

TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Corporate Identity Number: L27200MH1985PLC035841

Regd. Off.: Godrej Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, behind Everard Nagar,
Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. Tel: +91(22) 62704900.

Web: www.terraformrealstate.com E-mail: secretarial@terraformrealty.com

November 06, 2025

To,
Department of Corporate Services - CRD
BSE Limited
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400 001.

Company Code: 512157

Dear Sir/Madam,

Sub: Terraform Realstate Limited: Compliance pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of extract of Un-Audited Financial Results of the Company for the Second Quarter ended September 30, 2025 published today in Navshakti (Marathi) newspaper and Free Press Journal (English) newspaper in accordance with Regulation 47 of the Listing Regulations.

We request you to take the above information on record.

Thanking You

Yours Faithfully,
FOR TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Mr. Uday Mota
Director
DIN: 08635338



Encl.: As above

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

काॅर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज स्तम्भजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे आणि एम.व्ही. रोड, अंजेली (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.

कल्याण शाखा: कार्यालय क्र.४०९, ४था मजला, बिल्डिंग क्र.३, सर्वोदय एन्क्लेव्ह, रामचेव् हॉटेल समोर, आग्रा रोड, सहजानंद चौक, कल्याण पश्चिम, जिल्हा ठाणे-४२११२०२, महाराष्ट्र

कर्जत शाखा: क्र.२वी, १ला मजला, स्वप्नप्रीप अपार्टमेंट, शिवाजी चौक जवळ, कर्जत-४०१२०१, (महाराष्ट्र)

पनवेल शाखा: शाप क्र.१३ आणि १४, तळ मजला, श्री भगवंती हॉटेरिज, प्लॉट क्र.२९ ते ३२, ४७, ४८, ४९ आणि ५२, सेक्टर -२१, कामोडे, नवी मुंबई-४०१२०९, (महाराष्ट्र)

विरार पूर्व शाखा: ४०५ ते ४०८, ४था मजला, पुष्प प्लाझा कर्मशिकल सेंटर, मनवेल पाडा रोड, विरार रेल्वे स्टेशन समोर, विरार पूर्व, पालतूर -४०१३०५ (महाराष्ट्र)

भिवंडी शाखा: एरपल-२०२, २रा मजला, ए नवकर हाउस, अंन्नू फाटा, कामतगर, भिवंडी-४२१३०२, महाराष्ट्र

बदलापूर शाखा: कार्यालय क्र.बी-२०१ आणि २०२, २रा मजला, देवधर मार्केट, बाजारगेव, बदलापूर पश्चिम-४२१५०३ महा

मीरा रोड शाखा: १ला मजला, शाप क्र.१,२,३,४- शिव प्रसाद, इंद्रलोक फेज-३, बाळासाहेब ठाकरे गार्डन समोर, भाईर पूर्व, ठाणे-४०११०५, महा

मागणी सूचना

सिस्कुयुरिटी इंस्टोटे (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) सहवाचता सिस्कुयुरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्टोटे अँक्टर, २००९ च्या कलम १३ (२) अन्वये. निम्नसाक्षरीकार हे **सिस्कुयुरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्कोसमेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंस्टोटे अँक्टर, २००२ (सरद अँक्टर)** अंतर्गत आधार हाऊसिंग फायनान्स लि. (एएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सिस्कुयुरिटी इंस्टोटे (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता सदर अँक्टरच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाऱांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सार्व अँक्टरच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना (“सदर कर्जदारी”) त्यांना जारी केलेल्या संबंधितांमागील सूचनांमध्ये वर्णन केलेल्या रक्कमांची परतफेड करण्यास सांगितले होते ज्या खाली सुध्दा नमूद केल्या आहेत. वरील संदर्भात, पुन्हा एकदा सदर कर्जदारांना सूचना देण्यात येते की, ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपामुद्द ६० दिवसांत येथे खाली नमूद केलेली रक्कम सदर कर्जदारांनी केलेल्या करू करार व असल्यास अनंत कोणत्याही दस्तावेज / कागदपत्रांतर्गत देय असलेल्या खालील तारखेपामुद्द प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत सदर मागणी सुचनेत वर्णन केलेल्याप्रमाणे पुढील व्याजासह एकत्रितरित्या प्रदान करण्यास सांगण्यात येत आहे. कर्जाच्या रितसर परतफेडीसाठी तारण म्हणून सदर कर्जदारांनी अनुक्रमे खालील मत्ता एएचएफएलकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार व जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	तारण मतेचे वर्णन (स्थायर मिळकत)
१.	(कर्ज कोड क्र. ०७४००००१५७६/कल्याण शाखा) पंजरा गोखनाथ फुकादम (कर्जदार), गंगा गोखनाथ फुकादम (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १,८५,९२२/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र.३०९, ३रा मजला, ए.विंग, सद्युक्त अपार्टमेंट, क्षेत्र मोजमार्फत ३६३ चौरस फीट म्हणजे ३३.७९ चौरस मीटास (बिल्ड अप क्षेत्र) सख्खे क्र.२१८, हिस्सा क्र. १/बी आणि १/सी, कल्याण भिंवडी रोड, कोन, ठाणे, महा- ४२१३११, सीमाबद्ध: पूर्व- रस्ता, जिना, पश्चिम, पश्चिम: सुेरा पाटील रोड/बिल्डिंग क्र. ३०२, उत्तर: बी विंग, दक्षिण: ओपन.
२.	(कर्ज कोड क्र. ०७४००००१७९१/कल्याण शाखा) चंद्रका चंद्रकांत काकर (कर्जदार), विनाल काळे आणि चंद्रकांत रामचंद्र काळे (सह कर्जदार)	०९.१०.२०२५ रु. ६,७३,३५७/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. ००४, तळमजला, “विनहता अपार्टमेंट”, क्षेत्रफळ ४४० चौ.फु., गट क्र. २६८ (सदर सख्खे क्र. १२५/६१), बांणगी, पोस्ट तुकडी अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१५०३ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: प्रवेश रस्ता/बिल्डिंग/पश्चिम: गणेश दर्शन, उत्तर: प्लॉट क्र.००३/ओपन प्लॉट, दक्षिण: प्लॉट क्र.००५/ओपन.
३.	(कर्ज कोड क्र. १४१०००००४४२/कर्जत शाखा) वी मधुणा गेडी (कर्जदार), शिवदा वी गेडी (सह कर्जदार) रवेता बाळू हलावळे (हमीदार)	०७.१०.२०२५ रु. १२,७४,०५५/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. ००५, तळमजला, इमारत क्र. ०२, “एकविारा ग्रीम हिल ब्लू”, क्षेत्रफळ ४५.८९ चौ.मी. म्हणजेच ४९४ चौ.फु. बांधकाम क्षेत्र, गट क्र. ८३, गाव दिखली, ता.लुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४१४००५ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: बिल्डिंग १/बिल्डिंग १, पश्चिम: प्लॉट ०५/बिल्डिंग ३, उत्तर: रस्ता/रस्ता, दक्षिण: वेंती बोला/वेंती गंगा.
४.	(कर्ज कोड क्र. १४१००००७७०/कर्जत शाखा) निशा अमर कांटदाम (कर्जदार), अमर दासदास कांटदामाकर (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १८,९०,१००/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सदर मातलमतेचा सर्व भाग व तुकडा प्लॉट क्र. ०६, तळमजला, ए.विंग, क्षेत्रफळ ६८० चौ.फु. म्हणजेच ६३.१९ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र, “मोडगरी घारा” या इमारतीत, सख्खे क्र. १६, गाव विंचादा, ता.लुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०६ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: श्री. अनंत सवामण म्हाते यांची मिळकत, पश्चिम: श्री. कुरुंग चंद्रकांत म्हाते यांची मिळकत, उत्तर: श्री. बाबुराम काळू म्हाते यांची मिळकत, दक्षिण: श्री. श्याम लालराव म्हाते यांची मिळकत.
५.	(कर्ज कोड क्र. ०७९००००११७/पनवेल शाखा) गणेश शंकर शिर्के (कर्जदार), शीतल संकेत चव्हाण (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. ७,१०,६७४/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. १, तळमजला, क्षेत्रफळ ४९४ चौ.फु. म्हणजेच ४५.८९ चौ.मी., कॉर्पेट क्षेत्रफळ ३८.८३ चौ.मी. म्हणजेच ४१८ चौ.फु., इमारत क्र. १२, “एकविारा ग्रीम हिल ब्लू” या इमारतीत, गट क्र. ८३, गाव दिखली, ता.लुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४१४००५ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: दिखली ते दिखली रोड, पश्चिम: गट क्र.६२, उत्तर: प्रवेश येवले मिळकत द्वारे, दक्षिण: गट क्र.८०.
६.	(कर्ज कोड क्र. २०१०००००६४/विरार पूर्व शाखा) विजयेंद्र गोपेलत पिळख (कर्जदार), राजाजी जितेंद्र पिपळ (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. ६,२४,१२८/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. सी-३०, दुसरा मजला, सी विंग, क्षेत्रफळ ४२० चौ.फु. म्हणजेच ३९.०३ चौ.मी. (बांधकाम क्षेत्र), “प्रभाजी वेंन टॉवर को-ओप, हाऊसिंग सोसायटी लि.”, सख्खे क्र. ४६, आनंद नगर, नवरा, सई रोड (५.), ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०२ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट क्र.२९ आणि जिना, पश्चिम: बिल्डिंग ब्ल्यू, उत्तर: प्लॉट क्र.३१, दक्षिण: विंग बी.
७.	(कर्ज कोड क्र. २०१००००४४७२/विरार पूर्व शाखा) लक्ष्मणा सिंग वाघा (कर्जदार), सरांजिनी लक्ष्मण सिंग वाघा (सह कर्जदार) पुनमदेवी आत्माराम सेमवाल (हमीदार)	०७.१०.२०२५ रु. १६,८९,७३१/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. १०९, पहिला मजला, क्षेत्रफळ ८०० चौ.फु. म्हणजेच ७४.३४ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र, इमारत क्र. १३, “श्रावणी रसिडेन्सी” नावाच्या इमारतीत, सख्खे क्र. १०५ हिस्सा क्र. फेबी, पाडवनागर रोड, कन्हेर, भिंवडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: इतर मिळकत/बिल्डिंग क्र.११, पश्चिम: प्लॉट क्र.१०४/गार्डन, उत्तर: बिल्डिंग क्र.०९/प्लॉट क्र.१०२, दक्षिण: इतर बिल्डिंग/बिल्डिंग क्र.१२.
८.	(कर्ज कोड क्र. १२२०००००४१५/विरार पश्चिम शाखा) सुभाष बड्ड शिवशरण (कर्जदार), प्रेक्षा केसाव शार्दूल (सह कर्जदार) मेरुसा केसाव शार्दूल (हमीदार)	०७.१०.२०२५ रु. ४,३२,२३५/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सदर मातलमतेचा सर्व भाग व तुकडा प्लॉट क्र. ००३, तळमजला, क्षेत्रफळ ४५० चौ.फु. (बांधकाम क्षेत्र), “साई जीव घारा” या नावाच्या इमारतीत, जी एन.ए. जमीनवर सख्खे क्र. ८०, हिस्सा क्र. २/१ आणि ५/१, गाव पूर्णे, ता.लुका भिंवडी, जिल्हा ठाणे येथे बांधलेली आहे., सीमाबद्ध: पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: ओपन प्लॉट, उत्तर: ओपन प्लॉट, दक्षिण: ओपन प्लॉट.
९.	(कर्ज कोड क्र. ०७९१००००११८/पनवेल शाखा) स्वप्नील आनंदराम जडवार (कर्जदार), रुजुबा संभाजी नवरे (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. २२,४५,०४०/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सदर मातलमतेचा सर्व भाग व तुकडा प्लॉट क्र. ४०२, क्षेत्रफळ २८९ चौ.फु. कॉर्पेट एरिया, चौथा मजला, “जी कारोन” या इमारतीत, जी प्लॉट क्र. २१ आणि २२, सख्खे क्र. २, हिस्सा क्र. ३, म्हासुली गाव आदर्श, ता.लुका पनवेल, जिल्हा रायगड येथे बांधलेली आहे., सीमाबद्ध: पूर्व: पंसेज, जिना, बिल्डिंग मध्ये मार्जिन/बी विंग, पश्चिम: बिल्डिंग साइट मार्जिन/बांधकाम बिल्डिंग, उत्तर: प्लॉट क्र.४०३, लिफ्ट/रस्ता, दक्षिण: बिल्डिंग साइट मार्जिन/इतर बिल्डिंग.
१०.	(कर्ज कोड क्र. १११००००३०४/विरार पश्चिम शाखा)	०७.१०.२०२५ रु. ५,५२,२२३/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, सदर मातलमतेचा सर्व भाग व तुकडा प्लॉट क्र. बी/३०५, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ ५३० चौ.फु. म्हणजेच ४२.२५ चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र, “स्टार डिव्हायन” या इमारतीत, “स्टार डिव्हायन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.” या सोसायटीमध्ये, एन.ए. जमीनवर, सख्खे क्र. ४२३९, हिस्सा क्र. ६, गाव नवीन, ता.लुका वसई, जिहा पलातर येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट क्र.३०५/ए विंग, पश्चिम: प्लॉट क्र.३०४/बिल्डिंग साइट मार्जिन, उत्तर: बिल्डिंग साइट मार्जिन/ओपन प्लॉट, दक्षिण: पंसेज/लॉटस सी विंग.
११.	(कर्ज कोड क्र. ०७४१००००४७४/कल्याण शाखा) मनोज कुमार मंगर प्रजापती (कर्जदार), गायत्री मनोज प्रजापती (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १३,९८,०८७/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. २०८, दुसरा मजला, इमारत क्र. १, क्षेत्रफळ ३२५ चौ.फु. बांधकाम क्षेत्र, बी विंग, “कृष्णा नगरी” या इमारतीत, सख्खे क्र. ३६, हिस्सा क्र. १० वर बांधलेली, गाव आडिवली धोकली, ता.लुका अंबरनाथ, जिह्ला ठाणे, ग्रामपंचायत आडिवली धोकली हद्दीत, ठाणे ४२१३०६ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: बी विंग, पश्चिम: पंसेज/प्लॉट क्र.२०७, उत्तर: इतर बिल्डिंग, दक्षिण: प्लॉट क्र.२०९.
१२.	(कर्ज कोड क्र. ३५६१००००४९९/भिंवडी शाखा) ममत. मिर्सा नमदेव सोंटें (कायदेशीर वासाद्वारे प्रतिनिधित्व केले जाते) (कर्जदार), आशा नमदेव सोंटें (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. ७७,७६,८४५/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. ००४, तळ मजला, क्षेत्रफळ ३८५ चौ.फु., इमारत क्र. २९, “भाव रसिडेन्सी” नावाच्या इमारतीत, जी सख्खे क्र. १५/६, १७/६, १७/१सी, १५/३सी, १७/१ए, १५/३ए, १७/१इ, १७/१, १७/३, १७/३डी, गाव कन्हेर, ता.लुका भिंवडी, जिह्ला ठाणे येथे बांधलेली आहे., सीमाबद्ध: पूर्व: अंतर्गत रस्ता/बिल्डिंग क्र.२०, पश्चिम: प्लॉट क्र.००५/बिल्डिंग क्र.३४, उत्तर: बिल्डिंग क्र.२८, दक्षिण: बिल्डिंग क्र.३०.
१३	(कर्ज कोड क्र. ३७४१००००४११/बदलापूर शाखा) काजीनासीम अक्रमबदुल रहीम (कर्जदार), ततवैया वसोमाकरम काजी (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १८,९६,२४८/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. २०३ (नेरळ ग्रामपंचायत मातमगता क्र. ३१३०/२०३), दुसरा मजला, क्षेत्रफळ ५५५ चौ.फु. बांधकाम क्षेत्र, “साई जिल्हा” या इमारतीत, जुना सख्खे क्र. १/सी/१/५ (नवीन सख्खे क्र. ३४५/६), प्लॉट क्र. ६ वर बांधलेली, गाव नेरळ, ता.लुका कर्जत, जिह्ला रायगड येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट क्र.२०२, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: पंसेज, दक्षिण: चाळ.
१४	(कर्ज कोड क्र. १२१००००९६८/विरार पश्चिम शाखा) संदीप पामचंद्र उत्तेकर (कर्जदार), स्वानंदी संदीप उत्तेकर (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १६,९६,३९६/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. १०१, पहिला मजला, क्षेत्रफळ ३३८.५ चौ.फु. कॉर्पेट एरिया, इमारत क्र. ७८, “समुद्री एक्झर्ग्रीस” नावाच्या इमारतीत, “समुद्री एक्झर्ग्रीस बिल्डिंग क्र. ७३ ते ८५ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.” मध्ये, काजाज रोड, जुबळी ब्रिज, समुद्री एक्झर्ग्रीस, फेज ३, बदलापूर (२४), ठाणे ४२१५०३ येथे स्थित सदर इमारत सख्खे क्र. ४, हिस्सा क्र. २, सख्खे क्र. ५, ७, ८ आणि १०, गाव सारे, ता.लुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे स्थित आहे., सीमाबद्ध: पूर्व: जिना, पश्चिम: बिल्डिंग क्र.७७, उत्तर: प्लॉट क्र.१०२, दक्षिण: बिल्डिंग क्र.७९
१५	(कर्ज कोड क्र. ३०५१००००२९३/मीरा रोड शाखा) मनी मोनोज नेग (कर्जदार), रेखा मोनोज नेगो (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. १६,०८,०८८/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. ३०६, तिसरा मजला, क्षेत्रफळ ३४५.०१ चौ.फु. (म्हणजेच ३०.३९ चौ.मी.), कॉर्पेट क्षेत्र सी विंग, टाईन ए.ए, इमारत क्र. ४, “रॅसिनस फेज-२” या संकुलतात, “शरावत संकुलता” या संकुलतात स्थित, गाव सरावली, ता.लुका व जिल्हा पालघर, नहाण नसलेल्या (एन.ए.) सख्खे क्र. ५०/२, ५१/१, ५१/२, ५१/३, ५१/४, ५१/५, ५१/६, ५२/१, ५२/२, ५३, ५४, प्लॉट क्र. १ (क्षेत्रफळ ७४१४.२५ चौ.मी.) व प्लॉट क्र. २ (क्षेत्रफळ ५६४४.० चौ.मी.) वर बांधलेली, सीमाबद्ध: पूर्व: बिल्डिंग क्र. ३०४, पश्चिम: इमारतीच्या मोकळ्या भाग / मोकळे मैदान, उत्तर: जिना, दक्षिण: डी विंग.
१६	(कर्ज कोड क्र. २०११०००११८८/विरार पूर्व शाखा) माता मोहंमदास साधू (कर्जदार), वैभव मायादास साधू (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. २०,०४,३९१/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. १०३, क्षेत्रफळ ४८५ चौ.फु. बांधकाम क्षेत्रफळ ४५.०७ चौ.मी.), डी विंग, पहिला मजला, “मीरा रसिडेन्सी को-ओप. हाऊसिंग सोसायटी लि.” या इमारतीत, गाव पूर्णा, ता.लुका व जिल्हा ठाणे, १ (क्षेत्रफळ ७४१४.२५ चौ.मी.) व प्लॉट क्र. २ (क्षेत्रफळ ५६४४.० चौ.मी.) वर बांधलेली, सीमाबद्ध: पूर्व: बिल्डिंग क्र.३०४, पश्चिम: इमारतीच्या मोकळ्या भाग / मोकळे मैदान, उत्तर: जिना, दक्षिण: डी विंग.
१७	(कर्ज कोड क्र. २०१०००००९१२/विरार पूर्व शाखा) ममत. मल्लिकार्जुन बळवंत माने (कायदेशीर वासाद्वारे प्रतिनिधित्व केले जाते) (कर्जदार), कीर्ती मल्लिकार्जुन माने (सह कर्जदार)	१४.१०.२०२५ रु. ६,३०,८३३/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र. ४०९, चौथा मजला, क्षेत्रफळ ५५० चौ.फु., सिट्ठी विनायक अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ४०९, अंबरनाथ नॅकड, ठाणे, महाराष्ट्र ४००००६ येथे स्थित., सीमाबद्ध: पूर्व: गेवाली टेरेस,पश्चिम रस्ता व ब्रिक्स हॉटेरिज,उत्तर जिना,दक्षिण खुला प्लॉट व रस्ता.
१८	(कर्ज कोड क्र. ०७४१००००२२० आणि ०७४१००००९८६/कल्याण शाखा) विनाल विजय साख्खे (कर्जदार), पिंकी विनाल साख्खे (सह कर्जदार)	०७.१०.२०२५ रु. ४१,४१,०६२/-	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग, प्लॉट क्र.००२, तळ मजला, मोजमार्फत ४८.३२ चौ.मी., पवित्रा अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये असलेले बांधकामित चे भाग आणि विभाग जमीन धारक सख्खे क्र.१५५ हिस्सा क्र. आणि सख्खे क्र.१५६ हिस्सा क्र.१० येथे स्थित गाव भोवली, ता.लुका भिंवडी, ठाणे जिल्हा., सीमाबद्ध: पूर्व: प्रवेश, पश्चिम: बिल्डिंग, उत्तर: प्लॉट क्र.००१/बिल्डिंग, दक्षिण: प्लॉट क्र.००३/बिल्डिंग.

जर कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे एएचएफएलच्या प्रदान करण्यात कसूर केली तर, एएचएफएलकडून खर्च आणि परिणामांच्या सर्वस्वी सदर कर्जदारांच्या योग्यमयी अँक्टरच्या कलम १३(४) आणि प्रयोच्य नियमांमध्ये वरील तराण मतांविषयक कारवाई करेल. अँक्टर अन्वये सदर कर्जदारांना एएचएफएलच्या लेखी पूर्व परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे उपरोद्धित मतांचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अँक्टरच्या सल्लुदी किंवा त्यांतर्गत बनवलेल्या नियमांचे कोणत्याही व्यक्तीने उद्धेग्न किंवा भंग केल्यास ती अँक्टर अंतर्गत तत्सुद असलेल्या डेड आणि/किंवा कारावासाच्या शिषेस त्रास ठरेल.

टिकाण: मुंबई
दिनांक : ०६.११.२०२५

सही /— प्राधिकृत अधिकारी

आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

जाहीर सूचना

सदर सुचनेद्वारे हे संसाधधारण जनतेस कळविण्यात येते की, **गाव — गोविंदपूर, ता.लुका— वसई, जिह्ला— पालघर** येथील सर्व नंबर ५ मधील जमिनीबाबत पीक पाणी नोंद करायची आहे. सदर जमीनीनर अ.वा.साधुदेव ह. सामंत यांचे पीक पाणी नोंद याव दाखल करण्याबाबत अर्ज प्राप्त झाला आहे. या संदर्भात चौकशी दिनांक **१०/११/२०२५ रोजी सकाळी ११:३० वाजता** सर्व नंबर ५ प्रत्यक्ष जाणोवर होणार आहे. म्हणून संबंधित जमीनी मालक आणि अर्जदार ठरलेल्या दिवशी व वेळेस स्वतः हजर राहावे. अनुपस्थित राहिल्यास कोणाचं काही म्हणणे अथवा हरकत नाही असे समजून पुढील कारवाईही केली जाईल अशी सूचना देण्यात आहे.

ग्राम म्हासूल अधिकारी
सांजा गोविंदपूर, वसई,
जिल्हा-पालघर ४०१२०८

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील **श्री. गुलझार इब्राहीम शेख यांनी मालक श्री. सजाउद्दिन इमामउद्दीन अल कुलमुखयार धारक श्री. मुस्लीम अलकुल जबावर चौहान, यांनी जमीनी मिळकत सर्व कर २४१, हिस्सा क्र. ८, क्षेत्र २००० चौ. फुट, गाव मीते उरुन, व. ज. जे. ठाणे, विकत घेण्याचे ठरविले आहे. त्या संबंधी कोणाची, कसल्याही प्रकारची हरकत असल्यास ती माझ्या खालील पत्त्यावर **१४ दिवसांच्या** आत पोपयच्या कागदपत्रा सहिली नोंदवावी. तसे न केल्यास माझे अशील पुढे व्यवहार पूर्ण करतील आणि कोणाचे हि म्हणणे धाडू शकते जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.**

अॅड. मद्रुहा एस. शेडेकर,
पता: बी - १९, शांती शोपिंग सेंटर,
रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड (फु),
ता. व जि. ठाणे ४०९ १७७.
टिकाण: मीरा रोड
दि. ०६.११. २०२५

टेराफॉर्म मॅनम लिमिटेड

नॉट. कार्यालय : गोरोव् कालिनीसर्ग, ए.विंग, १३०१, १३ वा मजला, एव्हाईट मंगलमो, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवेलागत, सायन (पूर्व), मुंबई-४०० ०२२, दूरध्वनी : +९१-(२२)-६२००४०००; सीआयएए: एए६५१११०१एएएए४२५१एएएसी००६४८

वेबसाईट : www.terraformmagnum.com; ई-मेल : secretarial@terraformrealty.com

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा					
(ईपीएस सोडून रु. लाखांत)					
तपशील	संपलेली तिमाही		संपलेले अर्ध वर्ष		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२०२५	३०.०६.२०२५	३०.०९.२०२४	३०.०६.२०२४	३०.०९.२०२४
	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	०.००	०.०२	०.०३	०.०२	०.०८
कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादनामक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींप्रति)	(१.२१)	(२.८८)	(१.५०)	(४.१०)	(४.१०)
कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादनामक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(१.२१)	(२.८८)	(१.५०)	(४.१०)	(४.१०)
कालावधीसाठी कोसल निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादनामक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	(१.२१)	(२.८८)	(१.५०)	(४.१०)	(४.१०)
कालावधीसाठी एकूण सर्वसाधारणक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा)(कोसल) आणि इतर सर्वसाधारणक उत्पन्न (कोसल) घट्टन)	(१.२१)	(२.८८)	(१.५०)	(४.१०)	(४.१०)
समयाग भांडवल	२४.००	२४.००	२४.००	२४.००	२४.००
मुदमूर्तन्यायिक राखीव वाटुल इतर लिब्धित (मागील वर्षाचा शाळेव्यतिरिक्त दाखवल्याप्रमाणे)					(१८८०)
वित्त समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- पे) (अर्जांजित आणि खाजित कामकाजासाठी) (व्यापक)					
मूलभूत/सौम्यजिन्न इपीएस	(०.५०)	(१.२०)	(०.६३)	(१.७१)	(१.७१)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that my client M/s AADYA DEVELOPERS & PROPERTIES LLP through its Partners ARUN GANGARAM NIKALJE & Ms DIVYA SINGH are investigating the title of SHRENIK HIMATLAL MEHTA for the JOINT-VENTURE the below mentioned Property on "AS IS WHERE IS BAIS"

Any person/party having any claim or any interest by way of ownership, sale, exchange, mortgage, gift, tenancy, lease, leave and license, trust, in heritance, bequeath, possession, lien, easement, or otherwise in the said premises or any part thereof is hereby required to communicate the same with relevant documents and details to the undersigned at the office address as mentioned herein below within 14 (Fourteen) days from the date hereof, otherwise the deal for JOINT-VENTURE of the said property will be finalized and appropriate documents will be executed without any reference as regards to such purported claims or interest which shall be deemed to have been waived.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All that piece or parcel of Land bearing Cadastral Survey No. 16/644 Malbar, Cumbarla Hill Division, Forgett Street And Gowalia Tank Road, D Ward, Malbar Hill, Mumbai. Total admeasuring at 1051.01 Sq. Mtr. Alongwith all the rights, title, interest, benefits, of the building standing thereon.

Place: Mumbai
Date: 5th Nov, 2025
Adv. GIRISH RAGHUNATH MULYE,
Office No 04, Ground Floor, 7, Business Square, Model Colony, Ganesh Khind Road, Shivaji Nagar, Pune; + 411 005, Cell No 9503108989, 9527583089

COLGATE-PALMOLIVE INDIA LIMITED

Registered Office: Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai- 400 076, Maharashtra

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company have been lost and the holder(s) of the said securities / applicant(s) has applied to the Company to issue duplicate certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name(s) of Holder(s) & J. Holders, if any	Kind of Securities & Face Value	Distinctive Number(s)
LT. CHAMAN LAL	Equity Shares of Rs. 10/-	136683314 - 136683816
		17124479 - 17124578
		8059408 - 8059427
Folio No.	No. of Securities	Certificate No.
C02218	1010	2051546 & 2006778
		97312969 - 97313286
		130328176 - 130328242

Date: 05.11.2025
Place: DELHI

PUBLIC NOTICE

Take Notice that Property/Flat No. 404, 4th floor, Falatino Building, B Wing, Survey No. 116, Plot No. 1 Gut No. 170, Chauk-Karjat Road, opp, H P Petrol Pump, Village Dahivali tarfe need. Taluka Karjat. Dist. Raigadh 410201, belonging to Mr. Anol Nana Patil is intended for sale.

Any one having mortgage, charge, claim on the property is advised to inform within 15 days from publication of this notice.

Mr. Bhavik Thakkar Mobile 9819378881, 9867338881
Subham Avenue, Bldg. No.19/21, C Wing, 509, 5th floor, Pant Nagar, Ghatkopar East, Mumbai 400075

**कोल्हापूर महानगरपालिका**

टॅ.नो. क्र. ८२ दि.०३/११/२०२५

चे कामी शुध्दीपत्र

वरील टेंडर नोटीस मधील कोल्हापूर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्मार्ट स्वच्छतागृह उभारणे ७ वर्षासाठी चालविणे व त्याची देखभाल व देखरेख करणे कामी निविदा प्रक्रिया राबविणेचे कामी EOI मागविण्यात येत आहे असे वाचावे. कळावे ता. ०५/११/२०२५

सही/-

शहर अभियंता

कोल्हापूर महानगरपालिका

**PRATAAP SNACKS LIMITED**

CIN : L15311MP2009PLC021746

Registered and Corporate Office: Khasra No. 378/2, Nemawar Road, Near Makrand House,

Palda, Indore - 452020, M.P., India, Tel: (91 731) 2437604 / 642; Fax: (91 731) 2437605

E-mail: complianceofficer@yellowdiamond.in; Website: www.yellowdiamond.in

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

The Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half Year ended September 30, 2025, have been reviewed and recommended by the Audit Committee and considered and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on November 4, 2025.

The complete Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2025 have been filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 & are also available on Company's website www.yellowdiamond.in. The same can be accessed by scanning the QR Code.



For Prataap Snacks Limited

Amit Kumat

Managing Director & Chief Executive Officer

DIN: 02663687

Place: Indore

Date: November 5, 2025

**ION EXCHANGE (INDIA) LIMITED**

CIN: L74999MH1964PLC014258

Registered Office: Ion House, Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai - 400 011

Tel: +91 22 63212042 | Fax: +91 22 24938737 | Website: www.ionexchangeglobal.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2025

The Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the second quarter and half year ended 30th September, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on 4th November, 2025.

The full format of the above Financial Results is available on the website of BSE Ltd. (www.bseindia.com), National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and also on Company's website (<https://ionexchangeglobal.com/investor-relation/financial-results/>). The same can be accessed by scanning the QR code.



For Ion Exchange (India) Limited

Rajesh Sharma

Executive Chairman

DIN: 00515486

Date : 5th November, 2025

Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that MR. CHIRAG YOGESH SUCHAK, applied for membership of Chandralok Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Chandavarkar Road, Punjabi Lane, Borivali (West), Mumbai-400092 in respect of Flat No. B-4/001 in our Society. The Share certificate of the said flat is in the name of MRS. JAYSHRI YOGESH SUCHAK and MRS MAYA DINESH SUCHAK. He has submitted the registered Release Deed dated 26/12/2024. MR. CHIRAG YOGESH SUCHAK executed Indemnity Bond and society forms for transfer the Share certificate No. 001 in his name. Therefore, society hereby invite claim or objection. If anybody having any claim, right against transfer the said shares in the name of MR. CHIRAG YOGESH SUCHAK from of Mrs. Jayshri Yogesh Suchak and Mrs. Maya Dinesh Suchak to be make same known and or contact in writing with documentary evidence to the undersigned within a 14 days from the date of these public notice, if no claim or objection has been received within a prescribed time, society shall free to transfer the shares in the name of MR. CHIRAG YOGESH SUCHAK by transferring the Share certificate bearing No. 001.

Advocate on behalf of the Chandralok Co-op. Hsg. Soc. Ltd., (Mr. Bharat B. Pathak), (Advocate)
402, Ami Drasti Chs Ltd., S.V. Road, Dahisar (East), Mumbai-400068
Contact No. 9820599067

TERRAFORM REALSTATE LIMITED

Regd. Office: Godrej Coliseum, A- Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. T: + 91 (22) 62704900. CIN : L27200MH1985PLC035841

Web: www.terraformrealstate.com; E-mail: secretarial@terraformrealty.com

Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 30th September, 2025

(Rs. in Lakhs except EPS)							
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30-09-2025	30-06-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations	0.00	0.01	0.00	0.01	0.01	0.01
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(1.24)	(1.28)	(1.18)	(2.52)	(2.41)	(7.67)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.24)	(1.28)	(1.18)	(2.52)	(2.41)	(7.67)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.24)	(1.28)	(1.18)	(2.52)	(2.41)	(7.67)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(0.93)	(2.01)	(0.87)	(2.94)	(1.78)	(7.13)
6	Equity Share Capital	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
7	Other Equity excluding Revaluation Reserve (as shown in the Balance Sheet of previous year)						(9.18)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinuing operations) (not annualised)						
	Basic / Diluted EPS	(0.19)	(0.40)	(0.17)	(0.59)	(0.36)	(1.43)

Notes :

- The above results for the quarter ended 30th, September 2025 are reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on 5th November 2025 and are subjected to a "Limited Review Report" by the Statutory Auditor.
- The Un-Audited Financial Results for the Quarter ended 30.09.2025 of the Company are available on the Company's website www.terraformrealstate.com and also available on BSE Ltd. respectively.
- The above statements have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The figures of previous periods are regrouped / rearranged wherever considered necessary to correspond with the current period presentation.
- The figures in ` Lakhs are rounded off to two decimals.

For and on behalf of the Board of Directors of Terraform Realstate Limited

Place : Mumbai

Date : 5th November, 2025

Director (DIN - 08635338)

**ELANTAS Beck India Ltd.**

Registered Office : 147, Mumbai Pune Road, Pimpri, Pune 411018.

CIN : L24222PN1956PLC134746

<http://www.elantas.com/beck-india>

Statement of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended September 30, 2025.

(Rs. in Lakhs)

Sr No	Particulars	Quarter ended			Nine months ended		(Rs. in Lakhs)
		30-Sep-25	30-Jun-25	30-Sep-24	30-Sep-25	30-Sep-24	Year ended
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	22,374.40	22,838.92	19,605.96	66,691.65	59,624.42	80,328.39
2	'Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	4,855.72	5,284.32	4,160.00	14,569.44	14,347.32	18,345.03
3	'Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,855.72	5,284.32	4,160.00	14,569.44	14,347.32	18,345.03
4	'Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,625.76	3,928.75	3,106.59	10,841.41	10,982.20	13,956.44
5	'Total Comprehensive Income / (Loss) for the period	3,603.31	3,907.05	3,102.10	10,792.77	10,968.73	13,908.91
6	'Equity Share Capital	792.77	792.77	792.77	792.77	792.77	792.77
7	Earnings Per Share (of INR 10/- each) (for continuing & discontinuing operations) Basic and Diluted (IN INR)	45.74	49.56	39.19	136.75	138.53	176.05
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	85,919.17

Note:

The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended September 30, 2025 filed with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 which has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on November 04, 2025. The full format of the Financial Results is available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the Company's website <http://www.elantas.com/beck-india>.

For ELANTAS Beck India Limited

Anurag Roy

Managing Director

DIN: 07444595

Place : Pune

Date : November 04, 2025



Scan this QR code to download Un-audited Financial Results for the Quarter ended September 30, 2025

V.B. DESAI FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: Cama Building 1st Floor, 24/26, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

CIN: L74120MH1985PLC037218

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER/ HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER 2025

Particulars	Quarter ended			Half year ended			Year ended
	30th September 2025	30th June 2025	30th September 2024	30th September 2025	30th September 2024	31st March 2025	
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	
Total income from operations (net)	96.27	123.45	77.65	219.72	159.98	332.80	
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax, exceptional items)	32.04	27.04	12.72	59.08	29.86	76.81	
Net Profit/ (Loss) for the period after tax and exceptional items	23.88	20.28	9.40	44.16	21.79	55.87	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income	23.88	20.28	9.40	44.16	21.79	55.87	
Equity Share Capital	453.81	453.81	453.81	453.81	453.81	453.81	
Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) (of Rs. 10 each)							
• Basic	0.52	0.45	0.21	0.97	0.48	1.23	
• Diluted	0.52	0.45	0.21	0.97	0.48	1.23	

Note:

- The above is an extract of the detailed format of quarterly and half yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and half yearly Financial Results is available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and www.vbdesai.com.



Place: Mumbai

Date: November 05, 2025

For V.B. DESAI FINANCIAL SERVICES LIMITED

Pradip R Shroff

Managing Director



IGI

www.igi.org

**INTERNATIONAL GEMMOLOGICAL INSTITUTE (INDIA) LIMITED**

CIN: L46591MH1999PLC118476

Registered Office: 702, 7th Floor, The Capital, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, Maharashtra, India.

Email: investor.relations@igi.org | Website: www.igi.org

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

Particulars	Standalone					
	Quarter ended September 30, 2025	Corresponding quarter ended June 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024	Nine months ended September 30, 2025	Nine months ended September 30, 2024	Year ended December 31, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations	2523.50	2,486.41	1,940.44	7,453.78	6,183.79	8,165.23
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,824.58	1,807.88	1,433.40	5,508.82	4,430.38	5,868.27
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,391.27	1,374.80	1,078.07	4,157.50	3,294.26	4,392.49
Total Comprehensive income for the period/ year (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,389.61	1,371.46	1,062.06	4,149.10	3,265.12	4,378.89
Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹ 2 per share)	864.32	864.32	793.57	864.32	793.57	864.32
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						21,010.56
Earning per share:						
1. Basic (in ₹) (not annualised)	3.22	3.18	2.72	9.62	8.31	11.04
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	3.11	3.06	2.72	9.24	8.31	10.57

(Amounts in INR millions, unless otherwise stated)

Particulars	Consolidate					
	Quarter ended September 30, 2025	Corresponding quarter ended June 30, 2025	Quarter ended September 30, 2024	Nine months ended September 30, 2025	Nine months ended September 30, 2024	Year ended December 31, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income from operations	3,162.08	3,146.13	2,586.95	9,440.36	8,116.18	10,884.92
Net Profit for the period/ year (before tax)	1,754.85	1,749.69	1,474.56	5,419.27	4,325.41	5,853.20
Net Profit for the period/ year (after tax)	1,297.93	1,265.32	1,095.99	3,970.51	3,135.15	4,272.90
Total Comprehensive income for the period/ year (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)	1,375.39	1,341.76	1,249.61	4,169.03	3,213.24	4,336.18
Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹ 2 per share)	864.32	864.32	793.57	864.32	793.57	864.32
Reserves excluding revaluation reserve as at Balance Sheet date						9,763.17
Earning per share:						
1. Basic (in ₹) (not annualised)	3.00	2.92	2.76	9.19	7.90	10.74
2. Diluted (in ₹) (not annualised)	2.91	2.81	2.76	8.85	7.90	