BHARATAM VENTURES LIMITED
(Formerly known as PET PLASTICS LIMITED)
1301, Signature Business Park Commercial
Premised Co-Op Society Ltd., Postal Colony,
Near Fine Arts Society, Chembur,
Mumbai – 400071, Maharashtra, India

Contact No - +91 82370 27000
Email Id – petplasticslimited@gmail.com
Website – www.petplasticslimited.com
CIN - L66190MH1985PLC037217

Date: 19/11/2025

To

BSE Limited
Corporate Relationship Department
P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai- 400001

Scrip Code: - 524046

Dear Sir / Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement publication-of Financial Result for the quarter ended 30th September, 2025

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to financial results of the Company for the quarter ended 30th September, 2025.

The advertisements were published in English and Marathi newspapers on 19th November, 2025.

1. News Hub — English

2. Pratahkal — Marathi

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking you,

For Bharatam Ventures Limited
(Formerly known as Pet Plastics Limited)

ABHINATH MANIKRAO SHINDE

Digitally signed by ABHINATH MANIKRAO SHINDE
DN: c=IN, o=PERSONAL, title=0601, 2.5.4.20=c2a5459eed48af201c53dad4be6eee592c15a9ffab0fda79d4047fc939f7e6ee, postalCode=411014, st=Maharashtra, serialNumber=9f75c955232ef8ae8a7131ace085e51a9b156a8a2e8c5e428bee34918bbdcd42, cn=ABHINATH MANIKRAO SHINDE
Date: 2025.11.19 18:36:44 +05'30'

Abhinath Shinde
Managing Director
DIN: 07076684

Place: Mumbai

Wear helmet, save life, fasten seat belt, reach safely program

National Road Safety Month (Awareness created under traffic awareness)

Bhadohi, Dhananjay Rai :

In Bhadohi district, for the safety of people everywhere, the government administration is giving the message on national road safety through traffic awareness campaign. This campaign is run every year in the month of November, the main objective of which is to reduce road accidents, make people aware of traffic rules and promote safe road transport. Under the direction of Abhimanyu Manglik,

Superintendent of Police, Bhadohi and under the supervision of Shubham Agarwal, Additional Superintendent of Police, Bhadohi, Rajiv Kumar Singh, Circle Officer, Bhadohi/Traffic, along with Traffic Incharge Anil Kumar, organized a traffic awareness program at Shri Ram Janaki Pt. Shobhnath Mishra Inter College, Bhikhipur, Police Station Koirauna, District Bhadohi.Through his speech, the Circle Officer highlighted the importance of traffic rules in school life and made students aware of them. While following traffic rules, one should use safety equipment and also educate those around them and family members. Road safety is life-saving. Following one rule can save hundreds of lives.He urged students to not only follow the rules of wearing helmets, seat belts, and traffic regulations themselves, but also to educate their family, friends, and neighbors. Folk singer Mr. Rajesh Pardesi, through his songs, raised awareness among students about traffic rules.

Review meeting of Maharashtra State Safai Karamcharis Commission Chairman Shri. Shersingh Dagor at N M M C

Navi Mumbai, Sunil Thakur :

Shri. Shersingh Rukkan singh Dagor, Chairman of Maharashtra State Safai Karamcharis Commission (Minister of State rank), visited the Navi Mumbai Municipal Corporation headquarters today and held a review meeting. On this occasion, Additional Commissioner Dr. Rahul Gethe welcomed the Chairman on behalf of the Municipal Corporation.Deputy Commissioner of Zone 2, Mr. Sanjay Shinde, gave a detailed presentation to the Chairman about the cleanliness activities being carried out by the Navi Mumbai Municipal Corporation. Navi Mumbai Municipal Corporation is always a leading city in the Swachh Survekshan and this year, Navi Mumbai has been included in the Super Swachh League of the best clean cities in the country in the 'Swachh Survekshan 2024', informing that the dedicated work of the sanitation workers has a lion's share in this. Similarly, information was also given about the effective use of mechanical vehicles and materials in daily cleanliness, the schemes being implemented for the sanitation workers and the actions taken as per the recommendations of the Lad Page Committee. On this occasion, Deputy Commissioner of the Administration Department, Mr.Kisanrao Palande, Chief Accounts and Finance Officer, Mr.Satyawan Ubale, Joint Director of Urban Planning, Mr.Somnath Kekan, Deputy Commissioner of the Solid Waste Management Department, Dr. Ajay Gade and other department heads were present.While giving guidance on the occasion, Shri. Shersingh Dagor, Chairman of Maharashtra State Safai Karamcharis Commission, said that various welfare schemes are implemented by the Maharashtra Government for the sanitation workers on behalf of the

Social Welfare Department. He suggested that the Municipal Corporation should take the initiative and organize a special camp so that the sanitation workers can get their benefits. He expressed satisfaction about the welfare schemes being implemented by the Navi Mumbai Municipal Corporation.A large number of sanitation workers are working in Navi Mumbai Municipal Corporation on a contractual basis and while indicating that they should be given due respect when they retire, the Chairperson also advised them to make efforts to avail the benefits of Ramai Gharkul Yojana and Dr.Babasaheb Ambedkar Shramsafalya Yojana. Instructions were given to implement a cashless card scheme to take care of the health of sanitation workers and their families. It was also suggested to take action regarding the implementation of equal work - equal pay, increasing the washing allowance.During the review meeting, Shri. Shersingh Rukkansingh Dagor, Chairman of the Maharashtra State Safai Karamcharis Commission, indicated that the sanitation workers are performing the very important work of maintaining the health of the city with the loyalty of a soldier and the Municipal Corporation should be committed to providing them with maximum facilities while respecting their work.

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
[GOVT. OF INDIA UNDERTAKING]
ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH:- Canara Bank Buildings, 4th Floor, Adimarzban Path, Ballard Estate, Mumbai - 400001, **EMAIL:** cb2360@canarabank.com

POSSESSION NOTICE

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **05.09.2025** & published in 2 newspaper on **13.09.2025** calling upon the borrower **Mr. Mohammed Shafi Vali Mohammed Gahlot S/o. Vali Mohammed Gahlot, Mr. Nakib Shafi Gahlot S/o. Shafi Gahlot & Mrs. Tahzeeb Ara Mohd. Shafi Gahlot** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 50,31,372.89/-** (Rs. Fifty Lakhs Thirty One Thousand Three Hundred Seventy Two & Eighty Nine Paisa Only) together with further interest and incidental expenses, cost etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **14th November 2025.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Thane Naupada Branch (subsequently transferred to Canara Bank, ARM branch, Mumbai) for an amount of **Rs. 50,31,372.89/-** (Rs. Fifty Lakhs Thirty One Thousand Three Hundred Seventy Two & Eighty Nine Paisa Only)together with further interest and incidental expenses, cost etc.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Part And Parcel of Residential Flat No. 404, On (On 5th Level, Computed From 1st podium level), 4th Habitable Floor, B Wing, admeasuring about 689 sq ft Carpet Area i.e. 64.00 sq mtrs and additional of 25 sq feet i.e. 2.32 sq mtrs Carpet Area Of The Balcony, In The Building Known As Universal Cubical, Oshiwara Dist. Centre, Near Amrut Nagar, Bandivali Village Jogeshwari West Mumbai - 400102, Situated At CTS No. 288A & 292 Village Bandivali, Taluka Andheri, In The Reg. dist & Sub Dist. Mumbai Suburban, Within The Limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai, Built Up Area 72.95 sq mtrs., **Boundraries: East:** CTS No. 110 Of Village Goregaon, **West:** CTS No. 286/16 of Village Bandivali, **North:** DP Road CTS No. 288/B of Village Bandivali, **South:** Water Channel (Nallah) **CERSAI Security id - 400067485482, CERSAI Asset id - 200057056807.**

Date: 14.11.2025 **Sd/-**
Place:Mumbai **Authorised Officer, Canara Bank**

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate
[GOVT. OF INDIA UNDERTAKING]
ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH:- Canara Bank Buildings, 4th Floor, Adimarzban Path, Ballard Estate, Mumbai - 400001, **EMAIL:** cb2360@canarabank.com

POSSESSION NOTICE

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **31.08.2025** & published in 2 newspaper on **13.09.2025** calling upon the borrower **M/s. Meena Enterprises,** Address: Gala No. 1/A, Mehmood Compound Kurla (W), LBS Marg, Mumbai - 400070 (Borrower), **Mr. Mohammed Arman Aslam Khan** (Proprietor), Mr. Mohd Azam Khan S/o. Shah Mohammed Khan (Guarantor) & Mr. Aslam Shah Mohammed Khan S/o. Shah Mohammed Khan (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 2,17,18,023.99/-** (Rs. Two Crore Seventeen Lakhs Eighteen Thousand Twenty Three & Ninety-Nine Paisa Only) together with further interest and incidental expenses, cost etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **14th November 2025**.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, Mumbai Mandvi Branch (subsequently transferred to Canara Bank, ARM branch, Mumbai) for an amount of **Rs. 2,17,18,023.99/-** (Rs. Two Crore Seventeen Lakhs Eighteen Thousand Twenty Three & Ninety-nine Paisa Only) together with further interest and incidental expenses, cost etc.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Part And Parcel of Residential Flat No. 7, 2nd Floor, B Wing, Kumar Sadan CHSL, New Hall Road, Near Karthika High School, Kurla (West), Mumbai - 400070, Constructed On Land Bearing CTS No. 748(1 To 29) of Village Kurla II, Taluka Kurla, Muncipal Ward L, District Mumbai Suburban Measuring 49.70 sq mtr Built up area, **CERSAI Security id - 400067488146.**

All That Part And Parcel of Residential Flat No. 8, 2nd Floor, B Wing, Kumar Sadan CHSL, New Hall Road, Near Karthika High School, Kurla (West), Mumbai - 400070, Constructed On Land Bearing CTS No. 748 (1 To 29) of Village Kurla II, Taluka Kurla, Muncipal Ward L, District Mumbai Suburban Measuring 49.70 sq mtr Built up area., **CERSAI Security id - 400067488146**

Date: 14.11.2025 **Sd/-**
Place:Mumbai **Authorised Officer, Canara Bank**

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE that the original allottee Mr. **SHASHI RAMAKANT PATKAR**, bonafide member as per Indenture of Lease dated 10th day of November, 1995 had resigned from the membership of the said society and Mr. **Jitendra Prakash Mainkar** had applied to society for membership and the said Society had accepted the membership of Mr. **Jitendra Prakash Mainkar** and allotted Flat No.A-503, admeasuring 80.36 Sq.Mts. Super Built-up area, equvilent to 64.32 sq.mts Built-up area, on 5th floor at Charkop **AMRUTA** Co-operative Housing Society Limited, Plot No.244, RDP-4, Charkop Sector No.5, Kandivali (West), Mumbai – 400 067 to Mr. **Jitendra Prakash Mainkar** vide Letter of Allotment dated 11.10.1997 and later on vide Adj./IMP/854/2025 dated 10.11.2025 proper Stamp duty and penalty paid on the aforesaid Allotment Letter dated 11th Day of October, 1997 and the said Society had issued 5 fully paid-up share of Rs.50/- each bearing distinctive number from **86** to **90** (both inclusive) under Share Certificate No.**18** dated 11.10.1997 to Mr. **Jitendra Prakash Mainkar** (hereinafter called as to the said Share Certificate) and further by an Agreement for Sale dated 25th day of October, 2004, Mr. **Jitendra Prakash Mainkar** had sold, transferred and assigned all his rights, title and interest in respect of Flat to Mr. **Kirit Himatlal Trivedi** for a lumpsum consideration on the terms and conditions stipulated therein duly registered at the office of Joint Sub-Registrar, Borivali-2, M.S.D., bearing document No.BDR5-10926-2004 dated 25.10.2004 and Shri. **Kirit Himatlal Trivedi**, died intestate on **06.06.2014** at Mumbai, leaving behind him wife i) Smt. Smt. **Renuka Kirit Trivedi**, ii) Mrs. **Maushmi Harish Ojha** (nee name Miss. **Maushmi Kirit Trivedi**) (Daughter) iii) Mrs. **Jignasha Vinay Pandya** (maiden name Ms. **Jignasha Kirit Trivedi** (Daughter) iv) Mr. **Vikram Kirit Trivedi** (Son) are only the legal heirs of the deceased and being legal heirs Smt. **Renuka Kirit Trivedi,** had applied to the said society for transfer of ownership and share certificate in her name from the name of deceased Shri. **Kirit Himatlal Trivedi** and the same is accepted by the said Society and endorsed her name on the aforesaid share certificate on 20.12.2015 and later by a Release Deed dated 17.11.2025, the other legal heirs of the deceased had released, renounced and gave up their entitled undivided equal inheritance shares, rights, titles and interest in respect of the said the flat premises, duly registered at the office of Joint Sub Registrar, Mumbai-22, bearing document No.**MBI22-20007-2025** dated **17.11.2025** in favour of their mother Smt. **Renuka Kirit Trivedi** on the terms and conditions stipulated therein and accordingly now my client Smt. **Renuka Kirit Trivedi** is the absolute and lawful owners of the said flat premises and bonafide member of the said Society, now intend to sell to any prospective buyer.

ANY PERSON or PERSONS having any claim or claims against or in respect of the aforesaid flat premises and or in respect of the aforesaid legal heirship claim and any other related documents and/or premises or any part thereof by way of any right, title or interest, mortgage, encumbrance, lease, lien, charge or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary proof to Mr. **ANUJ VINOD MORE**, Advocate, Bombay High Court, having office in the name of **MOR ASSOCIATES**, at 85/D-4, Gorai (1) Vishram CHS Ltd., RSC-1, Gorai-1, Borivali (West), Mumbai-400091, within a period of 14 days from the date hereof otherwise such claim or claims, if any, will be considered as waived and abandoned unconditionally and irrevocably.

At Mumbai Dated this 19th day of November, 2025

ANUJ VINOD MORE
Advocate, Bombay High Court

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE that the original allottee Mr. **Chandrakant Kashinath Kadam** had been allotted Room No.369, admeasuring 18.32 sq. mts. Carpet area, situated at Chawl No.37, M.H.B.Colony, Mahavir Nagar, Ekta Nagar, Dahanukarwadi, Kandivali (West), Mumbai – 400 067 by the MHADA BOARD vide its Allotment letter No. EM-1/035/7103 dated 15.12.1986. Thereafter, Mr. **Chandrakant Kashinath Kadam**, had sold, transferred assigned all his right, title, interest in respect of the said Room in favor of Mr. **Krishna Baburao Nare** vide Agreement dated 23.03.1997 and after that Mr. **Krishna Baburao Nare**, had applied for MHADA Transfer in his name vide their letter bearing No.U-5/MN/Regu/3169/97 dated 11.07.1997 and subsequent letter bearing No. CB/Allot/3315/97 dated 21.07.1997. Thereafter the member/s of Chawl No.37 had formed Co-operative Housing Society namely Mahavir Nagar **KULSWAMINI** Co-operative Housing Society Limited and also issued a 5 fully paid-up share of Rs.50/- each bearing Share Certificate No.5, having distinctive members from **21** to **25** dated 01.04.2005 and also by an Indenture of Lease and Sale Deed Dated 31.08.2004, Mr. **Krishna Baburao Nare** was mentioned in the annexure list by the said MHADA Board. Thereafter, Shri. **Krishna Baburao Nare**, died intestate on **09.09.2025** At Mumbai, Maharashtra, and further by a Release Deed dated 17.11.2025, the other legal heirs of the deceased as mentioned in the said Release Deed, had released, renounced and gave up their entitled undivided equal inheritance shares, rights, titles and interest in respect of the said the room premise, duly registered at the office of Joint Sub Registrar, Mumbai-22, bearing document No.**MBI22-20009-2025** dated **17.11.2025** in favour of Smt. **Suparna Krishna Nare** & Ms. **Samiksha Krishna Nare** on the terms and conditions stipulated therein and accordingly now my client Smt. **Suparna Krishna Nare** & Ms. **Samiksha Krishna Nare** are the absolute and lawful owners of the said room premises.

ANY PERSON or PERSONS having any claim or claims against or in respect of the aforesaid room premises and or in respect of the aforesaid legal heirship claim and any other related documents and/or premises or any part thereof by way of any right, title or interest, mortgage, encumbrance, lease, lien, charge or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary proof to Mr. **ANUJ VINOD MORE**, Advocate, Bombay High Court, having office in the name of **MOR ASSOCIATES**, at 85/D-4, Gorai (1) Vishram CHS Ltd., RSC-1, Gorai-1, Borivali (West), Mumbai-400091, within a period of 14 days from the date hereof otherwise such claim or claims, if any, will be considered as waived and abandoned unconditionally and irrevocably.

At Mumbai Dated this 19th day of November, 2025.

ANUJ VINOD MORE
Advocate, Bombay High Court

HINDUJA HOUSING FINANCE

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: No. 167-169 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet Chennai - 600 032. Tamil Nadu **Email:** auction@hindujahousingfinance.com

Branch Office: Office No. 02, First Floor, C-wing, Raj Hills, Building No. 2, Dattapada Road, Borivali East, Mumbai - 400066. (CLM) Rohit Bramhane - 8793781647, (CLM) Amol Wakode:- 8169767613

APPENDIX IV Possession Notice (For Immovable Property) (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002). Whereas the undersigned being the authorized officer of HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED(HHFL) under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken Symbolic possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder:

	Account Number & Name of the Borrowers	Date of Symbolic Possession:
1	LAN: MH/TLK/TLMM/A000000063. Mr. Ramkaran Yadav & Mrs. Manju Yadav Borrower/Co- Borrower /Mortgagor	17.11.2025
	Demand Notice Date & Amount: 06/08/2025 & Rs. 20,12,615/-	
	Description Of Property: Flat No. 301 area admeasuring abt. 600 sq. ft. equivalent to 55.76 sq. meters (Built up), on the Third floor, in Building no. 6, in the RCC building Complex Known as "ASHTAVINAYAK COMPLEX", constructed on plot of land bearing Survey No. 24/1, & Survey no. 25/3, out of total adm. area 490 sq. meters, lying, being and situated at Village: Kalher, Taluka: Bhiwandi & District Thane.	
2	LAN: MH/BSR/BSAR/A000000175. Mr. Sharad Bhoye And Mrs. Chanchala Bhoye Borrower/co-borrower/ Mortgagor	Date of Symbolic Possession: 13.11.2025
	Demand Notice Date & Amount: 06/08/2025 & Rs. 21,53,411/-	
	Description Of Property: All Peace and Parcel Bearing Flat No.301 on the 3rd Floor, admeasuring 33.86 Sq. Mtrs. Carpet area and balcony 5.11 area in the of the Building known as 'MADHAV VATIKA VII', Constructed on land bearing Gut No. 23/3/A, Plot No. 3 admeasuring area of 288-92sq. mtrs.lying being and situated at Village Navali, Taluka & District-Palghar. Including constructed building & fixtures with all rights.	

Further, please take Notice that in case you fail to pay the outstanding dues of the Hinduja Housing Finance Ltd positively within 30 days from the date of this Notice, Hinduja Housing Finance Ltd will proceed to sell the Secured Assets in question at the Reserve Price fixed by the undersigned as the Authorized Officer, as provided under the above Act/Rules, without any further intimation/Notice to you.

Date: 19/11/2025 Place: Maharashtra SD/-, Authorised Officer- HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

जाहीर सुचना

माझे अशिल श्रीमती रेहाना सुलताना सलीम शेख यांनी दिलेल्या माहितीवरुन जाहिर नोटीस देत आहे की, खाली नमुद असलेली निवासी मिळकत ही मुळ भाडेकरु यांचे म्युनसिपल अभिलेखात / रेकॉर्ड मध्ये श्री रहीममुल्ला फायजिद्दीन असे असून त्यांच्या कागदपत्रानुसार श्री रेहमतुल्ला फैजाउद्दीन हे त्यांचे बरोबर नाव आहे. त्यांनी दिनांक १६ मार्च २००३ रोजी प्रतिज्ञापत्राने श्री नसीम अहमद आयूबी यांच्या नावे हस्तांतर केली होती व त्यांनी प्रतिज्ञापत्राने दिनांक १८ एप्रिल २००६ रोजी श्रीमती रेहाना सुलताना सलीम शेख (माझे अशील) यांच्या नावे हस्तांतरित केली होती.

तरी सदर मिळकतीबाबत कोणा व्यक्तिचा / आर्थिक संस्था कंपनीचा दावा बोजा / हक्क अधिकार किंवा हरकत असल्यास मा. प्रशासकिय अधिकारी, 'एन' वॉर्ड, मालमत्ता विभाग म. न. पा. कार्यालय घाटकोपर (पुर्व), मुंबई-४०००७७ या पत्त्यावर किंवा माझ्या खाली नमुद असलेल्या कार्यालयिन पत्त्यावर आपली लेखी हरकत नोटीस जाहिर झाल्यापासुन १५ दिवसाच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी. दिलेल्या वेळेनंतर कुठलाही दावा अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

मिळकतीचा तपशिल

रुम क्र. २, क्षेत्र २६० चौरस फुट कारपेट, चाळ क्र. बी - ७, ६६४ टेनामेंन्ट्स म्युनिसिपल कॉलनी, पार्क साईट विक्रोळी (प.), मुंबई- ४०००७९

सही/-
ॲड. शैलेश पंढरीनाथ पानसरे
ऑफिस नं. २१७, दुसरा मजला, शॉप झोन प्रिमायसेस कॉ. ऑप. सोसायटी, एम. जी. रोड, घाटकोपर, (प.), मुंबई - ४०००८६

स्थळ : मुंबई
दिनांक : १९ / ११ / २०२५.

PUBLIC NOTICE

WHEREAS my client Mrs. Pramila Prakash Hulavale (PAN NO: AJBPH3016K) is the absolute owner of the property of Flat no 204 on Second Floor admeasuring about 245 sq.ft Carpet in "D" Wing the building of the society known as "PRATHAMAESH APARTMENT" situated on plot of land bearing City Survey No.2780 A/1, S.No.115, H.No.3 at village Kalyan, Tal. Kalyan, Dist. Thane.

My client state that she has purchased the said flat by giving full consideration from Smt. Sunanda Jankidas Doke which was duly registered with the joint Sub-Registrar Kalyan-1 having registration No. 9463 of 2014 dtd: 22/12/2014.

My client state Smt. Sunanda Jankidas Doke has purchased the said flat by giving full consideration from Mr. Gurunath Rajaram Vishwasrao which was duly registered with the joint Sub-Registrar Kalyan-1 having registration No. 1613 of 1998 dtd: 25/05/1998.

My client state Mr. Gurunath Rajaram Vishwasrao has obtained the said flat/shop from the redevelopment project from M/s Kuldeep Construction Company which was duly registered with the joint Sub- Registrar Kalyan-1 having registration No. 846 of 1998 dtd: 16/03/1998 My client state that the Copy of Agreement for Sale which was made in between Mr. Gurunath Rajaram Vishwasrao and M/s Kuldeep Construction Company has been misplaced/ lost. My client has lodged the property missing complaint Regi.no.1959/2025 on 14.11.2025 in Mahatma Phule Police Chowk, Kalyan (W).

Notice is hereby given to the Public at large that the Agreement for Sale which was duly registered with the joint Sub-Registrar Kalyan-1 having registration No. 846 of 1998 dtd: 16/03/1998, executed between Mr. Gurunath Rajaram Vishwasrao and M/s Kuldeep Construction Company in respect of the property situated at Flat no 204 on Second Floor admeasuring about 245 sq. ft Carpet in "D" Wing the building of the society known as "PRATHAMAESH APARTMENT" situated on plot of land bearing City Survey No.2780 A/1, S.No.115, H.No.3 at village Kalyan, Tal. Kalyan, Dist. Thane, has been misplaced / lost and is not traceable, despite taking diligent efforts.

All persons are hereby informed not to deal, transfer, assign, or act on the basis of any alleged copy, photocopy, or representation of the said missing Agreement without first verifying with the undersigned in writing at the address given below within 15 days from the date of this publication.

If any person has any claim, objection, or representation in respect of the said Agreement, he / she / they should send the same in writing to Adv. **Rahul Tukaram Temghare at B/105, Uddan CHS, Mhasoba Maidan, Near Sampada Hospital, Kalyan (W) 421 301** within the above-stipulated period.

This Notice is issued to protect the interests of Mrs. Pramila Prakash Hulavale and to prevent any fraudulent or unauthorized dealings.

Date: 18.11.2025
Place: Kalyan

For: Mrs. Pramila Prakash Hulavale
(PAN NO: AJBPH3016K)
Sd/-
By: Adv. Rahul Tukaram Temghare,
Advocate Enrollment No: MAH/3278/2021
B/105, Uddan CHS, Mhasoba Maidan, Near Sampada Hospital,
Kalyan (W) 421 301 Contact No: 9029768620/9930768620

BHARATAM VENTURES LIMITED (Earlier known as Pet Plastics Limited)

Corporate Identity Number: L66190MH1985PLC037217
Registered & Corporate Office : Office No 1301, 13th Floor, Signature Business Park, Commercial Premises CHSL, Postal Colony, Chembur, Mumbai 400071
Email id: petplasticslimited@gmail.com , Web:www.petplasticslimited.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2025

(Rs. In Million, except per share data)

		STANDALONE				CONSOLIDATED			
	Particulars	Quarter Ended Unaudited		Half Year Ended Unaudited	Year Ended Audited	Quarter Ended Unaudited		Half Year Ended Unaudited	Year Ended Audited
Sr. No.		30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	31.03.2025	30.09.2025	30.09.2024	30.09.2025	31.03.2025
I	INCOME								
a.	Revenue from operations	117.15	279.87	242.07	430.12	123.23	279.87	248.15	430.12
b.	Other income	24.15	7.59	28.22	53.11	24.20	7.59	28.27	53.10
	Total Income	**141.30**	**287.77**	**270.29**	**483.23**	**147.43**	**287.46**	**276.42**	**483.22**
II	EXPENSES								
a.	Purchases in Trade	65.25	272.08	86.46	453.54	65.25	272.08	86.46	453.54
b.	Changes in inventories of finished goods and goods-in-process	51.87	-	178.21	(40.31)	51.87	-	178.21	(40.31)
c.	Employee benefit expense	5.22	8.34	9.14	29.21	5.22	8.34	9.14	29.21
d.	Finance costs	-	0.17	-	-	65.10	0.17	65.10	-
e.	Depreciation and amortization expense	0.04	0.05	0.09	0.19	1.74	0.05	1.79	0.19
f.	Other expenses	4.57	3.73	15.21	20.37	45.00	5.48	56.92	24.17
	Total Income	**126.95**	**284.36**	**289.11**	**463.00**	**234.18**	**286.11**	**397.62**	**466.79**
III	**Profit/(Loss) before exceptional items and tax (I - II)**	14.35	3.10	(18.82)	20.23	(86.75)	1.35	(121.20)	16.43
IV	Exceptional Items								
V	**Profit/(Loss) before tax for the period (III - IV)**	14.35	3.10	(18.82)	20.23	(86.75)	1.35	(121.20)	16.43
VI	Income Tax Expense								
a.	Current tax		-	-	5.26			-	5.26
b.	Deferred tax		-		0.44			-	1.74
	Total Tax Expense				**5.70**	**-**	**-**	**-**	**7.00**
VII	**Profit/(Loss) for the period (V - VI)**	**14.35**	**3.10**	**(18.82)**	**14.53**	**(86.75)**	**1.35**	**(121.20)**	**9.43**
VIII	**Other comprehensive income**								
	Items that will not be reclassified to profit or loss		-	-	-	-	-	-	-
a.	Remeasurements of post employment benefit obligations	-	-	-	-	-	-	-	-
b.	Income tax effect on above		-		-	-	-	-	-
	Other comprehensive income for the period (net of tax)	-	-	-	-		-		
IX	**Total comprehensive income for the period (VII+ VIII)**	**14.35**	**3.10**	**(18.82)**	**14.53**	**(86.75)**	**1.35**	**(121.20)**	**9.43**
X	**Paid up equity share capital (Face value of ₹ 10/- each)**	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
XI	**Other equity**	-	-	-	1385.25	-	-	-	1386.87
XII	**Earnings per share (not annualised for quarter and half year)**								
	Basic (₹)	2.87	0.62	(3.76)	2.91	(17.35)	0.27	(24.24)	1.89
	Diluted (₹)	2.87	0.62	(3.76)	2.91	(17.35)	0.27	(24.24)	1.89

Notes:

1.The standalone financial results of Bharatam Ventures Limited (Earlier known as Pet Plastics Limited) ('the Company') for the quarter and half year ended 30th September 2025 have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in their respective meetings held on 14 November 2025 and have been subjected to Limited Review by the Statutory Auditors of the Company. There are no qualifications in the limited review report issued for the quarter and half year ended 30th September 2025.

2.The Standalone Financial Results of the Company have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in the applicable Indian Accounting Standards (Ind AS") as prescribed under section 133 of the Companies Act 2013, as amended, read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, as amended and SEBI Circular No.CIR/CFD/CMD 1/44/2019 dated March 29, 2019.

3.The figures for the quarter ended 30th September 2025 and 30th September 2024 mentioned in the above financial results are the balancing figures between published year to date figures up to the end of the first quarter and half year ended of the respective period.

4.Statutory Compliances with respect to Goods & Service Tax (GST) is subject to reconciliation.

5.As the Company operates in Single Segment only i.e. Trading of Plastics, Import & Export and others. it did not give rise to different operating segments in accordance with Ind AS 108 - Operating Segments.

6.Sales amounting to 65.69 lakhs and Purchase amounting to Rs. 64.38 lakhs is related to merchant trading.

7.'The previous periods/year's numbers have been regrouped/ rearranged wherever necessary to confirm the current period/year's presentation.

Place : Mumbai
Date : 14 November, 2025

For BHARATAM VENTURES LIMITED
(Earlier known as Pet Plastics Limited)
Name: ABHINATH MANIKRAO SHINDE
Designation: Managing Director
DIN: 07076684

क्रिप्टो बाजारातील भूकंप: बिटकॉइन ९०,००० डॉलर्सच्या खाली, सात महिन्यांतील सर्वात मोठी घसरण

नवी दिल्ली, दि. १८ (वृत्तसंस्था) : क्रिप्टोकरन्सी बाजार सध्या मोठ्या संकटातून जात आहे. सिंगापूरमधून आलेल्या ताज्या माहितीनुसार, मंगळवारी बिटकॉइनची किंमत तब्बल सात महिन्यांनंतर पहिल्यांदाच ९०,००० डॉलर्सच्या खाली घसरली. सुमारे ७५ लाख रुपयांचा हा दर बाजारातील गुंतवणूकदारांचा धोका पत्करण्याचा उत्साह कमी होत असल्याचं स्पष्ट संकेत देतो.

२०२५ मध्ये केलेली वाढ जवळपास पूर्णपणे गमावून बिटकॉइन आता ३०% नीचांकीवर आहे. ऑक्टोबरमध्ये १,२६,००० डॉलर्सच्या उच्चांकावर पोहोचलेल्या या चलनाने सातत्याने घसरत आशियाई व्यवहारात दुपारी ८९,९५३ डॉलर्सचा स्तर गाठला. गेल्या आठवड्यातच ९८,००० डॉलर्सचा महत्त्वाचा सपोर्ट लेव्हल तुटल्याने बाजारातील तणाव वाढला होता. या घसरणीमागं अमेरिकेतील व्याजदर कपातीबाबतची अनिश्चितता आणि जागतिक बाजारातील नकारात्मक वातावरण जबाबदार असल्याचं तज्ज्ञांचं म्हणणं आहे. हाँगकाँग वेब३ असोसिएशनचे सह-अध्यक्ष जोशुआ चू यांनी सांगितलं की, तेजीच्या काळात मोठ्या कंपन्यांनी केलेली खरेदी आता विक्रीत बदलत

असल्याने बाजारात भीतीचं वातावरण निर्माण होत आहे. बिटकॉइनसोबतच इतर क्रिप्टोकरन्सीही मोठ्या दबावाखाली आहेत.

ईथरची किंमतदेखील ऑगस्टमधील उच्चांकावरून तब्बल ४०% घसरत २,९९७ डॉलर्सवर आली आहे. बिटकॉइन जमा करणाऱ्या कंपन्या, मायनिंग व्यवसाय आणि एक्सचेंजेसच्या शेअर्समध्येही मोठी घट नोंदवली गेली आहे. आशियाई बाजारातही विशेषतः जपान आणि दक्षिण कोरियातील टेक्नॉलॉजी शेअर्स घसरले आहेत. या वर्षाच्या सुरुवातीला बिटकॉइनमध्ये झालेल्या घटीने शेअर बाजारात एप्रिल महिन्यात मोठी पडझड झाल्याचं पाहायला मिळालं होतं. त्यामुळे अनेक विश्लेषकांना भीती आहे की, सध्याची घसरण पुन्हा एखाद्या मोठ्या आर्थिक संकटाची चाहूल देत आहे का? ॲस्ट्रोनॉट कॅपिटलचे मुख्य गुंतवणूक अधिकारी मॅथ्यू डिब यांनी इशारा दिला आहे की, गुंतवणूकदारांचा आत्मविश्वास जोरदार ढासळला असून, अस्थिरता असंच राहिल्यास बिटकॉइनची पुढील सपोर्ट लेव्हल ७५,००० डॉलर्सपर्यंत खाली जाऊ शकते.

जगभरात ChatGPT आणि X सुमारे ४ तासांपासून बंद: क्लाउडफ्लेअर डाउन झाल्याने सेवांमध्ये व्यत्यय, ७५ लाख बेवसाइट्सवर परिणाम

नवी दिल्ली, दि. १८ (वृत्तसंस्था) : सोशल मीडिया प्लॅटफॉर्म X, AI चॅटबॉट ChatGPT आणि Canva च्या सेवा देशभरात बंद होत्या. मंगळवारी संध्याकाळी ५ ते रात्री ९ वाजेपर्यंत या सेवा बंद होत्या.

भारतासह जगभरातील वापरकर्त्यांना लॉग इन करणे, साइन अप करणे, पोस्ट करणे, पाहणे आणि प्रीमियम सेवांसह प्रमुख वैशिष्ट्ये वापरण्यात समस्या येत होत्या.

सर्व्हर डाउनटाइमबद्दल माहिती देणारी वेबसाइट डाउनडिटेक्टर देखील बंद होती. सर्व्हर प्रदाता क्लाउडफ्लेअरमुळे हा आउटेज झाला होता, जो डाउन होता. त्याच्याशी जोडलेल्या सुमारे ७.५ दशलक्ष वेबसाइट्सवरही परिणाम झाला. क्लाउडफ्लेअर बंद असल्याने सेवा बंद: क्लाउडफ्लेअर ही एक इंटरनेट इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी आहे जी वेबसाइट्स आणि ॲप्लिकेशन्स जलद, अधिक सुरक्षित आणि अधिक विश्वासार्ह बनवण्यासाठी सेवा प्रदान करते. तिच्या डाउनटाइममुळे या सेवा बंद आहेत.

४३% लोकांना पोस्ट पाहण्यात समस्या आल्या: डाउनडिटेक्टरच्या मते, जगभरातील X च्या अनेक वापरकर्त्यांना वेब आणि ॲप दोन्ही आवृत्त्यांवर पोस्ट ॲक्सेस करण्यात आणि रिफ्रेश करण्यात समस्या आल्या. सुमारे ४३% वापरकर्त्यांनी पोस्ट पाहण्यात समस्या नोंदवल्या, २३% वापरकर्त्यांनी वेबसाइट वापरण्यात समस्या नोंदवल्या आणि सुमारे २४% वापरकर्त्यांनी वेब कनेक्शनमध्ये समस्या नोंदवल्या. २६ एप्रिल २०२४ रोजी दुपारी १:१५ वाजता ET च्या सुमारास X बंद झाले. DownDetector ने १४५ लोकांना X मध्ये समस्या येत असल्याचे नोंदवले. वापरकर्त्यांना वेब आणि ॲप दोन्हीमध्ये समस्या येत होत्या.

२१ डिसेंबर २०२३ रोजी एक्सची सेवा देखील बंद पडली. गुरुवारी सकाळी ११ वाजल्यापासून भारतासह जगभरातील वापरकर्त्यांना एक्स ॲक्सेस करण्यात समस्या येत होत्या. पोस्टऐवजी, वापरकर्त्यांना "एक्समध्ये आपले स्वागत आहे" असा संदेश दिसत होता. २७ ऑक्टोबर २०२२ रोजी, एलन मस्कने ट्विटर (आता एक्स) विकत घेतले. हा करार ४४ अब्ज डॉलर्समध्ये झाला. आजच्या पैशात ही रक्कम अंदाजे ३.८४ लाख कोटी इतकी आहे.

मस्कने प्रथम कंपनीच्या चार वरिष्ठ अधिकाऱ्यांना काढून टाकले: सीईओ पराग अग्रवाल, वित्त प्रमुख नेड सेगल, कायदेशीर कार्यकारी विजया गड्डे आणि शॉन एजेट. लिंडा याकारिनो ५ जून २०२३ रोजी एक्स मध्ये सीईओ म्हणून रुजू झाल्या. यापूर्वी, त्या एनबीसी युनिव्हर्सलमध्ये ग्लोबल ॲडव्हर्टायझिंग अँड पार्टनरशिपच्या अध्यक्षा होत्या.

TENDER NOTICE

Sealed Item Rate tenders are invited for Civil Structural, Painting and other Misc. work of
GAURAV CITY B-1/B-2 CO-OP. HSG. SOC. LTD.
Gaurav City, Near Mariegold - 5, Mira Road (East), Thane - 401107.
Blank Tender forms are available at
M/s. CORECRATE ENGINEERS (CONSULTING ENGINEER - GAURAV SARVAIYA)
Shop No. 11, Rajput Palace, RNP Park, Bhayandar (East), Thane - 401105.
Mobile No : 8600118526/7208078110
By way of cash Rs. 4,000/- (Non-Refundable)
DATE OF ISSUE
From 18/11/2025 to 29/11/2025
SUBMISSION DATE
Up to 29/11/2025, 5.00 PM in society office.

AUTHUM **ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड**
नोंदणीकृत कार्यालय : ७०७, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल रोड, नरिमन पॉइंट, मुंबई-२१.
फोन : (०२२) ६७४७ २११७ **फॅक्स :** (०२२) ६७४७ २११८ **ई-मेल :** info@authum.com

ताबा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) नुसार)

ज्याअर्थी ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (एआयआयएल) (रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड (आरसीएफएल) कडून कर्ज व्यवसायाचे एनसीएलटी दिनांक १०.०५.२०२४ च्या आदेशानुसार एआयआयएल विलय झाल्यानंतर परिणामी कंपनी) चे अधिकृत अधिकारी म्हणून, अधोस्वाक्षरीकृत व्यक्तीने वित्तीय मालमत्तांचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, **१८-०८-२०२१ आणि ०५-०४-२०२४** रोजी **कर्जदार देवानंद जी साळसकर सह-कर्जदार अपर्णा देवानंद साळसकर** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ३७,४९,०२३/- (रुपये सदतीस लाख एकोणपन्नास हजार तेवीस फक्त)** परत करण्याचे आवाहन करणारी मागणी सूचना जारी केली आहे व **रु. १,०७,९७,४०६/- (रुपये एक करोड सात लाख सत्याण्णव हजार चारशे सहा मात्र) कर्ज खाते क्रमांक आरएचएचएलएमयूएम०००००९०२२, आरएचएलपीएमयूएम०००००३८६८९, आरएचएलपीएमयूएम०००००१३०६७, आरएलएलपीएमयूएम०००३१४०३६ आणिआरएलएलपीएमयूएम०००२७२९८५** अंतर्गत अतिरिक्त व्याज आणि खर्चासह उक्त सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत प्रदान करावे.

कर्जदाराने रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्याने **१८ नोव्हेंबर २०२५** रोजी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि सदर नियम ८ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडला **१९-८-२०२५** रोजी **रु. १,५०,१९,१७३.४४/- (रुपये एक कोटी पन्नास लाख एकोणीस हजार एकशे त्र्याहत्तर व चव्वेचाळीस पैसे फक्त)** शुल्क आकारले जाईल, ज्यामध्ये भविष्यातील व्याज आणि त्यावरील खर्च समाविष्ट आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे लक्ष वेधले जात आहे की, उपलब्ध वेळेनुसार, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी, सदर कायद्याच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे आकर्षित व्हावे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

उमिया टॉवर महात्मा फुले मार्ग, मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००८१ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या फ्लॅट क्रमांक १३०३, १३ वा मजला, ए विंग, ११०.०६ चौ. मीटर इमारतीसह मालमत्तेचा सर्व भाग व भूखंड.

तारीख : १८ नोव्हेंबर २०२५ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सुप्रीम पॉवर इक्विपमेंटचा नफा ३२% वाढला!

चेन्नई, दि. १८ (वृत्तसंस्था) : ऊर्जा आणि वितरण ट्रान्सफॉर्मर उत्पादन उद्योगातील प्रमुख कंपनी असलेल्या सुप्रीम पॉवर इक्विपमेंट लिमिटेडने आर्थिक वर्ष २०२६ च्या पहिल्या सहामाहीसाठी आपले दमदार आर्थिक निकाल जाहीर केले आहेत. कंपनीच्या महसूल आणि निव्वळ नफ्यात मोठी वाढ नोंदवली गेली असून, ऊर्जा क्षेत्रातील तिची मजबूत वाढ स्पष्ट झाली आहे.

कंपनीने जाहीर केलेल्या अलेखित आर्थिक निष्कर्षांनुसार, सुप्रीम पॉवर इक्विपमेंटने या सहामाहीत अत्यंत प्रभावी कामगिरी केली आहे. मागील वर्षाच्या तुलनेत कंपनीच्या एकूण उत्पन्नामध्ये २८.५८% ची महत्त्वपूर्ण वाढ झाली असून ते ७५.३६ कोटी झाले आहे.

याचबरोबर, कंपनीच्या निव्वळ नफ्यात तब्बल ३१.९८% ची मोठी वाढ झाली असून तो ९.४१ कोटी पर्यंत पोहोचला आहे. नफ्यातील ही वाढ कंपनीची मजबूत आर्थिक स्थिती दर्शवते. कंपनीचा निव्वळ नफा मार्जिन देखील १२.४९% इतका राहिला, ज्यात ३१.८८ बेसिस पॉइंट्सची वाढ झाली आहे.

कंपनीचा EBITDA १४.२७ कोटी नोंदवला गेला आहे, ज्यात १८.६३% ची वार्षिक वाढ झाली आहे. याचबरोबर, प्रति शेअर मिळकतीमध्ये देखील ३१.९३% ची वाढ होऊन ती ३.७६ झाली आहे.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की माझ्या क्लायंट , श्रीमती कल्पना देवकरण तायडे वय ६२वर्षे , सदर फ्लॅट क्रमांक-३०२, तिसरा मजला, ए विंग ऋतुगंध सीएचएस लिमिटेड, दीवाणमान , जमुना नगर, वसई (पश्चिम),पालघर - ४०१२०२ या फ्लॅटच्या मालकीणी. सोसायटी नोंदणी क्रमांक (TNA/(VSI)/HSG (TC)19665/2007-8) आहे .या फ्लॅटचे आणखी एक संयुक्त मालक श्री. देवकरण शामराव तायडे वय-६७वर्षे, दिनांक - १३/३/२०२३ रोजी निधन झाले .ते त्यांच्या चार कायदेशीर वारसांच्या मागे राहतात १.श्रीमती कल्पना देवकरण तायडे वय-६२वर्षे (पत्नी) , २. श्री मिलिंद देवकरण तायडे, वय - ३५वर्षे (मुलगा),३. श्रीमती प्रीती देवकरण तायडे वय -३८वर्षे (मुलगी),४. श्रीमती स्वाती प्रवीण डोंगरदिवे वय ४०वर्षे (विवाहित मुलगी) ,इतर कोणीही नाही.

म्हणून आम्ही याद्वारे दावा किंवा आक्षेप मागतो की ज्या व्यक्तीला सदर खोलीच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा आक्षेप असेल त्यांनी प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत आमच्या वकिल कार्यालयात लेखी स्वरुपात ते कळवावे. **सही/-**

ओमप्रकाश पाण्डेय
(वकील - हायकोर्ट)
शॉप नं.०५, स्टार सफायर सी.एच.एस.लि.
वाय.के.नगर ॲनेक्स, विरार (प.)
पालघर - ४०१ ३०३

IndusInd Bank
१ ला मजला,
संगम टॉवर चर्च रोड, जयपूर - ३०२ ००१

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियम, २००२ च्या नियम ८(१) सह वाचलेल्या परिशिष्ट ४ नुसार)

ज्याअर्थी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ ऑफ २००२) (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत इंडसइंड बँक लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी म्हणून आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, त्यांनी १६/०७/२०२५ रोजी नोंदणीकृत पोस्टाद्वारे एक मागणी सूचना जारी केली आहे ज्याद्वारे कर्जदार आणि सह-कर्जदार-फोकस ३६० डिग्री मीडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००१०७०एन, एमक्यूएल००२०६१एन, एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन मध्ये कर्जदार), श्री. मोनिष प्रवीण घटालिया (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००१०७०एन मध्ये सह-कर्जदार, एमक्यूएल००२०६१एन, एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन), श्रीमती दिना घटालिया (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००१०७०एन, एमक्यूएल००२०६१एन, एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन मध्ये सह-कर्जदार), फोकस इंटिग्रेटेड मार्केटिंग कम्युनिकेशन्स एलएलपी, (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००१०७०एन, एमक्यूएल००२०६१एन, एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन मध्ये सह-कर्जदार) श्रीमती. निमिषा श्रेणिक व्होरा (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन मध्ये सह-कर्जदार) आणि श्री. उर्मिल अनिलकुमार अंतानी (कर्ज खाते क्रमांक एमक्यूएल००१०७०एन, एमक्यूएल००२०६१एन, एमक्यूएल००४९०१एन आणि एमक्यूएल००७२२१एन मध्ये सह-कर्जदार) यांना ०२-०७-२०२५ रोजी दिलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम ९,८२,७९,९६४.३२ रुपये (नऊ कोटी ब्याऐंशी लाख एकोणऐंशी हजार नऊशे चौसष्ट व बत्तीस पैसे फक्त) या रक्कमेचे प्रदान ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत प्रदान करावे.

कर्जदार/सहकर्जदारांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, १७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सह वाचलेल्या सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा अधोरेखित व्यक्तीने घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही व्यवहारावर इंडसइंड बँक लिमिटेडकडून ०२-०७-२०२५ रोजी ९,८२,७९,९६४.३२ रुपये (नऊ कोटी ब्याऐंशी लाख एकोणऐंशी हजार नऊशे चौसष्ट व बत्तीस पैसे फक्त) आणि त्यावरील पुढील व्याज, तसेच खर्च, शुल्क, खर्च आकारले जातील.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

एलडी रूपारेल मार्गावर स्थित कॉस्मोपोलिस म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक ४बी, द न्यू कॉस्मोपॉलिटन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, मुंबई ४०० ००६, सुमारे १६६० चौरस फूट कार्पेट एरिया, प्लॉट क्रमांक २१, सीटीएस क्रमांक ९१३/९१४, मलबार हिल, बॉम्बे कलेक्टरेट, ज्यामध्ये ग्राउंड + ६ मजले लिफ्टसह, आरसीसी बांधकाम, बांधकाम वर्ष १९५६, दिना घटालिया यांच्या मालकीचे.

तारीख : १७.११.२०२५ ठिकाण : मुंबई अधिकृत अधिकारी (इंडसइंड बँक लिमिटेड)

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
बँक ऑफ बडोदा, वाणगाव शाखा : कै. श्री सातंद्रा बैजनाथ सिंह ठाकूर स्मारक मंदिर, स्टेशन रोड, रेल्वे स्टेशनजवळ, वाणगाव पश्चिम, जि. पालघर - ४०१ १०३.
ई-मेल : dbvgao@bankofbaroda.com

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी म्हणून, वित्तीय मालमत्तांचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३ (१२) आणि नियम ३ सह वाचलेल्या अधिकारांचा वापर करून, बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी म्हणून, त्यांनी **१७.०७.२०२५** रोजी सदर कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत कर्जदार **श्री. चंद्रशेखर जयकिसन तिवारी पुत्र जयकिसन तिवारी आणि श्रीमती कल्पना चंद्रशेखर तिवारी पत्नी चंद्रशेखर जयकिसन तिवारी** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. १८,२०,०३४.६५/- (रुपये अठरा लाख वीस हजार चौतीस आणि पासष्ट पैसे फक्त) १७.०७.२०२५** अनुसार रक्कमेचे प्रदान अधिक अलागू व्याज/ अनारक्षित व्याज यांचे प्रदान सदर सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत करावे.

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदाराने आणि इतरांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदाराने आणि वर उल्लेख केलेल्या इतरांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना देण्यात येते की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्याने **१८ नोव्हेंबर २०२५** रोजी सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) आणि नियम ९ अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदार आणि विशेषतः वर उल्लेख केलेल्या इतरांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार बँक ऑफ बडोदा वाणगाव शाखेकडून दिनांक **१७.०७.२०२५ रोजी रु. १८,२०,०३४.६५/- (रुपये अठरा लाख वीस हजार चौतीस व पासष्ट पैसे फक्त)** आणि त्यावरील व्याज आकारले जाईल.

तारण मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ च्या उप-कलम (८) कडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :

फ्लॅट क्रमांक बी-०४, पहिला मजला, तनिष्क अपार्टमेंट, दर्शन लाइफस्टाइल, वाणगाव तालूका डहाणू जिल्हा पालघर ४०१ १०३ (कार्पेट क्षेत्रफळ ५७५ चौ. फूट) चे समतोल गृहकर्ज.

सही/-
तारीख : १८-११-२०२५ **अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : वाणगाव **(बँक ऑफ बडोदा)**

motilal oswal Home Finance
मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५,
सीएस : ८२९१८८९८९८ **वेबसाइट :** www.motilaloswalhf.com, **ईमेल :** hfquery@motilaloswal.com

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (१) अंतर्गत)

खाली स्वाक्षरी करणारा हा मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (औपचारिकरित्या असयाच होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड म्हणून ओळखला जातो) चा अधिकृत अधिकारी असल्याने, सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३ (१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, त्यांनी १६ऑगस्ट २०२५ रोजी डिमांड नोटीस जारी केली आहे ज्यामध्ये खालील कर्जदारांना नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत येथे नमूद केलेल्या सूचनेत नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले आहे.

खालील कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, खालील कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेल्या तारखेला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे नमूद केलेल्या तारखेला येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

अनु. क्र.	कर्ज करार क्रमांक / कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना आणि थकबाकीची तारीख	ताब्यात घेतल्याची तारीख	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि भूखंड ज्यामध्ये मालमत्तेचा समावेश आहे
१	एलएक्सपीईएन००३१५-१६०००५४१०/ एलएक्सएमओएचओएफ२१-२२०५८९९९५/ कर्जदार : स्वतंत्रकुमार राजेंद्र सिंह / सह-कर्जदार : सुषमा स्वतंत्रकुमार सिंह	२४-०७-२०२५ रु. १३२२५५७/- करिता	१३-११-२०२५	फ्लॅट क्रमांक ४२ तिसरा मजला ए-विंग संकल्प निवासस्थान क्रमांक ९३ हिस्सा क्रमांक ४ए, क्षेत्रफळ जाहिरात ६१० चौरस फूट, बोरी फाटा वडखल जवळ ४०२१०७ पेण रायगड महाराष्ट्र
२	एलएक्सकेएएल००३१४-१५०००२०१२/ कर्जदार : कलीम अहमद नबी नजीर शेख / सह-कर्जदार : अजरा कलीम शेख	१२-०४-२०२४ रु. ८६०७४४/- करिता	१३-११-२०२५	फ्लॅट क्रमांक ०७,३ रोड मजला, आबिद अपार्टमेंट सर्वेक्षण क्रमांक ६८, सीटीएस १८४६ ते १८५०, गाव नागाव भिवंडी ०० ४२१३०२ ठाणे महाराष्ट्र

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास वर नमूद केलेल्या रकमेसाठी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेडला शुल्क आकारले जाईल आणि त्यावरील व्याज आकारले जाईल. कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे आकर्षित केले आहे, उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी असेल.

ठिकाण : महाराष्ट्र **सही/- अधिकृत अधिकारी**
दि. १९.११.२०२५ **भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.** **(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)**

एम एम आर डी ए MMRDA
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
(महाराष्ट्र शासन अंगीकृत)
प्लॉट क्र.सी-१४ व १५, मु.म.प्र.वि.प्रा. नवीन इमारत, ५ वा मजला, अभियांत्रिकी विभाग, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ • दूरध्वनी क्र.: ६५९६४००० फॅक्स: ६५९६१२६४
ई-मेल: amit.khopade@mailmmrda.maharashtra.gov.in • वेबसाईट: https://mmrda.maharashtra.gov.in

ई-निविदा सूचना

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण पात्रता निकष पूर्ण करणाऱ्या कंत्राटदार संस्थांकडून खालील कामाकरता ई-निविदा मागवत आहे.

कामाचे स्वरूप: पूनम नगर पुनर्वसन वसाहत, जोगेश्वरी (पूर्व) येथील क्षतिग्रस्त पावसाळी पाणी वाहिनी भागाची आवश्यक दुरुस्ती व अनुषंगिक कामे करणे.

अ. क्र.	कामाची अंदाजित रक्कम (रू.)	को-या ई-निविदांची किंमत (रू.)	अनामत रक्कम (रू.)	ई-निविदा डाउनलोड व स्विकारण्याचा कालावधी		ई-निविदा उघडण्याची तारीख	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
				तारीख/वेळ (पासून)	तारीख/वेळ (पर्यंत)		
१.	₹१५,०३,०६७/- (१८% जि.एस.टी वगळून)	₹१,१८०/- (१८% जि.एस.टी सह)	₹१५,१००/-	१९/११/२०२५ (१६.०० वाजता)	२६/११/२०२५ (१६.०० वाजता)	२७/११/२०२५ (१६.०० वाजता)	०१ महिना (पावसाळा कालावधी सहित)

टिप: ई-निविदा प्रपत्रे, शुध्दीपत्रक व इतर माहिती **https://mahatenders.gov.in/nicgep/app** या संकेतस्थळावरून डाउनलोड करता येतील. ई-निविदा संबंधीत सविस्तर माहिती आणि मदतीसाठी **support-eproc@nic.in** या ई-मेल किंवा दूरध्वनी क्र.: ०२२-२६५९७४४५ शी संपर्क साधावा. तसेच संबंधित जाहिरातीकरीता आवश्यकता असल्यास या दूरध्वनी क्र.: ०२२-६५९६४१७० वर संपर्क साधावा.

दिनांक : १८/११/२०२५
ठिकाण: मुंबई स्वाक्षरी/-
क्रमांक : मुंमप्रविप्रा/अवि/ पूनम नगर / दुरुस्ती /२०२५ **कार्यकारी अभियंता**

easy home finance
इझी होम फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : ३०२, तिसरा मजला, सॅवॉय चेंबर्स, दत्तात्रय रोड आणि व्ही. पी. रोड (एक्सटीएन), सांताक्रूझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५४. **सीआयएन :** U74999MH2017PLC297819
वेबसाइट : www.easyhfc.com **ईमेल :** contact@easyhomefinance.in
टोल फ्री : १८०० २२ ३२७९ **दूरध्वनी :** +९१ २२ ३५५० ३४४२ दूरध्वनी : +९१ २२ ३५२१ ०४८७

वित्तीय मालमत्तेचे सुरक्षाकरण आणि पुनर्बांधणी आणि सुरक्षा हितसंबंध कायदा, २००२
(सरफेसी कायदा) च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी/जामीनदारांनी इझी होम फायनान्स लिमिटेडद्वारे घेतलेल्या कर्जांच्या बाबतीत, जे खाली नमूद केलेल्या तारखांना थकबाकीसह झाले आहेत. आम्ही आधीच खाली नमूद केल्याप्रमाणे तपशीलवार मागणी सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ च्या सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शनच्या कलम १३(२) अंतर्गत नोंदणीकृत पोस्टाने जारी केली आहे, ज्यामध्ये तुम्हाला देय असलेली पावती दिली आहे जी डिलिव्हर न करता/पावती न मिळाल्याने परत केली आहे. ६० दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेली रक्कम तुम्ही भरण्यास अयशस्वी झाल्यास कायद्याच्या कलम १३(४) नुसार तुमच्यापैकी एखाद्याच्या मालकीच्या सिक्युरिटीज ताब्यात घेण्याचा आमचा हेतू आम्ही दर्शविला आहे. वर नमूद केल्याप्रमाणे तुम्ही दायित्व पूर्ण केले नाही तर बँक/सुरक्षित कर्जदार सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(४) द्वारे प्रदान केलेल्या कोणत्याही अधिकाराचा वापर करू शकतो आणि सरफेसी कायद्यानुसार आवश्यकतेनुसार, इलेक्ट्रॉनिक किंवा अन्यथा, ताबा सूचना लिलाव सूचना प्रकाशित करताना, बँक/सुरक्षित कर्जदार तुमचा फोटो देखील प्रकाशित करू शकतो. तपशील खाली दिलेला आहे :-

| अनु. क्र. | शाखा/कर्ज खाते क्रमांक | कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदारां