

BEFOUND MOVEMENT LIMITED

(Formerly known as Regency Trust Limited)

Reg. Office: Unit 5B, Level 5, RDB Boulevard, Plot K1, Sector V, Block EP & GP, Salt Lake City, Bidhan Nagar CK Market, North 24 Parganas, Saltlake, West Bengal, India, 700091

Corporate Office: G-10, Harmony, 3rd Cross Lane Lokhandwala Complex, Andheri West, Mumbai, Maharashtra, India, 400053

Email ID: rtltd2011@gmail.com | **Website:** www.regencytrust.co.in

CIN: L31009WB1988PLC045119 | **Tel:** +91 8108892327

November 19, 2025

To,
BSE Limited,
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code : 511585
Sub : Submission of newspaper publication of Notice of postal ballot

Dear Sir / Madam,

In term of Regulation 47 SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement), Regulation, 2015, please find enclosed copy of notice of postal ballot published in the following newspapers for your information and records.

- The Eco of India dated November 18, 2025
- Arthik Lipi dated September 18, 2025

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For **BEFOUND MOVEMENT LIMITED**
(Formerly known as Regency Trust Limited)



Rajesh Kapoor
Managing Director and CFO
DIN - 02757121

ইনোলিডের হাত ধরে স্বাস্থ্যসেবা সমাধানে
যুগান্তকারী এক দূরদর্শী উদ্যোক্তা ডঃ সুনন্দা ব্যানার্জী

কলকাতাঃ ভারতীয় স্বাস্থ্যসেবার
গণশীল এবং প্রতিভাশূন্যতাপূর্ণ
জগতকে, কোষপতি বুদ্ধদেবী
উদ্যোগপতি সুলভ শ্রেষ্ঠত্বের জন্য
ডঃ সুন্দরা ব্যানার্জী নামটি
ক্রমবর্ধমান স্বীকৃতি পাচ্ছে। তিনি
ফোউন্ডার ডিরেক্টর। স্বাস্থ্যসেবা
ক্ষেত্রে একটি উদ্যোগপতি
পরিবারের গড়ভূমি থাকা সত্ত্বেও;
তার বাবা হলেও কলকাতার বাইরে
পশ্চিমবঙ্গের প্রথম প্রখ্যাত সুপার
স্পেশালিটি হাসপাতালের
অন্যতম প্রতিষ্ঠাতা ও ভাইস
চেয়ারম্যান: ডঃ সুন্দরা বর্দা তার
স্বাভাবিক গুণ থেকে সবদিয়ে
এসেছেন। সমাজ এবং স্বাস্থ্যসেবা
জগতকে আরও বেশি কিছু
দেওয়ার আকাঙ্ক্ষায় চলিত ধারে,
তিনি খুব অল্প বয়সেই ব্যবসায়
পারেন এবং নিজের উদ্যোগ
প্রতিষ্ঠা করেন। তার এই উদ্যোগটি
একটি শক্তিশালী অ্যাকাডেমিক
ভিত্তি এবং স্বাস্থ্যসেবায় তার
দক্ষতার উপর নির্মিত। ডঃ সুন্দরা
এক্সএলআরআই -এর অন্যতম

টপ ১০ অ্যালামানাই উইমেন
লিডার' হিসাবে সম্মানিত। তার
শিল্পগত যোগ্যতা আইন,
ব্যবস্থাপনা এবং কৌশলগত
দক্ষতার এক বিরল মিশ্রণ। তিনি
এলএলবি, মাস্টার অফ
হসপিটাল অ্যাডমিনিস্ট্রেশন
এবং পিএইচ.ডি ডিগ্রী অর্জন
করেছেন। এর পাশাপাশি তিনি
এক্সপ্লোরারআই থেকে স্ট্র্যাটেজিক
ম্যানেজমেন্ট, আইআইএমবি
থেকে ম্যানেজিং অ্যান্ড
সাসটেনিং হসপিটাল গ্রোথ, এবং
সিগিমাডজ থেকে লিন সিস্ট
সিগমা থ্রিন বেট্ট ও ব্র্যাক বেট্ট
শর্ষাপত্র (সার্টিফিকেট) লাভ
করেছেন। ইনোভিড প্রতিষ্ঠা করার
আগে, ডঃ সুন্দরা তার এই
অ্যাকাডেমিক জ্ঞানকে
উৎকৃষ্টযোগ্য বাস্তব অভিজ্ঞতায়
রূপান্তরিত করেন। উদাহরণস্বরূপ,
দ্য মিশন হসপিটাল দুর্গাপুরে তার
গভীর অভিজ্ঞতা রয়েছে, যেখানে
তিনি কোয়ালিটির দায়িত্ব
সামলেছেন এবং হাসপাতালের
'লিন স্ট্র্যাটেজি' বা কুঙ্কুসাধন

শিশুশালকে নেতৃত্ব দিয়েছেন। তিনি ভগবান মহাবীর মেডিক্যাল সুপারস্পেশালাইট হসপিটালেও মামাজোর - কোয়ালিটি সিস্টেমস অ্যান্ড অ্যাক্রিডিটেশন' হিসাবে গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করেন। এবং তার দের প্রাথমিক গুণমান ও স্বীকৃতি যাাত্রয় দক্ষতার সাথে পথ দেখান। অ্যাকাডেমিক কঠোরতা, ব্যবস্থাপনা অভিজ্ঞতা এবং গভীর ব্যবহারিক জ্ঞানের এই অনলাইন সিস্টেমশ্রাব ইনোভেলেডের ইনোভেলিড কনইজরস কনসাল্টিং প্রাইভেট লিমিটেডের একটি উদ্যোগ। দৃষ্টিভঙ্গিকে আকার দিয়েছে, যা ড় সুন্দা স্বাস্থ্যসেবা প্রতিষ্ঠানগুলির জন্য একটি সত্যিকারের 'গুয়ান-স্টপ সলিউশন' বা 'এক ছাপের নিচে কনসোল্ডেড সমাধান' হিসাবে প্রতিষ্ঠিত করা হয়েছে। ইনোভেলিড হল একমাত্র স্বতন্ত্র, প্রতিষ্ঠান-নির্দিষ্ট পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থা যা স্বাস্থ্যসেবার সমস্ত নির্দিষ্ট ক্ষেত্রে যোগ্য এবং ইনোভেলিড শোষণদের দ্বারা সমৃদ্ধ। এই কনসালটেন্সি সংস্থাটি

পাটপাতাল ও স্বাস্থ্যসেবার ১২টি
বিভাগকে পরিষেবা প্রদান করে।
হরর ব্যাপক পরিষেবা পেট্রফেলিও
নিশ্চিত করে যে প্রতিষ্ঠানগুলি
সিরিকল্পনা ও কমিশনিং থেকে শুরু
করে অ্যাক্রিডিটেশন সহায়তা
দিয়ে স্ট্রাটেজি, আইটি ও
ডিজিটাল হেলথ, ব্র্যান্ডিং ও
ডিজিটাল মার্কেটিং, নিয়োগ এবং
সম্পূর্ণ আইনি সমাধান; সবকিছুই
এক ছাদের নিচে পায়েকর্মী
ব্যবহারকারীর উন্নয়নে নিজেকে
প্রতিশ্রুতি করে আরও এগিয়ে নিয়ে
গিয়েছে।
‘ফ্লি ইন্ডিয়া
সিএমএন’-এর সাথে ডিএমএলটি,
সিএসএলটি, সিএসএলটি, এবং
হেলথক্যেয়ার কোয়ালিটি
অ্যান্ডেনজার’-দের শংসাপত্রের জন্য
প্রশিক্ষণ সহযোগিতার প্রবেশ
করেছে ডঃ সুন্দরগণ নির্দেশনা
এই সামগ্রিক মডেলটি উল্লেখযোগ্য
জাতীয় স্বীকৃতি অর্জন করেছে।
‘ইন্ডিয়া ফার্মা
আউটলুক’ কর্তৃক ‘টপ ১০
এনএবিএইচ কনসালাট্যান্ট
হিসাবে স্বীকৃতি পেয়েছে। ডঃ

সুন্দা নিজেও 'আইলিড
ইনস্টিটিউট অফ লিডারশিপ,
ডবলপ্রোগ্রেশনশিপ
ডবলপেমেন্ট' কর্তৃক মর্যাদাপূর্ণ
অ্যাওয়ার্ড ফর 'এক্সিলেন্স'-এ
স্বীকৃতি হলেছেন, যা তার
দ্যোদ্যোগের ক্ষমতাসামগ্রিক কৃতিত্ব
এবং নিজের ক্ষম
বীর্যকৃতিস্বরূপ ইনোভেশনের কাজের
পাশাপাশি, ডঃ সুন্দা কলকাতায়
ইনস্টিটিউট অফ অ্যাক্রিডিটেড
হলহেলথ অর্গানাইজেশনাল -এর
গভর্নিং কমিটি মেম্বর -
ফর প্রোজেক্টেটিভ ফর দ্য
হেলথকোর ইনস্টিটিউশন
লিডারশিপ' হিসাবে বৃহত্তর
স্বাস্থ্যসেবা ইকোসিস্টেমে অবদান
সাধছেন। এই ভূমিকায়, তার
মনকড়ে ইনোভেশন সম্প্রতি পূর্ব
ভারতে প্রথম 'হেলথকোর
জিজিআল টিকিটক্স প্রোগ্রাম'
নফলভাবে চালু করেছে। এই
গোষ্ঠাকারী ইন্সটিটিউট
সিএমআরআই হাসপাতাল
কলকাতায় অনুষ্ঠিত হয়, যা ছিল
বুবেলশ্বরের কেআইআইটি-তে

১৯৫৬ (নভেম্বর ১৫-১৬, ২০২৫) সমাপ্ত হওয়া স্বাস্থ্যসেবা যুক্তির প্রধান জাতীয় সম্মেলন কাহোটেক ২০২৫'-এর একটি স্ব-নির্মিত স্ব-নির্মিত নারী হিসাবে পরিচিত। তিনি আজকের স্বাস্থ্যসেবা গণতন্ত্রের জটিল চাবিকাঠি মোটোতে অসামান্য শক্তি এবং লক্ষ্যতাকে সঠিক পথে চালিত করেছেন। তিনি সমাপ্তাতালগুলিকে সমৃদ্ধ হতে সহায় করার জন্য উদ্ভাবন এবং ব্যাপক সমাধান তৈরি করতে চ্যুতপ্রতিজ্ঞ (ডঃ সুন্দার গগন হল শির্শক, গুণমান এবং উদ্যোগগত শক্তিশালী ব্যাকবোর এক নিরলস আধার গল্প। তার লক্ষ্য স্পষ্টত্ব প্রায়ের অন্যান্য পটভূমি, শিক্ষা, এবং হেলথকেয়ার কোয়ালিটি'ও 'লিন ট্যাটোজ'-তে তার গভীর অভিজ্ঞতা ও বিশেষজ্ঞ জ্ঞানকে

গজে লাগিয়ে শুধুমাত্র একটি
ংস্থা তৈরি করা নয়, বরং ভারতে

তুন, ব্যাপক মানদণ্ড স্থাপন করা।

BEFOUND MOVEMENT LIMITED

(Formerly known as Regency Trust Limited)

Reg. Office: Unit 5B, Level 5, RDB Boulevard, Plot K1, Sector V, Block EP & GP,
 Bidhan Nagar CK Market, North 24 Parganas, Salt Lake, Kolkata, West Bengal, India, 700091
Corporate Office: G-10, Harmony, 3rd Cross Lane Lokhandwala Complex, Andheri West,
 Mumbai - 400053. **Email ID:** rttd2011@gmail.com | **Website:** www.regencytrust.co.in
CIN: L27109WB1988PLC045119 | **Tel:** +91 8108892327

POSTAL BALLOT NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 11 and all other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), Government of India, for holding general meetings / conducting postal ballot process through electronic voting (remote e-voting) vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 21/2022 dated May 5, 2022, 3/2022 dated May 5, 2022 and December 28, 2022 (the "MCA Circulars") SEBI Circular No. EBI/HO/CFD/CMDD/CI/RP/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CI/RP/2023/34 dated January 5, 2023 and any other applicable laws and regulations, the following items of special business are proposed to be passed by the Members of Regency Trust Limited (the "Company") through Postal Ballot ("Postal Ballot") only by way of remote e-voting process. An Explanatory Statement pertaining to the said resolution setting out the material facts and reasons therefor form part of this Postal Ballot Notice (the "Postal Ballot Notice").

Item No. 1: RE-APPOINTMENT OF MR. RAJESH KAPOOR (DIN: 02757121) AS MANAGING DIRECTOR OF THE COMPANY

The detailed explanatory statement under section 102 of the Act setting out the material facts concerning the resolutions, forms part of the notice.

This postal ballot is available at the Company's website: <https://www.regencytrust.co.in/#>

This postal ballot is available at websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com

This postal ballot is available at websites of CDSL at www.evotingindia.com.

In compliance with the MCA and SEBI Circular(s), the Postal Ballot Notice is being sent by e-mail to all Members, whose names appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, National Securities Depository Limited (the "NSDL") and Central Depository Services (India) Limited (the "CDSL") as on Friday, December 1, 2023 (the "Cut-Off Date") and who have registered their e-mail addresses, in respect of electronic holdings, with the Depository through the concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, with the Registrar and Share Transfer Agent of the company i.e. Purva Share Registry (India) Pvt. Ltd. ("Purva"), in accordance with the provisions of the Act read with the Rules made thereunder and the framework provided under the MCA circulars. Cut-Off Date is for determining the eligibility to vote by electronic means. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat this Notice for information only.

Manner of registering / updating email address for receiving the documents pertaining to postal ballot

Members may send an email request addressed to rttd2011@gmail.com and support@purvashare.com along with scanned copy of the request letter duly signed by the first shareholder, providing the email address, mobile number, self – attested copy of PAN and Client Master copy in case shares are held in electronic form or copy of the share certificate in case shares are held in physical form, to enable Purva to register their address and to provide them the Postal ballot Notice and the e-voting instructions along with the user ID and Password.

Kindly note that in case the shares are held in electronic form, the above facility is only for temporary registration of email address for receipt of the Postal Ballot Notice and the e-voting instructions along with the user ID and Password. Such members will have to register their email address with their Depository Participants permanently, so that all communications are received by them in electronic form.

Manner of casting vote(s) through e-voting

Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of postal ballot through remote e-voting facility ("remote e-voting"). The detailed procedure for e-voting will be provided in the Notice of postal ballot.

Members who do not receive email or whose email address is not registered with the Company/ Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notice of postal ballot. The same login credentials can also be used for availing e-voting option.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and manner of casting votes through e-voting.

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and the rules made there under, as amended, read with SEBI (LODR) Regulations, 2015. The details of e-voting are as under:

1. Date of Dispatch of Notice – November 17, 2025
2. The e-voting period begins on November 18, 2025 at 10:00 A.M. and ends on December 17, 2025 at 5.00 p.m during this period, shareholders of the Company holding shares as on the cut-off date i.e. November 14, 2025, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.
3. M/s. MNB & Co. LLP, Practicing Company Secretaries has been appointed as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process including the e-voting facility.
4. The result of postal ballot shall be declared on December 18, 2025.
5. Any person who becomes member of the company after the cut-off date may apply for e-voting login id password as per procedure given in the ballot form which is available on www.regencytrust.co.in and www.bseindia.com.
6. Members may contact Mr. Rajesh Kapoor, Director, on +918108892327 email at rttd2011@gmail.com for any grievances relating to e-voting.

For and on behalf Befound Movement Limited

Rajesh Kapoor
Managing Director
DIN –02757121

Date: Mumbai

Date: November 17, 2025

এক্সএটি ২০২৬-এ আবেদন
করতে হবে ৫ ডিসেম্বরের মধ্যে

কলকাতাঃ ভারতের অন্যতম বিশ্বস্ত ম্যানেজমেন্ট প্রবেশিকা পরীক্ষা, জেভিয়ার্স অ্যাপটিটিউড টেস্ট ২০২৬, ৫ ডিসেম্বর রেজিস্ট্রেশনের শেষ তারিখের কাছে চলে আসছে। ভারতজুড়ে ২৫০টিরও বেশি স্বনামধন্য প্রতিষ্ঠানে এমবিএ/পিজিডিএম প্রোগ্রামে ভর্তি হতে আগ্রহী প্রার্থীদের শেষ তারিখের আগে তাদের আবেদনপত্র পূরণ করতে উৎসাহিত করা হচ্ছে।

এক্সএটি ২০২৬-এর জন্য রোজশেশন ১০ জুলাই শুরু হয়েছে।
এবং হাজার হাজার প্রার্থী ইতিমধ্যেই ভর্তি করা দৌড়ে রয়েছেন।
ক্রয়েন্ডাউন এবং হাজার পাশাপাশি, অন্যান্য কর্ম পূরণ করা,
প্রাথমিকীয় নথি আপলোড করা, শব্দে পরীক্ষার পছন্দ চূড়ান্ত করা
এবং সময়সীমার অনেক আগেই ফি পরিশোধ করা
অপরিসীম সময়সীমা মিস করার অর্থ হল ৪ জানুয়ারি ২০২৬ (৬টো
থেকে ৫টা)-এর জন্য নির্ধারিত এক্সএটি পরীক্ষার অংশগ্রহণের
যোগ্যতা হারানো। এক্সএটি ২০২৬-এর জন্য আবেদনকারী প্রার্থীদের
কেোনো সীকৃত বিশ্ববিদ্যালয় থেকে কমপক্ষে তিন বছরের স্নাতক
ডিগ্রি থাকতে হবে। শেষ বর্ষের শিক্ষার্থীরাও আবেদন করতে

পারবেন। যদিও এক্সপট-ত নানা
কাজ হয়নি, আবদেনকারীদের মা
পরিজড়িত এমন সিটিডেটের নিজ
থাকতে পারে। আবদেনের জন্য
করতে হবে। আপনার লগইন শ
করুন। এক্সপট অনলাইন
ব্যক্তিগত বিবরণ, শিক্ষাগত/ক
পছন্দ ছবি, স্বাক্ষর এবং বৈধ প
এক্সপট সাবধানে পর্যালোচনা করুন
তড়ুজ জমা দেওয়ার পরে সম্প
এক্সপট ২০২৬ চারটি মূল বিভা
সাধারণ জ্ঞানের সুষম মিশ্রণ মু
যোগেছে - মৌখিক ক্ষমতা এবং
যোগোপা এবং ডেটা ব্যাখ্যা এবং
গবেষণার কনসিউটর-ভিত্তিক ফ
সময়কাল তিন ঘণ্টা।

শতাব্দীর প্রয়োজনীয়তা নির্দিষ্ট রাখা উচিত যে পৃথক এমবিএ/শিক্ষণ ক্ষেত্র যোগ্যতার মানদণ্ড ফিসিয়াল ওয়েবসাইট ব্যবহার পত্র তৈরি করতে রেজিষ্ট্রেশন মাঝেবন ফর্মটি পূরণ করনছা রা অভিজ্ঞতা, পরীক্ষার শহর চয়নপত্র আপলোড করন।সমস্ত বেস সমগ্র্যমার আগে জমা দিলে, ন অনুমোদিত নাও হতে পারে। রা মন্যন যোগ্যতা, যুক্তি এবং রয়ন করার জন্য ডিজাইন করা ত্ত, সিদ্ধান্ত গ্রহণ, পরিমাণগত াধারণে জ্ঞান। পরীক্ষাটি বিভিন্ন াখারে পন্নিচালিত হবে, মোট

হাওড়া স্টেশনে নিরাপত্তা ব্যবস্থা পর্যালোচনা
পূর্ব রেলের আইজি তথা পিসিএসসি-এর

আর্থিক লিপি প্রতিবেদনঃ
 দিল্লিতে সন্ত্রাসবাদী হামলার পর
 সাম্প্রতিক উচ্চ সতর্কতা
 পরিস্থিতির পরিপ্রেক্ষিতে পূর্ব
 রেলওয়ের আইজি- কাম-
 প্রশিক্ষণ অফিস সিকিউরিটি
 কমিশনার অমিয় নন্দন সিংহা
 ১৭ নভেম্বর হাওড়া স্টেশন
 পরিদর্শন করেন। হাওড়া, দেশের
 সবচেয়ে ব্যস্ত রেলওয়ে
 স্টেশন, এই স্টেশন দিয়ে গড়ে
 প্রতিদিন প্রায় ১০ লক্ষ যাত্রী
 যাতায়াত করেন, তাই
 আরোপিএফ কর্তৃক নিরাপত্তা
 বাবস্থাকে সর্বদা সর্বোচ্চ

আগ্রাধিকার পেওয়া হয়েছে। এই প্রেক্ষাপটে, সিনহা স্টেশন পরিদর্শন করেছেন এবং হাওড়া স্টেশনে আরপিএফ কর্তৃক বাস্তবায়িত বিদ্যমান নিরাপত্তা ব্যবস্থা পর্যালোচনা করেন তিনি। সিসিটিভি এবং এফআরএস-ভিত্তিক নজরদারি ব্যবস্থার সুস্পষ্ট পর্যবেক্ষণ, আয়ত্ত স্ক্যানারের কার্যকারিতা, ব্যাগ এবং বর্গিগা খাত্তীদের পর্যায়ক্রমে চলাচল এবং নিরাপত্তা জোড়ার উপর লক্ষ্যে অন্যান্য ব্যবস্থার উপর জোর দেওয়া হাওড়া স্টেশনে আরও দুই

শোভানি
দেখায়েন
সমোহজনক
ব্যক্তিদের
জরদারি নিশ্চিত করার জন্য
কঠোর অ্যাক্সেস-নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা
প্রয়োগ করা হয়েছে। স্টেশন
এবং ট্রেনে সমোহজনক
জিনিসপত্র পরীক্ষা করার জন্য
নিরাফর এবং স্বৈচ্ছিকভাবে
আত্মত্যাগের উৎসাহ দেওয়া
হচ্ছে। হাওড়া ডিভিশন এবং
পূর্ব রেলওয়ে ইন্টারেক্টারী
উদ্ভটন আরপিএক

মাঠিকারিকরা পরিদর্শনের সময়
তার সাথে উপস্থিত
ছিলেন রেলওয়ে স্টেশনে
যেকোনো সন্দেহজনক
চার্যকলাপ লক্ষ্য করলে
জনসাধারণকে সতর্ক থাকতে
বরণ কর্তৃপক্ষকে তাৎক্ষণিকভাবে
ব্রহ্মহত্য করার জন্য অনুরোধ
করা হচ্ছে।

ডাবর চ্যবনপ্রাশের জন্য
নতুন প্রচারণা ‘বীমার ইয়া
তাইয়ার’ চালু করার ঘোষণা

কলকাতাঃ ভারতের সবচেয়ে স্বাস্থ্যসেবা সস্তা ডাবর, ডাবর ভারত নতুন, উচ্চ-প্রাথমিক চাহিদার তৈয়ারী (অসুস্থ বা প্রস্তুত চাওয়া) দিয়েছে। ব্র্যান্ড আন্থ্রাক্সের এবং অক্ষয় কুমারকে নিয়ে ম্যাককান ও দ্বারা ধারণাকৃত এবং বাস্তবায়ন বিশেষ করে জলবায়ু পরিবর্তন চালাচ্ছের মুখে, সর্বদা প্রস্তুত গুরুত্বের উপর জোর দেয় নতুন গুরুত্বপূর্ণ পর্যবেক্ষণ তুলে ধরা হতে হবে। অবেহাওয়ার জন্য প্রস্তুত না থাকতে হবে পারেন, বায়ত হতে পারে। উচ্চাকাঙ্ক্ষা বায়ত হতে পারে। আয়ুর্বেদিক ভেজঙ্গ দ্বারা চালিত ডাবর কৌশলগতভাবে অবস্থান করে প্রতিকার হিসেবে নয়, বরং অভ্যন্তরীণ সক্রিয় রোগ প্রতিরোধ ক্ষমতা দৈনন্দিন আচার হিসেবেও। এই প্র

মুখ্য প্রাকৃতিক
নদপ্রাণের জন্য
কার 'বীমার ইয়া'
কবার যোগ্য
চট্টগ্রামে আইকন
কর্তৃপক্ষ ইন্ডিয়ান
এই প্রচারণাটি,
এ পরিবেশগত
কর্তৃ গুরুত্বপূর্ণ
ই বাতায় একটি
হয়ে পরিবর্তিত
আপনি অসুস্থ
কর্তৃপ্রবাহ এবং
৪০টিরও বেশি
র চ্যবনপ্রাশকে
কেবল একটি
রীণ শক্তি এবং
র জন্য একটি
রণা গ্রাহকদের

মারা চেয়ে রোগ প্রতিরোধ
বিরত করার চেষ্টা করেও ত্রীমার
বর হেলথকেয়ার, ডবল ইন্ডিয়া
যোগার সুনাম করে বলেন, ডায়াল
ট তুলে খরছি তা হল আজকের
সম্পূর্ণরূপে ‘তহিয়ার’ (প্রস্তুত)
ফর্মাজ উপায়। অসুস্থতার কারণে
নিওগা আয়ার হৃদক সম্ভব
করি রোগা প্রতিরোধ ক্ষমতা হল
চালিকাশক্তি। ‘বীমার ইয়া
য়েমে, আমরা গ্রাহকদের স্বাস্থ্যকে
দেখা দিলেই সমাধান করার
বর বাস্তবায়ন চ্যালেঞ্জ জানাচ্ছি।
কটি নির্ভরযোগ্য প্রতিরক্ষা গড়ে
বর চ্যানপ্রাশের সাথে একটি
রীতিনীতি গ্রহণ করার জন্য
যাতে তারা বাহ্যিক পরিবর্তন
লক্ষ্যের পথে থাকে তা নিশ্চিত

[illegible]

অমৃত ভারত স্টেশন প্রকল্পের আওতায় বারিপাড়া স্টেশনের পুনর্নিমাণ

কলাকাতাঃ স্টেশনগুলিকে উন্নীত করার জন্য অমৃত ভারত স্টেশন প্রকল্প, অন্তর্ভুক্তমূলক এবং অবশ্যই-প্রস্তুত উন্নয়নের জন্য ভারতীয় রেলের দৃঢ় প্রতিশ্রুতি প্রতিফলিত করে। ভারতীয় রেল কেবল মানুষ পরিবহন করছে না, এটি একটি দৃষ্টিভঙ্গি নিয়ে এগিয়ে চলেছে। প্রতিটি স্টেশনের জন্য বিস্তারিত পরিকল্পনা তৈরি করা হয়েছে এবং প্রতিটি স্টেশনের চাহিদার উপর ভিত্তি করে পর্যালোচনা করা করা হচ্ছে। স্টেশনগুলি হল স্টেশনগুলিকে ভারত পরিবাহক, আরও আজমারক এবং ব্যবহারের সহজ করে তোলা। এই প্রকল্পের আওতায় দক্ষিণ-পূর্ব ভারতের ৭২টি স্টেশন তৈরি করা হবে। উদ্দেশ্য মূলত উন্নয়নমূলক উন্নয়নমূলক পরিবাহকের আওতায় থাকা বারিগাড়া রেলওয়ে স্টেশনটি মূলত ভারত স্টেশন প্রকল্পের আওতায় উন্নীত করা স্টেশনগুলির মধ্যে প্রথমটি। পুনর্নির্মাণের কাজের লক্ষ্য হল আরও যাত্রী-কেন্দ্রিক যোগাযোগ-সুবিধা সহ সাধারণ স্টেশনটিকে রূপান্তরিত করা। মামুজংগের জেলা সদর দপ্তর, বারিগাড়া, হানুয়ী যাত্রী, ব্যবসায়ী এবং যেক্টরদের জন্য একটি গুরুত্বপূর্ণ প্রবেশদ্বার হিসেবে কাজ করে - বিশেষ করে সিমিলিগাড়া টাইগার রিজার্ভের মতো আকর্ষণগুলির জন্য। একবার সম্পন্ন হলে, এটি উদ্ভল এবং এর রেল ব্যবহারকারীদের জন্য কার্যকর এবং অর্থনৈতিক উভয় সুবিধা প্রদান করবে। পুনর্নির্মাণের কাজের সময় সিমিলিগাড়া স্টেশনে নিরক্ষিত যাত্রী সুবিধাগুলি যুক্ত করা হবে। বারিগাড়া স্টেশনগুলিতে উন্নত সুবিধা-ধনুত স্টেশন ভবন, নতুন বিক্রেতা কাউন্টার, দিব্যাসজন বিক্রেতা কাউন্টার, দিব্যাসজন ট্যালেট, দিব্যাসজন রক্ষাসম্প, দিব্যাসজন জল যুক্ত, দিব্যাসজন পার্কিং এরিয়া, দিব্যাসজনদের জন্য স্পর্শকাতর টাইলস, নতুন প্ল্যাটফর্ম আশ্রয়, প্ল্যাটফর্ম সারফেসিং, নতুন পার্কিং এরিয়া। নতুন সার্কুলেটিং এরিয়া, নতুন অপেক্ষা কক্ষ, জল যুক্ত, প্ল্যাটফর্মের বসার ব্যবস্থা, প্রবেশ ও প্রবেশদ্বার গেট, হানুয়ী শিল্প ও সংস্কৃতির প্রদর্শন, ট্রেন নির্দেশক এবং কোচ নির্দেশক বোর্ড।

ইমামি ফ্রাঙ্ক রাস লিমিটেড

CIN: U24232WB1919PLC003123

রেজি অফিস:- ৭, জহরলাল নেহরু রোড, কলকাতা-৭০০০৩৩

৩০ সেপ্টেম্বর, ২০২৫ তারিখে ট্রেডাসিক এবং অর্থবর্ষের সমাপ্ত একক এবং একত্রিত অনিরীক্ষিত আর্থিক ফলাফলের বিবরণী
রেগুলেশন ৫২ (৮) এর সঙ্গে পঠনীয় রেগুলেশন ৫২ (৪) অফ দি সেবি (এলওডিআর) রেগুলেশন ২০১৫ মোতাবেক

(অর্থদ্র লাক টাকায়)

বিবরণ	একক	সমাপ্ত দিন মাস	সমাপ্ত ছয় মাস	সমাপ্ত বছর	একত্রিত	সমাপ্ত দিন মাস	সমাপ্ত ছয় মাস	সমাপ্ত বছর
	৩০-সেপ্টেম্বর-২৫ পর্য্যায়োচিত		৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত		৩১-মার্চ-২৫ নিরীক্ষিত		৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত	
	৩০-সেপ্টেম্বর-২৫ পর্য্যায়োচিত	৩০-জুন-২৫ পর্য্যায়োচিত	৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত	৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত	৩১-মার্চ-২৫ নিরীক্ষিত	৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত	৩০-জুন-২৪ পর্য্যায়োচিত	৩০-সেপ্টেম্বর-২৪ পর্য্যায়োচিত
১ মোট আয় কাজের থেকে	১৫,৫৩৮.৮০	১৪,৭৯৫.৭৭	১৫,৫৩৮.৮০	৩০,৩০৭.৬০	২৯,২৯৪.৫৫	৬০,৫২৫.৭৬	১৫,৫৩৮.৮০	১৪,৭৯৫.৭৭
২ নিট লাভ/(ক্ষতি) সমকালীন (করের পূর্বে, ব্যতিক্রমী এবং/অথবা অতিরিক্ত সারণ্য বিষয় সমূহের পূর্বে)	(২৫০.৮৫)	(৫৫৫.৪৫)	(৫২৫.৫৮)	(৮০৪.৫০)	৬৫৫.৮৮	(১,৪৬৬.৯৯)	(২৫০.৮৫)	(৫৫৫.৪৫)
৩ নিট লাভ/(ক্ষতি) সমকালীন করের পূর্বে (ব্যতিক্রমী এবং/অথবা অতিরিক্ত সারণ্য বিষয় সমূহের পূর্বে)	(২৫০.৮৫)	(৫৫৫.৪৫)	(৫২৫.৫৮)	(৮০৪.৫০)	৬৫৫.৮৮	(১,৪৬৬.৯৯)	(২৫০.৮৫)	(৫৫৫.৪৫)
৪ নিট লাভ/(ক্ষতি) সমকালীন করের পরে (ব্যতিক্রমী এবং/অথবা অতিরিক্ত সারণ্য বিষয় সমূহের পূর্বে)	(১৮০.৫১)	(৪৭৯.২০)	(২১৭.৬১)	(৬৪৪.৭১)	(৪৪৪.৭৫)	(১,১৬৭.৮৬)	(১৮০.৫১)	(৪৭৯.২০)
৫ মোট তৃণনীয় আয় সমকালীন (তৃণনীয় লাভ/(ক্ষতি) করের পরে এবং অনান্য তৃণনীয় আয়ের পরে)	(১৮৫.৫৫)	(৪৭৯.২১)	(২১০.৭০)	(৬৪৮.২৬)	(৪১৯.৫৫)	(১,২২৮.১২)	(১৮৫.৫৫)	(৪৭৯.২১)
৬ আদায়িত ইকুইটি শেয়ার মূল্য	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭	৪০৮.২৭
৭ সুবর্ণ সিডিমাম আকৃষ্ট	-	-	-	-	-	-	-	-
৮ নিট মুদ্রা	(৮,২৪৫.৪২)	(৮,২৪৫.৪২)	(৬,৯৫৪.৪২)	(৮,২৪৫.৪২)	(৬,৯৫৪.৪২)	(৭,৭৭৫.৪৫)	(৮,২৪৫.৪২)	(৮,২৪৫.৪২)
৯ কার্যকরী মূল্যবানের সাথে নির্ধারিত মূল্য	(২.১২)	(২.৪৮)	০.০৬	০.০৬	(২.১২)	(২.৪৮)	০.০৬	(২.১২)
১০ বাক্যের রেজিস্ট্রেশন ফ্রিফ্রিডেশন শেয়ার	-	-	-	-	-	-	-	-
১১ ডেবিস ইকুইটি পেমিও	(৪.৪৫)	(৪.৪১)	(৫.০১)	(৪.৪৫)	(৫.০১)	(৪.৪১)	(৫.০১)	(৪.৪৫)
১২ শেয়ার প্রতি আয় (প্রতিটি মূল্য ১০/- টাকা) (ব্যতিক্রমী/তৃণনীয়)								
১) মূল	(১৬.০৪)	(১১.৬১)	(৫.৫০)	(১৬.০৪)	(১০.৮৬)	(২৮.৬১)	(১৬.০৪)	(১১.৬১)
২) মিশ্র	(১৬.০৪)	(১১.৬১)	(৫.৫০)	(১৬.০৪)	(১০.৮৬)	(২৮.৬১)	(১৬.০৪)	(১১.৬১)
১৩ ব্যক্তিগত ব্যয়	-	-	-	-	-	-	-	-
১৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
২৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৩৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৪৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৫৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৬৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৭৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৮৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯১ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯২ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৩ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৪ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৫ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৬ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৭ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৮ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
৯৯ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-
১০০ ডিভিডেন্ডের রিভিশন	-	-	-	-	-	-	-	-

দ্রষ্টব্য :

- ৩০শে সেপ্টেম্বর ২০২৫ তারিখে সমাপ্ত ট্রেডাসিক এবং ছয় মাসের জন্য কোম্পানির উপরোক্ত অনিরীক্ষিত একক এবং একীকৃত আর্থিক ফলাফল পর্যালোচনা করা হয়েছে এবং অভিত কমিটি কর্তৃক সুপারিশ করা হয়েছে এবং ১৪ই নভেম্বর ২০২৫ তারিখে অনুষ্ঠিত কোম্পানির পরিচালনা পর্ষদ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।
- আর্থিক ফলাফল কোম্পানির ওয়েবসাইটে <http://www.frankpharmacy.com> এ পাওয়া যাবে।
- পূর্ণবর্ষী মাসের তৃণনীয় মূল্যের বিবরণ প্রয়োজন মনে করা হয়েছে সেখানে পূর্ণবর্ষ / পূর্ণবর্ষীয় করা হয়েছে।
- মোশাস লাইসেন্স প্রাইভেট লিমিটেডের (সম্পূর্ণ মালিকানাধীন সহায়ক সংস্থা) আর্থিক হিসাব বার্ষিক ভিত্তিতে একীভূতকরণের জন্য কোম্পানির কাছে উপলব্ধ করা হয়েছিল এবং উপরে উল্লিখিত ৩০-০৯-২৫ তারিখে সমাপ্ত ট্রেডাসিকের ফলাফল স্বতন্ত্র অ্যাকাউন্টের সাথে সম্পর্কিত। যেখানে ৩১-০৩-২০২৫ তারিখে সমাপ্ত বছরের ফলাফল একীকৃত ভিত্তিতে। যেহেতু কোম্পানিটি ইতিমধ্যেই উপরোক্ত সহায়ক সংস্থায় বিনিয়োগ এবং স্বল্পে সম্পূর্ণ পরিচালনা মতকৃত করে দিয়েছে, যা ২০২২ সালের মার্চ মাসে শেষ হওয়া বছরে ২১.১৯ কোটি টাকা ছিল, উপরে উল্লিখিত ফলাফল একীকরণ না করার ফলে, একত্রিত অ্যাকাউন্টগুলির উপর কোনও আর্থিক প্রভাব পড়বে না।

স্থান : কলকাতা

তারিখ : ১৪ নভেম্বর, ২০২৫

BEFOUND MOVEMENT LIMITED
(Formerly known as Regency Trust Limited)
Reg. Office: Unit 5B, Level 5, RDB Boulevard, Plot K1, Sector V, Block EP & GP, Bidhan Nagar CK Market, North 24 Parganas, Salt Lake, Kolkata, West Bengal, India, 700091
Corporate Office: G-10, Harmony, 3rd Cross Lane Lokhandwala Complex, Andheri West, Mumbai - 400053, Email ID: rttd2011@gmail.com | **Website:** www.regencytrust.co.in
CIN: L27109WB1988PLC045119 | Tel: +91 810892327

POSTAL BALLOT NOTICE
NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 and all other applicable provisions, if any, of the Act read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), Government of India, for holding general meetings / conducting postal ballot process through electronic voting (remote e-voting) vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2022, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 2/2022 dated May 5, 2022, 3/2022 dated May 5, 2022 and December 28, 2022 (the "MCA Circulars") SEBI Circular No. EBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/POD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and any other applicable laws and regulations, the following items of special business are proposed to be passed by the Members of Regency Trust Limited (the "Company") through Postal Ballot ("Postal Ballot") only by way of remote e-voting process. An Explanatory Statement pertaining to the said resolution setting out the material facts and reasons therefor form part of this Postal Ballot Notice (the "Postal Ballot Notice").
Item No. 1: RE-APPOINTMENT OF MR. RAJESH KAPOOR (DIN: 02757121) AS MANAGING DIRECTOR OF THE COMPANY
The detailed explanatory statement under section 102 of the Act setting out the material facts concerning the resolutions, forms part of the notice.
This postal ballot is available at the Company's website: <https://www.regencytrust.co.in/#>
This postal ballot is available at websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com
This postal ballot is available at websites of CDSL at www.evotingindia.com.
In compliance with the MCA and SEBI Circular(s), the Postal Ballot Notice is being sent by e-mail to all Members, whose names appear in the Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, National Securities Depository Limited (the "NSDL") and Central Depository Services (India) Limited (the "CDSL") as on Friday, December 1, 2023 (the "Cut-Off Date") and who have registered their e-mail addresses, in respect of electronic holdings, with the Depository through the concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, with the Registrar and Share Transfer Agent of the company i.e. Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd ("Purva"), in accordance with the provisions of the Act read with the Rules made thereunder and the framework provided under the MCA circulars. Cut-Off Date is for determining the eligibility to vote by electronic means. A person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat this Notice for information only.
Manner of registering / updating email address for receiving the documents pertaining to postal ballot
Members may send an email request addressed to rttd2011@gmail.com and support@purvashare.com along with scanned copy of the request letter duly signed by the first shareholder, providing the email address, mobile number, self - attested copy of PAN and Client Master copy in case shares are held in electronic form or copy of the share certificate in case shares are held in physical form, to enable Purva to register their address and to provide them the Postal ballot Notice and the e-voting instructions along with the user ID and Password.
Kindly note that in case the shares are held in electronic form, the above facility is only for temporary registration of email address for receipt of the Postal Ballot Notice and the e-voting instructions along with the user ID and Password. Such members will have to register their email address with their Depository Participants permanently, so that all communications are received by them in electronic form.
Manner of casting votes(s) through e-voting
Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business as set out in the Notice of postal ballot through remote e-voting facility ("remote e-voting"). The detailed procedure for e-voting will be provided in the Notice of postal ballot.
Members who do not receive email or whose email address is not registered with the Company/ Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notice of postal ballot. The same login credentials can also be used for availing e-voting option.
Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and manner of casting votes through e-voting.
In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and the rules made there under, as amended, read with SEBI (LODR) Regulations, 2015. The details of e-voting are as under:
1. Date of Dispatch of Notice – November 17, 2025
2. The e-voting period begins on November 18, 2025 at 10:00 A.M. and ends on December 17, 2025 at 5.00 p.m. during this period, shareholders of the Company holding shares as on the cut-off date i.e. November 14, 2025, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.
3. M/s. MNB & Co. LLP, Practicing Company Secretaries has been appointed as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process including the e-voting facility.
4. The result of postal ballot shall be declared on December 18, 2025.
5. Any person who becomes member of the company after the cut-off date may apply for e-voting login id password as per procedure given in the ballot form which is available on www.regencytrust.co.in and www.bseindia.com.
6. Members may contact Mr. Rajesh Kapoor, Director, on +91810892327 email at rttd2011@gmail.com for any grievances relating to e-voting.

For and on behalf Befound Movement Limited
Rajesh Kapoor
Managing Director
DIN –02757121

Place: Mumbai
Date: November 17, 2025

UTTARPARA-KOTRUNG MUNICIPALITY
e-Tender No.:
UKM/PWD/050(e)/2025-26
Date: 17-11-2025
1. Upgradation and Rejuvenation of Electrical Installation Works with Supply, delivery installation, testing and commissioning of various electrical equipments and allied works at "Mahamaya Sishu-O-Matrimangal Kendra" under Uttarparakotrung Municipality. Bid Submission Closing Date-12/12/2025.
e-Tender No.:
UKM/PWD/051(e)/2025-26
Date: 17-11-2025
1. Complete Refurbishment of Electric Furnace Unit I at Shib-tala Burning Ghat in Ward No.08 under Uttarparakotrung Municipality. Bid Submission Closing Date-12/12/2025
e-Tender No.:
UKM/PWD/052(e)/2025-26
Date: 17-11-2025
1. Construction Of Solid Waste Management Building 3rd Floor At Babughat Road Under Uttarpara-Kotrung Municipality. Bid Submission Closing Date- 12/12/2025. For Details: wbenders.gov.in
Sd/- Chairman
Uttarpara-kotrung Municipality

TARAKESWAR MUNICIPALITY
e-Tender Notice
The Chairman, Tarakeswar Municipality invites of e-tender for following Development work Under APAS Scheme within Tarakeswar Municipality:

Sl. No.	Tender for	e-Bid submission start date	e-Bid submission end date	Technical Bid Opening date
1.	2025_MAD_951242_1	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
2.	2025_MAD_951242_2	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
3.	2025_MAD_951242_3	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
4.	2025_MAD_951242_4	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
5.	2025_MAD_951394_1	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
6.	2025_MAD_951394_2	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
7.	2025_MAD_951394_3	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
8.	2025_MAD_951394_4	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
9.	2025_MAD_951549_1	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
10.	2025_MAD_951549_2	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
11.	2025_MAD_951606_1	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
12.	2025_MAD_951606_2	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025

Details information will be available from the website- <http://wbenders.gov.in>
The Chairman, Tarakeswar Municipality invites Quotation Notice for following Development work Under APAS Scheme within Tarakeswar Municipality:

Sl. No.	Tender for Project ID	Bid submission start date	Bid submission end date	Technical Bid Opening date
Tender Notice No. TM/PW/APAS/253/09 Dated 18.11.2025				
1.	APAS/01/198/253/0001	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
2.	APAS/01/198/253/0004	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025
3.	APAS/01/198/253/0006	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025

Tender Notice No. TM/PW/APAS/259/10 Dated 18.11.2025

Sl. No.	Tender for Project ID	Bid submission start date	Bid submission end date	Technical Bid Opening date
4.	APAS/01/198/259/0005	18.11.2025	12.12.2025	15.12.2025

Details information will be available from the Tarakeswar Municipal Office
Sd/- Chairman
Tarakeswar Municipality

IDBI BANK
44, Shakespear Sarani, 2nd Floor, Kolkata - 700017
Ph. No : (033)-66557881, 797842662
Website : www.idbibank.in, CIN : L65190MH2004GOI148838

APPENDIX IV [RULE 8(i)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd, Retail Recovery Cell, IDBI Bank Ltd, Zonal Office Building (2nd Floor), S. Sarani, Kolkata - 700017 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice on the date mentioned against the accounts calling upon the Borrowers / Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby issued to the Borrowers / Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, rules on the dates mentioned against each accounts.
The Borrowers / Co-borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Ltd, Retail Recovery Cell, IDBI Bank Ltd, Zonal Office Building (2nd Floor), S. Sarani, Kolkata - 700017 for the amounts mentioned below plus applicable interest & cost / charges thereon. The borrower's attention is invited to provisions of Sub Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl. No.	1) Name of the Borrowers / Co-Borrowers 2) Account Number	1) Date of Demand Notice 2) Date of Possession 3) Claim Amount as per Demand Notice	Description of the immovable property
1.	1) Koushik Das & Sampa Das 2) 0419675100000718 & 0419675100000727	1) 27.08.2025 2) 15.11.2025 3) A/c No. - 0419675100000718 for Rs. 13,56,690/- as on 10.08.2025 and A/c No. - 0419675100000727 for Rs. 36,628/- as on 10.08.2025	All That Flat No. 3B measuring about 720 sq.ft. (Super Built up Area) on the 2nd floor of the building built (namely Purabi Apartment) and constructed up on the plot of land measuring about 05 cottas, 06 Chittaks and 02 sq.ft. forming part of Dag Nos. 4640 and 4661 under Khatian No. 3104, 7951, 7952, 7953, 7954, 7955 and 7956, J.L. No. 31 in Mouza and P.S. - Banurip in the District South 24 Paraganas presently known numbered as municipality Holding No. 2/11 and 2/12 under Municipal Ward No. 7 within the limits of Banurip Municipality and bounded as under : On or toward East by : Land of Buddhabe Pradhan; On or toward West by : Kulpi Road; On or toward North by : Municipal Road; On or toward South by : Land of Gopal Dutta. Together with all and singular the structures and erections thereon, both present and future.
2.	1) Mr. Abani Bhushan Mukherjee & M/s ABM Marketing 2) 0086675100010557, 0086675100013590, 008667320000064, 0086653800000204, 0086673200000019 & 0086672200000116	1) 06.06.2025 2) 15.11.2025 3) A/c No. 0086675100010557 for Rs. 28,59,339.60 as on 09.04.2022, A/c No. 0086675100013590 for Rs. 4,78,921/- as on 10.04.2022, A/c No. 008667320000064 for Rs. 18,41,673.99 as on 02.05.2022, A/c No. 0086653800000204 for Rs. 7,05,536/- as on 02.05.2022, A/c No. 0086673200000019 for Rs. 4,00,212/- as on 04.05.2022 and A/c No. 0086672200000116 for Rs. 79,898/- as on 02.05.2022	All That piece and parcel of demarcated land measuring 13 chittaks 37 Sts. be the same a little more or less with 1 storied building standing thereon having pucca covered area of 404 sq.ft. more or less and tied shed structure area of 90 sq.ft. more or less at being Municipal Premises No. 77C harish chatterjee street within the limits of the Kolkata Municipal Corporation under Ward No. 73, Police Station Bhowanipore now Kalighat, Kolkata - 700025, sub registry office at alipore, District 24 Pgs. On the North : Remaining 2/7 wide land of the 6' wide common passage and thereafter 77B harish chatterjee street; On the East : 6' wide common passage; On the West : 77D, Harish Chatterjee Steet; On the South : 77C Harish Chatterjee Street.
3.	1) SHREE SHIV SAREES (Proprietor: Shri Bhab Nath Jha) 2) 0184653800000116 & 0184673200000161	1) 25.08.2025 2) 13.11.2025 3) A/c No. 0184653800000116 & 0184673200000161 for Rs. 10,75,193.42 as on 24.06.2025	All the piece and parcel of immovable property admeasuring a little more or less 1 Katha, 5 Chhatak and 25 square Feet together with one storied building standing thereon having measurement more or less 578 square feet covered area along with common passage, easementary rights and access and situated at Mouza - Hattaria, J.L. No. 14, R.S. No. 188, Touzi No. 231, Hal R.S. Khatian No. 1118, 1213, 1283 & 892 comprising in RS Dag No. 4306, District North Parganas, Police Station Rajarhat with in the ambit of Rajarhat Gopalpur Municipality in the state of West Bengal, being butted and bounded by : On the North : Land of Bipin Sharma and Sunita Sharma; On the East : Land of Nitu Gupta in RS Dag 4305; On the South : Land of Provannath Jha; On the West : 6 Feet common Passage and Land of Debabrata Naskar. Together with all and singular the structures and erections thereon, both present and future.

Sd/-
Authorised Officer, IDBI Bank Ltd.

Ujjivan Small Finance Bank

Regional Office : 4th Floor, Rishi Tech Park, Premises No. 020360, Plot No. DH 6/2, Action Area 1D, New Town - 700160, Kolkata Registered Office : Grape Garden, No. 27, 3rd "A" Cross, 18th Main, 6th Block, Koramangala, Bengaluru - 560095, Karnataka Tel: +91 8040712121, Fax: +91 8041468700

DEMAND NOTICE

Demand Notice under Section 13 (2) of SARFAESI Act, 2002
Where as the below mentioned Borrower's, Co-Borrower's, Guarantor's, Mortgageor's have availed loans from Ujjivan Small Finance Bank, by mortgaging their immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been Classified as Non-Performing Asset, whereas Ujjivan Small Finance Bank being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notice calling upon the Borrower's/Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgageor's as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within 60 days from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reason.

SL NO.	Name & Address of Borrower's, Co-Borrowers's, Guarantor's Mortgageor's	Loan Ac No./Loan Amount /Branch	Details of the Security to be Enforced	Date of NAP & Demand Notice Date	Amount Due in Rs. as on
1.	1.Sri Tapas Maity (Borrower) (Deceased) through its legal heirs S/o Nirmal Maity 2. Smt Gouri Maity (Co-Borrower) W/o Nirmal Maity 3. Sri Nirmal Maity (Co-Borrower) S/o Natendra Maity All are Residing at : Gobindaberabar Basantia Basantia Contai - II Purba Medinipur West Bengal - 721442	3501218860000025 Rs 190000 /- (Rupees One Lac Ninety Thousand) Barrackpore Branch	All that piece and parcel of land, measuring about 2.5 Decimals, situated at Mouza – Gobindaderabar, Police Station – Kathi, Pargana – Majnamutha, J.L.No. 484, Touzi No. 32 (previously) , L.R Khatian No. 769, R.S and L.R Dag No. 200, under Chalti Gram Panchayat, District – Purba Medinipore. Boundaries on the North – Dag No. 201 On the South – Remaining land of Dag No. 201 of Khagendra Nath Bera On the East – Remaining land of Dag No. 201 On the West – Dag Nos 206 and 208 Owned by Tapas Maity (1 among you) vide a Gift Deed dated – 19.12.2016 at A.D.S.R Contai – I bearing Deed No. I-9495/2016 Memorandum of Deposit of Title Deeds for Creation of Mortgage pertaining to AccountNo. 3501218860000025 dated – 15.10.2020	03.09.2021 & 03.10.2025	Rs. 4,00,049.19/- (Rupees Four Lakh forty-nine and nineteen Paise Only) as on 03.10.2025 with further interest, costs and expenses
2.	1. Pradip Mitra (Borrower) (Deceased) through its legal heirs: S/o Sudhir Mitra 2. Tulu Mitra W/o Pradip Mitra 3. Piyush Mitra S/o Pradip Mitra All are residing at : Palla, North 24 Parganas, Hool Palla, Gopal Nagar, North 24 Parganas, West Bengal – 743707. M: 82504886647	3576210170000007 Rs.10,00,000/- (Rupees Ten Lakhs only) 3576 – Kastodanga Branch	All that piece and parcel of bhati and bastu land admeasuring about 11 decimals, be the same a little more or less and out of which a piece and parcel of bhati land measuring about 1.66 Decimals be the same a little more or less is comprised into R.S & L.R Dag No. 471 and in L.R Khatian No. 770 and another piece and parcel of Bastu land measuring about 4 decimals be the same a little more or less is comprised into R.S & L.R Dag No. 471 and in L.R Khatian No. 770 and also the rest portion piece and parcel of Bastu Land measuring about 5.34 Decimals be the same a little more or less is comprised into R.S & L.R Dag No. 472 and L.R. Khatian No. 770 and the total property is situated at Mouza – Palla, Pargana – Alampur, Mahakuma – Bonogram, J.L.No. 229 (Sabek) and 121 (Hal), Touzi No. 1, P.S – Gopalnagar, under ADSR at Tongoon, District – North 24 Parganas and also within the ambit of Palla Gram Panchayat, and all improvements thereon. Boundaries as per Deed: On the North: By land of Nema Ghosh On the South: By land of Jiban Ansh and Bikash Ansh On the East: By 8 feet wide Panchayat road and land of Sambhu Karmakar & Bapi Pramanick On the West: By land of Sekhal Mondal, Joydeb Karmakar & Rabi Karmakar & Ors. Owned by Pradip Mitra (No. 1 among you) vide Mutual Partition Agreement dated 03.01.2017, corresponding to 18th Pouh, 1423 B.S.. Memorandum of Deposit of Title Deeds for Creation of Mortgage, dated – 15.06.2022	08.11.2023 & 03.10.2025	Rs. 14,55,582.41 (Rupees Fourteen Lakhs, Fifty Five Thousand, Five Hundred Eighty Two and Forty-One Paise Only) with further interest, costs and expenses.
3.	1. Gopal Mondal (Borrower) (Deceased) through its legal heirs Son of Bijay Kumar Mondal 2. Munmun Mondal Wife of Gopal Mondal, 3. Renuka Mondal Wife of Bijay Mondal All are residing at : Ausberia, Malipukur, Gotra Ausberia, Near- Malipukur Primary School, South 24 Parganas, West Bengal- 743513.,	3310210180000007 3310210080000031 3310218860000017 Rs.12,00,000/- (Rupees Twelve Lakhs only) Rs.30,000/- (Rupees Three Lakhs only) Rs.2,80,000/- (Rupees Two Lakhs Eighty Thousand Only) Thakurpukur Branch	All that piece and parcel of a land admeasuring 9 decimals together with two storied building standing thereon having covered an area of 92.982 sq. mtr. in the Ground Floor and 82.049 sq. mtr. on the First Floor lying and situate at Mouza- Gotra, J.L. No. 128, Dag No. 1125/1639, Khatian No. 790/2, L.R. Khatian No. 626, PS- Falta, Dist- South 24 Parganas within the ambit of Chaulary Gram Panchayat, with all improvements thereon. Boundaries: On the North – Pond; On the South –Common Passage; On the East –House of Tiban Mondal; On the West – Pond. Owned by Gopal Mondal & Renuka Mondal (Nos. 1 & 3 among you) vide Laws of Inheritance and Deed of Simple Mortgage dated 22.08.2019 registered before Add. Registrar of Assurance -IV, Kolkata being Deed No. I-8173 for the year 2019, Memorandum of Deposit of Title Deeds for Creation of Mortgage pertaining to Loan Account No. 3310210180000007 Dated – 29.12.2018 Memorandum of Deposit of Title Deeds for Creation of Mortgage pertaining to Loan Account No. 3310210080000031 dated – 19.07.2019 Memorandum of Deposit of Title Deeds for Creation of Mortgage pertaining to Loan Account No.3310218860000017. Dated – 16.10.2020	03.01.2022 & 03.10.2025	Rs. 43,18,421.66 (Rupees Forty Three Lakhs Eighteen Thousand Four Hundred Twenty-One and Sixty-Six Paise Only) as on 06.10.2023 with further interest, costs and expenses

Notice is therefore given to the Borrower's /Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgageor as mentioned in Column No. 2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown in Column No. 6, against all the respective Borrower / Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgageor within 60 days of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan account as on the date shown in Column No. 6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, Ujjivan Small Finance Bank shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No. 4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to Ujjivan Small Finance Bank against the Borrower / Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgageor of the said financials under the law. Your attention is also invited to section 13(8) of the Act in respect of time available to you to redeem the secured asset, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor. Any such act shall tantamount to an offence punishable under section 29 of the Act.
Date : 18/11/2025
Place: West Bengal

Authorised Officer,
For Ujjivan Small Finance Bank

STATE BANK OF INDIA
STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH, BURDWAN
Ulhas Gate No. 1, BURDWAN - 713104, E-mail: sbi.14817@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE

Authorised Officer's Details : Name: URMI SEN, e-mail ID : sbi.14817@sbi.co.in, Mobile No. : 967429616
E-Auction Sale Notice for Sale of movable/Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 under proviso to Rule 8(6) Read with Rule 9(1) & Rule 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 applicable for movable/immovable property.
Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower and Guarantors that the below described Secured Assets mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "What ever there is" basis on the below mention dates.
DATE & TIME OF E-AUCTION : DATE : 05.12.2025
TIME OF AUCTION 11.00 A.M. TO 3.00 P.M. WITH UNLIMITED EXTENSIONS OF 10 MINUTES FOR EACH BID.

Sl. No.	Name of the Unit / Borrower/Partner Director & Guarantor	DETAILS OF THE ASSETS BEING SOLD	Outstanding Dues	Reserve Price EMD @ 10% Bid Increment Amount
1.	Borrower: SAARISTHA AGRI LLP Registered Office at Amla Para Bye Lane, Near Jain Mandir Gali, City : Purulia, Dist : Purulia, West Bengal, P I N - 7 2 3 1 0 1 Partners-I) Mr. Ritesh Agarwal S/o-Hari Shankar, At- Flat No. 2A, Tower No. 27, Second Floor, Genexx Valley, Diamond Harbour Road, Joka, Kolkata, West Bengal-700104 Also At: 33/16 B, GENEXX VALLEY, Diamond Harbour Road, Joka, Kolkata, West Bengal-700104 II) Mr. Gunjan Agarwala, S/o - Mr. Hari Shankar Agarwala, At-Flat No. 2A, Tower No. 27, Second Floor, Genexx Valley, Diamond Harbour Road, Joka, Kolkata, West Bengal-700104 III) Mr. Rahul Sarawgi, S/o - Swarup Kumar Sarawagi, At - Sarawgi House, Thana Lane, Purulia, Municipality, Ward-13, Purulia-732101	PROPERTY 1: Factory Land & buildings bearing survey Number: J.L. No.- 153, situated at Mouza Kathaldihia, Under Hutmura Gram Panchayat, Khatian No.-344, L.R. Khatian No.-1170, 1171, 1168, 1166, R/S/ L.R. Plot No.- 592, Khathaldihia, Near Bhanga More, P.O.- Bongbari & P.S.- Purulia, PIN- 723141, Admeasuring Total Area : 133.34 Decimals, Belongs to Saaristha Agri LLP. Title Deed No. I-326 of 2021. Registered On 25-JAN-21 [Book-1, Volume No. -1402-2021, Page from 6466 to 6491 registered at ADSR, Purulia, West Bengal]. The Property Stand in the Name of Saaristha Agri LLP Registered Office at Amla Para Bye Lane, Near Jain Mandir Gali, City: Purulia, Dist. - Purulia, West Bengal, PIN: 723101. The property butted & bounded by: On the North: Singhbazar to Keshargarh Pucca Road. On the South: RSLR Plot No. 594 and 593. On the East: Land of Ajay Kumar Fogla and Anmol Fogla, On the West: RS/LR Plot No. 591 and 595. And Hypothecation of Plant & Machinery belongs to Saaristha Agri LLP situated at Hutmura Gram Panchayat, PO- Bongbari, PS- Purulia, PIN- 723141. PROPERTY 2: Residential Flat bearing Survey Number: J.L. No.- 21, Situated at Flat No. 2A & 2H, Second Floor, Tower No. 27, Genexx Valley, located at D.H.Road, Thakurpukur, Mouza- Joka, Total area 2030 sq.ft., Kolkata, South 24 Parganas, West Bengal, 700104, Admeasuring Total Area: 2030 Sq.ft. Registered in the name of Gunjan Agarwala vide Deed No. 05547 registered on 02.06.2010 [Book-1 Volume No. 14, Page from 2302 to 2337, Registered at ADSR Behala, South 24 Parganas] and Ritesh Agarwala vide Deed No. 06454 registered on 12.07.2011 [Book-1 Volume No.18, Page from 742 to 778, Registered at ADSR Behala, South 24 Parganas] The Property Stand in the Name of: - I. Gunjan Agarwala, S/O- Hari Shankar Agarwala, Flat No. 2A, Tower No. 27, Second Floor, GENEXX VALLEY, Diamond Harbour Road, Joka, Kolkata, West Bengal-700104. 2. Ritesh Agarwala, S/O - Hari Shankar Agarwala, Flat No. 2A, Tower No. 27, Second Floor, GENEXX VALLEY, Diamond Harbour Road, Joka, Kolkata, West Bengal-700104. The property butted & bounded by: On the North: Entrance, Stair Case, On the South: Open sky, On the East: Flat No. B & C on 2nd Floor, Tower 27, On the West: Flat No. F & G 2nd Floor, Tower 27, (PROPERTIES UNDER PHYSICAL POSSESSION)	Rs.4,00,79,280.00 (Rupees Four Crore Seventy Nine Thousand Two Hundred Eighty Only) as on 01.06.2024 further interest from, costs, etc. thereon pending since 02.06.2024.	PROPERTY 1 Rs. 3,30,00,000.00 Rs. 33,00,000.00 Rs. 50,000.00
2.	Borrower: N E O G I E AUTOMOBILES, Address : C S Plot 3395, P South, G T Road, City Centre Phase II, Durgapur, Paschim Bardhaman West Bengal PIN- 713216 Partner & Guarantor : 1) Dabapratim Neogile, 2) Smt Dipri Neogile Both of Address : C S Plot 3395, P South, G T Road, City Centre Phase II, Durgapur, Paschim Bardhaman West Bengal PIN - 713216 Also At: F/39, Rishi Aurobinda Sarani, Natunpally, Benachity, Durgapur Municipal Corporation Durgapur, Bardhaman, West Bengal-713213 Corporate Guarantor : 1) Neogi Auto Pvt. Ltd. Address : Plot No 3395 (P), Holding No. N/19/S South GT Road, City Centre, Durgapur-713216 Also At: 2A, T-16, Sankalpa 4, Action Area-1C, New Town, Kolkata, 24 Parganas (North) West Bengal - 700156	Property Owned by : M/s Neogile Auto Private Limited - Lease Deed No. I- 5650 of 2006 : Equitable Mortgage of Indenture of Lease Vide Deed No. - I-5650 dated : 10.10.2006 executed at ADSR Durgapur, Burdwan in favour of M/s Neogile Auto (P) Ltd. along with multi storied building area of 14000 Sq.Ft. (approx) out of 19000 Sq.Ft. (approx) including all that piece and parcel of Commercial Land Area measuring 8.00 Katha or 5760 Sq.Ft be the same a little more or less situated and lying at and being layout Plot No. Bulk Block/ Sector South of G.T. Road, comprising in Plot No. C.S.- 3395 (P) under Mouza - Faridpur, J.L. No. -74, Touzi No. -1 at City Centre, P.S.- Durgapur, Dist:- Paschim Bardhaman, West Bengal-713216. PORITION OF LAND, BUILDING NOT CONSIDERED FOR SALE OUT OF 19000 Sq.Ft. (approx): A) An area comprising of 1068 Sq.Ft. on the Ground Floor and 3932 Sq.Ft. on the 1st Floor along with 300 Sq.Ft. on the ground floor free of cost for exclusive use of Diesel Generator, Transformer, man holes, earth pits and fiber paths along with space as per requirement on free of cost for HVAC and ODU approximately 100 Sq.Ft. on side wall and V-SAT approximately 100 Sq.Ft. on roof top free of cost together with undivided proportionate lease hold right and interest in the land Appurtenant thereto and the common areas and facilities in the said building together with easement rights and more particularly described in Deed of Sublease No. - I- 01717/15 date- 21.04.2015 entered between M/s Neogile Auto (P) Ltd. and Reliance Corporate IT Park Limited Registered at Additional Registrar of Assurance-III, Kolkata. AND B) Piece and Parcel of Land admeasuring 100 Sq.Ft. on the ground floor for laying earth pit and manholes and 320 Sq.Ft. for installing and commissioning of roof top pole/mast on the roof/ terrace of the building and more particularly described in Agreement for License Date - 29.04.2015 entered between M/s Neogile Auto (P) Ltd. and Reliance Jio Infocomm Limited Notarised at Alipore Police Court, Kolkata. BUTTED AND BOUNDED BY : On the North By		