



SH/XII/103/2025

19<sup>th</sup> November, 2025

Corporate Relationship Department  
**BSE Limited**  
01<sup>st</sup> Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai-400 001.  
**Scrip Code: 500040**

Listing Department  
**National Stock Exchange of India Limited**  
Exchange Plaza, 05<sup>th</sup> floor,  
Bandra-Kurla Complex  
Bandra (East), Mumbai-400 051.  
**Scrip Code: ABREL**

Dear Sir/ Madam,

**Sub: Newspaper Advertisement regarding Special Window for Re- lodgement of transfer requests of physical shares**

**Ref: Regulations 30 & 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')**

Please find attached herewith the copies of the advertisement published in the following newspapers for giving public notice to the shareholders regarding Special Window for Re-lodgement of transfer requests of physical shares:

1. Financial Express (All India Edition)
2. Loksatta (Mumbai Edition)

The above is also available on Company's website: [www.adityabirlarealestate.com](http://www.adityabirlarealestate.com).

Thanking you,

Yours truly,  
For **ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED**  
(formerly Century Textiles and Industries Limited)

**ATUL K. KEDIA**  
**Jt. President (Legal) & Company Secretary**



ADITYA BIRLA

**ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED**

(formerly Century Textiles and Industries Limited)

Registered Office: Century Bhavan, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030.

Phone: +91-022-24957000 • Fax: +91-22-24309491, +91-22-24361980

Website: [www.adityabirlarealestate.com](http://www.adityabirlarealestate.com) • Email: [ctil.secretary@adityabirla.com](mailto:ctil.secretary@adityabirla.com)

CIN: L17120MH1897PLC000163

**SPECIAL WINDOW - RE-LODGE MENT OF  
TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES**

Notice is hereby given that pursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2<sup>nd</sup> July, 2025, all shareholders of the Company are hereby informed that a Special Window is open for a period of 6 months from 7<sup>th</sup> July, 2025 till 6<sup>th</sup> January, 2026 for re-lodgement of transfer deeds which were lodged prior to the deadline of 1<sup>st</sup> April, 2019 and rejected/returned/ not attended due to deficiency in the documents/ process or otherwise.

During this period, the shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized (demat) form, subject to verification and approval of all submitted documents by the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e. **MUFG Intime India Private Limited** (Formerly Link Intime India Private Limited). Shareholders are required to provide their Client Master List along with other relevant documents while submitting the documents for re-lodgement.

Shareholders who have missed the earlier deadline of 31<sup>st</sup> March, 2021 for re-lodgement of transfer deeds are once again encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's RTA i.e. **MUFG Intime India Private Limited** (Formerly Link Intime India Private Limited) at email ID [rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com](mailto:rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com) or their office at C-101, Embassy 247; L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083 or the Company at [ctil.investorrelations@adityabirla.com](mailto:ctil.investorrelations@adityabirla.com) for further assistance.

**UPDATION OF KYC AND CONVERSION OF PHYSICAL SHARES INTO DEMATERIALIZED FORM**

Shareholders holding equity shares in physical form are requested to update their KYC details and convert their physical shares into dematerialised (electronic) form. Holding shares in demat form offers multiple benefits and eliminates the risks associated with physical share certificates.

For Aditya Birla Real Estate Limited,

Sd/-

Atul K. Kedia

Jt. President (Legal) &amp; Company Secretary

Place: Mumbai

Date: 18<sup>th</sup> November, 2025



## आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वी सॅव्हीरी टेक्स्टाईल्स ऑफ इंडस्ट्रीज लिमिटेड)

नौदणीकृत कार्यालय: सॅव्हीरी भवन, डॉ. अंजी वेङ्कट मारु, वरळी, मुंबई ४०००३०.

दूरध्वनी: +९१ २२ २४९५७००० फॅक्स: +९१ २२ २४३०९४९१, +९१ २२ २४३६१९८०

संकेतस्थळ: www.adityabirlarealestate.com ई-मेल: ctil.secretary@adityabirla.com

सीआयएन: एल१७१२०एमएच१८९७पीएलसी००१६३

### विशेष विंडो - प्रत्यक्ष भागांच्या

#### हस्तांतरणाची पुनर्विन्ती

सेबी सक्चुरल क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/सीआयआर/२०२५/१७ दिनांकित २ जुलै २०२५ च्या अनुषंगाने याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या सर्व भागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये/प्रक्रियेत कमतरता असल्यामुळे किंवा इतर कारणांमुळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न राहिलेल्या हस्तांतरण करारांच्या पुनर्लागूणासाठी ७ जुलै २०२५ ते ६ जानेवारी २०२६ या ६ महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो खुली असेल.

सादर कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेले भाग केवळ डिमेंट स्वरूपात जारी केले जातील, जे कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजेंट (आरटीए) म्हणजेच एमयूएफजी इनटायम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटायम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) द्वारे सादर केलेल्या सर्व कागदपत्रांची पडताळणी आणि मंजुरीच्या अधीन असतील. रिलीजमेंटसाठी कागदपत्रे सादर करताना भागधारकांनी त्यांचे क्लायंट मास्टर लिस्ट आणि इतर संबंधित कागदपत्रे प्रदान करणे आवश्यक आहे.

ज्या शेअरधारकांनी हस्तांतरण करार पुन्हा दाखल करण्यासाठी ३१ मार्च २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे त्यांना पुन्हा एकदा कंपनीच्या आरटीए म्हणजेच एमयूएफजी इनटायम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची लिंक इनटायम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) ला mt.helpdesk@in.mpmis.mufg.com या ईमेल आयडीवर किंवा त्यांच्या सी-१०१, दूतावास २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३ या त्यांच्या कार्यालयात किंवा कंपनीला ctil.investorrelations@adityabirla.com या ईमेल आयडीवर पुढील मदतीसाठी संपर्क साधून या संधीचा फायदा घेण्यास प्रोत्साहित केले जात आहे.

#### केवायसी अपडेट करणे आणि भौतिक शेअर्सचे डिमेंटरीलाइज्ड फॉर्ममध्ये रूपांतर करणे

प्रत्यक्ष स्वरूपात समभागांची धारणा करणाऱ्या भागधारकांना त्यांचे केवायसी तपशील अपडेट करण्याची आणि त्यांचे प्रत्यक्ष भाग डिमेंटरीलाइज्ड (इलेक्ट्रॉनिक) स्वरूपामध्ये रूपांतरित करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. डिमेंट स्वरूपामध्ये भाग धारण केल्याने अनेक फायदे मिळतात आणि भौतिक शेअर प्रमाणपत्रांशी संबंधित जोखीम दूर होतात.

आदित्य बिरला रियल इस्टेट लिमिटेडकडून  
सही:-

अतुल के. केडिया

संयुक्त अध्यक्ष (विधि) आणि कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १८ नोव्हेंबर २०२५