YASHO
INDUSTRIES

Date: November 07, 2025

To, **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.	To, **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051.
Scrip Code: **541167**	Symbol: **YASHO**

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper advertisement – Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025.

Pursuant to the provisions of Regulation 47(3) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please note that the extract of un-audited standalone and consolidated financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025, has been published in today's Financial Express and Mumbai Lakshadeep. The copies of the said newspaper advertisements are enclosed herewith.

Further, as per the Regulation 47(1) of the abovementioned regulation, the Company has also disseminated the above published information on the Company's website at www.yashoindustries.com.

We request you to take the same on your record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Yasho Industries Limited

Rupali
Sugriv
Verma

Digitally signed by
Rupali Sugriv
Verma
Date: 2025.11.07
11:01:09 +05'30'

Rupali Verma
(Company Secretary and Compliance Officer)
Membership No. A42923

Encl: a/a

NDR Auto Components Limited

Regd. Office : Level - 5, Regus Caddie Commercial Tower, Hospitality District Aerocity, IGI Airport, New Delhi - 110037
CIN: L29304DL2019PLC347460
Website: www.ndrauto.com; **E-mail:** cs@ndrauto.com, **Phone:** +91 9643339870-74

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. in lakhs, except per share data)

S. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Six Month Ended		Year Ended	Quarter Ended			Six Month Ended		Year Ended
		30/09/2025	30/06/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024	31/03/2025	30/09/2025	30/06/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024	31/03/2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total income from operations	20,269.75	18,580.97	17,701.07	38,850.72	34,910.66	71,854.08	20,076.55	18,580.97	17,557.07	38,657.52	34,766.66	71,710.08
2	Net profit for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	1,868.43	1,502.23	1,529.80	3,370.66	2,805.42	5,973.51	1,960.18	1,743.45	1,590.07	3,703.63	3,063.33	6,790.92
3	Net profit for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,868.43	1,502.23	1,529.80	3,370.66	2,805.42	5,973.51	1,960.18	1,743.45	1,590.07	3,703.63	3,063.33	6,790.92
4	Net profit for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,389.51	1,118.38	1,134.19	2,507.89	2,089.98	4,508.38	1,484.60	1,359.60	1,194.46	2,844.20	2,347.89	5,325.79
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	1,388.43	1,117.30	1,132.50	2,505.73	2,086.61	4,504.06	1,483.92	1,358.91	1,191.56	2,842.83	2,342.11	5,322.56
6	Equity share capital	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53	2,378.53
7	Other equity (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the year						21,670.69						27,852.45
8	Earnings per share* (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) (In Rs.)												
	(a) Basic (Rs.)	5.84	4.70	4.77	10.54	8.79	18.95	6.24	5.72	5.02	11.96	9.87	22.39
	(b) Diluted (Rs.)* EPS not annualised except annual	5.84	4.70	4.77	10.54	8.79	18.95	6.24	5.72	5.02	11.96	9.87	22.39

Additional Information on Standalone Financials Results:

S. No.	Particulars	Standalone					
		Quarter Ended			Six Month Ended		Year Ended
		30/09/2025	30/06/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024	31/03/2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
9	Net Worth (in Lakhs)	25,900.86	25,166.53	21,631.77	25,900.86	21,631.77	24,049.22
10	Outstanding Debt (in Lakhs)	-	-	162.17	-	162.17	-
11	Debt Equity Ratio (in times)	0.13	0.13	0.17	0.13	0.17	0.13
12	Debt Service Coverage Ratio (in times)	10.98	10.80	9.74	10.89	9.73	8.03
13	Interest Service Coverage Ratio (in times)	30.23	30.38	23.55	30.30	23.01	24.76

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of quarterly and six months standalone and consolidated financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly & six months consolidated & standalone financial results are available on the websites of the Company (www.ndrauto.com), BSE (www.bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com).

b) The above standalone and consolidated financial results of NDR Auto Components Limited ("the Company") have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules and amendments thereto and the other accounting principles generally accepted in India.

c) The above standalone and consolidated financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on November 06, 2025. These results have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The auditors have expressed an unmodified conclusion on above results.

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Pranav Relan
Whole Time Director

PLACE : Gurugram
DATE : November 06, 2025

DIVYA AGRO CHEM PRIVATE LIMITED (IN LIQUDIATION)
NOTICE OF SALE OF ASSETS COLLECTIVELY
CIN: U24219MH2009PTC192776 THROUGH E-AUCTION

Regd. Off. At: 9 Queens Lawn Premises CHS Ltd, Plot No. 967, Opp Sony Mony,
S.V. Road, Vile Parle (W), Mumbai - 400056.

(Sale under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Notice is hereby given to the public in general under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under, that the process of sale of Divya Agro Chem Private Limited - In Liquidation (Corporate Debtor/CD) Sale of Assets Collectively forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai vide order dated December 19, 2023 (order received on January 2, 2024) read with order dated October 09, 2024 is scheduled to take place on 8th December, 2025.

The E-Auction will be conducted on **"AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS, WHATEVER THERE IS BASIS AND NO RECOURSE BASIS."**

Sale will be done by the undersigned through E-Auction service provider PSB Alliance Private Limited through portal https://baanknet.com. All the assets are located at the Plot no. A-14, Mahad Industrial Area, Village-Kamble, Raigad- 402 309. Asset Id No. 646 and 668 for search of auction property.

Date and Time of E-auction	8th December, 2025; From 11:00 A.M. to 2:00 P.M.
Last Date and Time for submission of Expression of Interest (EOI) along with supporting documents	Thursday, 4th December, 2025
Date and Time for Inspection (Assets to be auctioned are located at Mahad, Maharashtra)	Saturday 8th November, 2025 to Thursday, 4th December, 2025 (12 noon to 4:00 p.m.)
Last date for submission Earnest Money Deposit	Thursday, 4th December, 2025

Sr. No.	Description (Assets)	Reserve Price	EMD (approx. 10% of Reserve Price)	Incremental Bid Amount
	Option A: Sale of Assets of Corporate Debtor			Amount in INR
Block A	Sale of Factory Land & Building with furniture and fixtures	78,21,900	7,83,000	1,00,000

Important Terms and Conditions of E-auction : 1. Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be forfeited if found ineligible during the auction process.

2. Bidding will be allowed only if EMD prescribed for the respective lot is remitted as per specified timeline.

3. As on the date of issuance of Sale Certificate by the Liquidator, the current operational assets shall be transferred/deemed to have been transferred subject to terms and condition of E-Auction Process Document.

4. The Registration charges and other applicable taxes/charges if any shall be paid extra by the successful bidder to conclude the sale.

5. Kindly refer to detailed terms and condition to understand the process of bidding thorough 10th E-Auction Process Document.

Important Note: a. The details of all the assets along with any pending legal cases/ on-going litigations if any, are to be mandatorily seen before participating in the auction. The prospective bidders are advised to make their own independent inquiries regarding Corporate Debtor. The Interested Applicants may refer to the complete E-Auction Process Document containing details of terms and conditions of the E-Auction on the website of the E-Auction service provider https://baanknet.com or may directly write an email to cirp.dacpl@gmail.com obtain the same.

b. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s)/bids or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage or disqualify any interested party / potential investor / bidder without any liability. Any revision in the sale notice will be uploaded on the website on https://ibbi.baanknet.com/eauctionibbi/auc-listing

c. It is requested to all the bidders to kindly visit the website regularly.

Sd/-
Ms. Palak Swapnil Desai
Liquidator of Divya Agro Chem Private Limited (In Liquidation)
IBBI Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-P01517/2019-2020/12515
AFA No: AA1/12515/02/311225/107595 (valid till 31st December, 2025)
Address: 901, 9th Floor, Park Vistas, Opp. Lallubhai Park, Near MTNL, Andheri (W), Mumbai-400058
Place: Mumbai, Date: 07.11.2025

GLOBAL INFRATECH & FINANCE LIMITED

Regd. Office : A-401, Pearl Arcade, Opp. P. K. Jewellers, Dawood Baug Lane,
Off. J P Road, Andheri (W), Mumbai – 400 066
CIN : L65921MH1995PLC248335, **Email :** asianlakcfl@gmail.com, **Website :** www.globalinfrafin.com

Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter & Half Year ended 30th Sept 2025

₹ in Lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30th Sept 2025	Quarter ended 30th Sept 2024	Half Year ended 30th Sept 2025	Year Ended 31st March 2025
		Un-Audited			Audited
1	Total Income from Operations (Net)	9.36	-	12.44	1,915.66
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	(0.34)	(3.19)	0.26	(276.07)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	(0.34)	(3.19)	0.26	(327.43)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items	(0.34)	(3.19)	0.26	(327.43)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(0.34)	(3.19)	0.26	(327.43)
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 1/- each)	141.440	2,624.080	141.440	141.440
7	Other Equity			1,794.77	1,794.510
8	Earning Per Share (before Extra-Ordinary items) of Rs. 1/- each (for continuing and discontinued operations)				
(i)	a) Basic	(0.02)	(0.01)	0.02	(23.15)
	b) Diluted	(0.02)	(0.01)	0.02	(23.15)

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of Standalone Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30th Sept 2025 filed with the Stock Exchange/s under Regulation 33 of the SEBI LODR Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited results for the Quarter ended 30th Sept 2025 is available on the Company website "globalinfrafin.com" and on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com.

For Global Infratech & Finance Limited
S/d-
Mohit Bajaj
Chairman & Managing Director

Place : Mumbai
Date : November 6, 2025

AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point,
Mumbai-400 021. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] | Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

That pursuant to the approved resolution plan of the Reliance Home Finance Limited. (RHFL) by its Lenders in terms of RBI Circular No. RBI/2018-19/ 203, DBR.No. BP. BC. 45/21.04. 048/2018-19 dated June 7, 2019 on Prudential Framework for Resolution of Stressed Assets, the order of Hon'ble Supreme Court of India dated March 3, 2023 and the Special Resolution passed by the Shareholders on March 25, 2023, RHFL has entered into the agreement to transfer its Business by way of a slump sale on a going concern basis, to Reliance Commercial Finance Limited (Hereinafter referred to as "RCFL") and whereas all the rights and liabilities pertaining to the loan account (s) of the Borrower has/have also been transferred to RCFL.

Sale of Immovable property mortgaged to Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024) having Corporate Office at **The Ruby 11th Floor, North-West wing, Plot No.29, Senapati Bapat Marg, Dadar (west), Mumbai- 400028 and Branch Office at:- Unit no 304, Sunrise Business Park, Plot no B- 68, Road no. 16, Kisan Nagar, Wagle Estate, Thane - 400 604** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of Authum Investment & Infrastructure Limited had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on ''AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS'' for realization of Authum Investment & Infrastructure Limited dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the **website: www.bankeauctions.com.**

Borrower(S) /Co-Borrower(S) /Guarantor(S)	Demand Notice Date And Amount	Date of Physical Possession	Reserve Price / Earnest Money Deposit
(Loan A/C No. RHLPMUM000057299 Branch: Mumbai 1. Ashok Chandiprasad Gupta 2. Anupam General Stores 3. Chandrakala Chandiprasad Gupta	**23/11/2018 & Rs. 1,29,91,251/- (Rupees One Crore Twenty Nine Lakh Ninety One Thousnad Two Hundred Fifity One Only) Bid Incremental: Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)**	**22/04/2025 Total Outstanding as on 27/10/2025 Rs. 1,59,14,831.66/- (Rupees One Crore Fifty Nine Lakh Forteen Thousand Eight Hundred Thirty One and Sixty Six paise Only)**	**Rs. 1,15,00,000 /- (Rupees One Crore Fifiteen Lakh Only) Earnest Money Deposit (EMD) : Rs. 11,50,000 /- (Rupees Eleven Lakh Fifty Thosuand Only)**

Description Of The Immovable Property/ Secured Asset : All that piece and parcel of property bearing Shop No.5 On The Ground Floor, In Ashok Premises Co.op. Society Ltd, Bearing City Survey No.42/C, Tika- No.21, Situated At M.G. Road, Naupada, Thane, Village Naupada, Taluka And District Thane, Within The Limits Of Thane Municipal Corporation, Thane in The jurisdiction of Registration And Sub- Registrar Of Thane" Mumbai, Maharashtra – 400010.

Date Of Inspection :	EMD Last Date :	Date/ Time of E-Auction
21st Nov 25 11:00-16:00	27th Nov 25 Till 17:00	28th Nov 25 11:00-12:00

Mode Of Payment: All payment shall be made by demand draft in favour of "Authum Investment & Infrastructure Limited" payable at Mumbai or through RTGS/NEFT The accounts details are as follows: a) Name of the account: Authum Investment & Infrastructure Limited CHD A/c b) Name of the Bank: HDFC Bank Ltd., c) Account No:- 99999917071983, d) IFSC Code: HDFC000119.

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
2. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider **M/S C1 India Pvt Ltd ,Plot No- 68, 3rd floor Sector 44 Gurgaon Haryana -122003 (Contact no. 7291981124,25,26)Support Email – Support@bankeauctions.com , Mr. Bhavik Pandya Mob. 8866682937. Email: Gujarat@c1india.com**
3. For further details and queries, contact **Authorized Officer: Harshad Mhatre - 7977247189**
4. This publication is also **15 (Fifteen)** days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned date / place.
PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 209243 and see the NIT Document) (https://www.bankeauctions.com)

Place: Mumbai / Date : 07.11.2025 **SD/-,Authorized Officer**

SMARTWORKS

SMARTWORKS COWORKING SPACES LIMITED

CIN: L74900DL2015PLC310656
Registered Office: Unit No. 305– 310, Plot No. 9,10, & 11, Vardhman Trade Centre, Nehru Place, South Delhi - 110019
Corporate Office: DLF Commercial Building, Block - 3, Zone - 6, DLF Phase - 5, Gurugram, Haryana - 122002
Phone No.: 0124-6919 400, **E-mail:** info@sworks.co.in, **Website:** www.smartworksoffice.com

UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

In Compliance of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Board of Directors of M/s Smartworks Coworking Spaces Limited in its meeting held on Thursday, November 6, 2025, approved the Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2025 ('**Financial Results**').

The detailed Financial Results along with the Limited Review Report thereon, are available on the website of the Company at https://www.smartworksoffice.com/investors/ and on the website of the Stock Exchanges – National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively. The Financial Results and Limited Review Report can also be accessed by scanning the given QR Code.

For More Information Please Scan:

For **Smartworks Coworking Spaces Limited**
Sd/-
Harsh Binani
Executive Director
DIN: 07717396

Date: November 6, 2025
Place: Delhi

YASHO INDUSTRIES LIMITED.

Regd. Office: Office No. 101/102, Peninsula Heights,
C.D. Barfiwala Marg, Juhu Lane, Andheri (W),
Mumbai- 400058, Maharashtra, India.
CIN No: L74110MH1985PLC037900
Tel: +91 -22-62510100, Fax:+91-22-62510199,
Email: info@yashoindustries.com | Website: www.yashoindustries.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(₹ in Lakhs)

SR NO	PARTICULARS	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended		Year ended	Quarter Ended		Year ended
		30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025	30.09.2025	30.09.2024	31.03.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	17,647.89	16,265.58	68,171.96	18,360.03	16,748.26	67,751.49
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	404.34	243.81	833.57	600.52	489.79	901.53
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	404.34	243.81	833.57	600.52	489.79	901.53
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	286.92	204.59	602.50	485.74	435.89	610.52
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	254.84	197.76	474.20	406.53	576.96	247.50
6	Paid up Equity Share Capital	1,205.71	1,139.92	1,205.71	1,205.71	1,139.92	1,205.71
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	--	–	40,854.51	–	–	40,763.81
8	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	1. Basic:	2.38	1.79	5.25	4.03	3.82	5.32
	2. Diluted:	2.38	1.79	5.25	4.03	3.82	5.32

Notes: 1. The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter and half ended September 30, 2025 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 are available on the website of stock exchanges (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and on the Company's website (www.yashoindustries.com). 2. The statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable. 3. The above financial results were reviewed by the Audit Committee on November 6, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on the same date.

For Yasho Industries Ltd
sd/-
Parag Vinod Jhaveri
Managing Director
(DIN: 01257685)

Date: 06/11/2025
Place: Mumbai

THE BUSINESS DAILY.
FINANCIAL EXPRESS
READ TO LEAD
FOR DAILY BUSINESS.
financialexpress.com

जाहीर सूचना

सूचना येथे देण्यात येत आहे की, **मे. सुयोग एंटरप्रायजेस,** विकासक, प्रथम भाग आणि **श्री. प्रकाश दत्तात्रय करमरेळकर,** खरेदीदार, द्वितीय भाग, यांच्यात **फ्लॅट क्र.४०१, क्षेत्रफळ ५१० चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), ४था मजला, जयेश कुटीर इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.४८, गाव मौजे न्यू डोंबिवली, तालुका व जिल्हा ठाणे** या जागेबाबत दिनांक २८.१०.१९९१ रोजी झालेला मूळ विक्री करारनामा हरवला आहे आणि शोध घेऊनही तो सापडला नाही. या संदर्भात संबंधित पोलिस ठाण्यात एफ.आय.आर. दाखल करण्यात आला आहे.

उपरोक्त फ्लॅट/मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर, त्यावर किंवा विरुद्ध, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, करार, विक्री, गहाणखत, ताबा, बक्षीस, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, विश्वस्तव्यवस्था, देखभाल, सुविधा हक्क किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींना, या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **पंधरा (१५) दिवसांच्या** आत, अशा दाव्याचे नेमके स्वरूप आणि सहाय्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात कळवणे बंधनकारक आहे.

उपरोक्त कालावधीत असा कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर असे मानले जाईल की, कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही आणि सदर मालमत्तेशी संबंधित व्यवहार त्यानुसार, सर्व भारांपासून मुक्तपणे पूर्ण केला जाईल.

मालमत्तेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.४०१, क्षेत्रफळ ५१० चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), ४था मजला, जयेश कुटीर म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.४८, गाव मौजे न्यु डोंबिवली, तालुका व जिल्हा ठाणे.

सही/– मे. लिगल गुरु अँण्ड कं.
फ्लॅट क्र.७-८, २रा मजला, दत्त छाया इमारत,
मधुरिमा स्वीटस्च्या मागे, रामबाग लेन क्र.४,
कल्याण (पश्चिम)-४२१३०१.
ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०७.११.२०२५

जाहीर नोटीस

माझ्या अशिलांच्या वतीने आणि सर्व जनतेला कळविण्यात येते की माझे अशिल म्हणजेच (१) **श्री. सागर धीरज पांचाळ** आणि (२) **श्रीमती समीरा सागर पांचाळ** कन्या **मोहम्मद जमील खान** दोघेही **रहिवासी रूम नंबर २, नूर- मोहम्मद स्टोव्हवाला चाळ, कोकणी पाडा, त्रिवेणी नगर, कुरार गाव, मालाड पूर्व, मुंबई - ४०००९७,** यांनी याद्वारे गाव- मालाड, तालुका बोरिवली, एमएसडी - मुंबई उपनगर, सीटीएस क्रमांक ७७४-बी, सर्वे क्रमांक २७३, ९८४.२०२५ चौरस मीटर क्षेत्रफळ असलेले, मालकी हक्काने जमीन खरेदी करण्याचा आणि संपादन करण्याचा निर्णय घेतला आहे. राजेंद्र रसिकलाल मेहता यांचे मौल्यवान विचारार्थ (यापुढे "उक्त जमीन" असे म्हटले जाईल आणि संदर्भित केले जाईल). वरील बाबी लक्षात घेता, जनतेच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, येथे नमूद केलेल्या जमिनीच्या संदर्भात कोणत्याही पक्षाला, निगमित संस्थेला म्हणजेच बँक, वित्तीय संस्था किंवा विक्री, वारसा, गहाणखत, देणगी, शुल्क, धारणाधिकार, गहाणखत, भार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा दावा किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला, याद्वारे या जमिनीविरुद्धचा त्यांचा आक्षेप/दावा (जर असेल तर) **१५ दिवसांच्या आत** येथे नमूद केलेल्या पत्त्यावर अशा आक्षेप/दाव्याच्या सहाय्यक कागदपत्रांसह सादर करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. अन्यथा कोणत्याही पक्षाने किंवा व्यक्तीने उपस्थित केलेले सर्व दावे/आक्षेप माफ केले जातील असे मानले जाईल आणि वरील सूचना कालावधीनंतर ते स्वीकारले जाणार नाहीत.

सही/–
आर. के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय)
सी–३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड,
नालासोपारा (पूर्व), पालघर–४०१२०९
ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०७/११/२०२५

जाहीर सूचना

सूचना येथे देण्यात येते की, माझे अशील श्री. दिनकर बापू वाघ यांनी त्यांचे वडील श्री. बापू साधू वाघ यांच्यासह दुकान क्र.४, तळ मजला, ए विंग, इमारत सी–व्ह्यू, चारकोप सी व्ह्यू को–ऑप.हौ.सो.लि., प्लॉट क्र.६, आरएससी–२५, सेक्टर ८, सर्व्हे क्र.४१, म्हाडा लेआउट, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई–४०००६७ म्हणजेच (सदर फ्लॅट) ही जागा चारकोप सी व्ह्यू को–ऑप.हौ.सो.लि., म्हणजेच सोसायटीकडून २९.१०.२००५ रोजीच्या वाटप पत्राच्या आधारे खरेदी केले होते. तद्नंतर सह–मालक श्री. बापू साधू वाघ यांचे २९.१०.२००९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात पत्नी–श्रीमती बाळूबाई बापू वाघ, दोन मुले–श्री. दिनकर बापू वाघ व श्री. रमेश बापू वाघ आणि एक मुलगी–श्रीमती उषा गणेश केसरे उर्फ कुमारी उषा बापू वाघ हे त्यांच्या कायदेशीर वारसदार आहेत आणि त्यांच्या अविभाजित ५०% शेअर्स, हक्क, सदर फ्लॅटच्या संदर्भात मालकीचे प्रतिनिधी म्हणून आहेत.

सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागात विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसा, देवाणघेवाण, हिस्सा, हक्क, हितसंबंध, गहाणखत, गहाणखत, शुल्क, धारणाधिकार, ट्रस्ट, ताबा, सुविधा, जप्ती किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत त्यांच्या कार्यालयात दस्तावेजी पुराव्यांसह पत्र लिहावे, अन्यथा माझे अशील अशा दाव्याचा कोणताही संदर्भ न घेता त्या परिणामासह पुढे जाईल आणि जर असेल तर तो माफ मानला जाईल.

दिनांक: ०७.११.२०२५
ठिकाण: मुंबई **सुनील एस. साळवे**
वकिल
कार्यालय सी–३१, सी–३२, न्यू सीमा
कॉम्प्लेक्स तुलिंज रोड, नालासोपारा (पूर्व),
पालघर–४०१२०९.

NOTICE

Mr. Joseph Alex Xavier Fernandes, a member of the Mercantile Bank Employees' Co-Operative Housing Society Limited, having address at 5th Natwar Nagar, Jogeshwari East, Mumbai - 400060, and holding Flat No.A-9, in the building of the society, died on 23/08/2005. **Mr. Macario Bosco Fernandes** son of the deceased, has made an application for transfer of the shares of the deceased member to his/her name.

The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

for and on behalf of
Mercantile Bank Employees' CHS Ltd,
Date :07.11.2025 **Sd/**
Place : Mumbai **Hon. Secretary**

NOTICE

Mr. Gopal Shivaji Naik Aparaj, a member of the Poonam Complex Gulmohar CHS Limited, Asha Nagar, Kandivali East, Mumbai - 400101 Co-Operative Housing Society Limited, having address at Asha Nagar, Kandivali East, Mumbai - 400101, and holding Flat No.102-A & 102-B, in Wing-B of the society, died on 02/09/2021. **Nitin Gopal Naik Aparaj** son of the deceased has made an application for transfer of the shares of the deceased member to his name.

The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of such claims/objections. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

for and on behalf of
Poonam Complex Gulmohar CHS Limited
Date :07.11.2025 **Sd/**
Place : Mumbai **Hon. Secretary**

PUBLIC NOTICE

The Applicant Mr. Farid Saad Ghole Age: 51 years an adult Indian Inhabitant of Mumbai residing at: Near Hasanat High School, 104/105, B-1, Lok Rounak , Marol Maroshi Road, Andheri (East) Mumbai-400059. Submitted the application for registration of his Late Father Mr. Saad Abdul Samad Ghole date of Death, Place of death and Name who died on 15/04/2024at home address at Near Hasanat High School, 104/105, B-1, Lok Rounak , Marol Maroshi Road, Andheri (East) Mumbai 400059. due to Acute Cardiorespiratory Arrest and name M.C.G.M. records for Death Certificate under the R.B.D. Act Before Tahsildar /Collector And Executive Magistrate at Andheri Mumbai. The application stand allowed vide published in newspaper. In case any person has any rights, claim, objection and interest for this publication or otherwise the same should be known in writing to me or to the address mentioned below with the documentary proof within 14 days from the date of publication hereof, failing which, it shall be construed that such claim is waived abandoned.

Date: 07.11.2025 **Sd/-**
Place: Mumbai **Adv. Jaymala Vaish**
C/205, Haridham Villa, Nilemore,
Nallasopara (W), Palghar 401203

नोटिस

शिवशक्ती नगर एस.आर.ए. को.ऑ.हौ.सो.लि, एम. जी. क्रॉस रोड नं. १, कांदिवली (प.), मुंबई - ६७, नोंदणीकृत पत्ता – सर्वे क्रं.१६४, सीटीएस क्र.१११०, **हेरीटेज पॅरोडी बिल्डिंग क्र. ३,** सदनिका क्र ए - १३०७, एम. जी. क्रॉस रोड नं.१, साई नगर, तुळस्कर वाडी, कांदिवली (प), मुंबई -६७. नोदणी क्र. एमयुएम/ एसआरए/ एचएसजी/ टीसी /१०५७१. सदर सदनीका मुळ मालक श्रीमती विमल शरदचंद्र दळवी यांचे नावावर असुन त्यांचे निधन दिनांक १९/ ०५/ २०१८ रोजी झाले. त्यांच्या मृत्यु पश्चात एस. आर. ए. परीपत्रक क्रं. १५२ नुसार सदर सदनीका दिनांक ३१/०३/२०१९ रोजी त्यांचा मुलगा श्री महेश शरदचंद्र दळवी यांचे नावावर वारस हक्का द्वारे करण्यात आली. या नोटिशी द्वारे कळविण्यात येते कि सदर सदनीका श्री महेश शरदचंद्र दळवी हे विक्री द्वारे श्री अमित तुकाराम उंडे व श्रीमती दिप्ती अमित उंडे यांस हस्तांतरीत करीत आहेत. या नोटिशीद्वारे अन्य कोणत्याही व्यक्तिचे सदर मालमत्तेत असलेले भाग व हितसंबंध असतील तर अशा व्यक्तींनी हि नोटिस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासुन १५ दिवसांचे आत संस्थेच्या कार्यालयात तसेच माझ्या दिलेल्या खालील प्रमाणे पत्त्यावर संपर्क साधावा. सदर दिलेल्या कालावधि नंतर कोणत्याही व्यक्तिस तक्रार तसेच हरकती नोंदवीता येणार नाहित.

सही /-
(ॲड. धुमिल पी. मेहता)
कार्यालय क्रं.२६, तळ मजला, राज गार्डन
सोसायटी, कवीता डेअरीच्या शेजारी,
महावीर नगर, कांदिवली (प.),
मुंबई - ४०००६७.मो.९००४१८२०६७

ठिकाण – मुंबई
दिनांक – ०७/११/२०२५.

जाहीर नोटीस

श्री दशरथ धर्मा आंबेकर, ...अपिलार्थी

विरुद्ध

बहु मुंबई महानगर पालिका (एम। पूर्व) व इतर ३ ...प्रतिवादी वादी.

शिवकुमार साधू वर्मा जय हनुमान समर्थ नगर चेंबूर एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था ...(प्रतिवादी, क्रमांक४)

सदर जाहीर नोटीस द्वारा आपणास सुचित करण्यात येते की अप्पर जिल्हाधिकारी (अति/ निष्का) पूर्व उपनगरे यांचे न्यायालय इंडस्टियल इन्शुरन्स बिल्डिंग पहिला मजला चर्चगेट स्टेशन समोर चर्चगेट मुंबई नंबर ४०००२० येथे जय हनुमान नगर समर्थ नगर चेंबूर एस आर ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था या संस्थेच्या परिशिष्ट २ मध्ये अनुक्रमांक३९ येथे श्री दशरथ धर्मा आंबेकर यांची झोपडी नमूद आहे व त्यांनी आपली झोपडीची पात्रता करण्यासाठी दिनांक १९/१२/२०२४ रोजी अपील दाखल केले आहे व त्यांच्या अपील क्रमांक ३०९/२०२५ असा आहे परंतु ती झोपडीची आपणाकडून खरेदी केल्याचे दिसून येत आहे असल्याने सदर अपील प्रकरणात आपणास प्रतिवादी क्रमांक ४ केला आहे माननीय अपर जिल्हाधिकारी तथा अपील अधिकारी मुंबई शहर यांनी आपणास पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहीर नोटीसद्वारे आपणास सूचित करण्यात येते की सदर पुढील सुनावणी दिनांक २८/११/२०२५ रोजी सकाळी ११ वाजता अपर जिल्हाधिकारी तथा अपील अधिकारी चर्चगेट यांच्या दालनामध्ये सुनावणी आयोजित केलेली आहे तरी सदर सुनावणीस आपण उपस्थित/हजर राहून आपली बाजू मांडावी उपरोक्त नमूद केलेल्या दिवशी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी किंवा आपले वारसदार उपस्थित न राहिल्यास आपणास ह्या अपिला दरम्यान काहीही सांगावयाचे नाही असे गृहीत धरून प्रकरण सुनावणे गुणवंतेवर निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद घ्यावी

अपिलार्थी (श्री दशरथ धर्मा आंबेकर)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that on behalf of my client, **MRS. LATA AJIT SINGH,** owner of **Room No. 29, admeasuring about 25 Sq. Meter area** in the **CHARKOP(1) ANANDVAN CHS LTD;** situated at **Plot No. 120, RSC 17, Charkop, Sector 1, Mumbai - 400 067; lying on plot of land bearing C.T.S. No. 1C1 of village Kandivali in Taluka Borivali, Mumbai Suburban District,** in the Registration District of Mumbai Suburban (hereinafter referred to as **"the said property"**) My client have represented that the said property was originally allotted to **Mrs. Sonal S. Bandekar** by **MHADA** through Allotment Letter.

MRS. LATA AJIT SINGH has purchased above said room through an Agreement for sale.

Also note that the original Allotment Letter issued by MHADA in favour of original Allottee, pertaining to the said Room is lost/misplaced; by my client.

Any Person having any claim/interest in the said property or any part thereof on account of the transfer of right, title, and interest in favour of **MRS. LATA AJIT SINGH** by way of inheritance, easement, reservation, maintenance or otherwise howsoever is/are hereby requested to inform and make the same known to the undersigned in writing, together with supporting documents in evidence thereof within **14 (fourteen) days** from the date of publication of this notice hereof at the office address, failing which the claims or demands, if any, of such person or persons will be deemed to have been abandoned, surrendered, relinquished, released, waived and given up, ignoring any such claims or demands and no subsequent claims or demands will be entertained and/or for which my client shall not be responsible.

Sd/-
Sumitra Lahu Bhalerao
Advocate, High Court,
D-43/165, Jeevan Deep CHSL Sector-1,
Charkop, Kandivali (W), Mumbai-67
9325723844.
Place: Mumbai Date: 07-11-2025

टीसीएफसी फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ५०१–५०२, रहेजा चेंबर्स, फ्री प्रेस जनरल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१.
सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९९०पीएलसी०५७९२३, **वेबसाईट:**www.tcfcfinance.com

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु. लाखात)

तपशील	संपलेली तिमाही		संपलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२५ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२५ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	(१७८.००)	१५२.८३	४८०.५८	६३३.५५	२३१.३१
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(२२०.४७)	१४९.९१	३९८.२४	६२५.४२	१३८.९९
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(२२०.४७)	१४९.९१	३९८.२४	६२५.४२	१३८.९९
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	२०३.२६	११४.५०	३७७.३६	४७६.७०	१२१.६९
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधी–करिता सर्वंकष नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	२०३.६६	११४.८३	३७८.२२	४७७.३५	१२०.१२
समभाग भांडवल	१०४८.२१	१०४८.२१	१०४८.२१	१०४८.२१	१०४८.२१
राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	१०२३२.२९	९९२२.३४	१०२३२.२९	९९२२.३४	९८५३.७९
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/– प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)					
मूळ व सौमिकृत (रु.)	१.९४	१.०९	३.६०	४.५५	१.१६

टिप:
सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाही व वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.tcfcfinance.com वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

टीसीएफसी फायनान्स लिमिटेडकरिता
सही/–
झिनल शाह
कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०६.११.२०२५

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, **गांव गोखिवरे, ता. वसई, जि. पालघर** येथील स.नं ४३/२/ ब/१ क्षेत्र ०.०२.४० आर. चौ. मी. ४३/२/ब/३ क्षेत्र ०.११.१० आर. चौ. मी. व स. नं ४४/२/ड क्षेत्र ०.०३.१० आर. चौ. मी. हया जमीनीचे **श्रीमती बिजल जिनेश शाह** हे मालक व ताबा धारक आहेत, तरी **श्रीमती बिजल जिनेश शाह** हयांनी जमीनी वरचा मजला विकसित करण्यासाठी ठरविले आहे आणि सदर जागेसाठी वसई विरार शहर महानगरपालिके कडून सुधारीत विकास परवानगी मिळविण्याची प्रकिया सुरू केलेली आहे.

तरी सदर जमीनी संबंधी कोणाची कोणत्याही प्रकाराची हरकत किंवा हितसंबंध असल्यास सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्या पासून **१४ दिवसांच्या** आंत निम्नस्वाक्षीकाराच्या खालील पत्यावर लेखी कागदपत्राच्या पुरावासह कळवावे.

सही/-
किरीट अे. संघवी, वकील
२०३,पूर्वी चेम्बर्स, स्टेशन रोड, महानगर - पालिका मागे, वसई (प.), जि. पालघर

PUBLIC NOTICE

All concerned are hereby informed that originally (1) Shri. Amratlal Mohanlal Rana & (2) Smt. Jyotsnaben Amratlal Rana, were the joint owners of **Flat No. 206**, in 'B', on II Floor, admeasuring 45.16 sq. mtrs. [super built-up], of a building known as **"Sheetal Park"**, situate at Sheetal Nagar, Mira Road (East), District – Thane 401 107, along with 5 (five) nos. shares, evidenced by Certificate No. 025, Dist. Nos. 126 to 130 (both inclusive), issued by Sheetal Park No. 1 Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., jointly in their favour. The said Shri. Amratlal Mohanlal Rana died intestate on 15th February 2020, leaving behind him,
(1) Smt. Jyotsnaben Amratlal Rana [widow],
(2) Shri. Bhupendra Amrat Rana [son],
(3) Shri. Kamlesh Amratlal Rana [son] &
(4) Smt. Bhavana Vipul Rana [Nee Bhavana Amratlal Rana] [married daughter], as his only legal heirs and representatives, entitled to succeed or inherit his estates, including his 50% undivided share and rights in the abovesaid flat and the abovesaid shares.

By and vide a duly registered Deed of Gift dated 23rd March 2024, the said Smt. Jyotsnaben Amratlal Rana had already made the gift of her 50% undivided share and rights in the abovesaid flat and the abovesaid shares in favour of Shri. Bhupendra Amrat Rana but till this date the share certificate is not yet transferred in the name of Shri. Bhupendra Amrat Rana, for unavoidable reasons.

The said Smt. Jyotsnaben Amratlal Rana is further intending to release her 1/4th undivided share and rights in the 50% undivided share and rights of the said Shri. Amratlal Mohanlal Rana in the abovesaid flat and the abovesaid shares in favour of the said Shri. Bhupendra Amrat Rana.

Any person/s who has/have any objection of whatsoever nature or claiming to be legal heir/s of the said deceased, ought to intimate to me at **"Legal Point"**, G/2-A, Komal Tower, Patel Nagar, Bhayandar (W), Pin 401 101, within 14 days from the date hereof, failing in which, it shall be deemed that such alleged right/s, claim/s, is/are released, relinquished, waived, abandoned and not all existing to all and the said Smt. Jyotsnaben Amratlal Rana shall execute Release Deed in favour of the said Shri. Bhupendra Amrat Rana.

Ref/No/PN/VH/1108/2025 **Sd/-**
Dt. 07th November 2025 **Amit Parekh**
[Advocate, High Court]

चैतन्य एस.आर.ए. को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि.

पत्ता: बि.नं.९९, नविन म्हाडा वसाहत, मानखुर्द (प), मुंबई - ४०००४३

या संस्थेचे सभासद **कै.श्री.अरूण विष्णु कांबळे** सदनिका नं. ३१२ यांचे दिनांक ०७.०३.२०२२ रोजी त्यांचे निधन झाले व तसेच त्यांचा मुलगा **कै.श्री.नवनाथ अरूण कांबळे** यांचेही दिनांक १३.१०.२०१६ रोजी त्यांचे निधन झाले असून त्यांची वारसदार पत्नी **श्रीम.सुजाता अरूण कांबळे** यांनी सदर सदनिका तसेच भाग भांडवल आपले नावे हस्तांतरीत करण्यासाठी संस्थेकडे विहित नमुन्यात अर्ज केला आहे. सदरहू मृत सभासदांनी नामनिर्देशित केलेले नाही. संस्था या नोटीसद्वारे, संस्थेच्या भांडवलात/मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हरकतदार यांच्या कडुन हक्क मागण्या/हरकती मागवित आहे. हि नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासुन १४ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पुष्टयर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर, मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर असा कोणत्याही हक्क मागण्या/हरकती आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारांस/हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सांय ५ ते ८ पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीसची मुदत संपण्याच्या तारखे पर्यंत उपलब्ध राहील.

ठिकाण: मानखुर्द, मुंबई.
चैतन्य एस.आर.ए को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि.
सही

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येत आहे की आमच्या अशिलाने आम्हाला श्रीमती प्रीती प्रकाश जावडेकर आणि श्री. प्रकाश मनोहर जावडेकर, दोघेही प्रौढ, भारतीय रहिवासी, त्याचा पत्ता - ७०३ए/७०४ए, ऑर्चिड टॉवर, लोखंडवाला टाउनशिप, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१ येथे, शेअर्स, फ्लॅट्स आणि कार पार्किंग स्पेसेस (एकत्रितपणे प्रिमायसेस म्हणून) यांच्यावरील हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंधांची चौकशी करण्याचे निर्देश दिले आहेत, ज्यांचे येथे लिहिलेल्या अनुसूचीत अधिक स्पष्टपणे वर्णन केले आहे.

सर्व व्यक्तिस सदर प्रिमायसेस किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत किंवा श्रीमती प्रीती प्रकाश जावडेकर आणि श्री. प्रकाश मनोहर जावडेकर यांच्या हक्कासंदर्भात मालकीत्व, विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवाण, नियुक्ती, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, वहिवाट, उप-वहिवाट, राहण्याचा भाडे करार परवाना, परवाना, काळजीवाहू आधार, लिस पेंडन्स, प्रलंबित खटला, गहाणखत, भार, गहाणखत, तारण, हमी, वारसा, हिस्सा, भेटवस्तू, संपादन, विभाजन, धारणाधिकार, शुल्क, मनाई, कर्ज, आगाऊ रक्कम, जप्ती, संपादन कार्यवाही, भरपाई, देखभाल, सुविधा, करार, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्री-एम्प्शनचा अधिकार, ट्रस्ट, लाभार्थी, ताबा, सुटका, त्याग किंवा कोणत्याही इतर पद्धतीने कोणत्याही करार, करार, दस्तऐवज, लेखन, हस्तांतरण करार, विकास करार, हेतू पत्र, योजना, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, कायद्याचे संचालन, कुटुंब व्यवस्था/समझोता, खटला, डिक्री किंवा न्यायालयीन आदेश किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा निवाडा याद्वारे किंवा न्यायाधिकरण, कोणतेही करार, मंजुरी, विकास अधिकार किंवा एफएसआय/एफएआर वापर किंवा टीडीआर किंवा भार किंवा अन्यथा याद्वारे कोणताही हिस्सा, हक्क, शिर्षक, मालमत्ता, दावा किंवा कोणत्याही स्वरूपाची मागणी असल्यास त्यांनी ते लेखी स्वरूपात आणि कागदोपत्री पुराव्यासह, एबोनी लॉ, ॲडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर (यूके) ४२७, पारेख मार्केट, ३९, केनेडी ब्रिज, ऑपेरा हाऊस, मुंबई - ४०० ००४ येथील त्यांच्या कार्यालयात, सुश्री पल्लवी जे जगताप यांच्या contact@eboneylaw.com वर सर्व सूचनांसह, प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत, कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा कोणताही कथित हिस्सा, हक्क, शिर्षक, मालमत्ता, दावा किंवा मागणी दुर्लक्षित केली जाईल आणि ती माफ केली गेली आहे आणि/किंवा सोडून दिली गेली आहे असे मानले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही आणि प्रस्तावित व्यवहार अशा कोणत्याही कथित दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल आणि अशा कोणत्याही दाव्याकडे दुर्लक्ष केले जाईल.

अनुसूची
(प्रिमायसेसचे वर्णन)

(१) ऑर्चिड-६ सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड (शेअर्स १) द्वारे जारी केलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.०४७ अंतर्गत ५ सप्टेंबर २००४ रोजी जारी केलेले, विशिष्ट क्र.२३१ ते २३५ असलेले प्रत्येकी ५०/- (पन्नास) मूल्याचे पाच (५) पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्समधील सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध, तसेच क्र.२ असलेल्या निवासी फ्लॅटमधील मालकी आधारावर सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंध,ऑर्चिड विंग - ६ (फ्लॅट १) म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ७ व्या मजल्यावर मोजमाप क्षेत्र सुमारे ७२५.५७ चौ.फूट क्षेत्रफळ असलेले ७०३ए; आणि (२) ५ सप्टेंबर २००४ रोजी जारी केलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.०४८ अंतर्गत प्रत्येकी ५०/- (पन्नास) रुपयांचे पाच (५) पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स, ऑर्चिड विंग - ६ (फ्लॅट २) म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ७व्या मजल्यावरील अंदाजे मोजमाप क्षेत्र ३०५.६३ चौ.फूट (कार्पेट क्षेत्रफळ) असलेल्या निवासी फ्लॅट क्र. ७०४बी मधील मालकी आधारावर सर्व हक्क, शिर्षक आणि हितसंबंधासह, लोखंडवाला टाउनशिप येथे असलेल्या ऑर्चिड विंग - ६ मधील २५ क्रमांकाची एक (१) खुली कार पार्किंग जागा, आकूली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१.

ईबोनी लॉ करिता
आज दिनांकित ७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी **सुश्री पल्लवी जे जगताप-संस्थापक**

FUTURISTIC SECURITIES LIMITED

CIN: L65990MH1971PLC015137
Regd. Off: 202, Ashford Chambers, Lady Jamshedji Road, Mahim (West), Mumbai - 400 016
Tel: 022 24476800 Fax: 022 24476999 Email: futuristicsecuritieslimited@yahoo.in
website: www.futuristicsecurities.com

Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter and Half Year ended September 30, 2025

(Rs. In Lacs) Except EPS

Particulars	Quarter ended September 30, 2025	Half Year Ended September 30,2025	Quarter ended September 30, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Total income from operations (net)	1.58	4.78	4.83
Net Profit for the period before tax	-1.36	-0.18	1.51
Net Profit / (Loss) for the period After tax	-1.36	-0.18	1.51
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-57.48	-57.48	-55.26
Equity Share Capital (face value of Rs.10 each	195.00	195.00	195.00
Earning per share of Rs. 10 each (not annualised)	10.00	10.00	10.00
Basic	-0.07	-0.01	0.08
diluted	-0.07	-0.01	0.08

Note:

1) The above Unaudited Quartely Financial Result duly reviewed by the Audit Committee, have been approved by the Board of Directors in its meeting held on November 6, 2025. The Statutory Auditors of the Company have carrried out Limited Review as required under SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the related report is being submitted to the concerned stock exchange.

2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Result filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Result are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com).

By Order of the Board
Sd/-
PRADEEP JATWALA
DIRECTOR
DIN: 00053991

Place : Mumbai
Date : 6th November, 2025

SBI STATE BANK OF INDIA

गृहकर्ज केंद्र, कल्याण
तळमजला व १ला मजला, मिलेनियम हाईटस्, शहाड
मोहोने रोड, शहाड, कल्याण (पश्चिम)–४२११०३.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **सुनिता बन्सीलाल कनोजिया** व **राकेश बन्सीलाल कनोजिया,** ३–डी फ्लॅट क्र.१०४, न्यु म्हाडा कॉलनी, कामगार नगर, टिळक नगर स्टेशन, गाव चेंबूर, महाराष्ट्र–४०००७१. **गृह कर्ज खाते क्र.: ४२७३३०९५१८१** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **१८.१०.२०२५** रोजी नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **२०.१०.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना–पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: रू.८७,४२,५७२.०० (रुपये सत्त्याऐंशी लाख बेचाळीस हजार पाचशे बाहत्तर फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, विंग ए, वीणा सेन्टेरियो सहकारी नगर–३, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००७१.

दिनांक: ०६.११.२०२५, ठिकाण: कल्याण प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

YASHO INDUSTRIES LIMITED.

Regd. Office: Office No. 101/102, Peninsula Heights,
C.D. Barfiwala Marg, Juhu Lane, Andheri (W),
Mumbai- 400058, Maharashtra, India.
CIN No: L74110MH1985PLC037900
Tel: +91 -22-62510100, Fax:+91-22-62510199,
Email: info@yashoindustries.com | Website: www.yashoindustries.com

EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(₹ in Lakhs)

SR NO	PARTICULARS	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended		Year ended	Quarter Ended		Year ended
		30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)	30.09.2025 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	17,647.89	16,265.58	68,171.96	18,360.03	16,748.26	67,751.49
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	404.34	243.81	833.57	600.52	489.79	901.53
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	404.34	243.81	833.57	600.52	489.79	901.53
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	286.92	204.59	602.50	485.74	435.89	610.52
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	254.84	197.76	474.20	406.53	576.96	247.50
6	Paid up Equity Share Capital	1,205.71	1,139.92	1,205.71	1,205.71	1,139.92	1,205.71
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	--	–	40,854.51	–	–	40,763.81
8	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	1. Basic:	2.38	1.79	5.25	4.03	3.82	5.32
	2. Diluted:	2.38	1.79	5.25	4.03	3.82	5.32

Notes: 1. The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results for the quarter and half ended September 30, 2025 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2025 are available on the website of stock exchanges (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and on the Company's website (www.yashoindustries.com). 2. The statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable. 3. The above financial results were reviewed by the Audit Committee on November 6, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on the same date.

For Yasho Industries Ltd
sd/-
Parag Vinod Jhaveri
Managing Director
(DIN: 01257685)

Date: 06/11/2025
Place: Mumbai

असोसिएशन ऑफ रजिस्टर्ड रिसर्च ॲनालिस्ट्स ऑफ इंडिया

सीआयएन : U88900MH2024NPL422393
नोंदणीकृत कार्यालय : बी १०२, ग्रीनस्केप रॉयल, प्लॉट क्र. २५, सेक्टर ७, कामोठे, पनवेल, रायगड (महा.), पनवेल, महाराष्ट्र, भारत – ४१० २०६.
वेबसाइट : https://arrai.org.in/ **ई–मेल :** membership@arrai.org.in

सूचना

कंपन्या कायदा, २०१३ च्या तरतुदी तसेच एमसीए परिपत्रक दि. २२.०८.२०२५ जे परिपत्रक दि. १९.०९.२०२४, दि. २५.०९.२०२३, दि. २८.१२.२०२२, दि. ०५.०५.२०२२, दि. १३.०१२०२१ सहवाचन अन्य परिपत्रके दि. ०५.०५.२०२०, दि. १३.०४२०२०व दि. ०८.०४.२०२० यांच्या पुढे जारी करण्यात आलेले आहे त्यांच्या अनुपालनांतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी वरील निर्देशित परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत मंगळवार, दि. २५.११.२०२५ रोजी दु. १२.०० वा. (भा. प्र. वे.) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी') वा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स ('ओएव्हीएम') च्या माध्यमातून विशेष सर्वसाधारण सभा ('ईजीएम') आयोजित करीत आहे.

सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की, वरील निर्देशित परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांचे ई–मेल कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सभासदांना आभासी ईजीएमच्यासूचने पाठवण्यात येतील. ज्या सर्व नियमित सभासदांनी अजूनही आपले ई–मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणीकृत केलेले नसतील किंवा आपले ई–मेल पत्ते अद्ययावत केलेले नसतील त्यांनी कृपया सदर सार्वजनिक जाहिरातीच्या सेवेच्या तारखेपासून ३ दिवसांच्या आत नोंदणीकृत वा अद्ययावत करून घ्यावेत.

आपला ई–मेल पत्ता अद्ययावत करण्यासाठी कृपया https://arrai.org.in/ येथे लॉग इन करावे.

कंपनी आपल्या सर्व व्यक्तिगत सभासदांना ईजीएमची सूचना पाठवील तसेच ती त्यांची वेबसाइट https://arrai.org.in वरही अपलोड करील. सदर सूचना कंपनीद्वारे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्याकरिताची अधिकृत एजन्सी म्हणून नियुक्त नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांचे ई–मतदान प्लॅटफॉर्म अर्थात www.evoting.nsdl.com वरही उपलब्ध असेल.

कृपया नोंद घ्यावी की, नोंदणीकृत ई–मेल आयडीज् केवळ ईजीएमचीसूचना प्राप्त करणे, ईजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देणे व सहभाग घेणे यांकरिता विचारात घेण्यात येईल. एनएसडीएलकडून ई–मेल आयडी evoting@nsdl.com च्या माध्यमातून सभासदांना त्यांच्या नोंदणीकृत ई–मेल आयडीवर दूरस्थ ई–मतदान तसेच ईजीएममध्ये उपस्थित राहण्याकरिताचा यूजर आयडी व पासवर्ड पाठवण्यात येईल.

सभेमध्ये सहभाग घेण्याकरिताची सुविधा निर्धारित वेळेच्या किमान ३० मिनिटे आधी खुली राहील व सदर निर्धारित वेळेच्या समाप्तीपासून ३० मिनिटांपर्यंत खुली राहील.

ई–मेल पत्त्याच्या नोंदणीकरण प्रक्रियेसंदर्भात काही शंका असल्यास सभासदांनी कृपया खालीलप्रमाणे संपर्क साधावा :

तपशील	नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड	असोसिएशन ऑफ रजिस्टर्ड रिसर्च ॲनालिस्ट्स ऑफ इंडिया
नाव व पद	श्री. अभिजीत गुंजाळ, सहाय्यक व्यवस्थापक	**नवीन राजन खादरी, संचालक**
पत्ता	३०१, ३ रा मजला, नमन चेंबर्स, प्लॉट सी – ३२, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र – ४०० ०५१.	बी १०२, ग्रीनस्केप रॉयल, प्लॉट क्र. २५, सेक्टर ७, कामोठे, पनवेल, रायगड (महा.), पनवेल, महाराष्ट्र, भारत – ४१० २०६.
संपर्क क्र.	०२२–४८८६७०००	९९०१४७०२५६
ई–मेल आयडी	evoting@nsdl.com	membership@arrai.org.in

असोसिएशन ऑफ रजिस्टर्ड रिसर्च ॲनालिस्ट्स ऑफ इंडिया करिता
सही/–
नवीन राजन खादरी
संचालक
(डीआयएन : १०३८४००३)
नोंदणीकृत कार्यालय :
बी १०२, ग्रीनस्केप रॉयल, प्लॉट क्र. २५, सेक्टर ७,
कामोठे, पनवेल, रायगड (महा.), पनवेल,
महाराष्ट्र, भारत – ४१० २०६.

दिनांक : ०७.१०.२०२५
ठिकाण : मुंबई

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की सदनिका क्र. अे/८, दुसरा मजला, प्रणव ओंकार को. ऑपरेटीव्ह हौसिंग सोसायटी लि., टाटा पॉवर लेन, मानपाडा रोड, डोंबिवली – पूर्व, तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, ही सध्या श्रीमती. पुजा प्रफुल मुजुमदार यांचे मालकी व कब्जा वहिवाटीचा आहे. सदरची सदनिका यापुर्वी श्री. प्रफुल डी. मुजुमदार यांनी श्री. श्यामसुदर अे. देशपांडे यांचेकडून दिनांक १२/०७/२००६ रोजी कायम स्वरूपी विकत घेतलेली आहे व सदरचा करारनामा दुय्यम निबंधक कल्याण – ४ येथे अनु. क्र. ३४३७/२००६ दिनांक १२/०७/२००६ व्दारे नोंदणी केलेला आहे. मात्र यापुर्वीचा सदर सदनिके संबंधी मे. कलिका एंटरप्रायजेस व गंगाराम बळीरामजी घुर्डे यांचेमधील तारीख २७/१२/१९९१ रोजीचा करारनामा व गंगाराम बी घुर्डे आणि श्यामसुंदर अे देशपांडे यांचेमधील तारीख १०/०३/१९९३ चे मुळ करारनामे राहते घरातून हरवलेले व गहाळ झालेला आहे. त्यासंबंधी श्रीमती. पुजा प्रफुल मुजुमदार यांनी डोंबिवली – पूर्व पोलीस स्टेशन, यांचे कार्यालयात अनु. क्र - ९६३/२०२५ दिनांक ११/०९/२०२५ रोजी तक्रार नोंद केलेली आहे.

तसेच श्री. प्रफुल डी. मुजुमदार हे दिनांक २३/१०/२०११ रोजी मयत झालेले आहेत व त्यांचे पश्च्यात श्रीमती पुजा प्रफुल मुजुमदार (पत्नी) आणि विभा मुजुमदार (मुलगी) हेच एकमेव वारस आहेत. तरी या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की सदर सदनिकेवर व हरविलेल्या करारनाम्यावर कोणत्याही इतर वारसांचा, इसमाचा वा संस्थेचा गहाण, बक्षिस, पोटगी लीन, करारनामा, फरोक्त, वापर वहिवाट कब्जा, भाडेपट्टा वा इतर कोणाचाही हक्क वा हितसंबंध असल्यास या नोटीसीचे तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसाच्या आत खालील पत्यावर योग्य त्या पुराव्यासह लेखी हरकत पाठवावी. तद्नंतर कोणतीही हरकत विचारात घेतली जाणार नाही.

ॲडव्होकेट श्री. दिलीप केशव गांधी
३, सत्चिदानंद,
ठिकाण : डोंबिवली टिळक रोड, डोंबिवली - पूर्व
दिनांक : ०७/११/ २०२५ मो. नं. ९८९२१७६०५५

SBI STATE BANK OF INDIA

गृहकर्ज केंद्र, कल्याण
तळमजला व १ला मजला, मिलेनियम हाईटस्, शहाड
मोहोने रोड, शहाड, कल्याण (पश्चिम)–४२११०३.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. विनोदकुमार डी. पांड्ये** व **श्रीमती माधुरी व्ही. पांड्ये,** फ्लॅट क्र.१०६, १ला मजला, विंग-ए, तुलसी धाम कोहौसोलि., आप्टेवाडी रोड, शिरगाव, बदलापूर पुर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३ **गृह कर्ज खाते क्र.: ४०५२२५३७१५८, ४२२११२१०५४२** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **०३.१०.२०२५** रोजी नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **०७.१०.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना–पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: रू.३८,५३,७९९.०० (रुपये अडतीस लाख त्रेपन्न हजार सातशे नव्याण्णव फक्त) तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१०६, १ला मजला, विंग–ए, तुलसी धाम कोहौसोलि., आप्टेवाडी रोड, शिरगाव, बदलापूर पुर्व, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३

दिनांक: ०६.११.२०२५, ठिकाण: कल्याण प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया