RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED
CIN: L45100MH1981PLC024344
Regd. Off.: 411, Atlanta Estate Premises Co. Op. Soc. Ltd, G.M Link Road, Goregaon (East), Mumbai – 400063.
Email: rajkamalsynthetics@gmail.com **Contact No.** 022-48255368,46056970.

Date: November 11, 2025

To,
BSE Limited,
The General Manager,
Department of Listing Operations,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Trading Symbol: **RAJKSYN**
Scrip Code: **514028**

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper publication - Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2025 pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper advertisement for the Unaudited Financial Results of Rajkamal Synthetics Limited ('the Company') for the quarter and half year ended September 30, 2025, published on Tuesday, Novembers 11, 2025 in the following newspapers:

Sr. No	Newspapers	Language	Published on
1	Financial Express	English	Tuesday, November 11, 2025
2	Mumbai Lakshadeep	Marathi	Tuesday, November 11, 2025

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you

Yours faithfully,

For **RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED**

ANKUR AJMERA
Digitally signed by ANKUR AJMERA
Date: 2025.11.11 16:05:13 +05'30'

Ankur Ajmera
Managing Director & CEO
(DIN: 07890715)
Encl: a/a

पंजाब एण्ड सिंध बैंक / Punjab & Sind Bank

(A Govt. of India Undertaking)

Where service is a way of life

H.O. Law & Recovery Department

Corporate Office, Block-3, NBCC Office Block, East Kidwai Nagar, Delhi-110023

E-mail: ho.lr@psb.bank.in

PROPOSAL FOR SALE OF FINANCIAL ASSETS TO ARCs/ PERMITTED TRANSFEREES

Punjab & Sind Bank invites Expression of Interest (EOI) from all the eligible participants as per applicable regulations issued by Reserve Bank of India/ regulators for transfer of stressed loan exposures of 6 accounts with aggregate Book Outstanding of ₹107.58 Crore through auction under Swiss Challenge method on **"As is where is", "As is what is", "Whatever there is"** and **"Without any recourse"** basis.

All interested eligible participants are requested to submit their willingness to participate in bidding process of all the accounts (separately) by way of an "Expression of interest", "Undertaking" and after execution of "Non-disclosure Agreement", if not already executed (as per the timelines mentioned in web-notice) by contacting on e-mail id: **premshankarsingh@psb.bank.in** & **ho.lr@psb.bank.in.** Please visit Bank's website and click on the link **https://punjabandsind.bank.in/content/arc** for further details (web notice). Please note that Bank reserves the right not to go ahead with the proposed transfer process and also modify schedule dates mentioned in web notice, any terms & conditions etc. at any stage without assigning any reasons by uploading the corrigendum on Bank's website. The decision of the Bank shall be final and binding.

Place : New Delhi
Date : 10.11.2025

Issued by
Deputy General Manager (L & R)

easy home finance — EASY HOME FINANCE LIMITED

Reg. Office: 302, 3rd Floor, Savoy Chambers, Dattatray Road & V. P. Road (EXTN.), Santacruz West, Mumbai - 400054. **CIN: U74999MH2017PLC297819**
Website: www.easyhfc.com | **Email:** contact@easyhomefinance.in
Toll Free: 1800 22 3279 | **Tel:** +91 22 3550 3442 | **Tel:** +91 22 3521 0487

APPENDIX IV RULE 8 (1)
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

WHEREAS

The undersigned being the Authorized Officer of the Easy Home Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **August 13, 2025** calling upon the **Mr. Rajesh Bhimrao Wankhade, Mr. Panchfula Bhimraoji Wankhade, Mrs. Gauri Rajesh Wankhade and Mr. Amar Bhimrao Wankhade** (Borrower/Co-Borrower/Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being of **Rs. 3,89,189/- (Rupees Three Lakh Eighty-Nine Thousand One Hundred Eighty-Nine only)** along with further overdue charges from 13(2) till date of payment and/or realization in full within 60 days from the date of the said notice.

The borrower/co-borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/co-borrower/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the Act read with Rule 6 & 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The borrower/co-borrower/mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property shall be subject to the charge of the Easy Home Finance Limited for an amount of **Rs. 3,89,189/- (Rupees Three Lakh Eighty-Nine Thousand One Hundred Eighty-Nine only)** along with further overdue, Interest etc. charges from 13(2) till date of payment and/or realization in full within 60 days from the date of the said notice.

The borrower's attention is invited to the provision of sub section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that part and parcel of the property bearing Property Address: **Malmatta No.159, Na,Na, Ward No. 1, Na,Na,Mouza-Dehani,Near Anganwadi, Teosa, Amravati, Maharashtra, India, 444902.** Including constructed building and fixture, with all rights.

Date: November 10, 2025
Place: Maharashtra

Sd/- Authorized Officer
EASY HOME FINANCE LIMITED

SPECIAL RECOVERY OFFICER

MAHARASHTRA CO-OPRATIVES SOCIETIES ACT 1960, Act 156, Rule 1961, 107.

C\O SHIVKRUPA SAHAKARI PATPEDHI LTD. OFFICE NO.02, 1 ST FLOOR, BUILDING NO.10, KAIVALYADHAM SAHAKARI GRUHNIRMAN SANTHA MARYA- TAGOAR NAGAR, PLOT NO.CTS NO.352, VIKHROLI (EAST) MUMBAI 400083 PH NO. 022 25746035

FORM "Z"
[See sub-rule [11 (d-1)] of rule 107]
POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas the undersigned being the Recovery officer of the **MR. AMRUT ATMARAM GHADGE** under the Maharashtra Co-operative Societies Rules,1961 issue a demand notice date **05.06.2025** calling upon the judgment debtor.

MRS. SANSKRUTI CHAGAN BHOIR to repay the amount mentioned in the notice being **RS. 2,47,631/- in words (Rs. Two Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred Thirty One Only)** with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay amount, the undersigned has issue a notice for attachment date 21.06.2025 And attached the property describe herein below.

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under rule 107 [11 (D-1)] of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on this **6th Day of November 2025**.

The judgment debtor in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the RECOVERY OFFICER **MR. AMRUT ATMARAM GHADGE** for an amount **RS. 2,90,404/- in words (Rs. Two Lakh Ninety Thousand Four Hundred Four Only)** and interest thereon.

Description of the Immovable Property
Room No.301, 2nd Floor, Riddhi Siddhi Building,
Sanjay Nagar, Dombivali East, Dist - Thane – 421 201.

(MR. AMRUT ATMARAM GHADGE)
Special Recovery Officer
Att- Shivkrupa Sahakari Patpedhi Ltd. Mumbai

Date : 06 /11 /2025
Place : Dombivali East

RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

CIN- L45100MH1981PLC024344
Registered Office Address : 411 Atlanta Estate Premises CHSL, G.M Link Road, Goregaon (East), Mumbai-400063
Phone No: 022-48255368,46056970; Email: rajkamalsynthetics@gmail.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. In lakh, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Figures for the Quarter ended on			Figues for the Half Year ended on		Year Ended
		30-Sep-25	30-Jun-25	30-Sep-24	30-Sep-25	30-Sep-24	31-Mar-25
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	178.91	147.24	23.77	326.16	78.30	206.66
2	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities (before Tax, Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	12.26	10.56	1.40	22.83	17.00	26.85
3	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities before Tax (after Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	12.26	10.56	1.40	22.83	17.00	26.85
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	9.90	8.24	(0.24)	18.14	15.33	22.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	10.03	7.82	0.01	17.84	15.34	22.29
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	660.20	660.20	650.00	660.20	650.00	650.00
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	(564.03)	-	(623.22)	(564.03)	(623.22)	(581.88)
8	Earnings per Equity Share						
	Basic (Rs.)	0.15	0.12	(0.004)	0.27	0.24	0.34
	Diluted (Rs.)	0.15	0.12	(0.004)	0.27	0.24	0.03

*Earning per Equity share for the quarter and year ended are not annualized

See accompanying notes to the financial results

Notes:

1. The Unaudited Financial results for the quarter and half year ended on September 30, 2025 were reviewed by the audit committee and approved by the board of director's in its meeting held on November 10, 2025 and Statutory Auditors of the Company have carried out review of the same..
2. The Company operates in Single Business Segment. Therefore, Segment reporting is not applicable to the Company. Business segment has been identified as separable primary segment taking into Account the organizational and internal reporting structure as well as evaluation of risk and return of this segment.
3. The figures for the quarter and half year ended September 30, 2025 are the balancing figures between audited figures for the six month ended 30th September, 2025 and unaudited figures for the quarter ended 30th June, 2025.
4. Figures of Previous Year have been regrouped/rearranged reclassified wherever necessary.
5. The above is an extract of detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 prepared pursuant to regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 The full format for Unaudited Consolidated Financial results are available on the website of Stock Exchange https://www.bseindia.com and also on the Company's website https: http://www.rajkamalsynthetics.com/. The same can be accessed by the QR Code provided below.

Place: Mumbai
Date: November 10,2025

On behalf of the Board of Directors
FOR RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

Ankur Ajmera
Managing Director
DIN:07890715

बैंक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

Bank of Baroda, Zonal Stressed Assets Recovery Branch: Meher Chambers, Ground floor, Dr. Sunderlal Behal Marg, Ballard Estate Mumbai - 400001
Tel No.: 022-43683801-03 **E-mail:** ARMBOM@bankofbaroda.com

REDEMPTION NOTICE

Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

BOB: ZOSARB:MPPL:2025-26: **Date:** 29.10.2025

To,

Marianella Properties Pvt Ltd, Office No. 51/54, Dattani Chambers, S.V. Road, Malad West, Mumbai - 400064
M/s Rose Builder(Prop. Mr. Lancelot D'souza) Office No. 51/54, Dattani Chambers, S.V. Road, Malad West, Mumbai - 400064
Mr. Lancelot D'souza 118, Lynron Apartment, Gamdevi Road, Poisar, KandiwaliWest, Mumbai - 400067.
Mrs. Laurdes D'souza 118, Lynron Apartment, Gamdevi Road, Poisar, KandiwaliWest, Mumbai - 400067.

Re: Notice under Rule 6(2) and/or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002).

Ref:- (1) Demand Notice dated 04-04-2018 issued u/s 13 (2) of SARFAESI Act 2002.(2)Possession Notice dated 26-12-2018 &22-05-2024 issued u/s 13 (4) of SARFAESI Act 2002.

Dear Sir/ Madam,

Whereas the Authorised Officer of the Bank of Baroda, Branch Zonal Stressed Assets Recovery Branch address: Meher Chambers, Gr. Floor, Dr. SunderlalBehl Marg, Opp. Petrol Pump, Ballard Estate, Mumbai 400 001 being Secured Creditor Bank in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the SARFAESI Act 2002 (hereinafter refereed as "Act") read with Rules 3 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 (hereinafter refereed as "Rules") issued demand notice dated 04-04-2018 calling upon you being Borrowers (s)/ Mortgagor (s) / Guarantor (s) to repay the amount stated in the said demand notice within 60 days from receipt of said notice.

And whereas you have failed to repay the amount, the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules have taken over the Possession of Secured Assets (hereinafter referred as the said properties) more particularly described herein below Schedule.

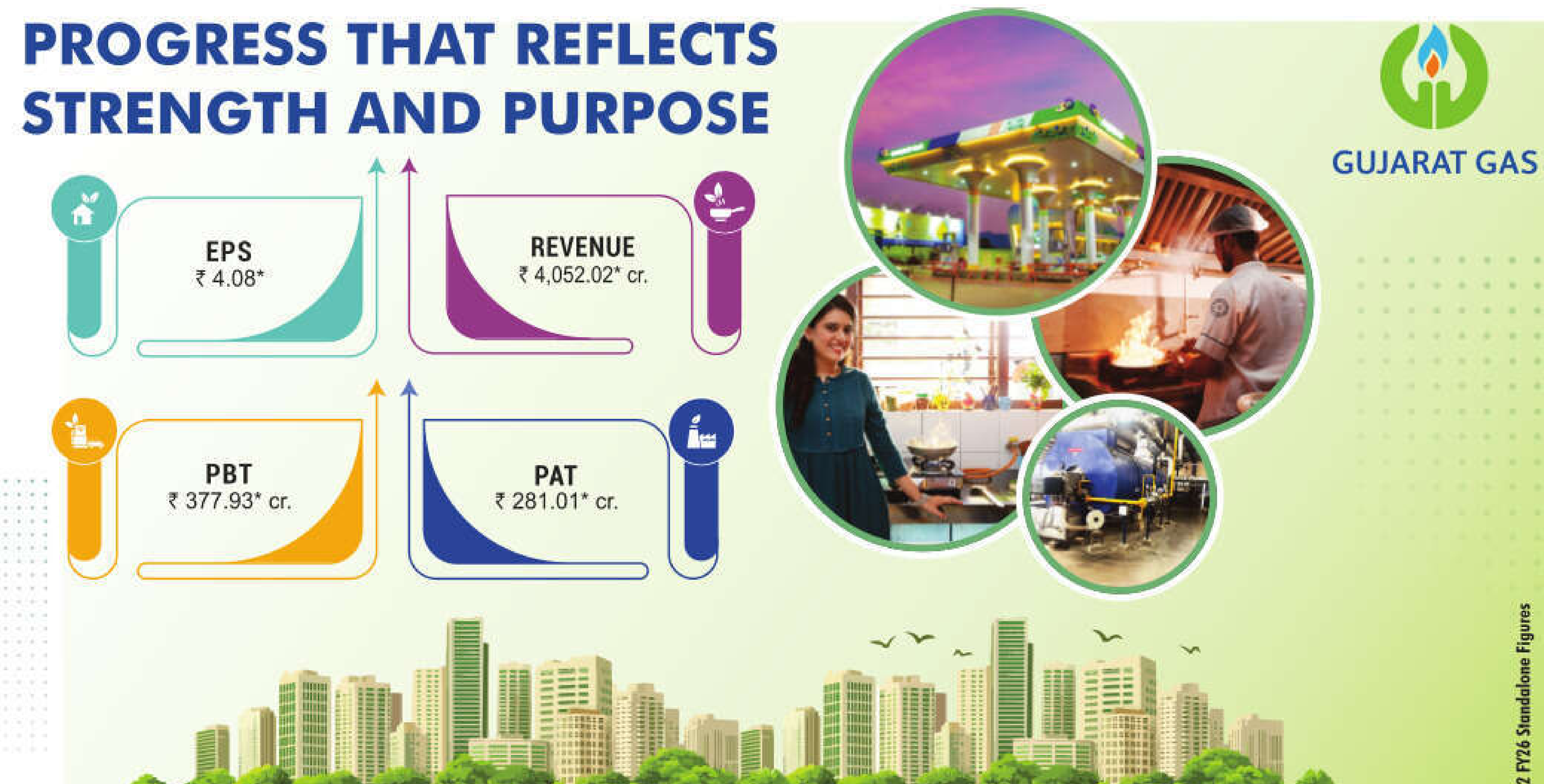
Even after taking possession of the secured asset, you have not paid the amount due to Bank as mentioned in above Possession Notice. Your attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets.

Therefore you all are requested to pay the dues as mentioned in possession notice along with applicable interest, cost, charges & expenses within 30 days from receipt of this notice and redeem the secured asset as mentioned below. In case you fail to pay the above mentioned dues & redeem the secured asset within 30 days from receipt of this notice, Bank will be constrained to sell the secured asset through public e-Auction by publication of e-Auction Sale notice. The date, time of e-auction and Reserve Price of the property shall be informed to you separately.

Schedule of Secured Assets/Properties

Sr. No.	Description of the Movable/ Immovable Properties	Date of Possession	Type of Possession (Symbolic/ Physical)	Date of Publication of Possession Notice (For Immovable property only)
1	office No.51 to 54 at 5th floor ,admeasuring in aggregate 1210 sq. ft. carpet in building Dattani Chamber, S.V.Road, Malad (W), Mumbai - 64 bearing CTS No. 625,62651 to 625/9 of village Malad South, Mumbai Suburban District.	26-12-2018	Symbolic	29-12-2018
2	all the piece and parcel of Land bearing parde No. 131, Hissa No. 1 corresponding CTS No. 269 & 276 admeasuring 60.20 sq. meter and 2921.41 sq meter (Total admeasuring about 2981.61 sq.meter) situate, lying and being at Village: Malonde, Taluka Vasai, District Thane along with the building constructed thereon (old Vasai Municipal House bearing No. 368, 368B, 368C, 368D and 368E) within the territory of Thane District and also within the jurisdiction of Sub-Registrar of Assurance Vasai at Village Malonde, Taluka Vasai, District Thane.	22-05-2024	Physical	22-05-2024

Yours faithfully,
Authorized Officer
Bank of Baroda
ZOSARB - Mumbai
Date: 29-10-2025



STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER 2025

(₹ in crores)

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		Quarter ended		Half year ended		Year ended	Quarter ended		Half year ended		Year ended
		30-09-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025	30-09-2025	30-09-2024	30-09-2025	30-09-2024	31-03-2025
		Un-audited		Un-audited		Audited	Un-audited		Un-audited		Audited
1	Total income from operations	4,052.02	3,987.20	8,176.79	8,640.58	17,394.94	4,050.18	3,987.20	8,174.95	8,640.58	17,393.26
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional items)	377.93	415.22	817.80	858.52	1,546.60	376.09	415.22	815.96	858.52	1,544.92
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional items)	377.93	415.22	817.80	858.52	1,546.60	376.09	415.22	815.96	858.52	1,544.92
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional items)	281.01	306.93	607.78	636.71	1,145.51	279.81	308.74	607.45	639.45	1,148.32
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	281.59	307.96	609.77	640.04	1,154.02	280.45	309.75	609.44	642.74	1,156.78
6	Equity Share Capital (Face value of ₹ 2/- each)	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68	137.68
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet)					8,315.97					8,351.96
8	Earnings Per Share in ₹ (Face Value of ₹2/- each) (not annualised for quarter / half year)										
	Basic (₹)	4.08	4.46	8.83	9.25	16.64	4.06	4.48	8.82	9.29	16.68
	Diluted (₹)	4.08	4.46	8.83	9.25	16.64	4.06	4.48	8.82	9.29	16.68

Notes:

1) The financial statements have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and read together with the Companies (Indian Accounting Standards -Ind AS) Rules issued thereafter and other accounting principles generally accepted in India. These financial results are presented in accordance with the requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time along with other relevant rules issued thereunder.
2) The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The full format of the quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange websites. (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and also on the Company's website www.gujaratgas.com. The same can be accessed by scanning the QR Code.
3) The above financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 10th November, 2025 at Gandhinagar, Gujarat.
4) Previous period figures have been reclassified / regrouped wherever considered necessary to conform to the current period figures.

Place: Gandhinagar
Date : 10th November, 2025

For and on behalf of Board of Directors
Gujarat Gas Limited

Milind Torawane, IAS
Managing Director

GUJARAT GAS LIMITED

Regd. Office: Gujarat Gas CNG Station , Sector-5/C, Gandhinagar-382006,
District: Gandhinagar, Gujarat. **Tel :** +91-79-26737400 **Fax:** +91-79-26466249 **Website:** www.gujaratgas.com
Email: investors@gujaratgas.com | **CIN :** L40200GJ2012SGC069118

जाहिर नोटीस

जय हनुमान एसआरए सहकारी गृनिर्माण संस्था मर्या, प्लॉट क्र. ३६, टीपीएस- III माहीम डिव्हिजन, बाळ गोविंदास रोड, दादर, मुंबई ४०००२८ या संस्थेचे सभासद असलेल्या या संस्थेच्या ईमारतीत सदनिका धारण करणाऱ्या खालील सभासदाचे निधन झाले आहे.

क्र.	मयत सभासदाचे नांव	वारसाचे नांव	मृत्यू दिनांक	सदनिका क्र.
१	श्री. बाळकृष्ण भिवा नाबर	श्री. सुनील बाळकृष्ण नाबर श्री. दिलीप बाळकृष्ण नाबर श्री. प्रदीप बाळकृष्ण नाबर	२३/०५/२०१५	१०५/ए

यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातद्वारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार / हारकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या / हरकती मागवण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झालेच्या दिनांकापासून १५ दिवसात त्यांनी आपल्या मागण्याच्या हरकतीच्या पुष्टर्ट आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणत्याही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंव्हा हरकत सादर झाली नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या उपविधीनुसार कारवाई करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अश्या कोणत्याही हक्क मागण्या / हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधिअनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात संस्थेच्या अध्यक्ष / सचिव यांच्याकडे सायंकाळी ७.०० ते ८.०० पर्यंत नोटीस दिलेल्या तारखेपासून नोटीसची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्द राहील.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११/११/२०२५

सही/-
अध्यक्ष / सचिव
जय हनुमान एसआरए सहकारी गृनिर्माण संस्था मर्या.

जाहीर सूचना

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ म्हाडाचा घटक

मौजे दिंडोशी, ता. बोरीवली, न.भू.क्र.१२० पै., १२१ पै., १२२पै., १२३ पै., १२३/१, ते १७, १२४, १२४/१ ते ४, १२५ पै., १२५/१ ते ८ व १२६ पै., शिवसृष्टी दिंडोशी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्या.) या संस्थेच्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत परि-२ क्र. PN_१५४००३६८ वरील श्रीमती. मंगलाबेन वल्लभाई सागर यांच्या ऐवजी शहनाब जहान जाफर यांचे नाव समाविष्ट करून पात्रता निश्चित करणे कामीचा अर्ज प्राप्त झाला आहे. सबब सदर [illegible]

पत्ता कक्ष क्र. ३११, दुसरा मजला गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१

करीता/- सक्षम प्राधिकारी तथा भूव्यवस्थापक मुंबई मंडळ ठिकाण मुंबई दिनांक ११/११/२०२५ म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था.

जाहीर सूचना

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ म्हाडाचा घटक

मौजे दिंडोशी, ता. बोरीवली, न.भू.क्र.१२० पै., १२१ पै., १२२पै., १२३ पै., १२३/१, ते १७, १२४, १२४/१ ते ४, १२५ पै., १२५/१ ते ८ व १२६ पै., शिवसृष्टी दिंडोशी सहकारी गृहनिर्माण संस्था (मर्या.) या संस्थेच्या झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेअंतर्गत परि-२ क्र. PN_१५४००११९ [illegible]

पत्ता कक्ष क्र. ३११, दुसरा मजला गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१

करीता/- सक्षम प्राधिकारी तथा भूव्यवस्थापक मुंबई मंडळ ठिकाण मुंबई दिनांक ११/११/२०२५ म्हाडा - गृहनिर्माण क्षेत्रातील देशातील अग्रगण्य संस्था.

जाहिर सूचना

सूचना येथे देण्यात येते की, श्री अशोक ज्योतिराम घोडके हे पूजा पार्क सी अँड सी १ विंग को-ऑप. एचएसजी सोसायटी लिमिटेड. फ्लॅट क्रमांक १०२, सी १ विंग, पूजा पार्क सी अँड सी १ को-ऑप. एचएसजी सोसायटी लिमिटेड. पेट्रोल पार्क, मीरा-भाईंदर रोड, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ या जागेचे कायदेशीर मालक आणि सदस्य होते. श्री अशोक ज्योतिराम घोडके यांचे ११/०८/२०२४ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या मागे खालील कायदेशीर वारस होते - (१) श्रीमती कांता अशोक घोडके (विधवा पत्नी), (२) श्री अमोल अशोक घोडके (मुलगा) आणि (३) श्रीमती अवंतिका उर्फ अवंतिका राजीव कुमार उर्फ कुमारी अवंतिका उर्फ अवंतिका अशोक घोडके (विवाहित मुलगी)आहेत. ज्यांना सदर फ्लॅटमधील मृत सदस्याच्या शेअर्सचा वारसा मिळण्याचा हक्क आहे. आता मृत सदस्याच्या कोणत्याही कायदेशीर व्यक्ती/वारसांना वरील फ्लॅटमध्ये कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी या सूचना जारी झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत १०२, नीलम आर्केड, एचडीएफसी बँकसमोर, १५० फूट रोड, भाईंदर (पश्चिम) ४०१ १०१ या क्रमांकावर लेखी कळवावे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की, कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही.

एच. पी. मेहता अँड असोसिएट्स
(ॲडव्होकेट)

ठिकाण : भाईंदर दिनांक: ११.१०.२०२५

जाहिर सूचना

सूचना येथे देण्यात येते की, श्री. भूपतभाई नानजीभाई मोहिल हे पूजा पार्क डी अँड ई विंग को-ऑप. एचएसजी. सोसायटी लिमिटेड. फ्लॅट क्रमांक १०६, ई-विंग, पहिला मजला, पूजा पार्क डी अँड ई विंग को-ऑप. एचएसजी. सोसायटी लिमिटेड, पूजा पार्क, मीरा-भाईंदर रोडसमोर, मीरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे -४०१ १०७ या जागेचे कायदेशीर मालक आणि सदस्य होते. श्री. भूपतभाई नानजीभाई मोहिल यांचे २१/०५/२०१८ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वारस होते - (१) श्रीमती भानुबेन भूपतभाई मोहिल - (पत्नी/विधवा), (२) श्री. अनिल भूपत मोहिल - (मुलगा), (३) श्री. परेश भूपत मोहिल - (मुलगा), (४) श्रीमती ज्योतीबेन हसमुखभाई वाघेला (विवाहित मुलगी), (५) श्रीमती रीता नीलेश परमार - (विवाहित मुलगी) आणि (६) श्रीमती मनीषा हितेशकुमार परमार (विवाहित मुलगी). ज्यांना सदर सदनिकेतील मृत सदस्याच्या शेअर्सचा वारसा हक्क आहे. आता, सदर सदनिकेत मृत सदस्याच्या कोणत्याही व्यक्ती/वारसाना कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास, ते १०२, नीलम आर्केड, समोर. एचडीएफसी बँक, १५० फूट रोड, भाईंदर (पश्चिम) - ४०१ १०१, या सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवू शकतात, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की, कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही दावा किंवा आक्षेप नाही.

एच. पी. मेहता अँड असोसिएट्स
(ॲडव्होकेट)

ठिकाण : भाईंदर दिनांक: ११.१०.२०२५

RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

CIN- L45100MH1981PLC024344

Registered Office Address : 411 Atlanta Estate Premises CHSL, G.M Link Road, Goregaon (East), Mumbai-400063

Phone No: 022-48255368,46056970; Email: rajkamalsynthetics@gmail.com

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. In lakh, except EPS)

Sr. No.	Particulars	Figures for the Quarter ended on			Figues for the Half Year ended on		Year Ended
		30-Sep-25	30-Jun-25	30-Sep-24	30-Sep-25	30-Sep-24	31-Mar-25
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	178.91	147.24	23.77	326.16	78.30	206.66
2	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities (before Tax, Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	12.26	10.56	1.40	22.83	17.00	26.85
3	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities before Tax (after Exceptional and/ or Extra-ordinary Items)	12.26	10.56	1.40	22.83	17.00	26.85
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	9.90	8.24	(0.24)	18.14	15.33	22.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	10.03	7.82	0.01	17.84	15.34	22.29
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	660.20	660.20	650.00	660.20	650.00	650.00
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	(564.03)	-	(623.22)	(564.03)	(623.22)	(581.88)
8	Earnings per Equity Share						
	Basic (Rs.)	0.15	0.12	(0.004)	0.27	0.24	0.34
	Diluted (Rs.)	0.15	0.12	(0.004)	0.27	0.24	0.03

*Earning per Equity share for the quarter and year ended are not annualized
See accompanying notes to the financial results

Notes:

1 The Unaudited Financial results for the quarter and half year ended on September 30, 2025 were reviewed by the audit committee and approved by the board of director's in its meeting held on November 10, 2025 and Statutory Auditors of the Company have carried out review of the same..

2 The Company operates in Single Business Segment. Therefore, Segment reporting is not applicable to the Company. Business segment has been identified as separable primary segment taking into Account the organizational and internal reporting structure as well as evaluation of risk and return of this segment.

3 The figures for the quarter and half year ended September 30, 2025 are the balancing figures between audited figures for the six month ended 30th September, 2025 and unaudited figures for the quarter ended 30th June, 2025.

4 Figures of Previous Year have been regrouped/rearranged reclassified wherever necessary.

5 The above is an extract of detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 prepared pursuant to regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 The full format for Unaudited Consolidated Financial results are available on the website of Stock Exchange https://www.bseindia.com and also on the Company's website https: http://www.rajkamalsynthetics.com/. The same can be accessed by the QR Code provided below.

On behalf of the Board of Directors
FOR RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

Ankur Ajmera
Managing Director
DIN:07890715

Place: Mumbai
Date: November 10,2025

मनराज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणी क्रमांक : ३, पुष्पा अपार्टमेंट, जनरल वैद्य चौक, जळगाव - ४२५००२.
प्रशासकीय कार्यालय: राजमल लखीचंद ज्वेलर्स, १८९, बालाजी पेठ, जळगाव ४२५ ००१.
दूरध्वनी - ०२५७-२२२६६८१-२-३. ईमेल आयडी: mhfljal@rediffmail.com वेबसाइट: manrajhousing.in
CIN : L65922MH1990PLC055000

३० सप्टेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरीता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल (आयएनआर रू. लाखात)

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही			संपलेली सहामाही		संपलेली वर्ष
		३०/०९/२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	३०/०६/२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	३०/०९/२०२४ (अलेखापरिक्षीत)	३०/०९/२०२५ (अलेखापरिक्षीत)	३०/०९/२०२४ (अलेखापरिक्षीत)	३१/०३/२०२५ (लेखापरिक्षीत)
१	व्यवसायातून मिळणारे उत्पन्न						
	अ) व्यवसायातून मिळणारे उत्पन्न	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	ब) इतर उत्पन्न	१.०२	१.०२	०.८६	२.०४	५०.९७	५४.२९
	एकूण उत्पन्न (अ+ब)	१.०२	१.०२	०.८६	२.०४	५०.९७	५४.२९
२	खर्च						
	अ) वापरलेल्या साहित्याची किंमत	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	ब) व्यापारातील स्टॉकची खरेदी	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	क) तयार वस्तूंच्या इन्वेंटरीमध्ये बदल, स्टॉक-इन-ट्रेड आणि वर्क-इन प्रगती	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	ई) कर्मचारी लाभ खर्च	१.१८	१.१६	१.०७	२.३४	२.१७	४.५९
	फ) वित्त खर्च	०.००	०.१२	०.००	०.१२		
	ग) घसारा आणि कर्जमाफी खर्च	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	ह) इतर खर्च (चालूऑपरेशनशी संबंधित एकूण खर्चाच्या १०% पेक्षा जास्त कोणताही आयटम स्वतंत्रपणे दाखवावा)	४.३२	३३.८०	३.८८	३८.१२	७.२८	१५.९४
	एकूण खर्च	५.५०	३५.०८	४.९५	४०.५८	९.४५	२०.६५
३	करपूर्व नफा/(तोटा) (१-२)	-४.४८	-३४.०६	-४.०९	-३८.५४	४१.५२	३३.६४
४	कर खर्च						
	(अ) चालू कर	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	(ब) स्थगित कर	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	एकूण कर खर्च	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
५	चालूऑपरेशनपासूनच्या कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (३-४)	-४.४८	-३४.०६	-४.०९	-३८.५४	४१.५२	३३.६४
६	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न						
	अ) ज्या वस्तूंचे पुनर्वर्गीकरण नफा किंवा तोटा	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
	ब) ज्या वस्तूंचे पुनर्वर्गीकरण नफा किंवा तोटा मध्ये केले जाणार नाही त्यांच्याशी संबंधित आयकरएकूण इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न, निव्वळआयकर	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
७	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न(५+६)	-४.४८	-३४.०६	-४.०९	-३८.५४	४१.५२	३३.६४
८	पेड-अप इक्विटी शेअर भांडवल: (दर्शनी मूल्य रुपये १०/- प्रत्येकी)	५००.००	५००.००	५००.००	५००.००	५००.००	५००.००
९	पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून राखीव निधीमागील वर्षाच्या ताळेबंदानुसार	-५२६.९९	-५२६.९९	-५६०.६२	-५२६.९९	-५६०.६२	-५२६.९९
१०	प्रति शेअर उत्पन्न (EPS)(दर्शनी मूल्य रुपये १०/-प्रत्येकी) (वार्षिक नाही)						
	मूळ: रुपये	-०.०९	-०.६८	-०.०८	-०.७७	०.८३	०.६७
	सौमिकृत: रुपये	-०.०९	-०.६८	-०.०८	-०.७७	०.८३	०.६७

मालमत्ता आणि दायित्वांचे विवरण (आयएनआर रू. लाखात)

अ. क्र.	तपशिल	३०/०९/२०२५ रोजी केलेले अलेखापरिक्षीत	३१/०३/२०२५ रोजी केलेले लेखापरिक्षीत
I	मालमत्ता		
१.	चालू नसलेली मालमत्ता		
	(अ) मालमत्ता, वनस्पती आणि उपकरणे	०.००	०.००
	(ब) प्रगतीपथावर असलेले भांडवली काम	०.००	०.००
	(क) इतर अमूर्त मालमत्ता	०.००	०.००
	(ड) आर्थिक मालमत्ता		
	(i) चालू नसलेली गुंतवणूक	५.००	५.००
	(इ) चालू नसलेली कर मालमत्ता	०.३५	०.३५
	(फ) इतर चालू नसलेली मालमत्ता	१८४४.६७	१८४४.६७
	एकूण चालू नसलेली मालमत्ता	१८५०.०२	१८५०.०२
२.	चालू मालमत्ता		
	(अ) इन्व्हेंटरीज	८८.७१	८८.७१
	(ब) आर्थिक मालमत्ता		
	(i) व्यापार आणि इतर प्राप्तीयोग्य वस्तू	१.२५	१.२५
	(ii) रोख आणि रोख समतुल्य वस्तू	१.८३	३.११
	(iii) अल्पकालीन कर्जे आणि आगाऊ रक्कम	०.८९	०.८३
	(c) इतर चालू मालमत्ता (प्रिपेड एक्सप्रेस)	२.०२	०.००
	एकूण चालू मालमत्ता	९४.७०	९३.९०
	एकूण मालमत्ता	१९४४.७२	१९४३.९२
II	इक्विटी आणि देणीइक्विटी		
	(a) इक्विटी शेअर कॅपिटल	५००.००	५००.००
	(b) इतर इक्विटी		
	(i) राखीव आणि अधिशेष		
	१.१ इतर राखीव		
	अ) सामान्य राखीव	८१.५८	८१.५८
	ब) नफा आणि तोटा विनियोग खाते	-८६७.८७	-८०९.३४
	क) विशेष राखीव रक्कम (३६) १ (Viii) आय.टी.१९६९	२००.७७	२००.७७
	इतर एकूण इक्विटी	-५८५.५२	-५२६.९९
	एकूण इक्विटी	-८५.५२	-२६.९९
	देणी		
	१. चालू नसलेली देणी		
	(अ) आर्थिक देणी		
	(i) कर्ज		
	(अ) बँकेकडून घेतलेले कर्ज	६८७.०३	६८७.०३
	(अ) संबंधित पक्षांकडून घेतलेले कर्ज	१३०५.५६	१२६६.५४
	(ब) तरतुदी	०.००	०.००
	(क) स्थगित कर देणी	०.००	०.००
	(ड) इतर चालू नसलेली देणी	१९.३६	१९.३६
	एकूण चालू नसलेली देणी	२०११.९५	१९७२.९३
	२. चालू देणी		
	(अ) आर्थिक देणी	०.००	०.००
	(ब) तरतुदी	०.००	०.००
	(क) चालू कर देणी (निव्वळ)	०.००	०.००
	(ड) इतर चालू देणी	८.२९	७.९८
	एकूण चालू देणी	८.२९	७.९८
	एकूण दायित्व	२०२०.२४	१९८०.९१
	एकूण इक्विटी आणि देणी	१९४४.७२	१९४३.९२

टिपा:-

१. वरील अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालांचे पुनरावलोकन आणि शिफारस लेखापरिक्षण समितीने केली आहे आणि संचालक मंडळाने १०/११/२०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत त्यांना मान्यता दिली आहे आणि रेकॉर्डवर घेतले आहे.

२. गेल्या तिमाहीच्या निकालांचे (३०/०९/२०२५) आकडे हे ३०/०९/२०२५ च्या अलेखापरिक्षित आर्थिक निकाल आणि ३०/०६/२०२५ च्या अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालांमधील संतुलन आकडे आहेत.

३. हे विवरण कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत निर्धारित कंपनी (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ (इंडियन एएस) आणि लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत इतर मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती आणि धोरणांनुसार तयार केले आहे.

४. मागील कालावधीचे आकडे आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित केले आहेत.

सह तारखेच्या आमच्या जोडलेल्या अहवालानुसार
रतन चांडक अँड कंपनी एलएलपीसाठी
चार्टर्ड अकाउंटंट्स
सही/-
कौशल के. मुंदडा
भागीदार
सदस्यता क्रमांक १२२४१२
एफआरएन: १०८६९६डब्ल्यू/डब्ल्यू१०१०२८
उदीन: 25122492BMLOAT6575

ठिकाण: जळगाव
दिनांक: १०/११/२०२५

मंडळाच्या आदेशानुसार
मनराज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडसाठी

सही/-
प्रमोद एन मेहता
(दिग्दर्शक)
(दिन: ००३६१५०५)

सही/-
ईश्वरलाल एस. जैन
(व्यवस्थापकीय संचालक)
(दिन: ००३८६३४८)

जाहीर सूचना

येथे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. दह्यालाल हरखचंद दर्जी, जे श्री. महेश दह्यालाल दर्जी यांच्यासोबत अपूर्व शांतिनगर को-ऑपरेटिव्ह हौसींग सोसायटी लिमिटेड, इमारत क्र.बी-११/१२/१३, सेक्टर-७, शांतिनगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे – ४०१ १०७ चे संयुक्त सभासद होते आणि ज्यांच्याकडे फ्लॅट क्र.००१, तळमजला, इमारत क्र.बी-१२ मध्ये असलेला, अपूर्व शांतिनगर को-ऑपरेटिव्ह हौसींग सोसायटी लिमिटेड, सेक्टर-७, शांतिनगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे – ४०१ १०७ येथे स्थित असलेला फ्लॅट होता, तसेच सोसायटीने दिलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.०२६ अंतर्गत क्र.१२६ ते १३० (दोन्ही समाविष्ट) असे ५ पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स त्यांच्या नावे होते, ते दिनांक २१.०५.२००५ रोजी कोणतेही वारसपत्र न करता निधन पावले, त्यांच्या पश्चात (१) श्री. महेश दह्यालाल दर्जी (मुलगा), (२) श्री. किरीट दह्यालाल दर्जी (मुलगा), (३) श्रीमती सरोज प्रविण दर्जी, (४) श्रीमती नीरुबेन दिलीपकुमार दारजी (विवाहित मुलगी) हे वारसदार आहेत आणि तसेच, दिवंगत श्री. भोगीलाल डी. दर्जी यांचे १८.०२.२००४ रोजी निधन झाले असून, त्यांच्या पश्चात श्रीमती मंजुलाबेन भोगीलाल दर्जी (पत्नी) आणि श्री. मनीष भोगीलाल दर्जी हेच एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. याशिवाय, श्रीमती दाईबेन दह्यालाल दर्जी, पत्नी श्री. दह्यालाल दर्जी यांचे १८.१०.२००४ रोजी निधन झाले आहे. श्री. किरीट दह्यालाल दर्जी आणि श्रीमती सरोज प्रवीण दर्जी यांनी आधीच प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे आणि मृत व्यक्तीच्या ५०% अविभाज्य वाट्यासंदर्भातील त्यांचे वारसा हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध श्री. महेश दह्यालाल दर्जी यांच्या नावे सोडले आहेत आणि त्यांनी एम.सी.एस. कायदा, १९६० अंतर्गत आवश्यक औपचारिकता पूर्ण केल्या आहेत आणि मृत व्यक्तीचा ५०% अविभाज्य वाटा आणि हितसंबंध सोसायटीच्या नोंदींमध्ये त्यांच्या नावावर हस्तांतरित केले आहेत. माझे अशिल श्री. महेश दह्यालाल दर्जी हे मृत व्यक्तीचे कायदेशीर वारस आणि सह-मालक असल्याने, वरील इतर कायदेशीर वारसांच्या संमतीने ते कोणत्याही वित्तीय संस्थेकडून गृहकर्ज घेण्याचा विचार करतात.

मी माझे अशिल श्री. महेश दह्यालाल दर्जी यांच्या वतीने, सोसायटीच्या भांडवली मालमत्तेतील मृत व्यक्तीच्या ५०% अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंधाबाबत आणि सोसायटीच्या भांडवली मालमत्तेतील ५०% अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंधाबाबत इतर कोणत्याही कायदेशीर वारसदार किंवा दावेदार/आक्षेपकांकडून कोणताही आक्षेप किंवा दावा, मागणी असल्यास आणि सोसायटीच्या भांडवली मालमत्तेतील ५०% अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंध माझ्या अशिलांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी, दावे किंवा आक्षेप मागतो. या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत, निर्धारित वेळेच्या मर्यादेनंतर, कागदोपत्री पुराव्यासह अधोस्वाक्षरीकर्त्याशी संपर्क साधू शकता आणि त्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि सोसायटीला सोसायटीच्या उपनियमांनुसार तरतूद केल्यानुसार सोसायटीच्या भांडवली मालमत्तेतील मृत व्यक्तीच्या ५०% अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंध हाताळण्यास स्वातंत्र्य असेल आणि माझे अशिल त्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार उक्त फिएट आणि उक्त शेअर्स हाताळण्यास मुक्त असेल.

दिनांक: ११.११.२०२५

सही/-
(एल. ए. शर्मा अँण्ड असोसिएट्स)
उच्च न्यायालयाचे वकील
०१-आशापुरा शॉपिंग सेंटर सी.एस. कॉम्प्लेक्स रोड क्र.२,
दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०००६८

सार्वजनिक सूचना

ही सूचना द्वारे कळविण्यात येते की **श्री. हेमचंद उमरशी शाह** आणि **श्रीमती निर्मला हेमचंद शाह**, हे दोघे मिळून **चेंबूर फेअरलॉन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड** चे संयुक्त मालक व सदस्य असून, **फ्लॅट क्र. बी-६, दुसरा मजला, फेअरलॉन सोसायटी, चेंबूर, मुंबई – ४०००७१**, या खाली दिलेल्या तपशिलात वर्णन केलेल्या सदर फ्लॅटसंदर्भात त्यांनी कळविले आहे की त्या फ्लॅटच्या मालकी हक्काच्या कागदपत्रांची साखळी खालीलप्रमाणे आहे—(१) **एम/एस. श्रीराम इस्टेट** आणि **श्री. टेरेन्स व्ही. ई. डी'सा** यांच्यामधील खरेदी करार; (२) **दिनांक ९ जून १९९८** रोजीचा विक्रीकरार, जो **श्री. टेरेन्स व्ही. ई. डी'सा (विक्रेता)** व **श्री. प्रदीप विष्णू पाटील** आणि **श्री. राजेंद्र विष्णू पाटील (खरेदीदार)** यांच्यामध्ये झाला; आणि (३) **दिनांक १० एप्रिल २००३** रोजीचा विक्रीकरार, जो **श्री. प्रदीप विष्णू पाटील** आणि **श्री. राजेंद्र विष्णू पाटील (विक्रेते)** व **श्रीमती निर्मला हेमचंद शाह** आणि **श्री. हेमचंद उमरशी शाह (खरेदीदार)** यांच्यामध्ये करण्यात आला. सदर मालकी हक्काच्या साखळीतील प्रथम दुवा असलेला **एम/एस. श्रीराम इस्टेट यांनी श्री. टेरेन्स व्ही. ई. डी'सा यांच्या नावावर केलेला मूळ खरेदी करार** हरविलेला असून, त्याबाबतची नोंद **बृहन्मुंबई पोलीस येथे दिनांक ७ नोव्हेंबर २०२५** रोजी **लॉस्ट रिपोर्ट क्र. १४६७५४-२०२५** अंतर्गत करण्यात आलेली आहे.

सर्व व्यक्तींना ज्यांना सदर फ्लॅट किंवा हरविलेल्या कागदपत्राबाबत कोणताही दावा, हक्क, स्वारस्य, तक्रार, हरकत किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी आपल्या दाव्याचे लेखी अर्ज व त्यासंबंधित पुरावे याच सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत खाली सही केलेल्या अधिवक्त्यांकडे सादर करावेत. अन्यथा असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे गृहीत धरले जाईल आणि सदर मालक विद्यमान मालकी हक्काच्या कागदपत्रांवर अवलंबून राहून संबंधित संपत्तीबाबत आवश्यक ती कारवाई करतील.

मालमत्तेचा तपशील

सर्व प्रकारे व सर्व हक्कांसह **फ्लॅट क्र. बी-६**, दुसरा मजला, **प्लॉट क्र. ७**, **चेंबूर फेअरलॉन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड**, सायन-ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई – **४०००७१**, क्षेत्रफळ सुमारे **७१० चौ. फूट कार्पेट**, तसेच प्रत्येकी **₹ ५०/-** किंमतीच्या पूर्ण भरलेल्या **५ शेअर्स**, ज्यांचे **विशिष्ट क्रमांक १२६ ते १३०** असून, ते **शेअर सर्टिफिकेट क्र. २६** अंतर्गत सदर सोसायटीकडून दिलेले आहेत..

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: ११ नोव्हेंबर २०२५

अर्शप्रीत कौर करवाल
वकील

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

SHRIRAM Finance — SHRIRAM City — MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
दुर.:०२२-४२४१०४००, ०२२-४०६०३१००, **वेबसाईट:** http://www.shriramfinance.in.
नोंदणीकृत कार्यालय: श्री टॉवर्स, प्लॉट क्र.१४ए, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुन्डी, चेन्नई - ६०००३२.
शाखा कार्यालय: सॉलिटेयर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र.१०, ६वा मजला, गुरु हरगोविंदजी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३

परिशिष्ट-४-ए (पहा नियम ८(५), (६) व ९(१) ची तरतूद) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचना

टिप : एनसीएलटी, चेन्नईच्या आदेशानुसार श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड चे नाव श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लिमिटेड मध्ये एकत्रीकरण करण्यात आले आहे, अशी माहिती देण्यात आली आहे. त्यानंतर दि.३०.११.२०२२ रोजी पासून श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लिमिटेड चे नाव श्रीराम फायनान्स लिमिटेड असे बदलण्यात आले. दिनांक ३०.११.२०२२ रोजी नाव बदलण्याच्या अनुषंगाने इन्कॉर्पोरेशनचे प्रमाणपत्र.

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५), (६) व ९(१) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीराम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा वास्तविक ताबा श्रीराम फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून श्रीराम फायनान्स लिमिटेड यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर २८.११.२०२५ रोजी स.११.०० वा. ते दु.१.००वा. विक्री केली जाईल. कर्जदार, जामिनदार, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ताचे नाव	१३(२) मागणी सूचना तारीख व रक्कम	आरक्षित मुल्य (रु.) व बोली वाढविणे	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) तपशील	लिलावाची तारीख व वेळ	संपर्क व्यक्ती व निरीक्षण तारीख
चंदना टेक्सटाईल्स **मालक श्रीहरी सोमय्या देवसानी, कर्जदार** **एच क्र.५०९ गुड लक कंपाउंड, खादी न्यू कनेरी, शांतीनगर, भिवंडी - ४२१३०२** **याकलक्ष्मी देवासनी** **एच क्र.१३२३ खोली क्र.१०, पद्मा नगर, शांतीनगर, भिवंडी, महाराष्ट्र, ४२१३०२** **कर्ज करार क्र.: सीडीबीडीआरटीएफ१५०६०४०००१** **ताबा दिनांक व ताबाचा प्रकार** **२०.०९.२०२५ - वास्तविक ताबा** **ज्ञात अधिभार** अज्ञात	**सूचनेत नमूद केलेल्या दि.१७.०४.२०२४ रोजीच्या देय रक्कम रू.२२०५५६५/- च्या रकमेची परतफेड करणे, वर नमूद केलेल्या कर्ज** कराराच्या अटी व शर्तींनुसार, पुढील व्याज आणि शुल्कांसह, येथे अनुसूची २ मध्ये सादर केलेल्या गणनेनुसार	रु.१७,८२,०००/- **बोली वाढविणे रु.२५,०००/-** (रूपये पंचवीस हजार फक्त) आणि अधिकाधिक **इसारा रक्कम ठेव (इरठे)(रु.)** रु.१,७८,२००/- **इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख २७.११.२०२५ वेळ: स.१०.०० ते सायं.५.०० वा.**	इरठे रक्कम खाली नमुद केलेल्या खाते तपशिलानुसार आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात जमा करावी. **बँक नाव:** ॲक्सिस बँक लिमिटेड, **शाखा:** डॉ. राधाकृष्णन सलाई, मायलापूर, चेन्नई-६००००४. **बँक खाते क्र.:** चालु खाते क्र.००६०१०२०००६७४४९ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी००००००६	**२८ नोव्हेंबर २०२५ वेळ: स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा.**	**मिलिंद बालाजीवाले ९८२११११४३८२** **सुहास ओहाळ ९६९९९०५२२२** **मालमत्तेच्या निरीक्षणाची तारीख: २४.११.२०२५ वेळ: स.११.०० ते दु.०२.००वा.**

मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.८ व ९, १ला मजला, बालाजी निवास इमारत, पालिका घर क्र.१३२३, पदमा नगर, न्यू कानेरी, भिवंडी - ४२१३०२ येथील सर्व भाग व खंड.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५), (६) व ९(१) अन्वये वैधानिक १५ दिवसांची सूचना:

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, ई-लिलावाच्या तारखेपुर्वी अर्थात २८.११.२०२५ पुर्वी व्याजासह वर नमुद केलेली संपुर्ण रक्कम जमा करावी, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि उर्वरित रक्कम असल्यास ती व्याज व शुल्कासह वसुल केली जाईल.

प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही अतिरिक्त कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. ऑनलाइन लिलाव आमच्या तृतीय पक्ष लिलाव एजन्सी श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लिमिटेड (सामिल) च्या https://eauctions.samil.in/) **वेबसाइटवर आयोजित केला जाईल आणि निविदा सादर करण्याच्या ठिकाणी / बोली फॉर्म / निविदा उघडणे आणि लिलाव मिळविण्यासाठी, कृपया** https://eauctions.samil.in/ **वेबसाइटला भेट द्या आणि विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया श्रीराम फायनान्स लिमिटेडच्या वेबसाइटवर दिलेल्या** https://www.shriramfinance.in/auction **या लिंकचा संदर्भ घ्या.**

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११.११.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

SHRIRAM Finance — SHRIRAM City — MONEY WHEN YOU NEED IT MOST

मुख्य कार्यालय: लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१.
दुर.:०२२-४२४१०४००, ०२२-४०६०३१००, **वेबसाईट:** http://www.shriramfinance.in.
नोंदणीकृत कार्यालय: श्री टॉवर्स, प्लॉट क्र.१४ए, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल इस्टेट, गुन्डी, चेन्नई - ६०००३२.
शाखा कार्यालय: सॉलिटेयर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र.१०, ६वा मजला, गुरु हरगोविंदजी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३

परिशिष्ट-४-ए (पहा नियम ८(५), (६) व ९(१) ची तरतूद) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव सूचना

टिप : एनसीएलटी, चेन्नईच्या आदेशानुसार श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड चे नाव श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लिमिटेड मध्ये एकत्रीकरण करण्यात आले आहे, अशी माहिती देण्यात आली आहे. त्यानंतर दि.३०.११.२०२२ रोजी पासून श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लिमिटेड चे नाव श्रीराम फायनान्स लिमिटेड असे बदलण्यात आले. दिनांक ३०.११.२०२२ रोजी नाव बदलण्याच्या अनुषंगाने इन्कॉर्पोरेशनचे प्रमाणपत्र.

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५), (६) व ९(१) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीराम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात) कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा वास्तविक ताबा श्रीराम फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून श्रीराम फायनान्स लिमिटेड यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर १६.१२.२०२५ रोजी स.११.०० वा. ते दु.१.००वा. विक्री केली जाईल. कर्जदार, जामिनदार, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ताचे नाव	१३(२) मागणी सूचना तारीख व रक्कम	आरक्षित मुल्य (रु.) व बोली वाढविणे	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) तपशील	लिलावाची तारीख व वेळ	संपर्क व्यक्ती व निरीक्षण तारीख
१. पूर्णिमा टेक्सटाईल्स **मालक श्री. श्रीनिवास नारायण कोंडा** **एच क्र.१३८२ न्यू कणेरी वराळ देवी रोड, पद्मानगर भिवंडी, शांतीनगर, भिवंडी, ४२१३०२** **२. अरुणा श्रीनिवास कोंडा** **एच क्र.१३८२ न्यू कणेरी वराळ देवी रोड, पद्मानगर भिवंडी, शांतीनगर, भिवंडी, ४२१३०२** **३. रमेश नारायण कोंडा,** **एच क्र.१३८२ न्यू कणेरी वराळ देवी रोड, पद्मानगर भिवंडी, शांतीनगर, भिवंडी, ४२१३०२** **४. सुरेश नारायण कोंडा** **एच क्र.१३८२ न्यू कणेरी वराळ देवी रोड, पद्मानगर भिवंडी, शांतीनगर, भिवंडी, ४२१३०२** **कर्ज करार क्र.: सीडीबीडीआरटीएफ१५११०२०००६** **ताबा दिनांक व ताबाचा प्रकार** **२२.०९.२०२५ - वास्तविक ताबा** **ज्ञात अधिभार** अज्ञात	**सूचनेत नमूद केलेल्या दि.१७.०४.२०२४ रोजीच्या देय रक्कम रू.३०७६६९२/- च्या रकमेची परतफेड करणे, वर नमूद केलेल्या कर्ज** कराराच्या अटी व शर्तींनुसार, पुढील व्याज आणि शुल्कांसह, येथे अनुसूची २ मध्ये सादर केलेल्या गणनेनुसार	रु.१५,३२,८००/- **बोली वाढविणे रु.२५,०००/-** (रूपये पंचवीस हजार फक्त) आणि अधिकाधिक **इसारा रक्कम ठेव (इरठे)(रु.)** रु.१,५३,२८०/- **इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख १५.१२.२०२५ वेळ: स.१०.०० ते सायं.५.०० वा.**	इरठे रक्कम खाली नमुद केलेल्या खाते तपशिलानुसार आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात जमा करावी. **बँक नाव:** ॲक्सिस बँक लिमिटेड, **शाखा:** डॉ. राधाकृष्णन सलाई, मायलापूर, चेन्नई-६००००४. **बँक खाते क्र.:** चालु खाते क्र.००६०१०२०००६७४४९ **आयएफएससी कोड:** युटीआयबी००००००६	**१६ डिसेंबर २०२५ वेळ: स.११.०० वा. ते दु.१.०० वा.**	**मिलिंद बालाजीवाले ९८२११११४३८२** **सुहास ओहाळ ९६९९९०५२२२** **मालमत्तेच्या निरीक्षणाची तारीख: ०५.१२.२०२५ वेळ: स.११.०० ते दु.०२.००वा.**

मालमत्तेचे वर्णन

आरसीसी पॉवर लूम, गाला क्र.१, महानगरपालिका घर क्र.१४७१/०, सर्वे क्र.४८, हिस्सा क्र.४८, पैकी येथे बांधलेले, मौजे कामतघर, कामतघर, मानसरोवर रोड, न्यू कणेरी, पदमानगर भिवंडी येथील सर्व भाग व खंड.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) व (६) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक सूचना:

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, ई-लिलावाच्या तारखेपुर्वी अर्थात १६.१२.२०२५ पुर्वी व्याजासह वर नमुद केलेली संपुर्ण रक्कम जमा करावी, अन्यथा मालमत्तेचा लिलाव/विक्री केली जाईल आणि उर्वरित रक्कम असल्यास ती व्याज व शुल्कासह वसुल केली जाईल.

प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही अतिरिक्त कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. ऑनलाइन लिलाव आमच्या तृतीय पक्ष लिलाव एजन्सी श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लिमिटेड (सामिल) च्या https://eauctions.samil.in/) **वेबसाइटवर आयोजित केला जाईल आणि निविदा सादर करण्याच्या ठिकाणी / बोली फॉर्म / निविदा उघडणे आणि लिलाव मिळविण्यासाठी, कृपया** https://eauctions.samil.in/ **वेबसाइटला भेट द्या आणि विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया श्रीराम फायनान्स लिमिटेडच्या वेबसाइटवर दिलेल्या** https://www.shriramfinance.in/auction **या लिंकचा संदर्भ घ्या.**

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११.११.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
श्रीराम फायनान्स लिमिटेड