



SUNRISE INDUSTRIAL TRADERS LIMITED

To, Date: 19th December 2025

Bombay Stock Exchange (BSE)

P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Dear sir,

Ref.: BSE Code No. 501110

<u>Sub: Newspaper publication – Intimation regarding opening of special window for re-lodgement of transfer requests</u>

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with SEBI Circular dated July 02, 2025 bearing no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 (SEBI Circular), please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published in English newspaper 'Active Times' and Marathi newspaper 'Mumbai Lakshadweep' on Friday i.e. December 19, 2025.

Kindly take this intimation on your record.

For and on behalf of

Sunrise Industrial Traders Limited

Suresh B. Raheja

Wholetime Director

(DIN: 00077245)

Office of Public Trusts Registration, Greater Mumbai Region, Mumbai, 1st floor, Dharmadaya Ayukta Bhavar Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai- 400030.

PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY (Read Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 & Rule 7 And 7A of the Maharashtra Public Trusts Rules, 1951) Change Report No. ACC/V/2818/2025 Filed by: Mr. Dhilan Kothari

Name of Public Trust: JACKOR NIWAS TRUST FUND P.T.R. NO. A-1811 (Mum)

To,
All concerned having interest:

Whereas the above-named Reporting Trustee of the above Trust has filed a Change Report Under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 on 26/03/2025 before the Hon'ble Asst. Charity Commissioner-V, Greater Mumbai Region, Mumbai to delete the old name of the Trust and add the new name of the Trust on record and an inquiry is to be made by the Ld. ACC-V, Greater Mumbai Region viz:

TO DELETE THE OLD NAME OF THE TRUST FROM THE RECORD: "JACKOR NIWAS TRUST FUND"

TO ADD THE NEW NAME OF THE TRUST ON RECORD: "JEKOR NIWAS TRUST"

Whether the following Change is valid and legal?

This is to call upon you to submit your objection if any, in the above matter before the Hon'ble Asst. Charity Commissioner-V Greater Mumbai Region, Mumbai at the above address in person or a pleader within 30 days from the date of publication of this notice, failing which the change report will be decided on its own merits.

Given under my hand and the seal of the Hon'ble Joint Charity Commissioner, Greater Mumbai Region.

This 15th day of December, 2025.



Sd/-Superintendent (J) Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region, Mumbai

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY COURT ROOM NO.9 LONG CAUSE SUIT NO. 6845 OF 2024

(BOMBAY HIGH COURT TRANSFERRED SUIT NO. (L) 18568 OF 2022) (UNDER ORDER V RULE 20 (1-A) OF C.P.C,1908 FOR PAPER PUBLICATION)

RULE 51, SUMMONS to answer plaint

Under section 27, O.V. rr.1, S, 7 And 8 and O.VIII, r.9, of the Code of Civil Procedure. Sukhram Bhagwandas Kandhari ... Plaintiffs

Versus M/s. Kamalashri Builders & Ors. ... Defendants

1. M/s. Kamalashri Builders

2. (Ketan A. Shah, 3. Ramesh C. Jain, 4. Jitendra Ramesh Jain, 5. Jinendra Ramesh Jain 6. Kamla Landmark Constructions Pvt. Ltd. "Shanti Vimal" Ground Floor, P.M. Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057.

7.Moushami Amit Bajaj

301, Dev Puja, North Avenue,Santacruz (West), Mumbai – 400 054 8.Amit Prakash Rohra.

8.Amit Prakasin Konira, 201 Brindavan Building, 2nd floor, Meera Baug, Saraswat Colony, Santacruz (West), Mumbai - 400 054. 9. Tarun Kamani, 10. 0m Prakasin Parlani A/62 Seema Apartment, Bullock Road, Bandstand, Bandra (West), Mumbai 400 050.

11. Manju Gujrani 12. Heera Gujrani

102 Shree Shakti, 14th Road, Khar (West), Mumbai - 400 052

14. Dilip dada 601, Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 15. Hariram Thakurdas Gaba 302 Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

21.Sushila Munnilal Bothra 22.Nitin Munnilal Jain

A-86, Janta Colony, Jaipur – 302 004. 5.Sanjiv B. Sharma Flat No. 703 B. Duplex Heights Tower No.6, Yamuna Nagar, Oshiwara,

Andheri (West), Mumbai – 400 053 26. Raiesh Arian Rohera 27. Indira Arian Rohera

402, Exotique Building, 17th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 28. Arjan Ramchand Rohara Vivendi Building, Sarojini Road, Santacruz (West), Mumbai – 400 054 29. Shyamlal Bhajanlal Rohra 30. Narayan Bhajanlal Rohra

501 Flamingo, 14th Road, Khar (West), Mumbai - 400 052

41. Rajni Tarun Jain 42. Tarun Chandimal Jain 43. Anurtag Tarun Jain 411, Akshay Girikunj I, Paliram Road, Andheri (West), Mumbai – 400 058

ADOVENAMED DETENDANTS (As per Order dated on 1.10.2025 and 14.10.2025 passed by H.H.J Shri Arvind Manohar Bhandarwar presiding in

WHEREAS the above named Plaintiffs have filed a Plaint in this Honourable Court against you the above med Defendants whereof the following is a concise statement Viz:

PRAYERS:

a) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree declaring that:
(i) the said Agreements, both, dated 17 April 2014 executed between Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with Development Agreement dated August 22,2005 are legal, valid, subsisting and binding upon Defendant

 $Nos. 1 to 6, the \, Defendant \, Flat \, Purchasers \, and \, Shimmer \, Society;$ (ii) the letter dated March 10,2021 addressed by the Shimmer Society to the Plaintiffs is illegal, bad in law and

ot binding unto the Plaintiffs: (iii) the registration of Shimmer Society vide order dated May 04, 2018 passed by the Ld. Deputy Registr

Defendant No.45 herein, with only 23 members, being the Defendant Flat Purchasers herein, and to the exclusion of the Plaintiff and to the extent that it is in defiance with the said Agreements, both dated 17 April 2014 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13,2005 is illegal, void and bad

(iv) the conveyance of the Suit Property in favour of Shimmer Society vide Order dated 19 January, 2019 passed by the Ld. Deputy Registrar, Defendant No.45 herein and to the extent that it is in defiance with the said Agreements, both, dated 17 April 2014 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13, 2005 is illegal, void and bad in law; (v) any order and/or permissions obtained by the Defendant Flat Purchasers and/or the Shimmer Society

and/or their representatives, agents and any person claiming through or under them, on the basis of any forged and fabricated documents including but not limited to the said Commencement Certificate dated August 21,2010, for completing the construction of Shimmer, are illegal, void and bad in law;

D) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree directing Defendant Nos. 1 to 6, the Defendant Flat Purchasers and Shimmer Society claiming to be successor in interest of Defendant Nos. 1 to 6 in respect of the Suit Property, to specifically perform their obligations under the said Agreements, both, dated 17 April 2014 executed between the Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with the Development Agreements dated August 22, 2005 and September 13,2005, including but not limited to handing over possession of Flat Nos. 1201 and 1202 in Shimmer to the Plaintiffs;

c) Strictly without prejudice to prayer clause (b), and in the alternative, this Hon'ble Court be pleased to award compensation and/or damages to the Plaintiffs as may be computed by the Plaintiffs at an appropriate stage and/or as may be ascertained by this Hon'ble Court and direct the Defendant Nos. 1 to 6 and the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society to pay the same;

d) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against Defendant No.1 and/or the

Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, presentatives and any other person, claiming through or under them

have been sold to the Plaintiffs under the said Agreements, both dated 17 April 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1: (ii) Without prejudice to prayer clause d(I), if Flat Nos. 1201 and 1202 as allotted to the Plaintiffs has not beer

onstructed, then restraining them from putting any person/members in possession in Shimmer to the extent of the area allotted to the Plaintiffs under the said Agreements, both dated 17 April 2014 executed petween the Plaintiffs and Defendant No.1, (iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available

in future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Palintiffs.

(iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August

21,2010, and/or any such forged and fabricated documents before any statutory authorities and/or for any

e) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against MCGM and/or their officers servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them:
(1) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society nd/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming by through or

under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff. (ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer.

f) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon'ble Court be pleased to grant a porary injunction against Defendant No.1 and/or the Defendant Flat Purchasers ar and/or its officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or

underthem: (I) restraining them from directly or indirectly in any manner selling, transferring or creating any thir rights in respect of Flat Nos. 1201 and 1202 in Shimmer, which has been allotted to the Plaintiffs under the said

Agreements, both dated 17 April 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1: (ii) If Flat Nos. 1201 and 1202 as allotted to the Plaintiffs has not been constructed, then restra outting any members in possession in Shimmer to the extent of the area of the flats allotted to the Plaintiffs under the said Agreements, both, dated 17 April 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1; (iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available

n future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs; (iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated Augu 21,2010, and/or any such forged and fabricated document before any statutory authorities

other purpose whatsoever g) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon'ble Court be pleased to grant a temporary injunction against MCGM and/or its officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them:

(I) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Societ and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future. except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff.

(ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchasers immer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person,

claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer h) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society be directed to file an Affidavit and disclose on oath the following details/documents:

(I) Copies of Agreements for sale executed between each of the Defendant Flat Purchasers and Defenda No.1 for Purchase of free sale flats in Shimmer along with the details of consideration paid thereunder (ii) Disclosing the status of Flat Nos. 1201 and 1202 in Shimmer Society, and details whether the same ha en constructed or not, by Defendant No.1;

(iii) Details of all the flats including their areas, as presently constructed by Defendant No.1; (iv) All applications made by Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society, to any statutor

horities, for completing the construction of Shimmer; (v) All permissions, approvals, sanctions received by the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society

any statutory authority for completing the construction of Shimme

Ad interim reliefs in terms of prayer clauses (f) to (h);

i) For costs: . You are hereby summonsed to appear in this Honourable Court within 30 days from the date of service o summons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall

be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiffs, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of you appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you $\hbox{will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of } \\$ the Plaintiffs' case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for Plaintiffs ti following documents: Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court

Dated this 11th day of November,2025. This 11th day of November,2025. Mr. Mehul Arvind Shah

Sd/

Advocate, High Court, Bombay, 3rd Floor, Examiner press Building, 35, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 023. Mobile No. 9820666957 E-mail: advocateshah2@gmail.com You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may

Advocate for Plaintiffs NOTE: Next date in this Suit is 17/2/2026. Please check the status and next/further date of this Suit on th official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay

Public Notice

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Company **Godrej Consumer Product Limited.** having egistered office at Godrej One, 4th Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikroli E, Mumbai, Maharashtra, 400079 have been lost / misplaced and the shareholder of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applica Folio

applicant without any further intimation.					
Folio	Name of	No. of	Certificate	Distinctive	
No.	Shareholder	Shares	Nos.	Nos.	
		600	528588	64867589-	
0312584	Sanjay			64868188	
	Pratap	600	585075	739990059-	
	Singh			739990658	
		600	608597	1081079694-	
				1081080293	
Diago Mumbai					

Place: M Date: 19.12.2025

> IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY COURT ROOM NO.9 LONG CAUSE SUIT NO. 6846 OF 2024

(BOMBAY HIGH COURT TRANSFERRED SUIT NO. (L) 33198 OF 2022) (UNDER ORDER V RULE 20 (1-A) OF C.P.C,1908 FOR PAPER PUBLICATION) Plaint lodged on : 24/06/2024 Plaint admitted on: 10/12/2024

Under section 27. O.V. rr.1. 5. 7 And 8 and O.VIII. r.9. of the Code of Civil Procedure. Dinesh Ramchand Moolrajani & Anr.

M/s. Kamalashri Builders & Ors. ... Defendants

1. M/s. Kamalashri Builders 2. Ketan A. Shah 3. Ramesh C. Jain

5. Jinendra Ramesh Jain

6. Kamla Landmark Constructions Pvt. Ltd. "Shanti Vimal" Ground Floor, P.M. Road, Vile Parle (East), Mumba

49009). 7. Moushami Amit Bajaj 301, Dev Puja, North Avenue, Santacruz (West), Mumbai – 400 054 8. Amit Prakash Rohra, 201 Brindavan Building, 2nd floor, Meera Baug, Saraswat Colony, Santacruz (West). Mumbai - 400 054.

9. Tarun Kamani 0. Om Prakash Pariani, A/62 Seema Apartment, Bu**ll**ock Road, Bandstand, Bandra (West),Mumbai 400 050.

o. din Plakash Pahani, Ayoz Seema Aparthent, Bunotk Road, Banustano, Bai 1. Manju Gujrani 2. Heera Gujrani, 102 Shree Shakti, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 4. Dilip Gaba 601, Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

. Hariram Thakurdas Gaba Rekha Gaba, 302 Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

22. Nitin Munnilal Jain. A-86. Janta Colony. Jaipur – 302 004.

25. Sanjiv B. Sharma, Flat No. 703 B, Duplex Heights, Tower No.6, Yamuna Nagar, Oshiwara, Andheri (West) Mumbai – 400 053 26. Rajesh Arjan Rohera

27. Indira Arjan Rohera, 402, Exotique Building, 17th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

28. Arjan Ramchand Rohara, Vivendi Building, Sarojini Road, Santacruz (West), Mumbai – 400 054 29 Shvamlal Bhaianlal Rohra

). Narayan Bhajanlal Rohra, 501 Flamingo, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

42. Tarun Chandimal Jain

43. Anurtag Tarun Jain, 411, Akshay Girikunj I, Paliram Road, Andheri (West), Mumbai – 400 058

(As per Order dated on 1.10.2025 and 14.10.2025 passed by H.H.J Shri Arvind Manohar Bhandarwar presiding ir Court Room No.9)

This suit will appear on the Board of the Court taking New Long Causes and will be heard according to i priority in that Court but if postponed on the day fixed for hearing will take its turn in general list. ou are required to file a written statement of your defence and serve a copy on the Plaintiff within THIRT,

DAYS from the service of this Summons upon you, in default where of the suit will be set down to be heard a undefended and you will be liable to have a decree or order passed against you. WHEREAS the above named Plaintiffs have filed a Plaint in this Honourable Court against you the abov amed Defendants whereof the following is a concise statement Viz:-

) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree declaring that:

) the said Agreement dated June23, 2014 executed between Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with evelopment Agreement dated June23, 2014 executed between Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with evelopment Agreement dated August 22, 2005 are legal, valid, subsisting and binding upon Defendant Nos.1 o 6, the Defendant Flat Purchasers and Shimmer Society:

i) the letter dated March 10, 2021 addressed by the Shimmer Society to the Plaintiffs is illegal, bad in law ar ot binding unto the Plaintiffs; ii) the registration of Shimmer Society vide order dated May 04, 2018 passed by the Ld. Deputy Registra Defendant No.45 herein, with only 23 members, being the Defendant Hat Purchasers herein, and to the exclusion of the Plaintiff and to the extent that it is in defiance with the said Agreement, dated June 23, 2014.

ad with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13, 2005 is illegal, void and bad in v) the conveyance of the Suit Property in favour of Shimmer Society vide Order dated January 29, 2019 passer by the Ld. Deputy Registrar, Defendant No.45 herein and to the extent that it is in defiance with the said greements, dated June 23, 2014 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 1: 005 is illegal, void and bad in law;

r) any order and/or permissions obtained by the Defendant Flat Purchasers and/or the Shimmer Societ nd/or their representatives, agents and any person claiming through or under them, on the basis of an orged and fabricated documents including but not limited to the said Commencement Certificate dated ugust 21, 2010, for completing the construction of Shimmer, are illegal, void and bad in law o) This Hon' ble Court be pleased to pass an order and decree directing Defendant Nos. 1 to 6, the Defendant Talk Purchasers and Shimmer Society claiming to be successor in-interest of Defendant Nos. 1 to 6 in respect

of the Suit Property to specifically perform their obligations under the said Agreements, dated June 23, 2014 executed between the Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with the Development Agreements dated august 22,2005 and September 13,2005, including but not limited to handing over possession of Flat No.602 in immer to the Plaintiffs:

) Strictly without prejudice to prayer clause (b), and in the alternative, this Hon'ble Court be pleased to award ompensation and/or damages to the Plaintiffs as may be computed by the Plaintiffs at an appropriate stage and/or as may be ascertained by this Hon ble Court and direct the Defendant Nos. 1to 6 and the Defendant analy in a may be ascertained by this not the Control and unlecture berendant roos. To be and the berendant Flat Purchasers and/or Shirmer Society to pay the same; d) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against Defendant No.1 and/or the

Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or Defendant No.56/ Court Receiver and/or their) restraining them from putting any other person in possession of Flat No.602 in Shimmer, which have bee old to the Plaintiffs under the Agreement, dated June 2, 2014 executed between the Plaintiffs and Defendan

ii) Without prejudice to prayer clause d(i), if Flat No. 602 as a**ll**otted to the Plaintiffs has not been constructed nen restraining them from putting any person/members in possession in Shimmer to the extent of the area allotted to the Plaintiffs under the said Agreement, dated June 23, 2014 executed between the Plaintiffs and ii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is utilized or may become available i

in restaining them from utilizing any rad in the sure roperty, with a business and a vectorie available in turie, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs. v) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August 2 010, and/or any such forged and fabricated documents before any statutory authorities and/or for any othe

) This Hon'ble Court he pleased to grant a permanent injunction against MCGM and/or their officer ervants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them: restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Socie nd/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming by through o

ept to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff. i) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchaser nd/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any othe rson, claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer

nder them, for utilizing of any ESI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future

Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon ble Court be pleased to grant i mporary injunction against Defendant No.1 and/or the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society nd/or Defendant No.56/ Court Receiver its officers, servants, agents, assigns, representatives and any oth erson, claiming through or under them;

restraining them from directly or indirectly in any manner selling, transferring or creating any third-part) phts in respect of Flat No. 602 in Shimmer, which has been allotted to the Plaintiffs under the said greement, dated June 23, 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1; i) If Flat No. 602 as allotted to the Plaintiffs has not been constructed, then restraining them from outtin

nembers in possession in Shimmer to the extent of the area of the flats a**ll**otted to the Plaintiffs unde ne said Agreement June 23, 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1; restraining them from utilizing any ESI on the Suit Property, which is unutilized or may become available uture, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs

r) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August 2 110 and/or any such forged and fabricated document before any statutory authorities and/or for any othe g) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon ble Court be pleased to grant nporary injunction against MCGM and/or its officers, servants, agents, assigns, representatives and any

ner person, claiming through or under them: restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Societ nd/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through o under them, for utilizing of any FSI on the Sult Property, which is unutilized or may become available in futur except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff. i) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchase

mer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other persoi claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer. Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this the Defendant Flat Purchasers and/ mer Society be directed to file an Affidavit and disclose on oath the following details/documents: Copies of Agreements for sale executed between each of the Defendant Flat Purchasers and Defenda

Io.1 for Purchase of free sale flats in Shimmer along with the details of consideration paid thereunde i) Disclosing the status of Flat No. 602 in Shimmer Society, and details whether the same have be onstructed or not, by Defendant No.1; ii) Details of all the flats including their areas, as presently constructed by Defendant No.1:

) All applications made by Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society, to any statutory authoritie or completing the construction of Shimmer; v)All permissions, approvals, sanctions received by the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society) Ad interim reliefs in terms of prayer clauses (f) to (h);

ua are hereby summonsed to appear in this Honourable Court within 30 days from the date of service of Immons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall e accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiffs. and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of you appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of he Plaintiffs' case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for Plaintiffs th following documents:-Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

Dated this 11th day of November, 2025.

Sealer Mr. Mehul Arvind Shah his 11th day of November, 2025. Advocate, High Court Bombay, 3rd Floor, Examiner press Building, 35, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 023 Mobile No.9820666957. E-mail: advocateshah2@gmail.com ou are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court egal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per. eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal ervices, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee.

for Registrar

City Civil Court, Bombay.

Sealer

Advocate for Plaintif NOTE : Next_date_in_this_Suit_is_17/2/2026. Please check the status and next/further date of PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificate(s) of Jenburkt Pharmaceuticals Limited, registered in the name(s) of Pradeep Zaverchand Shah, have been reported lost/misplaced and the shareholder(s) have applied to the company for the issuance of

olio No. Shareholder Name(s)		Certificate No.	Distinctive Nos.	No. of equity Shares and FV
2001421	Pradeep Zaverchand Shah	1069	1761401 To 1762400	1000 of FV Rs.10/- each.

The public is hereby informed that if any person(s) have any objection(s) to the issuance of duplicate share certificate(s), they should communicate the same in writing to the **Company's** Registrar and Share Transfer Agent or the Company Secretary at the registered address of the company within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the company shall proceed to issue duplicate share certificate(s) without any further notice

Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai-400093 Date: 19/12/2025.

> IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY LONG CAUSE SUIT NO.30 OF 2025 (BOMBAY HIGH COURT TRANSFERRED SUIT NO. (L) 31151 OF 2022)

Plaint lodged on : 24/06/2024 Plaint admitted on: 3/1/2025

Under section 27, 0.V. rr.1, 5, 7 And 8 and 0.VIII, r.9, of the Code of Civil Procedure. Lachhu Kandhari & Anr. .. Plaintiffs

10, 1. M/s. Kamalashri Builders

2. Ketan A. Shah 3. Ramesh C. Jain

4. Jitendra Ramesh Jain 5. Jinendra Ramesh Jain

400057

rioninai 40003... 7. Moushami Amit Bajaj 301, Dev Puja, North Avenue, Santacruz (West), Mumbai – 400 054 8. Amit Prakash Rohra, 201 Brindavan Building, 2nd floor, Meera Baug, Saraswat Colony, Santacruz (West), Mumbai - 400 054.

9. Tarun Kamani 5- Talun Kanlain 11. Om Prakash Pariani, A/62 Seema Apartment, Bullock Road, Bandstand, Bandra (West),Mumbai 400 050 11. Manju Gujrani

12. Heera Gujrani, 102 Shree Shakti, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

Tis, Hariram Thakurdas Gaba 16. Rekha Gaba, 302 Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 21. Sushila Munnilal Bothra

22. Nitin Munnilal Jain, A-86, Janta Colony, Jaipur - 302 004. 25. Sanjiv B. Sharma, Flat No. 703 B, Duplex Heights, Tower No.6, Yamuna Nagar, Oshiwara, Andheri (West),

27. Indira Arjan Rohera, 402, Exotique Building, 17th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 28. Arjan Ramchand Rohara, Vivendi Building, Sarojini Road, Santacruz (West), Mumbai – 400 054

29. Shyamlal Bhajanlal Rohra 30. Narayan Bhajanlal Rohra, 501 Flamingo, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

(As per Order dated on 1.10.2025 and 14.10.2025 passed by H.H.J Shri Arvind Manohar Bhandarwar presiding

This suit will appear on the Board of the Court taking New Long Causes and will be heard according to it priority in that Court but if postponed on the day fixed for hearing will take its turn in general list. ou are required to file a written statement of your defence and serve a copy on the Plaintiff within THIRTY

WHEREAS the above named Plaintiffs have filed a Plaint in this Honourable Court against you the above named Defendants whereof the following is a concise statement Viz:

) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree declaring that:

(i) the said Agreement dated January 20, 2014 executed between Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with Development Agreement dated August 22,2005 are legal, valid, subsisting and binding upon Defendant Nos.1

not binding unto the Plaintiffs; iii) the registration of Shimmer Society vide order dated May 04, 2018 passed by the Ld. Deputy Registrar Defendant No.45 herein, with only 23 members, being the Defendant Flat Purchasers herein, and to the exclusion of the Plaintiff and to the extent that it is in defiance with the said Agreement, dated January 20,

iv) the conveyance of the Suit Property in favour of Shimmer Society vide Order dated January 29, 2019 passed by the Ld. Deputy Registrar. Defendant No.45 herein and to the extent that it is in defiance with the said sqreements, dated January 20, 2014 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and september13,2005 is illegal, void and bad in law;

August 21 2010, for completing the construction of Shimmer, are illegal, void and had in law b) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree directing Defendant Nos. 1 to 6, the Defendant Flat Purchasers and Shimmer Society claiming to be successor-in-interest of Defendant Nos. 1 to 6 in respect of the Suit Property, to specifically perform their obligations under the said Agreements, dated January 20, 2014 executed between the Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with the Development Agreements, dated along 2014 executed between the Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with the Development Agreements dated August 22, 2005 and September 13, 2005, including but not limited to handing over possession of Flat No.502 in

Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or Defendant No.56/ Court Receiver and/or their i) restraining them from putting any other person in possession of Flat No.502 in Shimmer, which have been sold to the Plaintiffs under the Agreement, dated January 20, 2014 executed between the Plaintiffs and

allotted to the Plaintiffs under the said Agreement, dated January 20, 2014 executed between the Plaintiff and Defendant No.1, (iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs. (iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August 21

and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming by through o under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future ccept to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff. ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchasei

person, claiming through or underthem, for regularization of the existing flats in Shimmer. f) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon'ble Court be pleased to grant a emporary injunction against Defendant No Land/or the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or Defendant No.56/ Court Receiver its officers, servants, agents, assigns, representatives and any oth

i) restraining them from directly or indirectly in any manner selling, transferring or creating any third-party ights in respect of Flat No. 502 in Shimmer, which has been allotted to the Plaintiffs under the said Agreement, dated January 20, 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1; ii) If Flat No. 502 as allotted to the Plaintiffs has not been constructed, then restraining them from puttin

iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs;

iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August 21 . 2010. and/or any such forged and fabricated document before any statutory authorities and/or for any othe g) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon ble Court be pleased to grant

emporary injunction against MCGM and/or its officers, servants, agents, assigns, representatives and any ther person, claiming through or under them: i) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or

ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchase ner Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer. n)Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this the Defendant Flat Purchasers and/o ner Society be directed to file an Affidavit and disclose on oath the following details/documents:

i) Copies of Agreements for sale executed between each of the Defendant Flat Purchasers and Defenda No.1 for Purchase of free sale flats in Shimmer along with the details of consideration paid thereunder Disclosing the status of Flat No. 502 in Shimmer Society, and details whether the same have constructed or not, by Defendant No.1; iii) Details of all the flats including their areas, as presently constructed by Defendant No.1:

from any statutory authority for completing the construction of Shimmer; I) Ad interim reliefs in terms of prayer clauses (f) to (h); For costs: ou are hereby summonsed to appear in this Honourable Court within 30 days from the date of service

ummons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall pe accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiffs. and s the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required t take notice that in default of you appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of he Plaintiffs' case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for Plaintiffs the ollowing documents:

Advocate, High Court, Bombay 3rd Floor, Examiner press Building, 35, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 023 Mobile No.9820666957, E-mail: advocateshah2@gmail.com You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal summons, in person, or by an Advocate and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiffs

erits of the Plaintiffs' case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for Plaintiffs the following documents: Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court. Dated this 11th day of November, 2025.

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee as per eligibility Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility

Advocate for Plaintiffs

SUNRISE INDUSTRIAL TRADERS LIMITED

CIN: L67120MH1972PLC015871 Registered Office: 503 Commerce House, 140 Nagindas Master Road, Fort. Mumbai-400 001

SPECIAL WINDOW FOR SHAREHOLDERS FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER

REQUESTS OF PHYSICAL SHARES Pursuant to SEBI circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-POD/P/"CIR/2025/97 dated July 2,2025, A special Window is open for a period of 6 months, from July 7,2025 to January 6,2026 for re-lodgment of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds lodged prior to April 1, 2019 that were rejected / returned / not attended due to deficiencies in documents / process / or otherwise. All such securities re-lodged during this period (including pending cases) shall be issued only in demat mode

Investors who have missed the earlier deadline of March 31,2021 may submit the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agents at KFin Technologies Limited Selenium Tower B Plot Nos 31 & 32, Financial District Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500032 Tel: 1800 309 4001, Email: einward.ris@kfintech.com

> For Sunrise industrial Traders Ltd. Suresh Raheja Whole Time Director.

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY COURT ROOM NO.9 LONG CAUSE SUIT NO. 6710 OF 2024

(UNDER ORDER V RULE 20 (1-A) OF C.P.C, 1908 FOR PAPER PUBLICATION)

SUMMONS to answer plaint Under section 27, O.V. rr.1, 5, 7 And 8 and O.VIII, r.9, of the Code of Civil Procedure. Sumeet Shewakramani & Anr. ... Plaintiffs

Place: Mumbai

Date: 19th December, 2025

M/s. Kamalashri Builders & Ors. ... Defendants

10, 1. M/s. Kamalashri Builders 2. Ketan A. Shah, 3. Ramesh C. Jain, 4. Jitendra Ramesh Jain, 5. Jinendra Ramesh Jain

Kamla Landmark Constructions Pvt. Ltd. "Shanti Vimal" Ground Floor, P.M. Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057.

7.Moushami Amit Bajaj 301, Dev Puja, North Avenue,Santacruz (West), Mumbai – 400 054 8.Amit Prakash Rohra, 201 Brindavan Building, 2nd floor, Meera Baug, Saraswat Colony, Santacruz (West), Mumbai - 400 054.

9. Tarun Kamani, 10. Om Prakash Pariani A/62 Seema Apartment, Bullock Road, Bandstand, Bandra (West), Mumbai 400 050. 11. Manju Gujrani 12. Heera Gujrani 102 Shree Shakti, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 14.Dilip Gaba

601, Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 5.Hariram Thakurdas Gaba 16.Rekha Gaba 302 Jade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 21.Sushila Munnilal Bothra 22.Nitin Munnilal Jain A-86, Janta Colony, Jaipur – 302 004.

25.Saniiy B. Sharma . Flat No. 703 B. Dunley Heights Tower No. 6. Yamuna Nagar Oshiwara. Andheri (West), Mumbai – 400 053 26. Rajesh Arjan Rohera 27. Indira Arjan Rohera 402, Exotique Building, 17th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

Vivendi Building, Saroiini Road, Santacruz (West), Mumbai – 400 054

a) This Hon'ble Court be pleased to pass an order and decree declaring that

28. Arjan Ramchand Rohara

PRAYERS:

29. Shyamial Bhajantal Rohra 30. Narayan Bhajantal Rohra 501 Hamingo, 14th Road, Khar (West), Mumbai – 400 052 41. Rajini Tarun Jain 42. Tarun Chandimal Jain 43. Anutrag Tarun Jain 411, Akshay Cirikunj I, Paliram Road, Andheri (West), Mumbai – 400 058

Abovenamed Defendants (As per Order dated on 1.10.2025 and 14.10.2025 passed by H.H.J Shri Arvind Manohar Bhandarwar presiding in Court Room No.9)
This suit will appear on the Board of the Court taking New Long Causes and will be heard according to its priority in that Court but if postponed on the day fixed for hearing will take its turn in general list.

You are required to file a written statement of your defence and serve a copy on the Plaintiff within THIRTY DAYS from the service of this Summons upon you, in default where of the suit will be set down to be heard as undefended and you will be liable to have a decree or order passed against you WHEREAS the above named Plaintiffs have filed a Plaint in this Honourable Court against you the above named Defendants whereof the following is a concise statement Viz.-

(I) the said Agreement dated July 22, 2014, read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015

executed between Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with Development Agreement dated August

22,2005 are legal, valid, subsisting and binding upon Defendant Nos.1 to 6, the Defendant Flat Purchasers and (ii) the letter dated March 10.2021 addressed by the Shimmer Society to the Plaintiffs is illegal, bad in law and not binding unto the Plaintiffs; (iii) the registration of Shimmer Society vide order dated May 04, 2018 passed by the Ld. Deputy Registrar,

read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13, 2005 is illegal, void and bad in law;
(iv) the conveyance of the Suit Property in favour of Shimmer Society vide Order dated January 29, 2019 assed by the Ld. Deputy Registrar, Defendant No.45 herein and to the extent that it is in defiance with the said Agreement, dated July 22, 2014, read with Supplemental Agreement dated August 06, 2015 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13, 2005 is illegal, void and bad in law;

Defendant No.45 herein, with only 23 members, being the Defendant Flat Purchasers herein, and to the exclusion of the Plaintiff and to the extent that it is in defiance with the said Agreement dated July 22, 2014,

and/or their representatives, agents and any person claiming through or under them, on the basis of any forged and fabricated documents including but not limited to the said Commencement Certificate dated August 21 2010, for completing the construction of Shimmer are illegal, void and had in law-August 2, 2019, in the impelling the construction similines, are liegal, violutant adult many.

B) This Horbibe Court be pleased to pass an order and decree directing Defendant Nos. To 6, the Defendant Flat Purchasers and Shimmer Society claiming to be successor-in-interest of Defendant Nos. To 6 in respect of the Suit Property, to specifically perform their obligations under the said Agreements, dated July 22, 2014 or the solit Projective, to Specificary perform their outgatons of more the said angelerinest, outgroup 42, 2014. read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015 executed between the Defendant No.1 and the Plaintiffs, read with the Development Agreements dated August 22, 2005 and September 13,2005, including

award compensation and/or damages to the Plaintiffs as may be computed by the Plaintiffs at an appropriate stage and/or as may be ascertained by this Hon'ble Court and direct the Defendant Nos. 1 to 6 and the Defendant Hat Purchasers and/or Shimmer Society to pay the same; d) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against Defendant No.1 and/or the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or Defendant No.56/ Court Receiver and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them:

ant No.1; (ii) Without prejudice to prayer clause d(i) if Flat No. 802 as allotted to the Plaintiffs has not been

(1) restraining them from putting any other person in possession of Flat No.802 in Shimmer, which have been

(iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future, except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiffs. (iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August ,2010, and/or any such forged and fabricated documents before any statutory authorities and/or for any other purpose whatsoever; e) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against MCGM and/or their officers

except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff (ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Hat Purchasers and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them, for regularization of the existing flats in Shimmer.

person, claiming through or under them; (I) restraining them from directly or indirectly in any manner selling, transferring or creating any third-party this in respect of Flat No. 802 in Shimmer which has been allotted to the Plaintiffs under the said greement dated July 22, 2014, read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015 executed etween the Plaintiffs and Defendant No.1;

and/or Defendant No.56/Court Receiver its officers, servants, agents, assigns, representatives and any othe

the said Agreement dated July 22, 2014, read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1: (iii) restraining them from utilizing any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available n future, except to the extent of the ESI which will be used for the benefit of the Plaintiffs:

g) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Hon'ble Court be pleased to grant a temporary injunction against MCGM and/or its officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them:

(ii) restraining them from considering or allowing any applications made by the Defendant Flat Purchasers himmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person laiming throughor under them, for regularization of the existing flats in Shimmer.

No.1 for Purchase of free sale flats in Shimmer along with the details of consideration paid thereunder; (ii) Disclosing the status of Flat No. 802 in Shimmer Society, and details whether the same have bee nstructed or not, by Defendant No.1; (iii) Details of all the flats including their areas, as presently constructed by Defendant No.1;

(iv) All applications made by Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society, to any statutory authoritie

Sealer

nd as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby require o take notice that in default of you appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the

criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you ma

(v) any order and/or permissions obtained by the Defendant Flat Purchasers and/or the Shimmer Society

out not limited to handing over possession of Flat No. 802 in Shimmer to the Plaintiffs: c) Strictly without prejudice to prayer clause (b), and in the alternative, this Hon'ble Court be pleased to

sold to the Plaintiffs under the Agreement dated July 22, 2014, read with a Supplemental Agreement dated August 06, 2015 executed between the Plaintiffs and De constructed, then restraining them from putting any person/members in possession in Shimmer to the extent of the area allotted to the Plaintiffs under the said Agreement dated July 22, 2014, read with a Sunnlemental Agreement dated August N6, 2015 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1.

rvants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them: (I) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming by through or under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future

) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this Honbie Court be pleased to grant a emporary injunction against Defendant No.1 and/or the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society

(ii) If Flat No. 802 as allotted to the Plaintiffs has not been constructed, then restraining them from putting any members in possession in Shimmer to the extent of the area of the flats allotted to the Plaintiffs under

(iv) restraining them from using the forged and fabricated Commencement Certificate being dated August 21,2010, and/or any such forged and fabricated document before any statutory authorities and/or for any other purpose whatsoever:

(I) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society and Shimmer Society and Shimmer Society are the Control of tand/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other person, claiming through or under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in future cept to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff.

h) Pending the hearing and final disposal of the present Suit, this the Defendant Flat Purchasers and/o mmer Society be directed to file an Affidavit and disclose on oath the following details/documents (I) Copies of Agreements for sale executed between each of the Defendant Flat Purchasers and Defendan

for completing the construction of Shimmer; (v) All permissions, approvals, sanctions received by the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society

rom any statutory authority for completing the construction of Shimm i)For costs: ou are hereby summonsed to appear in this Honourable Court within 30 days from the date of service o

This 11th day of November,2025 Mr. Mehul Arvind Shah Advocate, High Court, Bombay 3rd Floor, Examiner press Building,35, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 023. Mobile No. 9820666957 E-mail: advocateshah2@gmail.com

NOTE: Next date in this Suit is 17/2/2026. Please check the status and next/further date of this Suit on the

For costs:

TO WHOMESOEVER IT MAY CONCERN

duplicate share certificate(s):

Company Name: Jenburkt Pharmaceuticals Limited Registered Office: Nirmala Apartments, 93, J.P. Road, Andheri West, Mumbai-400058.
Registrar & Transfer Agent: Bigshare Services Pvt. Ltd., Office No.S6-2, 6th Floor, Pinacle

COURT ROOM NO.9

(UNDER ORDER V RULE 20 (1-A) OF C.P.C,1908 FOR PAPER PUBLICATION)

RULE 51, SUMMONS to answer plaint

Versus M/s. Kamalashri Builders & Ors. ... Defendants

6. Kamla Landmark Constructions Pvt. Ltd. "Shanti Vimal" Ground Floor, P.M. Road, Vile Parle (East).

14. Dilip Gaba 601. lade Garden, Ambedkar Road, Khar (West), Mumbai – 400 052

Mumbai – 400 053 26. Rajesh Arjan Rohera

42. Tarun Chandimal Jain 43. Anurtag Tarun Jain, 411, Akshay Girikunj I, Paliram Road, Andheri (West), Mumbai – 400 058 Abovenamed Defendants

DAYS from the service of this Summons upon you, in default where of the suit will be set down to be heard as undefended and you will be liable to have a decree or order passed against you.

o 6, the Defendant Flat Purchasers and Shimmer Society: ii) the letter dated March 10, 2021 addressed by the Shimmer Society to the Plaintiffs is illegal, bad in law an

2014 read with Development Agreement dated August 22, 2005 and September 13, 2005 is illegal, void and bad

v) any order and/or nermissions obtained by the Defendant Flat Purchasers and/or the Shimmer Society and/or their representatives, agents and any person claiming through or under them, on the basis of any forged and fabricated documents including but not limited to the said Commencement Certificate dated

immer to the Plaintiffs: c) Strictly without prejudice to prayer clause (b), and in the alternative, this Hon ble Court be pleased to award compensation and/or damages to the Plaintiffs as may be computed by the Plaintiffs at an appropriate stage and/or as may be ascertained by this Hon ble Court and direct the Defendant Nos. 1 to 6 and the Defendant Hat Purchasers and/or Shimmer Society to pay the same;
d) This Hon'ble Court be pleased to grant a permanent injunction against Defendant No.1 and/or the

;;;)Without prejudice to prayer clause d(i), if Flat No. 502 as allotted to the Plaintiffs has not been constructed then restraining them from putting any person/members in possession in Shimmer to the extent of the area

2010 and/or any such forged and fabricated documents before any statutory authorities and/or for any other e) This Hon ble Court be pleased to grant a permanent injunction against MCGM and/or their officer servants agents assigns representatives and any other person, claiming through or under them-I) restraining them from granting any permission to the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Socie

and/or Shimmer Society and/or their officers, servants, agents, assigns, representatives and any other

erson, claiming through or under them;

any members in possession in Shimmer to the extent of the area of the flats allotted to the Plaintiffs unde the said Agreement January 20, 2014 executed between the Plaintiffs and Defendant No.1;

under them, for utilizing of any FSI on the Suit Property, which is unutilized or may become available in futur except to the extent of the FSI which will be used for the benefit of the Plaintiff.

y) A**ll** applications made by Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Society, to any statutory auth or completing the construction of Shimmer; v) All permissions, approvals, sanctions received by the Defendant Flat Purchasers and/or Shimmer Socie

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court. for Registrar. Dated this 11th day of November, 2025. City Civil Court, Bombay.

ervices, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee. Advocate for Plaintiffs

NOTE : Next date in this Suit is 17/2/2026. Please check the status and next/further date of

this Suit on the official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay

i)Ad interim reliefs in terms of prayer clauses (f) to (h);

Mr. Mehul Arvind Shah

जाहीर सूचना

उमेश सक्पाल या **फ्लॅट क्र.सी-२११**, क्षेत्रफव् २४.९० चौ.मी., **२रा मजला, मार्को टॉवर र्स** स्टेशनसमोर, भाईंदर (पूर्व), ठाणे-४०११०५ या फ्लॅट जागेच्या मूळ लॉटरी आहेत आणि बिल्डर मे. मार्को प्रीमिसेस यांनी सन १९८७ मध्ये श्री सकरम तंजू लखमजे यांना विक्री केलेला फ्लॅट माझे अशील **श्रीमती कांचन उमेश सकपाल** यांच्याकडून हरवले/गहाळ झाले आहे आणि त

सर्व व्यक्तींना याद्वारे कळविण्यात येते की त्यांनी सदर हरवलेल्या दस्तावेजांच्या आधारे कोणाशीही व्यवहार करू नये किंवा त्यांच्यार्श कोणताही व्यवहार करू नये. सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असलेल्य कोणत्याही व्यक्तीला आणि/किंवा वारसा, वाटा विक्री, खरेदी, गहाणखत, भाडेपट्टा, धारणाधिकार परवाना, बक्षीस, जोडणी किंवा भार या स्वरूपात किंवा अन्यथा त्याचा काही भाग असेल, तर त्यांनी हे प्रकाशन झाल्यापासून १० दिवसांच्या आत युनिट क्र.३०, आरे मिल्क कॉलनी, गोरेगाव (पूर्व) येथील स्वाक्षरीकाराला दस्तावेजी पुराव्यासह लेख स्वरूपात कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा तद्नंतर कोणतेही दावे केले असल्यास, ते सोडून दिले गेले आहेत किंवा माफ केले गेले आहेत असे मानले जाईल

वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची प्तोसायटीचे रजि. टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी (टीसी)/१७७२/१९८६-८७, फ्लॅट क्र.२११ क्षेत्रफळ २४.९० चौ.मी., मार्को टॉवर सी बिल्डिंग कोहौसोलि., बंदरवाडी रोड, भाईंदर स्टेशन समोर

भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५. ॲड. जयप्रकाश यादव (वकील उच्च न्यायालय) ठिकाण: मुंबई दिनांकः १९.१२.२०२।

FINSERV

जाहीर नोटीस या जाहीर नोटीसीव्हारे सर्व लोकांस कलविण्य येते की, आमचे अशिल **श्री. रमेश एस. सिंधूरकर** उर्फ श्री. रमेश सरनबसप्पा दंडोटी, हे रूम क्र. १३अ, मालमत्ता क्र . बीडी१३/३०९४/१५, ग्राहक क्र. ००१८९०३६६४०२, श्री सद्गुरु सोसायटी, सर्व्हे नं. १६७, हिस्सा नं. अ, गांव गोखीवरे, ता. **वसई, जि. पालघर,** चे मालक असुन सदर रुमच श्री. हरी राम लोडी यादव आणि श्री. रमेश शिव **शरण सिंधूरकर,** यांच्यामध्ये **दिनांक ०९/०९**.

२००६, रोजीचा मुळ नोटरी करारनामा आमच्य अशिलांकड्न कुठेतरी गहाळ झालेला/हरवलेला आहे. ज्याची तक्रार तुळींज पोलीस स्टेशन येथे दिनांक १५/ १२/२०२५ रोजी दाखल करण्यात आली आहे, जिच **गहाळ रजि. क्र. २३३८६/२०२५** असा आहे तरी सदर मुळ करारनामा कोणाला सापडल्यास किंव सदर रुम संबधी कोणाचाही कोणताही विक्री,कुळरग,कब्जा,गहाण,दान,बक्षीस,करार मत्यपत्र.कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारच हक्क, हितसंबंध, हिस्सा,अधिकार असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध कळवावे अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारच हक्क,हितसंबंध, हिस्सा,अधिकार नाही व असल्या तो सोडन दिला आहे असे समजण्यात येऊन आमचे

ॲड. अवनिश मिश्रा पत्ता : शॉप नं. १५, साई बाजार , तुळींज पोलिस स्टेशन मागे, नालासोपारा (पु), ता. वसई, जि. पालघर, पिन

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Mr. Kishin

Jethanand Bani alias Kishan J. Bani who was a member of the Manish Lotus Co-Operative Housing Society Ltd having its address at Building No. 30, Plot No. 30, Manish Nagar, J.P.Road, Andheri (West), Mumbai- 400 053 passed away in Mumbai on 15.02.2021 without making any nomination.

Mr. Kishin Jethanand Bani held share nos. 0286 to 0290 and Flat No. 410 in the C Wing of the society jointly with his wife Mrs. Champa K. Bani.

Mr. Bharat Kishin Bani, being the legal heir of Late Mr. Kishin Jethanand Bani, is making an application to the Manish Lotus Co-Operative Housing Society Ltd for transfer of shares held by the deceased member to his name.

I hereby invite claims or objections from the heir/s or other claimant/s to the transfer of shares and interest held by the deceased member in the aforesaid society within a period of 14 days from the publication of this notice to be registered with the undersigned at 2B, D-Wing, Ground Floor, Crystal Plaza, New Link Road, Andheri (W), Mumbai- 400 053 with documentary evidence in support of said claims. If no claims are received within the stipulated period, the society shall be free to transmit the share and interest held by the deceased member to the name of the aforesaid heir by following the procedure laid down under the bye law no 35 of the bye laws adopted by the

society. **BHAVYA JAIN** Place: Mumbai (ADVOCATE) Date: 19.12.2025

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्यालय: ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, संकष्ट पाडा वेल्केअर सोसायटी, मरोळ, अंथेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९ प्राधिकृत अधिकान्याचे तपशील: नाव: नीरज शर्मा / ईमेल: neeraj.sharma1@bajajfinserv.in मोबा.क्र.:९८१९१४१२०२ व ८६६९१८९०४८

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाद विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण विली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे** तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर विकली जाईल, जेणेकरून बजाज हौिसंग फोयनान्स <mark>लिमिटे</mark>डला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली तपशीलवार केली जाईल

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व	स्थावर मालमत्तेचे	ई-लिलावाचे तपशील
सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता	तपशील	
कर्जः एच४०५एचएचएल०३२४७८१ व	मालमत्तेचे तपशील	ई-लिलाव दिनांकः २१.०१.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा
एच४०५एचएलटी०४४४९२९	फ्लॅट क्र.सी/१०३, १ला मजला,	दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
१. प्रसाद मेघराज भंडारे (कर्जदार)	गोकुल एन्क्लेव्ह (अगरवाल गार्डन्स)	इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक २०.०१.२०२६
२. चंद्रावती प्रसाद भंडारे (सह-कर्जदार)	कोहौसोलि., गोकुल टाऊनशिप, न्यु	रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)
दोघांचा र/ठि.: ११/५५, जुहू लेन, वायरलेस रोड,	सर्व्हे क्र.१६४ (जुना सर्व्हे क्र.१६१,	निरीक्षणाची तारीख व वेळ: दिनांक २२.१२.२०२५ ते १८.०१.२०२६ रोजी
हिरा सिंग चाळ, नवभारत कोहौसो., अझिझ रेशन	हिस्सा क्र.१, २, सर्व्हे क्र.१६२, हिस्सा	स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.
दुकानाजवळ, अंधेरी रेल्वे स्टेशन, अंधेरी पश्चिम,	क्र.२, ३, सर्व्हे क्र.१६३, हिस्सा	राखीव किंमतः स्थावर मालमत्तेकरिता रू.३१,४६,०००/- (रूपये एकतीस
मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५८.	क्र.१६४, सर्व्हे क्र.१७३, हिस्सा क्र.	लाख सेहेचाळीस हजार फक्त)
एकूण थकबाकी: दिनांक ११.१२.२०२५ रोजी देय	३/२, सर्व्हे क्र.१७५, सर्व्हे क्र.१७६,	रक्कम जमाः रू.३,१४,६००/ – (रूपये तीन लाख चौदा हजार सहाशे फक्त)
रू. ३२,७०,२४३/ – (रूपये बत्तीस लाख सत्तर हजार	हिस्सा क्र.१, २/१, २/२, ४, ५, ६/	राखीव किंमतीच्या १०%.
दोनशे त्रेचाळीस फक्त) पुढील व्याज आणि दिनांक	१, ६/३, ७, ९, १०, ११, १२, सर्व्हे	बोली वाढविणे: रू.२५,०००/- (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने.
११.१२.२०२५ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	क्र.१८९, हिस्सा क्र.१, २ आणि ४)	
	मुलजीभाई मेहता शाळे समोर, बोळींज	न, विरार पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१३०३ येथील स्थावर मालमत्तेच्या
	जागेचे सर्व भाग व खंड.	

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: ● जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. ● लिलाव विक्री ई लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ● ई-लिलाव २१.०१.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. • तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https:/ ingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय:** १ला मजला, आशर . रोड क्र.१६, बागले इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६०४. <mark>प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशीलः नावः नीरज शर्मा/ईमेलः</mark> neeraj.Sharma1@baiaifinServ.i मोबा.क्र.:९८१९१४१२०२ व ८६६९१८९०४८

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमेत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विर्क्र सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता. जी सरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवल आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे** आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर विकली जाईल, जेणेकरून बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व ई-लिलावाचे तपशील सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता तपशील **ई-लिलाव दिनांकः २१.०१.२०२६** रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा कर्ज: ५७७टीएफएच९२६४१८३९ व मालमत्तेचे तपशील दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारार म्लॅट क्र.बी-११, २रा मजला सुयोग टिटवाळा कोहौसोलि. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक २०.०१.२०२६ अमोल गोरख धावरे (कर्जदार)) वाघमारे शिल्पा नंदराम (सह-कर्जदार) -ाहापालिका घर क्र.८४२ आणि रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे) **रोघांचा पत्ता:** बी ११, सुयोग टिटवाळा कोहौसोलि. मालमत्ता क्र. ए०५००५१७९३००, निरीक्षणाची तारीख व वेळ: दिनांक २२.१२.२०२५ ते १८.०१.२०२६ रोजी प्लॉट क्र.०१, टिटवाळा पश्चिम, स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. गंगोडा रोड, गाव मांडा, टिटवाळा (प.), ता. कल्याण, सांगोडा रोड, गाव मांडा, ता. **राखीव किंमत:स्थावर** कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र- **पन्नास हजार फक्त)** राखीव किंमत: स्थावर मालमत्तेकरिता रू. १६,५०,०००/- (रूपये सोळा लाख एकुण थकबाकी: दिनांक २७.११.२०२५ रोजी देय रू. २६,२१,७४६/ - (रूपये सव्वीस लाख एकवीस ४२१६०५) येथील स्थावर रक्कम जमाः रू.१,६५,०००/ - (रूपये एक लाख पासष्ट हजार फक्त)

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: • जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. • लिलाव विकी ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ● ई-लिलाव २१.०१.२०२६ रोजी स.११.०० ते द.१२.००वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. ● तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https:

ww.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपयाँ अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा. दिनांक: १९.१२.२०२५, ठिकाण: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी (नीरज शर्मा) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड FINSERV

हजार सातशे सेहेचाळीस फक्त) पुढील व्याज आणि | मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व | राखीव किंमतीच्या १०%.

देनांक २६.०९.२०२५ रोजी पासून जमा झालेल्या बिड.

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बीर बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्यालयः ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, संकष्ठ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५९. प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशीलः नावः नीरज शर्मा / इंमेलः neeraj sharma1@bajajfinserv.in मोबा.क्र.:१८१९१४१२०२ च ८६६११८९०४८

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्रियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्सेंग्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर म सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते. . सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवलं आहे, 'बाजें केली आहे, ज्यांचा वास्तविक ताबा बजाज हॉसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकान्या (तिमृत्ती विकास) विकास केला अहा, जासे आहे, जी केली आहे, जम्हे जिला आहे, ती जमें आहे तिथे आहे, जमें आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर विकली जाईल, जेणेकरून बजाज हॉसिंग फायनान्स लिमिटेडला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च

इत्यादाचा वसुला खाला तपशालवार केला जाइल.			
कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व	स्थावर मालमत्तेचे	ई-लिलावाचे तपशील	
सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता	तपशील		
कर्ज: एच४०५एचएलडी०२५५३४४ व	मालमत्तेचे तपशील	ई-लिलाव दिनांकः २१.०१.२०२६ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा	
एच४०५एचएलटी०३२९७९९	निवासी फ्लॅट क्र.१०६, बिल्टअप	दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	
श्री. हरेश एल. दत्ताराय (कर्जदार)	क्षेत्रफळ १०५० चौ.फु. अर्थात ९७.५८	इस्ठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक २०.०१.२०२६	
पत्ता: ब्लॉक क्र.१०६, ए विंग, गजानन साई	चौ.मी., १ला मजला, विंग ए, इमारत	रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)	
अपार्टमेंट, माहिम रोड, लक्ष्मी नारायण मंदिराजवळ,	क्र.१, श्री गजानन साई अपार्टमेंट,	निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक २२.१२.२०२५ ते १८.०१.२०२६ रोजी	
पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.	बांधकाम सीटीएस क्र.१४७७, २०६३	स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.	
एकूण थकबाकी: दिनांक ०९.१२.२०२५ रोजी देय	ते २०७२ आणि एस.क्र.१९०ए/१ए	राखीव किंमतः स्थावर मालमत्तेकरिता रू.३१,००,०००/- (रूपये एकतीस	
रू.३२,५६,२२४/- (रूपये बत्तीस लाख छपन्न	आणि एस.क्र.१९०/८, गाव पालघर,	लाख फक्त)	
हजार दोनशे चोवीस फक्त) पुढील व्याज आणि	तालुका व जिल्हा पालघर येथील	रक्कम जमाः रू.३,१०,०००/- (रूपये तीन लाख दहा हजार फक्त) राखीव	

स्थावर मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व किंमतीच्या १०%. दिनांक ०९.१२.२०२५ रोजी पासून जमा झालेल्या बोली वाढविणे: रू.२५.०००/- (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने **सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: •** जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. • लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ● ई–लिलाव २१.०१.२०२६ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. ● तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://

n/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क

दिनांक: १९.१२.२०२५, ठिकाण: मुंबई

ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी (नीरज शर्मा) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

ईसीएल फायनान्स लिमिटेडकरिता

बोली वाढविणे: रू. २५,000/- (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने

* Edelweiss | ECL Finance Ltd

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे मागणी सूचना दिनांक

नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर ताबा सूचना सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०, महाराष्ट्र.

ईसीएल फायनान्स लिमिटेड परिशिष्ट ४

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **ईसीएल फायनान्स लिमिटेड (ईसीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकारा अंतर्गत त्यांनी खाली नमुद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार यांना दिनांक ०४.१०.२०२५ रोजी मागणी सूचना वितरीत केली होती. त्यानुसार सदर सूचनेच्या प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसात रक्कम जमा करण्यास कळविले होते. कर्जदार यांनी खाली नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सह-कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** खाली नमुद केलेल्या तारखेला घेतलेल आहे. कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभृत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम् (८) ची तरतद आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **ईसीएल**कडे खाली नमूद रक्कम तसेच पुढील व्याज व खर्च जमा करावे.

नाव	व रक्कम	-	दिनांक
(कर्ज खाते क्र.	२६.०९.२०२५ आणि	प्रतिभुती मालमत्तेची अनुसुची: फ्लॅट क्र.१३०५, १३वा मजला,	१५ डिसेंबर, २०२५
LKOHBES0000095493)	२५.०९.२०२५ रोजी कर्ज खाते	क्षेत्रफळ ४७.६३० चौ.मी. (कार्पेट क्षेत्र) किंवा त्याआसपास, गामी	
ए एच फॅब्रिकेशन ॲण्ड इंजिनियर वर्क	क्र.LKOHBES	विओना म्हणून ज्ञात इमारत/प्रकल्प, जमीन प्लॉट क्र.ए-८, सेक्टर-	
(कर्जदार व अर्जदार)	0000095493 करिता देय	३९ ए, तळोजा (खारघर) १२.५% (पूर्वीची गोठाण विस्तार योजना)	
अब्दुल रेहमान अब्दुल आलीम सय्यद	रकम रु.९१,६५,१८९.९२	योजना, क्षेत्रफळ २८९९.८२ चौ.मी. किंवा त्याच्या आसपासचा भाग	
(सह-कर्जदार व सह-अर्जदार)	(रुपये एक्याण्णव लाख पासष्ट	असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.	
मेहजबीन अनिस देशमुख (सह-	हजार एकशे एकोणनव्वद	टीप: दिनांक २ मे, २०२२ रोजीच्या करारनामात अधिक स्पष्टपणे	
कर्जदार व सह-अर्जदार)	आणि पैसे ब्याण्णव फक्त)	नमूद केले आहे, ज्याचा नोंदणी क्र.पीव्हीएल२-६५५७/२०२२	
		आहे, जो उपनिबंधक पनवेल २ येथे नोंदणीकृत आहे.	
दिनांक: १९.१२.२०२५		सही/ – (प्रा	धेकृत अधिकारी)

सार्वजनिक सूचना

चारकोप नव निकेतन को हौ सो लि. च्य नदाधिकाऱ्यांकडून सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्या येत आहे की, श्री. समीर चंद्रकांत कदम यांनी खोर्ल क्र.१२, चारकोप नव निकेतन कोहौसोलि., प्लॉट क्र.३०९, सेक्टर ३, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई: ४०००६७ च्या मटस्यत्वाकरिता अर्ज केला होता. ज **श्री. चंद्रशेखर बी. कदम** यांच्या हयातीत त्यांच्य मालकीचा होता. श्री. चंद्रशेखर बी. कदम यांचे **०६.०१.२०२५** रोजी निधन झाले. वर उल्लेख केलेल्य व्यक्तीने आधीच प्रक्रिया पाळली आहे आणि मुक्तत करारनामा आणि नुकसानभरपाई बंधपत्र बनवृः सोसायटीला सादर केले आहे.

जर कोणत्याही व्यक्तींचे कोणतेही दावे/आक्षेप सतील तर त्यांनी ही सार्वजनिक सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्याशी संपर्क साधावा. जर प्रकाशनाच्य तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत कोणत्याही दावे, आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर पुढील कोणतेही दावे, आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि सोसायट पंस्थेच्या उपनियमांनसार सदर खोली हस्तांतरित करण्या

ॲड. मृण्मयी चौकिदार

जाहीर सूचना

जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. संजय भिकाजी मोरडे यांनी जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ठाणे शाखेकडून गृहकर घेतले होते, ज्याच्या विरुद्ध त्यांनी मूळ नोंदणीकुर विक्री करारनामा, नोंदणी क्र.कर्जत-२/३०१६ २०१६, मूळ पावती आणि काही इतर संबंधित मूळ दस्तावेजांसह, समान गहाणखत म्हणून सद् वित्तीय संस्थेकडे जमा केला होता

याद्वारे असे कळविण्यात येते की, जीआयर हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ठाणे यांच्या ताब्यात असलेले मूळ नोंदणीकृत विक्री करारनाम पावती आणि इतर संबंधित मूळ दस्तावेज अनवधानाने हरवली/गहाळ झाली आहेत आणि परिश्रमपूर्वक शोध घेतल्यानंतरही, ती सापडली

त्या कर्जाची कर्जदाराने पूर्णपणे परतफेड केर्ल आहे आणि बंद केली आहे. जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड. ठाणे यांनी सदर दस्तावेज कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्थेच्या नावे विकली हस्तांतरित केली, नियुक्त केली किंवा जाणूनबुजून ावहार केला नाही.

सदर विक्री करारनामा किंवा सदर मालमत्तेबाब कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध शुल्क किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना किंवा वरील दस्तावेज आदळल्यास त्यांनी या सचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात खालीव वाक्षरीकर्त्याला कळवावे, अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की असे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप नाहीत आणि त्यानुसार प्रकरण पुढे चालवले जाईल.

ही सूचना जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ठाणे यांच्या विकलामार्फत वितरीत करण्यात आली आहे.

महाजन आणि असोसिएट्सकरित मालक श्रीमती मेघा आर. महाजन वकील आणि नोटरी गर्यालयः ५०३, ५वा मजला, राजहंस इमारत गावदेवी रोड, बस डेपोसमोर, नौपाडा ठाणे (पश्चिम). फोन:४४५०८६७३ मोबा.क्र.:९८९२३४५१०५ **ई.मेल:**adv.mahajan2gmail.cor

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की श्री. राजेंद्र प्रसाद पांडेय, हे फ्लॅट नंबर ए/ २०२, दुसरा मजला, चंद्रेश सोपारा शॉपिंग सेंटर को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., लक्ष्मीबेन छेडा मार्ग, सुमारे ४७० चौ.फुट (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ) सर्वे नंबर ३६, हिस्सा नंबर २, गाव मौजे सोपारा लासोपारा (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सदर फ्लॅटचे मालक होते. त्यांचे दिनांक १८/१०/२०२४ रोजी निधन झाले आहे. त्यांच्य पश्चात त्यांचे खालील कायदेशीर वारसदार अस्तित्वात आहेत : १) सौ. आरती सुर्यप्रकाश शुक्ला - मुलगी, २) श्री. धीरज राजेंद्र पांडेय ु मुलगा, व ३) श्री. नीरज राजेंद्र पांडेय - मुलगा वरील सर्व वारसदार, मृत सदस्याचे एकमेव क्रायदेशीर वारसदार असून, सोसायटीच्या बाय[.] गॅजप्रमाणे आवश्यक कायदेशीर कागदपत्रे सादर करून सदर फ्लॅटमधील मृत सदस्याचे शेअर व

सदर फ्लॅटसंदर्भात कोणत्याही व्यक्तीस कोणत्याही प्रकारचा हक्क. दावा. नामाधिकार हितसंबंध, विक्री, गहाण, बक्षीस, भाडेपट्टा परवानाः भागीदारी किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाच दावा असल्यास, त्यांनी तो लिखित स्वरूपा आवश्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील सही करणाऱ्या व्यक्तीकडे, खालील नमूद पत्त्यावर, या नोटीसच्या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसाच्या आत सादर करावा. निर्धारित कालावधीत कोणताही दावा प्राप । झाल्यासः सदर फ्लॅटवर कोणाचाही कोणत्यार्ह कारचा हक्क अथवा हितसंबंध नाही असे मजण्यात येईल आणि त्यानंतर कोणताही दाव ग्राह्य धरला जाणार नाही. तसेच. त्यानसार संबंधित सोसायटी पृढील हस्तांतरणाची प्रक्रिया पूर्ण करेल याची कपया नोंट ध्यावी

यांचा मानस आहे

दिनांक : १९ डिसेंबर २०२५

नुतन प्रकाश पवार, वकील ९, कल्पना कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, पांचाळ नगर नालासोपारा-प, ता.वसई, जि.पालघर ४०१ २०३

वकील धर्मेंद्र कमार सिंह जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्रीमती. एस. एन. ढोलम, सह दिवाणी न्यायाधिशः, व. स्तरं, वसई यांच्या न्यायालयात

प्. ता. ०७/०१/२०२५ चौ.अ. क्र. १९५/२०२५

सही/

नि.क्र. ५

1. Mrs. Jacquina Joseph Dsouza Residing at Room No. 308 B Wing Shiv Shakti CHS, Near PMC Bank, Central Park, VTC: Nallasopara (E) Dist. Palghar, Maharashtra-401209 Mob No.7887595072 2. Mrs. Clementine Lobo

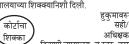
2. Mrs. Clementine Lobo
Residing at, 75/D, Vakola Village, St.
Anthony Street, Near ST: Charles High
School, Santacru (East), Mumbal,
Maharashtra-400055
Repreented Through her Real Sister
And Power of Attorney Holder Mrs. Jacquina Joseph Dsouza Mob. No.7887595072 Applicants

V/s. None ...Opponent ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक २४/११/२०२५ रोजी Late Mrs. Maggie Martin Fernandes हे दि. १९/११/२०२३ रोजी आणि Late Lewis Martin Fernandes हे दि. ०४/०६/२००६ मयत झाले असून त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायलया **चौकशी अर्ज क्रमांक १९५/२०२५** दाखल केला आहे

SCHEDULE OF PROPERTY A Flat bearing Flat No. B-101, First Floor, Building Known as Roza Co-operative Housing Society Ltd., admeasuring 365 sq.ft built up area in survey No.58 H.No. 1/1 (pt), situated at Village Tulinj, Nallasopara (E), Tal-Vasai, Dist.-Palghar, Maharashtra- 401208. ज्याअर्थी **हेअरशिप सर्टीफिकेट** मिळण्याकरिता य

न्यायालयात **चौ.अर्ज क्रमांक १९५/२०२५** दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस. हक्क. हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक ०७/०१/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरह वारस दाखला देण्याबाबत ज कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरा व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार यांना वारस दाखला देण्य येईल हयाची कपया नोंद घेण्यात यावी

आज दि. १२/१२/२०२५ रोजी माझ्या सहिनिशी यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली



सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेड

सीआयएन:एल६७१२०एमएन१९७२पीएलसी०१५८७१ नोंदणीकृत कार्याल्यः ५०३, कॉमर्स हाऊस, १४०, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१. वेबसाईट: www.sunriseindustrial.co.in, ई-मेल: sitltd@ymail.com भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी शेअरहोल्डर्ससाठी विशेष विंडो

वेबीच्या परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर २०२५/९७ दिनांक २ जुलै, २०२५ नुसार, भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै, २०२५ ते जानेवारी ६, २०२६ पर्यंत ६ महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष विंडो खुली आहे. ही सुविधा १ एप्रिल २०१९ पूर्वी दाखल केलेल्या हस्तांतरण करारांसाठी उपलब्ध आहे जी कागदपत्रांमध्ये त्रुटी/प्रक्रिया/िकंवा इतर कारणांमुळे नाकारली गेली/परत केली गेली/उपस्थित ाहिली नाहीत. या कालावधीत पुन्हा दाखल केलेल्या अशा सर्व सिक्युरिटीज (प्रलंबित प्रकरणांसह) फत डीमॅट पद्धतीने जारी केल्या जातील.

३१ मार्च २०२१ ची पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवलेल्या गुंतवणूकदारांनी आवश्यक कागदपत्रे कंपनीच्य जिस्ट्रार आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी प्लॉट क्र.३१ व ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडळ, हैदराबाद-५०००३२, दूरध्वनी:१८००३०९४००१ ईमेल: einward.riskfintech.com येथील ट्रान्सफर एजंट्सना सादर करू शकतात.

सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेडकरित

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १९ डिसेंबर, २०२५

पर्णवेळ संचालव (डीआयएन:०००७७२४५

IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI CHARITY COMMISSIONER OFFICE

1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai: 400030

PUBLIC NOTICE OF INQUIRY (Section 22 along with Rule 7 & 7A of Maharashtra Public Trust Act 1950 Whereas the Reporting Trustees of the Known as "ABU AYYUB EDUCATIONAL SOCIETY" P.T.R. No. F-22342(GBR) has filed the change report No. ACC/IV/163/2023 in the court of Asst. Charity Commissioner - 2. Delete the name of the following Managing Committee from Schedule (for the period from 2016 to 2019)

`	, ,		
1.	NAUSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	PRESIDENT	
2.	DILSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	GEN. SECRETARY	
3.	ZAHEDA BANO ZAMEER AHMED	TREASURER	
4.	KHAN MEHRUNNISA HIKMAT ALI	TRUSTEE	
5.	ANSARI ANJUM ARA ABDULLAH ANSARI	TRUSTEE	
6.	TABASSUM ASHRAF ANSARI	TRUSTEE	
7.	ANSARI NADEEM DILSHAD ALAM	TRUSTEE	
Add the name of the following Managing Committee from Schedule			

(for	(for the period from 2019 to 2022)				
1.	NAUSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	PRESIDENT			
2.	DILSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	GEN. SECRETARY			
3.	ZAHEDA BANO ZAMEER AHMED	TREASURER			
4.	KHAN MEHRUNNISA HIKMAT ALI	TRUSTEE			
5.	ANSARI ANJUM ARA ABDULLAH ANSARI	TRUSTEE			
6.	AZIM DILSHAD ALAM ANSARI	TRUSTEE			
7.	ANSARI NADEEM DILSHAD ALAM	TRUSTEE			

The above mentioned change report has been submitted under section 22 of the Maharashtra Public Trust Act 1950 and the Hon'ble Assistant Charity Commissioner III, GMR has allowed the said change report Provisionally on 10/10/25. This is to call upon you to submit your objections if any, in the natter before the Ld. Assistant Charity Commissioner -II, Greater Mumbai Region Mumbai at the above address in person or by a pleader on or before 80 days from the date of publication of this notice failing which the change report will be decided and disposed of on its own merits.

Given under my hand and seal of the Hon'ble Jt, Charity Commissione Maharashtra State, Mumbai.

This 16th of month of December, 2025.



For Superintendent (J). Public Trusts Registration Office Greater Mumbai Region, Mumbai

IN THE PUBLIC TRUSTS REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI CHARITY COMMISSIONER OFFICE

1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai: 400030

PUBLIC NOTICE OF INQUIRY Section 22 along with Rule 7 & 7A of Maharashtra Public Trust Act 1950)

Whereas the Reporting Trustees of the Known as "ABU AYYUB EDUCATIONAL SOCIETY" P.T.R. No. F-22342(GBR) has filed the change report No. ACC/II/5580/2023 in the court of Asst. Charity Commissioner - 2. Delete the name of the following Managing Committee from Schedule (for the period from 2019 to 2022)

ı					
	1.	NAUSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	PRESIDENT		
I	2.	DILSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	GEN. SECRETARY		
I	3.	ZAHEDA BANO ZAMEER AHMED	TREASURER		
I	4.	KHAN MEHRUNNISA HIKMAT ALI	TRUSTEE		
	5.	ANSARI ANJUM ARA ABDULLAH ANSARI	TRUSTEE		
	6.	AZIM DILSHAD ALAM ANSARI	TRUSTEE		
	7.	ANSARI NADEEM DILSHAD ALAM	TRUSTEE		
ı	A 11 11				

Add the name of the following Managing Committee from Schedule (for the period from 2022 to 2025)

1.	NAUSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	PRESIDENT
2.	DILSHAD ALAM ABDULLAH ANSARI	GEN. SECRETARY
3.	ZAHEDA BANO ZAMEER AHMED	TREASURER
4.	KHAN MEHRUNNISA HIKMAT ALI	TRUSTEE
5.	ANSARI ANJUM ARA ABDULLAH ANSARI	TRUSTEE
6.	AZIM DILSHAD ALAM ANSARI	TRUSTEE
7.	FALAK NAAZ ANSARI	TRUSTEE

The above mentioned change report has been submitted under section 23 of the Maharashtra Public Trust Act 1950 and the Hon'ble Assistant Charity Commissioner -II, GMR has allowed the said change report Provisionally or 10/10/25. This is to call upon you to submit your objections if any, in the matter before the Ld. Assistant Charity Commissioner -II, Greater Mumba Region Mumbai at the above address in person or by a pleader on or before 30 days from the date of publication of this notice failing which the change property will be decided and disposed of on its own perits. report will be decided and disposed of on its own merits.

Given under my hand and seal of the Hon'ble Jt, Charity Commissioner Maharashtra State, Mumbai, This 16th of month of December, 2025



For Superintendent (J).
Public Trusts Registration Office
Greater Mumbai Region, Mumbai

जाहीर सूचना

यादारे मचित करण्यात येते की आमच्या अशिलांच्या मचनेनमार आम्ही मदर भमीचे हक्र शिर्षक व हितमंबंध याची तपासणी करण्यासाठी नेमणूक केली गेली आहे (जसे अधिक तपशीलवार **अनुसूची १** मध्ये नमूद केले आहे), जी आदीयोगी हौसिंग एलएलपी द्वारे विकसित केली जात आहे. ही एक लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप फर्म आहे, जी लिमिटेड लायबिलिटी पार्टनरशिप ॲक्ट, २००८ च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत योग्यरित्या नोंदणीकृत आहे, आणि यामध्ये खालील भागधारक आहेत: (१) वसंत दयाराम खानिया, (२) परेश गोपाळजी डाँम उर्फ भानुशाळी, (३) नरेश नामदेव भाने, आणि (४) प्रजेश मदन पाटील, ही माहिती मुख्य एलएलपी करार दिनांक १३.०५.२०२४ च्या पूरक लेखी करारानुसार असून, एलएलपी ओळख क्र.एसीजी-४४६३ दिला आहे (यापुढे याला विकासक म्हणून संदर्भित).

सोसायटी/ट्रस्ट/कंपनी/एलएलपी/पार्टनरशिप फर्मसह कोणत्याही व्यक्तीला मूळ मालकीचे दस्तऐवज (येथे अनुसूची खुख मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे) आढळतात किंवा ज्याचा जिमनीच्या आणि /किंवा त्याच्या कोणत्याई भागाच्या संदर्भात कोणेताही दावा किंवा अधिकार आहे. भार. वारसा. वाटा. विक्री. असाइनमेंट. सामंजस्य करार, विकास अधिकार, दायित्व किंवा वचनबद्धता किंवा मागणी, देवाणघेवाण, विभाजन, गहाणखत, देखभाल, भाडेपट्टा, अंडर-लीज, धारणाधिकार, परवाना, भेटवस्तू, ताबा, भागीदारी, भाडेपट्टा, ट्रस्ट, शुल्क, मृत्युपत्र, तारण, हमी, कर्ज, आगाऊ रक्कम, मनाई, लिस्पेंडेन्स किंवा इतर कोणत्याही जप्तीद्वारे, किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा मध्यस्थीद्वारे जारी केलेल्या कोणत्यार्ह डिक्री, आदेश किंवा निवाड्याअंतर्गत, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्री-एम्प्शन किंवा बोजा अधिकार, कोणत्याही प्रकारे किंवा अन्यथा, या सूचनेद्वारे प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीकर्त्याला त्याच्या / तिच्या/त्यांच्या वाट्याची किंवा दाव्याची, जर असेल तर, सर्व सहाय्यक कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह, अयशस्वी झाल्यास, भविष्यातील व्यवहार / शुल्क निर्मितीची माहिती देणे आवश्यक आहे, सदर जिमनीवर अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता केले जाईल आणि सर्व दावे. जर असतील तर, आणि असे सर्व दावे आणि मागण्या सोडून दिलेले, समर्पण केलेले, सोडून दिलेले, सोड्लेले, पूर्णपणे माफ केलेले आणि आमच्या अशिलांवर लागू करण्यायोग्य/बंधनकारक नसलेले आणि/किंवा आमच्या क्लायंटच्या मालकीच्या, हितसंबंधाच्या, हक्कांच्या, हक्कांच्या आणि/किंवा मालकाच्या मालकीच्या मालकीच्या अडथळ्याच्या रूपात मानले जातील आणि ते कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मानले जातील.

वर संदर्भित अनुसूची १ (सदर जमिनीचे वर्णन)

ालमत्ता म्हणजे सर्व्हे क्र.५ हिस्सा क्र.५ (५/५) असलेले १,१९० चौ. मीटर क्षेत्रफळ असलेले फ्रीहोल्ड आणि बिगरशेती जिमनीचे तुकडे. पिसावली गाव, तालुका कल्याण आणि ठाणे जिल्हा (वक्त जमीन) आणि आदियोगी हौसिंग एलएलपी (जमीन मालक/विकासक/तारणकर्ता) (विक्री न झालेले युनिट्स) च्या घटकाशी संबंधित न विकलेल्या यनिटस आणि मदन हाईटस (महा रेरा नोंदणी क्र.पीएम१३३०००२५०१३३५) (सदर इमारत/सदर प्रकल्प) म्हणन ज्ञात प्रकल्पात विकासकाला (एफएसआय) जमा होणारे वर्तमान आणि भविष्यातील एफएसआय (अ) सदर प्रकल्पातील विकासक घटकातून विकले गेलेले आणि/किंवा वाटप केलेले युनिट्स आणि (ब) सरकारी अधिकाऱ्यांना हस्तांतरित करायचे असल्यास क्षेत्र - वगळता घटक) वगळून. सदर जमीन, न विकलेली युनिट्स आणि एफएसआय (वगळणारा घटक वगळल्यानंतर) यांना यापुढे एकत्रितपणे सदर प्रतिभूती म्हणून संदर्भित.

वर संदर्भित अनुसूची १ (शिर्षक कागदपत्रांचे वर्णन)

अ.क्र. तपशिल

मूळ विकास करार दिनांक ०३.०५.२००६ रोजी नोंदणी क्र.केएलएन-२/२८५४/२००६ सह (१) सुरेखा विलास दुधाळे आणि (२) तकदीर शंकर भोईर यांनी मेसर्स साईदीप कन्स्ट्रक्शन यांच्या नावे संदर जिमनीच्या संदर्भात अंमलात आणला.

आज दिनांकित १९ डिसेंबर २०२५

दावे आणि आक्षेप खालील पत्त्यावर पाठवता येतील: वकील धीरज जैन - व्यवस्थापकीय भागीदार डी एम असोसिएटस.

शहीद भगतसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

ठिकाण: मंबर्ड

३०५. ३रा मजला, ईएमसीए हाऊस, जुना कस्टम हाऊस रोड, २८९,

श्रीमती राजश्री एम. गणवीर साो. पनवेल येथील ३रे सह. दिवाणी न्यायाधीश, व.स्तर, पनेवल यांचे न्यायालयांत जाहिर नोटीस /समन्स

विशेष दिवाणी मुकदमा नं. २६९/२०१५

निशाणी क्रमांक १५/ड निलम रोहिदास साकोरेवादी

मे.साईचिराग इन्फा प्रा.लि. वगैरेप्रतिवादी

प्रतिवादी - १ मे. साईचिराग इन्फ्रां प्रोजेक्ट प्रा.लि. कंपनी कायदयान्वये प्रस्थापित झालेली कंपनी २ श्री. दयाकिसन रामनिवासी गोयल

> ३ श्रीमती आशा दयाकिसन गोयल सर्व रा. ऑफिस पत्ताः १३७/१३९, किका स्ट्रीट, तिसरा मजला,गुलालवाडी, मुंबई ४००००४

ज्याअर्थी वादी यांनी नमुद विशेष दिवाणी दावा क्रमांक २६९/२०१५ दाखल केला असून वादी यांनी प्रतिवादी क. १ व ३ यांच्या कागुदपत्रावरून मिळालेल्या पत्यावर मे न्यायालयाच्या मार्फत समन्स/नोटीस प्रतिवादी समन्स बजावण्यात आला, परंतु कोणताही अहवाल न आल्यामुळे, मे. न्यायालयाने दिनांक १४/११/२०२५ रोजी आदेश पारीत करण्यात आला आहे की, सदर दाव्यामधील प्रतिवादी यांच्या बददल जाहीर नोटीस देण्यात यावी.

मे. न्यायालयाच्या प्राप्त झालेल्या आदेशान्वये आज रोजी जाहीर नोटीस देवून सदर दाव्यातील प्रतिवादी यांस पुढील सुनावणी तारीख दिनांक १४े/०१/२०२६ असून, प्रतिवादी यांना त्यांचे म्हणणे मांडावयाचे असेल अथव या कोणाला या कामी न्यायनिर्णित होउन आदेश होवू नये म्हणुन हरकत् असल्यास त्यांना ही नोटीस प्रसिध्द झोल्यावर दिनोंके१४/०१/२०२६ रोजी योग्य त्या कागदपत्रासह मे. न्यायालयात हरकती स्वतः अथवा योग्य त्या माहितीगार व्यक्तिमार्फत अथवा विधिज्ञ मार्फत दाखल करावे या प्रमाणे मुदतशीर तारखेला हजर ना राहिल्यास वादी यांना त्यांनी दावा मागणी र्केल्याप्रमाणे अनुतोष देण्यात येईल, मुदतीनंतर आलेल्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही आज दिनांक १०/१२/२०२५ रोजी माझे व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली. सहा. अधिक्षक,

दिवाणी न्यायालय, व. स्तर पनवेल

मार्च अशील **श्री. रमापती यादव** यांच्या वतीने सचना देण्यात येत आहे की दिनांक २५ ११ २०२५ रोजीच्या सामंजस् रारानुसार, मूळ मालक **मे. फ्लोराईज डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्याकडून सर्व खुल्या तुकड्य अंशतः जिमनी खरेदी करत आहेत. मालमत्तेची तपशीलवार माहिती अनुसूचीमध्ये खाली नमूद केली आहे. विक्री इस्तांतरण, नियुक्ती, गहाणखत, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, ट्रस्ट, भेटवस्तू, शुल्क, सुविधा, ताबा, वारसा, देखभाल किंव भन्यथा कोणत्याही प्रकारे मालमत्तेवर कोणतेही दावे किंवा त्यांचे कोणतेही हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींना, माझ् . त्यावर, येथे प्रकाशित झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत, लेखी स्वरुपात करणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर व्यवहा अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल, जर काही असेल तर तो माफ केला गेला आहे असे मानले जाईल

वरील मालमत्तेचे अनुसुची पुढीलप्रमाणे

अ.क्र.	सर्व्हें क्र.	क्षेत्र	अ.क्र.	सर्व्हे क्र.	क्षेत्र
٤.	९७/३	00-83-68	28	७३/ २	00-28-30
۶.	८९/१५	99-00-89	२५	७५/३/२	00-84-00
».	८५/३	00-08-00	२६	७४/२बी	00-80-60
٧.	८५/१०	00-08-86	२७	५१/२ए	00-88-80
ч.	८९/३०	00-00-64	२८	८०/२	00-24-30
ξ.	८९/२५	00-08-80	२९	४९/७	00-0६-१0
৬.	११३/३सी	00-19-00	30	१२६/२	00-84-20
۷.	११३/५/४	08-80-00	38	८३/२ए	00-88-00
۶.	९५/७	00-56-80	32	८३/२सी	08-88-00
१०.	११७/७	00-38-00	33	८३/२डी	00-04-00
११.	४७	00-97-34	38	५८/२	00-67-30
१२.	५६/६	00-28-40	34	५८/३	08-28-00
१३.	५९/६ए	00-88-80	38	८९/३५	00-08-00
१४.	५४/१	00-32-30	36	८९/१४	00-07-00
१५.	५७/७	00-06-50	36	८९/१	00-06-60
१६.	५५/३	00-03-00	39	८९/१२	00-20-20
१७.	५५/४	00-24-40	80	९०/१८/१	00-08-60
१८.	५६/५	00-38-00	४१	८६/२बी	00-08-00
१९.	હ પ્/પ્	00-28-40	४२	८६/१/१	00-34-80
₹0.	७५/१	00-84-80	83	१२८/२	08-28-00
२१.	৬४/४बी	00-08-80	ΧX	१३०/४बी	00-80-50
२२.	७४/३	00-88-80	४५	८०/१	00-28-20
२३.	७५/३/१ए	00-88-50	एकूण हेक्टरमध्ये		०७-८१-६५
			एकूण एकरमध्ये		१९.७७२५ एकर्स
गाव जन	बंद्र, तालुका वसई,	जिल्हा पालघर.	-		धन्यवाद

मुंबई आज दिनांकीत १९ डिसेंबर, २०२५

कुमार शारदा चतुर्वेद कार्यालय: ए/०४, तळमजला, जय बोरिवली गोवर्धन कोहौसोलि

टॅनिस्क ज्वेलर्सच्या मागे, एल.टी. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९

एलकेपी सिक्युरिटीज लिमिटेड

सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९९४पीएलसी०८००३९ नोंदणीकृत कार्यालय: २०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. द्रः.:+९१ २२ ४००२४७८५ / ८६, फॅक्स:+९१ २२ २२८७४७८७, वेबसाईट: www.lkpsec.com, ई-मेल: ho_compliance@lkpsec.com

टपाल मतदानाची सूचना

ग्रद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०९३ च्या कलम १०८ सह १९० वाचलेले, कंपनी व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०, २२ (सध्या लागू असलेल्या कोणत्याही धानिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमासह) च्या तरतुर्दीनुसार, द इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स. २०१५ आणि इतर लागु कायदे आणि नियमन यांनी जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक, सहकार मंत्रालयाने (एमसीए परिपत्रक) वितरीत सामान्य परिपत्रक क्र.१४) २०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, क्र.१७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० आणि क्र.२०/२०२० देनांक ५ मे, २०२० रोजी वितरीत केलेल्या पुढील परिपत्रकांसह आणि या संदर्भात जारी केलेल्य नवीनतम परिपत्रक क्र.०३/२०२५ दिनांक २^२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी वितरीत केलेल्या खालील न्नाबींसाठी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (रिमोट इव्होटिंग) फक्त रिमोट मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलटद्वारे **एलकेपी** सेक्युरिटीज लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांकडून मान्यता घेण्याचा प्रस्ताव आहे:

. कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून **श्री. दारा जे. कल्याणीवाला** (डीआयएन क्र.०३३११२००)

. कंपनीचे स्वतंत्र संचालक म्हणून **श्री. विनीत सुचांती** (डीआयएन क्र.००००४०३१) यांची

कंपनीने १८ डिसेंबर, २०२५ रोजी टपाल मतदान सूचना **शुक्रवार, १८ डिसेंबर, २०२५ रोजी** ईमेलद्वारे गठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे ज्यांची नावे **शुक्रवार, १८ डिसेंबर, २०२५** (कट–ऑफ तारीख) रोजी . कंपनी /रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंटकडे नोंदणीकत आहेत.

रमसीए परिपत्रकात नमूद केलेल्या आवश्यकतांनुसार, कंपनी टपाल मतदान सूचना फक्त इलेक्ट्रॉनिक

न्वरूपात ईमेलद्वारे पाठवत आहे. त्यानुसार, टपाल मतदान नमुना आणि प्री–पेड बिझनेस रिप्लाय लेफाफ्यासह सुचनेची वास्तविक प्रत या टपाल मतदानाठी सदस्यांना पाठवली जाणार नाही. ही सुचन कंपनीच्या वेबसाइट www.lkpsec.com वर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com वर उपलब्ध आहे भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्कायरमेंट्स[°]

ु आणि कलम १०८ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि एमसीए परिपत्रकांच्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना टपाल मतदान नमुना प्रत्यक्षरित्या सादर करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान त्रण्यास सक्षम करण्यासाठी फक्त रिमोट इव्होटिंग सुविधा प्रदान करत आहे. कंपनीने तिच्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्याच्या उद्देशाने सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. रेमोट ई–व्होटिंग कालावधी **शुक्रवार, १९ डिसेंबर, २०२५ रोजी स.९.००वा.(भाप्रवे)** पासून सुरू

होईल आणि **शनिवार, १७ जानेवारी, २०२६ रोजी सायं.५.००वा.(भाप्रवे)** संपेल. रिमोट ई-होटिंग प्रक्रियेद्वारे मतदान करू इच्छिणाऱ्या सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी **शनिवार, १**७ <mark>जानेवारी, २०२६ रोजी सायं.५.००वा</mark>.पर्यंत सीडीएसएलच्या <u>www.evotingindia.com</u> या -व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर त्यांची संमती (FOR) किंवा असहमती (AGAINST) नोंदवावी. ई-होटिंगसाठी सविस्तर प्रक्रिया/सचना सचनेत समाविष्ट आहेत. त्यानंतर लगेचच रिमोट ई-व्होटिंग ब्लॉक केले जाईल आणि दिलेल्या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर कोणतेही ई–व्होटिंग करण्यास परवानगी देली जाणार नाही. कंपनीच्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र ठरण्याची अंतिम गारी<mark>ख शुक्रवार, १२ डिसेंबर, २०२५</mark> आहे. ज्या व्यक्तीला अंतिम तारीख देण्यात आली आहे त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीसाठी घ्यावी.

–व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारी असल्यास, भागधारक सीडीएसएलचे व्यवस्थापक श्री राकेश दळवी यांच्याशी संपर्क साधू शकतात किंवा <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध असलेल्या सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यु) आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा ०२२–२३०५८५४२/४३ वर कॉल करू शकतात.

ते. <mark>व्ही. आर. असोसिएट्स,</mark> कंपनी सचिव यांना टपाल मतदान घेण्यासाठी आणि रिमोट मतदान प्रक्रियेची निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने छाननी करण्यासाठी स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्त केले आहे. ास्तावित ठराव, आवश्यक बहमताने मंजूर झाल्यास, **शनिवार, १७ जानेवारी, २०२६ रोजी** रिमोट –व्होटिंगच्या शेवटच्या तारखेला मंजर झाला असे मानले जाईल. पोस्टल बॅलटद्वारे केलेल्या मतदानार् नेकाल स्क्रूटिनायझरच्या अहवालासह कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.lkpsec.com</u> वर उपलब्ध करून दिले जातील आणि बीएसई लिमिटेडला कळवले जातील आणि ई–व्होटिंग संपल्यानंतर ४८ तासांच्या आत <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध असतील.

न्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाईल क्रमांक नोंदणीकृत केलेले नाहीत, त्यांनी शेअर्स इलेक्टॉनिक स्वरूपात असल्यास त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीदारांकडे नोंदणी करावी आणि शेअर्स वास्तविक स्वरूपात असल्यास कंपनीच्या आर अँड टी एजंट्रसना इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सूचनेसर वार्षिक अहवालाच्या प्रती मिळविण्यासाठी नोंदणी करावी अशी विनंती आहे. वेळेवर संपर्क साधण्यासार्ठ कृपया तुमचा सर्वात अद्ययावत ईमेल आयडी कंपनी/डीपीज/आरटीएकडे नोंदणीकृत ठेवा.

एलकेपी सिक्युरिटीज लिमिटेडकरिता

सही/ अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक देनांक: १८ डिसेंबर, २०२५

प्रतिक दोशी डीआयएन:००१३११२२