

(Formerly known as Orient Abrasives Limited)
An Ashapura Group Company

Ref No.: Orient/Stock Exch/Letter/433 February 3, 2025

The Dy. General Manager,
Corporate Relations & Services Dept.,
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 023.

The Dy. Gen. Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Corporate Relations Dept.,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051.

Scrip Code: 504879 Scrip Code: ORIENTCER

Sub.: Newspaper Publication - copies (Notice of Board Meeting)

Dear Sir/Madam,

In terms of the provisions of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of the Newspaper Advertisement of the Notice of Board Meeting scheduled to be held on Thursday, 6th February, 2025, published on 1st February, 2025, in the Newspapers viz. Free Press Journal & Navshakti.

This is for your information and record.

Yours faithfully,

FOR ORIENT CERATECH LIMITED

Tel.: +91-286 2221788 / 9, Fax: +91-286 2222719

SEEMA SHARMA
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

ENCL: as above

Registered Office: Lawrence & Mayo House, 3rd Floor, 276, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001. India Tel.: +91-22 6622 1700, Fax: +91-22 2207 4452 Works: G.I.D.C. Industrial Area, Porbandar - 360 577, Gujarat, India

Email: orientceratech@oalmail.co.in Investor@oalmail.co.in CIN:L24299MH1971PLC366531

Website: www.orientceratech.com

Office of The Executive Engineer (Civil). Prakashgad. Plot No. G-9.Bandra (E). Mumbai-51 Phone: 022-69812200 Fax: 2647 22 48

Short E-Tender Notice

The Executive Engineer (Civil), on behalf of MSEBHCL/ MSEDCL (the Employer), invites Tender No. EEC/ BND/ TECH/ T-09/2024-25 from the eligible bidders/ agencies for civil works under civil division Bandra. The Tenders will be processed only in Electronic Tendering mode and open for vendors registered on e-Tendering system for work contract of MSEDCL. The bid documents will be available on website from 01.02.2025 to 06.02.2025 up to 14.00 Hrs. The last date for submission of tenders is 06.02.2025 up to 17:00 Hrs. Tenders will be opened on same day at 17:00 Hrs. if possible. For further details & updates visit our Website www.mahadiscom.in, E-tender link https://etender.mahadiscom.in Agencies are requested to register themselves for this and future E-Tender. PRO No.58/25 Dt.31.01.2025





www.navshakti.co.in

HEALTH OFFICE BANK Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to Rule 8(6)]
Notice for sale of immovable asset(s)

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

unc	vvilatever triefe is as per	the brief particulars giver hereunder,				
Sr. No.		Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
` 	Mr. Rupesh Lallan Dwiwedee (Borrower) Mrs. Mahima Rupesh	Flat No. 201, 2nd floor, Build No. 12, wing B2, Poddar Navjeewan, Villege, Atgoan, new S. No. 172/5, old S. No. 208/5, Tal. Shahpur, Dist. Thane. Maharashtra- 421601 Residential flat Admeasuring of 313 sq ft	Rs. 18,19,419/- As on 28,01,2025	Rs. 3,50, 000/- Rs. 35,000/-	February 10, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	February 25, 2025 From
2.	Mr. Rupesh Lallan Dwiwedee (Borrower) Mr. Upendra Lallan Dwiwwdee Loan Account No- LBKLY00002210118 LBKLY00002874921	Flat No 002, Ground Floor, Building No.6, Wing B1, Poddar Navjeevan Village Atgaon, New S.no. 172/5, Old S. No. 208/5, Tal. Shahpur, Dist. Thane, Maharashtra-421601. Admeasuring An Area Of 313 Sq Ft Carpet area	Rs. 17,63,810/- As on 28.01.2025	Rs. 3,50, 000/- Rs. 35,000/-	February 10, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
3.	MD Obaidullah (Borrower) Nusrat Parween (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005470090	Flat No.704, 7 Th Floor, C Wing, "Shivshahi Complex" Saralgan, S. No & Hissa No 234/4/1 (Part) & 237 (part), Village Narayangaon taluka Murbad, District Thane, S. No. 01, Maharashtra, Murbad- 421401. Admeasuring Area of 33.95 sq.mtr carpet area, attached balconies with 5.62 sq.mtrs & attached terraces with 2.23 sq.mtr	Rs. 32,01,552/- As on 28.01,2025	Rs. 4,00, 000/- Rs. 40,000/-	February 11, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
4.	Mr. Laxman Deepak Pachkale (Borrower) Mrs. Kalyani Laxman Pachkale (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005175349	Flat No.405, 4th Floor, Galaxy Garden, Building No.10, Plot No.01, Vangani, Pashane Road, Pashane Village, Dist. Raigad, Maharashtra, Karjat- 410201. Admeasuring an area of 22.217 Sq.mtrs. Carpet Area	Rs. 12,60,244/- As on 28,01,2025	Rs. 3,50, 000/- Rs. 35,000/-	February 11, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
	Mrs, Noor Jahan (Borrower) Mr, Abdul Mansukh (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004042139	Flat No 302, 3rd Flr, Poddar Navjeevan, Bldg 29, Atgaon, Shahpur, Thane, Maharashtra, Thane- 421302. Admeasuring Area Of Carpet Area 280,26 Sq.feet Including (17.59 Sq.feet Dry Balcony & 32.32 Sq.feet Open Terrace)	Rs. 16,84,875/- As on 28,01,2025	Rs. 4,00, 000/- Rs. 40,000/-	February 12, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
6.	Mr. Mohd Kasim Sikander Khan (Borrower) Mr. Sairabanu Mohd Kasim Khan (Co Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005722816	Flat No 303 3rd Floor Krishna Plaza Mamdapur Karjat Raigad Near Dreamz Realty Maharashtra Karjat- 410101. Admeasuring an area of Admeasuring Area 454 Sq.ft	Rs. 29,70,952/- As on 28,01,2025	Rs. 7,00, 000/- Rs. 70,000/-	February 12, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
7.	Mrs. Mansi Avinash Patil (Borrower) Mr, Avinash P Patil (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00004873574	Flat No.301 3rd Floor Patel Prayosha Pramukh Sadan Wingd Plot No.03, Survey No 39 A, Old Hissa No1, New Hissa No 1a, Village Jawsai, Ambernath West 1 Thane 421501. Admeasuring an area of Carpet Area 321 Sq Ft.	Rs. 35,51,261/- As on 28.01.2025	Rs. 13,00, 000/- Rs. 1,30, 000/-	February 13, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
	(Borrower) Mrs. Sharmila Sharad Kasare (Co Borrowers) Loan Account No. LBMUM00005779089	Flat No. 402 4th Floor D Wing Tulsi Aashray Nr Pashane Rdpashane Vangani West Maharashtra, Karjat- 410201 Admeasuring An Area Of 29.920 Sq Mtrs Carpet Area	Rs. 15,55,617/- (As On January 28, 2025)	Rs. 5,50, 000/- Rs. 55,000/-	February 13, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
	Mr. Jagdish Tarachand Magar (Borrower) Mrs. Reena Kailas Patil (Co Borrowers) Loan Account No- LBTNE0000582233	Flat No. 302 3rd Floor, Sai Ganesh Apartment, Survey No. 424, Hissa/ Plot No. 11, Off Karjat Neral Road, Neral 01 Maharashtra Karjat- 410201 Admeasuring An Area of 525 Sq. Fts. Built Up Area	Rs. 18,29,754/- As On January 28, 2025	Rs. 5,00, 000/- Rs. 50,000/-	February 14, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward
10.	Mr. Ketanbhai A Jobalia (Borrower) Mrs. Meghna Ketan Jobalia (Co- Borrower) Loan Account No. LBVRR00005354623	Villa/Bunglow No. 3, Orville Residency, Dhavale, Ambernath, Survey No. 104, Hissa No. 6, Plot No. 1,2 and 3, Thane- 421503 Admeasuring An Area of 2689.50 Sq.ft Builtup Area I.E., 2000 Sq.ft Carpet Area	Rs. 1,19,44,691/- As On January 28, 2025.	Rs. 50,00, 000/- Rs. 5,00, 000/-	February 14, 2025 From 02:00 PM to 05:00 PM	February 25, 2025 From 11:00 AM onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by February 24, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sald as part as padding. sold as per schedule

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column Earlest Money Deposit (EMD) Defining Deposit (EMD) Defining Drift (DD) (Refer Column E) at) ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before February 24, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before February 24, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit bis/ bor/thoir offer through the website thou the signal case of the trader desugnants may be submitted at ICICI Bank his/her/their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before February 24, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Mumbai.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 7304915594/8104548031//9004392416.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Manageme Private Limited. 3. Matex Net Pyt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons

For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s Date : February 01, 2025 Place: Mumbai

Authorized Officer ICICI Bank Limited

Branch Off.: Office no-2-3, Third Floor, Swami Tirth Bulding No. 5, Shelar Park, Near Khadakpada Circle, Kalyan (West), Maharashtra- 421301, Branch Off.: 5th Floor, Flat No. 508-509,Persipolis Building, Sector -17,Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra- 400703 NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITYSTON & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

We, the PNB Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "PNBHE") had issued Demand notice UIs 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the "Act") By Our THANE Office Situated At Office No. 204 Second Floor Dev Corpora Cadbury Junction Eastern Express Highway Thane West, Maharashtra - 400601, By Our GHATKOPAR Office Situated At Office No. 204 Second Floor Dev Corpora Cadbury Junction Eastern Express Highway Thane West, Maharashtra - 400061, By Our KALYAN Office Situated At Office No. 204 Second Floor, Presidential Plaza, L. bs. Margo, Opposite R City Mall, Ghatkopar (West), Munbar - 400086, By Our KALYAN Office Situated At Office No. 204 Second Floor, Swami Tirth Bulding No. 5, Shelar Park, Near Khadakpada Circle, Kalyan (West), Maharashtra - 401010, Dev KALYAN Office Situated At 5th Floor, Flat No. 508-509 Persipolis Building, Sector -17, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra - 4020703. The sall Demand Notice was issued through our Authorized Office, to you all below mentioned Borrowers/Co-Borrower/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing Assets as per the Reserve Bank of India/National Housing Bank quidelines due to nonpayment of installments of principals, interest, etc.
The outstanding amount is mentioned below. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice and hence this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice had reade interest and charges, failing which PNBHFL will take cessary action under all or any of the provisions of Section 30 of the secured assets of the borrowers and guarantors. Your kind attention is invited to provisions of such Section (8) of Section 30 of the of the Security and provision and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac

prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

Name & Address of Borrower & Co-borrower

Borrower-Mr. Ramkrishna Vinod Penta-Add-Room No 35, Aminabai Chawl, Maulana Compound, Behind Sanghani Estate, Lbs Road, Ghatkopar West, Mumbai, Maharashtra-400086./ E Class Education System Ltd,5 6, Papa Industrial Estate, Sure Road, Andheri East, Mumbai, Maharashtra-400093. / Co-Borrower-Mrs. Vaishali Ramkrishna Penta-Add-Room No 35, Aminabai Chawl, Maulana Compound, Behind Sanghani Estate, Lbs Road, Ghatkopar West, Mumbai, Maharashtra-400086/.BMC Bldg, Sainath Nagar Marg, Hindi School, 4th Floor, Golibar Road, Ghatkopar West, Mumbai, Maharashtra-400077/.Flat 1603, Wing A, Casa Regalia, In Building Regalia, Lakeshore Greens Palava 2, Taloja Bypass Road, Dombivali East, Thane, Maharashtra-421204

Grower-Mr. Surajpa Singh T Solanki-Add-A 303. Himchhaya Society Savarkar Road, Near Savarkar Udyan, Dombivali E, Thane, Maharashtra-421201. Shop No 6, Shree Charbhuja Sweets And Snacks, Ground Floor Crystal Plaza Pune, Link Road Tisgaon, Kalyan E, Thane, Maharashtra-421306. / Co-Borrower-Mr. Mahipal Tejsingh Solanki-Add-A 303, Himchhaya Society Savarkar Road, Near Savarkar Udyan, Dombivali E, Thane, Maharashtra-421201./ Flat No. A-2/201, On Zofe Floor, B Wing, To Be Known As 'Sunnise Glory Situated At Village Shil, Taluka And Dist. Thane Maharashtra-400701.

| Village-Dawle, Taluka And District Thane, Maharashtra- 400612.
| Borrower-Mr. Amit Ganesh Ahire-Add-Flat No 101, Bldg No. 01 Pink City Near Royal Park, Ambarnath E, Maharashtra-421501./ Shop No. 6, Shree Enterprises, Pink City, Ambarnath, Maharashtra-421501./ Co-Borrower-Mr. Amol Ganesh Ahire-Add-Flat No 101, Ansani Apartment, Bl/k A100/101 Kurla Cam, Ulhasnagar 4, Maharashtra-421004./ Office/Unit Being 216 On The 2nd Floor of The Building Named "Swanand Shopping Centre" Situated On Plot Bearing C.t.s. No. 5127, B-Cabin Road, Kohjkhuntavli, Ambernath (E), Dist. Thane, Maharashtra-421501./ Office/Unit Being 215 On The 2nd Floor of The Building Named "Swanand Shopping Centre" Situated On Plot Bearing C.t.s. No. 5127, B-Cabin Road, Kohjkhuntavli, Ambernath (E), Dist. Thane, Maharashtra-421501.

Borrower-Mr. Manoj Banafal-Add-Room No 17, Center Bldg No. 3, 2nd Floor, Near K E M Hospital, Dr. Emest Borges Road, Parel, Mumbai, Maharashtra-40012, C S Lodha Advocate, 154, Mittal Court, B Wing 15 Th Floor, Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400021, Co-Borrower-Mrs. Sadhana Manojukumar Banafal-Add-Room No 17, Center Bldg No. 3, 2nd Floor, Near K E M Hospital, Dr Emest Borges Road, Parel, Mumbai, Maharashtra-400012, Flath No. (024 On Second Floor, B-Wing, Df Complex KnownAs "Vishnu Vatika", At Village Badlapur Taluka-Ambernath, District-Thane, Maharashtra- 421503.

PLACE:-GHATKOPAR, KALYAN, THANE, NAVI MUMBAI, DATE:- 31-01-2025

HOUNN Borrower-Mr. Ambika Prasad Yadav-Add-403, Geetanjali App, Nr Main Line, Mumbai, Mayoth Thane, Maharashtra-400612/ Shop No. 4, Godavan Apt, Vitthal Mandir, Mumbai, Thane, Maharashtra-400612. / Ce-Borrower-Mrs. Shivkumari Yadav-Add-403, Geetanjal 7, B.O.: App, Nr Main Line, Mumbai, Thane, Maharashtra-400612. Residential Flat 1203, Or Navi 12h Floor, In Building No.B3, In Complex Known As "Shree Vighnaharta Residency", Mumbai Village-Dawle, Taluka And District Thane, Maharashtra-400612.

Regd. Off.: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, Ph.: 011-23357171, 23357172, 23705414, Web.: www.pnbhousing.com

Branch Off.: Office No. 204 Second Floor Dev Corpora Cadbury Junction Eastern Express Highway Thane West, Maharashtra - 400601, Branch Off.: Office No. 601-602, Sixth Floor, Presidential Plaza, L.B.S. Marg, Opposite R City Mall, Ghatkopar (West), Mumbai – 400086,

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client is investigating the title of the owner, Suresh Bhagwan Mirchandani, residing at 116, Wildwood, Dr, Avon CT 06001, presently residing at Flat No.801, Shivala Building, Khatau Road, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400005 for a proposed purchase of the Premises as defined in the Schedule hereunder written

Any person/s having any claim against or in respect of the Premises or part thereof by way or inheritance, bequest, mortgage, charge, possession, trust, sale, assignment, exchange, gift lease, lien, tenancy, sub-tenancy, license, sub-license, easement, lis-pendens maintenance, partition, Trust, covenant, devise, transfer or a claim, in the nature of a dispute suit, decree, order of injunction, attachment, requisition, attachment or otherwise or any othe right or interest whatsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at Rajani Associates, Advocates & Solicitors, 204-207, 2nd Floor, Krishna Chambers, 59, New Marine Lines, Churchgate, Mumbai 400020 or email at dbhatt@rajaniassociates.net / info@rajaniassociates.net within fourteen (14) days from the date of publication hereof along with proof for the said claim.

If no claim is made, the transaction shall be entered into without reference or regard to any such purported claim or interest in the Premises which shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and not binding on the intending Purchaser. Schedule

Office premises bearing no. 201, admeasuring 683 sq. ft. (built-up area) ("Unit 201") situated on the second floor in the building known as 'Marine Chambers' (the "Building") alongwith the right to use one (1) car parking ("Car Park") in the Building compound, which Building was constructed by the Builder in the year 1974 and is standing on the piece and parcel of land bearing Plot no.11 ("Plot") admeasuring 1,600 sq. yds. (equivalent to 1337.76 sq. mts.) of the Marine Lines Estate formerly belonging to the Trustees of the Improvement of the City of Bombay and now belonging to the Municipal Corporation for Greater Mumbai as the Lessors thereof situated on the East side of the Marine Lines Road, Esplanade now known as Marine Lines in the City of Island and Sub-Registration District of Bombay containing by admeasurement of 1600 sq. yds. or thereabouts bearing and registered in the Books of the Collector of the Land Revenue bearing New Survey No.8543(part) and Cadastral Survey No.1418 of Fort Division and assessed in the Books of the Collector of Municipal Rates and Taxes under Ward No.A-3517 and Street No.43 New Marine Lines and together with five (05) rully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty only) having an aggregate value of Rs.250/ (Rupees Two hundred fifty only) bearing distinctive nos. 121 to 125 (both inclusive) held unde Share Certificate No.62 dated August 30, 1991 ("Share Certificate") issued by Marine Chambers Premises Co-operative Society Limited ("Society") and together with right to use the common areas and facilities, and all the privileges and benefits incidental and appurtenant thereto along with the benefit of the deposits, sinking funds and other balance lying to the credit of the Sellers in the books and records of the Society. The Unit, the Car Park Share Certificate and all benefits attached to the Share Certificate together with all other privileges attached to the Unit shall collectively be referred to as the "Premises"

Place: Mumbai. Date: February 1st. 2025.

MUMBAI (DRT 1)
2nd Floor, Colaba, Telephone
Bhavan, Colaba Market, Mumbai400005 (6th Floor, Scindia House,
Ballard, Mumbai-400001)

Case No.: TA/625/2023 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993,

ICICI BANK LIMITED

V/S. SHAFI MOHAMMED ISMAILBHAI KHERADA

Kherada, 703, Moraj Residency, GE II Ambar, Palm Beach Road, Vashi East, Navi Mumbai-400705

Navi Mumbai, Maharashtra-400705

(2) Ismat Shafi Mohammed Kherada, 703, Moraj Residency GE II Ambar Palm Beach Road Vashi

Whereas TA/625/2023 was listed before Hon'ble presiding Officer/Registrar on 16/01/2025. Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice

on the said application under section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debt of Rs. 19,74,747/- (Application along with copies of documents etc.

annexed).

annexed).
In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under:
(i) To show cause within 30 (thirty) days of service of summons as to why relief prayed for should not be granted.
(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under Serial Number 3A of the original Application.
(iii) You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties

with or disposing it secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.

(iv) You shall not transfer by way of sale legge or otherwise event in

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other asset and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal.
(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured asset or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank financial institutions holding security

institutions holding security

You are also directed to file writter

statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 16/05/2025 at 10:30 A.M. failing

which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this Date:

Signature of the Officer

Authorised to issue Registrar Mumbai DRT No. 1

Amount O/s as on date Demand Notice

Rs.66,99,162.17 (Rupees Sixty Six Lakhs Ninety Nine Thousand One Hundred Sixty Two And Seventeen Paisa Only) As On 09-01-2025

Rs.72,46,502.55 (Rupees Seventy Two Lakhs Forty Six housand Five Hundrer Two And Fifty Five Paisa Only) As On 09-01-2025

Rs.40,86,866.98 (Rupees Forty Lakhs Eighty Six Thousand Eight Hundred Sixty Six And Ninety Eight Paisa Only) As On 09-01-2025

Rs. 46,19,019.89 (Rupees Forty Six Lakhs Nineteen housand Nineteen And

Property(ies) Mortgaged

NA Flat No. A-2/201, On 2nd Floor, B Wing, To Be Known As "Sunrise Glory Situated At Village Shil, Taluka And Dist. Thane Maharashtra-400701.

Residential Flat 1203, On 12th Floor, In Building No.B3, In Jan-Complex Known As "Shree Vighnaharta Residency", Village-Dawle, Taluka And District Thane, Maharashtra- 400612.

I nane, Maharashtra- 400612.

1) Office/Unit Being 216 On The 16-20 floor Of The Building Named Jan-"Swanand Shopping Centre" 25 Situated On Plot Bearing C.T.S. No. 5127, B-Cabin Road, Kohjkhuntavli, Ambernath (E), Dist. Thane, Maharashtra- 421501. 2) Officer Unit Being 215 On The 2nd Floor Of The Building Named "Swanand Shopping Centre" Situated On Plot Bearing C.t.s. No. 5127, B-Cabin Road, Kohjkhuntavli, Ambernath (E),

Kohjkhuntavli, Ambernath (E), Dist. Thane, Maharashtra- 421501.

Flat No. 0204 On Second Floor, B-Wing, Of Complex Known As "Vishnu Vatika", At Village Badlapur_ Taluka-Ambernath,

Thane, Maharashtra

09-Jan-25

SD/- AUTHORIZED OFFICER. PNB HOUSING FINANCE LIMITED

Flat 1603, Wing A, Casa Regalia, 16-In Building Regalia, Lakeshore Jan-Greens Palava 2 Taloja Bypass 25 Road, Dombivali East, Thane, Maharashtra-421204

interest over such assets

21/01/2025.

East Navi Mumbai-400705

(1) Shafi Mohammed Ismailbhai

Exh. No. 8650

Ms. Aradhana Bhansali Raiani Associates

PUBLIC NOTICE Form No. 3 [See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

Through this notice, our Franchises dealership community, customers as we

General Public at large are hereby cautioned that M/s. Jeen Mata Motors has no authority whatsoever to use any trademark/ brand name of the Company neither it can transact any business and for my receive any wearner or helpful. and/or may receive any money on behalf of the Company under Brand name of "Mahindra First Choice Wheels" and "Mahindra Hrst Choice winess aim,"
car&bike". The General Public is
cautioned not to enter into any financial
transaction(s) with M/s. Jeen Mata
Motors after believing that they have
been authorized to use the

Any person dealing with **M/s**. **Jeen Mata Motors** shall do so at his/her own risk and responsibility. The company shall not be responsible for such unauthorized and unlawful actions of **M/s**. **Jeen Mata Motors** in any manner.

dealership community, customers as well as those concerned and general public at large are hereby informed that M/s Jeen Mata Motors through Mr. Sunii Khandelwal, with their available last known address at: Opp Mega Center, Near Jyoti Restaurant ,Shaker Math, Hadapsar, Pune, Mahrashtra 411013, who was an Ex-Franchisee Dealer of Mahindra First Choice Wheels Limited (hereinafter referred as "the Company"), has been terminated from its authorized Franchisee dealership with effect from the end of business hours of 15th June 2024 with immediate effect.

trademark/brand name of the Company.

By Order Mahindra First Choice Wheels Limited Regd Address - Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai – 400 001, Maharashtra.

UNIVERSITY OF MUMBAI

Tel: (022) 22677667 https://mahatenders.gov.in/

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST University of Mumbai invites Expression of Interest from reputed consultancies as

per details given below,

Design, Proof Checking Of RCC Designs, Structural Audit, Geotechnical

Investigations, Statutory Approvals Of Planning Authority, Landscaping, Draft

Project Report Preparation, Heritage Conservation, GreenBuilding, Land

Acquisitions, Town Planning/Urban Development MasterPlanning, Environment

Impact Assessment, STP, ETP & WTP Design, Quality zssurance/Quality Control,

Name of Work

Processing fees

Empanelment Of Consultancy Firms For Various Consultancy Services Such As Rs. 10.000/-Architecture, 3D Modeling, Walk Through Design With Rendering/Interior Layout (e-payment Design And Model Making Consultant, Rating And Testing Services On Structural gateway)

(Non-refundable)

Legal Advisor Services And Techno Legal Consultancy Services For PWD Project, Financial Consultancy Services For Financial Scrutiny Of Tender Documents, Use Of Advance Techniques For Planning And Construction Of Building, Water Supply, Estate Consultant. For University Of Mumbai. Start date of bid submission 1st February 2025; 11:00am onwards 10th February 2025; 11:00am to 01:00pm Pre-Bid Meeting Office of University Engineer, room no. 118, University of Mumbai, M. G. Road, Churchgate, Mumbai – 400 032 20th February 2025; till 06:00pm End date of bid submission (Online and hard copy) 24th February 2025 11:00am onwards **Opening of Envelopes**

Validity of bids

Mumbai: 400 032

Duration of empanelment i.e. contract 03 years

- 1. All the Eligible Tenderers need to be registered on https://mahatenders.gov.in/ to get user Id and password and to download the documents for online Bid Preparation.
- 2. All the tenderers are necessary to purchase Digital Certificate of Class III to do e-Tendering.
- 3. For e-Tendering Helpline: Call on 0120-4001 002, 0120-4001 005, 0120-6277 787.
- 4. University of Mumbai reserves the right to cancel the tender in whole or in part without assigning any reason.
- 5. The details of above mention E-Tenders are available on https://mahatenders.gov.in/

Sd/-: 1st February 2025

(Enforcement) Rules, 2002

Registrar

(University of Mumbai)

ASSET RECOVERY BRANCH Shop No 12 & 13, Diamond Mansion

Phone No. 7710001955

Dr Vieges Street, Kalbadevi Main Road, Kalbadevi, Mumbai, Maharashtra 40000

Mail: headarbmumbai@kvbmail.com

KVB) **Karur Vysya Bank ORIENT CERATECH LIMITED** Smart way to bank

(Formerly known as Orient Abrasives Limited) CIN No.: L24299MH1971PLC366531 Regd. Office: Lawrence & Mayo House 3rd Floor, 276, D. N. Road, Fort, Mumbai – 400 001, Maharshtra

Tel. No.:+ 91 - 22 66221700 Fax:+ 91 - 22 22074452 Investors Relations E-mail ID: investor@oalmail.co.in Website: www.orientceratech.com

NOTICE

Pursuant to regulation 29 read with regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Director of the Company is scheduled on Thursday 6th February, 2025, inter-alia, to consider and to take on record the Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the third quarter and nine months ended 31st December

The said intimation is also available on the Company's Website at www.orientceratech.com and also be available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com & www.nseindia.com

2024 and the matters incidental thereto

Place: Mumbai

For Orient Ceratech Limited

Seema Sharma Company Secretary & Compliance Office Dated: January 31, 2025

26, Taloja Phase 2, Panvel. Maharashtra 401202 DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel at Block No. 202, Second Floor, Building known as Maagna Icon at New Survey No. 117/1B, Old Survey No. 117/1, Plot No. 59, Village Dahivali Tarphe Need, Karjat W, Taluka Karjat, Dist. Raigad, Maharashtra 410201, Area adm 663 Sq. ft Built up.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 9 (1) of the Security Interest

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, The Karur Vysya Bank Ltd, the

morgaged/charged to the Secured Creditor, The Karur Vysya Bank Ltd, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of The Karur Vysya Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 21.02.2025, for recovery of Rs 34,81,096.70 (Rupees Thirty Four Lakhs Eighty One Thousand Ninety Six and Paise Seventy Only) as on 05.01.2025 with interest and expenses thereon from 06.01.2025 due to the Karur Vysya Bank Ltd, Secured Creditor from Borrower Mr. Prabhakar Jena, address at Flat No. 502, Krishna Sagar, Plot No. 13, Sector 26 Tables Passe 2 Parvel Maharashtra 401202

Reserve Price : Rs. 21,25,000/-EMD : Rs. 2,12,500/-Bid Amount Incremental : Rs. 50,000/-

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in our Bank's/Secured Creditor's website i.e www.kvb.co.in/Property Under Auction also at the web portal https://www.bankauctions.in of the service provider, M/s 4 Closure – Contact Person Mr. Nitesh D Pawar, Mobile No. 8142000725 and Mail i Statutory 15 days' Notice under Rule 9(1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of exaction, failing which the Schedule property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 31.01.2025

Authorized Officer The Karur Vysya Bank Ltd.,

Repco Home Finance Limited DOMBIVLI BRANCH: Near Gaovdevi Mandir, 1st Floor, Jaykul Arcade, Dombivli (East)-421201, Maharashtra Ph: (0251) 2426787, 93726 18683 **E - AUCTION SALE NOTICE**

iale of Immovable Properties Mortgaged to Repco Home Finance Ltd. Under Securitisatio and Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 Sale of Immovable Pr hereas Borrower: Mr.Gangaram R Maragappanor, S/o.Ramppa S Maragappanor, Co-Borrowe 1.Mr.Suresh Maragappanor, S/o.Ramppa S Maragappanor, 2.Mrs.Sonamm Margappano W/o.Gangaram R Maragappanor, have borrowed money from Repco Home Finance Limited, Dombiv Branch, against the mortgage of the immovable property more fully described in the schedule hereunde ne company has issued a **Demand Notice** under Section 13(2) of the SARFAESI Act, 2002 of S2.11.2021 calling upon them to repay the amount mentioned in the notice being vide Loan Accoun. No.1591870001094 being ₹ 21,34,674/- as on 23.11.2021 together with further interest, costs an expenses within 60 days from the date of the said notice.

hereas the borrower & co-borrowers having failed to pay the amount due to the Company as called for ne said demand notice, the Company has taken possession of the secured asset more fully describe the schedule hereunder on $\mathbf{09.05.2022}$ under Section 13 (4) of the Act. Whereas the borrowers having failed to pay the dues in full, the secured creditor, Repco Home Finan-

imited has decided to sell the under mentioned secured asset in "As is where is condition" and "As under Section 13(4) of the Act read with Rules 8 & 9 of the Security inter-Enforcement) Rules 2002 for realization of the debts dues to the company. The dues of the borro ing vide Loan Account No.1591870001094 being ₹ 36.17.621/- as on 23.01.2025.

Date / Time of E - Auction: 28.02.2025, Between 11.00 a.m. and 12.00 Noo (with unlimited auto extension of 5 minutes) Last Date & time for submitting E-Tenders: 27.02.2025, 04.00 p.m DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All the piece and parcel of land and building comprised Flat No.006, on Ground Floor, A wing, area admeasuring 681 square feet Built up, in building known a

Saileela Residency, lying and situated on Plot of land bearing Survey No.28, Hissa No.12, are admeasuring 0-8-7 (H-R-P) and Survey No.14, Hissa No.7, area admeasuring 0-4-3 (H-R-P), Villag Nandivali Trafe Ambarnath, Taluka Kalyan, Dist Thane, within the limits of Nandivali Trafe Ambarnat Frampanchayat, within Registration District Thane, Sub - Registration District Kalvan - 1 and Distri ane. Bounded on: On or Towards East: Duct, On or Towards West: Passage, On or Towards Nor Open Space and B wing, On or Towards South: Passage.

RESERVE PRICE ₹ 24,70,000/- EMD (10% of Reserve Price) ₹ 2,47,000/- Increment Amount ₹ 25,000/-For E-Auction procedure, please contact M/s.4Closure, Mr.U.Subbarao & Mr.M.Dinesh-81420 00735

For inspection of the property the intending bidders may contact the Branch Head Repco Horr

inance Limited, Dombivili Branch, on all working days between 10 a.m & 5 p.m. Contac Date: 28.01.2025 Authorised Officer, Repco Home Finance Limited

(In Rupees)

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH 21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001 Email :- ubin0553352@unionbankofindia.bank Website : www.unionbankofindia.co.in **POSSESSION NOTICE**

[See Rule-8 (1)] (For Immovable Property) WHEREAS, The Authorized Officer of the Union Bank Of India, Link Road, Kane Plaza,

Mind Space, Of. Link Road, Malad (west), Mumbai-400 064 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(4) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 03.11.2018 alling upon the borrowers Mr. John Mathew, Mr. Chathanattu Philip Thampikutty 8 Mrs. Sosamma Mathew to repay the amount mentioned in the notice bein ₹ 61,28,994.13 (Rs. Sixty One Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Ninty Fou & Paise Thirteen Only) in Loan accounts Nos. 582406680000015 & 582406520000010 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowe and the Public in General that the undersigned has taken possession of the property a described herein below in exercise of powers conferred upon him under Section 13 (4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on the 30th day of January of the year 2025.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to de with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank Of India for an amount of ₹ 61,28,994.13 (Rs. Sixty One Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Ninty Four & Paise Thirteen Only) as on the date of the aforesaid Demand Notice (i. e. **03.11.2018**) + further Int., cost & other charges thereon The borrowers attention is invited to provisions of Section 13 (8) of the Act, in respe of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

roperty at Flat No. 5 on 2nd Floor, the building known as "Sanjay Ashok Co-op

Housing Society Ltd.", situated at land bearing at C. S. No. 1/384, lying being and situated at 16, Hansrai Lane, Byculla, Mumbai-400 027.

Place : Mumbai Date: 30.01.2025

Jeetendra Natoo Chief Manager & Authorized Officer Union Bank of India



Maharashtra State Road Transport Corporation

Civil Engineering Department, Contral Office, M. V. Bhavan, Dr. A. Nair Marg, Mumbai-400008 Tel.: 022-23023978 Email: chiefcivilengineering95@gmail.com E-TENDER NOTICE No. 26/2024-25

Executive Engineer (C.O.), M.S.R.T.C. Corporation, Central Office, Mumbai invites online tender. As mentioned in the tender document a

Contractor should have technically and financially sound. The detailed terms of reference qualification criteria has been provided in the tender Name of Work **Estimated Cost**

Special Repairs to Mumbai Central depot (depot 1,27,21,564.00

Ground & First Floor, External entire Building

excluding Qtrs. & S&P Internal)									
	Repairs & Paintings at Ashoka, Officers Qtrs. at Kurla Neharu Nagar Mumbai 30,03,137.00								
Special repairs to Central Office in M. V. Bhavan, Mumbai Central. 62,16,846.00									
Sr.	3								
No.	-								
No.	Tender Publish	02.02	.2025	11.00					
	Tender Publish Tender Ready to Download & Sale		.2025	11.00					
1		02.02							
1 2	Tender Ready to Download & Sale	02.02 07.02	.2025	11.00					

• For details Please refer Teehnical document available on the : https://mahatenders.gov.in

For further details contact phone Nos. 022-23023978/022-23023982

Executive Engineer (Const)



महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ मर्यादित

(महाराष्ट्र शासनाचा अंगीकृत उपक्रम)

नोंदणीकृत कार्यालय: महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ, मफतलाल हाऊस, पहिला मजला, एच टी पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रिक्लमेशन, चर्चगेट, मुंबई- ४०००२०,

दूरध्वनी : ०२२-४१५८०९०१/४१५८०९०२. ई- निविदा सूचना क्र. - MTDC/GAD-1(per)/E-Tender/Manpower/2025

महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ, मुंबई यांच्या वतीने महामंडळाच्या मुंबई, पुणे, नाशिक, नागपूर, अमरावती, रत्नागीरी, छत्रपती संभाजीनगर येथील प्रादेशिक कार्यालये व त्याअंतर्गत असलेली पर्यटक निवासे, जलक्रिडा केंद्रे, माहिती केंद्रे व इतर ठिकाणी मनुष्यबळ पुरवठादार एजन्सीमार्फत कंत्राटी पध्दतीवर तात्पुरत्या स्वरुपात व प्रकल्पनिहाय अतिकुशल/कुशल/अर्धकुशल/अकुशल मनुष्यबळ पुरविण्याबाबत ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

सविस्तर माहितीसाठी www.mahatenders.gov.in व www.mtdc.co या संकेतस्थळावर संपर्क साधावा. (प्रत्येक ठीकाणाकरीता वेगवेगळया निविदा प्रसिध्द करण्यात आलेल्या आहेत.)

निविदा भरण्याची अंतिम दिनांक २५/०२/२०२५. सायं. ४.०० वा. पर्यंत.

DGIPR 2024-25/6055

सही/-

व्यवस्थापकीय संचालक मपविम, मुंबई.

(if possible) Rs.37,37,302.93 (Rupees Thirty Seven Lakhs Thirty Seven Thousand Three Hundred Two And

• Eail : chiefcivilengineer95@gmail.com

Repco

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड **पिंपरी शाखा:** हिरामोती फॉर्च्युन, पहिला मजला, कार्यालय क्र. १६ आणि १७.

मुंबई-पुणे रोड, चिंचवड स्टेशन, पुणे-४११०१९.

(स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, निम्मस्वाक्षरीकारांनी रेप्को होम फायनात्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायब्रेशन अंण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर मागणी सूचना जारी केली होती.

भागणा, सुवना जारा कला हाता. कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वेसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्मस्वाक्षरीकारांनी २८ जानेचारी, २०२५ रोजी सदर ऑक्ट्रच्या कलम १३(४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील

खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्ससामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करू ने आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील इतर खर्च आणि २८.०१.२०२५ पासून पुढील व्याजासह रु. २,२३,६६०/ – या कमेकरिता कर्ज खाते क्र. १७४१८७३०००७५९ द्वारे रेपको होम फायनान्स लिमिटेड, पिंपरी शाखाच्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

ापपर आस्त्राच्या अभारत्या आधन राहाल. आमही तुमचे लक्ष सिक्युरिटायक्षेशन अंकरच्या कलम १३(८) कडे वेधन आहोत, ज्यानुसार जर तारण धनकोंनी कैलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चांसह एकत्रित तारण धनकोंची थकवाकी ही तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतराकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी भरणा केलीत तर तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत

हवेली उप प्रबंधकाच्या अधिकारक्षेत्रामधील आणि ग्रामपंचायत उत्तमनगर च्या हदीमधील आणि जिल्हा परिषद पणे. तालका हवता ७२ अवबकाच्या आवकात्वात्रामयात आण प्रामचाबत उत्तमनार च्या हहामयात आणा अत्यहा पायद पुण, तालुका पंचायत समिती हतेली च्या होस्परित आणि गाव कत्तमनगर, ता. वृदेली, जि. पुणे येथे स्थित प्रापाचावत **फिळकत कर्** १५ असलेल्या फ्लॉट क्र. ४, मोजमापित क्षेत्र २४०० **चौ.फूट म्हणजेच २२२.९७ चौ.मीटर्स** असलेल्या सीटीएस क्र. १५०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७ घारक मिळकती सर्व सर्व ने भाग आणि विभाग आणि सदर खालील प्रमाणे सिमाबद्धः पूर्वेस आणि त्या दिशेनेः श्री. मोकाशी यांची मिळकत द्वारे, दक्षिणेस किंवा त्या दिशेनेः उत्तमनगर रोड द्वारे, पश्चिमेस किंवा त्या दिशेनेः श्री. खळे, जाधव आणि गावडे यांच्या मिळकत द्वारे, उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: श्री. खोनाने यांच्या मिळकत द्वारे.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०१.०२.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी रेप्को होम फायनान्स लि.

ओरिएंट सेराटेक लिमिटेड (पूर्वी ओळखने जाणारे नाव ओरिएंट ॲंब्रेसिक्स निर्मिटेड)

ओळख कः: L24299MH1971PLC36653 नोंदणीकृत कार्यानयः नॉरिन्स ॲण्ड मारो हाऊस, ३रा मजना , ७६ डि. एन - रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ दुरखनी कः: +९१-२२ ६६२२१७०० फॅक्स: +९१-२२ २२०७४४५२ ई-मेल पत्ता: investor@oalmail.co.in संकेतस्थळ: <u>www.orientceratech.com</u>

सूचना सेबी (कर्तव्ये आणि प्रकटीकरण आवश्यक सूची) नियम, २०१५च्या नियम २९ आणि ४७ अन्वये सूचना देण्यात येत आहे की, ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपर्लत्या तृतिय त्रैमासीक व नऊमाही स्वतंत्र आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित निकाल निष्कर्ष पटलावर घेण्यासाठी आणि अन्य कार्यसूची करिता कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा, **गुरुवार, फेब्रुवारी ६, २०२**५ रोजी घेण्याचे निश्चित करण्यात आले आहे •

सादर साूचाना। कंपनीच्या www.orientceratech.com या संकेत स्थळावर तसेच स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व www.nseindia.com या संकेत स्थळांवर सुद्धा उपलब्ध आहे •

ओरिएंट सेराटेक निमिटेड करिता -ਬਰੀ/-सीमा शर्मा कंपनी सचीव व

मुंबर्ड दि ३१ . ०१ . २०२५ कम्प्लायन्स ऑफ़ीसर

LIBORD SECURITIES LIMITED

CIN: L67120MH1994PLC080572
Regd. Office: 104, M.K. Bhavan,
300, Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400001.
Phone: 022- 22658108 / 09 E-mail: investorrelations@libord.com
EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024 (Rs. in Lakhs)
Quarter | 9 Months | Quarter Ended Ended Ended 31.12.2024 31.12.2024 31.12.2023 **Particulars**

	Reviewed	Reviewed	Reviewed
Total Income from Operations	1.25	21.79	31.35
Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(56.40)	(10.99)	19.73
Net Profit / (Loss) for the period after Tax	(45.15)	(11.50)	14.61
Total Comprehensive Income for the period	(54.58)	(17.73)	19.63
Equity Share Capital	500.00	500.00	500.00
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(68.90)	(68.90)	(64.45)
Net Worth	431.10	431.10	435.55
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)			
(for continuing and discontinued operations)			
1. Basic:	(0.90)	(0.23)	0.29
2. Diluted:	(0.90)	(0.23)	0.29
Note: The above is an extract of the Results filed with the Stock Excha SEBI (LODR) Regulations, 2015	nae under	Regulation	33 of the

Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com/corporate and the Company's website at www.libord.com/libord-securities-ltd/. For Libord Securities Limited Ramesh Kumar Jair Place : Mumbai

CFO & Authorised Director Date : January 31, 2025

Hybrid HYBRID FINANCIAL SERVICES LIMITED CIN No. 199999MH1986PLC041277

Regd. Office: 104, 1st Floor, Sterling Centre, Opp. Divine Child High School, Andheri – Kurla Road, Andheri (East), Mumbai – 400 093.

Extract of the Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine Months Ended 31st December 2024 (Rs in Lakhs)

			Standalone		Consolidated			
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2024 (Unaudited)	
1)	Total income from Operations and Others	61.53	56.43	223.31	130.05	108.55	520.01	
2)	Net Profit for the Period before Exceptional Item and Tax	24.40	30.26	126.30	50.66	35.95	297.87	
3)	Exceptional Item	19.14	_	19.14	19.14	_	19.14	
4)	Net Profit for the Period after Exceptional Item and before Tax	5.26	30.26	107.16	31.52	35.95	278.73	
5)	Tax Expense	_	_	_	_	4.00	2.13	
6)	Net Profit for the Period after Tax	5.26	30.26	107.16	31.52	31.95	276.60	
7)	Other Comprehensive Income (OCI) Remeasurement of (Losses) / Gains for the period on Non Current Investments	(0.18)	1.19	0.28	(213.76)	11.67	758.49	
8)	Total Comprehensive Profit /(Loss) for the period [comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income /(Loss) for the period (after tax)]	5.08	31.45	107.44	(182.24)	43.62	1,035.09	
9)	Paid up Equity Share Capital of Rs. 5 each	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81	1,471.81	
10)	Reserves excluding Revaluation Reserves as per the Audited Balance Sheet	(1,035.93)	(1,126.34)	(1,035.93)	1,529.64	809.08	1,529.64	
11)	Earnings per share: (a) Basic	0.02 (not annualised)	0.10 (not annualised)	0.36 (not annualised)	0.11 (not annualised)	0.11 (not annualised)	0.94 (not annualised)	
	(b) Diluted	0.02	0.10	0.36	0.11 (not	0.11 (not	0.94 (pot	

(not annualised) annualised) (not annualised) (not annualised) (not annualised) (not annualised) Note: The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December 2024 are available on the Stock Exchange Websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com)

By order of the Board

By order of the Board For HYBRID FINANCIAL SERVICES LIMITED K. Chandramouli (Director)

(@) pnb Housing

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दूरध्वनी :- ०११-२३३५७१७१, २३५७१७२, २३७०५४१४, वेब: www.s

गाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. २०४, दुसरा मजला, देव कार्योरा कॅडवरी जंक्शन, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६०१, गाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. ६०१–६०२, सहावा मजला, प्रेसिडेनियल प्लाझा, एल. बी.एस. मार्ग, आर सिटी मॉलच्या समोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई – ४०००८६, inance Limited शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. - २-३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ इमारत क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कलच्या जवळ, कल्याण (पश्चिम), महाराष्ट्र - ४२१३०१,

शाखा कार्यालयः ५वा मजला, फ्लंट क्र. ५०८-५०९, पर्सपोलीस इमात, सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र – ४००७०३ सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे चॅप्टर III च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारणा

करण्यात येत आहे.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार आणि सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता	हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	गहाण मिळकत(तीं)	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम			
एचओयु/ जीएचकेपी/ ०८२०/८१००२९ शा.का.: घाटकोपर	कर्जदार - श्री. रामकृष्ण विनोद पेंटा - पत्ता - खोली क्र. ३५, अभिनवाई चाळ, मौलाना कंपाऊंड, संघानी इस्टेट, एतर्वीएस रोड, घाटकोषर परिचम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८६, १ इं बलास एज्क्रेशन सिस्टम ति., ५, ६, पाप इंडस्ट्रिय्त इस्टेट, मूंरा रोड, अधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००९६, १ स्ति कर्जदार - सो, बैंगाली रामकृष्ण पॅटा-पत्ता - खोली क्र. ३५, अभिनावाई चाळ, मौलाना कंपाऊंड, संघानी इस्टेट, एतर्वीएस रोड, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००८६, /बीएससी इसारत, साईनाव नार मार्ग, हिंदी स्कुल, थवा मत्रता, गोळीवार रोड, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४००००७६, /चिर १२०,३ विंग ए, कार्मा पालिका, मेगालिया इमारतीमधील, लेकगोअर ग्रीन्स पतावा २, तळोजा बायपास रोड, डॉबियली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१२०४	प्र.ना.	पल्टॅट १६०२, जिंग ए, कस्मा रिगालिया, रिगालिया इमारतीमधील, लेकग्रोअध ग्रीस्म पलावा २, तळोजा बायपास रोड, डॉबिवली पूर्व, उाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०४	१६-०१-२५	रु. ६६,९९,१६२.१७ (रुपये सहासष्ट लाख नव्यान्नव हजार एकशे बासष्ट आणि सतरा पैसे मात्र) ०९-०१-२०२५ रोजीस			
एचओयु/ केएलएन/ ०२२०/७७४३३२ शा.का.: कल्याण	कर्जदार – श्री. सुरजपाल सिंग टी. सोलंकी – पत्ता – ए ३०३, हिमछाया सोसायटी सावाकर रोड, सावरकर उद्यानाववळ, इाँविबलिप पू, ठाणे, महाराष्ट्र – ४१११०१, शिंग फ्र. ६, श्री चारपुत्रा सर्वेद्रस अंग्ड स्तेंबस, तळ मजदा, क्रिस्टन लाडा, पुणे लिंक रोड, तिसगाव, स्वत्याण पू, ठाणे, महाराष्ट्र – ४११३०६, / सह-कर्जदार – श्री. महिपाल तेवसिंग सोलंकी – पत्ता – ए ३०३, हिमछाया सोसायटी सावरकर रोड, सावरकर उद्यानाववळ, डाँविवली पू, ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१२०१./ फलंट क्र. ए-२/२०१, रऱ्या मजल्यावर, वी विंग, सनराईव स्वोरी अशी ज्ञात असलेली, स्थित येथे गाव शिळ, तालुका आणि जि. ठाणे, महाराष्ट्र – ४००७०१.	प्र.ना.	गाव शिळ, तालुका आणि जि. ठाणे, महाराष्ट्र \sim ४००७०२ येथे स्थित सनराईज लोगी अशी ज्ञात होणारी बी विंग, \sim या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. v , \sim	१६-०१-२५	रु. ७२,४६,५०२.५५ (रुपये बहात्तर लाख सेहेचाळीस हजार पाचशे दोन आणि पंचावन्न पैसे मात्र) ०९-०१-२०२५ रोजीस			
एचओयु/ एनएव्ही/ ०६१०/७०४५०७ शा.का.: नवी मुंबई	कर्जरात - श्री. अधिका प्रसार यादव - पत्ता - ४०३, गितांबली अपार्टमेंट, मेन लाईनच्या ववळ, मुंबई, ग्रणे, महाराष्ट्र - ४०००६१२./ जॉप क्र. ४, गोदावरी अपार्टमेंट, विड्ल मंदिर, मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०६१२./ महा-कर्जदार - सी. शिवकुमारी यादव - पत्ता - ४०३, गितांबली अपार्टमेंट, मेन लाईनच्या ववळ, मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०००६१२./ निवासी फर्सट १२०३, १२व्या मजत्यावर, इमारत क्र. बीड मधील, श्री विघ्नहर्ता रेसिडेस्सी अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्समधील, गाव - डावळे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१२.	प्र.ना.	निवासी फ्लॉट १२०३, १२व्या मजल्यावर, इमारत क्र. बी३ मधील, श्री विच्नहर्ता रेसिङेन्सी अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्समधील, गाव – डावळे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६१२.	०९-०१-२५	रु. ४०,८६,८६६,९८ (रुपये चाळीस लाख शह्याऍशी हजार आठशे सहासष्ट आणि अठ्ठ्यात्रव पैसे मात्र) ०९-०१-२०२५ रोजीस			
एनएचएल/ टीएचए/ ०९१९/७४४२८५ शा.का.: ठाणे	कर्जदार - श्री. अमित गणेश अहिरे - पत्ता - फ्लॅंट क्र. १०१, झात क्र. ०१, पिंक सिटी, संवल पार्कच्या अवळ, अंबरावा पू. महाराष्ट्र - ४२१५०१, शांप क्र. ६, श्री एंटपाईजेस, फिंक सिटी, अंबरावाथ, महाराष्ट्र - ४२१५०१, सह- कर्जदार - श्री. असोल गणेश असिट, चता - फ्लंट क्र. १०१, अन्यानी अपोर्ट, ब्री के एंटए ९२, कुलां केन्न, उन्हासनगर ४, महाराष्ट्र - ४२१००४. / सी.टी.एस. क्र. ५१२७, बी-केबिन रोड, कोहोजबुंतवली, अंबरनाथ (पू), जि. टाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०१ धारक लाटेक्स स्थित स्वानंद शांपि सेंटर अशा तात इमारतीच्या रऱ्या मजल्यावरील कार्यालय शुक्तिट धारक २१६. / सी. टी.एस. क्र. ५१२० वे. केबित हो, कोडबुंतवली, अंबरना (पू), जि. टाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०१ धारक प्रतिटंक्स स्थित स्वानंद शार्षिण सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या २न्या मजल्यावरील कार्यालय / युनिट धारक २१५.	प्र.ना.	ह) सी.टी.एस. क्र. ५१२७, बी-केबिन रोड, कोहोबबुतवली, अंबराबा (पू), जि. ठाणे, महाराष्ट्र २४९२० धारक प्लॉटक स्थित स्वारंद स्थारिक स्थारीच्या १२० अशा जात इमारतीच्या १२वा मजल्यावरीत कार्यालन /वृतिट धारक १९६. १) सी.टी.एस. क. ५२१७, बी. केबिन रोड, कोहोबखुंतवली, अंबराबा (पू), जि. टाणे, महाराष्ट्र २४९५० धारक प्लॉटकर स्थित स्वारंद आर्थिंग स्थार अशा जात इमारतीच्या २ऱ्या मजल्यावरीत कार्यालय /वृतिट धारक २९५.	१६-०१-२५	रु. ४६,१९,०१९.८९ (रुपये मेहेचाळीस लाख एकोणिस हजार एकोणिस आणि एकोणान्व्यद पैसे मात्र) ०७-०१-२०२५ रोजीस			
एचओयु/ टीएचए/ ०६१९/७१५२३७ शा.का.: ठाणे	कर्जदार - श्री. मनोज बनफळ - पत्ता - खोली क्र. १७, सेंटर इमारत क्र. ३, २रा मजला, के ई एम हॉस्पिटलच्या जवळ, डॉ. एमेरट बोर्डेस रोड, पोल, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१२./ सी एम लोशा ॲडल्कोक्ट, १५४, मिनल कोर्ट, बी बिग १५वा मजला, नरीमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१२./ सह-कर्जदार - सी. साधना मनोजकुसार बनफळ - पत्ता - खोली क्र. १७, सेंटर इमारत क्र. ३, २रा मजला, के ई एम हॉस्पिटलच्या जवळ, डॉ. एमेरट बोर्जेस रोड, पील, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१२. 'गाव बदला तालुका - अंबराब, जिल्हा - टाणे, महाराष्ट्र - ४२१५०३ वेबील विण्णु वाटिका अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या बी-बिंग, दुसऱ्या मजल्वावरील फ्लॅट क्र. ०२०४.	प्र.ना.	गाव बदलापूर, तालुका – अंबरनाथ, जिल्हा – ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०३ येथील विष्णु वाटिका अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्सच्या बी-विंग, दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०२०४.	09-09-94	रु. ३७,३७,३०२.९३ (रुपये सदतीस लाख सदतीस हजार तीनशे दोन आणि त्र्यान्नव पैसे मात्र) ०९-०१-२०२५ रोजीस			
ठिकाण : घाटकोपर, कल्याण, ठाणे, नवी मुंबई, दिनांक : ३१-०१-२०२५ सही/ – प्राधिकृत अधिकारी, पीएनवी हार्कासँग फायनान्स लिमिटेड								

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra A GOVT, OF INDIA UNDERTAKING एक वरिवार एक बैंक

Place: Mumbai Date: 31st January 2025

ठाणे झोनल कार्यालय : बी-३७, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४ दुर क्र.: ०२२ २५८२९४०६, २५८२३०४०, ईमेल: cmarc_tha@mahabank.co.in मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे - ५.

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र-।) ए)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला त्या बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, कोष्टकात वर्णने केलेल्या कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून बँक ऑफ महाराष्ट्र ला येणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी १५.०२.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दू. ३.०० च्या दरम्यान जसे आहे जेथे आहे , 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तथे आहे' तत्वाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि हमीदार,

देय रक्कम, स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजा, कब्जाचा प्रकार, राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम देखील खाली वर्णन केले आहे:

अनु.	शाखा आणि कर्जदार	थकीत रक्कम	स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन सह ज्ञात भार	राखीव किंमत/इसारा अनामत	तपासणीची तारीख
क्र.	आणि हमीदार यांचे नाव			रक्कम (ईएमडी)	
१	सौ. आरती कमलेश विष्णू	६०४८४६८७९७८	टाटा पॅसेंजर इलेक्ट्रिक मोबिलिटी लि/ टाटा पंच.	राखीव किंमत :-	तपासणीची तारीख
		(महा सुपर कार एलएन २०२१ –	ईव्ही ईएमपी + एस एलआर एसीएफसी */२०२४	रु. १२,६०,०००.०० (रुपये बारा	अगोदर नियुक्ती अनिवार्य.
	बदलापूर शाखा ठाणे	₹.१३४७५९२/−)	आरती कमलेश विष्णू यांचा नावाने.	लाख साठ हजार मात्र)	वाहनाच्या अधिक तपशीलासाठी
			नोंदणीकृत क्र. : एमएच ०५ एफजी ९४७५	इसारा अनामत रक्कम :	आणि तपासणीसाठी नियुक्तीसाठी
		व्याज १५.११.२०२४ पासून @	उत्पादन वर्ष .: जानेवारी २०२४	रु. १२६०००/ – (रुपये एक लाख	संपर्क
			रंगः सिल्की सिल्व्हर ग्य्रोक्सड एनसीटीबीके	सञ्बीस हजार मात्र)	श्री. पंकज कुमार एसए,
		आणि शुल्क वसुलीच्या	चेसिस क्र.: एमएटी८३३००४आरपीएव्ही०१०६		मुख्य व्यवस्थापक
		तारखेपर्यंत.	इंजिन क्र. : टीझेड१८०एक्सएस९१एबी२३१२०९५२		ॲसेट रिकव्हरी सेल,
			सीटिंग क्षमताः ५.		ठाणे
2	श्री. कैलास डी खंडारे	६०३२५१७३१९४	मारूती सुझुकी इंडिया लि / मारूती दूर एस	राखीव किंमत :-	(मोबा.क्र.८५३०४१४०७८)
		(महा टी-ओपी एससीएच-	सीएनजी / २०१८	रु. ३६००००.००/ - (रुपये तिन	आणि
	उल्हासनगर कॅम्प ४ शाखा	पीआरआय न्यू वाहन -	देवतारा टूर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स यांचा नावाने	लाख साठ हजार मात्र)	के. गोपाळ कृष्ण
	ठाणे	४३७५६५.३१/-)	नोंदणीकृत क्र.: एमएच ०५ डीके ७०९०	इअर : रु. ३६०००.००/- (रुपये	पुनर्प्राप्ती अधिकारी
		रु. ४३७५६५.३१ अधिक न लागू	उत्पादन वर्ष. : ऑक्टोबर २०१८	छत्तीस हजार मात्र)	(८८०६६४०७९७)
			रंगः पर्ल आर्क्टिक व्हाईट		
		१२.३०% अधिक प्रभार, खर्च,	चेसिस क्र.: एमए३ईजेकेडी१एस००बी७८७१३		
		आणि शुल्क वसुलीच्या	इंजिन क्र.: के१२एमएन२२७७५८३		
		तारखेपर्यंत.	सीटिंग क्षमताः ५.		

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट https://bankofmaharashtra.in/asset-for-sales-search वर आणि ई-बीक्रे पोर्टलवर (https://ebkray.in) वर प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भा घ्यावा. वरील मिळकतीं संदर्भातील माहिती करीता वसुली अधिकारी, गोपाल क्रिष्ण, मोबाईल: - ८८०६६४०७९७ यांना संपर्क करावा

दिनांक : ०१.०२.२०२५

ठिकाण : ठाणे

सही/-प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे झोन.

		T				11	Let	T			
७१	(येवला) ११०२०१०००२१ कृष्णा सुभाष घोंगाटे बेबी सुभाष घोंगाटे सुभाष एकनाथ कृष्णा इलेक्ट्रॉनिक फोटो स्टुडिओ ॲण्ड मोबाईल	08-08-3088	रु. १९००५४ (एक लाख नव्वद हजार चोपन्न मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ५५, कापूसवडगाव, तालुका वैजापूर, जि. औरंगाबाद ४२३७०१ येथे	८६	(चिंचवड) १०२१०१०००३३ मिथुन मोहन गुंजाळ गुंजाळ हर्षदा मिथुन	१८-११-२०२ ४	रु.२०३१६१ (दोन लाख तीन हजार एकशे एकसष्ट मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	पत्तॅट क्र. २३, चौथ्या मजल्यावर, माता रमाई मगसवर्गीय सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. ५, हिस्सा क्र. १९, कोंढवड बुटुक, पुणे ४११०४८
७२	(येवला) ११०२०१०००१० संजय रामदास मोरे इंद्रायणी संजय मोरे साईनाथ विल्डिंग वर्क शॉप दिनेश सुभाष यमगर	०१-०८-२०२४	रु. ५१७४४७ (पाच लाख सतरा हजार चारशे सत्तेचाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ११७ अस्तगाव, ता. नांदगाव जि नाशिक ४२३१०४ येथे	८७	(चिंचवड) १०२२०१०००४१ विशाल शांताराम गरडे शिवांजली मल्हारी भोर बाळू मल्हारी गराडे	१८-११-२०२४	रु.६९१८८४ (सहा लाख अकरा हजार आठशे चौऱ्याऐंशी मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. १४२, घर क्र. २६१, गट क्र. ८५, गाव धामणे, ता. मावळ, जि. पुणे ४१०५०६
७३	(येवला) ११०२०१००००९ सतीश सोमनाथ भागवत मयुरी सतीश भागवत सुनीता सोमनाथ भागवत सोमनाथ दादा भागवत संत कृपा किराणा स्टोअर	०१-०८-२०२४	रु.५५१३४२ (पाच लाख एकावन्न हजार तीनशे बेचाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. १६६/९, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ३८१, गोंदगाव, ता. येवला जि. नाशिक ४२३४०२ येथे	66	(श्रीरामपूर) १०९१०९०००१४ गणेश रामदास तोडमल रोहिणी गणेश तोडमल रामभाऊ काशिनाथ तोडमल मच्छिद्र काशिनाथ तोडमल सुनील बाजीराव आढाव	१८-११-२०२४	रु.९८१७६८ (नऊ लाख एक्याऐंशी हजार सातशे अडुसष्ट मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. ५३/१/२, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ९०, चंदकापूर, ता-राहुरी, जि-अहमदनगर, पिन कोड- ४१४१०५ येथे
७४	(येवला) ११०२०१०००५२ विकास नानासाहेब कोताडे हर्षदा विकास कोताडे नानासाहेब यादव कोताडे उत्तम नानासाहेब कोताडे	०१-०८-२०२४	रु.२१२८३४ (दोन लाख बारा हजार आठशे चौतीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र.१७०/२, साडे ताकोपरगाव, जिल्हा-अहमदनगर, राज्य- महाराष्ट्र ४२३६०१ येथे स्थित		(श्रीरामपूर) १०९२०१०००१५ सुरज संजय गाडेकर संजय शशिकांत गाडेकर लता संजय गाडेकर श्री साई गणेश मशिनरी अँड हार्डवेअर विकास रंगनाथ गायकवाड	१८-११-२०२४	रु. १९९९३२ (एक लाख नव्याण्णव हजार नऊशे बत्तीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. १२२७, पुणतांबा, ता. राहाता जि अहमदनगर ४१३७०७ येथे
હહ	(अकल्ज्ज) १११२०१००००२ निलिमा दिलीप थावरे दिलीप भाऊसाहेब थावरे भाऊसाहेब नारायण थावरे	09-88-2028	रु.३९७५४० (तीन लाख सत्त्याण्णव हजार पाचशे चाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. ९८/२/बी/एल/बी, मिळकत क्र. २१६, पोस्ट डोंबलवाडी (खुड्स), ता. माळशिरस, जिल्हा सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३११३ येथे	९०	(श्रीरामपूर) १०९२०१०००४६ काशिनाथ द्वारकानाथ होन रोहिणी काशिनाथ होन द्वारकानाथ भगवान होन लक्ष्मण दशरथ तुवार	१८-११-२०२४	रु.७०९८५३ (सात लाख नऊ हजार आठशे त्रेपन्न मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. १३८/२, मिळकत क्र. ५९०, पोस्ट शिरेगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर, पिन ४१४१०५
७६	अकलूज) १११२०१०००२० बाळकृष्ण निवृत्ती अवचार राजेश बाळकृष्ण अवचार सुवर्णा बाळकृष्ण अवचार	09-88-9088	रु.३२५२६१ (तीन लाख पंचवीस हजार दोनशे एकसष्ट मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ३६, पोस्ट गलांडवाडी क्र २, ता इंदापूर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४१३१०३ येथे	९१	श्रीरामपूर) १०९२०१००५१ राहुल अण्णासाहेब विटनोर मीराबाई भाऊसाहेब विटनोर भाऊसाहेब भिजाकी विटनोर रखमाबाई भिकाजी विटनोर चंद्रगिरी किराणा स्टोअर्स पोपट कोंडाजी होडगर	88-88-888	रु.१८५९६५३ (अठरा लाख एकोणसाठ हजार सहाशे त्रेपन्न मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. ४२, मिळकत क्र. १४०, पोस्ट मांजरी, ता-राहुरी, जि अहमदनगर पिन ४१३७०५ येथे
৬৬	(बार्शी) १०७२०१०००२० संजय प्रभु काकडे गीता संजय काकडे सुरेश जयवंत दाभाडे	08-88-5088	रु.२०८२८६ (दोन लाख आठ हजार दोनशे शहाऐंशी मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	जुना गट क्र. १६० नवीन गट क्र. १५७, राऊत चाळ, बार्शी, जि. सोलापूर ४१३४११	99	(श्रीरामपूर) १०९२०१०००६२ स्वप्नील गणेश अरसूल निर्मला गणेश अरसूल उषा स्वप्नील अरसुल अभिजित बाळासाहेब टोटे	86-66-6088	रु.५९५३४४ (पाच लाख पंच्याण्णव हजार तीनशे चव्वेचाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ८१३, नेवासा बुद्रुक, ता नेवासा, जि. अहमदनगर
১৩	(संगमनेर) १०५२०१०००५९ योगेश्वर मधुकर आंधळे सिमा योगेश आंधळे	08-88-5088	रु.६२९७५२ (सहा लाख एकोणतीस हजार सातशे बावन्न मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ८६, पोस्ट खंबाळे, मरहाल रोड, ता. सिन्नर, जि . नाशिक पिन ४२२६०६ येथे	९३	(श्रीरामपूर) १०९२०१००१०० तारा शंकर गिरे राजेंद्र पावलास वाघमारे आशा एकनाथ पवार विकास राकेश चौरसिया	86-66-5088	रु.३३३८२८ (तीन लाख तेहत्तीस हजार आठशे अठ्ठावीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. १७६, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २३८९, निपार्ण वडगाव, नित्य शहाकारी माता चर्चची मागील बाजू, ता श्री रामपूर, जि. अहमदनगर, पिन कोड - ४१३७३९ येथे
७९	(श्रीरामपूर) १०९२०१०००४१ प्रदिप राधाकिसन सोळुंके अर्चना प्रदिप सोळुंके राधाकिसन तुकाराम सोळुंके भगवंत तुकाराम सोळुंके राहुल वसंत गायकवाड	09-88-2028	रु.४११२२७ (चार लाख अकरा हजार दोनशे सत्तावीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ४१५, माहेगाव रोड, मालुंजे खुर्द, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर येथे ४१३७२१ येथे	88	(श्रीरामपूर) १०९२०१००१४९ अमोल बाळासाहेब किनकर स्नेहल अमोल किनकर औटी ज्ञानेश्वर सुधाकर	१८-११-२०२४	रु.५३२९९१ (पाच लाख बत्तीस हजार नऊशे एक्याण्णव मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. : ५७१, महिपती महाराज मंदिराजवळ, ताहाराबाद, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर, पिनकोड: ४१३७१६
८०	(श्रीरामपूर) १०९२०१००१३७ सुनील रावसाहेब पालवे संगिता सुनील पालवे मंदाबाई रावसाहेब पालवे विजय नाथा वैरागर	08-88-3088	रु.४०५०८३ (चार लाख पाच हजार त्र्याऐंशी मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. १८१, धनगरवाडी, ता. नेवासा, जि अहमदनगर, पिन कोड ४१४१०५	९५	(येवला) १९०२०१०००३० अमित परशुराम कुटे स्वाती अमित कुटे मीना परशुराम कुटे विठाई मिसळ हॉटेल	१२-०५-२०२४	रु.६६८५३४ (सहा लाख अडुसष्ट हजार पाचशे चौतीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ३६०, निघोज ता., सिन्नर शिर्ड रोड, पोस्ट, राहाता, जि अहमदनगर ४२३१०९ येथे
८१	(श्रीरामपूर) १०९२०१००१३७ सुनील रावसाहेब पालवे संगिता सुनील पालवे मंदाबाई रावसाहेब पालवे विजय नाथा वैरागर	08-88-5088	रु.३५९८३४ (तीन लाख एकोणसाठ हजार आठशे चौतीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ६१० पोस्ट नेवासा बीके येथे	९६	(येवला) ११०२०१०००६६ किरण दिलीप जाधव दिपाली किरण जाधव	१८-११-२०२४	रु.२०५२१७ (दोन लाख पाच हजार दोनशे सतरा मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	पोस्ट ठाणगाव मिळकत क्र. ८०, ता. येवला जि. नाशिक महाराष्ट्र–४२३४०१ येथे
८२	(श्रीरामपूर) १०९२०१०००५६ योगेश शांताराम राऊत लोवा ताताराव गिरिजाला गणेश शांताराम राऊत शांताराम मनोहर राऊत जयकुमार किशोर देसरडा	09-88-2028	रु.३५४४४५ (तीन लाख चोपन्न हजार चारशे पंचेचाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	पोस्ट अंभोरे, गट क्र ५२, मिळकत क्र७२३, शेखरे मळा, ता-संगमनेर, जि-अहमदनगर पिन-४२२६०५ येथे	९७	येवला) ११०२०१०००९२ चंद्रकांत संजय घुले विनता संजय घुले भागुबाई जयाजी घुले विशाल अण्णा शिंदे	१८-११-२०२४	रु.४५८५६२ (चार लाख अञ्चावन्न हजार पाचशे बासष्ट मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ६३९, स. क्र. १०५, खंडेराव महाराज मंदिराजवळ, पोस्ट-जळगाव नेऊर, ता. येवला, जिल्हा नाशिक ४२३४०१ येथे
८३	(श्रीरामपूर) १०९२०१००१२८ रामदास भाऊसाहेब खंडागळे रोहिणी रामदास खंडागळे शिवाजी भीमराज नविगरे	08-88-3058	रु.२३४७४२ (दोन लाख चौतीस हजार सातशे बेचाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ४२२, एकलहरे, ता. श्रीरामपूर, जि अहमदनगर-महाराष्ट्र, पिन-४१३७१५	९८	येवला) ११०२०१०००९२ चंद्रकांत संजय घुले वनिता संजय घुले भागुबाई जयाजी घुले विशाल अण्णा शिंदे	१८-११-२०२४	रु.४३६८५२ (चार लाख छत्तीस हजार आठशे बावन्न मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	मिळकत क्र. ७७, पोस्ट टाकळी सागज, झेड.पी. शाळेजवळ, कनक सागज रोडवर, ता. वैजापूर, जि. छत्रपती संभाजी नगर, पिन ४२३७०२ येथे
۲8	(येवला) ११०२०१०००५३ किरण काशिनाथ गिते पद्मा किरण गिते निलेश पंढरीनाथ घोटेकर	०९-११-२०२४	रु.५०३८१८ (पाच लाख तीन हजार आठशे अठरा मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ६९०, गट क्र.: ४२४/२, गायत्री नर्सरीजवळ, भोर मळा, पोस्ट खेडलेजुंगे येथे, ता: निफाड, जिल्हा: नाशिक ४२२३०५ येथे		चंद्रकांत संजय घुले वनिता संजय घुले भागुबाई जयाजी घुले विशाल अण्णा शिंदे	१८-११-२०२४	रु.४७९९३ (चार लाख एकोणऐंशी हजार नऊशे त्र्याण्णव मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र. ११७/४/बी/२६, मिळकत क्र. ३८६, चौडेश्वर, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र, ४१३११८ येथे
८५	(येवला) ११०२०१०००३९ अप्पा सीदप्पा गवळी नंदा आप्पा पिरानाईक ठकाजी सिदाप्पा पटनाईक सिद्धिविनायक दूध डेअरी	08-88-5058	रु.२०१४५० (दोन लाख एक हजार चारशे पन्नास मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	स. क्र. १३/९, प्लॉट क्र.०८ (दक्षिण बाजू) आणि ०९ (उत्तर बाजू), श्री सदगुरु लॉन्सजवळ, पोस्ट- पारेगाव, ता. येवला, जि. नाशिक ४२३४०१ येथे	१००	(अकल्ज) १११२०१००१५२ मंगल विलास गोरे विलास दगडू गोरे रणजित विलास गोरे राहुल विलास गोरे संतोष दगडू गोरे बापूराव पोपट गेजगे	१८-११-२०२४	रु.७०२९४० (सात लाख दोन हजार नऊशे चाळीस मात्र)	१७-०१-२०२५ सांकेतिक कब्जा	गट क्र.: ४१७, प्रभाग क्र. : ४, मिळकत क्र. : ७३३/१, मांडने येथे, ता. माळशिरस, जि. सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३१११ येथे

सही/-प्राधिकृत अधिकारी अर्थन फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड