January 18, 2026

ISIN: INE791A01024

To,	To,
The Manager (Listing) **National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai- 400 051	**The Manager (Listing)** **BSE Limited** Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001
Symbol: BLBLIMITED	**Scrip Code: 532290**

Subject: Submission of Newspapers Advertisement of Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended on December 31, 2025

Dear Sir/ Ma'am,

Pursuant to the applicable Regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended on December 31, 2025 as published in "The Financial Express" *(English, all Editions)* and "Jansatta" (*Hindi, Local Edition*) newspapers on January 18, 2026.

This is for your kind information and records.

Thanking you.

For **BLB Limited**

NISHANT GARUD

Digitally signed by NISHANT GARUD
Date: 2026.01.18 19:39:24 +05'30'

BLB LIMITED NEW DELHI

Nishant Garud
Company Secretary
M. No.: A 35026

Encl: As above

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

DHROVV INDIA LTD.,

OPERATING IN HITECH DRYCLEANING AT NOIDA

(Under regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	**Dhrovv India Ltd.** **CIN- U51109UP1998PLC027024** **PAN- AAACD9642E**
2.	Address of the registered office	Flat no. 41, Ground floor, Sector 22, Noida, Gautam Buddha Nagar UP 201301 IN
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	NA
5.	Installed capacity of main products/ services	NA
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per last audited balance sheet for financial year 2024-25, quantity and value of revenue from operation is Nil. Company is not functional for the last about eight years.
7.	Number of employees/ workmen	NIL
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	a) Last available financial statements (with schedules) of two years, can be obtained by emailing at cirp.dhrovv@gmail.com b) List of Creditors are available at website of IBBI-http://ibbi.gov.in/claims
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Details can be sought by emailing: cirp.dhrovv@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	03.02.2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	13.02.2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	18.02.2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	28.02.2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	05.03.2026
15.	Last date for submission of resolution plans	05.04.2026 RP may, with approval of COC, extend time lines for submission of resolution plan.
16.	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.dhrovv@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	No information available

Madan Lal Aggarwal
Resolution Professional
In the matter of Dhrovv India Ltd.
Regn. No. IBBI/IPA-002/IP-N00497/2017-18/11553
Correspondence Address: #704, Tower-11, Takshila Height, Sector 37 C, Gurugram-122001, Mob. 9888688655

Date: 17.01.2026
Place: Gurugram

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Lanco Infratech Limited, Under Implementation of Hon'ble NCLT Hyderabad Approved Acquisition Plan vide Order Dated: 26.09.2022 in I.A. No. 561 of 2021 in CP (IB) 111/07/HDB/2017)

1.	NAME OF THE COMPANY	**LANCO INFRATECH LIMITED**
2.	DATE OF INCORPORATION	**26/03/1993**
3.	AUTHORITY UNDER WHICH THE COMPANY IS INCORPORATED	**Registrar Of Companies – Hyderabad**
4.	CORPORATE IDENTITY NUMBER	**U45200TG1993PLC015545**
5.	REGISTERED OFFICE ADDRESS	**F-2, Second Floor, Naina Residency, Plot No-344, Road No. 07, Kakatiya Hills, Madhapur, Hyderabad – 500081, Telangana.**
6.	LAST DATE FOR PAYMENT OF EMD	**29th January 2026 Time: 15.00 Hrs** **Emd Payable Favouring "lanco Infratech Limited – Designated Bank Account",** **Current Account No – 0126102000003780** **IFSC - IBKL0000126**
7.	LAST DATE FOR SUBMISSION OF BIDDER PROFILE	**29TH JANUARY 2026 TIME: 15.00 HRS, Submissions To Be Made As Follows.** **(i) Through E-Auction Portal/Rpad/Spad/Email To: F-2, Second Floor, Naina Residency, Plot No-344, Road No. 07, Kakatiya Hills, Madhapur, Hyderabad – 500081, Telangana. BY EMAIL TO: <info@lancogroup.com> (or) <info@krsepl.com>**
8.	DATE OF E-AUCTION	**31/01/2026 TIME: 11.00 HRS**
9.	DATE OF INSPECTION	**To be obtained by request on EMAIL to <info@lancogroup.com> (or) <info@krsepl.com>**
10.	DETAILS OF LOTS ALONG WITH RESERVE PRICE AND EMD	See Schedule A and Schedule B below
11.	MANNER OF OBTAINING THE PROCESS DOCUMENT	**Prospective Applicants Are Requested To Send An Email To "info@lancogroup.com (or) Info@krsepl.com"** **Requesting For Process Document With Document Cost Of ₹1000/- (inr One Thousand Only) Payable By / Neft / Imps Favouring.** **"lanco Infratech Limited – Designated Bank Account",** **Current Account No – 0126102000003780** **IFSC - IBKL0000126**
12.	LAST DATE OF ISSUING THE PROCESS DOCUMENT	**On Or Before Saturday, 24th January 2026**
13.	SUBJECT MATTER	Pursuant To The Acquisition Plan Approved By The Hon'ble National Company Law Tribunal, Hyderabad Vide Order Dated 26.09.2022, The Joint Memorandum Of Understanding Dated 03.12.2025, And Resolutions Passed By Lanco Infratech Limited (litl) Invites Expressions Of Interest (eoi) / Bids From Eligible Bidders For Sale Of Identified Physical Assets Located At The Following Sites Across India: Wardha (Maharashtra), Koradi (Maharashtra), Ennore (Tamil Nadu), Phata And Other Locations. The Sale Shall Be Conducted Through Online E-auction Process On An "as Is Where Is, As Is What Is And Whatever There Is, Without Recourse Basis".

SCHEDULE A

Lot No	Location of Sites with Assets	Reserve Price (in INR)	EMD amount (in INR)
Lot. No. I	WARDHA, NAGPUR.	₹ 2,00,65,000	₹ 20,06,500
Lot. No. II	KORADI, MAHAGENCO.	₹ 2,01,71,500	₹ 20,17,200
Lot. No. III	ENNORE, TANGEDCO.	₹ 3,91,05,000	₹ 39,10,500
Lot. No. IV	PHATA, RUDRAPRAYAG	₹ 1,36,16,411	₹ 13,62,000
Lot. No. V	OTHER SITES	₹ 3,44,00,000	₹ 34,40,000

SCHEDULE B

Lot No	Location of Sites with Assets	Reserve Price (in INR)	EMD amount (in INR)
Lot. No.VI	ALL SITES FROM LOT NO I TO V	₹12,73,57,911	₹ 1,27,36,200

- The bidders may bid individually for lots that is mentioned in Lot Nos. I to Lot V as well as for Lot VI.
- It is clarified that the bids received for Lot VI will be given preference over the bids received for individual Lots i.e. Lot I to Lot V.

Note:
1) Nothing contained herein shall constitute a binding offer or a commitment to sell any aforementioned assets of the company, at the said sites.
2) The Company shall in no event be responsible towards any costs incurred by any of the interested applicants participating in the process.
3) The Company reserves the right, without giving reasons, at any time and in any respect, to amend and / or annul this invitation.

FOR AND ON BEHALF OF
LANCO INFRATECH LIMITED

IDBI BANK

IDBI BANK LIMITED

CIN: L65190MH2004GOI148838
Regd. Office-IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai-400005,
Tel.:(022) 66552779 / 66553336
website: www.idbi.bank.in email id: idbiequity@idbi.co.in

Audited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2025

Based on the recommendations of the Audit Committee of the Board, the Board of Directors of IDBI Bank Limited at its meeting held on January 17, 2026 has approved the Un-audited Financial Results of the Bank (both Standalone and Consolidated) for the quarter and nine months ended December 31, 2025 in terms of Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

The aforementioned financial results along with the Auditors' Report are available on the Bank's website at https://www.idbi.bank.in/pdf/financialresulats/Financial-Results-Dec-2025.pdf and can also be accessed by scanning the Quick Response Code given below.

Place: Mumbai
Date: January 17, 2026

For IDBI Bank Limited
Jyothi Biju Nair
Company Secretary

Netweb TECHNOLOGIES

NETWEB TECHNOLOGIES INDIA LIMITED

Registered Office: Plot No. H-1, Block-H, Pocket No. 9, Faridabad Industrial Town, Sector-57, Faridabad, Haryana 121004
Tel. No. : +91-129-2310400 **Website :** www.netwebindia.com
CIN: L72100HR1999PLC103911

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

The Unaudited Standalone financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on Saturday, January 17, 2026. The Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's webpage at **https://www.netwebindia.com/investors/board-meeting/2025-26/Q3/Netweb_Q3_Results_2025_26.pdf** and on the websites of the Stock Exchanges i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and can be accessed by scanning the QR Code provided below:

Place: Faridabad
Date: 18-01-2026

For Netweb Technologies India Limited
Sd/-
Sanjay Lodha
Managing Director
(DIN: 00461913)

BAJAJ HEALTHCARE LIMITED

Registered Office: 602-606, Bhoomi Velocity Infotech Park, Plot No.B-39, B-39A, B-39 A/1,Rd No.23, Wagle Ind. Estate Thane West, Thane- 400 604
CIN: L99999MH1993PLC072892
Tel.: 022-6617 7400; **Fax:** 022-6617 7458
Website: www.bajajhealth.com; **Email Id:** investors@bajajhealth.com

EXTRACTS OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(Amount in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31/12/2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30/09/2025 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2025 (Unaudited)	Nine Months Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Year Ended 31/03/2025 (Audited)
1.	Total Income from Operations	16,122.27	14,791.49	12,279.40	45,797.39	38,812.99	54,260.24
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,924.46	1,596.21	1,165.29	4,973.18	3,428.57	4,600.77
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	1,924.46	1,596.21	1,165.29	4,973.18	3,428.57	4,600.77
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,610.09	1,244.86	1,496.56	4,072.32	3,133.58	4,292.88
5.	Total Comprehensive Income	1,586.09	1,129.62	1,102.73	3,917.79	2,623.61	4,086.56
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 5/- each)	1,579.16	1,579.16	1,579.16	1,579.16	1,579.16	1,579.16
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	45,037.26
8.	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each) (for total operations) –						
	1. Basic: (per shares Rs.)	4.96	3.53	3.65	12.22	9.73	13.29
	2. Diluted: (per shares Rs.)	4.87	3.47	3.64	12.01	9.72	13.12

Note:
1. The above results were reviewed by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on January 16, 2026.
2. The financial results for the Quarter and Nine months ended December 31, 2025 have been subjected to limited review by the auditors of the Company.
3. The above is an extract of the detailed Un-Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed Audited Financial Results are available on the Stock Exchanges' websites i.e. www.bseindia.com/www.nseindia.com and also available on the Company's website i.e. www.bajajhealth.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

Date: 16.01.2026
Place: Thane

FOR & ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTOR OF
BAJAJ HEALTHCARE LIMITED
SD/-
ANIL CHAMPALAL JAIN
MANAGING DIRECTOR
DIN: 00226137

BLB Limited

CIN: L67120DL1981PLC354823
(Corporate Member: NSE & BSE)
Registered Office: H.No. 4760-61/23, 3rd Floor, Ansari Road, Darya Ganj, New Delhi - 110 002
Website: www.blblimited.com, E-mail: infoblb@blblimited.com; Tel: 011 49325600

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31 2025

(₹ in Lacs)

	Particulars	Quarter Ended 31-Dec-25 (Unaudited)	Quarter Ended 30-Sep-25 (Unaudited)	Quarter Ended 31-Dec-24 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-Dec-25 (Unaudited)	Nine Months Ended 31-Dec-24 (Unaudited)	Year Ended 31-Mar-25 (Audited)
1	Total Income from Operations (net)	27,729	34,071	7,337	67,481	48,034	53,924
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,146	1,147	(644)	3,777	929	532
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,146	1,147	(644)	3,777	929	532
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	857	895	(490)	2,901	688	386
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	857	717	(513)	2,881	665	105
6	Equity Share Capital	529	529	529	529	529	529
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						9,207
8	Earnings Per Share (of FV ₹ 1/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	Basic:	1.62	1.69	(0.93)	5.49	1.30	0.73
	Diluted:	1.62	1.69	(0.93)	5.49	1.30	0.73

Notes :
1) The above unaudited financial results of the company were reviewed by the Audit Committee and thereafter by the Board of Directors at their respective meeting held on 17th January, 2026.
2) The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results is available on the website of BSE Limited i.e. www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Ltd. i.e. website www.nseindia.com and company's website www.blblimited.com
3) The Company has no Subsidiary, Associates and Joint Ventures as on 31st December, 2025. However the company has incorporated a wholly owned subsidiary namely BLB Growth Ventures Private Limited on 10th January, 2026.

Scan QR Code to view complete financial results

Place: New Delhi
Date: 17-01-2026

By Order of the Board
For BLB LIMITED
Sd/-
(Anshul Mehra)
Whole Time Director
(Executive Director)
DIN: 00014049

ICICI Bank

ICICI Bank Limited

CIN-L65190GJ1994PLC021012
Registered Office: ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara - 390 007, Gujarat, **Phone:** 0265-6722239
Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Mumbai - 400 051, Maharashtra, **Phone:** 022-4008 8900
Website: www.icici.bank.in, **Email:** companysecretary@icicibank.com

FINANCIAL RESULTS

(₹ in crore)

Sr. no.	Particulars	Standalone: Three months ended December 31, 2025 (Q3-2026) (Unaudited)	Standalone: Three months ended December 31, 2024 (Q3-2025) (Unaudited)	Standalone: Nine months ended December 31, 2025 (9M-2026) (Unaudited)	Standalone: Nine months ended December 31, 2024 (9M-2025) (Unaudited)	Standalone: Year ended March 31, 2025 (FY2025) (Audited)	Consolidated: Three months ended December 31, 2025 (Q3-2026) (Unaudited)	Consolidated: Three months ended December 31, 2024 (Q3-2025) (Unaudited)	Consolidated: Nine months ended December 31, 2025 (9M-2026) (Unaudited)	Consolidated: Nine months ended December 31, 2024 (9M-2025) (Unaudited)	Consolidated: Year ended March 31, 2025 (FY2025) (Audited)
1.	Total income from operations (net)	49,334.00	48,367.87	150,119.30	142,079.61	191,770.48	76,782.08	74,626.56	227,504.70	214,839.17	294,586.94
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	14,800.38	15,659.90	48,115.50	45,842.65	62,616.20	17,754.06	18,483.02	56,313.12	53,740.87	72,853.55
3.	Exceptional items	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
4.	Add: Share of profit in associates	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	69.80	18.28	194.08	120.34	150.66
5.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	14,800.38	15,659.90	48,115.50	45,842.65	62,616.20	17,823.86	18,501.30	56,507.20	53,861.21	73,004.21
6.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	11,317.86	11,792.42	36,444.96	34,597.41	47,226.99	12,537.98	12,883.37	39,452.64	37,526.98	51,029.20
7.	Total comprehensive income for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] (refer note no. 3)	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
8.	Paid-up equity share capital (face value ₹ 2 each)	1,430.35	1,412.11	1,430.35	1,412.11	1,424.60	1,430.35	1,412.11	1,430.35	1,412.11	1,424.60
9.	Reserves excluding revaluation reserves					284,843.68					306,631.95
10.	Earnings per share (EPS):										
	Basic EPS before and after extraordinary items, net of tax expense (not annualised) (in ₹)	15.84	16.72	51.05	49.13	67.01	17.54	18.26	55.27	53.29	72.41
	Diluted EPS before and after extraordinary items, net of tax expense (not annualised) (in ₹)	15.62	16.45	50.30	48.30	65.89	17.29	17.95	54.42	52.31	71.14

Notes:
1. At December 31, 2025, the Bank holds contingency provision of ₹ 13,100.00 crore (March 31, 2025: ₹ 13,100.00 crore and December 31, 2024: ₹ 13,100.00 crore).
2. During Q3-2026, the Bank has allotted 6,966,848 equity shares of ₹ 2 each pursuant to exercise of employee stock options/units.
3. The Indian Accounting Standards (Ind AS) are currently not applicable to banks in India.
4. During Q4-2025, pursuant to the Scheme of Arrangement amongst ICICI Securities Limited, ICICI Bank Limited and their respective shareholders ('the Scheme'), ICICI Securities Limited has been delisted from stock exchanges on March 24, 2025 and became a wholly-owned subsidiary of the Bank. The Bank issued 56,008,117 equity shares of the Bank of face value ₹ 2 each in accordance with the Scheme to the public shareholders of ICICI Securities Limited. In accordance with the Scheme, the Bank recognised a securities premium of ₹ 6,887.60 crore based on the market price of equity shares of the Bank on effective date of the Scheme. Further, pursuant to the Scheme, the Bank granted 2,960,270 options and 618,910 units to the employees of ICICI Securities Limited. The Bank recognised a goodwill of ₹ 5,549.25 crore in consolidated financial statements at March 31, 2025 on account of acquisition of additional stake in ICICI Securities Limited. Accordingly, the consolidated financial results for Q3-2026, Q2-2026 and 9M-2026 are not comparable with the previous periods.

Note: The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results is available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and the Bank's website (https://www.icici.bank.in/about-us/disclosures-to-stock-exchanges) and can also be accessed by scanning the following Quick Response Code:

Mumbai
January 17, 2026

For and on behalf of the Board of Directors

Ajay Kumar Gupta
Executive Director
DIN-07580795

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

पंजीकृत कार्यालयः आईसीआईसीआई बैंक टावर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051
कॉर्पोरेट कार्यालयः आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 400059
शाखा कार्यालयः पहली मंजिल, 780, ए/ए सिविल लाइन्स, कनिका बिल्डिंग, आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर, झाँसी, उत्तर प्रदेश-284001।
शाखा कार्यालयः द्वितीय तल, क्रमांक 1984/4, प्लॉट क्रमांक 59, ग्रीन पार्क कॉलोनी, 48 चैंबर के पास, एलीट चौराहा, सिविल लाइंस झांसी- 284003

जबकि
अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान के लिए निम्नलिखित कर्जदारों को मांग सूचनाएं निर्गत की थीं।

कर्जदारों द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण कर्जदारों एवं जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर कब्जा कर लिया है। व्यक्तिगत रूप से कर्जदारों और जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्तियों के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और अचल सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदार का ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विमोचन हेतु उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम/ ऋण खाता संख्या	सम्पत्ति का विवरण/ कब्जे की तिथि	मांग सूचना की तिथि/मांग सूचना की राशि (रु.)	शाखा का नाम
1.	आशुतोष गुप्ता (कर्जदार), शुभम सिंह (सह-कर्जदार), बी 225 दीन दयाल नगर, सीपरी बाजार झाँसी सीपरी बाजार झाँसी झाँसी उत्तर प्रदेश- 284003. **LHJHN00001471652.**	मकान पुराना नंबर-446 और नया नंबर-653, मौजा लहर गिर्द झांसी उत्तर प्रदेश- 284003. सीमाएं- उत्तर में - रेलवे कॉलोनी का प्लॉट, दक्षिण में- रास्ता 15 फीट, पूर्व में- रफीक का प्लॉट, पश्चिम में- वाई.पी खन्ना का प्लॉट / कब्जे की तिथि- 12/01/2026	24-10-2025 रू. 12,40,021/-	झांसी
2.	आशुतोष गुप्ता (कर्जदार), शुभम सिंह (सह-कर्जदार), बी 225 दीन दयाल नगर, सीपरी बाजार झाँसी सीपरी बाजार झाँसी झाँसी उत्तर प्रदेश-284003. **LHJHN00001471841.**	मकान पुराना नंबर-446 और नया नंबर-653, मौजा लहर गिर्द झांसी उत्तर प्रदेश 284003. सीमाएं- उत्तर में- रेलवे कॉलोनी का प्लॉट, दक्षिण में- रास्ता 15 फीट, पूर्व में- रफीक का प्लॉट, पश्चिम में- वाई.पी खन्ना का प्लॉट/ कब्जे की तिथि-12/01/2026	24-10-2025 रू. 52,490.64/-	झांसी
3.	आशुतोष गुप्ता (कर्जदार), शुभम सिंह (सह-कर्जदार), मैसर्स माँ पीताम्बरा इलेक्ट्रॉनिक्स झाँसी झाँसी झाँसी उत्तर प्रदेश **284003./ LHJHN00001559275**	मकान पुराना नंबर-446 और नया नंबर-653, मौजा लहर गिर्द झांसी उत्तर प्रदेश- 284003. सीमाएं- उत्तर में- रेलवे कॉलोनी का प्लॉट, दक्षिण में- रास्ता 15 फीट, पूर्व में- रफीक का प्लॉट, पश्चिम में- वाई.पी खन्ना का प्लॉट/ कब्जे की तिथि-12/01/2026	24-10-2025 रू. 7,35,389/-	झांसी
4.	सोनी अंकित (कर्जदार), रम्मी देवी (सह-कर्जदार), **LHJHN00001561531U**	एनए मकान नंबर 411/1 का हिस्सा मौजा झांसी खास आबादी बाहर उन्नाव गेट तहसील और जिला झांसी 284002 एनए झांसी उत्तर प्रदेश 284002. सीमाएं- उत्तरः दूसरे का मकान, दक्षिणः विक्रेता का प्लॉट, पूर्वः सड़क, पश्चिमः महेश कुशवाहा का प्लॉट / कब्जे की तिथि-13/01/2026	20-07-2024 रू. 22,45,054.76/-	झांसी
5.	सोनी अंकित (कर्जदार), रम्मी देवी (सह-कर्जदार), **LHJHN00001563034**	एनए मकान नंबर 411/1 का हिस्सा मौजा झांसी खास आबादी बाहर उन्नाव गेट तहसील और जिला झांसी 284002 एनए झांसी उत्तर प्रदेश- 284002. सीमाएं- उत्तरः दूसरे का मकान, दक्षिणः विक्रेता का प्लॉट, पूर्वः सड़क, पश्चिमः महेश कुशवाहा का प्लॉट / कब्जे की तिथि-13/01/2026	20-07-2024 रू. 1,10,941.94/-	झांसी

उपर्युक्त कर्जदारों/गारंटरों को एतद्वारा राशि चुकाने के लिए 30 दिन का नोटिस दिया जाता है, अन्यथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के तहत गिरवी रखी गई संपत्तियों को इस नोटिस के प्रकाशन की तारी/से 30 दिनों की समाप्ति पर बेचा जाएगा।

तिथि : 19.01.2026
स्थान : झाँसी

अधिकृत प्राधिकारी,
आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

SMFG Grihashakti

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः 503 और 504, 5वीं मंजिल, जी-ब्लॉक, इंसिप्रे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई – 400051, **पंजीकृत कार्यालयः** कॉमर्सोन आईटी पार्क, टॉवर बी, पहली मंजिल, नंबर 111, माउंट पूनमल्ली रोड, पोरुर, चेन्नई – 600116, टीएन

अचल संपत्ति के लिए कब्जे की सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (पूर्व में फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड) जो एक हाउसिंग फाइनेंस कंपनी है राष्ट्रीय आवास बैंक (आरबीआई के पूर्ण स्वामित्व में) के साथ विधिवत पंजीकृत है, (इसके बाद "एसएमएचएफसी" के रूप में संदर्भित) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित दिनांक को डिमांड नोटिस जारी किया है जिसमें आप उधारकर्ताओं (नीचे उल्लिखित नाम) से उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में असफल रहने के कारण, नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के साथ पठित सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति से कोई लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन "एसएमएचएफसी" के प्रभार के अधीन होगा, जो कि नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज के रूप में होगा।

क्रं सं.	उधारकर्ता(ओं)/गारंटर (ओं) के नाम लैन	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	कब्जे की तिथि
1	लैनः– 613738011732534 1. अंजलि खरे पुत्री. अशोक कुमार करे 2. मनीष रंजन पति अंजलि खरे	प्लॉट नंबर-49, 100 वर्ग गज में से 50 वर्ग गज का एरिया। खसरा 606, अशोक विहार, चिपियाना बुजुर्ग, तहसील दादरी, गौतम बुद्ध नगर, यूपी। पूर्वः 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः प्लॉट नंबर-34 और प्लॉट नंबर-35, उत्तरः प्लॉट नंबर-48, दक्षिणः प्लॉट नंबर-50।	22.09.2025 रु. 26,25,641.25 (छब्बीस लाख पच्चीस हजार छह सौ इकतालीस और पच्चीस पैसे मात्र) 17.09.2025 तक	15.01.2026
2	लैनः– 609139211642361 एवं 609139511706580 1. डम्बर सिंह पुत्र पति सिंह साउद 2. पार्वती देवी पत्नी डंबर सिंह	संपत्ति का पूरा हिस्सा, जिसका एरिया 75 वर्ग गज है, दूसरी मंजिल का दाहिना हिस्सा, छत के अधिकार के बिना, बनी हुई प्रॉपर्टी नंबर 1100, गली नंबर 10, 150 वर्ग गज के एरिया में से, खसरा नंबर 93 में से, जो गोविंद पुरी, कालका जी, नई दिल्ली-110019 में स्थित है।	14.10.2025 रु. 31,33,258.43 (रु. इकत्तीस लाख तैंतीस हजार दो सौ अट्ठावन और तैंतालीस पैसे केवल) 09.10..2025 तक	15.01.2026
3	लैनः– 613938011685288 1. दीपक पुत्र ,नंद किशोर 2. मोनिका शर्मा पत्नी दीपक नंद किशोर	खसरा नंबर 1271, फ्लैट नंबर –201, एरिया सुपर एरिया 1200 वर्ग फुट, कारपेट एरिया 728 वर्ग फुट, दूसरी मंजिल पर स्थित, टावर –ए, शिव होम्स–2, गांव छपरौला, तहसील – दादरी, जिला – गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश –201009 सीमाएं – उत्तर– फ्लैट नंबर 202, दक्षिण– राधेश्याम का प्लॉट, पूर्व –30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम – बांके बिहारी कॉलोनी	22.09.2025 रु. 29,81,547.20 (रु. उनतीस लाख इक्यासी हजार पांच सौ सैंतालीस बीस पैसे मात्र) 17.09.2025 तक	15.01.2026
4	लैनः– 620639211825589 1. देवेश शर्मा पुत्र मनोहर लाल शर्मा 2. विजय लक्ष्मी शर्मा पत्नी मनोहर लाल शर्मा 3. रीतू शर्मा पत्नी . देवेश शर्मा	खसरा संख्या 486 में स्थित आवासीय मकान संख्या 87, क्षेत्रफल 55 वर्ग गज। यह मकान ब्लॉक सी, सुनपुरा सोहनपुर, परगना, तहसील दादरी, जिला गौतम बुद्ध नगर में स्थित है। पूर्व दिशाः प्लॉट संख्या 87ए (अन्य मकान), पश्चिम दिशाः प्लॉट संख्या 88 (खाली प्लॉट), उत्तर दिशाः प्लॉट संख्या 91 (खाली प्लॉट), दक्षिण दिशाः 18 फीट चौडी सडक।	22.09.2025 रु. 24,76,686.87 (रु. चौबीस लाख छहत्तर हजार छह सौ छियासी और सत्तासी पैसे केवल) 17.09.2025 तक	15.01.2026
5	लैनः– 613738011976656 1. नितिन कौरा पुत्र वीरेंद्र कुमार 2.उर्मिला कौरा पुत्र वीरेंद्र कुमार	संपत्ति का पूरा हिस्सा जिसका एरिया 90 वर्ग गज है, फ्लैट नंबर 302–ठ का हिस्सा, तीसरी मंजिल पर, बिना छत के अधिकार के, प्रॉपर्टी नंबर ए–1/3, कुल एरिया 400 वर्ग गज, खसरा नंबर 488/1 में से, गांव मोलरबंद, बदरपुर, नई दिल्ली–110044 में स्थित है। पूर्व – गौरव वर्मा की प्रॉपर्टी, पश्चिम – सड़क, उत्तर – दूसरी प्रॉपर्टी, दक्षिण – सड़क।	14.10.2025 रु. 27,67,471.20 (रु. सत्ताईस लाख सरसठ हजार चार सौ इकहत्तर पैसा बीस केवल) .09.10.2025 तक	15.01.2026
6	लैनः– 605439211644881 1. ऋषभ पाल पुत्र मनोहर पाल 2. सुनीता पाल पत्नी मनो. हर पाल 3. रामबीर पाल पुत्र श्री कृष्ण पाल	एक रेजिडेंशियल फ्लैट नंबर एफ–02 (एमआईजी), (केवल पहला फ्लोर, बिना छत के अधिकार के) सामने की तरफ, जिसका सुपर कवर्ड एरिया 85 वर्ग गज यानी 71.06 वर्ग मीटर है, जो प्लॉट नंबर एमएम. 9 पर बना है, जो रेजिडेंशियल कॉलोनी डीएलएफ अंकुर विहार गांवः सदुल्लाबाद, परगनाः लोनी, तहसील और जिलाः गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है (जिसे इसके बाद 'उक्त संपत्ति' कहा जाएगा)। प्लॉट की सीमाएँ सेल डीड (प्लॉट) के अनुसार पूर्वः–, 40 मीटर चौड़ी सड़क पश्चिमः– प्लॉट नंबर ड.ड. 8, उत्तरः– प्लॉट नंबर ए–1/1, दक्षिणः प्लॉट नंबर–एमएम 9 का बचा हुआ हिस्सा	22.09.2025 रु. 19,74,765.09 (उन्नीस लाख चौहत्तर हजार सात सौ पैंसठ और नौ पैसे मात्र) 17.09.2025 तक	15.01.2026
7	लैनः– 605438011939925 1. संतोष शिवराम महामुनि पुत्र शिवराम मोहन 2. रूपाली संतोष महामुनि	फ्लैट नंबर यूजी–05 (अपर ग्राउंड फ्लोर), छत के अधिकार के बिना, एरिया 265 स्क्वायर मीटर, फ्री होल्ड रेजिडेंशियल प्लॉट नंबर–35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45 46,47,48,49,50,51,52 पर बना हुआ, एरिया 1230 स्क्वायर यार्ड, खसरा नंबर 3के और 3केएच में से, कॉलोनी शिव शंकर वाटिका गांव छपरौला परगना और तहसील दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर में स्थित। (जिसे इसके बाद उक्त संपत्ति कहा जाएगा)। सीमा – पूर्व – फ्लैट नंबर – यूजीएफ /12 रोड 16 फीट चौड़ा, 16 फीट चौड़ा ड्राइववे/एंट्री उत्तर – फ्लैट नंबर – यूजीएफ–06/रोड 16 फीट चौड़ा, दक्षिण – फ्लैट नंबर – यूजीएफ – 04 गली 8 फीट चौड़ी।	22.09.2025 रु. 26,55,533.68 (रु. छब्बीस लाख पचपन पाँच हजार पाँच सौ तैंतीस और अड़सठ पैसे मात्र) 17.09.2025 तक	15.01.2026
8	लैनः– 620638011888680 1. सुरेश चंद पुत्र बुध्या राम 2. गुड्डी पत्नी सुरेश चंद	आवासीय प्लॉट संख्या 2101, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज (अर्थात 83.61 वर्ग मीटर), खसरा संख्या 157 मिन में स्थित, आवासीय कॉलोनी, राम पार्क एक्सटेंशन, एच–ब्लॉक, गांव हकीकतपुर, खुदाबंस, परगना लोनी, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में। पूर्व दिशा में 10 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम दिशा में 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर दिशा में प्लॉट संख्या 2100, दक्षिण दिशा में प्लॉट संख्या 2107।	22.09.2025 रु. 14,33,223.97 (चौदह लाख तैंतीस हजार दो सौ तेईस रुपये और सत्तानवे पैसे मात्र) 17.09.2025 तक	15.01.2026

स्थानः गौतमबुद्ध नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश/ दिल्ली
दिनांकः 15.01.2026

हस्ता/–
प्राधिकृत अधिकारी,
एसएमएफजी इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

बीएलबी लिमिटेड

CIN : L67120DL1981PLC354823
(कार्पोरेट सदस्य : एनएसई एवं बीएसई)
पंजीकृत कार्यालय : मकान नंबर 4760–61/23, तृतीय तल, अंसारी रोड, दरियागंज, नई दिल्ली – 110 002
वेबसाइट : www.blblimited.com, **ई-मेल :** infoblb@blblimited.com **टेलीफोन :** 011 49325600

31 दिसम्बर, 2025 को समाप्त तिमाही और नौ माह की अवधि के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सारांश

(रूपए लाख में)

	विवरण	तिमाही समाप्त			नौ माह समाप्त		वर्ष समाप्त
		31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)	30-09-2025 (अलेखापरीक्षित)	31-12-2024 (अलेखापरीक्षित)	31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)	31-12-2024 (अलेखापरीक्षित)	31-03-2025 (लेखापरीक्षित)
1	प्रचालनों से कुल आय (शुद्ध)	27,729	34,071	7,337	67,481	49,034	53,924
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, असाधारण और/या असाधारण मदों से पहले)	1,146	1,147	(644)	3,777	929	532
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	1,146	1,147	(644)	3,777	929	532
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	857	895	(480)	2,801	668	386
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय (इसमें अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल है	857	717	(513)	2,881	665	105
6	इक्विटी शेयर पूंजी	529	529	529	529	529	529
7	पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुलनपत्र में दर्शाए अनुसार संचेय (पुनर्मूल्यांकन संचेय छोड़कर)						9,207
8	अर्जन प्रति शेयर (अंकित मूल्य रू. 1/– प्रत्येक) (जारी और बंद प्रचालनों हेतु) **मूल :**	1.62	1.69	(0.93)	5.49	1.30	0.73
	तनुकृत :	1.62	1.69	(0.93)	5.49	1.30	0.73

टिप्पणियां :
1) कम्पनी के उपरोक्त अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षा समिति द्वारा और उसके बाद निदेशक मंडल द्वारा 17 जनवरी, 2026 को आयोजित उनकी संबंधित बैठक में की गई।
2) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में प्रस्तुत पृथक्कृत अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट नामतः **www.bseindia.com**, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यानी वेबसाइट **www.nseindia.com** और कंपनी की वेबसाइट **www.blblimited.com** पर उपलब्ध है।
3) दिनांक 31–12–2025 तक कम्पनी की कोई अनुषंगी, एसोसिएट तथा संयुक्त उद्यम नहीं हैं। तथापि, कम्पनी ने दिनांक 10 जनवरी, 2026 को एक पूर्णतया स्वाधिकृत अनुषंगी नामतः बीएलबी ग्रोथ वेन्चर्स प्राइवेट लिमिटेड निगमित की है।

संपूर्ण वित्तीय परिणाम देखने के लिए क्यूआर कोड स्कैन करें

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 17-01-2026

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते बीएलबी लिमिटेड
हस्ता./–
(अंशुल मेहरा)
पूर्णकालिक निदेशक
(कार्यकारी निदेशक)
डीआईएन : 00014049

Piramal Finance

पीरामल फाइनेंस लिमिटेड

सीआईएनः L65910MH1984PLCO32639
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर–601, 6वीं मंजिल, पीरामल अमीति बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, सामने फायर स्टेशन, एलबीएस मार्ग, कुरिया (पश्चिम), मुंबई – 400070 टीः .91 22 3802 4000 **शाखा कार्यालयः** प्लॉट नंबर–6, ब्लॉक ए, सेक्टर–2, नोएडा, यूपी–201 301 **संपर्क व्यक्ति :** 1. पंकज कश्यप – 9136178689, 2. निक्की कुमार – 9650606340, 3. वरुण कुमार – 8445422518

ई-नीलामी बिक्री सूचना - ताजा बिक्री

पिरामल फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पिरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के अधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत उधारकर्ता/उधारकर्ताओं से देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित सुरक्षित परिसंपत्ति पर कब्जा लेने के बाद, अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे वर्णित अचल संपत्ति की खरीद के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जो "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर है, जिसका विवरण नीचे दिया गया है:

ऋणकोड/शाखा/ उधारकर्ता (ओ /सह-उधारकर्ता(ओ) /गारंटर(ओ)	मांग सूचना की तिथि और राशि	संपत्ति का पता _अंतिम	आरक्षित मूल्य	बयाना राशि जमा (ईएमडी) (आरपी का 10प्रतिशत)	बकाया राशि (13–01–2026)
ऋण कोड संख्याः 19000002061 और 25600001056, गाजियाबाद (शाखा), कुमारीदीप शर्मा (ऋणकर्ता), निवेदिता शर्मा (सह–ऋणकर्ता	1) दिनांकः 30–04–2021, 2720730/– रुपये (सत्ताईस लाख बीस हजार सात सौ तीस रुपये मात्र) और दिनांकः 24–05–2021, 1114535/– रुपये (ग्यारह लाख चौदह हजार पांच सौ पैंतीस रुपये मात्र)	संपत्ति का पूरा टुकडा और पार्सल जिसका क्षेत्रफल हैः – फ्लैट संख्या–342ए, भूतल ना ब्लॉक– बी ब्लॉक– बी सेक्टर–19 नोएडा उत्तर प्रदेश 201301 सीमाएँ इस प्रकार हैं: – उत्तरः उत्तर पूर्व– सडक दक्षिणः उत्तर पश्चिम– सीढियॉं पूर्वः दक्षिण पश्चिम– अन्य संपत्ति पश्चिमः उत्तर पश्चिम– सीढियॉं	रुपये 3930000/– (उनचालीस लाख तीस हजार रुपये मात्र),	393000/– (तीन लाख तिरानवे हजार रुपये मात्र),	4962986/– (उनचालीस लाख बासठ हजार नौ सौ छियासी रुपये मात्र) और 2256761/– (बाईस लाख छप्पन हजार सात सौ इकसठ रुपये मात्र)
ऋण कोड संख्याः 09200001363, दिल्ली – पीतमपुरा (शाखा), मोनीत नागपाल (ऋणकर्ता), अनुराग नागपाल (सह–ऋणकर्ता 1), केवीएम स्टील प्राइवेट लिमिटेड (सह–ऋणकर्ता 2),	दिनांकः 27–10–2023, 17649500/– रुपये (एक करोड छिहत्तर लाख उनचालीस हजार पांच सौ रुपये मात्र),	संपत्ति का पूरा हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल हैः इकाई संख्या 02, पांचवीं मंजिल, एनए, टावर पी01, सेक्टर–92, क्रेसेंट पार्क, सारे होम, गुडगांव, हरियाणा, पिन कोड 122001।	13610000/– रुपये (एक करोड छत्तीस लाख दस हजार रुपये मात्र),	1361000/– रुपये (तेरह लाख इकसठ हजार रुपये मात्र)।	26724959/– (दो करोड सड़सठ लाख चौबीस हजार नौ सौ उनसठ रुपये मात्र)
ऋण कोड संख्याः M0030068, दिल्ली (शाखा), दिव्या लस्कर (ऋणकर्ता), जॉयश्री काकाती (सह–ऋणकर्ता 1)	दिनांकः 10–01–2023, रु. 3917083/– (केवल रु. उनचालीस लाख सत्रह हजार तिरासी)	संपत्ति का पूरा भाग जिसका क्षेत्रफल है: – फ्लैट संख्या/ प्लॉट संख्याः फ्लैट संख्या 407, चौथी मंजिल, क्षेत्रफल 850.0 वर्ग फुट/मीटर कारपेट, भवन का नामः प्लॉट संख्या सीपी 2, नगर पालिका संख्या/सर्वेक्षण संख्या, पताः सेक्टर 9, वसुंधरा, पिनकोडः 201012, लैंडमार्कः जैन मंदिर के पास,	रु. 3500000/– (केवल रु. पैंतीस लाख)	350000/– (तीन लाख पचास हजार रुपये मात्र)	1715205/– (सत्रह लाख पंद्रह हजार दो सौ पांच रुपये मात्र)
ऋण कोड संख्याः 11900000948, नोएडा – सेक्टर 2 (शाखा), सुनील कुमार (ऋणकर्ता), बबीता देवी (सह–ऋणकर्ता 1), अफारिया स्टोन क्रशिंग कंपनी (सह–ऋणकर्ता 2), 122001 रु. 13260000/– (केवल एक करोड़ बत्तीस लाख साठ हजार	दिनांकः 24–01–2025, रु. 3323420/– (केवल तैंतीस लाख तेईस हजार चार सौ बीस रुपये)	संपत्ति का पूरा टुकड़ा और पार्सल जिसका क्षेत्रफल हैः – यूनिट संख्या 601, टावर पर 02 छ।, द पेटियोल्स क्रेसेंट पार्क–2, द पेटियोल्स क्रेसेंट पार्क–2, सेक्टर 92, गुड़गांव, हरियाणा, में	13260000/– रुपये (एक करोड़ बत्तीस लाख साठ हजार	1326000/– रुपये, (तेरह लाख छब्बीस हजार रुपये मात्र)	3873999/– रुपये, (अड़तीस लाख तिहत्तर हजार नौ सौ निन्यानवे रुपये मात्र)

ई–नीलामी की तिथिः 18–02–2026, प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 1:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ),
बोली जमा करने की अंतिम तिथिः 17–02–2026, शाम 4:00 बजे से पहले
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction.html पर दिए गए लिंक को देखें या हमें piramal.auction@piramal.com पर ईमेल करें।

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत वैधानिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

उपर्युक्त उधारकर्ता/गारंटर को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे धारा 13(2) के नोटिस में उल्लिखित राशि का पूर्ण भुगतान, आज तक अर्जित ब्याज सहित, नीलामी की तिथि से पूर्व करें। ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और यदि कोई बकाया राशि हो तो उसे ब्याज और लागत सहित उधारकर्ता/गारंटर से वसूल किया जाएगा।
उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें गिरवी रखी गई संपत्ति को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय का उल्लेख है। उधारकर्ताओं और आम जनता से निवेदन है कि यदि किसी भी कारण से निर्धारित नीलामी विफल हो जाती है, तो गिरवी रखी गई संपत्ति का ऋणदाता निजी समझौते के माध्यम से अपनी गिरवी को लागू कर सकता है।

दिनांकः 18.01.2026
स्थान : दिल्ली

हस्ता/– (प्राधिकृत अधिकारी)
पीरामल फाइनेंस लिमिटेड

UNITY

Unity Small Finance Bank Limited

कॉर्पोरेट कार्यालयः सेंट्रम हाउस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूज (ई), मुंबई – 400098

सांकेतिक कब्जा सूचना (अचल संपत्तियों के लिए) नियम 8(1) देखें

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं/गारंटरों को निम्नलिखित तिथि को मांग नोटिस जारी किया गया था, जिसमें सूचना में उल्लिखित राशि उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने का आह्वान किया गया था। निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर राशि चुकाने में असफल रहे हैं, इसके द्वारा निम्नलिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्तियों पर कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को इसके द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे नीचे वर्णित संपत्तियों के साथ लेन–देन न करें और उक्त संपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार वास्ते उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज इत्यादि सहित के अधीन होगा। उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुक्त करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर का नाम और ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि और बकाया राशि
1. मैसर्स आरसीबी एंड संस (उधारकर्ता) 2. विकास भाटिया (सह–उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) 3. श्वेता भाटिया (सह–उधारकर्ता) 4. रिमरन भाटिया पुत्री विजय भाटिया (सह–उधारकर्ता) (मृतकों के कानूनी उत्तराधिकारी) 5. कृष्णम भाटिया पुत्र विजय भाटिया (सह–उधारकर्ता) (मृतकों के कानूनी उत्तराधिकारी) ऋण खाता संख्या – USFBDELLOAN000005015719 सांकेतिक कब्जा तिथि – 14–01–2026	**मांग नोटिस दिनांक 15.10.2025, कुल राशिः रु. 51,88,711.35** (रुपये इक्यावन लाख अट्ठासी हजार सात सौ ग्यारह और पैसे पैंतीस मात्र) दिनांक 07.02.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित संपत्ति(ओं) का विवरणः अचल संपत्ति का वह समस्त टुकड़ा और पार्सल दो मंजिला मकान का हिस्सा, नगर निगम पुराना नंबर 191 और वर्तमान संख्या 205, माप 79.40 वर्ग गज या 66.36 वर्ग मीटर मोहल्ला सुभाषपुरी, कांकेरखेड़ा, परगना, तहसील और जिला मेरठ, दिनांकित 21.04.1987 बिक्री विलेख के अनुसार सम्पूर्ण मकान की सीमाएं: संपत्ति की सीमाएं इस प्रकार हैं (बंधक दस्तावेज के अनुसार): पूर्वः 28 फीट 6 इंच/रास्ता 12 फीट चौड़ा पश्चिमः 28 फीट 6 इंच/गली 10 फीट चौड़ा, उत्तरः 49 फीट 6 इंच/वेद प्रकाश का मकान, दक्षिणः 29 फीट 6 इंच/गली तत्पश्चात अन्य का प्लॉट	
1. विजय एम (उधारकर्ता और बंधककर्ता) 2. आरती बी (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता सं. USFBDELLOAN000005003460 सांकेतिक कब्जा तिथि – 14–01–2026	**मांग नोटिस दिनांक 15.10.2025, कुल राशिः रु. 22,02,433.76** (रुपये बाईस लाख दो हजार चार सौ तैंतीस और पैसे छिहत्तर मात्र) दिनांक 14.10.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित परिसंपत्ति(यों) का विवरणः अचल संपत्ति का समस्त टुकड़ा और पार्सल प्लॉट न.7 ए, खसरा न–96/5 प्लॉट न–7ए क्षेत्रफल 100 वर्ग गज आर्य नगर, औद्योगिक क्षेत्र, गांव– धारौती, खुर्द लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102 (तकनीकी टीम से पुष्टि की गई) सीमाएँ (बंधक/बिक्री दस्तावेज और कानूनी रिपोर्ट के अनुसार): पूर्वः – अन्य की संपत्ति, पश्चिमः – अन्य की संपत्ति, उत्तरः – अन्य संपत्ति, दक्षिणः – सड़क 80 फीट चौड़ी	
1. सोनू पी (उधारकर्ता और बंधककर्ता) 2. शालू एन (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता सं. USFBDELLOAN000005004570 सांकेतिक कब्जा तिथि – 14–01–2026	**मांग नोटिस दिनांक 14.10.2025, कुल राशिः रु. 15,81,348.00** (रुपये पंद्रह लाख इक्यासी हजार तीन सौ अड़तालीस मात्र) दिनांक 14.10.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित परिसंपत्ति(यों) का विवरणः क्षेत्रफल 500 वर्ग गज क्षेत्रफल वाले अचल प्लॉट का वह समस्त टुकड़ा और अंश खसरा नंबर 379 में से गांव टीला शहबाजपुर परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद यूपी नीचे के रूप में परिबद्ध, (कानूनी रिपोर्ट के अनुसार) पूर्व– रास्ता, पश्चिम– अन्य का प्लॉट, उत्तर–अन्य का प्लॉट, दक्षिण–अन्य का प्लॉट	
1. सुबोध । (उधारकर्ता) 2. इंद्रज सिंह (सह–उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) 3. पुष्पा जे (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता सं. CFSLDELLOAN000005002789 और USFBDELLOAN000005008583 सांकेतिक कब्जा तिथि 14–01–2026	**मांग नोटिस दिनांक 05.09.2025, कुल राशिः रु. 36,74,057.17** (रुपये छत्तीस लाख चौहत्तर हजार सत्तावन और पैसे सत्रह मात्र) दिनांक 05.09.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित संपत्ति(ओं) का विवरणः आवासीय प्लॉट नंबर 31 की अचल संपत्ति के सभी टुकड़े और पार्सल, खसरा नंबर 211 में से भूतल (क्षेत्रफल 100 वर्ग गज) गादी कटिया लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102 सीमाएँ – सीमाएँ (बंधक/बिक्री दस्तावेज के अनुसार): पूर्वः – प्रोप. राकेश, पश्चिमः – रास्ता, उत्तरः – श्री रवींद्र बंसल की प्रोप., दक्षिणः – राकेश की प्रोप.	
1. बिश्केक कुमार यादव (उधारकर्ता और बंधककर्ता), 2. संदेश यादव (सह–उधारकर्ता) 3. विदंचजी देवी (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता सं. USFBDELLOAN000005003101	**मांग नोटिस दिनांक 08.09.2025, कुल राशिः रु. 5,10,413.62** (रुपये पाँच लाख दस हजार चार सौ तेरह और पैसे बासठ मात्र) दिनांक 05.09.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित संपत्ति(ओं) का विवरणः अचल, खाली आवासीय भूखंड का वह समस्त टुकड़ा और पार्सल, खसरा नंबर 1337 में से सिल्वर सिटी, पाविसदक पुर तहसील लोनी गाजियाबाद यू.पी .गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102 (क्षेत्रफल 75 वर्ग गज) सीमाएँ– सीमाएँ (बंधक/बिक्री दस्तावेज के अनुसार): पूर्वः – अन्य संपत्ति, पश्चिमः – अन्य संपत्ति, उत्तरः – अन्य, संपत्ति, दक्षिणः – रास्ता 13 फीट चौड़ा	
1. दीप अल्मेक (उधारकर्ता) 2. वीरपाल एस (सह–उधारकर्ता) 3. इंद्रकाली वी (सह–उधारकर्ता और बंधककर्ता) 4. प्रदीप कुमार धवन (सह–उधारकर्ता) ऋण खाता सं. CFSLDELLOAN000005002749 सांकेतिक कब्जा तिथि – 14–01–2026	**मांग नोटिस दिनांक 08.09.2025, कुल राशिः रु. 11,09,598.25** (रुपये ग्यारह लाख नौ हजार पाँच सौ अट्ठानवे और पैसे पच्चीस मात्र) दिनांक 05.09.2025 तक प्लस लागू ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि
बंधक रखी गई/सुरक्षित संपत्ति(ओं) का विवरणः अचल संपत्ति भूमि का वह समस्त टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 300 वर्ग गज खसरा नंबर 4090 मिन में से प्लॉट न 82, अंतिम मंजिल तक निर्माण के सभी अधिकारों के साथ, विकास नगर के अबादी में स्थित, लोनी गांव के क्षेत्र में, परगना लोनी, जिला गाजियाबाद, यू.पी जोकि (डीड/जीपीए के अनुसार) से सीमाएं: पूर्व–सड़क 20 फीट चौड़ी, पश्चिम– गली 10 फीट चौड़ी, उत्तर– प्लॉट नंबर 82, दक्षिण– प्लॉट नंबर 84	

दिनांकः 18.01.2026, स्थानः गाजियाबाद/मेरठ

हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

संस्कृति मंत्रालय
भारत सरकार

समसामयिक अध्ययन केन्द्र
प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय
द्वारा आयोजित
पुस्तक परिचर्चा

ट्रायल बाई वाटरः इंडस बेसिन एंड इंडिया-पाकिस्तान रिलेशंस में
आप सादर आमंत्रित हैं।

लेखक
उत्तम कुमार सिन्हा

पैनलिस्टः
डॉ. संजीव चोपड़ा
वरिष्ठ फेलो, प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय
श्री राजीव देशपांडे
कंसल्टिंग एडिटर, ओपन मीडिया ग्रुप

संचालनः
डॉ. रवि के. मिश्र
संयुक्त निदेशक, प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय

दिनांक 19 जनवरी 2026, समय अपराह्न 3.00 बजे
स्थल :
संगोष्ठी कक्ष, प्रशासन खंड प्रधानमंत्री संग्रहालय एवं पुस्तकालय
सभी का स्वागत है।

आमंत्रण प्राप्त करने के लिए हमें ईमेल करें: ccs2nmml@gmail.com

CBC 09142/12/0047/2526

SMFG India Credit

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः 10वीं मंजिल, कार्यालय सं. 101,102 और 103, 2 नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मैक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई– 400051

कब्जा–सूचना (अचल संपत्ति हेतु)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत)

चूंकि अधोहस्ताक्षरी एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड, (पूर्व में फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड) ("एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट"), जिसका पंजीकृत कार्यालय मेघ टावर्स, तीसरी मंजिल, पुराना नंबर 307, नया नंबर 165, पूनमल्ली हाई रोड, मदुरवॉयल, चेन्नई, तमिलनाडु–600095 में और कॉर्पोरेट कार्यालय पांचवीं और छठी मंजिल, बी विंग, सुप्रीम आईटी पार्क, सुप्रीम सिटी, लेक कैसल के पीछे, पवई, मुंबई 400076 में स्थित है, के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत, और प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 23.09.2025 को मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ताओं 1) राहत जान, 2) रिजवान अली, 3) निशा, ऋण खाता संख्या 268920911861192 के अंतर्गत मांग नोटिस में उल्लिखित राशि दिनांक 23.09.2025 तक 45,75,876.94/– रुपये (पैंतालीस लाख पचहत्तर हजार आठ सौ छिहत्तर रुपये मात्र) को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

ऋणकर्ता (ऋणकर्ताओं) ने उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, एतद्वारा ऋणी(ओं) और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 के तहत उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का 12 जनवरी 2026 को सांकेतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन करने पर दिनांक 23.09.2025 तक 45,75,876.94/– रुपये (पैंतालीस लाख पचहत्तर हजार आठ सौ छिहत्तर रुपये मात्र)और उस पर ब्याज की राशि फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

संपति के स्वामी –राहत जान पुत्र मो. जान
संपति विवरण – ग्राम झंगरफिरी, तहसील गदरपुर, जिला उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, उधम सिंह नगर–263152 में स्थित खाता खतौनी संख्या वाली संपत्ति 00062,खसरा नं. 214 केएचए मिन, माप 25.75'88 फीट या 2266 वर्ग फुट यानि,210.59 वर्ग मीटर है।
चौहद्दी : पूर्व में विक्रेता की भूमि, पश्चिम में पारुल गंगवार की संपत्ति, उत्तर में काशीपुर, रुद्रपुर रोड, एनएच–74 (18 मीटर या उससे अधिक चौड़ी सड़क), दक्षिण में विक्रेता की भूमि।

स्थानः उधम सिंह नगर,
दिनांकः 12 जनवरी, 2026

हस्ता – अधिकृत अधिकारी
एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड
("एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट")

फॉर्म सं. 14
[विनियम 33(2) देखें]
पंजीकृत ए.डी./दस्ती द्वारा, विफल रहने पर प्रकाशन द्वारा

वसूली अधिकारी - I/II का कार्यालय
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2)

4थी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

मांग सूचना

ऋण वसूली और दिवाला अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना

आरसी/201/2022 18.11.2025

भारतीय स्टेट बैंक
बनाम
श्री अनीश शर्मा एवं अन्य

सेवा में,
(सीडी 1) **श्री अनीश शर्मा एवं अन्य**
बी 559, राजवीर कॉलोनी सेंट्रल, दिल्ली-110096
अन्य पताः 314 बी, शक्ति खंड कइंदिरापुरम
(सीडी 2) **मेसर्स आइडिया बिल्डर्स प्राइवेट लिमिटेड,**
सी 294 प्रथम तल, पार्क के पास, विवेक विहार पूर्व, दिल्ली
अन्य पताः सी 10, रामप्रस्थ

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) के पीठासीन अधिकारी द्वारा **ओए/644/2018** में पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार, रु. 17,42,158 (**सत्रह लाख बयालीस हजार एक सौ अट्ठावन रुपये मात्र**) की राशि, साथ ही 03/06/2018 से वसूली होने तक 9% वार्षिक साधारण ब्याज और 20,000 रुपये (**बीस हजार रुपये मात्र**) का खर्च आपके विरुद्धआपके विरुद्ध (संयुक्त और व्यक्तिगत रूप से/पूर्ण/सीमित) देय हो गई है।

2. एतद्द्वारा आपको निर्देशित किया जाता है कि आप इस सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करें, विफल रहने पर वसूली 'बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋण की वसूली अधिनियम, 1993' और उसके नियमों के अनुसार की जाएगी।
3. एतद्द्वारा आपको आदेश दिया जाता है कि सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक शपथ पत्र पर अपनी संपत्तियों का विवरण घोषित करें।
4. आपको आगे की कार्यवाही के लिए 09.02.2026 को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।
5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप निम्नलिखित भुगतान के लिए भी उत्तरदायी होंगेः
(क) प्रमाणपत्र/निष्पादन कार्यवाही के इस सूचना के तुरंत बाद की अवधि के लिए देय ब्याज।
(ख) इस सूचना, वारंट और अन्य प्रक्रियाओं की तामील के संबंध में और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाहियों में खर्च की गई समस्त लागत, शुल्क और व्यय।
आज दिनांक 18.11.2025 को मेरे हस्ताक्षर और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत जारी किया गया।

वसूली अधिकारी
ऋण वसूली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2)

TATA

टाटा कैपिटल लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

यह सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर–बैंकिंग वित्त कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है, जिसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसुला बिजनेस पार्क, टॉवर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013 में है और अन्य स्थानों के अलावा नई दिल्ली में एक शाखा कार्यालय ("शाखा") है। कि दिनांक 24.11.2023 के आदेशों के तहत, राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड ("टीसीएफएसएल") और टाटा क्लीनटेक कैपिटल लिमिटेड ("टीसीसीएल") (हस्तांतरणकर्ता कंपनियों) के बीच कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ पठित धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा कैपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") (हस्तांतरिती कंपनी) के साथ व्यवस्था की योजना ("उक्त योजना") को विधिवत मंजूरी दे दी है। इसके अनुसार, टीसीएफएसएल और टीसीसीएल (हस्तांतरणकर्ता कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ, एक परिचालनरत् संस्था के रूप में, सभी संपत्तियों, आस्तियों, अधिकारों, लाभों, हितों, कर्तव्यों, दायित्वों, देनदारियों, अनुबंधों, समझौतों, प्रतिभूतियों आदि के साथ 01.01.2024 से टीसीएल में विलय हो गई हैं। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, टीसीएफएसएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उनके संबंध में सभी बकाया राशि आवेदक कंपनी को हस्तांतरित कर दी गई है और इस प्रकार टीसीएल तदनुसार (ऋणकर्ताओं/सह–ऋणकर्ताओं) से इसका दावा करने की हकदार है।

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत टाटा कैपिटल लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी के रूप में और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में, नीचे दिए गए अनुसार 20.09.2025 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें ऋणकर्ताओं को उक्त नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहा गया।

ऋणकर्ताओं द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने पर, एतद्द्वारा ऋणकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक/रचनात्मक कब्जा ले लिया है।

एतद्द्वारा ऋणकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ कोई लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन नीचे उल्लिखित राशि के लिए टाटा कैपिटल लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, साथ ही ब्याज और दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि मांग नोटिस की तारीख से देय होंगे।

(ऋणकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसमें सुरक्षित आस्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय का उल्लेख है)।

ऋण खाता संख्या(यें)	देनदार(रों)/कानूनी वारिस(सों) / कानूनी प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना(ओं) की राशि और तिथि	प्रतीकात्मक कब्जा की तिथि
8984531	1. श्री संजीव नारंग, मकान नंबर–3637, राजा पार्क, शकर पुर, सरस्वती विहार, उत्तर पश्चिम दिल्ली–110034 2. श्रीमती कविता नारंग, मकान नंबर–3637, राजा पार्क, शकर पुर, सरस्वती विहार, उत्तर पश्चिम दिल्ली–110034 3. मैसर्स नारंग कन्फेक्शनर्स, मकान नंबर–3637, राजा पार्क, शकर पुर, सरस्वती विहार, उत्तर पश्चिम दिल्ली–110034	रु31,69,465/– और 20.09.2025	12.01.2026

सुरक्षित आस्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण : संपत्ति संख्या 3637, भूमि क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, छत के अधिकारों के साथ, पुराने प्लॉट नंबर 16 (प्लॉट नंबर 16–ए और 16–बी) पर निर्मित, प्रत्येक का क्षेत्रफल 75 वर्ग गज, रेक्टेंगल नंबर 41, किल्ला नंबर 8/1 और 8/2, ब्लॉक–एफ एक्सटेंशन, गांव शकरपुर, दिल्ली के क्षेत्र में स्थित, जिसे अब श्री नगर, शकर बस्ती, दिल्ली 110034 के नाम से जाना जाता है, श्री कृष्ण लाल नारंग के पुत्र श्री संजीव नारंग के पक्ष में। सीमाएं: पूर्वः 15 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः 10 फीट चौड़ी गली, उत्तरः पुराने प्लॉट नंबर 17 की संपत्ति, दक्षिणः पुराने प्लॉट नंबर 15 की संपत्ति।

दिनांक : 12–01–2026
स्थान : दिल्ली

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
कृते टाटा कैपिटल लिमिटेड