Godrej Agrovet Ltd.
Registered Office : Godrej One,
3rd Floor, Pirojshanagar,
Eastern Express Highway,
Vikhroli (E), Mumbai 400 079, India.
Tel. : +91-22-2518 8010/8020/8030
Fax : +91-22-2519 5124
Email : gavlho@godrejagrovet.com
Website : www.godrejagrovet.com

CIN : L15410MH1991PLC135359

Date: February 4, 2026

To,
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400001

Ref.: BSE Scrip Code No. "540743"

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai-400051

Ref: "GODREJAGRO"

Sub: Newspaper Publication - Disclosure under Regulation 30 & 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspaper publication of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months' period ended December 31, 2025 (approved by the Board of Directors at its Meeting held on **Tuesday, February 3, 2026**, upon recommendation of the Audit Committee), published by the Company on **Wednesday, February 4, 2026** in Financial Express and Business Standard (in English language) and Loksatta and Mumbai Lakshdeep (in Marathi language).

Kindly take the above on your records.

Thanking You.

For **Godrej Agrovet Limited**
Vivek
Pritamlal
Raizada

Digitally signed by Vivek Pritamlal Raizada
DN: c=IN, o=Personal, title=1730,
pseudonym=6e6203b1d1ee495dad9a25b42ae842c6,
2.5.4.20=c93dfbaf03e720cee37b88d8b1979f2b4bf2ea739d07629581c665c57ade4e50,
postalCode=400064, st=Maharashtra,
serialNumber=822cdf346a33a6951367aba2705ab403bbdd9d33043f37472c57bc25558972e9, cn=Vivek Pritamlal Raizada
Date: 2026.02.04 12:02:01 +05'30'

Vivek Raizada
Head – Legal and Company Secretary & Compliance Officer
(ACS 11787)

Encl.:
1. Business Standard and Financial Express (in English language)
2. Mumbai Lakshadeep and Loksatta (in Marathi language)

BANK OF BARODA

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

Mumbai Metro North Region: 2nd & 4th Floor, Shubh Jivan Arcade, Opp. Moksh Plaza, SV Road, Borivali (West), Mumbai - 400092, INDIA. **E-Mail:** recovery.mmnr@bankofbaroda.com • **Website:** www.bankofbaroda.com

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES - APPENDIX IV-A [SEE PROVISO TO RULE 6(2) AND 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Mortgagor / Guarantor/s / Secured Asset/s / Dues / Reserve Price / E-Auction Date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below:

Sr. / Lot No.	Name & address of Borrower/s / Guarantors/s / Mortgagor (s)	Detailed description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-Auction, Start Time to End Time	(1) Reserve Price (2) EMD Amount (3) Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructive / Physical)	Property Inspection Date & Time
1)	**Mr. Deepak Vasantrao Jadhav (Borrower)** **Mrs. Sushama Deepak Jadhav (Co Borrower),** Trimurti Seva Sangh, New Azad Nagar, Near M.H.B. Building, Behind Takshila Compound, Jogeshwari (East), Mumbai, Maharashtra 400060.	Flat No. 107, 1st Floor, admeasuring area i.e. built-up area 442.00 sq fts. "Thakur Blossom" Ashirwad Complex, Building No. 1, Mahim Village, Palghar (W) 401402, Maharashtra. Landmark: Near Mahim Post Office in the name of Mr. Deepak Vasantrao Jadhav and Mrs. Sushma Deepak Jadhav (Title Deed Agreement to Sale Registration No-PAL-4940-2016 Dated 16.09.2016), Boundaries are East - Post Office, West- Open Plot, South- Mahikvati Sankul, North- Mahim Road."	Rs. 12,39,032.21/- as on 25.08.2024 plus further interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	24.02.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 10,34,000/-** **2) Rs. 1,03,400/-** **3) Rs. 5,000/-**	Physical	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
2)	**Mr. Aslam Razak Maniyar (Borrower)** **Mrs. Muskan Aslam Maniyar (Co-Borrower)** Flat No. 5 & 6, 1st Floor, A Wing, Shrushti Shobha CHSL, Behind Joshi Wada, Temboda Road, Palghar 401404." Area: 1187 Sq.FT, Owned by Mr. Aslam Razak Maniyar	Flat No. 5 & 6, 1st Floor, A Wing, Shrushti Shobha CHSL, Behind Joshi Wada, Temboda Road, Palghar 401404." Area: 1187 Sq.FT, Owned by Mr. Aslam Razak Maniyar	Rs. 28,74,840.26/- as on 30.05.2024 plus interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	24.02.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 45,00,000/-** **2) Rs. 4,50,000/-** **3) Rs. 25,000/-**	Symbolic	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
3)	**(1) Mr. Kapurchand Ramdhyan Prajapati,** S/o. Ramdhyan Banwari Prajapati **(2) Ms. Bhanmati Kapurchand Prajapati,** W/o. Kapurchand Ramdhyan Prajapati, House No.: 31/B, Kacheri Road, Opp Avantika Apartment, Lokmanya Nagar, Palghar, Maharashtra- 401404	Row house No. 31 (B), admeasuring about 960 sq ft i.e. 89.21 sq mtrs built up area, Old property No: 2801/2 and New property No: 2006708 at village Navali, Taluka Palghar, District Palghar, constructed on land bearing survey no 36,37/1 and 3, 38/4 part, Plot no 31 B at village Navali, Taluka Palghar, District Palghar	Rs. 33,74,492/- As on 28.09.2025 plus, interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	10.03.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 45,02,000/-** **2) Rs. 4,50,200/-** **3) Rs. 25,000/-**	Symbolic	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
4)	**(1) Mr. PRAKASH KUMAR,** **(2) Mrs. Pinki Kumari.** H No. 3440, Shanti Nagar, Surya Colony, Palghar West 401404.	Flat No. 104, in the Building FLA ORION, Type A, A Wing at Plot No. 4,5,6, &7, Survey No.79/2 & 156/2, Near Iskon Temple, Station Road, Palghar East 401404.	Rs. 30,85,909.48/- As on 18.05.2025 plus interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	10.03.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 28,46,000/-** **2) Rs. 2,84,600/-** **3) Rs. 25,000/-**	Symbolic	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
5)	**Rajeshree Ramchandra Indwatkar** T3 SHIVARAYANI COLONY UMESHVAR NAGAR ACHARYA MALAD EAST 400097.	Flat No. 02, Being on the Ground Floor, admeasuring 41.30 Sq.Mtrs. Carpet area in Wing A Building Known as Malhar in the Complex known as "Maha Ganpati Residency" situated at Adarsh Nagar, Near Adarsh Vidya Mandir, Umroli West Taluka & District Palghar Maharashtra 401404.	Rs. 29,86,203.76/- As on 10.05.2024 plus interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	10.03.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 14,67,000/-** **2) Rs. 1,46,700/-** **3) Rs. 5,000/-**	Physical	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
6)	**(1) Gulam Fakhruddin Chishti (Borrower)** **(2) Fatima Gulam Moinuddin Chishti (Co Borrower)** A A Latif CHL, Andheri Farooquia Masjid & Madarsa Trust, Mukund Patil Lane, Behind Andheri Market, Nr. Fish Market, Andheri West, Mumbai, Maharashtra 400058	House/Flat/Land Bearing Survey No. GUT No. 115, 116, 118, Build up area 463, carpet area 386, Which is Situated at Flat No. 402, 4th Floor, Wing A, Type C-6, Building No. 04, Sector 04, Shree Balaji Paradise, Village Bategaon, Taluka & District Palghar, Maharashtra 401501. Boundary Description: East: Open to Air, West: Flat No. 403, North: Flat No. 401, South: Open to Air.	Rs. 19,64,247/- As on 25.01.2024 plus, interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	10.03.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 14,73,000/-** **2) Rs. 1,47,300/-** **3) Rs. 5,000/-**	Physical	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074
7)	**VIKAS VASANT KHAIRE** Flat Number D-08, Ground Floor, Sunshine CHSL Ltd, Sai Baba Nagar, Navghar Road, Bhayender 401 105	Flat No. 101, First Floor, "B" Wing, "Kusum Kunj Complex", Old Satpati Road, Pipe Factory, Palghar (West), Maharashtra Pin- 401404, on the Piece of land bearing Gut No. 208 Part, lying in the revenue Village- Dhansar, in the Registration District & Sub District of Palghar. Built Up area- 42.78 Sq. Mtrs.	Rs. 12,04,399.55/- As 23.04.2023 plus, interest, and other legal charges thereon **Encumbrance: Not Known to Bank**	10.03.2026 14:00 Hrs. to 18:00 Hrs.	**1) Rs. 10,25,000/-** **2) Rs. 1,02,500/-** **3) Rs. 5,000/-**	Physical	21.02.2026 12:30 Hrs. to 14:00 Hrs. Contact Person. Ashwani-9892252074

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com.

1. Property is in symbolic possession and bidder is purchasing the property in symbolic possession at his own risk & responsibility.
2. Bank will hand over the possession of property symbolically only and successful auction purchase/bidder will not claim physical possession from the Bank
3. Bank will not be responsible or duty bound for handing over of physical possession.
4. Successful auction purchasers will not be entitled to claim any interest, in case of return of money.
5. Successful auction purchaser must submit the declaration cum undertaking confirming the above terms and condition immediately after e auction.
6. After sale if successful bidder fails to submit the declaration cum undertaking, the bid EMD amount will be forfeited.

Date: 03.02.2026
Place: Mumbai

Sd/-
Authorised Officer,
BANK OF BARODA

---

godrej agrovet
Brighter farming

GODREJ AGROVET LIMITED

Corporate Identity Number : L15410MH1991PLC135359
Registered Office : Godrej One, 3rd Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai - 400079, Maharashtra, India
Website: www.godrejagrovet.com, **Tel no.:** +91-22-2519 4416, **Fax no.** :+91-22-2519 5124, **Email id:** gavlinvestors@godrejagrovet.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in Crores)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended December 31, 2024	Nine Months ended December 31, 2025	Nine Months ended December 31, 2024	Year ended March 31, 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,718.32	2,567.42	2,449.63	7,900.03	7,249.13	9,382.77
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	176.91	135.06	151.25	512.46	467.26	553.80
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	146.47	135.06	151.25	482.02	467.26	553.80
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	109.73	84.34	109.85	342.90	337.27	403.37
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax & minority interest) and Other Comprehensive Income (after Tax and minority interest)]	110.84	94.46	113.79	366.91	363.96	425.50
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- per share)	192.33	192.33	192.26	192.33	192.26	192.27
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1,731.26	1,618.02	2,292.01	1,731.26	2,292.01	2,188.63
8	Securities Premium Account	440.89	440.86	438.66	440.89	438.66	438.89
9	Net Worth	2,057.68	1,949.46	2,749.47	2,057.68	2,749.47	2,602.51
10	Outstanding Debt	1,674.93	2,040.09	1,408.75	1,674.93	1,408.75	1,281.07
11	Debt Equity Ratio (gross)	0.81	1.05	0.51	0.81	0.51	0.49
12	Earnings per equity share (Face Value of Rs.10/- per share) (for continuing operation) (non-annualised) :						
	1. Basic:	5.97	4.81	5.80	19.13	18.67	22.35
	2. Diluted:	5.97	4.81	5.80	19.13	18.66	22.34
13	Debtenture Redemption Reserve	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
14	Debt Service Coverage Ratio	3.48	0.81	3.50	1.78	3.32	3.21
15	Interest Service Coverage Ratio	5.88	4.15	4.99	5.39	5.08	4.75

KEY FINANCIAL HIGHLIGHTS OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

(₹ in Crores)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended December 31, 2024	Nine Months ended December 31, 2025	Nine Months ended December 31, 2024	Year ended March 31, 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,069.98	1,999.73	1,869.42	6,076.27	5,459.19	7,009.07
2	Profit Before Tax *	150.10	226.14	218.49	594.91	575.94	662.69
3	Profit After Tax	115.56	177.07	166.17	461.52	434.50	502.56
4	Total Comprehensive Income (after Tax)	114.97	178.47	166.03	463.95	440.50	504.21

* After Exceptional items

Notes

(a) The above is an extract of the detailed format of the Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchange(s) under Regulations 33 and 52 (4) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended December 31, 2025 are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). The same is also made available on the website of the Company (www.godrejagrovet.com).

(b) The above Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Tuesday, February 3, 2026. The Statutory Auditors of the Company have carried out a limited review of the aforesaid Results and they have expressed an unmodified review conclusion.

(c) Other income in the Standalone Financial Results includes dividend from a joint venture of Rs.70.49 Crore and from subsidiaries of Rs.12.41 Crore for the Quarter ended September 30, 2025 and Nine months ended December 31, 2025 and dividend from a joint venture of Rs.66.77 Crore for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 and for the Financial Year ended March 31, 2025. The same has been eliminated in the Consolidated Financial Results.

(d) The Company has issued and allotted 32,204, 29,990 and 453 Equity Shares of Rs.10 each on April 30, 2025, May 8, 2025 and October 1, 2025 respectively, pursuant to exercise of stock options in accordance with the Company's Employees Stock Grant Scheme, 2018.

(e) Pursuant to the Share Purchase Agreement with the Promoter Group of Creamline Dairy Products Limited, the Company has acquired the balance 36.79% equity stake during the Quarter ended June 30, 2025 for Rs.708.58 Crore in Creamline Dairy Products Limited. During the Quarter ended September 30, 2025, the Company further acquired 0.46% equity stake for Rs. 8.93 Crore."As on December 31, 2025, the Company holds 99.78% equity stake in Creamline Dairy Products Limited. The Company is in the process of acquiring the balance 0.22% stake. Accordingly, Profit attributable to Non-controlling interest are not comparable to that extent.

(f) The Company had an investment in Omnivore Fund 1 in the form of units which was managed by Omnivore India Capital Trust. Omnivore India Capital Trust has informed the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on December 3, 2024 for winding up of Omnivore Capital 1 India ("Fund") and approval has been received from SEBI on June 12, 2025.

(g) The Company / Group had recognized deferred tax asset/liability on indexation benefit / fair value of assets on Business Combination in compliance with Ind-AS 12. Pursuant to the Finance Bill, 2024 as passed by the Lok Sabha on August 7, 2024, the indexation benefit on the capital assets sold after July 23, 2024 has been withdrawn and tax rate has been amended to 14.30% from 22.88% (including applicable surcharge and cess). Consequently, the Company/Group had remeasured its relevant deferred tax assets/liabilities, and the resulting debit of ₹ 9.33 Crore (Standalone) and credit of ₹ 9.82 Crore (Consolidated) has been recognized under the head of Deferred Tax Expense during the Financial Year ended March 31, 2025.

(h) The Company had acquired 49% stake in Godrej Foods Limited (GFL) (formerly known as 'Godrej Tyson Foods Limited') during the Half Year ended September 30, 2024 and the Financial Year ended March 31, 2025. Consequently, GFL became the wholly-owned subsidiary of Godrej Agrovet Limited w.e.f. August 27, 2024. Accordingly, Profit attributable to Non-controling interest are not comparable to that extent.

(i) The Board of Directors of the Subsidiary Companies, i.e. Godrej Foods Limited, Creamline Dairy Products Limited and Godvet Agrochem Limited declared Interim Dividend of Rs.207.50, Rs.5.75 and Rs.1.80 per Equity Share respectively at their respective meetings held during the Quarter ended September 30, 2025.

(j) On 30th June 2025 and 2nd July 2025, the Board of Directors and the Rights Issue Committee of the Board of Directors of Astec LifeSciences Limited (Subsidiary Company), have inter-alia, approved various terms of the Rights Issue and the Letter of Offer respectively, of 28,01,673 (Twenty Eight Lakh One Thousand Six Hundred and Seventy Three) fully paid-up Equity Shares of face value of Rs.10 (Ten) each, for an aggregate amount not exceeding Rs. 249.35 Crore (Rupees Two Hundred and Forty-Nine Crore and Thirty-Five Lakh Only) at the issue price of Rs. 890/- (Rupees Eight Hundred and Ninety Only) per share in the Rights Entitlement ratio of 1 (One) fully paid-up rights equity share for every 7 (Seven) fully paid up equity shares, of face value Rs. 10 (Ten) each, held by the eligible Equity Shareholders of Astec LifeSciences Limited as on Record date, July 4, 2025. The Issue opened on Monday, July 14, 2025 and closed on Monday, July 28, 2025. Other terms of the Issue were included in the Letter of Offer for the Issue.
Accordingly, Godrej Agrovet Limited has participated in the said Rights Issue and equity shares have been allotted on July 29, 2025. Consequent to the Rights Issue, the shareholding % in Astec LifeSciences Limited has increased to 67.03% as at December 31, 2025 from 64.75% as at March 31, 2025. Accordingly, Profit attributable to Non-controling interest are not comparable to that extent.

(k) On November 21, 2025, the Government of India notified four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating 29 existing labour laws. The Ministry of Labour & Employment published draft Central Rules and FAQs to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company/Group has assessed and disclosed the incremental impact of these changes on the basis of best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. Considering the materiality and regulatory-driven, non-recurring nature of this impact, the Company/Group has presented such incremental impact as ""Statutory impact of new Labour Codes"" under ""Exceptional items"" in the Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2025. The incremental impact consisting of gratuity and leave encashment benefits of Rs.20.46 Crore (Standalone) and Rs. 30.44 Crore (Consolidated) primarily arises due to change in wage definition.
The Company/Group continues to monitor the finalisation of Central / State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would provide appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.

Place : Mumbai
Date : February 3, 2026

For Godrej Agrovet Limited
Sd/-
Sunil Kataria
Chief Executive Officer & Managing Director
DIN : 06863609

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C Kelkar Marg, R.G. Gadkari Chowk, Dadar(W), Mumbai – 400028.
Tel: 022-69231111/9833546349.

[Appendix - IV-A] PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to **Gayathri Suresh (Borrower), Pratibha Suresh babu (Co-Borrower),** named hereinafter that the below described immovable property mortgaged/charged to Sammaan Capital Limited (Formerly Indiabulls Housing Finance Limited), the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Sammaan Capital Limited(formerly Indiabulls Housing Finance Limited) (Now assigned to Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd), being the secured creditor.

Further Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd (OARPL) acting in its capacity as trustee of Omkara PS 22/2024-25 Trust, has acquired entire outstanding debt along with the underlying security vide Assignment Agreement dated. 29.03.2025, from Sammaan Capital Limited (Indiabulls Housing Finance Limited) the assignor. Pursuant to the said Assignment Agreement OARPL has stepped into the shoes of the assignor and is entitled to recover the dues and enforce security. Accordingly, the below described immoveable property will be sold on "As is where is", "As is what is" and & "Whatever there is" and "Without Recourse Basis" for recovery of total outstanding dues **Rs. 91,00,173/- (Rupees Ninety-One Lakh One Hundred Seventy-Three Only) as on 15.06.2021,plus interest and expenses with effect from 16.06.2021** due to OARPL from above mentioned Borrower / Co-Borrower/ Guarantors. The properties shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of SARFAESI Act.

The Reserve Price and the earnest money deposit of the property has been mentioned below in respective column.

Sr No.	Description of immovable property	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs)	Borrower/Co – Borrower/ Guarantor
1	Flat No.302,3rd Floor, B wing, Sai Pearls CHS, Plot No.14 & 15, Sector No. 35D, Taloja jail road, Kharghar, Navi Mumbai-410210.Carpet area 830.80 Sq. Ft	Rs.94,50,000/-	9,45,000/-	Gayathri Suresh (Borrower), Pratibha Suresh Babu (Co-Borrower)

Incremental Bid Amount	50,000/-
Inspection Date and Time	12.02.2026
Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD	20.02.2026 Up to 4 PM
Auction Date	23.02.2026 12 Noon to 1 PM
Known Liabilities	NA

The auction shall be conducted online by OARPL. The last date of submission of bid (online as well as in hard copy) along with EMD (DD/ Pay Order in original or remittance by way of NEFT/ RTGS) is 20,02.2026, by 4:00 PM. At the time of submission of the bid, bidder should submit affidavit in the spirit of Section 29(A) of Insolvency Bankruptcy Code, 2016.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://omkaraarc.com/auction.php.

The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact e-Auction Service Provider "M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID: support@bankeauctions.com. For any property related query contact the Authorised Officer, Mr. Rajendra Bhosale, Mobile: +91 9833546349 E Mail: rajendra.bhosale@omkaraarc.com in official hours and working days.

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF STATUTORY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES ,2002

This notice is also a mandatory Notice of 15 (Fifteen) days to the Borrower / Co-Borrower/ Guarantors of the above loan account under Rule 8 (6) r/w 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of sale through Public Auction on the above referred date and time with the advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above along with cost & expenses, within the time as stipulated under section 13(8) of the SARFAESI Act,2002. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Date : 04/02/2026
Place: Mumbai

Sd/-
Authorized Officer
Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd.
(Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 22/2024-25 Trust)

---

godrej agrovet
brighter farming

GODREJ AGROVET LIMITED

Corporate Identity Number : L15410MH1991PLC135359
Registered Office : Godrej One, 3rd Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai - 400079, Maharashtra, India
Website: www.godrejagrovet.com, **Tel no.:** +91-22-2519 4416, **Fax no. :**+91-22-2519 5124, **Email id:** gavlinvestors@godrejagrovet.com

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in Crores)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended December 31, 2024	Nine Months ended December 31, 2025	Nine Months ended December 31, 2024	Year ended March 31, 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,718.32	2,567.42	2,449.63	7,900.03	7,249.13	9,382.77
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	176.91	135.06	151.25	512.46	467.26	553.80
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	146.47	135.06	151.25	482.02	467.26	553.80
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	109.73	84.34	109.85	342.90	337.27	403.37
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax & minority interest) and Other Comprehensive Income (after Tax and minority interest)]	110.84	94.46	113.79	366.91	363.96	425.50
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- per share)	192.33	192.33	192.26	192.33	192.26	192.27
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1,731.26	1,618.02	2,292.01	1,731.26	2,292.01	2,188.63
8	Securities Premium Account	440.89	440.86	438.66	440.89	438.66	438.89
9	Net Worth	2,057.68	1,949.46	2,749.47	2,057.68	2,749.47	2,602.51
10	Outstanding Debt	1,674.93	2,040.09	1,408.75	1,674.93	1,408.75	1,281.07
11	Debt Equity Ratio (gross)	0.81	1.05	0.51	0.81	0.51	0.49
12	Earnings per equity share (Face Value of Rs.10/- per share) (for continuing operation) (non-annualised) :						
	1. Basic:	5.97	4.81	5.80	19.13	18.67	22.35
	2. Diluted:	5.97	4.81	5.80	19.13	18.66	22.34
13	Debtenture Redemption Reserve	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
14	Debt Service Coverage Ratio	3.48	0.81	3.50	1.78	3.32	3.21
15	Interest Service Coverage Ratio	5.88	4.15	4.99	5.39	5.08	4.75

KEY FINANCIAL HIGHLIGHTS OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

(₹ in Crores)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025	Quarter ended September 30, 2025	Quarter ended December 31, 2024	Nine Months ended December 31, 2025	Nine Months ended December 31, 2024	Year ended March 31, 2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	2,069.98	1,999.73	1,869.42	6,076.27	5,459.19	7,009.07
2	Profit Before Tax *	150.10	226.14	218.49	594.91	575.94	662.69
3	Profit After Tax	115.56	177.07	166.17	461.52	434.50	502.56
4	Total Comprehensive Income (after Tax)	114.97	178.47	166.03	463.95	440.50	504.21

* After Exceptional items

Notes

(a) The above is an extract of the detailed format of the Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchange(s) under Regulations 33 and 52 (4) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone & Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine months ended December 31, 2025 are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). The same is also made available on the website of the Company (www.godrejagrovet.com).

(b) The above Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Tuesday, February 3, 2026. The Statutory Auditors of the Company have carried out a limited review of the aforesaid Results and they have expressed an unmodified review conclusion.

(c) Other income in the Standalone Financial Results includes dividend from a joint venture of Rs.70.49 Crore and from subsidiaries of Rs.12.41 Crore for the Quarter ended September 30, 2025 and Nine months ended December 31, 2025 and dividend from a joint venture of Rs.66.77 Crore for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 and for the Financial Year ended March 31, 2025. The same has been eliminated in the Consolidated Financial Results.

(d) The Company has issued and allotted 32,204, 29,990 and 453 Equity Shares of Rs.10 each on April 30, 2025, May 8, 2025 and October 1, 2025 respectively, pursuant to exercise of stock options in accordance with the Company's Employees Stock Grant Scheme, 2018.

(e) Pursuant to the Share Purchase Agreement with the Promoter Group of Creamline Dairy Products Limited, the Company has acquired the balance 36.79% equity stake during the Quarter ended June 30, 2025 for Rs.708.58 Crore in Creamline Dairy Products Limited. During the Quarter ended September 30, 2025, the Company further acquired 0.46% equity stake for Rs. 8.93 Crore."As on December 31, 2025, the Company holds 99.78% equity stake in Creamline Dairy Products Limited. The Company is in the process of acquiring the balance 0.22% stake. Accordingly, Profit attributable to Non-controlling interest are not comparable to that extent.

(f) The Company had an investment in Omnivore Fund 1 in the form of units which was managed by Omnivore India Capital Trust. Omnivore India Capital Trust has informed the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on December 3, 2024 for winding up of Omnivore Capital 1 India ("Fund") and approval has been received from SEBI on June 12, 2025.

(g) The Company / Group had recognized deferred tax asset/liability on indexation benefit / fair value of assets on Business Combination in compliance with Ind-AS 12. Pursuant to the Finance Bill, 2024 as passed by the Lok Sabha on August 7, 2024, the indexation benefit on the capital assets sold after July 23, 2024 has been withdrawn and tax rate has been amended to 14.30% from 22.88% (including applicable surcharge and cess). Consequently, the Company/Group had remeasured its relevant deferred tax assets/liabilities, and the resulting debit of ₹ 9.33 Crore {Standalone} and credit of ₹ 9.82 Crore {Consolidated} has been recognized under the head of Deferred Tax Expense during the Financial Year ended March 31, 2025.

(h) The Company had acquired 49% stake in Godrej Foods Limited (GFL) (formerly known as 'Godrej Tyson Foods Limited') during the Half Year ended September 30, 2024 and the Financial Year ended March 31, 2025. Consequently, GFL became the wholly-owned subsidiary of Godrej Agrovet Limited w.e.f. August 27, 2024. Accordingly, Profit attributable to Non-controlling interest are not comparable to that extent.

(i) The Board of Directors of the Subsidiary Companies, i.e. Godrej Foods Limited, Creamline Dairy Products Limited and Godvet Agrochem Limited declared Interim Dividend of Rs.207.50, Rs.5.75 and Rs.1.80 per Equity Share respectively at their respective meetings held during the Quarter ended September 30, 2025.

(j) On 30th June 2025 and 2nd July 2025, the Board of Directors and the Rights Issue Committee of the Board of Directors of Astec LifeSciences Limited (Subsidiary Company), have inter-alia, approved various terms of the Rights Issue and the Letter of Offer respectively, of 28,01,673 (Twenty Eight Lakh One Thousand Six Hundred and Seventy Three) fully paid-up Equity Shares of face value of Rs.10 (Ten) each, for an aggregate amount not exceeding Rs. 249.35 Crore (Rupees Two Hundred and Forty-Nine Crore and Thirty-Five Lakh Only) at the issue price of Rs. 890/- (Rupees Eight Hundred and Ninety Only) per share in the Rights Entitlement ratio of 1 (One) fully paid-up rights equity share for every 7 (Seven) fully paid up equity shares, of face value Rs. 10 (Ten) each, held by the eligible Equity Shareholders of Astec LifeSciences Limited as on Record date, July 4, 2025. The Issue opened on Monday, July 14, 2025 and closed on Monday, July 28, 2025. Other terms of the Issue were included in the Letter of Offer for the Issue.
Accordingly, Godrej Agrovet Limited has participated in the said Rights Issue and equity shares have been allotted on July 29, 2025. Consequent to the Rights Issue, the shareholding % in Astec LifeSciences Limited has increased to 67.03% as at December 31, 2025 from 64.75% as at March 31, 2025. Accordingly, Profit attributable to Non-controlling interest are not comparable to that extent.

(k) On November 21, 2025, the Government of India notified four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating 29 existing labour laws. The Ministry of Labour & Employment published draft Central Rules and FAQs to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company/Group has assessed and disclosed the incremental impact of these changes on the basis of best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. Considering the materiality and regulatory-driven, non-recurring nature of this impact, the Company/Group has presented such incremental impact as ""Statutory impact of new Labour Codes"" under ""Exceptional items"" in the Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2025. The incremental impact consisting of gratuity and leave encashment benefits of Rs.20.46 Crore {Standalone} and Rs. 30.44 Crore {Consolidated} primarily arises due to change in wage definition.
The Company/Group continues to monitor the finalisation of Central / State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would provide appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.

Place : Mumbai
Date : February 3, 2026

For Godrej Agrovet Limited
Sd/-
Sunil Kataria
Chief Executive Officer & Managing Director
DIN : 06863609

Business Standard
CAMPUS TALK

BS PROMOTIONS

FAREWELL AT IBS MUMBAI: A ROYAL MASQUERADE CELEBRATION

On 24th January, IBS Mumbai hosted a memorable farewell celebration for the Class of 2026, themed Royal Masquerade, beginning with a grand welcome as dignitaries addressed an enthusiastic gathering of students. The evening saw participants elegantly dressed in line with the royal theme, creating a vibrant atmosphere.

The organizing team set the tone at the entrance with a lively soundbite session, followed by captivating performances by the Performing Arts Clubs, such as Club Balladist, Club D-Fusion, Club Soundstreet and Club Envogue, featuring poetry, dance, singing and a fashion showcase.

The highlight of the event was the competition to crown Miss and Mr Royal, conducted through rounds including a ramp walk, talent display and a final question-and-answer segment.

Adding a heartfelt touch, seniors were honoured with acknowledgement awards recognizing their contributions and

On 24th January, IBS Mumbai hosted a memorable farewell celebration for the Class of 2026, themed Royal Masquerade, beginning with a grand welcome as dignitaries addressed an enthusiastic gathering of students. The evening saw participants elegantly dressed in line with the royal theme, creating a vibrant atmosphere.

The organizing team set the tone at the entrance with a lively soundbite session, followed by captivating performances by the

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

The Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963,
Bhandari Co-op. Bank building, 2nd floor, P.L.Kale Guruji Marg, Dadar (West),
Mumbai-400028

No.DDR-4/Mum./ deemed conveyance/Notice/214/2026 **Date: 02/02/2026**

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 21 of 2026

Yogi Tulsi Co.op. Housing Society Ltd., Building No. D/16, Yogi Nagar, Eksar Road, Borivali (W), Mumbai 400092, **Applicant, Versus, 1. M/s. Vijay Nagar Corporation, Through its partner/Constituted Attorney Mr. R. S. Ajmera**, Last Known Address: 2nd Floor, PNB House, Sir P.M. Road, Fort, Mumbai 400001, New Address 2nd Floor, Citi Mall, Link Road, Andheri (W), Mumbai 400053, **2. Yogi Swami CHSL., Building No. A/12, Chairman/Secretary, 3. Yogi Sandesh CHSL., Building No. A/7, Chairman/Secretary, 4. Yogi Vardan CHSL., Building No. D/14, Chairman/Secretary, 5. Yogi Prakash CHSL., Building No. A/11, Chairman/Secretary, 6. Yogi Sameep CHSL., Building No. A/13, Chairman/Secretary, 7. Yogi Prabhat CHSL, Building No. D/8, Chairman/Secretary, 8. Yogi Laxmi CHSL., Building No. D/9, Chairman/Secretary, 9. Yogi West End CHSL., Building No. A/10, Chairman/Secretary, 10. Yogi Smruti CHSL., Building No. D/15, Chairman/Secretary, 11. Yogi Raj CHSL., Building No. D/17, Chairman/Secretary, 12. Yogi Guru Kripa CHSL., Building No. E/18-19, Chairman/Secretary, 13. Yogi Plaza Commercial Complex CHSL., Building No. 67, Chairman/Secretary,** Opponent No 2 to 13 all having Last Known Address at: Village Eksar, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai 400091, **14. Umakant Pandurang Patil, 15. Sadanand Damodar Patil, 16. Narendra Damodar Patil, 17. Kunda Bhalchandra Patil, 18. Vinayak Damodar Patil, 19. Kishor Damodar Patil, 20. Kusum Harishchandra Patil, 21. Vilas Harishchandra Patil, 22. Hansa Chandrkant Patil, 23. Vimal Purshottam Kini, 24. Hemlata Harishchandra Patil, 25. Janardan Pandurang Patil, 26. Yogi Kaveri CHSL,** Opponent No 14 to 26 all having Last Known Address at: Survey No. 70/3, CTS No.1868, Village Eksar, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai 400091, **27. Vithal Nathoo Mhatre, 28. Kashibai Aalo Mhatre, 29. Nalinibai Kisan Thakur, 30. Harishchandra Aalo Mhatre, 31. Bhanubai Kisan Bhoir,** Opponent No 27 to 31 all having Last Known Address at: Survey No. 70/7A & 70/7B, CTS No.1873, Village Eksar, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai 400091, **32. Ravindra Yashvant Patil, 33. Bhalchandra Yashwant Patil, 34. Jayvanti Kamlakar Bhagat, 35. Durgabai Vasudev Patil, 36. Savitribai Narhari Patil, 37. Malti Bharat Patil, 38. Kalpana Vidydhar Bhoir,** Opponent No 32 to 38 all having Last Known Address at: Survey No. 70/6, CTS No.1869 and Survey No. 69/4, 69/5, CTS No.1893, Village Eksar, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai 400091, **39. Jayantibai Gajanan Patil, 40. Nayana Kanchan Patil, 41. Divya Kanchan Patil, 42. Tejas Kanchan Patil, 43. Jagdish Gajanan Patil, 44. Latika Janardan Patil, 45. Ramabai Pandurang Patil (Kul),** Opponent No 39 to 45 all having Last Known Address at: Survey No. 70/4, CTS No.1870, Village Eksar, Yogi Nagar, Borivali (W), Mumbai 400091, **Opponents** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral Conveyance of all that piece and parcel of Plot of Land bearing Survey No. 70, Hissa No. 3 corresponding CTS No. 1868 area admeasuring 115.30 square meter, Survey No. 70, Hissa No. 6 corresponding CTS No. 1869 area admeasuring 247.62 square meters, Survey No. 70, Hissa No. 4 corresponding CTS No. 1870 area admeasuring 577.75 square meter Survey No. 70, Hissa No. 7A and 7B corresponding CTS No. 1873 area admeasuring 1261.51 square meter, aggregate total 2202.18 square meters and as per amalgamated CTS No. 1723/22 area admeasuring 2202.18 Square meters in the Revenue Village Eksar, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District along with building "Yogi Tulsi" belongs to Yogi Tulsi Co-operative Housing Society Ltd. situated at D/16, Yogi Nagar, Eksar Road, Borivali (W), Mumbai 400092, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on **23/02/2026 at 02:00 p.m.**

SEAL

Sd/-
(Rajesh Kalidasrao Lovekar)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963

PUBLIC NOTICE

Sealed offers are invited by **F. E. DINSHAW TRUST** a registered Trust under the provisions of Maharashtra Public Trusts Act,1950 for the sale of the Land Parcels mentioned herein below on an **"AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS"** basis which is jointly owned by F. E. Dinshaw Charities and the Administrator of Estate of Late **E. F. Dinshaw.**

Description of Land

Village and Location	Survey No. / CTS No.	Approx. Area (Sq. Mt)	Floor Price (Rs.) (Starting Price)	EMD Amount (Rs.)
Village - Malad (East), Tal. Borivali MSD	Survey No. 296(Pt), 300(Pt) CTS No:- 398 & 400A	1947.3	**5.14 Crores** (Rs. Five Crores and Fourteen Lakhs Only)	**0.26 Crores** (Rs. Twenty-Six Lakhs Only)

The Offer document can be purchased from **4th February 2026 to 18th February 2026** between 01:00 PM till 5:00 PM by paying a non-refundable amount of **Rs. 25,000/- (Rs. Twenty Five Thousand Only)** by way of a Demand Draft/Pay Order in favour of "F.E. Dinshaw Trust" payable at Mumbai.

The Offer document can be purchased at **Ground Floor, Neville House, Currimbhoy Marg, Ballard Estate, Mumbai 400001,** Contact person (Mr. Mohit Jadhav -8082065506) Email id:- info.team@fedt.in.

An Earnest Money Deposit (EMD) as specified in the above table is required to be submitted by way of a NEFT/RTGS/Demand Draft/Pay Order in favor of "F.E. Dinshaw Trust" payable at Mumbai along with the duly filled & sealed offer documents. The EMD will be refunded without interest, charges or penalty in case the offer is not accepted.

The last date for submission of Offer Document with the EMD is on **20th February 2026 before 11.00 A.M.**

The proposed sale of the Land Parcel shall be subject to the sanction of Charity Commissioner under Section 36(1) (a) of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950.

F. E. Dinshaw Trust reserves its rights to accept or reject all or any Offer without assigning any reason.

Date: 04th February 2026

Sd/-
Trustee
F. E. Dinshaw Trust

ANAND RATHI

Anand Rathi Global Finance Limited, Express Zone,
A Wing, 8th Floor, Western Express Highway,
Goregaon (E), Mumbai - 400 063 India
Phone: +91 8433508283| **Website:** www.rathi.com

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor that the below described **Schedule** immovable property inter alia secured to Anand Rathi Global Finance Limited ["ARGFL"] (**Secured Creditor**) having Loan Account No. **APPL00011150** the Constructive Possession of which, will be sold by an Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on the date specifically mentioned in **Schedule**, on an "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards recovery of total sum specifically mentioned in **Schedule** and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realization from Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor as mentioned below:

Name of the Borrower: (1) M/S. Shree Shantinath Enterprises (Borrower) Gala No 9, Mohamedali Compound Malwani, Gate No 6, Nr Goodluck Saloon, A H Marg, Mumbai-400095 **(2) Mr. Sunil Kumar Phoolchand Jain (Co-Borrower)** 404, Chamunda Jewel, Teen Dongri, Yashwant Nagar, Rd No 01, Goregaon W-400104	
Name of the Co-borrower/s: (3) Mrs. Seema Sunil Jain (Co-Borrower) 404, Chamunda Jewel, Teen Dongri, Yashwant Nagar, Rd No 01, Goregaon W-400104	
Property Address: Flat No. 404, 4th Floor, Chamunda Jewel CHSL, Sunder Nagar Road, Near Dalmia College, Goregaon West, Mumbai -400064, Mumbai, Maharashtra, India.	
Outstanding Amount (as per demand notice along with future interest and cost)	**Rs. 1,91,66,642 /-** (Rupees One Crore Ninety One Lakhs Sixty Six Thousand Six Hundred Forty Two Only)
Date of Auction	10th March 2026
Reserve Price	**Rs. 1,93,95,180/-** (Rupees One Crore Ninety Three Lakhs Ninety Five Thousand One Hundred And Eighty Only)
Earnest Money Deposit	10% of the Reserve Price
Minimum Bid increment Amount	Rs.10,000/-(Rupees Ten Thousand Only)
Date and time of inspection of property for intending purchasers	2nd March 2026 From 10 am to 4 pm
Date and Time for submission of Tender form along with KYC documents/Proof of EMD etc.	6th March 2026 Up to 4.00 PM with KYC documents
Date & time of opening of online offers	10th March 2026 Between 10:00 am and 1.00 PM
Note: The intending bidder/purchaser may visit Anand Rathi Group website www.rathi.com for detail terms and conditions regarding auction proceedings.	

This Publication is also 30 days' notice stipulated under rule 8(6) & 9(1) or Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the above Borrower/Co-Borrower/s/Guarantor.

Date: 3rd February 2026
Place: Mumbai

Anand Rathi Global Finance Limited
Authorized Signatory

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3)

Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963
MHADA Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai-400051.

No.DDR-3/Mum./deemed conveyance/Notice/326/2026 **Date: 03/02/2026**

Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 20 of 2026

Vashveen Apartments Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Seven Bungalows, Opp. Swedesh Restuarants, J. P. Road, Andheri (W), Mumbai - 400 061**... Applicant Versus 1) M/s. N. J. Builders, (Proprietor Mr. Vashdev Jamnadas Lulla)** Since died through his Legal Heirs, **a) Smt. Veena Vashdev Lulla, b) Dr. Usha Talwadkar, c) Mr. Anil Vashdev Lulla,** 11, Punam, 2nd Floor, Nepean Sea Road, Mumbai - 400 006, **d) Mrs. Kiran Sanjay Hingorani,** Flat No. 1104, 11th Floor, Andheri Tirupati Co-op. Hsg. Soc. Ltd., J. P. Road, 7 Bungalow, Andheri (W), Mumbai - 400 061, **2) Mr. Vashdev Jamnadas Lulla (Proprietor Mr. Vashdev Jamnadas Lulla)** Since died through his Legal Heirs, **a) Smt. Veena Vashdev Lulla, b) Dr. Usha Talwadkar, c) Mr. Anil Vashdev Lulla,** 11 Punam, 3rd Floor, 67 Nepean Sea Road, Mumbai - 400 006, **d) Mrs. Kiran Sanjay Hingorani,** Flat No. 1104, 11th Floor, Andheri Tirupati Co-op. Soc. Ltd., J. P. Road, Andheri (W), Mumbai - 400 061**... (Opponent/s)** and those, whose interest have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance of land admeasuring 2501.10 sq. mtrs. of land bearing Plot No.9, CTS No.1175/10, Survey No. 87 (part), Village Versova, Taluka Andheri, Mumbai District situated at Seven Bungalows, Opp. Swedesh Restuarants, J. P. Road, Andheri (W), Mumbai - 400 061, in the city survey records in accordance with the plans submitted to and approved by the Bombay Municipal Corporation in favour of the Applicant Society.

The hearing is fixed **on Dt. 23/02/2026 at 03:00 p.m.**

SEAL

Sd/-
(Anand Katke)
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (3)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

ALKYL

Alkyl Amines Chemicals Limited

CIN: L99999MH1979PLC021796

Regd. Office: 401-407, Nirman Vyapar Kendra, Plot No. 10, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai 400703
Tel. No.: 022-67946618 **Fax:** 022-67946666 **Web:** www.alkylamines.com **E-mail ID:** legal@alkylamines.com

Responsible Care®
OUR COMMITMENT TO SUSTAINABILITY

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in crores, except per share data)

Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Financial Year ended
	December 31, 2025	September 30, 2025	December 31, 2024	December 31, 2025	December 31, 2024	March 31, 2025
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations	354.00	389.41	371.20	1,148.94	1,185.77	1571.82
Net Profit before tax	57.24	59.11	59.05	182.70	189.29	248.64
Net Profit after tax	42.26	42.94	43.76	134.64	140.10	186.11
Total Comprehensive Income	42.22	41.35	43.37	133.01	138.35	184.74
Equity Share Capital	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23	10.23
Earnings Per Share						
Basic:	8.26	8.40	8.56	26.33	27.40	36.40
Diluted:	8.25	8.38	8.55	26.29	27.37	36.35

Notes:

1. The above unaudited financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee at their meeting held on February 3, 2026 and approved by the Board of Directors at their meeting held on the same date.
2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Quarterly / Nine months Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Financial Results are available on the Stock Exchanges' Websites (www.bseindia.com, www.nseindia.com) and on the Company's website (www.alkylamines.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

Place : Mumbai
Date : February 3, 2026

For **ALKYL AMINES CHEMICALS LIMITED**
Sd/-
YOGESH M. KOTHARI
CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR
DIN: 00010015

रोजगारप्रवण क्षेत्रांना फायदा – मूडीज

पीटीआय, नवी दिल्ली

भारतातून निर्यात होणाऱ्या वस्तूंवरील अमेरिकेच्या शुल्काच्या दरात झालेली कपात ही रत्न व आभूषणे, वस्त्रोद्योग आणि तयार कपडे यांसारख्या रोजगारप्रवण क्षेत्रांसाठी सकारात्मक असून, या प्रमुख निर्यात उद्योगांना याचे मोठा फायदे आहेत, असे प्रतिपादन मूडीज रेटिंग्सने मंगळवारी केले.

भारत आणि अमेरिकेने एका व्यापार करारावर सहमती दर्शवली आहे, ज्या अंतर्गत भारतीय वस्तूंवरील शुल्क सध्याच्या ५० टक्क्यांवरून १८ टक्क्यांपर्यंत खाली येईल, असे अमेरिकेचे राष्ट्राध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प यांनी पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्यात दूरध्वनीवर झालेल्या संभाषणानंतर सोमवारी रात्री स्पष्ट झाले. १८ टक्के दर हा अनेक उभरत्या अर्थव्यवस्थांसाठी लागू दरापेक्षा कमी असून, भारतीय निर्यातदारांनी याचे सहर्ष स्वागत केले आहे.

मूडीजने प्रसृत केलेल्या निवेदनात म्हटले आहे की, या व्यापार करारामुळे अमेरिकेला होणाऱ्या भारताच्या वस्तूंच्या निर्यातीला पुन्हा चालना मिळेल. अमेरिका हा भारतासाठी वस्तूंच्या निर्यातीची सर्वात मोठी बाजारपेठ आहे. २०२५ च्या पहिल्या ११ महिन्यांत झालेल्या भारताच्या एकूण वस्तू-निर्यातीपैकी अमेरिकेचा वाटा सुमारे २१ टक्के राहिला आहे.

कमी शुल्क हे दर दागिने, वस्त्रोद्योग आणि तयार कपडे यांसारख्या क्षेत्रांसाठी निश्चितच उपकारक आहेत. तथापि, अमेरिकेने लादलेल्या ५० टक्के उच्च शुल्कातून वगळलेल्या औषध निर्माण आणि ग्राहकोपयोगी इलेक्ट्रॉनिक्स, या इतर दोन प्रमुख निर्यात क्षेत्रांवर ताज्या कपातीचा परिणाम होण्याची शक्यता नाही, असे मूडीजने स्पष्ट केले आहे. रशियाकडून तेलाची खरेदी कमी केली असली तरी, ती लगेचच खरेदी पूर्णपणे थांबण्याची शक्यता नाही.

अमेरिकेशी व्यापार करारामुळे बाजाराला भरते

सेन्सेक्सची दोन सहस्त्रकी झेप

गुंतवणूकदार १९ लाख कोटींनी श्रीमंत

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मंगळवारच्या सत्रातील उत्साही तेजीमुळे मुंबई शेअर बाजारातील सूचिबद्ध कंपन्यांचे एकूण बाजार भांडवल सुमारे १९ लाख कोटी रुपयांनी वाढून सुमारे ४७४ लाख कोटी रुपयांवर पोहोचले आहे, जे गुंतवणूकदारांसाठी एकाच सत्रातील सर्वात मोठ्या संपत्ती निर्मितीच्या घटनांपैकी एक ठरले आहे.

मुंबई : अमेरिका-भारत व्यापार कराराबाबत अनिश्चितता संपुष्टात आणणाऱ्या झालेल्या उभयतांमधील सहमतीचे मंगळवारी भांडवली बाजाराने उत्साही स्वागत केले. प्रमुख निर्देशांक सेन्सेक्स आणि निफ्टी तब्बल पाच टक्क्यांहून मोठी मुसंडी मारताना दिसले. व्यापार करारानुसार, अमेरिका भारतावरील आयात शुल्क १८ टक्क्यांपर्यंत कमी करणार आहे, जे भारतीय वस्तूंच्या निर्यातीला चालना देणारे ठरेल.

सोमवारी रात्री उशिरा आलेल्या व्यापार कराराच्या वृत्तामुळे मंगळवारच्या सत्रात अपेक्षित तेजीसह बाजाराने सुरुवात केली. सेन्सेक्सने सत्रांतर्गत ४,२०५.२७ अंशांनी अर्थात ५.१४ टक्क्यांनी वधारून ८५,८७१.७३ या उच्चांकी पातळीला स्पर्श केला होता. या कमाईला नंतर उतार लागला असला तरी दिवसअखेर निर्देशांक २,०७२.६७ अंशांनी वधारून, ८३,७३९.१३ पातळीवर स्थिरावला. निफ्टीने देखील ६३९.१५ अंशांची कमाई करून २५,७२७.५५ पातळीवर बंद नोंदवला. दिवसादरम्यान, या निर्देशांकाने देखील १,२५२.८ अंशांची मजल मारत २६,३४१.२० ही सत्रातील उच्चांकी पातळी गाठली.

पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्याशी फोनवरील संभाषणानंतर सोमवारी अमेरिकेचे राष्ट्राध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प यांनी, भारत आणि अमेरिकेने व्यापार करारावर सहमती दर्शवली असल्याचे सांगितले. ज्या अंतर्गत अमेरिका भारतीय वस्तूंवरील सध्याचे २५ टक्के आयात शुल्क हे १८ टक्क्यांपर्यंत कमी करेल.

प्रदीर्घ-बहुप्रतीक्षित भारत-अमेरिका व्यापार करार आणि रुपयाच्या मजबुतीमुळे देशांतर्गत भांडवली बाजारात लक्षणीय वाढ झाली. परदेशी गुंतवणूकदारांकडून नव्याने गुंतवणुकीचा प्रवाह सुरू होण्याच्या अपेक्षा वाढल्या आहेत. भारतीय वस्तूंवरील अमेरिकेचे आयात शुल्क ५० टक्क्यांवरून १८ टक्क्यांपर्यंत कमी झाल्याने उदयोन्मुख बाजारपेठांमध्ये भारताची स्पर्धात्मक स्थिती सुधारण्याची आशा आहे.

रुपया १२२ पैशांनी मजबूत

भारत–अमेरिका व्यापार करारामुळे मंगळवारी रुपया १२२ पैशांनी वधारून अमेरिकी डॉलरच्या तुलनेत ९०.२७ पातळीवर बंद झाला आणि दिवसांतील ते सर्वोत्तम कामगिरी करणारे आशियाई चलन ठरले. एकाच सत्रात चलनातील जवळपास दीड टक्क्यांची ही सात वर्षांपूर्वी म्हणजेच २०१८ मध्ये नोंदविल्या गेलेल्या वाढीनंतरची सर्वोत्तम झेप आहे.

व्यापार करारामुळे रुपया अडीच आठवड्यांतील उच्चांकावर पोहोचला आणि त्यात सुमारे १.५ टक्क्यांची वाढ झाली, असे परकीय चलन व्यापाऱ्यांनी सांगितले. सेन्सेक्स-निफ्टी या प्रमुख निर्देशांकांतही दमदार वाढ झाली. ज्यामुळे देशांतर्गत बाजारातील भावनांना चालना मिळाली. याशिवाय, खनिज तेलाच्या किमतींमधील नरमाई आणि अपेक्षित परकीय गुंतवणुकीमुळेही एकंदर बाजारात उत्साह होता.

परकीय चलन बाजारात, डॉलरच्या तुलनेत रुपयाने ९०.३० पातळीवरून व्यवहाराला सुरुवात केली, त्यानंतर त्याने ९०.०५ हा सत्रातील उच्चांक आणि ९०.५२ हा नीचांक गाठला. अर्थसंकल्प सादर झाल्यानंतर दुसऱ्या दिवशी, म्हणजेच सोमवारी रुपया ४४ पैशांनी वधारून अमेरिकी डॉलरच्या तुलनेत ९१.४९ वर बंद झाला होता.

Abbott

ॲबॉट इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल२४२३९एमएच१९४४पीएलसी००७३३०
नोंदणीकृत कार्यालय: ३, कॉर्पोरेट पार्क, सायन–ट्रॉम्बे रोड, मुंबई–४०० ०७१.
दूरध्वनी क्र.: ०२२–५०४६ १०००/२०००
ई–मेल आयडी: investorrelations.india@abbott.com **संकेतस्थळ:** www.abbott.co.in

वास्तविक भागांच्या हस्तांतरण आणि अभौतिकीकरणासाठी विशेष खिडकी

३० जानेवारी, २०२६ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/१/३७५०/२०२६ अनुसार ॲबॉट इंडिया लिमिटेडच्या भागधारकांना याद्वारे कळवण्यात येते की, वास्तविक भागांच्या हस्तांतरण आणि अभौतिकीकरणासाठी ५ फेबुवारी, २०२६ पासून ४ फेबुवारी, २०२७ पर्यंत एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे. ज्यांनी वास्तविक भागांच्या हस्तांतरणासाठी १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी हस्तांतरण विलेखांची नोंदणी केली होती आणि कागदपत्रांमधील त्रुटींमुळे ती नाकारली गेली/परत देण्यात आली. केवळ अशा भागधारकांनाच हस्तांतरण विलेखांच्या पुनर्नोंदणीसाठीची खास खिडकी उपलब्ध आहे.

या संधीचा फायदा घेऊ इच्छिणाऱ्या भागधारकांना विनंती करण्यात येते की, उद्भवलेल्या त्रुटी दूर करून त्यांनी मूळ सिक्युरिटि प्रमाणपत्र, हस्तांतरण पत्र, परिपत्रकात सूचीबद्ध इतर सर्व कागदपत्रे कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्स्फर एजन्ट, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, युनिट: ॲबॉट इंडिया लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट नं. ३१–३२, फायनान्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरीलिंगमपल्ली, हैदराबाद–५०००३२ येथे सादर करावीत. हे परिपत्रक https://www.abbott.co.in/investor-relations/investor-centre/investor-download-centre.html वर उपलब्ध आहे.

हस्तांतरणासाठी जे पुनर्नोंदणीकृत असतील असे भाग केवळ डीमॅट स्वरूपात निर्गमित केले जातील. काही शंका असल्यास भागधारकांनी कृपया einward.ris@kfintech.com वर आणि investorrelations.india@abbott.com वर सेवा विनंतीपत्र पाठवावे.

ॲबॉट इंडिया लिमिटेडकरिता
स्वाक्षरी/-
संगीता शेट्टी
कंपनी सचिव
सदस्यत्व क्र.: एसीएस१८८६५

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ४ फेबुवारी, २०२६

स्टेट बँकेचे 'सीएसआर' उपक्रमांत २.१ कोटींचे योगदान

मुंबई : देशातील सर्वात मोठी बँक असलेल्या स्टेट बँकेने सामाजिक उत्तरदायित्व निधीतून (सीएसआर) रुग्णवाहिका, वैद्यकीय उपकरणे आणि वॉटर प्युरिफायरचे वाटप केले आहे. स्टेट बँकेच्या मुंबई मेट्रो सर्कलने, मुंबई, ठाणे, रायगड आणि पालघर जिल्ह्यांमध्ये आरोग्यसेवा क्षेत्रातील विविध उपक्रमांसाठी २.१ कोटी रुपयांचे योगदान दिले आहे. स्टेट बँकेचे अध्यक्ष सी.एस.शेट्टी यांच्या हस्ते, मुंबई मेट्रो सर्कलच्या मुख्य महाव्यवस्थापिका मंजू शर्मा आणि बँकेच्या इतर वरिष्ठ अधिकाऱ्यांच्या उपस्थितीत गरजूंना त्याचे वाटप करण्यात आले.

डोंबिवली नागरी सहकारी बँकेचा गौरव

मुंबई : डोंबिवली नागरी सहकारी बँकेला किरकोळ (रिटेल) बँकिंगमधील उत्कृष्ट तंत्रज्ञान अंमलबजावणी या श्रेणीत नुकतेच प्रतिष्ठित पुरस्काराने सन्मानित करण्यात आले. हा पुरस्कार खोपोली येथे आयोजित को-ऑपरेटिव्ह बँक्स टॉप १०० समिट आणि आयकॉनिक लीडर अवॉर्ड २०२६ या राष्ट्रीय स्तरावरील परिषदेत प्रदान करण्यात आला. या परिषदेत देशभरातील अग्रगण्य सहकारी बँका, वित्त क्षेत्रातील तज्ज्ञ, धोरणकर्ते तसेच तंत्रज्ञान क्षेत्रातील नेतृत्व सहभागी झाले होते. सहकारी बँकिंग क्षेत्रातील नवोन्मेष, उत्कृष्ट कार्यपद्धती आणि नेतृत्वगुण यांचा गौरव करण्यासाठी तिचे आयोजन करण्यात आले होते.

ग्रामीण अर्थव्यवस्था सक्षमीकरणासाठी गोदरेजशी करार

पाच हजार महिला शेतकऱ्यांना प्रशिक्षण

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

मुंबई: राज्यातील पाच हजार महिला शेतकऱ्यांना शाश्वत शेतीचे प्रशिक्षण देण्यासाठी राज्य सरकारने मंगळवारी 'गोदरेज ॲग्रोव्हेट'सोबत सामंजस्य करार केला. शेतकरी हे राज्याच्या अर्थव्यवस्थेचा कणा आहेत. शेतीवर अवलंबून असलेल्या हजारो कुटुंबांमध्ये महिलांची भूमिका निर्णायक आहे. गोदरेज ॲग्रोव्हेटसोबतचा हा करार शाश्वत शेती, महिला सक्षमीकरण आणि ग्रामीण अर्थव्यवस्था बळकटीकरणासाठी फायद्याचा ठरेल असा विश्वास यावेळी मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी व्यक्त केला.

राज्यातील महिला शेतकऱ्यांना सक्षम करण्यासाठी फडणवीस यांच्या मार्गदर्शनाखाली गोदरेज ॲग्रोव्हेट लिमिटेड आणि महाराष्ट्र राज्य ग्रामीण जीवनोन्नती अभियान यांच्यात महत्त्वपूर्ण सामंजस्य करार करण्यात आला आहे. या करारामुळे राज्यातील ९ कापूस उत्पादक जिल्ह्यांतील ५ हजारांहून अधिक महिला शेतकऱ्यांना शाश्वत व आधुनिक शेती पद्धतींचे प्रशिक्षण मिळणार आहे. यावेळी फडणवीस यांनी, शेतकऱ्यांना सुलभ कर्ज आणि आवश्यक मदत वेळेवर मिळावी यासाठी सरकार कटिबद्ध असल्याचे सांगितले.

गोदरेज ॲग्रोवेटसोबतची भागीदारी ही शाश्वत कृषी पद्धती आणि समावेशनाबाबत आमच्या बांधिलकीचे प्रतीक आहे. आधुनिक तंत्रज्ञान आणि वैज्ञानिक शेती पद्धतींच्या माध्यमातून ग्रामीण भागातील विशेषतः महिला शेतकरी आत्मनिर्भर बनून राज्याच्या अर्थव्यवस्थेत मोलाचे योगदान देतील, यासाठी हे पाऊल महत्त्वाचे ठरेल, महिला शेतकऱ्यांना वैज्ञानिक शेती पद्धती, बाजारपेठेतील संधी आणि माहितीपूर्ण निर्णयक्षमतेस सक्षम करून, हा उपक्रम शेती उत्पादनक्षमता, उपजीविका आणि ग्रामीण टिकाऊपणा यामध्ये दीर्घकालीन सुधारणा साधण्याचा यशस्वी प्रयत्न असल्याचेही फडणवीस यांनी सांगितले.

नऊ जिल्ह्यांचा समावेश

योजनेच्या पहिल्या टप्प्यात नागपूर, अमरावती, यवतमाळ, वाशिम, परभणी, जळगाव, बीड, अकोला आणि नांदेड या ९ जिल्ह्यांचा समावेश आहे. सुमारे ५० हजार एकर क्षेत्रावर ५ हजारांहून अधिक महिला शेतकरी आणि १०० स्वयंसहायता गट या उपक्रमाचा लाभ घेणार आहेत. पुढील तीन वर्षांत हा उपक्रम ५०० हून अधिक स्वयंसहायता गटांपर्यंत विस्तारण्यात येणार आहे. तसेच कापसाबरोबरच मका व इतर पिकांपर्यंत पोहोचवण्याचा मानस आहे. या कराराअंतर्गत एमएसआरएलएम-उमेदकडून स्वयंसहायता गट व कृषी सखी नेटवर्कद्वारे महिला शेतकऱ्यांचे संघटन व समन्वय साधला जाणार आहे. तर गोदरेज ॲग्रोव्हेटकडून प्रशिक्षण कार्यशाळा, प्रात्यक्षिक शेतजमिनी, शेतकरी क्षेत्रशाळा व सुरक्षितता किट्स पुरवण्यात येणार आहेत.

Rubicon®
RESEARCH
INNOVATION | QUALITY | CARE

Rubicon Research Limited

*(formerly known as **Rubicon Research Private Limited**)*
CIN: L73100MH1999PLC119744
Regd. Office: Plot No. B-75, MedOne House,
Road No. 33 Wagle Estate, Thane West,
Maharashtra, India, 400604.
E-mail: investors@rubicon.co.in
Website: www.rubicon.co.in
Tel: +91 22 61414 000

UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

In compliance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Board of Directors of the Rubicon Research Limited ("Company") at its meeting held on Tuesday, 3rd February, 2026, approved the unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2025 ("Financial Results").

The Financial Results, along with the limited review reports issued by M/s. Deloitte Haskins & Sells LLP, Statutory Auditors of the Company, are available on the website of the Company at https://rubicon.co.in/pdf/financials/Rubicon_Intimation_Financial%20Results.pdf and on websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. In compliance with Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, we hereby notify that the same can also be accessed by scanning the following Quick response (QR) code:

For Rubicon Research Limited,
Sd/-
Deepashree Tanksale
Company Secretary
A28132

Place : Thane
Date : 3rd February, 2026

Godrej agrovet

गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर : L15410MH1991PLC135359
नोंदणीकृत कार्यालय : गोदरेज वन, ३ रा मजला, पिरोजशानगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०७९, महाराष्ट्र, भारत.
वेबसाइट : www.godrejagrovet.com **दूर.** +९१-२२-२५१९ ४४१६ **फॅक्स** +९१-२२-२५१९ ५१२४ **ई-मेल :** gavlinvestors@godrejagrovet.com

दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. कोटीमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली गत तिमाही	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली नऊमाही	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली नऊमाही	३१.०३.२०२५ रोजी संपलेले वर्ष
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२,७१८.३२	२,५६७.४२	२,४४१.६३	७,९००.०३	७,२४९.१३	९,३८२.७७
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व अपवादात्मक बाबींपूर्व)	१७६.९१	१३५.०६	१५१.२५	५१२.४६	४६७.२६	५५३.८०
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबींपश्चात)	१४६.४७	१३५.०६	१५१.२५	४८२.०७	४६७.२६	५५३.८०
४.	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबींपश्चात)	१०१.७३	८४.३४	१०९.८५	३४२.९०	३३७.२५	४०३.३७
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (कर व अनियंत्रित व्याजापश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	११०.८४	९४.४६	११३.७१	३६६.९१	३६३.९६	४२५.५०
६.	समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति शेअर रु. १०/-)	१९२.३३	१९२.३३	१९२.२६	१९२.३३	१९२.२६	१९२.२७
७.	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	१,७३१.२६	१,६१८.०२	२,२९२.०१	१,७३१.२६	२,२९२.०१	२,१८८.६३
८.	सीक्युरिटी प्रीमियम अकाऊंट	४४०.८९	४४०.८६	४३८.६६	४४०.८९	४३८.६६	४३८.८९
९.	निव्वळ संपत्ती	२,०५७.६८	१,९४१.४६	२,७४१.४७	२,०५७.६८	२,७४१.४७	२,६०२.५१
१०.	थकित कर्ज	१,६७४.९३	२,०४०.०९	१,४०८.७५	१,६७४.९३	१,४०८.७५	१,२८१.०७
११.	कर्ज समभाग प्रमाण (एकत्रित)	०.८१	१.०५	०.५१	०.८१	०.५१	०.४९
१२.	उत्पन्न प्रतिशेअर(दर्शनी मूल्य प्रति शेअर रु. १०/-) (अखंडित परिचालनाकरिता) (अवार्षिकीकृत)						
	अ) मूलभूत	५.९६	४.८१	५.८०	१९.१३	१८.६७	२२.३५
	ब) सौम्यीकृत	५.९७	४.८१	५.८०	१९.१३	१८.६६	२२.३४
१३.	डिबेंचर पुनरावर्ती राखीव	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०
१४.	कर्ज सेवा समावेशन प्रमाण	३.४८	०.८१	३.५०	१.७८	३.३२	३.२१
१५.	व्याज सेवा समावेशन प्रमाण	५.६८	४.९५	४.९९	५.३९	५.०८	४.७५

स्थायी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे महत्त्वाचे वित्तीय मुद्दे

(रु. कोटीमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली गत तिमाही	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली नऊमाही	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली नऊमाही	३१.०३.२०२५ रोजी संपलेले वर्ष
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२,०६१.९८	१,९९९.७३	१,८६९.४२	६,०७६.२७	५,४५९.१९	७,००१.०७
२.	करपूर्व नफा*	१५०.१०	२२६.१४	२१८.४९	५१४.११	५७५.९४	६६२.६९
३.	करपश्चात नफा	११५.५६	१७७.०७	१६६.१७	४६१.५२	४३४.५०	५०२.५६
४.	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात)	११४.९७	१७८.४७	१६६.०३	४६३.९५	४४०.५०	५०४.२१

*अपवादात्मक बाबींपश्चात

टीपा :

१. वरील तपशील हा भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ व ५२ (४) अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल करण्यात आलेल्या दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विस्तृत प्रारूप बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) वर तसेच नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com)च्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे. सदर तपशील कंपनीची वेबसाइट www.godrejagrovet.com वरही उपलब्ध आहे.

बी) वरील वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले असून त्यांची शिफारस करण्यात आली आहे व कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या मंगळवार, दि. ०३.०२.२०२६ रोजी पार पडलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील निष्कर्षांचे मर्यादित पुनरावलोकन केले आहे व त्यांनी असुधारित पुनरावलोकन अहवाल सादर केला आहे.

सी) स्थायी वित्तीय निष्कर्षांमधील अन्य उत्पन्नामध्ये दि. ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या नऊमाहीकरिता संयुक्त उद्यमांकडून प्राप्त रु. ७०.४९ कोटींचा लाभांश तसेच उपकंपन्यांकडून रु. १२.४१ कोटींचा लाभांश यांचा तसेच दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाही तसेच दि. ३१.०३.२०२५ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षांकरिता संयुक्त उद्यमांकडील रु. ६६.७७ कोटींच्या लाभांशाचा समावेश आहे. सदर बाब एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांतून वगळण्यात आली आहे.

डी) कंपनीच्या कर्मचारी स्टॉक अनुदान योजना, २०१८ नुसार स्टॉक पर्यायांचा वापर करून कंपनीने ३० एप्रिल २०२५, ८ मे २०२५ व दि. ०१.१०.२०२५ रोजी १० रुपये मूल्याचे अनुक्रमे ३२,२०४, २९,९१० व ४५३ इक्विटी शेअर्स जारी केले आहेत आणि वाटप केले आहेत.

ई) क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडच्या प्रमोटर ग्रुपसोबतच्या शेअर खरेदी करारानुसार, कंपनीने जून २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीत क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडमधील उर्वरित ३६.७९% इक्विटी हिस्सा ७०८.५८ कोटी रुपयांना विकत घेतला आहे. ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीत, कंपनीने ८.९३ कोटी रुपयांना ०.४६% हिस्सा मिळवला आहे. ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी, कंपनीकडे क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडमध्ये ९९.७८% इक्विटी हिस्सा आहे. उर्वरित ०.२२% हिस्सा मिळवण्याच्या प्रक्रियेत कंपनी आहे. त्यानुसार, अनियंत्रित व्याजामुळे प्राप्त होणारा नफा त्या प्रमाणात तुलनात्मक नाही.

एफ) कंपनीने ओमनीव्होअर फंड १ मध्ये युनिट्सच्या स्वरूपात गुंतवणूक केली होती जी ओमनीव्होअर इंडिया कॅपिटल ट्रस्टद्वारे व्यवस्थापित केली जात होती. ओमनीव्होअर इंडिया कॅपिटल ट्रस्टने ३ डिसेंबर २०२४ रोजी भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांना ओमनीव्होअर कॅपिटल १ इंडिया (फंड) बंद करण्यासाठी कळवले आहे व १२ जून २०२५ रोजी सेबीकडून मंजुरी मिळाली आहे.

जी) कंपनी/समूहाने आयएनडी -एएस १२ च्या अनुपालनात बिझनेस कॉम्बिनेशनवरील इंडेक्सेशन बेनिफिट/मॅरसच्या वाजवी मूल्यावरील स्थगित कर मालमत्ता/दायित्व मान्य केले होते. ७ ऑगस्ट २०२४ रोजी लोकसभेने मंजूर केलेल्या वित्तीय विधेयक, २०२४ नुसार, २३ जुलै २०२४ नंतर विकल्या गेलेल्या भांडवली मालमत्तेवरील इंडेक्सेशन बेनिफिट मागे घेण्यात आला आहे व कर दर २२.८८% वरून १४.३०% करण्यात आला आहे (लागू अधिभार व उपकर याअंतर्गत समाविष्ट आहे). परिणामी, कंपनी/समूहाने दि. ३१.०३.२०२५ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षादरम्यान त्यांच्या संबंधित स्थगित कर मालमत्ता/दायित्वांचे व परिणामी रु. ९.३३ कोटींच्या (स्थायी) डेबिटचे आणि रु. १.८२ कोटींच्या (एकत्रित) क्रेडिटचे पुनर्मापन केले आहे जे स्थगित कर खर्चाच्या शीर्षकाअंतर्गत दर्शविलेले आहेत.

एच) कंपनीने ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या सहामाहीदरम्यान व ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षादरम्यान गोदरेज फूड्स लिमिटेड (जीएफएल) (पूर्वी गोदरेज टायसन फूड्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) मध्ये ४९% हिस्सा विकत घेतला होता. परिणामी, जीएफएल २७ ऑगस्ट २०२४ पासून गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेडची पूर्ण मालकीची उपकंपनी बनली. त्यानुसार, अनियंत्रित व्याजामुळे होणारा नफा त्या प्रमाणात तुलनात्मक नाही.

आय) उपकंपन्या अर्थात गोदरेज फूड्स लिमिटेड, क्रीमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेड व गोडवेट ॲग्रोकेम लिमिटेड यांच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या संबंधित सभांमध्ये अनुक्रमे रु. २०७.५०, रु. ५.७५ व रु. १.८० प्रति समभाग अंतरिम लाभांशाची घोषणा केली आहे.

जे) ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेड (उप कंपनी) च्या संचालक मंडळाने व राइट इश्यू कमिटीने त्यांच्या दि. ३०.०६.२०२५व दि. ०२.०७.२०२५ रोजी आयोजित संबंधित सभांमध्ये अन्य बाबींबरोबरच, नोंद दिनांक दि. ०४.०७.२०२५ रोजीनुसार ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेडच्या पात्र भागधारकांद्वारे धारण केलेल्या दर्शनी मूल्य रु. १० (रु. दहा) प्रत्येकी मूल्याच्या प्रत्येक ७ (सात) पूर्णत: प्रदानित शेअर्सकरिता ०१ (एक) पूर्णत: प्रदानित राइट्स इक्विटी शेअर च्या प्रमाणातील राइट्स पात्रता प्रमाणात रु. ८९०.०० (रु. आठशे नव्वद मात्र) प्रति शेअर जारी मूल्यावर एकत्रित कमाल रु. २४९.३५ कोटी (रुपये दोनशे एकोणपन्नास कोटी पस्तीस लाख मात्र) मूल्याकरिता रु. १० (दहा) प्रत्येकी दर्शनी मूल्याच्या २८,०१,६७३ (अठ्ठावीस लाख एक हजार सहाशे त्र्याहत्तर) पूर्णत: प्रदानित इक्विटी शेअर्सचे प्रस्ताव पत्र व राइट इश्यूंना मंजुरी दिली आहे. सदर इश्यू सोमवार, दि. १४.०७.२०२५ रोजी खुला झाला व सोमवार, दि. २८.०७.२०२५ रोजी समाप्त झाला. इश्यूच्या अन्य अटी या इश्यूच्या प्रस्ताव पत्रामध्ये समाविष्ट होत्या. त्यानुसार गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेड यांनी सदर राइट इश्यूमध्ये सहभाग घेतला व दि. २९.०७.२०२५ रोजी इक्विटी शेअर्स वाटप करण्यात आले. राइट इश्यूपश्चात ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेडमधील भागधारण दि. ३१.०३.२०२५ रोजी ६४.७५% होते ते दि. ३०.०९.२०२५ रोजीनुसार ६७.०३% इतके वाढले. त्यानुसार अनियंत्रित व्याजासंदर्भातील होणारा नफा तुलनायोग्य नाही.

के) दि. २१.११.२०२५ रोजी, भारत सरकारने चार कामगार संहिता – वेतन संहिता, २०१९, औद्योगिक संबंध संहिता, २०२०, सामाजिक सुरक्षा संहिता, २०२० तसेच व्यावसायिक सुरक्षा, आरोग्य व कामाची स्थिती संहिता, २०२० – संहिता अधिसूचित केलेल्या आहेत ज्यामध्ये २९ विद्यमान कामगार कायद्यांचे एकत्रीकरण करण्यात आले आहे. श्रम व रोजगार नियमांमधील बदलांमुळे होणाऱ्या आर्थिक परिणामाचे मूल्यांकन सुलभ करण्यासाठी केंद्रीय नियमांचे मसुदे तसेच सातत्याने विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) प्रसिद्ध केले आहेत. कंपनी/समूहाने, इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडियाने दिलेल्या मार्गदर्शनानुसार, उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे या बदलांच्या वाढीव परिणामाचे मूल्यांकन केले असून ते जाहीर केले आहेत. सदर परिणामाचे महत्त्व व नियामक-प्रेरित, अनावर्ती स्वरूप लक्षात घेता, कंपनी/समूहाने दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांमध्ये अपवादात्मक बाबी अंतर्गत नवीन कामगार संहितांचा वैधानिक परिणाम म्हणून हा वाढीव परिणाम सादर केला आहे. ग्रॅच्युइटी तसेच रजा रोखीकरण लाभांचा समावेश असलेला हा वाढीव परिणाम, जो रु. २०.४६ कोटी (स्थायी) व रु. ३०.४४ कोटी (एकत्रित) आहे, तो प्रामुख्याने वेतनाच्या व्याख्येतील बदलामुळे निर्माण झाला आहे.

कंपनी/समूह केंद्रीय/राज्य नियमांना अंतिम स्वरूप देणे आणि कामगार संहितेच्या अन्य बाबींवर सरकारकडून स्पष्टीकरण मिळवणे यावर लक्ष ठेवून आहे व अशा घडामोडींच्या आधारावर आवश्यकतेनुसार योग्य लेखांकन परिणाम देईल.

गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेडकरिता
सही/-
सुनील कटारिया
मुख्य कार्यकारी अधिकारी व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०६८६३६०९

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०३.०२.२०२६

ALKYL

अल्काईल अमाइन्स केमिकल्स लिमिटेड

CIN : L99999MH1979PLC021796
नोंदणीकृत कार्यालय : ४०१-४०७, निर्माण व्यापार केंद्र, प्लॉट नं. १०, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई ४०० ७०३
टेलि : ०२२-६७९४६६१८; **फॅक्स :** ०२२-६७९४६६६६
वेबसाइट : www.alkylamines.com **ईमेल आयडी :** legal@alkylamines.com

Responsible Care®

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. कोटीत, प्रती भाग डेटा वगळता)

तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेली नऊमाही		संपलेले वित्तीय वर्ष
	३१ डिसेंबर,२०२५	३० सप्टेंबर, २०२५	३१ डिसेंबर,२०२४	३१ डिसेंबर, २०२५	३१ डिसेंबर, २०२४	३१ मार्च,२०२५
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
व्यवहारांकडील एकूण उत्पन्न	३५४.००	३८९.४१	३७१.२०	१,१४८.९४	१,१८५.७७	१५७१.८२
करापूर्वी निव्वळ नफा	५७.२४	५९.११	५९.०५	१८२.७०	१८९.२९	२४८.६४
करानंतर निव्वळ नफा	४२.२६	४२.९४	४३.७६	१३४.६४	१४०.१०	१८६.११
एकूण व्यापक उत्पन्न	४२.२२	४१.३५	४६.३७	१३३.०१	१३८.३५	१८४.७४
इक्विटी भाग भांडवल	१०.२३	१०.२३	१०.२३	१०.२३	१०.२३	१०.२३
कमाई प्रती भाग						
मूलभूत :	८.२६	८.४०	८.५६	२६.३३	२७.४०	३६.४०
सौम्य केलेली :	८.२५	८.३८	८.५५	२६.२९	२७.३७	३६.३५

नोंदी :

१. वरील अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे ०३ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी घेण्यात आलेल्या लेखापरीक्षा समितीच्या सभेत त्यांच्याद्वारे परीक्षण करण्यात आले आहे व शिफारस करण्यात आली आहे आणि त्याच तारखे दिवशी घेण्यात आलेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत त्यांच्याद्वारे मान्य करण्यात आले आहेत.

२. वरील विवरण सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे फाईल केलेल्या अलेखापरीक्षित तिमाही / नऊमाही वित्तीय निष्कर्षांचा सविस्तर प्रारूप उतारा आहे. संपूर्ण वित्तीय निष्कर्ष (www.bseindia.com, www.nseindia.com) या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट्सवर आणि (www.alkylamines.com) या कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. सदर निष्कर्ष याखाली तरतूद केलेला क्यूआर कोड स्कॅन करून प्राप्त करता येतील.

अल्काईल अमाइन्स केमिकल्स लिमिटेडकरिता
स्वाक्षरी/-
योगेश एम. कोठारी
अध्यक्ष व व्यवस्थापन संचालक
डीआयएन : ०००१००१५

स्थळ : मुंबई
दिनांक : ०३ फेब्रुवारी, २०२६

कात्रज दूध संघाला ‘अजित पवार’ यांचं नाव देण्याचा निर्णय

पुणे, दि. ३: पुणे जिल्हा सहकारी दूध उत्पादक संघ मर्यादित (कात्रज) या संघाला आता ‘अजितदादा पवार पुणे जिल्हा सहकारी दूध उत्पादक संघ, कात्रज’ असे नाव देण्याचा निर्णय संघाच्या संचालक मंडळाने सर्वानुमते घेतला आहे. संचालक मंडळाच्या बैठकीत हा ठराव मंजूर करण्यात आला. अजित पवार यांचे अकस्मात निधन झाल्याने संपूर्ण सहकार क्षेत्रात शोककळा पसरली आहे. ही हानी पुणे जिल्ह्यातील सहकार चळवळीकरिता आणि विशेषतः कात्रज दूध संघासाठी कधीही न भरून निघणारी असल्याची भावना संघाने व्यक्त केली आहे.

जाहीर सूचना

जनतेला सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. कश्यप हितेन कोटेचा** आणि त्यांचे कुटुंबीय **१) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा, २) श्रीमती पूजा गौरंग चंद्रणा** आणि **३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता** हे जाहीर करत आहेत की, ते फक्त **फ्लॅट क्र.१५१२, १५वा मजला, टॉवर–ए** तसेच **एक कार पार्किंग जागा** अर्थात **ऑरिस इलारिया** म्हणून ज्ञात इमारतीमधील कार पार्किंग जागा, **गुरिया पाडा, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई–४०००६४** (यापुढे सदर फ्लॅट तसेच पार्किंग म्हणून संदर्भ) येथे असलेल्या जागेचे कायदेशीर वारसदार व प्रतिनिधी आहेत.

दिनांक २९ मार्च, २०२१ रोजी झालेल्या विक्री करारनामानुसार **ट्रान्सकॉन–शेठ क्रिएटर्स प्रा. लि.**, ‘प्रवर्तक’ ने वरील उल्लेखित सदर फ्लॅट तसेच पार्किंग, **कुमारी खुशाली पंकज ठक्कर** आणि **श्री. हितेन कोटेचा** ‘खरेदीदार’ यांना विक्री केले होते आणि विक्रीकरिताचा करारनामा १९.०७.२०२१ रोजी दस्तावेज क्र.बीआरएल ३–५८८१–२०२१ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे.

श्री. हितेन कोटेचा यांचे ०६.०९.२०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे ४ (चार) कायदेशीर वारसदार नामे **(१) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा (पत्नी), २) श्रीमती पूजा गौरांग चंद्राना (विवाहित मुलगी), ३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता (विवाहित मुलगी), (४) श्री. कश्यप हितेन कोटेचा (मुलगा)** यांना वरील सदर फ्लॅट तसेच पार्किंग, च्या ५०% अविभाजित मालकी हक्कासाठी वारसदार आहेत.

आता, माझे अशील वरील पार्किंगसह सदर फ्लॅटकरिता कायदेशीर दस्तावेज तयार करण्याचा विचार करतात. **श्री. हितेन कोटेचा** हे **कुमारी खुशाली पंकज ठक्कर** यांच्या संयुक्त विद्यमाने वरील पार्किंगसह सदर फ्लॅट चे ५०% खरे खरेदीदार आहेत.

कायदेशीर वारसा, मालकी, गहाणखत, धारणाधिकार, भाडेपट्टा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाद्वारे वरील पार्किंगसह सदर फ्लॅट बद्दल कोणताही दावा/आक्षेप असलेल्या सर्व व्यक्ती, बँका किंवा वित्तीय संस्थांना येथे प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत खाली स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीच्या योग्य लेखी पावतीवर हाताने किंवा नोंदणीकृत पोस्ट ए.डी. द्वारे **श्रीमती मनीषा एम. कोठारी वकील, ७०४, के.एल. ॲकोलेड, टीपीएस–३, ६वा रोड, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई–४०००५५** यांना हस्तलिखित स्वरूपात त्याची माहिती देणे आवश्यक आहे. असे सर्व दावे पूर्ण न झाल्यास ते माफ केले गेले असल्याचे मानले जाईल आणि **श्री. कश्यप हितेन कोटेचा** आणि त्यांचे कुटुंबीय **१) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा, २) श्रीमती पूजा गौरंग चंद्रना** आणि **३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता** वरील पार्किंगसह सदर फ्लॅटच्या शीर्षकाच्या आधारावर सर्व भारांपासून मुक्त असलेल्या कायदेशीर मालकीसाठी कार्यवाही करू शकतात.

सही/–

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.०२.२०२६

श्रीमती मनिषा एम. कोठारी
वकील उच्च न्यायालय

नमुना क्र.९१

जाहिरातीचा नमुना (पहा नियम १९९(४))

मेटको कलर्स (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड

(सदस्यांचे ऐच्छिक कारभार बंद करणे)

सभेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, वरील प्रकरणात अंशदाता/भागधारकांची सभा ०७ मार्च, २०२६ रोजी स.११.००वा. युनिट क्र.८६, ३रा मजला, रत्नज्योत इंडस्ट्रीयल इस्टेट, इर्ला लेन, विलेपार्ले (प.), मुंबई–४०००५६ येथे होणार आहे.

अजेंडा:

कंपनी कायदा १९५६ चे कलम ४९६ च्या तरतूदीनुसार परिसमापनाचे प्रक्रिया व प्रक्रिया संदर्भात विहित तपशिल समाविष्ट विहित अहवालासह एकत्रित मागील वर्ष अर्थात **१३ डिसेंबर, २०२४ ते १२ डिसेंबर, २०२५** दरम्यान कारभार बंद करण्याचे संचालन आणि कारवाई व व्यवहाराचे खाते मांडणे.

प्रॉक्सी नमुना परिसमपकाच्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

सभेत वापरण्यात येणारे प्रॉक्सी हे परिसमापकाकडे ०५ मार्च, २०२६ रोजी स.११.००वा. पर्यंत सादर करणे आवश्यक आहे.

आज दिनांकीत ०३ फेब्रुवारी, २०२६
संजय संगानी ॲण्ड कं.करिता
कंपनी सचिव
सही/–
संजय संगानी (मालक)
(परिसमापक)
पत्ता: युनिट क्र.८६, ३रा मजला, रत्नज्योत इंडस्ट्रीयल इस्टेट,
इर्ला लेन, विलेपार्ले (प.), मुंबई–४०००५६

जाहीर सूचना
ट्रेन्ट लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, मुंबई, महाराष्ट्र–४००००१.

ज्या कोणासह संबंधित आहेत ते

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले प्रतिभुतीकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ झाले/चोरीस गेले आहेत आणि सदर प्रतिभुती धारक/अर्जदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

प्रतिभुती धारकाचे नाव	फोलिओ क्र.	दर्शनी मुल्य	प्रमाणपत्र पासून	प्रमाणपत्र पर्यंत	अनुक्रमांक पासून	अनुक्रमांक पर्यंत	भागांची संख्या
विवियान जॉन डिसोझा आणि नॉरीन डिसूझा	एलकेव्ही ०००१२७९	१	५२९३	५२९३	५०६९७३१	५०७०४३०	७००

सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येत आहे की, वर संदर्भीत भागप्रमाणपत्रासह कोणताही खरेदी व्यवहार करु नये.

जर कोणा व्यक्तीस सदर भाग प्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी: **एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी–१०१, १ला मजला, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (प.), मुंबई–४०००८३, दूर.:८१०८११६७६७** येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** दोन्ही कंपनीकडे संपर्क करावा. तद्नंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०४.०२.२०२६

दावेदाराचे नाव
कायदेशीर दावेदार: **नॉरीन डिसूझा**

जाहीर सूचना

येथे सुचित करण्यात येत आहे की, **श्री. सी. कृष्णन** हे **मल्लिका कृष्णन शंकर** यांच्यासह फ्लॅट क्र.५०३डी/इमारत क्र.११/ईएमपी–४०, युरेनस कोहौसोलि., ठाकुर गाव, कांदिवली (पुर्व), मुंबई–४००१०१ या जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांचे **९ जानेवारी, २०२६** रोजी निधन झाले. आता मयत व्यक्तीची मुलगी आणि लाभार्थी **मल्लिका कृष्णन शंकर** या मालमत्तेतील मयत व्यक्तीच्या हिस्स्याचा दावा करत आहे. आम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

आज दिनांकीत ४ फेब्रुवारी, २०२६, मुंबई

लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास
कोहौसोलि., इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट,
सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई–४००१०१.

मुंबई उच्च न्यायालयाच्या न्यायपीठात
सामान्य मूळ दिवाणी अधिकारक्षेत्र
सूचना क्र.२९९/२०२५
मध्ये
सूचना ५७/२०२५
व्यावसायिक अंमलबजावणी
अर्ज क्र.३४/२०२३
निर्णयासाठी समन्स क्र.४९/२०१७
मध्ये
व्यावसायिक संक्षिप्त दावा क्र.१६८/२०१७

रोडियम रियाल्टी लिमिटेड, ही कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट केलेली कंपनी असून, मे.रोडियम प्रॉपर्टीज या फर्मच्या नावाने आणि शैलीत तिचा व्यवसाय करते, ज्याची ती एकमेव मालक आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय क्र.४०१/४०२/५०१, ‘एक्स क्यूब’, लिंक रोडच्या जवळ, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ येथे आहे.)

विरुध्द

दिलीप जयराम मुक्कावर,
मुंबईचे रहिवासी, जे श्री कामाक्षी कन्स्ट्रक्शन, व्हिजन अँड स्पेस आणि टेली एक्सप्रेस या फर्मच्या नावाने एकमेव मालक म्हणून व्यवसाय करतात, ज्यांचे कार्यालय वाकाणी बिल्डिंग, शिरोडकर मार्केटसमोर, परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१२ येथे आहे आणि जे सुलेमान मंझील, आंबेडकर रोड, दादर (पूर्व), मुंबई-४०००१४ येथे राहतात
… प्रतिवादी

प्रति,
दिलीप जयराम मुक्कावर,
मुंबईचे रहिवासी, भारतीय नागरिक, जे श्री कामाक्षी कन्स्ट्रक्शन, व्हिजन अँड स्पेस आणि टेली एक्सप्रेस या फर्मच्या नावाने एकमेव मालक म्हणून व्यवसाय करतात, ज्यांचे कार्यालय वाकाणी इमारत, शिरोडकर मार्केट समोर, परळ (पूर्व), मुंबई-४०००१२ येथे आहे आणि जे सुलेमान मंझील, आंबेडकर रोड, दादर (पूर्व), मुंबई-४०० ०१४ येथे राहतात.

दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश २१, नियम २२ अंतर्गत सूचना

याद्वारे तुम्हाला सूचित करण्यात येते की, दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या आदेश २१, नियम २२ नुसार, तुमच्याविरुद्ध उपरोक्त दाव्यात ११ डिसेंबर, २०१७ रोजीच्या मान्यतेच्या डिक्रीच्या इतिवृत्तानुसार २० डिसेंबर, २०१७ रोजी पारित झालेल्या डिक्रीची अंमलबजावणी तुमच्याविरुद्ध का केली जाऊ नये, याचे कारण दाखवण्यासाठी, तुम्हाला ९ मार्च, २०२६ रोजी स.१०.३० वा. न्यायाधीशांसमोर त्यांच्या दालनात स्वतः किंवा या न्यायालयात वकिली करण्यास पात्र असलेल्या वकिलामार्फत हजर राहणे आवश्यक आहे.

आज दिनांकित ८ एप्रिल, २०२५ रोजी प्रोटोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर करिता

मे. तेजस दिनेश शाह
दावेदारांचे वकील
कार्यालय क्र.५२, २रा मजला, ९-बी,
वाडिया इमारत, कावसजी पटेल स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई-४०० ००१.

शिक्का

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जनतेला सूचित करण्यात येते की, माझे अशिल **श्री. कश्यप हितेन कोटेचा आणि त्यांचे कुटुंबीय १) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा, २) श्रीमती पूजा गौरांग चंद्राणा आणि ३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता** हे घोषित करत आहेत की, तेच युनिट क्र.१३७, पहिला मजला, रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प.) प्रेमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ (यापुढे ज्याचा उल्लेख सदर युनिट क्र.१३७ असा केला जाईल) आणि युनिट क्र.१३८, पहिला मजला, रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प.) प्रेमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ (यापुढे ज्याचा उल्लेख सदर युनिट क्र.१३८ असा केला जाईल) यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

वासुदेव सी. वाधवा कन्स्ट्रक्शन ‘प्रवर्तक’ यांनी रघुलीला, एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथील युनिट क्र.११८, पहिल्या मजल्यावरील सदनिका १७ एप्रिल, २०१२ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे विकली होती, ज्याची नोंदणी १८-०४-२०१२ रोजी दस्तऐवज क्र.बीडीआर११-०३१५१-२०१२ अंतर्गत करण्यात आली होती, आणि त्यांनी युनिट क्र.११९ हे देखील १७ एप्रिल, २०१२ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे केवळ **श्री.जयेश दोशी** ‘युनिट खरेदीदार’ यांना विकले होते, ज्याची नोंदणी १८.०४.२०१२ रोजी दस्तऐवज क्र.बीडीआर ११-०३१५२-२०१२ अंतर्गत करण्यात आली होती.

दि.२१ जुलै २०१७ रोजी वासुदेव सी. दरम्यान अंमलात आणलेल्या सुधारणेच्या करारानुसार.

वाधवा कन्स्ट्रक्शन, ‘प्रवर्तक’ आणि **श्री. जयेश दोशी** ‘युनिट खरेदीदार’ यांच्यात, ज्यामध्ये प्रवर्तक आणि खरेदीदार यांनी सहमती दर्शवली, घोषित केले, नोंदवले आणि पुष्टी केली की, १७ एप्रिल, २०१२ रोजीच्या उपरोक्त विक्री करारामध्ये नमूद केलेले, पहिल्या मजल्यावरील २१५ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्राचे युनिट क्र.११८, हे २९-०३-२००५ रोजीच्या मंजूर ओ.सी. योजनेनुसार बदलले जाईल आणि ते १) युनिट क्र.१२१, ज्याचे क्षेत्रफळ ८८ चौ.फूट आहे आणि २) युनिट क्र.१३७, ज्याचे क्षेत्रफळ ८८ चौ.फूट आहे, असे वाचले जाईल. आणि सदर दुरुस्ती दस्तऐवज २४.०७.२०१७ रोजी अनुक्रमांक बीआरएल-४-१०१९८-२०१७ अंतर्गत नोंदणीकृत करण्यात आला. आणि सदर दुरुस्ती दस्तऐवज केवळ ८८ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्राच्या युनिट क्र.१३७ च्या दुरुस्तीपुरता मर्यादित आहे आणि तो १७ एप्रिल, २०१२ रोजीच्या उपरोक्त विक्री कराराला पूरक आहे.

वासुदेव सी. वाधवा कन्स्ट्रक्शन ‘प्रवर्तक’ आणि **श्री. जयेश दोशी** ‘युनिट खरेदीदार’ यांच्यात दिनांक २१ जुलै, २०१७ रोजी झालेल्या शुद्धिपत्र करारानुसार, ज्यामध्ये प्रवर्तक आणि युनिट खरेदीदार सहमत होतात, घोषित करतात, नोंद करतात आणि पुष्टी करतात की, दिनांक १७ एप्रिल, २०१२ च्या उपरोक्त विक्री करारामध्ये नमूद केलेले, पहिल्या मजल्यावरील २२६ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्राचे युनिट क्र.११९, हे दिनांक २९.०३.२००५ च्या मंजूर ओ.सी. योजनेनुसार बदलले जाईल आणि ते असे वाचले जाईल: १) युनिट क्र.१२२, क्षेत्रफळ ८८ चौ.फूट आणि २) युनिट क्र.१३८, क्षेत्रफळ ८८ चौ.फूट आणि सदर शुद्धिपत्र करार दिनांक २४.०७.२०१७ रोजी अनुक्रमांक बीआरएल-४-१०१९९-२०१७ अंतर्गत नोंदणीकृत करण्यात आला. आणि सदर शुद्धिपत्र करार हा ८८ चौ.फूट कार्पेट क्षेत्राच्या युनिट क्र.१३८ मध्ये सुधारणा करण्यापुरता मर्यादित आहे आणि तो दिनांक १७ एप्रिल, २०१२ च्या उपरोक्त विक्री कराराला पूरक आहे.

त्यानंतर रघुलीला मेगा मॉल कांदिवली (प.) प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. या नावाने सोसायटीची स्थापना झाली आहे, ज्याअर्थी **श्री. जयेश दोशी** ‘हस्तांतरणकर्ता’ यांनी उपरोक्त नमूद युनिट क्र.१३७ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२१ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे **श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा आणि श्री. हितेन गोविंदजी कोटेचा** यांना आणि युनिट क्र.१३८ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२१ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे **कुमारी खुशहाली पंकज ठक्कर आणि श्री. हितेन गोविंदजी कोटेचा** ‘हस्तांतरिती’ यांना विकले आहे आणि हे दोन्ही विक्री करार अनुक्रमे दस्तऐवज क्र.बीआरएल५-१८४४५-२०२१ आणि दस्तऐवज क्र.बीआरएल५-१८४४६-२०२१ अंतर्गत २८.१२.२०२१ रोजी नोंदणीकृत आहेत.

ज्याअर्थी श्री. हितेन गोविंदजी कोटेचा यांचे ०६.०९.२०२२ रोजी मृत्युपत्र न करता निधन झाले, आणि त्यांनी त्यांच्या पश्चात **(१) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा (पत्नी), (२) श्रीमती पूजा गौरांग चंद्राणा (विवाहित मुलगी), (३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता (विवाहित मुलगी), (४) श्री. कश्यप हितेन कोटेचा (मुलगा)** असे चार (४) कायदेशीर वारसदार, उपरोक्त युनिट क्र.१३७ आणि युनिट क्र.१३८ मधील त्यांच्या ५०% अविभाजित हिश्शासाठी आहेत.

आता, माझे अशिल श्री. हितेन गोविंदजी कोटेचा, जे उपरोक्त युनिट क्र.१३७ चे **श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा** यांच्यासोबत आणि युनिट क्र.१३८ चे **कुमारी खुशहाली पंकज ठक्कर यांच्यासोबत संयुक्तपणे ५०% कायदेशीर खरेदीदार** आहेत, त्यांच्यासोबत उपरोक्त युनिट क्र.१३७ आणि युनिट क्र.१३८ साठी कायदेशीर कागदपत्रे तयार करू इच्छित आहेत.

वरील युनिट क्र.१३७ आणि युनिट क्र.१३८ यांच्या संदर्भात कायदेशीर वारसा हक्क, मालकी हक्क, गहाण, धारणाधिकार, भाडेकराराने किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर, कोणताही दावा/आक्षेप असलेल्या सर्व व्यक्ती, बँका किंवा वित्तीय संस्थांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, त्यांनी त्यासंबंधीची माहिती, त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदोपत्री पुराव्यासह, या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत, अधोस्वाक्षरीकर्ता व्यक्तीकडून योग्य लेखी पोचपावती घेऊन समक्ष किंवा फक्त नोंदणीकृत टपालाने (ए.डी.) खालील पत्त्यावर कळवावी: **श्रीमती मनीषा एम. कोठारी, वकील**, ७०४, के एल ॲकोलेड, टीपीएस-३, ६ वा रस्ता, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई: ४०० ०५५. असे सर्व दावे सादर न केल्यास, ते सोडून दिले आहेत असे मानले जाईल आणि **श्री. कश्यप हितेन कोटेचा आणि त्यांचे कुटुंबीय १) श्रीमती फाल्गुनी हितेन कोटेचा, २) श्रीमती पूजा गौरांग चंदरणा आणि ३) श्रीमती रिद्धी आदित्यकुमार गुप्ता** हे वरील युनिट क्र.१३७ आणि युनिट क्र.१३८ या युनिट्सच्या मालकी हक्काच्या आधारावर, सर्व बोजांपासून मुक्त असलेल्या वरील युनिट्सच्या मालकी हक्काचे कायदेशीरकरण करण्यासाठी पुढे कार्यवाही करू शकतील.

सही/-

ठिकाण: मुंबई.
दिनांक: ०४.०२.२०२६

श्रीमती मनीषा एम. कोठारी
वकील उच्च न्यायालय

रेलिगेअर फिनव्हेस्ट लिमिटेड

RELIGARE Values that bind | SME LOANS

सीआयएन: यू७४९९९डीएल१९९५पीएलसी०६४१३२
नोंदणीकृत कार्यालय: पहिला मजला, कार्यालय क्र.१०१, २ई/२३, झंडेवालान एक्स्टेंशन, नवी दिल्ली-११००५५
कॉर्पोरेट कार्यालय: मॅक्स हाऊस, ७वा मजला, ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेज-३, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, नवी दिल्ली ११००२०
शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.४०६, ४०७, ४था मजला, सो लकी कॉर्नर, चकाला, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९

परिशिष्ट-४-ए

लिलाव-सह-विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफायसी ॲक्ट), २००२, तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या सहवाचिता नियम ८(६) आणि नियम ९(१) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव-सह-विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांना खाली वर्णन केलेल्या, प्रतिभूत धनकोकडे (म्हणजेच मे. रेलिगेअर फिनव्हेस्ट लि., थोडक्यात **‘आरएफएल’**) गहाण ठेवलेल्या/भारित केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा (थोडक्यात ‘मालमत्ता’) लिलाव-सह-विक्री करण्याबाबत सूचना देण्यात येत आहे. अधोस्वाक्षरी करणारे, खाली नमूद केलेल्या ‘राखीव किमती’वर, **‘जशी आहे तशी’, ‘ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत’, ‘जे काही आहे ते’** आणि **‘कोणतीही जबाबदारी नाही’** या तत्त्वावर ई-लिलावाद्वारे विक्रीसाठी सादर करत आहेत. हा ई-लिलाव केवळ **https://www.bankeauctions.com/** या वेबसाईटद्वारे ‘ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली’ पद्धतीने **२६.०२.२०२६ रोजी** दुपारी ०२.३० ते ०३.३० या वेळेत **(नियोजित लिलाव/विक्रीची तारीख)** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह आयोजित केला जाईल. हा लिलाव, कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता, **१) भद्रेश ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड (अधिकृत परिसमापकाद्वारे) २) पार्थ भद्रेश मेहता ३) भद्रेश वसंतराय मेहता ४) हिना भद्रेश मेहता** यांच्याकडून आरएफएल ला **११.०९.२०१७** रोजीपर्यंत देय असलेल्या **रु.११,८२,९३,९२७.८९/- (एक अकरा कोटी ब्याऐंशी लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे सत्तावीस आणि पैसे एकोणनव्वद फक्त)** या रकमेच्या वसुलीसाठी, तसेच आजपर्यंतचे व्याज, खर्च आणि शुल्क यासह केला जात आहे, कारण उपरोक्त नमूद कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता यांनी सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने जारी केलेल्या **११.०९.२०१७** रोजीच्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रतिभूत धनकोंची कर्जाची रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरले आहेत.

ज्याअर्थी प्रतिभूत धनकोने, ‘द सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२’ च्या नियम ८(१) सह वाचलेल्या सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदींनुसार आणि त्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, आपल्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत दिनांक **१८.०४.२०२३** रोजी खाली नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तेचा वास्तविक ताबा घेतला आहे. सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुदींनुसार असा ताबा घेतल्याबाबतची सूचना ‘द सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२’ च्या नियम ८(२) अंतर्गत दिनांक **२१.०४.२०२३** रोजी **‘द फ्री प्रेस जर्नल’ (इंग्रजी) आणि ‘नवशक्ती’ (मराठी)** या वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित करण्यात आली.

आणि ज्याअर्थी कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ता आरएफएलला उपरोक्त कर्ज फेडण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, प्रतिभूत धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने सदर नमूद मालमत्ता विकण्याचा निर्णय घेतला आहे.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी राखीव किंमत **रु.६,३७,२२,७००/- (रुपये सहा कोटी सदतीस लाख बावीस हजार सातशे फक्त)** असेल आणि इसारा रक्कम ठेव (इरठे) **रु.६३,७२,२७०/- (रुपये रुपये त्रेसष्ट लाख बाहत्तर हजार दोनशे सत्तर फक्त)** म्हणजेच राखीव किमतीच्या **१०%** असेल, जी इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी **रेलिगेअर फिनव्हेस्ट लिमिटेड** यांच्या नावे काढलेल्या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरद्वारे, बोलीसोबत आरएफएलच्या शाखा कार्यालयात, ऑफिस क्र.४०६, ४०७, ४था मजला, सो लकी कॉर्नर, चकाला, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९ येथे **२५.०२.२०२६ रोजी सायं.५:०० वा.** पर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे **(बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख)**. यशस्वी बोली लावणाऱ्या/खरेदीदाराने विक्री मूल्याच्या किमान **२५%** रक्कम (बोलीसोबत भरलेल्या ईएमडी रकमेसह) विक्री निश्चितीच्या त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत जमा करणे आवश्यक आहे. उर्वरीत विक्री मूल्य विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करणे आवश्यक असेल.

स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन

युनिट-७, ८ तळमजला, युनिट-१, १ला मजला, कमर्शियल १, फर्स्ट अव्हेन्यू बिझनेस पार्क, बिर्ला कॉलेज रोड, दुर्गा माता चौक, कल्याण पश्चिम, ठाणे येथील सर्व भाग व खंड.

मालमत्तेचे स्वरूप: फ्रीहोल्ड

ज्ञात अधिभार

वरील व्यतिरिक्त, विक्रीसाठी असलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेवर स्वतःव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कायदेशीर बोज्याबद्दल आरएफएलला माहिती नाही. इच्छुक पक्षांनी आपल्या समाधानानुसार प्रतिभूत मालमत्तेचे स्वतःचे मूल्यांकन करावे. प्रतिभूत धनको (आरएफएल) उपरोक्त प्रतिभूत मालमत्तेच्या योग्यतेबद्दल/मालकी हक्काबाबत कोणत्याही प्रकारे हमी देत नाही किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व करत नाही. ही मालमत्ता कोणत्याही पूर्वग्रहाशिवाय लिलावासाठी ठेवली जात आहे.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया आरएफएल (प्रतिभूत धनकोच्या) वेबसाईटवर दिलेल्या लिंक/यूआरएलला भेट द्या, म्हणजेच **https://www.religarefinvest.com/auction-notices**.

ई-लिलावाबद्दल तपशिलांसाठी, इच्छुक बोलीदार **मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी श्री. धरणी कृष्णा यांच्यामार्फत संपर्क साधू शकतात. दूरध्वनी क्र.: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६ आणि मोबाईल +९१-९९४८१८२२२२; ईमेल आयडी andhra@c1india.com**.

इतर कोणत्याही माहितीसाठी, कृपया श्री. रमेश सिंग यांच्याशी संपर्क साधा; मोबाईल क्र.९९८१५०८००१ किंवा त्यांच्या ramesh.singh@religare.com या ईमेल आयडीवर संपर्क साधा आणि श्री.विनोद सिंग यांच्याशी संपर्क साधा; मोबाईल क्र.९८२१५७७५५१ किंवा त्यांच्या singh.vinod2@religare.com या ईमेल आयडीवर संपर्क साधा.

दिनांक: ०३.०२.२०२६

प्राधिकृत अधिकारी - रेलिगेअर फिनव्हेस्ट लिमिट
विनोद सिंग व्हीपी लीगल लिटिगेशन, कर्मचारी आयडी ६३०७३

सनशिल्ड केमिकल्स लिमिटेड

SUNSHIELD CHEMICALS LTD

Corporate Identity Number : L99999MH1986PLC041612
नोंदणीकृत कार्यालय: १५०१–ए, युनिव्हर्सल मॅजेस्टीक, पी.एल. लोखंडे मार्ग, आरबीके इंटरनॅशनल स्कूलच्या मागे, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई–४०००४३. **दूर.:**२५५५०१२६,
ई–मेल: investorservices@sunshieldchemicals.com, **वेबसाईट:**www.sunshieldchemicals.com

३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु.लाखात, उत्पन्न प्रतिभाग व्यतिरिक्त)

तपशील	संपलेली तिमाही अलेखापरिक्षित ३१.१२.२०२५	संपलेली तिमाही अलेखापरिक्षित ३०.०९.२०२५	संपलेली तिमाही अलेखापरिक्षित ३१.१२.२०२४	संपलेली नऊमाही अलेखापरिक्षित ३१.१२.२०२५	संपलेली नऊमाही अलेखापरिक्षित ३१.१२.२०२४	संपलेले वर्ष लेखापरिक्षित ३१.०३.२०२५
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	९५८९	१२२६८	८५१५	३३३९१	२५७७०	३६८९४
करपूर्व कालावधी/वर्षाकरिता निव्वळ नफा	६५८	९६९	२३७	१५४३	१०४६	१८०४
करपूर्व कालावधी/वर्षाकरिता निव्वळ नफा	४८९	७२३	१६३	१८९४	८८३	१४५७
कालावधी/वर्षाकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न	४८५	७१७	१५५	१८७९	८५९	१४३७
भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१०/– प्रती)	८७९	७३५	७३५	८७९	७३५	७३५
इतर समभाग						८८३४
मुळ व सौमिकृत उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१० प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)	५.८३	९.६९	२.१६	२४.६१	११.८५	१९.६१

टिप:

१. वरील अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि ०३.०२.२०२६ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे मान्य करण्यात आले. सदर निष्कर्षाचे वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे लेखापरिक्षण करण्यात आले, ज्यांनी सदर निष्कर्षावर अ–फेरबदल मत नोंदविले.
२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.sunshieldchemicals.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३.०२.२०२६

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता
सनशिल्ड केमिकल्स लिमिटेड
जीत मल्होत्रा
व्यवस्थापकीय संचालक व सीईओ
डीआयएन:०७२०८२३४

गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेड

Godrej agrovet brighter farming

कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर : L15410MH1991PLC135359
नोंदणीकृत कार्यालय : गोदरेज वन, ३ रा मजला, पिरोजशानगर, पूर्व द्रुतगती महामार्ग, विक्रोळी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०७९, महाराष्ट्र, भारत.
वेबसाइट : www.godrejagrovet.com **दूर.** +९१–२२–२५१९ ४४१६ **फॅक्स** +९१–२२–२५१९ ५१२४ **ई–मेल :** gavlinvestors@godrejagrovet.com

दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. कोटीमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली गत तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली नऊमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली नऊमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०२५ रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)
१.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२,७१८.३२	२,५६७.४२	२,४४९.६३	७,९००.०३	७,२४९.१३	९,३८२.७७
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व अपवादात्मक बाबींपूर्व)	१७६.९१	१३५.०६	१५१.२५	५१२.४६	४६७.२६	५५३.८०
३.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबींपश्चात)	१४६.४७	१३५.०६	१५१.२५	४८२.०२	४६७.२६	५५३.८०
४.	करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक बाबींपश्चात)	१०९.७३	८४.३४	१०९.८५	३४२.९०	३३७.२७	४०३.३७
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (कर व अनियंत्रित व्याजापश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	११०.८४	९४.४६	११३.७९	३६६.९१	३६३.९६	४२५.५०
६.	समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति शेअर रु. १०/–)	१९२.३३	१९२.३३	१९२.२६	१९२.३३	१९२.२६	१९२.२७
७.	राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता)	१,७३१.२६	१,६१८.०२	२,२९२.०१	१,७३१.२६	२,२९२.०१	२,१८८.६३
८.	सीक्युरिटी प्रीमियम अकाऊंट	४४०.८९	४४०.८६	४३८.६६	४४०.८९	४३८.६६	४३८.८९
९.	निव्वळ संपत्ती	२,०५७.६८	१,९४९.४६	२,७४९.४७	२,०५७.६८	२,७४९.४७	२,६०२.५१
१०.	थकित कर्ज	१,६७४.९३	२,०४०.०९	१,४०८.७५	१,६७४.९३	१,४०८.७५	१,२८१.०७
११.	कर्ज समभाग प्रमाण (एकत्रित)	०.८१	१.०५	०.५१	०.८१	०.५१	०.४९
१२.	उत्पन्न प्रतिशेअर(दर्शनी मूल्य प्रति शेअर रु. १०/–) (अखंडित परिचालनाकरिता) (अवार्षिकीकृत)						
	अ) मूलभूत	५.९७	४.८१	५.८०	१९.१३	१८.६७	२२.३५
	ब) सौम्यीकृत	५.९७	४.८१	५.८०	१९.१३	१८.६६	२२.३४
१३.	डिबेंचर पुनरावर्ती राखीव	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०	९.९०
१४.	कर्ज सेवा समावेशन प्रमाण	३.४८	०.८१	३.५०	१.७८	३.३२	३.२१
१५.	व्याज सेवा समावेशन प्रमाण	५.८८	४.१५	४.९९	५.३९	५.०८	४.७५

स्थायी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे महत्त्वाचे वित्तीय मुद्दे

(रु. कोटीमध्ये)

अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली गत तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली नऊमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली नऊमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०२५ रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)
१.	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२,०६९.९८	१,९९९.७३	१,८६९.४२	६,०७६.२७	५,४५९.१९	७,००९.०७
२.	करपूर्व नफा*	१५०.१०	२२६.१४	२१८.४९	५९४.९१	५७५.९४	६६२.६९
३.	करपश्चात नफा	११५.५६	१७७.०७	१६६.१७	४६१.५२	४३४.५०	५०२.५६
४.	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात)	११४.९७	१७८.४७	१६६.०३	४६३.९५	४४०.५०	५०४.२१

***अपवादात्मक बाबींपश्चात**

टीपा :

१. वरील तपशील हा भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ व ५२ (४) अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल करण्यात आलेल्या दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विस्तृत प्रारूप बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) वर तसेच नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com)च्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे. सदर तपशील कंपनीची वेबसाइट www.godrejagrovet.com वरही उपलब्ध आहे.

बी) वरील वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले असून त्यांची शिफारस करण्यात आली आहे व कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या मंगळवार, दि. ०३.०२.२०२६ रोजी पार पडलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी वरील निष्कर्षांचे मर्यादित पुनरावलोकन केले आहे व त्यांनी असुधारित पुनरावलोकन अहवाल सादर केला आहे.

सी) स्थायी वित्तीय निष्कर्षांमधील अन्य उत्पन्नामध्ये दि. ३०.०९.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेल्या नऊमाहीकरिता संयुक्त उद्यमांकडून प्राप्त रु. ७०.४९ कोटींचा लाभांश तसेच उपकंपन्यांकडून रु. १२.४१ कोटींचा लाभांश यांचा तसेच दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाही तसेच दि. ३१.०३.२०२५ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता संयुक्त उद्यमांकडील रु. ६६.७७ कोटींच्या लाभांशाचा समावेश आहे. सदर बाब एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांतून वगळण्यात आली आहे.

डी) कंपनीच्या कर्मचारी स्टॉक अनुदान योजना, २०१८ नुसार स्टॉक पर्यायांचा वापर करून कंपनीने ३० एप्रिल २०२५, ८ मे २०२५ व दि. ०१.१०.२०२५ रोजी १० रुपये मूल्याचे अनुक्रमे ३२,२०४ , २९,९९० व ४५३ इक्विटी शेअर्स जारी केले आहेत आणि वाटप केले आहेत.

ई) क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडच्या प्रमोटर ग्रुपसोबतच्या शेअर खरेदी करारानुसार, कंपनीने जून २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीत क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडमधील उर्वरित ३६.७९% इक्विटी हिस्सा ७०८.५८ कोटी रुपयांना विकत घेतला आहे. ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीत, कंपनीने ८.९३ कोटी रुपयांना ०.४६% हिस्सा मिळवला आहे. ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी, कंपनीकडे क्रिमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेडमध्ये ९९.७८% इक्विटी हिस्सा आहे. उर्वरित ०.२२% हिस्सा मिळवण्याच्या प्रक्रियेत कंपनी आहे. त्यानुसार, अनियंत्रित व्याजामुळे प्राप्त होणारा नफा त्या प्रमाणात तुलनात्मक नाही.

एफ) कंपनीने ओमनीव्होअर फंड १ मध्ये युनिट्सच्या स्वरूपात गुंतवणूक केली होती जी ओमनीव्होअर इंडिया कॅपिटल ट्रस्टद्वारे व्यवस्थापित केली जात होती. ओमनीव्होअर इंडिया कॅपिटल ट्रस्टने ३ डिसेंबर २०२४ रोजी भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांना ओमनीव्होअरर कॅपिटल १ इंडिया (फंड) बंद करण्यासाठी कळवले आहे व १२ जून २०२५ रोजी सेबीकडून मंजुरी मिळाली आहे.

जी) कंपनी/समूहाने आयएनडी –एएस १२ च्या अनुपालनात बिझनेस कॉम्बिनेशनवरील इंडेक्सेशन बेनिफिट/मॅट्सच्या वाजवी मूल्यावरील स्थगित कर मालमत्ता/दायित्व मान्य केले होते. ७ ऑगस्ट २०२४ रोजी लोकसभेने मंजूर केलेल्या वित्तीय विधेयक, २०२४ नुसार, २३ जुलै २०२४ नंतर विकल्या गेलेल्या भांडवली मालमत्तेवरील इंडेक्सेशन बेनिफिट मागे घेण्यात आला आहे व कर दर २२.८८% वरून १४.३०% करण्यात आला आहे (लागू अधिभार व उपकर याअंतर्गत समाविष्ट आहे). परिणामी, कंपनी/समूहाने दि. ३१.०३.२०२५ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षादरम्यान त्यांच्या संबंधित स्थगित कर मालमत्ता/दायित्वांचे व परिणामी रु. ९.३३ कोटींच्या (स्थायी) डेबिटचे आणि रु. ९.८२ कोटींच्या (एकत्रित) क्रेडिटचे पुनर्मापन केले आहे जे स्थगित कर खर्चाच्या शीर्षकाअंतर्गत दर्शविलेले आहेत.

एच) कंपनीने ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या सहामाहीदरम्यान व ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षादरम्यान गोदरेज फूड्स लिमिटेड (जीएफएल) (पूर्वी गोदरेज टायसन फूड्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) मध्ये ४९% हिस्सा विकत घेतला होता. परिणामी, जीएफएल २७ ऑगस्ट २०२४ पासून गोदरेज ॲग्रोव्हेट लिमिटेडची पूर्ण मालकीची उपकंपनी बनली. त्यानुसार, अनियंत्रित व्याजामुळे होणारा नफा त्या प्रमाणात तुलनात्मक नाही.

आय) उपकंपन्या अर्थात गोदरेज फूड्स लिमिटेड, क्रीमलाइन डेअरी प्रॉडक्ट्स लिमिटेड व गॉडवेट ॲग्रोकेम लिमिटेड यांच्या संचालक मंडळाने त्यांच्या संबंधित सभांमध्ये अनुक्रमे रु. २०७.५०, रु. ५.७५ व रु. १.८० प्रति समभाग अंतरिम लाभांशाची घोषणा केली आहे.

जे) ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेड (उप कंपनी) च्या संचालक मंडळाने व राईट इश्यू कमिटीने त्यांच्या दि. ३०.०६.२०२५व दि. ०२.०७.२०२५ रोजी आयोजित संबंधित सभांमध्ये अन्य बाबींबरोबरच, नोंद दिनांक दि. ०४.०७.२०२५ रोजीनुसार ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेडच्या पात्र भागधारकांद्वारे धारण केलेल्या दर्शनी मूल्य रु. १० (रु. दहा) प्रत्येकी मूल्याच्या प्रत्येक ७ (सात) पूर्णत: प्रदानित शेअर्सकरिता ०१ (एक) पूर्णत: प्रदानित राइट्स इक्विटी शेअर च्या प्रमाणातील राइट्स पात्रता प्रमाणात रु. ८९०.०० (रु. आठशे नव्वद मात्र) प्रति शेअर जारी मूल्यावर एकत्रित कमाल रु. २४९.३५ कोटी (रुपये दोनशे एकोणपन्नास कोटी पस्तीस लाख मात्र) मूल्याकरिता रु. १० (दहा) प्रत्येकी दर्शनी मूल्याच्या २८,०१,६७३ (अठ्ठावीस लाख एक हजार सहाशे त्र्याहत्तर) पूर्णत: प्रदानित इक्वीटी शेअर्सचे प्रस्ताव पत्र व राइट इश्यूंना मंजुरी दिली आहे. सदर इश्यू सोमवार, दि. १४.०७.२०२५ रोजी खुला झाला व सोमवार, दि. २८.०७.२०२५ रोजी समाप्त झाला. इश्यूच्या अन्य अटी या इश्याच्या प्रस्ताव पत्रामध्ये समाविष्ट होत्या. त्यानुसार गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेड यांनी सदर राइट इश्यूमध्ये सहभाग घेतला व दि. २९.०७.२०२५ रोजी इक्विटी शेअर्स वाटप करण्यात आले. राइट इश्यूपश्चात ॲस्टेक लाइफसायन्सेस लिमिटेडमधील भागधारण दि. ३१.०३.२०२५ रोजी ६४.७५% होते ते दि. ३०.०९.२०२५ रोजीनुसार ६७.०३% इतके वाढले. त्यानुसार अनियंत्रित व्याजासंदर्भातील होणारा नफा तुलनायोग्य नाही.

के) दि. २१.११.२०२५ रोजी, भारत सरकारने चार कामगार संहिता – वेतन संहिता, २०१९, औद्योगिक संबंध संहिता, २०२०, सामाजिक सुरक्षा संहिता, २०२० तसेच व्यावसायिक सुरक्षा, आरोग्य व कामाची स्थिती संहिता, २०२० – संहिता अधिसूचित केलेल्या आहेत ज्यामध्ये २९ विद्यमान कामगार कायद्यांचे एकत्रीकरण करण्यात आले आहे. श्रम व रोजगार नियमांमधील बदलांमुळे होणाऱ्या आर्थिक परिणामाचे मूल्यांकन सुलभ करण्यासाठी केंद्रीय नियमांचे मसुदे तसेच सातत्याने विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) प्रसिद्ध केले आहेत. कंपनी/समूहाने, इन्स्टिट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटंट्स ऑफ इंडियाने दिलेल्या मार्गदर्शनानुसार, उपलब्ध सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे या बदलांच्या वाढीव परिणामाचे मूल्यांकन केले असून ते जाहीर केले आहेत. सदर परिणामाचे महत्त्व व नियामक–प्रेरित, अनावर्ती स्वरूप लक्षात घेता, कंपनी/समूहाने दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांमध्ये अपवादात्मक बाबी अंतर्गत नवीन कामगार संहितांचा वैधानिक परिणाम म्हणून हा वाढीव परिणाम सादर केला आहे. ग्रॅच्युइटी तसेच रजा रोखीकरण लाभांचा समावेश असलेला हा वाढीव परिणाम, जो रु. २०.४६ कोटी (स्थायी) व रु. ३०.४४ कोटी (एकत्रित) आहे, तो प्रामुख्याने वेतनाच्या व्याख्येतील बदलामुळे निर्माण झाला आहे.

कंपनी/समूह केंद्रीय/राज्य नियमांना अंतिम स्वरूप देणे आणि कामगार संहितेच्या अन्य बाबींवर सरकारकडून स्पष्टीकरण मिळवणे यावर लक्ष ठेवून आहे व अशा घडामोडींच्या आधारावर आवश्यकतेनुसार योग्य लेखांकन परिणाम देईल.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०३.०२.२०२६

गोदरेज ॲग्रोवेट लिमिटेडकरिता
सही/–
सुनील कटारिया
मुख्य कार्यकारी अधिकारी व व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०६८६३६०९

जाहीर सूचना

हे कळविण्यात येते की आमचे अशील **श्री. संदीप दिलीप परब** हे फ्लॅट/टेनामेन्ट क्र.बी–३१५, २रा मजला, बी–विंग, ओम सत्यशोधक एस.आर.ए. कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात सोसायटी, अंतिम प्लॉट क्र.१२९१ वरील बांधकाम जमीन, टीपीएस–४, माहिम विभाग, सत्यवाडी, एकनाथ बुवा हातिसकर मार्ग, ओम सत्यशोधक जुनी प्रभादेवी, तालुका आणि जिल्हा मुंबई–४०००२५ चे मालक आहेत.

मुळत: **अर्जुन बी. नागवेकर** हे त्या जमिनीवर जुने झोपडीस्थान होते. नंतर पुनर्विकास करण्यात आला आणि **मे. बी. ब्रदर्स बिल्डर्स** आणि **एसआरएने** वितरीत केलेल्या …..१२.२००८ रोजीच्या ताबा पत्राद्वारे ….१२.२००८ रोजी वितरीत केलेल्या ताबा पत्राद्वारे **अर्जुन बी. नागवेकर** यांना त्यांच्या जुन्या झोपडीच्या बदल्यात फ्लॅट/टेनामेन्ट क्र.बी–३१५ चा ताबा देण्यात आला. तद्नंतर असे म्हटले आहे की, **अर्जुन बी. नागवेकर** यांचे २९.०८.२०१० रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या पुर्वी त्यांची पत्नी **सुभद्राबाई ए. नागवेकर** यांचे १७.०१.१९९५ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात ३ मुले अर्थात **प्रकाश ए. नागवेकर, उल्हास ए. नागवेकर, प्रताप ए. नागवेकर** आणि ३ विवाहित मुली अर्थात **प्रतिमा अशोक बोरकर ऊर्फ नलिनी अर्जुन नागवेकर, अरुणा अरविंद पारकर ऊर्फ मालती अर्जुन नागवेकर** आणि **ममता मागेश मयेकर ऊर्फ शालिनी अर्जुन नागवेकर** हे कायदेशीर वारसदार आहेत.

तद्नंतर दिनांक २४.०१.२०२० (बीबीई–४–९६६–२०२०) रोजीच्या नोंदणीकृत प्रकाशन करारनामाद्वारे **प्रकाश ए. नागवेकर, उल्हास ए. नागवेकर, प्रताप ए. नागवेकर, प्रतिमा अशोक बोरकर ऊर्फ नलिनी अर्जुन नागवेकर, अरुणा अरविंद मंगळवेकर, अरुणा अरविंद मंगळवेकर, मंगळवेकर, उल्हास ए. नागवेकर** यांनी सांगितले की, **शालिनी अर्जुन नागवेकर** यांनी **विराज प्रताप नागवेकर** यांच्या नावे फ्लॅट/टेनामेन्ट संदर्भात त्यांचे हक्क मुक्त केले होते. तद्नंतर ०७.१०.२०२० (बबीई–२–५६२०–२०२०) रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री करारनामाद्वारे **विराज पी. नागवेकर** यांनी सदर फ्लॅट/टेनामेन्ट **संदीप दिलीप परब** यांना विक्री केले. आणि हे लक्षात घेण्यासारखे आहे की, **अर्जुन बी. नागवेकर** यांच्या नावाने **एसआरएने** वितरीत केलेले …..१२.२००८ रोजीचे ताबा पत्र आणि २४.०१.२०२० रोजीचे मूळ मुक्तता करारनामा (बीबीई–४–९६६–२०२०) हरवले आहे.

जर कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/बँकेकडे अशा हरवलेल्या दस्तावेजांचा ताबा असेल आणि/किंवा विक्री, बक्षीसखत, भाडेपट्टा, वारसा, वारसा, देवाणघेवाण, गहाणखत, धारणाधिकार, खाजगी गहाणखत किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे मालमत्तेवर कोणताही हक्क, मालकी हक्क असेल, तर त्यांनी हे प्रकाशन झाल्याच्या तारखेपासून **७ (सात)** दिवसांच्या आत त्यांच्या समर्थनार्थ दस्तावेजांसह खाली स्वाक्षरीकर्त्याला लेखी स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संस्था/बँकेचा दावा माफ करण्यात आला आहे आणि/किंवा सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल आणि आमचे अशील अशा दाव्याचा आणि/किंवा आक्षेपाचा संदर्भ न घेता मालमत्तेचा व्यवहार करण्यास मोकळा असेल.

सही/–
ड्रॉईट लिगल सोल्युशन्स
वकील, उच्च न्यायालय मुंबई
५०२, ५वा मजला, पारस बिझनेस सेन्टर, कार्टर रोड क्र.१, बोरिवली (पुर्व), मुंबई–४०००६६.

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

BAJAJ FINSERV

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बीर बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र–४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ठ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००५९. **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव: नीरज शर्मा/ईमेल:** neeraj.sharma1@bajajfinserv.in **मोबा.क्र.:** ९८१९१४१२०२ व ९७८५४५४७७७

परिशिष्ट ४–ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर** विकली जाईल, जेणेकरून **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली तपशीलवार केली जाईल.

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व सह–कर्जदारांचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ई–लिलावाचे तपशील
कर्ज: एच४०५डीएचबी०१४७८४६ आणि एच४०५डीएचटी०१४७८५५ **१. प्रशांत रविकांत आरेकर (कर्जदार)** **२. ज्योत्स्ना रविकांत आरेकर (सह–कर्जदार)** **दोघांचा पत्ता:** बी–२०८, इमारत क्र.१६–बी, सहकार नगर, शंकरमान, कुर्ला (पुर्व), शिबीर, टिळक नगर स्टेशनजवळ, कामगार नगर रोड, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००२४. **एकूण थकबाकी: दिनांक २९.०१.२०२६ रोजी देय रू.२३,५९,३८०/– (रूपये तेवीस लाख एकोणसाठ हजार तिनशे ऐंशी फक्त) पुढील व्याज आणि दिनांक २९.०१.२०२६ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.**	फ्लॅट क्र.२०१, ०२रा मजला, इमारत क्र.१६–बी, जय एकदंत कोहौसोलि., सर्व्हे क्र.१११, हिस्सा क्र.१ व २, रविराज हॉटेलजवळ, गोवेली रोड, गाव टिटवाळा, ता. कल्याण, जि. कल्याण, महाराष्ट्र–४२१६०५ येथील स्थावर मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड.	**ई–लिलाव दिनांक:** २०.०२.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या **अमर्याद विस्तारासह** **इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायसीसह:** दिनांक १९.०२.२०२६ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत **(भाप्रवे)** **निरीक्षणाची तारीख व वेळ:** दिनांक ०८.०२.२०२६ ते १४.०२.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. **स्थावर मालमत्तेकरिता राखीव किंमत:** रू.१८,७२,०००/– (रूपये अठरा लाख बाहत्तर हजार फक्त) **रक्कम जमा (इरठे):** रू.१,८७,२००/– (रूपये एक लाख सत्त्याऐंशी हजार दोनशे फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. **बोली वाढविणे:** रू.२५,०००/– (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने.

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: १) जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. **२)** लिलाव विक्री ई–लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. **३)** ई–लिलाव **२०.०२.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००**वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. **४)** तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

दिनांक: ०४ फेब्रुवारी, २०२६, ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, (नीरज शर्मा) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

एमपीएफ सिस्टीम्स लिमिटेड

(पुर्वीची मॅथर अँण्ड प्लाट फायर सिस्टीम्स लिमिटेड)
सीआयएन: एल३५१०५एमएच१९९३पीएलसी२७८९४
नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.बी २०३, रुस्तमजी सेन्टर पार्क, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६९, भारत.
मोबा.:+९१ ६३५६३६४३६४, **ई–मेल:**compliancempf@gmail.com, **वेबसाईट:**www.matherplattfiresystems.com

३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु. लाखात प्रति शेअर डाटा व्यतिरिक्त)

तपशील	संपलेली तिमाही ३१.१२.२५ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३०.०९.२५ अलेखापरिक्षित	संपलेली तिमाही ३१.१२.२४ अलेखापरिक्षित	संपलेली नऊमाही ३१.१२.२५ चालू कालावधी चे वर्ष ते तारीख अलेखापरिक्षित	संपलेली नऊमाही ३१.१२.२४ चालू कालावधी चे वर्ष ते तारीख अलेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	--	--	०.०५	--	०.०५
अपवादात्मक आणि असाधारण बाब आणि करापूर्वी नफा/(तोटा)	(४.५७)	(४.२८)	(११५.३८)	(२१.८९)	(१३९.४५)
करपूर्व नफा/(तोटा)(अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबनंतर)	(४.५७)	(४.२८)	(११५.३८)	(२१.८९)	(१३९.४५)
कर नंतर नफा/(तोटा)(अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबनंतर)	(४.५७)	(४.२८)	(११५.३८)	(२१.८९)	(१३९.४५)
कालावधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न	(४.५७)	(४.२८)	(११५.३८)	(२१.८९)	(१३९.४५)
समभाग भांडवल (रु.१०/– प्रती)	२७१.९३	२७१.९३	२७१.९३	२७१.९३	२७१.९३
मूळ ईपीएस (द.मु.रु.१०/– प्रती)	(०.१७)	(०.१६)	(४.२४)	(०.८०)	(५.१३)
सौमिकृत ईपीएस (द.मु.रु.१०/– प्रती)	(०.१७)	(०.१६)	(४.२४)	(०.८०)	(५.१३)

लेखापरीक्षण समितीच्या शिफारशींच्या आधारे, एमपीएफ सिस्टीम्स लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाने **०२ फेब्रुवारी, २०२६** रोजी झालेल्या सभेत सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ३३ च्या अनुषंगाने, कंपनीच्या वैधानिक ऑडिटरने ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या अलेखापरीक्षित आर्थिक निकालांना मान्यता दिली आहे.

वरील माहिती सेबी (एलओडीआर) नियमावली, २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या तिमाही आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे. मर्यादित पुनरावलोकन अहवालासह तिमाही आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध आहे. शिवाय, दिलेल्या क्विक रिस्पॉन्स कोड स्कॅन करून देखील निकाल पाहता येतात:

(कंपनीच्या वेबसाइटवर आर्थिक निकाल पाहण्यासाठी क्युआर कोड स्कॅन करा)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३.०२.२०२६

एमपीएफ सिस्टीम्स लिमिटेडकरिता
सही/– शारंग अमर शर्मा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ११४२८५६७