MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED

(Formerly known as KSHITIJ INVESTMENTS LIMITED)

Registered Office: Mangalwara Bazaar, Next to Agrawal Readymade Stores, Piparia, Hoshangabad-461775, Madhya Pradesh, India

CIN-L10613MP1979PLC074323

Mobile No.: +91-9340315471 E-mail: ksh.inv.ltd@gmail.com Website: https://www.kiltd.in

Date: 13th February, 2025 To.

The General Manager. Department of Corporate Services, Bombay Stock Exchange Limited, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Sub: Newspaper Advertisement of Financial Results.

Ref. -: Scrip Code - 503626

Dear Sir,

In accordance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published of Standalone Unaudited Financial Statement for the quarter ended 31st December, 2024 in the following newspapers:

- 1. Business Standard (English Newspaper) on 13th February, 2025.
- 2. Business Standard (Hindi Newspaper) on 13th February, 2025.

The above information is also available on the website of the Company at https://www.kiltd.in

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you, Yours faithfully,

Manglam Global Corporations Limited (Formerly known as Kshitij Investments Limited)

Digitally signed NALINI by NALINI KANKANI KANKANI Date: 2025.02.13 13:21:31 +05'30' CS Nalini Kankani

Company Secretary and Compliance Officer

Membership No.: A55497 Date: 13th February, 2025

PREMISES DEPARTMENT ZONAL **OFFICE BHOPAL ZONE**

TENDER FOR INTERIOR FURNISHING AND ELECTRICAL WORK OF HOSHANGABAD ROAD BRANCH

Detailed notification inviting applications from Bank of India empaneled vender/
Contractor (venders empaneled in any Zone of Madhya Pradesh) for Interior Furnishing and Electrical Work of Hoshangabad Road Branch Distt. Bhopal is available in Bank's website www.bankofindia.co.in Last Date of receipt of Sealed tenders/ application is 21.02.2025. Any corrigendum in the subject matter will be published in the same website Deputy Zonal Manager Bhopal Zone



Date - 10.02.2025 , Place - Bhopal

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769)) Corporate Office, Axis House, Structured Assets Group, C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025. www.axisbank.com POSSESSION NOTICE (For immovable property)
[As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Axis Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 65-05-2023 calling upon the Borrower/Guarantors/Mortaggor viz., M/s Dayaldas Arjundas, Mr Suresh Sangtani and Mrs. Usha Sangtani, to repay the amount mentioned in the notice being Rs 103,379,8007. (Rupees Ten Crore Ninety Three Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred Only) being the amount due as on 15-04-2023 with further interest from 16-04-2023 at the contractual rate thereon till the date of payment; within 60 days from the date of the said Notice. The Borrower/Guarantors/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantors/mortgagor of the properties and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under subsection (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this **10th February 2025.** The Possession was taken by the Tahsildar and handed over to Authorized Officer of Axis Bank in terms of orders passed by the Hon'ble District Collector, Bhopal, Madhya Pradesh dated 21-08-2024 and

The Borrowers/Guarantors/Mortgagor mentioned herein above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the subject property and any dealings with the said property will be subject to the charge of the Axis Bank Ltd., for an amount of being **Bx. 10,93,79,800**/- (Rupees Ien Crore Ninety Three Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred Only) being the amount due as on 15-04-0230 with further interest thereon, cost, etc. from **M/s Dayaldas Arjundas, Mr Suresh Sangtani and Mrs.**

Ninety Three Lakh Seventy Nine Thousand Eight Hundred Unity) being the amount due as on 12-04-24.

with further interest thereon, cost, etc. from M/s Dayaldas Arjundas, Mr Suresh Sangtani and Mrs.

Usha Sangtani

The Borrower's Guarantors/Mortgagor's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES (secured for the credit facility availed by M/s
Dayaldas Arjundas)

Flat No. F-1, First Floor area 52.18 sym Shri Ram Arcade, South Eitension Colony, Plot No. 63 part of Khasra
No. 31/1 (Lokmaye Griha Nirman Sahakari Samiti Mydt) Village Gehunkheda Tehsil Huzur, Bhopal (M.P.) in
the name of Usha Sangtani. Boundaries: Towards Bast: 20 Teet wide colony Road, Towards West: Flat No
F-02, Jowards North: Road, Towards South: Plot No. 62

Sd/- Authorized officer, Axis Bank Ltd

Place: Pipariya

Date: 11th February, 2025

PUBLIC NOTICE

CEMANTIC INFRA-TECH LIMITED (CIN-L72200TG1998PLC030071) Regd Office Address: 8-1-405/A/66 Dream Valley, Near O.U

Colony, Shaikpet, Hyderabad, Telangana, India, 500008 IN THE MATTER OF CHANGE OF NAME FROM QUANTUM BUILD-TECH LIMITED

CEMANTIC INFRA-TECH LIMITED

All and concerned are hereby informed that the Company QUANTUM BUILD-TECH LIMITED, originally incorporated on 03.09.1998 under The Companies Act, 1956and operating as QUANTUM BUILD-TECH LIMITED, has changed its name to "CEMANTIC INFRA-TECH LIMITED". The Approval of Board of Directors and Members was obtained by passing necessary resolutions in terms of Section 13 of the Companies Act, 2013 and in Principal Approval from the Bombay Stock Exchange has been obtained pursuant to Reg 45 of SEBI (LODR) Regulation 2015. The documents were filed with the Registrar of Companies (ROC), Telangana. Further, it is informed that pursuant to Rule 29 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014, the Company has been issued a new certificate of incorporation pursuant to change of name evidencing the said change.

The new domain of the website will be www.cemanticinfra.com and the new Email ID for investors will be:- investors@cemanticinfra.com.

All stakeholders are requested to take note of the above information.

By order of Board of directors, G. Satyanarayana Managing Director Place: Hyderabad DIN: 02051710 Date: 12-02-2025

Opinion,

Insight Out

Opinion, Monday to Saturday

To book your copy,

sms reachbs

to 57575 or

email order@bsmail.in

MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED

Registered Office: Mangalwara Bazaar, Next to Agrawal Readymade Stores, Piparia, Hoshangabad- 461775, Madhya Pradesh, India CIN-L10613MP1979PLC074323

Mobile No.: +91-9340315471 E-mail: ksh.inv.ltd@gmail.com Website: https://www.kiltd.in EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31 ST, 2024 (Rs (Rs.In Thousands

Particulars	Quarter ended	Quarter ended	Quarter ended	Year to Date figures for current period ended	Year to Date figures for previous year ended	Year ended	
	31/12/2024 (Unaudited)	30/09/2024 (Unaudited)	31/12/2023 (Unaudited)	31/12/2024 (Unaudited)	31/12/2023 (Unaudited)	31/03/2024 (Unaudited)	
Total Income from operation(net) Net Profit/(Loss) after taxes, minority interest and share of	36.84	191.23	2.25	344.46	126.76	226.29	
profit/loss of associates	-112.78	-1,169.70	-142.02	-1,820.53	-2,020.68	-2,156.60	
Total Comprehensive Income Paidup Share Capital (Face Value of Rs.10/- each	-112.78	-1,169.70	-142.02	-1,820.53	-2,020.68	-2,156.60	
fully paidup) Other equity Earing Per Share (before extraordinary items)	31,524.00	31,524.00 -	6,294.00	31,524.00	6,294.00 -	31,524.00 -	
(of Rs.10/- each) Basic and Diluted	-0.036	-0.371	-0.226	-0.578	-3.21	-0.684	
Notes: The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Quarter ended							

31st December, 2024 filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of Unaudited Financial Result for the quarter ended 31st December, 2024 are available on the stock exchange website (www.bseindia.com) and Company's website (www.kiltd.in)

For MANGLAM GLOBAL CORPORATIONS LIMITED (Formerly known as Kshitij Investments Limited

> Rahul Agrawa DIN: 06532413

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

Jhansi Branch: Krishna Tower, 2nd floor, Plot No. 957 Civil Lines Above Burger ji Restaurant Allahabad Bank Chouraha Jhansi - 284001, (Uttar Pradesh)

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

ŀ	o. Co-Borrower(s)(Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
	1 (Loan Code No. 02400000470/ Jhansi Branch) Vikram Singh Parihar (Borrower) Mamta Parihar (Co-Borrower) Dharmveer Singh (Guarantor)	All that piece and parcel of property bearing, Plot On Part Arazi No 827 828 Mauza Pichhore Gumnawara Ward No. 29, Jhansi, Uttar Pradesh 284001 Boundaries : East: Plot of Ashok Yadav, West: House of Keshiram, North: Plot of Jaidev, South: Rasta 4.57 Mtr.	08-09-2023 & ₹ 13,21,570/-	10-02-2025
	2 (Loan Code No. 02400000627 / Jhansi Branch) Utkarsh Agariya (Borrower) Rajni Agariya (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Agariya House Arazi No.1412 Mouza Lehargird Pench Mohalla, Jhansi, Uttar Pradesh- 284003 Boundaries : East: Khet Of Baijnath, West: 08 Feet Kachcha Rasta, North: Nala, South: Plot of Yadav Ji	06-11-2024 & ₹ 6,68,026/-	10-02-2025
	3 (Loan Code No. 02410000130 / Jhansi Branch) Saurabh Arjariya (Borrower), Deep Mala (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Pal Colony Ward No.31 Naya Gaon Jhansi Uttar Pradesh 284001 Boundaries: East: Plot of Seller, West: 06.10 Meter Rasta, North: Plot of Ramjeet, South: Plot of Seller	09-11-2024 & ₹ 13,84,214/-	10-02-2025

Place: Uttar Pradesh **Authorised Officer** Date: 13-02-2025 Aadhar Housing Finance Limited

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD. Registered Office: 501, Salcon Aurum, Jasola District Centre, New Delhi - 110025 CIN: U65900DL2020PLC366027

AUCTION NOTICE The following borrowers of Shivalik Small Finance Bank Ltd. are hereby informed that Gold Loan/s availed by them from the Bank have not been adjusted by them despite various demands and notices including individual notices issued by the Bank. All borrowers are hereby informed that it has been decided to auction the Gold ornaments kept as security with the Bank and accordingly 27th February 2025 has been fixed as the date of auction at 03:00 pm in the branch premises from where the loan was

S. NO	Branch	Account No.	Actt Holder name	Father's/ Spouse Name	Address	Ac opening Date	Payoff
1.	INDORE	101042518049	RAJESH AGRAWAL	S/O BABULAL AGRAWAL	A 704 DREAM CITY,TALAWALI CHANDA INDORE MADHYA PRADESH 453771	27-09-2023	87,045.79
2.	INDIRAPURAM	101942518284	SHANTANU SHARMA	S/O DEVENDRA SHARMA	5/9, BAKSHI KI GOTH HARI,NIRMAL TALKIES JANAKGANJ LASHKAR, AJAY PUR ,GWALIOR MADHYA PRADESH 474001	08-07-2024	66,096.31
3.	INDORE	101042520423	DEEPAK PANJARE	S/O NARENDRA KUMAR	NEAR KELA GODAM INDORE,NEAR KELA GODAM INDORE,234,BARFANI NAGAR INDORE MADHYA PRADESH 452010	05-10-2024	34,410.11
4.	INDORE	101042520425	YUGAL RAGHUVANSHI	S/O SURENDRA RAGHUWANSHI	INDORE,INDORE,19 GODBOLE COLONY, ANNAPURNA ROAD INDORE MADHYA PRADESH 452009	08-10-2024	326,002.99
5.	INDORE	101042520540	YUGAL RAGHUVANSHI	S/O SURENDRA RAGHUWANSHI	INDORE,INDORE,19 GODBOLE COLONY, ANNAPURNA ROAD INDORE MADHYA PRADESH 452009	19-11-2024	319,377.89
6.	INDORE	101042520428	RAJESH SAHU	S/O BUDDULAL SAHL	BEHIND ANUP TOKIJ ,38/1 SHIVSHAKTI NAGAR INDORE MADHYA PRADESH 452011	08-10-2024	91,662.53

Auction date is 27th February 2025 @ 03:00 pm The Bank reserves the right to delete any account from the auction or cancel the auction without any prior notice

Authorised Officer, Shivalik Small Finance Bank Ltd

Mahindra

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LTD.

Corporate Office: Mahindra Rural Housing Finance Ltd. Sadhana House, 2nd Floor, 570 P.B. Marg Worli, Mumbai 400 018 India, Tel: +91 22 66523500 Fax: +91 22 24972741

Regional Office: Mahindra Rural Housing Finance Limited, 1st Floor, Siya Heights, Near Bagsewaniya Market Behind Raja Bhoj Complex, Plot No-11, Tulsi Vihar Colony, Bag Mugaliya, BHopal (M.P)-462043

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION-CUM-SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES In exercise of powers conferred under section 13 (4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as "SARFAESI Act") and Rule 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "Rules") for the purpose of recovering the secured debts, the authorized officer of the secured creditor M/s Mahindra Rural Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "MRHFL") has decided to sell the secured asset (immoveable Property), the possession of which had been taken by the Authorised officer of the Secured Creditor under S. 13 (4) of SARFAESI Act, described herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IT IS BASIS" and the public and all concerned including the concerned borrowers/mortgagors, their representatives, as the case may be are hereby informed that the secured asset listed below will be sold by public auction for which the particulars of which are given below:

bled bole William Berger By public dubtion to William the particular of William and Given below.							
Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/	Date & Amount Date of of 13(2) Possession		Description of property	Reserve price	Property Inspection		
Guarantor(s) / Mortgagors	Demand Notice			EMD	Date & Times	Auction	
1.	20/12/2022	15-12-2022	PLOT NO 4 , FLAT NO 401, 3RD	Rs. 500000/-	23/02/2025	28/02/2025	
BRANCH- BHOPAL Borrower:	Rs 885573/-		FLOOR , JAI SHREE APPARTMENT, BRIGHT COLONY IDGAH HILLS	Rs. 50000/-			
Mubarik Hasan			BHOPAL-462001, Bhopal-462026,	24/02/2025			
Co-Borrower :			MADHYA PRADESH, India. Boundaries : East : PLOT NO. 01, West:PLOT NO.				
REHANA KHAN LAN: 485597			402, North: PLOT NO. 404, South : 40				

MRHFL acting through its Authorized Officer has now received offers to buy the same (offer amount is tabulated in the table above), and we intend to

accept it, interalia considering the fact that the previous public auction held was unsuccessful. To Participate in Auction intended bidder has to deposit 10 % of the Reserve Price.

3. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available on www.mahindraruralhousingfinance.com as well as above branch office. The sale will be subject to terms and conditions mentioned in Tender Form. For further details, contact the Authorised Officers, Mr. HIMANSHU OJHA 8750558544 Last date of submission of sealed offers in the prescriber tender forms along with EMD on 24/02/2025 at the branch office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up properly or tenders

received beyond last date will be considered as invalied tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Date of opening of the offers for properties is 28/02/2025 at the above mentioned branch office address at 11.00 AM, the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer

Date of inspection of the immovable properties for 23/02/2025 between 10.00 AM to 5.00 PM

The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the offer received will be accepted and the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to Mahindra Rural Housing Finance Ltd., in full

before the date of sale, auction is liable to be stopped. The immovable property will be sold to the highest tendered. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, i deemed necessary

Place: Bhopal Date: 13.02.2025

motilal oswal

Motilal Oswal Home Finance Limited : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opp. Parel ST Depot, Prabhac CS: 8291889898 Website: www.motilaloswalhf.com, Email: hfquery@motilale

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES) (UNDER RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Motifal Oswal Home Finance Limited, (Formally known as Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of Corporation Ltdy, under Securitisation and Reconstruction or Financial Assets and Embrachment to Security Interest New, 2002 (as and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder:

Sr | Loan Agreement No. / Name Of The | Date of Demand | Date Of

ı	Borrower/ Co Borrower/Guarantor	Notice & Outstanding	Possession Taken	Immovable Property			
I	LXMOGUNA5523-240697157 /	06-09-2024 For	07-02-2025	House No. 119 Ward No.13 And Old Ward No.10			
	Ashish Jain / Pooja Jain	Rs.1118006/-		Opposite Of Old Haveli Wali Gali Ph No.27 Ashok			
				Nagar Tehsil And Dist Ashoknagar Ashok Nagar 0 0			
				Shiv Mandir Ke Pass 473331 Guna Madhya Pradesh			
,	borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the						

property will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above and interest The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

Place: Madhya Pradesh Date: 13.02.2025 Sd/-, Authorized Officer (Motilal Oswal Home Finance Limited)

इंडियन बैंक 🛕 इलाहाबाद

Indian Bank

Branch Office: Chhoti Kothi, Civil Lines Datia M.P. 475661, Phone: 07522-233250 E-mail: datia@indianbank.co.in

DEMAND NOTICE

Demand Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, (SARFAESI Act)

In respect of loans availed by below mentioned Borrowers from Indian Bank, which have become NPA with below mentioned balance outstanding on the date mentioned below. We have already issued detailed demand notice dated Mentioned below under section 13(2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 by registered post with acknowledgment due to you, which has been returned undelivered due to not accepted by Borrower / Borrower not available. We have indicated our intention of taking possession of mortgaged Property owned by following Borrowers / Guarantors as per section 13(4) of the Act in case of your failure to pay the amount mentioned below within **60 days**. Details are hereunder.

Demand Notice Date Outstanding Amount Name & Address of Borrowers, Guarantors Mr Khurshid Baksh Qureshi s/o Mr

Rashid Baksh (Borrower & Mortgager) 2. Mr. Rahees Baksh S/o Mr. Rashid Demand Notice Date 05.02.2025 Baksh (Co-Borrower) 3.Smt.Shahida Bano W/o Shri. Rashid 15,54,073.00

Interest + Other charges w.e.f 29.01.2025 Baksh (Guarantor) All Address: Ward no 03/29 House No. 577, Rajghat Colony Datia MP-475661

Residentail Property situated at House no 577, Ward no 03/29, Part of Survey No.218//21/2/2Min, Patwar Halka No. 22 Mauja Gird Rajghat Colony Datia 175661. Part of Survey No. 2187/2 1/2/2Min External Freehold/Lease Hold- Free Hold. Owner Mrs. Shahida Bano, Area- 1134 Sq.ft., Boundary: East- Open Land West- Common Ruau North- Hous

of Lakhan Sharma Ji South- Plot of Yadav ii

Description of the Property

You all are advised that the above demand notice letter/cover was send to you by post authorized by Indian Bank, (1) Please collect the above mentioned demand notice from Indian Bank, for more and complete details. (2)Please Pay the balance outstanding amount with interest and costs etc. as mentioned in above notice within **60 days** from today to avoid further action under the SARFAESI Act.

Place : Datia. Date : 13.02.2025

Authorised Officer - Indian Bank



Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata (A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office: Rupa Sapphire, 17th Floor, Plot No.12, Sector 18, Opp. Sanpada Rly. Station, Vashi, Navi Mumbai-400 705. Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP-221 105.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY Notice is hereby given under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement (Security) interest Act,

2002 and in exercise of powers conferred under 13(12) read with rule 3 of Security interest (enforcement) rules 2002, the authorised officer issued a Demand notice on the dates noted against each account as mentioned hereinafter, calling them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted borrowers/Guarantors having failed to repay the amount that the undersigned has taken Physical Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on the dates mentioned against each account. The borrower/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of UTKARSH SMALL FINANCE BANK LIMITED for the amounts and interests thereon mentioned against each account herein below:

The attention of the borrowers/Guarantors detailed hereunder is invited to the provisions of subsection (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Sr. No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name of the Borrower/ Guarantor (Owner of the Property)	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession	Amount Outstanding as on the date of Demand Notice
1	Jabalpur	1504060000 000144	Mr. Jayant Singh Parihar (Borrower) Mr. Dhananjay Singh Parihar (Co-Borrower/ Mortgagor)	17/04/2023	07/02/2025	₹ 21,79,843/-

Description Of Property/ies: Mouza - Mp Housing Board, Subhash Nagar Transport Nagar Maharajpur, Nagar Nigam New Ward No 75, Tehsil & Dist Jabalpur, Commercial Plot No G-12 & 11, MADHYA PRADESH East: Plot No. G-40, West: Road, North: Plot No G-13, South: Plot No. G-11. 9.

Date: 13/02/2025 Place: Jabalpur

(Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

TAAL ENTERPRISES LIMITED

Regd. Office: AKR Tech Park, 3rd Floor, C Block, Sy # 112 Krishna Reddy Industrial Area, 7th Mile Hosur Road Singasandra, Bangalore South, Bangalore -560068, Karnataka, India Phone: 080 - 67300215, Fax: 080 - 67300201, E-mail: secretarial@taalent.co.in, www.taalent.co.in, CIN: L74110KA2014PLC176836

EXTRACT OF THE STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Sr. No.	Particulars	Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Ended December 31, 2023 (Un-Audited)
1	Revenue from Oprations	4,336.51	14,045.29	4,408.53
2	Profit before exceptional items and tax	1,511.41	5,018.71	1,060.14
3	Profit before tax	1,511.41	5,018.71	1,060.14
4	Profit after tax	1,135.99	3,664.98	767.74
5	Total comprehensive income for the period	1,279.43	3,718.95	710.88
6	Paid up equity share capital			
ll .	(Face Value Rs. 10 per share)	311.63	311.63	311.63
7	Total reserve including (Non-controlling interest)			
8	Earnings / (Loss) per share (of INR 10/- each)			
ll .	(not annualised):			
ll .	(a) Basic earnings / (loss) per share (INR)	36.45	117.61	24.64
	(b) Diluted earnings / (loss) per share (INR)	36.45	117.61	24.64
F	TRACT OF THE LINAUDITED STANDALON	F FINANCIAI	RESULTS	FOR THE

QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31,2024

Sr. No.	Particulars	Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Ended December 31, 2024 (Un-Audited)	Ended December 31, 2023 (Un-Audited)
Rever	nue from Operations	0.00	0.00	0.00
Profit	Profit before exceptional item and tax		892.92	21.74
Profit before tax		(18.17)	892.92	21.74
Profit after tax		(17.04)	860.37	20.46
Total	comprehensive income for the period	(17.04)	860.37	20.46

Notes : 1. The statement of unaudited (standalone and consolidated) financial results for the quarter & nine emonths ended December 31, 2024, has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 11, 2025. 2. The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended ecember 31, 2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Company's website (www.taalent.co.in). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Place: Pune Date : February 11, 2025



For and on behalf of the Board of Director Whole Time Director



LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED CIN: L85110TZ1997PLC007783

Regd.Office: SF No.770/12, Avinashi Road, Civil Aerodrome Post, Coimbatore – 641 014. PHONE NO.: 0422-4229900, 4229999, FAX: 0422-2627193, E-MAIL: companysecretary@lotuseye.org, WEBSITE: www.lotuseye.org

EXTRACTS OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31,2024

Г	- · ·	C	Quarter ended o	n	Nine mon	Year Ended	
	Particulars	31.12.2024 (Unaudited)	30.09.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)
1	Total income for the period	1,246.77	1,317.69	1,237.70	3,884.14	3,822.96	4,951.26
3	Exceptional items)	(42.35)	10.75	90.81	54.07	400.43	400.78
ľ	Exceptional items)	(42.58)	11.00	89.83	54.05	400.84	401.37
4 5	Exceptional items) Total Comprehensive Income for the period	(23.91)	10.27	65.67	48.69	289.02	291.45
6	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)	(25.35) 2,079.63	8.82 2,079.63	64.23 2,079.63	44.36 2,079.63	284.69 2,079.63	286.96 2,079.63
ľ	Basic (in Rs.) Diluted (in Rs.)	(0.11) (0.11)	0.05 0.05	0.32 0.32	0.23 0.23	1.39 1.39	1.40 1.40

The above unaudited financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held of

February 12, 2025. The above results has also been subjected to limited review by statutory auditors of the company The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the Quarter ended December 31, 2024 is available or the Stock Exchange websites. www.bseindia.com/www.nseindia.com and the Company's website www.lotuseye.org.

> For and on behalf of Board of Directors LOTUS EYE HOSPITAL AND INSTITUTE LIMITED Sd/- Ms. Sangeetha Sundaramoorthy

Coimbatore February 12, 2025

Managing Directo

Sd/- Authorised officer Mahindra Rural Housing Finance Limite



यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालयः नर्मदापुरम् भूतल, प्लाट नं. 46/4, वार्ड नं. 25, एन.एच. 69, गीता भवन के पास, रसूलिया होशंगाबाद (म.प्र.) 461001

परिशिष्ट - IV क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें] अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा

प्रतिभृतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर निम्नवर्णित ऋणियों से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 28 फरवरी 2025 को बेचा जाएगा।

ऋणी (यो)/ बंधककर्ता (ओ)/ जमानतदार (रो) का नाम	अनुसूची (संपत्ति का विवरण)	आरक्षित मूल्य ईएमडी	मांग सूचना अनुसार बकाया राशि
यूनियन बैंक उ	ऑफ इंडिया, पिपरिया शाखा : प्रथम तल, मुरली टावर, सीमेंट रोड, पिपरिया	, जिला- होशंग	बाद
ऋणी- मेसर्स माहेश्वरी आयर्वेदिक स्टोर्स राघव मार्केट, मंगलवारा बाजार, पिपरिया- 461775 (1) हरिबल्लभ मानधन्या पुत्र श्री बुजगोपाल मानधन्या (1) श्री बुजगोपाल मानधन्या पुत्र श्री छोटूलाल मानधन्या	संपत्ति 1 - संपत्ति का समस्त भू भाग खुला प्लाट क्षेत्रफल- 1250 वर्गफीट, प्लॉट नंबर 111, खसरा नं. 150/02 पचमढ़ी विहार कॉलोनी चौराहा, पचमढ़ी रोड, बिजनवाड़ा, तिलक वार्ड, तहसील - पिपरिया, जिला होशंगाबाद 461775, संपत्ति मालिक: श्री बृजगोपाल मानधन्या पत्र श्री बैजनाथ चौथमल मानधन्या चर्तसीमाएं: उत्तर: 40'	₹ 6,73,965/- ₹ 67,397/-	₹ 9,66,045.88 (मांग सूचना दि. 05-08-2022 के अनुसार) + ब्याज एवं खर्चे
र्व जीव्यामी की दिया	कि गर्न समय : 28-02-2025 होगहर 12.00 से सार्ग 5.00 हाने तक (। विक्रिक के अमी	प्रेन विपनप गर्भ

दिनाक एवं समय : 28-02-2025, दापहर 12.00 स साथ 5.00 बज तक (10 ा

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट देखें। www.unionbankofindia.co.in & https://baanknet.com

पंजीयन, लॉगइन एवं नीलामी के नियम हेतु अवलोकन करें- https://baanknet.com

तारीख: 12.02.2025, स्थान: पिपरिया (म.प्र.) प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

■IndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पेरेशन लिमिटेड ne Loans पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा-122002 नीलाभी — वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "अधिनियम" कहा गया है) के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावती 2002 (इसमें आगे "नियमावती" कही गयी है) के नियम ७(६) के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु अनुवर्ती बिक्री सूचना। एतदहारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जायर(पें), सह-कर्जयर(पें तथा गारंदर(पें) अधवा उनके कानूनी वारिस/सां प्रतिनिधियों को सूचना यो जाती है कि इंडिया शेल्टर काइनैंस कायरिशन तिमिटेड (इसमें आगे प्रत्याभूत लेनदार कही गई है) के पास बंधक / प्रभारित म्नवर्णित अचल सम्पत्ति / यां, जिनका कब्जा प्रतिभृत लेनदार, पंजीकृत कार्यालय पता : ब्रज लक्ष्मी, प्रथम तल, पीयू–४, प्लॉट नंबर : 226 ए.बी. रोड, स्कीम नंबर 54, इन्दौर, (मध्य प्रदेश) ४६२० ः प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह–कर्जदारों अथवा गारंटरों से बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे वर्णित तिथि को 'जैसी है जहां है', जैसी है जो । "जो भी है वहां है" आधार पर बेबी जाएंगी। यह बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीबे वर्णित स्थान पर की जाएगी।

ऋण खाता संख्या/ एपी नंबर और कर्जदार(रों)/सह—	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि और राशि	कब्जा की तिथि और प्रकार 31–07–2023 एवं	सुरक्षित मूल्य रू. 13,00,000 / —	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय
कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम	मांग सूचना :	भौतिक कब्जा तिथि तक कुल बकाया राशि	VI. 13,00,0007	26-02-2025 (निरीक्षण का समय : पूर्वा 10.00 बजे से अप 05.00 बजे तक
HL45CHLONS0000050410 14/AP-10090399 श्री / श्रीमती प्रियंका पवार श्री / श्रीमती अमर पवार	20-07-2023 रु. 20,40,629.34 /- 19-07-2023 तक बोली वृद्धि राशि : 5,000/-	मांग सूचना :- 20-07-2023 रु. 20,40,629,34/- 19-07-2023 तक	धरोहर चित्र जमा (ईएमडी) रू. 1,30,000/-	ईएमडी जमा की अंतिम तिथि 27-02-2025 नीतमी की विधि एवं समय 28-02-2025 (नीतमी समय: पूर्व 10.00 बजे से बण, 05.00 बजे ठक)
अचल समानि / प्रतिभत आस्ति का	वर्णन : समादित के सभी अंश एवं स	iz · ਬੀਸ਼ ਸਮੂਧੀ ਸ਼ੁਰੂ ਸਰੂ 10 ਦਰਦਾ	ग नंबर 83/1 निवारी काले	नी प्लॉट नंबर ३६ का दक्षिणी भाग प्लॉट

अवत समारत/आवर्षात आरत का वणा - समारत के समा अदा एवं वड - भायू/एएम.एम.एम. १५, व्यवसा गयर ४५/७, तिवार्ष कालाम, खाट नवर ३७ का दावाणा मान, खाट नेवर ३७ का वरत्ति भाग, आम खलता तर्सनील खलता लाखेंच्या, मध्य प्रदेश—450गा, चीहदंदी — मुप्त : अन्य मृमि, महिम : मनोज का मकान, चत्तर : गली, दिमिण : रोड ईएमडी जमा करने का स्थान तथा नीलामी का स्थान : 1, बृज लक्ष्मी, प्रथम तल, पीयू-4, प्लॉट नंबर : 226 एबी. रोड, रुकीम नंबर 54, इन्दौर, (मध्य प्रदेश) ४५२०१० भूगतान की विधि : सभी भूगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमोड ड्राफ्ट/आस्टीजीएस/एनईएफटी द्वारा करना होगा।

			_				
ऋण खाता संख्या /	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना	कब्जा की तिथि और प्रकार	सुरक्षित मृत्य	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय			
एपी नंबर और कर्जदार(रो)/सह-		30-06-2023 एवं	₹ 13,00,000/-				
कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम	मांग सूचना :	भौतिक कब्जा	10,00,000	26-02-2025 (निरीक्षण का समय : पूर्वा.			
	17-04-2023	तिथि तक कुल बकाया राशि		10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक			
HL45CHLONS0000050410	रु. 19,96,457/— 10—04—2023 तक	मांग सूचना :	धरोहर राशि जमा	ईएमडी जमा की अंतिम तिथि			
10/AP-10090320	बोली वृद्धि राशि :	17-04-2023	(ईएमडी)	27-02-2025			
श्री/श्रीमती राजकुमारी पवार		₹. 19,96,457 /-		नीलामी की तिथि एवं समय 20-02-2025			
श्री/श्रीमती मनोज कुमार पवार	5,000/-	10-04-2023 तक	₹ 1,30,000/-	(नीलामी समय: पूर्वा 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक)			
अचल सम्पत्ति / प्रतिभृत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पी.एच.एन. 19, क्षेत्रफल परिमाप 750 वर्ग फीट, खसरा नंबर 83/1, खलवा तहसील, खंडवा जिला,							
मध्य प्रदेश—450117, चौहददी :- पूरब : 5 फीट नाला, पश्चिम : 20 फीट चौड़ी रोड, उत्तर : प्लॉट नंबर 37 का श्रेष भाग, दक्षिण : प्लॉट नंबर 38							

ईएमडी जमा करने का स्थान तथा गीलामी का स्थान : 1, बुज लक्ष्मी, प्रथम तल, पीयू-4, प्लॉट नंबर : 226 एबी. चेड, स्कीम नंबर 54, इन्दीर, (मध्य प्रदेश) 452010 मुगतान की विधि : समी मुगतान इंडिया शैल्टर फाइनैंस कापीरशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/आस्टीजीएस/एमईएफटी द्वारा करना होगा।

ऋण खाता संख्या/	धारा 13(2) के तहत मांग	कब्जा की तिथि और प्रकार	सुरक्षित मूल्य	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय		
एपी नंबर और कर्जदार(रों) /	सूचना की तिथि और राशि	30-12-2023 99		26-02-2025		
सह- कर्जदार(री) / गारंटर(री)	मांग सूचना :-19-08-2023	भौतिक कब्जा तिथि तक कुल बकाया राशि		(निरीक्षण का समय : पूर्वा 10.00 बजे से		
का नाम	471 -11-1		e	अप. 05.00 बजे तक		
HL47CHLONS000005038548/	₹. 6,15,753/-	मांग सचना :	धरोहर राशि जमा	ईएमडी जमा की अंतिम तिथि		
AP-10081752	18-08-2023 団Φ	19-08-2023	(ईएमडी)	27-02-2025		
श्री/श्रीमती आरती यादव एवं श्री/श्रीमती प्रतिपाल एवं	बोली वृद्धि	₹. 6.15.753/-	(47-191)	नीलामी की तिथि एवं समय 28-02-2025		
श्रा/श्रामता प्रातपाल एव श्री/श्रीमती सोनू यादव	पशि : 5,000/-	18-08-2023 石寿	₹. 51,330/-	(नीलामी समय : पूर्वा 10.00 बजे से अप 05.00 बजे तक)		
अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति का वर्णन :	सम्पत्ति के सबी अंश एवं खंड : सम्पत्ति रि	थत : मू सर्वे नंबर 28/2/1/6, प्लॉट	नंबर 148, पीएचएन 60, नया 03,	गुना तहसील और जिला गुना, मध्य प्रदेश, क्षेत्रफल		

(20 गुणा 30) यानी 600 वर्ग फीट यानी 55.76 वर्ग मीटर, चीहदूदी :— पूछ : शेंड, पश्चिम : प्लॉट नंबर 127, उत्तर : प्लॉट नंबर 147, दक्षिण : प्लॉट नंबर 148 ईएमडी जमा करने का स्थान तथा नीलामी का स्थान : 1, बुज लक्ष्मी, प्रथम तल, पीयू-ब, प्लॉट नंबर : 226 ए.बी. रोड, स्कीम नंबर 64, इन्दौर, (मध्य प्रदेश) 452010

ı	भुगतान का विधिः सभा भुगतान इस्ट	तान को विधि : संभा भुगतान इंख्या शल्टर फाइनस कापारशन लामटङ के पक्ष में डिमार्ड झाप्ट/आरटाजाएस/एनइएफटा द्वारा करना हागा।				
ĺ	ऋण खाता संख्या/	घारा 13(2) के तहत मांग सूचना की	कब्जा की तिथि और प्रकार	सुरक्षित मूल्य	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	
١	एपी नंबर और कर्जवार(रों) /	तिथि और राशि	30-12-2023 एवं	₩ 5,68,080/-		
١	सह— कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम	मांग सूचना :- रु. 6.25.269/	भौतिक कब्जा	,	26-02-2025 (निरीक्षाण का समय : पूर्वा. 10.00	
-			तिथि तक कुल बकाया राशि		बजे से अप 0500 बजे तक	
-	HL45CHLONS000005055830/	19-08-2023 तक	मांग सूचना :	वरोत्तर राशि	ईएमडी जमा की अंतिम तिब्धि	
-	AP-10126128	बोली वृद्धि राशि :	₹. 6,25,269/-	जमा (ईएमबी)	27-02-2025	
	श्रीमती मुन्ना बाई श्री शोम सिंह	काला कृद्ध साराः 5,000/-	19-08-2023 तक	₩ 56.808/-	नीलामी की तिथि एवं समय 28-02-2025	
ļ	श्रा शाम ।सह	8,000/ -		W 96'808' —	(शीलामी समय : पूर्वा. 10.00 वर्ज से क्षय. 05.00 वर्ज तक	

अवल सम्पत्ति/प्रतिभृत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 05, स्थित : ग्राम खेड़ा चितवालिया ग्राम पंचायत खेड़ा चितवालिया, पीएच नंबर 14, तहसील मकदोन, जिला उज्जैन मध्य प्रदेश, कुल एरिया 2030 वर्ग फीट अथवा 188.59 वर्ग मीटर चौहद्दी :- पूख : नाथू सिंह पुत्र नाथू सिंह का मकान, पश्चिम : शिव सिंह का मकान, उत्तर : आम रास्ता, दक्षिण : तोष्ट्रान सिंह का मकान

ईएमडी जमा करने का ख्यान तथा नीलामी का ख्यान : 1, बुज लक्ष्मी, प्रथम तल, पीयू-4, लॉट नंबर : 226 एबी. रोड, स्कीम नंबर 54, इन्टीर, (मध्य प्रदेश) 452010 भुगतान की विधि : समी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्परेशन लिमिटेड के पक्ष में डिमांड ख्रफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा करना होगा।

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.indiashelter.in देखें

अथवा प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें -गौरव सरैया 7389148935 वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

तिथि :- 13-02-2025, स्थान : मध्य प्रदेश

THDB FLANNCIAL एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

जबकि, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा त्रिता है। जिसमें संबंधित उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखत राशि को सभी लागतों, प्रभारों और खर्चों के साथ भुगतान की वास्तविक तिथि तक ऋण की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उक्त उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि उक्त अधिनियम की धारा अंतर्गत वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा नीचे उल्लिखित तिथि को ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन–देन पर एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड द्वारा निर्धारित राशि के साथ संबंधित तिथि से भविष्य के ब्याज, लागत और शुल्क का प्रभार के अधीन

कब्जा सूचना

अनुसूचित संपत्ति के अंतर्गत उधारकर्ता और सह—उधारकर्ता का विवरण, ऋण खाता संख्या के साथ, बकाया, मांग नोटिस की तिथि और कब्जे की जानकारी नीचे दी गई है:

(1) उधारकर्ता और सह—उधारकर्ताः 1. (ए) एसआर क्रिएशन 231 एमटी क्लॉथ मार्केट इंदौर इंदौर—452001 मध्य प्रदेश और अलसोलैंड सर्वे नंबर 228/2 का हिस्सा बिचोली मर्दाना का हिस्सा, इंदौर-452001 (बी) गोयल ट्रेडर्स 231 एमटीएच कंपाउंड क्लॉथ मार्केट इंदौर मध्य प्रदेश—452001 (सी) रनेहलता गोयल 248 ए.जी. स्कीम नंबर 74—सी इंदौर इंदौर मध्य प्रदेश—452001 (डी) आनंद गोयल 401 शहनाई रेजीडेंसी इंदौर मध्य प्रदेश- 452001 (ई) अंशुल गोयल 231 एमटी क्लॉथ मार्केट इंदौर इंदौर मध्य प्रदेश- 452001 (एफ) राम मनोहर गोयल 231 एमटीएच कंपाउंड क्लॉथ मार्केट इंदौर मध्य प्रदेश-452001 (जी) डिवाइन बिल्ड वेल प्राइवेट लिमिटेड 14/2 नवनीत दर्शन ओल्ड पलासिया इंदौर मध्य प्रदेश—452001 (२) ऋण खाता संख्याः 1232641 (३) ऋण राशिः— 7,14,97,376 / — रुपये (रुपये सात करोड़ चौदह लाख सत्तान्वे हजार तीन सौ छिहत्तर मात्र) (4) सुरक्षित बंधक संपत्ति का विस्तृत विवरणः (ए) डॉयवर्टिङ भूमि ग्राम बिचोली मर्दाना तहसील एवं जिला इंदौर सर्वे क्रमांक 228/2 पक्की रकबा .236 हेक्टेयर पूर्व – कच्चा रास्ता, सर्वे क्रमांक 228/2 की भूमि पश्चिम — सर्वे क्रमांक 228 की भूमि उत्तर — सर्वे क्रमांक 228 / 2 का भाग दक्षिण — मधु कोठारी सर्वे क्रमांक 228 की भूमि (बी) सुरक्षित बंधक संपत्ति की अनुसूची ।। डॉयवर्टिड भूमि ग्राम बिचोली मर्दाना तहसील एवं जिला इंदौर सर्वे क्रमांक 228/2 पक्की, 234/2 पक्की, 235/4/2 पक्की रकबा 0.137 हेक्टेयर पूर्व — कच्चा रस्ता, सर्वेक्षण भूमि नं. 228/2,234/2 पश्चिम—सुनीता जैन की भूमि सर्वे क्रमांक 235/1/2 उत्तर-सर्वे क्रमांक 235/4/2 का भाग, दक्षिण-सर्वेक्षण क्रमांक 228/2 की भूमि (5) मांग नोटिस की तिथि: 16.11.2024 (6) देय राशि भारतीय रुपये में: रु. 4,59,42,334.28 / — (रुपये चार करोड़ उनचास लाख बयालीस हजार तीन सौ चौंतीस और पैसे अड्डाईस मात्र) दिनांक 13.11.2024 तक तथा वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदा ब्याज, साथ में आकरिमक व्यय, लागत और शुल्क आदि। (6) कब्जे की तिथि: 10–02–2025

(2) **उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताः 1**. : (ए) कान्हा ट्रांसपोर्ट 17-ए न्यू लोहा मंडी देवास नाका इंदौर इंदौर-452001 मध्य प्रदेश और प्लॉट / मकान नंबर 608 जय बजरंग नगर इंदौर एमपी इंदौर—452001 (बी) जितेंद्र वर्मा 608 जय बजरंग नगर इंदौर इंदौर–452001 मध्य प्रदेश (सी) ओमप्रकाश वर्मा 608 जय बजरंग नगर इंदौर इंदौर–452001 मध्य प्रदेश (डी) द्रोपती वर्मा 608 जय बजरंग नगर इंदौर इंदौर-452001 मध्य प्रदेश (ई) धर्मेंद्र वर्मा 608 जय बजरंग नगर इंदौर-452001 मध्य प्रदेश (2) ऋण खाता संख्याः 23120501 (३) ऋण राशि रुपये में: रुपये 4300000 / – (रुपये तैंतालीस लाख मात्र) ऋण खाता संख्या 23120501 द्वारा और (4) सुरक्षित बंधक संपत्ति का विस्तृत विवरणः प्लॉट/मकान नंबर 608 जय बजरंग नगर इंदौर मध्य प्रदेश में स्थित जिसका माप 800 वर्ग फुट है, पूर्व – प्लॉट नंबर 609 पश्चिम–प्लॉट नंबर 607 उत्तर – कॉलोनी की गली दक्षिण – कॉलोनी की सड़क (5) मांग नोटिस दिनांकः 16–11–2024, (6) देय राशि भारतीय रुपये में:- रु.4018695.4 / – (रुपये चालीस लाख अठारह हजार छह सौ पंचानवे और पैसे चालीस मात्र) 13–11–2024 तक और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि । (7) कब्जे की तारीखः 10.02.2025

(3) उधारकर्ता और सह—उधारकर्ताः 1. : (ए) बेस्ट क्वालिटी स्टील फैब्रिकेटर, दुकान नंबर 10—बी मयूर विहार कॉलोनी 80 फीट आरओ अशोका गार्डन भोपाल–462010 मध्य प्रदेश और: मकान नंबर 02 इंद्रा नगर कॉलोनी, बाग उमरौदौला वार्ड नंबर 40 भोपाल भोपाल–462001 में स्थित (बी) मोहम्मद रईस 87 बैग उमराव दूल्हा बी सेक्टर सिकंदरी सराय हुजूर भोपाल मध्य प्रदेश–462010 (सी) रूबीना बानो 87 बैग उमराव दूल्हा बी सेक्टर सिकंदरी सराय हुजूर भोपाल मध्य प्रदेश—462010 (डी) ओनेस्ट स्टील फैब्रिकेशन वर्क 12 बाग उमराव दूल्हा भोपाल अशोक उद्यान भोपाल मध्य प्रदेश—462010 (ई) मोहम्मद नफीस 87 बैग उमराव दूल्हा बी सेक्टर सिकंदरी सराय हुजूर भोपाल मध्य प्रदेश-462010 (2) ऋण खाता संख्याः 23128188 (3) ऋण राशि रु. 48,09,663 (रु. अड़तालीस लाख नौ हजार छह सौ तिरेसट मात्र) (4) सुरक्षित बंधक संपत्ति का विस्तृत विवरणः मकान नंबर 02, जिसका क्षेत्रफल 30**x**35=1050 वर्ग फीट है, इंद्र नगर कॉलोनी, बाग उमरौदुल्हा, वार्ड नंबर 40, भोपाल में स्थित है। उत्तर – श्री नन्नूलाल ठाकुर का घर, दक्षिण -श्री मुन्ने मियां का घर, पूर्व – सड़क पश्चिम – 05 फीट चौड़ी जगह और 15 फीट चौड़ी सड़क (5) मांग नोटिस की तिथि: 16.11. 2024 (६) देय राशि भारतीय रुपये में: रु. 46,90,925.1/— (रु. छियालीस लाख नब्बे हजार नौ सौ पच्चीस और दस पैसे मात्र) तथा वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज, साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि । (६) कब्जे की तिथिः 06—02—2025

1. उधारकर्ता का ध्यान, सुरक्षित संपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

2. किसी भी प्रश्न या पूर्ण और अंतिम निपटान के लिए, कृपया 1. श्री कुशविंदर गुर्जर संपर्क सं. 9340046729 (संग्रह प्रबंधक) 2. श्री श्याम तेलंगः संपर्क संख्या 9970061659 (क्षेत्रीय संग्रह प्रबंधक), ३. श्री विनय राठौड़ (कानूनी प्रबंधक), मोबाइल– 8827331033, –अंकुश विश्वकर्मा संपर्क सं.9752712456 (कानूनी सहयोगी) एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेंड से संपर्क करें।

स्थानः इंदौर, म.प्र.,दिनांकः 13–02–2025 हस्ता / – प्राधिकृत अधिकारी, एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड इंडियन बैंक **Indian Bank** ALLAHABAD 🛕 इलाहाबाद

शाखा कार्यालयः छोटी कोठी, सिविल लाईनस दतिया म.प्र. 475661, फोन: 07522-233250, ई-मेलः datia@indianbank.co.in

मांग सूचना

(वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा

(विताय आस्तिया के प्रांतन्त्रतिकरण एवं युनगठन आर प्रांतन्त्रताहत प्रयंतन आयोगवन 2002 का बारा 13 (2) के अंतर्गत नोटिस (सरफेसी एक्ट) **इंडियन बैंक**, के माध्यम से प्राप्त किया गया ऋण जो कि एन पी.ए. हो चुका है व जिसमें निम्न वर्णित दिनांक को निम्न वर्णित बकाया राशि शेष थी, उसकी विस्तृत मांग सूचना निम्न वर्णित ऋणीयों को वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूर्नगठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के तहतू निम्न वर्णित दिनांक को पंजीकृत डाक पावती सहित द्वारा आप समी को भेजी गई थी। जो कि प्राप्तकृत उपलब्ध नहीं होने के कारण / अस्वीकृत कर देने के कारण वापस कर दी गई थी । निम्न वर्णित मांग सूचना दिनांक में हमने इस आशय को स्पष्ट कर दिया है कि यदि आपके द्वारा सूचना में दर्शाई राशि 60 दिन के अंदर जमा नही कराई गई तो उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अनुसार बैंक में बंधक संपत्ति जो कि निम्नलिखित ऋणी व जमानतदार के नाम है , उसका आधिपत्य ले लिया जाएगा। बकाया राशि का उल्लेख निम्नानुसार है।

1	ना व जना राज्य के ना है, उरावन जानिक लिला जारू मा ववनवा सार्व के उट्टार						
,	ऋणीयों एवं जमानतदारों के नाम व पता	मांग सूचना दिनांक					
۳.	•	बकाया राशि					
١.	1. श्री खुर्शीद बख्श कुरेशी पिता श्री राशिद बख्श (उधारकर्ता और बंधककर्ता) 2. श्री रहीस बख्श वितस श्री राशिद बख्श (सह- उधारकर्ता) 3.श्रीमती शाहिदा बानो पति श्री रशीद बख्श (जमानतवार), सभी का पता: वार्ड कुमांक 03/29 मकान कुमांक 577, राजघाट कॉलोनी दितया(म.प्र.)-475661	मांग सूचना दिनांक 05.02.2025 15,54,073.00 + स्वाय पूर्व अन्य खर्वे प्रभाव ति					
=	. amr and at more from more \$ 6. (4) are nin a	and the American at the					

संपत्ति का विवरण भावासीय सम्पत्ति मकान नं. 577, वार्ड नं. 03/29, सर्वे नं. 218//21/2/2मीन का भाग, पटवारी हल्का नं. २२ मौजा गिर्द राजघाट कालोनी दतिया-475661, सर्वे 2187/2 1/2/2मीन का भाग, बाहरी गीहोल्ड/लीज होल्ड- फी होल्ड, **संपत्ति मालिकः** श्रीमती शाहिदा बानो, क्षेत्रफल- 1134 वर्ग फीट, **ातुर्सीमा: – पूर्व –** खुली भूमि **पश्चिम –** आम रास्ता **उत्तर**-खन शर्मा जी का मकान **दक्षिण –** यादव जी का प्लाट

अतः आप सभी को सुझाव दिया जाता है कि (1) उक्त मांग सूचना पत्र / लिफाफा जो कि आप को **इंडियन बँक ,** द्वारा प्राधिकृत डाक द्वारा भेजा गया था । आप नोटिस की कॉपी बैंक से प्राप्त कर ले ताकि आपको सूचना की संपूर्ण जानकारी प्राप्त हो जाये एवं (2) मांग सूचना में दर्शाई गई बकाया राशि ब्याज एवं अन्य खर्च आदि सहत आज से **६० दिनों** के भीतर जमा करें ताकि सरफेसी अधिनियम में तहत अग्रिम कार्यवाही से बचा जा सकें।

प्राधिकृत अधिकारी, **इंडियन बैंक** स्थान : दितया, दिनांक : 13.02.2025

मंगलम ग्लोबल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(पूर्व में क्षितिज इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) पंजीकृत कार्यालय: मंगलवारा बाजार, अग्रवाल रेडीमेड स्टोर्स के पास, पिपरिया, होशंगाबाद- 461775, मध्य प्रदेश, भारत

सीआईएन-एल10613एमपी1979पीएलसी074323 मोबाइल नंबर: +91-9340315471 ई-मेल: ksh.inv.ltd@gmail.com वेबसाइट: https://www.kiltd.in

31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडअलोन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

विवरण	समाप्त तिमाही	समाप्त तिमाही	समाप्त तिमाही	वर्तमान अवधि के लिए वर्ष दर तिथि के आंकड़े समाप्त	पिछले वर्ष के लिए वर्ष दर तिथि के आंकड़े समाप्त	वर्ष समाप्त
	31/12/2024 (अनंकेक्षित)	30/09/2024 (अनंकेक्षित)	31/12/2023 (अनंकेक्षित)	31/12/2024 (अनंकेक्षित)	31/12/2023 (अनंकेक्षित)	31/03/2024 (अंकेक्षित)
परिचालन से कुल आय (शुद्ध)	36.84	191.23	2.25	344.46	126.76	226.29
शुद्ध लाभ / (हानि) कर पश्चात,						
अल्पसंख्यक हित और हिस्सा	-112.78	-1,169.70	-142.02	-1,820.53	-2,020.68	-2,156.60
सहयोगियों का लाभ/हानि						
कुल व्यापक आय पेडअप शेयर पूंजी (प्रत्येक पूर्णतः	-112.78	-1,169.70	-142.02	-1,820.53	-2,020.68	-2,156.60
अंकित मूल्य रु. 10/- प्रदत्त)	31,524.00	31,524.00	6,294.00	31,524.00	6,294.00	31,524.00
अन्य हिस्सेदारी	-	-	-	-	-	-
प्रति शेयर आय (असाधारण वस्तुओं						
से पहले) (प्रत्येक 10/- रु.)						
मूल और तरल	-0.036	-0.371	-0.226	-0.578	-3.21	-0.684

टिप्पणियाँ: उपरोक्त सेबी (लिस्टिंग और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दायर 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अनऑडिटेड वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। 31 दिसंबर, 2024 को समाप्त तिमाही के लिए अनऑडिटेड वित्तीय परिणाम का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.kiltd.in) पर उपलब्ध है।



मंगलम ग्लोबल कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लिए (पूर्व में क्षितिज इन्वेस्टमेंट्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) सही/-

राहुल अग्रवाल निदेशक डीआईएन: ०६५३२४१३

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे क्लाईंट, मेसर्स मुथूट फाईनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), पंजीकृत कार्यालयः तल 2, मुथूट चेम्बर्स, बैनर्जी रोड, कोच्चि—682018, केरल, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरमाघः +91 484-2396478, 2394712, फैक्सः +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com द्वारा 03.12.2024, 04.12.2024, 05.12.2024, 06.12.2024, 10.12.2024, 19.12.2024 को आयोजित विभिन्त लोन खातों के संबंध में गिरवी रखे गए आभूषणों की नीलामी असफल रही। अब हमारे क्लाइंट गिरवी रखे गए आभूषणों की नीलामी निम्नलिखित शेड्यूल के अनुसार करेंगे।

यदि निम्नलिखित तिथि(यों) में भी आभूषणों की नीलामी नहीं हो पाती है, तो हमारे क्लाइंट इसके बाद 7 कार्य दिवसों के अंदर बिना सूचना दिए आभूषणों की नीलामी कर देंगे।

निर्घारित तिथिः 03.12.2024

स्थान: पिपरिया

दिनांक: ११ फरवरी, २०२५

छतरपुर-(मप्र) (5022): MUL-287, RGL-594, 641, 647

नई निर्धारित तिथि और समयः 19.02.2025-11:00 A.M, नीलामी स्थान: प्रथम तल, बुन्देलखण्ड परिसर, जवाहर रोड, वी बाजार के सामने, छतरपुर म.प्र.-471001 निर्घारित तिथिः 04.12.2024

गुना-(मप्र) (4816): BLS-19, 107, MDL-616, 636, 710, 767, 803, 870, MEG-140, 309, MUL-1209, 1228, 1235, 1236, 1270, 1352, 1366, RGL-2955, 3192, 3201, 3214, 3260, 3298, 3342, 3492, 3593, SRS-39, 51, 65, 73, 85, 98

नई निर्धारित तिथि और समयः 20.02.2025-11: 00 A.M., नीलामी स्थानः निचला तल, गोदरेज शोरूम भवन, तेलघानी चौराहा, ए बी रोड, गुना जिला, मध्य प्रदेश-473001

निर्घारित तिथिः 05.12.2024

टीकमगढ़-(मप्र) (4648): MDL-516, 588, 740, 746, MEG-20, 266, RGL-1537, 2005, 2070, 2097, 2139, 2252, 2321, 2330, 2410, 2427 SRS-14, 38, 58, TMS-3

नई निर्धारित तिथि और समयः 21.02.2025-11: 00 A.M., नीलामी स्थानः मुथूट फाईनान्स लिमिटेड, निचला तल, 79, मिश्रा गली, मिश्रा तिराहा, सिविल लाइन रोड, जिला टीकमगढ़-472001 निर्घारित तिथिः 06.12.2024

ब्यावरा-(मप्र) (3336): MDL-1286, 1471, MEG-320, MUL-2833, RGL-3198, 3432, 3591, 3982, 4097, 4161, 4164, 4289, 4327, 4382, 4431, 4434, 4476, SRS-14, 19, 24, 28, 47, 77, 97

नई निर्घारित तिथि और समयः 22.02.2025-11: 00 A.M, नीलामी स्थानः निचला तल, वार्ड नं. 5, ओल्ड एबी रोड, बस स्टैंड पास, सुभाष वार्ड, ब्यावरा, म.प्र-456674

निर्घारित तिथिः 10.12.2024

सीहोर (मप्र) (2059): MDL-1403, 1489, MEG-128, MUL-3924, RGL-2316, 3722, 3743, 3748, 3885, 4072, 4304, 4319, SRS-168, आप्टा-(मप्र) (3762): MDL-1096, 1212, MEG-232, MUL-3482, 3491, RGL-3905, 4027, 4170, 4314, SRS-84, 113, 137, 180, 206 नई निर्धारित तिथि और समयः 24.02.2025-03:00 P.M, नीलामी स्थान: प्लॉट नं 8, शारदा कॉलोनी, नए बस स्टैंड के पास,

निर्घारित तिथिः 19.12.2024

भोपाल-हमीदिया रोड (0607): MAL-2597, MDL-1401, भोपाल-इंद्रपूरी (0683): MUL-12793, SRS-37, TMS-86, भोपाल-रायसेन रोड (1448): RGL-2618, TMS-6, भोपाल-अरेरा कॉलोनी (2909): MDL-1198, MUL-7203, SRS-40, बैरागढ़-(मप्र) (2921): MUL-2387, भोपाल-अशोक रोड (3047): BLS-215, MUL-14262, भोपाल-कमला नगर (3154): MDL-2682, MUL-18128, भोपाल-करोंद चौराहा (3293): MDL-1726, RGL-4805, 5195, भोपाल-जहांगीराबाद (3318): MUL-6312, अयोध्या (मप्र) (5121): MUL-829

नई निर्धारित तिथि और समयः 25.02.2025-11: 00 A.M., नीलामी स्थानः एमएफ-८, मेजेनाइन फ्लोर, मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक-ए, होशंगाबाद रोड, भोपाल, मध्य प्रदेश-462011 इस संबंध में किसी भी स्पष्टीकरण के लिए हमारे क्लाइंट के संबंधित शाखा कार्यालय से संपर्क कर सकते हैं।

ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भगतान कर गिरवी रखे आभषण वापस प्राप्त कर सकते हैं। इस संबंध में ग्राहक ईमेल आईडी: Email ID: recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल के माध्यम से संपर्क कर सकते हैं।

कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली-110024

महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड Mahindra कार्पोरेट कार्यालय :--महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, साधना हाउस, द्वितीय तल, 570, पी.बी. मार्ग, वर्ली, मुंबई-400 018, भारत, फोन : +91 22 66523500, फैक्स : +91 22 24972741

क्षेत्रीय कार्यालय:– महिंद्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, पहली मंजिल, सिया हाइट्स, राजा भोज कॉम्प्लेक्स के पीछे बागसेवनिया मार्केट के पास, प्लॉट नं. 11, तुलसी विहार कॉलोनी, बाग मुगलिया, भोपाल (म.प्र.)—462043

अंचल संपत्तियों की नीलामी-सह-बिकी के लिए सार्वजनिक सूचना प्रतिभूत लेनदार मैसर्स महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड (इसमें आगे "एमआरएचएफएल" कही गई है) के प्राधिकृत अधिकारी ने, प्रतिभूत ऋणों की

क्सूली के प्रयोजनार्थ वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे "सरफासी ऐक्ट" कहा गया है) की घारा 13(4) और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (इसमें आगे "नियमावली" कही गई है) के नियम 8 और 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभृत आस्ति (अचल सम्पत्ति) बेचने का निर्णय किया है। प्रतिभृत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उक्त सम्पत्ति का कब्जा सरफासी ऐक्ट की घारा 3.(4) के तहत प्राप्त किया जा चुका है, जो "जैसी है जहां है आघार" तथा "जो है जैसी है आघार" पर बेची जाएगी तथा सर्वसाघारण और समी संबंधित जन जिसमें संबंधित कर्जदार / बंधेकदाता, उनके प्रतिनिधिगण, यथास्थिति, शामिल हैं, को एतदृद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे सूचीबद्ध तिमूत आस्तियां बेची जाएंगी, जिनका विवरण यहां नीचे दिया गया है :

कर्जदारों / सह—कर्जदारों / गारंटरों / बंधकदाताओं का नाम	13(2) मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी	सम्पत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय
शाखा—भोपाल उधारकर्ता मुबारिक इसन सह—उधारकर्ता रेडाना खान लैनः 485597	20/12/2022 v. 885573/-	15-12-2022	प्लॉट नं. 4, फ्लैट नं. 401, तीसरी मंजिल, जय श्री अपार्टमेंट, ब्राइट कॉलोनी ईदगाह हिल्स भोपाल-462001, भोपाल-462026, मध्य प्रदेश, भारत। सीमाएं: पूर्व: प्लॉट नं. 01, पश्चिम: प्लॉट नं. 402, उत्तर: प्लॉट नं. 404, दक्षिण: 40 फीट कॉमन रोड	च. 50000/- च. 50000/- 24/02/2025	23/02/2025	28/02/2025

एमआरएचएफएल को प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से अब इसे खरीदने के लिए प्रस्ताव प्राप्त हुए हैं (प्रस्ताव राशि ऊपर दी गई तालिका में सारणीबद्ध है), और हम इसे स्वीका करने का इरादा रखते हैं, अन्य बातों के साथ—साथ इस तथ्य पर विचार करते हुए कि पिछली सार्वजनिक नीलामी असफल रही थी।

इच्छुक बोलीदाता को नीलामी में भाग लेने हेत् सुरक्षित मुल्य की 10 प्रतिशत राशि जमा करनी होगी।

नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्ते निर्धारित निविदा प्रपत्र में समाविष्ट की गई हैं। निविदा प्रपत्र www.mahindrahomefinance.com पर और शाखा कार्यालय र उपलब्ध हैं। बिक्री, नीलामी प्रपत्र में वर्णित नियम एवं शर्तों के तहत होगी।

अतिरिक्त विवरण के लिए प्राधिकृत अधिकारी, हिमांशु ओझा 8750558544 से सम्पर्क करें। निर्धारित निविदा प्रपत्र में सीलबंद ऑफर्स ईएमडी के साथ उपरिवर्णित पते पर स्थित शाखा कार्यालय में जमा करने की अंतिम तिथि 24–02–2025, समूचित रूप से नहीं भरी गई निविदाएं अथवा अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अवैध मानी जाएंगी औ तदनुसार अस्वीकृत होंगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।

उपरिवर्णित पते पर स्थित शाखा कार्यालय में सम्पत्ति हेतु ऑफर्स खोलने की तिथि 28.02.2025 समय पूर्वा. 11.00 बजे, निविदा प्राधिकृत अधिकारी की मौजूदगी में खोली

अचल सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि 23.02.2025 समय पूर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 बजे तक है।

कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) को एतदद्वारा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के तहत बिक्री हेतु 15 दिन का नोटिस दिया जाता है कि वे उपरिवर्णित बकाया राशि नीलामी की तिथि से पहले जमा कर दें जिसमें असफल रहने पर प्राप्त की गई ऑफर स्वीकार कर ली जाएगी तथा अचल सम्पत्ति नीलाम कर दी जाएगी तथा शेष राशि, यदि कोई ब्याज और लागतों सहित वसूल की जाएगी। यदि कर्जदार महिन्दा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड की पूरी बकाया राशि बिक्री की तिथि से पहले चुका देता है तो नीलार्म

अचल सम्पत्ति उच्चतम बोलीदाता को बेची जाएगी। तथापि, अघोहस्ताक्षरी का एकमात्र अपने विवेक के अनुसार परस्पर बोलीदान की अनुमति देने का अधिकार सुरक्षित हं यदि ऐसा आवश्यक समझा जाता है स्थान : भोपाल, तिथि : 13.02.2025 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड यूको बैंक 🕅 UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) प्रधान कार्यालय — II, सूचना प्रौद्योगिकी विभाग 3 और 4, ढीडी ब्लॉक, सेक्टर —1, साल्ट लेक, कोलकाता

निविदा की सूचना

रेड टीम अभ्यास सेवाओं के लिए सेवा प्रचाता की नियुक्ति MS SOL Server लाइस्स 2022 की आपूर्ति आईएसओ 27005-2022 अनुपालन मानक के साथ आईएसओ 27001-2013 से आईएसओ 27001-2022 में प्रमाणीकरण लिए बैंक के लिए विक्रेता, 'प्रमाणन निकाय की नियुक्ति

केसी भी विवरण के लिए कृपया https://www.ucobank.com, https://gem.gov.in वेबसाइट पर देखें सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your Trust

🚜 COCHIN INTERNATIONAL AIRPORT LIMITED

TENDER NOTICE Online Item rate E-tenders are invited from reputed agencies for the work

mentioned below at Cochin International Airport. Estimate Completion Name of Work **EMD** Amount Fee DSIITC of Al-Based Rs. 11.99 Rs. 15

Crores+

Taxes

Interested firms may register themselves on the online E-Tendering portal https://etenders.kerala.gov.in and then download the Tender documents. For eligibility criteria and other details, visit our website Sd/- Managing Director



Digital Platform

at CIAL

एक्सिस बैंक लिमिटेड (CIN: L65110GJ1993PLC020769) कॉरपोरेट कार्यालय, एक्सिस हाउस, स्ट्रक्वर्ड एसेट्स ग्रुप, सी-2, वाडिया इंटरनेशनल

25,000/- 20 Lakhs

months

सेंटर, पांडूरंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुंबई-400025. www.axisbank.com कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परीशिष्ट IV के अनुसार]

चूंकि, एक्सिस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते अचोहस्ताबरी ने प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय संपत्तियाँ के पुनर्गनेज तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 वर्ष 2002) के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ परिव्र हारा 13(12) के अंतर्गन प्रवर्त शक्तियों के प्रयोग के तहत दिनांक 65-05-2 2023 को एक मांग सूचना जारी की थी, जिसमें कर्जदार/गारंटीदाताओं/गिरवीदाता यानी **मेसर्स दयालदास अर्जुनदास**, श्री सुरेश संगतानी एवं श्रीमती क्या संगतानी को कथित सुचना की तारीख से 60 दिनों के अंदर सुचना में उल्लिखित रकम के रूप में दिनांक 15.04.2023 को बकाया रकम के रूप में रु. 10.93,79,800/- (रुपये दस करोड़ तिरानवे लाख उनासी हजार आठ सी मात्र) साथ में दिनांक 16-04-2023 से रकम चुकता करने की तारीख तक ारिताना ताल जनाता हुंजा हजार आये मा नाजू ताला न गुला हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंजा हुंज उस पर अनुवंधकीय दर पर आगे के ब्याज की रकम चुकता करने को कहा गया था। कर्जवादगारादीदाताओं। गिरवीदाता हांग उक्त रकम चुकता करने में असफहा होने के कारण एतदहारा सम्मतियों के कर्जवार/गारदीदाताओं। गिरवीदाता एवं जनसाधारण को सुखित किया जाता है कि कथित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के साथ पतिव प्रतिमृति हिंदा प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत अधोहरताकारी हारा 10 करवरी, 2025 को यहां नीचे वर्णित सम्मति पर कब्जा कर तिया गया है। माननीय डिस्ट्रिक्ट कलेक्टर, भोपाल,

अपना सामानिक के विवरण (नैसर्स देवाल अर्जुनदास द्वारा प्राप्त की गई ऋण की सुविधा के लिए प्रत्यामूत) ग्राम गेहुनखेड़ा तहसील हुजुर, भोपाल (म.प्र.) के खसरा सं, 31/1 के प्लॉट सं, 63 का हिस्सा, साऊथ एक्सटेश कॉलोनी के श्री राम आंकेड की पहली मंजिल पर ऊषा संगतानी के नाम पर फ्लैट सं. एफ-1 (लोकमयी गृह निर्मा सहकारी समिति एमवाईडीटी)। **चौहदी:** पूर्व की ओर: 20 फीट चौड़ी कॉलोनी सड़क, पश्चिम की ओर: फ्लैट सं. एफ 02. उत्तर की ओरः सडक. दक्षिणः प्लॉट नं. 62 रीखः 10.02.2025, स्थानः भोपाल

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटे

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति हेत्)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **अमित शर्मा और प्रज्ञा अमित शर्मा** को 01.05.2021 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLIND00077625 की राशि रू 27,94,065.50 (रूपये सत्ताईस लाख चौरानबे हजार पैंसठ और पचास पैसे मात्र) और 31.03.2021 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हए अभियाचना सचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून वं नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 10.02.2025 को संपत्ति पर आधिपत्य कर लिया है ।

विशेषत: कर्जदारों और सामान्यत: जनता को एतदद्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 27.94.065.50 (रूपये सत्ताईस लाख चौरानबे हजार पैंसठ और पचास पैसे मात्र) 31.03.2021 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मा-कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति नं. 1:

एक आवासीय फ्लैट नं. 203-बी के सभी भाग और खंड, जिसमें शामिल 77.96 स्क्वेर मीटर क्षेत्र, ब्लॉक-बी की दूसरी मंजिल पर, "आइकॉन मेरिडियन" से पहचाने जानेवाली एक बहुमंजिला बिल्डींग खसरा नं. 248/2 पर निर्मित, ग्राम गेहूखेडा पर स्थित, कोलार रोड, पटवारी हल्का न. 28, सरकारी निरीक्षण मंडल- 03, विकास खंड फंदा, तहसील- हुजूर, जिला- भोपाल, कोलार नागपुर नगर पालिका की सीमा अंतर्गत भोपाल-462042, मध्य प्रदेश जिसकी सीमा निम्नानुसार परिबध्द है:

एक आवासीय फ्लैट नं. 204-बी के सभी भाग और खंड, जिसमें शामिल 77,96 स्क्वेर मीटर क्षेत्र, ब्लॉक-बी

की दूसरी मंजिल पर, "आइकॉन मेरिडियन" से पहचाने जानेवाली एक बहुमंजिला बिल्डींग खसरा नं. 248/2

दक्षिण-पश्चिम : सीढिय़ाँ/ लॉबी उत्तर-पश्चिम : खुला

संपत्ति नं. 2:

पर निर्मित, ग्राम गेहूखेडा पर स्थित, कोलार रोड, पटवारी हल्का न. 28, सरकारी निरीक्षण मंडल- 03, विकास खंड फंदा, तहसील- हुजूर, जिला- भोपाल, कोलार नागपुर नगर पालिका की सीमा अंतर्गत भोपाल-462042, मध्य प्रदेश जिसकी सीमा निम्नानुसार परिबध्द है:

दक्षिण-पूर्व : फ्लैट नंबर 204-बी

मही/

दक्षिण-पश्चिम • सीदियाँ/ लॉबी उत्तर-पूर्व : खुला उत्तर-पश्चिम : फ्लैट नंबर 203-बी दक्षिण-पूर्व : खुला

दिनांक : 10.02.2025 प्राधिकृत अधिकार्र स्थान : भोपाल सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)



Business Standard

Insight Out