

20th January, 2026

The Manager, Corporate Relationship Department, BSE Limited. 25th Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400001	The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Ltd 'Exchange Plaza', C- 1 Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East) Mumbai – 400051
Scrip Code: 544527	NSE Symbol: ATLANTA ELE

Subject: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

With reference to the above subject and referred Regulation, we would like to inform you that the Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2025 has been published in the Financial Express in English and the Financial Express Newspaper in Gujarati on 20th January, 2026.

The copies of the said newspaper advertisements are enclosed for your reference and record.

This is for your information and record please.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Atlanta Electricals Limited**

TEJALBEN

SAUNAKKUM

AR PANCHAL

Digitally signed by
TEJALBEN SAUNAKKUMAR
PANCHAL
Date: 2026.01.20 11:24:40
+05'30'



Tejal S. Panchal

Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above

FINANCIAL EXPRESS



OBEROI REALTY LIMITED
Regd. Office: Commerz, 3rd Floor, International Business Park, Oberoi Garden City, Off Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063, India
CIN: L45200MH1998PLC114818 | **Tel.:** +91 22 6677 3333
Website: www.oberoirealty.com | **Email:** cs@oberoirealty.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2025

The Board of Directors of Oberoi Realty Limited has at its meeting held on January 19, 2026 approved the Unaudited Consolidated and Standalone financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2025, and the said results are available on the Company's website at www.oberoirealty.com and also on the stock exchange's websites i.e., on BSE Limited at www.bseindia.com and on The National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and can be accessed through the Quick Response Code published herewith.



Scan for Results

For Oberoi Realty Limited
Vikas Oberoi
Managing Director

Date: January 19, 2026
Place: Mumbai



MAS RURAL HOUSING & MORTGAGE FINANCE LIMITED
Narayan Chambers, 2nd Floor, Bldg. Palang Hotel, Ashram Road, Ahmedabad-380009. Contact : 079-4110500 / 733

POSSESSION NOTICE
(FOR IMMOVABLE PROPERTY) Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement Rules 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of the **MAS Rural Housing & Mortgage Finance Ltd.** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act -2002 [54 of 2002] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 11.03.2025 calling upon the Borrower/Co-borrower/Guarantor to repay the amount mentioned in the notice being within Sixty Days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said [Act] read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, on this **18th Day of January of the year 2026**.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the Property will be subject to the charge of the **MAS Rural Housing & Mortgage Finance Ltd.** as on **26.02.2025** and interest thereon.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Borrower & Co-Borrower, Guarantor Name	Description Of The Immovable Property	Loan A/C No Date of Possession	Date & Amount of Demand Notice
1	RAJENDRASINH BHIKHUSINH SOLANKI (APPLICANT) RASILABEN RAJENDRASINH SOLANKI (CO-APPLICANT) PRAVINSINH SOMSINH SOLANKI (GUARANTOR)	PROPERTY BEARING ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SAID LAND BEARING AMODARA GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO.8/45/3 ADMEASURING 105.95 SQ. MTRS. & CONSTRUCTION THEREON LAND SITUATED ON GAMTAL LAND, AT - SARSIYA, TA.BAYAD, IN THE REGISTRATION DISTRICT & SUB DISTRICT OF ARVALLI, STATE-GUJARAT. BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER TECHNICAL EAST : ROAD THEN PROPERTY OF SOLANKI PRAVINSINH SOMSINH WEST : OPEN PLOT OF RABSINH VAJESINH NORTH : OWN OPEN SPACE THEN PROPERTY OF SOLANKI PRAVINSINH KALUSINH SOUTH : OWN OPEN SPACE THEN PROPERTY OF SOLANKI KESHARISINH BOUNDED AS FOLLOWS: AS PER SALE DEED EAST : ROAD THEN PROPERTY OF SOLANKI PRAVINSINH SOMSINH WEST : OPEN PLOT OF RABSINH VAJESINH NORTH : OWN OPEN SPACE THEN PROPERTY OF SOLANKI PRAVINSINH KALUSINH SOUTH : OWN OPEN SPACE THEN PROPERTY OF SOLANKI PRAVINSINH KALUSINH	Loan Account No : 6407 18-01-2026	Rs. 6,73,405.00/- in Words Six Lakhs Seventy Three Thousand Four Hundred Five Rupees Only as on Date 26.02.2025

Date : 20-01-2026
Place : Arvalli

Authorized Officer, Mr. Bharat J. Bhatt (M.) 9714199018
For, MAS Rural Housing & Mortgage Finance Ltd.

**VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD**

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgage (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited the same shall be referred herein after as Vastu Housing Finance Corporation Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/S e-Procurement Technologies Pvt. Ltd. (Auctiontiger); Address : Head Office: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Club, Near Gurjat College, Ellis Bridge, Ahmedabad – 380 006 Gurjat (India). Contact Person : Mr. Ram Sharma Contact Number: 8000023297/9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869. email id: ramparsad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net

2. For further details on terms and conditions please visit <https://sarfaesi.auctiontiger.net> to take part in e-auction.

3. For more details about the property kindly contact to Authorized officer : For **Baroda, Morbi, Surendranagar**. Tushar Barot Contact no.9727755261, For **Surat**: Karan Chauhan Contact no.9033713497, For **Rajkot, Junagadh**: Manojbhai Bhanubhai Boricha Contact no.9998002611

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Date : 20.01.2026
Place : Rajkot, Surat, Bharuch, Surendranagar, Gir Somnath, Botad, Morbi

Authorized officer
Vastu Housing Finance Corporation Ltd



Union Bank of India
New Naroda Branch
Address: Shop No. 8-16, RS No. 448/2, Basant Bahar, New Ahmedabad, New Naroda, Ahmedabad, Gujarat - 382330.

SALE NOTICE (30 DAYS) FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) / 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

DATE AND TIME OF E-AUCTION : 27.02.2026 (Friday) from 12:00 p.m. to 05:00 p.m.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Physical / Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below-mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder:

Name of the Borrower, Co-Applicant & Guarantor/s	Description of the Property	Amount due	Reserve Price and EMD
M/s. Eagel Corporation (Prop. Mr. Gohel Mahendrakumar Keshavlai), Mr. Gohel Mahendrakumar Keshavlai (Borrower & Mortgagor), Mrs. Hemantika Mahendra Gohel (Co-Applicant) Union Bank of India, New Naroda Branch Address: Shop No. 8-10, RS No. 448/2, Basant Bahar, New Ahmedabad, New Naroda, Ahmedabad, Gujarat - 382330. Contact Person : Mr. Abhishek Pandey Mobile No. 99109 78425	Property No. 1 : All that Piece and parcel of the property bearing Shop No. 120 on 1st floor having construction admeasuring about 34.52 sq. Mtr. Super built up area and together with undivided share of land admeasuring about 39.50 sq. mtrs. a scheme known as 'Rameshwar Crystal' of N.A. Land bearing Block/ Survey No. 851 (old Block No. 36) Mouje : Vejalpur Taluka Vejalpur in registration District Sub Registration District Ahmedabad-10 (Vejalpur) Gujarat. Bounded : On the North by : Rameshwar Society, On the South by : Common Parking, On the East by : Shop No. 119, On the West by : Shop No. 121 Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: None (Physical Possession)	Rs. 18,82,635.25 (as on 31.12.2024) (Plus, further cost, interest and expenses)	Reserve Price : Rs 13,66,000/- (Thirteen lakhs Sixty-Six Thousand Rupees Only) EMD : 10% of the Reserve Price mentioned above
M/s. R S Traders (Proprietary Concern of Shri Rajesh Shantilal Bodani), Mr. Rajesh Shantilal Bodani (Proprietor, Borrower & Mortgagor), Mrs. Simran Rajeshkumar Bodani Union Bank of India, New Naroda Branch Address: Shop No. 8-10, RS No. 448/2, Basant Bahar, New Ahmedabad, New Naroda, Ahmedabad, Gujarat - 382330. Contact Person : Mr. Abhishek Pandey Mobile No. 99109 78425	Property No. 2 : All that part and parcel of the Non-Agricultural Land of city survey no. 1992 paiki, lying and being at mouje: Sardamagar. Tal: City, in District Ahmedabad. and Sub-District Naroda (6) SRO being property (factory) measuring 88.21 Sq. Mtrs. of land and construction of 191.74 Sq. Mtrs having first floor and ground floor (as per registered gift deed) and measuring 210.32 Sq. Mtrs (as per GRUDA Certificate) in paras Complex & bounded by : On the North by : Adjoining Property (Dev Enterprises, On the South by : Jogani Mata Mandir, On the East by : Road, On the West by : Other Property Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: None (Physical Possession)	Rs. 87,74,039.17 (as on date 31.12.2024) (Plus, further cost, interest and expenses)	Reserve Price : Rs. 50,32,000/- (Fifty Lakh and Thirty-Two Thousand Rupees Only) EMD : 10% of the Reserve Price mentioned above

Contact Details : Mr. Abhishek Pandey, Mobile No. 99109 78425

This may also be treated as statutory 30 days sale notice u/r 8(6) / 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower(s) and guarantor(s) of the above said loan, about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date and Time of inspection for properties : as per consultation with Branch Manager.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in [https:// www.unionbankofindia.co.in](https://www.unionbankofindia.co.in) For Registration and Login and Bidding Rules visit <https://baanknet.com> (PSB Alliance Pvt. Ltd.)

Date : 16.01.2026, Place : Ahmedabad **Authorised Officer, Union Bank of India**



Union Bank of India
Asset Recovery Branch, Ahmedabad,
1st Floor, Rangoli Complex, Opp.V S Hospital, Ashram Road, Ellisbridge, Ahmedabad-380006

SALE NOTICE (15 DAYS) FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) / 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

DATE AND TIME OF E-AUCTION - 13.02.2026 (Friday) from 12:00 p.m. to 05:00 p.m.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India, (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India, Bank of India, Karnataka Bank, Indian Bank from the below-mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Deposit are also mentioned hereunder:

Sr. No.	Name of the Borrower, Co-Applicant & Guarantor/s	Description of the Property	Amount due	Reserve Price and EMD & Bid Increment																							
1	1. M/s. DEVASHRAY PAPAERS (INDIA) LLP. (Borrower & Mortgagor), 2. Shri Naranbhai Devjibhai Desai S/O. Shri Devjibhai Vastabhai Desai, (Guarantor & Mortgagor) 3. Smt. Kumudben Naranbhai Desai W/O. Shri Naranbhai Devjibhai Desai, (Guarantor & Mortgagor) 4. Shri Dhruvkumar Naranbhai Desai S/O. Shri Naranbhai Devjibhai Desai, (Guarantor) 5. M/s. NKR Engineers Private Limited (Guarantor)	Property no 1 Registered Mortgage over All that piece and parcel Non Agriculture open land for industrial use /multipurpose use at, Revenue survey no. 166, TPS No. 416/B (FP 84+85/1+85/2P), Near Devashray Farm, Vanch Road, Mouje-Ramol, Taluka-Valva, District Ahmedabad, Gujarat. Land admeasuring 11837 sq mts. Owner: Naranbhai Devjibhai Desai (Rabari) and Kumudben Naranbhai Desai (Rabari) and bounded by : - Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: - SA.No. 368/2025 in DRT-1, Ahmedabad. (Physical Possession) Survey No 166 <table><tr><td>By East</td><td>Open Land of Survey No.165 &163</td></tr><tr><td>By West</td><td>Land at Survey No.167</td></tr><tr><td>By North</td><td>Open land of Survey No.162 &163</td></tr><tr><td>By South</td><td>Main Road from Ramol to Bilipura Vaanch.</td></tr></table>	By East	Open Land of Survey No.165 &163	By West	Land at Survey No.167	By North	Open land of Survey No.162 &163	By South	Main Road from Ramol to Bilipura Vaanch.	Rs. 1,74,46,94,076.58 (Rs. One hundred seventy four crores forty six Lakhs ninety four thousand seventy six and paise fifty eight only) as on 31.08.2025 and further interest at contractual rate & cost from 01-09-2025.	Reserve Price : Rs. 21,63,00,000/- EMD : Rs. 2,16,30,000/- Bid. Inc. : Rs. 5,00,000/-															
By East	Open Land of Survey No.165 &163																										
By West	Land at Survey No.167																										
By North	Open land of Survey No.162 &163																										
By South	Main Road from Ramol to Bilipura Vaanch.																										
2		Property no.2 Registered Mortgage over All that piece and parcel Non Agriculture open land for industrial use /multipurpose use at Revenue survey no 167/1, 167/2, 167/3 TPS No. 416/B (FP 84+85/1+85/2P) Near Devashray Farm, Vanch Road, Ahmedabad-382449 Mouje -Ramol, Taluka-Valva, District Ahmedabad, Gujarat. Land admeasuring 20032 sq mts. Owner: Naranbhai Devjibhai Rabari and Kumudben Naranbhai Rabari and bounded by Details of encumbrances over the property, as known to the secured creditor, if any: - SA.No. 368/2025 in DRT-1, Ahmedabad. (Physical Possession) Survey No 167/1 (admeasuring 12950 sq. mts.) <table><tr><td>By East</td><td>Land of Survey No.167/1</td></tr><tr><td>By West</td><td>Land at Survey No.168/5</td></tr><tr><td>By North</td><td>Open land of Survey No.161</td></tr><tr><td>By South</td><td>Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2</td></tr></table> Survey No 167/2 (admeasuring 2833 sq. mts.) <table><tr><td>By East</td><td>Land of Survey No.167/1</td></tr><tr><td>By West</td><td>Land at Survey No.168/5</td></tr><tr><td>By North</td><td>Open land of Survey No.161</td></tr><tr><td>By South</td><td>Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2</td></tr></table> Survey No 167/3 (admeasuring 4249 sq. mts.) <table><tr><td>By East</td><td>Land of Survey No.163/2</td></tr><tr><td>By West</td><td>Land at Survey No.168/9</td></tr><tr><td>By North</td><td>Open land of Survey No.163/2</td></tr><tr><td>By South</td><td>Road to go to Vanch</td></tr></table>	By East	Land of Survey No.167/1	By West	Land at Survey No.168/5	By North	Open land of Survey No.161	By South	Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2	By East	Land of Survey No.167/1	By West	Land at Survey No.168/5	By North	Open land of Survey No.161	By South	Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2	By East	Land of Survey No.163/2	By West	Land at Survey No.168/9	By North	Open land of Survey No.163/2	By South	Road to go to Vanch	Rs. 37,10,00,000/- EMD : Rs. 3,71,00,000/- Bid. Inc. : Rs. 5,00,000/-
By East	Land of Survey No.167/1																										
By West	Land at Survey No.168/5																										
By North	Open land of Survey No.161																										
By South	Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2																										
By East	Land of Survey No.167/1																										
By West	Land at Survey No.168/5																										
By North	Open land of Survey No.161																										
By South	Land at Survey No.167/2 and main Road to go to Survey No 167/2																										
By East	Land of Survey No.163/2																										
By West	Land at Survey No.168/9																										
By North	Open land of Survey No.163/2																										
By South	Road to go to Vanch																										

Contact Details : Mr. S. Santosh Kumar, Mobile No : 99099 63733, 97319 99609

This may also be treated as statutory 15 Days sale notice u/r 8(6) / 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower(s) and guarantor(s) of the above said loan, about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. Invariably, the first bid of the property/ies will be Reserve Price + one Increment. This amount will be the minimum bid amount to participate in bidding process.

Date and Time of inspection for properties : as per consultation with Branch Manager.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.bank.in and <https://baanknet.com> For Registration and Login and Bidding Rules visit <https://baanknet.com>

Date : 17.01.2026, Place : Ahmedabad **Authorised Officer For Union Bank Of India**



ATLANTA ELECTRICALS PRIVATE LIMITED
(Formerly Atlanta Electricals Private Limited)
CIN: L31110GJ1988PLC011648
Regd. Off: Plot No. 1503/4, GIDC Estate, Vithal Udyognagar, Anand – 388 121, Gujarat, India
Tel No: +91 2692 235023 / 237185 | Email Id: complianceofficer@aetrafo.com | Website: www.aetrafo.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in Lakhs Except EPS)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE				CONSOLIDATED					
		Quarter Ended		Nine Months Ended		Quarter Ended		Nine Months Ended			
		31.12.2025 (Un-Audited)	31.12.2024 (Un-Audited)	31.12.2025 (Un-Audited)	31.12.2024 (Un-Audited)	31.12.2025 (Un-Audited)	31.12.2024 (Un-Audited)	31.12.2025 (Un-Audited)	31.12.2024 (Un-Audited)		
1	Total income from Operations	47,641.38	26,215.38	1,11,425.05	83,604.93	1,25,048.47	47,593.03	26,215.38	1,11,199.17	83,604.93	1,25,048.51
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary Items)	7,314.58	2,826.91	15,758.89	9,966.97	15,934.88	6,591.00	2,826.74	14,554.64	9,966.59	15,933.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	7,201.69	2,826.91	15,945.99	9,966.97	15,934.88	6,478.10	2,826.74	14,441.74	9,966.59	15,933.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,942.17	2,226.91	11,076.84	7,399.95	11,865.81	4,334.05	2,226.74	9,957.70	7,399.57	11,864.66
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,916.93	2,225.71	11,084.52	7,406.62	11,832.51	4,308.81	2,225.54	9,965.37	7,406.25	11,831.56
6	Equity Share Capital					1,431.70					1,431.70
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year					33,560.92					33,558.69
8	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) -										
1. Basic:		27.56	12.44	20.59	13.78	16.58	24.17	12.44	18.51	13.78	16.57
2. Diluted:		27.56	12.44	20.59	13.78	16.58	24.17	12.44	18.51	13.78	16.57

Notes:

- The above is an extract of the detailed format of the Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results is available on the websites of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com, and on the Company's website www.aetrafo.com.
- "The standalone and consolidated unaudited financial results of Atlanta Electricals Limited and its Subsidiary (Collectively "the Group") for the quarter and nine months ended December 31, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meeting held on January 19, 2026. The statutory auditors of the group have conducted a limited review on these standalone and consolidated unaudited financial results."
- The above results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principle of applicable Indian accounting standards (Ind AS) as notified under the Company's (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended) Specified under section 133 of Companies Act, 2013, other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015 as amended.
- Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the above results have been disclosed as per applicable Accounting Standards.
- Figures for the previous periods have been regrouped/rearranged wherever necessary.



For Atlanta Electricals Limited
Sd/-
Niral K. Patel
Chairman and Managing Director
DIN : 00213356

Date: January 19, 2026
Place: V.U.Nagar, Anand

ATLANTA

એટલાન્ટા ઇલેક્ટ્રીકલ્સ લીમીટેડ

(જુની એટલાન્ટા ઇલેક્ટ્રીકલ્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ)

CIN : L31110GJ1988PLC011648

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૧૫૦૩/૪, જીઆઈડીસી એસ્ટેટ, વિહુલ ઉદ્યોગનગર, આણંદ - ૩૮૮ ૧૨૧, ગુજરાત, ભારત.

ફોન : +૯૧-૨૬૬-૨૩૫૦૨૩ / ૨૩૦૧૮૫, ઇમેઇલ : complianceofficer@aetrafo.com, વેબસાઇટ: www.aetrafo.com

૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને નવ માસિકના અનઓડિટેડ નાણાકિય પરિણામોના નિવેદનનો સાર

ક્રમ નં.	વિગતો	અણધાર્યા					સંયુક્ત				
		ત્રિમાસિક ગણાનાં રાંતે		નવ માસિક ગણાનાં રાંતે		વર્ષનાં રાંતે	ત્રિમાસિક ગણાનાં રાંતે		નવ માસિક ગણાનાં રાંતે		વર્ષનાં રાંતે
		૩૧.૧૨.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૪ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૧૨.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૦૩.૨૦૨૫ (ઓડિટેડ)	
૧	ક્રમકાવમાંથી કુલ આવક	47,641.38	26,215.38	1,11,425.05	83,604.93	1,25,048.47	47,593.03	26,215.38	1,11,199.17	83,604.93	1,25,048.51
૨	ગણાનાં ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેસ, આપવાદા અને/અથવા અસાધારણ ચોખ્ખો પહેલા)	7,314.58	2,826.91	15,758.89	9,966.97	15,934.88	6,591.00	2,826.74	14,554.64	9,966.59	15,933.93
૩	વેસ પૂર્વે ગણાનાં ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (આપવાદા અને/અથવા અસાધારણ વેસો પછી)	7,201.69	2,826.91	15,645.99	9,966.97	15,934.88	6,478.10	2,826.74	14,441.74	9,966.59	15,933.93
૪	વેસ પછી ગણાનાં ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (આપવાદા અને/અથવા અસાધારણ વેસો પછી)	4,942.17	2,226.91	11,076.84	7,399.95	11,865.61	4,334.05	2,226.74	9,957.70	7,399.57	11,864.66
૫	ગણાનાં કુલ સંયુક્ત આવક (ગણાનાં સંયુક્ત નફો/(તોટો) (વેસ પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેસ પછી)	4,916.93	2,225.71	11,084.52	7,406.62	11,832.51	4,308.81	2,225.54	9,965.37	7,406.25	11,831.56
૬	ઇકવિટી શેર મૂડી					1,431.70					1,431.70
૭	અનામતો/પૂર્નમૂલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ સ્ટેટમેન્ટનાં ઇલાજ મુજબ					33,560.92					33,558.69
૮	શેર હોલ કમાણી (શેર હોલ રા. ર/-ની) (ચાલુ અને બંધ કામકામો માટે)										
૧ મુજબ:		27.56	12.44	20.59	13.78	16.58	24.17	12.44	18.51	13.78	16.57
૨ ઘટાડાથી:		27.56	12.44	20.59	13.78	16.58	24.17	12.44	18.51	13.78	16.57

નોંધ: (૧) (સિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન અને ડિસકલોગર રીડવાયરમેન્ટ્સ) નિયમન, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ નાણાકિય પદિશાઓની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. નાણાકિય પદિશાઓની સૂચી માટે સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને www.rseindia.com પર કંપનીની વેબસાઇટ www.aefrao.com ઉપર જીવલેલ છે. (૨) કોર્પોરેટ અને રાજ્ય સ્તરેના અન્ય નિયમોના અંતર્ગત એકાઉન્ટ ઇલેક્ટ્રોનિક તોમીટીડ અને સેવી પેટા કંપની (એન્ડ ઓ સેલ્ફ) ના ચલાવવા અને સંગ્રહિત કરવામાં આવેલા નાણાકિય પદિશાઓના ડેટા કોમ્પીટી ફ્રાસ મેનિજીંગ કંપનીમાં રાખવામાં આવી છે અને બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ દ્વારા ૧૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬ ના રોજ સોંપવામાં આવેલા સેન્ટિનલ ઓફિસમાં સંગ્રહિત કરવામાં આવેલ છે. (૩) ઇમેલિંગ સિસ્ટમનો કમ્પાઈનગ, ૧૯૩૧ની કલમ ૩૩૩ હેઠળ નિયત કમ્પાઈનગ (માસ્ટરી એક્સચેન્જ સ્ટાન્ડર્ડ્સ) નિયમો, ૨૦૧૫ હેઠળ મંજૂર થયેલ છે. (૪) ઇમેલિંગ સિસ્ટમના ડેટા સ્ટોરેજ (ઇન્ડેક્સ અને માસ્ટર) ના માધ્યમના અને માનન, બદલામાં મુખ્યત્વે સેવીકારક અન્ય એકાઉન્ટીંગ સિસ્ટમો અને સેવી (સિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન અને ડિસકલોગર રીડવાયરમેન્ટ્સ) નિયમન, ૨૦૨૫ સુધારેલ ના નિયમન ૩૩ ના અનુપાલન નર્મમાં રાખવામાં આવેલ છે. (૫) ઇમેલિંગ પદિશાઓમાં જવાબદારી અપવાદસૂચ અને/અથવા અસાધારણ ચોજાવાનું એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ્સ અનુસાર પૂરાડેલું રાખેલું છે. (૬) પાછલા ગાળાના ચાક્રાકસઓ જ્યાં જરૂર પડે ત્યાં પૂર્વગત સિસ્ટમ/પ્રોગ્રામ/સોફ્ટવેર કસ્ટોડિયન છે.



સ્થળ : વી.યુ. નગર, આણંદ
તારીખ : ૧૯-૦૧-૨૦૨૬

એટલાન્ટા ઇલેક્ટ્રીકલ્સ લીમીટેડ વતી
સહી/-

નિરલ કે. પટેલ

ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

ડીઆઈએન : ૦૦૨૧૩૩૫૬

[illegible][illegible]

ROHA

HOUSING

FINANCE

GROW WITH YOUR OWN HOME

રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

કર્પોરેટ ઓફીસ : સુનિત નં. ૧૧૧૭ અને ૧૧૧૮, ૧૧મો માળ, વર્લ્ડ ટ્રેડ ટાવર, સેક્ટર-૧૬, નોઈડા, ઉત્તર પ્રદેશ - ૨૦૧ ૩૦૧
શાખા ઓફીસ : ૪૦૬, ચોથો માળ, અબ્દુરહેમાન શેઠ સેન્ટર (આઈજીએસ બિલ્ડિંગ), મધુરા સ્ટેડિયમ રોડ, રિંગ રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨
સેમાંકિત સાઈટ : રાઈસ ભવાણી - ૮૦૦૦૮૦૦૨૨, આનું સમીપુત-૮૦૧૨૯૨૨૧૧

હસગ્રુ સહ- વેચાણની જાહેર નોટીસ

દેવાદારો પાસેથી રકમની વસૂલાત માટે સિક્યોરીટાઇજેશન અને રીક્વેરિટકનેશન ઓફ ફાયનાન્સિઅલ એસેટ્સ અને એક્સ્પોઝેમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ ઓફ્ટ, ૨૦૦૨ દેહ્યાનો હેઠળ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીઓ ત્રીજે જણાવેલ સિક્યોર્ટિફિકેટ મિલકતોનો કબજો લેવા અન્યથે, ત્રીજે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની ખરીદી માટે વિલંબ કરવામાં નીચે સંજ્ઞા કરતા દ્વારા સુવિધા દ્વારા સુવિધામાં આવશે છે, જે "જયાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ઘોષણે નોંધપાત્ર દેહ્યા છે અને જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(ર) / સહ-દેવાદાર(ર) / જમીનદાર(ર) નું નામ (ભોજન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા)	માંગલા નોટીસની તારીખ અને સ્થળ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	રિઝર્વ કિંમત (રૂબિયામાં)	અન્યેટ મલી કોઈપણ (છાપેકી) (જો દર્શાવેલ છે)
1	લોન: HLSRTCSCPR000005006629 / શાખા : સુરત ૧. દિલીપ પટેલ ૨. સોમ દિલીપ પટેલ સરનામું ૧ : પલોટ નં. ૧૩૧, મહાદેવ નગર પ, નવાગામ હિલોલી રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨ સરનામું ૨ : ૬ જય આનંદ, રાંધણા ફર્મ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦	15-10-2024 & ₹ 6,80,968/-	ફ્લેટ નં. બી-૪૦૧, ચોથો માળ, બિલ્ડિંગ નં. બી, શિવ કમલ રેસિડેન્સી, બ્લોક નં. ૮૮/બી, કે.વી. મુખ્યબ્લોક નં. ૮૮/બી/૨૫ થી ૮૮/બી/૨૬, સાંઈફા રેસિડેન્સી, અમનોલ રેસિડેન્સી પાસે, કડોલ-બારડોલી રોડ પાસે, ગામ-નોલવા, તાલુકો-વાલસાડા, સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 6,80,400/-	₹ 68,040/-
2	લોન: LAMORBLPCM000005009156 / શાખા : મોરબી ૧. રમણનંદ ચંદ્રિલાભાઈ પરમાર ૨. સોફિયા રમણનંદભાઈ પરમાર સરનામું ૧ : રામ પાસ, વાલકી રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧ સરનામું ૨ : સીધા જુગ, અસોયાપુરી મેઈનરોડ, કોલીનગર પાસે, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧.	26-09-2024 & ₹ 3,17,954/-	ફ્લેટ નં. ૫ અને ૬, ષોમ નં. ૧૩, પહેલો માળ, મિરા ડ્રાન્સપોર્ટ, કો હરિયાક, કો હરિ ચેમ્બર-૨, સોમની બિલ્ડિંગમાં, નેશનલ હાઇવે, મહેશ નાસ્તા હાઉસપાસે, લાલપુર, તાલુકો અને વિજો મોરબી-૩૬૩૬૧૧, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 3,00,000/-	₹ 30,000/-
3	લોન: LARJJKCLASMO0000011444 / શાખા : રાજકોટ ૧. ભાવેશભાઈ ગોરબનભાઈ ઉર્ષિજી ૨. વિપુલેશ ભાવેશભાઈ ઉર્ષિજી ૩. ગોરબનભાઈ વિનાયકભાઈ ઉર્ષિજી સરનામું ૧ : નાલોડા નગર, કોહાસિયા મેઈનરોડ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૨. સરનામું ૨: રાંચિકા કોર્પોરેશન, લાલપુર નગર, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૧.	15-07-2024 & ₹ 7,20,449/-	પ્લોટ નં. ૧૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૧૦૮, ગર્બાનંદ સોસાયટી, રોડલેસ સીસમીક પાછળ, નેતપર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 7,82,700/-	₹ 78,270/-
4	લોન: HLJRJCBCPSO000005002739 / શાખા : રાજકોટ ૧. શ્રી ગોપાલ ગોરબનભાઈ ઉર્ષિજી ૨. શ્રીમતી દેવબાઈ ગોપાલભાઈ ઉર્ષિજી સરનામું ૧ : બ્લોક નં. ૧૦, જોશવર રોડ, યોગેશ્વર સોસાયટી, મહાત્માગાંધી સ્ટુડ પાસે, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧ સરનામું ૨ : યુ.ટી. માતા પાર્સલ બ્લોક નં. ૧૦, જોશવર રોડ, યોગેશ્વર સોસાયટી, મહાત્માગાંધી સ્ટુડ પાસે, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧	15-07-2024 & ₹ 7,84,352/-	પ્લોટ નં. ૧૫/પૈકી, બ્લોક નં. ૧૦૮, ગર્બાનંદ સોસાયટી, રોડલેસ સીસમીક પાછળ, નેતપર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 9,94,800/-	₹ 99,480/-
5	લોન: LAAHMCLPCM000005006518 / શાખા : અમદાવાદ ૧. વિનાયકભાઈ નાસીભાઈ નાઈ ૨. વિજયભાઈ નાઈ ૩. જયજીભાઈ નાઈ સરનામું ૧ : જયજી/એફએફ મહાદેવનગર, એસ્ટેડમ વોલ પાસે, મહાલક્ષ્મી રોડ સામે, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૩૦ સરનામું ૨ : જયજી/૨, ઈ.ઈ.ડી., રાજીવર રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૩૦	15-10-2024 & ₹ 7,90,762/-	સીટી સર્વે નં. ૨૮૬૨ પૈકી, ગામ સરદારનગર, શોમ નં. ૧૦/૧૧, જોશવર રોડ, સાંઈફા રોડ, મુ. દે. નં. ૦૨૨૫-ગો-૬૦૬૧-૦૦૦૦૧-થી બ્લોક નં. ૧૦, નેલેક સીટીસ્ટેટ પાર્ક પાસે, રાજીવર રોડ, ફોરબેનગર, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 13,50,000/-	₹ 1,35,000/-
6	લોન: LAAHMICLASM000005007196 / શાખા : અમદાવાદ ૧. નકુભાઈ ભોજાભાઈ ભવડા, ૨. હનુભાઈ નકુભાઈ ભવડા સરનામું ૧ : રજ, જોશ-નરવાડ વાસ, ની/સાંડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૬૧૦	16-12-2024 & ₹ 8,25,868/-	મિલકત નં. રજ, જોશ-નરવાડ વાસ, ગીસડા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૬૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 12,94,600/-	₹ 1,29,460/-
7	લોન: HLTHARSAIM000005013133 / શાખા : વડોદરા ૧. ભરતભાઈ વાચણભાઈ સસુ, ૨. રમિલાબેન ભરતભાઈ સસુ સરનામું ૧ : કુવાલા, કુવાલા, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧ સરનામું ૨ : કાશલપુરા પ્રાથમિક શાળા પાસે, કાશલપુર, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧	13-02-2025 & ₹ 6,01,865/-	મિલકત નં. ૦૭/૨, હાઉસ નં. ૮૬/૧, નવીમિલકત નં. ૫૬૪, મોજે કુવાલા, તાલુકો લાખાવી, વિજો બનાસકાંઠા, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 10,53,750/-	₹ 1,05,375/-
8	લોન: LAPALINASM000005006223 / શાખા : પાલનપુર ૧. મુકુભાઈ બાલુસંજી વાઘેલા, ૨. દિનેશ્વરસિંહ મિલકુસિંહ વાઘેલા, ૩. ગોમતીબેન વિદેન્દ્રસિંહ વાઘેલા સરનામું : વાઘેલાવાસ, બનાસ કેરી પાસે,પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧	13-02-2025 & ₹ 6,62,581/-	મિલકત નં. ૧૦૨૫, ક્ષેત્રફળ ૧૫૩૦ ચો. ફુટ, મોજેઈભરી, તાલુકો કાંકેરજી, વિજો બનાસકાંઠા, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 13,12,500/-	₹ 1,31,250/-
9	લોન: HLJRJKSCPR000005006838 / શાખા : રાજકોટ કલસર ૧. દરેવલસિંહ નાનાભા સરથેયા, ૨. સોનલબા દરેવલસિંહ સરથેયા સરનામું : ફ્લેટ નં. ૩૦૪, ત્રીજો માળ, હર્ષિલ ટાઉનશિપ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩, ભારત	15-05-2025 & ₹ 8,49,796/-	રેલવેનુ સર્વે નં. ૧૬૧, રામદામ, પ્લોટ નં. ૨૪ અને ૩૬, હર્ષિલ ટાઉનશિપ, ત્રીજો માળ, ફ્લેટ નં. ૩૦૪, ડી રવિંગ, રામદામ સોસાયટી પાસે, રાજકોટ મોરબી હાઇવે, રાજનથર, વિજો-રાજકોટ, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩, ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 9,18,000/-	₹ 91,800/-
10	લોન: HLMORBSOCP000005011310 / શાખા : મોરબી ૧. ભાવેશભાઈ રમેશભાઈ વ્યાસ, ૨. વ્યાસબેન ભાવેશભાઈ વ્યાસ સરનામું ૧ : બ્લોક નં. ૮૦, બ્રમ્હુમી સોસાયટી, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૩૬૫૦ સરનામું ૨ : શિવ શંકર હોટેલ એન્ડ ગેસ્ટ હાઉસ, શિવ શંકર ૧ હાઉસ પાટિયા, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૩૬૫૦	14-07-2025 & ₹ 6,06,477/-	રેલવેનુ સર્વે નં. ૧૮૫/પૈકી, પ્લોટ નં. ૧૮૫ થી ૧૭, સપ પ્લોટ નં. ૦૧/૯, બ્રમ્હુમી, અર્ધિત ઇન્ડીપેન્ડન્ટ રોક એન્ડુઅનિયેશન એન્ડ ટેન્કોબોલ્ડ, પેટેડગામ બીસેસ હોટેલ પાછળ, રાજકોટ-મોરબી હાઇવે પાસે, મુકામ-કડાળા, તાલુકો-વિજો, રાજકોટ, રાજ્ય-ગુજરાત-૩૬૦૦૦૩ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 5,79,950/-	₹ 57,995/-
11	લોન : LARJJKCLPCM000005014046 / શાખા : રાજકોટ કલસર ૧. રણેશભાઈ છગનભાઈ સોસા ૨. નિખિલ છગનભાઈ સોસા (સહ-દેવાદાર), ૩. વિવેચાભાઈ છગનભાઈ સોસા સરનામું ૧ : તપસુપુરા સેલે ૩, ૧૫૯૫, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૧૦, સરનામું ૨ : રણેશભાઈ છગનભાઈ સોસા, ન્યુ માર્કીટીંગ યાર્ડ સામે, રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૧૦	14-07-2025 & ₹ 8,20,216/-	સિટી સર્વે નં. ૨૮૮ પૈકી અને સિટી સર્વે નં. ૧૮૫ પૈકી અને સિટી સર્વે નં. ૧૮૨ પૈકી, મુખ્ય ક્રોમલેટ, પહેલો માળ, શોમ નં. ૩, જસદા કોર્ટ પાસે, આદમપુર રોડ, ગામ-જસદા, તાલુકો-જસદા, વિજો-રાજકોટ, ગુજરાત-૩૬૦૦૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 11,55,000/-	₹ 1,15,500/-
12	લોન: HLSRTCSCPR000005002316 / શાખા : સુરત કલસર ૧. દિલીપકુમાર જે રામપ્રદાન પુત્ર, ૨. શાંતિ દિલીપકુમાર સહની: સરનામું : ફ્લેટ નં. ૨૨, ૧૨ મં. ૩૦૪, વિહાર કો. રો. હાઉસિંગ સોસાયટી, અખંડ આનંદ કોલેજ પાસે, વિનાયકી, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૧	15-05-2025 & ₹ 3,91,653/-	ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, શિવ રેસિડેન્સી, શ્રી રેસિડેન્સી, હદાધરા મોટા રોડ પાસે, વાસુ પુરા રેસિડેન્સી પાસે, બ્લોક નં. ૪૩૮, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, રેલવેનુ સર્વે નં. ૪૮૪, ૪૮૬, ૪૮૮, ૪૮૯, ગામ-નરવાડ, તાલુકો-કામપેર, વિજો-સુરત, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 6,18,000/-	₹ 61,800/-
13	લોન : HLSRTCSCPR000005001684 / શાખા : સુરત કલસર ૧. હાસરપ્રાંશંત શાંતિલાલ, ૨. નયનબેનપ્રાંશંતભાઈ હાસર સરનામું ૧ : એ-૬૬, સોના પોર્ટાદેવેન્ડ, અધિની રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬, સરનામું ૨ : સિને ફ્રન વર્લ્ડ, શોમ નં. ૪૭, ૪૮, ૪૯, લોસ્ટર ઝાઉન્ડ ફ્લોર, કમાલા શોપિંગ સેન્ટર, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૬	15-05-2025 & ₹ 3,11,875/-	ફ્લેટ નં. ૨૦૨, બીજો માળ, અંજિત્રા અમલેસ, સાલવાણ સુગર સામે, સાલવાણ સુગર રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૩૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 6,49,800/-	₹ 64,980/-
14	લોન : HLSRTCSCPR000005000919 / શાખા : સુરત કલસર ૧. સુરુષભાઈ બાબુભાઈ પટેલિયા, ૨. અરુણભાઈ પટેલિયા સરનામું : ૩૮૧, ન્યુ કૈલાસ નગર, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૩૦	15-05-2025 & ₹ 3,82,790/-	ફ્લેટ નં. ૧૧૮, પહેલો માળ, કૈલાસપુરા સોપાઈન્ડેન્ડ, છોટું કાકાની પાકી, પાલી કાંકર રોડ પાસે, વિરાજ કોમ્પલેક્સ, પાસે, એડિયા-પાલી, સિટી-સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૩૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 5,69,400/-	₹ 56,940/-
15	લોન : HLPALNSOCP000005013930 / શાખા : પાલનપુર ૧. પ્રવિણભાઈ મનુભાઈ ગાલિયાલુહર, ૨. સોનિયાબેનપ્રવિણભાઈ ગાલિયાલુહર સરનામું ૧ : એન.એ. રેલવેનુ સર્વે નં. ૫૩૦ પૈકી ૩/૧૬૧૨ રેસીડેન્સીયલ પ્લોટ નં. ૩૮ પૈકી ઉત્તર બાજુ, મુકામ-ગુમા ડિસા, તાલુકો-ડિસા, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧ સરનામું ૨ : ગુલુદગા કનિંગહમ, હરિશ્ચંદ્ર સુલભ સામે, પાલનપુર, ગુજરાત-૩૮૫૩૫૧	11-08-2025 & ₹ 10,97,075/-	રેલવેનુ સર્વે નં. ૫૩૦ પૈકી ૩/૧૬૧૨, પ્લોટ નં. ૩૮ પૈકી ઉત્તર બાજુ ધ્યાન હાં સોસાયટી, પ્રવિણાલા સીએનજી પંખ, રેલ્વે કાંકર પાસે, ડિસાથી પાટણ હાઇવે, મુકામ-ગુમા ડિસા, વિજો-બનાસકાંઠા, પાલનપુર-૩૮૫૩૫૧, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	₹ 10,31,750/-	₹ 1,03,175/-

ક્રમ નં.

દેવાદાર(ર) / સહ-દેવાદાર(ર) / જમીનદાર(ર) નું નામ
(ભોજન એકાઉન્ટ નંબર / શાખા)

માંગલા નોટીસની તારીખ અને સ્થળ

સ્થાવર મિલકતની વિગત

રિઝર્વ કિંમત (રૂબિયામાં)

અન્યેટ મલી કોઈપણ (છાપેકી) (જો દર્શાવેલ છે)

16

લોન : HLSRTCSCPR000005002686 / શાખા : સુરત કલસર
૧. મનિપ્રકાશપ્રદા પ્ર. ર. રિના રાજેન્દ્રભાઈ
સરનામું : ૩૩૬, ગ્રીટ ગોવિંદ સોસાયટી, અંજિત્રા હોટેલ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૩૨૭,

17

લોન : HLJMGSRSCPR000005008791 / શાખા : જામનગર સર્વિસ
૧. નમ્મુલા મહંમદશા સરવાલી, ૨. ખાતેજી પુષ્પલા સરવાલી
સરનામું : શિવ નગર સીનેમા રોડ, હનુમાન કેરી બાજુમાં, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૧૧૦

18

લોન : HLAHMCSCPR000005000992 / શાખા : અમદાવાદ કલસર
૧. રણેશ રામચંદ્ર ધોબી, ૨. આરતી રમેશભાઈ ધોબી
સરનામું ૧ : શ્રી રામ નગર, ગુરુપ્રાનાગર, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૦૦૧૬,
સરનામું ૨ : રેડર, ત્રીજો માળ, ૮૮૨/એ/૩, કર્ણાવતી ગ્રાન્ટેન્ડ મોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૧.

19

લોન : HLSRTCSCPR000005003258 / શાખા : સુરત કલસર
૧. આસોરી ગુપ્તા, ૨. ચીરંજીવભાઈ-ગુપ્તાસા ગુપ્તા
સરનામું ૧ : ફ્લેટ નં. ૩-૧-૦૩, રાંધે રેસિડેન્સી, શ્રી નિવાસ, વિશ્વ ભારતી સ્ટુડ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૩૨૭,
સરનામું ૨ : પ્લોટ નં. ૧૩૮, મહાદેવ નગર, સીએનજી પંખ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૧૦.

20

લોન : HLSRTCSCPR000005003236 / શાખા : સુરત કલસર
૧. રાજ કણા નિશા, ૨. મમતા રાજકણા
સરનામું : બી-૫૦૫, શિવમ રેસીડેન્સી, તરેલ પાટિયા, દાતકૃપા સોસાયટી, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૩૨૭

21

લોન : HLJRJKSCON000005006911 / શાખા : રાજકોટ કલસર
૧. મીતેશ કે ઈન્ડુવાડિયા, ૨. સોનલ કોમલપ્રસાદ શર્મા
સરનામું ૧ : દેરાસર પાસે, સાલવાણ, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૧૬૦
સરનામું ૨ : ઈશા જ્વેલરી, સોની શેરી ને શીતાળા માતા મંદિર, જામનગર, ગુજરાત-૩૬૧૧૬૦

22

લોન : LAMORBLPCM000005001499 / શાખા : મોરબી
૧. જામકાદાસ પરમાર, ૨. દિનાબેન જામકાદાસ પરમાર
સરનામું ૧ : અમીન્ડેસ્ટ નગર, શેરી નં. ૨, વાંકાનેર, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧
સરનામું ૨ : કોમલ ડિઝિટલ સ્ટુડિયો અને ટૂંક કલેટી, ધર્મ મંગલ સોસાયટી, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૧૧

23

લોન : HLSRTCSCPR000005006009 / શાખા : સુરત કલસર
૧. શ્રી/શ્રીમતી હનુ દેવી જે લાલચંભા ન પત્ની, ૨. શ્રી/શ્રીમતી લાલચંભા પુ. નિશા
સરનામું ૧ : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, શિવાલ પેલેસ, કૌશલપાર્ક સોસાયટી-૧, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૩૦
સરનામું ૨ : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, શિવાલ પેલેસ, કૌશલપાર્ક સોસાયટી-૧, સુરત, ગુજરાત-૩૮૪૨૩૦

24

લોન : HLSRTCSCPR000005003135 / શાખા : સુરત કલસર
૧. શ્રી/શ્રીમતી જગદિશભાઈ પી. કાલિયા, ૨. શ્રી/શ્રીમતી મધુબેન જે. કાલિયા,
સરનામું ૧ : ૧૧૫, પરસોત્તમ નગર સોસાયટી, નંદાન સોસાયટી પાછળ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૩,
સરનામું ૨ : ૧૯૦, પરસોત્તમ નગર સોસાયટી, નંદાન સોસાયટી પાછળ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૩

25

લોન : HLSRTCSCPR000005003247 / શાખા : સુરત કલસર
૧. શ્રી/શ્રીમતી મુકેશભાઈ બાલચંદ્રભાઈ ચોહાણ, ૨. શ્રી/શ્રીમતી ર્ષિજબેન મુકેશભાઈ ચોહાણ,
સરનામું : એ-૮૦, યોગી નગર, પૌકી ગેસ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૪

26

લોન : HLSRTCSCPR000005002758 / શાખા : સુરત કલસર
૧. શ્રી/શ્રીમતી નિરવ જશ્વિલાલ ટંક, ૨. શ્રી/શ્રીમતી દિલ્પત નિરવ ટંક
સરનામું : ૫૦૨, માધવ સોપાઈન્ડેન્ડ, વડાગિરિયા વિલા, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૧૦૭ (ભારત).

27

લોન : HLSRTCSCPR000005003263 / શાખા : સુરત કલસર
૧. શ્રી/શ્રીમતી રાકેશ કેશુભાઈ ગેડિયા, ૨. શ્રી/શ્રીમતી કિરણબેન ભોલાભાઈ ભાલિયા,
સરનામું : ૧૦૨, સ્યામ દર્શન કોમ્પલેક્સ, ન્યુ ડિપોલી સોસાયટી, ઠેક રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૪

(૧) નિર્દિશાની તારીખ અને સમય : ૧૧.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યાથી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી

(૨) નિયત દેન્ડકોર્મમાં સોલર્બંધ બીડ/બીકર અને ઇમેરોમકી અને કેવાસી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૧૬.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી છે જે ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસના સંચાલન જેમા કરવાના રહેશે. અધિકૃત અને છેલ્લી તારીખ પછી મોડે દેન્ડ સંચાલન દેન્ડર ગણવામાં આવશે અને નંદાન સુગર ૨ કરવામાં આવશે. ઇમેરોમકી પર કોઈ વ્યાજ વસૂલવામાં આવશે નહીં.

(૩) મિલકતની બીડ/બીકર/પુલવાની તારીખ (હસગ્રુ તારીખ) ૨૦.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી છે. દેન્ડર અધિકૃત અધિકારીની હાજરીમાં પોલવામાં આવશે.

(૪) આથી દેવાદાર/જે અને જમીનદાર/જેને વેચાણના સમયે જોઈ જાવર રહેવા નોટીસ આપવામાં આવે છે અને તેઓ વેચાણની જાહેર અને નિયમોની વિગતો મુજબ ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ટિ લેવાદાર જે ગોટે/ચાર્જ કરાવે છે, જેનો નોટીસ કબજો હોલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (આરએચએફપીએલ) સિક્યોર્ટિ લેવાદારના અધિકૃત અધિકારીએ હાથ લીધો છે, "જે જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ઘોષણે, વેચાણ કરવામાં આવશે અને વેચાણની તારીખ પહેલાં રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ ની પુરે પુરી બાકી રકમ કુલવામાં આવશે તો હસગ્રુ ગટ કરવામાં આવશે.

(૫) સ્થાવર મિલકત સીટી બીડ દેન્ડરને વેચવામાં આવશે. જોડે અધિકૃત અધિકારી ઇન્ટરે સે બિડીંગને મંજૂરી આપવાનો અનામત હક ધરાવે છે. જણાવેલ મિલકત રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહીં.

(૬) આરએચએફપીએલ ઉપર જણાવેલ મિલકત પર બાકી કોમ્પાઉ બાકી લેણાં માટે જવાબદાર નથી. મિલકતની "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ઘોષણે હસગ્રુ કરવામાં આવશે.

(૭) હિસાબ કુલ કરતે "રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ" ની તરફેણમાં હોવો જોઈશે.

(૮) દેવાદારની વિગતવાર વિગતવાર સર્વે નિયમો નિયમો દેન્ડર કોર્મમાં જણાવેલ છે. દેન્ડર કોર્મ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે ઉપલબ્ધ છે. અધિકૃત અધિકારી દેન્ડરની તારીખના લંબાણ અથવા બીડીંગની સર્વે અને નિયમોમાં ફેરફારના કોમ્પાઉ હકો અનામત રાખે છે. વધુ વિગતો અને બીડીંગની અન્ય સર્વે અને નિયમો માટે અમારી શાખાની મુલાકાત લેવા વિનંતી છે. વધુ વિગતો માટે, અધિકૃત અધિકારીઓ ઉપર જણાવેલ ઓફીસના સરનામો પર સંપર્ક કરવા વિનંતી છે.

સરનામું : ગુજરાત તારીખ : ૨૦.૦૧.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી રોહા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ