CONSTRONICS INFRA LIMITED
CIN: L45100TN1992PLC022948
Registered Office: No. 37, old No. 16, 2nd Floor, K B Dasan Road, Teynampet, Chennai, 600018
Email ID: info@constronicsinfra.com Website: www.constronicsinfra.com

11th February 2025

To,
The Listing Department,
BSE Limited,
P.J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001
Maharashtra

BSE SCRIP CODE: 523844

Sub: Newspaper Advertisement of the un-audited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December 2024.

Ref: Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are pleased to submit the copies of the Newspaper Advertisements regarding the unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31st December 2024.

These advertisements were published in the Business Standard (English) 10th February 2025 and Malai Malar (Tamil) newspapers on 9th February 2025 and the same has been attached for the reference.

We request you to take the same on record.

Thanking You,

Yours faithfully,
For CONSTRONICS INFRA LIMITED

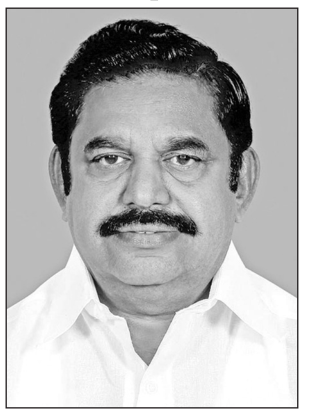
RISHAB KOTHARI Digitally signed by RISHAB KOTHARI Date: 2025.02.11 11:14:54 +05'30'

RISHAB KOTHARI
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
M.NO: A58023

தமிழகத்தில் பெண்களுக்கு எதிரான குற்றங்கள் அதிகரிப்பு:

2026 தேர்தலில் தி.மு.க. ஆட்சியை வீழ்த்த மக்கள் தயாராகி விட்டனர்

எடப்பாடி பழனிசாமி அறிக்கை



சென்னை, பிப். 9–

அ.தி.மு.க. பொதுச் செயலாளர் எடப்பாடி பழனிசாமி வெளியிட்டுள்ள அறிக்கையில் கூறி இருப்பதாவது:–

'திராவிட' என்ற சொல்லுக்கே குந்தகம் விளைவிக்கும் வகையில் 'திராவிட மாடல்' என்ற பெயரில் முதல்–அமைச்சர் மு.க. ஸ்டாலின் ஆட்சி நடத்தி வருவது, தமிழக மக்களை கொதிப்படைய வைத்து உள்ளது.

பாலியல் குற்றங்கள்

இந்த ஆட்சியாளர்களின் அலட்சியத்தால், அஜாக்கிரதையால், சமூக விரோத செயல்களில் ஈடுபட, ஆளும் தி.மு.க.வினருக்கு கட்சிக் கொடியின் பெயரால் லைசென்ஸ் வழங்கி உள்ளதால், பெண்களுக்கு எதிரான பாலியல் குற்றங்களோடு, கொலை, கொள்ளை போன்ற கொடுஞ்செயல்களும் வரிசை கட்டி நிற்கின்றன.

அண்ணா பல்கலைக்கழகம்

* வேலூரில், ஓடும் ரெயிலில் கர்ப்பிணிப்பெண்ணை பாலியல் வன்கொடுமைக்கு ஆளாக்கி கீழே தள்ளிவிட்ட கொடூரம்!

* வேலூரில், இளம் பெண்ணுக்கு மயக்க மருந்து கலந்த குளிர்பானம் கொடுத்து, ஆறு பேர் கொண்ட காமுக கும்பல் கூட்டுப் பாலியல் பலாத்காரம் செய்த கொடூரம்!

* தமிழகக் காவல் துறையின் உயர் பதவியில் உள்ள பெண்ணே, தனது உயிருக்கு பாதுகாப்பில்லை என புகார்!

* அண்ணா பல்கலைக் கழக வளாகத்தில் மாணவிக்கு வன்கொடுமை – 'யார் அந்த சார்?' உண்மையான, பின்புலம் மறைந்துள்ள குற்றவாளிகளை கண்டுபிடிப்பதற்குப் பதில், பத்திரிகையாளர், காவல் துறை என்று தடம் மாறும் விசாரணை!

விளக்க வேண்டும்

* கிழக்கு கடற்கரை சாலையில், நள்ளிரவில் பெண்கள் சென்ற காரை, தி.மு.க. கொடி கட்டிய காரில் துரத்தி அச்சுறுத்தியவர்கள் மற்றும் இதுகுறித்து துப்பு துலக்க வேண்டிய காவல் அதிகாரி, இரண்டு வெவ்வேறான பேட்டிகள் அளிப்பதும்; தொடர்ந்து கைது செய்யப்பட்ட குற்றவாளி மற்றும் தி.மு.க. நிர்வாகிகளின் பேட்டிகள்! உண்மையில் குற்ற வழக்கு விசாரணை நடைபெறுகிறதா? அல்லது புனையப்பட்ட நாடகம் அரங்கேற்றமா? என்று ஏவல் துறைதான் விளக்க வேண்டும்!

குற்றச்செயல்கள்

* தி.மு.க.வின் ஸ்டாலின் மாடல் ஆட்சியில், செங்கல்பட்டு, விழுப்புரம், கள்ளக்குறிச்சி என்று இருமுறை கள்ளச் சாராய மரணங்கள் நடைபெற்றும், கள்ளச் சாராய விற்பனை தொடர்வது வாடிக்கையாக உள்ளது!

தொடரும் குற்றச் சம்பவங்கள் பற்றிய எனது இந்த அறிக்கைக்கும், சட்ட நடவடிக்கை எடுக்காமல், யாரையாவது விட்டு முதல்–அமைச்சர் அறிக்கை வெளியிடுவார்.

உறுதி

இத்தகைய நிர்வாகத் திறனற்ற ஸ்டாலின் மாடல் ஆட்சியில், விவசாயிகள், நெசவாளர்கள், வியாபாரிகள், தொழில் துறையினர், தொழிலாளர்கள், அரசு ஊழியர்கள், பெண்கள் மற்றும் பொதுமக்கள் என, கொதிப்படைந்துள்ள அனைத்துத் தரப்பு மக்களும், வருகின்ற 2026 சட்டமன்றத் தேர்தலில், இந்தக் காட்டாட்சி தர்பாரை வீழ்த்த உறுதி பூண்டுள்ளனர்.

பெண்களுக்கு எதிரான பாலியல் குற்றங்களைத் தடுக்க முடியாத பொம்மை முதலமைச்சருக்கு எனது கண்டனங்களைத் தெரிவித்துக்கொள்வதுடன், இனியாவது சட்டம்–ஒழுங்கு சீர்கேடுகளை இரும்புக் கரம் கொண்டு ஒடுக்க வேண்டும் என்று வலியுறுத்துகிறேன்.

இவ்வாறு அவர் கூறியுள்ளார்.

மின்சார ரெயிலில் பயணம் செய்த பெண்களிடம் பாதுகாப்பு குறித்து ரெயில்வே ஐ.ஜி. பாபு, சூப்பிரண்டு ஈஸ்வரன் ஆகியோர் விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தினர்.

ஓடும் ரெயிலில் இருந்து கர்ப்பிணியை தள்ளிவிட்ட சம்பவம்

சென்ட்ரல், கொருக்குப்பேட்டையில் ரெயில்வே ஐ.ஜி. ஆய்வு

பயணிகளிடம் பாதுகாப்பு குறித்து விழிப்புணர்வு

ராயபுரம், பிப்.9–

ஆந்திர மாநிலத்தைச் சேர்ந்த கர்ப்பிணி பெண் ஒருவர் கடந்த 6–ந்தேதி கோவையில் இருந்து திருப்பதி செல்லும் விரைவு ரெயிலில் பயணம் செய்தார்.

வேலூர் மாவட்டம் கே.வி.குப்பம் அருகே ரெயில் வந்து கொண்டிருந்த போது ஹேமராஜ் என்பவர் கர்ப்பிணி பெண்ணுக்கு பாலியல் தொல்லை கொடுத்து ரெயிலில் இருந்து கீழே தள்ளவிட்டார். இதில் அந்த பெண்ணுக்கு பலத்த காயங்கள் ஏற்பட்டு ஆஸ்பத்திரியில் தீவிர சிகிச்சை பெற்று வரும் நிலையில் வயிற்றில் இருந்த 4 மாத சிசு உயிரிழந்தது.

இதைத்தொடர்ந்து ரெயிலில் செல்லும் பணிகள் மற்றும் பெண்கள் பாதுகாப்பு குறித்து ரெயில்வே போலீஸ் இயக்குனர் வன்னிய பெருமாள் உத்தரவின் படி, ரெயில்வே ஐ.ஜி. பாபு, சூப்பிரண்டு ஈஸ்வரன் தலைமையில் அதிகாரிகள் சென்னை சென்ட்ரல், கொருக்குப்பேட்டை, வியாசர்பாடி,ராயபுரம் ரெயில் நிலையங்களில் ஆய்வு செய்தனர்.

அப்போது விரைவு ரெயில் மற்றும் மின்சார ரெயிலில் பயணம் செய்யும் பெண்களிடம் பாதுகாப்பு குறித்து விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தினர். மகளிர் பெட்டியில் தனிநபராக பயணம் செய்யும் சூழ்நிலை இருந்தால் மற்ற பெட்டியில் சக பயணிகளோடு பயணம் மேற்கொள்ளவும், மர்ம நபர்கள் யாரேனும் தவறாக நடக்க முயற்சி செய்தால் ரெயில் பெட்டியில் உள்ள அவசரநிலை செயினை பிடித்து இழுக்கவும், அவசர உதவி எண் 1512, ரெயில்வே துறை எண் 139 ஆகியவற்றில் உடனடியாக தொடர்பு கொள்ளவும் அவர்கள் அறிவுறுத்தினர்.

காஷ்மீருக்கு உல்லாச ரயில் சுற்றுலா

தெற்கு ரயில்வே துணை தலைமை வணிக மேலாளர் பி.வெங்கடசுப்ரமணியன், சவுத் ஸ்டார் ரெயில் தயாரிப்பு இயக்குனர் விக்னேஷ், சுற்றுலா ரயில் ஆபரேட்டரான டூர் டைம்ஸ் உடன் இணைந்து காஷ்மீர் கோடை விடுமுறை சிறப்பு பாரத் கௌரவ் ரயிலை அறிவித்துள்ளனர். இந்த சுற்றுலா ரயில் காஷ்மீர், ஆக்ரா, டெல்லி, அமிர்தசரஸை உள்ளடக்கியது. இந்த பேக்கேஜ் 33% மானியத்துடன் வருகிறது. 15 நாள் அனைத்தை யும் உள்ளடக்கிய சிறப்பு ரயில் பேக்கேஜ் சுற்றுப்பயணம் ஏப்ரல் 2, 2025 அன்று தொடங்குகிறது. முன்பதிவுக்கு: 7305858585, இணையதளம்: www.tourtimes.in

யமஹா சென்னை காமிக் கான்

இந்தியா யமஹா மோட்டார் பிரைவேட் லிமிடெட், நந்தம்பாக்கம் சென்னை வர்த்தக மையத்தில் நடந்த பாப் கலாச்சார நிகழ்வான காமிக் கானில் முக்கிய இடத்தை பிடித்தது. கலை, வாழ்க்கை முறை, புதுமை ஆகியவை கண்கவர் கொண்டாட்டத்தில் ஒன்றிணைந்த மின்மயமாக்கல் நிகழ்வுக்கு சரியான அமைப்பை வழங்கியது. யமஹா நிறுவனம் காமிக் கான் சூப்பர் ஃபேன் பாக்ஸ், யமஹாவின் பிரத்யேக காமிக் கான் கருப்பொருள் பொருட்களையும், மற்ற யமஹா இன்னபிற பொருட்களையும் மிகவும் ஈர்க்கும் காஸ்ப்ளேயர்கள் மற்றும் காமிக்ஸ், மோட்டார் சைக்கிள் ஆர்வலர்களுக்கு வழங்கியது.

புதுப்பொலிவாக மாறிவரும் வள்ளுவர் கோட்டம்

1,600 பேர் அமரும் வகையில் 'குளுகுளு' அரங்கம்

வள்ளுவர்கோட்டம் புதுப்பொலிவுடன் அடுத்த மாதம் திறக்கப்படுகிறது

கல் தேர், அலங்கார தூண்கள், ஓவியங்கள் சுற்றுலா பயணிகளை கவரும்

சென்னை, பிப்.9–

சென்னை நுங்கம்பாக்கத்தில் திருவள்ளுவரின் நினைவுச்சின்னங்களில் ஒன்றான வள்ளுவர் கோட்டம் அமைந்துள்ளது. இந்தவள்ளுவர்கோட்டத்தை புதுப்பித்து மறுசீரமைக்கும் பணிகள் நடந்து வருகிறது. இந்த சீரமைப்பு பணிகள் தற்போது முடிவடையும் தருவாயில் உள்ளது.

இதையடுத்து புதுப்பிக்கப்பட்ட வள்ளுவர் கோட்டம் அடுத்த மாதம் பொதுமக்களின் பார்வைக்காக திறக்கப்பட உள்ளது. 5 ஏக்கர் பரப்பளவில் அமைந்துள்ள இந்த வள்ளுவர்கோட்டத்தை சீரமைக்கும் இறுதிக்கட்ட பணிகளை பொதுப்பணித்துறை செய்து வருகிறது. வள்ளுவர்கோட்டத்தை சீரமைக்க ரூ.80 கோடி ஒதுக்கப்பட்டது. இதில் 90 சதவீத பணிகள் முடிந்துள்ளன. தற்போது சிற்ப பணிகள் மட்டுமே இறுதி கட்டத்தில் உள்ளன.

வள்ளுவர்கோட்டம் திறக்கப் பட்டவுடன் அதிகமான பார்வையாளர்களை கவரும் வகையில் அதன் கட்டமைப்பு புதுப்பொலிவாக காணப்படுகிறது. வள்ளுவர்கோட்டத்தின் தரை தளத்தில் சுமார் 1,600 பேர் அமரக்கூடிய குளிர்சாதன வசதி கொண்ட அரங்கம் உள்ளது. மேலும், 1,000–க்கும் மேற்பட்ட புத்தகங்களை கொண்ட நூலகத்துடன் கூடிய மற்றொரு கருத்தரங்கு மண்டபமும் உள்ளது.

முதல் தளத்தில் உள்ள குறள் மணிமாடத்தை புதுப்பிக்கும் பணிகளும் நடைபெற்று வருகின்றன. அங்கு 1,330 குறள்களும் கற்களில் பொறிக்கப்பட்டு, ஒரு புத்தகத்தின் பக்கங்களை போல தோற்றமளிக்கும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. திருக்குறளுடன் தொடர்புடைய 133 ஓவியங்களும் இடம் பெற்றுள்ளன. மேலும் வள்ளுவர் கோட்டத்தின் முகப்பு மற்றும் தூண்களை புதுப்பிக்கும் பணிகளில் கட்டிடக்கலையில் நிபுணத்துவம் பெற்றவர்கள் ஈடுபட்டுள்ளனர். 106 அடி உயர கல் தேர், அலங்கார தூண்கள் ஆகியவையும் அழகாக காட்சியளிக்கின்றன.

மேலும் வள்ளுவர் கோட்டத்தில் அலங்கார விளக்குகளும் அமைக்கப் பட்டுள்ளது. இது கலாச்சார நிகழ்வுகளுக்கு ஏற்ற இடமாக உள்ளது.

மொட்டை மாடியில் திருவள்ளுவரின் பெரிய ஓவியம் பார்ப்பவர்களை கவரும் வகையில் வண்ணமயமாக வரையப் பட்டுள்ளது. வள்ளுவர் கோட்டம் திறக்கப்பட்டவுடன் அதன் சிறப்புகள் தொடர்பான 20 நிமிட 'ஒலி ஒளி' காட்சியை பார்வையாளர்கள் பார்க்கும் வகையில் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு வருகிறது.

மேலும் மூத்த குடிமக்கள் மற்றும் மாற்றுத்திறனாளிகள் தேரின் உச்சியை பார்க்கும் வகையில் மின்தூக்கி அமைக்கப் பட்டுள்ளது. புதிய சிற்றுண்டி சாலை, பல அடுக்கு வாகனம் நிறுத்துமிடம், குழந்தைகள் விளையாட்டு பகுதி ஆகியவை அமைக்கும் பணிகளும் முடிவடைந்துள்ளன.

வட மற்றும் தென் சென்னை வணிக வரித்துறை மற்றும் பதிவுத்துறை ஒருங்கிணைந்த வளாகம், நந்தனம், பேன் பேட்டை, சென்னை – 600 035.
முன்னிலை : சீட்டு நடுவர்.
வழக்கு எண் : 21/2024
ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிட்
கிளை: George Town
No 139, Thambu Chetty Street,
Chennai–600 001.
குரூப் எண்:280036 டிக்கெட் எண்:35
........வாதி
–எதிர்–
Mrs. Mariyambegum Z & OTHERS
D7. Mr. Karuppusamy M S/O Masanam, No.4/269, Maraimalaiyadikalar Street, M A Nagar, Padianallur, Chennai – 600 052.
D8. Mr. Ramesh M S/O Manohar, No.8, Barathiyar Nagar 3rd Street, Ernavoor, Kathivakkam, Ennore Thermal Station, Chennai – 600 057.
.........எதிர்வாதிகள்
வாதி நிறுவனத்திற்கு தாங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பாக்கித் தொகை வட்டியுடன் ரூ.5,29,735/– ஐ திருப்பிப் பெற இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதன் மீதான இறுதி விசாரணை 04.03.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சீட்டு நிதி நடுவர் மன்றத்தில் நடைபெற உள்ளது. நீங்கள் அன்று நேரில் ஆஜராக தவறினால் இந்த வழக்கு உங்களுக்கு எதிராக ஒரு தலைபட்சமாக முடிவு செய்யப்படும் என இதன் மூலம் அறியவும்.
சீட்டு நிதி நடுவர்
வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்டம்.

வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்ட சீட்டு நிதி வழக்குகள் நடுவர் நீதிமன்றம், சென்னை–600 035.
வட மற்றும் தென் சென்னை வணிக வரித்துறை மற்றும் பதிவுத்துறை ஒருங்கிணைந்த வளாகம், நந்தனம், பேன் பேட்டை, சென்னை – 600 035.
முன்னிலை : சீட்டுநடுவர்.
வழக்கு எண் : 139/2024
ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பி லிட்
கிளை: NANGANALLUR
No: 7, Swarnam Complex, 4th Main Road, Nanganallur, Chennai–600 061.
குரூப் எண்: 262023 டிக்கெட் எண்: 46
........வாதி
–எதிர்–
MR.SELVA KUMAR P & OTHERS
D1 Mr.Selvakumar P S/O Palaniappan, No.6/35, AGS Colony, 1st Main Road, West Velachery, Chennai – 600 042.
Residential Address: No.2/37–1, Aruvangattur, Koothampalayam, Pudur, Salem – 637 102.
D2 Mrs. Preethi P W/O Selvakumar, No.6/35, AGS Colony, 1st Main Road, West Velachery, Chennai – 600 042. Residential Address: No.2/37–1, Aruvangattur, Koothampalayam, Pudur, Sankari, Salem – 637 102.
.........எதிர்வாதிகள்
வாதி நிறுவனத்திற்கு தாங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பாக்கித் தொகை வட்டியுடன் ரூ.1,38,296/– ஐ திருப்பிப் பெற இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதன் மீதான இறுதி விசாரணை 25/02/2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சீட்டு நிதி நடுவர் மன்றத்தில் நடைபெற உள்ளது. நீங்கள் அன்று நேரில் ஆஜராக தவறினால் இந்த வழக்கு உங்களுக்கு எதிராக ஒரு தலைபட்சமாக முடிவு செய்யப்படும் என இதன் மூலம் அறியவும்.
சீட்டு நிதி நடுவர்
வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்டம்.

வட மற்றும் தென் சென்னை வணிக வரித்துறை மற்றும் பதிவுத்துறை ஒருங்கிணைந்த வளாகம், நந்தனம், பேன் பேட்டை, சென்னை – 600 035.
முன்னிலை : சீட்டு நடுவர்.
வழக்கு எண் : 167/2024
ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிட்
கிளை: George Town
No 139, Thambu Chetty Street,
Chennai–600 001.
குரூப் எண்: 280012 டிக்கெட் எண்:18
........வாதி
–எதிர்–
Mr. M.GENOFRED & OTHERS
D3. Mr. Dhayalan S/O. Babu
Residential Address:– No.8, V G A Nagar, 1st Street, Arumbakkam, Chennai – 600 106.
D4. Mr.Vuppala Venkata Rajesh S/O. Vuppala Tirumala Rao
Residential Address:– No.1–77, Rajaka Street, Near Panchayat Office, Gurla Vizianagaram, Andhra Pradesh – 535 217.
.........எதிர்வாதிகள்
வாதி நிறுவனத்திற்கு தாங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பாக்கித் தொகை வட்டியுடன் ரூ.3,22,440/– ஐ திருப்பிப் பெற இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதன் மீதான இறுதி விசாரணை 04.03.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சீட்டு நிதி நடுவர் மன்றத்தில் நடைபெற உள்ளது. நீங்கள் அன்று நேரில் ஆஜராக தவறினால் இந்த வழக்கு உங்களுக்கு எதிராக ஒரு தலை பட்சமாக முடிவு செய்யப்படும் என இதன் மூலம் அறியவும்.
சீட்டு நிதி நடுவர்
வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்டம்.

வட மற்றும் தென் சென்னை வணிக வரித்துறை மற்றும் பதிவுத்துறை ஒருங்கிணைந்த வளாகம், நந்தனம், பேன் பேட்டை, சென்னை–600 035.
முன்னிலை : சீட்டு நடுவர்.
வழக்கு எண் : 113/2024
ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பிரைவேட் லிட்
கிளை: George Town
No 139, Thambu Chetty Street,
Chennai–600 001.
குரூப் எண்: 267180 டிக்கெட் எண்:33
........வாதி
–எதிர்–
Mr. Premkumar & OTHERS
D2. Mr. Maheshwari P W/O Prem Kumar, No:52, Rutharpuram, Mylapore, Chennai–600004.
D4. Mr. Raja A S/O Anna Durai, No:127, B Block, Ekambaram Pillai Street Dr. Ambedkar Bridge, Mylapore, Chennai–600004
.........எதிர்வாதிகள்
வாதி நிறுவனத்திற்கு தாங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பாக்கித் தொகை வட்டியுடன் ரூ.3,02,898/– ஐ திருப்பிப் பெற இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதன் மீதான இறுதி விசாரணை 04.03.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சீட்டு நிதி நடுவர் மன்றத்தில் நடைபெற உள்ளது. நீங்கள் அன்று நேரில் ஆஜராக தவறினால் இந்த வழக்கு உங்களுக்கு எதிராக ஒரு தலைபட்சமாக முடிவு செய்யப்படும் என இதன் மூலம் அறியவும்.
சீட்டு நிதி நடுவர்
வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்டம்.

மாண்புமிகு கூடுதல் மாவட்ட நீதிமன்றம் புதுக்கோட்டை முன்பாக
O.S.NO: 126/2024 IN
I.A.No: 195/2024
சண்முகம், த/பெ.துரைக்கண்ணு
101,வசந்தபுரி நகர், புதுக்கோட்டை – வாதி
எதிராக
அண்ணாச்சாமி,
த/பெ.சுந்தரம் அய்யர்,
SI நான்காவது மாடி,
சந்து டவர்ஸ், எண் 128,
L.P.ரோடு, திருவான்மியூர்,
சென்னை
– பிரதிவாதி
வாய்தா அறிவிப்பு
தங்களுக்கு எதிராக வாதி சமூகம் நீதிமன்றத்தில் அசல் வழக்கு OS NO 126/24 தாக்கல் செய்துள்ளார். மேற்படி வழக்கில் தாங்கள் ஆஜராவதற்கு எதிர்வரும் 25.02.2025 அன்று வாய்தா போடப்பட்டுள்ளது. அன்றைய தினம் காலை 10.00 மணிக்கு சமூகம் நீதிமன்றத்தில் தாங்கள் நேரிலோ, தங்களது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராக வேண்டியது. தவறும் பட்சத்தில் தங்களுக்கு எதிராக ஒருதலைபட்ச உத்தரவு ஏற்பட்டுவிடும் என அறிவிக்கப்படுகிறது.
D.RAMESH BA, BL,
K.SARULATHA BA.BL
ADVOCATES.

முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம், காஞ்சிபுரம்
O.S. No: 80/2017
சாந்தி, த/பெ. அருணாச்சல நாயக்கர், க/பெ. வடிவேல் (died) மற்றும் 5 நபர்கள்
...வாதிகள்
–எதிர்–
37– B. சைதான்ய ஜோதி, க/பெ. K. ராஜசேகர், கதவு எண். 21, 3வது தெரு, கல்யாண் நகர், மேற்கு தாம்பரம், சென்னை.
43– A. சுதா, க/பெ. V. சரவணன், எண். 3, கணேஷ் அப்பார்ட்மென்ட், கணேஷ் நகர், குரோம்பேட்டை, சென்னை.
...37,43 பிரதிவாதிகள்
அறிவிப்பு
வாதிகளானவர்கள் மேற்படி வழக்கினை பிரதிவாதிகளுக்கு எதிராக பாகப்பிரிவினை மற்றும் தாவாவில் குறிப்பிட்டுள்ள கிரைய ஆவணங்கள் செல்லாது என்பது குறித்தும் பரிகாரம் கோரி வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார். இவ்வழக்கில் வாதிகள் இடைக்கால மனு எண். I.A. No. 4/2025 தாக்கல் செய்து அதன் மூலம் கடந்த 28.01.2025 அன்று பெறப்பட்ட நீதிமன்ற உத்தரவுப்படி மேற்படி 37வது பிரதிவாதியான B. சைதான்யஜோதி க/பெ. K. ராஜசேகர் மற்றும் 43 வது பிரதிவாதியான A. சுதா க/பெ. V. சரவணன் ஆகியோர் மேற்படி வழக்கில் வரும் 25.03.2025 தேதியன்று காலை 10.00 மணியளவில் மேற்படி மாண்பமை நீதிமன்றத்தில் ஆஜராக வேண்டியது. தவறும்பட்சத்தில் தாவா வழக்கானது ஒருதலைபட்சமாக தீர்ப்பாகிவிடும் என்பதை அறியவும்.
D. வினோதன்,
வழக்கறிஞர், காஞ்சிபுரம்.

வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்ட சீட்டு நிதி வழக்குகள் நடுவர் நீதிமன்றம், சென்னை–600 035.
வட மற்றும் தென் சென்னை வணிக வரித்துறை மற்றும் பதிவுத்துறை ஒருங்கிணைந்த வளாகம், நந்தனம், பேன் பேட்டை, சென்னை – 600 035.
முன்னிலை : சீட்டு நடுவர். வழக்கு எண் :169/2024
ஸ்ரீராம் சிட்ஸ் (இந்தியா) பி லிட்
கிளை: WEST MAMBALAM
No: 123, Lake View Road,
West Mambalam, Chennai–600033.
குரூப் எண்: 265039 டிக்கெட் எண்:38
........வாதி
–எதிர்–
MR. K. Lakshmi Narasimman
1.Mr.K. Lakshmi Narasimman S/O Kumaraswamy Residential Address:– TS,12, Bharathidasan Street, Thiruvanmiyur, Chennai – 600 041.
2. Mrs.G.Kanchana W/O:Lakshmi Narasimman Residential Address:– TS,12, Bharathidasan Street, Thiruvanmiyur, Chennai – 600 041.
3. Mr.L. Mohan S/O Lingusami Residential Address:– No:144/9, Ellis Road, E B Quarters, Chintadripet Chennai – 600 002.
4. Mr. N.Ganesh S/O: Nagarajan Residential Address: 1635, TNHB Semmanjeri, Chennai–600119.
5. Mr. N. Mani S/O: Nagarajan Residential Address: No:10/13, Ratha Nagar, Main Road, Velacheri, Chennai – 600 042 ...எதிர்வாதிகள்
வாதி நிறுவனத்திற்கு தாங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைப் பாக்கித் தொகை வட்டியுடன் ரூ.3,49,971/– ஐ திருப்பிப் பெற இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டு அதன் மீதான இறுதி விசாரணை 04.03.2025 அன்று காலை 11.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சீட்டு நிதி நடுவர் மன்றத்தில் நடைபெற உள்ளது. நீங்கள் அன்றுநேரில் ஆஜராக தவறினால் இந்த வழக்கு உங்களுக்கு எதிராக ஒரு தலைபட்சமாக முடிவு செய்யப்படும் என இதன் மூலம் அறியவும்.
சீட்டு நிதி நடுவர்
வட மற்றும் தென் சென்னை மாவட்டம்.

CONSTRONICS INFRA LIMITED

(CIN:L45100TN1992PLC022948)
REGD OFFICE : No. 37, old No. 16, 2nd Floor, K B Dasan Road, Teynampet, Chennai, 600018
Email ID: info@constronicsinfra.com Website: www.constronicsinfra.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024 Rs. in Lakhs

Particulars	Quarter ended (Un-Audited)			Nine Months Ended (Un-Audited)		Year ended (Audited)
	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
1 Total Income from operations	1666.71	1385.90	17.00	3354.84	30.50	77.25
2 Net Profit / (Loss) for the Period (Before Tax and Exceptional items)	167.54	122.36	4.75	283.58	8.12	77.16
3 Net Profit / (Loss) for the Period Before Tax (After Exceptional Items)	167.54	122.36	4.75	283.58	8.12	77.16
4 Net Profit / (Loss) for the Period After Tax (After Exceptional Items)	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
5 Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the Period (After Tax) and Other Comprehensive Income (After Tax)	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
6 Equity Share Capital	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
7 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year).	-	-	-	2503.97	(687.32)	(624.39)
8 Earnings Per Share for Continuing and discontinued operations						
a) Basic	0.76	0.98	0.07	1.81	0.11	0.99
b) Diluted	0.66	0.98	0.07	1.72	0.11	0.99

Note:
1 The financial results for the quarter ending 31st December 2024 are in compliance with IND AS and other accountng principles generally accepted in India.
2 The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in the respective meeting held on 08th February 2025 as required under Regulation 33 of the SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended
3 The cash balance available with the company on the last day of the quarter ended 31.12.2024 includes Rs.5,87,000/- being the amount seized by an Investigating Agency relating to investigation not pertaining to company's business activity.
4 The Company has alloted 30,09,899 convertible warrants each convertible into, or exchangeable for, 1 (one) fully paid up equity share of the company having face value of Rs 10/- each at any time within 18 months from the date of allotment of the warrants as per SEBI ICDR Regulation for cash, at a price of Rs 110/- per warrant.
5 The Company, during the quarter and nine months ended 31st December, 2024 utilised the 25% of consideration received through share warrants for investing in SPV, for setting up solar power plant with capacity of about 21 MW or such other capacity as decided by the board.
6 Figures of previous period have been regrouped I reclassified wherever necessary to conform to current period's classification.
7 No investor complaints have been received and pending for the quarter under review.

Place : Chennai
Date : 8th February 2025

For Constronics Infra Limited
Sd/-
R.SUNDARARAGHAVAN
Managing Director
DIN: 01197824

Reliance Asset Reconstruction Company Ltd.

Reliance Asset Reconstruction

Corporate Office: 11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF SECURED ASSETS

Reliance Asset Reconstruction Company Ltd. (RARC), a Trustee of "RARC 040 (IB SME) Trust" is an assignee and a secured creditor of below mentioned borrower by virtue of Assignment Agreement dated 29th December 2017 executed with The Indian Bank.

The undersigned in exercise of powers conferred under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 hereby give notice to public in general that the below mentioned property shall be sold by way of **"online e-auction"** for recovery of dues. The properties shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE"** basis apart from other terms mentioned below.

NAME OF BORROWER/GUARANTORS

1. **M/S. Lingam And Co HPC Dealers (Borrower)** Door No.20B S.N.High Road Tirunelveli- 627 001. **Also at:-** 176/3, S.N.High Road, Tirunelveli 627001.
2. **Mr. L. Kuthalingam (Partner & Guarantor)** S/o Late K. Lakshmanan, No 3, Middle Street, Sindupoondurai, Tirunelveli.
3. **Mrs. Punithavathi (Partner & Guarantor)** W/o Mr. Lakshmanan, No 3, Middle Street, Sindupoondurai, Tirunelveli.
4. **Mrs. Nachiyar (Partner & Guarantor)** W/o Mr. L.Kuttalingam, No 3, Middle Street, Sindupoondurai, Tirunelveli.
5. **Mrs. Chitra** Legal heir of Late Mrs. V.Bragadambal Door No.7/18, V.V.Koil street, Ekattuthangal, Chennai-32.
6. **Mr. V.Madhavan** Legal heir of Late Mrs. V.Bragadambal Door No.7/18, V.V.Koil street, Ekattuthangal, Chennai-32.
7. **Mr. V. Muruganandham** Legal heir of Late Mrs.V.Bragadambal,Door No.7/18, V.V.Koil street, Ekattuthangal, Chennai-32.
8. **Mrs. Ponnammal@ Usha (Guarantor)** D/o K.Lakshmanan, 176/3, S.N.High Road, Tirunelveli 627 001.
9. **Mrs. Meena (Guarantor)** D/o Mr.Lakshmanan, 176/3, S.N.High Road, Tirunelveli 627 001.
10. **Mrs. Latha (Guarantor)** D/o Mr.Lakshmanan, 176/3, S.N.High Road, Tirunelveli 627 001.

Outstanding dues Rs.4,02,59,751.09/- (Rupees Four Crore Two Lakhs Fifty Nine Thousand Seven Hundred Fifty One and Nine Paise Only) total outstanding as on 05.02.2025 with future interest, other charges thereon till the date of entire payment for Loan Account Number **(945892586)**

Date of Possession:- 04.12.2024

DESCRIPTION OF THE PROPERTY	RESERVE PRICE IN RUPEES	EMD AMOUNT IN RUPEES
All the piece and parcel of the Land and building in old Door No.18, New Door No: 7,old plot No.1, old corporation ward No:146, New corporation ward no.140, V. V. Koil Street, Ghandhi Nagar, Ekattuthangal village, Chennai City Municipal corporation, Chennai South Joint one Sub-Registrar, Mambalam, Gundy Taluk, Chennai District, S.No.204, T.S.No.27/7 Block No.3, admeasuring an extent of 1378 sq.ft and **Bounded on the North by** T.S.No: 27/1 **South by** T.S.No:25 **East by** T.S.No; 27/1 **West by** T.S.No: 26	**Rs.98,60,000/-** (Rupees Ninety Eight Lakhs Sixty Thousand Only)	**Rs.9,86,000/-** (Rupees Nine Lakhs Eighty Six Thousand Only)

Details Of Auction Events:
Inspection of Property: 26.02.2025 from 11.00 A.M. to 02.00 P.M.
Last date for bid submission: 13.02.2025
Date of e-auction: 14.03.2025 between 5:00 P.M. to 6:00 P.M. (with extension of 5 minutes each)

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by **Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC)** as secured creditor. The properties shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE".**
2. E-auction will be held through RARC's approved service provider **M/s ARCA EMART PRIVATE LIMITED** at website: **https://www.Auctionbazaar.com (web portal of ARCA EMART PRIVATE LIMITED).** E-auction tender documents containing online e-auction bid form along with General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.rarcl.com and https://www.Auctionbazaar.com intending bidders may download relevant documents.
3. The intending bidders are required to have a valid email id as the participation ID and password by e-auction agency shall be communicated at their e-mail id only.
4. Bidder has to mandatorily give undertaking under Section 29A of Indian Bankruptcy Code, 2016.
5. Intending bidders have to submit their BID in the prescribed format with EMD remittance details along with self-attested KYC documents (PAN, AADHAR card etc) and the same shall be submitted to Authorized Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC) at 6th Floor, Khivraj Complex II, No.477-482, Anna Salai, Nandanam, Chennai – 600035 and also by email to rajesh.ponnusamy@relianceada.com after which the participation ID and password shall be communicated at their email only. Last date of submission of Bid Form is on 13.02.2025. The bid form or EMD received late for any reason whatsoever will not be entertained. Bid without EMD and Bid below the reserve price shall be rejected summarily.
6. Neither RARC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of the bidder on account of network disruptions. Toward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power back-ups etc.
7. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 6587754569, Name of the Bank: Indian bank, Branch: Santacruz Branch, Name of the Beneficiary: RARC 040 (IB SME) Trust, IFSC Code: IDIB000S010. Please note that the Cheque/Demand Draft shall not be accepted towards EMD.
8. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of **Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only).**
9. The successful bidder shall pay 25% of the bid amount/sale price (including earnest money already paid) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder shall deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from declaration of successful bidder.
10. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD shall deemed to be forfeited without any further notice. However, extension of further reasonable period for making payment of balance 75% may be allowed and shall be at the sole discretion of Authorized Officer.
11. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings.
12. The particulars given by the Authorized officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.
13. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.
14. The bidders should make discreet enquiries as regards charges/encumbrances on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.
15. Any arrears, dues, taxes, charges whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.
16. **For further details, contact Mr. Rajesh Kumar Ponnusamy, Chief Manager – Legal, Mobile No.8695056209 of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd. at above mentioned address.**
17. The sale certificate shall be issued after receipt of entire sale consideration and confirmation of sale by secured creditor. The sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate other than the person who submitted the bid/participated in the e-auction will be entertained.

THIS NOTICE WILL ALSO SERVE AS STATUTORY 30 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTORS/MORTGAGOR UNDER SARFAESI ACT AND RULES MADE THEREUNDER.

Place: CHENNAI
Date: 07.02.2025

Sd/- Authorized Officer
For Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd.,

CONSTRONICS INFRA LIMITED

(CIN:L45100TN1992PLC022948)
REGD OFFICE : No. 37, old No. 16, 2nd Floor, K B Dasan Road, Teynampet, Chennai, 600018
Email ID: info@constronicsinfra.com Website: www.constronicsinfra.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024 Rs. in Lakhs

Particulars	Quarter ended (Un-Audited)			Nine Months Ended (Un-Audited)		Year ended (Audited)
	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
1 Total Income from operations	1666.71	1385.90	17.00	3354.84	30.50	77.25
2 Net Profit / (Loss) for the Period (Before Tax and Exceptional items)	167.54	122.36	4.75	283.58	8.12	77.16
3 Net Profit / (Loss) for the Period Before Tax (After Exceptional Items)	167.54	122.36	4.75	283.58	8.12	77.16
4 Net Profit / (Loss) for the Period After Tax (After Exceptional Items)	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
5 Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the Period (After Tax) and Other Comprehensive Income (After Tax)	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
6 Equity Share Capital	95.59	122.36	4.75	211.63	8.12	71.65
7 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year).	-	-	-	2503.97	(687.32)	(624.39)
8 Earnings Per Share for Continuing and discontinued operations						
a) Basic	0.76	0.98	0.07	1.81	0.11	0.99
b) Diluted	0.66	0.98	0.07	1.72	0.11	0.99

Note:
1. The financial results for the quarter ending 31st December 2024 are in compliance with IND AS and other accountng principles generally accepted in India.
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in the respective meeting held on 08th February 2025 as required under Regulation 33 of the SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended
3. The cash balance available with the company on the last day of the quarter ended 31.12.2024 includes Rs.5,87,000/- being the amount seized by an Investigating Agency relating to investigation not pertaining to company's business activity.
4. The Company has alloted 30,09,899 convertible warrants each convertible into, or exchangeable for, 1 (one) fully paid up equity share of the company having face value of Rs 10/- each at any time within 18 months from the date of allotment of the warrants as per SEBI ICDR Regulation for cash, at a price of Rs 110/- per warrant.
5. The Company, during the quarter and nine months ended 31st December, 2024 utilised the 25% of consideration received through share warrants for investing in SPV, for setting up solar power plant with capacity of about 21 MW or such other capacity as decided by the board.
6. Figures of previous period have been regrouped I reclassified wherever necessary to conform to current period's classification.
7. No investor complaints have been received and pending for the quarter under review.

Place : Chennai
Date : 8th February 2025

For Constronics Infra Limited
Sd/-
R.SUNDARARAGHAVAN
Managing Director
DIN: 01197824

UCO BANK

(A Govt of India Undertaking)

SELAIYUR BRANCH,
455, Velacherry Main Road, East Tambaram, Chennai-59. Ph: 044-22394885/4053
E-mail: selaiy@ucobank.co.in

PUBLIC NOTICE FOR BREAK OPENING OF LOCKERS

A Public Notice is hereby given to all the persons concerned and public in general that the person/s named under this notice have availed the facility of safe deposit lockers at the above mentioned branch of UCO Bank. The branches have already addressed individual letters/ Notices by registered post acknowledgment due (AD) to locker hirers / LOA / Legal heirs at the latest available address as per our Bank records with a request to remit the arrears of Locker rent. Despite these notices, the locker hirers/LOA/ Legal heirs have not contacted the Branch and failed to remit the locker rent arrears.

Below named Locker Hirers and their legal heirs are requested to consider this as the **FINAL NOTICE** and contact the Branch concerned with necessary documents and remit the locker rent arrears before **03.03.2025,** failing which the Bank shall be considered to break open the lockers without any further notice or intimation, at the cost and sole risk of the hirers or their legal representatives/heirs.

Locker No.	Over due Amount in (Rs.)	Locker Holder Name & Address
HA018	Rs.9669/-	**Mr.Ramanarayanan.K & Mrs.Geetha Ramanarayanan,** No:24/9, Sundareshwaran Koil Street, East Tambaram, Chennai -600059
EB232	Rs.35992/-	**Mr.Govindan & Mrs.G.Padma,** Address (1): No:217, Bajanai Koil Street, Unamachery, Kolapakkam Post, Chennai -600127. Address (2): No:217, Mettu Street, Unamachery, Kolapakkam Post, Chennai -600048.

Date: 29.01.2025 BRANCH MANAGER

PPAP AUTOMOTIVE LIMITED

CIN: L74899DL1995PLC073281
Registered Office: 54, Okhla Industrial Estate, Phase-III, New Delhi-110020
Corporate Office: B-206A, Sector-81, Phase-II, Noida-201305, Uttar Pradesh
Tel: +91-120- 4093901 **Website:** www.ppapco.in
E-mail ID: investorservice@ppapco.com

CORRIGENDUM

This is in reference to the Unaudited Financial Results ended December 31st, 2024 advertisement which was published in Business Standard (English), All Editions & Business Standard (Hindi), Delhi Edition on 08th February 2025. By mistake QR Code was not published in the same. Incorporating the same. Detailed Financial Results can be accessed by scanning the QR Code below.

For PPAP Automotive Limited
Sd/-
Abhishek Jain
(CEO & Managing Director)

Place : Noida Date : 8th February, 2025

Reliance Asset Reconstruction Company Ltd.

Reliance Asset Reconstruction

Corporate Office: 11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF SECURED ASSETS

Reliance Asset Reconstruction Company Ltd (RARC), a Trustee of "Reliance ARC 007 Trust" is an assignee and a secured creditor of below mentioned borrower by virtue of Assignment Agreement dated 30.12.2014 executed with City Union Bank.

The undersigned in exercise of powers conferred under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 hereby give notice to public in general that the below mentioned property shall be sold by way of **"online e-auction"** for recovery of dues. The properties shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE"** basis apart from other terms mentioned below.

NAME OF BORROWER/GUARANTORS

1. **M/s. Shankar Transport,** Ad: - No.1H/132, Palpandi Nagar, 3rd Cross Street (west), Tuticorin – 628008.
2. **S. Abiraminathan,** Ad: - No.1H/132, Palpandi Nagar, 3rd Cross Street (west), Tuticorin – 628008.
3. **Mrs. A. Amirtham, W/o.S.Abiraminathan,** Ad: - No.1H/132, Palpandi Nagar, 3rd Cross Street (west), Tuticorin – 628008.
4. **A. Sankaran S/o.Abiraminathan,** Ad: - No.1H/132, Palpandi Nagar, 3rd Cross Street (west), Tuticorin – 628008.

Outstanding dues as on Dt.06.02.2025:- Rs.1,11,58,538.51/- (Rupees One Crore Eleven Lakhs Fifty Eight Thousand Five Hundred Thirty Eight and Paise Fifty One Only)

Date of Possession:- 06.11.2024

DESCRIPTION OF THE PROPERTY	RESERVE PRICE	EMD AMOUNT
Schedule Property: All that piece and parcel of Land and Building to be putup thereon, situate at, Tuticorin Registration District, Tuticorin, Melur Sub Registry Jurisdiction, Tuticorin Taluk, Meelavittan Village, Survey No.1521/2A Area 27 Acres, 24 cents, in it eastern side 18 Acres 30 Cents in it Southern end 25 Cents in it Western Side North South pathway and Southern Side East West common pathway left out balance area as per present measurement 21.625 Cents boundaries are:- **North of East,** West road which is 32 links broad **South of** P. Seethalakshmi Ammal Land **East of** North South road, which is 44 links broad **West of** S.Chidambara Nadar land Within these four boundaries land:- **East West** (North) 158 ½ feet, **East West** (South) 155 ½ feet, **North South** (West) 61 feet, North South (East) 59 feet. Area 9420 Square feet = 21.625 Cents plot land. The property is in present subdivision Survey No. 1521 /2A2A.	**Rs.33,00,000/-** (Rupees Thirty Three Lakh Only)	**Rs.3,30,000/-** (Rupees Three Lakh Thirty Thousand Only)

Details Of Auction Events: -
Inspection of Property: 12.03.2025 from 11.00 A.M. to 1.00 P.M.
Last date for bid submission: 13.03.2025
Date of e-auction: 14.03.2025 between 2:00 P.M. to 3:00 P.M. (with extension of 5 minutes each)

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by **Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC)** as secured creditor. The properties shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE".**
2. E-auction will be held through RARC's approved service provider **M/s ARCA EMART PRIVATE LIMITED** at website: **https://www.Auctionbazaar.com** (web portal of ARCA EMART PRIVATE LIMITED). E-auction tender documents containing online e-auction bid form along with General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.rarcl.com and https://www.Auctionbazaar.com intending bidders may download relevant documents.
3. The intending bidders are required to have a valid email id as the participation ID and password by e-auction agency shall be communicated at their e-mail id only.
4. Intending bidders have to submit their BID in the prescribed format with EMD remittance details along with self-attested KYC documents (PAN, AADHAR card etc) and the same shall be submitted to Authorized Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC) at 6th Floor, Khivraj Complex II, No.477-482, Anna Salai, Nandanam, Chennai – 600035 and by email to Satheesh.p.kumar@relianceada.com, Nevlin.pinto@relianceada.com after which the participation ID and password shall be communicated at their email only. Last date of submission of Bid Form is on 13.03.2025 The bid form or EMD received late for any reason whatsoever will not be entertained. Bid without EMD and Bid below the reserve price shall be rejected summarily. Certificate of Sale will be issued in favour of successful bidder / bidders only and we will not entertain add and replacement of new bidder / bidders.
5. Bidder has to mandatorily give undertaking under Section 29A of Indian Bankruptcy Code, 2016
6. Neither RARC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of the bidder on account of network disruptions. Toward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power back-ups etc.
7. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to **Current Account No 510909010016110, Name of the Bank: City Union bank, Branch: Khar, Name of the Beneficiary: Reliance ARC – 007 Trust, IFSC Code: CIUB0000084.** Please note that the Cheque/Demand Draft shall not be accepted towards EMD.
8. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) for the property. In case sole bidder, bidder has to improve his bid minimum by one incremental compulsory.
9. The successful bidder shall pay 25% of the bid amount/sale price (including earnest money already paid) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder shall deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from declaration of successful bidder.
10. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD shall deemed to be forfeited without any further notice. However, extension of further reasonable period for making payment of balance 75% may be allowed and shall be at the sole discretion of Authorized Officer.
11. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings.
12. The particulars given by the Authorized officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.
13. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.
14. The bidders should make discreet enquiries as regards charges/encumbrances on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.
15. Any arrears, dues, taxes, charges whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.
16. For further details, contact **Mr. Satheesh Kumar P, Associate Vice President Legal – Resolution, Mobile No. 8939677550, Mr. Nevlin Pinto J, Assistant Manager – Legal, Mobile No.9004962963 of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd.** at above mentioned address.
17. The sale certificate shall be issued after receipt of entire sale consideration and confirmation of sale by secured creditor. The sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate other than the person who submitted the bid/participated in the e-auction will be entertained.

THIS NOTICE WILL ALSO SERVE AS STATUTORY 30 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTORS/MORTGAGOR UNDER SARFAESI ACT AND RULES MADE THEREUNDER.

Place: TUTICORIN
Date: 07.02.2025

Sd/- Authorized Officer
For Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd.,

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life

Corporate office: Chola Crest, Super B, C54 & C55, 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032

Possession Notice [(Appendix IV) Under Rule 8 (1)]

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued Demand Notices dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers **(names and addressses mentioned below)** to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and dealings with the property will be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

NAME AND ADDRESS OF BORROWER/S & LOAN/AC No.	DT. OF DEMAND NOTICE	O/S. AMT.	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY	DATE OF POSSESSION
Loan A/c Nos. HL02KKU000030242 1. Mr/Mrs. NAMASIVAYAM RAMACHANDRAN 2. Mr/Mrs. KAVITHA 3. Mr/Mrs. SANKAR GANESH All Residing At: NO 2-342 KOLLAMPATTY PONNAKULAM,MUTHUPATTI SIVAGANGA,BUS STOP Sivaganga-630561 Also At: 181 S NO 88/122 PATTA NO 2846 MUTHU NAGAR PAIYAURPILLAIVAYAL GROUP VANIYANGUDI PANCHAYAT SIVAGANGAI DISTRICT NEAR POLICE QUARTERS Sivaganga 630561	25-11-2024	Rs.2200941/- (Rupees Twenty Two lakhs Nine Hundred Forty One Only) 15-11-2024	Schedule of Property Sivagangai Registration District, Sivagangai Sub Registrar Joint No.2, Sivagangai Taluk, Paiyur Pillaivayal Group, Paiyur Pillaivayal Village, Muthu Nagar, S.No.88/2, sub division S.No.88/2A3, 11Acre in divided in to several house plots, new sub division S.No.88/2A3A, Present Sub division S.No.88/122, Patta No.8452, Plot No.181, 1304 Sq.ft of land and building bounded by Boundaries North By : 20 feet wide East – West Common Pathway South By : Plot No.200 East By : Plot No.182 West By : Plot No.180 Measurement East to west on the Northern side 33 feet and southern side 33 feet, South to North on the western side 39.5 feet and Eastern side 39.5 feet Totally 1304 Sq.ft with all easements rights and pathway	06-02-2025 (POSSESSION)
Loan A/c Nos. X0HLTHN00002141538 & X0HLTHN00002511012 1. Mr/Mrs. PRABU M 2. Mr/Mrs. RAJALAKHSMI M 3. Mr/Mrs. KASIRAJAN V All Reding At: NORTH STREET, PICHAMPATTI ANDIPATTI ,, AUNDIPATTI-625512 Also At: NORTH STREET, PICHAMPATTI KOTHALUTHU, WATER TANK AUNDIPATTI 625512	27-11-2024	Rs. 2053222/- (Rupees Twenty Lakhs Fifty Three Thousand Two Hundred Twenty Two Only) as on 26-11-2024	Theni District, Periyakulam Registration District, Andipatti Sub Registrar office, Andipatti Village,Patta No.6849, S.No.550/2S, Totally 21 cents in divided into several house plots, Northern side 1091 ¼ Sq.ft out of Southern side 5 ½ cents of land and building bounded by Bounded East : 16 feed wide South North Common Pathway West : S.No.550/2R North : Property owned by Srinivasan and others South : Property owned by Srinivasan and others Measurement East west on the Northern side 48 feet and southern side 49 feet, South North on the western side 22 ½ feet and Eastern side 22 ½ feet Totally 1091 ¼ Sq.ft	05-02-2025 (POSSESSION)
Loan A/c Nos. HL05KKU000038280 1. Mr/Mrs. MUNIYASAMY MARUDHU 2. Mr/Mrs. VAISHNAVI M S NO 39/1C1A PLOT NO 26 NELLIPUNCHAI VILLAGE THILAK NAGAR SOMANATHAMANGALAM GROUP KALAIYARKOVIL TALUK SIVAGANGAI NEAR BY EB BUS STOP Sivaganga 630551	25-11-2024	Rs.2279769/- (Rupees Twenty Two lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Sixty Nine Only) as on 15-11-2024	Schedule of Property Sivagangai Registration District, Kalaiyarkovil Sub Registrar, Kalaiyarkovil Taluk, Somanathamangalam Group, Nellipunjai Village, Thilak Nagar, S.No.39/1C, sub division S.No.39/1C1A, 02 Acre 15 cent, in divided into several House Present Patta No.5865, S.No.39/4, Plot No.26, 2160 Sq.ft of land and building bounded by Boundaries North By : 20 feet wide East – West common Pathway South By : Plot No.38 East By : Plot No.25 West By : Plot No.27 Measurement East to west on the Northern side 36 feet and southern side 36 feet, South to North on the western side 60 feet and Eastern side 60 feet Totally 2160 Sq.ft with all easements rights and pathway	06-02-2025 (POSSESSION)

Place: Chennai
Date : 06-02-2025

SD/- AUTHORISED OFFICER,
CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Canara Bank

केनरा बैंक Canara Bank — सिंडिकेट Syndicate

CHENNAI IIT BRANCH
Inside IIT Campus, Near Shopping Complex, Chennai - 600 036 Ph: 044-2257 9406, 9405
Email id: cb2722@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)] TO BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

Demand Notice issued under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Through Paper Publication

To,

Borrower: 1.Mr.Vijaykumar M, Co-Borrower: 2.Mr.Muthu Kumar R, Co-Borrower / Mortgagor: 3.Dr M Vasanthi, All at, Plot No 29, Venkateshwara Nagar Main Road, Valasarawakkam, Chennai-600087

Dear Sir / Madam,

Sub: Notice issued under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The undersigned being the **Authorized Officer of Canara Bank, Chennai IIT Branch** (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, (hereinafter referred as the "Act") do hereby issue this notice to you as under:

That **Mr Vijaykumar M** (hereinafter referred to as "the Borrower" and "Mortgagor") has availed credit facility stated in the Schedule A hereunder and has entered into the security agreement/s in favour of the secured creditor. While availing the said financial assistance, you have expressly undertaken to repay the loan amount/s in accordance with the terms and conditions of the above mentioned agreements.

That **Mr.Muthu Kumar R** (hereinafter referred to as "Co-Borrower") and **Dr.M.Vasanthi** (hereinafter referred to as "Co-Borrower" and "Mortgagor") has guaranteed the payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities owing or incurred to the secured creditor by the Borrower for credit facilities up to the limit of Rs. 90.63 Lakhs (Ninety Lakhs Sixty Three Thousand Only) with interest thereon.

You have entered in to agreements against the secured assets which are detailed in **Schedule B** hereunder.

Schedule-A: Details of the credit facility availed by the Borrower

S.No.	Loan A/c.No.	Nature of Loan/Limit	Date of Sanction	O/s Amount
1.	2722651002208	Education loan	12.09.2013	₹ 32,00,000
2.	2722651002238	Education loan	30.08.2018	₹ 15,00,000
3.	2722605000004	Mortgage Loan	30.01.2015	₹ 43,63,000

the above said loan / credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debts as **NPA on 21.01.2025 & 23.02.2024.** Hence, we hereby issue this notice to you under section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of the Borrowers towards the secured creditor **as on 02.02.2025** amounts to ₹ **99,84,942.81** (Rupees Ninety Nine Lakhs Eighty Four Thousand Nine Hundred Forty Two and Eighty One Paisa only), with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under section 13(4) of the subject Act. You are also put on notice that in terms of section 13(13) the Borrower / Guarantor shall not transfer by way of sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule B hereunder without obtaining written consent of the secured creditor. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Whereas the demand notice sent to you by Regd. Post.

Schedule B: [Details of Security Asset]: **Name of Title Holder: Dr.M.Vasanthi**

Collateral Secruity: All that piece and parcel of **Land with Bullding** bearing **Plot No.29, 1st Main Road, Venkateswara Ngar, Valasaravakkam, Chennai-600087,** (Vide Approved layout of DDTP No.126/71), situated at Valasaravakkam Village, Ambattur Taluk, Thiruvallur District, comprised in Survey No.86/1 and 87 and measuring 167.2254 sq.mtr. or 1800 Sq.ft., and Bounded on the North by: Plot No.28-A, South by: Plot No.29-A, East by: Plot No.26-A and West by: 30 Feet wide Road. And having linear measuring North to South on the Eastern side:9.144 Meters (30 Feet), North to South on the Western side:9.144 Meters (30 Feet), East to West on the Northern side:18.288 Meters (60 Feet), East to West on the Southern side:18. 288 Meters (60 Feet). In all admeasuring an extent of **167.2254 sq.mtr. or 1800 sq.ft., of thereabouts together with building having a plinth area of 820 sq.ft. in Ground Floor,** with a Well, Septic Tank, Overhead Tank, Compound Wall, Half H.P.Motor, Fictures and Fittings, Electricial Installations, TNEB Service Connection along with its deposit and service connections and all other appurtenances whatsoever appertaining thereto. This property is lying within the Sub Registration of Virugambakkam and Registration District of Chennai-South.

Schedule-C: Details of direct liability as on 02.02.2025

S.No.	Loan A/c.No.	Nature of Loan / Limit	Liability	Rate of Interest (Inc Penal Interest)
1.	2722651002208	Education Loan	Rs. 68,06,964.70	15.06%
2.	2722651002238	Education Loan	Rs. 17,19,124.25	12.76%
3.	2722605000004	Mortgage loan	Rs. 14,58,853.86	14.76%

Date : 06.02.2025 **Authorised Officer, Canara Bank**