MegaCorp

MegaCorp./Secy/STX/01 **Dated: 13th August, 2025**

BSE Limited
Listing Dept./ Dept. of Corporate Services
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400001
Scrip code/ ID: 531417/ MEGACOR

Ref.: Intimation under SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025
Subj.: Newspaper Publication - Public Notice to the shareholders regarding Opening of Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares of Mega Corporation Limited

Dear Sir/ Madam,

A copy of Newspaper clippings of the Public Notice published in Business Standard Newspaper (in English and Hindi Language), on 13th August, 2025, in respect of the opening of Special Window for re-lodgement of transfer requests of physical shares of Mega Corporation Limited are enclosed herewith for your information.

Submitted for your record.

Thanking you,
Yours Faithfully,

For Mega Corporation Limited,

Kunal Lalani

Digitally signed by Kunal Lalani
Date: 2025.08.13 14:40:24 +05'30'

(Mr. Kunal Lalani)
Director
DIN: 00002756

Mega Corporation Limited
Regd. Office:
62, Upper Ground Floor,
Okhla Industrial Estate-III,
New Delhi-110020
P +91 11 46557134
E info@megacorpltd.com
www.megacorpltd.com
CIN: L65100DL1985PLC092375

CMS FINVEST LIMITED

CIN : L67120WB1991PLC052782
Regd Office : 10, Princep Street, 2nd Floor, Kolkata - 700072
E : cmsfinvestltd@gmail.com, W : www.cmsinfotech.co.in
Phone : 91-33-4002 2880, Fax : 91-33-2237 9053

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025 (Rs. In Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31.03.2025 (Audited)	Quarter Ended 30.06.2024 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	5.39	(1.29)	14.11
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items #)	1.23	(13.40)	12.14
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	1.23	(13.400	12.14
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	1.23	(13.40)	12.14
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1.02	87.54	12.14
6	Equity Share Capital	1399.59	1399.59	1399.59
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	1. Basic:	0.01	(0.10)	0.09
	2. Diluted:	0.01	(0.10)	0.09

Note :
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.cse-india.com and on the Company's website: www.cmsinfotech.co.in
b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules /AS Rules, whichever is applicable.

By order of the Board
For **CMS FINVEST LIMITED**
Sd/- **Surendra Kumar Jain**, Managing Director
DIN NO. 00166852

Place : Kolkata
Date : 11th August, 2025

Manibhavnam Home Finance India Private Limited

ManiBhavnam Home Finance

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
APPENDIX IV Rule 8 (1)

Whereas the Authorized officer of ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd., a (hereinafter referred to as "MBHF"). MBHF, which has duly been Authorised by the Central Government, vide a notification dated 17.06.2021, to be treated as a Financial Institution, for the purposes of the "The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, having its **Registered Office At:-2nd Floor, N-2, South Extension Part-1, New Delhi-110049**, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 OF 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice to the following borrowers and co-borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on as per under mentioned Date. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "MBHF" and interest other charges thereon. The attention of the Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Name of the Borrower /Co-Borrower :- Mrs. Bateri, Mr. Rajbir, Seema Rani, Gurvinder & Aman Kumar **Loan Account No.** LP0000000008031 **Demand Notice Dated :-** 26th April, 2025 **Date of Possession:-** 08th August- 2025 **Amount of Demand Notice :-** Rs. 822160.30/- as on 17.04.2025

Description Of The Immovable Property :- All that the Piece & Parcel Property bearing UDI NO. 058923035IMI000RR192A Gair Mumkin Home Situated At Village Narwal, Tehsil Rajound Kaithal. Vide Redg. Certification Deed No.1206/1 Dated 19.08.2021. Admeasuring 67.76sq.mtrs **Bounded By: East**: 39ft.,Ho, Satpal S/o Ram Chander, **West:** 39 Ft.,street 5 Ft. Wide. **North:** 19ft. 5 Inch, **Street** 15 Ft, Wide,South: 18FT.5 Inch, Ho, Satpal S/o Ram Chander.

Name of the Borrower /Co-Borrower :- Mrs. Meenakshi & Mr. Padam Singh **Demand Notice Dated :-** 26th April, 2025 **Loan Account No.** HL0000000005324 & LP0000000005310 **Date of Possession:-** 08th August- 2025 **Amount of Demand Notice :-** Rs. 15,03,792.67/- as on 21.04.2025

Description Of The Immovable Property :- All that the Piece & Parcel Property bearing H.NO. 2318, Mohalla - Kahran Jhabrera, Roorkee, Haridwar, Uttarakhand.247665 Admeasuring 522.59 sq. Ft. **Bounded By: North**: Rasta 10 Ft. Wide, **South:** Property of Elm & Ramesh **East**: Property of Dhoom singh and Karam Singh **West**: Rasta 10 Ft. Wide

Date :- 12.08.2025
Place :- Kaithal / Roorkee

Authorised officer
Manibhavnam Home Finance India Private Limited

KEI INDUSTRIES LIMITED

KEI Wires & Cables
Regd. Office: D-90, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi-110 020
Phone: 91-11-26818840/26818642 , Website: www.kei-ind.com
E-mail Id: cs@kei-ind.com
(CIN: L74899DL1992PLC051527)

100 Days Campaign-"Saksham Niveshak"-for KYC and other related Updations and Shareholder Engagement to Prevent Transfer of Unpaid/Unclaimed Dividends to IEPF.

The Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) in line with the objectives of the Niveshak Shivir, and its broader drive for investor education and facilitation has launched a 100 days campaign "Saksham Niveshak" from **28th July, 2025** to **6th November, 2025**, targeting shareholders whose dividends have remained unpaid/unclaimed. As per the directions, KEI Industries Limited ("the company") has initiated 100 days campaign "Saksham Niveshak" for the shareholders, whose dividend are unpaid/unclaimed and this notice is being issued by the Company as a part of the aforesaid campaign.

All the shareholders who have unpaid/unclaimed dividend or those who are required to update their Know Your Client (KYC) & nomination details, are requested to download the kyc updation forms from the following weblink: **https://www.kei-ind.com/investor-relations/investors/download/** and to submit the duly filled and signed form along with KYC documents to Registrar and Share Transfer Agent:

M/s MAS Services Limited

Address: T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area, Phase- II, New Delhi - 110020

Email: **investor@masserv.com**

Phone no: +91 11 2638 7281, 82, 83

Further, shareholders holding shares in dematerialized form are requested to contact their respective Depository Participant (DP) to update their KYC details.

This campaign is specifically to reach out to the shareholders to update their KYC and nomination details. The shareholders are requested to update their details and claim their unpaid/unclaimed dividend to ensure timely receipt of dividend and prevent the transfer of shares and dividend to the IEPF.

For any assistance regarding "Saksham Niveshak - 100 days Campaign", kindly reach out to the RTA at **investor@masserv.com** or company at **cs@kei-ind.com**

For KEI Industries Limited
Sd/-
Kishore Kunal
VP (Corporate Finance) and Company Secretary

Place of Signing: New Delhi
Date: 12.08.2025

MegaCorp
MEGA CORPORATION LIMITED

CIN: L65100DL1985PLC092375
Registered Office: 62, Upper Ground Floor, Okhla Industrial Estate, Phase III, New Delhi – 110020 **Phone:** +91-11-46557134
E-mail: info@megacorpltd.com **Website:** www.megacorpltd.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to the SEBI circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025, Shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months from 7th July 2025 till 6th January 2026 (period) only for re-lodgement of transfer request of physical shares, which were lodged prior to the deadline of 1st April 2019 and rejected / returned / not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at MUFG Intime India Private Limited, C-101, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Surya Nagar, Gandhi Nagar, Vikhroli West, Mumbai, Maharashtra 400083, INDIA, Contact 1800-1020-878 E-mail: mumbai@in.mpms.mufg.com

During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the company/ RTA, as on date) shall be issued only in demat mode, once all the documents are found in order by RTA.

UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE

The shareholders who are holding shares in physical form are requested to convert their physical share certificates into dematerialized Form (in electronic form).

For Mega Corporation Limited
Sd/-
(Kunal Lalani)
Director

Place: New Delhi
Date: 12.08.2025

CHL LIMITED

Regd. Office: Hotel The Suryaa, New Friends Colony, New Delhi 110025
Tel.: 91-11-26835070, 47808080, **Fax:** 26836288, **E-mail:** chl@chl.co.in
CIN No: L55101DL1979PLC009498

SURYAA

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE 2025

(INR in Lacs)

Sr. No.	PARTICULARS	STANDALONE			CONSOLIDATED		
		Quarter Ended		Year Ended	Quarter Ended		Year Ended
		30.06.2025	30.06.2024	31.03.2025	30.06.2025	30.06.2024	31.03.2025
		Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	**Total income from operations(net)**	2,403.05	2,168.00	11,134.38	3,604.66	3,282.95	15,229.92
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax & exceptional items)	680.39	522.84	3,550.74	94.36	(201.26)	887.28
3	Net Profit/(Loss) for the period (after exceptional items)	680.39	522.84	3,436.57	94.36	(201.26)	773.12
4	Net Profit/(Loss) for the period (after tax & exceptional items)	504.01	390.71	2,492.56	(82.02)	(333.39)	(170.90)
5	Total comprehensive income for the period [comprising Net Profit/(Loss) for the period & Other Comprehensive Income/(expense)]	504.01	390.71	2,475.01	(488.67)	(757.25)	(678.23)
6	**Paid-up equity share capital** (face value of Rs. 2/- each)	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37	1,096.37
7	Reserves excluding Revaluation Reserves**	–	–	–	–	–	–
8	Earning Per Share (a) Basic and Diluted (fully paid up equity share of Rs. 2/- each)	0.92	0.71	4.51	(0.89)	(1.38)	(1.24)

** Reserves for standalone as on 31.03.2025, is Rs. 16,839.81 Lacs and for consolidated is Rs. (13,198.84) Lacs

NOTES :
1) The above is an extract of the detailed format of quarter ended 30.06.2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarter ended 30.06.2025 are available on the websites of the Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.chl.co.in).
2) The results for the quarter ended 30.06.2025 have been subjected to limited review by the statutory auditors of the company.
3) The above results can be viewed on the website of the Company (www.chl.co.in) as well as on the website of the Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com).

By Order of the Board
CHL LIMITED
Sd/-
(Luv Malhotra)
Managing Director
DIN 00030477

Place : New Delhi
Date : 12th August, 2025

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

(NOTICE UNDER 13 (2) OF SARFAESI ACT 2002 READ WITH RULE 3 OF SECURITY INTEREST ENFORCEMENT RULES 2002

DEMAND NOTICE

I being an Authorised Officer of the Secured Creditor Bank has a reason to believe that all of you the under mentioned notices cannot be served ordinarily as attempted earlier except through this substituted service. As such, all of you the under mentioned notices are hereby informed and called upon through this public DEMAND NOTICE under section 13(2) of the SARFAESI Act with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002 make payment of the amounts due against each of you, as mentioned below, within 60 days. Thereafter the bank will proceed U/s 13 (4) of the said Act for taking possession of the secured property/ies/Assets mentioned against account and thereafter to sell the same to realize its dues with further interest till realization along with costs as contemplated under the said Act. **Needless to mentioned here that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to bank for recovery of its dues, against you.**

Sl. No	Name of the Borrower/Guarantor	Details of Security/Moveable /Immovable propertyies	Date of Demand Notice	Due Amount / date of Notice
1.	**Branch: Mahavir Chowk, Muzaffarnagar** **1.** M/s Frontier Engineering and Technology **(Partnership Firm & Borrower)** Factory Address: 5th KM Stone, Roorkee Road Near Overbridge, Muzaffarnagar- 251001 Registered Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road, Muzaffarnagar- 251001. **2.** Smt. Deepti Kaur W/o Sh Harvinder Singh **(Partner, Guarantor & Mortgagor),** Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road Muzaffarnagar- 251001. **3.** Sh. Daljeet Singh S/o Sh Balvinder Singh **(Partner, Guarantor & Mortgagor),** Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road Muzaffarnagar- 251001. **4.** All Legal Heirs of Late Sh. Harvinder Singh S/o Sh Jasveer Singh **(Partner, Guarantor & Mortgagor),** Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road Muzaffarnagar- 251001. **5.** Sh. Balvinder Singh S/o Late Sh Tara Singh **(Guarantor & Mortgagor),** Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road Muzaffarnagar- 251001. **6.** Smt. Manpreet Kaur W/o Sh. Balvinder Singh **(Guarantor & Mortgagor),** Address: 285 Indira Colony, Roorkee Road Muzaffarnagar- 251001.	**Property No.1.** All that part & parcel of Residential Property situated at Residential Property situated at MPL No. 284 Mohalla Indra Colony Muzaffarnagar- 251002, in the Name of Sh. Harvinder Singh, Smt Deepti Kaur, Sh. Balvinder Singh & Smt Manpreet Kaur, Measuring to East: 46.50 ft/ Property of Swarn Singh, West: 49.50 ft/ GT Road, North: 77 ft/ Rasta 15" Wide, South: 77 ft/ Property of Harnam Singh Advocate (Total Area 410.66 Sq.Yds). **Property No. 2.** All that part & parcel of Factory land and building situated at part of Khasra no. 629 Revenue Bamanheri Distt. Muzaffarnagar- 251001, in the name of Sh. Harvinder Singh, measuring to East: 48"/30" wide road, West: 49"/ Land of Kaluram, North: 212"/ property of Harminder Singh etc, South: 248" 3'/ Property of Veer Furniture (Total Area 1047.00 Sq Yds.)	**SARFAESI Notice issued u/s 13(2) on 06.08.2025** for **Rs. 4,74,77,222.62** + together with interest and other charges from this date 06.08.2025 till date of payment **Date of NPA - 05.08.2025**	**Rs. 4,74,77,222.62** together with interest and other charges from this date 06.08.2025 till date of payment

Date: 12.08.2025 **Place : Meerut** **Authorised Officer**

यूको बैंक UCO BANK
सम्मान आपके विश्वास का Honours Your Trust

Branch Office: Mid Corporate(2105), Orbit Mall, Civil Lines Ajmer Road, Jaipur-302006, Email: Jaimcc@ucobank.co.in

Rule 8(6)
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization & Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken on **25.02.2022** by the Authorised Officer of UCO Bank (Secured Creditor), will be sold on **"As is where is", As is what is", and "Whatever there is"** on **30.08.2025 from 1.00 PM to 5.00 PM** for recovery of Bank's Dues as mentioned below plus interest and expenses due to the UCO Bank (Secured Creditor) from **M/s Balaji Lifestyle Technologies Pvt. Ltd.** (Borrowers/Mortgagors/Guarantors). The whole schedule of Auction Proceedings is as under:

Names of the Borrower(s) & Guarantor(s) alongwith their respective addresses	Description of Secured Assets	Reserve Price / EMD Amount / Bid Increase Amount	Outstanding Amount
1. M/s Balaji Life Style Technologies Pvt. Ltd. (Director: Mr. Parag Baxi and Mr.Rohit Arora) (Borrower); Address: S-9, 3rd Floor, Shubham Tower, Shastri Nagar- 302016 **2. Mr Parag Baxi s/o Mr Raj Kumar Baxi (Director) (Guarantor);** Address: 28-Kha, Near Mamajiki Hotel, Jawahar Nagar, Jaipur-302004 **3. Mr.Rohit Arora s/o Suresh Narayan Arora (Director) (Guarantor);** Address: K- 41, Himmat Nagar, Tonk Road, Jaipur- 302015 **4. Mr. Suresh Narayan Arora s/o Suraj Narayan Arora (Guarantor)** Address: K-41, Himmat Nagar, Tonk Road, Jaipur- 302015	**Property No. 1:** All part & parcel of Shop/unit no G-7, Ground Floor at plot no A-3, Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan. Admeasuring:- 159.88 Sq. Ft. **Name of the Owner of mortgage property: Mr. Suresh Narayan Arora.**	**Rs. 11,96,000/-** **Rs. 1,19,600/-** **Rs. 10,000/-**	**Rs.5,67,78,631.12** (Rupees Five Crore Sixty Seven Lakh Seventy Eight Thousand Six Hundred Thirty One and Twelve Paise only) calculated upto 30.11.2021 plus anapplied interest, charges, costs and expenses etc.
	Property No. 2: All part & parcel of Shop/Unit no S-8,Third Floor at plot no A-3, Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan, Admeasuring: 246.75 Sq. Ft. **Name of the owner of mortgage property: Mr. Suresh Narayan Arora.**	**Rs. 15,73,000/-** **Rs. 1,57,300/-** **Rs. 10,000/-**	
	Property No. 3: All part & parcel of Shop/Unit no S-9,Third Floor at plot no A-3, Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan. Admeasuring: 151.12 Sq. Ft. **Name of the owner of mortgage property: Mr.Rohit Arora**	**Rs. 9,63,000/-** **Rs. 96,300/-** **Rs. 10,000/-**	
	Property No. 4: All part & parcel ofShop/Unit no S-10,Third Floor at plot no A-3,Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan. Admeasuring: 185.22 Sq. Ft. **Name of the owner of mortgage property: Mr. Rohit Arora**	**Rs. 11,81,000/-** **Rs. 1,18,100/-** **Rs. 10,000/-**	
	Property No. 5: All part & parcel ofShop/Unit no S-11,Third Floor at plot no A-3,Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan. Admeasuring: 195.51 Sq. Ft. **Name of the owner of mortgage property: Mr Suresh Narayan Arora.**	**Rs. 12,46,000/-** **Rs. 1,24,600/-** **Rs. 10,000/-**	
	Property No. 6: All part & parcel of Shop/Unit no S-12,Third Floor at plot no A-3,Subham Tower, Shastri Nagar, Jaipur, Rajasthan. Admeasuring: 270.63 Sq. Ft. **Name of the owner of mortgage property: Mr. Suresh Narayan Arora.**	**Rs. 17,26,000/-** **Rs. 1,72,600/-** **Rs. 10,000/-**	

DATE & TIME OF e-AUCTION SALE: 30th day of August, 2025 between 01:00 p.m. to 05:00 p.m.
(with unlimited auto extension of 10 minutes each and bids shall be in multiples of Rs. 10,000/-)
Last Date & Time of Submission of Bid along with EMD: 29th day of August, 2025 at 07:00 PM

Details of known encumbrances: (Not known to the Bank)
Terms and Conditions: 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions as prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Detailed terms and conditions of the sale is available/published in the following websites/web portal: i) **https://baanknet.com** ii) **https://www.ucobank.com 2.** The property(ies)is/are being sold on "As is Where is" & "As is What is" & "Whatever There is" basis. **3.** The particulars of Secured Assets specified in the "Description of the Property(ies)" hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorized Officer, but the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. **4.** The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website with the URL: **https://baanknet.com** and start at 01:00 PM on 30/08/2025. **5.** It is open to the Bank to appoint a representative for placing self-bid in order to participate in the auction. **6.** The intending purchaser can inspect the property on or before 28/08/25 between 11:00 am to 02:00 pm with prior appointment.

Date: 12.08.2025 Place: Jaipur **Chief Manager & Authorized Officer, UCO Bank (Secured Creditor)**

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD.

Registered Office at: - Shivalik Small Finance Bank Ltd.501, Salcon Aurum, Jasola district Centre, New Delhi, South Delhi, Delhi–110025 & Branch Office at Shivalik Small Finance Bank Ltd,, Noida sector 45, Uttar Pradesh.

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION CUM SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Appendix – IV-A [See Proviso to rule 8 (6)]

Open Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Shivalik Small Finance Bank Ltd., the Secured Creditor, will be sold " As is Where is", As is What is" and Whatever there is" on 17-09-2025 for recovery of **Rs.15,70,000/- (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Thousand Only) As on 24-03-2025** plus interest & charges thereafter due to the Shivalik Small Finance Bank Ltd. secured creditor from **1. Mrs. Pushpa Devi W/o Harichand (Borrower/Mortgagor) R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103, 2. Mr. Harichand S/o Mr. Daya Chand (Co-Borrower) R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana, 3. Mr. Ajeet S/o Daya Chand (Co-Borrower) R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana, 4. Mr. Daya Chand S/o Mr. Ganga Shay (Co-Borrower) R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana, 5. Mr. Mahender S/o Chandu Lal (Guarantor) R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana.**

The reserve price will **Rs.20,00,000/- (Rupees Twenty Lakhs Only)** and the earnest money deposit will be 10% of Bid Amount i.e. **Rs. 2,00,000/- (Rupees Two Lakhs Only)** the latter amount to be deposited with the Bank on or before 16-09-2025 by 5 PM. particulars of which are given below: -

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Outstanding Amount as per Demand Notice	Description of the Immovable properties	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)
1. Mrs. Pushpa Devi W/o Harichand R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103 **2. Mr. Harichand S/o Mr. Daya Chand** R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103 **3. Mr. Ajeet S/o Daya Chand** R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103 **4. Mr. Daya Chand S/o Mr. Ganga Shay** R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103 **5. Mr. Mahender S/o Chandu Lal** R/o Mohalla Parshua Mandhnaka (213), Madnaka Palwal, Haryana 121103 **(Loan Account No.102741523951)**	**24-03-2025 Rs.15,70,000/-** (Rupees Fifteen Lakhs Seventy Thousand Only)	All the piece and parcel of the immovable property: Residential Plot, measuring an area of 340 Sq. Yards situated at khat no. 558, Mu No. 6, Killa No. 21 (4-3) , Mu No. 73, Killa No. 14 (7-10) , 17 (7-10), 18 (1-7), Mu No.16 Killa No. 10 (3-15) Village Madhnakha Tehsil Hathin, District Palwal Haryana. In the name of Mrs. Pushpa Devi W/o Harichand.	**Rs.20,00,000/-** (Rupees Twenty Lakhs Only)	10% of Reserve Price **2,00,000/-** (Rupees Two Lakhs Only)

Date of Inspection of Immovable properties:- 15th September 2025.....1100 hrs – 1500 hrs

Auction Date and time of opening of Bid:- 17th September 2025 from 10:00 hrs to 12:00 hrs

Last Date for Submission of Offers / EMD:- 16th September 2025 till 5.00 pm.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Shivalik Small Finance Bank, the Secured Creditor's website https://shivalikbank.com/auction_of_bank_properties.php

Important Terms & Conditions of Sale:
(1) The property is being sold on "as is where is, whatever there and without recourse basis as such sale is without any warranties and indemnities.
(2) The property/documents can be inspected on the above given date and time with the Authorised Officer of the Bank.
(3) Bid document/Form containing all the general terms and conditions of sale can be obtained from Authorised Officer on any working day during office hours at Bank's Branch Office mentioned herein above. The intending bidders should send their sealed bids on the prescribed Bid Form to Be Authorised Officer of Bank.
(4) Bid to be submitted in sealed envelope mentioning the Bid for Auction property and accompanied with EMD (being 10% of the Bid Amount) by Demand Draft drawn in favour of "Shivalik Small Finance Bank Ltd", payable at Noida on or before **16th September 2025** till 5.00 p.m. at the above-mentioned Branch office of Bank. Bids that are not filled up or Bids received beyond last date and time will be considered as invalid Bid and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD. Once the bid is submitted by the Bidder, the same cannot be withdrawn.
(5) The sealed bids will be opened on **17th September 2025** at 10:00-12:00 hrs.at the above-mentioned Branch Office of Bank in the presence of the bidders present at that time and thereafter the eligible bidders may be given an opportunity at the discretion of the Authorised officer to participate in inter-se bidding to enhance the offer price.
(6) The bid price to be submitted shall be above the Reserve Price and the bidder shall further improve their offer in multiple of Rs.50,000/-. The property will not be sold below the Reserve Price set by the Authorised Officer.
(7) The successful bidder is required to deposit 25% of the sale price **(inclusive of EMD)** immediately not later than next working day by Demand Draft drawn in favour of Shivalik Small Finance Bank Ltd, payable at NOIDA and the balance amount of sale price shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25%, whatever the case may be, shall be forfeited by the Bank, if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default.
(8) Bank does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other law in force in respect of property offered or any other dues i.e., outstanding water/electric dues, property tax, Municipal/ Panchayat taxes or other charges if any.
(9) The successful bidder shall bear all expenses including pending dues of any Development Authority if any/taxes/utility bills etc. to Municipal Corporation or any other authority/agency and fees payable for stamp duty/registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate'.
(10) The Authorised Officer reserves the absolute right and discretion to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.
(11) Bids once made shall not be cancelled or withdrawn.
(12) To the best of its knowledge and information, the Bank is not aware of any encumbrances on the property to be sold except of Bank. Interested parties should make their own assessment of the property to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation about the fitness/title of the aforesaid property. For any other information, the Authorised Officer shall not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect to the aforesaid property. The notice is hereby given to the Borrower (s) / Mortgager(s)/ Guarantor(s), to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the immovable property as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale.
(13) The immovable property will be sold to the highest bidder. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary.
(14) Bank is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the Bank.
(15) The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given **STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT,** published in Hindi & English Edition in Newspaper, to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and expenses within Thirty days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower/guarantors/mortgagers pay the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. However, in such cases, Further interest will be charged as applicable, as per the Loan documents on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization.
(16) The decision of the authorized officer is final binding and un-questionable. All bidders who submitted the bid shall be deemed to have read and understood the terms and condition of auction sale and be bound by them.
(17) For details, help, procedure and biding prospective bidders may contact. **Mr. Arun kumar Yadav Contact No. 8826327927**

1. Please note that the secured creditor, the Bank is going to issue sale notice to all the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors by POST by their addresses. In case, the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as substituted mode of service.
2. The Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are also hereby informed that he/they must take delivery of their household effects, lying inside the above premises/under the custody of the Bank, if any within 15 days of this publication, with prior permission, failing which the Bank shall have no liability/responsibility to the same and will dispose of at the Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors risk and adjust the sale proceed towards dues
3. If the Auction fails due to any reasons whatsoever, the Company would at liberty to sell the above mortgaged properties through private treaty as per provisions mandated under SARFAESI Act, 2002.

Date: 06-08-2025 **Place:** Noida

Authorised Officer, Shivalik Small Finance Bank Ltd.

NORTH WESTERN RAILWAY

E-Tender Notice

CPM/GSU/ NWR Ajmer on behalf of The President of India invites E-Tenders for the following work up to 15:00 Hrs. on the mentioned date. **Tender No. : SNT-GSU-AII-2025-26-03R Name of work :** S&T work in Connection with "Debari -Yard remodeling of Debari station on COR-UDZ section of Ajmer Division NWR." **Approximate cost of work :** Rs. 4,54,37,818.18/- **Bid Security:** Rs. 377200.00/- **Date & Time of closing E-Tender:** 04.09.2025 at 15.00 Hrs. **Date & Time of opening E-Tender:** 04.09.2025 at 15.30 Hrs. The details of above E-tender are available on website **www.ireps.gov.in**

998-DR/25

Follow us on : /NWRailways NWRailways_

NORTH WESTERN RAILWAY

E-Tender Notice

DRM(TRD & GSU) NWR Ajmer on behalf of The President of India invites E-Tenders for the following work up to 15:00 Hrs. on the mentioned date. **Tender No. : DRM-TRD-10-2025-26 Name of work :** AMC of telemetry system and STOM system (Software as well as Hardware) for Traction Sub-Stations of Ajmer division for period of 03 years. **Approximate cost of work :** Rs. 33,20,000.00/- **Bid Security:** Rs. 66,400/- **Date & Time of closing E-Tender:** 01.09.2025 at 15.00 Hrs. **Date & Time of opening E-Tender:** 01.09.2025 at 15.30 Hrs. The details of above E-tender are available on website **www.ireps.gov.in**

1003-DR/25

Follow us on : /NWRailways NWRailways_

MRF LIMITED

Regd. Office:114, Greams Road, Chennai 600 006
CIN: L25111TN1960PLC004306; Website: www.mrftyres.com, Email: mrfshare@mrfmail.com
Ph: 044-28292777, Fax: 28290562 (₹ Crores)

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025

Sl No.	PARTICULARS	Quarter ended 30.06.2025	Year ended 31.03.2025	Quarter ended 30.06.2024
		Unaudited	Audited	Unaudited
1	Total Income from operations	7,675.69	28,153.18	7,196.45
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	670.48	2,479.00	762.91
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	670.48	2,479.00	762.91
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	500.47	1,869.29	571.02
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after Tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)]	511.32	1,870.30	573.38
6	Paid up Equity Share Capital	4.24	4.24	4.24
7	Other Equity	-	18,484.22	-
8	Earnings Per Share (of ₹10/- each)			
	1. Basic (₹ Per Share)	1,180.04	4,407.51	1,346.38
	2. Diluted (₹ Per Share)	1,180.04	4,407.51	1,346.38

Key Unaudited Standalone Financial Information of the Company is as under :- (₹ Crores)

Sl No.	PARTICULARS	Quarter ended 30.06.2025	Year ended 31.03.2025	Quarter ended 30.06.2024
		Unaudited	Audited	Unaudited
1	Total Income from operations	7,560.28	27,665.22	7,077.84
2	Net Profit for the period before tax (after Exceptional items)	650.73	2,419.90	750.88
3	Net Profit for the period after tax (after Exceptional items)	484.23	1,822.55	562.55

Note: a) The above financial results for the Quarter ended 30th June, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 12th August, 2025.

b

केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड

KEI Wires & Cables

पंजीकृत कार्यालयः डी–90, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज I, नई दिल्ली–110 020
फोनः 91–11–26818840 / 26818642, वेबसाइटः www.kei-ind.com
ई–मेल आईडीः cs@kei-ind.com
(सीआइएनः L74899DL1992PLC051527)

केवाईसी और अन्य संबंधित अद्यतनीकरण तथा शेयरधारकों की सहभागिता के लिए 100 दिवसीय अभियान – 'सक्षम निवेशक' – ताकि अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश को आईईपीएफ में स्थानांतरित होने से रोका जा सके।

निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (आईईपीएफए) ने निवेशक शिविर के उद्देश्यों और निवेशक शिक्षा एवं सुविधा के अपने व्यापक अभियान के अनुरूप, **28 जुलाई, 2025** से **6 नवंबर, 2025** तक 100 दिवसीय ''सक्षम निवेशक'' अभियान शुरू किया है। इस अभियान का लक्ष्य उन शेयरधारकों को लक्षित करना है जिनके लाभांश का भुगतान नहीं हुआ है/दावा नहीं किया गया है। निर्देशों के अनुसार, केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड ('कंपनी') ने उन शेयरधारकों के लिए 100 दिवसीय 'सक्षम निवेशक' अभियान शुरू किया है, जिनके लाभांश का भुगतान नहीं हुआ है/दावा नहीं किया गया है और यह सूचना कंपनी द्वारा उपरोक्त अभियान के एक भाग के रूप में जारी की जा रही है।

जिन शेयरधारकों का लाभांश बकाया/दावा न किया गया लाभांश या जिन्हें अपने ग्राहक को जानो (केवाईसी) और नामांकन विवरण अपडेट करने हैं, उनसे अनुरोध है कि वे निम्नलिखित वेबलिंक से केवाईसी अपडेटेशन फॉर्म डाउनलोड करें: **https://www.kei-ind.com/investor-relations/investors/download/** और विधिवत भरे और हस्ताक्षरित फॉर्म को केवाईसी दस्तावेजों के साथ रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को जमा करें:

मेसर्स एमएएस सर्विसेज लिमिटेड

पताः टी–34, द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज– II, नई दिल्ली – 110020

ईमेलः investor@masserv.com

फ़ोन नंबरः +91 11 2638 7281, 82, 83

इसके अलावा, डीमैट रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने केवाईसी विवरण अपडेट करने के लिए अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें।

यह अभियान विशेष रूप से शेयरधारकों तक उनके केवाईसी और नामांकन विवरण अपडेट करने के लिए पहुँच बनाने के लिए है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने विवरण अपडेट करें और अपने अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश का दावा करें ताकि लाभांश की समय पर प्राप्ति सुनिश्चित हो सके और शेयरों और लाभांश को IEPF में स्थानांतरित होने से रोका जा सके।'

'सक्षम निवेशक – 100 दिन अभियान' के संबंध में किसी भी सहायता के लिए, कृपया आरटीए से investor@masserv.com पर या कंपनी से cs@kei-ind.com पर संपर्क करें।

कृते केईआई इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता/–
किशोर कुणाल
वीपी (कॉर्पोरेट फाइनेंस)
और कंपनी सचिव

हस्ताक्षर स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 12.08.2025

ओसवाल ओवरसीज लिमिटेड

सीआईएन नं. : L74899DL1984PLC018268
पंजीकृत कार्यालय : 98ए, द्वितीय तल, नम्बरदार एस्टेट, तैमूर नगर, नई दिल्ली-110 065
दूरभाष नं. : 011-41064256, ई-मेल : cs@oswaloverseasltd.com वेबसाइट : www.oswaloverseasltd.com

30.06.2025 को समाप्त तिमाही हेतु अलेखापरीक्षित स्टैण्डएलोन वित्तीय परिणामों का सारांश

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 30.06.2025 अलेखापरीक्षित	समाप्त तिमाही 31.03.2025 लेखापरीक्षित	समाप्त तिमाही 30.06.2024 अलेखापरीक्षित	समाप्त वर्ष 31.03.2025 लेखापरीक्षित
1.	परिचालनों से कुल आय (निवल)	61.45	2870.65	2201.54	6762.63
2.	कर पश्चात गतिविधियों से निवल लाभ/(हानि) (असाधारण मदों से पूर्व)	-240.90	-209.92	-232.16	-1238.43
3.	कर पश्चात अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (असाधारण मदों के पश्चात)	-240.90	-209.92	-232.16	-1238.43
4.	अन्य व्यापक आय	0.33	0.49	-0.17	2.19
5.	निवल लाभ/हानि	-240.57	-209.43	-232.33	-1236.24
6.	इक्विटी शेयर पूँजी	646.11	646.11	646.11	646.11
7.	रु. 5/- प्रत्येक के इक्विटी शेयरों की संख्या	12922100	12922100	12922100	12922100
8.	आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर जैसा कि तुलनपत्र में प्रदर्शित है)	-	-	-	-1709.46
9.	आय प्रति शेयर (असाधारण मदों से पूर्व) (रु. 10/- प्रत्येक का अंकित मूल्य)				
	बेसिक :	-1.86	-1.62	-1.80	-9.57
	डाइल्यूटेड :	-1.86	-1.62	-1.80	-9.57

टिप्पणियाँ:

1. उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियमन, 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। तिमाही और वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट और कंपनी की वेबसाइट (**www.oswaloverseasltd.com**) पर उपलब्ध है।
2. उपरोक्त परिणामों की लेखा परीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और निदेशक मंडल द्वारा मंगलवार, 12 अगस्त, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में अनुमोदित किया गया है।
3. चीनी उद्योग एक मौसमी उद्योग है जहाँ पेराई सामान्यतः नवंबर और अप्रैल के बीच होती है, जबकि बिक्री पूरे वर्ष वितरित की जाती है। कंपनी का प्रदर्शन तिमाही दर तिमाही बदलता रहता है।

बोर्ड के लिए तथा उसकी ओर से
ओसवाल ओवरसीज लिमिटेड
हस्ता./–
परमजीत सिंह
(प्रबंध निदेशक)
डीआईएनः 00313352

दिनांकः 12.08.2025
स्थानः नई दिल्ली

प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टैक्नोलॉजीज लि.)
निर्लोन नॉलेज पार्क (एनकेपी) बी–2, सातवीं मंजिल, पहाड़ी गाँव,
ऑफ दि वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगाँव (ईस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र–400063

सार्वजनिक नोटिस (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के तहत)
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस की एवजी तामील

अधोल्लिखित कर्जदारों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि चूंकि वे प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड और पहले ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज प्रा. लि. के रूप में जाना जाता था) से प्राप्त ऋण सुविधा के पुनर्भुगतान में चूक की है, इसलिए उनकी ऋण क्रेडिट सुविधा को आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार एनबीएफसी की बहियों में **अनर्जक आस्तियों** के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसके बाद, एनबीएफसी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफासी अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित कर्जदार को उक्त कर्जदारों के अंतिम ज्ञात पते पर मांग नोटिस जारी किए हैं, जिससे उनसे संबंधित नोटिस/ओं में उल्लिखित राशियों और उक्त नोटिसों में बताए अनुसार अधोल्लिखित राशि पर अनुबंधित दर से आगे की ब्याज, प्रासांगिक व्ययों, लागत, शुल्क आदि का भुगतान नीचे दिए गए विवरण के अनुसार 60 दिनों के भीतर करने का आह्वान और मांग की गई है। हालाँकि, यह तामील हमारे द्वारा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (सरफासी नियमावली) के नियम 3 के अनुसार इस प्रकाशन के माध्यम से भी की जा रही है।

ऋण खाता सं., कर्जदार और सह–कर्जदार/ओं के नाम और पते	मांग नोटिस की तारीख	कुल बकाया देय (रु.) अधोल्लिखित तारीख को*
(कर्जदार) 1. यशवी पॉलीमर्स अपने प्रोपराइटर दिनेश कुमार बाबेर पुत्र केशर देव बाबेर (सह–कर्जदार) के माध्यम से। 2. दिनेश कुमार बाबेर पुत्र केशर देव बाबेर 3. पूनम नारनोलिया पत्नी दिनेश कुमार बाबेर **पता निम्नवत् है–** ग्राउंड फ्लोर, जी 12 डी, आरआर प्लास्टिक, कहरानी, रीको इंडस्ट्रियल एरिया कहरानी, भिवाड़ी, अलवर, राजस्थान, 301019 और **अन्य पता–** वार्ड नंबर 40 पिपरली मार्ग सीकर राजस्थान 332001 और **अन्य पता–** ग्राउंड फ्लोर, जी 12 डी, आरआर प्लास्टिक, कहरानी, रीको इंडस्ट्रियल एरिया कहरानी, भिवाड़ी, अलवर, राजस्थान, 301019 **ऋण खाता सं.:** GS002MF01604365	20.05.2025 एनपीए की तारीख 11.05.2025	**रु. 38,76,834.12/–** (रुपये अड़तीस लाख छिहत्तर हजार आठ सौ चौंतीस और बारह पैसा मात्र) दिनांक **19.06.2025** को

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों/बंधक संपत्तियों का विवरण:– आपूर्तिकर्ता/ओईएम नाम–अब्दुल प्लास्टिक मशीनरी, इनवॉइस नंबर और तारीख–0163 दिनांक 22.02.2023, वस्तुओं का विवरण–1) 5.5 इंच एक्सट्रूडर 41 बी सामग्री के साथ 48 इंच वर्टीकल डाई और एफटी ब्लोइंग स्टैंड–1 नग, 2) 4.9 इंच एक्सट्रूडर 41 बी सामग्री के साथ 36 इंच वर्टीकल डाई और एफटी ब्लोइंग स्टैंड–1 नग, 3) स्टील क्वेटेड प्लेट के साथ 150 केजी मिक्सर–1 नग, 4) 115 एमएम एक्सट्रूडर 225 नो गियर एंड ऑटोमेटेड स्क्रीन चेंजर–1 नग, 5) स्टैंड के साथ स्टैंड वॉटर स्टैंड–1 नग, 6) कटर 6'' मोटर और स्टैंड स्टील ब्लेड के साथ–1 नग

हम एतद्द्वारा उल्लिखित कर्जदार से इस सूचना की तारीख से 60 दिनों के भीतर, जारी किए गए संबंधित मांग नोटिसों में विशेष रूप से उल्लिखित बकाया राशि, उस पर अतिरिक्त ब्याज और लागत, शुल्क, व्यय आदि सहित, हमें भुगतान करने का आह्वान करते हैं। ऐसा न करने पर, हम उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्ति(यों)/अचल संपत्ति(यों) के विरुद्ध बिक्री की कार्यवाही करने के लिए स्वतंत्र होंगे। यह कार्यवाही, कर्जदार(ओं)/सह–कर्जदार(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी प्रतिनिधि(ओं) के जोखिम पर, आपकी अपनी लागत और परिणामों पर, पूरी तरह से प्रत्याभूत परिसंपत्ति पर कब्ज़ा करने और बेचने तक सीमित नहीं होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफासी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना उपरोक्त प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्यथा हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफासी अधिनियम की धारा 29 और/या इस संबंध में किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को आह्वान करेगा।

कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के अनुसार, यदि प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) की बकाया राशि, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) द्वारा वहन की गई सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों सहित, बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) को जमा कर दिए जाते हैं, तो प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) द्वारा प्रत्याभूत परिसंपत्ति को बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) द्वारा उस प्रत्याभूत परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

दिनांकः 13.08.2025, स्थानः अलवर, राजस्थान
कृते प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

कब्ज़ा सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

जब कि,

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के नाम से जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **विजय सक्सेना और वीनेश सक्सेना** को **28.10.2021** की सूचना में वर्णन के अनुसार **कर्ज खाता नं. HHLVAS00461320** की राशि **रू. 38,23,855.28 (रूपये अड़तीस लाख तेईस हजार आठ सौ पचपन और अट्ठाईस पैसे मात्र)** और **20.10.2021** के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतद्द्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, **2002** के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके **07.08.2025** को संपत्ति पर **आधिपत्य** कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि **रू. 38,23,855.28 (रूपये अड़तीस लाख तेईस हजार आठ सौ पचपन और अट्ठाईस पैसे मात्र) 20.10.2021** के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ **सम्मान कैपिटल लिमिटेड** (पहले **इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के नाम से जाना जाता था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओ का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं.-1807, अठारहवीं मंजिल, टावर-ए 8, हैबिटेक पंचतत्व, प्लॉट नं. जीएच-8 ए, टेक ज़ोन-4, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - 201303।

सही/-
दिनांक : 07.08.2025 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : गौतम बुद्ध नगर सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड

CIN: L29130HR1986PLC081555
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नंबर 24,25,26, आईएमटी मानेसर, सेक्टर-7, गुरुग्राम-122050, हरियाणा
कार्पो. कार्यालय : मिलेनियम प्लाज़ा, टावर-बी, सुशान्त लोक-I, सेक्टर-27, गुरुग्राम -122002, हरियाणा
फोन : + 91(124) 4715100 Fax: + 91(124) 2806085
वैबसाइट : www.thehitechgears.com, ई-मेल : secretarial@thehitechgears.com

जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही हेतु अनंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण

(₹ मिलियन में, सिवाय प्रति शेयर डेटा)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त 30/06/2025 (अनंकेक्षित)	तिमाही समाप्त 30/06/2024 (अनंकेक्षित)	वर्ष समाप्त 31/03/2025 (अंकेक्षित)
1.	परिचालन से कुल आय	2,200.94	2,630.39	9,386.81
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पहले)	105.11	213.12	627.66
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि), कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	105.11	213.12	627.66
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि), कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	59.98	142.37	403.63
5.	तिमाही/वर्ष हेतु कुल समावेशी आय [जिसमें अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य समावेशी आय (कर पश्चात) शामिल है)]	140.02	119.07	260.77
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	187.93	187.78	187.93
7.	संचेय/अन्य इक्विटी, जैसा कि पिछले वर्ष के अंकेक्षित तुलनपत्र में दर्शाया गया है			4,647.82
8.	प्रति शेयर अर्जन (रू. 10/– प्रत्येक का) (जारी तथा बंद प्रचालनों हेतु) (तिमाही हेतु वार्षिककृत नहीं)			
	(क) मूल : (₹ में)	3.19	7.58	21.49
	(ख) तनुकृत : (₹ में)	3.19	7.57	21.46

नोट्स :-

1) उपरोक्त अंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों की समीक्षा अंकेक्षण समिति द्वारा अगस्त 11, 2025 को सम्पन्न उसकी बैठक में की गई है और उसके बाद निदेशक मंडल द्वारा अगस्त 11, 2025 को सम्पन्न उसकी बैठक में अनुमोदन किया गया है। कम्पनी के सांविधिक अंकेक्षकों द्वारा सीमित पुनरीक्षण किया गया है।
2) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेन्जेज में प्रस्तुत किए गए जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही हेतु समेकित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का संक्षिप्त विवरण है।
3) सेबी (सूचीयन दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 47(1)(ख) के अनुसरण में, कम्पनी की प्रमुख पृथक्कृत वित्तीय सूचना के विषय में अतिरिक्त जानकारी नीचे दी गई है :

(₹ मिलियन में)

विवरण	तिमाही समाप्त 30/06/2025 (अनंकेक्षित)	तिमाही समाप्त 30/06/2024 (अनंकेक्षित)	वर्ष समाप्त 31/03/2025 (अंकेक्षित)
परिचालन से आय और अन्य आय	1,630.61	1,818.46	6,696.12
कर पूर्व लाभ	129.03	187.77	635.69
कर पश्चात लाभ	93.92	143.66	473.78

4) जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही हेतु वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेन्जेज की वेबसाइट (www.nseindia.com एवं www.bseindia.com) तथा कम्पनी की वेबसाइट (www.thehitechgears.com) पर उपलब्ध है। यह नीचे दिए गए क्यूआर कोड को स्कैन करके भी देखा जा सकता है।

कृते एवं हिते निदेशक मंडल
दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड
हस्ता./-
दीप कपूरिया
कार्यकारी अध्यक्ष
(DIN: 00006185)

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : अगस्त 11, 2025

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जीएमटीटी बिल्डिंग
डी–7, सेक्टर–3, नोएडा (उ.प्र.)– 201301

समाचारपत्र प्रकाशन के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत माँग सूचना

एतद्द्वारा एक सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित ऋणकर्ता(ओं) ने बैंक से अपने द्वारा प्राप्त ऋण सुविधाओं के मूलधन के प्रतिभुगतान तथा ब्याज के भुगतान में चूक कर दी है तथा इसीलिये उक्त सुविधायें निम्नवर्णित प्रत्येक खाता के समक्ष अनिष्पादनीय परिसंपत्तियां बन चुकी हैं। इस संदर्भ में पंजीकृत डाक द्वारा ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को उनके अंतिम ज्ञात पतों पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना निर्गत की गयी थी। हालांकि, सूचनायें सूचना–प्राप्तकर्ताओं को प्राप्त हुये बिना ही वापस आ गयी थीं तथा इसीलिये प्राधिकृत अधिकारी के पास यह मानने के कारण हैं कि ऋणकर्ता(गण)/गारंटर(गण) सूचना लेने से बच रहे हैं, अतः एतद्द्वारा उन्हें, उनको भेजी गयी किंतु वापस लौट आयीं सूचना के बारे में इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है।

शाखा एवं ऋणकर्ता / गारंटर का नाम	प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण	माँग सूचना की तिथि	एनपीए की तिथि	माँग सूचना के अनुसार राशि
शाखा : बदरपुर (दिल्ली) **1. वकील पुत्र मोह. रहीश उर्फ रहीस (उधारकर्ता)** प्लॉट नंबर 33ए, खसरा नंबर 547, बेस्ट सिटी, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102, इसके अलावाः वकील पुत्र मोह. रहीश उर्फ रहीस, वार्ड नंबर 36, बिस्मिला मस्जिद, पुवी मुस्तफाबाद, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102, **2. मुनसैदी पत्नी मोह. रहीश उर्फ रहीस (सह–उधारकर्ता/गारंटर)** प्लॉट नंबर 33ए, खसरा नंबर 547, बेस्ट सिटी, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102, इसके अलावाः मुनसैदी पत्नी मोह. रहीश उर्फ रहीस, वार्ड नंबर 36, बिस्मिला मस्जिद के पास, पश्चिमी मुस्तफाबाद, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201102, **3. मोह. रहीश उर्फ रहीस पुत्र सफीक उर्फ मोहम्मद शफीक (सह–उधारकर्ता/गारंटर),** प्लॉट नंबर 33ए, खसरा नंबर 547, बेस्ट सिटी, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102, यहां भी : मोह. रहीश उर्फ रहीस पुत्र मोहम्मद शफीक उर्फ सफीक, पूर्वी मुस्तफाबाद, लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201102, **आवास ऋण (खाता संख्या 2204210170000046)**	फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नंबर 33–ए, गली नंबर 2, क्षेत्रफल 55 वर्ग गज यानी 45.98 वर्ग मीटर का वह सारा टुकड़ा और पार्सल, खसरा संख्या 547 में से, बेस्ट सिटी, गाँव लोनी (चकबंदी क्षेत्र), परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसकी सीमा इस प्रकार है: **सीमाएँ:** पूर्वः अन्य भूखंड, पश्चिमः सड़क, उत्तरः अन्य भूखंड, दक्षिणः सड़क। यह संपत्ति **मुनसैदी पत्नी मोह. रहीश उर्फ रहीस** यानी आप में से नंबर 2 की है। बंधक सृजन हेतु स्वामित्व विलेख जमा करने का ज्ञापन दिनांकः 28.12.2022	11.07.2025	08.06.2025	**रु. 6,11,496/–** दिनांक 26.06.2025 के अनुसार, साथ ही 27.06.2025 से अनुबंधित दर पर ब्याज तथा अन्य शुल्क।
शाखा : संगानेर (राजस्थान) **1. हर्षिता खत्री उपनाम हर्षिता पत्नी देवानंद खत्री (उधारकर्ता)** जी– 2 अरियंत अपार्टमेंट, सूरज नगर– द्वितीय, दादरवाड़ी, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान – 302029, **इसके अलावा :–** हर्षिता खत्री उपनाम हर्षिता पत्नी देवानंद खत्री, 6/5, एस एफ एस, लक्ष्मी मार्ग, अग्रवाल फार्म, मानसरोवर, जयपुर, राजस्थान – 302020, **2. देवानंद खत्री पुत्र दयाल भाई खत्री उपनाम दयाल खत्री (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** जी–2 अरियंत अपार्टमेंट, सूरज नगर– द्वितीय, दादरवाड़ी, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान– 302029, इसके अलावा :– श्री देवानंद खत्री पुत्र दयाल भाई खत्री उपनाम दयाल खत्री, 6/5, एस एफ एस, लक्ष्मी मार्ग, अग्रवाल फार्म, मानसरोवर, जयपुर, राजस्थान– 302020, **आवास ऋण (खाता संख्या 2338210130000017) और (खाता संख्या 2338210170000042)।**	आवासीय फ्लैट नं. जी–2 (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त वह भाग तथा अंश, जो प्लॉट नं. 2, सूरज नगर– II, सांगानेर, क्षेत्रफल 1400 वर्ग फुट, जयपुर, राजस्थान में स्थित है, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं : **सीमाएँ:** पूर्वः सड़क, पश्चिमः अन्य भूमि, उत्तरः प्लॉट संख्या 3, दक्षिणः प्लॉट संख्या 1, यह संपत्ति श्रीमती हर्षिता खत्री उपनाम **हर्षिता पत्नी देवानंद खत्री** अर्थात आप में से नंबर 1 की है। बंधक सृजन हेतु स्वामित्व विलेख जमा करने का ज्ञापन दिनांक : 04.04.2023	15.07.2025	08.06.2025	**रु. 25,42,057/–** दिनांक 26.06.2025 के अनुसार, साथ ही 27.06.2025 से अनुबंधित दर पर ब्याज और अन्य शुल्क
शाखा : बूँदी (राजस्थान) **1. संजय सोनी पुत्र सत्यनारायण उपनाम सत्यनारायण सोनी (उधारकर्ता)** अजरा गली, चार भुजा मंदिर के पास, बूंदी, राजस्थान – 323001, **2. रमा सोनी उपनाम रमा सोनी पत्नी संजय सोनी (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** चौमुखा बाजार, बूंदी, राजस्थान– 323001, आवास ऋण **(खाता संख्या 2222521017000218)**	पट्टा संख्या 1256 धारक संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, अधिमापन 340 वर्ग फुट, जो अजरा गली, सदर बाजार, बूंदी राजस्थान में स्थित है, जिसकी सीमा इस प्रकार है: **सीमाएँ:** पूर्वः भगवान जी का मकान, पश्चिमः रामस्वरूप का मकान, उत्तरः पोलू लाल की दुकान, दक्षिणः आम रास्ता। यह संपत्ति **संजय सोनी पुत्र सत्यनारायण उपनाम सत्यनारायण सोनी** की है, जो आप में से नंबर 1 है। बंधक सृजन हेतु स्वामित्व विलेख जमा करने का ज्ञापन दिनांकः 31/12/2022।	15.07.2025	08.06.2025	**रु. 8,66,885/–** दिनांक 10.07.2025 के अनुसार साथ ही 11.07.2025 से अनुबंधित दर पर ब्याज और अन्य शुल्क।
शाखा : संजय प्लेस आगरा (उत्तर प्रदेश) **1. जीतेन्द्र कुमार पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल उपनाम छोटेलाल (उधारकर्ता),** खंडौली, बाबूलाल वाला रोड, आगरा, उत्तर प्रदेश – 283126, **यहां भी :–** जीतेंद्र कुमार पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल उपनाम छोटेलाल, खंदौली, आगरा, उत्तर प्रदेश–283126, **2. ओमवती उपनाम ओम वती पत्नी नाहर सिंह (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** 675, बेगम बाग, अंशिक, कोइल, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश– 202001, **3. आकाश पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल उपनाम छोटेलाल (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** 47, खंदौली, डॉ. बाबूलाल वाली गली, सौराई, खंदौली, आगरा, उ.प्र.–283126, **4. बांके लाल पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** बाबूलाल वाली गली, खंदौली, आगरा, उत्तर प्रदेश – 283126, **5. पिंकी पत्नी धर्मवीर (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** मकान नंबर 25, नगला मसानी, कोइल, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश– 202001, **6. छोटे लाल उपनाम छोटे लाल पुत्र राम चरण (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** खंदौली, आगरा, उत्तर प्रदेश–283126, इसके अलावा यहां :– छोटे लाल उपनाम छोटे लाल पुत्र राम चरण खंदौली, बाबूलाल वाला रोड, आगरा, उत्तर प्रदेश– 283126, **7. सत्य प्रकाश पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** खंदौली, आगरा, उत्तर प्रदेश– 283126, **यहां भी :–** सत्य प्रकाश पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल खंदौली, बाबूलाल वाला रोड, आगरा, उत्तर प्रदेश– 283126, **8. आरती देवी पत्नी सत्य प्रकाश (सह–उधारकर्ता / गारंटर)** खंदौली, आगरा, उत्तर प्रदेश– 283126, **अन्य पता :** आरती देवी पत्नी सत्य प्रकाश खंदौली, बाबूलाल वाला रोड, आगरा, उत्तर प्रदेश– 283126, **एमएसई– प्रतिभूत ऋण (खाता संख्या 2245210180000040)।**	खसरा संख्या 295 में स्थित मकान के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका क्षेत्रफल 70 वर्ग गज यानी 58.53 वर्ग मीटर है, जो गाँव खंदौली, तहसील एत्मादपुर और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं :– **सीमाएँ:** पूर्वः महेंद्र सिंह का मकान, पश्चिमः महेंद्र सिंह का मकान, उत्तरः भगवान सिंह का प्लॉट, दक्षिणः सड़क। **संपत्ति 1. जीतेंद्र कुमार पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल उपनाम छोटेलाल; 2. ओमवती उपनाम ओम वती पत्नी नाहर सिंह; 3. आकाश पुत्र छोटे लाल; 4. बांके लाल पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल; 5. पिंकी पत्नी धर्मवीर; 6. छोटे लाल उपनाम छोटे लाल पुत्र राम चरण और 7. सत्य प्रकाश पुत्र छोटे लाल उपनाम छोटे लाल (मुन्नी देवी के कानूनी उत्तराधिकारी होने के नाते) की है यानी आपके बीच में से 1 से 7 तक की है। बंधक के सृजन के लिए स्वामित्व विलेख जमा करने का ज्ञापन दिनांकः 28.10.2021**	18.07.2025	04.07.2025	**रु. 9,22,170/–** दिनांक 15.