

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

110 MANISH INDL ESTATE NO 4, NAVGHAR, VASAI (EAST), DIST: PALGHAR 401210

TEL: 8591106755 , Website: www.avipphoto.in

Email: avipphotochem@gmail.com / CIN: L24200MH1989PLC050913 GST: 27AAACA3247Q1ZE

August 04, 2023

To

BSE Limited

Department of Corporate Services

Listing Department

P J Towers

Dalal Street

Mumbai 400001

Scrip Code: 523896

Dear Sir/Madam,

Sub: Intimation Under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations")

In accordance with Regulation 30 and Regulation 47 of Listing Regulations and any other applicable provisions, please find enclosed herewith copies of the advertisements published today i.e., August 04, 2023, in Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper) in respect of 34th Annual General Meeting ('AGM') of the Company scheduled to be held on Friday, August 25, 2023 at 04.00 p.m. (IST) through Video Conference/Other Audio-Visual Means to transact the ordinary and special business set out in the Notice of the AGM dated August 03, 2023.

The same has also been uploaded on the Company's website which may be viewed at www.avipphoto.in

The details required under Regulation 30 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with SEBI Circular No. CIR / CFD / CMD / 4 / 2015, dated September 09, 2015 is enclosed as Annexure 1.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For AVI Products India Limited

Avinash Dhirajlal Vora
Managing Director
(DIN: 02454059)

Encl.: as above

AVI PRODUCTS INDIA LIMITED

110 MANISH INDL ESTATE NO 4, NAVGHAR, VASAI (EAST), DIST: PALGHAR 401210

TEL: 8591106755 , Website: www.aviphoto.in

Email: aviphotochem@gmail.com / CIN: L24200MH1989PLC050913 GST: 27AAACA3247Q1ZE

Annexure 1

Brief details viz. agenda proposed to be taken up/resolution to be passed, manner of approval proposed etc.

Sr. No.	Resolution Description	Manner of approval proposed
Ordinary Business		
1	To receive, consider and adopt the audited financial statements of the Company for the year ended March 31, 2023 together with the Reports of Directors and Auditors thereon.	Ordinary Resolution
2	To appoint a director in place of Mr. Vikram Vora (DIN: 02454043) who retires by rotation and being eligible, offers himself for re-appointment.	Ordinary Resolution
Special Business		
3	Issue of Equity Shares on Preferential Basis to Promoters and Non-Promoters.	Special Resolution
4	To approve material related party transactions with Total Dental Care Private Limited.	Special Resolution
5	To approve material related party transactions with Bharat Jyoti impex.	Special Resolution
6	To approve material related party transactions with Healix Healthcare Pvt Ltd.	Special Resolution

AVI PR

[illegible]

Orha gŕMz

सूचना यादार् देण्यात येतात की, आम्ही येथे छातीत लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवार गोष्टींची वर्गितलेली जमीन आणि त्यावारे नोंदणी घेतली (आपण/एवएसजी/६००४ यांच्या संदर्भात दिनांक मार्च २३, १९८४ रोजीच्या नोंदीत) करू. बीओएन/एवएसजी/६००४ यांच्या महापौर आणि कॉ-अडिटर हारलिस सोसायटी एंटर, १९९० च्या तुरुंतुनिल विभागांतून सोसायटी किंग ऑफ सवर्न कॉ-अडिटर हारलिस सोसायटी लिमिटेड आणि ज्युनेरीनकून कार्यालय येथे किंग ऑफ सवर्न कॉ-९१, ज्या राना, खा (पश्चिम), मुईव्ह - ४०० ०५२ (नान्तर सोसायटी असते उद्देखित) यांचे नामांकित आणि मिळकतीच्या संदर्भातील सीआयएच २००९/०९पावण२००९/२०१३/२९१९१, एच पाएएसएस/ए६२३३ असेल त्या कॅनॅडीन जूट, २०१३ च्या तुरुंतुनिल विभागांतून प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी एफओए डेकलॅरेशन प्रायव्हेट आणि ज्युनेरीनकून कार्यालय येथे ३०९३, पावोयंग हाईवूड, ३२ राना, खा (पश्चिम), मुईव्ह - ४०० ०५२ (नान्तर विभागात असते उद्देखित) दुरुपे दिनांक/संपादित असलेले विकासक रानाची पडताळणी करत आहे.

सर्व ज्युनेरीन सदर पुर्वीकसारकीरता कोनाहोती आणि अन्वयान्य विकास मंदर मिळकत किंवा त्यावारीत कोणाच्या भाग्याच्या संदर्भात कोनाहोती हक, नामांकित, पावणी किंवा मायसना हितवांचां याची दोवोद्वीत ही करू, किंकी, विविध हक, कुरुनयुनयुनयुन, टीडीआर हक, एमएसआर हक, अन्वयान्य, गागण, वेद, वायप पुरे, धारणाविकार, विवयन, मायप्रेडना, कळ्या, वायना, सुविषयविकार, पुरा, निवर्ह, पयना, रोअर, अमिष्टनयन, कोणाच्या प्रकारात या किंवा अन्य काही असण्यात तसे लिखित वचनात त्याच्या पुढे कोनाहोती पुन्यासना निम्नव्यवसायाकारता त्याचे कार्यालय येथे ६६१९, सी मीन, सन बीवीनी, बांद्रा कुर्ना कॉमप्लेक्स, बांद्रा (पूर), मुईव्ह - ४००००५ येथे मंदर सूचनेच्या न्यायविरुद्ध ४१ (बी) दिवसांच्या अंत कळविणे आवश्यक आहे. अन्वया येथे कर काही असण्यात ते त्यामिंत समजले जातील.

darb C, V Nalqde

एच मार्च २३, १९८६ अंतर्गत विवयन कार्यालयाच्या हद्दीमधीत आणि नोंदीतून लिखित मुईव्ह उमरगणगीत एच मार्च २३, नालुसुस कळ्या मुईव्ह मंडरा आणि असेल त्याच्या ह्या स्वतंत्रवारीत प्लॉट ११, खा (पश्चिम), मुईव्ह - ४०० ०५२ येथे प्लॉट सीटीएच ३१/३०९५, ३१/३०९५ आणि ३१/३०९५ यांच्या जमिनीचे तसे भूगण आणि प्लॉटमिंत एक्लिट मंदर १५ (नान्तर) किंवा पुरव्याच्या समवाविरुद्ध ४२ अथिच ५ (राना) मर्यादव्याच्या समवाविरुद्ध प्लॉट ऑफ सवर्न अंगी ठावा ज्युनेरीन आणि आपण, मंदर जमिनी पुर्विल्लयांचे सीमापट्ट अहो:-

उत्तरेला किंवा त्याद्वारे ठावा ज्युनेरीन अशा ठावा सार्वबिकरित स्वतंत्रद्वारे;

दक्षिणेला किंवा त्याद्वारे : प्लॉट कर, १६ दूत अंशतः आणि प्लॉट कर, १०२ दूत अंशतः;

पूर्वेला किंवा त्याद्वारे : प्लॉट कर, १० दूत अंशतः आणि प्लॉट कर, १० दूत अंशतः;

पश्चिमेला किंवा त्याद्वारे : प्लॉट कर, १०२ दूत अंशतः आणि प्लॉट कर, १०१ दूत अंशतः

gŕA (XZ)A 84 2023 adB.

I r. Xdiŕ bŕM
"n'ixA
"o EgBŕ n'ixA
dŕBŕ AŕM gŕbŕgŕ

HO'gbr HSAU-1, 'gB©

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिकोम भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५
(५वा मजला, सिडिया हाऊस, बॉम्बेई स्टरेट, मुंबई-४००००१)

Am E. H\$ 416 gZ 2022

inQ©-H\$Am S\$g'Am

Am(0Zg'gZm0g(b' g\$-Am)A V\$

aiV.

(deIX

...A0Xm

...a'(VdMr

a'(VdMr H\$ 2	1. r. Xp'V b' g' a' b'vM १०१, हिमाचल जुहू लेन, अंशेरी पश्चिम, मुंबई- ४०००५८.
a'(VdMr H\$ 3	1. r. hfXp'V b' b'vM १०१, हिमाचल जुहू लेन, अंशेरी पश्चिम, मुंबई- ४०००५८.

g'g

१. ज्याअर्थी, वरील नमुद **Am/416/2022** प्रथमसंशोधन **25/08/2023** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
२. ज्याअर्थी, नामदर न्यायाधिकारण करणावां होऊन **€ 5,63,77,650.84** रकम जाऊन्या वसुलीसाठी तुमच्याद्वारे द्यावूळ दिलेला अंबेवच्या कलम ११(४) अंतर्गत सार अर्जावर (ओए) समन/सूचना जारी केली.
३. ज्याअर्थी साधारण स्थापित समनानुषी बाजणीरी परिणामकारक होऊ शकती नाही आणि ज्याअर्थी समनानुषी न्यायाधिकारप्रदरे प्यारी बाजणीकीकता अर्बं समन करणया आला आहे.
४. अंबेवच्या कलम ११ या पोड-कलम (५) मसार, तुव्या प्रतियव्हाती छालाप्रमाणे निदेश देणया वेत आहेत.
५. (i) विनंती केल्या अमुतोनां मंजुरी का देउने नये तुव्या समनच्या बाजणीच्या तीस दिवसत वत द्यावयाकितल्या
- (ii) मूळ अर्चया अनु. क्र. ३ अंतर्गत अर्बंदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मातंगवित्तितरित अन्य मिळकती आणि मातंग वसुली जाहीर करणे;
- (iii) मिळकतीच्या बाजणीद्वाराच्या अर्बांजीरी सुनावणी आणि निकाल प्रसूतित अस्पल्याये मूळ अर्चयांचा अनु. क्रमांक ३ अर् अंतर्गत जाहीर केलेल्या अनु. अमन मता आणि मिळकतींच्या आणि तारण मातंगां बव्यवहार करणयास किंवा त्या निकाली काढणयास तुहेला मजबूत करणया आला आहेत.
- (iv) तुव्या न्यायाधिकारणी पोड पयजानी ठेवत्याखेरीज ज्यात तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मातंगी आणि/किंवा मूळ अर्चयांचा अनु. क्रमांक ३ अर् अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अनु मता आणि मिळकतींवे त्यांच्या बव्यसावाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तगत करणया नाहीत.
- (v) बव्यसावाच्या नियमित कामकाजाच्या ओंपांत तार मातंग अमन मता व मिळकती यांच्या विक्रीनूत होऊन झालेच्या विक्री रकमेचा हिशोब देणयास तुव्या बांधील असला व अशी विक्री रकम अमन मातंग तारण हितसंबंध धारण करणया एक किंवा विनंती संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये उमा केली पाहिजे.
६. तुव्यात **27/10/2023 अर्चुXp12.00 dml**खेरी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्बंदारांना सादर करणया व प्रत्येकामोमे हजर राहणयावेत निदेशा दिनेश देणया वेत आहेत, बकू केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकारणाच्या शिक्क्याने सवेत **28 0hJ, 2023** रोजी दिले.

ghr/-
a'-H\$
HO'gbr HSAU-1, 'gB©

पंजाब नैशनल बैंक
punjab national bank

gHr ghmB १४७५८, १४७६०
#R01९-ए२, १८ वा मजला, ई. विंग, भेक्टर इंडिया, कक्ष परसः मुंबई-४०० ००५
Xg:- ०२२-४१०३७०००, ४१०३७००१-२४, BkC: cs6041@pnbc.co.in

H\$OmgyZm

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकरा हे पंजाब नॅशनाल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्विरिटायझेशन ऑफ रिक्तन्द्स्वरान ऑफ फायनान्शियल असेट्स (अॅड एकोनॉमिस्ट) ऑफ सिक्विटीटी इंटेस्ट्रॅक्ट अँक्ट, २००२ (४४ था स०२०२) अन्वये आपण कलेम १३(१२) सिक्विटीटी इंटेस्ट्रॅक्ट (एकोनॉमिस्ट) रुस, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या शांतीचा वापर करत (XZn\$16.10.202३ andr' mUrg 977/n-jar cR\$Kजर्जर 1.r grZb Cln\$B १४७५८ वा मजला असुने वयचे नमुद केलेली रकम हे २०२३, ०८०६, ०८२८ - (enF\$H\$grBg bD 18m ng-hOmeht\$B nU ngaf\$ngf mUd १) 31-10-2022 रोजे तामणे 01-02-2023 पर्यंतच्या आधी इतर मुल्कासाह संग्रण केलेल्या सदर सांपाश्चित्य दत्तारे हो सुचना प्राप्त शाल्व्याच्या तातेखोसुध ६० दिवसांच्या आता चुकीकी करणुस सांगितले होते.

कजर्जर/गहाणदार/हमीदार बांनी सदरहू रकम चुकीती करणुसयाचे कप्पूर केलेली आहे म्हणून कजर्जर/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनेतेस यादारे सुचना देणगत येते की, निम्नस्वाक्षरीकराची त्यांना प्रदान केलेल्या शांतीचा वापर करत सदरहू अधिनियमाचे कलेम १३(४) सहवाचता चरत रुस, २००२ च्या नियम ८ अन्वये 01 AnF\$B: 2023 रोजे यात वाखाळी वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषतः कजर्जर आणि सर्वसाधारण जनात यांना यादारे साधारण कोणाया तेहे की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवेबाजीचा व्यवहार करुने जाणे सदरहू मिळकतीवारीकी कथातेली देवेबाजीचा व्यवहार हा n\$gm ZeZb -BSच्या रकम 19,43,086.97/- आणि त्यावारीती पुढेली व्याजाचा अधीन राहील.

gHr/
an\$B hgz'
andr H\$A YfHSn
n\$gm ZeZb -H

प्लॅट क्र. बी ००३, तल मजला, बी विंग, साई सुगांध सीपीएसएल, एस क्र. १४४, १८५, २००, बोलिएज वमई, पालघर ४०१३०३

ESTD 1946

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Zakur ArU ængHS' HS'nb' ...

5dm' Obm' mndran'dZ, E' .ihR.E'. EA' Hæ-Zb Hæng' n'drænk'g'æb-bJV, A'sar (nptM)', ' \$B@400 058.

ghHSVnerb :- 9892115858 / 9833220680 / 9819132445 / 9821872846, B'eb : recovery@mogaveerabank.com

nWda{' i HS'nMr {bbml {dHS

सिक्किरीटायडेशन अँड रिक्तन्स्काशन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एम्पोसमेंट ऑफ सिक्किरीटी इंटेस्ट अँक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) प्रमाणे Xr' mndran'Sa AnhdQh -HS(b). हे प्राधिकृत अधिकारी यांच्या आता प्रत्यक्ष करवाजत असलेल्या खातीला स्थावर मिळकतीची "OoAhoOWAhAnhdQh' AtU' "OoAhoOGahAnhdQh' खरेदी करण्यासाठी जनता /इच्छुक बोलीदार यांच्याकरून मोहोरबंद प्रस्ताव /निविदा मागविण्यात येत आहेत.

nWda' lma' (' i HS'nMo dUZ

am rd qS V (eS' U)

BegmaAZm V a°HS (ē.' U)

' i HS'nMr VmgUr

{Z(dXm CKSE'nm'r Vmr' AtU' dā

HOKm/ Jhm/XmhZmd

WHSV HSO° a°HS

VmU YZHSHZmZm AtU' nlm

{Z(dXm'anVm gma HS'e'nm'r Vmr' dā AtU' (RHSH)

ए) फ्लॅट क्र. जी-२, तळमजला, श्री हरी सोएचएस लि., गाव बाळकुम, बाळकुम पाडा क्र. १, बाळकुम, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०८, मोजमापित ४९० चौ.फूट (चटई.)

रु. ५८,८०,०००/-

रु. २,००,०००/-

११.०९.२०२३ स. ११ ते दु. ४

१४.०९.२०२३ स. ११.००

श्री. किसान तुकाराम किंगे, सी. चंद्रकाळा किसान किंगे आणि श्री. अतुल किसान किंगे
-कर्जदार आणि गहाणदार

३१.०७.२०१९ रोजीसरु. ३७,२५,००० (रुपये सदोतीस लाख पंचवीस हजार मात्र) अधिक ०१.०८.२०१९ पासून पुढील व्याजा. (एचएसजीएल/१८४)

Xr' mndran'Sa AnhdQh -HS(b). ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ बीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

' nma-X {Z(dXm'anVm anq'HW/A(YHSH'ml13.09.2023 anr q'SHm ngluguf\$ 4 n¶V प्रशासकीय कार्यालय, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, बीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

बी) फ्लॅट क्र. २१/२०२, शक्ती नगर २१ सी.एच.एस. लि., सी.एस. रोड क्र. ६ लगत, विठ्ठल मंदिर जवळ, दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०० ०६८, मोजमापित ३७५ चौ.फूट (चटई.)

रु. ८०,००,०००/-

रु. २,००,०००/-

१२.०९.२०२३ स. ११ ते दु. ४

१४.०९.२०२३ दु. १२.००

मे. कुंदन केम (प्रोप्रा.: श्री. पोशा दिनेश मेहता)
-कर्जदार
सी. कुंदन दिनेश मेहता
-गहाणदार

३०.११.२०२१ रोजीसरु. १,५८,२०,२२६.७४ (रुपये एक कोटी अठराव लाख बीस हजार दोनशे शेव्हाळीस आणि पैसे काहतर मात्र) ०१.१२.२०२१ पासून पुढील व्याजा. (सीसी /२४६).

रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८. संपर्क क्र.: ९८२११९८५८/९८३३२२२६८०/९८१११३२४५/९८२१७७२४६

' nma-X {Z(dXm'anVm anq'HW/A(YHSH'ml13.09.2023 anr q'SHm ngluguf\$ 4 n¶V प्रशासकीय कार्यालय, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, बीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

सी) फ्लॅट क्र. ०३, तळमजला, साई राज अपार्टमेंट, गट क्र. ८३, एकवीरा नगर, वांगणी (पश्चिम), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१५०३, मोजमापित २६३ चौ.फूट (चटई.)

रु. ९,२०,०००/-

रु. ५०,०००/-

१३.०९.२०२३ स. ११ ते दु. ४

१५.०९.२०२३ स. ११.००

श्री. मनोज दत्तात्रय महाजन आणि सी. मनिषा मनोज महाजन
-कर्जदार
श्री. मनोज दत्तात्रय महाजन
-गहाणदार

३०.०४.२०२२ रोजीसरु. ६,८९,८१०.३४ (रुपये सहा लाख एकोणनव्वद हजार आठशे दहा आणि पैसे चोतीस मात्र) ०१.०५.२०२२ पासून पुढील व्याजा. (एचएसजी/१६८).

' nma-X {Z(dXm'anVm anq'HW/A(YHSH'ml14.09.2023 anr q'SHm ngluguf\$ 4 n¶V प्रशासकीय कार्यालय, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, बीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

डी) फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, साई राज अपार्टमेंट, गट क्र. ८३, एकवीरा नगर, वांगणी (पश्चिम), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१५०३, मोजमापित १०० चौ.फूट (चटई.)

रु. १४,००,०००/-

रु. ५०,०००/-

१३.०९.२०२३ स. ११ ते दु. ४

१५.०९.२०२३ दु. १२.००

श्री. मिलिंद दगाड संपकाळ आणि सी. उषा मिलिंद संपकाळ
-कर्जदार
श्री. मिलिंद दगाड संपकाळ
-गहाणदार

३०.०४.२०२२ रोजीसरु. १०,४७,७३०.१३ (रुपये दहा लाख सत्तेचावडा हजार सातशे तीस आणि पैसे तेरा मात्र) ०१.०५.२०२२ पासून पुढील व्याजा. (एचएसजी/१६५).

' nma-X {Z(dXm'anVm anq'HW/A(YHSH'ml4.09.2023 anr q'SHm ngluguf\$ 4 n¶V प्रशासकीय कार्यालय, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, बीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

ई) फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, बिल्डिंग क्र. ए-१, राज रेसिडेन्सी, मारुती सर्व्हिस सेंटर जवळ, कासारवाडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०७, मोजमापित ४९६ चौ.फूट (चटई.)

रु. ५९,५०,०००/-

रु. २,००,०००/-

१४.०९.२०२३ स. ११ ते दु. ४

१६.०९.२०२३ स. ११.००

श्री. संतोष उमाकांत कदम (मे. साई बाबा ट्रान्सपोर्ट)
-कर्जदार
श्री. संतोष उमाकांत कदम
-गहाणदार

३०.०९.२०१९ रोजीसरु. ३४,१३,५३१.०० (रुपये चोतीस लाख तेरा हजार पाचशे एकतीस मात्र) ०१.१०.२०१९ पासून पुढील व्याजा. (एमएल/१५९).

' nma-X {Z(dXm'anVm anq'HW/A(YHSH'ml5.09.2023 anr q'SHm ngluguf\$ 4 n¶V प्रशासकीय कार्यालय, ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, बीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८.

१. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार, मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील कोन्ही सर्व सांविधिक थकबाकी, कर आणि दर आणि रेंणी सोसयटीची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.

२. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा उघडण्याचे आणि /किंवा निविदा उघडण्याची आणि /किंवा विक्री निश्चितीची तराख आणि वेळ पुढे ठकल्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकार्यानी राखून ठेवले आहेत.

३. गहाणकार /कर्जदार सभासद बोलीदार /प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील उद्धेखित तारखेस आणि वेळेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.

४. बोलीदार /प्रस्तावकर्त्यांनी मिळकतीची पाहणी करून घ्यावी आणि त्यांची इच्छा असल्यास हक्क विलेख पडताळून पाहावेत.

५. यशस्वी बोलीदार /प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.

६. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.

७. "am rd qS V A°nrl mrbR {Z(dXm'dMmW KW'e' nOnmUaZmrv.

ga' ggr Q°AmZl" 8(6) A°J¶ d¶mZHSgM'Zm ar संपूर्ण थकबाकी रक्कम चुकीची केली नाही तर उपरोक्त तारखेस तारण मत्तांच्या विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकरून मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री आयोजित करण्याबाबत सरफैसी अँक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार /जामीनदार /गहाणकार यांना ही एक सूचना देखील आहे. याद्वारे तुम्हाला लिलाव /विक्रीसाठी ठरविलेल्या तारखेपूर्वी उपरोक्त रक्कम प्रदान करण्याकरिता सूचना देण्यात येते, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव /विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी असल्यास तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

Qm: darb gXa Jhu' (' i HS'r ¶m¶r¶ HS' A(YHS'r ¶m¶m¶r¶ AnbW, Ods' ' S°SVm gXaMr {bbml /dHS HS'Vm' /dhu HS'Vm A(YH' i°S° AnbW. Zn[aHS'm BANMSI æXmXm¶m' mngm¶V HS'e' ¶m¶S, ¶m¶r B'Va HS'm ¶m¶r AZ(YH' i°S° EOg'm¶m' /dhu HS' Zlo

{XZmS: 03/08/2023

n¶V ...' \$B@

anq'HW/A(YHSH'

</