Gut No. 358, Village: Mouje Kashal, Taluka: Maval,

Vadgaon, Dist.: Pune - 412106. T: +91-9769433723

Email: elegantflora2012@gmail.com

W: www.elegantflora.in

November 14, 2025

To, **BSE Limited** Listing Department, Phiroz Jeejeebhoy Tower 25th Floor, Dalal Street, Mumbai-400 001

Scrip code: 526473

SUB: Submission of Newspaper Publication

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, we hereby submitting the Copy of Newspaper regarding the publication of Un-audited Financial Result for the Quarter and half year ended as on 30.09.2025 in the following newspaper publication dated November 14, 2025.

Kindly take note of the same.

Thanking you,

For, ELEGANT FLORICULTURE & AGROTECH (INDIA) LIMITED

MANGESH PARASHRAM GADAKH WHOLE-TIME DIRECTOR

DIN: 09736469

FINANCIAL EXPRESS

Neosym Industry Limited at Gat No. – 201, Village Sanaswadi, Taluka – Shirur, District – Pune 412208. Maharashtra has been accorded Environmental Clearance by MoEFCC (State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Maharashtra) vide file no.SIA/MH/ IND1/492250/2024 dated 03.11.2025. Copy of the said environmental clearance is available with Parivesh Website at https://parivesh.nic.in/

PUBLIC ANNOUNCEMENT

Date: 14.11.2025

Neosym Industry Limited

Authorized Signatory

CIN:L65190MH2004G0I148838	IDBI Bank Pride House, 2nd Floor, University Circle, Ganeshkhind, Pune, Mah., 411016	NOTICE
Financial Assets and Enfor of the powers conferred (Enforcement) Rules, 200 Section 13(2) of the said A below, to repay the amour date of the Said Notice. The	DBI Bank Ltd., under the Securitisation and cement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2 under Section 13(12) read with Rule 3 of 2 Published Demand Notice dated mentioct, calling upon the concerned Borrowers, and mentioned in the respective Notice withing concerned Borrowers having failed to recept given to the concerned Borrowers in	2002) & in exercise f Security Interest oned below, under as per details given to days from the pay repay the said

(D) IDRI BANK IDBI BANK LTD. RETAIL RECOVERY POSSESSION

public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the immovable property described here in below in exercise of powers conferred on him under Section 13 4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned below. The concerned Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned property and any dealings with the said property will be subject to the charge of IDBI BANK LTD. for an amount mentioned below. The borrower's attention is invited to sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the

ocodiod doocto.				
Name of Borrowers/ Mortgagors/ Property Holders & Loan A/c No	Date of Demand Notice	Date of Possession	Description of Immovable Property	Outstanding Amount (Rs.) As on date
Mr. Pravin K. Bhati (Borrower) & Mrs. Kesi Bhati (Co-borrower) A/C No 0670675100008679 & 0670675100008723	21-Jun-22	11-Nov-25 (Physical Possession)	All that peice and parcel of property bearing Flat No 202 2nd Floor Aditya Heights PL C7-C8, Mohan Nagar Coop Housing Soc Belund Bitwise, Baner, District Pune -412216, Maharasuring 46.67 sq mtr. (carpet area) 650 sq.ft	Rs. 35,20,787 (Rupees Thirty Five Lakh Twenty Thousand Seven Hundred Eighty Seven Only) together with further interest & charges thereon with effect from 30-05-2022.

"Also the owners of the property are hereby informed that all moveable articles lying at the said property are completely at their risk. We will allow removal of these articles if owners contact us in time, ie within 30 days of possession date, requesting the same. Any claim regarding any loss/damage of these articles will not be valid thereafte Date: 14/11/2025 Authorised Officer Place: Pune

PROTIUM FINANCE LIMITED (Erstwhile Growth Source Financial Technologies Limited) Registered & Corporate Office Address: 7th Floor, Block B2, Phase – I Nirlon Knowledge Park, Pahadi Village, Off. Western Express Highway, Cama Industrial Estate, Goregaon(E), Mumbai- 400063, Maharashtra.

POSSESSION NOTICE (U/S 13(4) & As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest

Enforcement Rules, 2002)

WHEREAS. The undersigned being the Authorized Officer of the Protium Finance Limited (ERSTWHILE Growth Source Financial Technologies Ltd.) ("hereinafter referred to as "Protium Finance Limited") under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and n exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Sect Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 21st July 2025 calling upon the Borrowers JAI BHAVANI ENTERPRISES Through Its Proprietor ASHWINI J RAUT W/O JAGANNATH BAPURAO RAUT & Co-Borrower; 1 ASHWINI J RAUT W/O JAGANNATH BAPURAO RAUT 2. AJAY JAGANNATH RAUT S/O JAGANNATH BAPURAO RAUT 3. JAY JAGANNATH RAUT S/O JAGANNATH BAPURAO RAUT 4. JAGANNATH BAPURAO RAUT S/O BAOURAO MANIKRAO RAUT in respect of loan account bearing No. GS006MF01558471 to repay the amount mentioned in the said notice being INR 37,12,472.88/- (Rupees Thirty-Seven Lakh Twelve Thousand Four Hundred Seventy-Two and Eighty-Eight Paise Only) as on 10th July 2025 within 60 days from the date of receipt

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub- section 4 of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 12th day of November, 2025.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Protium Finance Limited, for an amount of INR 37,12,472.88/- (Rupees Thirty-Seven Lakh Twelve Thousand Four Hundred Seventy-Two and Eighty-Eight Paise Only) as on 10th July 2025 and further interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred

The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY:

ı		OHILI HON OF THE IMMICTABLE		IOI LIII II		
	Supplier/ Oem Name	Description Of Goods	Qty	Invoice No. & Date		
	Laser Technologies Pvt Ltd	CNC Laser Cutting Machine Hs – G3015x Location : LTPL (Mumbai) Model No: Hsg -3015x -3kw Raycus Machine Serail No: 922301529412		LTPL/MUM/MAC1889 Dated 06.03.2023		

Place: PUNE. MAHARASHTRA

Date: 12th November 2025

Authorised Officer

Sd/-, For Protium Finance Limited



Pune City Zone : Yashomangal, 4" Floor, F.C. Road, Shivaji Nagar, Pune-411005. Ph.: 020-25573419/3420

POSSESSION NOTICE [Appendix IV under the Act - rule-8(1)]

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act – 2002 and in exercise of powers conferred under Sec. 13(12) read with rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 15.01.2025, calling upon the Borrower Gunvanti Haribhau Jarande-Parande (deceased) through legal heir Ms. Vaishnavi Hanumant Parande and Guarantor Shilpa Dashrath Chabukswar to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 9,89,533.35 (Rupees Nine Lakhs Eighty Nine Thousand Five Hundred Thirty Three and Thirty Five Paie Only) plus further interest @ 9.00% p.a with monthly rest w.e.f. 15/01/2025 plus cost, interest and charges, within 60 days from the date of the said Notice. The said Notice was published in Financial Express and Loksatta on 05.02.2025, Pune City editions.

given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Physical possession of the properties described herein below in the exercise of the powers conferred on him under Section sub-section (4) of the Section 13 of Act read with rule 8 of the Said rules on this 12th day of November 2025 in pursuance of Ld. Chief Judicial Magistrate, Pune Order dated 17.09.2025 in Cri. M. A. No. 3252/2025. The Borrowers in particular and the Public in general is hereby cautioned

The Borrowers failed to repay the amount, thereby, Notice is hereby

not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra, Somwarpeth Branch for an amount of hereinabove mentioned.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured

This notice is also being published in vernacular. The English version shall be final if any question of interpretation arises. The details of the properties/secured assets wherein security interest is created in favour of Bank and taken possession by the Bank are as

Flat No. 102, 1st Floor, admeasuring area 456 Sq Ft Krushnai Apartment

S No 2, Hissa No 4/1, Plot No38, Krushnai Apartment Undri, Pune-411028 Authorized Officer & Chief Manager

Date :12/11/2025 Place: Pune

Date: 11.11.2025

Place: Pune

Bank of Maharashtra



Motilal Oswal Home Finance Limited

Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025.

Email: hfquery@motilaloaswal.com. CIN Number: - U65923MH2013PLC248741 PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 30 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and En forcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgage to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website motilaloswalhf.com"as per the details given below

	Date and time of E-Auction:- Date: 20-12-2025 11:00 Am to 02:00 Pm (with unlimited extensions of 5 minute each)								
Sr.	Borrower(s) / Guarantor(s) /	Demand Notice	Description of the Immovable	Reserve Price, EMD &					
No.	Loan Account	Date and Amount	property	Last Date of Submission of EMD					
1.	LAN: LXPUN00117-180055200	09-07-2025 For	Sr.No.13, Hissa No.4/C, Plot	Reserve Price: Rs.1400000/-					
	Branch: Pune		No.106B, Area Ad Measuring 600	(Rupees Fourteen Lakh Only)					
	Borrower: Anil Veankatrao Kamble	Rupees Six Lac Nine	Sq.Ft., Gopal Patti Manjri Budruk	EMD: Rs. 140000/- (Rupees One Lakh					
	Co-Borrower: Padmini Anil Kamble	Thousand Five Hun-	Pune Maharashtra-412202	Forty Thousand Only) Last date of EMD Deposit:19-12-2025					
		dred Sixty Two Only)		Last date of Lind Deposit. 19-12-2025					

Terms and Conditions of E- Auction: The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Forn which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and ma contact to Amit Suresh Nagawade 7738159414 & Deepak Keswad 9767323535, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, E-mail ID: contact@auctionbazaar.com.

Place: PUNE Date: 14.11.2025 (Motilal Oswal Home Finance Limited) (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited

YES BANK LIMITED

YES BANK Registered Office : Yes Bank House, Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai, 400 055 Branch Office: 19th Floor, C Wing, Empire Tower, Reliable Tech Park, Cloud City Campus, Plot No. 31, Thane-Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai - 400708

Publication of Notice u/s 13 (2) of the SARFAESI Act.

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ co-borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the loan facility obtained by them from the Bank and whose loan accounts have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) calling upon them to repay the amount mentioned in the respective demand notice. In connection with above, notice is hereby given once again to the below mentioned borrower(s)/co-borrower(s) guarantor(s)/mortgagor(s) by way of this public notice & are hereby called upon to make payment of outstanding amount indicated herein below together with further interest thereon, within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.

Details of the Demand Notice/Borrowers/ Mortgaged Property

Sr. No.	CALCE BUD /	Name of Borrower and Co-Borrowers, Guarantors, Mortgagor and Security Provider	Description of mortgaged property (full address as per 13(2) notice	Total claim amount as per 13(2) notice	Date of 13(2) Notice NPA Date
1.	AFH00010 0207585	Bapusaheb Balaram Rupnar (Borrower & Mortgagor) Surekha Bapusaheb Rupnar (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No. 705, Area Admeasuring 23.60 Sq. Mtrs. i.e. 254 Sq. Ft. Carpet area, 7th Floor, Xrbia Abode, Building No. G-2, Gut No. 240, Village Jambhul, Tal. Maval, Dist. Pune 412106 owned by Bapusaheb Balaram Rupnar & Surekha Bapusaheb Rupnar		31-Oct-2025 13-Aug-2024

the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/tender/private treaty, the secured asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken for transfer or sale of that secured asset

Type of Possession Reserve Price

Finance Ltd. Authorised officer

Earnest

Money

9,00,000/-

90,000/-

Under Constructive

Physical

Date: 14.11.2025 **Authorized Officer** YES Bank Limited Place : Pune

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057

Branch Office: Office No. Unit No 302, Third Floor, Revenue Village - Jalochi,

Taluka - Baramati, Dist Pune, Maharstra, Pin Code- 413102.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY) (UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES. 20021

Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 18-December-2025 till 5 PM at Branch Office: Unit No 302, Third Floor, Revenue Village - Jalochi, Taluka - Baramati, Dist Pune, Maharstra, Pin - 413102.

Date of

17/10/20:24.

Rs. 12,14,960/-

as on 10/11/2025

Description of property: All piece and parcel of Flat No.203, on 2nd Floor, admeasuring area of

22.20 sq.mbr carpet area i.e 238.96 sq.ft + balcony 4.08 sq.,mtr carpet i.e 43.91 sq.ft, in Project

'Atulya' Building No.5 constructed on land bearing Gut No.405 situated at Village Jambhul, Taluka-

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://bankeauctions.com on 19-

The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or

by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD." The EMD

Terms and Conditions of the E-Auction: 1 E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is

what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online". 2 Bid increment amount shall be Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only). 3. The E-Auction will be

conducted through M/s. C1 India Pvt Ltd through Mr. Dharani Krishna- 9948182222. (Helpline No(s):

Support Landline no+91 124 4302020 /2021/2022/2023/2024 | Support Mobile Nos.: +917291981124

/25 /26 and E-mail on support@banksauctions.com / andhra@c1india.com) at their web portal

https://bankeauctions.com. 4.There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires

regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the

property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute

and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited, 5.The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-

party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website:

www.herohousingfinance.com 6.For property details and visit to property contact to. Mr. Amar Salbute / 9028734375 / amar.satpute@herohfl.com and Shekhar Singh/9711522275/

shekhar.singh@herohfl.com . 7.The prospective bidders can inspect the property on 12-December-

30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above-mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned

in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction

failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice on Hero Housing Finance Limited (

Mr. Amar Satpute, Mob-9028734375 Email:amar.satpute@herohfl.com

December-2025 (E-Auction Date) After 11.00 AM with limited extension of 10 minutes each.

amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.

Borrower(s)/ Guarantor(s) Demand Notice

/Legal Heir(s)/ Legal Rep. Amount as on date

Name of Borrower(s)/ Co-

Nilesh Chandrakant

Parakanti

2025 between 11.00 A.M to 2.00 P.M with prior appointment.

Secured Creditor's) website i.e., www.herohousingfinance.com

HHFPUNHOU Vidya Nilesh Parkanti,

Maval, And Dist Pune, Maharashtra-412106.

Loan

Account

19000006576//

HHFPUNIPL20

P muthoot HOUSING FINANCE

Sd/- Authorized Officer

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email ld: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property) Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in

ise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.							
LAN / Name of Borrower /	Date of	Total O/s Amount (Rs.)	Date of				
Co-Borrower/ Guarantor		Future Interest Applicable	Possession				
LAN No. 14100092456 1. Krutika Popat Makhare, 2. Mandakini Popat Makhare	21-August-2025	Rs.27,15,623.07/- as on 13-August-2025	12-November-2025				

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING SURVEY NO.77 HISSA NO.1/2 ADM. 1000 SQ. FT. ALONG WITH RCC CONSTRUCTION THEREON, ADM. 576 SQ. FT. ON GROUND FLOOR AND CONSTRUCTION AREAADM. 432 SQ. FT. ON FIRST FLOOR, SITUATED AT LOHGAON, TAL. HAVELI, DIST. PUNE, WITHIN THE LOCAL LIMITS OF PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION AND WITHIN THE LIMITS OF SUB REGISTRAR HAVELI, PUNE. BOUNDED BY : EAST: FOOT PATH, WEST – 20 FT. INTERNAL ROAD, SOUTH – PROPERTY OF PRIVATE PLOT NO.1, NORTH – 10 FT. INTERNAL ROAD

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon. Place: MAHARASHTRA, Date: 14 November, 2025 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

SVATANTRA MICRO HOUSING FINANCE CORPORATION LTD.

Office no. 5 & 6, 11th Floor, E Wing, Times Square, Andheri-Kurla Road, Marol, Andheri (E), Mumbai 400059. TEL- 18001234427 / +91 22 69609000/100 Email : collections@mhfcindia.com

svatantra

DEMAND NOTICE NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF

FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 NOTICE is hereby given that the following borrower/s who have availed loan from Systantra Micro Housing Finance Corporation Limited (SMHFC) have failed to pay Equated Monthly Installments (EMIs) of their loan to SMHFC and that their loan account has been classified as Non-performing Asset as per the guidelines issued by National Housing Bank. The borrower(s) have provided security of the immovable property/ies to SMHFC, the details of which are described herein below. The details of the loan and the amounts outstanding and payable by the borrower/s to SMHFC as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of SMHFC, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property/ ies and sell the same. The public in general is advised not to deal with property/ies described here below

Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset(s) (immovable property/ies)					
07-11-2025	Flat/Unit No. 204, Floor No. 2, Flat Type - 1 RK of Building					
Rs.5,96,721/-	called C3 in the Project Sangam Realty Playtor Paud - C - Phase I situated at Gat No. 245, 266, Paud, Taluka - Mulshi, District Pune - 412108					
07-11-2025 Rs.4,99,808/-	Flat/Unit No. 406, Floor No. 4, Flat Type - 1 BHK of Building called Building F in the Project Aditya Trupti Residency situated at Survey No. 1141/1/1/2, at Mhaswad, Near Water Tank, Baramati Road, Taluka -Maan, District- Satara, Maharashtra 415509					
07-11-2025 Rs.31,38,300/-	Flat/Unit No. 410, 411, Floor No. 3, Flat Type - 1 BHK / 1 BHK of Building called Wing B in the Project Parasmani situated at Gat No. 326, Plot No.01, at Sangvi, TalukaKhandala, District -Satara - 412801					
07-11-2025 Rs.15,91,319/-	Flat/Unit No. 09, Floor No. 2, Flat Type - 1 BHK of Building called Raviraj Apartment in the Project Raviraj Apartment situated at CTS No.877 to 884/1, At.Daund, Taluka-Daund, District-Pune-413801					
	07-11-2025 Rs.5,96,721/- 07-11-2025 Rs.4,99,808/- 07-11-2025 Rs.31,38,300/-					

Place: Maharashtra Date: 14-11-2025 For Svatantra Micro Housing Finance Corporation Limited

YES BANK LIMITED

YES BANK Registered Office: Yes Bank House, Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai 400055 Branch: YES Bank Ltd., Plot No. 69/4, Mutha Sumphony, Law College Road, Erandwane, Pune 411004

Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties are mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and

[UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002] NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF	charges		the Secured Creditor from below mentioner.							
FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs' representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 19-December-2025 (E-Auction Date) on "AS IS	Accoun No.	Name of Borrower/ t Co Borrower/ Mortgagor/ Guarantor (s)/ Security provider/s	Description of Property		Date of Demand Notice Amount Due as per 13(2) notice	Last Date for submission of BID	Date & Time of E-Auction	Reserve Price (Rs)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date of Inspection
WHERE IS', "AS IS WHAT IS' and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised.	AFH00 080092 7124,	TAMBOLI and	Flat No. 307 3rd Floor building No. Wing G 2 in the Project knows as "ANAND GRAM" Gat No. 295(Old	NACES CONTRACTOR	10-01-2023 Rs.	17-12-2025	18-12-2025 Time 10.00 to 11.00 am with	Rs. 9.50.000/-	Rs. 95.000/-	03-12-2025

Accoun No.	Name of Borrower/ Co Borrower/ Mortgagor/ Guarantor (s)/ Security provider/s	Description of Property	Date of Possession	Notice Amount Due as per 13(2) notice	Last Date for submission of BID	Date & Time of E-Auction	Reserve Price (Rs)	Money Deposit (Rs.)	of Inspection
AFH00 080092 7124, AFH00 080092 7107	ARIF HAMID TAMBOLI and RUKASANA HAMID TAMBOLI	Flat No. 307 3rd Floor building No. Wing G 2 in the Project knows as "ANAND GRAM" Gat No. 295(Old Gut.no.921) Situated at Village- Yavat TalDaund DistPune 412214	28-04-2025	10-01-2023 Rs. 10,74,321.37	17-12-2025	18-12-2025 Time 10.00 to 11.00 am with extension of 5 minutes each	Rs. 9,50,000/-	Rs. 95,000/-	03-12-2025
AFH00 08009 46864	AZHAR SHOUKAT SAYYAD & SANA SHAHABUDDIN PATEL	Flat No. 301 Third Floor Wing- B "SARASWATI NIWAS" C.T.S. No.2561 Situated at Village- Daund Pune 413801	23-04-2025	14-06-2023 Rs. 16,37,916.70	17-12-2025	18-12-2025 Time 10.00 to 11.00 am with extension of 5 minutes each	Rs. 14,00,000/-	Rs. 1,40,000/-	03-12-2025
AFH00 08008 73850	DEEPAK MAHADEO JORI & SANJANA DEEPAK JORI	Flat. No.1111 Eleventh Floor Wing-A "Honeydew Condominium" Gat No.73 76 77 Situated at Village- Kasara Amboli Tal-Mulshi Dist Pune-412108.		15-05-2023 Rs. 18,29,361.01	17-12-2025	18-12-2025 Time 11.00 am to 12.00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 17,00,000/-	Rs. 1,70,000/-	03-12-2025
AFH00 08009 11969	KALIDAS ARJUN SALUNKE, KASTURI ARJUN SALUNKE & SUSHMA ARJUN SALUNKE	FLAT No-501 5th FLOOR Building- C1 in the Project Known as "Playtor Paud C" Gat No.245 and 266 Situated at Village-Paud Taluka- Mulshi District-Pune-412108		11-01-2023 Rs. 16,54,876.50	17-12-2025	18-12-2025 Time 11.00 am to 12.00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 12,50,000/-	Rs. 1,25,000/-	03-12-2025
AFH00 08005 15549	KAMALAKAR ANANDRAO PATIL & REKHA ANANDRAO PATIL	Flat No. 611, 6th Floor, Building/ Wing No. C-10, "SARA CITY-C", Gat No.137, Situated at Village- Kharabwadi, TalKhed, DistPune- 410501		13-10-2023 Rs. 15,19,841.93	22-12-2025	23-12-2025 Time 10.00 am to 11.00 am with extension of 5 minutes each	Rs. 12,10,000/-	Rs. 1,21,000/-	03-12-2025
AFH00 08009 74488	NAGMA MUJAHID TAMBOLI & MUJAID AJMUDDIN TAMBOLI	Flat No. 03 2nd Floor in Building known as "Sarvody Residency" S.No. 167/1A/1/1B Situated at Daund Pune-413801	23-04-2025	13-04-2023 Rs. 12,63,604.38	22-12-2025	23-12-2025 Time 10.00 am to 11.00 am with extension of 5 minutes each	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-	04-12-2025
AFH00 08001 50626	NATHU BABAN KITHE, SUREKHA NATHU KITHE	Flat 211, Building A3, 2nd Floor, Gat No. 189 Playtor Rajgurunagar, Tal Khed Pune, Pune, 411001		12-11-2021 Rs. 8,17,689.33	22-12-2025	23-12-2025 Time 11.00 am to 12.00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 9,45,000/-	Rs. 94,500/-	04-12-2025
AFH00 08010 25708	NAVNATH ANIL BHAGAT & NUTAN NAVNATH BHAGAT	Apartment/Flat No. B2- 303 Third Floor Wing-B2 "Apala Ghar Ranjangaon Phase I Gat no.986 Situated at Village- Ranjangaon Ganpati TalShirur DisPune-412209 along with two wheeler parking	17-06-2025	18-07-2023 Rs. 12,93,942.61	22-12-2025	23-12-2025 Time 11.00 am to 12.00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 11,00,000/-	Rs. 1,10,000/-	04-12-2025
AFH00 08004 73858	RAVISHANKAR PRABHAKAR JADHAV & SHRIDEVI RAVISHANKAR JADHAV	Flat/Apartment No. 206, 2nd Floor, Building/Wing No. K, Gat No. 8,12,16,18,19,20 in the project known as "Abhimaan Homes", Village Shrigaon, Tal Maval, DistPune	07-05-2025	21-11-2022 Rs. 16,63,500.16	22-12-2025	23-12-2025 Time 12:00 pm to 01:00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 19,50,000/-	Rs. 1,95,000/-	04-12-2025
AFH00 08010 35956	SAMEER BABAN PAWAR & PRAJAKTA SAMEER PAWAR	Flat No. 401, Fourth Floor, Wing-B, "Mist-Aqua", Gat No. 121, (Old Survey No. 28), Situated at Village- Gorhe Budruk, TalHaveli, DistPune- 411025. Along with One Open Car Parking Space	06-05-2025	10-10-2023 Rs. 23,13,636.92	22-12-2025	23-12-2025 Time 12:00 pm to 01:00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 21,00,000/-	Rs. 2,10,000/-	05-12-2025
AFH00 08009 19014	SANTOSH MANIRAM KORI & SARITA SANTOSH KORI	Flat No. 10 Ground Floor Building No. A in the project named as Nivara Nere Part -1 Survey No. 125 Village- Nere Tal Mulshi Dist. Pune		23-11-2022 Rs. 8,51,256.46	22-12-2025	23-12-2025 Time 12:00 pm to 01:00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 7,00,000/-	Rs. 70,000/-	05-12-2025
AFH00 08007 92142	VISHAL SURESH CHOBHE & RANI VISHAL CHOBHE	Flat No. 502 on 5th Floor, Building No. A, Avani Nilay, Gat No. 1269, Mouje- Vadhu Budruk, Tal Shirur, DistPune-412216		11-12-2023 Rs. 15,98,850.8	22-12-2025	23-12-2025 Time 12.00 pm to 01.00 pm with extension of 5 minutes each	Rs. 14,00,000/-	Rs. 1,40,000/-	05-12-2025

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://sarfaesi.auctiontiger.net , Secured Creditor's website i.e. . www.yesbank.in. In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries. Please Contact Concerned Officials of YES BANK LTD., Mr. Ashish Chaturvedi on 9820244392/Vilas Gaikwad on 020-67666300/Om Shinde on 7350724142 and Officials of M/s. e-Procurement Technologies Limited - Auction Tiger, Ahmedabad, Bidder Support Name & Numbers : Ram Sharma -9978591888, 9265562821/18, 079-68136880/68136837. Email

support@auctiontiger.net and ramprasad@auctiontiger.net. This is to bring to your attention that under Sec. 13(8) of SARFAESI Act, where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/ tender/ private treaty, the secured asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken for transfer or sale of that secured asset.

SALE NOTICE TO BORROWER/GAURANTORS

The above shall be treated as Notice U/r. 9(1) read with 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, to the Obligants to pay the same within 30 days from the date of publication...

epaper.financialexpress.com

Pune

MANGESH PARASHRAM GADAKH

Whole-time director DIN: 09736469

Sd/- Authorized Officer

For YES Bank Limited

T: +91-9769433723 • Email: elegantflora2012@gmail.com • W: www.elegantflora.in The meeting of the Company was held on November 11,

ELEGANT FLORICULTURE &

AGROTECH (INDIA) LIMITED

late: 14/11/2025

Place: Pune/ ROM

Gut No. 358, Village: Mouje Kashal, Taluka: Maval, Vadgaon, Dist.: Pune - 412106.

2025 approved the unaudited Standalone Financial Results of the Company for the quarter and half year ended on 30th September, 2025.

The detailed format of Quarterly and half yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of quarterly and half yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on the Company website (https://www.elegantflora.in).

For ELEGANT FLORICULTURE & AGROTECH (INDIA) LIMITED

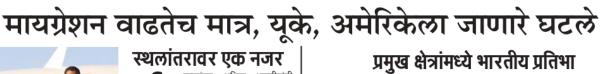
Date: 14/11/2025 Place: Pune

स्थलांतराच्या क्रमवारीत भारत अव्वल

क्रमवारीत भारत अव्वल आहे. कोविड-१९ साथीच्या काळात चीनला मागे विकसित देशांमध्ये भारतातून सर्वाधिक स्थलांतर होत आहे. आर्थिक सहकार्य आणि विकास संघटनेच्या (ओईसीडी) अहवालानुसार, २०२३ मध्ये भारताने आपले स्थान आणखी मजबूत केले, स्थलांतराच्या बाबतीत अमेरिका, युके, कॅनडा आणि ऑस्ट्रेलियासह इतर सर्व ३८ देशांना मागे

तथापि, अहवालात काही महत्त्वपूर्ण बदल होत असल्याचे देखील नमूद केले आहे. २०२४ मध्ये, अमेरिका आणि युकेमध्ये आंतरराष्ट्रीय विद्यार्थ्यांच्या स्थलांतरात भारताने अव्वल स्थान गमावले आणि चीनने त्याला मागे टाकले. दुसरीकडे, आरोग्यसेवा कर्मचाऱ्यांच्या वाढत्या मागणीमुळे भारतातून स्थलांतर आणखी वाढले आहे.

नागरिकत्व आकडेवारी : ताज्या अहवालानुसार, २०२३ मध्ये २,२५,००० भारतीयांनी ओईसीडी देशांकडून नागरिकत्व मिळवले. ही संख्या कोणत्याही



लाखांहून अधिक भारतीयांनी २०२३ मध्ये ३८ देशांमध्ये

वाढ होती मागील वर्षाच्या

लाख लोक स्थलांतरित झाले या काळात चीनमधून पैकी एका भारतीयाने (१.४४

लाख) ब्रिटेनची निवड केली २०२३ वाढ होती मागील वर्षाच्या

ने घटून ६८,००० झाली 🥭 आहे अमेरिकेत स्थलांतरित

देशापेक्षा सर्वाधिक आहे. एकूण भारतीय आणि कॅनडा सर्वांत उदार देश म्हणून नागरिकत्वाच्या ८४.२% कॅनडा, अमेरिका, उदयास आले आहेत. ऑस्ट्रेलियामध्ये, हा ऑस्ट्रेलिया आणि युके यांचा वाटा होता. वाटा २०१३ मध्ये १५.६% वरून २०२३ भारतीयांना नागरिकत्व देण्यात ऑस्ट्रेलिया मध्ये २१% पर्यंत वाढला. कॅनडामध्ये ५

प्रमुख क्षेत्रांमध्ये भारतीय प्रतिभा

विकसित देशांमध्ये वृद्ध लोकसंख्या आणि कामगारांच्या कमतरतेमुळे, भारतीय प्रतिभेची मोठी मागणी आहे आरोग्यसेवा हे एक महत्त्वाचे क्षेत्र आहे. भारत ओईसीडी देशांमध्ये सर्वांत जास्त डॉक्टर आणि परिचारिका पुरवतो.

भारतीयांपैकी आरोग्यसेवा व्हिसावर गेले

६ लाख

८.३ लाख डॉक्टर आणि १.७५ लाख परिचारिका परदेशी वंशाच्या होत्या या देशांमध्ये ९८,८५७ भारतीय वंशाचे डॉक्टर होते यापैकी

आश्रय प्रकरणांमध्ये तीव्र वाढ

गेल्या काही वर्षांत, विकसित देशांमध्ये भारतीयांनी केलेल्या आश्रय अर्जांमध्येही वाढ झाली

३८ ओईसीडी देशांमध्ये १५ भारतीयांनी आश्रयासाठी अर्ज केले २०२३ पर्यंत २.९ पट वाढली साथीच्या

अमेरिका, कॅनडा आणि युनायटेड किंग्डममध्ये सर्वाधिक अर्ज आले काही देशांमध्ये ही वाढ लक्षणीय होती. फिनलंडमध्ये भारतीयांनी आश्रय अर्ज १४ पट आणि न्युझीलंडमध्ये ६ पट वाढले.

रोगानंतर सरासरी अर्जांची

नवीन नागरिकांपैकी जवळजवळ १ भारतीय वंशाचा होता, जो दहा वर्षांपूर्वीच्या १० वर्षांत १८% वरून ९% पर्यंत कमी पातळीपेक्षा जवळजवळ दुप्पट होता. झाला आहे. अमेरिकेत, गेल्या दशकात हा दुसरीकडे, यूकेमध्ये, भारतीयांना देण्यात वाटा ६-७% वर स्थिर राहिला आहे.

एप्रिल-सप्टेंबरमध्ये १११ देशांमध्ये मजबूत वाढ

देशाची कापड निर्यात १० टक्क्यांनी वाढली

▶ दिल्ली, वृत्तसंस्था. एप्रिल-सप्टेंबरमध्ये भारताची १११ देशांना कापड निर्यात वर्षानुवर्षे १० टक्क्यांनी वाढली. प्रतिकूल जागतिक परिस्थिती आणि प्रमुख बाजारपेठांमधील शुल्क-संबंधित आव्हाने असूनही, हे आर्थिक वर्ष २०२५-२६ च्या पहिल्या सहामाहीत लक्षणीय ताकद दर्शवते.

वस्त्रोद्योग मंत्रालयाने सांगितले की, एप्रिल-सप्टेंबर २०२५ दरम्यान या १११ बाजारपेठांनी ८,४८९ अमेरिकन डॉलर्सचे योगदान दिले, जे मागील वर्षी ७,७१८.५ दशलक्ष अमेरिकन डॉलर्स होते. ही १० टक्के वाढ आणि ७७०.३ दशलक्ष अमेरिकन डॉलर्सची आहे. एप्रिल-सप्टेंबर २०२५ या काळात भारताच्या कापड, वस्त्र आणि तयार कपड्यांच्या जागतिक निर्यातीत वार्षिक आधारावर ०.१ टक्क्यांनी किंचित वाढ झाली. प्रभावी वाढ नोंदवणाऱ्या भारतातील काही प्रमुख निर्यात बाजारपेठांमध्ये संयुक्त



अरब अमिराती (१४.५ टक्के) युनायटेड किंग्डम (१.५ टक्के), जपान (१९ टक्के), जर्मनी (२.९ टक्के). स्पेन (९ टक्के) आणि फ्रान्स (९.२ टक्के) यांचा समावेश होता. उच्च वाढीचा दर नोंदवणाऱ्या इतर बाजारपेठांमध्ये इजिप्त (२७ टक्के), सौदी अरेबिया (१२.५ टक्के) आणि हाँगकाँग (६९ टक्के) यांचा समावेश होता. या वाढीला चालना देणाऱ्या प्रमुख क्षेत्रांमध्ये सर्व कापडांमध्ये तयार कपडे (आरएमजी) यांचा समावेश होता, जो ३.४२ टक्क्यांनी वाढला. ज्यूटमध्ये ५.५६ टक्क्यांनी वाढ झाली.

Short News

ओपन एआय सोबत फोन पे ची भागीदारी

दिल्ली. तंत्रज्ञान क्षेत्रातील आघाडीची कंपनी फोन पे ने गुरुवारी भारतातील त्यांच्या वापरकर्त्यांसाठी चाट जीपीटी वैशिष्ट्ये आणण्यासाठी ओपन एआय सोबत भागीदारीची घोषणा केली. कंपनीने म्हटले आहे की, या सहकार्यामुळे फोन पे वापरकर्त्यांना आणि फोन पे फॉर बिझनेस ॲपद्वारे थेट चाट जीपीटीच्या प्रगत कृत्रिम बुद्धिमत्ता(एआय) सेवांमध्ये प्रवेश करता येईल . ओपन एआय चे आंतरराष्ट्रीय धोरणाचे व्यवस्थापकीय संचालक ऑलिव्हर जे म्हणाले, फोन पे सोबतचे आमचे सहकार्य हे भारतातील लोकांसाठी एआय अधिक सुलभ बनवण्याच्या आमच्या ध्येयातील एक महत्त्वाचा

वायर्स-केबल्समध्ये सूर्या रोशनीचा प्रवेश

दिल्ली, वृत्तसंस्था . सूर्या रोशनी लिमिटेड आता आपल्या नवीन टर्बो फ्लेक्स रेंजसह वायर्स आणि केबल्स क्षेत्रात उतरली आहे. आधुनिक घर व व्यावसायिक ठिकाणांसाठी सुरक्षा, टिकाऊपणा आणि लवचिकतेचा उत्तम संगम साधत, कंपनीने विद्युत समाधान क्षेत्रात आपले स्थान अधिक बळकट केले आहे . ही नवीन वायर टर्बो फ्लेक्स –एफआर आणि टर्बो फ्लेक्स ग्रीन- एफआरएलएसएच या दोन प्रकारांत उपलब्ध आहेत .

भारतीय अर्थव्यवस्था ६.५% दराने वाढेल

मूडीजचा अंदाज : २०२६ मध्ये ६.५ %

▶ दिल्ली, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. मूडीज रेटिंग्जने गुरुवारी २०२५ मध्ये भारताची अर्थेव्यवस्था ७ टक्के आणि पुढील वर्षी ६.५ टक्के दराने वाढेल, असा अंदाज वर्तवला आहे. मूडीजने त्यांच्या 'ग्लोबल मॅक्रो आउटलुक'मध्ये म्हटले आहे की, भारताच्या आर्थिक वाढीला मजबूत पायाभूत सुविधा खर्च आणि ठोस वापराचा आधार



व्यावसायिक भांडवली खर्चाबाबत सावध राहिले आहे.

वेगाने वाढणारी अर्थव्यवस्था राहील, अशी अपेक्षा आहे. २०२७ पर्यंत देशांतर्गत आणि निर्यात विविधीकरणामुळे ते ६.५ टक्के दराने वाढेल. कॅलेंडर वर्ष २०२५ साठी वास्तविक जीडीपी वाढ ७ टक्के राहण्याचा अंदाज आहे, जो २०२४ मध्ये ६.७ टक्क्यांपेक्षा जास्त आहे. वास्तविक जीडीपी २०११-१२ या बेस वर्षावर आधारित आहे. काही उत्पादनांवर ५० टक्के अमेरिकन शुल्काचा सामना करणाऱ्या भारतीय निर्यातदारांनी निर्यात पुनर्निर्देशित करण्यात यश मिळवले आहे. सप्टेंबरमध्ये त्यांची एकूण निर्यात ६.७५ टक्क्यांनी वाढली, तर अमेरिकेतील निर्यात ११.९ टक्क्यांनी घटली. कमी चलनवाढीदरम्यान तटस्थ ते अनुकूल चलनविषयक धोरणाच्या भूमिकेमुळे २०२६ आणि २०२७ मध्ये त्यांची अर्थव्यवस्था सुमारे ६.५ टक्क्यांनी वाढेल अशी अपेक्षा मूडीजने व्यक्त केली आहे.

अभियान : निर्यात प्रोत्साहनावर २५,०६० कोटी रुपये खर्च होणार

एमएसएमईना नवा बूस्टर डोस

▶ दिल्ली, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. सरकारने निर्यात प्रोत्साहन अभियानाला मान्यता दिली आहे. या आर्थिक वर्षापासन सुरू होणारे एकूण २५,०६० कोटी रुपयांचे हे अभियान सहा आर्थिक वर्षांसाठी चालेल. या उपक्रमामुळे निर्यातदारांना अमेरिकेच्या उच्च शुल्काचा सामना करण्यास मदत हे अभियान दोन उप-योजनांद्वारे राबविले जाईलः निर्यात प्रोत्साहन आणि निर्यात दिशानिर्देश. निर्यात प्रोत्साहनासाठी १०,४०१ कोटी रुपये खर्च केले जातील, तर निर्यात दिशानिर्देशासाठी १४,६५९ कोटी रुपये खर्च केले जातील. माहिती आणि प्रसारण मंत्री अश्विनी वैष्णव यांनी सांगितले की, हे एक व्यापक अभियान आहे आणि संपूर्ण निर्यात परिसंस्थेला पाठिंबा देईल. या अभियानांतर्गत, अलिकडच्या जागतिक शुल्क वाढीमुळे प्रभावित झालेल्या क्षेत्रांना प्राधान्याने मदत दिली जाईल. या क्षेत्रांमध्ये कापड, चामडे, रत्ने आणि दागिने, अभियांत्रिकी वस्तू आणि सागरी उत्पादने यांचा समावेश आहे. या उपक्रमामुळे देशांतर्गत निर्यातदारांना अमेरिकेचे अध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प यांच्या शुल्कामुळे उद्भवणाऱ्या जागतिक व्यापार अनिश्चिततेवर मात

निर्यातदारांसाढी २०,००० कोटींची क्रेडिट गॅरंटी योजना



निर्यात वाढविण्यासाठी, केंद्रीय मंत्रिमंडळाने निर्यातदारांसाठी क्रेडिट गॅरंटी योजना (सीजीएसई) सुरू करण्यास मान्यता दिली . या योजनेअंतर्गत, राष्ट्रीय क्रेडिट गॅरंटी टस्टी कंपनी लिमिटेड (एनसीजीटीसी) पात्र निर्यातदारांना, ज्यामध्ये एमएसएमई समाविष्ट आहेत. त्यांना २०.००० कोटी रूपयांपर्यंतच्या अतिरिक्त कर्ज सविधांसाढी

सदस्य वित्तीय संस्थांना १००% क्रेडिट गॅरंटी कव्हर प्रदान करेल . पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या अध्यक्षतेखाली झालेल्या मंत्रिमंडळ बैठकीत घेतलेल्या निर्णयाची माहिती देताना माहिती आणि प्रसारण मंत्री अश्विनी वैष्णव यांनी सांगितले की, ही योजना वित्तीय सेवा विभाग (डीएफएस) द्वारे एनसीजीटीसीद्वारे अंमलात आणली जाईल जेणेकरून पात्र निर्यातदारांना, ज्यामध्ये एमएसएमई समाविष्ट आहेत.

करण्यास मदत होण्याची अपेक्षा आहे. अमेरिकेने २७ ऑगस्टपासून भारतीय वस्तूंवर ५० टक्के इतका मोठा कर लादला आहे. निर्यात प्रोत्साहन व्याज सवलत, घटकीकरण, निर्यातदारांसाठी क्रेडिट कार्ड समर्थन आणि नवीन बाजारपेठांमध्ये विविधीकरणासाठी क्रेडिट वर्धित समर्थन यासारख्या विविध साधनांद्वारे एमएसएमईंसाठी परवडणाऱ्या व्यापार वित्तपुरवठ्यात प्रवेश सुधारण्यावर लक्ष केंद्रित करेल. निर्यात दिशानिर्देश बाजारपेठेची तयारी आणि स्पर्धात्मकता वाढवणाऱ्या गैर-आर्थिक सहाय्यावर लक्ष केंद्रित करेल. यामध्ये निर्यात गुणवत्ता आणि

अनुपालन सहाय्य, आंतरराष्ट्रीय ब्रॅडिंग, पॅकेजिंग आणि व्यापार मेळ्यांमध्ये सहभाग, निर्यात गोदाम आणि लॉजिस्टिक्स आणि अचूक व्यापार माहिती आणि क्षमता-निर्मिती उपक्रमांचा समावेश आहे. एमएसएमईंसाठी परवडणाऱ्या वित्तपुरवठ्यात प्रवेश सुलभ होईल, अनुपालन आणि प्रमाणन सहाय्याद्वारे निर्यात तयारी वाढेल आणि भारतीय उत्पादनांसाठी बाजारपेठ प्रवेश सुधारेल अशी अपेक्षा आहे. हे अभियान भारतीय निर्यातीला आणणाऱ्या आव्हानांना तोंड देण्यासाठी डिझाइन केले

बाजारातील चढ-उतार कायम

सेन्सेक्स किंचित १२.१६नी वाढला

▶ मुंबई, वृत्तसंस्था. स्थानिक शेअर बाजारातील अस्थिरतेदरम्यान, बीएसई सेन्सेक्स आणि एनएसई निफ्टी हे



विदेशी बाजारपेटाः इतर आशियाई बाजारपेटांमध्ये, चीनचा शांघाय कंपोझिट, हाँगकाँगचा हँग सेंग, जपानचा निक्केई आणि दक्षिण कोरियाचा कोस्पी हे निर्देशांक जास्त व्यापार करत होते. दुपारच्या व्यवहारात बहुतेक प्रमुख युरोपीय बाजारपेठा घसरल्या . अमेरिकन बाजारपेटा वाढीसह बंद झाल्या .

एक्सचेंजचा निफ्टी देखील ३.३५ अंकांनी म्हणजेच ०.०१

टक्क्यांनी वाढून २५,८७९.१५ अंकांवर बंद झाला.

कच्चे तेल : जागतिक तेल बेंचमार्क ब्रेंट क्रूड ०.२९ टक्क्यांनी घसरून \$६२.५३ प्रति बॅरलवर आला.

रुपया : अमेरिकन चलनाच्या तुलनेत रुपयाचा विनिमय दर ६ पैशांनी

मुलुंडमध्ये कारवाई : आंतरराष्ट्रीय बँकांकडून कर्ज देण्याचे आमिष दाखवून फसवणूक

अनधिकृत कॉल सेंटरवर पोलिसांचा छापा

मुंबई, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. आंतरराष्ट्रीय बँकांकडून कर्ज देण्याचे आमिष दाखवून असंख्य लोकांना फसवणाऱ्या अनिधकृत कॉल सेंटरवर मुलुंड पोलिसांनी छापा टाकला. कॉल

सेंटर चालवणाऱ्या पाच जणांना पोलिसांनी अटक केली. त्यांच्याकडून लॅपटॉप, मोबाईल फोन आणि इतर साहित्य जप्त करण्यात आले.

मुलुंडमधील सागर राजेश गुप्ता (२७), मुलुंडमधील अभिषेक सूर्यप्रकाश सिंग (२८), लखीसराय (बिहार) येथील तन्मय कुमार रजनीश धाडसिंग (२७), भाईंदर पूर्व येथील रहिवासी शैलेश मनोहर शेट्टी (२७) आणि ठाणे येथील रहिवासी रोहन मोहम्मद अन्सारी (२८) अशी अटक करण्यात आलेल्या आरोपींची नावे आहेत.

विविध शुल्काच्या

मुलुंड कॉलनीतील मलबार हिल स्ट्रीटवरील भाड्याने घेतलेल्या अपार्टमेंटमध्ये हा प्रकार सुरू होता. पोलिसांनी हे अपार्टमेंट सील केले आहे. मुलुंड पोलिसांना माहिती मिळाली की काही व्यक्ती गेल्या काही दिवसांपासून बनावट कॉल सेंटरद्वारे मुलुंड कॉलनी परिसरातील नागरिकांची फसवणूक करत आहेत. खात्री

करून आमिष दाखवत होते, झाल्यानंतर पोलिसांनी कॉल सेंटरवर छापा टाकला. हे अनिधकृत कॉल सेंटर एका घरातून सुरू असल्याचे आढळून आले. आरोपी नागरिकांना फोन किंवा मेसेज

नावाखाली केली वसुली

जणांना बनावट कर्ज मंजुरीची कागदपत्रे देखील पाठवण्यात ऑली होती. या आरोपींनी मोठ्या प्रमाणात अनेक लोकांची फसवणूक केल्याचा पोलिसांना संशय आहे . पीलिस या प्रकरणाचा अधिक तपास

त्यांना आंतरराष्ट्रीय बँकांकडून कर्ज देण्याचे आश्वासन देत होते.

सोने तस्करी रॅकेटचा पर्दाफाश, ११ अटकेत

▶ मुं**बई, नवराष्ट्र न्युज नेटवर्क.** महसूल आला आहे. तस्करांकडून १५ कोटी रुपयांचे सोने गुप्तचर संचालनालयाने मुंबईत सोन्याची तस्करी करणाऱ्या रॅकेटचा पर्दाफाश केला आहे आणि त्याच्या प्रमुख सूत्रधारासह ११ जणांना अटक केली आहे. डीआरआयच्या एका अधिकाऱ्याच्या म्हणण्यानुसार, प्राथमिक तपासात भारतात सोने तस्करी करून ते राखाडी बाजारात विकण्याचा,

जप्त करण्यात आले. डीआरआयच्या मुंबई विभागीय युनिटला मुंबईत सोन्याची तस्करी आणि वितळवण्याचे रॅकेट सुरू असल्याची गुप्त माहिती मिळाली होती. या माहितीच्या आधारे, डीआरआय पथकांनी सोमवारी शहरातील चार ठिकाणी एकाच महसूल चुकवण्याचा सुनियोजित कट उघडकीस नसलेली दुकाने उघडकीस आली. त्यांना एक सापडले.

पूर्णपणे कार्यरत युनिट आढळले जिथे तस्करी केलेले सोने वितळवले जात होते आणि बारसारख्या इतर स्वरूपात रूपांतरित केले जात होते. वितळवण्याच्या युनिटमधून एकूण ६.३५ किलो सोने जप्त करण्यात आले आणि भट्टी चालवणाऱ्यांना अटक करण्यात आली. टोळीच्या वेळी छापे टाकले, ज्यामध्ये दोन बेकायदेशीर सोने म्होरक्याशी संबंधित दोन दुकानांवर छापे वितळवण्याचे युनिट आणि दोन नोंदणीकृत टाकण्यात आले तेव्हा ५.५३ किलो सोन्याचे बार



पुणे महानगरपालिका

उद्यान कार्यालय

निविदा जाहिरात - निवन कामे

वेक्री कालावधी दिनांक :- १४/११/२०२५ ते २१/११/२०२५ दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत जाहिरात क्र. १/१२१३ दि. १३/११/२५

स्विकृती कालावधी दिनांक :- १४/११/२०२५ ते २१/११/२०२५ दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत 🛮 तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक :- २५/११/२०२५ दुपारी १२:०० वाजेपर्यंत एकूण निविदा निविदा निविदा विषयक बयाणा निविदा क्र. कामाचे नाव रक्कम संच व्यक्तीचे नाव व क्र मुदत दूरध्वनी क्र. (सर्व करांसह) पुणे मनपाच्या उद्यान विभागाकडील वृक्षांची देखभाल करिता उपलब्ध वरिष्ठ लिपिक असलेल्या विविध मशीनचे देखभाल व दुरुस्ती करणे व आवश्यकतेनुसार २१०/२०२५ (भांडार उद्यान 25,00,000.00 25,000/ 1359/-स्पेअर पार्टस पुरविणे (दर करार पद्धतीने) कार्यालय

अ) पुणे मनपाची वरील कामे ही अनुभवी/म.न.पा मान्यता प्राप्त/शासन मान्यता प्राप्त ठेकेदारांकडून (कामासाठीच्या पुर्वपात्रता अटी टेंडर सेट मध्ये नमूद केल्यानुसार) करून घ्यावयार्च आहेत तसे नसल्यास निविदाधारकेचा विचार केला जाणार नाही सदर कामाबाबत निविदा अटी शर्ती ई. बाबतच्या सर्व तपशिल निविदा संचामध्ये नमूद केलाअसून सदर कामाचे निविदा संच www.mahatenders.gov.in वेबसाईटवर यासाठी उपलब्ध आहे व निविदा विक्री कालावधी वेळ, स्विकृती कालावधी व तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया वेळ www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटव

पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे तसेच निविदा सादर करताना निविदा अटी व शर्तीनसार ज्या निविदाधारकाने आवश्यक सर्व कागदपत्रे निविदा मदतील जोडले असतील अशाच निविदाधारकाचे दर पाकीट उघडण्यात येईल अन्यथा नाही. त्याबाबतचा कुठलाही पत्र व्यवव्हार खात्यामार्फत करण्यात येणार नाही

क) निवदा विक्रीच्या शेवटच्या दिवशी निविदासंच प्राप्त न झाल्यास व स्विकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी निविदाधारकाची राहील ङ) बयाणा रक्कम ऑनलाईन सुविधेमार्फत स्वीकरणेत येणार आहे तसेच बाकी सर्व मजुकर www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

Sd/-(अशोक घोरपडे) सह महापालिका आयुक्त तथा मुख्य उद्यान अधिक्षक,

पुणे महानगरपालिका



एली्ग्ंट फ्लोरिकल्चर अँड अँग्रोटेक (आय) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय:- गट क्र. ३५८, गाव : मौजे कशाळ, तालुका: मावळ, वडगाव, जिल्हा: पुणे-४२११०६ T: +91-9769433723 Email: elegantflora2012@gmail.com W: www.elegantflora.in

कंपनीच्या ११ नोव्हेंबर २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाही वर्षासाठी कंपनीच्या अलेखापरिक्षित एकमेव वित्तिय निश्कार्षाना मान्यता देण्यात आली.

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या नियमावली ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या तिमाही आणि सहामाही आर्थिक निकालांचे तपशीलवार स्वरूप. तिमाही आणि सहामाही आर्थिक निकालांचे संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट (www.bseindia.com) आणि कंपनी वेबसाइट (https://www.elegantflora.in) वर उपलब्ध आहे.



डीआयएन: ०८१५६३९५

एलीगंट फ्लोरिकल्चर अँड ॲग्रोटेक (आय) लिमिटेडच्या संचालक मंडळाकरीता आणि त्यांच्या वतीने मंगेश परशराम गडाख

(पूर्ण वेळ संचालक)

दिनांक: ११.११.२०२५

ठिकाण : मुंबई

देश सोडण्यासाठी दबाव; घटस्फोट झाला

नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. बॉम्बस्फोटांचा महाराष्ट्राशी जुळत असल्याचे दिसून येत आहे. दहशतवादी संघटना जैश-ए-मोहम्मदच्या महिला शाखेशी संबंधित आरोपी डॉ. शाहीन सिद्दीकीचे पती डॉ. जफर हयात यांनी घटस्फोटामागील रहस्य उलगडून अनेक खळबळजनक खुलासे केले आहेत. जफर सध्या उत्तर प्रदेशातील कानपूर येथील सरकारी केपीएम रुग्णालयात नेत्ररोगतज्ज्ञ म्हणून काम करतात.

डॉ. जफर हयात यांनी त्यांच्या पोलिसांच्या जबाबात म्हटले आहे की, मूळ उत्तर प्रदेशातील लखनौ येथील रहिवासी असलेल्या शाहीनने त्यांच्यावर सतत परदेशात (विशेषतः युरोप किंवा ऑस्ट्रेलिया) स्थायिक होण्यासाठी दबाव आणला. डॉ. जफर स्वतः भारत सोडण्यास तयार नव्हते. या मतभेदांमुळे २०१५ मध्ये त्यांचा घटस्फोट झाला. झफर यांनी

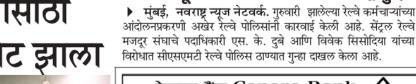


सांगितले की, घटस्फोटाची प्रक्रिया त्यांनीच सुरू केला होती, शरिया कायद्यानुसार त्यांचा घटस्फोट झाला. डॉ. शाहीन हिने २००३ मध्ये डॉ. जफर हयात यांच्याशी लग्न केले. त्यावेळी शाहीन कानपूरमध्येही तैनात होती. तथापि, तिने कधीही बुरखा घातला नव्हता किंवा कोणतेही धार्मिक निर्बंध स्वीकारले नव्हते. ती फक्त तिच्या सासरच्यांना भेटतानाच बुरखा घालत असे. झफर म्हणतात की, त्यांच्या लग्नाची पहिली सहा ते सात वर्षे चांगली होती, परंतु नंतर डॉ. शाहीनने त्यांच्यावर परदेशात स्थायिक होण्यासाठी आणण्यास सुरुवात केली.

मट्टा गाड्याच्या छतावर गंजरोधक

 मुंबई, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. 'दिहसर ते अंधेरी पश्चिम मेट्रो- २ अ' या मार्गिकेवरील मेट्रो गाड्यांचे छत साडेतीन वर्षातच गंजले असून अखेर महामुंबई मेट्रो संचलन मंडळाने (एमएमएमओसीएल) गाड्यांच्या छताच्या दुरुस्तीचे काम हाती घेतले आहे. गाड्यांच्या छतावर गंजरोधक उपाययोजना

करण्यात येत आहे. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या (एमएमआरडीए) मेट्रो २ अ आणि दहिसर- गुंदवली मेट्रो-७ मार्गिकेच्या संचलन, देखभाल- दरुस्तीची जबाबदारी एमएमएमओसीएलवर आहे. सध्या एमएमएमओसीएलकडून मेट्रो २ अ आणि मेट्रो ७ मार्गिकांवर २४ मेट्रो गाङ्या चालवण्यात येत आहेत.



केनरा बैंक Canara Bank

रेल्वे मजदूर संघाच्या पदाधिकाऱ्याविरुद्ध गुन्हा

ॉफ फायनन्शियल ॲसेटस ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ (५४/२००२) अंतर्गत प्राधिकत धिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्य

ायद्याच्या कलम १३ (१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार आणि गहाणदार **श्री. रोहित शरद ढोले** ह्यांना नमूद मागणी सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत **२५.०७.२०२५** ानसार **रु. ६९.७९.७७५.५०** (रुपये एकसष्ट लक्ष एकाहत्तर हजार सातशे पंच्याहत्तर आणि पन्नास मात्र अधिक देय व्याज आणि अन्य शुल्काचा भरणा करण्यासाठी मागणी सूचना दिनांकित ३१.०७.२०२५ रोजी र्जिदार/ गहाणदार ह्यांना रकमेचा भरणा करता न आल्यामुळे कर्जदार आणि सामान्य जनतेला ह्याद्वारे सूचन ग्यात येत आहे कि येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्तेचा नमूद नियमांच्या नियम ८ आणि ९ सह

चल्या जाणाऱ्या नमद कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना/ तिला देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर रून १२ नोव्हेंबर २०२५ रोजी ताबा घेतला आहे. शेषत: कर्जदार आणि हमीदार ह्यांना ह्याद्वारे सावध करण्यात येत आहे की मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार क ाये आणि मालमत्तेशी असा व्यवहार जर झाला असल्यास **२५.०७.२०२५** अनुसार रु. **६१,७१,७७५.५०** रुपये एकसष्ट लक्ष एकाहत्तर हजार सातशे पंच्याहत्तर आणि पन्नास मात्र) अधिक देय व्याज आणि अन्य ाल्काचा भरणा कॅनरा बँक, लॅमिंगटन रोड शाखेकडे करण्यास बाध्य असतील, सरक्षित मत्ता सोडविण्यासाठी

, पलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात नमूद कायद्याच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) मध्ये असलेल्या त्र्तूदिकडे

l	क्र.	स्थावर मालमत्तच वणन	धारकाचे नाव
	1.	फ्लॅट क्रमांक ६०३, ४६.१९ चौरस मीटर. श्रीजी दर्शन म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील सहाय्या मजल्यावरील कार्पेट एरिया, जो गावातील प्लॉट क्रमांक ८८, सेक्टर क्रमांक २५ अ, पुष्पक नोड (वहाळ), तालुका - पनवेल, जिल्हा - रायगड येथील जिमनीवरील प्लॉट क्रमांक ८८ वर बांघलेला आहे. सीईआरएसएआय सुरक्षा आयडी – ४०००७७१६७८६०	धारकाचे नाव
		दुसऱ्या मजल्यावरील पलॅट क्रमांक २०४, ३४.२० चौरस मीटर (३६८ चौरस फूट) कार्पेट एरिया जो सदुरु कृपा म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ५२५ चौरस फूट बांघलेल्या क्षेत्राच्या समतुल्य आहे, जो शहर सर्वेषण मालमत्ता क्रमांक १६६५ + १६६८/१९, सीईआरएसएआय सुरक्षा आयडी – ४०००६१७८४७३१,	धारकाचे नाव

दिनांक : १२.११.२०२५ ठिकाण : मुंबई ताबा प्रकार : सांकेतिव

द्यांना सीसी :

 रोहित शरद ढोले (कर्जदार), सदनिका क्र. ०२०४, प्लॉट क्र. १ ईडब्ल्यएस बिल्डींग, ई-१ सेक्टर १०, नीर साई बाबा मंदीर घणसोली, नवी मुंबई (एम-कॉर्प), महाराष्ट्र ४००७०१ २. रोहित शरद ढोले (कर्जदार), सदिनका क्र. २०४, २ रा मजला, सदुरू कृपा, प्लॉट क्र. १ गाव विंचवली शेखीन तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड ४१०२०३

3. रोहित शरद ढोले (कर्जदार), सदिनका क्र. ६०३, ६ वा मजला, श्रीजी दर्शन, प्लॉट क्र. ८८ सेक्टर २५ ए, गाव – वहाळ, नोड पुष्पक नीर विव्वल मंदिर, उलवे नवी मुंबई, तालुका – पनवेल

४. रोहित शरद ढोले (कर्जदार), येनेरे, येनेरे पुणे, महाराष्ट्र ४१०५०२