



**Date: 03/04/2025**

To, National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 NSE Scrip Symbol: INTERARCH	To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400001 BSE Scrip Code 544232
--	--

**Subject: Submission of copy of Newspaper Publication of PAS-1**

**Reference: Newspaper advertisement pursuant to provisions of Section 27 of the Companies Act, 2013.**

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to the section 27 of the Companies Act, 2013 ("Act") read with rule 7 of the Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rule, 2014, and any other applicable provisions thereto, we enclose herewith the copies of the newspaper advertisement i.e. for PAS 1 intimating details of notice of special resolution to be passed through Postal Ballot for varying the terms of any contract referred to in the prospectus published today i.e. Thursday, April 03, 2025 in following newspapers:

- 1. Financial Express - English Language Daily**
- 2. Jansatta – Hindi Language Daily**

The same shall also be uploaded on the Company's website at [www.interarchbuildings.com](http://www.interarchbuildings.com).

We request you to take the afore-mentioned information in record and oblige.

Thanking You,

**For INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED  
(formerly known as Interarch Building Products Limited)**

**ARVIND NANDA  
MANAGING DIRECTOR  
DIN: 00149426**

**INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED**  
(Formerly known as Interarch Building Products Limited)

Head Office : B-30, Sector 57, Noida - 201301, India.  
Tel.: +91 120 4170200, CIN: L45201DL1983PLC017029



**BUILDING  
INNOVATORS**

Registered Office: Farm No-8, Khasra No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi - 110047, India.

[info@interarchbuildings.com](mailto:info@interarchbuildings.com) [www.interarchbuildings.com](http://www.interarchbuildings.com)



ANALYSTS SEE GROWTH OPPORTUNITIES DESPITE CHALLENGES

# Trump tariffs: Budget cuts by US firms to hit IT revenues in FY26

PADMINI DHURUVAJ  
Bengaluru, April 2

THE INDIAN IT services sector is likely to face challenges in FY26 due to increasing regulatory and economic uncertainties linked to the policies of the US administration under the presidency of Donald Trump. Analysts believe that pauses in IT budgets by corporate clients, combined with these uncertainties, could delay the industry's recovery.

The proposed tariffs by Trump, aimed at boosting American manufacturing, could negatively affect major clients of Indian IT firms in the US, leading to reduced tech spending. Trump's tariff strategy may increase costs for US businesses, making sourcing equipment more expensive and leading to reductions in large transformation projects, a key revenue source for Indian IT firms.

Kotak Institutional Equities and Motilal Oswal Finan-

## UNCERTAINTY LOOMS

Metric	Value/Range
FY26 IT growth (Kotak/Motilal)	Up to 5%
FY26 IT growth (JM Financial)	5.8% (earlier 7.8%)
Q4 FY25 revenue decline (Seq.)	Up to -1.3%
Q4 FY25 best-case growth (Seq.)	0.30%
FY25 growth (TCS, Infosys, HCL)	5%
FY25 growth (Wipro)	-1% to 1%



■ Trump's tariff strategy may increase costs for US firms, making sourcing more expensive

■ Analysts believe that pauses in IT budgets by corporate clients could delay the industry's recovery

cial Services predict that India's top IT firms — Tata Consultancy Services (TCS), Infosys, HCL Technologies, Wipro and Tech Mahindra — will report a maximum of 5% constant currency revenue growth in FY26.

Meanwhile, JM Financial slashed the maximum growth to 5.8%, down from its earlier projection of 7.8%.

A report by Prabhudas Lilladher stated: "Until Q3FY25, gradual recovery in demand was visible within certain

pockets; however, all this could change quickly with inflationary trade policies further escalating uncertainties among global enterprises, and requiring them to revisit budgetary spends."

A Kotak Institutional report dated March 13 said: "The fall-out of tariff threats by the US is slowdown and uncertainty in spending. Noting the uncertainty, FY26 (estimate) could end up similar to FY25E or even lower in growth."

The downward revisions

come just ahead of the Q4 FY25 earnings announcements, with TCS scheduled to release its results on April 10, followed by Infosys and HCLTech on April 17 and 22, respectively.

Meanwhile, revenues for the fourth quarter ending March are projected to have dropped by as much as 1.3% sequentially, with the best-case scenario indicating a mere 0.3% growth. Seasonal weaknesses, deal ramp-downs, and continued constraints on dis-

cretionary spending are expected to impact margins.

A Jefferies equity research report on Q4 earnings for the IT services sector stated: "We expect aggregate revenues for our coverage to decline by -0.4% q-o-q cc (quarter on quarter in constant currency terms) and +4.3% year-on-year cc."

The report further noted: "We expect Q4 revenue growth will be impacted due to seasonality (Infosys/HCLTech), ramp-downs/productivity pass-throughs (TCS, HCLTech, LTIMindtree, Wipro, Tech Mahindra) and slower-than-expected recovery from furloughs."

TCS, Infosys, and HCLTech are expected to record 5% growth in constant currency terms for FY25, while Wipro has indicated growth between -1% and 1%. However, despite the challenges, analysts see potential growth opportunities in the IT sector, particularly in artificial intelligence.

## QUICK PICKS

### Lupin acquires UK firm for ₹135 cr

DRUG FIRM LUPIN on Wednesday said its arm has acquired UK-based Renascence Pharma for £12.3 million (around ₹135 crore). Lupin Healthcare (UK) is acquiring a 100% stake in Renascence, which supplies products in the UK. —PTI

### Apple TV+ with Prime Video now

APPLE IS PARTNERING with Amazon to offer its video streaming service, Apple TV+, as an add-on subscription through Prime Video in India. It will be available to Prime members for a monthly fee of ₹99, the company said on Wednesday. —FE BUREAU

# Venture debt mkt to hit \$5 bn in 5 years: Stride Ventures

RAGHAV AGGARWAL  
New Delhi, April 2

THE DOMESTIC VENTURE debt market is likely to grow around 4x from \$1.23 billion in 2024 to \$5 billion in the next five years, according to Ishpreet Singh Gandhi, founder and managing partner of Stride Ventures.

In an interaction with FE, Gandhi said that in the coming years, use of this instrument would be more at the growth and later stages as compared to early stages now. According to a report released by Stride Ventures and Kearney on Wednesday, the venture debt market in India has jumped over 1.5x from \$80 million in 2018 to around \$1.23 billion in 2024.

Unlike VC funding, where startups assign equity for funding, venture debt is like a loan at an interest rate of around 15-17%.

## PACE SETTER

■ The venture debt market in India has jumped from \$80 mn in 2018 to \$1.23 bn in 2024



■ High growth comes at a time when VC investments have been sluggish

■ 64% of companies attribute the surge to a challenging equity fundraising scenario

The high growth of this instrument comes at a time when venture capital investments have been in a slow lane.

While VC funding increased from \$10 billion in 2023 to \$12 billion in 2024, it is still significantly lower than \$38.5 billion in 2021.

"As equity capital becomes more selective, venture debt is playing a pivotal role in bridging funding gaps while empowering founders to retain strategic control," said Apoorva Sharma, managing partner, Stride Ventures. The report highlighted that around 64% of companies surveyed attribute the surge in venture debt to a challenging equity fundraising environment.

Gandhi added that another reason for the growth in venture debt is the increasing awareness. Among all the use cases, the report said that the highest number of companies now use the venture debt proceeds as working capital for day-to-day activities, followed by growth financing and runway extension.

# Karnataka HC bars bike taxis

ANEES HUSSAIN  
Bengaluru, April 2

IN A BLOW to bike taxi aggregator apps, the Karnataka High Court on Wednesday ruled that bike taxi aggregators cannot operate in the state unless the government notifies relevant guidelines under Section 3 of the Motor Vehicles Act, 1988, along with the necessary rules.

The court has directed the state government and the transport department to ensure that all bike taxi operations cease within six weeks.

The court ruled that the petitioners, including Rapido, Uber, Ola and other bike taxi aggregators, must halt their operations within the stipulated period. The state government has been given three months to frame the necessary rules and guidelines for bike

taxi operations.

"The transport department cannot be directed to register motorcycles as transport vehicles or issue contract carriage permits for such services until appropriate government regulations are in place," the order stated.

Responding to the judgment, a Rapido spokesperson said: "The Hon'ble high court of Karnataka has directed aggregators to cease operations of bike taxis after 6 weeks and accordingly directed the state transport department to not take any adverse action within such time. Karnataka born Rapido is concerned about the welfare of lakhs of bike taxi captains on-boarded on the platform, and will evaluate and pursue appropriate legal remedies once the detailed order is made available."

## J.C. Flowers Asset Reconstruction Private Limited

Reg. Office: Unit no 203-206, 2nd Floor, Wing A, Inspire BKC, Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051 CIN: U74999MH2015PTC264081 Telephone No.: +91 22 62580400 Website: www.jcfarc.com

Invitation of Counter Bids for Sale of Financial Assets of Coffee Day Global Limited and Sical Logistics Limited under Swiss Challenge Method

J.C. Flowers Asset Reconstruction Private Limited, acting in its capacity as the Trustee of JCF YES Trust 2022-23/15 and JCF YES Trust 2022-23/1 ("JCF ARC" or the "Lender") invites Counter Bids ("Bid") from interested ARCs for sale of financial assets of Coffee Day Global Limited ("CDGL") and Sical Logistics Limited ("SLL") under Swiss Challenge Method based on an existing binding offer in hand ("Anchor Bid") based strictly on the terms and conditions uploaded at www.jcfarc.com. The existing bidder will have the right to match the highest bid received under this process.

Borrower Name	Outstanding Debt (As on February 28, 2025)	Anchor Bid Amount	Earnest Money Deposit (EMD)	Terms of sale
CDGL	Principal Outstanding of ~Rs. 128 crore; Total Outstanding of ~Rs. 243 crore	*Rs. 89.57 crore	**Rs. 8.957 crore	100% cash basis
SLL	Principal Outstanding of ~Rs. 63 crore; Total Outstanding of ~Rs. 177 crore			

\*Anchor Bid is only for the assignment of financial assets pertaining to CDGL and SLL, excluding recovery proceeds earmarked for JCF ARC from the Corporate Insolvency Resolution Process of SLL (as detailed in the terms and conditions of this auction process).

\*\* The EMD under the Auction Process is Rs. 8.957 crore out of which Rs. 89 lakh is to be paid along with the submission of Expression of Interest (EOI) and the balance amount of Rs. 8.067 crore at the time of submission of bid. The sale shall be on "as is where is", "as is what is" and "without recourse" basis. The sale of the said financial assets shall be conducted in a lot and no bids for individual financial assets will be entertained.

The "minimum mark-up" over the Anchor Bid required for the "Counter Bid" is fixed as 5%. The Earnest Money Deposit (EMD) for participating in this Auction Process is Rs. 8.957 crore.

Activity	Date & Time
Submission of Expression of Interest (EOI) together with "upfront deposit of Rs. 89 lakh ("Upfront Deposit"), Non-Disclosure Agreement, Declaration under Section 29A of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, and necessary documents as mentioned in process document	On or before 6:00 pm (IST) April 08, 2025
Due diligence (Post submission of EOI, Upfront Deposit, and execution of NDA)	From April 03, 2025, to April 21, 2025
Submission of bid document along with balance EMD of Rs. 8.067 crore	On or before 4:00 pm (IST) April 22, 2025
Date of E-auction	From 11:00 am to 12:00 pm (IST) on April 23, 2025
Declaration of Successful Bidder	At 5:00 pm (IST) on April 23, 2025
Payment of entire bid amount	On or before April 24, 2025
* Upfront Deposit along with relevant documents to be sent to J.C. Flowers Asset Reconstruction Private Limited, Unit no 203-206, 2nd Floor, Wing A, Inspire BKC, Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051.	
The interested ARCs can conduct due diligence with immediate effect, after executing a Non-Disclosure Agreement (NDA) with JCF ARC, if not already entered.	
The interested bidders may contact the below mentioned officials for detailed terms and conditions of auction process.	
a) Sourabh Uikey (Mob: +91 9673095936; Sourabh.uikey@jcfarc.com)	
b) Abhishek Anand (Mob: +91 9916666338; abhishek.anand@jcfarc.com)	
Detailed terms and conditions may be reviewed at the website: www.jcfarc.com	
Date: April 3, 2025	Sd/-
Place: Mumbai	Authorised Signatory
For J.C. Flowers Asset Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as trustee of JCF YES Trust 2022-23/15 and JCF YES Trust 2022-23/1	

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that name of the Company having CIN: U64990MH2000PLC123731 has been changed from 'Jio Finance Limited' to 'Jio Credit Limited' with effect from April 01, 2025. The said change has been made effective after obtaining necessary statutory approvals. The Company is a non-deposit taking systemically important non-banking financial company registered with the Reserve Bank of India.

For Jio Credit Limited  
Sd/-  
Geeta Girdher  
Company Secretary

Date: April 02, 2025

EXPRESS

Careers

VIDYA PRATISHTHAN

Vidyanagari, MIDC, Tal. Baramati, Dist. Pune - 413133 Tel. No: 02112 - 239140; 239160 Fax No: 02112-239159 Website: www.vidyapratishthan.com; Email ID: vpbaramati@yahoo.co.in

WANTED

Applications are invited from eligible candidates for the following post :-

Name of the College	Design.	Nos of Post & Category
Vidya Pratishthan's Vasantrao Pawar Law College, Baramati	Principal Aided	01 (Open to All)

NOC for the post is issued by the State Government of Maharashtra being Granted College. College is affiliated to Savitribai Phule Pune University, Pune.

1. Educational Qualifications: Minimum Qualifications & Pay - Scale and Service conditions are as prescribed by the UGC, State Govt. of Maharashtra and Savitribai Phule Pune University, Pune.

2. Reserved category candidates should send one copy of their application to the Deputy Registrar, Reservation Cell, Savitribai Phule Pune University, Pune.

3. Physically Handicapped & Women Reservation is applicable as per Government Norms.

4. Candidate should submit their API record & score as per the requirement by SPPU Pune. The appointment of the said post will be for a tenure of five years from the date of appointment or upto the attainment of Superannuation whichever is earlier.

5. Those who are already in service should apply through proper channel.

6. TA & DA will not be paid for attending the interview.

7. Applicant should apply and submit a hard copy of the application form and resume with attested copies of all certificates which should reach on the above mention address within 15 days from the date of publication of this advertisement by post to the undersigned.

Visit website - [www.vidyapratishthan.com](http://www.vidyapratishthan.com)

Secretary, Vidya Pratishthan

INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED

(formerly known as Interarch Building Products Limited)

CIN: L45201DL1983PLC017029

Regd. Office: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi - 110047, India

Tel.: +91 120 4170200, e-mail id: info@interarchbuildings.com

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L45201DL1983PLC017029

Name of the company: Interarch Building Solutions Limited (formerly known as Interarch Building Products Limited)

Registered office address: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi-110047

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 24<sup>th</sup> March, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 21<sup>st</sup> August, 2024 issued in connection with issue of 22,24,539 equity shares at an issue price of ₹900/- per equity share (including a share premium of ₹890 per equity share) ("offer price") aggregating to ₹2000 million ("fresh issue").

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)- The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule of deployment as disclosed in the Prospectus, as on 15<sup>th</sup> March, 2025:

(₹ in Million)

Sr. No.	Objects as stated in prospectus	IPO Proceeds	Total Amount Spent up to 15/03/2025	Unutilised Amount as per prospectus (after variation dated 22/02/2025)	Revised allocation
1	Financing the capital expenditure towards setting up the Project at Andhra Pradesh manufacturing Facility 1	585.33	38.47	258.96	From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus
2	Financing the capital expenditure towards upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu	192.46	28.56	404.10	From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.
3	Funding investment in information technology assets for upgradation of existing information technology infrastructure of our Company	113.92	19.84	94.08	NIL
4	Funding incremental working capital Requirements	550.00	250.00	300.00	NIL
5	General corporate purposes	430.37	430.37	47.7	NIL
Total		1,872.08	767.24	1104.84	

2) Particulars of the proposed variation/alteration- From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus. From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.

INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED

(formerly known as Interarch Building Products Limited)

CIN: L45201DL1983PLC017029

Regd. Office: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi - 110047, India

Tel.: +91 120 4170200, e-mail id: info@interarchbuildings.com

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L45201DL1983PLC017029

Name of the company: Interarch Building Solutions Limited (formerly known as Interarch Building Products Limited)

Registered office address: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi-110047

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 24<sup>th</sup> March, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 21<sup>st</sup> August, 2024 issued in connection with issue of 22,24,539 equity shares at an issue price of ₹900/- per equity share (including a share premium of ₹890 per equity share) ("offer price") aggregating to ₹2000 million ("fresh issue").

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)- The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule of deployment as disclosed in the Prospectus, as on 15<sup>th</sup> March, 2025:

(₹ in Million)

Sr. No.	Objects as stated in prospectus	IPO Proceeds	Total Amount Spent up to 15/03/2025	Unutilised Amount as per prospectus (after variation dated 22/02/2025)	Revised allocation
1	Financing the capital expenditure towards setting up the Project at Andhra Pradesh manufacturing Facility 1	585.33	38.47	258.96	From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus
2	Financing the capital expenditure towards upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu	192.46	28.56	404.10	From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.
3	Funding investment in information technology assets for upgradation of existing information technology infrastructure of our Company	113.92	19.84	94.08	NIL
4	Funding incremental working capital Requirements	550.00	250.00	300.00	NIL
5	General corporate purposes	430.37	430.37	47.7	NIL
Total		1,872.08	767.24	1104.84	

2) Particulars of the proposed variation/alteration- From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus. From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.

INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED

(formerly known as Interarch Building Products Limited)

CIN: L45201DL1983PLC017029

Regd. Office: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi - 110047, India

Tel.: +91 120 4170200, e-mail id: info@interarchbuildings.com

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L45201DL1983PLC017029

Name of the company: Interarch Building Solutions Limited (formerly known as Interarch Building Products Limited)

Registered office address: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi-110047

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 24<sup>th</sup> March, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 21<sup>st</sup> August, 2024 issued in connection with issue of 22,24,539 equity shares at an issue price of ₹900/- per equity share (including a share premium of ₹890 per equity share) ("offer price") aggregating to ₹2000 million ("fresh issue").

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)- The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule of deployment as disclosed in the Prospectus, as on 15<sup>th</sup> March, 2025:

(₹ in Million)

Sr. No.	Objects as stated in prospectus	IPO Proceeds	Total Amount Spent up to 15/03/2025	Unutilised Amount as per prospectus (after variation dated 22/02/2025)	Revised allocation
1	Financing the capital expenditure towards setting up the Project at Andhra Pradesh manufacturing Facility 1	585.33	38.47	258.96	From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus
2	Financing the capital expenditure towards upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu	192.46	28.56	404.10	From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.
3	Funding investment in information technology assets for upgradation of existing information technology infrastructure of our Company	113.92	19.84	94.08	NIL
4	Funding incremental working capital Requirements	550.00	250.00	300.00	NIL
5	General corporate purposes	430.37	430.37	47.7	NIL
Total		1,872.08	767.24	1104.84	

2) Particulars of the proposed variation/alteration- From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus. From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.

INTERARCH BUILDING SOLUTIONS LIMITED

(formerly known as Interarch Building Products Limited)

CIN: L45201DL1983PLC017029

Regd. Office: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi - 110047, India

Tel.: +91 120 4170200, e-mail id: info@interarchbuildings.com

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L45201DL1983PLC017029

Name of the company: Interarch Building Solutions Limited (formerly known as Interarch Building Products Limited)

Registered office address: Farm No. 8, Khasara No. 56/23/2, Dera Mandi Road, Mandi Village, Tehsil Mehrauli, New Delhi-110047

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 24<sup>th</sup> March, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 21<sup>st</sup> August, 2024 issued in connection with issue of 22,24,539 equity shares at an issue price of ₹900/- per equity share (including a share premium of ₹890 per equity share) ("offer price") aggregating to ₹2000 million ("fresh issue").

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows:-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)- The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule of deployment as disclosed in the Prospectus, as on 15<sup>th</sup> March, 2025:

(₹ in Million)

Sr. No.	Objects as stated in prospectus	IPO Proceeds	Total Amount Spent up to 15/03/2025	Unutilised Amount as per prospectus (after variation dated 22/02/2025)	Revised allocation
1	Financing the capital expenditure towards setting up the Project at Andhra Pradesh manufacturing Facility 1	585.33	38.47	258.96	From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus
2	Financing the capital expenditure towards upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu	192.46	28.56	404.10	From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining balance will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus.
3	Funding investment in information technology assets for upgradation of existing information technology infrastructure of our Company	113.92	19.84	94.08	NIL
4	Funding incremental working capital Requirements	550.00	250.00	300.00	NIL
5	General corporate purposes	430.37	430.37	47.7	NIL
Total		1,872.08	767.24	1104.84	

2) Particulars of the proposed variation/alteration- From Unutilised IPO proceeds of Rs. 258.96 million: Initially allocated for the manufacturing unit in Andhra Pradesh Rs. 50 million will now be redirected towards the Andhra Pradesh facility -II for the final payment towards the new land acquisition. The remaining amount will be utilised towards the specified objectives as mentioned in the IPO prospectus. From Unutilized IPO proceeds of Rs. 404.10 million: Initially allocated for financing the capital expenditure towards the upgradation of the Kichha Manufacturing Facility, Tamil Nadu. Rs. 45 million will now be redirected





**इण्डियन ओवरसीज़ बैंक**  
Indian Overseas Bank

सूचना प्रौद्योगिकी विभाग  
Central Office, 763, Anna Salai, Chennai - 600002

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक निम्नलिखित के लिए बोली लगाने हेतु आमंत्रित करता है : सरकारी ई-मार्केट पोर्टल : • सह-होस्टिंग मॉडल पर बैंक के नियर डिज़ास्टर रिकवरी डेटा सेंटर साइट के लिए कोलोकेशन डेटा सेंटर सेवा प्रदाता का घयन

**बोली संख्या : जीईएम/2025/की/6099548 दिनांकित: 29.03.2025**



**इण्डियन ओवरसीज़ बैंक**  
Indian Overseas Bank

सूचना प्रौद्योगिकी विभाग  
Central Office, 763, Anna Salai, Chennai - 600002

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक निम्नलिखित के लिए बोली लगाने हेतु आमंत्रित करता है : सरकारी ई-मार्केट पोर्टल : • मैसर्स एक्सेर्ब डिजिटल एंजमेंट हब (ओमनी चैनल प्लेटफॉर्म) और ऑनलाइन बैकिंग (इंटरनेट बैकिंग) समाधान के लिए प्रबंधित सेवाएं

**बोली संख्या : जीईएम/2025/की/6099584 दिनांकित: 29.03.2025**

उपयुक्त निविदा के लिए जीईएम दस्तावेज उल्लिखित वेबसाइटों पर [www.job.in](http://www.job.in) एवं [www.gem.gov.in](http://www.gem.gov.in) उपलब्ध है, जहाँ से डाउनलोड किया जा सकता है । निविदा का विवरण और भविष्य में किए जाने वाले किसी भी संशोधन के लिए, उक्त वेबसाइट [www.gem.gov.in](http://www.gem.gov.in) का संदर्भ लेते रहे।

नोट : - बोली संख्या: जीईएम/2025/की/6008624 दिनांकित 28.02.2025 और बोली संख्या : जीईएम/2024/की/5008567 दिनांकित: 03.06.2024 रू किया जात है।



**Satara Municipal Council, Satara**  
Telephone No. 02162-234076/234077  
Email - [sataramunicipal@gmail.com](mailto:sataramunicipal@gmail.com)

**E Tender Notice No. 16 Year 2024 - 2025 (Online) Tender**

Chief Officer, Satara Municipal Council, Satara 415001 Telephone No.02162-234076 Through E-Tendering System (Online) from registered agencies outward No/smc/pwd/2025/532 Dated 01/04/2025, All Eligible/Interesting Tenderers are required to Enroll on main portal of E-Tendering System <http://mahatenders.gov.in> and the same site <http://mahatenders.gov.in> to download tender form the participate is tender process.

Sd/-  
Chief Officer

Seal

Satara Municipal Council, Satara



**उपग्रह राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण**  
टीएमई सिटी, गाजियाबाद। E-Mail- [ed2@upsida.co.in](mailto:ed2@upsida.co.in)

**ई-निविदा सूचना**

एतद्व द्वारा सूचित किया जाता है कि प्राधिकरण के जनपदों में स्थित औद्योगिक क्षेत्रों में विद्युत विकास कार्य हेतु सरकारी विभागों की मूल प्रतियों निविदा खोलने के बाद 03 कार्द दिवस में पंजीकृत आरक/व्यावसायिक सेवा के कार्यालय में जमा की जा सकती है।

नोट: 1. निविदादाता अपनी निविदाओं में सम्मत कर सहित दरे अधिक करें, अलग से मात्र जीएएसटीए देय होगा। 2. विद्युत कार्य हेतु निविदादाताओं को निविदा अपलोड करते समय "विद्युत सूचना विभाग" 0300 शसन, सरनजक में 'क' श्रेणी, अनुमोदित लाइसेंस एवं Eligibility Criteria के अनुसार समस्त प्रपत्र अपलोड करना अनिवार्य होगा, अन्यथा निविदा को Consider नहीं किया जायेगा। निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी website: [www.onlineupsida.com](http://www.onlineupsida.com) पर स्थापित लिंक सूचीएवसी की website: <https://etender.up.nic.in> पर देदी जा सकती है निविदा से सम्बन्धित अन्य जानकारी हेतु श्री प्रवेश मिश्र, प्रबन्धक (ईडो), उद्गुमान -10 9827030700 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

हरिक प्रबन्धक, उपग्रह0औरविभाग, गाजियाबाद

**क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष,**  
कारपोरेट मामलों का मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली

**कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनियों (पंजीकरण) नियम, 2014 के नियम 30 की उपनियम (5) के खंड (a) के संबंध में तथा**

**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड के संबंध में, जिसका पंजीकृत कार्यालय खसरा 675/153, 677/154, 678/154, गुर की मंडी, रेवन्यू एस्टेट, राजपुर छावनी, नई दिल्ली - 110007 में स्थित है।**

**तथा**

**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड**  
**CIN: U15490DL2017PTC313838**

इस नोटिस के माध्यम से आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को एक आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें कंपनी के शासन (Memorandum of Association) के खंड II में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाएगी। यह परिवर्तन उस विशेष प्रस्ताव के अनुसार होगा, जिसे **सोमवार, 31 मार्च 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक (Extra Ordinary General Meeting) में पारित किया गया था, जिससे कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित कर सके।

जो भी व्यक्ति, जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से प्रभावित हो सकता है, वह एमसीए-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) पर निदेशक शिकायत प्रपत्र भरकर या रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से अपने शपथ पत्र के साथ अपनी आपत्तियाँ, जिसमें उनके हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेख हो, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, एमसीए, बी-2 विंग, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली को भेज सकते हैं। यह आपत्तियाँ केस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर प्रस्तुत की जानी चाहिए। साथ ही, आपत्ति की एक प्रति आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

**आवेदक की ओर से,**  
**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड**  
**माणिक जैन(प्रबंध निदेशक)**  
**DIN: 09143827**

**क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष,**  
कारपोरेट मामलों का मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली

**कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनियों (पंजीकरण) नियम, 2014 के नियम 30 की उपनियम (5) के खंड (a) के संबंध में तथा**

**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड के संबंध में, जिसका पंजीकृत कार्यालय खसरा 675/153, 677/154, 678/154, गुर की मंडी, रेवन्यू एस्टेट, राजपुर छावनी, नई दिल्ली - 110007 में स्थित है।**

**तथा**

**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड**  
**CIN: U15490DL2017PTC313838**

इस नोटिस के माध्यम से आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को एक आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें कंपनी के शासन (Memorandum of Association) के खंड II में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाएगी। यह परिवर्तन उस विशेष प्रस्ताव के अनुसार होगा, जिसे **सोमवार, 31 मार्च 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक (Extra Ordinary General Meeting) में पारित किया गया था, जिससे कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित कर सके।

जो भी व्यक्ति, जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से प्रभावित हो सकता है, वह एमसीए-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) पर निदेशक शिकायत प्रपत्र भरकर या रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से अपने शपथ पत्र के साथ अपनी आपत्तियाँ, जिसमें उनके हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेख हो, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, एमसीए, बी-2 विंग, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली को भेज सकते हैं। यह आपत्तियाँ केस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर प्रस्तुत की जानी चाहिए। साथ ही, आपत्ति की एक प्रति आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

**आवेदक की ओर से,**  
**नूदाओइल प्राइवेट लिमिटेड**  
**माणिक जैन(प्रबंध निदेशक)**  
**DIN: 09143827**

**क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष,**  
कारपोरेट मामलों का मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली

**कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनियों (पंजीकरण) नियम, 2014 के नियम 30 की उपनियम (5) के खंड (a) के संबंध में तथा**

**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड के संबंध में, जिसका पंजीकृत कार्यालय 2739 - 2745, तीसरी मंजिल, दुकान संख्या 310, बार्ड संख्या III, डेरे फजिल रोड, सुशीला मोहन मार्ग, उत्तरी दिल्ली, दिल्ली - 110006 में स्थित है।**

**तथा**

**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड**  
**CIN: U14292DL1996PTC255848**

इस नोटिस के माध्यम से आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को एक आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें कंपनी के शासन (Memorandum of Association) के खंड II में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाएगी। यह परिवर्तन उस विशेष प्रस्ताव के अनुसार होगा, जिसे **सोमवार, 31 मार्च 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक (Extra Ordinary General Meeting) में पारित किया गया था, जिससे कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित कर सके।

जो भी व्यक्ति, जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से प्रभावित हो सकता है, वह एमसीए-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) पर निदेशक शिकायत प्रपत्र भरकर या रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से अपने शपथ पत्र के साथ अपनी आपत्तियाँ, जिसमें उनके हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेख हो, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, एमसीए, बी-2 विंग, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली को भेज सकते हैं। यह आपत्तियाँ केस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर प्रस्तुत की जानी चाहिए। साथ ही, आपत्ति की एक प्रति आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

**आवेदक की ओर से,**  
**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड**  
**विश्वर जैन(निदेशक)**  
**DIN: 07056079**

**क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के समक्ष,**  
कारपोरेट मामलों का मंत्रालय, बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली

**कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनियों (पंजीकरण) नियम, 2014 के नियम 30 की उपनियम (5) के खंड (a) के संबंध में तथा**

**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड के संबंध में, जिसका पंजीकृत कार्यालय 2739 - 2745, तीसरी मंजिल, दुकान संख्या 310, बार्ड संख्या III, डेरे फजिल रोड, सुशीला मोहन मार्ग, उत्तरी दिल्ली, दिल्ली - 110006 में स्थित है।**

**तथा**

**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड**  
**CIN: U14292DL1996PTC255848**

इस नोटिस के माध्यम से आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी कंपनियों अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र को एक आवेदन प्रस्तुत करने का प्रस्ताव रखती है, जिसमें कंपनी के शासन (Memorandum of Association) के खंड II में परिवर्तन की पुष्टि की मांग की जाएगी। यह परिवर्तन उस विशेष प्रस्ताव के अनुसार होगा, जिसे **सोमवार, 31 मार्च 2025** को आयोजित असाधारण आम बैठक (Extra Ordinary General Meeting) में पारित किया गया था, जिससे कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित कर सके।

जो भी व्यक्ति, जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से प्रभावित हो सकता है, वह एमसीए-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) पर निदेशक शिकायत प्रपत्र भरकर या रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से अपने शपथ पत्र के साथ अपनी आपत्तियाँ, जिसमें उनके हित की प्रकृति और विरोध के आधारों का उल्लेख हो, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, एमसीए, बी-2 विंग, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली को भेज सकते हैं। यह आपत्तियाँ केस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर प्रस्तुत की जानी चाहिए। साथ ही, आपत्ति की एक प्रति आवेदक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजी जानी चाहिए।

**आवेदक की ओर से,**  
**पार्वती मिनरल्स प्राइवेट लिमिटेड**  
**विश्वर जैन(निदेशक)**  
**DIN: 07056079**

**क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय के समक्ष**  
कंपनी अधिनियम, 2013, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 (4) और कंपनी (निर्माण) नियम, 2014 के नियम 30 (6) (ए) के मामले में

तथा

सत्यदीप सिस्कोरटीज प्राइवेट लिमिटेड (CIN U74899DL1995PTC069756) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय 88-सी.ए-आईडी फ्लैट, राजीव गांधी, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110027 में स्थित है।

.....याचिकाकर्ता

एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि "राा क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 20 दिसम्बर 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी केस सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे या तो MCA-21 पोर्टल ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) पर इन्वेस्ट शिकायत फॉर्म भरकर या उनके ऊपर वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 14 ( चौदह) दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित निदेशक अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र के पते: बी-2 विंग, 2 रा तल, पंडित दीन दयाल अन्तोदयभवन,सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नईदिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं

तिथि: 03 अप्रैल 2025

स्थान: दिल्ली

सत्यदीप सिस्कोरटीज प्राइवेट लिमिटेड के लिए एवं उसकी ओर से

हस्ताक्षरित/-  
तिशेन मिलल  
निदेशक  
DIN: 00443854

पता: D-570, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश, 282005, भारत

**जना स्मॉल फाइनेंस बैंक**  
स्मॉल (एक अनुसूचित वित्तीय बैंक)

पंजीकृत कार्यालय, द केम्पबे, ग्राउंड और फर्स्ट फ्लोर, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/3बी, ऑफ डेवमपुर, कोयंबटूर इयर रिंग रोड, ई-बीएल बिजनेस पार्क के बगल में, चरनापट्ट, बैंगलोर-560071

शाखा कार्यालय: 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए. अवॉय समान रोड, करगेत बाग, दिल्ली-110005

**ई-नीलामी सूचना**

**प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9 के प्रावधान के साथ पंडित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम ( सरफेसी अधिनियम) 2002 के अंतर्गत ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना**

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शर्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक के बकाया की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित खाते में बंधक संपत्ति की ऑनलाइन नीलामी (ई-नीलामी) "जैसा है जहां है आधार" और "जो है वही है" के आधार पर यहां नीचे निघारित तिथि पर आयोजित की जाएगी।

क्र. सं.	खण्ड खाता संख्या	मूल कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर के नाम	13-2 सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि	30.03.2025 तक वर्तमान बकाया शेष	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि तथा समय	आवृत्ति मूल्य रु. में	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. में	ई-नीलामी की तिथि तथा समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि, समय तथा खाता
1	475959610002348	1) श्री शुभम सिंह पुत्र श्री राम वरर सिंह ( आवेदक), 2) श्रीमती रेखा पत्नी श्री शुभम सिंह ( सह-आवेदक)	09.09.2024	24.02.2025	रु. 21,53,632.40 ( रुपये दस लाख साठ हज़ार हजार छः र्नी बत्तीस और चालीस पैसे मात्र)	23.04.2025 को 09-30 बजे पूर्वा. से 05-00 बजे अपर	रु. 12,74,100/- ( रुपये एक लाख साठ हज़ार हजार एक सौ मात्र)	रु. 1,27,500/- ( रुपये एक लाख साठ हज़ार पांच सौ मात्र)	07.05.2025 अपर <span> </span> : 11:00 बजे पूर्वा.	06.05.2025 को 05:00 बजे अप. से पूर्व जमा स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए. अवॉय समान रोड, करोंल बाग, दिल्ली-110005
प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण: प्लॉट नं. 63, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, खसरा नं. 763, लक्मी लैंड सिटी, फेज-2, गांव मौपुर हिंदू, परगना और तहसील लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है। इसका स्वामित्व श्री शुभम सिंह, पुत्र श्री राम वरर सिंह के पास है। सीमा इस प्रकार है: पूर्व: मोहम्मद समीर का प्लॉट, पश्चिम: प्लॉट नं. 64, उत्तर: प्लॉट नं. 74, दक्षिण: 15 फीट चौड़ा सड़क।										
2	3068942000430	1) श्री संजय सिंह पुत्र कावेरस सिंह ( आवेदक), 2) श्रीमती मंजु देवी पत्नी श्री संजय सिंह ( सह-आवेदक)	12.04.2023	22.02.2024	रु. 30,00,767.74 ( रुपये तीन लाख सात सौ सड़सठ पैसे मात्र)	23.04.2025 को 09-30 बजे पूर्वा. से 05:00 बजे अपर	रु. 14,41,000/- ( रुपये चौदह लाख इकतालीस हजार मात्र)	रु. 1,44,100/- ( रुपये एक लाख चौतालीस हजार एक सौ मात्र)	07.05.2025 समय <span> </span> : 11:00 बजे पूर्वा.	06.05.2025 को 05:00 बजे अपर से पूर्व जमा स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए. अवॉय समान रोड, करोंल बाग, दिल्ली-110005

**प्रतिभूत संपत्तियों का विवरण:** अवल भाग का समस्त हिस्सा, दूसरी मंजिल, माप लगभग 540 वर्ग फीट, संपत्ति संख्या ए-1/3, 400 वर्ग गज के भूखंड पर निर्मित, खसरा संख्या 488/1 का हिस्सा, मोलरवंद गांव, बदपुर, नई दिल्ली-110044 में स्थित। इसका स्वामित्व श्रीमती मंजु देवी, पुत्र श्री संजय सिंह के पास है। सीमा: पूर्व: अन्य का प्लॉट, पश्चिम: 16 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: अन्य का प्लॉट, दक्षिण: सड़क।

संपत्तियों को "जैसा है जहां है आधार" और "जो है वही है" के आधार पर बेजा जा रहा है और ई-नीलामी 'अनि लाइन' आयोजित की जाएगी। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स 4क्लोजर के माध्यम से वेब प्लेट <https://bankauctions.in> तथा [www.foreclosureindia.com](http://www.foreclosureindia.com) पर आयोजित की जाएगी।

अधिक जानकारी और ई-नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संचालित बोलीदाता मैसर्स 4क्लोजर; श्री उत्कर्ष आदेश संपर्क नंबर: 9515160064, ईमेल आईडी: [info@bankauctions.in](mailto:info@bankauctions.in) या [adesh@bankauctions.in](mailto:adesh@bankauctions.in) पर संपर्क कर सकते हैं।

ई-नीलामी कार्यालय में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए कृपया जना स्मॉल फाइनेंस बैंक के अधिकारी श्री शशि कुमार (मोबाइल नं. 8700277112), श्री राकेश शर्मा (मोबाइल नं. 7230070463), श्री रंजन नाइक (मोबाइल नं. 6362951653) से संपर्क करें। प्राधिकृत अधिकारी की सलाह जानकारी और सूचना के अनुसार, संपत्ति पर कोई खण्ण नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति के स्वामित्व, हित के संबंध में अपनी स्वतंत्र पड़ताल करनी चाहिए। कोई भी सरती बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। यह बंधक संपत्तियों के लिए निर्धारित ई-नीलामी के बारे में उपरोक्त नामित कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ताओं के लिए भी एक सूचना है। कर्जदार/गारंटर/बंधककर्ता को नीलामी की तारीख से पहले अद्यतन व्याज और सारक्य खर्चों के साथ उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए सूचित किया जाता है, ऐसा न करने पर संपत्ति बेच दी जाएगी और शेष बकाया राशि, नदि कोई हो, व्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।

दिनांक: 03.04.2025, स्थान: दिल्ली ग्रा.क्षे.

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड



**इंटरआर्क बिल्डिंग सॉल्यूशंस लिमिटेड**

(पूर्व की इंटरआर्क बिल्डिंग प्रोडक्स् लिमिटेड)

सीआईएन: L45201DL1983PLC017029

पंजीकृत कार्यालय: फार्म नं. 8, खसरा नं. 56/23/2, डेरा मंडी रोड, मंडी गांव, तहसील महारौली, नई दिल्ली -110047, भारत

दूरभाष: +91 120 4170200, ई-मेल आईडी: [info@interarchbuildings.com](mailto:info@interarchbuildings.com)

**प्रपत्र पीएलएस-1**

कंपनी (प्रॉसेक्टर और प्रतिभूतियों का आवंटन) नियम, 2014 की धारा 27(1) और नियम 7(2) के अनुसार प्रॉसेक्टर में निर्दिष्ट किसी अनुबंध की शर्तों में परिवर्तन करने या चिन उद्देश्यों के लिए प्रॉसेक्टर जारी किया गया था, उन्हें बदलने के लिए विशेष संकल्प की सूचना का विवरण देने वाला विज्ञापन

**कॉर्पोरेट पहचान संख्या (सीआईएन):** L45201DL1983PLC017029

**कंपनी का नाम:** इंटरआर्क बिल्डिंग सॉल्यूशंस लिमिटेड (पूर्व की इंटरआर्क बिल्डिंग प्रोडक्स् लिमिटेड)

**पंजीकृत कार्यालय का पता:** फार्म नंबर 8, खसरा नंबर 56/23/2, डेरा मंडी रोड, मंडी गांव, तहसील महारौली, नई दिल्ली-110047

**सार्वजनिक सूचना**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि 24 मार्च, 2025 के एक संकल्प द्वारा, बोर्ड ने 21 अगस्त, 2024 के प्रॉसेक्टर में संबंधित अनुबंध की शर्तों में बदलाव करने का प्रस्ताव दिया है, जो ₹ 900/- प्रति इंचिवी शेयर (₹ 890 प्रति इंचिवी शेयर प्रीमियम सहित) ("ऑफर प्राइस") के इश्यू प्राइस पर 22,24,539 इंचिवी शेयरों के इश्यू के संबंध में है, जो कुल मिलाकर ₹ 2000 मिलियन ("कैश इश्यू") है।

उक्त संकल्प के अनुसार में, आगे यह भी सूचित किया जाता है कि उक्त ऑफर को स्वीकृति देने के लिए, पोस्टल बैलट द्वारा एक विशेष संकल्प पारित किया जाना है।

**ऐसे बदलाव/परिवर्तन के बारे में विवरण इस प्रकार हैं-**

1) बदले जाने वाले अनुबंध की शर्तों का विवरण (या बदले जाने वाली वस्तुएं)-

ऑफर की शुद्ध आय का उपयोग निम्नलिखित तरीके से करने का प्रस्ताव है, जैसा कि 15 मार्च, 2025 तक प्रॉसेक्टर में बताए गए नियोजन की अनुसूची के तहत निर्धारित किया गया है:

(रु. मिलियन में)

क्र. सं.	प्रॉसेक्टर में उल्लिखित वस्तुएं	आईपीओ प्रोसीडर	15.03.2025 तक व्यय कुल राशि	प्रॉसेक्टर के अनुसार अप्रयुक्त राशि (दिनांक 22.02.2025 के परिवर्तन के बाद)	संगठित आवंटन
1	आंध्र प्रदेश विनिर्माण स्थानों में परियोजना की व्यवस्था के लिए पूंजीगत व्यय का वित्तपोषण	585.33	38.47	258.96	रु. 258.96 मिलियन की अप्रयुक्त आईपीओ आय से: आरंभ में आंध्र प्रदेश में विनिर्माण इकाई के लिए आवंटित
2	आंध्र प्रदेश विनिर्माण स्थानों में परियोजना की व्यवस्था के लिए पूंजीगत व्यय का वित्तपोषण	192.46	28.56	404.10	रु. 50 मिलियन अब नए भूमि अधिग्रहण के लिए अंतिम भुगतान हेतु आंध्र प्रदेश सुविधा-॥ की ओर पुनर्निर्देशित किए जाएंगे।  शेष राशि का उपयोग आईपीओ प्रॉसेक्टर में उल्लिखित निर्दिष्ट उद्देश्यों के लिए किया जाएगा।
3	तमिलनाडु के किच्छा विनिर्माण सुविधा, तमिलनाडु के विनिर्माण सुविधा I, विनिर्माण सुविधा II और तमिलन विनिर्माण के उन्नयन के लिए पूंजीगत व्यय का वित्तपोषण	113.92	19.84	94.08	अप्रयुक्त आईपीओ आय से रु. 404.10 मिलियन: आरंभ में किच्छा विनिर्माण सुविधा, तमिलनाडु के उन्नयन हेतु पूंजीगत व्यय के वित्तपोषण के लिए आवंटित किए गए।
4	हमारी कंपनी के मौजूदा सूचना प्रौद्योगिकी इन्फ्रास्ट्रक्चर के उन्नयन के लिए सूचना प्रौद्योगिकी परिसंपत्तियों में निवेश का वित्तपोषण	550.00	250	300	रु. 45 मिलियन अब आंध्र प्रदेश सुविधा-॥ की ओर पुनर्निर्देशित किए जाएंगे, ताकि नए भूमि अधिग्रहण के लिए अंतिम भुगतान किया जा सके।
5	सामान्य कॉर्पोरेट उद्देश्य	430.37	40.37	47.7	• शेष राशि का उपयोग आईपीओ प्रॉसेक्टर में उल्लिखित निर्दिष्ट उद्देश्यों के लिए किया जाएगा।
	कुल	1,872.08	767.24	1104.84	

2) **प्रस्तावित बदलाव/परिवर्तन का विवरण-**

अप्रयुक्त आईपीओ आय से रु. 258.96 मिलियन: आरंभ में आंध्र प्रदेश में विनिर्माण इकाई के लिए आवंटित

अरु. रु. 50 मिलियन नई भूमि अधिग्रहण के लिए अंतिम भुगतान हेतु आंध्र प्रदेश सुविधा-॥ के लिए भेजे जाएंगे।

• शेष राशि का उपयोग आईपीओ प्रॉसेक्टर में उल्लिखित निर्दिष्ट उद्देश्यों के लिए किया जाएगा।

अप्रयुक्त आईपीओ आय से रु. 404.10 मिलियन: आरंभ में किच्छा विनिर्माण सुविधा, तमिलनाडु के उन्नयन हेतु पूंजीगत व्यय के वित्तपोषण के लिए आवंटित किए गए।

• रु. 45 मिलियन अब आंध्र प्रदेश सुविधा-॥ की ओर पुनर्निर्देशित किए जाएंगे, ताकि नए भूमि अधिग्रहण के लिए अंतिम भुगतान किया जा सके।

• शेष राशि का उपयोग आईपीओ प्रॉसेक्टर में उल्लिखित निर्दिष्ट उद्देश्यों के लिए किया जाएगा।

**प्रपत्र पीएलएस-1**

कंपनी (प्रॉसेक्टर और प्रतिभूतियों का आवंटन) नियम, 2014 की धारा 27(1) और नियम 7(2) के अनुसार प्रॉसेक्टर में निर्दिष्ट किसी अनुबंध की शर्तों में परिवर्तन करने या चिन उद्देश्यों के लिए प्रॉसेक्टर जारी किया गया था, उन्हें बदलने के लिए विशेष संकल्प की सूचना का विवरण देने वाला विज्ञापन

**कॉर्पोरेट पहचान संख्या (सीआईएन):** L45201DL1983PLC017029

**कंपनी का नाम:** इंटरआर्क बिल्डिंग सॉल्यूशंस लिमिटेड (पूर्व की इंटरआर्क बिल्डिंग प्रोडक्स् लिमिटेड)

**पंजीकृत कार्यालय का पता:** फार्म नंबर 8, खसरा नंबर 56/23/2, डेरा मंडी रोड, मंडी गांव, तहसील महारौली, नई दिल्ली-110047

**सार्वजनिक सूचना**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि 24 मार्च, 2025 के एक संकल्प द्वारा, बोर्ड ने 21 अगस्त, 2024 के प्रॉसेक्टर में संबंधित अनुबंध की शर्तों में बदलाव करने का प्रस्ताव दिया है, जो ₹ 900/- प्रति इंचिवी शेयर (₹ 890 प्रति इंचिवी शेयर प्रीमियम सहित) ("ऑफर प्राइस") के इश्यू प्राइस पर 22,24,539 इंचिवी शेयरों के इश्यू के संबंध में है, जो कुल मिलाकर ₹ 2000 मिलियन ("कैश इश्यू") है।

उक्त संकल्प के अनुसार में, आगे यह भी सूचित किया जाता है कि उक्त ऑफर को स्वीकृति देने के लिए, पोस्टल बैलट द्वारा एक विशेष संकल्प पारित किया जाना है।

**ऐसे बदलाव/परिवर्तन के बारे में विवरण इस प्रकार हैं-**

1) बदले जाने वाले अनुबंध की शर्तों का विवरण (या बदले जाने वाली वस्तुएं)-

ऑफर की शुद्ध आय का उपयोग निम्नलिखित तरीके से करने का प्रस्ताव है, जैसा कि 15 मार्च, 2025 तक प्रॉसेक्टर में बताए गए नियोजन की अनुसूची के तहत निर्धारित किया गया है:

(रु. मिलियन में)

क्र. सं.	प्रॉसेक्टर में उल्लिखित वस्तुएं
----------	---------------------------------