

November 13, 2025

To, BSE Limited, Listing Department, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001.

Scrip Code: 502445

<u>Subject: Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements)</u>
<u>Regulations, 2015</u>

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III part A para A of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith copies of the following newspaper advertisements published today i.e., November 13, 2025, regarding the opening of special window for re-lodgement of the transfer requests of shares held in physical form.

- 1. Business Standard (English)
- 2. Prathakal (Marathi)

The above information is also available on the website of the Company at www.citadelrealty.in

This is for your information and records.

Thanking you,
For Citadel Realty and Developers Limited

**Raj Kukreja Company Secretary and Compliance Officer**Membership No. 77019

## CITADEL REALTY AND DEVELOPERS LIMITED CIN; L21010MH1960PLC011764 Registered office: Marathon Futurex, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. Tel.: 022-56043235 E-mail: citadel@marathonrealty.com Website: www.citadelrealty.in

## Notice to shareholders

Notice to shareholders

Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSDPoD/P/CIR/ 2025/97 dated July 2, 2025, has allowed the opening of special window to facilitate re-lodgement of transfer requests of shares held in physical form, lodged prior to the deadline of April 01,2019 and rejected/returned due to deficiency in the documents. Hence, investors who missed the earlier deadline of March 2021 for re-lodgement are requested to submit necessary documents with the Company's Registrar and Share Transfer Agent by following the details as given below;

ı	Key Details	
	Window for re-lodgement	July 07,2025 to January 06,2026
	Who can re-lodge the transfer requests?	Investors whose transfer deeds were lodged prior to April 01, 2019 and rejected/returned due to deficiency in documents
	How to re-lodge the transfer requests?	Submit necessary original transfer documents with corrected or missing details to the Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited
		Address: Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle business park, Near to Ahura center, Mahacali Caves Road, Mumbai-400093 Tel: +912262638200
l		E-mail id: info@bigshareonline.com or send an e-mail at <u>citadel@marathonrealty.com</u>

The Shares re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode, following the prescribed procedures by RTA. The shareholders are requested to avail this opportunity.

for Citadel Realty and Developers Limited

Place; Mumbai Date; 13<sup>th</sup> November, 2025 Raj Kukreja Company Secretary and Compliance Officer



सिटाडेल रिॲल्टी ॲंड डेव्ह्लपर्स लिमिटेड सीआवएन : L21010MH1960PLC011764 नोंदणीकृत कार्यालय : मेरेथॉन प्युचरेक्स, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. दूरध्यनी : ०२२-५६०४३२३५ ई-मेल : citadel@marathonrealty.com वेबसाइट : www.citadelrealty.in

## भागधारकांना सूचना

भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने त्यांच्या २ जुलै २०२५ च्या परिपत्रक क्रमांक सेबी/ एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडीपीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ द्वारे, १ एप्रिल २०१९ ्ष्य अतिम मुद्रतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये कमतदता असल्यामुळे नाकारलेल्या/प्रत क्षेत्रलेल्या शेअर्सच्या हस्तोत्तरण विनंत्या पुन्हा लॉज करण्यासाठी विशेष विंडो उघडण्याची परवानगी दिली आहे. म्हणूनच, ज्या गुंतवणूकदारांनी मार्च २०२१ ची पुनलाँजमेंटची पूर्वींची अंतिम मुद्रत चुकवली आहे त्यांना खाली दिलेल्या तपशीलांचे पालन करून कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे आवश्यक कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे;

मुख्य तपशील		
पुन्हा निवासासाठी खिडकी	०७ जुलै ,२०२५ ते ०६ जानेवारी २०२६	
हस्तांतरण विनंत्या कोण पुन्हा	ज्या गुंतवणूकदारांचे हस्तांतरण करार १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल	
दाखल करू शकते?	झाले होते आणि कागदपत्रांच्या कमतरतेमुळे ते नाकारले गेले/परत	
	केले गेले.	
ट्रान्सफर रिक्वेस्ट पुन्हा कसे दाखल	बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर	
करायचे ?	ट्रान्सफर एजंटकडे दुरुस्त केलेल्या किंवा गहाळ तपशीलांसह आवश्यक	
	मूळ हस्तांतरण कागदपत्रे सादर करा.	
	पत्ता : ऑफिस क्रमांक एस६-२, सहावा मजला, पिनॅकल बिझनेस	
	पार्क, अहुरा सेंटरजवळ, महाकाली केव्हज रोड, मुंबई-४०००९३	
	दूरध्वनी : +९१२२६२६३८२००	
	ई-मेल आयडी : info@bigshareonline.com	
	किंवा citadel@marathonrealty.com वर ई-मेल पाठवा.	
हस्तांतरणासाठी पुन्हा लॉज केलेले शेअर्स आरटीएने निर्धारित केलेल्या प्रक्रियेनुसार फक्त डीमॅट पद्धतीने		
and and a superment in righten any should faid and		

सिटाडेल रिॲल्टी ॲंड डेव्हलपर्स लिमिटेडकरिता

ठिकाण; मुंबई तारीख ; १३ नोव्हेंबर २०२५

राज कुकरेजा कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी