contact Person and Phone No:	Ms. Shilpa Dalvi – 9920563583			
۱		Mr. Gautam Bhalerao - 8999569572			
ı	Last date for submis-	22/04/2025 till 4.00 PM			
ı	sion of Bid:				
١	Time and Venue of	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction-			
١	Bid Opening:	tiger.net) on 23/04/2025 from 12.00 pm to 01.00 pm			

his publication is also a fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers/Co 3 Borrowers/Guarantors under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules. For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.ne or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Suppor Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, Email: ramprasad@auctiontiger.net, Mr Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before subm ing any bid.

AUTHORISED OFFICER Pegasus Assets Reconstruction Private Limited

Date: 02/04/2025

Place: Panvel

(Trustee of Pegasus Group Thirty Two Trust- I)

Jetking **JETKING INFOTRAIN LIMITED**

Corporate Identity Number (CIN): L72100MH1983PLC127133 Registered Office: Office No. 503, 5th Floor, Amore Commercial Khar (West), Mumbai - 400052. Tel: +91 9820009165 Website: www.jetking.com E-mail: investors@jetking.co

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION. Notice is hereby given that the resolutions set out below are proposed t passed by the members of **Jetking Infotrain Limited ("the Company")** by means of the Postal Ballot, only by way of remote e-voting process ("e-voting"), pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020 and subsequent circulars issued in this regard and latest one being Genera Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard or General Meetings ("SS2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), to seek your consent for the followin resolutions as set out hereunder and proposed to be passed through posta llot ("Postal Ballot") by way of remote electronic voting ("e-voting"):

Sr. No.	Description	Type of Resolution				
	APPROVAL OF ALTERATION IN THE MAIN OBJECT CLAUSE OF THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY					
	APPROVAL OF ISSUANCE OF EQUITY SHARES ON PREFERENTIALBASIS	Special Resolution				
In terr	n term of the MCA Circulars, the Company has emailed the Postal Ballot					

Notice along with Explanatory Statement on Tuesday, April 01, 2025 to the members of the Company as on Friday, March 28, 2025 ("Cut-off Date"). Voting Rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity Share registered in the name of members as on Cut-off date. A person who is not a nember on the cut –off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only. The Company has also uploaded the Postal Ballot Notice on the website of th

Company at www.jetking.com. The Postal Ballot Notice is also available or he website of Link Intime India Pvt Ltd ("Link Intime") at https://instavote.linkintime.co.in and on the website of Stock Exchange where shares of the Company are listed www.bseindia.com.

n accordance with the MCA Circulars, the physical copies of Notice. Posta Ballot Forms and prepaid Business reply envelopes are not being sent to nembers for this Postal Ballot and communication of assent / dissent of the embers will take place through remote e-voting system only.

The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited ('MUFG') for the purpose of providing e-voting facility to all the Members. Members are requested to note that the voting through electron mode shall commence from Wednesday, the 2nd day of April, 2025 at 9.00 a.m. (IST) and ends on Thursday, the 1st day of May, 2025 at 5.00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Any assent or dissent received beyond the specified date and time for remote e voting will be treated as if no response has been submitted by the shareholder The Board of Directors has appointed Mr. Abhay J. Pal (Membership No F13415), Proprietor of AJP & Associates, Company Secretaries as Scrutinize or conducting the Postal Ballot, through the e-voting process, in a fair and ransparent manner. The Scrutinizer's decision on the validity of the Posta Ballot shall be final.

The result of Postal Ballot will be declared on or before Monday, the **5th day of** May, 2025 and will be communicated to the Stock Exchanges where Equity Shares of the Company are listed and would also be displayed on the website of MUFG and on the website of the Company.

Manner of Remote e-voting by members holding shares in dematerialized

mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in the Postal Ballot Notice

In case the shareholders have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under Help section of write an email to **enotices@in.mpms.mufg.com** or contact Mr. Rajiv Ranjar Senior Assistant Vice President, MUFG, at 022 – 4918 6000.

For Jetking Infotrain Limited

Date: 02/04/2025

Deepesh Shah

Company Secretary & Compliance Officer ACS52042

PRO/05/ADV/2025-26

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

त्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' (यानंतर '**'एसएमएचएफसी''** असे उल्लेखित) (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया होम फायना

क्षणती (तिमिटेड अशी जात) द्वारे केटिक महिंद्रा बैंक तिमिटेडच्या नार्व (यानंतर ''एसस्परप्पस्सी' असे उद्घेशिया जाननार अभिस्ताताकता असुसक्त, कोटक महिंद्रा बैंक ति (यानंतर 'बँक (केप्पर्सणिए) (तारण पनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी तारण पनकोकडे इत्याहण/प्रमानित वास्त्री नासूर स्थास सिकत्वत (यानंत तारण ना आयी उद्घेशिया) निवा कव्या यानी ७०,०८,०२४ से घोता आरे विशेषतः कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **कर्ज खाने क्र. ६०६३**३९२११९८७६०२ अंतर्गत खालील तपशीलानुसार **श्री. लक्ष्मण पुनाजी डगळे आणि श्रीमती ज्योत्स्ना लक्ष्मण डगळे** यांच्याद्वारे घेतलेले कर्ज, यांच्याकङ् बसुलीपर्यंत भविष्यातील लागू व्याजासह २७.०३.२०२५ रोजी प्रमाणे बकीत रु. १९.१५,७४१ / – (रुपये एकोणीस लाख पंच्याणण हुबार सातरो एकेचाठीस मात्र) वा रुकोच्या बसुलीकरिता ''जे आहे जसे आहे' , ''जेसे आहे तरे आहे', ''जे काही आहे जसे आहें' या लावार सरफेती अधिनियम २०२ च्या तातरी अंतर्गत ई-लिलावार्मार्कत ताला मत्त्री विक्री करणांच देखेलले आहे.

and the state of t					
विशिष्ट तपशील	तपशील				
लिलावाची तारीख	१३.०५.२०२५				
लिलावाची वेळ	दु. १२:०० वा. ते दु. १:०० वा. दरम्यान सह ५ मिनिटांचा अमर्यादित विस्तार				
राखीव किंमत	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र)				
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	रू. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)				
केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	१२.०५.२०२५ सायं. ६:०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत				
बारमा मनेने बर्मावः सर्वे क २०० वि	प्रमा क ०४ माहिम गांत मेहिकातनी खादीजनल माहिम-प				

रारिण नार्षि वर्णाः. २००७ क्र. २९६, हिस्सा क्र. २०६, नार्क नार्क नार्क्ष नार्कावार्षा खाडाजव्य नाहरू-नार्राप्त राह, पालचर (पश्चिम) - ४०१४०२ येथे स्थित. फ्लॅट क्र. २०४, ४१.०७ ची. मी. आकाराचे बांधकामित क्षेत्र असलेले त्या सर्व मिळकतीचे सर्व भाग आणि विभाग जे (बाल्कनीच्या क्षेत्रांसह) इमारत क्र. ३, बी-विंगच्या, ऱ्या मजल्यावर, ''माहिम गार्डन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या ज्ञात इमारतीत आहे

जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण /गरज असल्यास बोलीदारांनी आयव्हीआर क्र. (+९१–९१५२२१९७५१) वर संपर्

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

म्हाडा 🧣 महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला विभाग, मुंबई यांचेकडे नोंदणीकृत पात्र मुंबई उपनगरमधील सुशिक्षित बेरोजगा उपलब्ध असतील. कुठलीही अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही प्रकाशित केले जातील. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व) मुं.झो.सु.मंडळ यांनी राखून ठेवला आहे.

म्हाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था

AICICI Bank

कर्जदाराचे नाव/

Follow us:@mhadaofficial

700000

सही / -कार्यकारी अभियंता (पूर्व) मुं.झो.सु. मंडळ, मुंबई

<u>सांकेतिक</u> कब्जा सूचना

. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात

आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर

रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा टेण्यात येतो की. मटर मिळकतीर्श

मिळकतीचे वर्णन/

कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

जाहीर सूचना

१६ नव 🛭 शक्ति

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय

दंडाधिकारी वसई विभाग वसई यांचे कार्यालय

जुने शासकीय सभागृह, किल्ला बंदर रोड, मालोंडे,

वसई गांव, ता. वसई, जि. पालघर पिन ४०१२०१

जाहीर सुचना पाद्वारे जाहीर अवाहन करण्यांत येत की, श्रीम. मीना

हेरॉल्ड परेरा व इतर, रा. गिरीज, वसई प., ता. वसई, जि. पालघर यांनी मौजे गिरीज, ता. वसई, येथील स. नं. १३९/१

४०/१२, ४/८ व १३५/४/१ या मिळकतीवरील फेरफा

क्रमांक ३२९९ च्या विरूध्द अपिलार्थी यांनी इकडील

यायालयात क्र. व्हीडी/आरटीएस/अपिल/संकिर्ण नं

२६/२०२५ दाखल केलेले आहे. प्रस्तुत अपिलामधील जिमन मिळकतीचा तपशील खालील प्रमाणे:-

१४०/१२ ०-११-१०

१३५/४/१ ०-०७-६०

प्रस्तुत प्रकरणी खालील सामनेवाले यांस खलील नमुद

पत्यावर तलाठी/रजिस्टर ए.डी/पोस्टाने यांचे मार्फेट

नोटीस पाठविण्यात आल्या होत्या सदर खातेदार हे

नमुद पत्यावर रहात नसल्याचे अहवाल प्राप्त झाल

आहे तरी सदर आरटीएस अपिलाची सनावाणी य

कार्यालयात **दिनांक ०९/०४/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वा ठेवण्यात** आलेली आहे.

यामुळे प्रस्तुत अपिल प्रकरणांत खालील नमद

सामनेवाले यांनी अगर त्यांचेतर्फे कायदेशीर वारस

आगर हितसंबधित अन्य कोणताही व्यक्ती यांनी

जाहीर नोटीसदारे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय

वसई यांचे न्यायालयात नेमुत दिलेल्या तारखेस व

वेळेस आवश्यक त्या कागदपत्रासह न चकता हजर

रहावे. अन्यथा उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधारे

गुणवत्तेवर निर्णय घेणेत येईल याची नोंद ध्यावी. सामनेवाले यांचे नावे:-

रा. सालोली, वसई प., ता. वसई, जि. पालघर

मागणी सूचनेची तारीख/

६) श्री. गॅरी पेद्रीन बावतीस रा. सालोली, वसई प., ता. वसई, जि. पालघर

७) सौ. एफ्जीना अल्बन परेरा

स.नं./

हि.नं.

क्षेत्र

(हे.आर)

आकार

दरध्वनी क्रमांक ०२५०-३२०८८०

गावाचे

गिरीज

mail ID: vasaisdo@gmail.com

श्री. हर्ष महेश जोशी यांच्याशी, फ्लॅट क्र. ७०३ बी/९०, शुभांगण ॥, पूनम सागर कॉम्प्लेक्स मीरारोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे - ४०११०७, हा फ्लॅट खरेदी करण्याच्या वाटाघाटीत आहेत. सदर फ्लॅटचे चटई क्षेत्रफळ मोजमापित ३५.८६ चौ. मी. म्हणजेच ३८६ चौ. फूट, असून, तो जुना सर्व्हे क्र. १९९ (अ), नवीन सर्व्हे क्र. ३१ (ए) असलेल्या न्लॉट/जिमनीवर बांधण्यात आलेला आहे, व तं महसूल गाव पेणकरपाडा, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे येथे, मीरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीत स्थित आहे. (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' असे संदर्भित). कोणत्याही व्यक्तीस, व्यक्तींस, संस्था, कंपन्या शासन किंवा निमशासकीय कार्यालये किंव प्राधिकरण, वित्तीय संस्था, बँका किंवा खाजगी कायनान्स**.** फायनान्सर किंवा फर्म यांना सदर फ्लॅटव कोणताही दावा, आक्षेप किंवा कोणतेही हक नामाधिकार, हितसंबंध किंवा धारणाधिकार भाडेपट्टा किंवा गहाण हक असल्यास, त्यांनी आपल्या दाव्यास अनुसरून आवश्यक दस्तऐवजी पुराव्यासह, या जाहीर सूचनेच्या प्रकाशन देनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत आमच्याशी संपर्क साधावा. वरील नमूद जलावधीनंतर प्राप्त होणारे कोणतेही दावे किंव आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत. याचप्रमाणे तोंडी स्वरूपातील किंवा कालबाह्य हरकतीही ग्राह धरल्या जाणार नाहीत. वरील कायदेशीर मुदत . पंपल्यानंतर आमचे अशिल सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील व्यवहार पूर्ण करतील. स्वस्तिक असोसिएट्स

दुकान क्र. १, खोडियार एन्क्लेव्ह लाईफ लाईन मेडिकलजवळ

रामदेव पार्क रोड, मीरा रोड (पूर्व) मो.: ९८२०७५५४४७/८६५२६६४०३७

IN THE COUT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R.A.E. SUIT NO. 1468 OF 2014

Mr. Edward Sebastian D'souza age:53 occ pation: business residing at Edward Sebastia , Shastri Nagar Road, Kanj Village (East), Mumbai-400 042

Milind Sahadev Lad Age: Not known, Occ Not known Last Known add Edward S. D'souza Chawl No.2, Indira Naga Near Ganesh Darshan Building, Kanjur Villa (East), Mumbai 400 042 2. Krutika K. Pawar (Full Name not know Age: Not known, Occ.: Not known Last Know address at Room No.12, Edward S. D'souz Chawl No.2, Indira Nagar, Near Ganesh Darsh

Building, Kanjur Village (East), Mumbai 400 04 उपविभागीय अधिकारी, वसई

The Defendant abovenamed.
WHEREAS, the Plaintiff abovenamed h
instituted the above suit against Defendal
praying therein that the Defendants be order
and decreed to handover peaceful and vace
possession of the suit premises to the Plain
viz. room No.12, Edward S.D'souza Chawl Nc
Indira Nagar, Near Ganesh Darshan Buildid
Kanjur Village (East), Mumbai-400 042 bounc
as follows:
From East : Room No.13.

Kanjur Village (East), Mumbai-400 042 bounde as follows: From East: Room No.13 From West: Room No.11 From South: Room No.5, and the defendants tidirected to pay mesne profit at the rate of R 5.000/- per month to the plaintiff from the date filling the suit till the possession of the suit prises is handed over to the plaintiff and for sugother and further reliefs, as prayed in the Plain THESE ARE to charge and command you D fendant abovenamed, to file your Written State endant abovenamed, to file your Written Sta nent in this Court within 30 days from the day of the receipt of the summons, and personally appear before the Hon'ble Judge presiding Court Room No.10, 04th Floor, Old Buildi Small Causes Court, Lokmanya Tilak Marg, Dho alao, Kalbadevi, Mumbai-400 002, on **5th Apr** 2025 at 2.45 p.m., in person or through au rized Pleader duly instructed to answer the Pla

of the Plaintiff abovenamed.

Take notice that, in default of your appearar of the day before mentioned, the suit will be he and determined in your absence.
YOU may obtain the copy of the said Pla
from the Court Room No.10 of this Court. Given under seal of the Court, this 04th day August, 2022. Seal

प्राधिकृत अधिकारी

मांकेतिक कब्जाची तारीख

मागणी सचनेतील रक्कम कर्ज खाते कमांक (板.) फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, प्रभा सिटी लोटस- ३, कॉर्पोरेशन हाऊस क्र. दिपेशकुमार भानाभाई चौधरी ऑक्टोबर ५३३/०९, प्लॉर्ट क्र. ०९, सिटी सर्व्हे क्र. केएच ५३, केएच क्र. ३६/१, पी.एच. 00, 2028/ क्र. ११, शीट क्र. १०२५ (४७), वॉर्ड क्र. ६१, झिंगाबाई टाकळी, मनोडे लेआउट, एलबीएनएजी००००६११०६७९ पांडुरंग मंगोल कार्यालयाजवळ, महाराष्ट्र, नागपूर- ४४००३०/ मार्च २८, २०२५ ३०,८४,८६८.७६/

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात थेत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक: एप्रिल ०२, २०२५, स्थळ: नागपुर प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता, आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८) :-্বুজ্ঞ স্থান বুল স্থান স্থান

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.

१, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विकीकरिता ई-लिलाव विकी संचना.

.. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया(तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी २.०४.२०२५ रोजीस स.११.०० ते सायं ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकष्

ш	अ. क्र.	कजदाराच नाव	वसुलीसाठी थकीत देय	स्थावर ामळकताच वणन	(रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	तारिख आणि वेळ	
		श्री. रुपेश गिरिश दिक्षित	रु.३४,५२,७९८/-(रुपये चौतीस लाख बावन हजार सातशे अठ्ठ्याण्णव मात्र) १६.०६.२०२४ जोजीस सह पुढील व्याज अनुशंगिक खर्च आणि परिव्यय मागणी सुचना तारीख: १७.०६.२०२३	मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००५६४७४६९४ स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग म्हणजेच फ्लॅट क्र. ४०४, विंग एफ, सुमित ग्रीन्डिल एनएक्स ग्रीनडेल एनएक्स रोड, रूतमा जी ग्लोबल सीटी अग्रवाल नाका विरार (१), डोंगरे, जिल्हा पालघर, पीन ४०१ ३०३ मोज ३९३ चौ फ चटई क्षेत्र करूजा: प्रत्यक्ष	रु. २८,००,०००/- (रुपये अञ्चावीस लाख मात्र)	रु. २,८०,०००/- (रुपये दोन लाख ऐंशी हजार मात्र)	१५.०४.२०२५ स.११.०० ते दु. ०२.००	

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबसाईट https://baanknet.com वर घेण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की. त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वतःची नोंटणी केली आहे आणि https://baanknet.com वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानसार सेवा परवठादारंनी तयार केलेल्या वहर्च्यअर वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाई अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हर्व असल्यास ते https://baanknet.in ला भेट देव शकतात.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auctior notice/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com चा संदर्भ घ्यावा

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक सूचना: सदर सूचना ही वरील तारखेस तारण मत्ताच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाच कर्जदार/हमीदारांना सद्धा आहे.

चौकशी: श्री. महेश चौधरी प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ७८७५०४४९९५, सौ. कल्पिता पुराणिक शहर प्रकरण अधिकारी, मोबाईल क्र. ९८३३२९८७२४ दिनांक:२९.०३.२०२५

ठिकाणः मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, एस पी-२४, अंबत्तूर इंडस्ट्रियल इस्टेट, चेन्नई- ६०००५८ **PICICI Bank**

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई– लिलॉव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आ़ली असुन, त्या्चा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि. वे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ	· कर्जदाराचे/्सह-	काही असल्यास ज्ञात बोजासह	थकबाकी	आरक्षित्	मालूमत्तेच्या	ई-लिलाव
क्र	. कुर्जदाराचे/	तारण मत्तेचा तपशील	रक्कम	मूल्य (₹)	परीक्षूणची	
	हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमाक		₹	इसारा अनामूत ठेव र	तारीख आणि वेळ	आणि वेळ
(ए	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
	के युवराज (कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBCBT00006879561 TBCBT00006879564	प्लॉट क्रमांक ५ चा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल, १४८१ चौरस फूट (१३७.५८ चौरस मीटर) आणि इतर सुविधा हक्क इत्यादी. नगररचना प्रभाग क्रमांक २३, ब्लॉक क्रमांक २०, टी.एस. क्रमांक ९/३ नुसार, सर्वेक्षण क्रमांक ५२ असलेल्या २४,१११ चौरस फूट जिमिनीतून वरील गृहिनिर्माण लेआउट तयार करण्यात आला होता. वरील लेआउट कोइम्बतूर कॉर्पोश्शनच्या आयुक्तांनी परिमिट क्रमांक ०३१०/२०१२/एमएच ३/व्हीए. दिनांक ०८.०२,००१ द्वारे नियमित करण्यात आला. प्रभाग क्रमांक ना.का.०३१०/२०१८/एमएच ३/व्हीए. दिनांक ०८.०२,००१ द्वारे नियमित करण्यात आला. प्रभाग क्रमांक २३, ब्लॉक क्रमांक २३, टी.एस. क्रमांक ९/३, येथे स्थित आहे. श्री गणपती एलिट फेज-२, गणपतिपुरम गाव, कोइम्बतूर उत्तर तालुका, कोइम्बतूर स्ट्रीट, बीइंग, उत्तरेला टी.एस. क्रमांक ९/१ ने वेढलेले, दक्षिणेला प्लॉट क्रमांक १ पूर्वेला ७३ मीटर रूट तत्तर-दक्षिण रस्ता पश्चिमेला टी.एस. क्रमांक ९/२ आणि पोलिस क्रार्टर्स पूर्वेला उत्तरेकडून दक्षिणेला मोजतात: २२ फूट ९ इंच पश्चिमेला उत्तरेकडून दक्षिणेला: २८.०० फूट पूर्वेकडून पश्चिमेला उत्तरेकडें ५८.०० फूट पूर्वेकडून पश्चिमेला उत्तरेकड्रात कोइम्बत्र अणिक कोइम्बतूर उत्तर (पूर्वी कोइम्बतूर) आणि गणपतिया उप-नोटणी जिल्ह्यात कोइम्बतूर जिल्ह्याती लोडणी जिल्ह्याती आहे.	₹ ५६,४८, ६०६/- (मार्च ३०,२०२५ पर्यंत)	₹	एप्रिल १५, २०२५ सकाळी ११:३० ते दुपारी १२:३० पर्यंत	एप्रिल

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट– (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **एप्रिल् २४, २०२५** रोजी **सध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

समाव्य बोलीदारानी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, एस पी-२४, अबत्तूर इडस्ट्रियल इस्टेट, चेन्नई- ६०००५८** याचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **एप्रिल २४, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०३.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्याचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **एप्रिल २४, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद <u>घ्या</u>वी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, एस पी –२४, अंबतूर इंडस्ट्रियल इस्टेट, चेन्नई– ६०००५८ येथे एप्रिल २४**, २०२५ रोजी **सध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''**आयसीआयसीओय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **चेनाई** येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७५५०२१४२५१** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी १. मेसर्स व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. मॅंटेक्सनेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. ऑजिओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, यानादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनाक : एप्रिल ०२, २०२५ ठिकाण : ठाणे

वसुली अधिकारी, यांचे कार्यालय (म.स.का १९६० चे कलम १५६, व म.स.नि. १९६१ चे नियम १०७ अन्वये,)

दि हिंदुरथान को-ऑप बँक लि., करिता ाय- होरायझन टॉवर, ९ ला व २ रा मजला, जय शशांक को-ऑप होसिंग सोसायटी लि. व्ही. एन. पुरव मार्ग, अं.टी.आय. समोर, चुनाभटटी, मुंबई - ४०० ०२२. फोन नं. ०२२ ३५०१३८००/ ८०८००

खालीलप्रमाणे मिळकत् बँकेच्या कुर्जदाराच्या थकीत कर्जापोटी जप्त केली असुन सदर मिळकत/ मालमत्ता जाहिर लिलाव पध्दतीने **''जशी आहे त्या रिथतीत''** या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे. प्रॉपर्टी (मिळकत) चा पत्ता व इतर माहिती थकबाकीदार यांचे नाव व अपसेट प्राईज/डिस्टेस प्राईस रक्कम जसपाल कंटेनर उप भुखंड क्र. ३ ऐ, (Sub Plot No. ३ ऐ) सिमेंट रू ३,९९,४०,८००/ कॅरिअर्स. (प्रोप्रा. श्रीमती मर्चट्स प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लि. सीएमपीसीएस कॉम्पलेक्स, रेडीमिक्स प्लॅंट जवळ जसबिरकौरे जविंदरसिं नव्यानऊ लाख चाळीर बनवैत) कळंबोली वेअर होसिंग कॉपोरेशन, कळंबोली, ता हजार आठशे फक्त) ओ.डी. क्र.४० (क्षेत्रफळ. ९८३.६५३ बिल्ट अप) इतर माहिती :-

जाहिर लिलाव नोटीस

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अन्वये बँकेने थिकत कर्ज वसलीसाठी म उपनिंबधक सहकारी संस्था म.शा.(परसेवा) मुंबई यांच्याकडून दि.०१.०८.२०१८ रोजी दाखले मिळवले आहेत. थिकत कर्ज वसली दाखला अर्ज क्र. १०१/१३४४/२०१७. वसली पा ०० = रु.६,७४,५७,०३२.००

मा, जिल्हाधिकारीसो।, अलिबाग, तसेच मा, तहशिलदारसो।, पनवेल यांचे आदेशान्वये मा, मंडलधिकारी यांनी . ना. ागरहा।विकासता, आलाबान, तत्त्व ना. तहारात्मस्या, त्यां वर्षाः वाच्या वाच्याच्या ना. महात्वाव्याचा स्त्री दि. २४.०९.२०२९ रोजी स्थावर मालमतेवा प्रत्यक्ष ताबा वसुली अधिकारी यांचेकडे देप्यात तालेला आहे. . म.स.सं. कायदा १९६० वे कलम १९६ आणि म.स.सं.अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये अधिक प्राप्त वसुली अधिकारी यांच्या अधिकारात जाब देणार यांच्याकडून आज दि २८.०२.२०२५रोजी अस्नेर थिंकत कर्जापोटी येणे असलेली मुद्दल + येणे व्याज + इतर सर्वास्ह + सरवार्ज एकुः

१९,७१,४४,८२५.८२ (अक्षरी रु. एकोनवीस कोर्ट ये ब्याऐंशी पैसे फक्त) या वसुलीसाठी सद कर्ज रक्कम रू. एकाहत्तर लाख चौवेचाळीस हजार आठशे पस्तीस रूपये ्यारमाजनाचनाळात् रूपार जान्य स्टास्ट २५व व्यारमा प्रसाध १५००) थी वसुती थावर मालमत्तेचा लिलाव पध्दतीने **''जशी आहे त्या रिथतीत''**या तत्वावर विक्री करण्यात येत आहे -:अटी व शर्ती:-

 मालमत्तेची विक्री व्यवहार हा पुर्णतः जाहीरातीतील अटी व शर्तीनुसार केला जाईल. मालमत्तेबाबतची संपर् माहिती वर नमुद केलेल्या वसुली विभागाच्या पत्यावर मिळेल

भारिता पर गणुन फराटचा वसुता प्रमाणाच्या पर गाय गायाच्या. २) मालमत्तेची प्रत्यक्ष पाहणी दि. ०३.०४.२०२९२ोजी **दुपारी ०३.०० ते ५.००** वाजेपर्यंत देण्यात येईल. ३) मालमत्तेच्या कागदपत्रांची तपासणी बँकेच्या वसुली विभागाच्या वर नमुद् पत्यावर दिनांक ०४.०४.२०२

रोजी **सकाळी ०३.०० ते दुपारी ५.००** या वेळत करता थेईल. रिसल केलेले बोली प्र**िट दिस्टर**थान को-ऑप बँक लि., मुंबई, यांचे नावे व त्यासोबत शेडयुल्ड बँकेचा (मुंबई येथे देय) डी.डी. अथवा पे-ऑर्डर ही ऑफर किमतीच्या १५% रक्कम व परत न मिळणारी रु १०००/ - वर नमुद केलेल्या बँकेच्या पत्यावर बुधवार दिनांक १६.०४.२०२५ पर्यंत सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत सा

ऑफर रिवकारण्याचे अथवा पढे बोलीमध्ये वाढ करण्यासाठीची प्रक्रिया करण्याचे अथवा रदद करण्याचे अधिक बँक / वसुली अधिकारी यांनी राखुन ठेवलेले आहेत. या संदर्भात कोणत्याही प्रकारची तकार रिवकारली जाणा नाही तसेच स्पष्टीकरण दिले जाणार नाही.

प्राप्त झालेले बोली पत्र गुरुवार दिनांक १७.०४.२०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मुख्य कार्यालय येथे

ऑफर देणाऱ्यांपैकी जो सर्वापेक्षा जास्त ऑफर देईल, त्यास उर्वरीत ८५% रक्कम ३० दिवसात भरणा कराव लागेल. अन्यथा ऑफर देतेवेळी दिलेली १५% रक्कमे पैकी ५% रक्कम जप्त करण्यात येईल

भारतम् विकास विकास विकास क्रिकेट विकास क्रिकेट विकास क्रिकेट विकास क्रिकेट विकास क्रिकेट विकास क्रिकेट विकास क मालमतेच्या तबिदिती / इस्तांतर, रहेंग्य डयुटी, रिजर्टशन खर्च व इतर संबंधित खर्च करण्याची संपुण जबाबदारी खरेदीदार यांची राहील तसेच त्या संबंधी संपुण पूर्तता खरेदी करणार यांनी करून घ्यावयाची आहे. ९) जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांनी विक्री कायम केल्यानंतरच मालमत्ता ताबा- विक्री प्रमाणप कार्यवाही करण्यात येईल.

ठिकाण- मुंबई दिनांक- ०२.०४.२०२५

वसली अधिकारी कलम १५६ म.स.का १९६० नियम १०७ म.स.का नि. १९६१. दि हिंदुस्थान को-ऑप बँक लि.करिता

Jetking®

जेटिकंग इंफोट्रेन लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर (सीआयएन) : एल७२१००एमएच१९८३पीएलसी१२७१३३ नोंदणीकृत कार्यालय: ऑफीस नं. ५०३, ५ वा मजला, अमोर कमर्शिअल प्रिमायसेस को.ऑप. सोसायटी लि., सीटीएस रोड, २ रा व ४ था रोड चे जंक्शन, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२ टेली. : +९८२०००९१६५, वेबसाइट : www.jetking.com, ई-मेल : investors@jetking.com

पोस्टल बॅलेट आणि ई-वोटिंग माहितीची सूचना

ग्राद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग **(''ई-वोटिंग'')** माध्यमाने पोस्टल बॅलेट (पोस्टल बॅलेट) द्वारे पास करण्यासाठी आणि खाली नमूद केल्याप्रमाणे ठरावांवर आपली संमती मिळविण्यासाठी, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १९० ("अ**धिनियम")** यांचेसह कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ ("नियम") चे नियम २० आणि २२ यांचे सह वाचित आणि अधिनियम आणि नियमांचे इतर लागू तरतुदीं आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय यांचे द्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली नंतरची सर्क्युलर्स आणि अगदी अलिकडचे जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ (''एमसीए सर्क्यलर्स'') आणि सिक्यरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिसक्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ चे रेग्युलेशन ४४ **(''लिस्टिंग** रेग्<mark>युलेशन्स''), इ</mark>न्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटेरिअल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मीटिंग्स **(''एसएस२'')** आणि इतर लागू कायदे, नियम आणि रेग्युलेशन्स (ज्यामध्ये कोणतेही वैधानिक सुधारणा किंवा त्यावेळेस लागू आणि वेळोवेळी सुधारित असे कोणतेही रि-एनॅक्टमेंट सामिल आहे) यांच्या अनुपालनेत, फक्त रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया **(''ई-वोटिंग'')** द्वारे पोस्टल बॅलेट गध्यमाने **जेटकिंग इंफोट्रेन लिमिटेड (''कंपनी'')** चे सदस्यांद्वारे पोस्टल बॅलेट नोटिस मध्ये नमूद ठराव मंजूर करण्यात येणार आहेत.

अ.	वर्णन	ठरावाचे प्रकार
क्र.		
१	कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनच्या मुख्य उद्दीष्ट खंडातील फेरफारास मंजुरी	विशेष ठराव
2	प्रेफरेन्शिअल बेसिसवर समभाग जारी करण्याची मंजुरी	विशेष ठराव

एमसीए सर्क्युलर्सच्या संदर्भात कंपनी द्वारे **शुक्रवार, २८ मार्च, २०२५ (''कट-ऑफ तारीख''** रोजीच्या कंपनीच्या सदस्यांना **मंगळवार. ०१ एप्रिल. २०२५** रोजी स्पष्टीकरणात्मक कथनासह पोस्टल बॅलेट नोटीस ईमेल करण्यात आली आहे. कट-ऑफ तारखेस सदस्यांचे नावे नोंदणीकत इक्रिटी शेअर्सच्या भरणा किंमतीच्या आधारे वोटिंग हक्काची निश्चिती करण्यात येईल. जी व्यक्ती कट[्]ऑफ डेट रोजी सभासद नसेल तीने पोस्टल बॅलट नोटीस फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे. कंपनी द्वारे कंपनीच्या www.jetking.com च्या संकेतस्थळावर देखील यांस अपलोड करण्यात आले आहे. टपाल मतदान सूचना कंपनीचे शेअर्स जिथे लिस्टेड आहेत अशा स्टॉक एक्सचेंजच्या संकेतस्थळावर अर्थात www.bseindia.com वर आणि https://instavote.linkintime.co.in येथे लिंकइनटाईम इंडिया प्रा. लि. (''लिंक इनटाईम'') च्या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

एमसीए सर्क्युलर्स नुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदांना सूचना, टपाल मतपत्रिका आणि प्रिपेड बिझनेस रिप्लाय इन्व्हेलप्स च्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाहीत आणि सभासदांच्या होकार/नकाराचे दळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम द्वारे होईल.

कंपनीने सर्व सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा पुरविण्यासाठी **एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट** लिमिटेड ('एमयएफजी') यांची सेवा घेतली आहे. सदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी लक्षात घ्यांने की इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने वोटिंग **बुधवार, २ एप्रिल, २०२५ रोजी सकाळी ०९.००** (आयएसटी) वा. सुरू होईल आणि गुरुवार, १ मे, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. (आयएसटी) बंद होईल. सदर तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटींग ची अनमती नाही. रिमोट ई-व्होटींग साठी नेधीरित तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारा होकार किंवा नकार म्हणजे सभासदाकडून उत्तर न आल्याच समजले जाईल.

संचालक मंडळाने निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने ई-वोटिंग प्रक्रिया माध्यमाने पोस्टल बॅलेटचे आयोजन करण्यासाठी स्क्रूटीनायझर म्हणून एजेपी अँड असोसिएटस, कंपनी सेक्रेटरीजचे प्रोप्रायटर श्री. अभय जे पाल (सभासदत्व क्र. एफ१३४१५) यांना नियुक्त केले आहे. पोस्टल बॅलेट वैधते संदर्भात स्क्रुटीनायझरांचा निर्णय अंतिम असेल. पोस्टल बॅलेटचे निकाल **सोमवार, ५ मे, २०२५** रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर करण्यात येतील आणि

स्टॉक एक्सचेंज जेथे कंपनीचे शेअर्स लिस्टेड आहेत, यांना कळविण्यात येतील आणि तसेच कंपनीचे संकेतस्थळ आणि एमयुएफजीचे संकेतस्थळावर देखील प्रदर्शित करण्यात येतील. डिमटेरिअलाइज्ड स्वरूपामध्ये शेअर्स धारक सदस्यांद्वारे रिमोट ई-वोटिंग पद्धत, प्रत्यक्ष माध्यम आणि

ज्या सदस्यांनी आपले ई–मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस मध्ये दिलेले

कोणत्याही शंका समाधानासाठी आपण हेल्प सेक्शन साठी <u>https://instavote.linkintime.co.in</u> येथे उपलब्ध शेअरधारकांसाठी इन्स्टान्होट ई-वोटिंग यूजर मॅन्युअल आणि शेअरधारकांसाठी फ्रीक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएक्यू) पाहू शकता किंवा थ्री. राजीव रंजन, सिनियर असिस्टंट व्हाईस प्रेसिडेंट. एमयएफजी यांना संपर्कासाठी ०२२-४९१८६००० वर कॉल करू शकता किंवा enotices@in.mpms.mufg.com वर विनंती पाठवू शकता.

जेटिकंग इंफोट्रेन लिमिटेड साठी दिनांक: ०२.०४.२०२५

सही/-दीपेश शाह कंपनी सेक्रेटरी आणि कॉम्प्लियांस ऑफिसर एसीएस५२०४२

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, अहमदाबाद (अहमदाबाद खंडपीठ)

जाहीर सूचना

(इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी (ॲप्लीकेशन टू ॲडज्युडिकेटिंग ॲथॉरिटी फॉर बँकरप्टसी प्रोसेस फॉर पर्सनल गॅरेंटर्स टू कॉर्पोरेट डेब्टर्स) नियम, २०१९ चा नियम ९(१) अंतर्गत) श्री. हार्दिक वालिया (एपीआय इंडस्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे वैयक्तीक हमीदार) यांच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्याकरिता

		संबंधित तपशिल
٤.	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	श्री. हार्दिक भरत वालिया
٦.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव ज्या करिता हमी दिली	मे. एपीआय इंडस्ट्रीज प्रा. लि.
	होती	
₹.	वैयक्तिक हमीदार यांचा पत्ता	रा/ये, ७०१/एच, जुहु अभिषेक, जुहु वर्सोवा लिंक रोड, अंधेरी (प),
		मुंबई- ४००१०४.
٧.	वैयक्तिक हमीदाराच्या संदर्भात नादारी	२६.०३.२०२५ (आदेश दाखल)
	सुरूवातीच्या आदेशाचा तपशील	२८.०३.२०२५ (आदेश प्राप्त)
ч.	निराकरण व्यावसायिक म्हणून कार्यरत नादारी	श्री. हार्दिक भरत वालिया, वैयक्तीक हमीदाराकरिता निराकरण
	व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	व्यावसायिक -
		आयआरपी अंजली नीरव चोकशी
		आयबीबीआय नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आयपीए-
		००१/आयपी-पी००८२०/२०१७-२०१८/११३८२
ξ.	बोर्डासह नोंदणीकृत असलेल्या निराकरण	२रा मजला, एच. एन. हाऊस, मुक्ताजीवन कलर लॅब समोर, स्टेडियम सर्कल,
	व्यावसायिकाचा पत्ता आणि ईमेल	इनकम टॅक्स जवळ, अंडर ब्रीज, नवरंगपूरा, अहमदाबाद, गुजरात- ३८०००९
		ईमेल: pg.hardikwali@gmail.com
૭.	निराकरण व्यावसायिकाबरोबर पत्रव्यवहार	२रा मजला, एच. एन. हाऊस, मुक्ताजीवन कलर लॅब समोर, स्टेडियम सर्कल,
	करण्याचा पत्ता आणि ई-मेल	इनकम टॅक्स जवळ, अंडर ब्रीज, नवरंगपूरा, अहमदाबाद, गुजरात- ३८०००९
		ईमेल: pg.hardikwali@gmail.com
٥.	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	२२.०४.२०२५

सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, अहमदाबाद च्या निर्देशानुसार आरपी द्वारे सूचना याद्वारे रण्यात येते की, तिच्या वतीने सदर प्रकाशित करण्यात यावे. राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, अहमदाबाद सीपी(आयबी)/३३९ सन २०२२ चा निकाल काढताना आयबीसी २०१६ च्या कलम ६ अंतर्गत २८.०३.२०२५ (आदेश प्राप्त) आणि २६ मार्च, २०२५ (आदेश दाखल केला) रोजीस **श्री**. हार्दिक वालिया (बाब क्र. ३ मध्ये नमूद केल्यानुसार रहिवासी) यांच्या विरोधात नादारी प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश देण्यात आले

श्री. हार्दिक वालिया यांच्या धनकोंना याद्वारे बाब क्र. ७ सापेक्ष मध्ये नमूद केलेल्या पत्त्यावर निराकरण त्र्यावसायिकाकडे **२२.०४.२०२५** (या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून २१ दिवसांच्या आत) रोजी किंवा पूर्वी इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर पर्सनल गॅरेंटर्स टू कॉर्पोरेट डेब्टर्स) रेग्युलेशन्स, २०१९ मधील तरतुदी अनुसार प्रपत्र (https://ibbi.gov.in/home/downloads) या आयबीबीआय वेबसाईटवर उपलब्ध) राव्यांसह त्यांचे दावे सादर करण्यास बोलविण्यात येत आहे.

. धनकोंना पुराव्यासह त्यांचे दावे इलेट्रॉनिक माध्यमा द्वारे किंवा हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्ट किंवा स्पीड पोस्ट किंवा कुरियर किंवा नोंदणीकृत पोस्टाद्वारे सादर करण्यात यावे.

उप-कलम (१) मधील संदर्भित दाव्यांच्या व्यतिरिक्त धनकोने प्रपत्र बी (https://ibbi.gov.in/home/downloads) या आयबीबीआय वेबसाईटवर उपलब्ध) मध्ये नमूद . केल्यानुसार तपशील आणि वैयक्तिक माहिती निराकरण व्यावसायिकाकडे देण्यात यावी. राव्याचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्यास दंड होऊ शकेल.

> ANJALI NIRAV CHOKSI

आयआरपी अंजली निरव चोकर्श आयबीबीआय नोंदणी क. आयबीबीआय/आयपीए-००१/ आयपी-पी००८२०/२०१७-२०१८/११३८२



पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. फोन क्र. : ०२२-६१८८४७००. ईमेलः sys@pegasus-arc.com युआरएलः www.pegasus ई-लिलाव द्वारे विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या नियम ८ व ९ सहवाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विकी. तर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की

खाली नमूद स्थावर मिळकत ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीअन्वये दिनांक **३०/०३/२०१७** रोजीच्य अभिहस्तांकन करारादारे एसव्हीसी को ऑप बँक लि (एसव्हीसी बँक) दारे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालीत नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा **पेगासस ग्रुप ट्वेन्टी एट ट्रस्ट III (पेगासस)** चे ट्रस्टी -हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायेव्हेट लिमिटेड अशा तारण धनकोंकडे गहाण /प्रभारित आहेत. ज्या २३ /०४ /२०२५ रोजी सर्व जात आणि अज्ञात दायित्वांसह ''जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने सरफैसी ॲक्ट आणि त्यामधील नमूट नियमच्या तरतुदी अन्वये विकण्यात येणार आहे पेगाससच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी खालील उळेखित तारण मत्ता असलेल्या स्थावर मिळकतीचा सरफैसी ॲक्ट

आणि त्यामधील नमूद नियमच्या तरतुदीअन्वये २७/१२/२०१७ रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

लिलावाचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) ओम साई डेकोप्लास्ट प्रा. लि. (कर्जदार/गहाणदार)मार्फत श्री. अनिल कृष्णा नाईक, (संचालक/हमीदार) कर्जदार, हमीदाराचे नाव बी) सौ. श्रद्धा अनिल नाईक, (संचालक/हमीदार) सी) श्री. ओमकार अनिल नाईक, (हमीदार) डी) मे. ओम साई इंडस्ट्रीज (हमीदार) मार्फत भागीदार श्री. अनिल कृष्णा नाईक व श्री. सुनिल कृष्णा नाईक) २७/०२/२०२५ रोजीस (रु.४६,९४,९६,१६८.३८/- (रुप गरण मना विकी करण्याकरीता उर्वरीत ोहेचाळीस कोटी चौऱ्याण्णव लाख शह्याण्णव हजार एकशे अडुसष्ट आ पैसे अडतीस मात्र) अधिक सांपार्श्विक दराने व्याज आणि प्रदान आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत २८/०२/२०२५ पासून त्यावरील परिव्यय, प्रभ आणि खर्च सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) नुसार ०१.०९.२०१६ रोजीस रु २१,२१,९५,३४९.४७/- (रुपये एकवीस करोड एकवीस ला . च्याण्णव हजार तीनशे एकोणपन्नास आणि पैसे सत्तेचाळीस मात्र) स्थावर मिळकतीचे वर्णन मिळकत मालकीचे आणि गहाण द्वारे: ओम साई डेकोप्लास्ट प्रा. लि.मार्फत संचालक श्री. अनिल कृष्णा नाईक गट क्र २१८ येथील मोजमापीत क्षेत्र ५५ आर जमिनीवरील बांधकाम उभारीत मोज. २२००० चौ मी.गाव खुपरी, तालुका वाडा, जिल्हा ठाणे ने ने सर्व भाग न निभाग सीईआरएसएआय आयडी सिक्युरीटी इंटरेस्ट आयडी- ४००००४६७७१६० ॲसेट आयडी: २००००४६७१३२० राखीव किंमत ज्याखाली तारण मत्ता रु. २,०४,७०,५००/- (रुपये दोन कोटी चार लाख सत्तर हजा विकी करण्यात येणार नाही (रु.यात) ह. २०**.**४७,०५०/- (रुपय १०%) मात्र) मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही जीएसटी- ७/१२ नूसार रु.४,२८,३३,०१६/-विक्री कर-७/१२ नूसार रु.४०,२४,९२८/-ग्रामपंचायत खुपरी मिळकत कर- २३/०७/२०२१ रोजीच्या सूचनेनूसार रु.१०,४९,४९८/-असलेली अन्य कोणतीही थकबाकी व ०९/०४/२०२५ रोजी स.१२.०० ते दु २.०० मिळकतीचे निरीक्षण संपर्क व्यक्ती आणि द क्र. श्रीमती शिल्पा दळवी ९९२०५६३५८३ श्री. विशाल कापसे- ७८७५४५६७५

सदर प्रकाशन हे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ अंतर्गत वरील नम्ट कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार व हमीदार यांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेचे <u>http://www.pegasus-</u> <u>arc.com/assets-to-auction.html</u> किंवा वेबसाईट <u>https://sarfaesi.auctiontiger.net</u> चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणतेही बोली सादर करण्यापूर्वी सेवा पुरवठादार **ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि., ऑक्शन** टायगर, बोलीदारांसाठी सहाय्य क्र. मो: +९१ ९२६५५६२८२१ आणि ९३७४५१९७५४, ईमेल: ramprasad@auctiontiger.net, श्री. रामप्रसाद मोबाईल क्र. +९१ ८००००२३२९७, ईमेल : support@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा.

श्री. गौतम भालेराव-८९९९५६९५७२

२२/०४/२०२५ रोजी दु. ४.०० पर्यंत

र्द-लिलाव /बोली वेबसार्दर (https://sarfaesi.auct

net) मार्फत २३/०४/२०२५ रोजी दु.१.०० पासून दु.२.०० पर्यंत

प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः वाडा पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड दिनांकः ०२/०४/२०२५ पेगासस ग्रुप ट्वेन्टी एट ट्रस्ट III (पेगासस)चे ट्रस्टी

YASHRAJ CONTAINEURS LIMITED CIN: L28120MH1993PLC073160

Regd. Office - Madhav Niwas CHSL, Flat No B-1A, 1st Floor, Natakwala Lane, Opp S.V. Road, Borivali (West), Mumbai - 400092.

बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख

बोली उघडण्याचे ठिकाण आणि वेळ

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024 (₹in lakhs except earnings per share)

		Quarter Ended			Nine Mon	Year Ended	
Sr.	Dartindana		30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
No.	Particulars	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total revenue from Operations	-	-	33.72	35.11	142.80	197.17
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional)	(22.93)	39.60	(125.20)	65.23	(446.34)	(588.65)
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional)	(22.93)	39.60	(125.20)	65.23	(446.34)	(588.65)
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional)	(22.93)	39.60	(125.20)	65.23	(446.34)	(584.78)
5	Total Comprehensive income for the period (comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive Income (after tax)	(21.80)	40.98	(123.46)	67.92	(443.42)	(551.54)
6	Equity Share Capital	1,700.00	1,700.00	1,700.00	1,700.00	1,700.00	1,700.00
7	Other Equity	(10,078.35)	(10,056.54)	(10,038.14)	(10,078.35)	(10,038.14)	(10,146.27)
8	Earning per share (of Rs. 10/- each) (not annualized) 1. Basic 2. Diluted	(0.13) (0.13)	0.23 0.23	(0.74) (0.74)	0.38 0.38	(2.63) (2.63)	(3.44)
NI-	•••	,		(- /		,	L ` '

Notes:

ठिकाण : मुंबई

a) The Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of at its meeting held on 01st April, 2025. The Auditors of the company have carried out Limited Review of the Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine Months Ended 31.12.2024.

b). The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the

Place: Mumbai Date: 01st April' 2025

For YASHRAJ CONTAINEURS LIMITED

(MR. JAYESH V VALIA) SUSPENDED DIRECTOR

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

websites (www.bseindia.com) and Company's Website (www.barrelpeople.com)

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी-क्लॉक, बांद्रा कुलां कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड – ४०००५१ शाखा कार्यालय : कोटक महिंद्रा बँक लि., ५वा मजला अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पू), मुंबई- ४०००९८.

दे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० प्रतर्गत नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थाव

तारण मताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या तरतुर्दीमुसार कर्जदार्गचे लक्ष वेधण्यात येत आहे वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तार धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील.

अर पत्रमा अपन्य गांत्रचाना आगांता स्टार्ट्स्स्याना स्वाचित्र कार्याच्याच्याच्या आहे. (१९४८) १४ त्या स्वाचाना स अपना तमेच श्री. अग्रेल पिद्धे (मोत्रा. क्र. +१९८९७६९९९६८५) येथे देखील सपर्व साधु शकतात. वक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट म्हणजेच लिंक HTTPS://WWW.KOTAK.COM/EN/BAN/ AUCTIONS. HTML आणि/किंवा WWW.KOTAK.COM येथे पुरविलेली लिंक HTTP://BANKAUCTIONS.IN/ येथे पुरविलेल कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता, प्राधिकृत अधिकारी,

निविदा सूचना क्र. :- का.अ./पूर्व मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ सु.बे.अ.-०८/२०२४-२५

कार्यकारी अभियंता (पूर्व) विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ म्हाडा व सार्वजनिक बांधकाम अभियंता यांचेकडून एक्ण ०३ कामाकरीता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहे. विस्तृत निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळावर https://mahatenders.gov.in, सविस्तर जाहिरात व कामांचा तपशिल www.mhada.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध असेल. निविदा विक्री दिनांक ०२.०४.२०२५ सकाळी १०.०५ पासून दिनांक ०९.०४.२०२५ सायंकाळी ६.१५ पर्यंत राहील. निविदा सुचनेबाबत शुध्दिपत्रक/ बदल असल्यास फक्त म्हाडाच्या अधिकृत संकेतस्थळावर

CPRO/A/232