DONEAR® INDUSTRIES LTD.
Donear House, Plot No. A-50, Road No. - 1, MIDC., Andheri (E), Mumbai - 400 093.
Tel : 022 - 68348100 (Board Line) | Fax : 022 - 68348313
E: investor@donear.com / info@donear.com
Web: www.donear.com CIN : L99999MH1987PLC042076

Donear/SECD/SE/2025-26 February 10, 2026

To,
The Manager,
Corporate Relations Department,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 512519

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051

Symbol: DONEAR

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement for Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025

Reg: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI Listing Regulations"].

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisement for the Un-audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025, published today in the The Free Press Journal and Navshakti.

Please take the above on your record and disseminate the same for the information of Investors.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Donear Industries Limited

KRISHNA ASHISH AGRAWAL
Digitally signed by KRISHNA ASHISH AGRAWAL
Date: 2026.02.10 11:45:23 +05'30'

Donear Industries Limited

Krishna Agrawal
Company Secretary & Compliance Officer
Encl.: As Above

KAIRA CAN COMPANY LIMITED

CIN : L28129MH1962PLC012289
Regd. Office : Ion House, Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai 400 011, India.
Telephone : 6660 8711 / 13 / 14 **Fax :** 91-022 6663 5401
E-mail : companysecretary@kairacan.com **Website :** www.kairacan.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(Rs. in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
		31/Dec/25	30/Sep/25	31/Dec/24	31/Dec/25	31/Dec/24	31/Mar/25
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income	5,304.12	5,579.38	5,558.76	18,195.45	17,204.23	23,310.77
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional items)	35.36	54.25	126.74	253.40	329.92	512.03
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional items)	35.36	54.25	126.74	253.40	329.92	512.03
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional items)	(13.99)	39.68	64.20	129.05	195.18	384.48
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	5.79	34.99	56.96	138.74	188.66	357.97
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- each)	92.21	92.21	92.21	92.21	92.21	92.21
7	Basic and Diluted Earnings per Share (of Rs. 10/- each) (Not Annualised for Interim period)						
	- Basic (In Rs.)	-1.52	4.30	6.96	13.99	21.17	41.69
	- Diluted (In Rs.)	-1.52	4.30	6.96	13.99	21.17	41.69

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Nine months ended Financial Results filed with the Stock Exchange Under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Bombay Stock Exchange website (URL:www.bseindia.com/corporates) and on the Company website (URL:http://www.kairacan.com/DownloadKairaCan.aspx?FileType=Financial).

2 There were no exceptional and extraordinary items during the quarter ended December 31, 2025.

For and on behalf of the Board of Directors of
Sd/-
A. B. Kulkarni
Managing Director
D.I.No. 01605886

Place : Mumbai
Dated: February 9, 2026

DONEAR INDUSTRIES LIMITED

CIN:L99999MH1987PLC042076
Regd Office: Donear House, 8th Floor, Plot No. A-50, Road No. 1, MIDC, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400093
Tel: +91-22-68348100 | Website: www.donear.com | E-mail Id: investor@donear.com

Extract of the Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31st December, 2025

(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year ended
		31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1	Total Income From Operations	24,293.51	23,991.83	24,717.35	68,017.96	66,041.41	92,097.69	24,293.51	23,991.83	24,717.35	68,017.96	66,041.41	92,097.69
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	1,998.16	1,992.74	1,515.08	5,202.42	4,019.05	4,463.01	1,998.16	1,992.74	1,515.08	5,202.42	4,019.05	4,463.01
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	1,998.16	1,992.74	1,515.08	5,202.42	4,019.05	4,463.01	1,998.16	1,992.74	1,515.08	5,202.42	4,019.05	4,463.01
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	1,710.32	1,239.68	1,090.54	3,830.98	3,026.47	3,188.82	1,709.81	1,238.96	1,090.32	3,829.32	3,025.84	3,186.79
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprehensive Profit/Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	1,751.25	1,209.51	1,069.29	3,828.68	3,011.81	3,121.16	1,750.74	1,208.78	1,069.07	3,827.01	3,011.18	3,119.13
6	Paid up Equity Share Capital	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00	1,040.00
7	Other Equity	-	-	-	-	-	22,432.07	-	-	-	-	-	22,429.68
8	*Earning per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)												
	1) Basic	3.37	2.38	2.10	7.36	5.82	6.13	3.37	2.38	2.10	7.36	5.82	6.13
	2) Diluted	3.37	2.38	2.10	7.36	5.82	6.13	3.37	2.38	2.10	7.36	5.82	6.13

Notes :

1. The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on February 9th, 2026.The Statutory Auditor of the Company have carried out limited review of the financial result.
2. The company operates in single segment only i.e. "Textiles Manufacturing" and therefore disclosure requirement of Indian Accounting Standard (IND AS - 108) "Segment Reporting" is not applicable.
3. On November 21, 2025, the Government of India notified four Labour Codes, effective immediately, replacing the existing 29 labour laws. In accordance with Ind AS 19 - Employee benefits, changes to employee benefit plans arising from legislative amendments are treated as plan amendments, requiring immediate recognition of past service cost in the Statement of Profit and Loss. The Group has assessed the financial implications of these changes which has resulted in increase in gratuity liability arising out of past service cost to Rs. 131.56 Lakhs and the same has been recognised in the standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025. The Group continues to monitor the developments pertaining to Labour Codes and will evaluate impact if any on the measurement of the employee benefits liability.
4. Corresponding figures of the previous quarter/Nine month/year have been regrouped, recasted and reclassified to make them comparable wherever necessary.

For Donear Industries Limited
sd/-
Rajendra Agarwal
Managing Director

Date : 9th February, 2026
Place : Mumbai

IN THE MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II

(Ministry of Finance)
3rd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road Colaba, Mumbai - 400 005

ORIGINAL APPLICATION NO. 475 OF 2025

Exhibit No.: 12

BANK OF MAHARAHTRA ...APPLICANT

VERSUS

AURUM ENTERPRISES & ORS. ...DEFENDANTS

SUMMONS

WHEREAS **O.A. No. 475 of 2025** was listed before Hon'ble Presiding officer on **16/07/2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons on the said application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.15,48,52,376.51/- (Fifteen Crore Forty Eight Lakh Fifty Two Thousand Three Hundred Seventy Six and Paise Fifty One)** (Application along with documents etc. are annexed).

WHEREAS the service of summons could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the Defendants are directed as under:-

1. To show cause within 30 thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.
2. To disclose particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the applicant under serial Number 3(A) of the Original Application.
3. You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under serial Number 3(A) of the Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.
4. You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified disclosed under Serial no. 3A of the Original Application without the prior approval of the Tribunal.
5. You shall be liable to account for the sale proceed realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institution holding security interest over such assets.
6. You are also directed to file written statement with a coy thereof furnished to the applicant and to appear before **DRT II on 07/05/2026 at 11:00 a.m.** Failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given/ Issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 12th day of January, 2026.

SEAL

Sd/-
Registrar
DRT-II, Mumbai

To,

5. **MR. HASMUKHLAL SHANTILAL JANANI**
Having address at 801/802, 8th Floor. Juhu Sheetal CHS Ltd, Gulmohor Road No.10. Samarth Ramdas Marg, Vile Parle West. Mumbai 400049

6. **MIDAS PETROCHEM PVT. LTD.**
Having address at Office No.109, AVON ARCADE, Darsharathlal Joshi Road, Vile Parle West Mumbai 400056.T

ATLANTAA LIMITED

Regd. Off.: 501 Supreme Chambers, Off Veera Desai Road, Andheri West, Mumbai 400053.
Phone: +91-22-69891144; Email: mail@atlantaalimited.in; Website: www.atlantaalimited.in; CIN: L64200MH1984PLC031852

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED ON DECEMBER 31, 2025

(₹ In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended			Nine months ended		Year ended	Quarter ended			Nine months ended		Year ended
		31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	954.38	360.02	1,699.21	1,958.87	4,505.18	6,105.52	2,340.06	1,617.68	1,812.64	5,869.73	7,150.89	9,953.53
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and /or Extraordinary Items)	132.24	(2,330.22)	1,145.06	(2,125.66)	2,904.08	3,871.59	(105.73)	(2,609.29)	(354.52)	(2,867.57)	1,245.34	1,779.70
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and /or Extraordinary Items)	132.24	(2,330.22)	1,145.06	(2,125.66)	2,904.08	3,871.59	(105.73)	(2,609.29)	(354.52)	(2,867.57)	1,245.34	1,779.70
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary Items)	158.25	(1,802.62)	3,664.18	(1,590.53)	4,982.81	6,349.07	(79.72)	(2,081.68)	2,164.60	(2,332.43)	3,324.07	4,257.17
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	158.25	(1,802.62)	3,664.18	(1,590.53)	4,982.81	6,340.90	(79.57)	(2,081.43)	2,166.56	(2,332.04)	3,326.15	4,251.40
6	Equity share capital	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00	1,630.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Balance Sheet of the previous year ended March 31, 2025	-	-	-	-	-	31,843.26	-	-	-	-	-	19,406.40
8	Earnings Per Share in Rupees (before extraordinary items) (of ₹ 2/- each) Basic and Diluted:	0.19	(2.21)	4.50	(1.95)	6.11	7.79	(0.10)	(2.55)	2.66	(2.86)	4.08	5.22
9	Earnings Per Share in Rupees (after extraordinary items) (of ₹ 2/- each) Basic and Diluted :	0.19	(2.21)	4.50	(1.95)	6.11	7.79	(0.10)	(2.55)	2.66	(2.86)	4.08	5.22

Notes:

1. The above is an extract of detailed format of the unaudited financial results for the quarter and nine months ended on December 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format for the quarter ended unaudited financial results is available on the Stock Exchanges websites. (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and also on the Company's website namely www.atlantaalimited.in.
2. The unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on February 09, 2026.

FOR ATLANTAA LIMITED

Rickiin Bbarot
Managing Director

Place : Mumbai
Date : February 09, 2026

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that the undersigned Ganga Developers proposes to sell Office No. A-601, situated on the 6th Floor, A Wing, Kukreja Plaza, located at Sector 15, Navi Mumbai – 400703.Any person or persons having any right, title, interest, claim, objection, lien, or demand whatsoever in respect of the said office premises, whether by way of inheritance, agreement, mortgage, charge, lease, trust, litigation, or otherwise, are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address mentioned below within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice.If no claim is received within the aforesaid period, it shall be presumed that no such right, title, interest, claim, or demand exists, and the proposed sale transaction shall be completed without any further reference to such claim or claimant.

Date:10th February 2026

Ganga Developers,
Laalasis Plot No. 219, 11th Road,
Chembur, Mumbai – 400 071
Telephone: 022 66128835/31
Email: admin@kukrejaconstructions.com

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION PETITION NO. 3955 OF 2025

Petition for Letters of Administration to the Property and Credits of Aubrey D'penha S/o Augustine D'penha, the Christian Indian Inhabitant of Mumbai, Widower, Occupation: Retired who was residing at The time of His Death at and Permanent Resident at B7/405, Lok Nisarg CHS Vaishali Nagar, G. P. Road, Mulund -West, Greater Mumbai, Mumbai Suburban, Maharashtra. - 400 080. ....Deceased.

Neeta Conrad Machado, Aged 53 years, Christian Indian Inhabitant of GR. Mumbai, Occ. House Wife, Resident At B5/501, Lok Nisarg CHS Vaishali Nagar, G. P. Road, Mulund-West, Greater Mumbai, Mumbai Suburban, Maharashtra. - 400 080. Being the Married Daughter, of the Deceased above named. ....Petitioner

TP/3955/2025
TO
ALL CONCERED

1. Casian Aubrey D'penha,d/4, Vandana 12, St. Pius CHS Nahur Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra Pin-400 080.

If you claim to have any interest in the estate of the abovenamed deceased, you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letters of Administration.

In Case you intend to oppose the grant of Letters of Administration, you should file in the Office of the Prothonotary and Senior Master a caveat within 14 days from the service of this citation upon you. "You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services authorities. High Court Legal Services Committees, District Legal Services authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services authorities Committees"

Witness MR. SHREE CHANDRASHEKHAR Chief Justice at Bombay
aforesaid, this 19th day of January, 2026
sd/-
For Prothonotary and Senior Master
sd/-
SEALER
SEAL This 20th day of January, 2026

Vikas Nana Tambavekar
Advocate for the Petitioner

GIC HOUSING FINANCE LTD.

गृहे सौख्यम् विराजते

YOUR ROAD TO A DREAM HOME
CIN : L65922MH1989PLC054583
Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Building, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website: www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

₹ in Lakh

Sr. No	PARTICULARS	STANDALONE					CONSOLIDATED				
		Quarter Ended (31/12/2025)	Quarter Ended (31/12/2024)	Year to Date (31/12/2025)	Year to Date (31/12/2024)	Previous Year Ended (31/03/2025)	Quarter Ended (31/12/2025)	Quarter Ended (31/12/2024)	Year to Date (31/12/2025)	Year to Date (31/12/2024)	Previous Year Ended (31/03/2025)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	27,264	27,021	80,978	81,307	1,08,888	27,265	27,022	80,982	81,311	1,08,894
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,475	5,637	9,550	15,089	21,943	5,486	5,647	9,581	15,108	21,976
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	5,475	5,637	9,550	15,089	20,637	5,486	5,647	9,581	15,108	20,670
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,361	4,964	10,091	12,508	16,017	4,369	4,971	10,114	12,522	16,042
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,426	4,928	10,167	12,516	15,999	4,434	4,935	10,190	12,530	16,024
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹10/-)	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	1,91,053	1,77,477	1,91,053	1,77,477	1,91,053	1,91,096	1,77,495	1,91,096	1,77,495	1,91,096
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	1,96,441	1,82,865	1,96,441	1,82,865	1,96,441	1,96,484	1,82,883	1,96,484	1,82,883	1,96,484
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	8,89,496	8,67,998	8,89,496	8,67,998	8,72,731	8,89,496	8,67,998	8,89,496	8,67,998	8,72,731
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	4.36	4.50	4.36	4.50	4.44	4.35	4.50	4.35	4.50	4.44
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹10/-										
	(a) Basic	8.10	9.22	18.74	23.23	29.74	8.11	9.23	18.78	23.25	29.79
	(b) Diluted	8.10	9.22	18.74	23.23	29.74	8.11	9.23	18.78	23.25	29.79
		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

(a) The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone and consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).

(b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 have been reviewed by the Statutory Auditors of Company, reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on February 09, 2026. The Statutory Auditors have expressed an unqualified review conclusion.

(c) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).

(d) The Company has modified the method of calculating Expected Credit Loss (ECL) w.e.f April 01, 2025, as a result, the ECL provision as at June 30, 2025 has increased by ₹ 5,416 Lakh. The Company has also reclassified repossessed properties from "Assets Held for Sale" (AHS) to Loans at amortised cost in accordance with opinion issued by Expert Advisory Committee of ICAI. Consequently, AHS amounting to ₹ 16,889 Lakh has been included in Loans at amortised cost as on June 30, 2025 and one time reclassification increase in ECL provisioning amounting to ₹ 2,731 Lakh during the said quarter.

(e) During the previous year ended March 31, 2025 the Company had reviewed, assessed and written off the Loan Origination System (LOS) software, classified under intangible assets, with a carrying value of ₹ 1,306 lakh as at reporting date and in accordance with Ind AS 1 – Presentation of Financial Statements, the carrying value of the asset had been charged to the Statement of Profit and Loss as an exceptional item, considering the nature, frequency and materiality of the transaction.

(f) On November 21, 2025, the Government of India notified the four Labour Codes - the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020, and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020 - consolidating twenty nine existing labour laws. The Ministry of Labour & Employment published draft Central Rules and FAQs on December 30, 2025, to enable assessment of the financial impact due to changes in regulations. The Company has assessed and there is no material impact of these changes on the basis of opinion obtained and the best information available, consistent with the guidance provided by the Institute of Chartered Accountants of India. The Company continues to monitor the finalisation of Central / State Rules and clarifications from the Government on other aspects of the Labour Code and would consider appropriate accounting effect on the basis of such developments as needed.

(g) Figures for the previous period / year have been regrouped / reclassified wherever necessary in order to make them comparable with figures for the quarter and nine months ended December 31, 2025.

For and on behalf of the Board
Sd/-
Sachindra Salvi
Managing Director & CEO
DIN : 10930663

Place : Mumbai
Date : February 09, 2026

कब्जा सूचना – (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८–(१)

[illegible]

कर्जदार/ सह–कर्जदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
[illegible] (प्रॉस्पेक्ट क्र. [illegible])	[illegible]	[illegible]	[illegible]	०५/०२/२०२६
[illegible] (प्रॉस्पेक्ट क्र. [illegible])	[illegible]	[illegible]	[illegible]	०५/०२/२०२६
[illegible] (प्रॉस्पेक्ट क्र. [illegible])	[illegible]	[illegible]	[illegible]	०५/०२/२०२६

[illegible]

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: १०.०२.२०२६ — सही/– प्राधिकृत अधिकारी, [illegible] लिमिटेड करिता

YES BANK येस बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सांताक्रुझ (पू), मुंबई ४०० ०५५

शाखा: १९वा मजला, सी विंग, एम्पायर टॉवर, रिलायबल टेक पार्क, क्लाऊड सिटी कॅम्पस, प्लॉट क्र. ३१, ठाणे–बेलापूर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई–४००७०८.

स्थावर मिळकत करिता कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येस बँक लिमिटेड (बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') अंतर्गत आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली खालील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार/तारण पुरविणारे यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केल्याने याद्वारे कर्जदार/तारण पुरविणारे आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या नियम ८ च्या रूल्स अन्वये यात यापुढील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/तारण पुरविणारे आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा खर्च, प्रभार, परिव्यय आणि व्याजासह एकत्रित खालील नमूद रकमेकरिता बँकेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

सदर तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) अंतर्गत तारण धनकोंनी केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित थकबाकी रक्कम ही जाहीर लिलाव/निविदा/खाजगी कराराकरिता सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी तारण धनकोकडे भरणा केली तर तारण मत्तेची विक्री केली जाणार नाही किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा विक्री करिता आमच्या द्वारे पुढील पावले उचलणार नाही.

कब्जा सूचना/कर्जदार/गहाण मिळकतीचा तपशील

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार, सह–कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कलम १३(२) सूचनेची तारीख	कलम १३(२) सूचनेनुसार एकूण थकबाकी रक्कम	१३(४) कब्जा घेण्याची तारीख
१.	एएफएच०००१ ०२०७९८५	बापुसाहेब बलराम रुपनार (कर्जदार आणि गहाणवटदार) सुरेखा बापुसाहेब रुपनार (सह कर्जदार आणि गहाणवटदार)	बापुसाहेब बलराम रुपनार आणि सुरेखा बापुसाहेब रुपनार यांच्या मालकीचा फ्लॅट क्र. ७०५, क्षेत्र मोजमापित २३.६० चौ.मी. म्हणजेच २५४ चौ.फू. चटई क्षेत्र, ७वा मजला, एसबीविवा अबोड, बिल्डिंग क्र. जी–२, गट क्र. २४०, गाव जांभुळ, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे ४१२१०६	३१.१०.२०२५	रु. १२,८७,२६०.८७	०५.०२.२०२६
२.	एएफएच००५८ ०१५७३२८७	विजय वैधनाथ सिंग (कर्जदार आणि गहाणवटदार) सागर ज्ञानेश्वर बोऱ्हाडे (हमीदार)	विजय वैधनाथ सिंग यांच्या मालकीचा फ्लॅट क्र. ५०४, ५वा मजला, क्षेत्र मोजमापित ४११ चौ.फू. चटई, भगवती हाईटस् सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ११०, सेक्टर–२०, उलवे, तालुका पनवेल आणि जिल्हा रायगड ४१०२०६.	१०.१०.२०२५	रु. ४४,८८,४३७.७२	०७.०२.२०२६

ठिकाण: मुंबई — सही/– (प्राधिकृत अधिकारी)

दिनांक: १०.०२.२०२६ — येस बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

ICICI Bank

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कलजवळ, ओल्ड पादरा रोड, वडोदरा–३९०००७.

निगम कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई–४०००५१.

सोने ई–लिलाव नि निमंत्रण सूचना

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (''आयसीआयसीआय बँक'') यांच्याकडून खालील नमूद कर्जदारांनी सोन्याच्या दागिन्यांवर प्राप्त करण्यात आलेल्या सुविधांसंबंधी (''सुविधा'') त्यांच्या थकीत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना निर्गमित करण्यात आली होती. सुविधे अंतर्गत कर्जदार त्यांच्या थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्याने आम्ही, फेब्रुवारी २०, २०२६ रोजी तारणगहाण असलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा ई–लिलाव करण्यास भाग आहोत. आयसीआयसीआय बँक कोणताही पूर्वसूचनेशिवाय ई–लिलावाची तारीख बदलण्याचे/खाते काढून टाकण्याचे हक्क राखून ठेवत आहेत. लिलाव https://jewel-auction.procuretiger.com द्वारे दु. १२.३० ते दु. ३.३० वा. ऑनलाईन घेण्यात येईल. अटी आणि शर्तीच्या अधिक तपशिलाकरिता कृपया दिलेल्या वेबसाईटवर लॉगइन करा. दिवंगत कर्जदाराच्या प्रकरणात, सर्व अटी त्यांचे कायदेशीर वारस यांस लागू होतील.

कर्ज खाते क्र.	ग्राहकाचे नाव	कर्ज खाते क्र.	ग्राहकाचे नाव	कर्ज खाते क्र.	ग्राहकाचे नाव
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

दिनांक : १०.०२.२०२६

ठिकाण : अहमदनगर, अमरावती, बीड, धाराशिव, धुळे, जळगाव, कोल्हापूर, नागपूर, सांगली, सातारा, लातूर, रत्नागिरी, सिंधुदुर्ग, वर्धा, यवतमाळ, परभणी, चंद्रपूर, गोंदिया, हिंगोली, अकोला, बुलढाणा, छत्रपती संभाजीनगर, मुंबई, मुंबई उपनगर, नाशिक, पालघर, पुणे, रायगड, सोलापूर, ठाणे, ऐरोली

सही/– प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करिता

जाहिर नोटीस

Adv. H. N. Yadav

वसई येथील मा. श्रीमती.एस.एन.ढोलम, सह दिवाणी न्यायाधिश व. स्तर, वसई यांच्या न्यायालयात

पु. ता. १२/०२/२०२६, बी. अर्ज क्र. १७१/२०२५ नि.क्र. ०५

1. Smt. Malani Gitaben Keshubhai, Residing at: Malani Keshubhai Nagjibhai, Ramji Mandir, Bharvad Sheri, Jabal, Post : Jabal, Dist- Amreli, Gujrat- 364522. Mob. No. 9909191146 2. Mr. Malani Dineshbhai Keshubhai, Mob. No. 9879762434 3. Mr. Malani Navinbhai Keshubhai, Both 2 & 3 Residing at: C-1/201, Sahjanand Residency, Valak Patiya Kamrej, Opp. Green Veli, Valak, Surat, Gujrat- 395008.

...APPLICANT

Vis.

No One ...OPPONENT

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक १६/१०/२०२५ रोजी Late Malani Keshubhai Nagjibhai @ K.N. Patel हे दि.02/07/2024 रोजी मयत झाले असून त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात वी. अर्ज क्र. १७१/२०२५ दाखल केला आहे.

SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY

Sr. No.	Details of Immovable Property of deceased Late. Malani Keshubhai Nagjibhai @ K.N.Patel	Registered Document Bearing No.
	Flat Bearing No. B-213, 02nd Floor, admeasuring area 400 Sq.Ft. Building Known as M/s. Lawrence Trade Centre C.H.S. Ltd., B-Wing (Reg.TNA / VSI /(TC)/19274/2007-2008). Village Navghar, Taluka Vasai, Dist. Thane (Now Vasai taluka comes under the dist. Of Palghar). The said property situated at Village Navghar, within the limits of Vasai Sub-registration district, within the limits of Panchayat Samiti Vasai and land bearing Survey No.46 lay out plot no. 46, 47,48, 49.	

ज्याअर्थी अर्जदार यांनी हेअरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात वी. अर्ज क्रमांक १७१/२०२५ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयात दिनांक १२/०२/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार यांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि.०६/०२/२०२६ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

Seal — हुकुमावरुन, अधिक्षक, दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

AAVAS — SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(सीआयएन:एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७) नों. आणि कॉर्पो. कार्यालय : २०१–२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपूर–३०२०२०.

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे. कर्जदारांनी रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये वाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडच्या रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज व इतर प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार
धर्मनारायण अमृतलाल जोशी, निकी जोशी जामिनदार : घनश्याम मोहन जोशी (खाते क्र.) एलएनओबीएल००३१७–२१००००७७०	१२ मे २५ रु. २४०१७००/– ८ मे २५	फ्लॅट क्र.–२०२, ३ रा मजला, बी–विंग, राधा कृष्ण अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र.–९४, हिस्सा क्र.–१०, ठाणे रोड, वांगणी, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित एकूण क्षेत्रफळ ७६८ चौ. फी.	प्रत्यक्ष कब्जा ६ फेब्रु २०२६ रोजी घेतला
श्रीनिवास निगप्पा बेल्ले, लक्ष्मी श्रीनिवास बेल्ले (खाते क्र.) एलएनकेएलडी००७८२३– २४०३०६९२ व एलएनकेएलडी००२८२३– २४०३१६६३९	७ फेब्रु २५ रु. ९१६६७०२/– रु. ३८८३७०/– ३ फेब्रु २५	फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, वृंदावन रेसिडेन्सी को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, सर्व्हे क्र. ४९, हिस्सा क्र. १ (भाग), गाव कोहोजखुंटावली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, एकूण क्षेत्रफळ ४८२ चौ. फूट.	प्रत्यक्ष कब्जा ५ फेब्रु २०२६ रोजी घेतला
देवानंद मुदल्यिार, पुष्पलता मुदलियार (खाते क्र.) २४१२१२८०४९७१०३३	७ ऑक्टो २५ रु. १६५८६२३/– ३ ऑक्टो २५	फ्लॅट क्र. ७०६, ७ वा मजला, ए–विंग, जगन्नाथ पॅराडाईज म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीत, सर्व्हे क्र. २५८/१ व २५८/४, बोराड पाडा रोड, आमदार किसन कथोरे प्रांगणाजवळ, चिंचवली पाडा, बदलापूर गाव, अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, एकूण क्षेत्रफळ २७.७४ चौ. फूट.	प्रत्यक्ष कब्जा ६ फेब्रु २०२६ रोजी घेतला

ठिकाण: महाराष्ट्र — दिनांक: १०–०२–२०२६ — प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

जना स्मॉल फायनान्स बँक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरू–५६००७१. शाखा कार्यालय: शॉप क्र.४ आणि ५, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम–४००६१०.

ई–लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई–लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

निम्नस्वाक्षरीकारांनी जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा ऑनलाईन लिलाव (ई–लिलाव) हा येथील खालील विहित तारखेस ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	मूळ कर्जदार/ सह–कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	१३–२ सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	०४.०२.२०२६ रोजीचा विद्यमान उर्वरित थकबाकी	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत भा. रु. त	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त	ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण
१	४५७७९४२०००१३७१	१. शाहीन हाफिज खान, २. श्री. कुणाल बलवंतराव राणा	२४/०९/२०२४	०८/१२/२०२५	रू. १७,९६,४०२/– (रुपये सतरा लाख शहाण्णव हजार चारशे दोन मात्र)	०२.०३.२०२६ स.९.३० ते सांय.५.००	रू. १७,६७,०००/– (रुपये सतरा लाख अडुसष्ट हजार मात्र)	रू. १,७६,७००/– (रुपये एक लाख शहात्तर हजार सातशे मात्र)	१६.०३.२०२६ @ स. ११.३० वाजता	१४.०३.२०२६, सायं.५.३० वा जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., शॉप क्र.४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम–४००६१०

तारण मत्तेचे तपशील: फ्लॅट धारक क्र. सी–२४४, दुसरा मजला, मोजमापित २३.०५ चौ.मी., बिल्ट अप क्षेत्र, पटाडिया कॉम्प्लेक्स सीएचएस लि अशा ज्ञात सोसायटी येथे बांधकमित जमिन धारक सर्व्हे क्र.२८९, हिस्सा क्र.३ चे ते भाग आणि विभाग असलेले वसलेले येथे स्थित गाव माहीम, तालुका आणि जिल्हा ठाणे – ४०११०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वेला: दी विंग, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेला: वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेला: जलाराम नगर, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडे:

मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे तत्वाने'' विकण्यात येतील. आणि ई–लिलाव ''ऑनलाईन'' करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल https://bankauctions.in आणि www.foreclosureindia.com येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ४ क्लोजर मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई–लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार मे. ४ क्लोजर; संपर्क श्री. नितेश पवार, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५. ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / nitesh@bankauctions.in यांना संपर्क करू शकतात.

ई–लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. रंजन नाईक (मोबा क्र.: ६३६२९५१६५३) यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई–लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि आनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

दिनांक : १०.०२.२०२६, ठिकाण: ठाणे — सही/–प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : L99999MH1987PLC042076

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : डॉनियर हाऊस, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ए – ५०, रस्ता क्र. १, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९३.

दू. क्र. : +९१ २२ ६८३४८१०० । वेबसाइट : www.donear.com । ई–मेल आयडी : investor@donear.com

दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु. लाखांत) (ईपीएस वगळता)

अ. क्र.	तपशील	स्थायी तिमाहीअखेर ३१.१२.२०२५ अलेखापरीक्षित	स्थायी तिमाहीअखेर ३०.०९.२०२५ अलेखापरीक्षित	स्थायी तिमाहीअखेर ३१.१२.२०२४ अलेखापरीक्षित	स्थायी नऊमाहीअखेर ३१.१२.२०२५ अलेखापरीक्षित	स्थायी नऊमाहीअखेर ३१.१२.२०२४ अलेखापरीक्षित	स्थायी वर्षअखेर ३१.०३.२०२५ लेखापरीक्षित	एकत्रित तिमाहीअखेर ३१.१२.२०२५ अलेखापरीक्षित	एकत्रित तिमाहीअखेर ३०.०९.२०२५ अलेखापरीक्षित	एकत्रित तिमाहीअखेर ३१.१२.२०२४ अलेखापरीक्षित	एकत्रित नऊमाहीअखेर ३१.१२.२०२५ अलेखापरीक्षित	एकत्रित नऊमाहीअखेर ३१.१२.२०२४ अलेखापरीक्षित	एकत्रित वर्षअखेर ३१.०३.२०२५ लेखापरीक्षित
१	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	२४,२९३.५१	२३,९९९.८३	२४,७९७.३५	६८,०९७.९६	६६,०४९.४१	९२,०९७.६९	२४,२९३.५१	२३,९९९.८३	२४,७९७.३५	६८,०९७.९६	६६,०४९.४१	९२,०९७.६९
२	कालावधीकरिता (कर, अपवादात्मक बाबीपूर्व) निव्वळ नफा/(तोटा)	१,९९८.१६	१,९९२.७४	१,५१५.०८	५,२०२.४२	४,०१९.०५	४,४६३.०१	१,९९८.१६	१,९९२.७४	१,५१५.०८	५,२०२.४२	४,०१९.०५	४,४६३.०१
३	करपूर्व कालावधीकरिता (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/(तोटा)	१,९९८.१६	१,९९२.७४	१,५१५.०८	५,२०२.४२	४,०१९.०५	४,४६३.०१	१,९९८.१६	१,९९२.७४	१,५१५.०८	५,२०२.४२	४,०१९.०५	४,४६३.०१
३	करपश्चात कालावधीकरिता (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपश्चात) निव्वळ नफा/(तोटा)	१,७१०.३२	१,३३९.६८	१,०९०.५४	३,८३०.९८	३,०२६.४७	३,९८८.८२	१,७०९.८१	१,३३८.९६	१,०९०.३२	३,८२९.३२	३,०२५.८४	३,९८६.७९
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश	१,७५१.२५	१,३०९.५१	१,०६९.२९	३,८२८.६८	३,०११.८१	३,९२१.१६	१,७५०.७४	१,३०८.७८	१,०६९.०७	३,८२७.०१	३,०११.१८	३,९११.१३
६	प्रदानित समभाग भांडवल	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००	१,०४०.००
७	अन्य समभाग	-	-	-	-	-	२२,४३२.०७	-	-	-	-	-	२२,४२९.६८
८	उत्पन्न प्रतिशेअर (दर्शनी मूल्य रु. २/– प्रतिशेअर) (अखंडित व खंडित परिचालनाकरिता)												
	अ) मूलभूत	३.३७	२.३८	२.१०	७.३६	५.८२	६.१३	३.३७	२.३८	२.१०	७.३६	५.८२	६.१३
	ब) सौम्यीकृत	३.३७	२.३८	२.१०	७.३६	५.८२	६.१३	३.३७	२.३८	२.१०	७.३६	५.८२	६.१३

टीप :

१. वरील अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले होते व संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. ०९.०२.२०२६ रोजी आयोजित सभेमध्ये त्यांना मंजुरी देण्यात आली आहे. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी सदर वित्तीय निष्कर्षांचे मर्यादित पुनरावलोकन केले आहे.

२. कंपनी एकल विभागात अर्थात टेक्सटाइल्स उत्पादन क्षेत्रात कार्यरत आहे व त्यामुळे भारतीय लेखा मानके (आयएनडी एएस – १०८) विभागीत नोंद यांच्या घोषणेची आवश्यकता लागू नाही.

३. २१ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी, भारत सरकारने चार कामगार संहिता अधिसूचित केल्या, ज्या तात्काळ प्रभावाने लागू झाल्या व त्यांनी विद्यमान २९ कामगार कायद्यांची जागा घेतली. इंडएएस १९ – कर्मचारी लाभ यानुसार, वैधानिक सुधारणांमुळे कर्मचारी लाभ योजनांमध्ये होणारे बदल हे योजना सुधारणा म्हणून मानले जातात, ज्यामुळे भूतकाळातील सेवा खर्चाची नफा–तोटा विवरणपत्रकात तात्काळ नोंद करणे आवश्यक आहे. समूहाने या बदलांच्या आर्थिक परिणामांचे मूल्यांकन केले आहे, ज्यामुळे भूतकाळातील सेवा खर्चामुळे ग्रॅच्युइटी दायित्वात १३१.५६ लाख रुपयांची वाढ झाली आहे आणि त्याची नोंद दि. ३१.१२.२०२५ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित वित्तीय निकालांमध्ये करण्यात आली आहे. समूह कामगार संहितांशी संबंधित मसुदा नियमांचे लक्ष ठेवून आहे व कर्मचारी लाभ दायित्वाच्या मोजमापावर होणाऱ्या कोणत्याही परिणामाचे मूल्यांकन करेल.

४. गत तिमाही/सहामाही/वर्षाकरिताची अनुषंगिक आकडेवारी आवश्यकतेनुसार पुर्नगठीत, पुन:नमूद व पुन:वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

दिनांक : ०९.०२.२०२६ — ठिकाण : मुंबई

डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता, सही/– राजेंद्र अगरवाल, व्यवस्थापकीय संचालक

बँक ऑफ महाराष्ट्र / Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING — एक परिवार एक बँक

नवी मुंबई झोनल कार्यालय: सिडको ओल्ड अॅडमिन बिल्डिंग, पी–१७, सेक्टर– १, वाशी, नवी मुंबई

ईमेल: bom2259@mahabank.co.in, legal_nvm@mahabank.co.in, फोन : ०२२–२०८७८७५१/५२

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र–IV–ए)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२, आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींनुसार, स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना सूचित करण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/तारण ठेवलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा ताबा बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, त्या कर्जदार व जामीनदारांकडून बँक ऑफ महाराष्ट्राला देय असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी, सारणीत नमूद केल्याप्रमाणे, दिनांक १६.०३.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ३.०० या वेळेत ''जसे आहे तसे'', ''ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत'' आणि ''जे काही आहे त्या स्वरूपात'' या तत्त्वावर विकल्या जातील. कर्जदार व जामीनदारांचा तपशील, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील ज्ञात बोजे, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत आणि अनामत रक्कम याचा तपशील देखील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

अनु. क्र.	शाखेच्या कर्जदाराचे नाव/पत्ता	हमीदार	ज्ञात बोजासह स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन ताब्याचा प्रकार	मागणी सूचनेनुसार देय रक्कम	राखीव किंमत (रुपयांमध्ये)
१	तुर्भे शाखा 1. श्री. मुकेश जयंतीलाल राठोड (कर्जदार/गहाणदार) निवासस्थान– फ्लॅट क्र. ७, तिसरा मजला, प्लॉट नं. १५५, सेक्टर ८, वाशी, ज्योती धाम सीएचएस, हॉटेल विनायकजवळ, ठाणे, नवी मुंबई–४००७०३. तसेच – एफ ५/१, मनीष मेडिकलच्या वर, सेक्टर–०६, वाशी, नवी मुंबई, ठाणे–४००७०३. कार्यालयाचा पत्ता –९, हमीद सेंटर, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई–४००७०५.	एनए	१. वाशी, सेक्टर १६, प्लॉट क्रमांक ०७ येथे असलेला फ्लॅट, ज्याचा फ्लॅट/अपार्टमेंट क्रमांक सी–३ ए/९०/०–२ (दि. ०९.०९.२०१४ च्या सुधारित करारानुसार) ठळकपणे, ''हमारा क्रमांक सी–३ ए/९०'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, एकूण मोजमाप क्षेत्रफळ ४३.९० चौ. मीटर, बांधलेले क्षेत्रफळ, वाशी, नवी मुंबईच्या स्थानिक हद्दीत आणि जिल्हा–ठाणे, राज्य–महाराष्ट्र – ४००७०३ च्या अधिकारक्षेत्रात येथे सर्व ते भाग आणि विभाग. ताब्याचा प्रकार:– सांकेतिक	०८.०९.२०२५ खाते क्र. ६०४२७७५४९१६२ करीता रु. १३,०७,२६१/– अधिक आणखीच्या व्याज ... पासून १.४०%	रु. ६६९८०००/–
२	२. पीवी आर्केड प्लॉट क्र. ३१ आणि ३३, सेक्टर ३१, वाशी गाव, नवी मुंबई–४००७०३. २.शैलेश जयंतीलाल राठोड (सह–कर्जदार) फ्लॅट क्र. ६०२/ ६वा मजला,मातृ आशिष सीएचएस लि, सेक्टर–२९, प्लॉट क्र. ४६, वाशी, नवी मुंबई–४००७०३. ३. पार्वतीबेन जयंतीलाल राठोड (सह–कर्जदार/गहाणदार) निवासस्थान– फ्लॅट क्र. ७, ३रा मजला, प्लॉट नं. १५५, सेक्टर ८, वाशी, ज्योती धाम सीएचएस, हॉटेल विनायक जवळ, ठाणे, नवी मुंबई–४००७०३. तसेच – एफ ५/१, मनीष मेडिकलच्या वर,सेक्टर–०६, नवी मुंबई, वाशी, ठाणे–४००७०३		२. वाशी, सेक्टर ८, प्लॉट क्रमांक १५५ येथे असलेला फ्लॅट, फ्लॅट/अपार्टमेंट क्रमांक ७ असलेला, तिसऱ्या मजल्यावर, ''ज्योती अपार्टमेंट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, एकूण क्षेत्रफळ ६४०० चौरस फूट आहे. बांधलेले क्षेत्रफळ, वाशी, नवी मुंबईच्या स्थानिक हद्दीत आणि जिल्हा–ठाणे, राज्य–महाराष्ट्र – ४००७०३ च्या अधिकारक्षेत्रात येथे सर्व ते भाग आणि विभाग ताब्याचा प्रकार:– सांकेतिक	खाते क्र. ६०४२१४०१९३२६ करीता रु. ३६,७१,०३९/– अधिक आणखीच्या व्याज + ... ९.८०% म्हणजेच सध्या; खाते क्र. ६०२२९२९५३३४१ करीता रु. ३६,७९,०३९/– अधिक आणखीच्या व्याज + १.४० ... पासून ९.७०% म्हणजेच सध्या; खाते क्र. ६०१९८०२६८० करीता रु. १,८१,२४,५८९.४५/– अधिक आणखीच्या व्याज + ... पासून ८.२५% म्हणजेच सध्या आणि खर्च सह असलेल्या	रु. ४३१७३०००/–
३	तुर्भे शाखा मे. गणेश ट्रेडिंग कंपनी (मालक: श्री. राकेश महिंद्रा चौहान) (कर्जदार), कार्यालय/कारखाना – प्लॉट क्रमांक डी–५/४, एमआयडीसी, टीटीसी औद्योगिक क्षेत्र, गाव तुर्भे, नवी मुंबई–४००७०१. श्री. राकेश महिंद्रा चौहान (कर्जदार/ जामीनदार /गहाणदार) फ्लॅट क्रमांक ४०२, श्री साईराज सीएचएसएल, प्लॉट क्रमांक ९६, सेक्टर २९, वाशी–४००७०३.तसेच फ्लॅट क्रमांक ०४, दुसरा आणि तिसरा मजला, प्लॉट क्रमांक १२२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३. तसेच:– फ्लॅट क्रमांक ६, दुसरा मजला, निशांत एन्क्लेव्ह, निशांत सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक १७७, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३. (एनपीए खाते प्रिया ग्लासेस सोबत सामायिक मालमत्ता)	सौ. बीना राकेश चौहान (जामीनदार/गहाणदार) सर्व रहिवासी येथे फ्लॅट क्रमांक ४०२, श्री साईराज सीएचएसएल, प्लॉट क्रमांक ९६, सेक्टर २९, वाशी–४००७०३. तसेच येथे: डुप्लेक्स फ्लॅट/युनिट क्रमांक ०४, दुसरा आणि तिसरा मजला, प्लॉट क्रमांक १२२, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३ तसेच:– फ्लॅट क्रमांक ६, दुसरा मजला, निशांत एन्क्लेव्ह, निशांत सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक १७७, सेक्टर २८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३	वाशी, नवी मुंबई, तालुका– ठाणे, जिल्हा– ठाणे, महाराष्ट्र– ४००७०३ येथील ''निशांत एन्क्लेव्ह को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक ६, मौजे वाशी, सेक्टर २८, प्लॉट क्र. १७७, ज्याचे एकूण क्षेत्र ४४० चौरस फूट कार्पेट + २०० चौरस फूट टेरेस चे सर्व ते भाग आणि विभाग. ताब्याचा प्रकार:– सांकेतिक	रु. ३,०२,९५,१०६.६६/– अधिक लागू न झालेले व्याज @आरएलएलआर + ०.५०% + ५.००% म्हणजेच १३.८०% दि. २६.०९.२०२५ पासून पूढ कर्ज सुविधेसाठी	रु. १०४६५२००/–
४			मौजे वाशी, सेक्टर २८, प्लॉट क्रमांक १२२ येथे असलेला, डुप्लेक्स फ्लॅट क्रमांक ०४, दुसरा आणि तिसरा मजला, एकूण क्षेत्रफळ ८५.९० चौरस मीटर असलेला संपूर्ण डुप्लेक्स फ्लॅट, वाशी, नवी मुंबई, तालुका– ठाणे, जिल्हा– ठाणे, महाराष्ट्र– ४०२११६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. ताब्याचा प्रकार:– सांकेतिक		रु. १८४३७७००/–

राखीव किमतीच्या १०% इअर

निरिक्षणाची तारीख: १८.०२.२०२६

संपर्क तपशील: श्री. राजीव रंजन, वरिष्ठ व्यवस्थापक ८८३९३८३७७६, सौ. मेघा जोलकर, वरिष्ठ व्यवस्थापक ८४२४०३८४७७, श्री. विनीत आत्रेक, शाखा व्यवस्थापक, तुर्भे शाखा ९८१०७१३०६, श्री. शशिकांत वेंगले, मुख्य व्यवस्थापक ९९२३००३६४.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया बँकेची वेबसाईट "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" आणि तसेच ईबीक्रयचे पोर्टल (www.baanknet.com) मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : १०.०२.२०२६ — प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : नवी मुंबई — बँक ऑफ महाराष्ट्र, नवी मुंबई झोन