

VAXFAB ENTERPRISES LIMITED

(CIN: L51100GJ1983PLC093146)

Reg. Off.: Office 304, 305, Scarlet Gateway, B/H Ashwaraj Bunglows, Prahladnagar Corporate Road, Manekbag, Ahmedabad, Gujarat, India, 380015

Email Id.: vaxfabenterprisesltd@gmail.com

Contact No.: +91 74286 69284

Date: 2nd December, 2025

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeeboy Tower,
Dalal Street,
Mumbai-400 001

To,
The Calcutta Stock Exchange Limited
7, Lyons Range, Dalhousie, Kolkata-700 001,
West Bengal
Script Code: 015064

Subject- Submission of Newspaper Advertisement For Notice of 2nd Extra Ordinary General Meeting of FY- 2025-26.

Ref: Security Id: VEL / Code: 542803

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III part A para A of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed herewith copy of Newspaper Advertisement published in:

1. Financial Express (in English) and
2. Financial Express (in Gujarati)

on 2nd December, 2025 intimating that 2nd Extra Ordinary General Meeting ("EOGM") for Financial Year 2025-26 of the members of Vaxfab Enterprises Limited ("Company") will be held on Saturday, 27th December, 2025 at 11:00 A.M.(IST), at registered office of the Company at Office 304, 305, Scarlet Gateway, B/H Ashwaraj Bunglows, Prahladnagar Corporate Road, Manekbag, Ahmedabad, Gujarat, India, 380015.

This above is for your information and record please.

For, Vaxfab Enterprises Limited

Ravindra Ashokbhai Joshi
Managing Director
DIN: 10112296

Encl: As above.

JMFinancial HOME LOANS જે એમ ફાઇનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૩જો માળ, સુભાષિનિધિ મુર્દી પાસે, પોલ નં. ૬૮૪, રોકે દલા પાસે, ટાટા સીટલીની સામે, નોબેલવોડ (પુર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૬૬ CIN : U65999MH2016PLC288534 કંબજ નોટીસ			
સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ડરૂશન ઓફ ફાનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) હેઠળ (પરિશિષ્ટ-૪) આથી નીચે સહી કરનાર જેએમ ફાનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં જેએમએફએસએલ તરીકે સંબોધિત) ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસ્કન્ડરૂશન ઓફ ફાનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે લાવેલી મિલકતને ૦૬૦૧૧ લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર(સે)/સહ-દેવાદાર(સે)/જમીનદાર(સે) અને જાહેર જતાને અહીં નીચે લાવેલી મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવા અને ચેલેન્જી આપવામાં આવે છે અને કબિત મિલકત સાથે કરાયેલ કોઈપણ વ્યવહાર જેએમએફએસએલની અહીં નીચે લાવેલી રકમ અને તેની પરના ભવિષ્યના વ્યાજ પરિણામ પ્રમાણ ચાલુ રાખેલ અધીન રહેશે.			
ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ દેવાદાર(સે)/ જમીનદાર(સે) ના સરનામાં અને લોન નં.	સિક્યોરીટી મિલકત (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત	૧. કબજાની તારીખ ૨. માંગણી નોટીસની તારીખ ૩. બાકી રકમ ૪. માં તારીખ મુજબ
1.	૧. શ્રી વિશ્વનાથ કુંદુ જે ઇન્વેસ્ટમેન્ટ ફંડના પુત્ર, ૨. શ્રીમતી વિનાય કુંદુ જે વિશ્વનાથ ફંડની પત્ની લોન એકાઉન્ટ નં. LNIK25000077871 & HNIK250000778445	ફ્લેટ નં. એ/૨૦૪, ગ્રીએ માળા, 'શ્રી હિંદી રસાય', લિટી સર્વે નં. ૨૪૪૨ પેકી, મોયે-કાલુપુર-૨, તાલુકો-અમદાવાદ જિલ્લો, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧. લેન્ડફાઇ આજકરે ૬૨.૦૦ ચો.મી. ચતુરસીમા : ૩૮૦૦૦૦ હાસિલ, પશ્ચિમ : સીડોશી અને હાઉસ નં. બી/૨૦૪, લિટી નં. ૨૬૨, દક્ષિણ : અન્ય હાઉસ	૧. ૨૬-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૬-૨૦૨૫ ૩. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા ચોરબાણીસ લામ ગયા હજાર બજસો ઇકોલેટ પુરા) ૦૬-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ
2.	૧. શ્રી ટ્રુબાઇ વજસકલાભ ભરવાડ, ૨. શ્રીમતી રુપાબેન ટ્રુબાઇ ભરવાડ, ૩. શ્રી વિશ્વનાથ ટ્રુબાઇ ભરવાડ લોન એકાઉન્ટ નં. LNIK25000084793	શોપ નં. ૦૯, આઉટ ક્લોર, બ્લોક નં. ૦૧, પેટેડગાથ પ્લાન્ટ/સર્વે/બ્લોક નં. ૦૩/૨/૩/બી (જુનો સર્વે/બ્લોક નં. ૦૩/૨/૩), ટીપી સીમ નં. ૦૭, કુશનલ પ્લોટ નં. ૩૮/૨/૨ પેકી સબ પ્લોટ નં. ૦૧, મોયે-વિંગલ, તાલુકો-વડવા, જિલ્લો-અમદાવાદ, ગુજરાત, પીનકોડ-૩૮૩૪૪૫. ચતુરસીમા : પુર્વ : શોપ નં. ૩૫૦/૬, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૩૫૦/૬/૧૦, ઉત્તર : માઉન્ટ અને એસેપી હાઉસ રોડ, દક્ષિણ : માઉન્ટ	૧. ૨૬-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૬-૨૦૨૫ ૩. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા ચોદ લામ નવાબી હજાર છસો) ૦૬-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ
3.	૧. શ્રી સુરેન્દ્ર સિંઘ જે કબાલા સિંઘના પુત્ર, ૨. શ્રીમતી અમનાદેવિ કીર જે સુરેન્દ્ર સિંઘના પત્ની લોન એકાઉન્ટ નં. HVIP21000018884	ફ્લેટ નં. ૬, ગુ-૧૧૦૨, લેન્ડફાઇ આજકરે ૬૭.૨૪ ચો.મી., કાપેટ એરિયા ૩૦૭ ચો.મી., એરિયા લેન્ડફાઇ ૩.૦૫ ચો.મી., વોલ એરિયા લેન્ડફાઇ ૩.૦૭ ચો.મી., કુલ લેન્ડફાઇ ૭૪.૦૮ ચો.મી., કાપેટ એરિયા ૩૧૫ચો.મી., ગુન-વિંગ 'સન સિનેકસ' તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ િન-પેલોતાસક જમીનનો નવો સર્વે નં. ૧૫૪૦૨-૦૦ ચો.મી., મુકામ-ગામ-કુડેનર, તાલુકો-વડવા, જિલ્લો-અમદાવ, ગુજરાત-૩૮૩૪૪૫. ચતુરસીમા : પુર્વ : શોપ નં. ૩૫૦/૬, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૩૫૦/૬/૧૦, ઉત્તર : માઉન્ટ અને એસેપી હાઉસ રોડ, દક્ષિણ : માઉન્ટ	૧. ૨૬-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૬-૨૦૨૫ ૩. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા ચોદ લામ નવાબી હજાર છસો) ૦૬-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ
4.	૧. શ્રી દિલેન મહેશભાઈ જેઠવા ૨. શ્રી નચાબેનન મહેશભાઈ જેઠવા લોન એકાઉન્ટ નં. HAJUN22000027852	રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૩/૧૭કી, પ્લોટ નં. ૧૫, શ્રી બ્લુ ગ્રીની રેલ્વે કમ્પાઉન્ડ નં. ૧૦, અપ, હાઉસિંગ એસોસીએટી લીમીટેડ, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧. લેન્ડફાઇ ૧૬૨૨-૩૦ ચો.સાઈ. ચતુરસીમા : પુર્વ : એન્ફોર્સમેન્ટ આરમ્બાઈ અમરાબાઈ સુકરમાની મિલકત, કમ્પાઉન્ડ પ્રત્યાભાઈ દેશભાઈ જેઠવાની મિલકત, ઉત્તર : અન્યની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ	૧. ૨૮-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા ચા લામ ઝોરબાણીસ હજાર આસોડો ચેપન) ૧૧-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ
૫.	૧. શ્રી ગમેશ ગામ, ૨. શ્રીમતી નાજુ દેવી, ૩. શ્રીમતી નામ લોન એકાઉન્ટ નં. HURJ21000012231	પ્લોટ નં. ૧૦ પેકી, 'શ્રી હવે રેસિડેન્સી', ટિંબરી રેવન્યુ સર્વે નં. ૦૬ પેકી, મુકામ-ગામ-દેવડેવી, તાલુકો અને જિલ્લો-મોરબી, ગુજરાત, પીન-૩૬૩૪૬૨, લેન્ડફાઇ ૬૧-૦૬ ચો.મી.	૧. ૨૬-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૬-૨૦૨૫ ૩. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા તેર લામ ચાર હજાર પચસ ચોગીસ પુરા)
6.	૧. શ્રીમીતી બાબુભાઈ મનસુખભાઈ બાવાળિયા ૨. મનસુખભાઈ જગમણઈ બાવાળિયા (તેના કાનૂની વારસદારો) લોન એકાઉન્ટ નં. HHSUR22000040989	મિલકત નં. ૧૨૩, ઢિંકલાલી આકસરી પાસઠ ઇન્ડસ્ટ્રી નં. ૧૨૩, ગ્રામ પંચાયત ઢિંકલાલી, પેટા જિલ્લો સાચલી, જિલ્લો સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત, પીન-૩૮૩૪૪૫. ચતુરસીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : બાવેરાભાઈ રમેશભાઈ ગામડિયાની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ	૧. ૨૬-૧૧-૨૦૨૫ ૨. ૧૧-૦૬-૨૦૨૫ ૩. ૧૧-૦૩-૨૦૨૫/ (રૂપિયા સાઠ લામ બસુકલ હજાર બજસો અક્રુબાલ પુરા) ૦૬-૦૮-૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ
તારીખ : ૦૨.૧૨.૨૦૨૫ સ્થળ : ગુજરાત		સહી/- અધિકૃત અધિકારી, જેએમ ફાનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ વતી	

એસેટ રીકન્ડરૂશન કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ.				
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ધ ૩૦૧ી, ૧૦મો માળ, ૨૯ સેનાલી વાપટ માર્ગ, દાદર (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૮૮				
કંબજ નોટીસ				
આથી મુશૂત હાઉસિંગ ફાનાન્સન્ કંપની લીમીટેડે સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્ડરૂશન ઓફ ફાનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) (જ્વાલેલ વગર) ના નિયમોના હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (જ્વાલેલ નિયમો) ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર, જમીનદારો અને ગીરવેદારોને તેમ જ એકાઉન્ટ નંબર હેઠળની રકમ પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું. જેની વિગતો અહીં નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ છે. અને જ્વાલાનંતે કે વ્યારનામ મશૂટ હાઉસિંગ ફાનાન્સન્ કંપની લીમીટેડે એસેટ્સનમેન્ટ ઓગ્રીમેન્ટ તારીખ ૩૦.૦૩.૨૦૨૩ દ્વારા સિક્યોરીટી રીસીપના હેઠળના લાભચે આસિત-સીદેલ લોન પોર્ટ ફોલિયો-૦૮૬-એ-ટૂરટ (આસિતના ટુરટી તરીકે તેની કમતા કાનરલ એસેટ રીકન્ડરૂશન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડને દેવાદાર/જમીનદારોની ફાનાન્સન્ કંપની લીમીટેડ દ્વારા રૂપાણેલ સવલતોવાલી દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) ના બાકી રૂબા અને ચુકવવાપાન અને નીચેની સ્થાવર મિલકતોનાં સંબંધમાં તેના દાખલ હશે, ટાઈલ અને દિલ અને લામો સોપેલ છે. પશ્ચિમમાં આ એસેટ્સનમેન્ટને જતાં. આમિલ મુશૂટ હાઉસિંગ ફાનાન્સન્ કંપની લીમીટેડની જગ્યાએ છે અને આસિલ દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદારો એ મેગલેવલ નાણાકિય સવલતો માટે તેના દ્વારા કરાયેલ અને સર્ખજેલ ગેરંટી અને સિક્યોરીટી દિતના એન્ફોર્સમેન્ટ તેમજ નાણાકિય સવલતો હેઠળના હશે અને કામદારઓને સંક્રામ લેવા માટે ને સંબંધિત દેવાદારો/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) સને તેમમ અને કોઈપણ કાર્યવાહી શરૂ/ચાલુ કરવા હઠકાર ગણાયે. દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) આ રકમોની પરત ચુકવાલી રકવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે આસિલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ જ્વાલેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જ્વાલેલ એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરી ને અહીં નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતનો કબજો "જ્યાં છે", જે/જે અને જેમ છે" ના ઘોરણે અહીં નીચે જણાવેલ વિગતો લઈ લીધી છે.				
ક્રમ નં.	દેવાદાર અને જમીનદારોના નામ	માંગણા નોટીસ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ
1.	૧૨૧૦૦૦૦૭૪૧૬ & ૧૨૧૦૦૦૦૭૪૧૮ ભાવેશ રાજુપુર પમરા, દઢાવા ભાવેશસિંહ પમરા, જુનેન્દ્રસિંહ રાજુપુર પમરા	જા. ૧૮.૦૮.૫૩૦.૧૪/- (રૂપિયા અઠાર લાખ અક્રુબાલ હજાર સાતસો ત્રીસ અને ચોદ પેસા પુરા) & જા. ૧૭.૦૬.૧૭૫૦.૧૮/- (રૂપિયા સતર લાખ છોટર હજાર એકોડ પંચોટર અને ચાર પેસા પુરા) ૨૫-૦૩-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	હાઉસ/ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં. ૧૬૩ અને ૧૬૩/૧, અને સીરીયલ નં. ૧૬૩ અને ૧૬૩/૧, લેન્ડફાઇ આજકરે લંબાઈ ૬૦.૦૦ ફુટ x પહોળાઈ ૫૨ ફુટ, એટલે કે ૬૦૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૮૦.૦૦ ચો.ફુટ, એટલે કે ૬૬.૮૬ ચો.મી., માધુસુત તરીકે જાણીતા ઝેરિયામાં, મોયે-જેનાલ, તાલુકો કડી, જિલ્લો મહેસાવા, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ કડી ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : હાલો શાંતા બેન ધર્મજનું હાઉસ નં. ૧૬૪, દક્ષિણ : વિષ્ણુભાઈ અંબાલાલનું હાઉસ નં. ૧૬૫/૧ અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૬-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
2.	૧૧૧૧૫૫૦૮૧૧૩૦ સુનિલકુમાર વિલ્હામુળા નાઇ ફિફ્ સુનિલકુમાર વિલ્હામુળા નાઇ, ભગવતીબેન વિલ્હામુળા નાઇ, જુહાપાને વિલ્હામુળા નાઇ, જુહોશામળ વિલ્હામુળા નાઇ	જા. ૪.૦૧,૮૬૭.૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ બ્ચારીસ હજાર નવસો નવ અને ચોત્રીસ પેસા પુરા) ૨૬-૦૩-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	મિલકત નં. ૧૩૮૯, ગ્રામ પંચાયત ક્રમ નં. ૧૩૮૯, દરજી વાસ, બલિયા સીમ, તાલુકો સિદ્ધપુર, જિલ્લો પાટણ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. લેન્ડફાઇ ૧૧૨૫.૦૦ ચો.ફુટ, ચતુરસીમા : બીલવાસ પ્રીતીચર ઝેઆરસાઈ ગામની પુર્વમાં, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : મોહનભાઈ જોરતાબાઈ પટેલની મિલકત, દક્ષિણ : ત્રિભુવનભાઈ મનભાભાઈ પટેલની મિલકત અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૬-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
3.	૧૨૧૦૦૦૦૮૭૩૮ ઉમેશભાઈ પાનબળા પટણી, મંજુબેન ઉમેશભાઈ પટણી	જા. ૪.૮૨,૯૦૯.૩૪/- (રૂપિયા ચાર લાખ બ્ચારીસ હજાર નવસો નવ અને ચોત્રીસ પેસા પુરા) ૨૬-૦૩-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	ફ્લેટ નં. ૭૦૪, બિલ્ડિંગ નં. કે, લેન્ડફાઇ કુલ એરિયા ૨૭.૦૦ ચો.મી., કાઈનલ પ્લોટ નં. ૩.૨ રાઉન પ્લાનિંગ સીમ નં. ૯૪, બ્લોક નં. ૩૫૪ અને, ૯ બ્લોકમાં ૪૦૦ રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ ધરાવતી મુખ્યમંત્રી નાણાકીય મંત્રાલય (ઈડબલ્યુએસ) ના હાથીજલ સેપડ તાલુકો, જિલ્લો સહ્યાદ્રલ પાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૭૦૩, પશ્ચિમ : લિફ્ટ અને લોવેલી, ઉત્તર : કોમન પેસેજ, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ/જુલી જગ્યા અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૮-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
4.	૧૨૧૦૦૦૦૮૧૩૧૦ શિવકુમાર છોટવાલ ચાવલ, સુમન શિવકુમાર ચાવલ	જા. ૫.૪૧,૫૬૦.૮૬/- (રૂપિયા પાંચ લાખ એકતાલીસ હજાર પાંચસો સાહીસ અને છ્ચારીસ પેસા પુરા) ૦૧-૦૪-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સીમ નં. ૧૭૭, કાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૬, મોયે-વિંગીલ, અમદાવાદ, ફ્લેટને ઇન્-વિંગ, ગ્રામ ઓબિલિટ, વસહી કામ્ પાસે, એસપી. રીંગ રોડ, વાગેરે અમદાવાદ પાતેની મિલકતના દાખા ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : પુર્વ : બ્લોક ડી, પશ્ચિમ : પેસેજ, ઉત્તર : સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ : સ્લેટડે. ઇન્-વગર અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૮-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
5.	૧૬૫૦૦૦૦૮૧૦૩ લીલાબેન વિનોદભાઈ લાલિયા, વિનોદ રતનભાઈ વાઘેલા	જા. ૧૧,૫૦,૩૯૧.૬૬/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ પાંચસ હજાર પચાસો એકાબા અને અગચોટર પેસા પુરા) ૨૬-૦૩-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	રેસિડેન્સીયલ મિલકતનું લેન્ડફાઇ ૪૦.૭૮ ચો.મી., મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૨૬ પેકી ટેપીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૮ સ્વામ કતીચરનું પ્રોવેન્ક નં. આઇ પેકી હાઉસ નં. ૦૬, મુકામ-રાજવોટ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ષાઈટ, ટાઈલટ અને હિલ. ચતુરસીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ક્વાર્ટર નં. ૭૫, દક્ષિણ : ક્વાર્ટર નં. ૭૭ અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૮-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
6.	૧૭૫૦૦૦૦૮૨૫૫૫ ચેલક રાજુભાઈ કાશીયા અને જયુબેન રાજુભાઈ કાશીયા અને રાજુ કરસનભાઈ કાશીયા ફિફ્ રાજુભાઈ કરસનભાઈ કાશીયા	જા. ૧૭.૪૭,૦૫૭.૦૩/- (રૂપિયા સતર લાખ સુકતાલીસ હજાર સાતસો સતાવન અને વોટર પેસા પુરા) ૧૦-૦૪-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	હાઉસ અને જમીન લેન્ડફાઇ ૩૫-૦૦ ચો.મી., મુકામ-ગોલ્ડ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧, ૨/૨, ૩/૪, ૭/૭ પેકી પ્લોટ નં. ૧૬, વોર્ડ નં. ૧, શિટ નં. ૮૩, સિટી સર્વે નં. ૧૧૫૫, તાલુકો-જિલ્લો-વોટર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૬ પેકી, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૬ પેકી, પુર્વ : અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ : ખાનગી રોડ અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૭-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો
7.	૧૬૫૦૦૦૦૬૭૭૨૦ દેશભાઈ ઉકાભાઈ લવાડિયા, મીચબેન દેશભાઈ લવાડિયા, મશુ ઉકાભાઈ લવાડિયા	જા. ૧૫,૦૯,૧૩૭.૧૭/- (રૂપિયા પંદર લાખ નવ હજાર એકસો સાતસીતી અને ઇકોલેટ પેસા પુરા) ૧૦-૦૪-૨૦૨૪ મુજબ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરે	રેસિડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૧૦૫, બિલ્ટ અપ એરિયા લેન્ડફાઇ ૩૫-૩૫ ચો.મી., પહેલો ભાગ, 'અનમોલ એપાર્ટમેન્ટ' તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, બાંધકામ જમીનનો પ્લોટ નં. ૮-૧૯ લેન્ડફાઇ ૪૪૦-૬૭ ચો.મી.,રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૭ પેકી રાજવોટ પાકં તરીકે જાણીતો એરિયા, ગ્રામ-મોડા મોલા, જિલ્લો-રાજકોટ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુરસીમા : ઉત્તર : પેસેજ, સિટીએ અને લિફ્ટ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૧૦ પછીનું માથુંનું, પુર્વ : એફ.પી. નં ૮/૭૨ પછીનું માથુંનું, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૧૦૪ અહીં પછી 'સ્થાવર મિલકત' તરીકે દર્શાવેલ છે.	૨૮-૧૧-૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો

ખાસ કરીને દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) અને જાહેર જનતાને આથી સાવધ કરવામાં આવે છે કે ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકતનો કાનૂની કબજો આસિલ પાસે છે અને રાજકીય સીલેટ, ૨૦૨૨ ની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ, દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) ના સંચલ કોષ્ટકમાં વ્યક્તિ આ નોટીસ મળ્યા પછી આસિલની આગેવાની મંત્રી વગર સ્થાવર મિલકતનું સર્વેક્ષણ, હોલે અથવા અન્ય રીતે સોદો/અન્યના નામે તબદીલ કરી શકશે નહીં અને સ્થાવર મિલકતો સાથેના કોષ્ટકમાં સોદા આસિલની ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ ઉપર જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરેના સંબંધમાં જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે સંબંધિત દેવાદારો/જમીનદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

પ્રશ્ન : ગુજરાત તારીખ : ૦૨.૧૨.૨૦૨૫

સહી/અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રીકન્ડરૂશન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

આસિલ-સીદેલ લોન પોર્ટ ફોલિયો-૦૮૬-એ-ટૂરટના ટુરટી તરીકે

ખાસ કરીને દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) અને જાહેર જતાને આથી સાવધ કરવામાં આવે છે કે ઉપર જ્વાલેલ સ્થાવર મિલકતનો કાનૂની કબજો આસિલ પાસે છે અને સરકૃતી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ, દેવાદાર/જમીનદાર(સે)/ગીરવેદાર(સે) અથવા કોઇપણ વ્યક્તિ આ નોટીસ મથવા પછી આસિલની આગેતોતી મંજૂરી વગર સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે સોદો/અન્યના નામે તબદીલી કરી શકશે નહીં અને સ્થાવર મિલકતો સાથેના કોઇપણ સોદા આસિલની ઉપર જ્વાલેલ રકમ તેમજ ઉપર જ્વાલેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસિમક ખર્ચ, કોરટ, ચાર્જિસ વગેરેના ચાર્જને આધીન રહેશે. ઉપર જ્વાલેલ સ્થાવર મિલકતો છોડવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં જ્વાલેલ એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૧) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે સંબંધિત દેવાદાર/જમીનદાર/ગીરવેદારોનું દ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, એસેટ રિસ્કન્ડરૂશન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ આસિલ-સીદેલ લોન પોર્ટ ફોલિયો-૦૮૬-એ-ટૂરટના ટુરટી તરીકે

Protium

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ

(અગાઉ ઓબ એન્ડ એસેટ્સ ફાનાન્સિયલ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)

રજીસ્ટર્ડ અને કોર્પોરેટ ઓફીસ સરનામું : સાતમો માળ, બ્લોક બી-૨, ટ્રેન-૧, બિલ્ડિંગ નંબર-૫૬૧, પહાડી ગામ, ષ રેલરન કોમ્પ્લેક્સ હાવે પડમો, કામા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસેટ્સ, એસેપી (ઈસ્ટ), મુંબઇ-૨૦૦૦૬૩, મુંબઇ-૨૦૦૦૬૩

કબજા નોટીસ (કલમ ૧૩(૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ (પરિશિષ્ટ-૪) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ (જુની ઓબ સેલ્ટ (પ્રાચીન) સ્થાપના દરમિયાન દેવોનાભીરામ લીમીટેડ) (અહીં પછી પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) એ નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની ઓરે અહીં નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કબિત નોટીસ મથવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પચસ ટકરવામાં આવ્યાં નોટીસ કરી દેતી. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારે માંગણી કરાચેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જમીનદારોને અને જાહેર જતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જેએમએફએસએલએ લવતી કબિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કબિત અલગ ૧૩(૪) હેઠળ

Industrial Investment Bank of India Ltd.
(Under Members' Voluntary Winding up
Regd. Office: 15, Ganesh Chandra Avenue
(6th floor), Kolkata - 700 013

NOTICE

It is hereby notified for information of all concerned that the shareholders of Industrial Investment Bank of India Ltd. (IIBI) under Members' Voluntary Winding up, at the Extra-Ordinary General Meeting (EGM) held on 27.11.2025 accepted the resignation of Shri R N Dhar as Liquidator of IIBI u/s 310 of the Companies Act 2013 due to his advance age over 72 years and suffering from various ailments for a long time. At the said EGM the shareholders of IIBI had also appointed Shri Anup Kumar Singh, Partner, Sterling Insolvency Professionals LLP, Kolkata as new Liquidator of IIBI u/s 310 of the Companies Act 2013 to carry out the Voluntary Winding up affairs of the company (IIBI) in liquidation.

By Order of the Shareholders of IIBI
R N Dhar
Liquidator, IIBI

27.11.2025

સાદી-

પ્રોટિયમ ફાનાન્સ લીમીટેડ
અધિષ્ઠાત અધિકારી