ASANSOL DURGAPUR DEVELOPMENT AUTHORITY

Asansol Office: Vivekananda Sarani, (Sen-Raliegh Road), Near Kalyanpur Housing Road, Asansol - 713305

E-NIT No.- ADDA/ASN/ED/N-34 of 2025-2026 Dated 08.07.2025

Executive Engineer (Civil), ADDA, Asansol invite Online percentage rate Tender (Two Bid System in two Parts) in Authority's Contract Form from reliable, resourceful and experienced eligible Contractors; for other details visit our website: **wbtenders.gov.in**, **www.addaonline.in** or ADDA office, Asansol.

Sd/- E.E.(Civil), ADDA, Asansol

MARTIN BURN LIMITED

CIN: L51109WB1946PLC013641
: 1st Floor, Martin Burn House,
1, R. N. Mukherjee Road,Kolkata – 700 001, West Bengal, India
E-mail: investor.relations@martinburnltd.com, Website: www.martinburnltd.com
Phone : +91 33 2230 1199

Date : 10/07/2025

NOTICE

Subject: Transfer of Equity Shares and Unclaimed Dividend of the Company in respect of which dividend has been unclaimed for seven consecutive years to DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund Authority

Dear Shareholders,

In terms of the provisions of Section 124(5) of the Companies Act, 2013 (the Act) read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended by Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Amendment Rules, 2017 (the Rules), any money transferred to the Unpaid Dividend Account of a company which remains unpaid or unclaimed for a period of seven years from the date of such transfer shall be transferred by the Company to the Investors Education and Protection Fund established by the Central Government.

Further, pursuant to Section 124(6) of the Act read with the relevant Rules made thereunder, all shares in respect of which dividend has remained unclaimed or unpaid for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to DEMAT Account of the Investor Education and Protection Fund.

In this regard, please note that your unclaimed dividend for the FY **2017-18** is due to be transferred to the IEPF and in case you have not claimed the dividend for seven consecutive years, the respective equity shares will also be transferred to the IEPF. (*For removal of doubts, it is hereby clarified that in case any dividend is paid or claimed for any year during the said period of seven consecutive years, the share shall not be transferred to the IEPF*).

You are, therefore, requested to make an application to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) - M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited at 23, R. N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata – 700 001 to claim the outstanding dividend immediately. Kindly, ensure registration of correct Bank details including your Bank Account no.and IFSC/MICR of your Bank Account against your Demat A/c. with your Depository Participant/RTA. Details should be sent alongwith following document(s) under a letter so as to reach the RTA on or before **15th October, 2025**, failing which the Equity Shares held by you will be transferred to the DEMAT Account of the Authority.

For shares held in DEMAT form:
- Copy of Client Master List (CML) showing your name, address, Demat and Bank account details registered against the Demat account or original cancelled cheque leaf bearing the name of the first holder.

For shares held in Physical form:
- Form ISR-1 & ISR-2 duly filled and signed.
- Original cancelled cheque leaf bearing the name of the first holder or bank attested copy of the first page of the Bank Passbook/Statement of Account in original and a cancelled cheque.

Please note that no payment can be made in absence of complete Bank details registered against your account.

In case we do not receive any claim from you by **15th October, 2025,** necessary steps will be initiated by the Company to transfer dividend/shares which are due for transfer to IEPF without further notice, in accordance with the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount andthe shares so transferred to IEPF. Therefore, you are once again requested to claim the dividends by **15th October, 2025.**

In case shares are held by you:
- **In Physical form-** new share certificate(s) will be issued and transferred in favour of IEPF on completion of necessary formalities. Hence, the original share certificate(s) which stand registered in your name will be deemed cancelled and non-negotiable.
- **In Demat form-** the Company shall inform the depository by way of Corporate Action for transfer of shares lying in your DEMAT account in favour of IEPF.

In the event of transfer of shares held by you alongwith the unclaimed dividends to IEPF, you are entitled to claim the samefromIEPFbysubmittinganonlineapplicationintheprescribed FormIEPF-5available on the website-www.iepf.gov.in and sending a physical copy of the same duly signed to the Company and the RTA along with requisite documents enumerated in Form IEPF-5.

Please note, a list of such members of unclaimed dividend can be downloaded from our website under download section of investors tab. A direct link for accessing the same is shared below:

Weblink: https://www.martinburnltd.com/downloads

Further, as per current statutory requirements only electronic copies of AGM notice and Annual Reports (same) are being sent to the members of the Company. Since your e-mail id is not registered with Company/RTA a weblink is provided below to enable you to access the same.

Weblink: **https://www.martinburnltd.com/annual-reports**

Thanking you,

For**Martin Burn Limited**
Sd/-
Khushbu Saraf
Company Secretary& Compliance Officer

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

COSAM, Circle Office, Kolkata North,
Oriental Bank House DD-11, Sector - 1, Salt Lake, Kolkata - 700064

Ref No: CS/9059-KOL NORTH/ /2025-26 **Date: 02-07-2025**

To

Smt Anokhi Choudhary W/o Shri Basudeb Choudhary, Flat No A, 1st Floor, " Godhuli Apartment ", 12, Dr Jagadish Chandra Bose Road, P.O-Nabagram, P.S Uttarpara,, District Hooghly, Pincode - 712246

Notice of sale of immovable properties under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act 2002) read with to Rule 8(6) and proviso thereto of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Account No. 1) 1039109300000064 facility availed by Smt Anokhi Choudhary from Branch office: Baguiati (Sol Id: 103910).

This has reference to 60 day's demand notice issued by the bank on 22.11.2024 under section 13(2) of SARFAESI Act 2002. Notice is hereby given to the Borrower (s)/and Guarantor(s)/obligants that the under mentioned immovable property/ies are mortgaged / charged to the Secured Creditor, and the Authorized officer of the secured creditor has taken the possession (Symbolic) on 27.02.2025 under section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and has complied with the statutory provisions for the same. It has been decided that the Secured Asset detailed as under with respect to which security interest is created in favour of the secured creditor, will be sold by e-auction on "As is where is"," As is what is" and" Whatever there is" on 29.08.2025 (date of sale) at from 11.00 AM to 4.00 PM (time of sale), for recovery of Rs. 9,76,699.90/- (Rupees Nine Lakhs Seventy Six Thousand Six Hundred Ninety Nine and Ninety Paisa only) plus further interest and charges as applicable due to the Secured Creditor from Smt Anokhi Choudhary) (Borrower). The reserve price is fixed at Rs 21.58 Lac and the earnest mony deposit will be Rs. 2.16 Lac and last date for deposit of EMD is 29.08.2025 upto 3:55 P.M.

The Authorized Officer under the above mentioned Act again draws your attention towards the provisions of Section 13(8) of SARFAESI Act, 2002 with respect to your right of redemption in respect of secured assets(s), scheduled below, against the financial facility availed from Bank within 30 days of this notice. **Please note that on expiry of 30 days from the date of service of this notice the secured creditor will publish public notice for sale under rule 9(1) Security Interest (Enforcement) Rules 2002 for the undernoted secured asset in compliance of SARFAESI Act 2002 and rules thereof.**

Description of immovable property	Encumbrance, if any
All that residential flat with tiles floor, being Flat No "A" on the 1st Floor of the building known as "Godhuli Apartment" measuring covered area 688 sqft corresponding to super built up area 846.24 sqft together with undivided, proportionate and impartible share and/or interest in the Bastu land measuring area 02 Cottahs 09 Chittacks 22 sqft more or less lying at Mouza: Khordabahera, J.L.No 6, comprised in R.S. Dag No 204 under R.S.Khatian No 469, corresponding to L.R. Dag No 931 under L.R. Khatian No 1655 situated at 12, Dr Jagadish Chandra Bose Road, P.O. Nabagram within the ambit of Nabagram Gram Panchayat under P.S. Uttarpara, ADSR Uttarpara, District Hooghly, PIN 712246. The said flat is butted and bounded by: On the North: Open to sky; On the South: Open to sky; On the East: Stair case, Lift & Flat No B; On the West: Open to sky. The said property stands in the name of Smt Anokhi Choudhary, W/o Shri Basudeb Choudhary registered vide Gift Deed Nos I-062101144/2023, Book No I, Volume No 0621-2023, Page from 38915 to 38935 and I -062101413/2023, Book No I, Volume No 0621-2023, Page from 44351 to 44369.	**Not known to bank**

Date: 02-07-2025
Place: Kolkata

Authorized Officer
Punjab National Bank

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD.

FORMERLY MANAPPURAM HOME FINANCE PVT LTD
CIN : U65923KL2010PLC039179
Unit 301-315, 3rd Floor, A wing, Kanakia Wall Street, Andheri-Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400093
Contact No.: 022-68194000/022-66211000.

DEMAND NOTICE

Whereas the Authorized Officer of Manappuram Home Finance Ltd., having our registered office at IV/470A (old) w/638A (new), Manappuram House, Valapad, Thrissur, Kerala-680567 and branches at various places in India (hereinafter referred to as "MAHOFIN") is a Company registered under the Companies Act, 1956 and a Financial Institution within the meaning of sub-clause (iv) of clause (m) of sub-section (1) of Section 2 of the Securitization and Reconstruction of financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (hereinafter referred so as the Act) read with Notification No. S.O. 3466 (E) dated 18th December, 2015 issued by the Govt. of India, Department of Financial Services, Ministry of Finance, New Delhi, inter alia carrying on business of advancing loans for construction and / or purchase of dwelling units and whereas the Borrower / Co-Borrowers as mentioned in Column No. 2 of the below mentioned chart obtained loan from MAHOFIN and whereas MAHOFN being the secured creditor under the SARFAESI Act, and in exercise of powers conferred under section 13(2) of the said Act read with Rule 2 of the security interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice calling upon the Borrowers / Co-Borrowers as mentioned herein below, to repay the amount mentioned in the notices with further interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served upon some of them for various reasons. That in addition thereto for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ LAN/Branch	Description of Secured Asset in respect of which Interest has been created	NPA Date	Date of Notice sent & Outstanding Amount
1	Monira Khatun, Sk Mirazul Islam/ MLAP0102012345/ Asansol	Land measuring 5 Decimals in RS Plot No-115 & L.R Plot No.108, L.R Khatian No-1372, JL No-198, Mouza-Barati, P.S.- Madhabdihi, P.O.- Baidyapur Shibtala, Dist- purba bardhaman, Under Gotan Gram Panchayet, West Bengal, Pin: 712410. East-3 Ft Road, West-property Of Sk.kena, South-8 Ft Road, North-property of Sk Abdul Kalam @ Sk Abul Kalam	10-06-2025	13-06-2025 & Rs.488664/-
2	Pranabesh Barman, Sujata Barman, Mukesh Barman/ NHL01030 007959/Contai	A piece and parcel of land measuring about 04 Decimals, JL No 50, Lr Khatian No 1073, Lr Dag No 69, Mouza Bijaymaitychak, Po-Baroj, Ps-Chandipur, Dist- purba Medinipur, P.o Baroj, Purba Medinipur/east Midnapore, West Bengal, Pin: 721633. East-plot No.70, West-plot No.68, South-plot No.73, North-plot No. 68	10-06-2025	13-06-2025 & Rs.718513/-
3	Sanchita Samanta, Anirban Pradhan/ MHL01030011292/ Contai	A piece and parcel of land measuring about 04 Decimals, JL NO 50, LR Khatian No 1073, Lr Dag No 69, Mouza Bijaymaitychak, Po-baroj, PS-chandipur, Dist-Purba Medinipur, P.o Baroj, Purba Medinipur/east Midnapore, West Bengal, Pin: 721633. East-Plot No.70, West-Plot No.68, South-Plot No.73, North-Plot No.68	10-06-2025	13-06-2025 & Rs.659447/-
4	Krishna Manna Das, Ashis Das/ MHL01030011238/ Contai	A piece and parcel of land Measuring about 04 Decimal Along with a Proposed Structure JL No-30, LR Khatian No 3322, LR Dag No 599, Situated At Mouza Ramchak, Po Ramchak, Ps Khejuri, Dist-purba Medinipur, P.o Ramchak, Purba Medinipur/east Midnapore, West Bengal, Pin:721431. East-Plot No.599, West-Plot Of Pinaki Das, South-Plot No.599, North-Plot No. 599	11-06-2025	14-06-2025 & Rs.702343/-

Notice, is therefore given to the Borrowers / Co-Borrowers, as mentioned herein above, calling upon them to make payment of the total outstanding amount as shown herein above, against the respective Borrower / Co-Borrower, within 60 days of publication of this notice. Failure to make payment of the total outstanding amount together with further interest by the respective Borrower/ Co-Borrower, MAHOFIN shall be constrained to take u/s 13(4) for enforcement of security interest upon properties as described above, steps are also being taken for service of notice in other manners as prescribed under the Act and the rules made hereunder. You are put to notice that the said mortgage can be redeemed upon payment of the entire amount due together with costs, charges and expenses incurred by MAHOFIN at any time before the date of publication of notice for public auction or private treaty for transfer by way of sale, as detailed in Section 13(8) of the SARFAESI Act.

Take note that in terms of S- 13 (13) of the SARFAESI Act, you are hereby restrained from transferring and/or dealing with the Secured Properties in any manner by way of sale, lease or in any other manner

Date : 11/07/2025 | Place : WEST BENGAL **Sd/- Authorized Officer, Manappuram Home Finance Ltd**

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6))

ale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at lot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and **Branch Office at:- "1, Shakesphere Sarani, AC Market, Kolkata - 700071" "**under the ecuritisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") f IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect os. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, he Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1. Mr. Debasish Das 2. Mrs. Saraswati Biswas (Prospect No 939884)	**30-Aug-2022 Rs. 8,92,657.00/-** (Rupees Eight Lakh Ninety Two Thousand Six Hundred Fifty Seven Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No. II C, Second floor situated on South West side area measuring 670 sq,ft., of the building on the land admeasuring 4 Cottah 8 Chittacks more or less of, Holding No 206/6, Ward-4, J.L. No. 2, R.S. No, Touzi No. 2460, 2461, Ward no. 18 (old) Dag No. 853, Khatian No. 1444, 1445, Shyamnagar, Kn Chatterjee Street, MouzaNoapara, Garulia Municipality, North 24 Parganas, 743127, West Bengal, India	**20-Mar-2025**	**Rs. 8,00,000/-** (Rupees Eight Lakh Only)
	Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)		**Total Outstanding as On Date 06-July-2025 Rs. 13,21,770/-** (Rupees Thirteen Lakh Twenty One Thousand Seven Hundred and Seventy Only)	**Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 80,000/-** (Rupees Eighty Thousand Only)

Date of Inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction
25-July-2025 1100 hrs -1400 hrs.	28-July-2025 till 5 pm.	30-July-2025 1100 hrs-1300 hrs.

Mode of Payment :- EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have tovisit https://www.iiflonehome.com nd pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure ou are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.
or Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount.

TERMS AND CONDITIONS:-

1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider **https://www. iiflonehome.com** well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.
4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
5. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL.
6. **Bidders are advised to go through the website https: //www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.**
7. **For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.**
8. **For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com**
9. Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.
11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Place:- North 24 Parganas, Date: 11-July-2025 **Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited.**

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

COSAM, Circle Office, Kolkata North,
Oriental Bank House DD-11, Sector - 1, Salt Lake, Kolkata - 700064

Ref No: COSAM/9059-KOL NORTH/ /2025-26 **Date: 02-07-2025**

To,

Mr. Samrat Das S/O Mr. Manoj Das, 7, Shibtala Lane, Tangra, Kolkata-700015, West Bengal
Mr. Manoj Das, S/O Makhan Lal Das, 7, Shibtala Lane, Tangra, , Kolkata-700015, West Bengal
Mrs. Sima Das, 7, Shibtala Lane, Tangra, Kolkata- 700015, West Bengal
Mr. Samrat Das S/O Mr. Manoj Das, Flat No 3-B, 3rd Floor, Nandan Kanan, P.S. Khardah, Kolkata 700110, West Bengal
Mr. Manoj Das, S/O Makhan Lal Das, Flat No 3-B, 3rd Floor, Nandan Kanan, P.S. Khardah, Kolkata 700110, West Bengal.
Mrs. Sima Das, 7, Shibtala Lane, Flat No 3-B, 3rd Floor, Nandan Kanan, P.S. Khardah, Kolkata 700110, West Bengal.

Notice of sale of immovable properties under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act 2002) read with to Rule 8(6) and proviso thereto of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Account No. 0078300036582 facility availed by Shri Samrat Das, Shri Manoj Das and Smt. Sima Das from Branch office: Baranagar (Sol Id: 007820).

This has reference to 60 days' demand notice issued by the bank on 18.05.2024, under section 13(2) of SARFAESI Act 2002. Notice is hereby given to the Borrower (s)/and Guarantor(s)/obligants that the under mentioned immovable property/ies are mortgaged / charged to the Secured Creditor, and the Authorized officer of the secured creditor has taken the possession (symbolic) on 03.08.2024 under section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and has complied with the statutory provisions for the same. It has been decided that the Secured Asset detailed as under with respect to which security interest is created in favour of the secured creditor, will be sold by e-auction on "As is where is"," As is what is" and" Whatever there is" on 29-08-2025 (date of sale) at 11.00 A.M. to 4.00 P.M (time of sale), for recovery of Rs. 13,84,943.68/- (Rupees Thirteen Lac Eighty-Four Thousand Nine Hundred Forty-Three and Paise Sixty-Eight Only) plus further interest and charges from 30.04.2024 as applicable due to the Secured Creditor from Shri Samrat Das, Shri Manoj Das and Smt. Sima Das (Borrower). The reserve price is fixed at Rs.17.82 Lac and the earnest mony deposit will be Rs. 1.79 Lac and last date for deposit of EMD is 29-08-2025 upto 3.55 P.M.

The Authorized Officer under the above-mentioned Act again draws your attention towards the provisions of Section 13(8) of SARFAESI Act, 2002 with respect to your right of redemption in respect of secured assets(s), scheduled below, against the financial facility availed from Bank within 30 days of this notice. **Please note that on expiry of 30 days from the date of service of this notice the secured creditor will publish public notice for sale under rule 9(1) Security Interest (Enforcement) Rules 2002 for the undernoted secured asset in compliance of SARFAESI Act 2002 and rules thereof.**

Description of immovable property	Encumbrance, if any
All that piece and parcel of residential unit known as "Raj Apartment" being flat No. 3-B located on third floor (South east facing) having super built up area more or less 769 Sq. ft, consisting of 02 bedrooms, 01 kitchen,01 drawing cum dining, 02 toilets and 01 balcony together with common services and amenities of the five storied building and undivided proportionate share and interest of homestead land measuring about 04 cottahs 15 chittataks actual physical measuring about 04 cottahs 07 chittaks, situated and lying at Mouza-Rambhadrabati, J.L No. 07, C.S & R.S Dag No. 374, L.R Dag No. 1044, L.R Khatian No. 423, E.P No.29, Municipal Ward No.17, Holding No.84, Nandan Kanan, Subhas Road, P.S-Khardha, A.D.S.R- Sodepur, Distt. North 24 Parganas, within the limits of Panihati Municipality, West Bengal, Kolkata-700110, being deed No. I-03126/2017, in the name of Mr. Samrat Das and Mr. Manoj Das. The building is Butted & Bounded By: On the North: By 30 Feet Wide Subhas Road, On the South: By House of Swapan Kumar Chowdhury, On the East: By House of Nirmal Banerjee, On the West: By 8 feet wide Bye Lane.	**Not known to bank**

Date: 02-07-2025
Place: Kolkata

Authorized Officer
Punjab National Bank

IDBI BANK

IDBI Bank Limited
Retail Recovery Department, 44, Shakespeare Sarani, 2nd Floor, Kolkata, PIN - 700017, Website : www.idbibank.in, CIN : L65190MH2004GOI148838

DEMAND NOTICE – SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT.

To,

1. **Narendra Chettri (Borrower),** A 6/6, Satyen Park, 2nd Lane, Kolkata (Mc), Kolkata - 700104.
   Also At : Narendra Chettri, Asian Age Holdings Ltd. 2, Ho-Chi-Minh Sarani, Kolkata - 700071.
   Also At : Narendra Chettri, 1, Shivam Construction, 1st Floor, East, 56 Ranganathpur Colony, Paschim Barsha, Behind 3A Bus Stand, Kolkata - 700063.
2. **Evangeline Chettri (Co-borrower),** A 6/6 Satyen Park 2nd Lane, Thakur Pukur, Kolkata - 700104.
3. **Amit Kumar Ganguly (Guarantor)**, 10A, Grove Lane, Kolkata - 700026.

Financial assistance sanctioned to
NARENDRA CHETTRI (BORROWER) & EVANGELINE CHETTRI (CO-BORROWER) By IDBI Bank Limited – (LAN No. 0135675100002002)
Defaults committed - Statutory notice under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

1. We, IDBI Bank Limited ("IDBI Bank"), through the Authorised Officer, do hereby issue this statutory notice to you, **NARENDRA CHETTRI (BORROWER) & EVANGELINE CHETTRI (CO-BORROWER)**, under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") in the circumstances narrated below:
2. IDBI Bank, granted financial assistance to you, in the form Home Loans under IDBI Home Loan of **Rs. 14,44,000.00 (Rupees Fourteen Lakh Forty Four Thousand Only),** for the purpose of housing purpose. **"The Financial Assistance"** on the terms and conditions contained in the Loan Agreement for Home **Loan Account No. 0135675100002002; dated 28-04-2004** ("the Loan Agreement") and the security documents including the guarantee(s) if any and other securities (**"the Security Documents"**), the particulars whereof are given in Annexure 1A.
3. As security for the Financial Assistance, you have created security interest in favor of IDBI Bank, inter alia, by way of Equitable Mortgage, in favor of the Bank, **All that flat measuring 750 Sft and 950 Sft. Super built area along with proportionate share of undivided land of all that piece and parcel of bastu land measuring an area of 3 cottah 5 chattak 21 Sft. More or less situated and lying at Mouza Paschim barisha, Touzi No. 236, R. S No. 43, J.L No. 19, Khatian No. 22 22, Dag no. 3803, within Kolkata Municipal Corporation, ward no. 125, being premises No. 56, Raghunathpur colony, P.S Behala, ADSR Behala, Dist. 24 South Parganas Deed No. I-01438/05 Dt. 14th September 2004, butted and bounded in the following manner: On the North: 20 wide road; On the South: Plot No. 41; On the East: Plot No. 61; On the west: Dag No. 3783.** The above immovable properties are hereinafter collectively referred to as "the Secured Assets", particulars whereof are given in Annexure – 1B.
4. Pursuant to the above, you availed the disbursement aggregating **Rs. 14,44,000.00 (Rupees Fourteen Lakh Forty Four Thousand Only),** (Term Loan) from time to time.
5. In terms of the Loan Agreement read with the Security Documents, you had agreed to repay to IDBI Bank, the Financial Assistance in accordance with the amortization schedule contained in the Loan Agreement. You have failed and neglected to pay to IDBI Bank, the installments of principal amount of the Financial Assistance, interest and other monies, the particulars whereof are given in **Annexure II.** Consequent upon the defaults committed by you, the account(s) in respect of the Financial Assistance, has/have been classified by IDBI Bank as **Non-Performing Asset (NPA) from date 31/03/2025.** in accordance with the directions/ extant guidelines issued by the Reserve Bank of India from time to time.
6. In view of the defaults committed by you, IDBI Bank, issued **Loan Recall Notice** to you, has declared the Financial Assistance together with interest and other moneys aggregating of **Rs.4,53,351.45 (Rupees Four Lakh Fifty Three Thousand Three Hundred Fifty One and Forty Five paisa only) due as on 21/04/2025 (interest reckoned up to 30.03.2025) together with further interest thereon at the contractual rate upon the footing of compound interest from 31/03/2025** to have become immediately due and payable by you, and called upon you to pay to IDBI Bank the said amount. A copy of the said letter is enclosed hereto for your ready reference. The particulars of outstanding amount as on **27-05-2025** are given in **Annexure III.**
7. In the premises, IDBI Bank has become entitled to and does issue this statutory notice to you under Section 13(2) of the Act and hereby calls upon you to pay to **IDBI Bank Ltd, Siddha Point, GF 101 Park Street, Kolkata Pin - 700016** within a period of 60 days from the date of this notice, the aforesaid sum aggregating of **Rs. 4,02,449.99 due as on 20-06-2025 (interest reckoned up to 30.05.2025)** together with further interest thereon at the contractual rate upon the footing of compound interest from 31/05/2025 as per Annexure - III, until payment/realisation, failing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be entitled to enforce its security interest without intervention of the Court or Tribunal, by taking recourse to one or more of the measures under Chapter III of the Act, including (but not limited to) taking over of possession and/or management of the Secured Assets, short particulars whereof are given in **Annexure-IB** for realising its dues at your own risk as to the costs and consequences thereof.
8. We also invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in accordance of which if the Borrower does not tender the outstanding sum together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor, at any time before the date of publication of notice for public auction or inviting quotation or tender from public or private treaty, the Borrower will not be entitled to redeem the secured assets.
9. Please note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured Assets described in **Annexure-IB** hereto, without prior written consent of IDBI Bank. Please note that contravention of the provisions of the Act is an offence punishable under section 29 of the Act.
10. Please further note that this statutory notice is issued without prejudice to all the other rights and remedies available to IDBI Bank in law or in contract or both, in respect of the Financial Assistance.

ANNEXURE - IA
Particulars of the Financial Assistance, Amounts Disbursed and Documents Executed

Sl. No.	Amount of the Loan	Particulars of the loan agreement and other documents of security
1.	Home Loan Rs. 14,44,000.00 (Rupees Fourteen Lakh Forty Four Thousand Only) A/C No. 0135675100002002	i) Home Loan Agreement dated 28-04-2004. ii) Deed of Conveyance executed on 14-09-2004 in favour of NARENDRA CHETTRI deed no. I-01438/05

ANNEXURE – I B
Particulars of the Secured Assets intended to be enforced

The Mortgaged Assets
Equitable Mortgage created in favor of the Bank, the details of the property are as follows:
Title Deed : All that flat measuring 750 Sft and 950 Sft. Super built area along with proportionate share of undivided land of all that piece and parcel of bastu land measuring an area of 3 cottah 5 chattak 21 Sft. More or less situated and lying at Mouza Paschim barisha, Touzi No. 236, R. S No. 43, J.L No. 19, Khatian No. 22 22, Dag no. 3803, within Kolkata Municipal Corporation, ward no. 125, being premises No. 56, Raghunathpur colony, P.S behala, ADSR behala, Dist. 24 South Parganas Deed No. I-01438/05 Dt. 14th September 2004, butted and bounded in the following manner : On the North : 20 wide road; On the South : Plot No. 41; On the East : Plot No. 61; On the west : Dag No. 3783.
Deed No – I-01438/05, dated 14.09.2004.

ANNEXURE - II
Particulars of the Defaults in repayment of principal and payment of interest etc **(Amount in Rs.)**

Facility	Date	Total Overdue	Principal Overdue	Interest and Other Charges	Remarks
Home Loan A/C No (0135675100002002)	20-06-2025	30,671.70	22,011.70	8,660.00	Customer defaulted / irregularly paid EMIs, resulting in accumulation of Over dues

ANNEXURE – III
(A)PARTICULARS OF THE TOTAL CLAIM **(Amount in Rs.)**

Account Number	Product Type	Principle Outstanding	Interest	Total Outstanding
0135675100002002	HL PURCHASE	3,93,789.99	8,660.00	4,02,449.99

(B) Particulars of Expenses - Nil

Grand Total (A+B): Rs. 4,02,449.99 (Rupees Four lakh two thousand Only) due as on 20-06-2025 (interest reckoned up to 30.05.2025) together with further interest cost & charges thereon w.e.f 31-05-2025

Date : 11.07.2025
Place : Kolkata

Sd/- Authorised Officer,
IDBI Bank Ltd.

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

COSAM, Circle Office, Kolkata North,
Oriental Bank House DD-11, Sector - 1, Salt Lake, Kolkata - 700064

Ref No: CS/8266-KOL NORTH/ /2025-26 **Date: 02-07-2025**

To

M/S JAY GANESH AND TRADING, Prop: Late Somnath Chatterjee (Since Deceased) , 3, B N Ghoshal Road , Belgharia, Kolkata-700056 .
Smt. Mita Chatterjee Legal Heir & W/o Sri Somnath Chatterjee (Since Deceased) , Flat No. D, 1st Floor Premises No. 5 , Nilkantha Chatterjee Street, Belgharia. Kolkata – 700056.

Notice of sale of immovable properties under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act 2002) read with to Rule 8(6) and proviso thereto of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Account No. 4206009900000129,420600NT00000011 & 140100JH00001766, 588008700000028, 588800IL00000017, 58800PD00000104 & 58800RF00000016 facility availed by Late Somnath Chatterjee(Prop : M/S Jay Ganesh and Trading) & Mita Chatterjee(Legal Heir & W/o Sri Somnath Chatterjee(Since Deceased)) from Branch office: Kamarhati Belghoria (SOL ID: 588800).

This has reference to 60 day's demand notice issued by the bank on 22.09.2022, under section 13(2) of SARFAESI Act 2002. Notice is hereby given to the Borrower (s)/and Guarantor(s)/obligants that the under mentioned immovable property/ies are mortgaged / charged to the Secured Creditor, and the Authorized officer of the secured creditor has taken the possession (Symbolic) on 09-02-2023 under section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and has complied with the statutory provisions for the same. It has been decided that the Secured Asset detailed as under with respect to which security interest is created in favour of the secured creditor, will be sold by e-auction on "As is where is"," As is what is" and" Whatever there is" on 29-08-2025 (date of sale) at from 11.00 AM to 4.00 PM (time of sale), for recovery of Rs. 17,31,159.30(Rupees Seventeen Lakhs Thirty One Thousand One Hundred Fifty Nine and Thirty Paisa Only) with further interest and charges as applicable w. e. f. 01.09.2022 due to the Secured Creditor from Mita Chatterjee (Legal Heir & W/o Late Somnath Chatterjee- Since Deceased) (Borrower). The reserve price is fixed at Rs. 10.19 Lac and the earnest mony deposit will be Rs. 1.02 Lac and last date for deposit of EMD is 29-08-2025 upto 3.55 p.m.

The Authorized Officer under the above-mentioned Act again draws your attention towards the provisions of Section 13(8) of SARFAESI Act, 2002 with respect to your right of redemption in respect of secured assets(s), scheduled below, against the financial facility availed from Bank within 30 days of this notice. **Please note that on expiry of 30 days from the date of service of this notice the secured creditor will publish public notice for sale under rule 9(1) Security Interest (Enforcement) Rules 2002 for the undernoted secured asset in compliance of SARFAESI Act 2002 and rules thereof.**

Description of immovable property	Encumbrance, if any
All that piece and parcel of the residential ownership self-contained Mosaic finished flat, being Flat No. D, on the First Floor, on the North Side, being a super built up area of 503.58 Sq. ft more or less consisting of 1 (One) Bed Room, 1(One) Common Passage, 1(One) Kitchen, 1(One) Toilet, of (G+2) storied building, with proportionate share in land lying and situated at Mouza- Belgharia, JL No. 3, R.S. No. 17, Touzi No. 203, comprised in C.S. & R.S. Dag No. 505, under Khatian No. 912, within the Local limits of Kamarhati Municipality, at Premises No. 5, Nilkantha Chatterjee Street, Ward No. 17(Old) 21(New), Holding No. 1299(Old) 562(New), P.S- Belgharia, Kolkata- 700056, District – North 24 Parganas, A.D.S.R.O Belghoria standing in the name of Sri Somnath Chatterjee, S/o Late Makhan Lal Chatterjee as per deed no. I2738 for the year 2017. The property is butted & bounded by: On the North: House of Sri Jagannath Dey & Others; On the South: House of Sri Ashok Majumder; On the East: By 6'-0" Feet wide Common Passage; On the West: By Property of Himanshu Das Ghosh	**Not known to bank**

Date: 02-07-2025
Place: Kolkata

Authorized Officer
Punjab National Bank

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon!

COSAM, Circle Office, Kolkata North,
Oriental Bank House DD-11, Sector - 1, Salt Lake, Kolkata - 700064

Ref No: COSAM/9059-KOL NORTH/ /2025-2026 **Date: 02-07-2025**

To

Pintu Bhowmick S/o Late Sudhir Kumar Bhowmick, 270/1, Kabi Mukunda Das Road , Dumdum Cantonment, P.O Rabindranagar, P.S Dumdum, Kolkata 700065
Pintu Bhowmick S/o Late Sudhir Kumar Bhowmick, M/S Power R/O 92, Kabi Mukunda Das Road, Near Khanpara Move, P.O Rabindranagar, P.S Dumdum, Kolkata 700065
Pintu Bhowmick S/o Late Sudhir Kumar Bhowmick, Flat No 1D, North West Side, Ground Floor , Holding No 9 , Nalta Bye Lane , Kolkata 700028
Pintu Bhowmick S/o Late Sudhir Kumar Bhowmick, 436, Lakshmi Narayan Road, 2 Dumdum,North 24 Parganas, Pincode 700065

Notice of sale of immovable properties under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act 2002) read with to Rule 8(6) and proviso thereto of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Account No. 0479300500033 facility availed by Pintu Bhowmick from Branch office: Koley Market (007520).

This has reference to 60 days' demand notice issued by the bank on 16.02.2023, under section 13(2) of SARFAESI Act 2002. Notice is hereby given to the Borrower (s)/and Guarantor(s)/obligants that the under mentioned immovable property/ies are mortgaged / charged to the Secured Creditor, and the Authorized officer of the secured creditor has taken the possession (Symbolic) on 03.07.2023 under section 13(4) of SARFAESI Act 2002 and has complied with the statutory provisions for the same. It has been decided that the Secured Asset detailed as under with respect to which security interest is created in favour of the secured creditor, will be sold by e-auction on "As is where is"," As is what is" and" Whatever there is" on 29.08.2025(date of sale) at 11.00 A.M. to 4.00 P.M (time of sale), for recovery of Rs. 8,89,016.52/- (Rupees Eight Lakhs Eighty Nine Thousand Sixteen and Fifty Two Paisa Only) plus further interest and charges as applicable w.e.f 01.01.2023 and charges applicable due to the Secured Creditor from Mr. Pintu Bhowmick, (Borrower). The reserve price is fixed at Rs. 7,47,000 /- (Rupees Seven Lacs Forty Seven Thousand only) and the earnest money deposit will be Rs. 74700/- (Rupees Seventy Four Thousand Seven Hundred Only) and last date for deposit of EMD is 29.08.2025 till 3.55 p.m.

The Authorized Officer under the above mentioned Act again draws your attention towards the provisions of Section 13(8) of SARFAESI Act, 2002 with respect to your right of redemption in respect of secured assets(s), scheduled below, against the financial facility availed from Bank within 30 days of this notice. **Please note that on expiry of 30 days from the date of service of this notice the secured creditor will publish public notice for sale under rule 9(1) Security Interest (Enforcement) Rules 2002 for the undernoted secured asset in compliance of SARFAESI Act 2002 and rules thereof.**

Description of immovable property	Encumbrance, if any
EQM of all that piece and parcel of one self contained flat being Scheme Flat No 1D on Ground Floor at North West side consisting of one bed room , one drawing cum dining room , one toilet , one kitchen having super built up area 373 sq.ft. more or less of the 5 storied building with lift facility and marble finished floor constructed on the plot of land measuring 4 Cottahs 0 Chittacks 0 Sq.ft more or less lying and situated at Premises/Holding No 9, Nalta Bye Lane , Kolkata 700028, appertaining to Mouza Sultanpur, J.L No 10, R.S No 148 , Touzi No 173 , R.S Dag No. 289/729 under R.S Khatian No 1202, P.S Dumdum, within Dumdum Municipality, Ward No 08, District : North 24 Parganas, alongwith all rights of easement and common passage in the name of Pintu Bhowmick S/o Late Sudhir Kumar Bhowmick , which is butted and bounded by : On the North by : House of Ramesh Kumar Sarma and Prabir Bhowmick, On the East By : 10'-0" wide Municipal Road, On the South by : House of Sri Paran Ch. Poddar and Tarak Dhara, On the West by : House of Bablu Das and Gopal Chandra Saha	**Not known to bank**

Date: 02-07-2025
Place: Kolkata

Authorized Officer
Punjab National Bank

পিআরএসআই কলকাতা নতুন নেতৃত্ব দল নির্বাচন করেছে

কলকাতা : পাবলিক রিলেশনস সোসাইটি অফ ইন্ডিয়া (পিআরএসআই) কলকাতা চ্যাপ্টার সম্প্রতি স্যাটারডে ক্লাবে তাদের ৫৫তম বার্ষিক সাধারণ সভা অনুষ্ঠিত করেছে, যেখানে একটি নতুন নেতৃত্ব দল নির্বাচিত হয়েছে। আই কমিউনিকেশনসের উপদেষ্টা সৌম্যজিৎ মহাপাত্রকে পিআরএসআই কলকাতা চ্যাপ্টারের চেয়ারম্যান নির্বাচিত করা হয়েছে।নবনির্বাচিত পদাধিকারীদের মধ্যে রয়েছেন অনিন্দ দাস ভাইস চেয়ারম্যান, চিত্রলেখা ব্যানার্জি সেক্রেটারি, নির্মল চ্যাটার্জি যুগ্ম সম্পাদক এবং ইয়াসমিন খাতুন কোষাধ্যক্ষ। কার্যনির্বাহী কমিটির সদস্যদের মধ্যে রয়েছেন অভিষেক মুখার্জি, অঙ্কিতা ভট্টাচার্য, ডঃ অরিজিৎ ব্যানার্জি, ডঃ মাহুল ব্রহ্ম, শরণ্য চট্টোপাধ্যায় এবং শৌভিক কুমার চন্দ্র।সভায় প্রসার ভারতীর প্রাক্তন সিইও এবং রাজ্যসভার সদস্য জওহর সরকার একটি মূল বক্তব্য রাখেন, যিনি সাংবাদিকতার নীতিশাস্ত্র বজায় রেখে ডিজিটাল পরিবর্তনের সাথে খাপ খাইয়ে নেওয়ার জন্য মিডিয়া পেশাদারদের প্রয়োজনীয়তার উপর জোর দেন। অনুষ্ঠানে জনসংযোগ পেশাদার, সাংবাদিক এবং শিক্ষাবিদরা উপস্থিত ছিলেন, মিডিয়া রূপান্তর এবং জনসাধারণের যোগাযোগের উপর অর্থপূর্ণ আলোচনা প্রচারে পিআরএসআই কলকাতার ভূমিকা তুলে ধরেন।

'লাইফলাইন ইন ক্রাইসিস' আলোচনায় উঠে এল শহরের অসমসাহসী নাগরিকদের গল্প

কলকাতা : আস্থা ও ঈশ্বর সংকল্প-র যৌথ উদ্যোগে মনোগ্রাফ 'দুর্যোগ মোকাবেলা জোরদারকরণঃ কোভিড-১৯ মানবিক সংকটের সময় কমিউনিটি-ভিত্তিক কৌশল'এই মনোগ্রাফ শহরের সংকটকালে সমাজের প্রান্তিক মানুষের প্রতি সহানুভূতি,সহায়তা এবং একাত্মতার অভূতপূর্ব উদাহরণ তুলে ধরে।অসংখ্য ছোট দোকানদার, পাড়া-প্রতিবেশী,সাধারণ শুভাকাঙ্ক্ষী;যাঁরা করোনা লকডাউনের সময় অবহেলিত,গৃহহীন ও মানসিকভাবে অসুস্থ মানুষেরদের পাশে দাঁড়িয়েছিলেন; তাঁদের প্রতি শ্রদ্ধাঞ্জলি।অনুষ্ঠানে মূল আকর্ষণ ছিল আলোচনা সভা, স্কলাইফলাইন ইন ক্রাইসিসস্ক প্রান্তিকের পাশে কলকাতার অন্তরের স্পন্দনস্থ, যেখানে আলোচনায় উঠে এল কিভাবে সাধারণ মানুষ এবং সমাজকর্মীরা হাতে হাত মিলিয়ে বিপন্নদের পাশে দাঁড়িয়েছে (অতিথি বক্তারাঃ অধ্যাপক অঞ্জন কুমার চক্রবর্তী (অর্থনীতি বিভাগ, কলকাতা বিশ্ববিদ্যালয়), অশোক বিশ্বনাথন (জাতীয় ও আন্তর্জাতিক খ্যাতিসম্পন্ন চলচ্চিত্র নির্মাতা), মানসী রায়চৌধুরী (কো-চেয়ারপার্সন, টেকনো ইন্ডিয়া গ্রুপ), মীনাক্ষী সান্যাল (কুইয়ার ফেমিনিস্ট অ্যাক্টিভিস্ট), পণ্ডিত তন্ময় বোস (বিশিষ্ট তবলা শিল্পী এবং ম্যাস্ট্রো), সুমিত আগরওয়াল (মেন্টর অফ চেঞ্জ,'নীতি আয়োগ') ঈশ্বর সংকল্প-র সহ-প্রতিষ্ঠাতা সর্বাণী দাস রায় বলেন, এই মনোগ্রাফ কোনও কাগজে দলিল নয় ; বরং এটি চেতনার দলিল। সংকটের সময়ে যাঁরা সমাজের প্রান্তে থেকেও একে অপরের পাশে দাঁড়িয়েছে,তাঁরাই প্রকৃত সমাজের মুখ।

মাহিন্দ্রা এক্সইউভি ৩এক্সও আরইভিএক্স সিরিজ লঞ্চ

হাওড়া : মাহিন্দ্রা অ্যান্ড মাহিন্দ্রা লিমিটেড, ভারতের শীর্ষস্থানীয় এসইউভি নির্মাতা, আকর্ষণীয় নতুন এক্সইউভি ৩এক্সও আরইভিএক্স সিরিজ লঞ্চ করেছে, যার দাম শুরু হয়েছে ৮.৯৪ লাখ থেকেঙ্ক এক্সইউভি ৩এক্সও এক বছরের কম সময়ে ১ লক্ষেরও বেশি বিক্রয়ের একটি চিত্তাকর্ষক মাইলফলক অর্জন করেছে, যা এই মাইলফলকে পৌঁছানোর জন্য এটিকে মাহিন্দ্রা-র দ্রুততম এসইউভি বানিয়েছেঙ্ক আরইভিএক্স সিরিজ এক্সইউভি ৩এক্সও উন্নত করবে এর প্রিমিয়াম বৈশিষ্ট্য, স্বতন্ত্র স্টাইলিং এবং সেরা-ইন-সেগমেন্ট পারফরম্যান্স। আরইভিএক্স এম একটি ১.২ লি ইঞ্জিন দ্বারা চালিত, ৮২ কিলোওয়াট শক্তি এবং ২০০ এনএম টর্ক সরবরাহ করে। এর বৈশিষ্ট্যগুলির মধ্যে রয়েছে একটি ব্ল্যাক আলয় হুইল, ডুয়াল-টোন রুফ এবং লেদারেট সিট অন্যদিকে আরইভিএক্স এ উভয় ১.২ লি ইঞ্জিন দ্বারা চালিত, ৯৬ কিলোওয়াট শক্তি এবং ২৩০ এনএম টর্ক সরবরাহ করে।

CLICK BOOK PAY
For Classified/Tender Advertisements
Scan here to book your ad...
Please Contact us:
8420669741
eoiclassified@gmail.com
THE ECHO OF INDIA
ENGLISH DAILY FROM: KOLKATA, SILIGURI, GANGTOK, GUWAHATI and SRI VIJAYA PURAM (PORT BLAIR)
লিপি — ARTHIK LIPI: BENGALI DAILY FROM KOLKATA SILIGURI and SRI VIJAYA PURAM (Port Blair)
इंफो इंडिया — INFO INDIA: HINDI DAILY FROM KOLKATA SILIGURI and SRI VIJAYA PURAM (Port Blair)

ওয়াগন ওভারহলিং ত্বরান্বিত করার জন্য নৈহাটি ডিপোতে প্রযুক্তি ডিভাইস স্থাপন

আর্থিক লিপি প্রতিবেদনঃ নৈহাটি ক্যারেজ অ্যান্ড ওয়াগন ডিপো দ্রুত ওয়াগন রুটিন ওভারহলিং নিশ্চিত করে শিয়ালদহ ডিভিশনের ট্রেন পরিচালনায় নিরাপত্তা, নির্ভরযোগ্যতা এবং দক্ষতা বজায় রাখতে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে। এই গুরুত্বপূর্ণ ডিপো রেলওয়ে ক্যারেজ এবং ওয়াগনগুলির রক্ষণাবেক্ষণ এবং মেরামতের জন্য দায়িত্বপ্রাপ্ত। রেল চলাচলে অত্যাধুনিক প্রযুক্তিগত ডিভাইস স্থাপন দক্ষতা, নিরাপত্তা, নির্ভরযোগ্যতা উন্নত করতে এবং ট্রেনের ডাউনটাইম কমানোর ক্ষেত্রে অত্যন্ত গুরুত্বপূর্ণ। এটি সম্পদ বরাদ্দকে সর্বোত্তম করে তুলতে, বিলম্ব কমাতে এবং সামগ্রিক উৎপাদনশীলতা উন্নত করতে পারে। সেই ধারাবাহিক প্রচেষ্টার অংশ হিসেবে, রাজীব সাক্সেনা, ডিআরএম/শিয়ালদহ, নৈহাটি ডিপোতে কয়েকটি অত্যাধুনিক স্বয়ংক্রিয় মেশিন চালু করেছেন যা নীচে বিস্তারিতভাবে বর্ণনা করা হয়েছে। কার্টিজ টেপার্ড রোলার বিয়ারিং বিভিন্ন রোলিং স্টকে ঘর্ষণ কমানোর ক্ষেত্রে এবং মসৃণ পরিচালনা নিশ্চিত করতে ব্যবহৃত হয়। রুটিন ওভার হোলিং-এর সময়, সিটিআরবি চেকিং বাধ্যতামূলক কিন্তু বেশিরভাগ ডিপো ম্যানুয়াল চেকিংয়ের উপর নির্ভর করে যার মধ্যে মানবত্রুটির মতো বিষয় জড়িত। নৈহাটিতে নতুন পর্যবেক্ষণ ব্যবস্থা চালু হওয়ার পাশাপাশি, মানব ত্রুটির উপাদানটি অনেকাংশে হ্রাস পাবে।এই ডিজিটাল মেশিনটি রেলওয়েকে আরও ভাল এবং দ্রুত রক্ষণাবেক্ষণের জন্য প্রয়োজনীয় উন্নীতকরণে সহায়তা করবে। ভারতীয় রেলওয়েতে বিশাল বহর বিভিন্ন রক্ষণাবেক্ষণের উপর নির্ভর করে যেখানে ওয়েল্ডিং গভীরভাবে সংহত করা হয়। ওয়েল্ডারদের দক্ষতা এবং পর্যায়ক্রমিক প্রশিক্ষণ রেলওয়ের জন্য একটি বড় চ্যালেঞ্জ। ওয়েল্ডিং সিমুলেটর হল একটি ভার্চুয়াল রিয়েলিটি ভিত্তিক আধুনিক মেশিন যা কোনও ভোগ্যপণ্য ব্যবহার না করেই বাস্তব ওয়েল্ডিংয়ের অভিজ্ঞতা প্রতিলিপি করার জন্য একটি নিয়ন্ত্রিত পরিবেশে আরও ভাল ওয়েল্ডিং দক্ষতা বিকাশ করে।এটি বিভিন্ন ওয়েল্ডারের প্রশিক্ষণ, দক্ষতা মূল্যায়ন, কর্মক্ষমতা ট্র্যাকিং সমর্থন করে। নৈহাটি ডিপো শিয়ালদহ ডিভিশনের জন্য একটি প্রধান ওয়াগন আরওএইচ ডিপো। বিপুল সংখ্যক বিশেষ প্রিমিয়াম রেকও পরীক্ষা করা হয় যার জন্য ১০০ শতাংশ ব্রেক পাওয়ার প্রয়োজন। রোহিত রঞ্জন, সিনিয়র ডিএমই/শিয়ালদহ-এর নিরলস প্রচেষ্টার ফলে, এসএবি, বিসি, এলএসডি, এপিএম ইত্যাদির মতো বিভিন্ন ব্রেকিং উপাদানের ওভারহলিং এখন নৈহাটি ডিপোতেই করা হচ্ছে যা লিলুয়া এবং কাঁচরাপাড়ার মতো ওয়ার্কশপের উপর নির্ভরতা কমাতে সাহায্য করবে।ডিস্টিবিউশন ভালভ-এর ওভারহলিং - নৈহাটি ক্যারেজ অ্যান্ড ওয়াগন ডিপো প্রচুর সংখ্যক প্রিমিয়াম রেক পরীক্ষা করে যার জন্য ১০০ শতাংশ ব্রেক পাওয়ার প্রয়োজন। কিন্তু রক্ষণাবেক্ষণের সময় ফিডিং ডিপো এবং ওয়ার্কশপ থেকে সরবরাহ এই ডিপোর বিশাল চাহিদা মেটাতে পর্যাপ্ত নয়। ইয়ার্ড দক্ষতা বৃদ্ধি এবং আরও ভাল ওয়াগন ওভারহলিং নিশ্চিত করার জন্য গতকাল ডিআরএম/শিয়ালদহ উপস্থিতিতে ডিপো পর্যায়ে ডিপোতে ডিস্ট্রিবিউশন ভালভ-এর ওভারহলিংও শুরু হয়েছে।

পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা অভিযানে কঠোর পদক্ষেপ জুন মাসে মালদা বিভাগের আরপিএফ দ্বারা ৯০৪ জনকে জরিমানা

মালদা ঃ স্বচ্ছ ভারত মিশন-এর উদ্দেশ্যকে সামনে রেখে পূর্ব রেলের মালদা বিভাগ নিয়মিতভাবে তার অধীনস্থ স্টেশন ও ট্রেনগুলিতে পরিচ্ছন্নতা অভিযান ও সচেতনতা কর্মসূচি চালিয়ে যাচ্ছে। ডিভিশনাল রেলওয়ে ম্যানেজার শ্রী মণীশ কুমার গুপ্ত-র দিকনির্দেশনায় এই প্রচেষ্টা রেল যাত্রীদের জন্য একটি পরিচ্ছন্ন, সুরক্ষিত ও স্বাস্থ্যকর পরিবেশ নিশ্চিত করার দিকে একটি গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ।এই অভিযানের অংশ হিসেবে, ডিভিশনাল সিকিউরিটি কমিশনার শ্রী এ. কে. কুল্লু-র তত্ত্বাবধানে মালদা বিভাগের রেলওয়ে প্রোটেকশন ফোর্স (আরপিএফ) পরিচ্ছন্নতার নিয়মভঙ্গের বিরুদ্ধে কড়া নজরদারি শুরু করেছে। প্ল্যাটফর্ম বা ট্রেনের ভিতরে থুতু ফেলা, ময়লা ফেলা বা ধূমপান করার মতো অপরাধের বিরুদ্ধে কঠোর ব্যবস্থা নেওয়া হচ্ছে।গত জুন ২০২৫, মাসে এই অভিযানের অংশ হিসেবে মোট ৯০৪ জন যাত্রীকে নিয়ম ভঙ্গের জন্য আটক ও জরিমানা করা হয়েছে। এর মধ্যে ৭৭০ জন যাত্রীকে ময়লা ফেলার অপরাধে এবং ১৩৪ জনকে রেল চত্বরে ধূমপান করার অপরাধে জরিমানা করা হয়েছে।এই অভিযানে মোট ঙ্ক১,৮১,৭০০টাকা জরিমানা আদায় করা হয়েছে।এই উদ্যোগের মূল উদ্দেশ্য যাত্রীদের মধ্যে সচেতনতা বৃদ্ধি ও রেল চত্বরে নাগরিক দায়িত্বের বোধ জাগানো। মালদা বিভাগ সমস্ত যাত্রীদের কাছে আবেদন জানাচ্ছে; রেল স্টেশন ও ট্রেন চত্বরে ময়লা ফেলা ও ধূমপান করা থেকে বিরত থাকুন। পরিষ্কার,পরিচ্ছন্ন ও যাত্রীবান্ধব ভারতীয় রেল গড়ে তুলতে অংশগ্রহণ করুন।

প্রাইম ডে-তে বিশাল সাশ্রয়

কলকাতা : এই প্রাইম ডে-তে অ্যামাজন ডট ইন জীবনকে আরও সহজ করে তুলছে এবং উপহার দেওয়ার অভ্যাসকে আরও স্মার্ট করে তুলছে গিগলবক্স,এর লঞ্চের মাধ্যমে। এটি একটি এক্সক্লুসিভ, বাছাই করা বেবি এসেনশিয়ালস হ্যাম্পার, যার ট্যাগলাইন 'প্রতিটি আরম্ভ চায়ে সবার শেরা।' বিশ্বাসযোগ্য পণ্য দিয়ে সুচিন্তিতভাবে সাজানো এই গিগলবক্স, নতুন বাবা-মায়ের জন্য বেবি গিফটিং-এর কাজকে করে তুলছে একদম সহজ এই প্রাইম ডে-র সবচেয়ে বড় সেভিংস ইভেন্টের সময়ে। জুলাই এর ১২ থেকে ১৪ তারিখ পর্যন্ত প্রাইম মেম্বাররা পাবে বিশাল ছাড়;৩০ লাখেরও বেশি দৈনন্দিন প্রয়োজনীয় সামগ্রীর উপর ৬০শতাংশ পর্যন্ত ছাড় এবং ব্রু দ্বারা প্রেজেন্টেড ও দাওয়াত ও ম্যাককেইন দ্বারা কো-প্রেজেন্টেড ফ্রেশ গ্রোসারিজে ৫০শতাংশ পর্যন্ত ছাড় উপভোগ করতে পারবেন প্রাইম ডে-তে আরও থাকছে নতুন লঞ্চ;ডাবর, সার্ফ এক্সেল, বিঙ্গো, কোক, রিয়েল, টাটা, প্যাম্পার্স, অপটিমাম নিউট্রিশন, পেডিগ্রি, মাসলব্লেজ, নারিশ ইউ, কাপিভা, দ হোল ট্রুথ, এইচকে ভাইটালস এবং আরও অনেক শীর্ষস্থানীয় ব্র্যান্ডের তরফে;যা আপনার কিচেন রিস্টক করার, ওয়েলনেস কিট আপগ্রেড করার বা নতুন কিছু ট্রাই করার জন্য একেবারে উপযুক্ত সময়। তার পাশাপাশি, বর্ষাকালের জন্য প্রয়োজনীয় স্ন্যাকস, বেভারেজেস ও ওয়েলনেস সামগ্রীর উপর থাকছে বিশেষ ডিল, ফ্ল্যাট ঙ্ক৪০০ ক্যাশব্যাক এবং অতুলনীয় সুবিধার জন্য থাকছে হাজার হাজার অ্যামাজন ফ্রেশ পণ্যে ২-ঘন্টার স্লটেড ডেলিভারি তে।আপনি যদি আপনার প্যান্ট্রি ভরতে চান, ঋতু অনুযায়ী কেনাকাটা করেন, অথবা গিগলবক্স -এর মতো মন থেকে বেছে নেওয়া উপহার খুঁজছেন;প্রাইম ডে সব কিছুই করে তোলে আরও স্মার্ট, আরও দ্রুত এবং আরও উপভোগ্য। এখনও প্রাইম মেম্বার হননি? তাহলে এখনই সময়, বছরের সবচেয়ে বড় সেভিংস ইভেন্টের সর্বোচ্চ সুবিধা পাওয়ার জন্য প্রাইমে যোগ দেওয়ার।

মার্টিন বার্ন লিমিটেড
CIN NO. : L51109WB1946PLC013641
দ্বিতীয় তল, মার্টিন বার্ন হাউস, ১, আর.এন. মুখার্জী রোড, কলকাতা-৭০০০০১, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত, ইমেল : investor.relations@martinburnltd.com, ওয়েবসাইট : www.martinburnltd.com, ফোন নং : +৯১ ৩৩ ২২৩০ ১১৯৯

তারিখঃ ১০.০৭.২০২৫

বিজ্ঞপ্তি

বিষয়: যে কোম্পানির লভ্যাংশ টানা সাত বছর ধরে দাবিহীন ছিল, সেই কোম্পানির ইক্যুইটি শেয়ার এবং দাবিহীন লভ্যাংশ বিনিয়োগকারী শিক্ষা ও সুরক্ষা তহবিল কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তর

প্রিয় শেয়ারহোল্ডারগণ,

কোম্পানি আইন, ২০১৩ (আইন) এর ধারা ১২৪(৫) এর সঙ্গে পঠনীয়

বিনিয়োগ শিক্ষা ও সুরক্ষা তহবিল কর্তৃপক্ষ (হিসাব, নিরীক্ষা, স্থানান্তর এবং ফেরত) সংশোধনী রুলস, ২০১৭ (রুলস), কোনও কোম্পানির অপ্রদত্ত লভ্যাংশ অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত যেকোনো অর্থ যা এই ধরনের স্থানান্তরের তারিখ থেকে সাত বছর ধরে অপরিশোধিত বা দাবিহীন থাকলে, তা কোম্পানি মারফত কেন্দ্রীয় সরকার কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত বিনিয়োগকারী শিক্ষা ও সুরক্ষা তহবিলে স্থানান্তরিত হবে।

অধিকন্তু, আইনের ধারা ১২৪(৬) এবং এর অধীনে প্রণীত প্রাসঙ্গিক রুল অনুসারে, যে সকল শেয়ারের লভ্যাংশ টানা সাত বছর বা তার বেশি সময় ধরে দাবিবিহীন বা পরিশোধিত রয়ে গেছে, কোম্পানি কর্তৃক বিনিয়োগকারী শিক্ষা ও সুরক্ষা তহবিলের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তর করতে হবে।

এই বিষয়ে, অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে **২০১৭-১৮** অর্থবছরের জন্য আপনার দাবিবিহীন লভ্যাংশ আইইপিএফ-এ স্থানান্তরিত হওয়ার কথা এবং যদি আপনি টানা সাত বছর ধরে লভ্যাংশ দাবি না করেন, তাহলে সংশ্লিষ্ট ইক্যুইটি শেয়ারগুলিও আইইপিএফ-এ স্থানান্তরিত হবে। ***(সন্দেহ দূর করার জন্য, এতদ্বারা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে, যদি টানা সাত বছরের মধ্যে কোনও বছর কোনও লভ্যাংশ প্রদান করা হয় বা দাবি করা হয়, তাহলে শেয়ারটি আইইপিএফ-তে স্থানান্তরিত হবে না)।***

অতএব, আপনাকে অবিলম্বে বকেয়া লভ্যাংশ দাবি করার জন্য রেজিস্ট্রার এবং শেয়ার ট্রান্সফার এজেন্ট (আরটিএ)-মেসার্স মহেশ্বরী ডেটামেটিক্স প্রাইভেট লিমিটেড, ২৩, আর.এন. মুখার্জি রোড, ৫ম তলা, কলকাতা - ৭০০০০১-এর কাছে আবেদন করতে অনুরোধ করা হচ্ছে। অনুগ্রহ করে, আপনার ডিপোজিটরি অংশগ্রহণকারী/আরটিএ-তে আপনার ডিম্যাট অ্যাকাউন্টের বিপরীতে আপনার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট নম্বর এবং আপনার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের আইএফএসসি/এমআইসিআর সহ সঠিক ব্যাঙ্ক বিবরণ রেজিস্ট্রেশন নিশ্চিত করুন। নিম্নলিখিত নথি(গুলি) সহ বিস্তারিত তথ্য একটি চিঠির মাধ্যমে পাঠাতে হবে যাতে **১৫ই অক্টোবর, ২০২৫** তারিখের মধ্যে আরটিএ-তে পৌঁছাতে পারে, অন্যথায় আপনার ধারণকৃত ইক্যুইটি শেয়ারগুলি কর্তৃপক্ষের ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত হবে।

ডিম্যাট ফর্মে ধারণকৃত শেয়ারের জন্য:

ডিম্যাট অ্যাকাউন্টের বিপরীতে রেজিস্ট্রিকৃত আপনার নাম, ঠিকানা, ডিম্যাট এবং ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টের বিবরণ সহ ক্লায়েন্ট মাস্টার লিস্ট (সিএমএল) এর কপি অথবা প্রথম ধারকের নাম সম্বলিত মূল বাতিল চেকের পাতা।

বাস্তবিক আকারে ধারণকৃত শেয়ারের জন্য:

ফর্ম আইএসআর-১ এবং আইএসআর-২ যথাযথভাবে পূরণ এবং স্বাক্ষরিত।

প্রথম ধারকের নাম সম্বলিত মূল বাতিল চেকের পাতা অথবা ব্যাঙ্ক পাসবুক/হিসাবের বিবরণীর প্রথম পৃষ্ঠার ব্যাঙ্ক সপ্রত্যয়িত কপি এবং একটি বাতিল চেক।

দয়া করে মনে রাখবেন যে আপনার অ্যাকাউন্টের বিপরীতে রেজিস্ট্রেশনে সম্পূর্ণ ব্যাঙ্ক বিবরণে অসম্পূর্ণতা থাকলে কোনও অর্থ প্রদান করা যাবে না।

যদি আমরা **১৫ অক্টোবর, ২০২৫** সালের মধ্যে আপনার কাছ থেকে কোনও দাবি না পাই, তাহলে নিয়ম অনুসারে, পরবর্তী বিজ্ঞপ্তি ছাড়াই আইইপিএফ-এ স্থানান্তরের জন্য প্রয়োজনীয় লভ্যাংশ/শেয়ার স্থানান্তর করার জন্য কোম্পানি কর্তৃক প্রয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্রহণ করা হবে। অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে দাবি না করা লভ্যাংশের পরিমাণ এবং আইইপিএফ-এ স্থানান্তরিত শেয়ারের ক্ষেত্রে কোম্পানির বিরুদ্ধে কোনও দাবি করা যাবে না। অতএব, আপনাকে আবারও **১৫ই অক্টোবর, ২০২৫** এর মধ্যে লভ্যাংশ দাবি করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে।

যদি আপনার কাছে শেয়ার থাকে:

বাস্তবিক আকারে- প্রয়োজনীয় আনুষ্ঠানিকতা সম্পন্ন হওয়ার পর, নতুন শেয়ার সার্টিফিকেট(গুলি) ইস্যু করা হবে এবং আইইপিএফ-এর অনুকূলে স্থানান্তরিত হবে। অতএব, আপনার নামে রেজিস্ট্রিকৃত মূল শেয়ার সার্টিফিকেট(গুলি) বাতিল এবং অ-আলোচনাযোগ্য বলে বিবেচিত হবে।

ডিম্যাট ফর্মে- কোম্পানি আপনার ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে থাকা শেয়ার আইইপিএফ-এর অনুকূলে স্থানান্তরের জন্য বাণিজ্যিক পদক্ষেপের মাধ্যমে ডিপোজিটরিকে অবহিত করবে।

আপনার দাবি না করা লভ্যাংশ সহ আপনার ধারণকৃত শেয়ার আইইপিএফ-এ স্থানান্তরিত হলে, আপনি www.iepf.gov.in ওয়েবসাইটে উপলব্ধ নির্ধারিত ফর্ম আইইপিএফ-৫-এ অনলাইন আবেদন জমা দিয়ে এবং ফর্ম আইইপিএফ-৫-এ তালিকাভুক্ত প্রয়োজনীয় নথিপত্র সহ কোম্পানি এবং আরটিএ-তে যথাযথভাবে স্বাক্ষরিত একটি বাস্তবিক কপি পাঠিয়ে আইইপিএফ থেকে একই দাবি করতে পারবেন।

অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন, দাবি না করা লভ্যাংশের সদস্যদের একটি তালিকা আমাদের ওয়েবসাইট থেকে বিনিয়োগকারী ট্যাবের ডাউনলোড বিভাগের অধীনে ডাউনলোড করা যেতে পারে। এটি অ্যাক্সেস করার জন্য একটি সরাসরি লিঙ্ক নীচে শেয়ার করা হয়েছে।

ওয়েবলিঙ্ক: https://www.martinbunltd.com/downloads

এছাড়াও, বর্তমান আইনানুগ প্রয়োজনীয়তা অনুসারে, শুধুমাত্র বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তি এবং বার্ষিক প্রতিবেদনের (একই) ইলেকট্রনিক কপি কোম্পানির সদস্যদের কাছে পাঠানো হচ্ছে। যেহেতু আপনার ই-মেইল আইডি কোম্পানি/আরটিএ-তে রেজিস্ট্রিকৃত নয়, তাই নীচে একটি ওয়েবলিঙ্ক দেওয়া হল যাতে আপনি এটি অ্যাক্সেস করতে পারেন।

ওয়েবলিঙ্ক: **https://www.martinburnltd.com/annual-reports**

ধন্যবাদান্তে,

মার্টিন বার্ন লিমিটেডের-পক্ষে
স্বা/-
খুসবু সরাফ
কোম্পানি সেক্রেটারি এবং কমপ্লায়েন্স

অ্যামাজন প্রাইম ডে ২০২৫ কনজিউমার ইলেকট্রনিক্সের শীর্ষ ডিল

কলকাতা : আমাজন প্রাইম ডে ২০২৫ চলে এসেছে। ১২ থেকে ১৪ জুলাই, ২০২৫ পর্যন্ত, প্রাইম গ্রাহকরা স্যামসাং, অ্যাপল, ওয়ানপ্লাস, সনি, বোট, জেবিএল এবং এলজি-র মতো টপ ব্র্যান্ডের পণ্যের বিস্তৃত রেঞ্জে আকর্ষণীয় ডিল উপভোগ করতে পারবেন।স্যামসাং গ্যালাক্সি এস২৪ আল্ট্রা ৫ঝ হল গ্যালাক্সি এআই প্রযুক্তি দ্বারা চালিত একটি স্মার্টফোন। এতে রয়েছে ৬.৮-ইঞ্চি ডিসপ্লে, টাইটানিয়াম এক্সটারিয়র, উন্নত ক্যামেরা সিস্টেম এবং এস পেন কার্যকারিতা। ১২ মাস পর্যন্ত নো কস্ট ইএমআই সহ মাত্র ৭৪৯৯৯ টাকায় পেয়ে যান এই ফোন। আইফোন ১৫ পাচ্ছেন ৫৭৯৯৯ টাকায়। ওয়ানপ্লাস ১৩এস স্ন্যাপড্রাগনের এইট এলিট প্রসেসর, ক্রায়ো-বেলোসিটি কুলিং এবং একটি ৫৮৫০পাওয়ারের ব্যাটারি রয়েছেঙ্ক ৫০০০ টাকার ইনস্ট্যান্ট ব্যাঙ্ক ডিসকাউন্ট সহ ৪৯৯৯৯ টাকায় এই ফোন পাওয়া যাচ্ছে। সঙ্গে ১২ মাস পর্যন্ত নো কস্ট ইএমআইঙ্কলেনোভো স্মার্টচয়েস আইডিয়াপ্যাড স্লিম থ্রি কিনুন ৬ মাস পর্যন্ত নো কস্ট ইএমআই সহ মাত্র ৬১৯৯০ টাকায়।

অভিনব গুরু বন্দনা অশোকনগর স্কুলে

আশিস কুমার ঘোষ, অশোকনগর: আমাদের পিতামাতা ই আমাদের প্রথম গুরু। ছাত্রছাত্রীদের এই শাশ্বত সত্য স্মরণ করিয়ে দিতে গুরুপূর্ণিমার দিনে অশোকনগর বিদ্যাসাগর বাণীভবন হাই স্কুল আয়োজন করলো অভিনব গুরু বন্দনা অনুষ্ঠান। বিদ্যালয়ের প্রায় ১০০ জন ছাত্রছাত্রী তাদের পিতা-মাতাকে সামনে বসিয়ে পুজো করে। গুরুমন্ত্র উচ্চারণ করে প্রদীপ জ্বালিয়ে বরণ করে, তাদের হাতে ফল, মিষ্টির থালা তুলে দেয়। পিতা-মাতারাও তাদের সন্তানদের প্রাণ ভরে আশীর্বাদ করেন। অনুষ্ঠানে অতিথি হিসেবে উপস্থিত ছিলেন অশোকনগর থানার ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক চিন্তামণি নস্কর ও পার্শ্ববর্তী বেশ কয়েকটি স্কুলের প্রধান শিক্ষক ও শিক্ষিকা বৃন্দ। বিদ্যালয়ের প্রধান শিক্ষক ডঃ মনোজ ঘোষ জানান ছাত্র-ছাত্রীদের মধ্যে দেবদ্বিজে ভক্তি থাকলে পড়াশুনায় মনোযোগী হতে, চরিত্র গঠনে সাহায্য করবে। ভবিষ্যতে বড় হয়ে, জীবনে প্রতিষ্ঠিত হয়ে ও যেন পিতা মাতার প্রতি তাদের ভক্তি শ্রদ্ধা অটুট থাকে। সেই ভাবনা থেকে শৈশব থেকে এই শিক্ষা ছাত্র ছাত্রীদের মনের মধ্যে ঢুকিয়ে দেওয়ার একটা প্রচেষ্টা মাত্র।

সিনক্লেয়ার্স হোটেলস লিমিটেড
CIN- L55101WB1971PLC028152
রেজিস্টার্ড অফিস: ১৪৭, ব্লক জি, নিউ আলিপুর, কলকাতা - ৭০০ ০৫৩
টেলিফোন নম্বর: +৯১ ৯০০৭৫ ৪০৭৩১; **ই-মেইল:** cs@sinclairshotels.com
ওয়েবসাইট: www.sinclairsindia.com

সিনক্লেয়ার্স হোটেলস লিমিটেডের সদস্যদের
৫৩তম বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে সিনক্লেয়ার্স হোটেলস লিমিটেডের ("দ্য কোম্পানি") সদস্যদের ৫৩তম বার্ষিক সাধারণ সভা ("এজিএম") ৬ আগস্ট ২০২৫, বুধবার, সকাল ১১.০০ টায় ভারতীয় সময় অনুসারে অনুষ্ঠিত হবে। ২০ মে, ২০২৫ তারিখের বার্ষিক সাধারণ সভার নোটিশে উল্লেখিত ব্যবসা পরিচালনার জন্য ভিডিও কনফারেন্সিং ("ভিসি") / অন্যান্য অডিও-ভিজ্যুয়াল উপায় ("ওএভিএম") এর মাধ্যমে এজিএম।

সদস্যদের এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে, কোম্পানি আইন, ২০১৩-এর শর্তাবলী মেনে এবং এর অধীনে প্রণীত প্রাসঙ্গিক নিয়ম, সেবি (তালিকাভুক্তি বাধ্যবাধকতা এবং প্রকাশের প্রয়োজনীয়তা) প্রবিধান, ২০১৫, ইনস্টিটিউট অফ কোম্পানি সেক্রেটারিজ অফ ইন্ডিয়া কর্তৃক জারি করা সাধারণ সভার সচিবালয় মানদণ্ড, ১৯ সেপ্টেম্বর, ২০২৪ তারিখের সাধারণ সার্কুলার নং ০৯/২০২৪ এবং এই বিষয়ে কর্পোরেট বিষয়ক মন্ত্রণালয় কর্তৃক জারি করা পূর্ববর্তী সার্কুলার এবং ৩ অক্টোবর, ২০২৪ তারিখের সার্কুলার নং SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 এর বিধান অনুসারে বার্ষিক এই বিষয়ে সিকিউরিটিজ অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ বোর্ড অফ ইন্ডিয়া কর্তৃক জারি করা পূর্ববর্তী সার্কুলারগুলির সাথে পঠিত হবে, সদস্যদের একটি সাধারণ স্থানে শারীরিক উপস্থিতি ছাড়াই উক্ত সাধারণ সভা আহ্বান করা হবে।

উপরে উল্লিখিত সার্কুলার অনুসারে, কোম্পানিটি ১০ জুলাই, ২০২৫ তারিখে ইলেকট্রনিক মাধ্যমে ২০২৪-২৫ অর্থবছরের ৫৩তম বার্ষিক সাধারণ সভা এবং বার্ষিক প্রতিবেদনের নোটিশ ইলেকট্রনিক মাধ্যমে কোম্পানির সকল সদস্যের কাছে পাঠিয়েছে যাদের ইমেল ঠিকানা কোম্পানি/ডিপোজিটরি/রেজিস্ট্রার এবং ট্রান্সফার এজেন্ট (আরটিএ) এর সাথে নিবন্ধিত এবং যাদের নাম শুক্রবার, ২৭ জুন, ২০২৫ তারিখে কোম্পানির সদস্যদের রেজিস্টারে প্রকাশিত হয়েছে। অধিকন্তু, সেবি (তালিকাভুক্তি বাধ্যবাধকতা এবং প্রকাশের প্রয়োজনীয়তা) প্রবিধান, ২০১৫ এর রেগুলেশন ৩৬(১)(বি) অনুসারে, কোম্পানি কর্তৃক একটি চিঠি পাঠানো হয়েছে যেখানে ওয়েব-লিঙ্ক প্রদান করা হয়েছে, যেখানে বার্ষিক প্রতিবেদনের সম্পূর্ণ বিবরণ কোথায় পাওয়া যায় তা সঠিক পথ সহ, সেই শেয়ারহোল্ডারদের কাছে যারা কোম্পানি/আরটিএ/ডিপোজিটরি/ডিপিতে তাদের ইমেল ঠিকানা নিবন্ধিত করেননি। কোম্পানি ১০ জুলাই, ২০২৫ তারিখে উল্লিখিত চিঠিগুলি প্রেরণ সম্পন্ন করেছে। বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তি এবং বার্ষিক প্রতিবেদনের অনুলিপি কোম্পানির ওয়েবসাইট www.sinclairsindia.com, স্টক এক্সচেঞ্জের ওয়েবসাইট যেমন, বিএসই লিমিটেডের ওয়েবসাইট www.bseindia.com, ন্যাশনাল স্টক এক্সচেঞ্জ অফ ইন্ডিয়া লিমিটেডের ওয়েবসাইট www.nseindia.com এবং ন্যাশনাল সিকিউরিটিজ ডিপোজিটরিজ লিমিটেডের (এনএসডিএল) ওয়েবসাইট www.evoting.nsdl.com-এও পাওয়া যাবে।

ডিমেটেরিয়ালাইজড আকারে শেয়ার ধারণকারী এবং যারা তাদের ঠিকানা, ইমেল আইডি এবং মোবাইল নম্বর নিবন্ধন করেননি তাদের ডিপোজিটরি অংশগ্রহণকারী (ডিপি) এর মাধ্যমে নিবন্ধন করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে এবং বাস্তব আকারে শেয়ার ধারণকারী সদস্যদের কোম্পানির আরটিএ অর্থাৎ, নিশে টেকনোলজিস প্রাইভেট লিমিটেড, ৩এ অকল্যান্ড প্লেস, ৮ম তলা, রুম ৭এ এবং বি, কলকাতা ৭০০০১৭-এ নিবন্ধন করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে অথবা nichetechpl@nichetechpl.com ইমেলের মাধ্যমে নিবন্ধন করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে।

লভ্যাংশ সরাসরি ব্যাংক অ্যাকাউন্টে (যথাযথ টিডিএস কেটে নেওয়ার পর, প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) গ্রহণের উদ্দেশ্যে, সদস্যদের অনুরোধ করা হচ্ছে যে তারা তাদের ব্যাংক অ্যাকাউন্ট এবং প্যানের বিবরণ তাদের ডিপির কাছে জমা/আপডেট করুন, যদি শেয়ার ইলেকট্রনিক আকারে থাকে অথবা আরটিএ-এর কাছে থাকে, যদি শেয়ারগুলি বাস্তব আকারে থাকে।

কোম্পানি সদস্যদের লভ্যাংশ পাওয়ার অধিকার নির্ধারণের জন্য বুধবার, ৩০ জুলাই, ২০২৫ তারিখকে "রেকর্ড ডেট" হিসেবে নির্ধারণ করা হয়েছে।

কোম্পানি তার সকল সদস্যকে রিমোট ই-ভোটিং ("ই-ভোটিং") সুবিধা প্রদানের জন্য এনএসডিএল-এর পরিষেবা নিযুক্ত করেছে। ই-ভোটিং **রবিবার, ৩ আগস্ট, ২০২৫ (সকাল ৯:০০ টা বারতীয় সময় অনুসারে) থেকে শুরু হবে এবং মঙ্গলবার, ৫ আগস্ট, ২০২৫ (বিকাল ৫:০০ টা ভারতীয় সময় অনুসারে)** পর্যন্ত শেষ হবে। এরপর এনএসডিএল ই-ভোটিং মডিউল ব্লক করবে।

কাট-অফ ডেট অর্থাৎ বুধবার, ৩০ জুলাই, ২০২৫ তারিখে শেয়ারধারী সদস্যরা কেবল ই-ভোটিং সুবিধা গ্রহণের অধিকারী হবেন। কাট-অফ ডেট অনুযায়ী কোম্পানির সদস্য নন এমন যেকোনো ব্যক্তি বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তিকে কেবল তথ্যের উদ্দেশ্যে বিবেচনা করবেন।

যেসব সদস্য ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোট দেওয়ার অধিকার প্রয়োগ করেছেন তারা বার্ষিক সাধারণ সভার (এজিএম) অনুষ্ঠানে অংশগ্রহণ করতে পারবেন কিন্তু পুনরায় বার্ষিক সাধারণ সভার (এজিএম) ভোট দেওয়ার অনুমতি পাবেন না। কোম্পানি সভায় উপস্থিত থাকা এবং আগে ভোট দেননি এমন সদস্যদের বার্ষিক সাধারণ সভার (এজিএম) ই-ভোটিং সুবিধা প্রদান করবে। বার্ষিক সাধারণ সভার (এজিএম) বিজ্ঞপ্তিতে এজিএমে যোগদানের নির্দেশাবলী এবং ই-ভোটিংয়ের মাধ্যমে ভোট দেওয়ার পদ্ধতি উল্লেখ করা হয়েছে।

কোম্পানির পরিচালন পর্ষদ শ্রী দীপক কুমার দাগা (সদস্য নং ০৫৯২০৫) এস.এম. দাগা অ্যান্ড কোং, (এফআরএন: ৩০৩১১৯ই) এর অংশীদার ১১ ক্লাইভ রো, কলকাতা-৭০০০০১-এর প্র্যাকটিসিং চার্টার্ড অ্যাকাউন্ট্যান্টকে নিযুক্ত করেছে সম্পূর্ণ ই-ভোটিং প্রক্রিয়াটি সুষ্ঠু ও স্বচ্ছভাবে পরিচালনা করার জন্য স্ক্রুটিনাইজার হিসেবে ।

সদস্যদের বার্ষিক সাধারণ সভার বিজ্ঞপ্তিতে প্রদত্ত ই-ভোটিং নির্দেশাবলী পড়ার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে এবং ই-ভোটিং সম্পর্কিত আরও কোনও প্রশ্ন / অভিযোগের ক্ষেত্রে, তারা www.evoting.nsdl.com-এর ডাউনলোড বিভাগে উপলব্ধ প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী এবং ই-ভোটিং ব্যবহারকারী ম্যানুয়ালটি দেখতে পারেন অথবা evoting@nsdl.com অথবা NSDL-কে অনুরোধ পাঠাতে পারেন অথবা ০২২-৪৮৮৬৭০০০ নম্বরে কল করতে পারেন।

গুরুত্বপূর্ণ নোট:
সেবি ২ জুলাই, ২০২৫ তারিখের সার্কুলার নং SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 এর মাধ্যমে, ১ এপ্রিল, ২০১৯ তারিখের আগে জমা দেওয়া এবং নথি/প্রক্রিয়ার ঘাটতির কারণে বাতিল/প্রত্যাহার/পরিপালন না করা হয়েছে এমন ট্রান্সফার ডিড রিলজমেন্টের জন্য ৭ জুলাই, ২০২৫ থেকে ৬ জানুয়ারি, ২০২৬ পর্যন্ত ছয় মাসের জন্য একটি বিশেষ উইন্ডো খুলেছে। এই বিশেষ উইন্ডো চলাকালীন স্থানান্তরের জন্য পুনরায় লজ করা সিকিউরিটিগুলি শুধুমাত্র ডিম্যাট মোডে জারি করা হবে এবং এই ধরনের ট্রান্সফার-কাম-ডিম্যাট অনুরোধের জন্য যথাযথ প্রক্রিয়া অনুসরণ করা হবে।

সিনক্লেয়ার্স হোটেলস লিমিটেডের জন্য
দীপক কুমার শাউ
কোম্পানি সচিব

কলকাতা
১০ জুলাই, ২০২৫

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইনটারেস্ট অ্যাক্ট 2002(আইন)-এর 13(2) ধারাধীনে নোটিস

ক্রমিক নং	ঋণগ্রহীতার(দের) নাম (এ)	বন্ধকি সম্পত্তির বিবরণ (বি)	এনপিএ-এর তারিখ (সি)	বকেয়ার পরিমাণ (টা) (ডি)
1.	লোন অ্যাকাউন্ট নং. HHLKOK00256983 1. শঙ্কর ভট্টাচার্য্য 2. স্নিগ্ধ ভট্টাচার্য্য	মিনাপাড়া রোড স্থানীয়ভাবে পরিচিত পোস্টাল প্রেমিসেস নং. 6/80/3/1 বিজয়গড় কলোনী, থানা যাদবপুর, ওয়ার্ড নং. 95, কোলকাতা - 700032 পশ্চিমবঙ্গ	03.06.2025	31,42,156.52/- টাকা (একত্রিশ লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার একশত ছাপ্পান্ন টাকা বাহান্ন পয়সা মাত্র) 19.06.2025 তারিখে
2.	লোন অ্যাকাউন্ট নং. HHLKOK00193792 1. রোহিত তুলশান 2. দেবিকা তুলশান	সত্যম অ্যাপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট নং.-3বি, 3য় তল, পূর্ব দিকে, প্রেমিসেস নং. 150, এস এন চ্যাটার্জী রোড, ওয়ার্ড নং.-119, থানা-বেহালা, কোলকাতা-700038 পশ্চিমবঙ্গ	08.06.2025	33,90,339.49/- টাকা (তেত্রিশ লক্ষ নব্বই হাজার তিনশত ঊনচল্লিশ টাকা ঊনপঞ্চাশ পয়সা মাত্র) 20.06.2025 তারিখে

যেহেতু উল্লিখিত নামের ঋণগ্রহীতাগণ কোম্পানির সাধারণ ব্যবসায়িক ক্রমে রক্ষিত হিসাবের খাতা অনুযায়ী আর্থিক শৃঙ্খলা বজায় রাখতে ব্যর্থ হয়েছেন, সেহেতু প্রত্যেক ঋণগ্রহীতার নামে বকেয়া অর্থের অস্তিত্ব রয়েছে, ডি কলমে অনাদায়ী অর্থরাশি দেখানো হয়েছে।
ঋণ গ্রহীতাদের পক্ষ থেকে ঋণের অর্থ পরিশোধে ক্রমাগত খেলাপের কারণে ঋণগ্রহীতাদের লোন অ্যাকাউন্টটি সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ দ্বারা জারি করা বর্গীকরন আইনের নির্দেশিকা অনুযায়ী কোম্পানি দ্বারা নন-পারফর্মিং অ্যাসেট (সি কলমের তারিখ অনুযায়ী) হিসাবে বর্গীকৃত হয়েছে। ফলস্বরূপ, সংশ্লিষ্ট আইনের ১৩(২) ধারার অধীনে উল্লিখিত নামধারী প্রত্যেক ঋনগ্রহীতাকে নোটিস ইস্যু করা হচ্ছে।
উপরোক্ত অবস্থায়, এই কোম্পানীর প্রতি থাকা তাদের সম্পূর্ণ দায় যা উপরে ডি কলমে দেখানো হয়েছে, সর্বশেষ সুদ, ব্যয় ও চার্জ সহ এই নোটিস প্রকাশের ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে, ব্যর্থ হলে, কোম্পানী উপরোক্ত বন্ধকী সম্পত্তি বি কলম অনুযায়ী সম্পত্তি বাজেয়াপ্ত করতে পারে এবং কোম্পানীর আইন অনুযায়ী পদক্ষেপ নিতে পারে।
অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন সারফেসি অ্যাক্টের বিধানাবলী উপধারা (৮) আইনের ১৩ ধারা অনুযায়ী, "একজন দেনাদার পাওনাদারের সুরক্ষিত সমগ্র পরিমান পাওনা, যথাযোগ্য খরচ সহ ব্যয়ভার দেওয়ার জন্য শুধুমাত্র সংরক্ষিত সম্পত্তির বিক্রির নিলামের নোটিসের প্রকাশনের তারিখ পর্যন্ত কোটেশন আহ্বানের মাধ্যমে জনৈক ব্যক্তির কাছ থেকে অথবা ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে টেন্ডারে অংশগ্রহণ করতে পারেন। অধিকন্তু এটিও উল্লেখ্য যে যদি কোনো কারনে দেনাদার আইনত পূর্বোক্ত নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সংরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধার করতে ব্যর্থ হন, তাহলে দেনাদার সম্পত্তি উদ্ধারের ক্ষেত্রে নথিভুক্ত হবেন না।"
সারফেসি অ্যাক্টের বিধানাবলী উপধারা (১৩) আইনের ১৩ ধারা অনুযায়ী ঋণ গ্রহীতাদের এতদ্দ্বারা বন্ধকি সম্পত্তি কোম্পানির লিখিত অগ্রিম অনুমতি ছাড়া অন্য কোনো ভাবে বিক্রয়, লিজ বা অন্যথায় (তার ব্যবসার সাধারণ কোর্স ছাড়া) হস্তান্তর করা নিষিদ্ধ।

সৌজন্যে সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড
(পূর্বে ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেড নামে পরিচিত)
অনুমোদিত কর্মকর্তা
স্থান : কোলকাতা