



Veritas [India] Limited

FLOOR-1,PLOT-18,VAKIL BUILDING,S S RAM GULAM MARG, NEW CUSTOM HOUSE,BALLARD ESTATE.,
M.P.T., Mumbai 400001

Tel No. +91 22 4058 7300 . Email. invgrv@swan.co.in. website. <https://www.veritasindia.net/>

CIN. L23209MH1985PLC035702

December 06, 2025

To,

Listing Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort
Mumbai -400 001.

Scrip Code No.: 512229

Sub.: Newspaper Publication – Notice of Postal Ballot.

Dear Sir / Madam,

We submit herewith newspaper publication in relation to the Notice of Postal Ballot, published today i.e. on December 06, 2025 in the following newspapers:

1. Financial Express (English); and
2. Mumbai Lakshadeep (Regional language –Marathi)

This is for the information of the Exchange, investors and all other concerned please.

Thanking you,

For **Veritas (India) Limited**

Amit A. Chavan
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above.

PROPOSAL TO BUILD NEW PLANTS UNTIL 2047

India weighs plan to expand coal plants

BLOOMBERG
December 5

INDIA IS CONSIDERING an unprecedented increase in coal power capacity, potentially building new plants until at least 2047, according to people familiar with the development.

The proposal, currently under discussion between the power ministry and the government's policy making agency Niti Aayog, marks a major shift from current projections that see net additions peaking by 2035, said the people, who asked not to be named. Industry leaders will be informed as soon as the numbers are finalised, the people added.

The plan ties in with Prime Minister Narendra Modi's ambition to make the nation energy independent and upgrade its status from developing to developed nation by 2047. With enough reserves to last a century, policymakers are picking coal as the top option to reach those goals. Total coal-fired capacity could reach 420 gigawatts by 2047, a 87% rise from now, according to the ongoing discussions.

A spokesperson for the power ministry didn't immediately respond to an email request for comment.

The government also envisions a rapid expansion of renewables and battery storage systems, but these sources are fraught with geopolitical risks, the people said. China, with whom India shares a disputed border, dominates much of the supply chain for batteries and solar panels.

Part of the proposed coal additions would be used to help balance the grid as more intermittent renewable generation comes online. The ministry is encouraging power plants to run more flexibly and is offering incentives for operators who shoulder additional expenses in the process. While

ON THE CARDS

■ Proposal marks major shift from current projections that see net additions peaking by 2035



■ Move is currently under discussion between power ministry and NITI Aayog

■ Total coal-fired capacity could reach 420 GW by 2047, a 87% rise from now

■ Move will come with a cost for India's climate efforts

ately respond to an email request for comment.

The government also envisions a rapid expansion of renewables and battery storage systems, but these sources are fraught with geopolitical risks, the people said. China, with whom India shares a disputed border, dominates much of the supply chain for batteries and solar panels.

Part of the proposed coal additions would be used to help balance the grid as more intermittent renewable generation comes online. The ministry is encouraging power plants to run more flexibly and is offering incentives for operators who shoulder additional expenses in the process. While

the coal build-out serves the energy security imperative, it will come with a cost for India's climate efforts.

Emissions would have to peak by 2045 in order for the country to reach Modi's goal of being net zero by 2070, according to Niti Aayog projections.

India, the world's third-largest polluter, has so far failed to follow more than 115 other signatories to the Paris Agreement in meeting a deadline of this year to publish new strategies for emissions reduction through 2035. Officials argue industrialized nations should carry a greater decarbonization burden and allow emerging economies to balance the need to accelerate growth.

Singapore-based Nishant Kumar is Managing Director, Asia Investments at GuarantCo, and Head of Coverage – Asia at Private Infrastructure Development Group (PIDG), a multilateral agency for infrastructure projects financing. He spoke to Nesil Stacey on the sidelines of an event hosted by the National Stock Exchange for ecosystem-building. While PIDG finances projects, GuarantCo encourages infrastructure development in low-income countries through credit guarantees. Excerpts:

How does your partnership with NSE fit into Government of India's aggressive push for credit enhancement? Credit enhancement is crucial for developing India's local debt capital markets. NSE, being one of the largest exchanges in the country, is a natural partner for us.

Together, we aim to build an ecosystem where bonds can be credit-enhanced and subsequently listed on NSE's platform.

A lot of bonds are already being listed in GIFT City—especially foreign bonds. How is your focus different?

GIFT City has a strong listing pipeline, particularly for foreign bonds and offshore capital. Our focus, however, is on Indian mid-market companies. These companies struggle to raise debt from capital markets. Over 95% of India's \$3 trillion debt market is dominated by government securities and top-rated issuers. We aim to help mid-market corporates raise capital by improving their credit profile.

Banks already lend to these companies. Why push for bond market participation?

Mature markets rely on both bank financing and debt capital markets. India's banking system is strong, but its bond market is shallow. Credit enhancement improves perceived and actual credit risk, helping issuers tap institutional debt—mutual funds, insurance companies, pension funds—who require

higher-rated assets.

Who are your peers in the guarantee space? Globally, entities like CGIF in Southeast and North Asia (an ADB initiative) offer guarantees. In India, NAPFID has been mandated by the government to work on credit enhancement.

But institutions dedicated exclusively to guarantees—like us—are few.

Do you focus only on infrastructure? Sustainable infrastructure—widely defined—is our mandate. It includes renewable energy, water and waste management, e-mobility, affordable housing, agri-logistics, cold storage, warehousing, and more. It's a much broader definition than traditional infrastructure.

NBFCs are large issuers of bonds. Do

you work with them? Yes. In 2024, we closed transactions with Viveriti Capital and Muthoot Capital. We supported Muthoot in issuing a green bond listed on NSE. For us, the key criterion is that the end-use must fall within sustainable infrastructure.

What fees do you charge for guarantees?

RBI caps fees charged by offshore guarantors at 2% of the guarantee amount. Pricing ultimately depends on the underlying risk of the transaction and the credit profile of the borrower.

Where are your underwriting teams based?

We operate as part of PIDG—Private Infrastructure Development Group—funded by governments of the UK, Sweden, Switzerland, Australia, Netherlands, and Canada.

(Read full interview at financial.express.com)

‘IT-ITes should explore sectoral AI-based tech’

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, December 5

IT AND IT-ENABLED services companies should explore building AI-based solutions to address sector-specific problems, which have the potential to create new jobs, a senior government official said on Friday.

While speaking at a conference organised by the National Institute for Smart Government (NISG), electronics and IT Secretary S Krishnan said that people may think that India has fallen behind race in the development of AI large models due to the lack of massive compute infrastructure, but the country can have an edge in adoption of AI models in a manner that makes a difference to people in the broader economy.

"You don't need very large elements. What you perhaps need are sector-specific, purpose-built, limited models which apply to that sector and are able to solve issues and pro-



essential to look at AI as a technology which yields a lot of possibilities.

"We do not unleash technologies which cause harm. But equally, it's important to recognise that we have to adapt them in such a way that they deliver good and they deliver the huge promise of good that they hold," Krishnan said.

He said that the digital public infrastructure (DPI) developed by India is being used by some countries overseas.

DPI comprises technology solutions like Aadhaar, UPI, cowin platform, etc. that help in lowering the cost of services in their respective sector with ease.

vide the critical solutions related to that sector. That is the direction in which we would expect India's large software industry, IT-ITes industry, to go in the days to come," Krishnan said.

He said it is a sort of Y2K moment for the Indian IT industry.

"So it's not about job losses, but it's more about the newer kind of jobs which get created," Krishnan said.

He said that Prime Minister Narendra Modi has repeatedly said that it is

Forex reserves drop by \$1.9 bn to hit \$686 bn

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, December 5

INDIA'S FOREX RESERVES dropped by \$1.877 billion to \$686.227 billion during the week ended November 28, the RBI said on Friday.

In the previous reporting week, the overall reserves had declined by \$4.472 billion to \$688.104 billion.

For the week ended November 28, foreign currency assets, a major component of the reserves, decreased by \$3.569 billion to \$557.031 billion, the data showed. Expressed in dollar terms, the foreign currency assets include the effects of appreciation or depreciation of non-US units, such as the euro, pound, and yen, held in the foreign exchange reserves.

Value of the gold reserves increased by \$1.613 billion to \$105.795 billion during the week, the RBI said. The Special Drawing Rights were up by \$63 million to \$18.628 billion, the apex bank said.

CORRIGENDUM

This has reference to the E-auction notice published by the Liquidator of Chhatrapati Agro Food Manufacturing Company Limited in Financial Express (Mumbai and Pune edition) and Pudhari (Solapur edition) newspapers on 02/12/2025.

In the said e-auction notice, under Option B: Sale of Assets of Corporate Debtor in parcel, the reserve price, EMD, bid increment value and time of auction were inadvertently mentioned as under:

Assets Description	Date and Time of auction	Reserve price (Rs.)	EMD (Rs.)	Bid Increment Value
Option B: Sale of Assets of Corporate Debtor in parcel	02/01/2026 1:00 PM to 2:00 PM			
Land & Building: Gat No. 349/2 (part), Mouje Magarwadi, Taluka Pandharpur admeasuring 1.86 hectares apx.		7,00,00,000	70,00,000	10,00,000
Plant & Machinery: Machinery for Sugar and Jaggery plant		3,00,00,000	30,00,000	5,00,000

However, these details should be correctly read as follows:

Assets Description	Date and Time of auction	Reserve price (Rs.)	EMD (Rs.)	Bid Increment Value
Option B: Sale of Assets of Corporate Debtor in parcel	02/01/2026 4:00 PM to 5:00 PM			
Land & Building: Gat No. 349/2 (part), Mouje Magarwadi, Taluka Pandharpur admeasuring 1.86 hectares apx.		3,00,00,000	30,00,000	5,00,000
Plant & Machinery: Machinery for Sugar and Jaggery plant		7,00,00,000	70,00,000	10,00,000

For the revised e-auction process information document, please visit <https://ibbi.baanknet.com>.

SD/-
CA Fanendra H Munot
Liquidator
In the matter of Chhatrapati Agro Food Manufacturing Company Limited
IBBI/PA-001/IP-P00515/2017-18/10916
Email id: liquidation.chhatrapatiagro@gmail.com
Date: 05/12/2025
Place: Pune

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

DHANLAXMI ELECTRICALS PRIVATE LIMITED (IN CIRP)
OPERATING IN ELECTRICAL CONTRACTOR, TO RENDER ELECTRICAL, TECHNICAL AND COMMERCIAL SERVICES AT NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA
(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the Corporate Debtor along with PAN/CIN/LLP No.	Dhanlaxmi Electricals Private Limited CIN: U74900MH2015PTC261718
2. Address of the registered office	Plot No. 66A, Office 905, 9 th Floor Sector-11, CBD Belapur, Thane, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400614
3. URL of website	Not available
4. Details of place where majority of fixed assets are located	Plot No. 66A, Office 905, 9 th Floor Sector-11, CBD Belapur, Thane, Navi Mumbai, Maharashtra, India, 400614
5. Installed capacity of main products / services	Not Applicable
6. Quantity and value of main products / services sold in last financial year	1) Electrical Contract 2) Transport Contract
7. Number of employees/ workmen	Nil
8. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years. Lists of creditors are available at URL:	The required details can be obtained by sending an Email at: corp.dhanlaxmi@gmail.com after submitting the confidentiality undertaking.
9. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code and can be obtained by sending an Email at: corp.dhanlaxmi@gmail.com
10. Last date for receipt of expression of interest	21.12.2025
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	31.12.2025
12. Last date for submission of objections to provisional list	05.01.2026
13. Date of issue of final list of prospective resolution applicants	15.01.2026
14. Date of issue of Information Memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	20.01.2026
15. Last date of submission of resolution plans	19.02.2026
16. Process email id to submit Expression of Interest	corp.dhanlaxmi@gmail.com
17. Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Information sought from SBOD

SD/-
Dhaval Jitendrakumar Mistry,
Resolution Professional of Dhanlaxmi Electricals Private Limited (IN CIRP)
Regn No.: IBBI/PA-001/IP-P-01853/2019-2020/12849
AFA valid till 31-Dec-25 Email - cadhavalmistry@yahoo.com
Date: 06.12.2025
Place: Mumbai
Reg. Add: 9-B, Vardan Complex, Near Vimal House, Lakshmi Circle, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat, 380009

SALE NOTICE
MANAN APPARELS LIMITED - IN LIQUIDATION

(CIN - U18100MH2005PLC155531)
Liquidator: Mr. Kamal Kumar Jain
Liquidator's address - 315-A, Road No.2, Shanti Nagar, Gopalpura Bypass, Durgapura, Jaipur, Rajasthan, 302018 Email ID - mananapparel.cirp@gmail.com
Contact No. +91 9352919257 (Mr. Mohit Sain)

E-Auction-Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
Date and Time of E-auction: 22nd December 2025 at 11 AM IST to 2:00 PM IST
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Last date for submission of EMD - 20th December 2025 by 5:00 PM IST
The following Assets and Property of M/s Manan Apparels Limited- In Liquidation forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order dt. 31.01.2025 in CP No. 787(MB)/2023. The sale will be done by the undersigned through the e-auction Platform through e-auction platform <https://ibbi.baanknet.com>.
Description of Assets and Properties for Sale:

Block	Asset Description	Reserve Price (In Rs)	EMD Amount (In Rs.)	Minimum Incremental value (In Rs)
Sale of the Assets of the Corporate Debtor (Detailed list of Asset can be obtained from E-Auction Platform)				
A*	Property-1 - Gala No. AJ-121, AJ-122, AJ-123 & AJ-124, 1st Floor of Building No. "AJ", Rajkumari Commercial Complex, on Land Bearing Survey No. 30 Hissa No. 07 Painsi situated at Village Kasheli, Taluka Bhiwandi, District Thane, Maharashtra-421302.	1,14,85,395/-	11,48,540/-	1,00,000/-
B*	Property-2 - Unit- No. B2-20A, 2nd Floor, Wing- B2, Building-2, Boomerang Building, Chandivali Farm Road, Village Sakli, Andheri (East) Mumbai, Maharashtra- 400072	2,17,91,982/-	21,79,200/-	1,00,000/-
C*	Plant & Machinery located at above mentioned address of Property-1	25,53,363/-	2,55,336/-	50,000/-
D*	Inventories located at above mentioned address of Property-1	18,42,290/-	1,84,230/-	50,000/-

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" only.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://ibbi.baanknet.com/>.
- The sale notice must be read along with the E-Auction Process Information Document as also agreeing with the terms and conditions mentioned therein which is available at <https://ibbi.baanknet.com>.
- Prospective Bidder shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) only through the Baanknet Auction Platform.
- The Liquidator has the right to accept or cancel or extend or modify etc. any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He has the right to reject any of the Bid without giving any reasons.
- Prospective bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform.
- If the highest bidder is found ineligible, including that mentioned under serial 5 above, EMD shall be forfeited.
- If the liquidator in consultation with the consultation committee rejects the highest bidder on its finding ineligible, the liquidator may, in consultation with the consultation committee, declare the next highest bidder as the Successful Bidder after following the same process as provided under clause (12A) to clause (12E) of the Regulations of the Schedule I.
- The intending bidders are required to register through <https://ibbi.baanknet.com> by using their mobile number and email-id. Contact for support: support.baanknet@psballiance.com / Mobile No. +91 8291220220.
- Contact person on behalf of Liquidator: Mr. Mohit Sain, Email ID mananapparel.cirp@gmail.com, Mobile No. 9352919257

Date: 6th December 2025
Place: Jaipur
KAMAL KUMAR JAIN,
Liquidator in the matter of Manan Apparels Limited
IBBI Reg. No. IBBI/PA-001/IP-P00092/2017-18/10192
AFA Certificate No. AA1/10192/02/311225/107752 Valid upto 31-Dec-25
Regd. Address: 315-A, Road No.2, Shanti Nagar, Gopalpura Bypass, Durgapura, Jaipur, Rajasthan, 302018
E-mail of the liquidator, as registered with the Board: cadhavalmistry@yahoo.com

PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of EPL Ltd. having its Registered Office at Top Floor, Times Tower, Kamala Mill Compound, Lower Parel, Mumbai, Maharashtra-400013 registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by them.

Name of Shareholder	Folio No.	Cert. No.	Distinctive Nos.	No. of Shares
LATABEN GULABBHAI JAKHIA				
RATANBEN GULABBHAI JAKHIA (Deceased)	000107	1063	1228676 To 1230275	1600
HEMANTKUMAR GULABBHAI JAKHIA (Joint Holder)				

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge a such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents BIGSHARE SERVICES PVT. LTD., Office No. 56-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai-400093 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Name of Legal Claimant: LATABEN GULABBHAI JAKHIA/HEMANTKUMAR GULABBHAI JAKHIA (Joint Holder)

Place: Mumbai
Date: 06/12/2025

संक्षिप्त विचारणा खालील मागणी के समन
अन्वयित आदेश 37 क्रम 2
न्यायालय अति. सिविल न्यायाधीश मुकाम क्रम-2, कोटा
वॉन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया ब्रान्च
DN 51/25
28.11.25
केटन समीर खान प्रतिकारी
याचा वायव्य रुपये खर्च = 4,42,165.00
समन नं. CS 25/2020
वाचने देण्यात येत आहे की या समनाने आदेश 37 क्रम 2
का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
2. CS निविदेच्या ऑफिसर 821, D. WKSPP COY EME
C/O 56 APO PIN 906821
वाचने देण्यात येत आहे की या समनाने आदेश 37 क्रम 2
का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
3. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
4. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
5. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
6. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
7. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
8. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
9. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
10. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
11. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
12. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
13. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
14. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
15. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
16. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
17. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
18. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
19. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
20. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
21. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
22. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
23. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
24. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
25. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
26. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
27. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
28. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
29. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
30. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
31. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
32. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
33. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
34. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
35. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,42,165.00 का चेरा
दिल्यात येत आहे याच नंतर KUMTHIE, TEH. KOREGAON
जिल्हा-सागर, महाराष्ट्र-415501.
36. या समनाने आदेश 37 क्रम 2 का. नं. 1908 वाचने खर्च रु. 4,

श्रीमंत सहायक महसूल अधिकारी, सहायक प्राधिकारी-१ सोहपडपट्टी पुर्ववसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई

एच. डि.आय.एल. बिल्डिंग, ३ ग मजला, अनंत कोणकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५८ संकेतस्थळ : www.sra.gov.in ईमेल : compauth1@sra.gov.in क्र.सा-१/८-२-२/कावि-४०४०/२५ दिनांक : २८/११/२०२५

अनंत लक्ष्मण नाणी, स्म नं.१११ अर्ज (अर्जा) सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मायावडी बाडी, ग. द. आंदेकर मार्ग, परळ, मुंबई – २२. विषय : सुमनागनी हस्त ग्राहणेबाबत.... संदर्भ : १. आरले जोधपट्ट – ३ वा अर्ज दि. ०७/०७/२०२५, २. वा बांयारलपणे सुमनागी पर क. स्या-१/८-२-२/कावि-४६००/२५ दि.१४/११/२०२५. उपरोक्त संदर्भात अर्जाचे अनुषंगाने मा. सहाय प्राधिकारी – १ यांचेकडून सुनागनी आयोजीत केली असून त्याचा न्यायालयीन खालेल्याप्रमाणे आहे.

सुमनागणीचा सार व दिनांक : गुवाग, दिनांक ११/१२/२०२५ **न्यायालयीची वेळ** : दुपारी ०४.०० वाजता **वेळीत** : पुढीलप्रमाणे टॉवर, ३ ग मजला, अनंत कोणकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई – ४०००११ उपरोक्त सुमनागनीत उपस्थित राहून आपण संस्थेतील कागदपत्रांसह लेखी मध्याने दाखल करावे. अन्यथा संस्थेतील नियमनुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी. (मा. सहाय प्राधिकारी यांचे नावलेखी)

KHANDU CHHABAN PATIL **सहायक महसूल अधिकारी, सहायक प्राधिकारी-१ सोहपडपट्टी पुर्ववसन प्राधिकरण**

प्रत.

१) अध्यक्ष अश्विच – मुकुंद (अण्णा) सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मायावडी बादी, ग. द. आंदेकर मार्ग, परळ, मुंबई – २२. २) विकास – ओमकार हिरसर्ज, ओमकार हाउस, पुर्व दुसरीला मालकना, सहाय पुर्व, मुंबई – २२. ३/ उपरोक्त न्यायालयीन विवादाबाबत, विकासबाबत व सोसायटी यांना Registered Post ने पाठवावी. सार नोटिस व सुनावणीत जाऊनल्याबाबता Tracking Report वर पुढील तारखेला यावर कारवाही घेवच सदर नोटिस ही एका निमित्तानु प्रसिध्द करावी व प्रसिध्द केल्याची नोंदनाची प्रत सुनावणी सादर करावी. उक्त नोटिस वजावणीची प्रक्रिया पूर्ण झालेनंतरच परतून वकिलात पुढील सुनावणी होणार नाही याची नोंद घ्यावी

BODHI TREE MULTIMEDIA LIMITED
CIN: L22211MH2013PLC245208
Registered Office: 6th Floor, Bhukhanvala Chambers, B-28, Veera Industrial Estate Off Link Road Andheri west MUMBAI, Andheri, Mumbai, Maharashtra, India, 400053
Email id: info@bodhitreemultimedia.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING.
NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the BODHI TREE MULTIMEDIA LIMITED will be held on Tuesday, 30th December 2025 at 12:00 PM (IST) through Video Conferencing (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of the EGM. We have been sent in electronic mode to Members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). Notice of the EGM is also available on the website of the Company at www.bodhitreemultimedia.com and also on the NSDL's website <https://www.evoting.nsdl.com>

The Company is pleased to provide to its members the facility to exercise their vote by electronic means (e-voting) on the businesses as set out in the Notice. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e., Tuesday, 23rd December 2025, may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the EGM through electronic voting system of NSDL from a place other than venue of the EGM. A person whose name is recorded in the Register of members or in the Register of Beneficial owners maintained by Depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the EGM.

The remote e-voting period will commence at 9.00 a.m. on Friday, 26th December 2025 and will end at 5.00 p.m. on Monday 29th December 2025. The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5.00 p.m. on Monday 29th December 2025. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently.

The voting facility shall also be made available at the EGM and members attending the EGM who have not cast their vote by e-voting shall be eligible to vote at the EGM. Members, who have cast their vote through e-voting, may participate in the EGM but shall not be allowed to vote again in the meeting. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of the EGM and holding shares as of the cut-off date i.e. Tuesday, 23rd December 2025, may obtain the USER ID and Password by sending a request at info@www.evoting.nsdl.com or info@bodhitreemultimedia.com. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.

For BODHI TREE MULTIMEDIA LIMITED
Sd/-
MR. MAUTIK TOLIA
MANAGING DIRECTOR
DIN: 06586383

PUBLIC NOTICE
NOTICE IS HEREBY GIVEN that M/s. Marvel Infrastructure, a partnership firm having its office at 202, Ozone Biz Centre, Belasis Road, Mumbai – 400008 (hereinafter referred to as the “Developers”), is verifying and investigating the title of Prasad Co-Operative Housing Society Ltd., consisting of 8 (eight) members/flat owners, in respect of the property more particularly described hereunder, which is proposed to be redeveloped by the Developers.
DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTY
All that piece and parcel of Plot of land bearing Flat Plot No. 439 of T.P.S. III, Mahim Division, admeasuring 356.19 sq. metres or thereabouts, bearing Cadastral Survey No. 4/1220 of Mahim Division, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, together with the existing building known as “Minerva Villa”, consisting of ground plus upper floors, located at Piltamber Lane (now known as Senapati Bapat Cross Road), Mahim, Mumbai – 400016, and bounded as per the title records, (Hereinafter referred to as the “said Property”).
LIST OF MEMBERS OF THE SOCIETY
Sr.No. Name of Member Flat.No. Carpet Area
1 Prabhakar Ramayya Prabhu 1 47.39 sq. mtr.
2 Sanjay Govind Saktharkar & Maya Sanjay Saktharkar 2 46.00 sq. mtr.
3 Punima Ramchandra Shenoy 3 54.36 sq. mtr.
4 Nandini K Bhatt 4 52.97 sq. mtr.
5 Ramchandra Vilthi Shirodkar & Chirang Ramchandra Shirodkar 5 54.36 sq. mtr.
6 Prabhakar Anandnar Prabhu 6 52.97 sq. mtr.
7 Arvindkumar Sankalchand Damani 7 54.36 sq. mtr.
8 Zebeline Teresa David 8 52.97 sq. mtr.
INVITATION FOR OBJECTIONS
The Developers, through their Advocate & Solicitor, have caused searches in relevant public records and are issuing this Public Notice in order to invite objections, if any, from:
• any person,
• government or statutory authority, or
• any other entity
claiming any right, title, interest, share, lien, charge, encumbrance, claim, or demand upon or in respect of the said Property or any portion thereof.
Any such person having any claim or objection is hereby required to notify the undersigned in writing, together with full particulars and supporting documents, within 14 (fourteen) days from the date of publication of this Notice.
If no objections are received within the aforesaid period, it shall be presumed that no person has any claim, right, interest, or objection, and the Developers shall rely upon the title of the Society and its Members and shall proceed with the redevelopment of the said Property accordingly.
This Notice is issued in the interest of the public at large.
For and on behalf of
M/s. MARVEL INFRASTRUCTURE
(Through their Advocate & Solicitor)
Sd/-
Bilal K. Sella, Advocate
C-71, C-Block, 1st Floor of Cluster-2, SBUT Transit Bohri Mohalla, Bhandi Bazaar, Mumbai – 400 008, Mob : 9820800061

जाहीर सूचना
जनेतेला सूचना देण्यात येे की माझे अशिल श्री. ज़िमत निशिय गांधी आणि श्रीमती सोनवत माधो गांधी हे घोषित करत आहेत की ते फक्त श्री विशाल कॉम्प्लेक्स को-ऑप.ही.सी. लिमिटेडच्या ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.३१२, नर्सिंग लॉन, फालाड (पश्चिम), मुंबई : ४०००६४ येथे प्लॉट क्र.५०५/बी वर स्थित फ्लॅट क्र.३१२ (यापुढे सरत सरत म्हणून संदर्भित) चे कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत. १२ एप्रिल १९८८ रोजी झालेल्या विक्री करारानुसार मे.राजेव बिन्डवड (वॉर्नर) मे माला (पश्चिम), मुंबई: ४०००६४ येथील नर्सिंग लॉन येथील प्लॉट क्र.५०५/बी वर स्थित विशाल कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र.३, तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.३१२ रोजी. फिकट व्ही. शाह यांना विकला आहे. ज्याअर्थी विक्रेते श्री. फिकट व्ही. शाह (विक्रेता) आणि खरेदीदारी श्री. निधिप मधुसूदन गांधी व सी. आशा मधुसूदन गांधी (खरेदीदार) यांच्या परस्पर संमतीने, दिनांक २२.१२.१९८९ रोजी झालेल्या व्यवहारांनुसार, मेर्सस मनेजे बिन्डवड (वॉर्नर) यांनी तृतीय मजला, इमारत क्र.३, विशाल कॉम्प्लेक्स म्हणून जात स्मारतील फ्लॅट क्र.३१२ तसेच प्लॉट क्र. ५०५/४, नर्सिंग लॉन, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४ येथे स्थित असलेल्या सदा परतवरील हाक, शिफाक आणि हिसंबंब यांचे हस्तांतरण, तसेच दिनांक १२ एप्रिल १९८८ रोजी सारतः आणि श्री. फिकट व्ही. शाह (तेथील खरेदीदारी) यांनाच झालेल्या विक्री कराराने सर्व लाभ, हे श्री. निधिप मधुसूदन गांधी आणि सी. आशा मधुसूदन गांधी (जनीत खरेदीदार) यांच्या नावे हस्तांतरित केले. आणि वरील नमुद केलेल्या विक्री करारानुसार त्यांच्याद्वारे अगमोदत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, विशाल कॉम्प्लेक्स मे श्री विशाल कॉम्प्लेक्स को-ऑप. ही. सोसायटी लिमिटेड नावाची एक सहकारी गृहनिर्माण संस्था स्थापन केली आणि सोसायटीने श्री. निशिप मधुसूदन गांधी आणि श्रीमती आशा मधुसूदन गांधी यांना सोसायटीच्या सदस्यांना निवडू केले आणि त्यांना सरत सरत प्लॅटच्या सर्वमंजूर भाग प्रमाणपत्र क्र.०८८ अंतर्गत ३३६ ते ३४० पर्यंतचे निशिष्ट क्रमांक असलेले प्रत्येकी ५० रुपायांचे पाच एवूमी भागणे केलेले शेअर्स दिले.

दिवान श्रीमती आशा मधुसूदन गांधी यांचे १२.०१.२००६ रोजी मुंबईत निघन झाले. त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी त्यांच्याद्वारे शाश्वित हिंदू वारसाक कयादानुसार त्यांच्या पत्नीचा वरील फ्लॅटसाठी त्यांचा एक मुलगा जिवन कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून आहेत, १) त्यांचे पुत्र श्री. ज़िमत प. गांधी. आणि त्यांची मुलगी श्रीमती सोनवत माधो गांधी. २) त्यांची मुलगी श्रीमती सोनवत माधो गांधी.

आणि त्यांचा मुलगा आणि वरील फ्लॅटचे नामनिर्दिष्ट असल्याने, २१.०१.२०१२ च्या भाग प्रमाणपत्रानुसार सर-मालक श्री. निशिप मधुसूदन गांधी हे सोसायटीमधील फ्लॅटचे एफेम्बे सदस्य झाले होते.

दिवान श्री. निधिप मधुसूदन गांधी यांचे ८.०२.२०१३ रोजी मुंबईत निघन झाले. त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी त्यांच्याद्वारे शाश्वित हिंदू वारसाक कयादानुसार त्यांच्या पत्नीचा वरील फ्लॅटसाठी त्यांचा एक मुलगा जिवन कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून आहेत, १) त्यांचे पुत्र श्री. ज़िमत प. गांधी. आणि त्यांची मुलगी श्रीमती सोनवत माधो गांधी. २) त्यांची मुलगी श्रीमती सोनवत माधो गांधी.

आणि त्यांचा मुलगा आणि वरील फ्लॅटचे नामनिर्दिष्ट सदस्य असल्याने, १) श्रीमती कामिनी प. गांधी आणि २) श्री. ज़िमाती प. गांधी हे २८.१२.२०१३ च्या भाग प्रमाणपत्रानुसार सोसायटीमधील फ्लॅटचे संयुक्त सदस्य बनले.

दिवान श्रीमती आशा मधुसूदन गांधी यांचे ३१.०८.२०२२ रोजी मुंबईत निघन झाले. त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी त्यांच्याद्वारे शाश्वित हिंदू वारसाक कयादानुसार त्यांच्या पत्नीचा वरील फ्लॅटसाठी त्यांचा एक मुलगा जिवन कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून आहेत, १) त्यांचे पुत्र श्री. ज़िमत प. गांधी. आणि त्यांची मुलगी श्रीमती सोनवत माधो गांधी. २) श्रीमती प्राची ज़िमाती गांधी या २०.११.२०२२ च्या भाग प्रमाणपत्रानुसार सोसायटीमध्ये श्री. ज़िमत प. गांधी यांच्यासोबत सरत फ्लॅटच्या संयुक्त सदस्य झाल्या.

आता, माझे अशिल वरील फ्लॅटसाठी कायदेशीर कायदेचे बनवू इच्छितान, कारण श्री. निशिप मधुसूदन गांधी आणि श्रीमती आशा मधुसूदन गांधी हे वरील फ्लॅटचे मूळ कडे खरेदीदार होते.

वरील मूळ फ्लॅट क्र. ३१२, ३रा मजला, इमारत क्र. ३, श्रीमती कायदेशीर वारसाक, शिफक, गहाण, तारण, माडेकर किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे किंवा त्यांच्या कोणत्याही ताब्यात दावा/हक्कीत असलेल्या सर्व यादी, बँका किंवा आर्थिक संस्था यांना या सुनेच्या प्रसिद्धीच्या मागवत दुपार १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत त्यांच्या दावांची लेखी माहिती ससे त्यासंबंधीची कायदेचे खाली नमुद पत्त्यावर स्वहस्ते किंवा फक्त नॉनग्रीनकृत पत्त्या (ए.सी.) द्वारे सी. मधीला पत्र, कोटारी, वकील, ३०, के.एन ऑकोलेड, टीपीएस-३, ६वा रोड, संताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०५५ येथे सादर करणे आवश्यक आहे, वरील कालावधीत दावे प्राप्त न झाल्यास, असे सर्व दावे माफ/क्या केलेला मानले जातील आणि श्री. ज़िमाती निशिप गांधी आणि सी. सोनल माधो गांधी हे वरील नमुद फ्लॅट क्र. ३१२, ३रा मजला, इमारत क्र. ३, श्री विशाल कॉम्प्लेक्स को-ऑप. ही. सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.५०५/बी, नर्सिंग लॉन, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०६४ याबाबतचा हक्क-निषर्क वैध करण्यासाठी, आणि फ्लॅट सर्व अडथळ्यांपासून मुक्त असल्याच्या आधारे पुढील कायदाही राक शकतील.

सही/- ठिकाण: मुंबई, श्रीमती मनीषा प. कोटारी दिनांक: ०६.१२.२०२५ वकील उच्च न्यायालय

शनिवार, दि. ६ डिसेंबर, २०२५

जळगाव, दि. ५: शहरातील पिंप्राळा शिवारातील सोनी नगर भागात चोरट्यांनी दोन बंद घरे फोडल्याची धक्कादायक घटना घडली आहे. घसरला कडीकोयडा तोडून चोरट्यांनी १ लाख ६३ हजार रुपयांचा मुद्देमाल लंपास केला आहे. सोनी नगरात राहणारे गणेश भगवान माळी हे ३० नोव्हेंबर

जाहीर सूचना

मी, श्री. सोयल सुकण्या धनार (आपार क्र.५३५५ १३५३ ३४४३), निवासी पत्ता: खोली क्र.बी/१६९, कुंजीकई नगर, ६० फीट रोड, धारपी, मुंबई-४०००१५, असे सांगतो की, माझी आई स्वामी श्रीमती गंगम्मा सकनपा धनार या खोली क्र.ई/१६९, कुंजीकई नगर, धारपीचे वकदशेशी मालक आणि रशिवानी आहेत, यांचे मुंबई येथे ११.०४.२०१७ रोजी निघन झाले.

त्यांचे वडील के. सुकण्या धनार यांचे मुंबई येथे १५.०५.१९९७ रोजी निघन झाले, त्यांच्या पत्तात १. श्रीमती लक्ष्मी पुंडी कुंजीकरांचे (अई लक्ष्मी सुकण्या धनार) पत्ता. मी, श्री. सोयल सुकण्या धनार मुलगा हे आहेत.

सदर मामानुषिक कोणाही हक्क, व्याज, धारणाधिकार, शुल्क किंवा आक्षेप कोणी कोणाही व्यक्ती, लिखित संस्था किंवा कोणाही संस्था या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत वेध घेतल्याने प्रुत्यासह असा दावा खाली नमुद केलेल्या ठिकाणी सादर करणे आवश्यक आहे.

सही/- श्री. सोयल सुकण्या धनार पत्ता: खोली क्र.बी/१६९, कुंजीकई नगर, ६० फीट रोड, धारपी, मुंबई-४०००१५.

Adv. Arun Tiwari **जाहीर नोटीस**
वर्सई येथील मा. श्रीमती. एन. एन. डोलम, सह दिवाणी न्यायाधिश व. स्तर, वर्सई यांच्या न्यायालयात
पु. तार. ०५/०१/२०२६
नि. क्र. १८६/२०२५
जि.क्र. ०५
मि. रोहिनी राजेश Ghadge
2. Master. Sushay Rajesh Ghadge
3. Miss. Swara Rajesh Ghadge
All are residing at Flat No. C/302, Rashmi Garden CHSL, Evershine City, Evershine Last stop, Vasai (E), Taluka: Vasai, District: Palghar - 401208. Mob No. 9284583894
... Applicants
Sd/-
श्री. सोयल सुकण्या धनार
पत्ता: खोली क्र.बी/१६९, कुंजीकई नगर, ६० फीट रोड, धारपी, मुंबई-४०००१५.

None
... Opponent
ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक १४/१२/२०२५ रोजी Late Mr. Rajesh Aba Ghadge हे दि. १२/०३/२०२२ रोजी ममत झाले असून त्यांच्या मालमत्तेबरोबरी वारस दाखला (हस्तारथ्या प्रमाणपत्र) / सिडकोवरील या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक १८६/२०२५ दाखल केला आहे.
SCHEDULE OF PROPERTY
100% share of Flat No. C/302, Third Floor, area admeasuring 653 sq. ft. (Carpet area) i.e. 786.6 sqs.ft (built up area) i.e. 72.82 sq. mtrs. (built up area), Rashmi Garden (Evershine) A to G Wing CHSL, Evershine City, Evershine Last stop, survey No.247 (old survey No.200), Hissa No.1,2,3,4, village : Achole, Vasai (E), Taluka: Vasai, District: Palghar, Maharashtra – 401208 by executing Agreement for Sale dated 07.01.2016. The consideration amount was Rs. 36,00,000/- (Rupees Thirty Six Lakhs Only)

ज्याअर्थी रेडरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयाल चौ. अर्ज क्रमांक १८६/२०२५ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमतत त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हक्कदे असेल त्यांनीही ह्या न्यायालयात दिनांक ०५/०१/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरवृत्त दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमतीची फेऊन अर्जदारा नंतरांतर वारस दाखला हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी.
आज दि.०४/१२/२०२५ रोजी माझ्या सहनिशि व न्यायालयालया शिफक्यानिशि दिली.
डुकुमावरुन, अधिक्षक शिफका दिवाणी न्यायालय, व. स्तर, वर्सई

SHRIRAM Finance
मुख्य कार्यालय: लेखल-३, बोक्खाई टॉवर, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. बुर.:०२२-४२४१०४००, ०२२-४०६०३१००, वेबसाईट: <http://www.shriramfinance.in>. नॉनग्रीनकृत कार्यालय: श्री टॉवर, प्लॉट क्र.१४९, साइथ फेअर, इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुन्डी, चेन्नई-६०००३२. शाखा कार्यालय: साल्टिडअर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र.१०, ६वा मजला, गुग हाराबिंदवी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३.

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८(६) व ९(१) ची तरतूद पहा)
एनसीएलटी, चेन्नईच्या आदेशानुसार श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड चे नाव श्रीराम फायनान्स लिमिटेड असे बदलण्यात आले. दिनांक ३०.११.२०२२ रोजी नाव बदलण्याच्या अनुषंगाने इन्फॉर्मरेशनचे प्रमाणपत्र.
सिक्युरिटीयझेशन अंण्ड रिक्तन्ड्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अंसेस्ट्र अँड एफफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंडोरेसट अँकट २००२ सहावाचिता सिक्युरिटी इंडोरेसट (फॉर्मसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) व (६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वमान्य जननेस व विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांन येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीराम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) कडे तारण/अधिभारित असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा वास्तविक ताबा श्रीराम फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून श्रीराम फायनान्स लिमिटेड यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रकम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलांनुसार ई-लिलाव आधारावर जसे आहेजे आहे, जसे आहे आणि जसे जसे आहे या तत्त्वावर १६.१२.२०२५ रोजी स.११.०० वा. ते दु.११.००वा. विक्री केली जाईल. कर्जदार, देय रकम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रकम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/तारखित नाव	१३(२) मागणी वली तारीख व रकम	आरक्षित मुल्य (रु.) व बोली वाढिव	इसारा रकम देव (इस्टे) तरतुदी	लिलावाची तारीख व वेळ	संपर्क व्यक्ती व निरीक्षण तारीख
अल्का दीपक कांबळे (मयत) फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, साई नगर अपार्ट., प्लॉट क्र.३२७, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, बेलापूर क्षेत्र, मुंबई-४००६१४.	सूचनेत नमुद केलेल्या दिनांक २२.०३.२०२४ रोजी देव रु.४७२९४४४ च्या रकमेची परतफेड करणे, वर नमुद केलेल्या कर्जा कायदेशीर अटी व शर्तीनुसार, पुढील व्याज आणि शुल्कांसह येथे अनुसूची २ मध्ये सादर केलेल्या गणनेनुसार.	रु.३०,३०,०००/- बोली वाढिव रु.२५,०००/- (सधेे पंचवीस हजार फक्त) आणि अधिकाधिक	इसारा रकम देव (इस्टे)(रु.) रु.३,०३,०००/-	२६ डिसेंबर, २०२५	मालमत्ता निरीक्षण दिनांक: १७.१२.२०२५ रोजी स.११.००वा. ते दु.०२.००वा.
कायदेशीर वारसदार	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, साई नगर अपार्ट., प्लॉट क्र.३२७, सेक्टर १९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई, बेलापूर क्षेत्र, मुंबई-४००६१४.	इस्टे सादर करण्याची अंमिंत तारीख: २५.१२.२०२५ वेळ: स.१०.०० ते दु.५.०० वा.	इस्टे सादर करण्याची अंमिंत तारीख: २५.१२.२०२५ वेळ: स.१०.०० ते दु.५.०० वा.	२६ डिसेंबर, २०२५	मालमत्ता निरीक्षण दिनांक: १७.१२.२०२५ रोजी स.११.००वा. ते दु.०२.००वा.
ताबा दिनांक व ताबाचा प्रकार	१२.०२.२०२५ - वास्तविक ताबा	ज्ञात अधिभार	अज्ञात		

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०६.१२.२०२५

दोन बंद घरे फोडून लाखोंचा मुद्देमाल लंपास
रोजी सहकुटुंब मूळ गावी गेले होते. शेजारी राहणाऱ्या आशा भोई यांनी माळी यांना फोन करून त्यांच्या घराचा दरवाजा तुटलेला असल्याची माहिती दिली. माळी कुटुंबियांनी तात्काळ घरी धाव घेतली. चोरट्यांनी त्यांच्या घरातून ३

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given to the public at large that Mr. Santanu Manick Paramanick, the present co-owner and member of Flat No B/50 7th Floor, Hit Niketan Co-operative Housing Society Ltd., Near Kogan Nagar Bus Stop, SPS Road, Bhandup (West), Mumbai – 400 078, admeasuring 400 sq.ft. (built-up area), holding Share Certificate No. 49 comprising five fully paid-up shares of Rs. 50 each, bearing Distinctive Nos. 491 to 495 (both inclusive), is the lawful owner of the said flat.
1. Mr. Santanu Manick Paramanick has become the Joint owner along with his mother Mrs. Rekha Manick Paramanick for the above flat pursuant to a Registered Release Deed executed by the legal heirs of Late Mr. Manick Paramanick, namely: a. Mrs. Rekha Manick Paramanick, b. Mr. Saumen Manick Paramanick. The said Release Deed is registered vide Document No. KRL/4/881/2025 registered on 15/01/2025.
2. Late Mr. Manick Paramanick, the deceased and joint owner of the said flat along with his wife Mrs. Rekha Manick Paramanick, had originally purchased the said property from Mrs. Bhuvanewari Jayaraman vide Document No. BDR7-5497-2002 dated 07/08/2002.
3. This Public Notice is being issued to inform the general public that the earlier title document pertaining to the ownership of the said flat, pur to the title of Mrs. Bhuvanewari Jayaraman, along with the Builder and Developers being the first owner have been lost or misplaced. Therefore, this notice is hereby published to invite any objections, claims, or information regarding the said missing documents between Bidder and Mrs. Bhuvanewari Jayaraman.
4. Any person having any claim, right, title, interest, or objection in respect of the said flat, or its ownership documents is hereby required to notify the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice. If no such claim is received within the stipulated period, it shall be presumed that there is no objection to the ownership of Mr. Santanu Manick Paramanick.
Date:06/12/2025 For & On behalf of
Address : Sajid Husain Khan (Advocate)
B-69 Station Plaza Premises Co-op Societies Ltd
Station Road Bhandup (w), Mumbai 400078

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेन्ट, सी५ आणि सी५५, एच सी-४, फिक् सी काउन्ड्रियल इस्टेट, मिन्डी, चेन्नई-६०००३२, तामिलनाडू, भारत. शाखा कार्यालय : सुनिट क्र. २०३, सेंटोअर आयटी पार्क, रोड क्र. १६, मागळे इस्टेट, राणे पार्क, महाराष्ट्र-४००६४८.

ताबा सूचना (नियम ८ (१) अन्वये) (स्थावर मालमत्तेकरिता)
ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकरता हे सिक्युरिटीयझेशन अँड रिक्तन्ड्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अंसेस्ट्र अँड एफफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंडोरेसट अँकट २००२ अंतर्गत **मे.चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंडोरेसट (एफफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ सहावाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाऱ्यांतर्गत कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या ज्यांची नावे स्तंभ (सी) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या तारखांवर खाली स्तंभ (बी) मध्ये दर्शविली गेली आहेत, सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खालील स्तंभ (डी) मध्ये दर्शविलेली थकबाकी रकम व्याजासह परत करावे. कर्जदार यांनी वर नमुद केलेली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वमान्य जननेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्यानी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहावाचिता नियम ८ अन्वये स्तंभ एफ मध्ये खाली नमुद केलेल्या तारखांना खाली दिलेल्या स्तंभ (ई) मध्ये वर्णन केलेल्या कंपनीकडे तारण ठेवलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** खाली स्वाक्षरीकरणे घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनेतेला खाली दिलेल्या स्तंभ ए मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि अशा कोणत्याही व्यवहारांवर **मेर्सई चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** स्तंभ (डी) मध्ये नमुद केलेल्या रकमेसाठी व्याज आणि इतर शुल्क आकारले जाईल. प्रसिध्द मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव व पत्ता आणि कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना दिनांक	वकबाकी रकम	ताबा दिनांक
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)
१.	कर्ज खाते क्र.: एचई०१सीईयू०००००३१८६८ १. रफिक बडुद्दीन हमीरानी (अर्जदार), २. कोसेर रफिक हमीरानी (सह-अर्जदार), ३. फैजाब रफिक हमीरानी (सह-अर्जदार), सर्वांचा पत्ता - सी/५/९/३ विमूर्ती अपार्टमेंट्स, तळमजला, सेक्टर ३, कोकण भवन मँगो गार्डन सीबीडी बेलगापुर नवी मुंबई-४००६१४. ४.			