NGL Fine-Chem Limited

Regd. Office 301, E – Square, Subhash Road, Vile Parle East, Mumbai 400057 Maharashtra, India.
Tel.: (+91 22) 2663 6450, Fax: (+91 22) 2610 8030, Email: info@nglfinechem.com CIN L24110MH1981PLC025884,Website www.nglfinechem.com

February 05, 2026

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001.

Scrip Code: 524774

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No.C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400050.

Symbol: NGLFINE

Sub: Newspaper Advertisement – Financial Results

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisements of Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025, published in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) newspapers on Thursday, February 5, 2026.

The above information is also being made available on the Company's website at www.nglfinechem.com

You are requested to kindly take the information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For NGL Fine-Chem Limited

Shivam Jagdish Gharat

Digitally signed by Shivam Jagdish Gharat
Date: 2026.02.05 16:31:21 +05'30'

Shivam Gharat
Company Secretary
M. No.: A56704

Encl: As above.

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर अॅक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय येथे प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथेः **शाखा कार्यालय येथेः आयआयएफएल हाऊस सन इन्फोटेक पार्क रोड क्रमांक १६व्ही प्लॉट क्रमांक बी-२३, ठाणे औद्योगिक क्षेत्र, वागळे इस्टेट ठाणे ४००६०४/ कदम बिल्डिंग, १ला मजला, सुमन मेडिकल समोर, बदलापूर पश्चिम-४२१५०३/ तळ मजला, साई आनंद प्राइड-बी, डुबेर नाका घोटी सिन्नर रोड, सिन्नर, नाशिक-४१६५२० / सीटीएस क्र. ६९४४ विराज कॉर्नर, कॅनडा कॉर्नर, कॉलेज रोड, दुसरा मजला कार्यालय क्रमांक ८, नाशिक ४२२००५/ ग्यारसी प्रसाद प्लॉट क्र. २२२, दुसरा मजला, जी पी पारसिक सहकारी बँक लिमिटेडच्या वर, राम नगर रोड, विनस बुक डेपो समोर, गोकुळपेठ, नागपूर - ४४००१०/ सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७ तानाजी नगर, कालिका माता मंदिरा जवळ, दुसरा मजला, चिंचवड पुणे -४११०३३/ तिसरा मजला ओबेरॉय चेंबर्स, शासकीय दूध योजनेच्या समोर, जालना रोड, औरंगाबाद- ४३१००३/ २१३, दुसरा मजला, यश पद्मा आर्केड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर (पश्चिम) ४०१५०१, जिल्हा पालघर,** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलंब तत्त्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाइटः www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	सांकेतिक कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
श्री. संजय रतनलाल सोनी श्रीम. सपना संजय सोनी **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- ९५०३९४, आयएल १०१२३०५२)**	**१८/०३/२०२५ रु. ३२१३५२५.००** (रुपये बत्तीस लाख तेरा हजार पाचशे पंचवीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५,०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक १०७, मजला क्रमांक १, विंग डी, अनहंत अनमोल फेज , गाव जुवेली, बदलापूर, ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१५०३, भारत. क्षेत्र (चौरस फुटामध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ७९०.००, ४८८.०० क्षेत्र ७०९ चौरस फूट.	**११/०६/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रू. ३५१३२३५.०३/-** (रुपये पस्तीस लाख तेरा हजार दोनशे पस्तीस आणि तीन पैसे मात्र)	**रु. २३८३०००/-** (रुपये तेवीस लाख त्र्याऐंशी हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. २३८३००/-** (रुपये दोन लाख अडतीस हजार तीनशे मात्र)
श्री. भूषण बळीराम गायकवाड भूषण एंटरप्राइझेस श्रीम.छाया भूषण गायकवाड, श्रीम. सुभद्रा बळीराम गायकवाड **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- ९६८०९०)**	**१४/०८/२०२४, रु. १५९३५२१/-** (रुपये पंधरा लाख त्र्याणव हजार पाचशे एकवीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २००००/-** (रुपये वीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ०८, दुसरा मजला, विंग ए, राधे कृष्णा हाईट्स नावाची इमारत, राधे कृष्णा हाईट्स को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावाची सोसायटी, सर्व्हे क्रमांक सीटीएस क्रमांक १०७० ते सीटीएस क्रमांक १०८० वर बांधकामित, गाव दहीवले तर्फे नीड, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, भारत, ४१०२०१. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ५००.००, ५००.००	**१२/११/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रू. १९७०७१२.५७/-** (रुपये एकोणीस लाख सत्तर हजार सातशे बारा आणि सत्तावन्न पैसे मात्र)	**रु. ९६२०००/-** (रुपये नऊ लाख बासष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ९६२००/-** (रुपये शहाण्णव हजार दोनशे मात्र)
श्री. बाळू श्रावण घोडे श्री. श्रावण रामभाऊ घोडे श्रीम. राधा श्रावण घोडे धनश्री पेंटिंग वर्क्स **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०१३७९४९)**	**२५/०६/२०२२ रु. २०४८५४३/-** (रुपये वीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार पाचशे त्रेचाळीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक २१, क्षेत्र मोजमापित ६५.९८ चौरस मीटर, दुसरा मजला, श्री, हरि ओम सीएचएसएल, प्लॉट क्रमांक ४ सर्व्हे क्रमांक. ८८६/३(ई)ए नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र, भारत, ४२२००९	**०९/११/२०२२ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/११/२०२६ रोजी रू. २९९२३३४.४६/-** (रुपये एकोणतीस लाख ब्याण्णव हजार तीनशे चौतीस आणि बेचाळीस पैसे मात्र)	**रु. १३८७०००/-** (रुपये तेरा लाख सत्याऐंशी हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १३८७००/-** (रुपये एक लाख अडतीस हजार सातशे मात्र)
श्री. कुणाल नारायण शिंदे महालक्ष्मी कन्स्ट्रक्शन्स, श्रीम. नारायण चिंधू शिंदे **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०४४०५९०, आयएल १०१४२२४४)**	**१७/१०/२०२४ रु. २१७१०६८/-** (रुपये एकवीस लाख एक्काहत्तर हजार अडुसष्ठ मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक १०७, मजला क्रमांक १, विंग बी, सीपीएम इस्टेट, सर्व्हे क्रमांक ३०५, प्लॉट क्रमांक १३, आडगाव शिवार, नाशिक, ४२२००२ विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र ५५२.००, ४०८.००	**१३/०६/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रू. २६४१४४२.१०/-** (रुपये सव्वीस लाख एकेचाळीस हजार चारशे बेचाळीस आणि दहा पैसे मात्र)	**रु. १५३००००/-** (रुपये पंधरा लाख तीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १५३०००/-** (रुपये एक लाख त्रेपन्न हजार मात्र)
श्री. नितीश नरेश साळवी श्रीम. नेत्रा नितीश साळवी **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०१५११८३)**	**०७/०२/२०२५ रु. १२६७६७१/-** (रुपये बारा लाख सदुसष्ट हजार सहाशे एकाहत्तर मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २००००/-** (रुपये वीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ५०६, मजला क्रमांक ५, विंग बी५, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, स.नं. ५८/२/२, अटगाव गाव, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे, ४२१३०१ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: २९५.००, १८०.००.	**१९/०५/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १४२३६१३.८४/-** (रुपये चौदा लाख तेवीस हजार सहाशे तेरा आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र)	**रु. ८२६०००/-** (रुपये आठ लाख सव्वीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ८२६००/-** (रुपये ब्याऐंशी हजार सहाशे मात्र)
शुभम अशोक घाडगे श्री. अशोक हणमंत घाडगे श्री. किरण अशोक घाडगे श्रीम. लता अशोक घाडगे **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०१५८८६०)**	**१०/०५/२०२४ रु. २१७६११९/-** (रुपये एकवीस लाख शहात्तर हजार एकशे एकोणीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक. १०६, पहिला मजला, विंग एफ, तुळशी आद्रिक, स. नं. ४०/१, ४१/१, ४१/२/१, गावदेवी मंदिरासमोर, गाव खरवई, अंबरनाथ, बदलापूर पूर्व, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४२१ ५०३. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ४९७.००, ३१७.०० (क्षेत्र ५३७ चौरस फूट)	**१६/०७/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु.२३७४३४९.८४/-** (रुपये तेवीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार तीनशे एकोणपन्नास आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र)	**रु. १५४८०००/-** (रुपये पंधरा लाख अठ्ठेचाळीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १५४८००/-** (रुपये एक लाख चोपन्न हजार आठशे मात्र)
श्री. पंकज देविदास पाटील श्रीम. प्रणाली पंकज पाटील **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०१६५९०१)**	**१०/०५/२०२४ रु. ७५६५०४/-** (रुपये सात लाख छप्पन हजार पाचशे चार मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २००००/-** (रुपये वीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ४०६, चौथा मजला, ए३ बिल्डिंग, पीएमएवाय एनआयटी, खसरा क्रमांक ६२, तरोडी खुर्द, तालुका कामठी, सिम्बायोसिस विद्यापीठाजवळ, नागपूर, महाराष्ट्र, भारत, ४४००३५. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ३०५.००, ३०५.००	**०९/०९/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु.९२०९०२.३०/-** (रुपये नऊ लाख वीस हजार नऊशे दोन आणि तीस पैसे मात्र)	**रु. ६२८०००/-** (रुपये सहा लाख अठ्ठावीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ६२८००/-** (रुपये बासष्ट हजार आठशे मात्र)
श्री. आकाश रामराजे मिटकरी श्री.र ामराजे नानासाहेब मिटकरी श्रीम. मंदा रामराजे मिटकरी **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०१६७९७५)**	**१६/०३/२०२४ रु. १२०१६७६/-** (रुपये बारा लाख एक हजार सहाशे शहात्तर मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २००००/-** (रुपये वीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ६०१, सहावा मजला, विंग ९, अतुल्य बिल्डिंग क्रमांक ९, गट क्रमांक ४०५, जांभूळ, तालुका मावळ, पुणे, ४१०५०६ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र मालमत्तेचे क्षेत्र: ५००.००, ३४३.०० (क्षेत्र ५२२ चौरस फूट)	**२७/०६/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १४९७२४३.१९/-** (रुपये चौदा लाख सत्याण्णव हजार दोनशे त्रेचाळीस आणि एकोणीस पैसे मात्र)	**रु. ७४६०००/-** (रुपये सात लाख सेहेचाळीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ७४६००/-** (रुपये चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे मात्र)
श्री. रिंकू विश्वकर्मा श्रीम. इंदू देवी पंजाब फास्टनर्स **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०१९२८३६)**	**२१/११/२०२२ रु. ३४६५१३९/-** (रुपये चौतीस लाख पासष्ट हजार एकशे एकोणचाळीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ८, चटई क्षेत्र मोजमापित ४५० चौरस फूट, पहिला मजला, यश कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क्रमांक ११६/९/४, वारजे, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, ४११०५८	**१०/०२/२०२३ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी, रु. ५११०२५९.७५/-** (रुपये एकावन्न लाख दहा हजार दोनशे एकोणसाठ आणि पंच्याहत्तर पैसे मात्र)	**रु. १८४१०००/-** (रुपये अठरा लाख एकेचाळीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १८४१००/-** (रुपये एक लाख चौऱ्याऐंशी हजार शंभर मात्र)
श्री. नितेश भीमाजी बोडके श्री. भीमाजी नामदेव बोडके श्रीम. अनुसया भीमाजी बोडके अनुसता एंटरप्रायझेस **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०२०१९५१)**	**१८/०३/२०२५ रु. १६२२४७८/-** (रुपये सोळा लाख बावीस हजार चारशे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक ७०२, सातवा मजला, एल विंग, बिल्डिंग प्रकार ए, तुळशी आरंभ, गाव खरवई, तालुका: अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, ४२१५०३. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्ता क्षेत्र: ५५८.००, ३८९.०० सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ५६४ चौरस फूट.	**१९/०६/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १७५१५३६.३०/-** (रुपये सतरा लाख एकावन्न हजार पाचशे छत्तीस आणि तीस पैसे मात्र)	**रु. १८०५०००/-** (रुपये अठरा लाख पाच हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १८०५००/-** (रुपये एक लाख ऐंशी हजार पाचशे मात्र)
श्री. भूपेंद्र भोजराज बागडे श्री. भोजराज दामू बागडे श्रीम. माला भोजराज बागडे **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२११८२३)**	**२२/०७/२०२४ रु. ९१०६१७/-** (रुपये नऊ लाख दहा हजार सहाशे सतरा मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २००००/-** (रुपये वीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक १२६, पहिला मजला, इमारत क्रमांक ए२, पीएमएवाय के एच क्र. १२/१-२, मौजे वांजरी, प्लॉट क्र. ०१, ऑटोमोटिव्ह जवळ, नागपूर - ४४००३४ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ३२२.००, ३२२.००	**०८/११/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. ११४१६६४.३५/-** (रुपये अकरा लाख एकेचाळीस हजार सहाशे चौसष्ट आणि पस्तीस पैसे मात्र)	**रु. ७७२०००/- रुपये** (रुपय सात लाख बहात्तर हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ७७२००/-** (रुपये सत्याहत्तर हजार दोनशे मात्र)
श्री. संजय गुलाब गरंडावाल ओम साई राम फॅब्रिकेशन श्रीम. नंदा संजय गरंडावाल **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२२५८९८, आयएल १ ०७४५९९५)**	**२१/०८/२०२४ रु. १८००७६८.००** (रुपये अठरा लाख सातशे अडुसष्ठ मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. - १२, मजला क्र. ३, इमारत , विशाखा, नक्षत्रंगण फेज-१, प्लॉट क्र. १-ए आणि १बी, गट क्र. १०२ भाग नक्षत्रावाडी, औरंगाबाद (महानगरपालिका), औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत, ४३१ ००१: क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, बांधकाम क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ५४९.००, ४१०.००, ४५२.००	**०७/११/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. २१९८६२१.६९/-** (रुपये एकवीस लाख अठ्याण्णव हजार सहाशे एकवीस आणि एकोणसत्तर पैसे मात्र)	**रु. १००४०००/-** (रुपये दहा लाख चार हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १००४००/-** (रुपये एक लाख चारशे मात्र)
श्री. भरत रे भान फोकमारे श्री. रायभान गुलाबराव फोकमारे श्रीम. आशा रायभान फोकमारे बीअप्र क्लीनिंग सर्व्हिसेस **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२२७२२७)**	**२२/०७/२०२४ रु. १२२४१७५/-** (रुपये बारा लाख चोवीस हजार एकशे पंच्याहत्तर मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. २१० , विंग दुसरा मजला, जानकी सहनिवास, प्लॉट क्र. १, खसरा क्र. १८०/१, फेरफार क्र. ४४, वर्ग , खाता क्र. ३९२, सी.एस. क्र. ६८५, शीट क्र. ५६२/४६, जैताला, नागपूर, महाराष्ट्र, भारत, ४४००३६ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: २५८.००, १३६.००	**०७/११/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १५६७९९३.४५/-** (रुपये पंधरा लाख सदुसष्ट हजार नऊशे त्र्याणव आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र)	**रु. ११७५०००/-** (रुपये अकरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ११७५००/-** (रुपये एक लाख सतरा हजार पाचशे मात्र)
श्री. अब्दुलकायुम महितब कलाल श्रीम. हसीना अब्दुलकायुम कलाल **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२३०४१०)**	**१७/०१/२०२५ रु. २२८७९६५.००** (रुपये बावीस लाख सत्याऐंशी हजार नऊशे पासष्ट मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. ००३, तळ मजला, विंग , सर्वेश ड्रीम सिटी, सर्व्हे क्र. ७६ हिस्सा क्र. १, जुवेली गाव, अंबरनाथ तालुका, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ४२१५०३ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ४९०.००, २९८.०० (क्षेत्र ३०० चौरस फूट)	**१६/०४/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. २५९९६८२.५८/-** (रुपये पंचवीस लाख नव्व्याण्णव हजार सहाशे ब्याऐंशी आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र)	**रु. १४४७०००/-** (रुपये चौदा लाख सत्तेचाळीस हजार मत्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १४४७००/-** (रुपये एक लाख चव्वेचाळीस हजार सातशे मात्र)
श्री. संतोष सुभाष सावरतकर श्रीम. तुळसा सुभाष सावरतकर **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२६३८०६)**	**१५/१२/२०२३ रु. १७५२४४९.००** (रुपये सतरा लाख बावन्न हजार चारशे एकोणपन्नास मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्र. १०४, मजला क्र. १, विंग , कृष्णा या मालमत्तेचा संपूर्ण भाग: सुदामा रेसिडेन्सी, स.नं. ७, घर क्र. ए/१/३ आणि ४, गोकुळधाम सोसायटी जवळ, बेलावली, बदलापूर पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे ४२१५०३. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ४२२.००, २५९.०० (क्षेत्र ४३८ चौरस फूट)	**२३/०२/२०२४ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १९२०४५३.२७/-** (रुपये एकोणीस लाख वीस हजार चारशे त्रेपन्न आणि सत्तावीस पैसे मात्र)	**रु. १२६२०००/-** (रुपये बारा लाख बासष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १२६२००/-** (रुपये एक लाख सव्वीस हजार दोनशे मात्र)
श्रीम. निर्मला भाऊसाहेब विधाते श्री. भाऊसाहेब रामचंद्र विधाते **(प्रॉस्पेक्ट क्र.-आयएल १०२६९२३३)**	**०६/१२/२०२४ रु. ७७१५५४.००** (रुपये सात लाख एकाहत्तर हजार पाचशे चोपन्न मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक १०५, पहिला मजला, विंग बी-१९, परवडणारी गृहनिर्माण योजना /, स. क्र. ५६, ५७, ५८, ६१, ६२, ६३ प्लॉट क्रमांक ए१, ए२, ए३, ए४, बी१, बी२, बी३, बी४, सेक्टर क्रमांक १२, भोसरी, पुणे ४११०२६ विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र ४२९.००, ३१८.००	**२५/०६/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. ९२२५५१.७७** (रुपये नऊ लाख बावीस हजार पाचशे एकावन्न आणि सत्तर पैसे मात्र)	**रु. १३०५०००/-** (रुपये तेरा लाख पाच हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १३०५००/-** (रुपये एक लाख तीस हजार पाचशे मात्र)
श्रीम. झिने अमोल तुळशीराम श्री. करण तुळशीराम झिने श्री. तुळशीराम कचरू झिने श्रीम. मीराबाई तुळशीराम झिने **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०३९२२६०)**	**२१/०८/२०२४ रु. १७८४८७२/-** (रुपये सतरा लाख चौऱ्याऐंशी हजार आठशे बहात्तर मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: रो हाऊस क्रमांक १५, बी३ प्रकार, सारा आंगन बी२ बी३ सी१ आणि सी२ प्रकारची इमारत, गट क्रमांक १३८, शेंद्रा गंगापूर जहांगीर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत, ४३१००७ क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, बांधकाम क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ७६५.००, ५८०.००, ४९८.००	**२२/०५/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १९५०४२५.७२/-** (रुपये एकोणीस लाख पन्नास हजार चारशे पंचवीस आणि बहात्तर पैसे मात्र)	**रु. १७६४०००/- रुपये** (रुपये सतरा लाख चौसष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १७६४००/-** (रुपये एक लाख शहात्तर हजार चारशे मात्र)
श्री. जयराजन विश्वकर्मा सुश्री. श्रुती जयराज विश्वकर्मा श्रीम. बेबीलथा जया राजन एम अँड ए इंडु-स्ट्रीज **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०७८६५०३, आयएल १०७५१६४२)**	**१०/०२/२०२५ रु. ३३४१७२४/-** (रुपये तेहतीस लाख एकेचाळीस हजार सातशे चोवीस मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. ४००००/-** (रुपये चाळीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: फ्लॅट क्रमांक १०६, पहिला मजला, डी, कासाक्लारा म्हणून ओळखले जाते, १४४/९ ए आणि बी, १४४/५, ४०/२, इत्यादींवर बांधकामित, गाव खोणी, डोंबिवली (पूर्व), तालुका - कल्याण, जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४२१२०४ येथे स्थित. क्षेत्र (चौरस फुटांमध्ये): मालमत्तेचा प्रकार: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मालमत्तेचे क्षेत्र: ६३९.००/४२६.०० (क्षेत्र ६१८ चौरस फूट)	**२६/०५/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. ३७२३८४१.४८/-** (रुपये सदतीस लाख तेवीस हजार आठशे एकेचाळीस रुपये आणि अठ्ठेचाळीस पैसे मात्र)	**रु. ३०६६०००/-**(रुपये तीस लाख सहासष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. ३०६६००/-** (रुपये तीन लाख सहा हजार सहाशे मात्र)

महत्वाची माहिती : हि लिलाव सरफेसी अधिनियमच्या कलम १३(४) मार्फत कब्जा तत्वावर प्रकाशित केले आहे. सरफेसी अधिनियम अंतर्गत दिलेल्या प्रक्रिया अनुसार कलम १४ अंतर्गत आदेश प्राप्त झाल्यानंतर प्रत्यक्ष कब्जा देण्यात येईल आणि जे प्रत्यक्ष कब्जा मिळाल्यानंतर असेल. बोलीदार लिलाव प्रक्रियेमध्ये भाग घेण्यापूर्वी दस्तावेज आणि कायद्यासंबंधीत रितसर आणि आवश्यक तपासणी करणे आवश्यक आहे.

श्री.सचिन श्रीप गोरीवाले श्रीम. सोनाली सुनील मापेलकर **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- आयएल १०१६५४८६)**	**०७/०८/२०२३ रु. १५०४५९१/-** (रुपये पंधरा लाख चार हजार पाचशे एक्याण्णव मात्र) **बोली वाढीची रक्कम रु. २५०००/-** (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: विंग ए मधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक ४०६,चटई क्षेत्र २१९ चौरस फूट आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३२९ चौरस फूट आहे. सर्व्हे क्रमांक ९६, १, हिस्सा क्रमांक १६/ए, १६/बी, ७/ए, ७/बी, इमारत क्रमांक ७, वृंदावन नावाच्या प्रकल्पात, गाव देवरुंग, पश्चिम कल्याण शहर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४२१३०१.	**प्रत्यक्ष ताबा १८/११/२०२५ एकूण थकबाकी दिनांक ०९/०१/२०२६ रोजी रु. १,७५६१,५७.९३/-** (रुपये अठरा लाख छप्पन्न हजार एकशे सत्तावन्न आणि त्र्याण्णव पैसे मात्र)	**रु. १४४७०००/-** (रुपये चौदा लाख सत्तेचाळीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) रु. १४४७००/-** (रुपये एक लाख चव्वेचाळीस हजार सातशे मात्र)
श्री. नागेंद्र लक्ष्मीराम यादव [illegible] **(प्रॉस्पेक्ट क्र.- [illegible])**	[illegible] **बोली वाढीची रक्कम** [illegible]	धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग: [illegible]	[illegible]	[illegible] **इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)** [illegible]

मालमत्तेची तपासणीची तारीख	इअर सादर करण्याची तारीख	ई-लिलावाची तारीख/वेळ
१८-फेब्रुवारी-२०२६ स. ११०० ते दु. १४००	२१-फेब्रुवारी-२०२६ सायं. ५ पर्यंत	२३-फेब्रुवारी-२०२६ स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यम: ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.iiflonehome.com ला भेट द्यावी आणि [illegible]

अटी आणि शर्ती :-

[illegible]

सरफेसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

[illegible]

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: ०५-फेब्रुवारी-२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

COURT ROOM NO.63
IN THE HON'BLE CITY CIVIL COURT AT BOMBAY
SUIT NO. 939 of 2025
(Order V, Rule 20 (1-A) of CPC for Paper Publication)

PLAINT LODGED ON: 15-04-2025
PLAINT ADMITTED ON:
RULE 51, SUMMONS to answer plaint Under section 27, O. V. rr. 1,5,7 and 8 and O. VIII, r, 9 of the Code of Civil Procedure

1 Ramlaut Shriram Gupta)
2 Kailash Ramlaut Gupta)
Residing at Adarsh Apartment, Flat 101, N.R. Nagar, Diva (west), Thane-412620. ....Plaintiff

Versus

1.M/s. Shree Balaji Enterprises
Having office at shop no. 3, Plot no. 15, Nishi Ganda, Datar Colony, Bhandup (E) , Mumbai - 400042
2. Vimal Bapurao Yadav
Partner of M/s. Shree Balaji Enterprises)
Having office at shop no. 3, Plot no. 15, Nishi Ganda, Datar Colony, Bhandup (E) Mumbai- 400042.)
3. Bapurao A Yadav
Partner of M/s. Shree Balaji Enterprises)
Having office at shop no. 3, Plot No.15 Nishi Ganda, Datar Colony, Bhandup East,Mumbai- 400042.)
4.Matoshri Kripa Co-Operative Housing Society Limited)
Through Chairman/Secretary)
Having Office at Matoshri Kripa Co-operative Housing Society, Bhandup Village, Bhandup east, Mumbai- 400042.) .... Defendants

To,
Issue Writ of Summons for Paper Publication abovenmaed Defendant Nos. 1, 2, and 3
1) M/s. Shree Balaji Enterprises
Having office at shop no. 3,Plot no. 15, Nishi Ganda,Datar Colony, Bhandup (E), Mumbai - 400042.
2) Vimal Bapurao Yadav
Partner of M/s. Shree Balaji Enterprises Having office at shop no. 3, Plot no. 15. Nishi Ganda, Datar Colony, Bhandup (E),Mumbai-400042.
3) Bapurao A Yadav
Partner of M/s. Shree Balaji Enterprises Having office at shop no. 3, Plot No. 15 Nishi Ganda, Datar Colony, Bhandup (E), Mumbai-400042.
(As per order dated 20th September 2025 and 17th December 2025 passed by H.H.J C.S.Datir in presiding in Court Room No.63 Exhibit No. allowed)
WHEREAS the above-named Plaintiffs have filed a plaint in this Hon'ble Court against you the above-named Defendants whereof the following is a concise statement Viz :

The Plaintiff therefore prays:

a) This Hon'ble Court may please to declare that the plaintiff is the absolute owner having right title and interest of the said shop viz. shop No. 4, Ground floor situated at building known as Matoshri Kripa Co-operative Housing Society. Plot no 597/A2 and 598, Bhandup Village Bhandup East Mumbai-400042.
b) This Hon'ble Court may Please to declare that the plaintiffs is entitled to seek the specific performance of execution of Sale Deed from the Defendant No.1 and 3 on the basis of copy of Agreement for sale Dated 8th August, 2000 duly annexed as Exhibit- "F" to the Plaint.
c)This Hon'ble Court may Please to pass order and direct the defendant No.1 and 3 execute sale Deed for the said shop in favour of Plaintiff by paying appropriate stamp duty, registration charges in accordance with law and register the same before the Sub-Registrar Mumbai.
d) In alternative to prayer clause (b) & (c), this Hon'ble Court may Please to pass order and direct the Defendant No. 1 and 3 to execute new Agreement for sale and or sale Deed in Respect od said shop viz. shop No. 4, Ground floor situated at building known as Matoshri Kripa Co-operative Housing Society, Plot no 597/ A2 and 598, Bhandup Village Bhandup East Mumbai-400042. Without consideration as per same term and conditions as Mentioned in the copy of Agreement for sale Dated 8th August, 2000 duly annexed as Exhibit "F" to the Plaint and to further by paying appropriate Stamp duty, registration charges in accordance with law and register the same before the sub-registrar Mumbai.
e) Any other reliefs that this Hon'ble court may deem fit in the interest of justice.
f) For Cost:

You are hereby summoned **to appear in this court within 30 days from the date of service of Publish summons,** in persons or by an advocate and able to answer all material Questions, relating to suit or who all be accompanied by some person able to answer all such questioned to answer the above named plaintiff and **as the suit is fixed for the final disposal,** you must produce all your witness and you are hereby required to take notice that is default of your appearance. The suit will be heard and determine in your absence: and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the plaintiff's case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiff's the following document:
Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court

Dated this 16th JAN 2026

SEAL

Sd/-
For Registrar.
City Civil Court,
Bombay.

Sd/-
Adv. Sameer P Khedekar
(Advocate for the Plaintiff)
Office no 16, Mezzanine floor,
Hamam House, Ambala Doshi Marg,
Fort, Mumbai- 400023

ओमकारा अॅसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : सी-५१५, कनाकिया झिलीयन, एल.बी.एस. रोड आणि सी.एस.टी. रोड चे जंक्शन, बीकेसी अॅनेक्स, इक्विनॉक्सजवळ, कलिना, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०

शुध्दिपत्र

सदर ही **३१-०१-२०२६** रोजी ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या ''(कर्ज खाते क्र. **एलएनएमईएसएचपी००००५७६६३** (जुना) **८०३००००५८५४४११ (नवीन) श्रीरामपूर शाखा), साई स्वरा फरसाण** (कर्जदार), **पोपट बाळासाहेब पोपट, संगीता पोपट जाधव** (सह-कर्जदार) च्या प्रकरणात सरफैसी अधिनियमच्या कलम **(नियम १३ (४))** अन्वये प्रकाशित स्थावर मिळकतीसाठी कब्जा सूचनेच्या संदर्भात आहे.
सूचनेत चुकीचा नमूद ''**(कर्ज खाते क्र. एलएनएमईएसएचपी००००३१२४** (जुना) **८०३००००५८५४४१९ (नवीन)**
कृपया पुढील प्रमाणे वाचावे ''(कर्ज खाते क्र. **एनएनएमईएसएचपी००००५७६६३** (जुना) **८०३००००५८५४४११ (नवीन)**
हा बदल आधीच्या प्रकाशनाचा भाग आणि विभाग म्हणून वाचला पाहिजे.

सही/-
(प्राधिकृत अधिकारी)
ओमकारा असेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
(ओमकारा पीएस१९/२०२५-२६ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत)

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: ०५.०२.२०२६

JSW सीमेंट लिमिटेड

जेएसडब्ल्यू सेंटर, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०० ०५१.
सीआयएन : L26957MH2006PLC160839
वेबसाइट : www.jswcement.in ई-मेल : sneha.bindra@jsw.in

दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. कोटीमध्ये)

तपशील	तिमाहीअखेर			नऊमाहीअखेर		वर्षअखेर
	३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
परिचालनातून एकूण उत्पन्न	१,७७८.६७	१,३२२.२०	१,३६०.७९	४,२४६.०९	३,९०७.८६	५,५०५.४७
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (कर व अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपूर्व)	२४४.६७	१४८.७९	३६.४८	६०१.८८	१२४.२८	२४२.४५
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात)	२१३.४१	१४८.७९	३६.४८	(४१४.९४)	१२४.२८	२४२.४५
करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात)	१४९.४६	९५.९४	(२.७२)	(१,०८६.९४)	३२.४२	१०९.१९
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	१३१.९५	९६.९५	(३१.६८)	(१,०९९.०४)	५१.४०	९७.९६
समभाग भांडवल	१,३३८.५८	१,३३४.३३	९८६.३५	१,३३८.५८	९८६.३५	९८६.३५
अन्य समभाग						१,८७७.२४
उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/-)						
मूलभूत	१.१२	०.७८	(०.०३)	(९.९९)	०.३३	१.०३
सौम्यीकृत	१.११	०.७७	(०.०३)	(९.९९)	०.३२	१.०३

दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. कोटीमध्ये)

तपशील	तिमाहीअखेर			नऊमाहीअखेर		वर्षअखेर
	३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
परिचालनातून एकूण उत्पन्न	१,६२१.२२	१,४३६.४३	१,४३२.७४	४,६२७.७७	४,१०३.६८	५,८१३.०७
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (कर व अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपूर्व)	२९७.९५	१२१.२५	(५३.०९)	५०३.९४	(१११.३९)	(४३.६४)
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात)	२६८.२९	१२१.२५	(५३.०९)	(९९६.९०)	(१११.३९)	(४३.६४)
करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात)	१३०.९२	७५.३६	(८०.२२)	(१,९६०.४३)	(१७९.९१)	(१६३.७७)
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	१२२.९०	७९.९३	(१०९.९४)	(१,९६६.९५)	(१६१.४८)	(१६४.८२)
समभाग भांडवल	१,३३८.५८	१,३३४.३३	९८६.३५	१,३३८.५८	९८६.३५	९८६.३५
अन्य समभाग						१,३६६.२०
उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु.१०/-)						
मूलभूत	१.०६	०.५९	(०.७०)	(९.५४)	(१.५०)	(१.९६)
सौम्यीकृत	१.०५	०.५९	(०.७०)	(९.५४)	(१.५०)	(१.९६)

टीप :
वरील विवरण हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या तिमाही वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. तिमाही वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com व www.nseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.jswcement.in वरही उपलब्ध आहे तसेच खालील दिलेला क्विक रिस्पॉन्स कोड स्कॅन करून ते प्राप्त करता येऊ शकतील.

जेएसडब्ल्यू सीमेंट लिमिटेडच्या संचालक मंडळाकरिता व त्यांच्या वतीने
सही/-
नीलेश नार्वेकर
पूर्णवेळ संचालक व सीईओ

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०४.०२.२०२६

NGL FINE-CHEM LIMITED

Regd Office: 301, E-Square, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057.
CIN: L24110MH1981PLC025884
UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

Amount in lakhs

Sr. No.	PARTICULARS	Consolidated						Standalone					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)	31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from operations	13,212.14	12,231.13	8,896.69	36,498.71	28,392.69	37,688.70	13,101.94	11,924.95	8,698.43	35,736.51	27,784.72	36,905.19
2	Net Profit for the period before Tax and Exceptional items	2,066.99	1,296.15	126.53	4,547.08	2,638.18	2,771.42	1,937.40	1,065.65	81.11	3,974.50	2,424.28	2,388.23
3	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extra Ordinery items)	1,569.07	962.55	127.66	3,455.67	2,030.83	2,112.43	1,473.62	789.78	78.28	3,027.79	1,865.28	1,813.20
4	Total comprehensive income for the period (Comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	1,564.85	976.33	133.88	3,440.77	2,007.93	2,088.39	1,469.23	802.87	84.26	3,012.38	1,842.25	1,788.90
5	Paid up Equity Share Capital (Face value per share Rs. 5)	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of the previous year	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	27,652.44	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	27,652.44
7	Earnings per share (of Rs. 5 each) (for continuing & discontinued operations)												
	a. Basic	25.40	15.58	2.07	55.93	32.87	34.19	23.85	12.78	1.27	49.01	30.19	29.35
	b. Diluted	25.40	15.58	2.07	55.93	32.87	34.19	23.85	12.78	1.27	49.01	30.19	29.35

The above is the extract of the detailed format of quarterly/nine months financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the quarterly/nine months financial results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com),(www.nseindia.com) and on the Company website (www.nglfinechem.com)

For and On behalf of Board of Directors
Sd/-
Rahul Nachane
Managing Director

Place: Mumbai
Date: 3rd February, 2026

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव
[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	रमेशभाई मुळजीभाई असोदरिया (कर्जदाराचे),विनुभाई के काकडिया/ कल्पेश व्ही काकडिया/ प्रवीणभाई बी अलगिया/ महेंद्र व्ही काकडिया/ व्हीएनआर एक्स्पोर्ट्स/ रमेश मुळजीभाई असोदरिया- व्हीएनआर एक्स्पोर्टसचे भागीदार/ कल्पेशभाई विनुभाई काकडिया- व्हीएनआर एक्सपोर्ट्सचे भागीदार विनुभाई कल्याणभाई काकडिया- व्हीएनआर एक्सपोर्ट्सचे भागीदार/ प्रविणभाई बाबुभाई अलगिया- व्हीएनआर एक्स्पोर्ट्सचे भागीदार/ महेंद्र विनुभाई काकडिया- व्हीएनआर एक्सपोर्ट्स (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBSUR00004737957	मालमत्ता १. दुकान क्र. युजी/११, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३१८.५० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्र किंवा २९.६० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमत्ता २. दुकान क्र. युजी/१३, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरसमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ. पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३२८.५० चौ. फूट चटई एरिया किंवा ३०.५३ चौ. मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.८२ चौ. मीटर. मालमत्ता ३. दुकान क्र. युजी/१४, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ. पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३१८.५० चौरस फूट कार्पेट एरिया किंवा २९.६० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमत्ता ४. दुकान क्र. युजी/१५, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३१८.५० चौ. फूट कार्पेट एरिया किंवा २९.६० चौ. मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौ. मीटर. मालमत्ता ५. दुकान क्र. युजी/१६, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ. पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३२८.५० चौ. फूट कार्पेट एरिया किंवा ३०.५३ चौ. मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.८२ चौ. मीटर. मालमत्ता ६. दुकान क्र. युजी/१०, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ. पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३१८.५० चौरस फूट कार्पेट एरिया किंवा २९.६० चौरस मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौरस मीटर. मालमत्ता ७. दुकान क्र. युजी/९, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३२८.५० चौ. फूट कार्पेट एरिया किंवा ३०.५३ चौ. मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.८२ चौ. मीटर. मालमत्ता ८. दुकान क्र. युजी/७, पहिला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर.एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ. पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापे ३१८.५० चौ. फूट किंवा २९.६० चौ. मीटर कार्पेट एरिया आणि बिल्ट अप एरिया ३१.३४ चौ. मीटर. मालमत्ता ९. दुकान क्र. युजी/८, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी.पी.एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत- ३९५००९. मोजमापे ३२८.५० चौ. फूट कार्पेट एरिया किंवा ३०.५३ चौ. मीटर आणि बिल्ट अप एरिया ३१.८२ चौ. मीटर. मालमत्ता १०. दुकान क्र. युजी/१२, १ला मजला, व्ही स्क्वेअर, व्हेऑन स्क्वेअरच्यासमोर, आर. एस. क्र. १५६/१ आणि १५६/२, टी. पी. एस. क्र. २९ (रांदेर) आणि एफ.पी. क्र. ६२, पालनपूर जवळ, जकातनाका रोड, गाव रांदेर, जिल्हा अडाजन, सुरत - ३९५००९. मोजमापे ३२८.५० चौरस फूट कार्पेट एरिया किंवा ३०.५३ चौ.मी. आणि बिल्ट अप एरिया ३१.८२ चौ.मी.	₹ ६,६०,१८,१७८/- (डिसेंबर २९, २०२५ पर्यंत)	₹ २,९०,००,०००/- / ₹ २९,००,०००/-	फेब्रुवारी २७,२०२६ दुपारी १२:३० ते दुपारी ०१:३० पर्यंत	मार्च १०,२०२६ सकाळी ११:१५ पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **मार्च ०९, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजण्यापूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **मार्च ०९, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.३०** वाजण्यापूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **मार्च ०९, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजण्यापूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह- डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पहिला मजला, गीत प्रभा बिल्डिंग, निर्मल हॉस्पिटल क्रॉस रोड जवळ, सिव्हिल हॉस्पिटल समोर, रिंग रोड, सुरत- ३९५००२** येथे **मार्च ०९, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजण्यापूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **सुरत** येथे देय सादर करावा.
पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८४५४०८९३५३/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.
कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ असेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. कारदेखो.कॉम, ४. हेक्टा प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. आर्का ई-मार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.
कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : फेब्रुवारी ०५, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

Rustomjee
Keystone Realtors Limited

KEYSTONE REALTORS BUILDING EXCELLENCE

CIN: L45200MH1995PLC094208

Registered Office :- 702, Natraj, M.V. Road Junction, Western Express Highway, Andheri (East), Mumbai - 400 069.

Website: www.rustomjee.com

Statement of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025

(INR in Lakh, except otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year Ended
		31.12.2025 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2025 Audited
1	Total Income from Operations	29,395	52,090	48,582	110,349	147,924	212,144
2	Profit Before Share of Loss from associates and joint ventures, and tax	1,211	1,732	4,827	4,734	17,844	26,791
3	Profit for the period	508	989	2,998	3,130	12,118	18,813
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	400	949	2,982	2,957	12,076	18,635
5	Paid up Equity Share Capital (Face Value of INR 10/- each)	12,623	12,617	12,602	12,623	12,602	12,603
6	Earning per share (Face value of INR 10/- each) (not annualised)						
	(a) Basic (in INR per share)	0.27	0.68	1.20	2.10	8.67	13.85
	(b) Diluted (in INR per share)	0.27	0.67	1.18	2.08	8.58	13.71
7	**Key ratios**						
	Debt - Equity ratio	0.45	0.43	0.30	0.45	0.30	0.33
	Debt Service coverage ratio	1.58	0.71	1.10	0.58	0.60	0.64
	Interest Service coverage ratio	1.11	2.92	4.79	1.71	3.98	3.46
	Net worth	280,250	279,433	270,425	280,250	270,425	277,199
	Current ratio	1.70	1.72	1.74	1.70	1.74	1.69

Notes to the Unaudited Consolidated Financials Results

1 The above unaudited consolidated financial results for the quarter ended December 31, 2025 of the Keystone Realtors Limited ("the Company") and its subsidiaries (collectively "the Group") and its interest in associates, joint ventures and jointly controlled entities, were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on February 04, 2026.

2 The above unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013, as amended, read with relevant rules thereunder.

3 The Group is exclusively engaged in the business of real estate and allied activities. This in the context of Indian Accounting Standard (Ind AS 108) "Operating Segments", constitutes single operating segment. The Group does not have operations outside India, hence geographical segment is not applicable.

4 During the previous quarter ended September 30, 2025, the company allotted 33,500 fully paid up, senior, secured, redeemable, listed, rated non-convertible debentures (NCDs) of INR100,000/- each amounting to INR 33,280 lakh (net of issuance expenses of INR 293 lakh and inclusive of premium on issue of INR 73 lakh) which has been listed on BSE Limited. The NCDs are secured against (i) a first ranking exclusive charge on unsold units, outstanding cash flows from sold units and related rights in Project 'Rustomjee Crown' of its wholly owned subsidiary, Real Gem Buildtech Private Limited (RGBPL) (ii) a first ranking exclusive charge over the Debenture Redemption Account, ISRA (Interest Service Redemption Account) Amount and (iii) secured by an irrevocable and unconditional corporate guarantee by RGBPL pursuant to the Deed of Guarantee.

5 The Government of India consolidated 29 existing Labour Laws into four new Labour Codes comprising of Code on Wages 2019, Industrial Relations Code 2020, Code on Social Security 2020, and Occupational Safety, Health and Working Conditions Code 2020 effective from November 21, 2025 (collectively referred to as codes).
The Group has assessed and accounted for the financial implication of these changes mainly consisting of an increase in gratuity liability arising out of past service costs in the statement of profit and loss amounting to INR 233 Lakh for the quarter and nine months ended December 31, 2025."The Group continues to monitor the development pertaining to Labour codes including finalization of Central / State Rules and will evaluate the further impact if any based on such developments.

For and on behalf of the Board
sd/-
Boman Irani
Chairman & Managing Director
DIN : 00057453

Place: - Mumbai
Dated : February 04, 2026

Western Capital Advisors Private Limited

WESTERN CAP — Prabhaav Loans, Vyapaar Unnatti ke Saarthi, Powered by Western Capital Advisors Pvt.Ltd

CIN: U65999MH2018PTC401032

Regd. Office: C-402 Business Square, A. K. Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai, MH - 400093 Tel.: 022-28256772 Email: contact@westerncap.in website: https://westerncap.in/

STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(INR in lakhs, except for details of EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1)	Total Income From Operations	3,574.78	3,452.20	2,556.65	10,191.46	6,763.95	9,441.35
2)	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	101.05	126.29	521.44	313.55	1,772.40	2,271.00
3)	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	101.05	126.29	521.44	313.55	1,772.40	2,271.00
4)	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	51.00	90.54	378.67	202.07	1,312.71	1,681.32
5)	Total Comprehensive Income for the Period	51.00	90.54	378.67	202.07	1,312.71	1,685.25
6)	Paid up Equity Share Capital	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00
7)	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	16,105.23	16,054.22	15,530.71	16,105.23	15,530.71	15,903.17
8)	Securities Premium Account	4,425.00	4,425.00	4,425.00	4,425.00	4,425.00	4,425.00
9)	Net worth	29,055.24	29,004.23	28,480.71	29,055.24	28,480.71	28,853.17
10)	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	60,289.53	57,162.15	34,687.78	60,289.53	34,687.78	48,992.29
11)	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-
12)	Debt Equity Ratio (no. of times)	2.07	1.97	1.22	2.07	1.22	1.70
13)	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic:	0.10	0.18	0.76	0.40	2.63	3.36
	2. Diluted:	0.04	0.07	0.29	0.16	1.01	1.30
14)	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
15)	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
16)	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17)	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Notes:

a) The above is an extract of detailed format of unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 filed with Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI circular dated 11 July 2025. The full format of the unaudited financial results are available on the website of the NSE Ltd. at www.nseindia.com and on the website of the Company at www.westerncap.in

b) For the other line items referred in regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange and can be accessed on the URL (https://www.nseindia.com/).

c) There has been no material change in the accounting policies adopted during the quarter and nine months ended December 31, 2025 for the financial results as compared to those followed in Financial Statements for the year ended March 31, 2025.

Western Capital Advisors Private Limited
Sd/-
Jaya Kejriwal
Director
(DIN: 07249607)

Place : Mumbai
Date : February 03, 2026

LARSEN & TOUBRO

Regd. Office: Larsen & Toubro Limited, L&T House, Ballard Estate, Mumbai 400 001.
CIN: L99999MH1946PLC004768
Tel No: 022 - 6752 5656, Fax No: 022 - 6752 5858
Email: igrc@Larsentoubro.com, Website: www.Larsentoubro.com

PUBLIC NOTICE

This is to inform all the members of the public that:

The Proposed Data Centre and Residential development with retail and commercial components at land bearing Survey no/Gut no 39, 42, 49 village Bhokarpada, Tal-Panvel, Dist.-Raigad, Maharashtra, by M/s. Larsen & Toubro Ltd. has been accorded Environmental Clearance by the State Level Environmental Impact Authority (SEIAA), Environment Department, Government of Maharashtra vide its Letter No. **EC24B3812MH5545939N**, Dated: 20/12/2025

Copy of the Environmental Clearance letter is available with web portal of Ministry of Environment, Forest and Climate Change Government of India at parivesh.nic.in

Place: Mumbai
Date: February 04, 2026

M/S. LARSEN & TOUBRO LTD
L&T House, N. M. Marg, Ballard Estate, Mumbai – 400 001 Maharashtra, India

---

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

(Ministry of Finance)

3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Colaba, Mumbai-400005

ORIGINAL APPLICATION NO. 1057 OF 2024

EXHIBIT: 11

HDFC Bank Limited ...Applicant
Versus
Quaid Joher ...Defendant

SUMMONS

WHEREAS O.A. No**. 1057 of 2024** was listed before Hon'ble Presiding Officer on **20/03/25.**
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.21,31,541.69/- (Rupees Twenty One Lakh Thirty One Thousand Five Hundred Forty One and Paise Sixty Nine Only).** (Application along with documents etc. are Annexed).
Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the Defendants are directed as under:-

1. To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.
2. To disclose particulars of properties of assets other than properties and asset specified by the applicant under serial Number 3(A) of the Original Application.
3. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under serial Number 3(A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.
4. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified disclosed under Serial no. 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.
5. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank or financial institution holding security interest over such assets.
6. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before DRT II on **04/05/26** at **11:00 a.m.** Failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given /Issued under my hand and the seal of this Tribunal on this **15th** day of **September, 2025.**

Sd/-
Registrar
DRT - II, Mumbai

SEAL

To,
QUAID JOHER
Having his **Residing at** Sterling Apt Flat No 2104, 21St Floor,]
Vasil Khan Marg Mumbai Central, Maharashtra-400 008]
Office address At:- Pride Group, 401 Sabun Bhavan]
187/189 Devji Shariff Street Chakala 1 Masjid Bunder,]
Mandvi, Mumbai, Maharashtra 400 003] ....Defendant

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

Navi Mumbai Zonal Office
CIDCO Old Admin Building, P-17
Sector-1 Vashi,Navi Mumbai-400703
email: legal_nvm@mahabank.co.in

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

AX64/NVM/SARFAESI/2025-26 **Date: 31.01.2026**

Whereas, the Authorised Officer of Bank of Maharashtra under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 issued a demand notice dated 26.08.2025 under Section 13 (2) of the said Act and called upon you **1.M/s Abhishek Transport (Borrower) Pro.: Rajendra Maruti Pokale, 2.Mrs. Rajeshree Rajendra Pokale(Guarantor)** to repay the amount mentioned in the said notice being Rs.12,42,520.39 plus unapplied interest w.e.f. 26.08.2025 @ RLLR +1.00 +BSS (0.5) i.e. at present 9.80% p.a towards Term loan account against Mortgage of Scheduled property, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **31st day of January of the year 2026.**

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount mentioned above.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immoveable Property:

All that piece and parcel of the shop located at Mouje Bhuvneshwar, Survey no. 22, Hissa no. 1+6B/1+2A, bearing Shop No.17, ground floor, in the Building known as "Sanjeevani Lifestyle, total admeasuring area 411 sq. ft built up, at Bhauvaneshwar, ,Taluka- Roha, Dist- Raigad, Maharashtra-402116.

CERSAI ID- 200036588965

Date: 31.01.2026
Place: Bhauvneshwar, Roha

Authorised Officer & Chief Manager
Bank of Maharashtra

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. I

MTNL BHAVAN, 2ND FLOOR, STRAND ROAD, APPOLLO BANDAR, COLABA MARKET, COLABA
MUMBAI 400005
RECOVERY PROCEEDING NO. 72 OF 2024

EXH: 6
Next Date: 12.03.2026

IDBI Bank ....Certificate Holder
V/s.
Mrs. Vaishali R. Sangle & Ors. ...Certificate Debtor

DEMAND NOTICE

1. **Mrs Vaishali Ramesh Sangle**
   463/30, Bhat Chawl, Sane Guruji Marg Tardeo, Mumbai 400 034
2. **Mr Sukhdev Ramesh Sangle**
   463/30, Bhat Chawl, Sane Guruji Marg, Tardeo, Mumbai 400 034
3. **Mr Satawan Namdev Sawant**
   Bouhad Parnakuti Kajupada, Pipe Line, Kurla Andheri Road, Mumbai 400 072

This is to notify that a sum of **Rs.34,80,257.62/- (Rupees Thirty Four lakh Eighty Thousand Two Hundred Fifty-Seven and Paise Sixty-Two only)** has become due from you as per Recovery Certificate No. 72/2024 drawn up in O.A. 309 of 2022 by the Hon'ble Presiding Officer, Debt Recovery Tribunal-I, Mumbai. The Applicant is entitled to recover the sum of **Rs. 34,80,257.62/-** as on 24.08.2019 in respect of the Housing Loan Facility together with further interest at the rate of 14.15% p.a. w.e.f 20.03.2024 till recovery from the Certificate Debtors Jointly and Severally.

You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipt of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debt and Bankruptcy Act, 1993 and Rules thereunder.

In addition to the aforesaid sum, you shall be liable to pay-

a. Such interest as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.

b. All cost, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

You are hereby ordered to appear before the undersigned on 12.03.2026 at 12.00 noon for further proceedings.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date 07th Day of January, 2026.

SEAL

Sd/-
(YATINDRA KUMAR SINHA)
Recovery Officer
DRT - 1, Mumbai

JSW CEMENT LIMITED

JSW Centre Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400051.
CIN : L26957MH2006PLC160839
Website: www.jswcement.in E-mail: sneha.bindra@jsw.in

EXTRACT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in crore)

Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year Ended
	31.12.2025 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2025 Audited
Total Income from Operation	1,478.67	1,322.20	1,360.79	4,246.09	3,907.86	5,505.47
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	244.67	148.79	36.48	602.68	124.28	242.46
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	213.41	148.79	36.48	(894.96)	124.28	242.46
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	149.46	95.94	(2.72)	(1,086.94)	32.42	101.91
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	139.15	96.95	(31.68)	(1,099.04)	51.40	97.96
Equity Share Capital	1,338.58	1,334.33	986.35	1,338.58	986.35	986.35
Other Equity						1,870.24
Earning Per Share (of 10/- each)						
Basic	1.12	0.78	(0.03)	(9.19)	0.33	1.03
Diluted	1.11	0.77	(0.03)	(9.19)	0.32	1.01

EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in crore)

Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year Ended
	31.12.2025 Unaudited	30.09.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2025 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2025 Audited
Total Income from Operation	1,621.22	1,436.43	1,432.74	4,617.47	4,103.68	5,813.07
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	217.95	121.25	(53.01)	503.94	(119.39)	(43.64)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	184.29	121.25	(53.01)	(996.10)	(119.39)	(43.64)
Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	130.62	75.36	(80.22)	(1,160.43)	(179.97)	(163.76)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	122.10	79.73	(105.95)	(1,166.95)	(158.81)	(164.82)
Equity Share Capital	1,338.58	1,334.33	986.35	1,338.58	986.35	986.35
Other Equity						1,366.20
Earning Per Share (of 10/- each)						
Basic	1.06	0.71	(0.70)	(9.54)	(1.50)	(1.16)
Diluted	1.05	0.70	(0.70)	(9.54)	(1.50)	(1.16)

Note: The above is an extract of detailed format of quarterly Financial Results filed with Stock Exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) regulations, 2015. The Full format of quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange Websites (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and Company's Website (www.jswcement.in) and can also be accessed by scanning the following Quick Response Code.

For and on behalf of Board of Directors
JSW Cement Limited
Sd/-
Nilesh Narwekar
Whole Time Director & CEO

Place: Mumbai
Date: 04 February, 2026

NGL FINE-CHEM LIMITED

Regd Office: 301, E-Square, Subhash Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057.
CIN: L24110MH1981PLC025884

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025

Amount in lakhs

Sr. No.	PARTICULARS	Consolidated						Standalone					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)	31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from operations	13,212.14	12,231.13	8,896.69	36,498.71	28,392.69	37,688.70	13,101.94	11,924.95	8,698.43	35,736.51	27,784.72	36,905.19
2	Net Profit for the period before Tax and Exceptional items	2,066.99	1,296.15	126.53	4,547.08	2,638.18	2,771.42	1,937.40	1,065.65	81.11	3,974.50	2,424.28	2,388.23
3	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extra Ordinery items)	1,569.07	962.55	127.66	3,455.67	2,030.83	2,112.43	1,473.62	789.78	78.28	3,027.79	1,865.28	1,813.20
4	Total comprehensive income for the period (Comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	1,564.85	976.33	133.88	3,440.77	2,007.93	2,088.39	1,469.23	802.87	84.26	3,012.38	1,842.25	1,788.90
5	Paid up Equity Share Capital (Face value per share Rs. 5)	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90	308.90
6	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of the previous year	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	27,652.44	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	27,652.44
7	Earnings per share (of Rs. 5 each) (for continuing & discontinued operations)												
	a. Basic	25.40	15.58	2.07	55.93	32.87	34.19	23.85	12.78	1.27	49.01	30.19	29.35
	b. Diluted	25.40	15.58	2.07	55.93	32.87	34.19	23.85	12.78	1.27	49.01	30.19	29.35

The above is the extract of the detailed format of quarterly/nine months financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of the quarterly/nine months financial results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com),(www.nseindia.com) and on the Company website (www.nglfinechem.com)

For and On behalf of Board of Directors
Sd/-
Rahul Nachane
Managing Director

Place: Mumbai
Date: 3rd February, 2026

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

(Chief Engineer, Building Maintenance)

Short E-tender Notice

Sub-Department	Dy.Ch.E.(Building Maintenance) City
Tender No.	2026_MCGM_1271421
Subject	Structural repair works to Swatantra Veer Sawarkar Market on plot bearing P.P. no. 35, T.P.S. IV, Mahim Div, in G/North ward at Dadar.
Total Estimated Cost	Rs. 2,74,19,244.00/-
E.M.D.	₹ 3,24,000.00 Rs (Rupees Three Lakhs Twenty [Four Thousand only)
Tender-Sale	05.02.2026 from 11.00 am to 16.02.2026 upto 12.00 pm
Website	https://mahatenders.gov.in
Concern Person	Shri Deepak M Parab S.E. (B.M.) City
Email-id	se15.pd@mcgm.gov.in

Sd/-
PRO/2874/ADV/2025-26 **E.E.(B.M.) City-II**

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment