ASIT C. MEHTA FINANCIAL SERVICES LTD.

Registered Office: 'Pantomath Nucleus House', Saki Vihar Road, Andheri (East), Mumbai 400072,
Maharashtra, INDIA Tel.: 022 - 61325757 / 28583333 • Email Id: investorgrievance@acmfsl.co.in
Website: www.acmfsl.com • CIN: L65900MH1984PLC091326

August 02, 2025

To,
BSE Limited
Corporate Listing Department
P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001

Madam / Sir,

Scrip Code: 530723
Subject: Submission of newspaper advertisements w.r.t. the un-audited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025.

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, enclosed herewith the copies of newspaper advertisements w.r.t. the un-audited financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025, published on August 02, 2025 in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) Newspapers.

Kindly take the above on record.

Thanking you,

For Asit C. Mehta Financial Services Limited

Puspraj Ramshila Pandey
Digitally signed by Puspraj Ramshila Pandey
Date: 2025.08.02 16:28:55 +05'30'

Asit C. Mehta Financial Services Ltd. Mumbai

Puspraj R. Pandey
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: 38542

Place: Mumbai

Enclosed: As Above

ASIT C. MEHTA FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: Pantomath Nucleus House, Saki- Vihar Road, Andheri (East), Mumbai: 400 072
CIN: L65900MH1984PLC091326
Tel: 002-28583333 Email: investorgrievance@acmfsl.co.in Website: www.acmfsl.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(Rs. in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Standalone		Consolidated	
		Quarter Ended	Corresponding 3 months ended in the previous year	Year ended	Corresponding 3 months ended in the previous year
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1.	Total Income from Operations (Net)	122.77	114.12	1,124.19	1,296.01
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.54)	(50.31)	(244.45)	(197.76)
3.	Net Profit / (Loss) for the period (before tax after Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.54)	(50.31)	(244.45)	(197.76)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(11.54)	(50.38)	(240.00)	(191.55)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(10.64)	(49.41)	(256.04)	(161.48)
6.	Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-)	824.60	824.60	824.60	824.60
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	1.Basic:	(0.14)	(0.61)	(2.91)	(2.32)
	2. Diluted:	(0.14)	(0.61)	(2.91)	(2.32)

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The unaudited consolidated financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (referred to as "Ind AS 34 Interim financial reporting") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued there under and the other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, as amended.
3. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on July 31, 2025.
4. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Company viz. www.acmfsl.com and on the website of the Stock Exchange where the shares of the Company are listed viz. BSE Limited i.e. www.bseindia.com and same can be accessed using the QR-Code given below.

For Asit C. Mehta Financial Services Limited
sd/-
Ambareesh Bhaskar Baliga
Chairman
DIN: 07004422

Place : Mumbai
Date : July 31, 2025

G R INFRAPROJECTS LIMITED

Registered Office: Revenue Block No.223, Old survey No. 384/1, 384/2, Paiki and 384/3, Khata No.464, Kochariya, Ahmedabad, Gujarat - 382220
Corporate Office: 2nd Floor, Novus Tower, Plot No. 18, Sector -18, Gurugram, Haryana- 122015
CIN: L45201GJ1995PLC098652, Ph: +91 124-6435000, Website: www.grinfra.com, Email: cs@grinfra.com

EXTRACT OF THE STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

Sl. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter ended			Year ended	Quarter ended			Year ended
		30 June 2025 (Unaudited)	31 March 2025 (Audited)	30 June 2024 (Unaudited)	31 March 2025 (Audited)	30 June 2025 (Unaudited)	31 March 2025 (Audited)	30 June 2024 (Unaudited)	31 March 2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations	194,239.46	212,929.57	200,468.29	701,591.18	202,731.41	232,584.48	205,130.84	759,012.48
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	28,300.48	41,461.48	26,344.17	107,435.17	32,113.38	48,199.43	27,175.06	134,884.76
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	28,300.48	45,198.32	21,403.57	109,792.31	32,113.38	50,386.81	22,234.46	133,658.67
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	21,580.03	37,123.59	15,196.00	80,660.69	24,440.63	40,315.95	15,607.67	101,539.53
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	21,528.74	37,175.05	15,119.37	80,392.23	24,389.34	40,367.41	15,531.04	101,271.07
6.	Paid up Equity Share Capital	4,837.03	4,837.03	4,834.46	4,837.03	4,837.03	4,837.03	4,834.46	4,837.03
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	783,937.17	-	-	-	844,316.66
8.	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (* not annualised) (for continuing and discontinued operations) -								
	1. Basic:	22.31 *	38.37 *	15.72 *	83.40	25.23 *	41.75 *	16.08 *	104.88
	2. Diluted:	22.30 *	38.35 *	15.70 *	83.35	25.22 *	41.72 *	16.06 *	104.81
9	Net worth	805,288.15	783,038.45	727,433.14	783,038.45	868,493.23	843,417.94	767,389.10	843,417.94
10	Capital redemption reserve	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16	550.16
11	Debenture redemption reserve	-	-	-	-	390.00	390.00	550.00	390.00
12	Debt Equity Ratio	0.05	0.07	0.12	0.07	0.62	0.59	0.49	0.59
13	Debt Service Coverage Ratio	1.82	9.66	1.48	2.71	1.46	2.70	1.03	1.92
14	Interest Service Coverage Ratio	29.65	36.66	13.61	16.62	3.88	5.41	3.36	4.14
15	Current Ratio	3.37	3.29	2.62	3.29	3.02	2.90	2.21	2.90
16	Long term debt to working capital	0.12	0.17	0.22	0.17	1.67	1.54	1.07	1.54
17	Bad debts to accounts receivable ratio	-	0.03	-	0.03	-	0.19	-	0.17
18	Current liability ratio	0.69	0.70	0.76	0.70	0.23	0.26	0.45	0.26
19	Total Debt to total assets	0.04	0.05	0.09	0.05	0.34	0.33	0.27	0.33
20	Debtor turnover ratio	2.84	3.24	2.86	2.59	0.94	1.15	1.26	1.03
21	Inventory turnover ratio	4.92	5.14	4.85	4.12	4.13	5.14	4.85	4.12
22	Operating margin (%)	12.65%	17.51%	13.00%	13.88%	20.03%	23.96%	18.13%	22.13%
23	Net profit margin (%)	11.82%	18.65%	8.01%	12.38%	12.30%	17.72%	7.69%	13.73%

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter ended June 30, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended June 30, 2025 are available on the websites of the Stock Exchange (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and the Company's website (www.grinfra.com).
2. The above financial results for the quarter ended June 30, 2025 are as per the notified Indian Accounting Standards under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended. The above results including Report on Operating Segment have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 1, 2025.
3. As required under Regulation 33 and 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Statutory Auditors have conducted a limited review of the above financial results for the quarter ended June 30, 2025.
4. The Financial Results of the Company for the quarter ended 30th June 2025 can be accessed through the QR Code.

For and on behalf of the Board of Directors
G R Infraprojects Limited
Sd/-
Ajendra Kumar Agarwal
Managing Director
DIN: 01147897

Place : Gurugram
Date : 1 August 2025

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेला सूचना देण्यात येते की माझे अशील **श्री. अतुल गोपेश्वरनाथ चतुर्वेदी** हे लेखी अनुसूचीमध्ये विशेषतः वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे मालक, यांनी खालील मूळ दस्तावेज हरवली/गहाळ झाली आहेत;

अ. दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजी **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज लिमिटेड** आणि **श्री. हरेश ए. जोकयानी** यांच्यात झालेला वाटपाचा पत्र/करारनामा.

ब. दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजी **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड** आणि **१) श्रीमती रणबीर कौर बाली** व **२) श्री. मनजित सिंग बाली** यांच्यात करारनामा झाला.

क. दिनांक २३ डिसेंबर, १९९४ रोजी झालेला करारनामा **१) श्री. आत्माराम चेतनदास चुग (मयत)** आणि **२) श्रीमती किरण ए. छाब्रिया** यांच्यात झाला.

अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात सर्व संबंधित स्टॅम्प, पावत्या इत्यादींसह.

माझ्या अशिलांनी घोषित केले आहे की, **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज लिमिटेड**ने दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजी दिलेल्या पत्र/वाटप करारनामाद्वारे वाटप केलेल्या अनुसूचित मालमत्तेच्या बाबतीत **श्री. हरेश ए. जोकयानी** हे मूळ वाटपधारक होते. दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजी झालेल्या करारनामाद्वारे **श्री. हरेश ए. जोकयानी** यांनी अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजी दिलेल्या वाटप पत्र/वाटप करारनामाचे फायदे **१) श्रीमती रणबीर कौर बाली** व **२) श्री. मनजित सिंह बाली** यांना हस्तांतरित करण्यास सहमती दर्शविली. दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजी झालेल्या करारनामाद्वारे **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज प्रा. लि.** वर उल्लेख केलेल्या मालमत्तेचे फायदे हस्तांतरित करण्यास सहमती दर्शविली **अ)** दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजीचा वाटप पत्र/करारनामा आणि **ब)** दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा अनुसूचित मालमत्तेच्या बाबतीत **१) श्रीमती रणबीर कौर बाली** व **२) श्री. मनजित सिंग बाली** यांच्या नावे. दिनांक १४ सप्टेंबर, १९९४ रोजीच्या करारनामाद्वारे सदर **१) श्रीमती रणबीर कौर बाली** व **२) श्री. मनजित सिंग बाली** यांनी उपरोक्त मालमत्तेच्या बाबतीत लाभ हस्तांतरित करण्यास सहमती दर्शविली **अ)** दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजीचा वाटप पत्र/करारनामा आणि **ब) श्रीमती निम्मी मनवाणी** यांच्या नावे अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजीच्या करारनामासह वाचलेले दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा. दिनांक २३ डिसेंबर, १९९४ रोजीच्या करारनामाद्वारे **श्रीमती निम्मी मनवाणी** यांनी वरील उल्लेखित लाभांचे हस्तांतरण करण्यास सहमती दर्शविली. **अ)** दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजीचा वाटप पत्र/करारनामा, **ब)** दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजीच्या करारनामासह वाचलेले दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा आणि **क) १) श्री. आत्माराम चेतनदास चुग (मयत)** आणि **२) श्रीमती किरण ए. छाब्रिया** यांच्या नावे दिनांक १४ सप्टेंबर, १९९४ रोजीचा करारनामा. दिनांक २३ डिसेंबर, १९९४ रोजी झालेल्या करारनामाद्वारे **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड**ने वरील उल्लेखित लाभांचे हस्तांतरण करण्यास सहमती दर्शविली. **अ)** दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजीचा वाटप पत्र/करारनामा, **ब)** दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा. दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजीच्या करारनामासह वाचला जाणारा करारनामा, **क)** दिनांक १४ सप्टेंबर, १९९४ रोजीचा करारनामा आणि **ड)** अनुसूचित मालमत्तेसंदर्भात दिनांक २३ डिसेंबर, १९९४ रोजीचा करारनामा **१) श्री. आत्माराम चेतनदास चुग (मयत)** आणि **२) श्री. किरण ए. छाब्रिया** यांना. **श्री. आत्माराम चेतनदास चुग** यांचे निधन **१५.०५.१९९८** रोजी झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचा मुलगा **१) श्री. बन्सी आत्माराम चुग,** त्यांच्या मुली **२) श्री. पूनम बनसिधर जेशानी, ३) सौ. उषा श्यामलाल वाधवा, ३) सौ. रुक्मणी किशिनलाल बठीजा** व **४) श्रीमती किरण अशोकलाल छाब्रिया** हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार आणि उत्तराधिकारी आहेत. **श्रीमती राजकुमारी, श्री. आत्माराम चेतनदास चूघ** यांची पत्नी, यांचे **२७.०९.१९९१** रोजी निधन झाले. **लोखंडवाला कन्स्ट्रक्शन इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड**ने त्यांच्या रेकॉर्डमध्ये **स्वर्गीय श्री. आत्माराम चेतनदास चूघ** यांच्या इतर कायदेशीर वारसांची संमती/ना-हरकत प्रमाणपत्र मिळवणे यासह सर्व औपचारिकता पूर्ण केल्यानंतर अनुसूची मालमत्ता **१) श्रीमती पूनम बंसीधर जेशानी, २) श्रीमती उषा श्यामलाल वाधवा** व **३) श्रीमती रुक्मिणी किशनलाल बठीजा** यांच्या संयुक्त नावाने हस्तांतरित केली. दिनांक १३ ऑगस्ट, १९९९ रोजी झालेल्या करारनामाद्वारे सदर **१) श्रीमती किरण अशोकलाल छाब्रिया, २) श्रीमती पूनम बंसीधर जेशानी, ३) श्रीमती उषा श्यामलाल वाधवा** व **४) श्रीमती रुक्मिणी किशनलाल बठीजा** यांनी वरील उल्लेखित लाभांचे हस्तांतरण करण्यास सहमती दर्शविली. **अ)** दिनांक ५ ऑगस्ट, १९९२ रोजीचा वाटप पत्र/करारनामा, **ब)** दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा, दिनांक २० ऑगस्ट, १९९४ रोजीच्या करारनामासह वाचलेला, **क)** दिनांक १४ सप्टेंबर, १९९४ रोजीचा करारनामा आणि **ड)** सदर **श्रीमती जुंबर यादव उघाडे** यांना दिलेले दिनांक २७ नोव्हेंबर, १९९२ रोजीचा करारनामा यासह अनुसूचित मालमत्तेच्या संदर्भात दिनांक २३ डिसेंबर, १९९४ रोजीचा करारनामा. दिनांक २१ ऑगस्ट, २०१० रोजी झालेल्या विक्री करारनामाद्वारे **श्रीमती जुंबर यादव उघाडे** यांनी अनुसूचित मालमत्ता **श्री. अतुल गोपेश्वरनाथ चतुर्वेदी** अर्थात माझे अशील यांच्याकडे विक्री करण्यास सहमती दर्शविली. दिनांक २६ ऑगस्ट, २०१० रोजी झालेल्या दुरुस्ती करारनामाद्वारे **श्रीमती जुंबर यादव उघाडे** आणि **श्री. अतुल गोपेश्वरनाथ चतुर्वेदी** अर्थात माझे अशील यांनी दिनांक २१ ऑगस्ट, २०१० रोजी झालेल्या अनुसूचित मालमत्तेच्या विक्री करारनामात केलेल्या चुका दुरुस्त केल्या.

जर कोणा व्यक्तिस सदर खालील अनुसुचीत सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहक्क, विक्री, अदलाबदल, मुक्तता, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, भागिदारी, अधिभार, बक्षीस किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही अधिकार, हक्क, मागणी किंवा दावा असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशना पासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सर्व पृष्ठयर्थ दस्तावेजांच्या प्रतींसह कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या आधारावर माझे अशील व्यवहार सुरू करतील.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.७०७, क्षेफिळ ४०० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, ७वा मजला, न्यु ट्युलिप को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत क्र.७, प्लॉट क्र.डी, सेक्टर ११, अनिता नगर, लोखंडवाला टाऊनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१, बांधकाम जमीन जागा नवीन सीटीएस क्र.१७१/३१, गाव आकुर्ली, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा मुंबई.

आज दिनांकीत १ ऑगस्ट, २०२५

सही/-
आर. जे. चोथानी - वकील
डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी.रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१.

न्यायालय अपर जिला दण्डाधिकारी जिला इन्दौर

(श्री रोशन राय अपर कलेक्टर, जिला इन्दौर, कक्ष क्रमांक क्रं.-109

प्रकरण क्रमांक/0309/ब-121/2024-25

क्रमांक/238/अकरी-4/2025 इन्दौर, दिनांक : 21/07/2025

प्रति,

''विज्ञप्ति प्रकाशन''

1. **रुपाली पवन सुरी**
   पवन सुरी, पता फ्लेट नं. 301 , फ्लोर-3, न्यू यॉर्क सिटी ब्लॉक सी-2, ग्राम निहालपुरमुंडी, इन्दौर, म.प्र.
2. **रुपाली पवन सुरी**
   पवन सुरी, पता फ्लेट नं. 504 ,भूमि संपनी प्लाट नं. 18 सेक्टर 20 कोपर खेरनी नवी मुंबई-400705

द्वारा : तहसील/ सांवेर, राउ / पंजीकृत डाक/समाचार विज्ञप्ति

प्रार्थी **प्राधिकृत अधिकारी एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड पताः 10/1, एमजी रोड, इंदौर म.प्र.** द्वारा निवेदन किया कि बंधक संपत्ति लेट नं. 301 , फ्लोर-3, न्यू यॉर्क सिटी ब्लॉक सी-2, ग्राम निहालपुरमुंडी, इन्दौर, म.प्र. पर बकाया ऋण राशि **20,67,927/-** + ब्याज व अन्य खर्चे का चुकारा आपके द्वारा नहीं किया गया और न ही प्रतिभूति सम्पत्ति का कब्जा ही सौंपा गया है। अत: वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूतहित प्रवर्तन अधिनियम की धारा 14 में प्रतिभूति के रूप में रखी सम्पत्ति का कब्जा दिलाया जावे।

अतः इस संबंध में एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि मामले की सुनवाई हेतु न्यायालय अपर कलेक्टर जिला इन्दौर (कक्ष क्रमांक 109 में दिनांक **06-08-2025** को दोपहर **2:00 बजे** होगी) आप प्रकरण के संबंध में समस्त दस्तावेज व साक्ष्य सहित उपस्थित रहे। आपकी अनुपस्थिति की दशा में प्रकरण में एक पक्षीय कार्यवाही जावेगी।

रोशन राय
अपर जिला दण्डाधिकारी
जिला इन्दौर

जाहीर सूचना

लक्षात घ्या की, **श्री. हर्षद मोदी** हे **औद्योगिक युनिट क्र.१०४, १ला मजला, रवी इंडस्ट्रियल इस्टेट (आता रवी इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात), प्लॉट क्र.२५, महाकाली गुंफा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, योजनेनुसार क्षेत्रफळ सुमारे १०२७ चौ.फु.**, जमीन जागा प्लॉट क्र.२५, महल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, जागा सर्व्हे क्र.२७, हिस्सा क्र.१ व सर्व्हे क्र.३६, हिस्सा क्र.१, गाव मुळगाव, जमीन सीटीएस क्र.१३, तालुका अंधेरी (यापुढे **सदर औद्योगिक गाळा** म्हणून संदर्भ) येथील जागेचे एकमेव मालक आहेत. तसेच सोसयटीद्वारे वितरीत दिनांक १५ जून, १९८७ रोजीचे अनुक्रमांक २११ ते २२० धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे १० शेअर्सचे भाग प्रमाणपत्र क्र.२२ चे धारक आहेत, मी माझ्या अशिलांच्या वतीने औद्योगिक गाळा खरेदी करण्यास सहमती दर्शविलेल्या निर्दोष हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंधांची चौकशी करत आहे.

विद्यमान मालकाच्या मागील मालकी हक्क आणि कागदपत्रांचे हस्तांतरण खालीलप्रमाणे आहे.

१. **मे. डिंपल एंटरप्रायझेस** आणि **मे. वीर इंडस्ट्रीज** यांच्याकडून दिनांक १९ नोव्हेंबर, १९८३ रोजी झालेल्या विक्री करारनामाचा आढावा घ्या.

२. **मे. वीर इंडस्ट्रीज** आणि द्वितीय खरेदीदार **मे. इंटर लॅमिनेट्स** यांच्याकडून दिनांक ७ जुलै, १९९० रोजी झालेल्या विक्री करारनामाचा आढावा घ्या.

३. **मे. इंटर लॅमिनेट्स** आणि तृतीय खरेदीदार **श्री. हेमंत के. गुप्ता** व **श्रीमती शेरोन एच. गुप्ता** यांच्याकडून दिनांक २ नोव्हेंबर, २००२ रोजी झालेल्या विक्री करारनामाचा आढावा घ्या.

४. **श्री. हेमंत के. गुप्ता** व **श्रीमती शेरोन एच. गुप्ता** आणि चतुर्थ खरेदीदार **श्री. हर्षद मोदी (विद्यमान मालक)** यांच्याकडून दिनांक १६ मार्च २००७ रोजीचे दस्तऐवज क्र.बीडीआर-९/२५९१/२००७ अंतर्गत दिनांक १५ मार्च, २००७ रोजीचे विक्रीकरिता नोंदणीकृत करारनामाचा आढावा घ्या.

वरील ४ मूळ दस्तावेजांपैकी सदर औद्योगिक गाळ्याचा वर उल्लेख केलेला अ.क्र.१ हरवला किंवा गहाळ झाला किंवा सापडत नाही, ज्याकरिता दिनांक १ ऑगस्ट, २०२५ रोजी नोंद क्र.९९७१२ असलेल्या हरवलेल्या मालमत्तेच्या रजिस्टरमध्ये पोलिस एन.सी./एफ.आय.आर., एम.आय.डी.सी. पोलिस स्टेशन, अंधेरी (पूर्व), मुंबई येथे दाखल करण्यात आले आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सदर औद्योगिक गाळा किंवा भागावर विक्री, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, ट्रस्ट, गहाणखत, देखभाल, सुखसोयी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने कोणताही हक्क, शीर्षक स्वारस्य, दावा आणि मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती आणि/किंवा मालकाच्या विरुद्ध याद्वारे मूळ कागदपत्रांसह अधोस्वाक्षरीदारास लेखी कळवणे आवश्यक आहे, त्यांचे कार्यालय **दुकान क्र.१एएस, तळमजला, लक्ष्मण झुला को.हौ.सो. लिमिटेड, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८** येथे, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत, जर अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे इत्यादींचा विचार केला जाईल की, ते माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत आणि सदर मालमत्तेवर कोणत्याही प्रकारचे दावा, अधिकार, हक्क किंवा हित नाहीत.

सही/-
ॲड. जवल जे. शाह
वकिल उच्च न्यायालय
नोंदणी क्र.एमएएच/८९८/२०२०

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०२ ऑगस्ट, २०२५

जाहीर सूचना

शेअर प्रमाणपत्रे हरविल्याबाबतची सूचना

या सुचनेद्वारे संबंधितांना कळविण्यात येते की, **जेएसडब्ल्यु स्टील लिमिटेड,** यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: जेएसडब्ल्यु स्टील लिमिटेड, जेएसडब्ल्यु सेन्टर, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पुर्व, मुंबई-४०००५१ या खालील भागधारकांच्या नावे नोंदणीकृत असलेले भागधारक यांच्याकडून हरवले आहेत

शेअर धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	प्रमाणपत्र क्रमांक	अनुक्रमांक	शेअर्सची संख्या
शरद राधेश्याम सेकसरिया	जेएसडब्ल्यु ०७१८०६४	२६९५२६४	२४१६०३३५६१-२४१६०३४०६०	५०० चे रु.१/- दर्शनी मुल्य

सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, वर संदर्भीत भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी व्यवहार करु नये. जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी **केफिन टेक्नॉलॉजी लि.**, कार्वी सेलेनियम, टॉवर-बी, प्लॉट क्र.३१ व ३२, वित्तीय जिल्हा, नानकरामगुडा, सेरिलींगमपल्ली मंडल, हैदराबाद, तेलंगणा-५०००३२ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत दोन्ही कंपनीकडे संपर्क करावा. तद्नंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०२.०८.२०२५ शरद राधेश्याम सेकसरिया

NOTICE LOSS OF SHARE CERTIFICATES

THE TATA POWER COMPANY LIMITED

REGISTERED OFFICE:
BOMBAY HOUSE, 24 HOMI MODY STREET, MUMBAI, MAHARASHTRA – 400001.

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE CERTIFICATE[S] FOR THR UNDERMENTIONED SECURITIES OF THE COMPANY HAS/HAVE BEEN LOST/MISPLACED AND THE HOLDER[S] OF THE SAID SECURITIES / APPLICANT[S] HAS/HAVE APPLIED TO THE COMPANY TO ISSUE DUPLICATE CERTIFICATE[S].
ANY PERSON WHO HAS A CLAIM IN RESPECT OF THE SAID SECURITIES SHOULD LODGE SUCH CLAIM WITH THE COMPANY AT ITS REGISTERED OFFICE WITHIN 15 DAYS FROM THIS DATE, ELSE THE COMPANY WILL PROCEED TO ISSUE DUPLICATE CERTIFICATE[S] WITHOUT FURTHER INTIMATION.

NAME OF HOLDER	KIND OF SECURITIES AND FACE VALUE	NO. OF SECURITIES	DISTINCTIVE NUMBER
ASHIT SUBODHCHANDRA SHAH	EQUITY AND 1/- F.V	2000	23529711-23531710

DATE: 01.08.2025 Sd/-
PLACE: AHMEDABAD **ASHIT SUBODHCHANDRA SHAH**

नमुना क्र.आयएनसी-२६
कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)
कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात
केंद्र शासन, (क्षेत्रिय संचालक), पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष
कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३(४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३०(५)(अ) प्रकरणात
आणि
कॅफे-आशिर्वाद (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: **सुल्तानबाद ज्योत को-ऑप. सोसायटी, इमारत क्र.२३-बी, फ्लॅट क्र.१०५, बेहराम बाग, जोगेश्वरी पश्चिम-४००१०२, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत.**
...**याचिकाकर्ता**

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **२५ जुलै, २०२५** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यातील अहमदाबाद राज्यात** स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३(४) अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत **क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र** यांचा पत्ता: **एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला खाली नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय **सुल्तानबाद ज्योत को-ऑप. सोसायटी, इमारत क्र.२३-बी, फ्लॅट क्र.१०५, बेहराम बाग, जोगेश्वरी पश्चिम-४००१०२, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत** येथे पाठवावे.

च्या वतीने व करिता
कॅफे-आशिर्वाद (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/-
मंजुरहुसेन अघारिया
संचालक
डीआयएन:१०८८१६०९

दिनांक: ०२.०८.२०२५
ठिकाण: मुंबई

विधी स्पेशालिटी फूड इनग्रेडिएन्ट्स लिमिटेड

(सीआयएन:एल२४११०एमएच१९९४पीएलसी०७६१५६)
नोंदणीकृत कार्यालय: ई/२७, कॉमर्स सेंटर, ७८, ताडदेव रोड, मुंबई-४०००३४.
दूरध्वनी क्र.:०२२-६१४०६६६६; **फॅक्स:**०२२-२३५२१९८०
ई-मेल:mitesh.manek@vidhifoodcolors.com; **वेबसाईट:**www.vidhifoodcolors.com

भागधारकांना सूचना
गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधीमध्ये कंपनीचे समभागांचे हस्तांतरण

सदस्यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १२४ आणि आयईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (आयईपीएफ नियम) मध्ये सुधारणा केल्यानुसार, कंपनीचे इक्विटी शेअर्स, ज्यांच्या बाबतीत लाभांश हक्क सलग ७ वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ दावा न केलेले किंवा न भरलेले राहिले आहेत, ते कंपनीने भारत सरकारच्या गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

वित्तीय वर्ष २०१७-१८ करिता अंतरीम लाभांशकरिता दावा न केलेले किंवा देण्यात न आलेले लाभांश विद्यमान स्थितीत कंपनीकडे आहेत आणि आयईपीएफ अधिनियमनुसार संबंधित सदस्यांना वित्तीय वर्ष २०१७-१८ करिता व त्यापुढील लाभांशावर दावा करण्याची संधी देण्यात येत असून त्यांनी दिनांक **०१ नोव्हेंबर, २०२५** वित्तीय वर्ष २०१७-१८ करिता अंतरीम लाभांश करिता किंवा त्यापूर्वी कंपनीचे निबंधक व भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी (आर ॲण्ड टीए) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय लिंक **एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३** येथे त्यांच्या स्वाक्षरी केलेले पत्र पाठवावेत. संपूर्ण तपशील जसे संबंधीत सदस्याचे नाव, फोलिओ क्रमांक/डीपीसीएलआयडी आणि आयईपीएफकडे हस्तांतरणाकरिता शेअर्स असे तपशील कंपनीच्या www.vidhifoodcolors.com वेबसाईटवर गुंतवणूक विभागअंतर्गत उपलब्ध आहेत. कृपया नोंद असावी की, जर आरटीएकडे वर नमूद तारखेपर्यंत कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास तद्नंतर आयईपीएफकडे असे शेअर्स हस्तांतरण केले जाईल. कंपनीद्वारे आयईपीएफकडे शेअर्स हस्तांतर केल्यानंतर अशा शेअर्सवर सदस्यांना आयईपीएफ नियमाअंतर्गत विहित प्रक्रियेचे पालन करून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून दावा सांगता येईल. कृपया नोंद असावी की, उपरोक्त शषअर्ससंदर्भात येणारा पुढील सर्व कॉर्पोरेट लाभ आयईपीएफ अधिनियमानुसार आयईपीएफ डिमॅट खात्यात जमा केला जाईल.

यासंदर्भात वैयक्तिक पत्रव्यवहार सर्व संबंधीत सदस्यांना कंपनीकडे त्यांचे उपलब्ध नोंद पत्त्यावर पाठविण्यात आले आहे. यासंदर्भातील स्पष्टीकरण असल्यास ते कंपनी/आर ॲण्ड टीए यांना rnt.helpdesk@linktime.co.in वर ई-मेल पाठवून किंवा दूर.क्र.:+९१८१०८११६७६७ वर संपर्क करून प्राप्त करता येईल.

विधी स्पेशालिटी फूड इनग्रेडिएन्ट्स लिमिटेडकरिता
सही/-
बिपीन माधवजी माणेक
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ००४१६४४१

दिनांक: ३१ जुलै, २०२५
ठिकाण: मुंबई

जाहीर सूचना

(युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड द्वारे सामान्य जनतेच्या हितासाठी जारी)
दिनांक: ३०.०७.२०२५

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्रमांक १२०१, १२०२ आणि १२०३, १२ वा मजला, अंसल भवन, १६, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली, दिल्ली-११०००१ कॉर्पोरेट पत्ता: सीवुड्स ग्रँड सेंट्रल, टॉवर १, ६ वा मजला, सीवुड्स
ईमेल आयडी: ownedpremises@unitybank.co.in
मोब क्र. ९६७३७९८६३८

विषय: ऑटोमध्ये प्रवास करताना शेअर प्रमाणपत्र गमावल्याबद्दल सार्वजनिक सूचना.

सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वीची पीएमसी बँक) ने विरार येथील कार्यालयात प्रवासादरम्यान शेअर सर्टिफिकेट हरवल्याबद्दल ०४/०७/२०२५ रोजी विरार पोलिस स्टेशनमध्ये एफआयआर दाखल केला होता. आम्ही येथे घोषित करतो की **दुकान क्रमांक ६,७,८, मकवाना कॉम्प्लेक्स, नारंगी फाटा वीर सावरकर मार्ग महाराष्ट्र - ४००७०६** येथील आमच्या शाखेशी संबंधित मूळ शेअर सर्टिफिकेट प्रवासादरम्यान हरवले आहे.

सर्व संबंधित पक्षांना आणि सर्वसामान्यांना याची माहिती देण्यासाठी ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

जारी करण्याची तारीख: ३०/०७/२०२५
ठिकाण: मुंबई
युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडसाठी
अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड
पत्ता - सीवुड्स ग्रँड सेंट्रल, टॉवर १, सहावा मजला, सीवुड्स
फोन: ९६७३७९८६३८
ईमेल: ownedpremises@unitybank.co.in

असित सी. मेहता फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: पँटोमठ नेकलस हाऊस, साकी-विहार रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२.
सीआयएन: एल६५९००एमएच१९८४पीएलसी०९१३२६
दूर.:००२-२८५८३३३३, **ईमेल:** investorgrievance@acmfsl.co.in, **वेबसाइट:** www.acmfsl.com

३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात)

अ. क्र.	तपशील	एकमेव: संपलेली तिमाही ३०.०६.२५ अलेखापरिक्षित	एकमेव: मागील वर्षात संपलेले संबंधित ३ महिने ३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित	एकत्रित: संपलेले वर्ष ३०.०६.२५ अलेखापरिक्षित	एकत्रित: मागील वर्षात संपलेले संबंधित वर्ष ३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१२२.७७	११४.१२	११२४.१९	१२९६.०१
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(११.५४)	(५०.३१)	(२४४.४५)	(१९७.७६)
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(११.५४)	(५०.३१)	(२४४.४५)	(१९७.७६)
४.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाब आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(११.५४)	(५०.३८)	(२४०.००)	(१९१.५५)
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(१०.६४)	(४९.४१)	(२५६.०४)	(१६१.४८)
६.	समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/- प्रती)	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०	८२४.६०
७.	राखीव (मागील लेखावर्षाच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार पुनर्मुल्यांकित राखिव वगळून)	-	-	-	-
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (द.मु.रू.१०/-प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)				
	१. मुळ	(०.१४)	(०.६१)	(२.९१)	(२.३२)
	२. सौमिकृत	(०.१४)	(०.६१)	(२.९१)	(२.३२)

१. वरील सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या त्रैमासिक आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा एक उतारा आहे.
२. कंपनीचे ऑडिट केलेले आर्थिक परिणाम भारतीय लेखा मानकांनुसार तयार केले गेले आहेत (इंड एएस ३४ अंतरिम आर्थिक अहवाल म्हणून संदर्भित) कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत जारी केलेल्या संबंधित नियमांसह वाचा त्याअंतर्गत आणि इतर लेखा तत्त्वे सामान्यतः भारतात स्वीकारली जातात आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ च्या नियमन ३३ चे पालन करून, सुधारित केल्याप्रमाणे.
३. वरील आर्थिक परिणामांचे लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आहे आणि संचालक मंडळाने ३१.०७.२०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत मान्यता दिली आहे.
४. तिमाही आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप कंपनीच्या वेबसाइटवर उदा. www.acmfsl.com उपलब्ध आहे आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर उदा. बीएसई लिमिटेड म्हणजे www.bseindia.com जिथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत आणि ते क्यूआर कोड स्कॅन करून पाहता येईल.

असित सी. मेहता फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
अंबरीश भास्कर बालिगा
अध्यक्ष
डीआयएन:०७००४४२२

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३१.०७.२०२५

जाहीर नोटिस

सर्वांना कळविण्यात येते की, दुकान क्र. १३, श्री कृष्ण-लीला को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लेझंट पार्क, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड (पू), तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४०११०७, आणि सदर दुकानचे सयुंक्त मालक **स्व. श्रीमती अग्रिस अन्योनी डीसोझा (सोबत सौ. हेलन रोनाल्ड डिसिल्वा, मुलगी)** होते, त्यांच्या दिनांक १९.०६.२०१८ रोजी, मीरा रोड (पूर्व) जिल्हा-ठाणे ,येथे मृत्यु झाला, आणि मृत व्यक्ति चे फ़क्त वारस माझ्या क्लाइंट **सौ. हेलन रोनाल्ड डिसिल्वा** आहेत.

सदरचे मिळकती/सदनिका मृत व्यक्ति चे शेयर्स, माझ्या क्लाइंट **सौ. हेलन रोनाल्ड डिसिल्वा चे** नावे सोसाइटी/ अथॉरिटी द्वारे ट्रान्सफर करण्याबाबत, जर सदरचे सदनिका मध्ये (मृत व्यक्तिचे) कोणाचेही कोणत्याही प्रकारे हक्क, हरकत, हितसंबद्ध असल्यास ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमच्या- बी -३०, शांती शॉपिंग सेंटर, मीरा रोड (पू), जि. ठाणे-४०११०७, मोब. ९०२९९९१९४२, हा पत्यावर लेखी, पुराव्यासहित कळवावे, अन्यथा कोणाचीही हरकत नाही असे समजुन, आणि सोसाइटी/अथॉरिटी व माझ्या क्लाइंट पुढील व्यवहारपूर्ण/ट्रान्सफर कायदा म्हणून/प्रमाणे केले जातील.

सही/-
एडवोकेट सुधीर एस.पांडे
तारीख: ०२-०८-२०२५ **मुंबई हाई कोर्ट**

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की माझे अशील स्पष्ट मालकी हक्काने खरेदी करू इच्छित असल्याने त्यांनी **श्री. दिनेश जयंतीलाल त्रिवेदी उर्फ दिनेशभाई जयंतीलाल त्रिवेदी, श्री. जयप्रकाश जयंतीलाल त्रिवेदी, श्री. मेहुल जितेंद्र त्रिवेदी** (हस्तांतरणकर्ता) हे खालील वेळापत्रकात वर्णन केलेला फ्लॅट.

हस्तांतरणकर्ता खालीलप्रमाणे शीर्षक दर्शवितो.

१. दिनांक ८ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीच्या नोंदणीकृत PAAA करारानुसार येथे हस्तांतरण करणारे येथे अनुसूचित फ्लॅटचे मालक आहेत.
२. **निओ एमिटी बिल्डिंग**मधील रहिवाशाने अद्याप कोणत्याही गृहनिर्माण संस्थेची नोंदणी केलेली नाही.
३. **श्री. दिनेश जयंतीलाल त्रिवेदी उर्फ दिनेशभाई जयंतीलाल त्रिवेदी, श्री. जयप्रकाश जयंतीलाल त्रिवेदी, श्री. मेहुल जितेंद्र त्रिवेदी** हे फ्लॅटचे मालक आहेत.
४. नोंदणीसाठी हस्तांतरणकर्त्यांना फ्लॅटच्या मालकाकडून आवश्यक असलेले ना हरकत पत्र मिळेल.

जर कोणा व्यक्तीस खाली नमुद मालमत्तेबाबत विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, परवाना, वहिवाट, तारण, वारसाहक्क, मृत्युपत्र, वारसा, बक्षीस, मालकीहक्क, अधिभार, परिरक्षा, कायदेशीर हक्क, न्यास, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क, दावा किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह **ॲड. शशिकांत सावडकर**, कार्यालय पत्ता: **३६/५२, सुंदरलाल भाल पथ, लाल इमारत, ३रा मजला, फोर्ट, मुंबई-४००००१** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** कळवावे, अन्यथा असे समजले जाईल की, असे दावे कोणत्याही अटीशिवाय त्याग व स्थगित केले आहेत.

अनुसुची: ए निवासी जागा अर्थात फ्लॅट क्र.२२०३, २२वा मजला, क्षेत्रफळ ४१० चौ.फु. तत्सम ३८.११ चौ.मी. समतुल्य आणि सामायिक क्षेत्र **निओ एमिटी बिल्डिंग,** जमीन महापालिका वॉर्ड क्र.६५३२(१), ६५३३(ए), ६५३३-३४ व ६५३२(२), स्ट्रीट क्र.१७-२३ व २८४ आणि स्ट्रीट क्र.२५, २५ए व २७ ते ३१, जमीन कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र.२९८२ व २९८३, भुलेश्वर विभाग, सी वॉर्ड, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर आणि १ले व २रे कारपेन्टर स्ट्रीट नानुभाई देसाई रोड, मुंबई-४००००४, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

सही/-
ठिकाण: मुंबई **ॲड. शशिकांत सावडकर**
दिनांक: ०२.०८.२०२५

आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४२८, कैलाश प्लाझा, वल्लभबाग लेन, घाटकोपर (पु.), मुंबई-४०००७५. **दूर.:**(०२२) ६६७०९८००, **ईमेल:**iielimited@yahoo.in, **वेबसाइट:**www.ibinfotech.net.in, **सीआयएन:** एल३०००६एमएच१९८७पीएलसी०४५५२९

३८वी वार्षिक सर्वसाधारण, पुस्तक बंद व ई-वोटिंगची सूचना

१. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेड**च्या सदस्यांची सदोतीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **सोमवार, २५ ऑगस्ट, २०२५ रोजी स.११.००वा.** आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) च्या लागू तरतुदींनुसार व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले परिपत्रक (एमसीए) वेळोवेळी, **२५ जुलै, २०२५** च्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार, व्यवसायांचे व्यवहार करण्यासाठी, जे भागधारकांना स्वतंत्रपणे ईमेल केले जात आहे.
२. या कायद्याचे पालन करून, त्याखाली बनवलेले नियम आणि वरील परिपत्रके, कंपनीच्या २०२४-२५ या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आल्या आहेत (ई-मेल) ज्यांनी त्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवले आहेत. **३१ जुलै, २०२५** रोजी वार्षिक अहवालाचे इलेक्ट्रॉनिक वितरण पूर्ण झाले आहे.
३. कंपनीने एजीएम सूचना आणि वार्षिक अहवाल www.ibinfotech.net.in या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (बीएसई) www.bseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या www.evotingindia.com वेबसाइटवर अपलोड केला आहे.
४. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना एजीएमच्या नोटिसमध्ये दिल्या आहेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे उपस्थित सदस्यांची गणना केली जाईल.

एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी सूचना:

५. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचलेले,कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियमन ४४ द्वारे सुधारित केल्यानुसार, कंपनीला सदस्यांना रिमोट ई-द्वारे मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. एजीएममध्ये प्रस्तावित केलेल्या ठरावांवर मतदान आणि ई-व्होटिंग. **सोमवार, १८ ऑगस्ट, २०२५ (कट-ऑफ तारीख)** रोजी प्रत्यक्ष किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य www.evotingindia.com येथे सीडीएसएलच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (रिमोट ई-व्होटिंग) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात.ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या रजिस्टरमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये फक्त कट-ऑफ तारखेला नोंदवलेले असेल ती रिमोट ई-व्होटिंग/इन्होटिंगवर सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल.सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की ३७व्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य/विशेष व्यवसायाचा व्यवहार केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाद्वारे केला जाईल.
   मतदानाचा हक्क कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच **सोमवार, १८ ऑगस्ट, २०२५** रोजी सभासदांकडे असलेल्या इक्विटी शेअर्सच्या प्रमाणात असेल.
६. कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग सेवा सुविधेसाठी सीडीएसएल सोबत एक व्यवस्था केली आहे. रिमोट ई-मतदान कालावधी **शुक्रवार, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजी (स.९.००वा. भाप्रवे)** सुरू होईल आणि **रविवार, २४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी (सायं.५.००वा. भाप्रवे)** समाप्त होईल. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल **रविवार, २४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी सायं.५.००वा.**नंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिले की, सभासद नंतर त्यात बदल करू शकत नाही.
७. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे त्यांचे मत देण्यास पात्र असतील. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास पात्र असतील. तथापि, ते बैठकीत मतदान करण्यास पात्र नसतील.
८. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून वार्षिक अहवाल पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेपूर्वी शेअर्स घेतलेले सदस्य रिमोट इव्होटिंगसाठी क्रेडेन्शियल मिळवण्यासाठी सीडीएसएलला ईमेल आयडी: helpdesk.evoting@cdslindia.com किंवा **श्री. राकेश दळवी,** व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) यांना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचेरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहू शकतात किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९९११ वर संपर्क करावा.
९. दूरस्थपणे आणि एजीएम दरम्यान, डिमॅट स्वरूपात, वास्तविक स्वरुपामध्ये भाग धारण करणाऱ्या भागधारकांसाठी आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांच्यासाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये मतदान करण्याची पद्धत प्रदान केली आहे.
१०. ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही www.evotingindia.com वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता, मदत विभागाखाली किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २२ ५५ ३३ वर कॉल करा.
११. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी **श्री. राकेश दळवी,** व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१३ किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा यांच्याकडे पाठवल्या जाऊ शकतात किंवा टोल फ्री क्र.१८०० २१ ०९९११ वर कॉल करा.
१३. अंतिम लाभांश, जर एजीएममध्ये भागधारकांनी मंजूर केला असेल तर, ज्या भागधारकांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केले आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने विविध ऑनलाइन हस्तांतरण पद्धतींद्वारे अदा केले जाईल. ज्या शेअरधारकांनी त्यांचे बँक खाते तपशील अपडेट केलेले नाहीत, त्यांच्यासाठी लाभांश वॉरंट/डिमांड ड्राफ्ट त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर टपाल सुविधेद्वारे उपलब्धतेनुसार पाठवले जातील.लाभांश प्राप्त करण्यास विलंब टाळण्यासाठी आणि लाभांश थेट त्यांच्या बँक खात्यात पेआउट तारखेला प्राप्त करण्यासाठी, भागधारकांना त्यांचे बँक तपशील (उदा. बँकेचे आणि शाखेचे नाव, बँक खाते क्रमांक, ९ अंकी एमआयसीआर क्रमांक, ११ अंकी आयएफएस कोड आणि खात्याचे स्वरूप) शेअरहोल्डरच्या नावासह रद्द केलेल्या चेकच्या प्रतसह, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, **एमयुएफजी** इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए म्हणून संदर्भ) ला, त्याच्या वेबसाइटवर (www.rnt.helpdesk@linkintime.co.in), वास्तविक स्वरूपात असलेल्या समभागांच्या संदर्भात आणि विद्युत स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटला अद्यतनित करण्याची विनंती केली जाते.
१४. पुढील माहिती अशी की, इक्विटी शेअर्सवरील लाभांश, एजीएममध्ये घोषित केल्यावर, **शुक्रवार, २२ ऑगस्ट, २०२५** रोजी ठेवीदारांसह सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/ लाभार्थी धारकांच्या यादीमध्ये नावे असलेल्या कंपनीच्या सदस्यांना दिला जाईल.
१५. वित्त कायदा २०२० नुसार, लाभांश उत्पन्न शेअरधारकांच्या हातात करपात्र असेल. एप्रिल १, २०२० आणि कंपनीने विहित दरांवर भागधारकांना दिलेल्या लाभांशातून स्त्रोतावर कर कपात करणे आवश्यक आहे. विविध श्रेणींसाठी विहित दरांसाठी, भागधारकांना वित्त कायदा, २०२० आणि त्यातील सुधारणांचा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते. भागधारकांना विनंती केली जाते की, त्यांनी त्यांचे पॅन कंपनी/**एमयुएफजी** इनटाईम इंडिया प्रा. लि. (वास्तविक स्वरुपामध्ये असलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत) आणि डिपॉझिटरीज (डिमॅट स्वरुपामध्ये ठेवलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत)अपडेट करण्याची विनंती केली जाते.
१६. पॅन असलेले निवासी वैयक्तिक शेअरहोल्डर आणि जो प्राप्तिकर भरण्यास जबाबदार नाही तो स्त्रोतावरील कर कपात न केल्याचा लाभ घेण्यासाठी फॉर्म क्रमांक १५जी/१५एच मध्ये वार्षिक घोषणा सबमिट करू शकतो. भागधारकांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांचा पॅन नोंदणीकृत नसल्यास, प्राप्तिकर कायदा आणि/किंवा त्याखाली तयार केलेल्या नियमांच्या तरतुदींनुसार २०% (वीस टक्के) दराने कर कापला जाईल.
१७. अ-निवासी भागधारक भारत आणि त्यांच्या राहत्या देशामधील कर करारांतर्गत फायदेशीर दरांचा लाभ घेऊ शकतात, आवश्यक कागदपत्रे प्रदान करण्याच्या अधीन राहून, कर कराराचे फायदे मिळवा. उदा. कोणतीही कायमस्वरूपी स्थापना आणि लाभार्थी मालकी घोषणा, कर निवास प्रमाणपत्र, फॉर्म १०एफ, इतर कोणतेही दस्तऐवज ज्यासाठी आवश्यक असू शकते.
१८. भागधारक रजिस्ट्रार लिंक इनटाइम (rnt.helpdesk@linkintime.co.in) वर आवश्यक सहाय्यक कागदपत्रांसह फॉर्म १५जी/१५एच आणि फॉर्म १०एफ पाठवू शकतात. शेअरहोल्डर हे फॉर्म लिंक इनटाइम वेबसाइटवरून डाउनलोड करू शकतात आणि योग्यरित्या भरलेल्या फॉर्म/कागदपत्रांच्या प्रत्यक्ष प्रती आरटीए कार्यालय पत्ता: कार्यालय क्र.सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८३ येथे पाठवू शकतात. उपरोक्त घोषणा आणि कागदपत्रे **एमयुएफजी इनटाइम प्रायव्हेट लिमिटेड**वर लिंक करण्यासाठी भागधारकांनी **१६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी रात्री.११.५९वा. (भाप्रवे) पर्यंत** किंवा त्यापूर्वी सादर करणे. कृपया लक्षात घ्या की, उक्त तारखेनंतर प्राप्त झालेले फॉर्म आणि अपूर्ण किंवा चुकीचे फॉर्म विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि ते नॉन-डिडक्शन किंवा कमी कर कपातीसाठी पात्र असणार नाहीत.
१९. हे फॉर्म सबमिट करताना काही शंका/अडचण आल्यास, शेअरहोल्डर्स लिंक इनटाइमला rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर लिहू शकतात.
२०. कृपया लक्षात घ्या की अशा कपात केलेल्या करांसाठी कंपनी/निबंधक यांच्यावर कोणताही दावा केला जाणार नाही.
२१. ई मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी कंपनीने **श्री. हर्षवर्धन तारकस,** सराव कंपनी सचिव, (सदस्य क्र.एसीएस ३०७०१, सीओपी क्र.२४१६९) यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

मंडळाच्या आदेशान्वये
आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरिता
सही/-
जास्मिन पारेख
संचालिका

तारीख: ०२ ऑगस्ट, २०२५
ठिकाण: मुंबई

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी ५४ व ५५, सुपर बी-४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-६०००३२. तामिळनाडू, भारत. शाखा कार्यालय : २रा मजला, लोटस आयटी पार्क, ऑफिस क्र. २०३, गाव पाचपाखाडी, ठाणे (एमएच) - ४००६०४

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम ३(२) अन्वये मागणी सूचना

तुम्हाला, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/तारणकर्ता येथे सूचित केले जाते की, कंपनीने तुमच्याविरुद्ध सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत कारवाई सुरू केली आहे आणि तुम्हाला या कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना पाठवली आहे. नोंदणीकृत पोस्ट ॲक द्वारे. कर्जदाराची देय रक्कम ना-पोहोच परत केली गेली आहे. म्हणून, तुम्हाला याद्वारे सूचना घेण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे आणि या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नमूद केलेल्या खात्यावर नमूद केलेल्या थकित कर्जाची रक्कम व्याजासह भरावी लागेल, असे न केल्यास कंपनी कायद्याच्या कलम १३ ची उपकलम (४) अंतर्गत व्याज आणि खर्चासह तिची देय रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तिच्या अधिकाराचा वापर करून तुमच्याविरुद्ध कारवाई करेल. कंपनीकडे उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा पूर्वग्रह न ठेवता ही सूचना तुम्हाला संबोधित करण्यात आली आहे हे नमूद करणे आवश्यक आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	कर्ज रक्कम	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी रक्कम
१.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१एएसआय००००००१७२८९ आणि एचई०१टीएनई००००००७९९४१:-** **१. आसिफ इस्माईल भोला (अर्जदार), २. जैबुनिसा आसिफ भोला (सह-अर्जदार),** दोघांचा पत्ता : फ्लॅट १००६ ए - विंग ए.के.टॉवर्स कोहौसोलि, एस.व्ही.रोड, मदिना मंझिल कंपाउंड, गोरेगाव, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०४. दोघांचा पत्ता : ९०२ जी विंग, राज इस्टेट, एस/एच क्र.११/१ ते ७, जरी मरी तलाव जवळ, काशी, मीरा रोड, (पू) ठाणे-४०११०७	रू. २९,००,००० १५,००,०००	**दि.१०.०७.२०२५** आणि दि.१०.०७.२०२५ रोजी **रू.४४,२०,५२६/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : फ्लॅट क्र.१००६, १० व्या मजल्यावर, सुमारे २८७.०० चौरस फूट कार्पेट एरिया, ए.के.टॉवर को-ऑप. हौसिंग. सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारतीत, जमिनीवर बांधलेले सीटीएस क्र.९२८ए (भाग), ९२८ए/१७ आणि ९२८ए/१८, गाव: पहाडी गोरेगाव, (पश्चिम), तालुका: बोरिवली आणि जिल्हा: मुंबई उप-शहरी.		
२.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१एमएआय०००००००२१३६९:-** **१. इलेक्ट्रेक्स इंटरनॅशनल प्रायव्हेट लिमिटेड (अर्जदार),** १२०२, १२ वा मजला, एस्पेरांझा बिल्डिंग, १९८, एचपी पेट्रोल पंप लिंक रोड समोर, एचपी पेट्रोल पंप समोर, वांद्रे पश्चिम-४०००५०. **२. शोभा अनंत हेगडे (सह-अर्जदार),** ६०१, रहेजा ग्रँड टर्नर रोड, फॅब इंडिया समोर, वांद्रे, पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०. **३. शोभा अनंत हेगडे (सह-अर्जदार),** १२०२, १२ वा मजला, एस्पेरांझा बिल्डिंग, १९८ लिंक रोड, एचपी पेट्रोल पंप समोर, वांद्रे, पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०. **४. अनंत विघ्नेश्वर हेगडे (सह-अर्जदार),** टीआय चौ ६, पालम कोर्ट ३९, पाम कोर्ट बंगला ४०, ९ वा रोड, टी.पी.एस. फोर वांद्रे, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०. **५. शोबित गणेश हेगडे (सह-अर्जदार),** ११०१/१, २०१ बोनी कासा सीटीएस क्रमांक एफ/८७३ एफपी क्रमांक २, डॉ. आंबेडकर रोड, वांद्रे, पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०.	रू. १,४१,००,०००	**दि.०८.०७.२०२५** आणि दि.०८.०७.२०२५ रोजी **रू.१,४२,२९,५४६/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : कार्यालय क्रमांक १२०१, १२ व्या मजल्यावर, ३५४ चौरस फूट (बिल्ट अप क्षेत्र), एस्पेरेन्झा म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, बांधलेले नगर नियोजन योजना क्रमांक २ च्या जमिनीवरील सीटीएस क्रमांक एफ/२१३ अंतिम भूखंड क्रमांक १९८, ४५-डी टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), गाव- वांद्रे, ता.-अंधेरी जिल्हा-मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०		
३.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१सीईयू००००००३३३९१:-** **१. मणि गणपती तेवर (अर्जदार), २. जया मणि तिवार (सह-अर्जदार),** क्र.१ आणि २ चा पत्ता : १बी ७०७/७०८, हाईलँड टॉवर आकुर्ली रोड, दामू नगर बस स्टॉप जवळ, लोखंडवाला टाऊनशिप, कांदिवली पूर्व मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१. **३. मणी गणपती तेवर (अर्जदार), ४. बनाना किचन (सह-अर्जदार),** दोघांचा पत्ता : दुकान क्र.२६, बिल्डीग नं.९, डेल हबटाउन गार्डेनिया, जीसीसी क्लब जवळ, मीरा रोड, मीरा भाईंदर, ई ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०७.	रू. ४२,५०,०००/-	**दि.०८.०७.२०२५** आणि दि.०८.०७.२०२५ रोजी **रू.४१,८१,६१०/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : फ्लॅट क्रमांक ७०७ आणि ७०८ ७ व्या मजल्यावर, मोजमाप क्षेत्र सुमारे २१.७६ चौ. मीटर, कार्पेट एरिया, हायलँड म्हणून ज्ञात बी विंग इमारतीत आणि हायलँड टॉवर को-ऑप. हायलँड सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, आकुर्ली, लोखंडवाला टाउनशिप, तालुका बोरिवली आणि जिल्हा, मुंबई-४००१०१ येथील लँड बेअरिंग सीटीएस क्र.१७१/१ए/२५ वर बांधकामित.		
४.	**कर्ज खाते क्र.: एचई०१एसएआय००००००१७१०५:-** **१. शब्बीर अन्सारी (अर्जदार), २. शरीफ गारमेंट्स (सह-अर्जदार),** जीएनएम/३८.२/२ मजला लॉफ्ट प्लॉट सनाउल्लामहिम रेल्वे स्टेशन, पूर्व कंपाउंड पत्रा शेड, धारावी मेन रोड, मुंबई-४०००१७. **३. जयबुनखातून (सह-अर्जदार), ४. शब्बीर अन्सारी (अर्जदार),** दोघांचा पत्ता : फ्लॅट क्र.१९०५ १९ वा फ्लॅट बी विंग आकाश इमारत व्ही के वाडी धारावी मेन आरडी धारावी मुंबई मुंबई महाराष्ट्र ४०००१७.	रू. ४५,५०,०००/-	**दि.०८.०७.२०२५** आणि दि.०८.०७.२०२५ रोजी **रू.४५,५९,४०७/-**
	मालमत्तेची अनुसूची : फ्लॅट क्र.१९०५, १९ व्या मजल्यावर, बी-विंग, इमारत क्र. २, २६.१२ चौ.मीटर (कार्पेट), आकाश म्हणून ज्ञात इमारतीत, धारावी मेन रोड, विकेवाडी, मुंबई-४०००१७ असलेल्या जमीन असलेल्या सीटीएस ३४३ (भाग), ३४४ (भाग) वर बांधलेले.		

दिनांक : ०२.०८.२०२५ ठिकाण : मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड