Speed
Reliability
Value Performance

COMPUAGE INFOCOM LTD

Date: 17th March, 2025

To, **BSE Limited** 25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001 **Security Code: 532456**	**To,** **NSE Limited** Exchange Plaza Bandra - Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051 **Symbol: COMPINFO**

Subject: Intimation of Public Announcement for 4th E-auction of Sale of Inventory in the Ordinary Course of Business.

Dear Sir/ Madam,

As approved by Committee of Creditors in 14th COC Meeting held on Thursday 27th February 2025, the Resolution Professional has initiated 4th E-Auction Process for Sale of Inventory of Compuage Infocom Limited in the ordinary course of business on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "without recourse basis".

The 4th E-Auction sale notice advertisement for sale of Inventory of Compuage Infocom Limited has been published on Monday, 17.03.2025 in Business Standard (All India Edition, English & Hindi Language) and Navasakthi (Covering all Maharashtra, Marathi Language) newspapers. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Document available on https://ncltauction.auctiontiger.net and on the website of the Corporate Debtor https://compuageindia.com/

Kindly take the above information on record.

Thanking You.

For Compuage Infocom Limited

GAJESH LABHCHAND JAIN
Digitally signed by GAJESH LABHCHAND JAIN
Date: 2025.03.17 12:50:30 +05'30'

Gajesh Labhchand Jain
Resolution Professional in the matter of M/s Compuage Infocom Limited vide Hon'ble NCLT order dated 29.04.2024, received on 09.05.2024.
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
AFA Validity: 31/12/2025

309, A to Z Industrial Estate,
Ganpatrao Kadam Marg,
Lower Parel, Delisle Road,
Mumbai-400013, India.
Ph.: +91-22-4748 5603
info@compuageindia.com
www.compuageindia.com
CIN: L99999MH1999PLC135914

Speed
Reliability
Value Performance

COMPUAGE INFOCOM LTD

Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053
Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai road, Azad Nagar, Andheri west, Mumbai -400053
Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com
Project specific email ID for correspondence: cirp.compuage@gmail.com

(Compuage Infocom Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016. Its affairs, business and assets are being managed by the Resolution Professional, Mr. Gajesh Labhchand Jain, appointed under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016.)

Enclosure: E-Auction Sale Notice for Sale of Inventory

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF INVENTORY OF

COMPUAGE INFOCOM LIMITED (*Under CIRP*)
CIN: L99999MH1999PLC135914
Registered Office: 309, A to Z Industrial Estate Ganpatrao Kadam Marg Lower Parel, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India - 400013
(**Sale of Inventory under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**)

Compuage Infocom Limited (**CIL/Corporate Debtor**) is a distribution intermediary of technology products and solutions like PC components and peripherals, enterprise solutions, mobility products, hardware services and cloud-computing. The Corporate Debtor manages the entire supply chain of IT products right from procurement, warehousing, technical support, transportation, and credit deployment**.**

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Resolution Professional of Compuage Infocom Limited, *under CIRP*, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-V (**Adjudicating Authority/NCLT**) in C.P. (IB) 329/MB/2023 is inviting bids for Sale of Inventory of Compuage Infocom Limited through e-auction process in the ordinary course of business on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "without recourse basis". The details regarding the Corporate Debtor are available on https://ncltauction.auctiontiger.net and on website of the Corporate Debtor https://www.compuageindia.com/

Last date/time for submission of tender documents/bid	**27th March 2025 by 5:00 P.M.**
Last date for information sharing and site visit	**05th April, 2025**
Last date of EMD Deposit	**08th April, 2025**
Date of E-Auction	**10th April, 2025**
Time of E-Auction	**11:00 A.M. to 1:00 P.M.**

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:

(***Price in INR***)

Option	Description of Asset(s) along with address	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
A.	Inventory consisting of Hardware lying at M/s Ashwamedh Express Pvt Ltd, Gala No. 5 to 10, Building No. F-5, House No.581, Shree Rajlaxmi Logistic Park, Near Vadpe Police Chowki, Mumbai Nasik Highway, Vadpe Village, Bhiwandi, District Thane, MH 050, Bhiwandi, MH, Maharashtra-421302.	**20,97,90,000**	**2,09,79,000**	**10,00,000**

Note 1: The sale of inventory does not include items/ goods/ material/ inventory/ stock supplied by ADC India Communications Limited, Vertiv Energy Pvt Ltd, and Commscope India Private Limited as the matter with respect to the said stock is sub-judice with Hon'ble NCLT Mumbai and Hon'ble High Court of Bombay

Note 2: In the event that any Creditor of Compuage Infocom Limited submits a bid during this process, they are required to pay the entire bid amount in full. It is important to note that no set-off provisions will be allowed, meaning that creditors cannot set-off/ adjust/deduct any outstanding debts

or claims from the amount they owe towards the bid. In case they decide to do so then the sale shall be liable to be cancelled and any funds deposited shall be forfeited by the Resolution Professional.

Sale will be done by the undersigned through e-Auction service provider i.e., E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger). The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Document available on https://ncltauction.auctiontiger.net and the following conditions:

1. The particulars of the Corporate Debtor specified in the table above have been stated as per best knowledge.

2. Information available with the Resolution Professional on bona fide basis. It is clarified that the Resolution Professional makes no representation regarding the accuracy of the status of the details.

3. The prospective bidders are also advised to make their own independent inquiries regarding the Inventory of the Corporate Debtor.

4. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.

5. For detailed Eligibility Criteria, inspection, clarification, terms and conditions and other details, kindly write to: cirp.compuage@gmail.com

Date: 15th March, 2025
Place: Mumbai

Sd/-

Mr. Gajesh Labhchand Jain
As Resolution Professional of Compuage Infocom Limited
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588
AFA Validity:31/12/2025
Address: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road,
Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400053
Email: cirp.compuage@gmail.com
Contact No: +91-8451898835

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशिल **(१) सौ. शकुंतला लालचंद गुप्ता व (२) श्री. लालचंद रामरूप गुप्ता,** दोघेही प्रौढ भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता रूम क्र. ५६३, शास्त्री नगर, प्लॉट क्र. २, स्टेशन रोड, वांद्रे बस डेपोच्या जवळ, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०००५० यांच्या सूचनेनुसार ते खालील परिशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली मिळकत खरेदी करण्याच्या उद्देशाने आहेत. खोली क्र. एच/१०-ए, तळ मजला सध्या (१) श्री. अमर मोहन मखीजा आणि (२) सौ. मेघना अमर मखीजा यांच्या नावावर असून, मी अधोलिखित व्यक्ती सदर मिळकतीच्या नामाधिकाराचा तपास करीत आहे. सोसायटी हस्तांतरण प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२१ हे शेअर नोंदणी पुस्तिकेनुसार जारी करण्यात आले आहे. कोणीही व्यक्ती, सदर परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीसंबंधी कोणताही हक्क, हिस्सा, वारसाहक, भाडेपट्टी, पोट-भाडेपट्टी, विक्री, गहाण, सुविधाधिकार, धारणाधिकार, प्रभार, अदलाबदल, त्याग करणे, सोडून देणे, इच्छपत्रान्वये लाभकारी व्यक्ती, अंत्यदान, कागदपत्र, देणगी, करार, अभिहस्तांकन, विश्वस्त, देखभाल हक, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही मार्गाने कोणत्याही करार, विलेख, लेखण, कौटुंबिक व्यवस्था, तडजोड, वाद, कोणत्याही न्यायालयाच्या डीक्री किंवा न्यायालयीन आदेश किंवा अन्य काही कशाही मार्गे कोणतेही दावे, मागण्या, हितसंबंध असल्यास, त्यांनी त्यांचे पुष्ठर्थ वैध दस्तावेजी पुराव्यासह माझे अशिल (१) श्रीम. शकुंतला लालचंद गुप्ता आणि (२) श्री. लालचंद रामरुप गुप्ता यांना लेखी स्वरूपात, सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कळवावे. १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीनंतर प्राप्त झालेली कोणतीही दावे ग्राह्य धरली जाणार नाहीत, तसेच असा कोणताही हक्क, नामाधिकार, मालमत्ता, हिस्सा किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही असे मानले जाईल आणि तो त्याग करण्यात आला किंवा परित्याग करण्यात आला असे गृहीत धरले जाईल व तो माझ्या अशीलांवर बंधनकारक असणार नाही आणि खरेदी व्यवहार कोणतीही पुढील सूचना न देता पूर्ण केला जाईल.

सदर मिळकतीचे परिशिष्ट

गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगरचा सी.टी.एस. क्र. १२१ धारक तळ मजल्यावरील खोली क्र. एच/१०-ए, मोजमापित १०५ चौ.फू. चटई क्षेत्र (१२६ चौ.फू. बिल्ट अप) एच विंग, नूतन नगर प्रिमायसेस को-ऑप.सोसायटी लि., गुरु नानक रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५० आणि रु. ५०/- चे एक शेअर धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२१ धारक.

सही/-

ॲड. सुरेश एम. मदने
(बी.ए.एलएलबी.) (खरेदीदाराचे वकील)
कार्यालय क्र. ए/२१, दुसरा मजला, नूतन नगर प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., गुरु नानक रोड, वांद्रे (प.), मुंबई – ४०००५०
मोबाईल: ९८२०२१९२८२
ई-मेल : suresh.madane1@gmail.com & advsuresh.madane1@gmail.com

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १७-०३-२०२५

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी त्यांचे खालील नमूद मिळकतीसाठी **नंदलाल जगन्नाथ परदेशी** यांच्या नामाधिकार आणि हक्क आणि हितसंबंध तपासत आहेत. वाकोला, गाव कोळेकल्याण, तालुका बांद्रा, मुंबई येथे स्थित, असलेल्या आणि वसलेल्या सर्व्हे क्र. ४३४, हिस्सा क्र. १ आणि २ संबंधित सीटीएस क्र. १५२२ मोजमापित सुमारे २८४.७ चौ.मी., सीटीएस क्र. १५२२/१ मोजमापित सुमारे १७.८ चौ.मी., सीटीएस क्र. १५२२/२ मोजमापित सुमारे ३३.७ चौ.मी., सीटीएस क्र. २१९८ मोजमापित सुमारे ११७.३ चौ.मी., आणि एकूण मोजमापित सुमारे ४५३.५ चौ.मी., सह त्यावरील असलेले रचना (एकत्रितरित्या **''मिळकत''** म्हणून संदर्भित) नंदलाल जगन्नाथ परदेशी हे लक्ष्मीबाई जगन्नाथ (आई) आणि जगन्नाथ मायकू धोबी (वडील) यांच्या एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. हे त्याने घोषित केले आहे की, सदर मिळकत एलआयसीएचएल लि.कडे गहाण ठेवलेले आहे आणि त्या व्यतिरिक्त सदर मिळकत सर्व बोजा आणि वाजवी शंका पासून मुक्त आहे आणि त्यामध्ये स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य नामाधिकार आहे.

एलआयसीएचएप लि. च्या व्यतिरिक्त कोणत्याही व्यक्ती/संस्था यांना वरील नमूद मिळकतीवर विक्री, हिस्सा, हस्तांतर, संपादन, विकास हक्क, एफएसआय वापर, विभागणी, अभिहस्तांकन, कुळमुखत्यार पत्र, करार, विलेख, इच्छापत्र, प्रभार, धारणाधिकार, वाटप, गहाण, कब्जा, अदलाबदल, भेट, वारसाहक्क, जमी, भाडेकरू, विश्वस्त, हमी, उत्तराधिकार, सुविधाधिकार, प्रलंबित वाद, परवाना, मृत्यूपत्रित दान, वहिवाटीचा हक्क, कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा प्राधिकरण द्वारे पारित केलेल्या डिक्री किंवा आदेश किंवा निकाल, किंवा कोणत्याही दायित्वच्या मार्गे कोणताही दावा, हक्क नामाधिकार आणि हितसंबंध असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांत लेखी सदर कळवणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्ति/तींचे दावे/आक्षेप, काही असल्यास, संपूर्णपणे सोडले गेले/सोडून दिले म्हणून मानण्यात येतील आणि श्री. नंदलाल जगन्नाथ परदेशी यांच्या हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि कोणत्याही प्रकारे सर्व दावे, मागण्या आणि दाव्यांपासून मुक्त असल्याचा मानण्यात येतील.

दिनांकित सदर १७ मार्च, २०२५

सही/-

श्रीम. स्वाती एस. गाला/श्रीम. हेतवी गाला मारु
वकील, उच्च न्यायालय
गोल्ड कोईन अपार्टमेंट्स, वाकोला चर्च समोर, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००५५

Public Notice

Public notice is hereby given that our clients **Mr. Ashutosh Vijay Singh and Mr. Abhishek Vijay Singh** are intending to purchase the Shop No. 14 admeasuring 150 Sq. ft. Carpet area along with Share Certificate no. No. 172 bearing share distinctive nos. 116 to 120 (both inclusive) and Shop No. 28 admeasuring 110 Sq. ft. Carpet area along with share certificate no. . 173 bearing share distinctive nos. 121 to 125 (both inclusive), on the ground floor, in the building known as **"HARI MARKET"** in "New Seagull Commercial Premises Co – Operative Society Ltd., situated at C.T.S. No. E/777/C/1, Plot No. 20, 3rd Road, Khar West, Mumbai 400 052 respectively from Mrs. Piyali Rajiv Shah & Mr. Rajiv Upendra Shah who have purchased the said shops from Smt. Kantaben K. Patel & Mr. Mukesh K. Patel vide registered agreement dated 29/11/2005.

Any person/s, having any claim / objection or right, title or interest in respect of the said shops as and by way of sale, exchange, mortgage, inheritance, tenancy occupation, lease, lien, easement, license or otherwise however are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned with documents in support of claims / objections within **15 days** from the date of publication hereof. If no claims/objections are received within the above stipulated period shall be considered and treated as deliberately / voluntarily abandoned, waived and given up all their rights and thereafter no any claims or objections will be taken in consideration.

Date: 13/3/2025 Place: Mumbai

Yatin Naginchandra Shah
BCom, LLM
Advocate High Court
Off: Navin Nagar 1, Tank Lane, Santacruz (West), Mumbai 400 054

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

होम लोन सेंटर, पनवेल
दुकान क्रमांक ५, शारदा टेरेस, सेक्टर-११, स्टेट बँक ऑफ इंडिया सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४

(नियम ८(१) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२३.१२.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. दीपक किसन शिरसाट** ४१९४०४९९९६७/४१९४२०८३०६१ यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम २३.१२.२०२४ रोजीसप्रमाणे रु. २४,७०,७४०/- **(रुपये चोवीस लाख सत्तर हजार सातशे चाळीस मात्र)** सह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन **श्री. दीपक किसन शिरसाट** यांच्या मालकीचे खालील नमूद वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या **१३ मार्च २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता रक्कम रु. २४,७०,७४०/- सह त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभारासाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. २०२, इमारत १२, बालाजी आवंते, दुसरा मजला, वाकडी, रायगड, पनवेल- ४१०२०६.

दिनांक : १३.०३.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पनवेल **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Home Finance नोंदणीकृत कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालयः आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९
शाखा कार्यालय : प्रिमायसेस क्र.२०१,२रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँक समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे-४००६०२.

ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रकम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रकम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतूदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१	झुबेर उस्मान बद्र (कर्जदार), झैद उस्मान बद्र (सह-कर्जदार), उस्मान युसुफ बद्र (सह-कर्जदार), एलएचटीएनई००००१३३०८३९.	फ्लॅट क्र. ००४, तळमजला, बी विंग, इमारत क्र. ४ टाईप एफ, संकल्प धाम, गट क्र. ११९ आणि १२२, प्लॉट क्र. १-१९, गाव सातिवली, तालुका आणि जिल्हा पालघर- ४०१४०४./ कब्जा तारीख- १२-मार्च-२५	२९-०६-२०२४ रु. २९,४१,७८३.३४/-	ठाणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रकम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : मार्च १७, २०२५, ठिकाण: पालघर प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

Aavas SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

(सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७)
नोंदणी आणि कॉर्पो कार्यालय : २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ इंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर- ३०२०२०.

सिक्युरिटायझेन ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

कर्ज खाते एनपीए बनल्यामुळे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (प्र.अ.) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कोष्टकात दिल्यानुसार कर्जदारांना ६० दिवसांची मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सदर सूचनेनुसार जर कर्जदारांनी ६० दिवसात संपूर्ण रक्कम जमा केली नाही तर खाली दिल्यानुसार तारणांचा लिलाव करून रक्कम वसूल करण्यात येईल. कर्जदार/हमीदार यांना पाठविलेल्या मागणी सूचनेची बजावणी झाली नाही, मागणी सूचनेची प्रत खाली दिल्यानुसार तारण मत्तेवर सुध्दा चिटकविण्यात आली आहे. त्यामुळे तुम्ही कर्जदार यांना ६० दिवसांत पुढील व्याज आणि वसुली खर्चासह संपूर्ण कर्ज रक्कम जमा करण्यासाठी कळविण्यात येत आहे, अन्यथा प्रा. अ. सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि १४ च्या तरतुदींन्वये खाली दिल्यानुसार तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यास मुक्त राहतील.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन
विजयकुमार अग्रहारी, माला अग्रहारी (खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१४-१५००१०२३१ आणि एलएनटीएचएन०१८१८-१९००९६५७९ आणि एलएनटीएचए०९४२१-२२०२१४६४१	१३ -मार्च- २५ रु. ८६३१८५/- आणि रू. ३३८५४२/- आणि १९३२२८/-, १२-मार्च-२५	फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला गोकुळधाम अपार्टमेंट सागाव डोंबिवली (पू) ता.-कल्याण. ठाणे महाराष्ट्र **मोजमापित ५९५ चौ.फु.**
परेश परशुराम राणे, संगीता जी ठिकरुल हमीदार : संदीप बाबुराव मोरे (खाते क्र.) एलएनबीओआर००३१४ १५००१२९७८	१३- मार्च- २५ रु. ७३२५३५/- १२-मार्च- २५	फ्लॅट क्र १०२ १ला मजला विंग ए ''श्री साईराज अपार्टमेंट'' गाव नारंगी तालुका वसई जि. पालघर **मोजमापित २८.५७ चौ.मी.**
रितेश जितेंद्र शर्मा, नीलम रितेश शर्मा हमीदार: चिराग रितेश शर्मा (खाते क्र.) एलएनव्हीएसआय१७५२४-२५०३५६९४६	१३ -मार्च- २५ रु. ३२६५२४७/- १२-मार्च-२५	फ्लॅट क्र. ११०५ ११वा मजला इमारत क्र. २३. अव्हेन्यू १ - १ एव्हरशाईन अमावी ३०३ फेज १ ग्लोबल सिटी स क्र. ५ ग्लोबल सिटी, गाव- डोंगरे, विरार (पश्चिम) पालघर, महाराष्ट्र (भारत)- ४०१३०३ **मोजमापित ३७.३९ चौ.मी.**

ठिकाण: जयपूर **दिनांक: १७.०३.२०२५** **प्राधिकृत अधिकारी आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड**

न्यायालय खोली क्र. ०३ (काळा घोडा)

काळा घोडा येथील मुंबईच्या नामदार नगर दिवाणी न्यायालयासमोर
अल्प कारण वाद क्र. ४८२९ सन २०२४
सीपीसीचा आदेश V नियम २० (१-ए) वर्तमानपत्र प्रकाशनासाठी
(एच.सी. वाद क्र. ४७ सन २०२४)
वाद सादर केला: २०/०४/२०२४
(उच्च न्यायालयातून हस्तांतरित)
वाद दाखल केला: २३/०४/२०२४

नियम ५१ दिवाणी प्रक्रिया संहीता, १९०८ च्या कलम २७, OV. rr. १, ५, ७ व ८ आणि O.VIII.R.9 अन्वये वादाला उत्तर देण्यासाठी समन्स

एजलेस क्लिनीक प्रायव्हेट लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - १०१, १ ला मजला, जयसिंग बिझनेस सेंटर, ११९ सहार रोड, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बुक माय शो बिल्डिंगसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९ तर्फे त्यांचे प्राधिकृत प्रतिनिधी श्री. दीपक चोटालीया) ... **वादी**

विरुध्द

१. डॉ. उझ मा आरिफ चौगुले
२, तळ मजला, मीना हाऊसिंग सोसायटी, स्वस्तिक पार्क, इस्टर्न एक्सप्रेस हायवेजवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.
ईमेल: uzmachougule@gmail.com
२. मे. इटर्न क्लिनिक प्रायव्हेट लिमिटेड,
ज्यांचा पत्ता - फ्लॅट क्र. ३००२, ग्लेनरीज हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६
ई-मेल: insure.savvy@gmail.com

प्रति,
१) डॉ. उझ मा आरिफ चौगुले
२) मे. इटर्न क्लिनिक प्रायव्हेट लिमिटेड
उपरिनामित प्रतिवादी क्र. १ व २

(मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ०३ मधील पीठासिन सन्मा. न्या. श्रीमती ए. बी. शर्मा यांनी पारित केलेल्या २४/०१/२०२५ दिनांकित आदेशाप्रमाणे)

ज्याअर्थी, उपरिनामित वादींनी तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादींविरुध्द ह्या नामदार न्यायालयात एक वाद दाखल केला, ज्याचे संक्षिप्त विवरण खालीलप्रमाणे, म्हणजेच:-

म्हणून वादी विनंती करतात:

ए) वादींच्या पक्षात आणि प्रतिवादी, त्यांचे एजंटस, नोकर आणि त्यांच्या मार्फत हक्क सांगणाऱ्या अन्य सर्व व्यक्तींविरोधात असे घोषित करणारा एक घोषणा हुकूम पारित करावा की, त्यांना वादी कंपनीच्या सेवेतील कार्यकाळात त्यांनी मिळवलेली गोपनीय माहिती दुसऱ्यांबरोबर वाटण्याचा कोणताही अधिकर नाही आणि ते वादी कंपनी सारखीच उत्पादने किंवा सेवा पुरवून डिलर्स/ग्राहक/उपभोक्ता यांच्याशी व्यवहार करू शकत नाहीत आणि त्यांच्या सदर कृती पूर्णपणे बेकायदेशीर आणि अयोग्य आहेत;

बी) वादींच्या पक्षात आणि प्रतिवादी, त्यांचे एजंटस, नोकर आणि त्यांच्या मार्फत हक्क सांगणाऱ्या अन्य सर्व व्यक्ती विरुध्द वादींच्या सेवेते ते असताना त्यांनी प्राप्त केलेली कोणतीही गोपनीय माहीती इतरांना देण्यास आणि वादी कंपनीच्या उत्पादने किंवा सेवां सारख्यात सेवा किंवा उत्पादने त्यांच्या डिलर्स/ग्राहक/उपभोक्त्यांना पुरवण्यास मज्जाव करणारा एक कायमस्वरूपी मनाई आदेश द्यावा;

सी) वादींच्या पक्षात आणि प्रतिवादी, त्यांचे एजंटस/डिलर्स/ग्राहक/उपभाक्ते व प्रतिवादींकडून थेट सहाय्य प्राप्त करणारी प्रत्येक व्यक्ती यांना वादींसारख्याच सेवा आणि उत्पादनांच्या संबंधात थेट किंवा अन्य व्यक्तींमार्फत सेवा पुरवणे/वापरणे/उत्पादने विकण्यास मज्जाव करणारा, एक कायम स्वरूपी मनाई हुकूम पारित करावा;

डी) वादींच्या पक्षात आणि प्रतिवादी, त्यांचे एजंटस/डिलर/ग्राहक व त्यांच्या मार्फत हक्क सांगणाऱ्या अन्य सर्व व्यक्ती यांना खटल्याच्या विनिर्दिष्टीत सत्य-परिस्थितीमध्ये त्यांना उपलब्ध वादींसारख्याच सेवांशी संबंधित सामुग्री/उत्पादने नष्ट करण्याचे त्यांना निर्देश देणारा अनिवार्य मनाई हुकूम पारित करावा;

ई) प्रतिवादींना संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे, प्रतिवादी क्र. १ कडून सदर नोकरी कंत्राटाचा भाग करण्याबाबत व प्रतिवाद क्र. २ मार्फत प्रतिवादी क्र. १ च्या अन्य बेकायदेशीर कृत्यांसाठी झालेल्या नुकसानी पोटी कॉंट्रॅक्ट ॲक्ट, १८७२ च्या कलम ७३ अंतर्गत नुकसान भरपाई म्हणून रु. ४,८०,००,०००/- (रुपये चार कोटी ऐंशी लाख मात्र) किंवा ह्या नामदार न्यायालयास योग्य वाटेल अशी रक्कम प्रदान करण्याचे निर्देश द्यावेत;

एफ) वादींच्या पक्षात आणि प्रतिवादी क्र. १, त्यांचे एजंटस/डिलर्स/ग्राहक/उपभोक्ता आणि त्यांच्या वतीने हक्क सांगणाऱ्या प्रत्येकाच्या विरुध्द एक स्थायी मनाई हुकूम पारित करून त्यांना २८/१२/२०२२ ह्या वादी कंपनी सोडल्याच्या तारखेपासून ३ वर्षांच्या कालावधीसाठी कोणत्याही प्रकारे नोकरी कंत्राटाच्या विसंगत कृती न करण्यास सांगावे;

जी) विद्यमान वाद प्रलंबित असताना विनंती खंड (बी) ने (एफ) च्या बाबतीत अंतरिम/अंतरिम कालीन अनुतोष मंजुर करावेत;

एच) खर्चाचा भार प्रतिवादींवर ठेवावा;

आय) न्यायाच्या हितार्थ वादींच्या पक्षात ह्या नामदार न्यायालयास योग्य वाटतील असे अन्य कोणतेही अनुतोष पारित करावेत;

तुम्हाला याद्वारे समन्सच्या बजावणीच्या तारखेपासून ३० दिवसांत ह्या नामदार न्यायालयात उपरिनामित वादींना उत्तर देण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा वादाशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वकिलामार्फत किंवा जी अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीसोबत हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येते आणि तुमच्या हजर होण्यासाठी ठरवलेल्या दिवशी वादाचा निकाल दिला जाणार आहे.

म्हणून त्या दिवशी तुमचे सर्व साक्षीदार सादर करावेत. आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, तुम्ही हजर होण्यांत कसुर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत वादावर सुनावणी होऊन निकल दिला जाईल. आणि ज्यावर तुमच्या दाव्याच्या पुष्ठ्यर्थ अवलबंबून आहात किंवा वादींच्या दाव्याच्या गुणवत्तेशी संबंधित पुरावे असलेले तुमच्या ताब्यातील दस्तावेज बरोबर आणावेत (किंवा तुमच्या वकिला सोबत पाठवावेत)

माझ्य हस्ते आणि ह्या नामदार न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.

दिनांक : १२ फेब्रुवारी, २०२५

सीलर प्रबंधकासाठी
दिनांक : १२ फेब्रुवारी, २०२५ नगर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

दिवाणी असोसिएटस्
वादींसाठी वकील
८३-बी, मित्तर कोर्ट, नरिमन पॉईंट
मुंबई - ४०००२१
ईमेल : dewanis@gmail.com
दूरध्वनी : ०२२-२२०४४९२३

''तुम्हाला याद्वारे कळविण्यांत येते की, पात्रता निकषांप्रमाणे रान्य विधीसेवा प्राधिकरणे, उच्च न्यायालय विधीसेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणे आणि तालुका विधी सेवा समित्यांकडून तुम्हाला विनामूल्य विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकते आणि जर तुम्ही विनामूल्य विधीसेवा मिळवण्यास पात्र आणि इच्छुक असाल तर तुम्ही वरील पैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साधू शकता.''

टीप: ह्या वादांची पुढील तारीख आहे **२३/०४/२०२५** कृपया ह्या वादाची स्थिती आणि पुढील तारीख नगर दिवाणी आणि सत्र न्यायालय, बृहन्मुंबईच्या अधिकृत वेबसाईटवर तपासून पाहा.

BSE

BSE Limited
25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001
Tel. No.22721233 / 34 Fax No.22721003 • www.bseindia.com
CIN No.: L67120MH2005PLC155188

NOTICE

Notice is hereby given that the following Trading Member of BSE Limited has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sr.No.	Name of the Trading Member	SEBI Regn. No.	Closure of business w.e.f.
1	Sunita Gupta (Trade Name: RSG Share Brokers)	INZ000249611	04/03/2025

The constituents of the abovementioned Trading Member are hereby advised to lodge complaints, if any, within one month of the date of this notification for the purpose of processing the surrender application submitted to BSE. However, constituents are requested to note that complaints, if any, which are not filed within the aforesaid timeframe, may be filed against the abovementioned Trading Member within the stipulated timeframe prescribed by SEBI from time to time. The complaints filed against the above-mentioned Trading Member will be dealt in accordance with the Rules, Byelaws, Regulations and notices of the Exchange and circulars issued by SEBI from time to time.

The constituents can file complaints against the abovementioned Trading Member at the nearest Regional Investor Service Centre of BSE in the prescribed complaint form or submit their complaints along with necessary documents on email id – dis@bseindia.com

For further details relating to the complaint form, filing of eComplaint, etc. please visit https://www.bseindia.com/static/investors/cac_tm.aspx

For BSE Limited
Sd/-
General Manager
Membership Operations & Membership Compliance

Place : Mumbai
Date : March 17, 2025

कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड (सीआयआरपी अंतर्गत)
सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९९९पीएलसी१३५९१४
नोंदणीकृत कार्यालय: ३०९, ए टु झेड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१३
च्या वस्तूसूचिच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये वस्तुसूचिची विक्री)

कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड (सीआयएल/कॉर्पोरेट कर्जदार) ही पीसी कम्पोनंटस् आणि पेरिफेरल्स, एंटरप्राईज सोल्युशन्स, मोबिलिटी प्रॉडक्टस, हार्डवेअर सर्व्हिसेस आणि क्लाऊड कॉम्प्युटींग सारक्या टेक्नॉलॉजी प्रॉडक्टस आणि सोल्युशन्सची एक डिस्ट्रीब्युशन इंटरमीडीयरी आहे. कॉर्पोरेट कर्जदार प्रोक्युरमेंट, वेअरहाऊसिंग, तांत्रिक सहकार्य, वाहतुक आणि क्रेडिट डिप्लॉयमेंट पासून आयटी प्रॉडक्टसची संपूर्ण सप्लाय चेन सांभाळतात.

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार हे सी.पी. (आयबी) ३२९/एमबी/२०२३ मध्ये नामदार कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई कोर्ट-V (न्यायनिर्णय प्राधिकरण/एनसीएलटी) कडून नियुक्त केलेले सीआयआरपी अंतर्गतच्या कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायीक असून ''जसे आहे जेथे आहे तत्वावर'', ''जसे आहे जे आहे तत्वावर'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर'' आणि ''कोणाच्याही मदतीशिवाय तत्वावर'' कामाच्या नियमित ओघात ई-लिलाव प्रक्रियेमार्फत कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडच्या वस्तूसूचिच्या विक्रीसाठी बोली मागवत आहेत. कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या संदर्भातील तपशील **https://ncltauction.auctiontiger.net** वर आणि कॉर्पोरेट कर्जदारांची वेबसाईट **https://compuageindia.com/** वर उपलब्ध आहेत.

निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ	२७ मार्च २०२५ सं. ५.०० वा. पर्यंत
माहिती घेणे आणि प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख	०५ एप्रिल २०२५
इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख	०८ एप्रिल २०२५
ई-लिलावाची तारीख	१० एप्रिल२०२५
ई-लिलावाची वेळ	स. ११.०० ते दु. १.००

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली कोष्टकात वर्णन केल्याप्रमाणे असेल:

(किंमत भा. रू.)

पर्याय	पत्त्यासहीत मत्तांचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर	बोली वाढीचे मूल्य
ए.	मे. अश्वमेघ एक्सप्रेस प्रा.लि., गाळा क्र. ५ ते १०, बिल्डिंग नं. एफ-५, घर क्र. ५८१, श्री राजलक्ष्मी लॉजिस्टीक पार्क, वडपे पोलीस चौकीजवळ, मुंबई नाशिक हायवे, वडपे गाव, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, एमएच ०५०, भिवंडी, एमएच, महाराष्ट्र-४२१३०२ येथे असलेली हार्डवेअरचा समावेश असलेली वस्तुसूची.	२०,९७,९०,०००	२,०९,७९,०००	१०,००,०००

टीप १ : वस्तुसूचिच्या विक्रीमध्ये एडीसी इंडिया कम्युनिकेशन्स लिमिटेड, व्हर्टीव्ह एनर्जी प्रा.लि. आणि मॉम्मस्कोप इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडने पुरवलेल्या बाबी/सामान/सामुग्री/वस्तुसूचि/माल समाविष्ट नाही कारण सदर वस्तुसूचि संबंधातील प्रकरण नामदार एनसीएलटी मुंबई आणि नामदार उच्च न्यायालय, मुंबईमध्ये न्यायप्रविष्ठ आहे.

टीप २ : जर कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडच्या कोणत्याही धनकोने ह्या प्रक्रिये दरम्यान एखादी बोली लावली तर त्यांना संपूर्ण बोली रक्कम प्रदान करावी लागेल. ह्याची नोंद घेणे महत्त्वाचे आहे की, वजावटीची कोणतीही तरतुद नसेल म्हणजे बोलीसाठी त्यांनी देय असलेल्या करमेमधून धनकोंना थकीत कर्जे किंवा दाव्यांची कोणतीही वजावट/समायोजन/कपात करता येणार नाही. जर त्यांनी तसे करण्याचे ठरवले तर विक्री रद्द होण्यास पात्र ठरेल आणि जमा केलेले कोणतेही प्रसे निराकरण व्यावसायिकांकडून जप्त केले जातील.

विक्री ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) ह्या ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांमार्फत निम्नस्वाक्षरीकार करतील. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध प्रोसेस डॉक्युमेंट मध्ये विहित केलेल्या अटी व शर्तींच्या आणि खालील अटींच्या अधीन असेल:

१. वरील कोष्टकात विनिर्दिष्हीत केलेले कॉर्पोरेट कर्जदारांचे तपशील सर्वोत्तम माहिती प्रमाणे कळवले आहेत.
२. सद्भावमुलक तत्वावर माहिती निराकरण व्यावसायीकांकडे उपलब्ध आहे. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, तपशिलांच्या स्थितीच्या अचुकपणासंदर्भात निराकरण व्यावसायीक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत.
३. संभाव्य बोलीदारांना कॉर्पोरेच कर्जदरांच्या वस्तुसूचि संदर्भात स्वतः स्वतंत्र चौकशी करुन घेण्याचा सल्ला देण्यात येतो.
४. जर समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये कोणताही प्रस्ताव मिळाला तर बोलीची वेळ आपोआप आणखी ५ (पाच) मिनिटांनी वाढेल, वाढवलेली ५ (पाच) मिनिटे झाल्यावर लिलाव आपोआप बंद होईल.
५. तपशिलवार पात्रता निकष, निरीक्षण, स्पष्टीकरण, अटी व शर्ती आणि अन्य तपशिलांसाठी कृपया ला cirp.compuage@gmail.com ला लिहा.

सही/-
श्री. गजेश लाभचंद जैन
कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड चे निराकरण व्यावसायिक
नों. क्र. : आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८
एएफए वैधता : ३१/१२/२०२५
पत्ता : सी-६०२, रेमी बीझ कोर्ट, ऑफ विरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३
ईमेल : cirp.compuage@gmail.com
संपक क्र. : +९१-८४५१८९८८३५

दिनांक : १५ मार्च २०२५
ठिकाण : मुंबई

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

motilal oswal Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५. **ईमेल:** hfquery@motilaloswal.com; **सीआयएन क्रमांक:** यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

ई-लिलाव नी विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकांच्या अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात) ला गहाण खालील नमुद मिळकती या खालील दिलेल्या तपशिलानुसार वेबसाईट motilaloswalhf.com मार्फत सरफैसी ॲक्ट सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ तरतुदींनुसार खालील तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, प्रभार आणि परिव्यय इ. च्या वसुलीकरिता 'ऑनलाईन ई-लिलाव' च्या मार्गाने ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०९-०४-२०२५ स. ११:३० ते दु. ०२:०० (सह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह) *

कर्जदार/ हमीदार / कर्ज खाते	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत, इअर आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख
एलएएन: एलएक्सव्हीआयआर००११४-१५०००३३४७ शाखा: विरार कर्जदार: सत्यानंद यशवंत घोणे सह-कर्जदार: नागेश यशवंत घोणे	०८-०८-२०२४ करिता रु.: १०,९८,६८०/- (रुपये दहा लाख अठ्ठ्यान्नव हजार सहाशे ऐंशी मात्र)	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, ए विंग, शिवगंगा कॉम्प्लेक्स, सोनारपाडा, डोंबिवली ० ० ४२१२०३, ठाणे, महाराष्ट्र	राखीव किंमत: रु. ८,१०,०००/- (रुपये आठ लाख दहा हजार मात्र) इअर: रु. ८१,०००/- (रुपये एक्याऐंशी हजार मात्र) इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०८-०४-२०२५
एलएएन: एलएक्सटीआयटी००११६-१७००२७२५७ शाखा: टिटवाळा कर्जदार: राजीव चिरंजीव मिश्रा सह-कर्जदार: मनोरमा राजीव मिश्रा	०९-०७-२०२४ करिता रु.: १२,००,१४०/- (रुपये बारा लाख एकशे चाळीस मात्र)	फ्लॅट क्र. १०१ आणि १०२, १ला मजला, बी विंग, गायत्री एनक्लेव, स. क्र. ४५, हिस्सा क्र. ९/डी, अडिवली, ढोकाळी, नमस्कार ढाब्याच्या जवळ, कल्याण (पु), ठाणे ४२१३०६, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र	राखीव किंमत: रु. ८,००,०००/- (रुपये आठ लाख मात्र) इअर: रु. ८०,०००/- (रुपये ऐंशी हजार मात्र) इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०८-०४-२०२५
लॅन: : एलएक्सएनएएस००११६-१७००२९७५० शाखा : नाशिक कर्जदार: शशिकांत दत्तात्रय सोनवणे सह-कर्जदार: दत्तात्रय खंडेराव सोनवणे	**१३-१०-२०२२ करिता रु.: ९,६६,६९४/-** (रुपये नऊ लाख सहासष्ट हजार सहाशे चौऱ्याण्णव मात्र)	प्लॉट क्र. ५०, शिवाजी नगर क्र.२, श्री राम नगर, ता.नांदगाव, नाशिक, स. क्र.१९/१/२, प्लॉट क्र. १५, हनुमान मंदिर जवळ, नांदगाव कॉलेज समोर, नांदगाव, नाशिक, महाराष्ट्र ४२३१०६	**राखीव किंमत: रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र) इअर: रु. १०००००/- (रुपये एक लाख मात्र) इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०८-०४-२०२५**
लॅन: एलएक्सएमओएसओएलएपीयु५२२२-२३०६४४१५२ शाखा : सोलापूर कर्जदार: नारायण हणमंतू कंपाली सह-कर्जदार: शोभा नारायण कंपाली	**२१-०३-२०२४ करिता रु.: २०,८०,४१४/-** (रुपये वीस लाख ऐंशी हजार चारशे चौदा मात्र)	स. क्र. ३५/२/२, प्लॉट क्र.१४५, सिद्धरामेश्वर नगर असे ज्ञात, मौजे प्रताप नगर येथे, विजापूर रोडवर, ता. उत्तर सोलापूर, सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३००७	**राखीव किंमत: रु. १३,००,०००/- (रुपये तेरा लाख मात्र) इअर: रु. १,३०,०००/- (रुपये एक लाख तीस हजार मात्र) इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख: ०८-०४-२०२५**

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती: १. लिलाव बोली दस्ताऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. **https://www.auctionbazaar.com/** आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, **मे. अर्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड,** बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **राकेश मनोहर कंदारे - ९९६७३३७२८८, दिपक ठाकूर - ७०४५८२८०७३, अरुण घुडे - ९३७२७०५६५७, विशाल राऊत - ९३७२७०५३७२, अर्चना परांजपे - ९६०७९३६६२१, सतीश राजेंद्र बनसोडे - ९८६०८९२१२४** यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत **हेल्प डेस्कशी** संपर्क साधू शकतात: **+९१ ८३७०९ ६९६९६, ई-मेल आयडी:** contact@auctionbazaar.com.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड अशी ज्ञात)

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: १७.०३.२०२५
*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

motilal oswal Home Finance

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५,
ईमेल: hfquery@motilaloaswal.com, **सीआयएन क्रमांक:** यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून पुढील कर्जदारांना सूचनेत नमुद रकमेची परतफेड सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात पुढील कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतींचा कब्जा येथे खालील नमूद केलेल्या तारखेला घेतला आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी	कब्जा घेतल्याची तारीख	स्थावर मिळकतीचे वर्णन मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग समाविष्टीत
१	एलएक्सव्हीआयआर००४१७-१८००६२५२५ कर्जदार: संतोष आनंदा मोरे सह-कर्जदार: सुनंदा संतोष मोरे	१७.०२.२०२० करीता रु. १०६९८१२/-	११.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, बी विंग, शिवधाम अपार्टमेंट, स.क्र. ३१, हि.क्र. ११, गाव चिंचपाडा, कल्याण, ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१३०६
२	एलएक्सपीयुएन००३१७-१८००५१४२३ कर्जदार: गणेश सुभाष उभे सह-कर्जदार: प्रणिता दिलीपकुमार वाडाकर	१५.११.२०१९ करीता रु. ९२९८७७/-	१२.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, शिवमुद्रा हाइट्स, रायकर माळा, धायरी, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०४१
३	एलक्सपीयुएन००११४-१५०००३७१५ कर्जदार: ज्ञानेश्वर बिमाजी शिंगोटे सह-कर्जदार: राजीव ज्ञानेश्वर धिंगोटे	२८.०३.२०२४ करीता रु. ८६३६००/-	१२.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. २०३ २रा मजला स.क्र. १ विंग साई स्वप्नसृष्टी, स.क्र. ४४/२८ जुना स.क्र. १७/२बी जुना चांदोली रोड, गाव-मंचर, ता. आंबेगाव जि.पुणे ० ० मंचर ४१०५०३ आंबेगाव पुणे महाराष्ट्र
४	एलएक्सपीएएल००३१५-१६००१६७५९ कर्जदार: संजय विश्वनारायण पांडे सह-कर्जदार: मृदुला संजय पांडे	२६.०९.२०१९ करीता रू. १०३६५१८/-	११.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, शुभ गृह कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. एसआय ९, टाटा हाऊसजवळ, बेटेगाव, बोईसर पूर्व, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१२०३
५	एलएक्सएमओकेएलव्हाय५५२३-२४०६९४२९८ कर्जदार: नेतू देवी सह-कर्जदार: अजय राजेंद्र	१२.०४.२०२४ करीता रु. २०२१२३५/-	१२.०३.२०२५	फ्लॅट क्र. ७०३ इमारत क्र. ६ प्रेम नारायण रेसिडेन्सी सर्व्हे क्र. ४६/५, ४७/ए, ४७/बी सहापूर, पडघा शिर्डी रोड लगत, आटगाव रेल्वे स्टेशन, ठाणे महाराष्ट्र ४२१६०४
६	एलएक्सएनएआय०१२१६-१७००३०७५४ कर्जदार: माधुरी मंगेश रंगले सह-कर्जदार: मंगेश शांताराम रंगले	०८.०२.२०१८ करीता रु. ९७७३७३/-	१२.०३.२०२५	फ्लॅट क्र.-००१, तळमजला, बी विंग, चंडिका निवास सीएचएसएल., चंद्र पाडा, नायगाव (पू.), स.क्र.-१२४ (जुना-४८७), हिस्सा क्र.-१० आणि ६, इंडो जर्मन कंपनी ४०१२०७ वसई ठाणे महाराष्ट्र
७	एलएक्सएसएएन००३१७-१८००६१४६० कर्जदार: दिपक रंगनाथ भोंडे सह-कर्जदार: उज्वला दिपक भोंडे	१४.१२.२०१८ करीता रु. ६०२७१३/-	११.०३.२०२५	मिळकत क्र. ११४९, येथे-खांबे ता-संगमनेर जि-अहमदनगर ४२२६०५ अहमदनगर महाराष्ट्र
८	एलएक्सएमओडीएचयुएलई ५२२२-२३०६५६१३७ कर्जदार: कुमार दयाल घारू सह-कर्जदार: अनिता दयाल घारू	१२.१२.२०२४ करीता रु. १४११९३/-	११.०३.२०२५	स.क्र. ९/२ भाग, प्लॉट क्र.२० पश्चिम बाजूचा भाग अष्टविनायक नगर जवळ, महेश नगर येथे स्थित, मौजे चितोड ता.जि धुळे अष्टविनायक पाण्याच्या टाकीजवळ ४२४००१ धुळे महाराष्ट्र
९	एलएक्सडीएयु००४१७-१८००६२०८५, कर्जदार: महेंद्र बबन भापकर सह-कर्जदार: बबन आनंदा भापकर	२५.०५.२०२१ करीता रु. ५२५६४५/-	१२.०३.२०२५	मिळकत क्र.- ४००, येथे - खारखेल, कोरेश्वर मंदिर रोड, सरकारी हॉस्पिटल जवळ, बारामती, पुणे, महाराष्ट्र-४१३१०२
१०	एलएक्सकेओएल००२१५-१६००२१०२६ कर्जदार: आदिनाथ रामचंद्र रवी सह-कर्जदार: लता आदिनाथ रवी	०७.१०.२०२२ करीता रु. ७३८८१८/-	११.०३.२०२५	प्लॉट क्र. ७४, स.क्र. ९३७/२, गुलमोहर कॉलनी, मिरज मिडसी, कॉमन फॅसिलिटी सेंटर जवळ, सांगली कोल्हापूर महाराष्ट्र ४१६४१०
११	एलएक्सएमओएसओएलएपीयु५२२३-२४०६९६३२७ कर्जदार: बालाजी इंद्रजित सोरटे सह-कर्जदार: रुपाली बालाजी सोरटे	१२.१२.२०२४ करीता रु. १३५४३७४/-	११.०३.२०२५	गेट क्र. १६/२बी/२ए/२बी/१बी/१/२बी/१बी/२ भाग प्लॉट क्र. १३९/१ गोपीनाथ नगर - ४ पोस्ट गुळवंची, गुळवंच बिट भट्टी जवळ, ता. उत्तर - सोलापूर जि - सोलापूर इंदिरा गांधी कॉलेज मागे, सोलापूर महाराष्ट्र ४१३००२
१२	एलएक्सपीआयएम००३१५-१६००१४८६५ कर्जदार: इसरार अहमद शेख सह-कर्जदार: सहानज मोहम्मद बेगम	२५-०५-२०२१ करीता रु. २५४४०९५/-	१२-०३-२०२५	फ्लॅट क्र.- १०१, १ला मजला, मेराज हाईट्स, केशव नगर, सर्व्हे क्र.- २१/२, ओल्ड ऑर्बिस स्कूल, पुणे, महाराष्ट्र -४११०३६
१३	एलएक्सएसएएन००४१७-१८००६५९७४ कर्जदार: विनोद कैलास शिंदे सह-कर्जदार: उर्मिला कैलास शिंदे	०५-१२-२०२४ करीता रु. ७११६९१/-	१३-०३-२०२५	मिळकत क्र. ४०७, मोजमापित ८७५ चौ. फूट, तालुका अकोले, ए/पी हिवरगाव जि - अहमदनगर ४२२६०५ महाराष्ट्र
१४	एलएक्सपीयुएन००३१६-१७००३२५१९ कर्जदार: शरीफ जमाल मुंढे सह-कर्जदार: फारुख शरीफ मुंढे	०५-१२-२०२४ करीता रु. १९५१११५/-	१२-०३-२०२५	स.क्र. ३६ हिस्सा क्र. -०१ यशवंत नगर खराडी पुणे०० दत्त हॉटेल जवळ, ४११०१४ पुणे शहर पुणे महाराष्ट्र
१५	एलएक्सएसएएन००४१७-१८००६२९८२ कर्जदार: रामचंद्र सतुभाऊ शेळके, सह-कर्जदार: मंगल रामचंद्र शेळके	१८-०२-२०१९ करीता रु. ६७९८४५/-	१२-०३-२०२५	मिळकत क्र. ७४०, आनंदवाडी वस्ती, चास ता. अकोले, जि अहमदनगर- ४२२६१० महाराष्ट्र
१७	एलएक्सव्हीआयआर००११५-१६०००९६८५ कर्जदार: पांडुरंगीनी महादू पटारे, सह-कर्जदार: अपेक्षा आत्माराम पाटील	०५-१२-२०२४ करीता रु. ९९१०९४/-	११-०३-२०२५	फ्लॅट क्र. १, तळमजला, शुभ अपार्टमेंट क्र. ४९+५१ आणि जुना क्र. ५२/५३/ए/३१, काटकर राणी शिगाव रोड बोईसर पालघर. अथर्व अकॅडमी ठाणे जवळ महाराष्ट्र ४०१ ५०१
१८	एलएक्सपीआयएम००११७-१८००५६५२७ कर्जदार: मोहसीन नसीर खान सह-कर्जदार: सायरा मोहसीन खान	२३-०६-२०२१ करीता रु. १४९४०४०/-	१३-०३-२०२५	फ्लॅट क्र. - १०४, १ला मजला, जुलेखा मंजिल, सर्व्हे क्र.- ६२, हिस्सा क्र. २/५/१, साई बाबा नगर, कोंढवा, हवेली, पुणे, महाराष्ट्र - ४११०४८

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड च्या येथे खालील नमूद रकम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक : १७.०३.२०२५
*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

SIEMENS

खबरदारी सूचना

कंपनीची खालील भाग प्रमाणपत्रे हरवली असल्याचे/गहाळ झाल्याचे नोंदविले गेले आहे आणि सदस्यांनी कंपनीला भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत देण्याची विनंती केली आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की जर कंपनीला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसाच्या आत वैध आक्षेप न मिळाल्यास कंपनी भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र देण्यासाठी प्रक्रिया चालू करेल, आणि भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत आणि/किंवा पुष्टीकरण पत्र दिल्यानंतर खाली नमुद केलेल्या भाग प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कंपनी कोणतेही दावे ग्राह्य धरणार नाही:

अनु. क्र.	फोलिओ क्रमांक	सभासदांची नावे	भाग प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्रमांक	भागांची संख्या
१.	एसआयएम०००२४२२	मुकेश शांतीलाल पटेल	४२६२२१	२७७६८२१ - २७७७४३०	६१०
२.	एसआयएम०००३३६५	मुरली धर खट्टर पन्ना मेहरोत्रा	वी४५५००१	१७०७१६५२८ - १७०७१७७७७	१२५०
३.	एसआयव्ही०००००४५	विलासकुमार बाबूराव गांधी	वी४५९९९३	१७२३९९७६४ - १७२४००३१३	५५०
४.	एसआयवाय००७०४३०	योगेश शर्मा वलदेव शर्मा	४३३३९९	५३३०३४६ - ५३३०४७०	१२५
			वी४६०५८३	१७२६१८५२९ - १७२६१८६५३	१२५

दिनांक: १६ मार्च २०२५ **सीमेन्स लिमिटेड** करिता

सीमेन्स लिमिटेड
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L28920MH1957PLC010839
नोंदणीकृत कार्यालय: बिर्ला अरोरा, लेव्हल २१, भूखंड क्र. १०८०, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०
दूरध्वनी: +९१ २२ ६२५१ ७०००
संकेतस्थळ: www.siemens.co.in
ईमेल: Corporate-Secretariat.in@siemens.com / www.siemens.co.in/contact

केतन ठाकर
कंपनी सचिव

अंबरनाथ जय-हिंद को-ऑप. बँक लि., अंबरनाथ

केंद्रीय कार्यालय :- ४२, लोकमान्य टिळक पथ, अंबरनाथ (प.) - ४२१ ५०१.

परिशिष्ट IV (नियम ८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षकरीकारांनी अंबरनाथ जय-हिंद को-ऑप. बँक लि., ४२, लोकमान्य टिळक पथ, अंबरनाथ - ४२१ ५०१, जि. ठाणे चे अधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट(सेकंड) ऑर्डिनन्स, २००२ (ऑर्डि. ३ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सह वाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये दिनांक २४/०७/२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून खालील: **कर्जदार १. मे. मेट्रो मटेरियल हॅंडलिंग इक्वीपमेंट्स प्रा लि.,संचालक व जामीनदार १. श्री. जिलानी पाशा शरफुद्दीन शेख, २. श्री. मोहम्मद गौस शरफुद्दीन शेख, ३. श्री. जफर हुसैन शरफुद्दीन शेख आणि ४. श्री. अकबर शरफुद्दीन शेख** यांना सूचनेत नमूद **रु. ४,००,७४,६१७.०९/-(रुपये चार करोड चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे सतरा आणि नऊ पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ऑर्डिनन्सच्या कलम १३(४) सह वाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा **दि. १२/०३/२०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीशी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार गैर असेल. तसेच **अंबरनाथ जय-हिंद को-ऑप. बँक लि., अंबरनाथ** ची **मागणी रक्कम रु. ४,००,७४,६१७.०९/-(रुपये चार करोड चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे सतरा आणि नऊ पैसे मात्र)** असून तसेच दि. ०१/०७/२०२४ पासून पुढील व्याज प्रयोज्य दराने राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे स्थित मुरबाड इंडस्ट्रीयल एरिया येथील प्लॉट नं. सी-१२ ज्याचे, अंदाजे क्षेत्रफळ २६५६ स्के. मी आणि त्यावरील बांधकाम अंदाजे क्षेत्रफळ ११२२.२५ स्के. मी.

दिनांक :- १५/०३/२०२५ सही/-
स्थळ :- मुरबाड अधिकृत अधिकारी
अंबरनाथ जय-हिंद को-ऑप. बँक लि., अंबरनाथ