Josts
Since 1907
Diverse Technology Integrated Approach

Jost's Engineering Company Limited
C-7 Wagle Industrial Estate, Road No -12, Thane -400604, India
+91-022-62674000 sales@josts.in www.josts.com

To,
The Secretary
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai - 400001

2nd November, 2025

Dear Sir,

Scrip Code: 505750
Subject: Submission of paper cutting of the Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September 2025, published in the newspapers.

Dear Sir/Madam

We wish to inform you that the Company has published the extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2025, in the newspapers, namely, Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) dated 02nd November, 2025, pursuant to regulation 47 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Copy of the newspapers cuttings in this connection are attached for your reference.

Kindly take the same on record.

Thanking You,
Yours Faithfully,

For Jost's Engineering Company Limited

Babita Kumari
Company Secretary
Membership No.: A40774

SBI State Bank of India

Stressed Assets Recovery Branch, Thane (11697):-1st Floor, Kerom, Plot no A-112, Circle, Road No 22, Wagle Industrial Estate,Thane (W), 400604,
email id : sbi.11697@sbi.co.in

PUBLICATION OF NOTICE REGARDING POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **STATE BANK OF INDIA** for an amount and interest thereon.

Name of Account/Borrower/ Guarantor & address	Description of the property mortgaged/ charged	Date of Possession	1) Date of Demand Notice 2) Amount Outstanding as per Demand Notice
1. Central Engineering & Metal Industries 2. Dilip Kumar Parkar(Proprietor of Central Engineering & Metal Industries) 3. Nilima Dilip Kumar Parkar(Guarantor for Central Engineering & Metal Industries **Address:** Plot No 6, LS Chadda Compound Shivaji Nafar Vakola Bridge Santacruz, Mumbai 400055 At A/2 Faizee Hussainee CHS, Near Kalpana Cinema, LBS Marg, Kurla W Mumbai 400070 Flat No 1002,10th Floor C Wing Casa Bella Serena CHSL, Lodha Palava City Kalyan Village Nilje Shil Road Dombivali-421201	Flat No 1002, 10th Floor, C Wing, in the project Known as "Casa Bella" and the building name as "Serena Casa Bella", Admeasuring 74.49 sq mt. carpet including, 1 Open Four Wheeler Parking Space, at Kalyan Shil Road, Dombivali East, Tal Kalyan, District Thane 421204	30.10.2025	1) Demand Notice dated 22.07.2025 2) 36,73,654.76 (Rupees Thirty Six Lakh Seventy Three Thousand Six Hundred Fifty Four and Seventy Six Paisa Only Only as on 22.07.2025 with further interest, Cost, Charges, etc as stated above in terms of this notice u/s 13(2) of the Act)

Place : 01.11.2025
Date : Thane

Sd/-
Sunny Agrawal, Authorised Officer
State Bank of India, SARB Thane Branch

IDBI BANK

IDBI BANK LIMITED
Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (W), Thane Pin : 400604

[RULE 8(1)]
POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas

The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued/Published demand notice calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described in below table, in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for an amount mentioned below and interest thereon.

Name Of The Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date Of 13(2) Notice/ Publication	Amount Claimed In Demand Notice (Rs.)	Date Of Symbolic Possession	Address Of Property
Keval Harish Bhai Soni and Pooja Keval Soni	07.04.2025	19,00,288.79	31-10-2025	FLAT NO.201, 2ND FLOOR, MUNCIPAL HOUSE NO.1150, OSWAL PALACE, VILLAGE KAMATGHAR, BHIWANDI 421302

Place: Thane
Date: 01.11.2025

Sd/-
Authorised Officer
IDBI Bank Limited [●]

UNION BANK OF INDIA

UNION BANK OF INDIA ,Sion East Branch
29/1 New Sunita Apartment,
Tamil Sangam Road Sion East

DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2)

Ref : 01/2025 Date : 14.10.2025
Place : Mumbai

To,
1.M/s. Tulip Marketing
Address- Flat No 3, 4 1st Floor D K House Jambli Gali Borivali Mumbai 400092
2.Bhavya Chottalal Dave (Partner)
Address: C-109 Akshardham Bldg Opp Naval Depo Mumbai Maharashtra 400086
3.Sadik Murtuza Syaed (Partner)
Address: 303 Poonam Amisha Chs Ltd Opp Satlitec Thane Maharashtra 401107
4.Mrs. Rehana Khanum
Address: 303 Poonam Amisha Chs Ltd Opp Satlitec Thane Maharashtra 401107
5.Kanchi Bhavya Dave
Address: C-109 Akshardham Bldg Opp Naval Depo Mumbai Maharashtra 400086

Sir /Madam,

Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You the M/S TULIP MARKETING herein have availed the following credit facilities from our **Sion East Branch** (31930) and failed to pay the dues/instalment/ interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-Performing Asset as on **22.09.2025**. As on **15.10.2025** a sum of **Rs.4,22,90,511.29 DR /-(Rupees Four Crore Twenty Two Lac Ninety Thousands Five Hundred Eleven and Twenty Nine Paise only)** is outstanding in your account/s.

The particulars of amount due to the Bank from No.1 of you in respect of the aforesaid account/s are as under:

Type of Facility	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 22.09.2025	Un applied interest w.e.f.to 14.10.2025	Penal Interest (Simple)	Cost/Charges incurred by Bank	Total Dues
CASH CREDIT 319305040 100228	4,18,22,223.29	4,68,288.00	0.00	0.00	4,22,90,511.29
TOTAL Dues					

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, **M/S. Tulip Marketing** had executed documents on 26.08.2013 and created security interest by way of :

Mortgage of immovable property described herein below:

Property No. 1. Em of flat No. 303 admeasuring 543 sq. ft. built up area, 3rd Floor Poonam Amisha being constructed on the land bearing Survey No. 84, of Revenue Village , Godbunder, Mira Road (East), Taluka district Thane, within the city limit of Mira Bhayander Municipal Corporation in the locality popularly known as Poonam Amisha Co.Op. Housing Society Lld. Opp. Satellite Park Near G.C.C Club Hatkesh Off Mira Bhayander Road Mira road (East) Dist Thane 401107 Owned by Mr Sadik Sayed

Property No. 2. Flat No.804, area admeasuring 407 sq ft. (carpet area) 8th Floor 1st Wing of the said building Veena Santoor Phase II, Near Sai Baba Nagar
Situated at Village Kandivali (w), Taluka Boriwali of Mumbai City and Mumbai Suburban. The Property is owned by Bhavya Chhotalal Dave & Ms Kanchi Bhavya Dave

Property No. 3. Ground & First Floor R.C.C Roofed Residential Building With Tile Roofing Site No. P/I/D47-5-315 Shantinagara Keladi Road Analekoppa Ext.Sagar City Ward no 3 Shivamogga District Sagar City Owned By Mrs Rehana Khanum

Property No. 4. Vacant Plot no 03 K.no 1765-1765-03 shantinagara keladi road,Analekoppa extn,Ward no 03 sagar city Shivamogga owned by Mrs Rehana Khanum

Therefore You are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay a sum of **Rs.4,22,90,511.29 DR /-(Rupees Four Crore Twenty Two Lac Ninety Thousands Five Hundred Eleven and Twenty Nine Paise only)** together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in respect of time available, to redeem the secured assets.

Yours faithfully,
For Union Bank of India
Sd/-
Authorised Officer

Josts

Since 1907

JOSTS ENGINEERING COMPANY LIMITED

CIN No. L28100MH1907PLC000252
Regd. Office: Great Social Building, 60 Sir Phirozeshah Mehta Road, Mumbai – 400001
Tel. No. 91-22-62674000, +91-22-22694956 • Website: www.josts.com • Email: jostsho@josts.in

Extract of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and half year ended 30th September, 2025 (Rs.Lakhs)

Particulars	Standalone						Consolidated					
	Quarter ended 30.09.2025	Quarter ended 30.06.2025	Quarter ended 30.09.2024	Half year ended 30.09.2025	Half year ended 30.09.2024	Year ended 31.03.2025	Quarter ended 30.09.2025	Quarter ended 30.06.2025	Quarter ended 30.09.2024	Half year ended 30.09.2025	Half year ended 30.09.2024	Year ended 31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from operations	4,776	4,003	5,887	8,779	11,175	21,931	5,418	5,604	6,259	11,022	11,940	24,020
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	188	90	569	278	1,047	2,220	190	56	728	247	1,213	2,441
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	188	90	569	278	1,047	2,156	190	56	728	247	1,213	2,377
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	123	60	410	183	769	1,608	82	33	513	139	879	1,754
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	123	60	410	183	768	1,602	81	32	513	139	879	1,758
Equity Share Capital	118	100	98	118	98	100	118	100	98	118	98	100
Reserve (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet	-	-	-	-	-	8,059	-	-	-		-	7,743
Earnings Per Share of Rs.2/-each (not annualised) Rs. (a) Basic :	1.04	0.60	8.39	1.55	15.73	16.11	1.17	0.32	10.49	1.17	17.97	17.58
(b) Diluted:	1.04	0.60	8.35	1.55	15.63	16.11	1.17	0.32	10.44	1.17	17.88	17.58

Notes :

1 The above is an extract of the detailed format of quarterly and half year ended unaudited financial results filed with the stock exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly and half year ended Financials Results are available on the stock exchange website (www.bseindia.com) and Company's website (www.josts.com).

2 This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act. 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015, as amended.

3 The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on 1st November, 2025. There are no qualifications in the audit report issued for the Quarter and half year ended 30th September, 2025.

4 The Rights Issue Committee at its meeting held on 16th September, 2025 has approved the allotment of 1847913 Equity Shares of face value of Rs. 1/- each at a premium of Rs. 269/- by way of Rights Issue. The Issue was made in the ratio of 5 shares per 27 shares held to the existing shareholders.

5 The segment reporting of the Company has been prepared in accordance with Ind AS – 108 on "Operating Segment" (Refer - Annexure 1)

6 Previous period/year's figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to confirm to current period's/year's figures.

For Jost's Engineering Company Limited
Sd/-
Jai Prakash Agarwal
DIN - 00242232
Chairman

Place: Mumbai
Date: November 1st, 2025

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय

पथ निर्माण विभाग,पथ प्रमण्डल,रामगढ़
रामगढ़ थाना के सामने, गांधी चौक,
रामगढ़ कैन्ट, जिला– रामगढ़,
झारखण्ड– 829122, ई-मेल– eercdramgarh-jhr@nic.in

एस०बी०डी० आधारित अल्पकालीन ई–निविदा आमंत्रण सूचना
ई–निविदा प्रसंग संख्या :– RCD/RAMGARH/ 1065 /2025-26
दिनांक :– 29-10-2025

1.	कार्य का नाम	Widening & Strengthening/Reconstruction Work of Bariyatu Kalikaran Road (MDR-101) to Hundru (MDR-105) via Tonagatu IPL Factory Road (Total Length-6.263 KM) Under Road Divison, Ramgarh for the of Year 202 5-26
2.	प्राक्कलित राशि (रूपये में)	रुपये 30,62,00,000.00 (तीस करोड़ बासठ लाख) मात्र
3.	कार्य समाप्ति की अवधि	12(बारह) माह
4.	वेबसाईट पर निविदा प्रकाशित होने की तिथि एवं समय	14 / 11 / 2025 03:00 बजे अपराहन
5.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय	22 / 11 / 2025 12:00 बजे दिन तक
6.	निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता, पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, रामगढ़
7.	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क नंबर	98351–25637
8.	ई–प्रोक्योरमेट सेल का हेल्प लाईन नंबर	0651–2401010

- निविदा की अन्य शर्ते वेबसाइट http://jharkhandtenders.gov.in पर देखी जा सकती है।
- पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड में निबंधित निविदाकारों को UCAN से संबंधित प्रमाण पत्र की छायाप्रति संलग्न करना अनिवार्य है।
- निविदा की राशि घट–बढ़ सकती है।
- Cost of bidding document (Non-refundable fee) & Bid Security as indicated shall be payable online through http://jharkhand tenders.gov.in.

PR 365007 Road(25-26).D

कार्यपालक अभियंता
प०नि०वि० पथ प्रमण्डल रामगढ़

Mahindra LIFESPACES

Mahindra Lifespace Developers Limited (Consolidated)

CIN - L45200MH1999PLC118949
Tel.: 022-67478600 Website: www.mahindralifespaces.com
Registered Office : Mahindra Towers, 5th Floor, Worli, Mumbai - 400018

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2025

(Rs. In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2025 Unaudited	Half Year Ended 30.09.2025 Unaudited	Quarter Ended 30.09.2024 Unaudited
1	Total income (Including other income)	3,306	7,367	1,596
2	Loss for the period (before tax and exceptional items)	(4,533)	(10,175)	(5,037)
3	Loss for the period before tax (after exceptional items)	(4,533)	(10,175)	(5,037)
4	Share of profit of joint ventures and associates	9,607	19,409	3,638
5	Profit / (loss) for the period before tax (after exceptional items and after share of net profit of joint ventures and associates)	5,074	9,234	(1,399)
6	Profit / (loss) for the period after tax (after exceptional items and after share of net profit of joint ventures and associates)	4,791	9,917	(1,401)
7	Total comprehensive income / (loss) for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income / (loss) (after tax)]	4,791	9,917	(1,401)
8	Paid-up equity share capital (Face value of Rs.10/- each)	21,328	21,328	15,506
9	Earning per share (Face value of Rs. 10/- each) *			
	1. Basic (Rs.)	2.47	5.11	(0.83)
	2. Diluted (Rs.)	2.46	5.10	(0.83)

* Basic and Diluted EPS for all periods are not annualised.

Notes:

1. The above results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 31st October, 2025. The unaudited consolidated financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 have been subjected to limited review by the statutory auditors.

2. Key Numbers of Standalone Financials Results:-

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter Ended 30.09.2025 Unaudited	Half Year Ended 30.09.2025 Unaudited	Quarter Ended 30.09.2024 Unaudited
Total income (Including other income)	5,707	11,559	6,347
Loss before tax	(1,897)	(6,189)	(71)
Loss before tax	(2,451)	(5,833)	(59)

3. The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the Stock Exchange website, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website https://www.mahindralifespaces.com/investor-center/?category=quarterly-results. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on Behalf of the Board
Amit Kumar Sinha
Managing Director & CEO
DIN: 09127387

Place : Mumbai
Dated : 31st October,2025

TATA

Extracts of Statement of Consolidated Financial Results for the quarter and half-year ended 30 September, 2025

(₹ in crore)

Particulars	Quarter ended 30 September, 2025 (Unaudited)	Quarter ended 30 June, 2025 (Unaudited)	Quarter ended 30 September, 2024 (Unaudited)	Half-year ended 30 September, 2025 (Unaudited)	Half-year ended 30 September, 2024 (Unaudited)	Year ended 31 March, 2025 (Audited)
	Not annualised					Annualised
1. Revenue from continuing operations	3,877	3,719	3,999	7,596	7,788	14,887
2. Profit from continuing operations before exceptional items, share of profit of joint ventures and associate and tax	246	318	304	564	519	492
3. Profit from continuing operations after exceptional items, before share of profit of joint ventures and associate and tax	181	318	304	499	519	367
4. Profit from continuing operations before tax	236	360	348	596	617	521
5. Profit from continuing operations after tax	154	316	267	470	442	354
6. Profit from discontinued operations after tax	-	-	-	-	15	33
7. Profit for the period (5 + 6)	154	316	267	470	457	387
8. Total comprehensive income for the period	147	1,037	626	1,184	448	(114)
9. Paid-up equity share capital (Face value: ₹ 10 per share)	255	255	255	255	255	255
10. Other equity and Non-controlling interests						22,246
11. Securities premium account	1,259	1,259	1,259	1,259	1,259	1,259
12. Net worth	23,331	23,215	23,111	23,331	23,111	22,501
13. Outstanding debt	7,495	7,126	6,479	7,495	6,479	7,072
14. Earnings per share						
- Basic and Diluted (for continuing operations) in ₹	3.02	9.89	7.61	12.91	12.91	7.93
- Basic and Diluted (for discontinued operations) in ₹	-	-	-	-	0.59	1.30
- Basic and Diluted (for continuing and discontinued operations) in ₹	3.02	9.89	7.61	12.91	13.50	9.23
15. Debt equity ratio (no. of times)	0.32	0.31	0.28	0.32	0.28	0.31
16. Debt service coverage ratio (no. of times)	2.18	3.88	3.26	2.86	3.30	2.71
17. Interest service coverage ratio (no. of times)	3.73	4.41	4.26	4.08	4.29	3.47

Extracts of Statement of Standalone Audited Financial Results for the quarter and half-year ended 30 September, 2025

(₹ in crore)

Particulars	Quarter ended 30 September, 2025	Quarter ended 30 June, 2025	Quarter ended 30 September, 2024	Half-year ended 30 September, 2025	Half-year ended 30 September, 2024	Year ended 31 March, 2025
	Not annualised					Annualised
1. Revenue from continuing operations	1,204	1,169	1,009	2,373	2,056	4,441
2. Profit from continuing operations before tax	212	332	117	544	439	624
3. Profit from continuing operations after tax	178	307	99	485	355	524
4. Profit from discontinued operations after tax	-	-	-	-	15	33
5. Profit for the period (3 + 4)	178	307	99	485	370	557
6. Total comprehensive income for the period	(144)	1,060	520	916	400	(149)
7. Paid-up equity share capital (Face value: ₹ 10 per share)	255	255	255	255	255	255
8. Other equity						17,939
9. Securities premium account	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258
10. Net worth	18,830	18,974	18,743	18,830	18,743	18,194
11. Outstanding debt	2,010	1,979	2,294	2,010	2,294	2,261
12. Earnings per share						
- Basic and Diluted (for continuing operations) in ₹	6.99	12.05	3.89	19.04	13.93	20.57
- Basic and Diluted (for discontinued operations) in ₹	-	-	-	-	0.59	1.30
- Basic and Diluted (for continuing and discontinued operations) in ₹	6.99	12.05	3.89	19.04	14.52	21.87
13. Debt equity ratio (no. of times)	0.11	0.10	0.12	0.11	0.12	0.12
14. Debt service coverage ratio (no. of times)	1.69	19.29	6.98	3.27	12.94	13.86
15. Interest service coverage ratio (no. of times)	5.22	5.40	4.50	5.31	8.42	5.68

Notes:

1. The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 1 November, 2025.
2. The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Consolidated and Audited Standalone financial results for the quarter and half-year ended 30 September, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Consolidated and Audited Standalone financial results for the quarter and half-year ended 30 September, 2025 is available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on the Company's website (www.tatachemicals.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

For and on behalf of the Board of
TATA CHEMICALS LIMITED
R. Mukundan
Managing Director and CEO

Place : Mumbai
Date : 1 November, 2025

TATA CHEMICALS LIMITED

Regd. Office : Bombay House, 24 Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001.
Tel: +91 22 66658282 Website: www.tatachemicals.com
CIN:- L24239MH1939PLC002893 Email: investors@tatachemicals.com

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८) :-
६वा मजला, ''दि इंटरनॅशनल'' १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूर. क्र.: ०२२-२२०५३१६३/२२०५३१६४/२२०५३१६५, **ईमेल :** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **१८.११.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नाव	वसुलीची थकबाकी देय आहे ज्याची मालमत्ता/विक्री केली जात आहे	स्थावर मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
१	श्री. ललितकुमार एच. सिंग आणि सौ. सीमा एल. सिंग	रु. ८३,६६,८६२/- + व्याज आणि ०६.०७.२०२१ रोजीपासून प्रभार मागणी सूचना तारीख: ०५.०७.२०२१	मिळकत आयडी: एसबीआयएन२०००६०३९३११ फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला, शांतीलिला हाईट्स, गाव फेणे, ता. भिवंडी, जि. ठाणे. सर्व्हे क्र. ९, हिस्सा क्र. २(पी) आणि स. क्र. १२, हिस्सा क्र. १४, एकूण क्षेत्र १८०० चौ. फूट म्हणजेच १६७ चौ. मी. असलेला फ्लॅट, जो श्री. ललितकुमार हृदयनारायण सिंग आणि सौ. सीमा ललितकुमार सिंग यांच्या मालकीचा आहे.	रु. ५१,००,०००/- (रुपये एकावन्न लाख मात्र)	रु. ५,१०,०००/- (रुपये पाच लाख दहा हजार मात्र)	१०.११.२०२५ दु. १२.०० ते दु. २.००

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबसाईट **https://baanknet.com** वर घेण्यात येणार आहे, इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केली आहे आणि **https://baanknet.com** वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारंनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअर वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे.
इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यास ते **https://baanknet.com** ला भेट देवु शकतात.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notice/sarfaesi-and-others and https://baanknet.com** चा संदर्भ घ्यावा.
सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक सूचना: सदर सूचना ही वरील तारखेस तारण मत्तांच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदारांना सुद्धा आहे.
चौकशी: श्री. महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ७८७५०४४१९५, सौ. कस्तुरी मुर्ती, शहर प्रकरण अधिकारी, मोबाईल क्र. ९८२०५९४२३८

दिनांक : ०२.११.२०२५ सही/-
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

शाखेचा पत्ता: ॲक्सिस बँक लि., तिसरा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१,एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगुलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४००७०८.
नोंदणीकृत कार्यालय: ॲक्सिस बँक लि. त्रिशूल -३रा मजला, समोर. समर्थेश्वर मंदिर, लॉ गार्डन जवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटाईजेशन अँण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट २००२ च्या अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुचना, प्रतिभूती हिताधिकार अमलबजावनी नियमावली २००२, च्या नियम ८ (६) नियमासह.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण/शुल्क आकारली आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा (खाली तपशीलवार) आहे. सुरक्षित कर्जदाराच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतलेली रक्कम जेथे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे काही आहे आणि देय रकमेच्या वसुलीसाठी कोणताही आधार नाही (संबंधित कॉलममध्ये खाली दर्शविलेले) वर विकले जाईल. खाली दर्शविलेल्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून ॲक्सिस बँकेच्या सुरक्षित कर्जदाराला. ॲक्सिस बँकेने संबंधित कर्जदार आणि जामीनदार (त्यांच्या) कडून जमा केलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी (संबंधित स्तंभात खाली दर्शविलेले) संबंधित मालमत्तेची राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली दर्शविल्याप्रमाणे. संबंधित कॉलममध्ये खाली दर्शविल्याप्रमाणे संबंधित मालमत्तेची राखीव किंमत आणि बयाणा जमा;

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव गहाणदार	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत ईएमडी किंमत	लिलाव तारीख /वेळ	थकबाकी देयके (रुपये मध्ये)	संपर्क व्यक्तीचे नाव
१	**सुनिल एकनाथ कोळी भाग्यश्री सुनिल कोळी** २४५ बी, ॲट के. माहीम भंडारवाडा, तालुका पालघर, केळवा माहीम, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत - ४०१४०२ तसेच: आदर्श विद्या मंदिर, केळवा, तालुका व जिल्हा पालघर, पिनकोड ४०१४०४ तसेच: फ्लॅट क्रमांक १०४, पहिला मजला, ३/बी विंग, पॅरामाउंट एन्क्लेव्ह ३अ ३ब, गाव माहीम रोड, पालघर, ठाणे - ४०१४०४	खालील अचल मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा म्हणजे फ्लॅट क्रमांक १०४, पहिला मजला, ३/बी विंग, पॅरामाउंट एन्क्लेव्ह ३ए, गाव माहीम रोड, पालघर, ठाणे - ४०१४०४.वरील अचल, बिगर कृषी जमिनीचा सर्व भाग किंवा तुकडा एकूण एफ.एस.आय. ५७१४.९० चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र असलेली इमारत क्रमांक ३ए आणि ३बी, जी जी+७ मजली इमारत असून, सदर जमिनीच्या लेआउटमध्ये येते,सदर जमीन सर्वे क्रमांक १०२३/१+२/२५ (नवीन संगणकीकृत क्रमांक १०२३/९, १०२३/९/१) असलेली असून, क्षेत्रफळ एच-१, आर-४९, प्रती-०, पोट खराब आर-०१ म्हणजे अंदाजे १५,००० चौ.मी. आहे. सदर जमीन रु. २.२५ इतकी आकारणी झालेली असून, प्लॉट क्रमांक २५, गाव माहीम, तालुका व जिल्हा पालघर येथे स्थित आहे, ज्याचे क्षेत्रफळ २९.६३ चौ.मी. आहे.	१५,९३,६००/- (पंधरा लाख त्र्याण्णव हजार सहाशे)	२८ नोव्हेंबर २०२५ सकाळी ११ ते १२ वाजेपर्यंत बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ: २७ नोव्हेंबर २०२५	१८,२०,७४०.००/- तारखेला रु. १६-ऑक्टोबर-२५	अधिकृत अधिकारी हरीश गौडा/पुनित कदम ९५९४५९७५५५/ ९१८१०४७४३१४५ hareesh.gowda@ axisbank.com/ Punit. Kadam@axisbank.com
			१,५९,३६०/- (एक लाख एकोणसाठ हजार तीनशे साठ)			

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https://www.axisbank.com/auction-retail आणि बँकेची मान्यताप्राप्त सेवा प्रदाता M/S C1 India Private Limited त्यांच्या वेबवर. पोर्टल https://www.bankeauctions.com
बँकेच्या मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार M/S C1 India Private Limited मार्फत त्यांच्या https://www.bankeauctions.com या वेब पोर्टलवर हा लिलाव ऑनलाइन केला जाईल. हे देखील लक्षात घ्या की सांगितले की विक्री डेट रिकव्हरी ट्रिब्युनलसमोर दाखल केलेल्या सिक्युरिटायझेशन अर्जाच्या निकालाच्या अधीन आहे, जर असेल तर.
इतर कोणत्याही सहाय्यासाठी, इच्छुक बोलीदार कार्यालयीन वेळेत अधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. बोली हस्तांतरणीय नाही.
बोली वाढीव रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त) प्रत्येक खात्यासाठी,
बोली सादर करण्याचे ठिकाण: ॲक्सिस बँक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी - १, टीटीसी औद्योगिक क्षेत्र, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - ४०० ७०८ तपासणी पूर्व नियुक्तीच्या अधीन असेल.

दिनांक : ०२.११.२०२५ सही /- अधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : ठाणे (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.) ॲक्सिस बँक लि.

Josts जोस्टस् इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२
नों. कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६० सर फिरोझशाह मेहता रोड, मुंबई-४०० ००१.
दू. क्र. ९१-२२-६२६७४०००, +९१-०२२-२२६९४९५६, वेबसाईट : www.josts.com, ई-मेल : jostsho@josts.in

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा उतारा (रु. लाखात)

तपशिल	अलिप्त						एकत्रित					
	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२५	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२४	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२५	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२४	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२५	संपलेली तिमाही ३०.०६.२०२५	संपलेली तिमाही ३०.०९.२०२४	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२५	संपलेले अर्ध वर्ष ३०.०९.२०२४	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२५
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४,७७६	४,००३	५,८८७	८,७७९	११,१७५	२१,९३१	५,४१८	५,६०४	६,२५९	११,०२२	११,९४०	२४,०२०
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि /किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	१८८	९०	५६९	२७८	१,०४७	२,२२०	१९०	५६	७२८	२४७	१,२१३	२,४४१
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	१८८	९०	५६९	२७८	१,०४७	२,१५६	१९०	५६	७२८	२४७	१,२१३	२,३७७
कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	१२३	६०	४१०	१८३	७६९	१,६०८	८२	३३	५१३	१३९	८७९	१,७५४
कालावधीसाठी एकूण सर्व समावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	१२३	६०	४१०	१८३	७६८	१,६०२	८१	३२	५१३	१३९	८७९	१,७५८
समभाग भांडवल	११८	१००	९८	११८	९८	१००	११८	१००	९८	११८	९८	१००
राखीव (ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून)						८,०५९						७,७४३
प्रत्येकी रु. २/- ची प्रती समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) रू.	१.०४	०.६०	८.३९	१.५५	१५.७३	१६.११	१.१७	०.३२	१०.४९	१.१७	१७.९७	१७.५८
(ए) मूलभूत :-	१.०४	०.६०	८.३५	१.५५	१५.६३	१६.११	१.१७	०.३२	१०.४४	१.१७	१७.८८	१७.५८
(बी) सौम्यिकृत :-												

टीपा :
१. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्ष समाप्तीच्या अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही आणि अर्ध वर्ष समाप्तीसाठी वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंज वेबसाईट **(www.bseindia.com)** आणि कंपनीची वेबसाईट **(www.josts.com)** वर उपलब्ध आहे.
२. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस्) रुल्स, २०१५ (इंड एएस) सहवाचता सुधारित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्ड) रुल्स, २०१५ चा नियम ३ ला अनुसरून बनवले आहे.
३. वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित करुन त्यांची शिफारस केली व १ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुर केले. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी जारी केलेल्या लेखापरिक्षण अहवालामध्ये कोणतेही ताशेरे नाहीत.
४. १४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत राईटस इश्श्यु कमिटीने राईटस इश्श्यूच्या स्वरूपात रू. २६९/- च्या प्रिमियमने प्रत्येकी रू. १/- दर्शनी मूल्याच्या १८४७९१३ समभागांचे वाटप करण्यास मंजुरी दिली. इश्श्युचे गुणोत्तर सध्याच्या भागधारकांना धारण केलेल्या दर २७ शेअर्स वर ५ शेअर्स असे होते.
५. कंपनीचे विभागीय अहवाल ''प्रवर्तकीय विभाग'' वरील इंड एएस-१०८ नुसार बनवले आहेत. (संदर्भ-जोडपत्र १)
६. चालू कालावधी/वर्षाच्या आकडेवारीशी सुसंगत होण्यासाठी आवश्यकते नुसार मागील कालावधी/वर्षाची आकडेवारी पुनर्गठीत/पुनर्वर्गीकृत केली आहे..

जोस्टस् इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड साठी
सही/-
जय प्रकाश अगरवाल
डीआयएन: ००२४२२३२
अध्यक्ष

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १ नोव्हेंबर, २०२५

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक
MAHARASHTRA GRAMIN BANK
शासकीय मालकीची शेड्युल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

ताबा सूचना
(नियम ८(१) अंतर्गत) (चल/अचल मालमत्तेसाठी)

मुख्य कार्यालय : प्लॉट क्र. ४२, गट क्र. ३३,(भाग), गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर -IV, सिडको, छ. संभाजीनगर-४३११३६.
क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे

ज्याअर्थी खालील सही करणार **प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, पुणे (शाखा : खडकपाडा,ता.कल्याण,जि.ठाणे)** यांनी सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरीटी इंटरेस्ट कायदा,२००२ आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रुल्स २००२) मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३ (१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार/कंपनी/जामीनदार यांना मागणी नोटीस पाठवून त्यांनी नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे कळविले होते.

कर्जदार/कंपनी/जामीनदार हे मुदतीत परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, म्हणून कर्जदार/कंपनी/जामीनदार आणि तमाम जनतेस कळविण्यात येते कि, खालील सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या चल/अचल संपत्ती/मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या कलम १३ (४) मधील अधिकारांचा वापर करून **सांकेतिक** ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार/कंपनी/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते कि,खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या चल/अचल संपत्ती/मिळकती बाबत कोणीही,कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये.

याउपर कोणीही सदरील चल/अचल संपत्ती/ मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **प्राधिकृत अधिकारी/क्षेत्रीय व्यवस्थापक, महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, पुणे (शाखा : खडकपाडा,ता.कल्याण,जि.ठाणे)** यांचा खाली नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याजाच्या बोझासहित असेल.

चल/अचल मालमत्तेचे विवरण

कर्जदार/जामीनदाराचे नाव	ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचे विवरण	सुचनेप्रमाणे देय रक्कम	मागणी सूचना दिनांक	सांकेतिक ताबा दिनांक	शाखेचे नाव
कर्जदार- १.मे. बी. के. इंडस्ट्रीज, प्रोप. मोहित हिरालाल केवळरामाणी, पत्ता- मुरली निवास, तिसरा मजला, सेक्शन २५, कॅनरा बँकच्या मागे, उल्हासनगर ४, जि. ठाणे, ४२१००४ **जामीनदार- १. हरीलाला सत्रामदास केवळरामाणी,** पत्ता- मुरली निवास, तिसरा मजला, सेक्शन २५, कॅनरा बँकच्या मागे, उल्हासनगर ४, जि. ठाणे, ४२१००४ **२. अशोक परमानंद लौंगाणी,** पत्ता- फ्लॅट नं. १६०५, बिल्डिंग नं. ०२. केमेलीया वसंत व्हॅली, कल्याण वेस्ट, खडकपाडा ४२१३०१ **कॅश क्रेडिट खाते क्र. ८००४७४२७०७८, ८००४७३३५२६६ , ८००५७२०७२९८.**	मौजे उल्हासनगर ता. कल्याण जि. ठाणे ४२१००४, येथील शॉप नं. ४७, मुख्य बाजारपेठ, यूनिट नं. २५, शीटनं. १३, पंजाब नॅशनल बँक जवळ, ओ टी सेक्शन, उल्हासनगर कॅम्प ४, क्षेत्र ४६८ चौ फुट. चे गहाणखत, **चतु:सीमा खालीलप्रमाणे :- पूर्व -** मुख्य रस्ता, **पश्चिम -** मोकळी जागा व बराकी, **उत्तर -** शॉप नं. ४६, **दक्षिण -** शॉप नं. ४९ व ५०	१. एकूण थकबाकी **रु. ९४५५८६.३३** आणि दिनांक **०१/०४/२०२५** पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च २. एकूण थकबाकी **रु. ५३२७०३/-** आणि दिनांक **०१/०७/२०२४** पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च ३. एकूण थकबाकी रु. **४४७३९३.९१** आणि दिनांक **०१/०७/२०२५** पासुनचे प्रलंबीत व्याज व इतर खर्च	२१.०८.२०२५	३१.१०.२०२५	**खडकपाडा**

दिनांक : ०२.११.२०२५
ठिकाण : पुणे
टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक
महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय : पुणे

ICCL
Indian Clearing Corporation Limited
The Power of Vibrance

इंडियन क्लिअरिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड
सीआयएन: U67120MH2007PLC170358
नोंदणीकृत कार्यालय: २५ वा मजला, पी. जे. टॉवर्स, दलाल स्ट्रीट, मुंबई- ४००००१
३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या सहामाहीसाठी अलेखाकृत आर्थिक अहवालाचा सारांश

प्रति समभाग माहिती वगळता लाख रूपयांमध्ये

अनु. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही ३० सप्टेंबर २०२५ अलेखाकृत	संपलेली सहामाही ३० सप्टेंबर २०२५ अलेखाकृत	संपलेली तिमाही ३० सप्टेंबर २०२४ अलेखाकृत
	चालू कार्यान्वयन			
१	एकूण उत्पन्न	११,७३८	२१,८१६	९,८१३
२	तिमाही/ सहामाहीसाठी निव्वळ नफा (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/ किंवा असामान्य बाबी आणि लेखाशुद्ध केलेल्या गुंतवणुकीचा समभाग पद्धत वापरून मोजलेला नफा)	७,०२३	१३,४९०	६,७५८
३	यापूर्वीच्या तिमाही/ सहामाहीसाठी निव्वळ करपूर्व नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा असामान्य बाबी आणि लेखाशुद्ध केलेल्या गुंतवणुकीचा समभाग पद्धत वापरून मोजलेल्या नफ्यानंतर)	७,०२३	१३,४९०	६,७५८
४	तिमाही/ सहामाहीसाठी निव्वळ करोत्तर नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा असामान्य बाबी आणि लेखाशुद्ध केलेल्या गुंतवणुकीचा समभाग पद्धत वापरून मोजलेल्या नफ्यानंतर)	५,३८५	१०,२०३	५,१८९
	बंद केलेले कार्यान्वयन			
५	बंद केलेल्या कार्यान्वयनातून नफा	-	-	-
६	तिमाही/ सहामाहीसाठी एकूण कार्यान्वयनातून करोत्तर निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा असामान्य बाबींनंतर)	५,३८५	१०,२०३	५,१८९
	(अ) कंपनीच्या समभागधारकांना देय	५,३८५	१०,२०३	५,१८९
	(ब) बिगर नियंत्रण व्याजासाठी देय	-	-	-
७	तिमाही तिमाही/ सहामाहीसाठी एकूण संपूर्ण उत्पन्न (तिमाही/ सहामाहीसाठी (करोत्तर) नफा आणि इतर सर्वांगीण उत्पन्नासह (करोत्तर))	५,३९१	१०,१९३	५,१८६
	(अ) कंपनीच्या समभागधारकांना देय	५,३९१	१०,१९३	५,१८६
	(ब) बिगर नियंत्रण व्याजासाठी देय	-	-	-
८	समभाग भांडवल (प्रत्येकी १ रूपयाचे दर्शनी मूल्य)	३५,४००	३५,४००	३५,४००
९	इतर समभाग	-	१०३,०७३	-
१०	प्रति समभाग उत्पन्न (प्रत्येकी १ रूपयाचे दर्शनी मूल्य) (वार्षिकीकरण न केलेले) (रूपयांमध्ये)			
	- मूलभूत	०.१५	०.२९	०.१५
	- विभाजित	०.१५	०.२९	०.१५

नोंद:
वरील बाबी या ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या सहामाहीसाठी आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा सारांश आहेत. आर्थिक निकालांची संपूर्ण माहिती कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजे www.icclindia.com येथे उपलब्ध आहे आणि ती खालील क्यूआर कोडद्वारेही पाहता येईल.

इंडियन क्लिअरिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेडटच्या
संचालक मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने
वैशाली बाबू
व्यवस्थापकीय संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी

स्थान: मुंबई
दिनांक: ३१ ऑक्टोबर २०२५

Mahindra LIFESPACES

महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड (एकत्रित)
सीआयएन - एल४५२००एमएच१९९९पीएलसी११८९४९
दू.: ०२२-६७४७८६०० वेबसाईट: www.mahindralifespaces.com
नोंदणीकृत कार्यालय: महिंद्रा टॉवर्स, ५ वा मजला, वरळी, मुंबई-४० ०१८.

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा
(रु. लाखात)

अनु. क्र.	तपशील	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही अलेखापरीक्षित	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेले अर्ध वर्ष अलेखापरीक्षित	३०.०९.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही अलेखापरीक्षित
१.	एकूण उत्पन्न (इतर उत्पन्नासह)	३,३०६	७,३६७	१,५९६
२.	कालावधीसाठी तोटा (कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्व)	(४,५३३)	(१०,१७५)	(५,०३७)
३.	कालावधीसाठी कर पूर्व तोटा (अपवादात्मक बाबींनंतर) नफा/(तोटा)	(४,५३३)	(१०,१७५)	(५,०३७)
४.	संयुक्त उपक्रम आणि सहयोगींच्या नफ्याचा हिस्सा	९,६०७	१९,४०९	३,६३८
५.	कालावधीसाठी कर पूर्व नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर आणि संयुक्त उपक्रम आणि सहयोगींच्या निव्वळ नफ्याच्या हिश्श्यानंतर)	५,०७४	९,२३४	(१,३९९)
६.	कालावधीसाठी करोत्तर नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर आणि संयुक्त उपक्रम आणि सहयोगींच्या निव्वळ नफ्याच्या हिश्श्यानंतर)	४,७९१	९,९१७	(१,४०१)
७.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/ नफा/(तोटा) (कालावधीसाठी तोटा (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (तोटा)	४,७९१	९,९१७	(१,४०१)
८.	(करोत्तर) धरून)	२१,३२८	२१,३२८	१५,५०६
९.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी)			
	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे दर्शनी मूल्य)*			
	१. मुलभूत (रु.)	२.४७	५.११	(०.८३)
	२. सौम्यिकृत (रु.	२.४६	५.१०	(०.८३)

* सर्व कालावधींसाठी मुलभूत आणि सौम्यिकृत ईपीएस अवार्षिक आहे.

टीपा:
१. ३१ ऑक्टोबर, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्ये लेखापरीक्षण समितीने वरील निष्कर्ष पुनर्विलोकित करुन त्यांची शिफारस केली आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले. ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठीचे अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून मर्यादित पुनर्विलोकन केले जाण्याच्या अधीन होते.
२. अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांची महत्वाची आकडेवारी:-
(रु. लाखात)

तपशील	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही अलेखापरीक्षित	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेले अर्ध वर्ष अलेखापरीक्षित	३०.०९.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही अलेखापरीक्षित
एकूण उत्पन्न (इतर उत्पन्नासह)	५,७०७	११,५५९	६,३४७
करपूर्व नफा/(तोटा)	(१,८९७)	(६,१८९)	(७१)
करपूर्व नफा/(तोटा)	(२,४५१)	(५,८३३)	(५९)

३. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज वेबसाईट, www.nseindia.com आणि www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट https://www.mahindralifespaces.com/investor-center/?category=quarterly-results. वर उपलब्ध आहे. खालील दिलेल्या क्यूआर कोड स्कॅन करुन सदर मिळवता येईल.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
अमित कुमार सिन्हा
मॅनेजिंग डायरेक्टर ॲंड सीईओ
डीआयएन: ०९१२७३८७

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३१ ऑक्टोबर, २०२५