BHARAT FORGE

Listing Department

September 12, 2025

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block

Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai 400 051, Maharashtra, India

То

BSE Limited
Corporate Relations Department

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001 Maharashtra, India

Scrip Code: 500493 Symbol: BHARATFORG

Sub.: Newspaper Advertisment regarding IEPFA 100 days campaign – "Saksham

Niveshak"

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) today i.e., September 12, 2025, regarding initiation of 100 days campaign named "Saksham Niveshak" by Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs.

The above information is also available on the website of the Company: www.bharatforge.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Bharat Forge Limited

Tejaswini Chaudhari Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: A18907

Encl.: As above



FRIDAY, SEPTEMBER 12, 2025

13

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

FINANCIAL EXPRESS



BHARAT FORGE LIMITED CIN : L25209PN1961PLC012046

CIN: L25209PN1961PLC012046 Regd. Office: Mundhwa, Pune Cantonment, Pune-411.036, Maharashtra, India

Ph. No.: 91-20-6704 2777 / 2476 Fax No.: 91-20-2682 2163 E-mail.: secretarial@bharatforge.com Website: www.bharatforge.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS UPDATE YOUR RECORDS, PROTECT YOUR DIVIDENDS & SHARES

The Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) has initiated a 100 Days Campaign — "Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 06, 2025 for the benefit of investors.

In this context, shareholders of Bharat Forge Limited who may have unpaid or unclaimed dividends, or whose KYC, bank mandate, nominee or contact details are not updated, are encouraged to take advantage of this campaign to secure their rightful benefits and avoid transfer of their dividends and shares to IEPF.

For assistance, please contact our Registrar and Transfer Agent - M/s MUFG Intime India Private Limited, C 101, 247 Embassy, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai – 400 083

Tel: +91 810 811 6767 | Email: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com
Or write to the Company at secretarial@bharatforge.com

KYC forms are available on the Company's website: https://www.bharatforge.com

Shareholders are advised to act within the campaign period to safeguard their dividends and shares from being transferred to IEPF.

For Bharat Forge Limited
Tejaswini Chaudhari

Place: Pune

Company Secretary and Compliance Officer

Date: September 11, 2025

Membership No. A18907

FINANCIAL EXPRESS



BHARAT FORGE LIMITED CIN: L25209PN1961PLC012046

Regd. Office: Mundhwa, Pune Cantonment, Pune-411 036, Maharashtra, India Ph. No.: 91-20-6704 2777 / 2476 Fax No.: 91-20-2682 2163 E-mail.: secretarial@bharatforge.com Website: www.bharatforge.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS UPDATE YOUR RECORDS. PROTECT YOUR DIVIDENDS & SHARES.

The Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) has initiated a 100 Days Campaign -"Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 06, 2025 for the benefit of investors.

In this context, shareholders of Bharat Forge Limited who may have unpaid or unclaimed dividends, or whose KYC, bank mandate, nominee or contact details are not updated, are encouraged to take advantage of this campaign to secure their rightful benefits and avoid transfer of their dividends and shares to IEPF.

For assistance, please contact our Registrar and Transfer Agent - M/s MUFG Intime India Private Limited, C 101, 247 Embassy, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai – 400 083

Tel: +91 810 811 6767 | Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com Or write to the Company at secretarial@bharatforge.com

KYC forms are available on the Company's website: https://www. bharatforge.com

Shareholders are advised to act within the campaign period to safeguard their dividends and shares from being transferred to IEPF. For Bharat Forge Limited

Tejaswini Chaudhari Company Secretary and Compliance Officer Place: Pune Membership No. A18907 Date: September 11, 2025

INDIA GLYCOLS LIMITED

CIN: L24111UR1983PLC009097 Regd Off:-A-1, Industrial Area, Bezpur Road, Kashipur - 244713, Distt. Udham Singh Nagar, Uttarakhand. Phone: +91 5947 269000/269500, Fax: +91 5947 275315/269535 E-mail: compliance.officer@indiaglycols.com; Website: www.indiaglycols.com

Notice to Shareholders 100 Days' Campaign - Saksham Niveshak

Notice is hereby given to the Shareholders of India Glycols Limited ("the Company") that in pursuance to the letter dated 16th July, 2025 issued by Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the Company has initiated a 100 Days' Campaign - "Saksham Niveshak" from 28th July, 2025 to 6th November, 2025, with an objective to create awareness among the Shareholders to update their KYC details (i.e. PAN, bank mandates, contact information & nomination and specimen signature) and to claim any unpaid/unclaimed dividends.

Shareholders may note that pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Rules, equity shares on which dividends remain unclaimed for a continuous period of seven years are mandatorily liable to be transferred to the IEPF. In order to avoid such transfer, Shareholders are advised to claim their unpaid/ unclaimed dividends, by submitting the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent namely MCS Share Transfer Agent Limited at 179-180, 3" Floor, DSIDC Shed, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi - 110020 ("RTA"); e-mail at admin@mcsregistrars.com.

Further, it has been observed that dividends remain unpaid primarily due to non-updation of KYC details. Shareholders are requested to update their KYC as follows:

For shares held in demat form: Contact your Depository Participant (DP).

II. For shares held in physical form: Submit the applicable ISR forms along with supporting documents to the RTA:

The Forms are available on the website of the Company at https://www.indiaglycols. com/shareholders-communication/ and also on the website of RTA at www.mcsredistrars. com/downloads.php.

Details of unpaid/unclaimed dividends are available on the website of the Company at https://www.indiaglycols.com/compliances/

Shareholders are requested to note that w.e.f. 1st April, 2024, SEBI has mandated that the Shareholders, who hold shares in physical mode and who have not updated the KYC information/documents in their folio shall, inter-alia, be eligible to get dividend only through electronic mode after updating the KYC information's/ documents in their folio. For any clarification, you may contact the RTA at the above mentioned address/e-mail or the Company Secretary at Head Office at Plot No. 2-B, Sector-126, Noida-201304, District

Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh, e-mail at compliance officer@indiaglycols.com. For India Glycols Limited

Ankur Jain

Place: Noida, U.P. Date: 11,09.2025

Head (Legal) & Company Secretary

(This is an Advertisement for information purposes only and not for publication or distribution outside India and is not an Offer Document announcement)



LLOYDS ENTERPRISES LIMITED

Scan this QR code to view the Ad Our Company was originally incorporated under the name "Bensons Steel Limited" as a public limited company on October 15, 1986, under the provisions of the Companies Act, 1956 and was granted a Certificate of Incorporation by the RoC. Thereafter, the Company was issued a Certificate of Commencement of Business by the RoC on the November 10, 1986. Subsequently, the name of the Company was changed to "Shree Global Tradefin Limited", and a fresh Certificate of Incorporation pursuant to the said change of name was issued by the RoC on the October 24, 1996. Thereafter, the name of the Company was further changed to "Lloyds Entreprises

imited", and a fresh Certificate of Incorporation consequent upon such change of name was granted by the RoC on the September 06, 2023. Registered Office: A-2, Madhu Estate, 2nd Floor, Pandurang Budhkar Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013.

Contact person: Pranial Mahapure, Company Secretary and Compliance Officer

Tel. No.: +91-22-6291 8111 | E-mail id: lloydsenterprises@lloyds.in | Website: www.lloydsenterprises.in Corporate Identity Number: L27100MH1986PLC0412525

PROMOTERS OF OUR COMPANY : RAVI AGARWAL, KIRAN AGARWAL, POOJA AGARWAL. ABHA M GUPTA, RAJESH GUPTA. TEAMWORK PROPERITIES DEVELOPMENTS LLP. BLOSSOM TRADE & INTERCHANGE LLP. AND CROSSLINK FOOD AND FARMS PRIVATE LIMITED

ISSUE OF UP TO 25.44.25.324 PARTLY PAID UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 1 EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 39 PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 38 PER EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹ 99,225.88 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 1 RIGHTS EQUITY SHARE FOR EVERY 5 FULLY PAID UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS AUGUST 14, 2025 (THE "ISSUE")

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Lloyds Enterprises Limited wishes to thank all its shareholders and investors for the response to the Issue which opened for subscription on Monday, August 25, 2025 and closed on Tuesday, September 09, 2025 with the last date for on market renunciation of Rights Entitlements being Tuesday, September 02, 2025. The Company received Bids of 15,360 Applications for 34,35,33,752 Rights Equity Shares and out of which 1,852 Applications for 28,90,483 Rights Equity Shares were rejected (including 9.29,258 Rights Equity Shares partially rejected) due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. The total number of valid Applications were 13,508 for 34, 06, 43,269 Rights Equity Shares, representing 133,89% of the Rights Equity Shares offered under the Issue. The Basis of Allotment was finalized on Wednesday, September 10, 2025 by the Company in consultation with the Registrar to the Issue and NSE, the Designated Stock Exchange for the Issue. The Rights Issue Committee of the Company, at its meeting held on Wednesday, September 10, 2025, took on record the Basis of Allotment so approved, and approved the allotment of 25,44,25,324 Partly paid-up Rights Equity Shares to the successful Applicants. In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. We hereby confirm that all the valid Applications have been considered for Allotment.

1. The break-up of valid Applications received through ASBA (after technical rejections) is as under:

Catanani	Applications Received		Equity Shares Applied for			Equity Shares allotted		
Category	Number	%	Number	Value (₹)	%	Number	Value (₹)	%
Eligible Shareholders	12,089	89.50	22,89,12,269	446,37,89,245.50	67.20	15,09,61,109	294,37,41,625.50	59.33
Renouncees	1,419	10.50	11,17,31,000	217,87,54,500.00	32.80	10,34,64,215	201,75,52,192.50	40.67
Total	13,508	100.00	34,06,43,269	664,25,43,745.50	100.00	25,44,25,324	496,12,93,818.00	100.00

2. Summary of Allotment is as under: No. of valid CAFs No. of Rights Equity Shares accepted No. of Rights Equity Shares **Total Rights Equity Shares** and Allotted against Additional Rights accepted and allotted (including ASBA applications) accepted and Allotted against Category Equity Shares applied for (B) received Rights Entitlement (A) (A+B) Number Number **Eligible Shareholders** 12,089 14,20,66,459 88,94,650 15,09,61,109 10.34.64.215 Renouncees 1.419 10.34.64.215 13,508 24.55,30,674 88,94,650 25,44,25,324

INTIMATIONS FOR ALLOTMENT / REFUND / REJECTION CASES: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, to the Investors who have provided their email address, have been sent on their email address on Thursday. September 11, 2025 and Investors who have not provided their email address, is being physically dispatched to their Indian address provided by them on Thursday, September 11, 2025. The instructions to SCSBs for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on Wednesday, September 10, 2025. The Listing application was filed with BSE Limited (BSE) and National Stock Exchange of India Limited (NSE) on Wednesday, September 10, 2025 and subsequently the listing approvals were received from BSE and from NSE on Thursday, September 11, 2025. The credit of Rights Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of Allottees were completed on Thursday, September 11, 2025, by NSDL and CDSL. For further details, see "Terms of the Issue - Allotment Advice or Refund/ Unblocking of ASBA Accounts" on page 121 of the Letter of Offer. The trading in the Rights Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on BSE and NSE upon receipt of trading permission, applications for the same are being made, and shall be traded under same ISIN IN9080I01015 as the Partly Paid-up Equity Shares of the Company. The trading is expected to commence on or about Friday, September 12, 2025. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements has been sent to NSDL and CDSL on Thursday, September 11, 2025 and the same is under process of extinguishment.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: The Issue is being made under the new framework for the Rights Issue introduced by SEBI. However, the Letter of Offer has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any Observation on the Letter of Offer. Hence there is no such specific Disclaimer Clause of SEBI. DISCLAIMER CLAUSE OF BSE: "It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The investors are advised to refer to page 93 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of the BSE Limited".

or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by NSE, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer The investors are advised to refer to page 94 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer Clause of NSE".

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): "It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer dated August 11, 2025 filed with the BSE Limited, the National Stock Exchange of India Limited and the Securities and Exchange Board of India. REGISTRAR TO THE ISSUE COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

LLOYDS

Pranjal Mahapure

LLOYDS ENTERPRISES LIMITED

Lower Parel, Mumbai 400 013.

Email: lloydsenterprises@lloyds.in

A-2, Madhu Estate, 2nd Floor, Pandurang Budhkar Marg,

BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED

Office No S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai 400 093 CIN: U99999MH1994PTC076534 | Telephone: +91 22 6263 8200

Email: rightsissue@bigshareonline.com | Website: www.bigshareonline.com Investor grievance e-mail: investor@bigshareonline.com Contact Person: Suraj Gupta | SEBI registration no.: INR000001385

Website: www.lloydsenterprises.in Investors may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post-Issue related matters. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the concerned SCSB, giving full details such as name, address of the Applicant contact numbers), e-mail address of the sole/first holder, folio number, serial number of the Application Form or demat account number, number of Rights Equity Shares

applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the concerned SCSB where the Application Form or the plain paper application, as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process see "Terms of the Issue" on page 101 of the Letter of Offer. THE LEVEL OF SUBSCRPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS

OF THE COMPANY.

FOR LLOYDS ENTERPRISES LIMITED On behalf of the Rights Issue Committee

Pranjal Mahapure

Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai Date: September 11, 2025

Disclaimer: Lloyds Enterprises Limited is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on a rights basis and has filed the Letter of Offer with the Securities and Exchange Board of India and Stock Exchanges. The Letter of Offer shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of BSE Limited at www.bseindia.com, website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, the website of the Registrar at www.bigshareonline.com and the website of the company at www.lloydsenterprises.in. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 20 of the Letter of Offer.

The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been and will not be registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Rights Entitlements and the Rights Equity Shares are being offered and sold outside the United States in compliance with Regulation S and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made. The Rights Entitlements and the Rights Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be issued or sold, and Application may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSE ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.



PUBLIC ANNOUNCEMENT



HRS ALUGLAZE LIMITED

(Formerly Known as HRS Aluglaze Private Limited) Corporate Identity Number: U28113GJ2012PLC069653

Our Company was originally incorporated as "HRS Aluglaze Private Limited" a private limited company under the provisions of Companies Act, 1956, vide Certificate of Incorporation dated March 30, 2012, issued by Registrar of Companies, Gujarat, Dadra and Nagar Havelli. Subsequently, our Company was converted into a public limited company pursuant to special resolution passed at Extra-ordinary General Meeting by the shareholders of our Company held on August 7, 2024, and the name of our Company was changed to "HRS Aluglaze Limited". A fresh Certificate of Incorporation consequent upon conversion from a Private Limited Company to Public Limited Company dated October 8, 2024, was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. For further details of our Company, see "General Information" and "History and Certain Corporate Matters" on pages 71 and 185, respectively of the Draft Red Herring Prospectus.

Registered Office: 601 W-1, 6th Floor, New York Timber Street, Opp. PSP House, B/H. S.G. Highway, Ambali Road, Jodhpur, Ahmedabad - 380 058, Gujarat, India. Telephone No: +91 79 26306595; Website: www.hrsaluglaze.com; E-Mail: info2024@hrsaluglaze.com; Contact Person: Siddhi Mangal, Company Secretary and Compliance Officer

PROMOTERS OF OUR COMPANY: RUPESH PRAVINBHAI SHAH, PINKY RUPESH SHAH AND HRISHIKESH RUPESH SHAH.

DETAILS OF THE ISSUE

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UP TO 58,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF HRS ALUGLAZE LIMITED ("THE ISSUER" OR THE "COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS ("THE ISSUE"), OF WHICH [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] /- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] /- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION i.e. NET ISSUE OF [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE UPTO [•] % AND [•]%. RESPECTIVELY, OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹ 10/- EACH. THE ISSUE PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [•] EDITION OF [•] (A WIDELY CIRCULATED GUJARATI DAILY NEWSPAPER, GUJARATI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF GUJARAT WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), EACH WITH WIDE CIRCULATION, AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE SME PLATFORM OF BSE LIMITED ("BSE") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITE IN ACCORDANCE WITH SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (THE "SEBI ICDR REGULATIONS"). FOR FURTHER DETAILS KINDLY REFER TO CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 308 OF THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS.

This Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 253 of the SEBI ICDR Regulations, wherein not more than 50 % of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", the "QIB Portion"), provided that our Company, in consultation with the Book Running Lead Manager, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Investors wherein (a) one third of the portion available to Non-Institutional Investors shall be reserved for Applicants with Application size of more than two lots and up to such lots equivalent to not more than ₹ 10 lakhs; (b) two third of the portion available to Non-Institutional Investors shall be reserved for Applicants with Application size of more than ₹ 10 lakhs; and (c) any unsubscribed portion in either of the sub-categories specified in clauses (a) or (b), may be allocated to Applicants in the other sub-category of Non-Institutional Investors; and not less than 35% of the Net Issue shall be available for allocation to Individual Investors, who applies for minimum application size in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilize the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or by the Sponsor Bank under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 324 of the Draft Red Herring Prospectus.

This public announcement is made in compliance with Regulation 247 of the SEBI ICDR Regulation along with Notification no.: F. No. SEBI/LADNRO/GN/2025/233 dated March 3, 2025 and Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) (Amendment) Regulations, 2025, to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements. receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP dated September 11, 2025which has been filed with SME Platform of BSE Limited ("BSE").

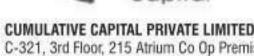
In relation to above, the DRHP filed with SME platform of BSE Limited shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of such filing by hosting it on the respective websites of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com, website of the Company at www.hrsaluglaze.com and the websites of the Book Running Lead Manager to the Issue i.e., Cumulative Capital Private Limited at www.cumulativecapital.group ("BRLM"). Our Company hereby invites the members of the public to give comments on the DRHP filed with BSE with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of their comments to BSE and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM and/or Registrar to the Issue at their respective addresses mentioned herein below in relation to the Issue on or before 5:00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with BSE.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the issue unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 30 of the Draft Red Herring Prospectus. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on the SME Platform of the BSE Limited.

For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 185 of the Draft Red Herring Prospectus. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them of our Company, please see "Capital Structure" beginning on page 84 of the Draft Red Herring Prospectus



BOOK RUNNING LEAD MANAGER



C-321, 3rd Floor, 215 Atrium Co Op Premises. Andheri Kurla Road, Hanuman Nagar, Andheri (E), Lower Parel East, Mumbai - 400 011. Mumbai - 400093, Maharashtra, India Telephone: +91 981 966 2664 / +91 773 811 4494

E-mail: contact@cumulativecapital.group Website: www.cumulativecapital.group Investor grievance: investor@cumulativecapital.group

Contact person: Swapnilsagar Vithalani/ Kenali Haresh Shah SEBI Registration Number: INM000013129 CIN: U64910MH2023PTC414974

Place: Ahmedabad

Date: September 11, 2025

REGISTRAR TO THE ISSUE

Maharashtra, India Telephone: +91 810 811 4949

E-mail: newissue@purvashare.com Website: www.purvashare.com Investor Grievance: newissue@purvashare.com Contact Person: Deepali Dhuri, Compliance Officer SEBI Registration Number: INR000001112 CIN: U67120MH1993PTC074079

PURVA SHAREGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED HRS ALUGLAZE LIMITED

COMPANY

9 Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, 601 W-1, 6th Floor, New York Timber Street, Opp. PSP House, B/H, S.G. Highway, Ambali Road, Jodhpur, Ahmedabad - 380 058.

> Telephone: +91 79 26306595 E-mail: info2024@hrsaluglaze.com Website: www.hrsaluglaze.com Contact Person: Siddhi Mangal, Company Secretary and Compliance Officer CIN: U28113GJ2012PLC069653

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP dated September 11, 2025.

On behalf of the Board of Directors

Siddhi Mangal

HRS Aluglaze Limited

Company Secretary & Compliance Officer

Gujarat, India.

HRS Alugiaze Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public Offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 11, 2025 with Stock Exchange. The DRHP shall be available on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com, website of the Company at www.hrsaluglaze.com and the websites of the Book Running Lead Manager to the Issue i.e., Cumulative Capital Private Limited at www.cumulativecapital.group. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section entitled "Risk Factors" on page 30 of the Draft Red Herring Prospectus. Potential investors should not rely on the DRHP filed with the Stock Exchanges for making any investment decision, and should instead rely on the RHP for making investment decision.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 (the "U.S. Securities Act") or any state securities law in United States, and unless so registered, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to the registration requirements of the U. S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States.

This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. Any public offering of securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the Company and that will contain detailed information about the Company and management, as well as financial statements. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

WWW.LOKSATTA.COM कीकशता

61

शुक्रवार, १२ सप्टेंबर २०२५



भारत फोर्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल२५२०९पीएन१९६१पीएलसी०१२०४६

नोंदणीकृत कार्यालय : मुंढवा, 'युणे' कॅन्टोन्मेंट, पुणे ४९९ ०३६, महाराष्ट्र, भारत दूरव्यनी क्र. : ९९–२०–६७०४ २७७७/२४७६ फॅक्स क्र. : ९९–२०–२६८२ २९६३ ई–मेल : secretarial@bharatlorge.com संकेत स्थळ : www.bharatlorge.com

भागधारकाना सूचना

आपले तपशील अद्ययावत करा. आपले लाभांश व शेअर्स सुरक्षित ठेवा.

दि इन्प्हेस्टर एज्युकेशन ॲंग्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (आयईपीएफ ॲथॉरिटी), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, यांनी गुंतवणूकदारांच्या हितासाठी २८ जुलै २०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत १०० दिवसांची मोहीम-''सक्षम निवेशक'' सुरू केली आहे.

या अनुषंगाने, भारत फोर्ज लिमिटेड चे जे भागधारक अप्राप्त/अवितरित लामांश धारक आहेत किंवा ज्यांनी आपले KYÇ, बँक मँडेट, नामनिर्देशित (Nominee) किंवा संपर्क तपशील अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा भागधारकांना या उपक्रमाचा लाभ घेण्याचे आवाहन करण्यात थेत आहे, ज्यायोगे त्यांचे हकाचे लाभ संरक्षित राहतील व त्यांचे लाभांश अथवा शेअसं IEAF कडे हस्तांतरित होण्यापासून टळतील. साहाय्यासाठी कृपया, आमच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटशी संपर्क साधा—मंसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायय्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४७ एम्बेसी, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई — ४०० ०८३.

दूरध्वनी: +९१ ८१० ८११ ६७६७ **ई-मेल**: mt:helpdesk@in.mpms.mufg. com किंवा कंपनीला secretarial@bharatforge.com वर लिहा.

कंद्रायसी फॉर्म कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत: https://www.bharatforge.com भागधारकांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी दिलेल्या कालावधीत कार्यवाही करून आपले लाभांश व शेअर्स IEPF कडे हस्तांतरित होण्यापासून सुरक्षित ठेवावेत.

> भारत फोर्ज लिमिटेड करिता, तेजस्विनी चौधरी

ठिंकाण : पुणे दिनांक : सप्टेंबर ११, २०२५ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

सभासदत्व क्र. ए१८९०७



भारत फोर्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल२५२०९पीएन१९६१पीएलसी०१२०४६ नोंदणीकृत कार्यालय : मुंढवा, पुणे कॅन्टोन्मेंट, पुणे ४११ ०३६, महाराष्ट्र, भारत दूरध्वनी क्र. : ९१-२०-६७०४ २७७७/२४७६ फॅक्स क्र. : ९१-२०-२६८२ २१६३ ई-मेल : secretarial@bharatforge.com संकेत स्थळ : www.bharatforge.com

भागधारकांना सूचना आपले तपशील अद्ययावत करा. आपले लाभांश व शेअर्स सुरक्षित ठेवा.

दि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (आयईपीएफ ॲथॉरिटी) कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, यांनी गुंतवणूकदारांच्या हितासाठी २८ जुलै २०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत १०० दिवसांची मोहीम-"सक्षम निवेशक" सुरू

या अनुषंगाने, भारत फोर्ज लिमिटेड चे जे भागधारक अप्राप्त/अवितरित लाभांश धारक आहेत किंवा ज्यांनी आपले KYC, बँक मँडेट, नामनिर्देशित (Nominee) किंवा संपर्क तपशील अद्ययावत केलेले नाहीत, अशा भागधारकांना या उपक्रमाचा लाभ घेण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे, ज्यायोगे त्यांचे हक्काचे लाभ संरक्षित राहतील व त्यांचे लाभांश अथवा शेअर्स IEPF कडे हस्तांतरित होण्यापासून टळतील. साहाय्यासाठी कृपया, आमच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटशी संपर्क साधा-मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४७ एम्बेसी, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३.

दूरध्वनी: +९१ ८१० ८११ ६७६७ ई-मेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg. com किंवा कंपनीला secretarial@bharatforge.com वर लिहा.

केवायसी फॉर्म कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत: https://www.bharatforge.com भागधारकांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी दिलेल्या कालावधीत कार्यवाही करून आपले लाभांश व शेअर्स IEPF कडे हस्तांतरित होण्यापासून सुरक्षित ठेवावेत.

भारत फोर्ज लिमिटेड करिता, तेजस्विनी चौधरी ठिकाण : पुणे कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक : सप्टेंबर ११, २०२५ सभासदत्व क्र. ए१८९०७

सारस्वत झोन ८, कोल्हापूर, सी वॉर्ड, २१२७, भाऊसिंगजी रोड, बॅक

कोल्हापूर ४१६००२ फोन नं. (०२३१) २६४४५४२, २६४४४७८

ताबा नोटीस

सिक्यरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम २००२ च्या परिशिष्ट ४ च्या नियम ८(१) सह ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **सारस्वत को-ऑप बँक लि. मंबई** चे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह सदर कायद्याच्या कलम १३ (१२) नुसार कर्जदार आणि गहाणखतदार – श्री सुनील तुकाराम जाधव आणि जामीनदार – सौ. जाधव चंद्रभागा तुकाराम आणि श्री जाधव तुकाराम लक्ष्मण यांना दि. ३०.०६.२०२५ रोजी मागणी नोटीस पाठवून दि. २९.०६.२०२५ रोजी रु. २४,९५,६६९.०० (रु. चोवीस लाख पंच्याण्णव हजार सहाशे एकोणसत्तर फक्त) अधिक पुढील व्याज, प्रासंगिक खर्च, सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याची मागणी केली होती.

वर नमूद केलेले कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदार/सह-कर्जदार यांनी मागणी नंतरही थिकत कर्जाचे पैसे भरले नसल्याने, खासकरुन वर नमूद केलेले कर्जदार/जामीनदार/ गहाणखतदार/सह-कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ सह सदर कायद्याच्या कलम १३ उपकलम ४ नुसार प्राप्त अधिकारान्वये खालील मालमत्तेचा दि. १०.०९.२०२५ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/जामिनदार/गहाणखतदार/सह-कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनता यांन जाहीर सावधानतेची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार करू नये. जर असा कोणताही व्यवहार केला गेला तर तो सारस्वत को-ऑप. बँक लि.च्या दि. २९.०६.२०२५ रोजी रु. २४,९५,६६९.०० (रु. चोवीस लाख पंच्याण्णव हजार सहाशे एकोणसत्तर फक्त) अधिक पढील व्याज, प्रासंगिक खर्च इत्यादीचे

मिळकतीवरील बोजा कर्जफेड करुन उतरवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कर्जदार/ जामीनदार/गहाणखतदार/सह-कर्जदार यांचे ध्यान कलम १३ उपकलम (८) कडे आकर्षित करण्यात येते.

अचल संपत्तीचे वर्णन

नोंदणीकृत गहाणखत/इक्रिटेबल मॉर्गेज : सह्याद्रीनगर, विश्रामबाग, सांगली ४१६४१६ येथील नवीन वाढीव सि एस. नं. ७५३२ वरील जमीन. क्षेत्रफळ ६१४.२ चौ. मी. वर बांधलेल्या ''बालाजी समृद्धी अपार्टमेंट'' नावाची इमारत. यासी चतुःसीमा : पूर्वेस : रस्ता, दक्षिणेस : सि. एस. नं. ७५३३, पश्चिमेस: सि. एस. नं. ७५३४ आणि उत्तरेस: सि. एस. ७५३१. सदर मिळकतीवर ''बालाजी समृद्धी'' नावाने बांधलेल्या इमारतीमधील / अपार्टमेंटमधील फ्लॅट क्र. ८, दुसरा मजला. सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ ११७.५६ चौ. मि. यासी चतु:सीमा

पुढील प्रमाणे : पूर्वेस : फ्लंट नं. ७, दक्षिणेस : इमारतीमधील सामायिक जागा, पश्चिमेस : इमारतीमधील सामायिक जागा, उत्तरेस : इमारतीमधील सामायिक जागा, वरती : टेरेस, खालती- पहिला मजला, फ्लॅट नं. ५.

दिनांक : १०.०९ २०२५ ठिकाण : सांगली (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

खरेदीदार ओळखण्यात आले

(a) pnb Housing

Finance Limited

कर्ज खाते क. : HOU/PUN/0322/977556

सारस्वत को ऑप बँक लि. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) अन्वये

शाखेचा फोन क्र. : ई-मेल आयडी : vishwanand.kanade@pnbhousing.com, मोबाईल क्र : 7066229995

धनको बांच्याविरुद्ध कोणताहि दावा करण्याचा खंदीदारास अधिकार असणार नाही. कोणतेही कारण न देता खंदीची कोणतीही ऑफर नाकारण्याचा अधिकार पीएनबीएचएफएल यांनी राखून ठेवला आहे.

एकापेक्षा जास्त ऑफरच्या बाबतीत, पीएनबीएचएफएल सर्वोच्च ऑफर स्वीकारेल.

वर नमद रक्कम आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल.

कर्ज खाते क्र., कर्जदारांचे नाव,

13(2) सचना तपशील आणि सांकेतिक ताबा दिनांव

अधिकत अधिकारी

संतोष टी कोंढाळकर / सुनिता संतोष कोंढाळकर, फ्लॅट क्र ए 504, पाचवा मजला, विंग ए, एरंडे पार्क, स क्र 56/2/1 आणि 56/3/32, चडगाव शेरी, पुणे, महाराष्ट्र - 411014, भा

शाखेचा पता : पीएनबी हाकसिंग फायनान्स लिमिटेड, 5 ए, बी, सी, डी, पाचवा मजला, श्रीरंग हाकस, जंगली महाराज मंदिर समोर, जे एम रोड, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411005 प्राधिकृत अधिकारी तपशील : नाव : विधानदे कानडे

खाजगी करार 27 सप्टेंबर 2025 रोजी अंमलात आणला जाईल.

खरदाता आळखण्यात आल. पीएनबी हाउसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अधोस्वाक्षरीकावने सरफेसी कायदा, 2002 च्या कलम 13(4) अंतर्गत अनुसूचित केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. जाहीर बोली आमंत्रित करून लिलाव करण्याचे मागील सर्व प्रयत्न अयशस्यी झाले आहेत. त्यामुळ, सामान्य जनतेला सूचित केले जात आहे की, पीएनबी हाउसिंग फायनान्स लि. ला मान्य असलेल्या अर्टीनुसार, देव वसुलीसाठी अनुसूची मध्ये नमूद केलेली सुरक्षित मालमता "**जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे**" तत्त्वावर खाजगी करणहारे विक्रीसाठी उपलब्ध आहे. खाजगी करणहारे मालमत्त्रच्या

खरेदीदाराने मालमत्तेच्या खरेदीसाठी बँकेने ऑफर स्वीकारल्याच्या पृढील कामकाजाच्या दिवशी विक्रीच्या मोबदल्याच्या 25% रक्कम आणि उर्वरित रक्कम त्यानंतर 15 दिवसांच्या आत जम

पीएनवी हार्जसेग फायनान्स ने खोरदीची ऑफर न स्वीकारत्यास, अर्जासह भरलेली 10% रक्षम कोणत्याही व्याजाशियाय परत केली जाईल. सदर मालमत्ता पीएनवी हार्ऊसिंग फायनान्सला ज्ञात किंदा अनोळखी सर्व विद्यान आणि भविष्यातील भारांसह विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी /सुर्यक्षत धनको कोणत्याही तृतीय पक्ष दाव्यासाठी / अधिकार / देशांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही. खरेदीदाराने त्याच्या समाधानासाठी मालानतेशी संबंधित (खाजगी करराद्वारे विक्री अंतर्गत) सर्व पैलंवर योग्य परिश्रम घेतले पाहिजे, या संदर्भात नंतरच्या तारखेला प्राधिकत अधिकारी / सर्गक्ष

अनसची - गर्खीव किंमत (रु.) (ज्याच्या खाली मालमत्ता विकल्या जाणार नाहीत). रु. 63,07,000/- (रुपये त्रेसष्ट लाख सात हजार फक्त) मालमत्तेचे (मत्तांचे) वर्णन : फ्लॅट क ए 504 पाचवा मजला. विंग ए एरंडे पार्क स क 56/2/1 आणि 56/3/32 वडगाव शेरी पणे. महाराष्ट्र - 411014. भारत एकूण रु. 63,07,000/- (रुपये त्रेसष्ट लाख सात हजार फक्त)

भारति अपूर्ध करता कुरका करता हुएका करता है। साठी चे मानक अर्थ व करती खालारमाण आहेत : ही विक्री खाजगी कराइसे "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर असेल. त्यामुळे, कोणतीरी जाहीर खोली आमंत्रित केली जाणार नाही

आवस्थन आह. खरोदीदारो ऑफर केलेल्या रकमेच्या 10% रक्कम अर्जासोबत जमा कराव्या लागतील ज्याचे समायोजन वरील खंड (2) नुसार ठेवीच्या 25% वर केले जाईल. वरील खंड (2) नुसार आवस्थक असलेली रक्कम पाठिवण्यात अवशस्यी झाल्यास, आधीच भरलेली रक्कम अर्जासोबत भरलेल्या रकमेच्या 10% सह जप्त केली जाईल

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि

CIN No.: L65922MH1989PLC054583 ४०००२०, टेलि, क्र.: (०२२) ४३०४१९००

ईमेलः corporate@gichf.com, investors@gichf.com वेबसाइटः www.gichfindia.com विषय: २८ जुलै, २०२५ पासून ते ०६ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत असलेल्या आयईपीएफ ''सक्षम निवेशक

१००-दिवसीय मोहीमेसंबंधिन माहिनी सुचना याद्वारा भागधारकांना देण्यात येते की, निगम कामकाज मंत्रालय (एमसीए) पत्र दिनांकित १६ जुलै, २०२५ . व्या अनुसार, ''इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथोरिटी''ने (आयईपीएफए) २८ जुलै, २०२५ पासून ते ०६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत ''सक्षम निवेशक''– १००–दिवसीय मोहीम सरू केली आहे. या मोहीमेचा हेत पदान न झालेले किंवा दावा न करता राहिलेले लाभांश आणि/ किंवा अपूर्ण ''नो युवर कस्टमर'' (केवायसी) तपशील भागधारकांना माहीत करून देणे याबाबत आहे.

या मोहीमचा भाग म्हणून, ''जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड''चे भागधारक, ज्यांच्याकडे प्रदान न झालेले किंवा दावा न केलेले लाभांश आहेत किंवा ज्यांचा केवायसी तपशील (म्हणजेच पॅन, बँक खाते तपशील, नामांकन पसंती किंवा नमूना स्वाक्षरी) अपूर्ण आहे किंवा अपडेट केलेला नाही, त्यांना विनंती करण्यात येते की, याखाली नमुद केल्यानुसार प्रक्रियांचे अनुसरण करून त्वरित कृती करावी:

प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग | यावरून संबंधित केवायसी अपडेशन फॉर्म्स डाऊनलोड करावेत असलेल्या भागांकरिता https://gichfindia.com/investors%20Information%20&20Compliances.ph

कंपनीचे रिजस्ट्रार ऑण्ड शेअर ट्रान्सफर एजन्ट (''आरटीए'') कडे आवश्यक केवायसी कागदपत्रांसमवेत यथोचितरीत्या भरलेले व स्वाक्षरीकृत फॉर्म्स सादर करावेत 'मेसर्स केफिन टेक्नोलॉजिस लिमिटेड''- (युनिट- जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) सेलेन्नियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गाचिबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट नानाक्रमगुडा, हैद्राबाद– ५०००३२, टेलि. क्र.: ०४०–६७१६२२२२, टोल–फ्रि क्र.: 8600-308-8008 ईमेल: einward.ris@kfintech.com

डिमटेरिअलाइज्ड तुमच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे (डीपी) केवायसी तपशील अपडेट करा आणि कंपनीच्या ''आरटीए''कडे अपडेट केलेली क्लाईंट मास्टर लिस्टची स्वयं-साक्षांकित पत स्वरूपात भाग

केवायसीचे यशस्वीरीत्या अपडेशन झाल्यानंतरच केवळ भागधारकांच्या बँक खात्यांत दावा न केलेले/ प्रदान न झालेले लाभांश जमा करण्यात येतील. सहाय्य किंवा सेवा विनंतीकरिता, भागधारक investors@gichf.com यावर 'सीसी'' चिन्हांकित करून einward.ris@kfintech.com यावर ईमेल पाठवृ राकतील केवायसी अनुपालन नुसलेल्या पुकरणांचा तपशील कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे आणि सदर तपशील https://gichfindia.com/pdf/2025-26/Shareholding%20-%20KYC%20Non%20-

%20Comliant%20cases%20as%20on%2009sep2025.pdf यावर पाहता येईल. भागधारकांना विनंती करण्यात आली आहे की, त्यांचा केवायसी अपडेट करण्यास वेळेत कृती करावी आणि आयईपीएफ''कडे स्थानांतरण होण्यापूर्वी कोणत्याही थिकत लाभांशास दावा करावा

स्वाक्षरी/

ग्रुप हेड व कंपनी सचिव दिनांक: १२ सप्टेंबर, २०२५

XX

कर्नाटका बॅक लि.

नोंद. आणि मख्य कार्यालय. फोन: 0824-2228488/417 पी.बी. क्र. 599, महावीर सर्कल, **ई-मेल :** legal.recovery@ktkbank.com कंकनडी, मंगळुरु - 575 00 वेबसाइट : www.karnatakabank.com CIN: L85110KA1924PLC001128

सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील अनु. 13(2) आणि (3) अंतर्गत सूचना 1] श्री. काळे गणेश शिवाजी. श्री. शिवाजी काळे यांचा मलगा

2] सौ. सरिता गणेश काळे, काळे गणेश शिवाजी यांची पत्नी

दोघांचा पत्ता : भिंताडे वस्ती, सोनारी, पणे - 412301. **तसेच दोघांचा पत्ता येथेही :** फ्लॅट क्रमांक 301, श्रेया हाइट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग लि. काकडे वस्ती, पीजीकेएम शाळेजवळ, पुणे-411048.

रु. 18.00.000/- **करिता पीएसटीएल खाते क्र**. 6127001800036101 या सुविधांसाठी आपण संबंधित वेळेपर्यंत तसेच आतापर्यंत आमच्या **पुणे–धनकवडी शाखा** येथे **तुम्ही क्र. 1]** श्री. काळे गणेश शिवाजी कर्जदार म्हणन आणि तम्ही क्र. 21 सौ. सरिता गणेश काळे जामीनदार / सह-बाध्यताधारक म्हणून असून, **सर्फेसी अधिनियम 2**002 अंतर्गत 23.10.2024 रोजी **आपले खाते अनत्पादक मत्ता** म्हणन वर्ग करण्यात आले असन सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) आणि 13(3) अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकत अधिकारवाद्वारे 03.07.2025 रोजी आपण सर्वांना तपशीलवार मागणी सचना निर्गमित करून आपणाविरुद्ध **सर्फेसी अधिनियम** 2002 अंतर्गत कार्यवाही करण्यास सुरुवात करण्यात आली आहे. सर्फेसी अधिनियम 2002 आणि त्यानंतर्गत असलेल्या नियमांमध्ये नॅमूद प्रक्रियांनुसार आम्ही ही मागणी सूचना प्रकाशित करीत

दि. 02.07.2025 रोजी नुसार बँकेस देणे असलेले एकूण दायित्व रु. 16,80,505.00 (रुपये **सोळा लाख ऐंशी हजार पाचशे पाच फक्त)** सोबत खाली नमूद केलेल्या तारखेपर्यंत मोजलेले व्याज इतके आहे. संबंधित तारखेपासन प्रत्यक्ष पेमेंट होईपर्यंत दर वर्षी चक्रवाढ करून खाली नमद केलेल्या दराने व्याज जोडले जाईल. ज्याची माहिती खाली दिली आहे

l	स्वरूप आणि खाते क्र.	शिल्लक थकबाकी	व्याजदर (मासिक	पर्यंत मोजलेले	पासून जोडायचे	
ı			चक्रवाढ)	व्याज	व्याज	
ı	पीएसटीएल खाते क्र.	रु.	10.55%	26.06.2025	27.06.2025	
ı	6127001800036101	16,80,505.00				
ı	एकूण	16,80,505.00				
ı	सदर वर्तमानपत्र प्रकाशनाच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत आपणास वरील रकमेची परतफेड					

करण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे मालमनेचे संश्रिप्त वर्णन

पढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी फ्लॅट मालमत्ता संबंधित फ्लॅट क्र.101 'श्रेया हाइटस" नावाच्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, मोजमाप क्षेत्रफळ 581 चौ. फूट म्हणजे 53.99 चौ. मीटर बिल्टअप सोबत तळमजल्यावर आच्छादित कार पार्किंग सह. र्थ्रेया हाइट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी म्हणून ओळखल्या जाणारया सोसायटीमध्ये स्थित, काकडे वस्ती गंगाधाम जवळ, व्हीआयटी वसतिगृह रोड, कोंढवा बुदुक, ता. हवेली जिल्हा-पुणे येथे स्थित, पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत. कृपया याची नोंद घ्या की मी, सुरक्षित धनको बँकेचा प्राधिकृत अधिकारी आपणाद्वारे सदर प्रकाशनाच्या दिनांकाच्या **60 दिवसात** ऑपल्या दायित्त्वांची पूर्ण परतफेड न केल्यास वर नमूद अनामतीवर

कार्यवाही करण्याचा विचार करत आहोत. यापुढे, जाहीर लिलाव किंवा निविदा आमंत्रित करण्याची सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापर्यंतच सदर तारण सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) मधील तरतुदीकडे आपले लक्ष वेधत आहे.

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : 12.09.2025 कर्नाटक बँक लि. ठिकाण : मुंबई

नं

(India) Limited

बिल्डींग क्र. 2, युनिट क्र. 201-202ए आणि 200- 202बी, तळ मजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- 400093

गरया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समे ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना. यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल २००२ मधील नियम ८(६) अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या वचना तसेच गरुदन टेक्सटाइल्स चे कर्जहार, संयक्त/सह-कर्जहार, जामीनहार, सौ. मीना धोंडीगम बेडरो (प्रॉप.), श्री. धोंडीराम शंकर बेडगे, श्री. स्वप्नील धोंडीराम बेडगे, श्री. रवींद्र विश्वनाथ बुद्धे, श्री. सनी सुभाष **घाटने आणि श्री. रघुनाथ गणपती कुन्नू**र, वांना सरफेसी कायदा आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल नुस सुर्यक्षत मालमत्तांच्या विक्री करिता 30 दिवसांची सूचना म्हणून देखील काम करेल. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेल

परिशिष्ट-IV-A

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002 मधील नियम 8 (6) आणि 9 सह वाचण्यात

मागणी सूचनेनुसार, जर काही असेल तर, सदर सूचनेनंतर मिळालेल्या देयकाचे योग्य क्रेडिट देऊन, थकबाकी वसूल करण्यासादी पाधिकत अधिकारी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत खालील नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा विचार करीत आहे आणि म्हणून सुरक्षित मालमत्तेच्या खरेदीसाठी ऑनलाइन लिलावाडारे निविदा/बोली मागवल्या जात आहेत. सद मालमत्तांची विक्री पूर्णपणे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल च्या नियम 8 आणि 9 अंतर्गत 'जशी आहे जेथे आहे'. 'जशी आहे जे काही आहे' आणि 'जशी आहे तेथे जे काही आहे' आणि 'कुठलाही उपाय नाही' तत्त्वांवर दि. 31.01.2020 रोजी नुसार रक्कम रु. 5,07,81,486/- (रुपये पाच कोटी सात लाख एक्क्याऐंशी हजा चारगे ग्रहाऐंगी फक्त) अधिक पढील व्याज हि थकबाकी वसल करण्यासाठी करण्यात येईल राखीव बयाणा बोली

किंमत (रु. रक्कम (रु. वाढ (रु.

ı			वर्णन		लाखात)	लाखात)	लाखात)		
ı	1.	पुढी	गुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मौजे जांभळी ता		500.00	50.00	1.00	सांकेतिक	
ı		को	ल्हापूर येथे स्थित अस	लेली मालमत्ता, के. जी. क्र- 4	162				
ı		क्षेत्र	फळ 01 हे 87.00	आर त्यापैकी सदर क्षेत्रातील ग	लॉट				
ı		मध्य	ये क्षेत्रफळ हे 0 आर	46.06, सौ. मीना धोंडिराम र	बेडगे				
ı		यांच	या मालकीचे, वर्णन	खालीलप्रमाणे.					
ı			प्लॉट क्रः	चौ. मीटर मध्ये क्षेत्रफळ					
ı		1 1206.62							
ı		2 1485.00							
ı		5 706.80							
ı		6 680.80							
ı			एकूण	4,079.22					
ı	2.	सी एस क्र. 12363, इचलकरंजी एच क्र. 18/203 प्लॉट		लॉट	36.00	3.60	0.50	सांकेतिक	
I		मोजमाप क्षेत्रफळ 34.29 चौ. मी. 368.00 चौ. फू.							
١		स्टेः	रान रोड, ता हातक	णंगले, कोल्हापूर आणि त्याव	रील				

नलाव दिनांक 15.10.2025, बोली अर्ज सादर करण्याची शेवटची दिनांक 14.10.2025 दुपारी 4.00 वाजेपर्यं भाहे. कोणत्याही कारणास्तव उशिरा प्राप्त झालेले बोली फॉर्म किंवा ईएमडी विचारात घेतले जाणार नाही. ईएमडीशिव बोली तात्काळ नाकारली जाईल. **विकीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कपया आमच्या वेबसाइटल** भेट द्याः https://asrecindia.co.in आणि https://www.bankeauctions.com किंवा संपर्क साधाः श्री. नवीनचंद्र अंचन- मो. क्र. 9820250145, 022-61387051, श्री. तुषार शिंदे- मो. क्र 9930947393, श्री. दीपेश वाडिया- मो. क्र. 9821509508, 022-61387030, श्री. जगदीश शाह- मो क्र. 9819931487, 022-61387042 कोणत्याही प्रश्नांसाठी संपर्क साधता येईल प्राधिकृत अधिकारी आणि एव्हीपी

दिनांक: 10.09.2025

बांधकाम तळमजला मोजमाप क्षेत्रफळ 368 चौ. फ.

मजला मोजमाप क्षेत्रफळ ३९५.५० चौ. फ. एकण मोजमा नेत्रफळ 1158 चौ. फू. म्हणजे 107.62 चौ. मी. मीन

पहिला मजला मोजमाप क्षेत्रफळ 395.50 चौ. फू.

धोंडिराम बेडगे यांच्या नावाने उभे.

, श्री. तुषार शिंदे ॲसरेक (इंडिया) लिमिटेड

Maharashtra State Agricultural Marketing Board (MSAMB), Pune

e- Notice for Empanelment of Consultants MSAMB invites applications from experienced & reputed consultants for comprehensive Technical Services for various projects to be undertaken by MSAMB. Details are as follows.

a) Empanelment of Consultants for Civil, Interior Designing & allied works b) Empanelment of Consultants for Electro-mechanical works

(Electrical, Mechanical, Refrigeration, HVAC System, Fire Fighting, Elevator and Allied works.) Application submission would be online. For more details please see www.msamb.com and https://mahatenders.gov.in.

Managing Director



सासवड नगरपरिषद कार्यालय सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे Email ID- saswadmc@gmail.com

फोन नं :- ०२११५-२२२३४९,२२२४३७ दिनांक :- ११/०९/२०२ सासवड नगरपरिषदेच्या पाणी पुरवठा विभागाकडील खालील कामे करणेकामी व्दि लिफाफा सीलबं

निविदा दर मागविण्यात येत आहे. कोऱ्या निविदा फॉर्म (भावदर्शक प्रपत्र अ-२) दि. १२/०९/२०२५ ते दि. १८/०९/२०२५ पर्यंत सदीचे दिवस सोडन कार्यालयीन वेळेत संबंधित विभागाकडे रोखीने विकत मिळतील. तरी इच्छुक कंत्राटदाराने निविदा फॉर्म रितसर भरून सीलबंद पाकिटात लिफाफा क्र. २ मध्ये सादर करावी. लिफाफा क्र. १ मध्ये जी निविदा भरलेली असेल त्याचा स्पष्ट उल्लेख व निविदा फॉर्ममध्ये नमुद आवश्यक कागदपत्रे इ. सह बयाणा रक्कम भरल्याची पावती क्रमांकासह लिफाफ्यावर नमू करावा. सदरची भरलेले निविदा फॉर्म दि. १९/०९/२०२५ अखेर सायंकाळी ४.०० वाजेपर्यंत समक्ष पोहोच करावे. तसेच कोणतीही निविदा अंशतः अथवा पूर्णपणे स्विकारण्याचा किंवा नाकारणेचा अधिकार सासवड नगरपर्षिदेने राखून ठेवलेला आहे. टपालाने पाठविलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही. निविदा अनामत

Яh.	नाव	फाम फा	रक्षम				
	पाणी पुरवठा विभागासाठी T.C.L. पावडरचा पुरवठा करणे.	400/-	५०००/-				
2	पाणी पुरवठा विभागासाठी तुरटी (Alum) चा पुरवठा करणे.	५००/-	५०००/-				
з	पाणी पुरवठा विभागासाठी क्लोरीन गॅसचा पुरवठा करणे.	५००/-	५०००/-				
४	सासवड नगरपरिषद पाणी पुरवठा विभागासाठी तांत्रिक सहाय्यक नेमणूक करणे.	५००/-	५०००/-				
	सासवड नगरपरिषद हद्दीतील हातपंप सर्व साहित्य व मजुरीसह दुरूस्ती करणे.						
ε	विविध क्षमतेचे पाण्याची मोटार/सबमर्सिबल पंप सर्व साहित्य व मजुरीसह	५००/-	4000/-				
	दुरूस्ती करून देणे.						
	वीर जॅकवेल व कांबळवाडी बुस्टर पंप हाऊस येथील V.T. पंपचे सर्व	400/-	4000/-				
	साहित्यासह देखभाल दुरूस्ती करणे. (AMC)						
4							

टिप :- निविदेच्या विस्तृत अटी व शती निविदा फॉर्ममध्ये पहावयास मिळतील मुख्याधिकारी

सासवड नगरपरिषद, सासवड



punjab national bank
(A Govt. of India Undertaking)

मालमत्ता पुनर्प्राप्ती व्यवस्थापन शाखा (एआरएमबी), तळमजला, ऑरोरा टॉवर्स, ९, मोलेडिना रोड, पुणे, पिन कोड- ४११००१ फोन: ०२०-२६१३३९२६, E-mail:cs8762@pnb.co.in स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरत्दीसह वाचली जाते. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, स्रिक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवलेली / आकारलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता, ज्याचा रचनात्मक/भौतिक

/लाक्षणिक तावा वॅकेच्या अधिकृत अधिकान्याने/स्ररक्षित कर्जदाराने घेतला आहे, ती खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, आणि जे काही आहे ते या स्वरूपात विकली जाईल, जेणेकरून संबंधित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून वॅक/स्रक्षित कर्जदाराचे देय असलेले देय वसूल केले जाईल. राखीव किमत आणि बयाणा रक्कम संबंधित मालमतेसाठी खालील तक्तयात नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक

अ. नं.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार/जामीनदारांचे नाव आणि पत्ते खाते	स्थावर मालमत्तांचे वर्णन गहाण ठेवलेले / मालक नाव (मालमत्ता (मालमत्ता) गहाण ठेवणारे)	अ) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनाची तारीख व) थकवाकीची रक्कम क) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत तावा तारीख ड) ताव्याचे स्वरूप प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक	अ) राखीव किंमत व) ईएमडी क) बोली वाढ रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	सुरक्षित कर्जदारांना माहीत असलेल्या भारांचे तपशील
09	शाखा - राजणगाव श्री. उमेश आनंदा इसावे, गावठाण प्राथमिक शाळेजवळ, अन्नापुर, शिरूर, पुणे ४९२२९० आणि तसेच प्लंट क्रमांक ६, ३ रा मजला, स्काय सुशीला अपार्टमेंट, प्लॉट क्रमांक ६, एस. क्रमांक ९९३८, सीटीएस क्रमांक २००२/८, रेव्हेन्यू कॉलनी, कोटीच्या मांगे, शिरूर, पुणे-४९२२९०	फ्लॅट क्रमांक ०६, ३ रा मजला, स्काय सुशीला अपार्टमेंट, प्लॉट क्रमांक ०६, एस. क्रमांक १९३८, सीटीएस क्रमांक २००२/८, रेव्हेन्यू कॉलनी, कोर्टाच्या मागे, शिरूर, पुणे-४९२२१०	अ. २९.०९.२०२१ ब. ३१.०८.२०२५ रोजी रु. ८०,८३,९७७.०० /- + ३१.०८.२०२५ पासून पुढील व्याज + शुल्क क. २१.०२.२०२२ ड. प्रतीकात्मक तावा	अ. ३०.७८ लाख व. ३.१ लाख क. २१०००/-	३०.०९.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत (आवश्यक असल्यास १० मिनिटे वाढवून)	ı

अटी आणि शर्ती:- विक्री सुरक्षा व्याज (अंमलवजावणी) नियम २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि पुढील पुढील अटींच्या अधीन असेल : १. मालमत्ता जसे आहे तिथे आहे आणि जसे आहे जे आहे त्यानुसार आणि जेथे आहे तेथे आहे त्यानुसार या तत्त्वावर विकल्या जात आहेत. २. वरील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील अधिकत अधिकाऱ्याच्या माहितीपैकी जास्तीत जास्त ३. लोकांना सांगितले आहेत, परंतु अधिकृत अधिकारी या घोषणेतील कोणत्याही त्रूटी, चूकीच्या विधानासाठी किंवा वगळण्यासाठी जवावदार राहणार नाहीत. ४. विक्री ही अधोरवाक्षरीकृत व्यक्तीद्वारे https://baanknet.com या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे १६.०८.२०२५ रोजी सकाळी ११:०० वाजता केली जाईल. ५. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपय अधिकृत अधिकारी https://baanknet.com आणि www.pnbindia.in पहा. दिनांकः १०.०९.२०२५ पंजाब नॅशनल बँक (सुरक्षित कर्जदार) ठिकाण : पूणे सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

माहीत असलेला बोज

डिफेन्स अकौंट्स को. ऑप. बँक लि. पुणे

मुख्य कार्यालय : २०१३, सदाशिव पेठ, टिळक रोड, पुणे ४११०३०. दुरध्वनी ०२०–२४४९३६२८

लिलावाद्वारे मिळकतीची विक्री करण्यासाठी जाहीर नोटीस ''जशी आहे तशी तत्वावर विक्री'

राखीव किंमत/बयाणा रक्कम

डिफेन्स अकौट्स को. ऑप. बँक लि., पुणे.

ताब्याचा प्रकार

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सुचना दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह

मागणी नोटीस रक्कम

व येणे कर्ज रक्कम

वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रुल ८ (६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ऑक्शन विक्री सुचना या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार, सहकर्जदार, जामीनदारांना सचना देण्यात येते की. खाली नमद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सरक्षित धनको (सक्यअर्ड केडीटर) डिफेन्स अकौंटस को. ऑप.

बैंक लि. टिळक रोड़, पुणे यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि डिफेन्स अकौंट्स को. ऑप. बैंक लि. टिळक रोड़, पुणेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असुन, सदर मालमत्तांची विक्री वार **मंगळवार दि. १४/१०/२०२५ रोजी वेळ सकाळी ठिक ११.०० ते २.०० दरम्यान, ''जसे आहे तसे'' आणि ''तेथे जे आहे''** तत्वावर, डिफेन्स अकौंट्स को. ऑप. बैंक लि. टिळक रोड़, पूणे यांना खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टामधील कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार यांचेकडन येणे असलेली रक्कम वसल करण्यासाठी ऑक्शन दारे केली जाणार आहे. कर्जदार, सहकर्जदार, जामीनदारांकडन येणे असलेल्या रक्कमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहीत असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे. खावर मालमनेने संक्षिप्र वर्णन आणि

	पाचशे आठ फक्त) अधिक त्यावरील व्याज व इतर येणे. वजा वसुली असेल तर राहीलेली कर्जाची उर्वरीत	आर वर बांधण्यात आलेल्या जिजाऊ हाईट्स, मधील अे विंग, फ्लॅट नं. १०२ क्षेत्र ५१.११ स्क्वे.मी. म्हणजेच ५५०.००		9) राखीव किंमत रु. २२,७७,०००/- आणि बयाणा रक्कम रु. २,२७,७००/-
2. १) कर्जदार मे. वर्षा ट्रेडींग कंपनी, तर्फे प्रो.प्रा. सी. वष्ठ दादासाहेब काळमीर रा. गणपती चौक, लोणी काळमोर, ता. हवेली, जि. पुणे. २) जामिनदार १) तारण मिळकतदार) श्री. दिनेशसिंग विठ्ठलसिंग परदेशी रा. रो हाऊस नं. ४, फ्रिमाऊंट हिल हौ. सोसा., आंबेगाव पुणे ४११०४६. ३) जामिनदार २) सौ. कल्पना दत्तात्रय काळमोर रा. गणपती चौक, लोणी काळमोर, ता. हवेली, जि. पुणे. ४) जामिनदार ३) श्री. दत्तात्रय बबन काळमोर रा. गणपती चौक, लोणी काळभोर, ता. हवेली, जि. पुणे.	कोटी साठ लाख अडतीस हजार पाचशे सत्याहत्तर पैसे पन्नास फक्त) अधिक त्यावरील व्याज व इतर येणे वजा वसूली असेल तर राहीलेली कर्जाची जर्वरीत रक्कम	६४/१, स.नं. २९/१२, ओ/१/२,	प्रत्यक्ष ताबा	9) राखीय किंमत रु. ८४,१६,०००/– आणि बयाणा रक्कम रु. ८,४१,६००/–
१) कर्जदार श्री. महादेव हिंदूराव कांबळे २) सहकर्जदार श्री. समीर महादेव कांबळे ३) जामीनदार १) – श्री. थिरज महादेव कांबळे तिथेही रा पलंट नं. ३०१, इंम्प्रेशन हौ. सासा., सं.नं. ७४/३/२ व ७४/३/४, वंडरसिटीजवळ, कात्रज, ता. हवेली, जि. पुणे ४) जामीनदार २) रंगराव आण्णा कांबळे रा. अभिजीत	दोन हजार दोनशे दहा फक्त) वजा वसुली असेल तर	तिसरा मजला, इंम्प्रेशन हौ. सोसा., स.नं. ७४/३/२ व ७४/३/४, वंडरसिटीजवळ,	प्रत्यक्ष ताबा	9) राखीव किंमत रु. ५१,०७,०००/ – आणि बयाणा रक्कम रु. ५,१०,७००/ –

लिलावाच्या संक्षिप्त अटी व शर्ती, विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट नियम २००२ मध्ये नमुद केलेल्या अटी व शर्तीनुसारच होईल.

लिलाव जसे आहे तसे आणि जे काही आहे ते व तिथे जे जे काही असेल ते या तत्वावर करण्यात येईल. अटी व शर्ती

पुजा मंगलकार्यालयाजवळ, शिवनेरीनगर, कोंढवा खुर्द, पुणे.

कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदारांचे नाव

- १) वरील मिळकतीच्या खरेदीदाराने आपले निवीदा प्रस्ताव बैंकेच्या मुख्य कार्यालयात दि. १३/१०/२०२५ रोजी पर्यत कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत सादर करावयाच्या आहेत. निवीदा सोबत खरेदीदाराने रु. १०००/– (परत न मिळणारे) डिमांड डाफ्ट अथवा रोख अनामत म्हणून भरावी व बोली रक्कमेच्या १० टक्के रक्कम बयाणा ठेव म्हणून डिमांड डाफ्ट / पे ऑर्डर बँकेच्या नावे काढलेले असावेत व पूणे येथे देय असावेत. लिलावातील मिळकती संबंधातील काही देणे असल्यास देखभाल आकार, विजबिले, मिळकत कर, व ट्रान्सफर फी, आकार, सर्व प्रकारची थकबाकी व अन्य वैधानिक देणी ही मिळकत खरेदी करणाऱ्याने स्वत च्या खर्चाने
- भरावयाची आहे ३) निवीदा उघडणेची वेळी कर्जदार, सहकर्जदार, जामीनदार, संबंधीत बोलीदार, तारण मिळकतीचे मालक अथवा त्यांचे प्रतिनीधी उपस्थित राह शकतील. सदर मालमत्तेला सर्वाधिक विक्री किंमत मिळवून देणेसाठी बोलीधारकांची बोली संबंधी अथवा वाटाघाटी संबंधी सर्वाधिकार बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारी यांना देणेत आले आहेत.
- ४) कोणतीही बोली अथवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार बँकेकडे राखीव असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे बँकेवर बंधनकारक रहाणार नाही. जर काही कारणाने सर्व बोली नाकारल्या गेल्या तर बैंक कोणत्याही बोली
- घारकाशी चर्चा करुन किंवा बोलीधारक वा अन्य कोणाशीही खाजगी चर्चेद्वारे (प्रायव्हेट नेगोसिएशन) मिळकत विकू शकते.
- ५) वशस्वी खरेदीदाराने सदर मिळकत नावे करण्यासाठी आवश्यक असणारे आकार, फी, स्टॅम्प ड्युटी, नोदणी फी आणि अनुषंगिक खर्च स्वतः करायचा असून नियमानुसार काही टीडीएस असेल तर तो ही भरावयाचा आहे.

९) कर्जवार/सहकर्जदार/जामीनवार अथवा गहाणखतदार यांचे ध्यान सवर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येत आहे. ज्यात सबर मिळकतीचा बोजा उत्तरवृन घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्य

- ६) यशस्वी बोलीधारक / खरेदीदार/ निविदाधारक यांना बोली रक्कमेच्या २५ टक्के रक्कम जी बयाणा रक्कमेसह असेल. ती लिलावाच्या दिवशी किंवा पूढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवसापर्यंत भरावी लागेल. उर्वरीत रक्कम बँकेने दिलेल्या बोली मान्यताप्राप्त पत्रापासून १५ दिवसाच्या आत भरावयाची आहे.
- ७) मालमत्ता पहाणीसाठी इच्छुक खरेदीदाराने बँकेच्या मुख्य कार्यालयात प्राधिकृत अधिकारी यांचेशी संपर्क साधावा. (मो. नं. ९८५०६४५३२९ / ९१३०२५५४८२) ८) मालमत्ता पहाणीसाठी इच्छूक खरेदीदारांनी त्यांची के. वाय. सी. कागदपत्रे घेऊन स्वतः उपस्थित रहावे किंवा अन्य कोणाला अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून त्यांची के. वाय. सी. कागदपत्रे घेऊन पाठवावे.
 - कालावधीचा निर्देश आहे. अधिकृत अधिकारी

ठिकाण : पुणे, आरबीएल बँक लि दिनांक: ११/०९/२०२५ प्राधिकत अधिकारी

स्थानः पुणे

दिनांकः 10/09/2025

दिनांक : 11.09.2025, ठिकाण : पुणे

८ _{RBLBANK} आरबीएल बँक लि.

इच्छुक पक्ष अधिक तपशील / स्पष्टीकरणासाठी आणि त्यांचा अर्ज सबमिट करण्यासाठी प्राधिकृत अधिकारयाशी संपर्क साध् शकतात. इन्युक्त भव आवक तस्त्रात / स्वटाकरामावाठी आग पाया अंज सवानट करण्यासाठ प्रावशृत आवकारायात सर्भक साथू राकतात. मालमनेच्या खेरीत किता सर्व मुंबक शुल्क, निर्वाण सूच्या अणि इतर खर्च, कर, शुल्क, सोसायटीची देय कक्षम खरेदीदायस सहन करावी लागेल. विक्री सरफेसी कायदा / नियमांच्या तस्तुदीनुसार केली जाईल.

> **नोंदणीकृत कार्यालय :** 1ली लेन, शाहूपुरी, कोल्हापूर- 416001 राष्ट्रीय कार्यालयः १वा मजला, टेक्नीप्लेक्स-।, वीर सावरंकर प्लायओव्हर, गोरेगाव (पश्चिम) मुंबई- ४०००६२

सांकेतिक ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी) नियम 8(1)

पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स करिता (प्राधिकृत अधिकारी)

तारण मालमत्तेचे

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ?सेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सरफेसी कायदा) अंतर्गत पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स कडे भारग्रस्त अर

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आरबीएल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअ

ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खालील संबंधित कर्ज खाते क्रमांकांना मागणी सूचना जारी केल्या ज्यामध्ये कर्जदारांना सदर सूचनेत त्या उक्त कर्ज खात्यांमध्ये नमूद केलेली स्क्रम (तपशील खाली दिलेल्या तक्त्यात विशेषतः नमूद केली आहे) या रकमेची सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्या

कर्जदार सदर रकमेचा भरणा न करू शकल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 9 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा तक्त्यामध्ये नमूद केलेल्या तारखेला **सांकेतिक ताबा** घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आरबीएल बँक लि. च्या

15(2) (2411 (14811(1511)41) (1141) (1141)	171191171
1) श्री. दाऊद शेख, नझरुद्दीन शेख यांचा मुलगा (सह-अर्जदार आणि गहाणदार)	
2) सौ. शबनूर दाऊद शेख, दाऊद शेख यांची पत्नी (सह-अर्जदार)	श्री. दाऊद नझरुद्दीन शेख यांच्या मालकीची मालमत्ता
पत्रव्यवहाराचा पत्ता-	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, व्यावसायिक
1) घर क्र. 72, समता नगर, कदम वाक वस्ती, विक्रम हेल्थ क्लब जवळ,	मालमत्ता संबंधित दुकान क्र. 20 आणि 30, तळमजला
लोणी स्टेशन, लोणी- काळभोर, पुणे, महाराष्ट्र 412201.	(मोजमाप सुमारे 299 चौ. फू. + 94 चौ. फू. लॉफ्ट),
2) अस्वाद एग सेंटर, दुकान क्र. 20 आणि 30, तळमजला, सूर्या कॉम्प्लेक्स, गट	
क्र. 311, 312, 313, मिळकत क्र. 1598/ 1599, नकोडा ज्वेलर्स जवळ,	
विश्वराज हॉस्पिटल रोड, कदम वाक वस्ती, लोणी-काळभोर, लोणी, पुणे 412201.	
कर्ज खातेः 809002560822	पुणे 412201, ज्याची चतुःसीमा पुढीलप्रमाणेः
कर्जाची रक्कमः रु. 12,00,000/-	पूर्व किंवा त्या दिशेने : खुली जागा,
एनपीए दिनांक: 05/03/2025	दक्षिण किंवा त्या दिशेने : संलग्न दुकान,
13(2) सूचना दिनांक: 30/05/2025	पश्चिम किंवा त्या दिशेने : रस्ता,
13(2) सूचना रक्कमः रु. 10,66,281/-	उत्तर किंवा त्या दिशेने : संलग्न दुकान.
सांकेतिक ताबा दिनांक: 10-09-2025	
आमच्या बँकेस आलेल्या सर्व खर्च, शुल्के व अधिभारांसह वर नमूद थकबाकी रक	मेचा भरणा करून अनामत मत्ता म्हणजे वर नमूद मालमत्ता

सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात आपले लक्ष सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) कडे वेधण्यात येते.