

### **MORARKA FINANCE LIMITED**

REF: MFL/2025-26/130 December 18, 2025

Corporate Relationship Department BSE Limited PhirozeJeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Fax: 22723 2082 /3132

**Scrip Code - 511549** 

<u>Sub: Regulation 47- Newspaper Publication- Release of Extract of the Information of Opening of Special Window for Re-lodgement of Transfer Deed in Eligible Cases.</u>

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, we are pleased to forward herewith the extract of the Information of Opening of Special Window for Re-lodgment of transfer deed in eligible cases, published in the following newspapers:

- 1. Business Standard, Mumbai Edition (English) released on December 18, 2025.
- 2. Mumbai Lakshdeep, Mumbai Edition (Marathi) released on December 18, 2025.

You are requested to acknowledge the receipt of the same.

Thanking you,

Yours faithfully,

#### Divya Agarwal

Company Secretary & Compliance officer

Encl: as above.



### PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED

CIN: U67190MH2007PTC168303 Regd. Office: Wallace Towers, 139/140/B/1, 3rd Floor, Crossing

of Sahar Road and Western Express Highway, Vile Parle East, Mumbai, Maharashtra - 400057, India ,Tel: 022-68492450, Fax: 022-6741 2313 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

#### TAKE OVER OF POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of ICICI Bank Limited (hereinafter referred as "ICICI") under the provisions of the Securitisation Reconstruction of Financial Assets and Enforce curity Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued Demand Notices to the Borrower/Guarantors details of which are mentioned in the table below. Whereas, as the respective Borrower/Guarantors having failed to repay the outstanding amount, the Authorised Officer of ICICI took Physical possession of the underlying secured asset (described hereinbelow) on 15.07.2023 in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with the said Rules. Whereas subsequently, ICICI has vide Assignment Agreement dated 28.11.2024 assigned all its rights, title, interest & benefits in respect of the debts due & payable by Borrower/ Guarantors arising out of the facilities advanced by ICICI to Borrower along with the underlying securities to Phoenix ARC Private Limited, acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust FY25-8 (Phoenix) for the benefit of the holders of Security Receipts. Therefore, in view of the said assignment. Phoenix now stands subrogated in the place of ICICI and Phoenix shall be entitled assignment, inclination status subriguate in the place of fold and in the link status of the control of the con security interest executed & created by the Borrower/Guarantors for the financial facilities availed by them. In view of the said Assignment, the Authorised Officer of Phoenix has taken over the physical possession of the underlying secured assets (described herein below) from the Authorised Officer of ICICI on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS".

Names of Borrower /Co-borrowers & Guarantors	Demand Notice	Taking over possession date	Description of Property	
A.Borrower/ Co-borrower: 1. R. M. Metals 2.Manjula Ramniklal Kothari 3. Deepak Kothari 4. Ravi Kothari	Rs.8,40,46,184.81/-(Rupees Eight Crore Forty Lakhs Forty Six Thousand One Hundred & Eighty Four Only) as on 28.02.2022 as mentioned in the notice along with future interest, costs & default interest @ rates mentioned in the notice & facility documents. Notice dated: 25.03.2022	16.12.2025	Unit No. A-2, 1st floor, Mega Mall, Near Lokhandwala Complex opposite Oshiwara Depot, Survey No. 6 (Part), CTS No.1/A(Part), Village Mouje Goregaon, Taluka Borivali, Mumbai- 400104.	
The Borrower/Co-borr	ower & Guarantors' attention is	invited to pro	visions of sub-section (8	

of section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the mortgaged property

DATE: 16.12.2025 Phoenix ARC Private Limited (Trustee of Phoenix Trust FY 25-8)



#### **DCW LIMITED**

CIN: L24110GJ1939PLC000748 Registered Office: Dhrangadhra - 363 315, Gujarat Head Office: Nirmal, 3rd Floor, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Tel. No.: 022- 4957 3000 / 4957 3001

Website: www.dcwltd.com, E-mail: investor.relations@dcwltd.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS HOLDING SHARES IN PHYSICAL FORM SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Dear Shareholder(s),

Notice is hereby given that pursuant to the Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD / P/ CIR /2025 / 97 dated July 02, 2025, a **special window** is being opened for the investors for a period of **six** (06) months from **July 07, 2025** to **January 06, 2026** to facilitate re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares. This facility is available for transfer deeds that were lodged prior to April 01, 2019, but were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise All transfer requests that are duly rectified and re-lodged during the aforesaid period will be

processed through the transfer-cum-demat mode, i.e., the shares will be transferred and issued only in dematerialised form. Further, re-lodgement of legally valid and complete documents for transfer of physical shares, where there is no dispute on ownership, will be

Accordingly, the lodger(s) must have an active demat account. The investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents, including the Client Master List (CML) duly executed transfer deed(s), original share certificate(s), and any other necessary documents, to M/s. Bigshare Services Private Limited, the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), within the stipulated timeline, at the contact details provided below M/s. Bigshare Services Private Limited

Office No S6-2, 6th floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093

Tel.: (022) 6263 8200 Fax: (022) 6263 8299 (From 9:00 a.m. to 5:00 p.m. on all working days) Email Id: investor@bigshareonline.com

Thanking you For DCW Limited

Sr. General Manger (Legal) & Company Secretary

### Date: 17th December, 2025

### **MORARKA FINANCE LIMITED**

Read Office: 511, Maker Chambers V. 221, Nariman Point, Mumbai – 400 021, Email: investors@morarkafinance.in, Website: www.morarkafinance.in INFORMATION OF OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER DEEDS IN ELIGIBLE CASES

ransfer of securities in physical mode was discontinued with effect from April 01, 2019, by Securities and Exchange Board of India (SEBI). Subsequently, it was clarified that transfe deeds lodged prior to deadline of April 01, 2019 and rejected/returned due to deficiency in the documents may be re-lodged with requisite documents till March 31, 2021

SEBI has vide Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02 2025, decided to extend this facility and open a special window for re-lodgement of transfer requests for physical shares which were originally lodged before April 01, 2019 and were rejected, returned, or not attended to due to deficiency in documents or process o therwise, for a period of six months from July 07, 2025 till January 06, 2026.

Eligible shareholders are requested to note that during this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the company / RTA as on date) shall be issued only in demat mode and due procedures must be followed Shareholders who had earlier lodged any physical transfer request prior to April 01, 2019 opportunity and re-lodge such shares for transfer

For any queries or assistance, you may contact the Company's RTA: Name of RTA: M/s. MUFG Intime India Private Limited

Formerly M/s. Link Intime India Private Limited)

Email: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com, Phone: +91 22 49186000-79 Address: C 101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083

This communication is also updated on the website of the Company a

For Morarka Finance Limited Divya Agarwal Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai Date : December 17, 2025



SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ["SECURED ASSET(S)"] UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE B AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the intor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged / charged to U GRO Capital Limited Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorised officer of Secured creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and furthe terest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor on the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

SI. No.		Details of Demand Notice	Details of Auction		
1.	1. SHIVRAY	13(2)	Reserve Price	₹ 33,26,400/-	
Ι	ENTERPRISES	Date of Notice:	EMD	₹ 33,264/-	
ı	2. MR RAVIKANT	09-07-2024	Last date of EMD Deposit	21-01-2026	
ı	DASHARATH VEMULA	Outstanding	Date of Auction	22-01-2026	
ı	SHAH	Amount:	Time of Auction	11 AM to 01 PM	
	3) MRS ANITHA RAVIKANT VEMULA	Rs. 20,34,813/- as on 09-07-2024	Incremental Value	Rs. 50.000/-	
	Loan Account Number: HCFMHOSLC00001037091				

DESCRIPTION OF SECURED ASSET: Property 1: "All that piece and parcel of immovable prop bery bearing Flat No.003, area admeasuring 170 Sq. Ft. (Carpet area), Ground floor, 'A' Wing, Build-ing known as Shree Chhaya Apartment CHS Ltd, land bearing House No. 465B1 & 465B2, NMMF House No. 012/255, House No. 561B, NMMP House No. 013/255, House No. 561D, NMMP House No. 014/255, House No. 561A,NMMP House No. 034/255, House651C, NMMP House No. 035/255 situate, laying and being at Village Sanpada, Navi Mumbai Pin Code 400705."

Property 2: "All that piece and parcel of immovable property bearing Flat No.004, area admeasuring 70 Sq. Ft. (Carpet area), Ground floor, 'A' Wing, Building known as Shree Chhaya Apartment CHS Ltd. land bearing House No. 465B1 & 465B2, NMMP House No. 012/255, House No. 561B, NMMP icu, alin bearing Tusse No. 4001 in 44002, Millim House No. 014/255, House No. 561A, NMMP House No. 014/255, House No. 561A, NMMP House No. 014/255, House No. 561A, NMMP House No. 034/255, House No. 561A, NMMP House No. 035/255, situate, laying and being at Village Sanpada Navi Mumbai Pin Code 400705."

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U GRO Capita imited/Secured Creditor's website. i.e. www.ugrocapital.com or contact the undersigned a

authorised.officer@ugrocapital.com Contact: Pranay Patil - 8169128001

DEMAND NOTICE A notice is hereby given that the following borrower/s Mr. Akshaye Prakash Sawalkar, Mrs. Charusheela Prakash Sawalkar, Mrs. Sarita Akshaye Sawalkar, Residential Address: Flat No. 7, Samarth Terrace, Near Ganapati Chowk, Viman Nagar, Pune City, Dukirkline, Pune, Maharashtra-411014 Employer Address: Mr. Akshaye Prakash Sawalkar, Designation: Zonal Manager Dept. Operations, Intellistay Hotels Pvt. Ltd., #204, Windfall Sahar Plaza, J.B. Nagar, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai-400059. (Home Loan A/c No - 36542161261, Suraksha Loan A/c - 36696227558) have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA) on 06/11/2025. The notices were issued to them on 02/12/2025 under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but have been returned unserved, they are hereby informed by way of this public notice.

namount Outstanding: Rs.27,53,015.00 (Rupees Twenty-Seven Lacs Fifty-Three Thousand Fifteen Only) as on 02.12.2025 with further interest and incidenta The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties

Unit No. D-0102, Admeasuring Area 495 Sq. Ft. (Carpet Area) On 1st Floor, along with one (Four-Wheeler) open car parking space, in D wing, Building known as "Rilletta", project known as "Casa Rio Gold" constructed on Survey No. 73 Village Nilje Tal. Kalyan, Dist. Thane, PIN- 421204

Date: 16/12/2025 Place: Mumbai Authorised Officer, State Bank of India he above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) ar



#### Cummins India Limited

Regd. Office: Cummins India Office Campus, Tower A, 5th Floor, Survey No. 21, Balewadi, Pune - 411 045, Maharashtra, India (CIN: L29112PN1962PLC012276) Tel.: (020) 67067000 Fax: (020) 67067015 Website: www.cumminsindia.com Email: cil.investors@cummins.com

### PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that the following share certificates of Cummins India Limited, having Registered Office at Cummins India Office Campus, Tower A 5th Floor, Survey No. 21, Balewadi, Pune - 411 045, and registered in the name of the following shareholder(s) have been lost by them

	Folio No.	Name of the Shareholder	Certificate No.	Distinctive Nos.		No. of Shares (F.V. Rs. 2/- each)
		Charenolder	110.	From	То	(**************************************
	100076	ISHWAR CHANDRA DHANDA	7711	239478807	239478946	140
- 1			<u> </u>			

The Public is hereby cautioned/warned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the Company within 5 days of publication of this notice after which no claim will be entertained, and the Company shall proceed to ssue Duplicate share certificates

For Cummins India Limited Place: Pune Vinaya A. Joshi Date: December 17, 2025 Company Secretary & Compliance Office



#### **HDFC BANK LIMITED**

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013 [CIN: L65920MH1994PLC080618] [E-mail: shareholder.grievances@hdfc.bank.in] [Website: www.hdfc.bank.in]

Notice Of Transfer Of Equity Shares To Investor Education

### **And Protection Fund (IEPF) Authority** This Notice is published pursuant to the provisions of Investor

Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended and various circulars issued thereto, from time to time, by Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "the Rules").

In terms of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with said Rules, the Bank is required to transfer to IEPF such shares corresponding to the interim dividend for the financial year 2018-19 pertaining to erstwhile Housing Development Finance Corporation Limited ('e-HL') (amalgamated with and into the Bank w.e.f. July 1, 2023) in respect of which the shareholder has not claimed dividence for seven consecutive years.

In compliance with the Rules, the Bank has vide letter dated December 16, 2025 sent a specific communication to the concerned shareholder(s) who held shares in e-HL and consequent to the amalgamation, became shareholders of the Bank, whose unclaimed dividend/ shares as aforesaid are liable to be transferred to IEPF requesting them to claim their dividend(s) on or before April 6, 2026. failing which the shares held by them shall be transferred to IEPF.

The concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that in terms of the said Rules, the Bank would be issuing new share certificate(s) in lieu of share certificate(s) held by them for the purpose of transferring the said shares to IEPF and the said original share certificate(s) shall stand automatically cancelled and nonnegotiable. In case of shares held in demat mode, the transfer would be effected by way of corporate action through the depositories to the demat account of IEPF Authority, established by the Central Government. The concerned shareholders are further requested to note that all future benefits arising on such shares would also be transferred to IEPF Authority.

The Bank has uploaded full details of the unclaimed dividend/ shares due for transfer to IEPF on its website www.hdfc.bank.in Concerned shareholders may verify the details of unclaimed dividend(s) and the shares liable to be transferred to IEPF at https://www.hdfc.bank.in/ about-us/corporate-governance/details-of-unclaimed-dividend

Shareholders whose dividend/shares have been transferred to IEPF can claim the dividend and/or shares by submitting an online application electronically (web form IEPE-5) available on website of the Ministry of Corporate Affairs at www.mca.gov.in and sending physical copy of the same, duly signed, to the attention of the Nodal Officer/Deputy Nodal Officer at 1st Floor, HDFC House, 165-166, Backbay Reclamation, H.T. Parekh Marg, Churchgate, Mumbai - 400 020, along with the e-form IEPF-5 acknowledgement/ challan and requisite documents enumerated in web form IEPF-5. For more details please visit, www.iepf.gov.in

Please note that no claim shall lie against the Bank in respect of unclaimed dividend(s) and equity shares that will be transferred to the IEPF within statutory timelines.

For any queries on above matter, shareholders are requested to contact Datamatics Business Solutions Limited, (Registrar & Share Transfer Agent of the Bank), at the below mentioned address on or before April 6, 2026 being the last date for claiming the said dividend. failing which, the shares held by them in the Bank will be transferred to IEPF in compliance of the said Rules.

Datamatics Business Solutions Limited Plot No. A 16 & 17, Part B Cross Lane, MIDC, Andheri East, Mumbai 400093. Tel. No.:+91 22-66712213 / 2214.

-mail: hdinvestors@datamaticsbpm.com Website: <a href="https://www.datamaticsbpm.com/">https://www.datamaticsbpm.com/</a>

> For HDFC Bank Limited Ajay Agarwal

**Company Secretary & Group Head** Place: Mumbai Secretarial & Group Oversight Date: December 17, 2025 Membership No. FCS 9023



### JAMSHEDPUR NOTIFIED AREA **COMMITTEE** New Kalimati Road, Sakchi-831001

E- mail ID-jnacjsr@gmail.com

E- Procurement Notice					
Tender Notice					
NI	NIT No- JNAC/e-pro-25/2025-26 Date- 17.12.2025				
1.	Name of the work	Selection of Bidder for Dumpsite Land Reclamation through Bio mining and Resource Recovery at Domuhani Dumpsite under Jamshedpur Notified Area Committee, Jamshedpur.			
2.	Estimated Cost (rs.)	Rs. 11,05,17,233/- (Rupees Eleven Crores Five Lacs Seventeen Thousand Two Hundred Thirty Three Only)			
3.	Cost of Bid Document (INR)	Rs. 25,000/- (Twenty thousand Only) Non-Refundable.			
4.	Bid Security (INR)	Bid Security: Rs. 11,05,724.00			
5.	Time of Completion	8.9 month.			
6.	Date/Time of publication of tender on website	22.12.2025 at 05:00 PM			
7.	Document downloading Start date	22.12.2025 at 05:00 PM			
8.	Pre bid meeting date, Time & venue	26.12.2025 at 03:00 PM, JNAC Conference Hall			
9.	Bid Submission Start date	27.12.2025 at 05:00 PM			
10.	Bid Submission end date	19.01.2026 at 05:00 PM			
11.	Bid Opening date	20.01.2026 (Online) 03:00PM			

14. Contact No. of procurement officer Mr. Ajay Kumar Yadav, A.E, J.N.A.C 15. Helpline No. of E-procurement cell 9572649415 Note- 1. Only e-tender will be accepted, further details can be seen on website (http://jharkhandtenders.gov.in)

Mode of Submission of bids

13. tender

Name and address of office inviting

Selected Firm/Company must register with UDD Jharkhand in proper clas within two months from work allotment date.

Deputy Municipal Commissioner, Jamshedpur Notified Area Committee, Jamshedpur PR 368811 Urban Development (25-26)\_D

Jamshedpur.

(http://jharkhandtenders.gov.in)

Deputy Municipal Commissioner,

Jamshedpur Notified area Committee

### KEC

### **KEC INTERNATIONAL LIMITED**

CIN: L45200MH2005PLC152061

Registered Office: RPG House, 463, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400030

Tel. No.: 022-66670200; Fax No.: 022-66670287

Website: www.kecrpg.com; Email: investorpoint@kecrpg.com

NOTICE - SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF

### PHYSICAL SHARE TRANSFER REQUESTS

This is in continuation to our newspaper notice published on August 01 2025, and October 14, 2025 regarding the opening of the special window fo re-lodgement of transfer requests as per SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD. MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025 titled "Ease of doing Investment - Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of physical shares and as a part of ongoing bi-monthly communications, Shareholders are once again informed that the Company has opened a special window for a period o six months from July 07, 2025 to January 06, 2026 for facilitating re-lodgement of share transfer deeds, which were originally submitted on or before April 01, 2019 but were rejected/returned/not attended to, due to deficiency in the documents

The Shareholders who wish to re-lodge their documents for transfer of shares are requested to contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent ("RTA")

#### **MUFG Intime India Private Limited** (formerly known as Link Intime India Private Limited)

(Unit: KÉC International Limited) C-101, Embassy 247, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400083

Tel No.: +91 8108116767

Email: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Website: https://in.mpms.mufg.com

The lodger must have a demat account and provide its Client Master List along with the transfer documents and share certificates, while re-lodging the

documents for transfer with Company's RTA. The shares that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company/ RTA, as on date) shall be issued in demat mode only.

subject to successful verification. Shareholders are encouraged to take advantage of this special window introduced in the interest of investors.

For more details, please refer to the SEBI circular at www.sebi.gov.in or contact

For KEC International Limited

Place: Mumbai Date: December 17, 2025 Company Secretary and Compliance Officer

OFFER OPENING ADVERTISEMENT FOR THE BUYBACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUYBACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018 (AS AMENDED), ("SEBI BUYBACK REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS / BENEFICIAL OWNERS OF THE EQUITY SHARES OF NURECA LIMITED.

the Company's RTA.

## NUREÇA

## NURECA LIMI

Corporate Identity Number (CIN): L24304MH2016PLC320868 Registered Office: B-205, Bldg- 42. B Wing, Dhanashree Heights, Azad Nagar Sangam CHS, Andheri West, Mumbai - 400053, Maharashtra, India

Corporate Office: SCO 6-7-8, 1st Floor, Madhya Marg, Sector 9-D, Chandigarh - 160 009, India Tel: +91 172 529 2900 • Website: https://www.nureca.com/ • E-mail: cs@nureca.com Contact Person: Nishu Kansal, Company Secretary and Compliance Officer

OFFER TO BUYBACK UP TO 5,80,000 (FIVE LAKH AND EIGHTY THOUSAND ONLY) FULLY PAID UP EQUITY

SHARES OF NURECA LIMITED ("THE COMPANY") HAVING FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN) EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 5.80% OF THE TOTAL NUMBER OF EQUITY SHARES IN THE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF THE COMPANY (ON A STANDALONE BASIS) FROM ALL THE ELIGIBLE SHAREHOLDERS (AS DEFINED BELOW) OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY AS ON DECEMBER 12, 2025, ON A PROPORTIONATE BASIS (SUBJECT TO SMALL SHAREHOLDER RESERVATION), THROUGH THE "TENDER OFFER" ROUTE, AT A PRICE OF ₹ 330/- (RUPEES THREE HUNDRED AND THIRTY ONLY) PER EQUITY SHARE PAYABLE IN CASH FOR AN AGGREGATE CONSIDERATION OF UPTO ₹ 19,14,00,000/- (RUPEES NINETEEN CRORE FOURTEEN LAKHS ONLY) (THE "BUYBACK SIZE") The Company has sent the Letter of Offer and Tender Form, along with the share transfer form, dated December 16, 2025, in

relation to the Buyback, through electronic means to all Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date (Friday, December 12, 2025), whose e-mail IDs are registered with the Company or Depositories, which has been dispatched on December 16, 2025. However, on a receipt of a request by the Manager to the Buyback or Registrar to the Buyback to receive a copy of Letter of Offer in physical format from such Eligible Shareholder to whom Letter of Offer and Tender Form were emailed, the same shall be dispatched physically by registered post/ speed post/ courier.

For the detailed schedule of activities in relation to the Buyback, please refer to the Letter of Offer. A brief schedule of activities for the Buyback is as below:

•		
BUYBACK OPENS ON	Thursday , December 18, 2025	
BUYBACK CLOSES ON	Wednesday , December 24, 2025	
LAST DATE OF RECEIPT OF COMPLETED TENDER FORM AND OTHER SPECIFIED DOCUMENTS INCLUDING PHYSICAL CERTIFICATES (IF AND AS APPLICABLE) BY THE REGISTRAR TO THE BUYBACK		

The entitlement ratio for Eligible Shareholders is as below:

CATEGORY	Indicative Entitlement ratio in the Buyback*		
Reserved category for Small Shareholders	126 Equity Shares out of every 761 Equity Shares held on the Record Date		
General category for all other Shareholders	126 Equity Shares out of every 761 Equity Shares held on the Record Date		

\*The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 15% and General Category for all other eligible Shareholders

ELIGIBLE SHAREHOLDERS CAN ALSO CHECK THEIR ENTITLEMENT ON THE WEBSITE OF THE REGISTRAR TO THE BUYBACK BY FOLLOWING THE STEPS GIVEN BELOW:

- Click on https://buyback.alankit.com
- Enter DP ID Client ID / FOLIO NO., as applicable;
- Click on 'Download Filled in Tender Form':
- The Pre-Filled Entitlement / Tender Form will be downloaded.

A copy of the Letter of Offer is available on the Company's website (https://www.nureca.com/), on the website of SEBI (www.sebi.gov.in), the Stock Exchanges (www.bseindia.com) and (www.nseindia.com), the Registrar to the Buyback (www.alankit.com) and the Manager to the Buyback (www.mefcomcap.in).

Capitalised terms used but not defined in this Advertisement shall have the meaning ascribed to such terms in the



### **Mefcom Capital Markets Limited**

G-III, Dalamal House, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai – 400 021, Maharashtra, India.

Tel No.: +91 22 3522 7026 Contact Person: Mr. Janil Jain Email Id: janil.jain@mefcomcap.in Investor Grievance E-mail Id:

Website: www.mefcomcap.in

Sd/-

investor.grievance@mefcom.in

SEBI Registration No: INM000000016 Corporate Identity Number: L74899DL1985PLC019749

Jhandewalan Extension, New Delhi 110 055, India

Alankit House, 4E/2

Contact Person: Jagdeep Kumar Singla **Tel No.:** +91 11 4254 1966/952

Alankit Assignments Limited

Email Id: rta@alankit.com Investor grievance Email Id: <a href="mailto:nurecabuyback@alankit.com">nurecabuyback@alankit.com</a>

REGISTRAR TO THE BUYBACK

Website: www.alankit.com SEBI Registration No: INR000002532

Corporate Identity Number: U74210DL1991PLC042569

For and on behalf of the Board of Directors of Nureca Limited

Sd/-

Saurabh Goyal	Aryan Goyal	Aryan Goyal Nishu Kansal	
Managing Director	Whole Time Director	Company Secretary and Compliance Office	
DIN: 00136037	DIN: 00002869	Membership No. A33372	

Date: December 17, 2025 Place: Mumbai











Sd/-

### मुंबई लक्षदीप

## अमरावतीत उमेदवारीसाठी ठाकरे गटाच्या इच्छुकांची गर्दी

अमरावती, दि. १७: अमरावती महानगरपालिका निवडणुकीचा कार्यक्रम जाहीर होताच शिवसेना उद्धव बाळासाहेब ठाकरे पक्षात उम ेदवारीसाठी उत्साहाचे वातावरण निर्माण झाले आहे. या पार्श्वभूमीवर राजापेठ येथील शिवसेना भवनात शिवसैनिकांसह इच्छुक उमेदवारांची गर्दी पाहायला मिळाली.

महानगरातील

विविध प्रभागातून शिवसैनिक, पदाधिकारी व इच्छुक उमेदवार मोठ्या संख्येने शिवसेना भवनात दाखल झाले होते. पक्षाची उमेदवारी मिळवण्यासाठी इच्छुकांमध्ये चढाओढ मुरू असून पहिल्याच दिवशी संपूर्ण म हानगरातून तब्बल १६७ इच्छुक उमेदवारानी उमेदवारी अर्ज उचलले असल्याची माहिती पक्ष सूत्रांनी दिली. महानगरपालिकेतील प्रत्येक प्रभागात ताकदीचे उमेदवार देण्यावर पक्षाचा भर असून स्थानिक कार्यकत्यांनाप्राधान्य देण्याची भूमिका असल्याचे यावेळी र-पष्ट करण्यात आले. इच्छुक उमेदवारांच्या मुलाखती, पक्ष संघटन, प्रभागातील कार्यक्षमता व जनसंपर्क या निकषांवर उमेदवारांची निवड केली जाणार असल्याचे संकेतही देण्यात आले आहेत.

Truhome

परिशिष्ट-४-ए

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/

दोघांचा पत्ता: दुकान क्र.८, ए विंग, तळमजला, बुऱ्हानी इमारत, जुने टपाल

दुसरा पत्ता: खोली क्र.२, तळमजला, श्री समर्थ अपार्ट., बिंधु माध नगर, नवी

दुसरा पत्ता: २०५, सात पार्क फेज-२, मुंबई पुणे रोड, खारेगाव, दत्तवाडी

दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, इमारत क्र.१, एटर्निया स्पेस म्हणून ज्ञात

टोपाझ प्रकल्प, गाव ढाकटे वेणगाव, ता. कर्जत, जि. रायगड-४१०२०१.

कार्यालय रो, रेल्वे स्टेशन समोर, मुंब्रा-४००६१२

०१ ऑक्टोबर, २०२५ आणि वास्तविक ताबा

मुंबई, गांधी हाय स्कूलच्या मागे-४००७०८.

कळवाजवळ, ठाणे-४००६०५.

एनपीए तारीख - ०४.१२.२०२४

ताबा दिनांक व प्रकार

ज्ञात अधिभार अज्ञात

मोरारका फायनान्स लिमिटेड 

नोंद.कार्यालय: ५११, मेकर चेंबर्स ५, २२१, नरीमन पाँइँट, मुंबई-४०००२१. ई-मेल:investors@morarkafinance.in, चेबसाईट: www.morarkafinance.in, पात्र प्रकरणांमध्ये हस्तांतरण करारांच्या पनर्लेखनासाठी विशेष विंडो उघडण्याची माहिती

गरतीय सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सेबी) ने ०१ एप्रिल -२०१९ रोजीपासन भौतिक स्वरूपात सिक्यरिटीज तांतरण बंद केले आहे. त्यानंतर, हे स्पष्ट करण्यात आले की १ एप्रिल, २०१९ रोजीच्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेले आणि दस्तावेजांमध्ये कमतरता असल्यामुळे नाकारलेले/परत केलेले हस्तांतरण करार ३१ मार्च, २०२ रोजीपर्यंत आवश्यक दस्तावेजांसह पुन्हा दाखल केले जाऊ शकतात.

सेबीने २ जुलै, २०२५ रोजीच्या परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी–पीओडी/पी सीआयआर /२०२५/९७ द्वारे, ही सुविधा वाढवण्याचा आणि १ एप्रिल, २०१९ रोजी पूर्वी मूळतः दाखल केलेल्य आणि दस्तावेजांमध्ये किंवा प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे नाकारलेल्या, परत केलेल्या किंवा दुर्लक्षित केलेल्य भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीकरिता एक विशेष विंडो उघडण्याचा निर्णय घेतला आहे.

पात्र भागधारकांना विनंती आहे की या कालावधीत, ज्या सिक्युरिटीज हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केल्या आहेत (त्या विनंत्यांसह ज्या कंपनी/आरटीएकडे प्रलंबित आहेत, त्या विनंत्यांसह) फक्त डीमॅट पद्धतीने जारी केर्ल जाईल आणि योग्य प्रक्रियांचे पालन करावे लागेल. ज्या शेअरहोल्डर्सनी १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी कोणतीही भौतिक स्तांतरण विनंती दाखल केली होती जी वर नमूद केलेल्या कारणांमुळे नाकारली गेली किंवा परत केली गेल होती, ते या संधीचा फायदा घेऊ शकतात आणि असे शेअर्स हस्तांतरणासाठी पुन्हादाखल करू शकतात.

कोणत्याही प्रश्नांसाठी किंवा मदतीसाठी, तुम्ही कंपनीच्या आरटीएशी संपर्क साधू शकता: **आरटीएचे नाव:** मे. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी मे. लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हे लिमिटेड)

ईमेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

फोन: +९१ २२४९१८६०००-७९ पत्ता: सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३

ही माहिती कंपनीच्या वेबसाइट www.morarkafinance.in वर देखील अपडेट केली आहे.

दिव्या अगरवा ठिकाण: मुंबई कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

### जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, सदर मिळकतीच्या विद्यमान मालकांनी यांच्या खालील परिशिष्ठात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे मालकी हक्कांबाबत खात्री दिली आहे व सदर मिळकत पुर्णपणे निर्वेध, निजोखमी असल्याबद्दलची तसेच त्यांना पणन योग्य हक्क (मार्केटैबल टायटल) असल्याबद्दलची खात्री दिली आहे. तरी सदर जमीन मिळकतीवर अन्य कोणाचाही, कोणत्याही प्रकारचा मालकी हक्क हितसंबंध उदा. गहाण , दान, पोटगी, चार्ज, लिज, कोर्ट डिक्री, कोर्टात वादाचा विषय, भाडेकरू हक्क, कुळ, ताबा वहिवाट लायसन्स, वारसा हक्क, कर्ज, बोजा, करार, मदार, मुखत्यारपत्र, अक्षर अन्य कोणत्याही प्रकारे, हक्क हितसंबंध व मालकी अधिकार असल्यास त्यांनी सदर नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत कागदपत्रे व त्यांच्या सत्यप्रतीसह लेखी हरकत नोदवुन आमची खात्री पटवुन दयावी. वरील कोणाचीही हरकत न आल्यास सदरील जमीन मिळकत पूर्णपणे निर्वेध निजोखमी व बोजारहित आहे व त्यावर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क,हितसंबंध व अधिकार नाही व तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क. हितसंबंध व अधिकार असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक समजुन उमजुन सोड्न दिलेला आहे.असे समजण्यात येईल व नंतर कोणाचीही हरकत/तक्रार चालणार नाही यांची नोंद घ्यावी

### परिशिष्ट: गाव - दिघाटी, तालुका - पनवेल, जिल्हा - रायगड

नाव	गट क्र.	क्षेत्रफळ हे. आर. चौमी.	आकार रु. पै.
भरत तुकाराम	96/1/क	0.19.00	1.75
भोर	96/1/ब	0.18.00	1.62
	96/1/ਤ	0.27.10	2.01

ठिकाण - नवी मुंबई दिनांक - १८.१२.२०२५

ॲड. आर. के. शर्मा ऑफिस नं. 412, वी टाईम्स स्क्वेअर, सेक्टर 15, सी. बी. डी. बेलापूर, नवी मुंबई.

# **PSB भारतीय स्टेट बैंक** गृहकर्ज केंद्र, सीबीडी बेलापूर, सीबीडी बेलापूर, सीबीडी बेलापूर, रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४.

टूहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ज्ञात)

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून** 

**ज्ञात)** कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा टूहोम फायनान्स लिमिटेड** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांक<mark>डून टूहोम फायनान्स लिमिटेड</mark> यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई–लिलाव आधारावर

कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणेः

१०.०१.२०२५

रु.१७,०७,८७९/- (रुपये

दिनांक ०९.१२.२०२४ रोजी

मतरा लाख सात हजार आठशे

एकोणऐंशी फक्त) तसेच

पुढील व्याजासह आणि

आनुषंगिक खर्च, इत्यादीसह

कर्ज खाते क्र.

०००००९२

जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर **दिनांक ०६.०१.२०२५ रोजी स.११.०० ते ०१.००** दरम्यान विक्री केली जाईल.

**मुख्य कार्यालय:** लेव्हल–३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी–२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई–४०००५१.

दुर.:१८००१०२४३४५, वेबसाईट: http://www.truhomefinance.in.

**नोंदणीकृत कार्यालय:** श्रीनिवासा टॉवर, १ला मजला, डोअर क्र.५, जुना क्र.११, २री लेन, सेनाटोफ रोड, अल्वारपेट, टेयनामपेट, चेन्नई-४०००१८.

आरक्षित मुल्य (रु.)

रु.१२,00,000/- (रुपये बारा लाख

बोली वाढविणे रु.१०,०००/-

(रुपये दहा हजार फक्त) आणि

अधिकाधिक

इसारा रक्कम (इरठे)(रु.)

रु.१,२०,०००/- (रुपये एक लाख

इरठे सादर करण्याची अंतिम

तारीखः ०५ जानेवारी, २०२६.

वेळः सायं.०५.०० वा.पर्यंत

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व जामिनदारांनी त्यांनी बँकेकडून घेतलेल्या ऋण सुविधेची मुद्दल रक्कम व त्यावरील व्याज रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि त्यांचे कर्ज खाते **नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए)** वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सूचना वितरीत करण्यात आली होती, ती सूचना ना-पोहोच होता टपाल प्राधिकरणाकडून पुन्हा प्राप्त झाली म्हणून सदर जाहीर सूचनेमार्फत कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे. कर्जदाराचे नाव व पत्ता. प्रतिभृत मालमत्तेचे वर्णन १३(२) सुचनेची

蛃.	खाते क्रमांक	g	तारीख	थकबाकी
१	<b>श्री. जुनैद इकबाल, श्रीमती नूर जहान,</b> सी/२०३, २रा मजला, रॉयल	फ्लॅट क्र.६०१, ६वा मजला, जी विंग, तेजदीप हाईटस्,	0४.0९.२0२५	०४.०९.२०२५ रोजी
ı	कोहौसोलि., कॅसल मिल, रॉयल हॉटेल इन्न समोर, ठाणे पश्चिम	सर्व्हे क्र.३९बी, गाव पांचपाखाडी, ठाणे-४००६०१.	एनपीए दिनांक	<b>₹.८0,५७,४५९/</b> -
	(गृहकर्ज खाते क्र.४१५४९५५४०१८)		०३.०९.२०२५	
2	श्री. मारुती शंकर कदम, श्रीमती कविता मारुती कदम, फ्लॅट क्र.४०२,	श्री. मारुती शंकर कदम व श्रीमती कविता मारुती कदम	१०.१२.२०२५	१०.१२.२०२५ रोजी
	४था मजला, सुखकर्ता अपार्टमेंट कोहौसोलि., प्लॉट क्र.८, गाव	यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला,	एनपीए दिनांक	<b>হ্চ.२५,४७,00२/</b> -
	नावाडे, फेज २, पनवेल, रायगड-४१०२०८. (गृहकर्ज खाते	सुखकर्ता अपार्टमेंट कोहौसोलि., प्लॉट क्र.८, गाव	०९.१२.२०२५	
	क्र.४२२२३७९४३३८, एसबीआय गृह सुरक्षा खाते क्र.४२२४६६२९८११)	नावाडे, फेज २, पनवेल, रायगड-४१०२०८.		
3	श्री. रविंद्र टिकाराम मेश्राम, श्रीमती कोमल रविंद्र मेश्राम, खोली क्र.२,	फ्लॅट क्र.बी-००१, तळमजला, देव लिला म्हणून ज्ञात	२५.११.२०२५	२५.११.२०२५ रोजी
	हरी पाटील निवास, प्लॉट क्र.५६७, सेक्टर-५, सानपाडा, नवी मुंबई	इमारत, प्लॉट क्र.५०, सेक्टर १०, कामोठे गाव,	एनपीए दिनांक	रु.१,३०,०६८/-
	(गृहकर्ज खाते क्र.६७०१७८४१८६८)	तालुका पनवेल, रायगड.	०९.११.२०२५	
			` ` ` `	• •

सुचनेच्या पर्यायी सेवेकरिता सदर सूचना देण्यात आली. उपरोक्त कर्जदार व जामिनदारांना येथे कळविण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर सूचना . <mark>प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेचा भरणा करावा</mark> अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३ चे उकमल (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तस्तूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

(नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

ठिकाण: नवी मुंबई दिनांक: १७.१२.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

### जाहीर सुचना रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप' महेंद्र जैन आणि श्री. तेजस तरुणकुमार अग्रवाल

यांनी एम/एस. आय.सी. लीगल, अँडव्होकेट्स

आणि सॉलिसिटर्स या भागीदारी फर्ममधून

१ एप्रिल, २०२५ पासून निवृत्ती घेतलेली आहे.

यनिट क्रमांक १–१२. तळमजला. ऑनलक

भागीदार (आय.सी. लीगल)

ॲडव्होकेटस आणि सॉलिसिटर्स

रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१.

बिल्डिंग, ॲक्सिस बॅंके समोर,पी. एम.

**PUBLIC NOTICE** 

ublic that Mrs. MEERADEVI DEVRA.

GUPTA has purchased the Flat from

Mr. AWDESH KUMAR SOMNATH

The Schedule of the Flat

Flat No. C/310, on 3rd Floor, 180 Sq. fl

carpet area, in the building known a

Malwani Shree Moreshwar Co

operative Housing Society Limited

Jankalyan Nagar, Malad West

Mrs. MEERADEVI DEVRAJ GUPTA

PUBLIC NOTICE

**Invitation for Appointment of Project** 

Management Consultant (PMC) for the

NEW FAKHRI COLONY CO-OP

HSG SOCIETIES ASSOCIATION LTD.

Bhayandar (West), District Thane

NEW FAKHRI CO-OP HSG SOCIETIES

ASSOCIATION LTD hereby invites

proposals from eligible and experience roject Management Consultants (PMC)

for appointment as PMC for the Federation

The PMC must have prior experience of

providing PMC services to co-operative

nousing societies within the jurisdiction of

MBMC and/or MCGM. The PMC must be

egally registered, duly qualified, and

competent to provide PMC services for

edevelopment and/or major repair works.

The Federation reserves the sole right t

accept or reject any or all proposals

without assigning any reason whatsoever

Submission of proposal does not confe

Eligibility Criteria:

Terms & Conditions:

any right of appointment

Mode of Submission:

Address for Submission:

ASSOCIATION LTD

Hard copy (sealed envelope)

Proposal Submission Details

Last Date of Submission: 15/01/2025

Contact Mr Mustafa 7738913350

Mr Fakhruddin Motorwala 9833121057

New Fakhri Colony Federation Office

NEW FAKHRI CO-OP HSG SOCIETIES

जाहिर सूचना

सचविण्यात येत आहे की, माझ्या अशिल

श्रीमती सुरेखा चेतन मिश्रा आणि श्री.

चेतन विनोद मिश्रा हे ८४, भवानी शंकर

रोड, दादर पश्चिम, मुंबई- ४०००२८ येथे स्थित संकेत प्रिमाइसेस को

ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडच्या

१ ल्या मजल्यावरील मापित ५७०

चौरस फूट कार्पेट एरिया असलेल्या

खाली नमूद केलेल्या फ्लॅट क्र. ५ चे

मालक आहेत आणि एफ पी क्र. ४५७

टीपीएस ४, माहीम लोअर परळ

**विभागातील** जमिनीवर स्थित आहे आणि

सदर फ्लॅटच्या जागेच्या संदर्भातील मळ

कागदपत्रे त्यांच्याकडून हरवली आहेत/

(१) श्री. गोविंद डी. दुर्वे याच्या नावे मूळ

(२) श्री. गोविंद डी. दुर्वे आणि श्रीमती

तगतबाई छगनलाल जैन यांच्यातील

रोजी दादर पोलिस स्टेशनमध्ये हरवलेल्या/

गहाळ झालेल्याबाबत अहवाल क्र. १२०१/

piयदेशीर वारस. बॅक. सोसायटी किव

कंपनी वरील फ्लॅट जागेवर दावा असेल

तर त्यांनी सदर फ्लॅट जागेबाबत/मूळ

कराराच्या हरवल्याबद्दल तमचे दावे. हक्क

आक्षेप असल्यास, माझ्या पत्त्यावर कार्यालय

क्र ३, बीडीडी चाळ क्र १०९ विरुद्ध,

एस एस अमृतवार मार्ग, वरळी, मुंबई

४०००१८ येथे या सूचनेपासून ७

दिवसांच्या आत सादर करावेत, अन्यथा

कोणताही दावा माफ/त्यागलेला/सोडून

दिले/परित्याग केला किंवा समर्पण केलेला

सही /-

ॲड. सागर मराठे

९८१९४१५४७७

८१६९०६४४६२

मालमत्ता निरीक्षण

तारीख: ०२ जानेवारी

मानला जाईल.

०६ जानेवारी

वेळ:

दु.११.०० ते

दु.०१.००

दिनाक : १८ १२ २०२५

माझ्या अशिलाने दि. १६/०५/२०१७

म्हणून, जर कोणत्याही व्यक्ती,

गहाळ झाली आहेत.

वाटप पत्र.

मळ करार.

२०१७ दाखल केला आहे.

तम्हाला कळविण्यात येत आहे।

(Ezzy Park) Bhayander (W) 401101

By Order of Managing Committee

Mob: 8104554277

Date: 18/12/2025

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड शाखा कार्यालय: २१ मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड कोलीवेरी गाव कुंची कुरवे नगर, कलिना सांताकूझ पूर्व, मुंबई - ४०००९८. **©**kotak°

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (१) सहवाचिता परिशिष्ट ४ नुसार)

ज्याअर्थी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरीकर्ता, बँकिंग नियमन कायदा, १९४९ च्या अर्थानुसार, दुसऱ्या मजल्यावर, आदामास प्लाझा. १६६/१६. सीएसटी रोड. कोलिव्हरी व्हिलेज कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रूझ (पूर्व) मुंबई-४०००९८ येथे कार्यालय असलेल्या बॅकिंग कंपनीने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफायसी कायदा) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या सहवाचिता कलम १३(२) आणि १३(१२) नियम ८(१) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून १५ सप्टेंबर २०२५ रोजी १ पर्यंत मागणी सूचना जारी केली, **१) श्रीमती रिंकू राजेश गुप्ता (कर्जदार/तारणकर्ता),** २) श्री.राजेश जगन्नाथ गुप्ता (सह-कर्जदार/तारणकर्ता), सर्वांचा पत्ता:- गुली क्र.२, जवळ लालजी पाडा बस स्टॉप, जनता कॉलनी, लिंक रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई- ४०००६७, पत्ता:- फ्लॅट क्र.५०३, ५ वा वापरण्यायोग्य मजला, ए-विंग, इमारत आयरीन म्हणून ज्ञात, गाव मालाड, मोटा पाडा, के. जी. मित्तल कॉलेज जवळ, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४, **पत्ता:-** कांचपाडा ए४, पहिला मजला, मालाड औद्योगिव वसाहत, रामचंद्र लेन, विस्तार, मालाड पश्चिम, मुंबई -४०००६४ ला १५ सप्टेंबर २०२५ रोजी कर्ज खाते क्र. एचएफ ३९४६२८६२, सीआरएन क्र.७०००५७२०४ च्या थकबाकी रकमेसाठी एकूण

रू.४५,४६,६१८.७९/- (रुपये पंचेचाळीस लाख सहेचाळीस हजार सहाशे अठरा आणि पैसे फक्त **एकोणऐंशी फक्त** ) रक्कम परत करावी लागेल, तसेच **१६.०९.२०२५** पासून चक्रवाढ व्याजाची प्रत्यक्ष वसुली (थकलेली रक्कम) होईपर्यंत करारानुसार व्याजदराने त्यावरील इतर शुल्क भरावे लागतील, ही मागर्ण सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत.

वर उल्लेखित कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/ सह-कर्जदार/तारणकर्ता आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, खाली स्वांक्षरीकर्ताने १६ डिसेंबर २०२५ रोजी वरील नियमांच्या सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(४) आणि नियम ८ अंतर्गत त्यांन विशेषतः वर उल्लेख केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्तांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे इशार देण्यात येत आहे की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार कोटव महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या अधीन असेल. ज्याचा शाखा पत्ता दसरा मजला. अदामास प्लाझा. १६६/१६ सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रूझ (पूर्व) मुंबई-४०००९८ आहे; कर्ज खाते क्र.एचएफ३९४६२८६२, सीआरएन क्र.७०००५७२०४ साठी थकबाकी असलेल्या रकमेसाठी १५ सप्टेंबर २०२५ रोजी **रू.४५,४६,६१८.७९/- (रुपये पंचेचाळीस लाख सहेचाळीस हजार सहाशे अठरा** 

आणि पैसे फक्त एकोणऐंशी फक्त ) रकम, तसेच करारानुसार व्याज आणि इतर शुल्क, खर्च आणि शुल्व इत्यादींसह, १६.०९.२०२५ पासून पूर्ण परतफेड आणि/किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत देय. कर्जदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे आमंत्रित केले आहे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी

#### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.५०३, ५व्या राहण्यायोग्य मजल्यावर, ए विंग, आयआरईएनई म्हणन जात इमारतीत, सीटीएस क्र.२३०,२३१,२३२ असलेले, मालाड (दक्षिण), मोटा पाडा (भंडारवाडा), के.जी. मित्तल कॉलेजजवळ, लिबर्टी गार्डन, मालाड पश्चिम, मुंबई – ४०००६४ येथील सर्व भाग व खंड. क्षेत्रफळ, कार्पेट क्षेत्र ४३.३५ चौ. मी. म्हणजेच ४६७ चौ. फूट (सदर इमारतीच्या पोडियममध्ये एका कार पार्किंग जागेसह फ्लॅट वाटप केला

दिनांक: १६.१२.२०२५ ठिकाण: मालाड पश्चिम, मुंबई सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)

#### ओलाटेक सोल्यूशन्स लिमिटेड CIN -L42909MH2014PLC251672

नोंदणीकृत कार्यालयः कार्यालय क्रमांक ३१०, ३रा मजला, रुपा सॉलिटेअर, मिलेनियम बिझनेस पार्क, ठाणे-बेलापूर रोड महापे, रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४००७१०. दरध्वनी क्रमांक: ०२२ २७७८ ०१२९

ईमेलः investor@olatechs.com वेबसाइटः www.olatechs.com

### सूचना

सुचना येथे देण्यात येत आहे की **ओलाटेक सोल्युशन्स लिमिटेड ('कंपनी')** च्या सदस्यांची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा ('EGM') गुरुवार, ०८ जानेवारी, २०२५ रोजी कार्यालय क्रमांक ३१०, तिसरा मजला, रूपा सॉलिटेअर, मिलेनियम बिझनेस पार्क, ठाणे–बेलापुर रोड, महापे, नवी मुंबई – ४०० ७१०, रायगड,महाराष्ट्र, भारत येथे दुपारी **०३:००** वाजता आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेले यवसाय (व्यवसाय) पार पाडले जातील.

. फपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मेलद्वारे त्या गदस्यांना पाठवण्यात आली आहे ज्यांचे ई-मेल आयडी १२ डिसेंबर २०२५ (कट-ऑफ गरीख) रोजी कंपनीच्या डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट "RTA") यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. परवानगी दिलेल्या पद्धतीने त्यांच्या संबंधित नोंदणीकृत पोस्टल पत्त्यांवर ईजीएमचे वितरण १७ डिसेंबर २०२५ रोजी पूर्ण झाले आहे वरील कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.olatechs.com</u> आणि स्टॉक एक्सचेंऽ ग्नेबसाइट <u>https://www.bseindia.com/</u> वर देखील उपलब्ध आहेत.

कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ **('नियम')** च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्कोजर रिकायरमेंट्स) नियम, २०१५ **('लिस्टिं**ग **रेग्युलेशन्स**') च्या नियम ४४ आणि आयसीएसआयने वेळोवेळी सुधारित केलेल्य सर्वेसाधारण सभेवरील सचिवीय मानके ('एसएस-२') च्या तरत्दींचे पालन करून सदस्यांना नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्लॅटफॉर्म (https://www.evoting.nsdl.com) वापरू EGM च्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान

नियमांच्या नियम २० नुसार, कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्य व्यवसायावर मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी **गुरुवार, ०९ जानेवारी, २०२६** ही "**कट-ऑफ तारीख**" म्हणून निश्चित केली आहे. सदस्यांना खालील गोष्टी लक्षात घेण्याची विनंती आहे:

- रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी **सोमवार, ०५ जानेवारी, २०२६ रोजी सकार्ळ** ०९:०० वाजता (IST) सुरू होईल आणि ब्धवार, ०७ जानेवारी. २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता (IST) संपेल. त्यानंतर नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टम बंद केली जाईल. सदस्यांना त्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. एकदा ठरावावर मतदान झाल्यानंतर, सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार
- (ii) ईजीएम दरम्यान मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल आणि ईजीएममध्ये प्रत्यक्ष उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही, ते ईजीएम दरम्यान बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्यास पाः
- (iii) रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य ईजीएममध्ये सामील होऊ शकत परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही
- (b) ईजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स मिळवणारी आणि कंपनीची सदस्य बनण आणि कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती https://www.evoting.nsdl.com वर विनंती पाठवून लॉगिन आयर्ड आणि पासवर्ड मिळवू शकते.

जीएम दरम्यान रिमोट ई–व्होटिंग तसेच बॅलेट पेपरद्वारे मतदान करण्याची प्रक्रिया आणि द्धतीसाठी, सदस्य ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सूचनांचे पालन करू शक कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> च्य डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न FAQs) आणि सदस्यांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा खालीत क्रमांकावर NSDL शी संपर्क साधू शकताः ०२२ - ४८८६ ७०००

> ओलाटेक सोल्युशन्स लिमिटेडसार्ठ अमित कुमार सिंग

तारीखः १७–१२–२०२५ ठिकाणः नवी मुंबई

व्यवस्थापकीय संचालव डीआयएन : ०६५८२८३०

### जाहीर सूचना

**ालमत्तेचा पत्ता:** फ्लॅट क्र.११/२१८, सेक्टर क्र.२, चारकोप, लता कुंज को-ऑपरेटिव्ह हौिसंग नोसायटी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७.

मळ मालक/मयत: स्वर्गीय श्रीमती प्रेमा मदस्वामी मदलियार

निधनाची तारीख: २७ मे, २०२५

**कायदेशीर वारसदार:** १. श्रीमती उषा गौरीशंकर (या सूचनेचे वितरीतकर्त्या)

२. श्री. सेंथिलकुमार मदस्वामी मुदलियार.

३. श्री. श्रीनिवासन मुदलियार. अनधिकृत विक्री/हस्तांतरणाविरुद्ध खबरदारी

संभाव्य खरेदीदार, बांधकाम व्यावसायिक, विकासक, मालमत्ता विक्रेते आणि वित्तीय संस्थांसह सर्वसामान्यांना कळविण्यात येत आहे की, वर उल्लेख केलेली मालमत्ता **स्वर्गीय श्रीमती प्रेमा गदस्वामी मुदलियार** यांच्या मालमत्तेची आहे. अधोरेखित व्यक्ती आणि वर उल्लेख केलेले दोन व्यक्ती मयत मालकाचे एकमेव कायदेशीर वारसदार

आहेत आणि त्यांना मालमत्तेचे संयुक्तपणे आणि कायदेशीररित्या हक्क आहेत. अधोरेखित व्यक्तीच्या माहितीत आले आहे की, अधोरेखित कायदेशीर वारसदारांच्या पंमतीशिवाय आणि सहभागाशिवाय अज्ञात व्यक्तींकडून सदर मालमत्तेची विक्री, हस्तांतरण, गहाणखत किंवा कोणत्याही तृतीय-पक्षाचे हक्क निर्माण करण्याचे अनधिकृत प्रयत्न केले

#### चेतावणी

श्रीमती उषा गौरीशंकर (आणि इतर कायदेशीर वारसदार) यांच्या स्पष्ट माहिती, संमती आणि स्वाक्षरीशिवाय या मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार, विक्री, खरेदी, करार किंवा हस्तांतरण बेकायदेशीर, सुरुवातीपासूनच रद्दबातल आणि कायदेशीर वारसांवर कायदेशीर बंधनकारक नार्ह

नालमत्तेशी व्यवहार करणारी कोणतीही व्यक्ती खर्च आणि परिणामांच्या बाबतीत स्वतःच्या जोखमीवर असे करेल. अनधिकृत व्यवहारांमुळे झालेल्या कोणत्याही नुकसानासाठी कायदेशीर वारसदार जबाबदार

वितरीतकर्त्या: श्रीमती उषा गौरीशंकर

### DhanSafal

**DHANSAFAL FINSERVE LIMITED** (Formerly known as "Luharuka Media & Infra Limited") CIN: L65100MH1981PLC044094

Registered Office: G-1402, Lotus Corporate Park, Goregaon East, Mumbai, Maharashtra 400063; Phone No.: 022-6894-8508/09, Email: <a href="mailto:info@dhansafal.com">info@dhansafal.com</a>; Website: <a href="mailto:www.dhansafal.com">www.dhansafal.com</a> NOTICE TO SHAREHOLDERS

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES NOTICE is hereby given to the shareholders of the Company that pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, the Company has opened a

special one-time window from July 07, 2025 to January 06, 2026 for re-lodgment of transfer This facility is available only for those transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 for transfer of physical shares which were rejected, returned, or remained unattended due to deficiencies in the documents/process. Shareholders are further requested to note that all securities re-lodged for

transfer shall be issued only in Demat mode. Eligible investors are requested to re-submit their transfer requests along with complete documents during the period of special window to the Registrar and Transfer Agent of the Company i.e., Adroit Corporate Services Private Limited at info@adroitcorporate.com or the Company at

info@dhansafal.com. The aforesaid SEBI Circular is also available on Company's website at: www.dhansafal.com.

Relevant shareholders are encouraged to avail themselves of this one-time opportunity within the

By Order Of The Board of Directors Of DhanSafal Finserve Limited

Ankur Agrawal

Managing Director Din: 06408167

Date: December 18, 2025

### नमुना क्र. युआरसी-२

कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार) येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार

- शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत रितिका चेन्स अँड ज्वेल्स एलएलपी या एलएलपी संस्थेची नोंदणी करण्यासाठी सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी) येथील निबंधक, इंडियन इन्स्टिट्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६,७,८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गुरगाव (हरियाणा)-१२२०५० येथील निबंधकांकडे १५ दिवसानंतर परंतु ३० दिवसांच्या समाप्तीपुर्वी अर्ज करण्यात येणार
- कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे: सोने, चांदी, मौल्यवान घातू, हिरे, मौल्यवान दगड, अर्ध-मौल्यवान दगड, सजावटीचे दगड आणि सोने, चांदी, मौल्यवान घातू, हिरे, मौल्यवान दगड, अर्ध-मौल्यवान दगड, सजावटीचे दगड विक्रेते, घाऊक विक्रेते, किरकोळ विक्रेते, निर्यातदार आणि/ किंवा आयातदार म्हणून तसेच सोने, चांदी, मौल्यवान धातू, हिरे, मौल्यवान दगड, अर्ध-मौल्यवान दगड, सजावटीचे दगडे यापासून बनवलेले दागिने आणि दागिने तयार करण्याचा व्यवसाय करणे, ज्यामध्ये जॉब-वर्क आधारावर उत्पादन समाविष्ट आहे. नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती कंपनीचे नोंदणीकृत
- कार्यालय १ले बॅक साईड, मजला-१, प्लॉट-८६/८८, मोती बाझार, शेख मेमन स्ट्रीट, झवेरी बाझार, काळबादेवी, मुंबई-४००००२ येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत
- येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात सेंटल रजिस्टेशन सेंटर (सीआरसी) येथील निबंधक, इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६,७,८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गुरगाव (हरियाणा)-१२२०५० येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून एकवीस दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत संस्थेकडे अर्थात नियोजित कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

च्या वतीने व करिता अर्जदारांची नार्व रितिका चेन्स अँड ज्वेल्स एलएलपी सही/-

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १८.१२.२०२५

**१. पन्नालाल हस्तीमल गुलेचा** (पदसिद्ध भागीदार) २. अमितकुमार पन्नालाल गुलेचा (पदसिद्ध भागीदार)

### जाहीर नोटीस

सर्वे नागरिकाना सुचित करण्यात येते की, माझी मुलगी मिनाक्षी सटवा आरटि, राहणार मु. जयशंकर चौक, साईबाबा मंदिराजवळ, हलाव पुल, पाईपलाईन रोड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७० येथील पत्त्यावर तिचा दिनांक १०/०६/१९९८ रोजी राहत्या घरी जन्म (Home Delivery) झालेला आहे. तिच्या जन्माची नोंद आम्ही अद्यापपर्यंत मा. सहाय्यक आयुक्त, बृहन्मुबई महानगर पालिका, एल वॉर्ड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७०, येथील कार्यालयामध्ये केलेली नाही. त्यामुळे, जन्म आणि मृत्यूअधिनियमाधील नमूद नियमावलीनूसार माझी मुलगी मिनाक्षी सटवा आरोटे हिच्या जन्माची नोंद विहीत कालावधीमध्ये महानगरपालिका कार्यालयामध्ये केली नसल्यामुळे त्याच्या उशिरा जन्म नोंदणीसाठी आदेश मिळणेसाठी मी, मा. तहसिलदार कुर्ला ('मुलुंड), टोपीवाला कॉलेज इमारत, सरोजीनी नायडू मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई - ४०००८० यांचे कार्यालयामध्ये अर्ज सादर केलेला आहे त्याबाबत कोणासही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचा आक्षेप, हरकती सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत, मा. तहसिलदार कुर्ला (मुलुंड) यांचे कार्यालयामध्ये सादर करावे. सदर कालावधीनंतर आलेल्या आक्षेप, हरकती यांचा कोणताही विचार न करता माझ्या अर्जावर गुणवत्तेवर आदेश पारित करण्यात येईल याची सर्व नागरिकांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक : १८/१२/२०२५ ठिकाण :मुंबई

(श्रीमती तेजाबाई सटवा आरोटे)

### जाहीर नोटीस

सर्व नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, माझी मुलगी सावित्री सटवा आरोटे, राहणार मु. जयशंकर चौक, साईबाबा मंदिराजवळ, हलाव पुल, पाईपलाईन रोड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७० येथील पत्त्यावर तिचा दिनांक १०/०४/१९९३ रोजी राहत्या घरी जन्म (Home Delivery) झालेला आहे. तिच्या जन्माची नोंद आम्ही अद्यापपर्यंत मा. सहाय्यक आयुक्त, बृहन्मुबई महानगर पालिका, एल वॉर्ड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७०, येथील कार्यालयामध्ये केलेली नाही. त्यामुळे, जन्म आणि मृत्यूअधिनियमाधील नमूद नियमावलीनूसार माझी मुलगी सावित्री सटवा आरोटे हिच्या जन्माची नोंद विहीत कालावधीमध्ये महानगरपालिका कार्यालयामध्ये केली नसल्यामुळे त्याच्या उशिरा जन्म नोंदणीसाठी आदेश मिळणेसाठी मी, मा. तहसिलदार कुर्ला ('मुलुंड), टोपीवाला कॉलेज इमारत सरोजीनी नायडू मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई – ४०००८० यांचे कार्यालयामध्ये अर्ज सादर केलेला आहे त्याबाबत कोणासही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचा आक्षेप, हरकती सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत, मा. तहसिलदार कुर्ला (मुलुंड) यांचे कार्यालयामध्ये सादर करावे. सदर कालावधीनंतर आलेल्या आक्षेप, हरकती यांचा कोणताही विचार न करता माझ्या अर्जावर गुणवत्तेवर आदेश पारित करण्यात येईल याची सर्व नागरिकांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक : १८/१२/२०२५

ठिकाण :मुंबई

(श्रीमती तेजाबाई सटवा आरोट)

### जाहीर नोटीस

सर्व नागरिकांना सुचित करण्यात येते की, माझा मुलगा सचिन सटवा आरोटे, राहणार मु. जयशंकर चौक, साईबाबा मंदिराजवळ, हलाव पुल, पाईपलाईन रोड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७० येथील पत्त्यावर त्याचा दिनांक २९/०९/१९९९ रोजी राहत्या घरी जन्म (Home Delivery) झालेला आहे. त्याच्या जन्माची नोंद आम्ही अद्यापपर्यंत मा. सहाय्यक आयुक्त, बृहन्मुबई महानगर पालिका, एल वॉर्ड, कुर्ला (प.) मुंबई - ४०००७०, येथील कार्यालयामध्ये केलेली नाही. त्यामुळे, जन्म आणि मृत्यूअधिनियमाधील नमूद नियमावलीनूसार माझा मुलगा सचिन सटवा आरोटे ह्याच्या जन्माची नोंद विहीत कालावधीमध्ये महानगरपालिका कार्यालयामध्ये केली नसल्यामुळे त्याच्या उशिरा जन्म नोंदणीसाठी आदेश मिळणेसाठी मी, मा. तहसिलदार कुर्ला ('मुलुंड), टोपीवाला कॉलेज इमारत, सरोजीनी नायडू मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई - ४०००८० यांचे कार्यालयामध्ये अर्ज सादर केलेला आहे त्याबाबत कोणासही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचा आक्षेप, हरकती सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत, मा. तहसिलदार कुर्ला (मुलुंड) यांचे कार्यालयामध्ये सादर करावे. सदर कालावधीनंतर आलेल्या आक्षेप, हरकती यांचा कोणताही विचार न करता माझ्या अर्जावर गुणवत्तेवर आदेश पारित करण्यात येईल याची सर्व नागरिकांनी नोंद घ्यावी.

दिनांक : १८/१२/२०२५

ठिकाण :मुंबई

(श्रीमती तेजाबाई सटवा आरोटे)

विभाग आणि उप-निबंधक कर्जतच्या न्यायक्षेत्रात. १) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया टूहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) च्या वेबसाइटचा संदर्भ घ्या.

मालमत्तेचे तपशिल

फ्लॅट क्र.३०२, क्षेत्रफळ ३०.५०० चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र व मोकळे बाल्कनी क्षेत्रफळ ३.५८० चौ.मी., ३रा मजला, एटर्निया स्पेस म्हणून ज्ञात टोपाझ प्रकल्प म्हणून इमारत क्र.१. बांधकाम जमीन सन्हें क्र.२०, हिस्सा क्र.१/ए व सन्हें क्र.२०, हिस्सा क्र.१/बी, गाव ढाकटे वेणगाव व ढाकटे वेणगाव ग्रामपंचायतीच्या मर्यादेत, तालुका कर्जत आणि रायगड

२) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची ईएमडी रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे जमा करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलात जमा करावी लागेल: बँकेचे नाव: ॲक्सिस बँक लिमिटेड, शाखा: वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई बँक, खाते क्र.चालू खाते क्र.९११०२००४५६७७६३३, आयएफएससी कोड: यूटीआयबी००००२३०.

सही/- प्राधिकृत अधिकारी - ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड तिकाणः कर्जत दिनांक: १८.१२.२०२५ (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

मु**ख्य कार्यालय –** एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. करिता मुद्रक, प्रकाशक, व्**ही.पी. चांदवडकर** यांनी सोमानी प्रिंटींग प्रेस, गाला नं. ३ आणि ४, अमिन इंडस्ट्रीअल इस्टेट, सोनावाला क्रॉस रोड, नं. २, जवाहर नगर फाटक ब्रीज, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई– ४०० ०६३ येथे छापून एम. एस. मीडिया ॲण्ड पब्लिकेशन प्रा. लि. केसर प्लाझा, ५०२ ए/विंग, प्लॉट नं.२३९. आर. डी. पी-६ म्हाडा लेआऊट, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई ४०००६७ येथून प्रसिद्ध केले. दूष्वनी : ०२२-२०८९१२७६, ०२२-२८६९७६४५/४७, ०९८३३८५१११ फॅक्स :२८६८२७४४ अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातम्या व लेख याधील व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक, संचालक सहमत असतीलच असे नाही. संपादक - डी. एन. शिंदे, कायदेविषयक सङ्कागार - अंड. भानुदास जगताप आणि एमकेएस लिगल असोसिएट्स, RNI No. MAHAMAR/2001/05426. ई-मेल : mumbai.lakshadeep@gmail.com, lakshadeep@grediffmail.com./msmedia@rediffmail.com, mumbailakshadeepnews@gmail.com.