MANAS PROPERTIES

CIN: L70100MH2004PLC149362

Date: September 05th, 2025

To,
Department of Corporate Service (DCS-CRD),
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai — 400 001

Sub.: Advertisement of the 21st Annual General Meeting of Manas Properties Limited
Ref: BSE Scrip Code: 540402

Pursuant to Regulation 30 and 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspaper clippings of advertisement of the 21st Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on **Tuesday, September 30th, 2025 at 04:00 p.m. IST** at the Registered Office of the Company situated at Floor, Dev Plaza, Opp. Andheri Fire Station, S.V. Road, Andheri (West), Mumbai- 400058 in compliance with the relevant Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, as published in the following newspapers today:

1. Active Times (English edition)
2. Mumbai Lakshadeep (Marathi edition)

Kindly take the same on record.

Thanking You,

For Manas Properties Limited

DEV VIJAY THAKKAR
Digitally signed by DEV VIJAY THAKKAR
Date: 2025.09.05 13:59:46 +05'30'

Dev Vijay Thakkar
Managing Director & Chief Executive Officer
DIN: 07698270

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Shri. Rajesh Shrikrishna Mehta expired on 09/05/2025. He was a joint member (along with Mrs Neeta Rajesh Mehta) of The Paras Co-operative Housing Society Limited holding Flat No 12, Smt. Neeta Rajesh Mehta claims to be sole legal heir and has filed application with society for transfer of shares. Society invites claims if any, from other heir/s or claimant/s of Husband Late Shri Rajesh Shrikrishna Mehta for the transfer of the said share of the property and interest of the deceased in the name of Smt Neeta Rajesh Mehta within 14 days from this notice, with proofs to support the claim/objection at below address: Chairman/ Secretary, The Paras Co-op Housing Society Ltd, 7 Bunglows, Near Urban Tadka Hotel, Versova, Mumbai 400058.

If no claims/ objections are received within the period above, the shares and interest of the deceased shall be transferred to Smt Neeta Rajesh Mehta in the manner provided under the bye laws.

Sd/-
Chairman/Secretary
The Paras Co-op Hsg Soc Ltd.
Place: Mumbai Date: 05th Sept., 2025

PUBLIC NOTICE

Member OF PUBLIC TO TAKE Notice that, the **Original Share Certificate No. 22, Distinctive No. 106 to 110, of Flat No. A/002, Ground Floor, Shree Ganesh Apartment CHS Ltd., Village Nilemore, Nallasopara (West), Tal. Vasai, Dist. Palghar,** standing in the name of **Salimahmed Faridahmed Shaikh,** has been lost/misplaced. complaint of which had lodged under **Lost Report No. 15367/2025, Dated. 04/09/2025,** and has applied to the Society for issue of duplicate Share Certificate in lieu thereof. Any person(s) who found the same and has/have claim(s) on the said Share Certificate and/or Flat should lodge such claim(s)/objection(s) with proof & evidence at the below mentioned address, within 14 days from the date of this notice, failing which we will proceed for the duplicate share Certificate from the concerned soceity in respect of the said Flat and no claim will be entertained thereafter, please take note of it.

Sd/-
Adv. Awneesh Mishra.
Add: Shop No. 15, Sai Bazar, Near Tulinj Police Station, Nallasopara East, Tal. Vasai, Dist. Palghar.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **LATE DR. MALTI DADASAHEB ADSULE** who expired on 09/10/2020, was the owner of Shop No.42, Ground Floor of Shivaji Nagar Co-operative Housing Society Ltd., N. M. Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai-400 013, holding 5 shares of Rs. 50/- each having Shares Certificate No.364. The said Share Certificate has been misplaced/lost by the said member and now M**R. AJIT DADASAHEB ADSULE** have applied to the Society for issue of duplicate Share Certificate. Anybody having objection to the issue of duplicate Share Certificate are requested to send the same in writing to the Secretary of the above mentioned society within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the society will proceed with the formalities of issuing the duplicate Share Certificate in the name of **LATE DR. MALTI DADASAHEB ADSULE.**

Place:- Mumbai
Date :-05/09/2025

Sd/-
Secretary
Shivaji Nagar CHS Ltd.
N. M. Joshi Marg, Lower Parel
Mumbai- 400 013

PUBLIC NOTICE

Mr. Ganpat Sakharam Ghade, a member of Sonal Co-op. Hsg. Soc. Ltd., and owner of Flat No. B/308, Third Floor, in the Sonal Co-op. Hsg. Soc. Ltd. having address at, Pt. Dindayal Nagar, Vasai Road (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar, died on 12/02/2010 without making any nomination or a WILL. The other legal heirs of the deceased have executed a registered Release Deed dt. 19th March 2025, registered vide document no. Vasai-1-4198/2025 and released their share in the said property in favour of Mr. Shrikant Ganpat Ghadge. The Society intends to transfer the shares and the said Flat in the name of MR. SHRIKANT GANPAT GHADGE. Claims/Objections are hereby invited from the heir or heirs or other claimants/Objector or objections to the Transfer of the said Shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society, or to us at the below mentioned address. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the shares and interest of the deceased member in the Capital/ property of the society along with the said flat shall be transferred in the name of MR. SHRIKANT GANPAT GHADGE, in such manner as is provided under the bye-laws of the society.

Adv. Parag J. Pimple
Advocate High Court Mumbai
S/4, Ground Floor, Pravin Palace, Pt. Dindayal Nagar, Vasai Road (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar, 401 202.
Mob: 9890079352 Date : 05.09.2025

NOTICE

ASIAN PAINTS LTD.
Registered Office : Asian Paints Ltd., 6A & 6 B, Shanti Ngar, Santa Cruz (East) Mumbai - 400055. Maharastra, India

Notice is hereby given that the certificate for the under mentioned securities of the company has been lost and the holder of the said securities, applicant has applied to the company to issue duplicate certificate.

Any person who has a claim in respect to the said securities should lodge such claim with the company at its registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of Holders :
JAIMINI JITENDRA SHUKLA
SAVITRI JITENDRA SHUKLA
Kind of securities and face value : Equity Shares - 1 Rs.
No. of Securities : 1530 Shares
Distinctive numbers : 2205611 to 2207140 Surat Date : 28/08/25
Name of Applicant :
JAIMINI JITENDRA SHUKLA

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to state that **(1) Mr. Jayprakash Mukundrai Bhatt** and (2) **Mr. Paras Jayprakash Bhatt**, are the owners of the property mentioned in the schedule hereinunder and have lost/misplaced the below mentioned original documents:

1. Original Agreement executed between the Original Developer and Shri Chinubhai Vadilal Shah.
2. Original Agreement executed between Shri Chinubhai Vadilal Shah and Kirtida M. Desai.

Any persons having any claim, right, title or interest in respect of the lost Agreements mentioned above by way of possession, inheritance or rights in any manner whatsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at his office at Advocate Nevil Chheda, c/o. Chheda & Associates, Shop No.7 & 8, Ground Floor, Madhur CHSL., T.P.S. 55th and 56th Road, Near Veer Savarkar Garden, Nana Palkar Smruti Samiti Marg, Borivali (West), Mumbai – 400092, within 15 (Fifteen) days from the date hereof along-with the certified copies of the supporting Deeds and/or documents, failing the investigation for under mentioned premises will conclude without taking into consideration such claims or objections which are deemed to have been waived and abandoned and for which neither my clients nor me shall be responsible. Please take notice that the answers/claims given by public Notice shall not be considered.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that Residential Premises on Ownership basis being Flat No.**1301**, admeasuring **441** sq. Ft. Carpet area, on the **13th** Floor, along with **1 (One)** Car Parking, in the building known as **"Amarjyoti"** situated at Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai – 400 092, lying and being on piece and parcel of land bearing Plot Nos. 18 and 19 corresponding to Final Plot No. 719 under TPS III of Village Borivali, Taluka Borivali within the Registration District and Sub-District of Mumbai Sub-urban, along-with **10** (Ten) fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive numbers **481** to **490** (both inclusive) recorded under Share Certificate No.**049** issued by the **"The Bank of Baroda Employees "Amar Jyoti" Co-operative Housing Society Limited"** bearing Registration No. BOM/WR/HSG/4213/1974.

Place: Mumbai
Date: 5/9/2025

Sd/-
MR. NEVIL P. CHHEDA
Advocate, High Court

A B Infrabuild Limited

CIN: L45202MH2011PLC214834
Reg off: 104, Shubhangan CHS Ltd, Jawahar Nagar, Near Railway Crossing, Goregoan west, Mumbai-400104; Tel No: +91 8652519991
Website: https://www.abinfrabuild.com; **Email ID**:cs@abinfrabuild.com

NOTICE OF 15TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E- VOTING INFORMATION & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 15th Annual General Meeting (AGM) of A B INFRABUILD LIMITED will be held on Monday, 29th September, 2025 at 2.30 p.m. IST, through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'). In compliance with the General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021 December 28, 2022 and September, 24, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023 and October 6, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars'), Companies are allowed to hold AGMs through VC/OAVM, without the physical presence of Members at common venue. Hence, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the business as set out in the notice of the meeting.

In compliance with the above circulars, copies of the Notice of AGM and Annual Report have been sent electronically to those members who have registered their email address with Company/Depository Participants. The Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 is also available on the website of the Company www.abinfrabuild.com on Stock Exchange's website www.bseindia.com & www.nseindia.com in due course of time. The dispatch of the notice of the AGM through emails has been completed on 4th September, 2024.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. Monday, 22nd September, 2025, may cast their vote electronically on the business as set out in the notice of the AGM through the Electronic Voting System provided by Bigshare Services Pvt. Ltd. from place other than venue of the AGM (Remote E-voting) or e-voting system at the AGM.

All the members are informed that:

i. The remote e-voting shall commence on Thursday, 25th September, 2025 at 9.00 A.M. IST
ii. The remote e-voting shall end on Sunday, 28th September, 2025 at 5.00 P.M. IST
iii. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Monday, 22nd September, 2025.
iv. The Notice is emailed to Members, whose names appear in the Register of Members/ List of beneficial Owners as on Friday, 29th August, 2025.
v. The facility for voting shall also be available during the meeting and the members attending the AGM who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their vote through e-voting system at the AGM.
vi. Members who have casted their vote through remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
vii. The manner of remote e-voting for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM. Members who have not yet registered their email addresses are requested to follow the process mentioned in the notice of AGM, to receive login ID and password for e-Voting.
viii. In case shareholders/ members have any queries regarding e-voting, they may refer the **Frequently Asked Questions ('FAQs')** and **e-Voting manual** available at https://ivote.bigshareonline.com, under **Help** section or send an email to ivote@bigshareonline.com or contact on: Tel: 1800 22 54 22.

Notice is also hereby given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, 23rd September, 2025 to Monday 29th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

For **A B Infrabuild Limited**
Sd/-
Amit Mishra
Managing Director

Place: Mumbai
Date: 5th September, 2025

Ventura Textiles Limited

CIN: L21091MH1970PLC014865
Regd. Office: 1010, Meadows, Sahar Plaza, J.B. Nagar, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059. **Tel. No.:** 022-28344453
Website:www.venturatextiles.com; Email: mkt2@venturatextiles.com

55TH ANNUAL GENERAL MEETING OF VENTURA TEXTILES LIMITED TO BE HELD AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY AT 1010, MEADOWS, SAHAR PLAZA, J.B. NAGAR, ANDHERI-KURLA ROAD, ANDHERI (EAST), MUMBAI - 400 059

Notice is hereby given that the Fifty-fifth (55th) Annual General Meeting (AGM) of the shareholders of Ventura Textiles Limited ("The Company") is scheduled to be held on Tuesday, 30th day September, 2025, at the registered office of the Company at 10:30 a.m. IST at 1010, Meadows, Sahar Praza, J.B. Nagar, A.K. Road, Andheri (East), J.B. Nagar, Mumbai - 400059 in due compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("The Act"), the Rules made thereunder read with the MCA General Circulars numbered 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 03/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, General Circular No.09/2023 dated September 25, 2023 and General Circular No.09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular Number SEBI / HO / CFD/ CMD1 / CIR / P/ 2020 / 79 dated May 12, 2020 and SEBI / HO / CFD/ CMD2/CIR /P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/ HO/ CFD/ CMD2/ CIR/ P/ 2022/ 62 dated May 13, 2022, SEBI/ HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 (collectively referred to as (SEBI Circulars) to transact the businesses as set out in the AGM Notice.

In compliance with the above MCA & SEBI Circulars, copy of the Notice of the AGM alongwith the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent to the shareholders whose email addresses are registered/available with the Company / Depository Participants. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) Telephone: 022-49186000; Email: enotices@linkintime.co.in; Website: https://instavote.linkintime.co.in/Home.

The Notice of the AGM and the Annual Report will also be available on the Company's website:www.venturatextiles.com, websites of the Stock Exchange (BSE) www.bseindia.com and on the RTA e-voting website: instavote.linkintime.co.in.

The members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cutoff date i.e. 23rd September, 2025, may cast their vote electronically on the Businesses as set out in the Notice of AGM through electronic voting systems of RTA. All the Members are informed that: -

The Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of AGM will be transacted through voting by electronic means;

For VENTURA TEXTILES LIMITED
P. M. Rao
Chairman and Managing Director
DIN: 00197973

Place:Mumbai
Date: September 03, 2025

OTIS

OTIS ELEVATOR COMPANY (INDIA) LIMITED

CIN: U29150MH1953PLC009158
Regd. Office: 9th Floor, Magnus Towers, Mindspace, Malad Link Road, Malad (W), Mumbai - 400064. Tel.: 91-22-6679 5151
Email: otisindia.investors@otis.com Website: www.otis.com

NOTICE OF THE 71ST ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO VISUAL MODE ("VC"/ "OAVM")

NOTICE is hereby given that the **Seventy-First Annual General Meeting (71st AGM)** of the shareholders of **Otis Elevator Company (India) Limited** is scheduled to be held on **Monday, September 29, 2025, at 2.30 P.M. (IST)** through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the business, as set out in the Notice of the AGM which is being circulated for convening the AGM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read along with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being MCA General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars").

The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered office of the Company at 9th Floor, Magnus Towers, Mindspace, Link Road, Malad (W), Mumbai - 400064, Maharashtra. The Members attending the meeting through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The members of the Company are hereby informed, in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, that the physical copy of the Notice of the 71st AGM along with the Annual Report is being sent to those Members whose name appears in the Register of Members / List of Beneficial Owners as on Record Date i.e., **Thursday, August 21, 2025**. Members may note that e-copy of the notice will also be available at Company's website https://www.otis.com/en/in.

The members who have not updated their e-mail IDs are requested to update their e-mail ID by way of sending a request letter to the Company along with details of Folio No. and copy of PAN card or by intimation through mail to otisindia.investors@otis.com. Members holding shares in dematerialized form are requested to update their e-mail ID with Depository Participant.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the members are provided the facility to cast their votes on all resolutions set out in Notice of the AGM using electronic voting system ("remote e-voting") before as well as during the AGM. The Company has appointed Central Depository Services India Ltd. ("CDSL") for facilitating voting through electronic means and facility will be available on their portal www.evotingindia.com.

The members are requested to carefully read all the notes set out in Notice of AGM and instructions relating to attending AGM and casting vote through remote e-voting. In case of any queries regarding attending the AGM and e-voting system, the Members may contact, Ms. Rutika Pawar, Company Secretary on 7208849562 or send an email to otisindia.investors@otis.com.

All queries or issues regarding attending AGM and the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager (CDSL), Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call toll free no. 1800 21 09911.

The members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility shall commence on **Wednesday, September 24, 2025 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Sunday, September 28, 2025 at 5:00 P.M. (IST)**. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by a member, it cannot be changed subsequently.
b. Those members, who will be present in the AGM through VC / OAVM facility and have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.
c. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date i.e., **Friday, September 19, 2025** only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting / e-voting at the AGM.
d. The members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again in the AGM.
e. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-off Date, may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. Any Person who is not a member as on the Cut-off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

Book Closure: Pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Monday, September 22, 2025 to Monday, September 29, 2025 (both days inclusive)**.

By Order of the Board of Directors
For OTIS ELEVATOR COMPANY (INDIA) LIMITED
Sd/-
Rutika Pawar
Company Secretary
M. No. A17248

Place: Mumbai
Date: 3rd September, 2025

The Panvel Co-op Urban Bank Ltd Panvel

471 Kapad Bajar, Tilak Road, Panvel

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)
(As per Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas,
I Mr. Nitin Jivan Patil, The Panvel Co-op Urban Bank Ltd as an authorized officer of the Bank, Under the Securitization and Reconstruction of financial Assets And Enforcement to security Interest Act, 2002 and in exercise of powers confirmed under section 13 (2) and Rule 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, issued Demand Notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).
The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub- section (4) of Section 13 of Act read with Rule 9 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.
The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of The Panvel Co-operative Urban Bank Ltd for the amounts and interest thereon.

Sr. No	Name of The Borrower/ mortgagor/guarantor (Owner of the property)	Description of the property mortgaged	Date of demand notice	Date of affixture of possession notice	Amount outstanding as on the date of demand notice.(Rs.)
1	Mrs.Padibai Balaram Thakare (Legal heir of late Mr.Balaram Chahu Thakare), Legal Heir Late Mr.Balaram Chahu Thakare (Borrower), Mrs. Krushna Vitthal Bhoir (Guarantor) And Shree. Ramesh Dhanaraj Patil (Guarantor)	House No. 727, Village - Nanoshi,Tal-Panvel,Dist - Raigad-410206, In The Name Of Late Mr. Balaram Chahu Thakare	21.04.2025	03.09.2025 (Symbolic)	Rs.11,65,824.60 (Rupees Eleven Lakh Sixty Five Thousand Eight Hundred Twenty Four And Paisa Sixty Only) as on 31.03.2025 plus Interest from 01.04.2025
2	Mr. Vaijnath Gopal Patil (Borrower), Mr. Bholenath Namdev Patil (Guarantor) and Mr. Vinayak Lahu Mhatre (Guarantor)	Flat No. B-302, Third Floor, B-Wing, Sharda Sneh CHS Ltd, CTS No.1035/1B, Area 435 Sq. ft., At- Uran Naka, Tal-Panvel, Dist. Raigad. In the name of Mr. Vaijnath Gopal Patil.	21.04.2025	03.09.2025 (Symbolic)	Rs.7,95,808 (Rupees Seven Lakh Ninety Five Thousand Eight Hundred Eight Only) as on 31.03.2025 plus Interest from 01.04.2025
3	Mr. Priyesh Pandurang Kangi (Borrower), Mrs. Rajashree Priyesh Kangi (Borrower), Mr. Arun Narayan Mhatre (Guarantor) And Mr. Ashish Bhagwan Dare (Guarantor)	House No. 1218A (within jurisdiction of the Panvel Municipal Corporation Panvel) Area 900 Sq. Ft., At- Kamothe, Taluka - Panvel, Dist. - Raigad, In the name of Mr. Priyesh Pandurang Kangi and Mrs. Rajashree Priyesh Kangi.	21.04.2025	03.09.2025 (Symbolic)	Rs.35,18,772.00 (Rupees Thirty Five Lakh Eighteen Thousand Seven Hundred Seventy Two Only) as on 31.03.2025 plus Interest from 01.04.2025

The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets

Date: 04-09-2025
Place: Panvel

sd/-
Authorised Officer
The Panvel Co-op Urban Bank Ltd

NIVI TRADING LIMITED

CIN : L99999MH1985PLC036391
Regd. Off : C/o. United Phosphorus Ltd., Readymoney Terrace, 4th Floor, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai - 400 018, Maharashtra
Tel Nos.: 022-68568000
Email : nivi.investors@uniphos.com Website : www.nivionline.com

NOTICE OF THE 40TH ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION ON E-VOTING

1. Notice is hereby given that the 40th Annual General Meeting **("AGM")** of the Company will be held on **Friday, September 26, 2025 at 02.00 p.m. (IST)** at the registered office of the Company at C/o. United Phosphorus Ltd., Readymoney Terrace, 4th Floor, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai - 400 018, to transact the businesses set out in the Notice calling the AGM.
2. In compliance with the relevant circulars, the Notice convening the AGM and the financial statements for FY 2024-25, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, have been sent on Thursday, 4th September, 2025 to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The aforesaid documents are also made available on the Company's website at www.nivionline.com and the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited. The physical copies of the Annual Report will be sent to those members who request for the same at nivi.investors@uniphos.com mentioning Folio No./ DP ID and Client ID.
3. The documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without any fee by a Member from the date of circulation of this Notice up to the date of AGM. Member seeking to inspect such documents can send an email to nivi.investors@uniphos.com.

4. Instruction for remote e-voting:

a. The Company is providing to its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means ("remote e-voting"). Members may cast their votes remotely during the period mentioned herein below.
b. The facility of remote e-voting will be provided by MUFG Intime India Pvt. Ltd. (MIIPL) at the link https://instavote.linkintime.co.in in respect of the business set out in the notice of AGM.
c. The members who have cast their vote(s) by remote e-voting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote(s) again at the AGM.
d. The remote e-voting facility will be available during the following period:
Commencement of remote e-voting : 9.00 a.m. (IST) on Tuesday, September 23, 2025
End of remote e-voting : 5.00 p.m. (IST) on Thursday, September 25, 2025
e. The remote e-voting module shall be disabled by MIIPL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently. A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the **cut-off date i.e. Friday, September 19, 2025** only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
f. The voting rights of the members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.
g. The Chairman shall at the end of the discussion on the resolutions on which voting is to be held, allow voting with the assistance of the scrutinizer, by use of ballot paper for all those members who are present at the General Meeting but have not cast their votes by availing the remote e-voting facility.

Regarding any grievance with respect to remote e-voting, you may contact MIIPL by email at enotices@in.mpms.mufg.com or at Tel. No. 022- 4918 6000 or contact Mrs. Priyanka Jain, Company Secretary at Kanta Niwas, C.D. Marg, Khar (West), Mumbai - 400 052, Tel. No. 022-**68568000/8040** and email id - nivi.investors@uniphos.com

The shareholders/members can register/update their KYC details including email-id with the Depository Participants with whom they maintain their demat account. They can also intimate any change of their address, email id, contact details etc., to the Registrar & Transfer Agent at the address given below:

Registrar and Share Transfer Agent:
M/s. MUFG Intime India Pvt. Ltd.
Unit: Nivi Trading Limited,
Address: C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai- 400083
Tel No.: +91 22 49186270
E-mail: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

By order of Board of Directors
For Nivi Trading Limited
Sd/-
Priyanka Jain
Company Secretary & Compliance Officer
(ICSI Membership No. ACS - 40848)

Mumbai
Date :04th September 2025

MANAS PROPERTIES LIMITED

CIN: L70100MH2004PLC149362 **Contact No.:** 022-40383838
Regd Add: 10th floor, Dev Plaza, Opp. Andheri fire station S. V. Road, Andheri West), Mumbai - 400058, Maharashtra, India, **Website:** www.manasproperties.co.in
Email ID: info@manasproperties.co.in **Fax:** 022-40383838

NOTICE OF THE 21ST ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 21st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Manas Properties Limited ("the Company") will be held on **Tuesday, September 30th, 2025 at 04:00 p.m. IST** (Indian Standard Time) at the Registered Office of the Company situated at 10th Floor, Dev Plaza, Opp. Andheri Fire Station, S.V. Road, Andheri (West), Mumbai- 400058 in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and relevant Circulars issued in this regards by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

In compliance with the relevant Circulars, the electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2024-2025 has been sent to all the shareholders whose e-mail ID's are registered with the Company or with their Depository Participant(s) and with the Company's Registrar & Transfer Agent viz. Bigshare Services Private Limited. Shareholders are therefore requested to ensure their correct e-mail address and other details are duly updated in the records. The aforesaid documents and other details will also be available on the website of the Company at **www.manasproperties.co.in** and may also be accessed on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com.** Members of the Company are requested to note that the physical copies of the aforesaid documents will not be made available to them by the Company. The dispatch of the Notice of the AGM along with Annual Report has been completed on **Thursday, September 04th, 2025.**

The Company is pleased to provide remote e-voting facility to the Members to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said Meeting. The Company has availed the services of NSDL to provide the facility of remote e-voting. Members holding shares in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 23rd, 2025 may cast their votes electronically on the Business(es) as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system from a place other than the Venue of AGM (remote e-voting). The remote e-voting period shall commence on **Saturday, September 27, 2025 (at 09:00 a.m.)** and end on **Monday, September 29, 2025 (upto 05:00 p.m.)** The members can also vote at the AGM physically.

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Wednesday, September 24, 2025 to Tuesday, September 30, 2025** (both days inclusive) for the purpose of AGM

Members of the Company holding shares in physical form or who have not registered/ updated their e-mail addresses with the Company/ Depositories, are requested to send the following documents/ information via e-mail **info@bigshareonline.com** in order to register/ update their e-mail addresses and to obtain user id & password to cast their vote through remote e-voting.

1. Name registered in the records of the Company;
2. DP Id & Client Id, Client Master Copy or Consolidated Account Statement (For shares held in demat form);
3. Folio No., Share Certificate (For shares held in physical form);
4. E-mail id and mobile number;
5. Self-attested scanned copies of PAN & Aadhaar.

The detailed instructions for casting the vote through remote e-voting are provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully go through the same. This is being issued for the information and benefit of the Members of the Company, in compliance with relevant Circulars, as referred herein above.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of AGM through electronic voting system (e-voting).
b) The manner of voting remotely ("remote evoting") by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses are provided in the Notice of AGM.
c) The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting will be able to vote at the AGM.

Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently ; b) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again ; c) the facility for voting through E-voting shall be made available during the course of AGM for those who have not voted previously ; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cutoff date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting.

The Company has appointed Mr. Kunal Sakpal, having Membership No. ACS 75123 & Certificate of Practice No. 27860 and/or Mr. Hemant Shetye, Company Secretary, having Membership No. FCS 2827 & Certificate of Practice No. 1483, Designated Partners of M/s HSPN & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the e- voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries regarding e-voting, you may refer to the 'Frequently Asked Questions' (FAQs) and 'e-voting user manual' available in the 'Downloads' Section of NSDL's e-voting website at www.evoting.nsdl.com. You may also contact NSDL via e-mail at evoting@nsdl.co.in or on toll free no.: 022-48867000.

On behalf of the Board
For **Manas Properties Limited**
Sd/-
Kumar Naveen
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. 71701

Date: September 05, 2025
Place: Mumbai

दिल्लीत यमुना नदीने धोक्याची पातळी ओलांडली

नवी दिल्ली, दि.४: दिल्लीत धोक्याच्या पातळीपेक्षा २ मीटरपेक्षा जास्त वर वाहणाऱ्या यमुनेच्या पाण्याची पातळी वाढतच आहे. गुरुवारी सकाळी १० वाजता यमुनेची पाणी पातळी २०७.४७ नोंदवली गेली. आज हरियाणातील हथिनीकुंड धरणातून १,३३,९९५ क्युसेक पाणी सोडण्यात आले आहे. तथापि, दुपारी १२ वाजता यमुनेची पाणी पातळी थोडीशी कमी होऊन २०७.४६ नोंदवली गेली. या काळात, हथिनीकुंडमधून १,३५,७०२ क्युसेक पाणी सोडण्यात आले आहे. बुधवारपासून यमुनेला लागून असलेल्या भागात पाणी सुरुवात झाली आहे. प्रशासन नागरिकांना सुरक्षित ठिकाणी हलवण्यात व्यस्त आहे.

MANAS PROPERTIES LIMITED

CIN: L70100MH2004PLC149362 Contact No.: 022-40383838
Regd Add: 10th floor, Dev Plaza, Opp. Andheri fire station S. V. Road, Andheri West), Mumbai - 400058, Maharashtra, India, Website: www.manasproperties.co.in
Email ID: info@manasproperties.co.in Fax: 022-40383838

NOTICE OF THE 21ST ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 21st Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Manas Properties Limited ("the Company") will be held on **Tuesday, September 30th, 2025 at 04:00 p.m. IST** (Indian Standard Time) at the Registered Office of the Company situated at 10th Floor, Dev Plaza, Opp. Andheri Fire Station, S.V. Road, Andheri (West), Mumbai- 400058 in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and relevant Circulars issued in this regards by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

In compliance with the relevant Circulars, the electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2024-2025 has been sent to all the shareholders whose e-mail ID's are registered with the Company or with their Depository Participant(s) and with the Company's Registrar & Transfer Agent viz. Bigshare Services Private Limited. Shareholders are therefore requested to ensure their correct e-mail address and other details are duly updated in the records. The aforesaid documents and other details will also be available on the website of the Company at **www.manasproperties.co.in** and may also be accessed on the website of Stock Exchange i.e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com.** Members of the Company are requested to note that the physical copies of the aforesaid documents will not be made available to them by the Company. The dispatch of the Notice of the AGM along with Annual Report has been completed on **Thursday, September 04th, 2025.**

The Company is pleased to provide remote e-voting facility to the Members to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said Meeting. The Company has availed the services of NSDL to provide the facility of remote e-voting. Members holding shares in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 23rd, 2025 may cast their votes electronically on the Business(es) as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system from a place other than the Venue of AGM (remote e-voting). The remote e-voting period shall commence on **Saturday, September 27, 2025 (at 09:00 a.m.)** and end on **Monday, September 29, 2025 (upto 05:00 p.m.)** The members can also vote at the AGM physically.

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Wednesday, September 24, 2025 to Tuesday, September 30, 2025** (both days inclusive) for the purpose of AGM

Members of the Company holding shares in physical form or who have not registered/ updated their e-mail addresses with the Company/ Depositories, are requested to send the following documents/ information via e-mail **info@bigshareonline.com** in order to register/ update their e-mail addresses and to obtain user id & password to cast their vote through remote e-voting.

1. Name registered in the records of the Company;
2. DP Id & Client Id, Client Master Copy or Consolidated Account Statement (For shares held in demat form);
3. Folio No., Share Certificate (For shares held in physical form);
4. E-mail id and mobile number;
5. Self-attested scanned copies of PAN & Aadhaar.

The detailed instructions for casting the vote through remote e-voting are provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully go through the same. This is being issued for the information and benefit of the Members of the Company, in compliance with relevant Circulars, as referred herein above.

Manner of casting vote(s) through e-voting:

a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of AGM through electronic voting system (e-voting).
b) The manner of voting remotely ("remote e-voting") by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses are provided in the Notice of AGM.
c) The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes by remote e-voting will be able to vote at the AGM.

Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by the NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently ; b) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again ; c) the facility for voting through E-voting shall be made available during the course of AGM for those who have not voted previously ; and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cutoff date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM through E-voting.

The Company has appointed Mr. Kunal Sakpal, having Membership No. ACS 75123 & Certificate of Practice No. 27860 and/or Mr. Hemant Shetye, Company Secretary, having Membership No. FCS 2827 & Certificate of Practice No. 1483, Designated Partners of M/s HSPN & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the e- voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries regarding e-voting, you may refer to the 'Frequently Asked Questions' (FAQs) and 'e-voting user manual' available in the 'Downloads' Section of NSDL's e-voting website at www.evoting.nsdl.com. You may also contact NSDL via e-mail at evoting@nsdl.co.in or on toll free no.: 022-48867000.

On behalf of the Board
For **Manas Properties Limited**
Sd/-
Kumar Naveen
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. 71701

Date: September 05, 2025
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients viz. **Smt. Sangeeta Rashvin Golatkar nee Miss. Sangeeta Pandharinath Kale & Mr. Sandeep Pandharinath Kale** are intent to sell the **Flat No. 103, 1st Floor, "C" Wing, Shree Chintamani Nagar Co-operative Housing Society Limited, Shiv Vallabh Road, Ashokvan, Dahisar (East), Mumbai – 400 068 (said Flat) & 5 fully paid shares, sum of Rs. 50/- each bearing Shares distinctive Nos. 501 to 505 (both inclusive)** in respect of the **Share Certificate No. 101 (said Shares)** originally holding by **Mr. Pandharinath Damodar Kale.**

Mr. Pandharinath Damodar Kale expired on 24th June 2005 leaving only Seven (7) Smt. Vanita Pandharinath Kale (Wife), Mr. Sanjay Pandharinath Kale, Mr. Sandeep Pandharinath Kale, Mr. Santosh Pandharinath Kale (3 Son), Mrs. Mayura Shridhar Usapkar nee Miss. Sandhya Pandharinath Kale, Mrs. Sangeeta Rashvin Golatkar nee Miss. Sangeeta Pandharinath Kale & Mrs. Seema Rajesh Kushte nee Miss. Seema Pandharinath Kale (3 Daughters) the legal heirs left behind Mr. Pandharinath Damodar Kale.

Mr. Sanjay Pandharinath Kale expired on 07th July 2017 leaving Smt. Ajita Sanjay Kale (Wife) and Miss. Sanika Sanjay Kale (Daughter) only legal heirs behind him.

Mr. Santosh Pandharinath Kale expired on 06th July 1999 leaving Smt. Priyanka Santosh Kale (Wife) and Mr. Kunal Santosh Kale (Son) only legal heirs behind him.

After following the due process of law on 16th October 2018, the said Society has recorded name of Smt. Vanita Pandharinath Kale in the Share Certificate No. 101 and after death of Smt. Vanita Pandharinath Kale on 06th February 2019, on 13th January 2023, the said Society has recorded names of Smt. Sangeeta Rashvin Golatkar nee Miss. Sangeeta Pandharinath Kale & Mr. Sandeep Pandharinath Kale in the Share Certificate No. 101.

Our clients are hereby inviting the claim against the said Flat & said Shares of **Mr. Pandharinath Damodar Kale.** If any Person, Firm, Society, Company, Corporation or any Body Corporate has any claim or lien against the said Flat & said Shares of **Mr. Pandharinath Damodar Kale** may file such claims or objections with documents if any, within the period of 14 days from the date of this notice with documentary proofs and legal claims to –

M/s. Bhogale & Associates, Advocates & Notary
1202, 12th Floor, Maa Shakti, Dahisar Udayachal CHS Ltd., Ashokvan, Shiv Vallabh Road, Borivali (E),Mumbai-400 066.

If no claims or objections, as above, are received within the stipulated period, our client shall, at future date, treat any such claims, objections and/or rights having been waived, forfeited and / or annulled

Sd/-
M/s. Bhogale & Associates
Place: Mumbai **Date:** 04.09.2025

जाहीर सूचना

श्रीमती साक्षी राजेश सावंत, राहणार खोली (झोपडी टेबल सर्वे क्र. ९८७) येथे काशिनाथ पाटीलवाडी आणि मुकादीनगर (एस. आर. ए.) सीएचएस (नियो.), घाटला, चेंबूर गोवंडी रोड जवळ, एम.जी आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१ येथे वास्तव्य करीत आहे. सक्षम प्राधिकारी यांनी दिनांक २९/०६/२०२४ रोजी निर्गमित केलेल्या परिशिष्ट-२ मध्ये अ.क्र ९८६ वर मला अपात्र ठरवले आहे. त्यासंदर्भात मी अपर जिल्हाधिकारी (अति / निष्का) पूर्व उपनगरे यांचे न्यायालय येथे अपील क्र. एसआरए / पात्रता / एम प विभाग / २५१/२०२५ दाखल केले आहे. ह्याबाबत ज्या कोणाला आक्षेप किंवा अधिकार असेल त्यांनी नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून पुढील सुनावणी दिनांक २६ सप्टेंबर २०२५ रोजी अथवा त्या दिवसा पर्यंत आपल्या सदनिकेच्या अधिकार पूर्तीसाठी लागणाऱ्या सर्व कागदपत्रासह मा. अप्पर जिल्हाधिकारी (अति./निष्का), पूर्व उपनगरे यांचे न्यायालय इंडस्ट्रियल इन्शुरन्स बिल्डिंग, पहिला मजला, चर्चगेट स्टेशन समोर, चर्चगेट, मुंबई ४०००२० ह्या ठिकाणी उपस्थित राहून आपले म्हणणे मांडावे.

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेली मिळकत श्री. गणपा मारुती मरले रा. तिघर, पो. पळसदरी, ता. कर्जत यांचे कडून श्रीमती. सुनिता ज्ञानेश्वर ठाकूर, व कर्णिक शांताराम पाटील यांनी मौजे-तिघर, ता. कर्जत येथील मिळकत खरेदीखताने विकत घेण्याचे ठरविले आहे, यासाठी जाहिर नोटीस प्रसिद्ध करत आहोत.

मिळकतीचे वर्णन

सर्व्हे नं.	क्षेत्र
२७/२ब	०-५२-००

प्राप्त परिस्थितीत वरील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या जमिन मिळकतीमध्ये कोणाचा कोणत्या प्रकारचा हितसंबंध असल्यास अथवा कोणत्या प्रकारचा कायदेशीर पुरावा असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून पंधरा (१५) दिवसांच्या आत पुराव्यासह सादर करावयात अगर समक्ष येऊन भेटावे.

सही/-
श्रीमती सुनिता ज्ञानेश्वर ठाकूर
श्री. कर्णिक शांताराम पाटील
मोबाईल क्र. ७५०६७३२१०१

PUBLIC NOTICE

I Hemal Thakkar, Member/ Owner of **Flat No. C/12**, Jai Rameshwar CHS, S.V.Road, Goregaon (West), Mumbai 400062 & holding **Share Certificate No. 61, Distinctive Nos. 301 To 305** which has been reported Lost/Misplaced. The lost of Share Certificate is Reported at **GOREGAON POLICE STATION with Complaint No. 113492-2025 dated 31/08/2025.**

If any one has found it request you to Kindly hand over the same to **MR. HEMAL THAKKAR at 306, Pagrav Building, S.V.Road, Goregaon (West), Mumbai-400104 within 15 days.**

Sd/-
HEMAL THAKKAR

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येते की, मला मिळालेल्या माहिती नुसार, गाव - वेल्हार तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, येथील जमीन सर्वे क्रमांक - ९८३/२/६, क्षेत्र प्रशासन ७०-५०-८० आर. चौ. मीटर ह्या जमिनीचे श्री. भावेश कुंदनमल जैन हे मालक असून आणि मालकांना सदर जमिनीचा विकास करण्याचा मानस आहे आणि त्यासाठी वसई विरार शहर महानगरपालिकेकडून विकास परवानगी घेण्याची प्रक्रिया सुरू केली आहे.

तरी, ह्या बाबत कोणत्याही पक्ष/व्यक्ती यांना आक्षेप, दावा, अधिकार, कुळवहिवाट, वारसा हक्क असल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर लिखित स्वरूपात सबळपुराव्यासह वृत्तपत्रात ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत यावे. जर उपरोक्त आक्षेप नोटीसच्या १४ दिवसांच्या आत नोंदवला गेला नाही तर सदर जमिनीचा विकास हरकत विरहीत आहे किंवा हरकत असल्यास सोडून दिली आहे असे समजण्यात येईल आणि श्री. भावेश कुंदनमल जैन यांकडे सदर जमिनीचे मालकी आणि हक्क निर्विवाद आहे असे मानले जाईल आणि पक्षकार त्यांचे विकास परवानगी प्राप्त करण्याची प्रक्रीया पूर्ण करतील हयाची नोंद घ्यावी.

सही/-
श्री . तुषार आर . पाटील वकील
पत्ता : बी/१६, ईश कृपा बिल्डिंग,मुळगाव, तालुका- वसई जिल्हा - पालघर वसई पश्चिम ४०१२०१

लुक्स हेल्थ सर्विसेस लिमिटेड

सीआयएनः एल९३०३०एमएच२०११पीएलसी२२२६३६
नोंदणीकृत कार्यालयः ३५ मजला २, प्लॉट ३ व ५, सेठ लालजी दयाळ इमारत, दादी सेठ अग्यारी लेन, मल्हारराव वाडी, काळबादेवी, काळबादेवी, मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००००२.
दूरध्वनीः+९१-९७७३४१३९१६. **ई-मेलः**lookshealthserv@gmail.com,
वेबसाइटःwww.looksclinic.in

१४व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत भागधारकांना सूचना

१. कंपनीची १४वी (चौदावी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल्स साधन (ओएव्हीएम) द्वारे **मंगळवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.११.००वा.** कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्यांअंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या सर्व तरतुदी आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५, अनुक्रमे ८ एप्रिल, २०२० आणि १३ एप्रिल, २०२० रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० आणि १७/२०२० सह वाचले जाणारे, कोविड-१९ मुळे निर्माण झालेल्या धोक्यामुळे कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्यांअंतर्गत बनवलेल्या नियमांनुसार कंपन्यांनी सामान्य आणि विशेष ठराव पारित करण्याबाबत स्पष्टीकरण, सामान्य परिपत्रक क्र.२०/२०२०, सामान्य परिपत्रक क्र.०२/२०२१ आणि २१/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१ आणि १४ डिसेंबर, २०२१ दिनांकाचे परिपत्रक आणि एमसीए परिपत्रक क्र.९/२०२३ दिनांक २५.०९.२०२३ आणि SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 दिनांक १३ मे, २०२२ आणि SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३, नवीनतम अर्थात सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेले परिपत्रक क्र.०९/२०२४ दिनांक १९.०९.२०२४ आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने ३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी जारी केलेले परिपत्रक क्र.SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायांचे व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल. सदस्यांना व्हीसी किंवा ओएव्हीएमद्वारे सभेला उपस्थित राहता येईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीसाठी व्हीसी किंवा ओएव्हीएमद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

२. संबंधित परिपत्रकांचे पालन करून, वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या सर्व सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवला जाईल ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत. उपरोक्त कागदपत्रे कंपनीच्या www.looksclinic.in या वेबसाइटवर आणि कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर अर्थात http://www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असतील. सदस्य वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात, वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्यासाठी सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिल्या आहेत. शिवाय, जे सदस्य त्यांचे ईमेल पत्ते आरटीए/डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत करत नाहीत ते सभेत सहभागी होऊ शकणार नाहीत.

३. ईमेल पत्त्यांची नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:

अ) जर शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर कृपया फोलिओ क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत) lookshealthserv@gmail.com या ईमेल पत्त्यावर द्या.

ब) जर शेअर्स डिमॅट पद्धतीने असतील तर कृपया डीपीआयडी-सीएलआयडी (१६ अंकी डीपीआयडी-सीएलआयडी किंवा १६ अंकी लाभार्थी आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते विवरणपत्राची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत) (lookshealthserv@gmail.com) या ईमेल पत्त्यावर द्या.

४. ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत:
कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करत आहे. रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानाची सविस्तर प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिली आहे.

५. सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोंदी आणि विशेषतः वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सामील होण्याच्या सूचना, वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान रिमोट ई-मतदान किंवा ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचावी.

६. तुम्हाला सर्वांना कळविण्यात येते की, **३० सप्टेंबर, २०२५** रोजी होणाऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतदान करण्यासाठी कंपनीने **२६ सप्टेंबर, २०२५** ही तारीख कट-ऑफ तारीख म्हणून निश्चित केली आहे.

७. शिवाय, कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके **२७ सप्टेंबर २०२५ ते ३० सप्टेंबर २०२५** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बंद राहतील.

८. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **शनिवार, २७.०९.२०२५ (सकाळी ९:००)** रोजी सुरू होईल आणि **सोमवार २९.०९.२०२५ (सायंकाळी ५:००)** रोजी संपेल.

मंडळाच्या आदेशान्वये
लुक्स हेल्थ सर्विसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
वंदनाबेन अजेशकुमार शेलाडिया
कंपनी सचिव

दिनांक: ०४.०९.२०२५
ठिकाण: मुंबई

व्हीसीयू डाटा मॅनेजमेंट लिमिटेड

सीआयएन: एल७४९९९एमएच२०१३पीएलसी२४०९३८
नोंदणीकृत कार्यालयः ७२१, मेट्रोप्लेक्स १४ बी विंग, इनमिमा, सोनी टीव्ही इमारती समोर, लिंक रोड, मालाड (प.), मुंबई-४०००६४, महाराष्ट्र. **दूर.:**९२६५८९३२३५,
ईमेल:vcudatamanagement@gmail.com **वेबसाइट:**www.vcupack.in

१३वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-वोटिंग माहितीची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची **१३वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु.१२.३०वा. (भाप्रवे)** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (व्हीसी/ओएव्हीएम) व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार होणार आहे. ज्याची प्रत कंपनीच्या सर्व सदस्यांना **बुधवार, ०३ सप्टेंबर, २०२५** रोजी किंवा सहकार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रकांसह वाचलेल्या कायद्याच्या लागू तरतुदींचे पालन करून ईमेलद्वारे पाठविली जात आहे.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५ च्या नियम २० आणि सेबीचे नियम ४४ (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम २०१५ सह वाचले. कंपनी नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या प्लॅटफॉर्मद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग तसेच एजीएम प्रणाली दरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे उक्त सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायाच्या आयटमवर मतदान करण्याचा अधिकार वापरण्यासाठी सदस्यांना सुविधा प्रदान करत आहे. खालील नियम येथे दिले आहेत:

१) रिमोट ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ: **बुधवार, २४ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा.(भाप्रवे)**
२) रिमोट ई-व्होटिंग संपण्याची तारीख आणि वेळ: **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे)**
३) **शनिवार, २० सप्टेंबर, २०२५** या कट-ऑफ तारखेनुसार, भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले कंपनीचे सदस्य, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात.
४) इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने रिमोट ई-व्होटिंगला **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.००वा.** वाजेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही.
५) सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेचा लाभ घेतला नसेल तर ते एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे सभेत त्यांचे मत देऊ शकतील. एजीएम दरम्यान ई-वोट देण्यासाठी कृपया एजीएम सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचना पहा. रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान केल्यास सदस्यांना सर्वसाधारण सभेत मतदानाचा हक्क बजावण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
६) रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभासद सर्वसाधारण सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.
७) ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीद्वारे ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या रजिस्टरमध्ये केवळ कट-ऑफ तारखेनुसार नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग किंवा सर्वसाधारण सभेत मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल.
८) वार्षिक अहवाल, इतर गोष्टींबरोबरच, १३व्या एजीएमची सूचना आणि रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया सर्व सभासदांना विहित पद्धतीने पाठविण्यात आली आहे आणि ती कंपनीच्या www.vcupack.in वेबसाइटवर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे.
९) नोटीस पाठवल्यानंतर शेअर्स विकत घेतलेल्या आणि कंपनीचे सदस्य झालेल्या कोणत्याही व्यक्तीला येथे नमूद केलेल्या व्यक्तीकडून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळू शकेल.
१०) **मे. अंकुर गांधी अँण्ड असोसिएटस,** प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, बिलीमोरा यांची ई-व्होटिंग तसेच एजीएममध्ये निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.
११) ई-व्होटिंगचे निकाल एजीएमच्या समाप्तीपासून दोन कामकाजाच्या दिवसांनंतर घोषित केले जातील. छाननी अहवालासोबत घोषित केलेले निकाल स्टॉक एक्सचेंजला कळवले जातील आणि कंपनीच्या www.vcupack.in या वेबसाइटवर आणि डिपॉझिटरीच्या वेबसाइटवर टाकले जातील.
१२) ज्या सभासदांनी आपले ईमेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते कंपनीकडे vcudatamanagement@gmail.com वर नोंदणी करू शकतात. ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणत्याही शंका/तक्रारीसाठी सदस्य खालील संपर्क करू शकतात:

एजीएम आणि ई-व्होटिंगला उपस्थित राहण्यासंबंधीच्या सर्व शंका किंवा समस्या ई-व्होटिंग सिस्टीमवरून, तुम्ही वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकता, www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. मदत विभाग किंवा evoting@nsdl.co.in / १८०० १०२० ९९० आणि १८०० २२ ४४ ३० वर ईमेल लिहा किंवा evoting@nsdl.co.in वर **श्री. सुकेथ शेट्टी,** सहाय्यक व्यवस्थापक-एनएसडीएल यांच्याशी संपर्क साधावा.

व्हीसीयू डाटा मॅनेजमेंट लिमिटेडकरिता
सही/-
विभा खंडेलवाल
कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०२.०९.२०२५

इव्हान्स इलेक्ट्रिक लिमिटेड

सीआयएनः एल७४९९एमएच१९५१पीएलसी००८७१५
४३०, ऑर्चर्ड मॉल, तिसरा मजला, रॉयल पाम्स इस्टेट, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६५

७४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की **इव्हान्स इलेक्ट्रिक लिमिटेडच्या** सदस्यांची चौहत्तरवी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(एजीएम) सोमवार, २९ सप्टेंबर २०२५** रोजी **सकाळी ११:३० वाजता** व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग **(व्हीसी)** किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे **(ओएव्हीएम)** व्हर्च्युअल पद्धतीने आयोजित केली जाईल जेणेकरून बैठक बोलावण्याच्या सूचनेमध्ये (सूचनेमध्ये) नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायांचे व्यवहार करता येतील.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी जारी केलेल्या त्यांच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/२०२४ (या विषयावर पूर्वी जारी केलेल्या परिपत्रकांसह वाचले जाते (एमसीए परिपत्रके) आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CFD-PoD2/P/CIR/2024/133 (या विषयावर आधी जारी केलेल्या परिपत्रकेसह वाचले जाते (सेबी परिपत्रके)) द्वारे कंपनीला सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसी द्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याची परवानगी दिली आहे. म्हणून, परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी द्वारे आयोजित केली जात आहे.

परिपत्रकांनुसार, **३१ मार्च २०२५** रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलावण्याची सूचना, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे किंवा रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच मेसर्स बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा डिपॉझिटरी सहभागी आणि **शुक्रवार, २९ ऑगस्ट २०२५** पर्यंत कंपनीचे इक्विटी शेअर्स धारण करणारे आहेत अशा सदस्यांनाच ई-मेलद्वारे पाठवण्यात आली आहे.

सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट www.evanselectric.co.in वर उपलब्ध आहेत आणि कंपनीचे इक्विटी शेअर्स ज्या स्टॉक एक्सचेंजमध्ये सूचीबद्ध आहेत त्यांना म्हणजेच बीएसई लिमिटेडला www.bseindia.com वर देखील पाठवण्यात आला आहे.

कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तके **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर २०२५ ते सोमवार, २९ सप्टेंबर २०२५** (दोन्ही दिवस समाविष्ट) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने आणि अंतिम लाभांशाच्या देयकासाठी बंद राहतील.

बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **(बीएसपीएल)** द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (ई-मतदान) वापरून वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर सदस्यांना त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान केली आहे. **गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५** या कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या पेड-अप इक्विटी शेअर भांडवलातील त्यांच्या वाट्याच्या प्रमाणात भागधारकांचे मतदानाचे हक्क असतील. ज्या व्यक्तीचे नाव कट-ऑफ तारखेला सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये नोंदवले गेले आहे त्यांनाच सर्वसाधारण सभेदरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगची सुविधा मिळू शकेल. वार्षिक सर्वसाधारण सभेदरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग / ई-व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिली आहे. रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर २०२५** रोजी सकाळी ९:३० वाजता सुरू होईल आणि **रविवार, २८ सप्टेंबर २०२५** रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता संपेल. रिमोट ई-व्होटिंगला वर नमूद केलेल्या वेळेनंतर परवानगी दिली जाणार नाही आणि त्यानंतर मतदानासाठी आरटीए द्वारे मॉड्यूल बंद केले जाईल. एजीएमपूर्वीच्या ठरावांवर रिमोट इव्होटिंगद्वारे मतदान करणारे सदस्य व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात/सहभागी होऊ शकतात परंतु एजीएम दरम्यान अशा ठरावांवर पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार त्यांना राहणार नाही.

ई-व्होटिंग प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी संचालक मंडळाने **मेसर्स एमएसडीएस अँड असोसिएट्स,** प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज (फर्म नोंदणी क्रमांक P2020MH0843000) यांची छाननीकार म्हणून नियुक्ती केली आहे.

छाननीकार एजीएम संपल्यापासून दोन दिवसांच्या आत एकत्रित छाननीकाराचा अहवाल सादर करेल. एजीएमपूर्वी किंवा दरम्यान कोणत्याही तांत्रिक मदतीची आवश्यकता असलेले सदस्य कंपनी सेक्रेटरीशी **cs@evanselectric.co.in** या ई-मेल आयडीवर संपर्क साधू शकतात.

सर्व सदस्यांना येथे कळविण्यात येते की:

- कंपनीने ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी सदस्यांना अंतिम लाभांश मिळण्याचा हक्क निश्चित करण्यासाठी गुरुवार, २५ सप्टेंबर २०२५ ही ‍नोंदणी तारीख म्हणून निश्चित केली आहे, जर ती एजीएममध्ये मंजूर झाली तर.
- जर ईमेल पत्ता डीपी/कंपनी/आरटीएकडे नोंदणीकृत नसेल तर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याच्या मर्यादित उद्देशाने, सदस्य आरटीएने प्रदान केलेल्या सुविधेचा वापर करून investor@bigshareonline.com / arif@bigshareonline.com या ईमेलद्वारे ईमेल आयडी नोंदणी करू शकतात.

इव्हान्स इलेक्ट्रिक लि.करिता
सही/-
आयव्हर अँथनी डिसूझा
संचालक
डीआयएन: ००९७८९८७

दिनांक: ०५ सप्टेंबर २०२५
स्थान: मुंबई

हरिया एक्स्पोर्ट्स लिमिटेड

सीआयएन: एल५११९००एमएच१९७०पीएलसी०१४७५८
नोंदणीकृत कार्यालयः हरिया सेंटर, ८, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७.
दुर.:९१-०२२-६२३९००८६, **ई-मेलः** accounts@hariagroup.com

याद्वारे नोटीस दिली जाते की, **हरिया एक्स्पोर्ट्स लिमिटेड**च्या सदस्यांची **५५वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२५** रोजी स.११:४५वा. सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठवलेल्या नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या अजेंडा आयटमचे व्यवहार करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) आणि इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे होणार आहे.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या परिपत्रक क्र.१०/२०२२ २८ डिसेंबर, २०२२ आणि परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ च्या परिपत्रकानुसार सेबीने जारी केलेले (यापुढे एकत्रितपणे परिपत्रक म्हणून संबोधले जाते), कंपन्यांना सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसीद्वारे एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी आहे. म्हणून, परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीची एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (व्हीसी/ओएव्हीएम) सभासदांच्या सामायिक ठिकाणी उपस्थितीशिवाय आयोजित केली जात आहे. कायदा, सेबी सूची विनियम आणि एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुदींचे पालन करून, कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे आयोजित केली जाते. एजीएमसाठी निश्चित स्थळ कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची उपस्थिती अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या हेतूने मोजली जाईल.

कंपनीचा २०२४-२०२५ या वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या आर्थिक विवरणांसह (वार्षिक अहवाल) एजीएमच्या सूचनेसह त्या सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठविला जाईल, ज्यांचे ईमेल पत्ते आहेत. कंपनी किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डिपॉझिटरी) आणि कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांनुसार नोंदणीकृत. सदस्यांनी लक्षात घ्यावे की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ कंपनीच्या वेबसाइट www.hariaexports.com, स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइट्स अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वर आणि एनएसडीएलच्या https://www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध असतील.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदींच्या संदर्भात आणि त्यांचे पालन करताना, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० सह वाचा, जसे की कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५, आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ चे नियमन ४४, कंपनीला तिच्या सर्व सदस्यांना पर्यायी म्हणून रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ऑफर करण्यात आनंद होत आहे जेणेकरून ते मतदान करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. बैठकीतील मत. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. या उद्देशासाठी, कंपनीने एनएसडीएल सोबत ई-व्होटिंगची सुविधा देण्यासाठी करार केला आहे ज्यामुळे भागधारकांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देता येईल. कंपनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील प्रदान करत आहे याशिवाय सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असलेल्या परंतु रिमोट ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेऊन त्यांचे मत न देणाऱ्या सर्व सदस्यांसाठी रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.

रिमोट ई-मतदान सुविधा **शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा.** ते **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत सायं.५.००वा.** पर्यंत, दोन्ही दिवसांसह उघडली जाईल. रिमोट ई-मतदान सुविधेला **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.०० वाजेच्या** पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या कालावधीत रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान केली जाते, त्या कालावधीत, कंपनीचे सदस्य, एकतर भौतिक स्वरूपात किंवा अवास्तविक स्वरूपात, कट-ऑफ तारखेनुसार/हक्काच्या तारखेनुसार शेअर्स धारण करू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगची निवड करा. परंतु, सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला नंतर त्यात बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

कंपनीचे सदस्य नोंदणी **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ ते सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५** (दोन्ही दिवसांसह) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बंद राहील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे मीटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा अधिकार वापरण्याच्या सूचना यासोबत जोडल्या आहेत आणि एजीएम सूचनेचा भाग आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
हरिया एक्स्पोर्ट्स लिमिटेडकरिता
सही/-
बिमल कांतिलाल हरिया
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन:००५८५२९९

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः १४.०८.२०२५

हरिया अपारेल्स लिमिटेड

सीआयएन: एल१८२०४एमएच२०११पीएलसी२१२८८७
नोंदणीकृत कार्यालयः हरिया सेंटर, ८, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७.
दुर.:९१-०२२-६२३९००८६, **ई-मेलः** accounts@hariagroup.com

याद्वारे नोटीस दिली जाते की, **हरिया अपारेल्स लिमिटेड**च्या सदस्यांची **१४वी** वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.११:००वा.** सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठवलेल्या नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या अजेंडा आयटमचे व्यवहार करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) आणि इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे होणार आहे.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या परिपत्रक क्र.१०/२०२२ २८ डिसेंबर, २०२२ आणि परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ च्या परिपत्रकानुसार सेबीने जारी केलेले (यापुढे एकत्रितपणे परिपत्रक म्हणून संबोधले जाते), कंपन्यांना सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसीद्वारे एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी आहे. म्हणून, परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनीची एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (व्हीसी/ओएव्हीएम) सभासदांच्या सामायिक ठिकाणी उपस्थितीशिवाय आयोजित केली जात आहे. कायदा, सेबी सूची विनियम आणि एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुदींचे पालन करून, कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे आयोजित केली जाते. एजीएमसाठी निश्चित स्थळ कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची उपस्थिती अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या हेतूने मोजली जाईल.

कंपनीचा २०२४-२०२५ या वर्षासाठीचा वार्षिक अहवाल ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षाच्या आर्थिक विवरणांसह (वार्षिक अहवाल) एजीएमच्या सूचनेसह त्या सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठविला जाईल, ज्यांचे ईमेल पत्ते आहेत. कंपनी किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डिपॉझिटरी) आणि कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांनुसार नोंदणीकृत. सदस्यांनी लक्षात घ्यावे की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२४-२५ कंपनीच्या वेबसाइट www.hariaapparels.com, स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइट्स अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वर आणि एनएसडीएलच्या https://www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध असतील.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदींच्या संदर्भात आणि त्यांचे पालन करताना, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० सह वाचा, जसे की कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) दुरुस्ती नियम, २०१५, आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ चे नियमन ४४, कंपनीला तिच्या सर्व सदस्यांना पर्यायी म्हणून रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ऑफर करण्यात आनंद होत आहे जेणेकरून ते मतदान करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतील. बैठकीतील मत. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा हक्क बजावल्यानंतरही सभेत सहभागी होऊ शकतात परंतु त्यांना सभेत पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. या उद्देशासाठी, कंपनीने एनएसडीएल सोबत ई-व्होटिंगची सुविधा देण्यासाठी करार केला आहे ज्यामुळे भागधारकांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देता येईल. कंपनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतपत्रिकेद्वारे मतदान करण्याची सुविधा देखील प्रदान करत आहे याशिवाय सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असलेल्या परंतु रिमोट ई-मतदान सुविधेचा लाभ घेऊन त्यांचे मत न देणाऱ्या सर्व सदस्यांसाठी रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.

रिमोट ई-मतदान सुविधा **शनिवार, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा.** ते **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत सायं.५.००वा.** पर्यंत, दोन्ही दिवसांसह उघडली जाईल. रिमोट ई-मतदान सुविधेला **सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं.५.०० वाजेच्या** पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या कालावधीत रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान केली जाते, त्या कालावधीत, कंपनीचे सदस्य, एकतर भौतिक स्वरूपात किंवा अवास्तविक स्वरूपात, कट-ऑफ तारखेनुसार/हक्काच्या तारखेनुसार शेअर्स धारण करू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगची निवड करा. परंतु, सभासदाने ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर, त्याला नंतर त्यात बदल करण्याची किंवा पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

कंपनीचे सदस्य नोंदणी **मंगळवार, २३ सप्टेंबर, २०२५ ते सोमवार, २९ सप्टेंबर, २०२५** (दोन्ही दिवसांसह) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बंद राहील. व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे मीटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाचा अधिकार वापरण्याच्या सूचना यासोबत जोडल्या आहेत आणि एजीएम सूचनेचा भाग आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये
हरिया अपारेल्स लिमिटेडकरिता
सही/-
बिमल कांतिलाल हरिया
संचालक व सीएफओ
डीआयएन:००५८५२९९

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः १४.०८.२०२५