



**Date: 16<sup>th</sup> January, 2026**

**To**

Department of Corporate Services  
**BSE Limited,**  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai-400001

**Scrip Code: 534741 ISIN: INE247C01023**

**Sub: Newspaper Clippings- Publication of Notice of Extra-Ordinary General Meeting. Book Closure and Remote e-voting information.**

Dear Sir/Ma'am,

We are enclosing herewith, in terms of Regulation 30 and 47(1)(d) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a copy of each of the newspaper clippings of the Notice of Extra-Ordinary General Meeting published on 16th January, 2026 inter-alia in Delhi edition of the following newspapers.

1. "Financial Express" (English), and
2. "Jansatta" (Hindi).

This is for your record and reference.

Thanking you,

**Yours Faithfully,**

**For Virtual Global Education Limited**

PRASANNA  
LAXMIDHAR  
MOHAPATRA  
Date: 2026.01.16  
10:33:53 +05'30'

Digitally signed by  
PRASANNA  
LAXMIDHAR  
MOHAPATRA  
Date: 2026.01.16  
10:33:53 +05'30'

**Prasanna Laxmidhar Mohapatra**

**Whole-Time Director**

**DIN: 09528267**

---

Registered Office: 1108,11<sup>th</sup> Floor, RG Trade Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034

Tel: 011-41522143, CIN: L67120DL1993PLC052256

Email: csvirtualeducation@gmail.com, website: www.virtualeducation.co.in



Form No. INC-26  
[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]  
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government  
Northern Region

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **Heritage Healthcare Private Limited** having its registered office at **WZ-542A, Third Floor Rishi Nagar, Rani Bagh, North West, Delhi, India, 110034**, Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 20th December, 2025 to enable the company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address **B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Aiyadaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi - 110003** within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

**WZ-542A, Third Floor Rishi Nagar, Rani Bagh, North West, Delhi, India, 110034**

For and on behalf of  
**Heritage Healthcare Private Limited**  
Anshuman Rai (Director)  
DIN: 00617408

Date: 16/01/2026  
Place: Delhi

FORM NO.14  
[See Regulation 33(2)]  
**OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - III**  
**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 1)**  
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

**DEMAND NOTICE**

NOTICE, UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/336/2024 30.10.2025

**BANK OF INDIA**  
**Versus**  
**MANOJ THAKUR**

To,  
(CD 1) MANOJ THAKUR S/O SUSHIL THAKUR  
(CD 2) RITA THAKUR W/O MANOJ THAKUR

**BOTH ARE AT:** 86, MAULANA AZAD SOCIETY, PITAMPURA, DELHI - 110034 Also At: D-753, 3RD FLOOR, SARASWATI VIHAR, PITAMPURA, DELHI - 110034 Also At: AYACHI NAGAR, BENTACHOWK, LAHERIA SARAI, DARSHANGA BIHAR - 846003 Also At: T-101105, FIRST FLOOR, 2ND CALLIDORA, SECTOR-73, SOHNA ROAD, GURGAON, HARYANA - 122001

(CD 3) SUBHASH CHANDRA THAKUR S/O CHANDESWAR THAKUR  
B-4/164, POCKET-4, SECTOR-8, ROHINI, DELHI - 110085

(CD 4) M/S TODAY HOMES AND INFRASTRUCTURE PVT. LTD., THROUGH ITS DIRECTORS / RESOLUTION PROFESSIONAL HAVING ITS REGISTERED ADDRESS: STATESMAN HOUSE, 8TH FLOOR, BARAKHAMBRA ROAD, DELHI - 110001 Also At: TODAY CALLIDORA, SECTOR-73, SOHNA ROAD, GURGAON, HARYANA - 122001

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, DELHI(DRT 1) in OA/55/2023 an amount of Rs.42,55,206.90 along with pendente lite and future interest @ 10.30% Compound Interest Monthly w.e.f. 21/11/2022 till realization and costs of Rs 38000 ( Rupees Thirty Eight Thousands Only) has become due against you (Jointly and severally/Fully/Limited)

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 20/01/2026 at 10:30 for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 30/10/2025.

Sd/-  
**RAVINDER KUMAR TOMAR**  
Recovery Officer-I  
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 1)

**VIRTUAL GLOBAL EDUCATION LIMITED**  
CIN:L67120DL1993PLC052256  
Regd Office :- 1007, Aggarwal Cyber Plaza-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034  
E-mail : [csvirtualeducation@gmail.com](mailto:csvirtualeducation@gmail.com),  
Website: [www.virtualeducation.co.in](http://www.virtualeducation.co.in) Tel : +Ph: 011-41522143

**NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE & REMOTE E-VOTING INFORMATION**

NOTICE is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting (AGM) of the members of Virtual Global Education Limited ("the Company") is scheduled to be held on **Friday, the 06<sup>th</sup> day of February, 2026 at 12 Noon through video conferencing/other audio visual means (VC/OAVM)**, to transact the businesses as set out in the Notice of the EGM.

The Notice of EGM, have been sent in electronic mode to all the members whose email ID are registered with the Company/RTA/Depository Participants. The date of completion of email of the notices to the Shareholders is 14TH January, 2026.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 (Act) read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (Rules) and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the Company is providing electronic voting (Remote e-Voting) facility to the members to enable them to cast their votes electronically. Accordingly, the items of business given in the Notice of the EGM may be transacted through electronic voting. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) to provide the e-voting facility.

Members are further informed that:

- The remote e-voting facility shall commence on **(9:00 A.M. IST) on 03<sup>rd</sup> February, 2026 and ends at (5:00 P.M. IST) on 05<sup>th</sup> February, 2026**. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time and Remote e-Voting module shall be disabled by NSDL upon expiry of aforesaid period;
- Voting rights (for voting through Remote e-Voting) shall be reckoned on the paid up value of the shares registered in the name of the members of the Company as of **Cut-off date i.e. Friday, 30<sup>th</sup> January, 2026**;
- Any person who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the EGM and holding shares as of the Cut-off date i.e. **Friday, 30<sup>th</sup> January, 2026**, may obtain the User ID and Password by sending a request (along with Name, Folio No. /DP ID & Client ID, as the case may be and shareholding) at [www.evoting@nsdl.co.in](mailto:www.evoting@nsdl.co.in) or to RTA at [info@skylinetra.com](mailto:info@skylinetra.com). However, if any person is already registered with NSDL for Remote e-Voting, he can use his existing User ID and Password for casting his vote. If a person has forgotten his Password, he can reset his Password by using "Forgot User Details/Password" option available on [www.evoting@nsdl.co.in](http://www.evoting@nsdl.co.in) or contact NSDL on Toll free no. : **1800-22-9900**;
- Person, whose name appears in the Register of Members / Beneficial Owners as on the cut-off date, i.e., **Friday, 30<sup>th</sup> January, 2026**, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting / voting at the Meeting. A person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only;
- The said Notice is available on the Company's website [www.virtualeducation.co.in](http://www.virtualeducation.co.in) and the same is also available on the website of NSDL, [www.evoting@nsdl.co.in](http://www.evoting@nsdl.co.in), also available for inspection at the registered office of the Company on all working days during the business hours up to the date of meeting;
- For e-Voting instructions, members are requested to go through the instructions given in the Notice of the EGM. In case of any queries / grievances connected with electronic voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders at [www.evoting@nsdl.co.in](http://www.evoting@nsdl.co.in) or may contact Mr. Virendra Kumar Rana, (Senior Manager), M/s. Skyline Financial Services Pvt. Ltd., D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020, through email at [admin@skylinetra.com](mailto:admin@skylinetra.com) or on Telephone No. : **+91-11-40450193-96**, Fax No. : **+91-11-26812683**, Mr. Chandan Jha (M. No. 62350, CDP No. 27629), Practicing Company Secretary, has been appointed as Scrutinizer for the e-voting process. The detailed procedure for remote e-voting is contained in the letter sent with the Notice of the EGM. Any query/grievance may be addressed to Email: [csvirtualeducation@gmail.com](mailto:csvirtualeducation@gmail.com)

The results of voting on the resolutions set out in the Notice of the EGM shall be declared within 48 hours of conclusion of the EGM. The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company [www.virtualeducation@gmail.com](http://www.virtualeducation@gmail.com) and on the website of NSDL immediately after the declaration of result by the Chairman or a Director authorized by him and the results shall also be communicated to the Stock Exchanges. The results shall be displayed at the Registered Office i.e., 1007, Aggarwal Cyber Plaza-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, Delhi-110034.

NOTICE is further given pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Rules and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Friday, 30<sup>th</sup> January, 2026 to Friday, the 06<sup>th</sup> February, 2026 (both days inclusive)** for the purpose of EGM.

For Virtual Global Education Limited  
SD/-  
Prasanna Laxmidhar Mohapatra  
Whole-Time Director  
(DIN: 09528267)  
Date: 14.01.2026  
Place: New Delhi

<

**Resd. Off:- 9<sup>th</sup> Floor, Antikah Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001. Ph:- 011-23357172, 23357172-23705414. Web :- [www.nbhhousing.com](http://www.nbhhousing.com)**

**BRANCH OFF:- 3RD FLOOR, MUNICIPAL NO-4, ZODIAC CENTRAL, GANDHI ROAD, NARDEY SHASTRI MARG, DEHRADUN, UTTARAKHAND**

**NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE**

We, the PNB Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "PNBHFL") had issued Demand Notice U/S 13(2) of Chapter III of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as the "Act") by our DEHRADUN Office Situated At 3rd Floor, Municipal No-4, Zodiac Central, Gandhi Road, Nardey Shastri Marg, Dehradun, Uttarakhand. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer, to you all below mentioned Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing Assets as per the Reserve Bank of India/National Housing Bank guidelines due to nonpayment of installments/interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of installments of principal, interest, etc. The outstanding amount is mentioned below. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice and hence this Publication of Demand Notice which is also required U/S 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors.

Your kind attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 where under you can tender pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL, only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s) thereafter. FURTHER you are prohibited U/S 13(15) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

Loan Account No./Branch	Name & Address Of Borrower & Co-Borrower	Name & Address Of Guarantor	Property(ies) Mortgaged	Date of Demand Notice	Amount Due as on date Demand Notice
HOU/DEH/1017/440794 B.O. Dehradun	All The Legal Heirs Of Late Shri Surendra Singh & Aruna Devi Shikhar Enclave, Tirth Visthant, Navdurga Nagar, Behind Oxford School, Haridwar, Uttarakhand, India, 249403 Garv Dhjrmu, Pouta, Post Pavti, Bijnor, Uttar Pradesh, India, 246726 Mediamark Drugs & Pharmaceuticals Msc, B.O. B.O. Dehradun, Uttarakhand, India, 249403 Bhukhand No 21, Khasra No 312 Mt, Situated At Tirth, Visthant Khastha Roshana Bagd, Gram Salempur Mehdooh 1, Pargana Rookee, Haridwar, Uttarakhand 249401	NA	All That Property Comprising Of Land Bearing Khata No 229 (Faski Year 1416-1421), Kh. No. 244A - Measuring Area 123.40 Sq Mtrs. Mauza Kedarpur, Pargana Parbouda Dehradun, Uttarakhand, 248001 Bounded As East, Land Of Shri Harbhajan Singh And Others West- 15 Ft Wide Road, North- Land Of Shri Harbhajan Singh And Others South- Land Of Shri Harbhajan Singh And Others	10-01-2025	Rs. 7,83,727.16/- (Rupees Seven Lakh Ninety-Three Thousand Seven Hundred Twenty Seven And Sixteen Paise Only)
NHL/DEH/444015 B.O. Dehradun	All The Legal Heirs Of Late Shri Ram Singh & Sonni Singh Tower Gali, Kedarpur, Mohrawala, Dehradun, Uttarakhand, India, 248001 Plot No. - 22 Ayodhya Dham, Dhakadkheri, Raipura, Ladpura Kota Rajasthan 324001 KOTA RAJASTHAN 324001	NA	All That Property Comprising Of Land Bearing Khata No 229 (Faski Year 1416-1421), Kh. No. 244A - Measuring Area 123.40 Sq Mtrs. Mauza Kedarpur, Pargana Parbouda Dehradun, Uttarakhand, 248001 Bounded As East, Land Of Shri Harbhajan Singh And Others West- 15 Ft Wide Road, North- Land Of Shri Harbhajan Singh And Others South- Land Of Shri Harbhajan Singh And Others	06-01-2025	Rs. 5,30,744.28/- (Rupees Five Lakh Three Thousand And Seven Hundred Forty Four And Twenty Eight Paise Only)

**PLACE:- DEHRADUN, DATE:- 15.01.2026**

**SD/- AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED**

**India Shelter Finance Corporation Ltd.**  
Home Loans Regd. Office:- Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

**Auction Sale Notice** for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules").

**Notice is hereby given** to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co Borrower(s) and Guarantor(s) or their legal heir(s) or representative(s) that the below described immovable property(s) mortgaged/charged to India Shelter Finance Corporation Limited (hereinafter referred to the Secured Creditor), the possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor having its Registered Office at 6th Floor, Plot No 15, Institutional Area, Sector 44 Gurugram Haryana -122002, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on the dates mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers, co borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer at the place mentioned below.

Loan Account Number/AP Number And Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice U/S 13(2) Date & Amount	Date and Type of Possession Symbolic Possession 02-01-2026	Reserve Price	Date and Time of Inspection of the property
HLKOSVLS000005113953/AP-10258484 And Rs. 1040836.55/- (Rupees Ten Lakh Forty Thousand Eight Hundred Thirty Six and Fifty Five Paise) Due As On 10.10.2025 with further interest & charges until payment of Full	10 Oct. 2025 And Rs. 1040836.55/- (Rupees Ten Lakh Forty Thousand Eight Hundred Thirty Six and Fifty Five Paise) Due As On 10.10.2025 with further interest & charges until payment of Full	<b>TOTAL OUTSTANDING</b> Rs. 1040836.55/- (Rupees Ten Lakh Forty Thousand Eight Hundred Thirty Six and Fifty Five Paise) Due As On 10.10.2025 with further interest & charges until payment of Full	Rs. 750000/- (Seven Lakh Fifty Thousand only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.750000/- (Seventy Five Thousand Only)	20-02-2026 (Inspection Time 10:00 AM to 05:00 PM) EMD Deposition Last Date 21-02-2026
HLKOSVLS000005113953/AP-10258484 Mrs. Lakha Bai Wo Pannalal & Mr. Lokesh Manu Meghwal So Pannalal Reside At: Pakal Kheda, Teh Mangrol Pakalhera, Shahpura Baran, Rajasthan 325206 Also at Khasra No. - 511, 1295/512 Plot No. - 22 Ayodhya Dham, Dhakadkheri, Raipura, Ladpura Kota RAJASTHAN 324001 Rajasthan	10 Oct. 2025 And Rs. 1040836.55/- (Rupees Ten Lakh Forty Thousand Eight Hundred Thirty Six and Fifty Five Paise) Due As On 10.10.2025 with further interest & charges until payment of Full	<b>Description Of The Immovable Property/ Secured Asset :</b> All Piece And Parcel Property Khasra No. - 511, 1295/512, Plot No. - 22 Ayodhya Dham, Dhakadkheri, Raipura, Ladpura Kota Rajasthan 324001 KOTA RAJASTHAN 324001 BOUNDARY:- East-Road 30 Ft, West-Plot No 41, north-Plot No 21, south-plot No 23A	Rs. 750000/- (Seven Lakh Fifty Thousand only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.750000/- (Seventy Five Thousand Only)	20-02-2026 (Inspection Time 10:00 AM to 05:00 PM) EMD Deposition Last Date 21-02-2026

**Place of EMD Deposition / Place of Auction:** 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumanpura, Kota-324007, Rajasthan

**Mode Of Payment :-** All payment shall be made by demand draft/RTGS/NEFT in favour of India Shelter Finance Corporation Limited.

For further details and queries, please contact Authorized Officer, Mr. Himmat Singh Rathore 8290680920 & Mr. GAURAV SHARMA, Mobile No.9251735408 at branch office at India Shelter Finance Corporation Limited, 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumanpura, Kota-324007, Rajasthan or refer the website [www.indiashelter.in](http://www.indiashelter.in) of the Secured Creditor.

**DATE: 16.01.2026 PLACE: RAJASTHAN FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD**

**India Shelter Finance Corporation Ltd.**  
Home Loans Regd. Office:- Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

**Auction Sale Notice** for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act") read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "the Rules").

**Notice is hereby given** to the public in general and in particular to the Borrower(s), Co Borrower(s) and Guarantor(s) or their legal heir(s) or representative(s) that the below described immovable property(s) mortgaged/charged to India Shelter Finance Corporation Limited (hereinafter referred to the Secured Creditor), the possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor having its Registered Office at 6th Floor, Plot No 15, Institutional Area, Sector 44 Gurugram Haryana -122002, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on the dates mentioned below for realization of the amount due to the Secured Creditor from the borrowers, co borrowers and guarantors. The sale will be done by the Authorized Officer at the place mentioned below.

Loan Account Number/AP Number And Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice U/S 13(2) Date & Amount	Date and Type of Possession Symbolic Possession 13-Nov-25	Reserve Price	Date and Time of Inspection of the property
LOAN ACCOUNT NO HL12RNLN000005062673/AP-10143619 MRS. Manju Carpenter W/o Hemant Carpenter, MR. Hemant Carpenter S/o Prem Narayan & MR. Prem Narayan S/o Mangl Lal Reside At:- Ward No 9 Dholam Dholam Dholam Baran Dist. Baran Rajasthan 325221 Also At, Plot No. 6, Dwarka Nagar Awasiya Colony Dist. Jhalawar 326001 Rajasthan	12-Feb-2025 And Rs. 626842/- (Rupees Six Lakh Twenty Six Thousand Eight Hundred Forty Two Only) Due As On 10.02.2025 with Further Interest & Charge Until payment of Full	<b>TOTAL OUTSTANDING</b> RS. 626842/- (Rupees Six Lakh Twenty Six Thousand Eight Hundred Forty Two Only) Due As On 10.02.2025 with Further Interest & Charge Until payment of Full	Rs. 470000/- (Four Lakh Seventy Thousand only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 470000/- (Forty seven thousand Only)	02-02-2026 (Inspection Time 10:00 AM to 05:00 PM) EMD Deposition Last Date 03-02-2026
<b>Description Of The Immovable Property/ Secured Asset :</b> All Piece And Parcel of Property Plot No. 6, Dwarka Nagar Colony Khasaradi Jhalawar Dist. Jhalawar 325221 Rajasthan BOUNDARY:- East-other house, West-Plot No. 5, North-Road 15 ft, South-Other				04-02-2026 (Auction Time 10:00 AM to 5:00 PM)

**Place of EMD Deposition / Place of Auction:** 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumanpura, Kota-324007, Rajasthan

**Mode Of Payment :-** All payment shall be made by demand draft/RTGS/NEFT in favour of India Shelter Finance Corporation Limited.

For further details and queries, please contact Authorized Officer, Mr. Himmat Singh Rathore 8290680920 & Mr. GAURAV SHARMA, Mobile No.9251735408 at branch office at India Shelter Finance Corporation Limited, 1st Floor, 10-D, Panjwani Complex, Opposite Multipurpose School, Gumanpura, Kota-324007, Rajasthan or refer the website [www.indiashelter.in](http://www.indiashelter.in) of the Secured Creditor.

**DATE: 16.01.2026 PLACE: RAJASTHAN FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD**

**Mahindra Finance**  
Registered Office at : Gateway Building, Appollo Bunder, Mumbai- 400 001.  
Corporate office at : B Wing, 3rd Floor, Agastya Corporate Park, Piramal Amiti Building, Kamani Junction, Kurla West Mumbai- 400 070.

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (UNDER RULE 8(6))**

**E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT") READ WITH RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("RULES")**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Guarantor (s) and Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged/charged (collectively referred to as "Property") to Mahindra and Mahindra Financial Services Ltd. ("Secured Creditor/NBFC"), the possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank under section 13(4) of the SARFAESI Act read with the Rules, as detailed hereunder, will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse Basis" on Date, for recovery of the Bank's outstanding dues plus interest as detailed hereunder under Rules 8 and 9 of the Rules by inviting bids as per below e-auction schedule:

**Brief Description of Parties, Outstanding Dues and Property**

Name of the Borrower & Mortgagor(s)	Demand Amount, Notice Date & Possession Notice Date	Property Inspection Date and Time	Last Date for Receipt of Bids along with document(s)	Date & Time of E-Auction	RP, EMD & BIA	Name of Authorised Officer, Contact No. & Email Id
1. M/s. MISTHI TRADERS Proprietorship SHALU GOEL (Borrower & Mortgagor)	Rs. 26,72,139.25/- (Rupees Twenty Six Lakh Seventy Two Thousand One Hundred Thirty Nine and Two Paise Only)	02.02.2026 to 06.02.2026 Between 11:00 AM to 5:00 PM	19.02.2026	E-Auction Date: 20.02.2026 E-Auction Time: 10:30 AM to 04:00 PM	Reserve Price : Property No.1 Rs.11,00,000/- (Rupees Eleven Lakh Only) Property No.2 - Rs.26,20,000/- (Rupees Twenty-Six Lakh Only) Earnest Money Deposit : Property No.1 Rs. 1,10,000/- (Rupees One Lakh Ten Thousand Only) Property No.2 - Rs.2,60,000/- (Rupees Two Lakh Sixty Thousand Only) Bid Incremental Amount : Property No.1 Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) Property No.2 - Rs.25,000/- (Rupees Twenty-Five Thousand Only)	Mr. NISHANT TYAGI +91 8077138227 NISHANT.TYAGI@mahindrafinance.com Mr. MANJEET DAHYA +91 999941820 MANJEET.DAHYA@mahindrafinance.com Mr. VARAD BHARNUKE +91 8057185044 VARAD.BHARNUKE@mahindrafinance.com Mr. PRASHANT YADAV +91 9717177806 PRASHANT.YADAV11@mahindrafinance.com

**PROPERTY No. 1:** All that piece and parcel of Commercial Shop No. 5348, having an area 37.71 Sq. Yards i.e. 28.18 Sq Mtr. Situated at Civil Lines Dakshini, Muzaffarnagar, Pargana Tehsil and Dist. M



परिशिष्ट IV-A  
अचल संपत्ति की बि्की के लिए बिक्की सूचना  
सिक्वयुरिटी इंटरस्ट (एफकोसिमेन्ट) रुलस, 2002 के नियम 8(6) के नियमों को पढ़ते हुए सिक्वोरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स एंड एक्सेसिमेन्ट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरस्ट एक्ट, 2002 के अधीन अचल संपत्ति की बिक्की के लिए ई-नीलामी बिक्की सूचना।  
सामान्य रूप से जनाता को और विशेष रूप से उपारकर्ता (ओ) तथा गैररेटर (ओ) को सूचित किया जाता है कि निम्न वर्गीत अचल संपत्ति सम्मान केपिटल लिमिटेड ("एससीएल") (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनान्स लिमिटेड) के नाम से जाना जाता था ("आईएफएफएल") [CIN : L65922DL2005PLC136029] और इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड [CIN : U67110MH2006PLC305312] के पास गिरवी रखी गई है, जो इंडियाबुल्स एआरसी-XXXI ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य करती है (दोनों एससीएल और आईएससीएल) को संयुक्त रूप से और अलग-अलग ("सुरक्षित लेनदार") के रूप में जाना जाता है, जिसका वारंताविक कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा दिया जा चुका है को आईएससीएल और एससीएल को देय निम्नलिखित राशिओं की वसूली के लिए **17.02.2026 को शाम 05.00 बजे से 06.00 बजे तक "जहां है", "जैसा है" और "जो कुछ भी है"** के आधार पर बेचा जाएगा।

इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड का काकाया :

क्र.सं.	ऋण खाता नंबर	05.01.2026 तक बकाया राशि (रुपय में)
1.	S062XXXI (पुराना कर्ज खाता क्र. HHENOIO0184489)	₹. 27,81,543/- (रुपय सत्ताईस लाख इश्वर्यासी हजार पांच सौ तैंतालीस मात्र)
सम्मान केपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) का बकाया <span> </span> :		
क्र.सं.	ऋण खाता नंबर	06.01.2026 तक बकाया राशि (रुपय में)
1.	HLHNOIO0182291	₹. 37,10,046/- (रुपय सैंतीस लाख दस हजार छियालीस मात्र)

ऋण खाता क्रमांक HHENOIO0184489, अचल संपत्ति सहित सभी अधिकार, स्वामित्व, हित, अंतर्निहित सूचना, गिरवी और/या गारंटी सम्मान केपिटल लिमिटेड ("एससीएल") [पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था ("आईएफएफएल")] द्वारा इंडियाबुल्स एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("आईएससीएल") के पक्ष में सहाभिमंडित प्राप्तिद दिनांक **21.08.2023** के माध्यम से सीमा गया है, और इसे आईएससीएल द्वारा पुनः क्रमांकित किया गया है और इसका गया ऋण खाता क्रमांक **S062XXXI** है। नतीजतन, आईएससीएल उक्त निर्दिष्ट ऋण खाते के लिए सुरक्षित लेनदार भी बन गई है। आईएससीएल ने बिक्की का यह नोटिस जारी करने के लिए एससीएल को अपनी सन्मति दे दी है।

उपरोक्त राशिओं के अतिरिक्त, ऋम खाता संख्या S062XXXI (पुराना ऋम खाता संख्या HHENOIO0184489) के लिए **06.01.2026** से ऋम समझौता(समझौते) और अन्य संबंधित ऋम दस्तावेज(दस्तावेजों) के अनुसार परिधय का ब्याज; और ऋण खाता संख्या HLHNOIO0182291 के लिए **07.01.2026** से, कानूनी खर्च और अन्य शुल्क के साथ जो **सुनील कुमार अग्रवाल और लकी अग्रवाल** पर सुरक्षित लेनदार द्वारा बकाया है और भुगतान योग्य है।

अचल संपत्ति की नीलामी के लिए अलखित मूल्य **₹. 64,00,000/-** (रुपय **षाँसठ लाख मात्र**) होगा और अनेस्टट मनी डिपॉजिट ("ईएफडी") **₹. 6,40,000/-** (रुपय **छह लाख चालीस हजार मात्र**) यानि अलखित मूल्य के 10% के बरामत होगा।

अचल संपत्ति का वर्णन		
<b>फ्लैट नंबर एच-3, (एचआईवी टाइट), ऊपरी तल मंजिल (बीच में दाई तरफ), सुपर एरिया का माप 86.77 वर्ग मीटर, जिसमें तीन बेडरूम, एक हॉल कम डागिंग रूम, एक रसोईघर, दो शौचालय और दो बालनी शामिल हैं, छत के अधिकारी के बिना, प्लॉट नंबर 4/ 5 पर बना है, सेक्टर 2, टी.एच.ए. राजेंद्र नगर, साहिबाबाद, तहसील और जिला गाज़ियाबाद-201010, उत्तर प्रदेश और प्लाॉट निम्नानुसार सीमावृत्त है:</b>		
<b>पूर्व<span> </span> :- प्लॉट नंबर 06</b>	<b>उत्तर<span> </span> :- 40 फीट चौड़ी सड़क</b>	
<b>पश्चिम<span> </span> :- प्लॉट नंबर 04</b>	<b>दक्षिण<span> </span> :- प्लॉट नंबर 32 और 33</b>	
बिक्की के विवरण नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी <a href="http://www.sanmaanacpaital.com">www.sanmaanacpaital.com</a> देखें, संपर्क का नंबर <span> </span> : 0124-6910910, +91 7065451024; ई-मेल आईडी <span> </span> : <a href="mailto:auctionhelpline@sanmaanacpaital.com">auctionhelpline@sanmaanacpaital.com</a> । बोली लगाने के लिए <a href="http://www.auctionfocus.in">www.auctionfocus.in</a> पर लॉग ऑन करें।		
	<b>राही/- प्राधिकृत अधिकारी</b>	
	<b>सम्मान केपिटल लिमिटेड</b>	
<b>दिनांक<span> </span>: 07.01.2026</b>	<b>(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)</b>	
<b>स्थान<span> </span>: गाज़ियाबाद</b>		

संक्षेप में, 31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए अन-ऑडिटेड स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का विवरण।



ई2ई नेटवर्क्स लिमिटेड

CIN:- L72900DL2009PLC341980

उपल जेनेसिस, ए-32, ब्लॉक बी, मोहन कोऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, बदरपुर, नई दिल्ली 110044, फोन नंबर: +91-11-4084-4964

ईमेल: cs@e2enetworks.com, वेबसाइट: https://www.e2enetworks.com/

## 31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए अन-ऑडिटेड स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों का विवरण।

31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए अन-ऑडिटेड स्टैंडअलोन वित्तीय परिणाम (“वित्तीय परिणाम”) का समीक्षा ऑडिट समिति द्वारा की गई है और कंपनी को निदेशक मंडल द्वारा गुरूवार, 15 जनवरी, 2026 को आयोजित अपनी संबंधित बैठकों में अनुमोदित किया गया है।

वित्तीय परिणामों की पूरी जानकारी स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर तथा कंपनी की वेबसाइट <https://www.e2enetworks.com/investors/financial-information> पर उपलब्ध है तथा इसका मूल्यांकन क्यूआर कोड स्कैन करके किया जा सकता है।



ई2ई नेटवर्क लिमिटेड के लिए

हस्ता, /- सृष्टि बावेजा

पूर्णकालिक निदेशक

डीआईएन: 08057000



एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एसआरसीआईएल)

विभिन्न एसआरसीआईएल ट्रस्टों के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए

एसआरसीआईएल कार्यालय: द क्ली, 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बाग़ पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई-400 028।

वेबसाइट : <https://auction.arcil.co.in>; CIN-U65999MH2002PLC134884

सिक्वयुरिटी इंटरस्ट (एफकोसिमेन्ट) रुलस, 2002 के नियम 8, 8 और 9 के नियमों को पढ़ते हुए, सिक्वोरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स एंड एक्सेसिमेन्ट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरस्ट एक्ट 2002 (सरफेसी एक्ट) के अधीन अचल संपत्ति का प्रयोग करते हुए ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से नीचे बताए गए हैं।									
सामान्य जनता को और विशेष रूप से उपारकर्ता (ओ)/गैररेटर (ओ) को सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल संपत्ति/संपत्तिया एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के पास गिरवी रखी/प्रभाषित की गई है, विभिन्न एसआरसीआईएल ट्रस्टों ("एसआरसीआईएल") के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए (पंजीकृत असाइनमेंट समझौते के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्ति के अधखर्चने के अनुसार), जो अतिरिक्त ब्याज, शुल्कों और लागत आदि सहित बकाया राशि की वसूली के लिए ऑनलाइन ई-नीलामी के माध्यम से "जहां है", "जैसा है", "जो कुछ भी है" और "बिना किसी संशय के आधार पर" पर बेचा जाएगा, जैसा कि सिक्वयुरिटी इंटरस्ट (एफकोसिमेन्ट) रुलस, 2002 ("रूलस") के नियम 6, 8 और 9 के नियमों को पढ़ते हुए, सिक्वोरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल एसेट्स एंड एफकोसिमेन्ट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरस्ट एक्ट 2002 ("एक्ट") के प्रावधानों के संदर्भ में नीचे बताया गया है।									
उपारकर्ता / सह-उपारकर्ता/ गैररेटर / बंधकर्ता के नाम	एलएफएल नंबर और विक्रय बैंक	ट्रस्ट का नाम	संरक्षणी सूचना की तिथि 23.11.2021 के अनुसार बकाया राशि	कच्चे का प्रकार और तिथि	निरीक्षण की तिथि	संपत्ति का प्रकार और क्षेत्र	अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएफडी)	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की तिथि और समय
1. उद्योग इंडिंग कंपनी (इसके प्रोप्राइटर, आयवेई के माध्यम से)	कर्ज खाता क्र. HLAPANN00339837	एसआरसीआईएल –सीपीएल-II–ट्रस्ट	₹. 33,97,421.82/- (रुपय तैंतीस लाख सत्तावेस हजार चार सौ इश्वरीस और ब्यासी पैंते मात्र) 20.11.2021 तक + उतार पर अतिरिक्त ब्याज + कानूनी व्यय	वारंताविक कब्जा 17.02.2023	अनुरोध पर व्यवस्था की जाएगी	324 वर्ग फीट (सुपर निर्मित क्षेत्र)	₹. 4,37,400/- (रुपय चार सैंतीस हजार चार सौ मात्र)	₹. 43,74,000/- (रुपय चालीस लाख चौदह हजार मात्र)	17.02.2026 को शाम 06.00 बजे

नीलाम की जा रही सुरक्षित संपत्ति का विवरण <span> </span> : दुकान नंबर 9, 10, क्षेत्रफल 324 वर्ग फीट, (सुपर निर्मित क्षेत्र), ओम शॉपिंग मॉल में स्थित है, मसाद मोहड़ा (मोहनपुरा) की आबादी के अंदर, गीता भवन चौक के पास, सोनीपल-131001, हरियाणा।									
लंबित मुकदमे जिनकी एसआरसीआईएल को जानकारी है	शून्य	ज्ञात ऋणभार/बकाया जिनकी एसआरसीआईएल को जानकारी है	शून्य						
बोली बना करने की अंतिम तिथि	उत्ती दिन नीलामी से 2 घंटे पहले	बोली बुद्धि की राशि <span> </span> :	जैसा कि बोली के दस्तावेज में उल्लिखित है						
बिमांड ड्राफ्ट जिसके नाम से बनाया जाना है:	एसआरसीआईएल–सीपीएल-II–ट्रस्ट								
आरटीईएस के विवरण	एसआरसीआईएल–सीपीएल-II–ट्रस्ट, ट्रस्ट खाता संख्या – 57500001169088, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, शाखा: कमला मिल, मुंबई, आईएफएससी कोड <span> </span> : HDFC0000542								
संपर्ककर्ता का नाम और नंबर	संजीव गोदार – 0124-6910910; +91 70654 51024 (auctionhelpline@sammaanacpaital.com), मोनिका चंद्र दास – 022 6658 1327								

**नियम और शर्तें:**  
1. नीलामी बिक्की ई-नीलामी के माध्यम से वेबसाइट <https://auction.arcil.co.in> के माध्यम से और बोली दस्तावेज के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निष्पक्षित प्रक्रिया के अनुसार की जा रही है।  
2. प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") /एसआरसीआईएल को इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क की समस्याओं, सिस्टम क्रैश होने, बिजली न होने आदि के लिए जिम्मेदार नहीं रहेंगया जाएगा।  
3. नीलामी के किसी भी चरण में, "एओ" बिना कोई कारण बताए और बिना किसी पूर्व सूचना के प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/संशोधित/ बोली रद्द कर सकता है या नीलामी को स्थगित कर सकता है।  
4. सफल बोली/बोलीदाता को किसी भी वैधानिक बकाया, कर, देय शुल्क, खर्चद पर लागू जीएसटी, स्टंपट शुल्क, पंजीकरण शुल्क आदि का भुगतान करना होगा, जिसका लागू कानून के अनुसार सुरक्षित संपत्ति को उसके पक्ष में हस्तांतरित/ सुरक्ष करने के लिए इसका भुगतान करना आवश्यक है।  
5. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, सुरक्षित परिसंपत्तियों को प्रभावित करने वाले दायित्वों, सुरक्षित संपत्ति के टाइटल और वैधानिक बकाया आदि सहित दायों/अधिकारों/बकाया के संबंध में अपनी स्वतंत्र प्रुखोज/उपनि अंकनल करना चाहिए। नीलामी विभाग में एसआरसीआईएल की कोई प्रतिनिधता या कोई प्रतिनिधित्व शामिल नहीं है और न ही होगा। एसआरसीआईएल का प्राधिकृत अधिकारी दस्तावे पक्ष के किसी भी दायों/अधिकारों/बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।  
6. सभापार-पक्ष में प्रकाशित नीलामी सूचना में निर्दिष्ट विवरण अयोहस्तावरी की सहीपत्र जानकारी के अनुसार बताए गए हैं: हालांकि अयोहस्तावरी किसी भी बुद्धि, गलत विवरण या धूक के लिए जिम्मेदार/उत्तरदायी नहीं होगा।  
7. उपारकर्ता/गैररेटर/बंधकर्ता, जो उक्त बकाया राशि के लिए उत्तरदायी हैं, इस बिक्की सूचना को उपरोक्त उल्लिखित नीलामी बिक्की के अयोचनन के बारे में सिक्वयुरिटी इंटरस्ट (एफकोसिमेन्ट) रुलस के नियम 8 और 9 के तहत सूचना के रूप में मान्यते।  
8. यदि ऊपर निष्पक्षित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है, तो एसआरसीआईएल को सुरक्षित संपत्ति को नियमों और अधिनियम के नियम 8(5) के प्रावधानों के तहत किसी अन्य तरीके से बेचने का अधिकार है।

राही/- प्राधिकृत अधिकारी	
स्थान <span> </span> : सोनीपत	
दिनांक <span> </span> : 07.01.2026	

फॉर्म नंबर आईएनसी-26  
[कंपनी (इनकॉर्पोरेशन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]  
कंपनी के रजिस्टर्ड ऑफिस को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए अखबार में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन  
केंद्र सरकार के समक्ष  
क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली  
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) के मामले में और कंपनी (इनकॉर्पोरेशन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) के मामले में

हेरिटेज हेल्थकेयर प्राइवेट लिमिटेड के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय WZ-542A, तीसरी मंजिल ऋषि नगर, रानी बाग, उत्तर पश्चिम, दिल्ली, भारत, 110034 पर है,

आम जनता को इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें 20 दिसंबर, 2025 को हुई असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि की मांग की जाती है, ताकि कंपनी अपना रजिस्टर्ड ऑफिस "दिल्ली राजधानी क्षेत्र" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में बदल सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में प्रस्तावित बदलाव से प्रभावित होने की संभावना है, यह **MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फॉर्म भरकर** या अपने आपसी पत्र को हलकनामे के साथ, जिसमें उसके हित की प्रकृति और विरोध के आधार बताए गए हों, क्षेत्रीय निदेशक को पते बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पं. दीनदयाल अंबेदकर भवन, दूसरी मंजिल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली – 110003 पर इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के भीतर रजिस्टर्ड डाक से भेज सकता है, जिसकी एक कॉपी आवेदक कंपनी को नीचे दिए गए पते पर उसके पंजीकृत कार्यालय में भी भेजनी होगी।

WZ-542A, तीसरी मंजिल ऋषि नगर, रानी बाग, उत्तर पश्चिम, दिल्ली, भारत, 110034  
हस्ता /-  
हेरिटेज हेल्थकेयर प्राइवेट लिमिटेड की ओर से  
अंशुमान राय (निदेशक), डीआईएन: 00617408  
स्थान: दिल्ली



एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: 10वीं मंजिल, कार्मलस संख्या 101,102 और 103, 2 नई लेन्यू मेयर बिल्डिंग, बांदू कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांदू (ई), मुंबई - 400051

अचल संपत्तियों की बिक्की के लिए बिक्की सूचना  
वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ प्रतिभूति प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम8 एवं 9 के प्रावधानों के तहत अचल संपत्ति की बिक्की के लिए 15दिनों की ई-नीलामी बिक्की सूचना  
एतद्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक एवं गारंटर को सूचित किया जाता है कि नीचे सूचीबद्ध अचल संपत्तियों जो प्रतिभूत क्रेडिटर के पास बंधक/गिरवी रखी गई हैं,जिसे एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (प्रतिभूत क्रेडिटर) के अधिकृत अधिकारी द्वारा भीतिक कच्चे में ले लिया गया है, को ऋणधारक एवं गारंटर अर्थात मोर, हिजवान, मुन्नी बेगम, मो. निजामुद्दीन, शहाबुद्दीन वशीर अहमद से एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड / प्रतिभूत क्रेडिटर को देय कर, 21,26,069/- (रपये इक्कीस लाख छब्बीस हजार उनहतर मात्र) और वसूली की तारीख तक उस पर लगने वाले अतिरिक्त ब्याज और अन्य खर्चों को वसूली के लिए "जैसी है, जहां है", "जैसी है वैसी" और "जो कुछ भी वहां है" के आधार पर 10-02-2026 को सुबह 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) बिक्की की जाएगी।

आरक्षित मूल्य **₹. 15,67,350/-** (रुपये पंद्रह लाख सत्तर हजार तीन सौ पचास मात्र) होगा और धरोहर राशि जमा **₹.1,56,735/-** (रपये एक लाख छपन हजार सात सौ पैंतीस मात्र) होगा। ईएमपी बना करने की अंतिम तिथि 09/02/2026 है।

अचल संपत्ति का विवरण:	
आवासीय भूखंड का वह सारा हिस्सा और खंड जो फरीदापुर चौधरी, 311 अराजी के भाग में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 107.020 वर्ग मीटर है, ग्राम फरीदापुर चौधरी, तहसील और जिला बरेली में स्थित और इसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: पूर्व: शाहिद बेग का प्लांट, पश्चिम: 16 फीट चौड़ा सरता, उसके बाद अन्य के खेत, उत्तर: अब्दुल खासिद का प्लांट, दक्षिण: अन्य अराजी	

बिक्की के विवरण नियमों और शर्तों के लिए, कृपया एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड /प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट i.e. [www.smfgindiacredit.com](http://www.smfgindiacredit.com) पर दिग गए लिंक को देखें।  
दिनांक: 16-जन-2026  
हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी  
एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड  
स्थान: बरेली

नई दिल्ली

जन्सत्ता

16 जनवरी, 2026

9

अचल संपत्ति (प्रतिभूत परिसंपत्ति) का विवरण : प्लू ब्लाक सं. सी-458 के साथ विद्यमान मकान जो दो नारायण आवास योजना, कोटा, जनपद– कोटा, राजस्थान– 324010 में स्थित है, जिसका क्षेत्राधिकार 263.62 वर्ग गज है तथा जो निम्नानुसार परिसीमित है। – पूर्व– एनए, पश्चिम– एनए, उत्तर– एनए, दक्षिम– एनए।

क्र. सं.	अचल संपत्ति / गारंटर का नाम, ऋण आवेद्युक्त सं.	मांग सूचना तिथि	बकाया राशि
1.	ऋणकर्ता <span> </span> : श्री बनारी सिंह राव-ऋणकर्ता (पण) <span> </span> : श्रीमती किरण कंवर राव-ऋणकर्ता (पण) <span> </span> : श्रीमान सिंह राजकुमार राव <span> </span> : RJK05309M दिनांक 29-07-2021	अधिग्रहण तिथि 09-01-2025	₹. 12,46,442.70 /- (रुपये बारह लाख छियासि हजार चार सौ सैंतीसल एवं बीस पैसे मात्र)

हस्ता /- (प्राधिकृत अधिकारी)  
**नई इंडसइंड बैंक लिमिटेड**

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरकारी अधिनियम) के तहत एएचएफएफएल को प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, सरकारी एजेंट की धारा 13(4) के तहत अनुसूचित समिति का कर्ता ले लिया है। सर्वप्रथम को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में वर्णित प्रतिभूत सम्पत्ति एएचएफएफएल की बकाया राशि की वसूली के लिए एएचएफएफएल को समस्त शर्तों के अनुसार सूचित है, जहां है" और "जो है वहां है आधार" पर निजी सधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है।

- निजी सधि के माध्यम से सम्पत्ति की बिक्की के लिए मानक नियम और शर्तें निम्नानुसार हैं :**
- निजी सधि के माध्यम से बिक्की "जैसी है, जहां है" और "जो है जैसी है आधार" पर होगी।
  - क्रेता को सम्पत्ति के क्रय हेतु एएचएफएफएल से प्रस्ताव की स्वीकृति की प्रक्रिा के अगले कार्य दिवस पर बिक्की मूल्य का 25% और उसके बाद 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी।
  - क्रेता को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10% जमा करना होगा, जिसे उपरोक्त वर्तन (2) के अनुसार जमा की जाने वाली 25% राशि के विरुद्ध नगमांकित किया जाएगा।
  - उपरोक्त वर्तन (2) के तहत अपेक्षित राशि का भुगतान न करने पर आवेदन के साथ भुगतान शर्तों के अनुसार सूचित है, जहां है" और "जो है वहां है आधार" पर निजी सधि के माध्यम से बिक्री के लिए उपलब्ध है।
  - एचएफएफएल द्वारा क्रय प्रस्ताव स्वीकार नहीं करने की दशा में, आवेदन के साथ भुगतान की गई 10% राशि बिना किसी ब्याज के वापस की जाएगी।
  - सम्पत्ति एएचएफएफएल को ज्ञात या अज्ञात सभी दंतमान और भावी ऋणधारों के साथ बेची जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/बकाया राशि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
  - क्रेता को अपनी सुविधि के लिए सम्पत्ति (निजी सधि के माध्यम से बिक्की के तहत) से संबंधित सभी पदवृत्तों पर सम्पत्त संरक्षता जांच करनी चाहिए। क्रेता को इस संबंध में बांदा में प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार के विरुद्ध कोई दावा करने का अधिकार नहीं होगा।
  - एचएफएफएल का बिना कोई कारण बताए क्रय के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है।
  - एक से अधिक प्रस्ताव होने की स्थिति में एचएफएफएल उपर्युक्त प्रस्ताव स्वीकार करेगी।
  - इच्छुक क्रय आगे की जानकारी/र/स्वीकृतिकरण तथा अपना आवेदन प्रस्तुत करके के लिए प्राधिकृत अधिकारी से 28-01-2026 को अगवा पूर्व सम्पर्क कर सकते हैं। प्रक्रिया का समपन 31-01-2026 को होगा।
  - क्रेता को सम्पत्ति के क्रय के संबंध में सभी स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क तथा अन्य व्यय, कर, शुल्क वहन करने होंगे।
  - बिक्की सरकारी एंसेट /नियमावली को प्रावधानों के अनुसार होगी।

**अनुसूची सम्पत्तियों का विवरण (प्रतिभूत आसित)**  
1. प्लॉट नंबर 27, खसरा नंबर 475 श्री कृष्ण एन्क्लेव, ग्राम सुनुपुर, जी.बी नगर, नाथू कानू हाउस के पास, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 203207, मेट्रो, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत – 203207 और/ या सुरक्षित मूल्य : ₹. 8,00,000/- (रुपये आठ लाख मात्र)

2. प्लॉट नंबर 292, खसरा नंबर 295, खाता नंबर 193, ग्राम रोजा जलानपुर, परगना और तहसील दादरी, जिला नोएडा, उत्तर प्रदेश, 203207, मेट्रो, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत – 203207, ग्राम रोजा जलानपुर, परगना और तहसील दादरी, रमा देवी स्कूल कूल, गौतम बुद्ध नगर यू.पी, मेट्रो, और नोएडा, उत्तर प्रदेश, इंडिया – 203201  
सुरक्षित मूल्य : ₹. 17,00,00,00/- (रुपये सत्रह लाख मात्र)

3. प्लॉट नंबर 79–ए, खसरा नंबर 1899, श्री राम मालिका, ग्राम भूम मानिकपुर, तहसील दादरी, जीबी नगर, यू.पी., ग्राम भूम मानिकपुर, तहसील दादरी, जीबी नगर, यू.पी., दादस मोंकेट के पास,दादरी रोड, सेमीअर्बन, दादरी, उत्तर प्रदेश, भारत – 203207  
सुरक्षित मूल्य : ₹.10,50,00,00,00/- (रुपयसे दस लाख पचास हजार मात्र)

दिनांक : 16-01-2026,  
स्थान : गाज़ियाबाद  
राही/ - प्राधिकृत अधिकारी,  
हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



वर्चुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड

सीआइएन: L67110DL1993PLC0532256

वर्चुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड के लिए  
हस्ता, /-  
प्रसन्ना लक्ष्मीकर महापात्र  
पूर्णकालिक निदेशक  
(डीआईएन: 09528267)

एलोरॉ ट्रेडर्स लिमिटेड			
CIN : L27101UP1985PLC007436			
16/95, डि मात, कानपुर - 208001			
31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ महीने के लिए स्टैंडअलोन अनेकक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश (आपत्तियों के सूचीकरण और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विवरण, 2015)			
(र. लाखों में)			
विवरण	समाप्त तिमाही 31.12.2025 (अनेकक्षित)	समाप्त तिमाही 31.12.2025 (अनेकक्षित)	समाप्त तिमाही 31.12.2024 (अनेकक्षित)
प्रधानांसे से कुल आय	1.14	3.58	2.18
अधी के लिए कुल व्यय (-) (हानि-(-) कर और सावधान मदों से पूर्व)	(2.38)	(7.38)	0.24
कर से पूर्व अधी के लिए कुल लाभ (+) हानि-(-) साधारण मदों से पूर्व)	(2.38)	(7.38)	0.24
कर के बाद अधी के लिए कुल लाभ (+) हानि-(-) साधारण मदों के बाद	(2.38)	(7.38)	0.24
अधी के लिए कुल व्यापक आय (अधी के लिए लाभ/हानि को शामिल करके (कर के बाद)	(2.38)	9.79	0.24
निवृत्ति पूर्व मुंजी	289.18	289.18	289.18
अधी के अतिरिक्त तुलन पत्र में दर्शाए अनुसार अतिरिक्त (पुनर्मूल्यंकन परिणामों से अतिरिक्त)	-	-	-
अधी सेवर (10/- र. प्रति का) (वार्षिक नही)	-	-	0.01
लन न मुनुकन (र.)	(0.04)	(3.25)	0.00
टिप्पणियाँ:-			
उपरोक्त 31 दिसंबर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ महीने के लिए सेवी (आपत्तियों के सूचीकरण और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विवरण, 2015 के विवरणम 33 के तहत स्टैंड एकल-वर्ष के साथ दायर अनेकक्षित वित्तीय परिणामों का एक सार है। पूर्ण तिमाही वित्तीय परिणामों का प्रारूप स्टैंड एकल-वर्ष के वेबसाइट (www.mseai.in) पर उपलब्ध है। और कंपनी को वेबसाइट (www.elorotraderson.com) पर भी उपलब्ध है।			
वित्तीय अर्थीयता (आपत्तियों के सूचीकरण और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विवरण, 2015 के विवरणम 33 और इसके संबंधी बनाए गए संश्लिषित नियमों के साथ पंडित कर्मी अतिविवरण 2013 को धारा 133 के तहत निर्धारित भारतीय लेखा मानकों (इंड एस) के अनुसार तैयार किया गया है।			
हस्ता/-			
समावतार लोतीया			
निदेशक			
(डीआईएन: 00486338)			
दिनांक: 15.01.2026			
थान: कोलकाता			