Date: 20-11-2025

To,
The Manager,
BSE SME Platform
Department of Corporate Services,
25th Floor P.J. Towers,
Dalal Street Fort, Mumbai - 400 001

REF: Company Code BSE Code: 543897 (Sancode Technologies Ltd)

Subject: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 of Newspaper Publications for Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting ('EGM') of the members of Company.

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, this is to inform you that the pursuant to section 101 of Companies Act, 2013 read with rule 20 of the companies (Management and Administration Rules, 2014), Please find attached Newspaper advertisement copy published in English Newspaper (Active times) and Vernacular newspaper (Mumbai Lakshdeep).

Thanking You,

Yours faithfully,

For SANCODE TECHNOLOGIES LIMITED

MIHIR DEEPAK VORA
Digitally signed by MIHIR DEEPAK VORA
Date: 2025.11.20 11:53:49 +05'30'

MIHIR VORA
MANAGING DIRECTOR
DIN: 08602271

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट Syndicate

MALEGAON BRANCH

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)]
(For Immovable property)

Whereas:

The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank, Shirdi Branch under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **30-08-2025** calling upon the borrower **MR. KAILAS RANGNATH KADAM (Borrower) and MR. PRITESH JIBHAU PAWAR (Guarantor)** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 6,06,856.44 (Rupees Six Lakh Six Thousand Eight Hundred Fifty Six and Paisa Forty Four Only)** along with future interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken actual possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules on this **18th Day of November of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, **Malegaon Branch** for an amount of **Rs. 5,97,874.82 (Rupees Five Lakh Ninety Seven Thousand Eight Hundred Seventy Four and Paisa Eighty Two Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that Part and Parcel of Duplex Row House No. 1, (Ground and First) Plot No. 1, S. No. 46, Parasram Nagar, Near Bhuse Colony, Soygaon, Malegaon - 423203. **Owned By:** Mr. Kailas Rangnath Kadam **Cersai ID:** 400017841224 **Boundaries of Plot: On the North by:** Plot No 1P **On the South by:** Road **On the East by:** Road **On the West by:** Adj. Survey Number

Date : 18.11.2025
Place : Malegaon Branch

Seal of Bank

Sd/-
Authorised Officer, Canara Bank

SANCODE TECHNOLOGIES LIMITED

CIN - L74900MH2016PLC280315
Regd. Office: 403, Shreya House, Parera Hill Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400099
Tel No. (022)49622853
Email Id.: info@sancodetech.com **Website:** www.sancodetech.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

Sancode Technologies Limited(Company') has issued Notice for convening the Extraordinary General Meeting (EGM) of the members of the Company which was held on **Tuesday, 19th Day of August, 2025 at Registered office of the Company.** The Notice of the EGM has been dispatched to the shareholders of the Company on 28th July, 2025 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI Regulations read with the relevant rules made thereunder.

This corrigendum is being issued to give notice to amend/ provide additional details as mentioned herein and pursuant to the provisions of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018:

Explanatory statement to the Notice of EGM be read with the following corrections:

In Item No 02 the company has added the additional information to inform the members of the Company and after point no 22 of EGM Following additional disclosures are inserted as set out below

1. **Purpose(s) and Object(s) of the Issue and particulars of the offer:**
   The Company proposes to raise funds by issue of Convertible warrants through preferential allotment on private placement basis. The funds raised through the proposed issue will be utilized for the purpose as mentioned below:

Sr. No.	Objects	Total estimated amount to be utilized (Amount in Rs.)
1	Expansion of business operations by venturing into new age technologies like semiconductor by exploring design and packaging opportunities in semiconductor space either directly or through some potential Joint venture partner. And also explore opportunities in Artificial Intelligence Technologies.	4,55,99,995
2	General Corporate Purpose	1,43,99,999
	Total	**5,99,99,994**

Further If the project faces delay or in case of a non-approval by the state government for capital Subsidiary, excess funds which has not been utilised for the above objects, will be utilized for expansion into other New-Age technology product and services especially Artificial Intelligence (AI), Machine Learning (ML), Data science, Cloud computing technologies and related services, which are within the Company's main objects. The details of utilisation have been mentioned below for your reference:

Sr. No.	Objects	Total estimated amount to be utilized (Amount in Rs.)	Tentative time line for utilization of issue proceeds for each of the object
	Expansion into other New-Age technology product and services especially Artificial Intelligence (AI), Machine Learning (ML), Data science, Cloud computing technologies and related services.	4,55,99,995	Upto 31st March 2027
	General Corporate Purpose	1,43,99,999	Upto 31st March 2027
	Total	**5,99,99,994**	

2. **Other Disclosures/ Undertakings:** After point no. 22 of EGM Notice, following additional disclosures will be inserted:

I. **Venturing in Semiconductor (OSAT) Project**
The Company is progressing with plans to establish a facility in **semiconductor chip testing and packaging (OSAT) plant.** In that regard the Company has engaged B B S R & Associates LLP (KPMG) and Feedback Advisory Services preparation and submission of technical feasibility and Project Report ("DPR") to India Semiconductor Mission ('ISM') and the State Govt. The Company has applied to the Government of Odisha under its Semiconductor and IT Manufacturing Promotion Policy. The application under the ISM will be made upon launch of ISM 2.0.

II. **Joint Venture Structure and Entity Formation**
Company has incorporated a wholly owned subsidiary Sancode Semi Pvt Ltd ('Project SPV') to execute the project through a **joint venture partnership** with a foreign technical collaborator. Company has also signed an MOU with Silicon Connect SDN BHD, which also operates an Advanced Packaging Institute and Research Center (APRIC) in Malaysia. Under the collaboration arrangement, Silicon Connect will provide:
a. Transfer of technical know-how, process documentation, and training necessary for OSAT operations.
b. Technical assistance in setting up the facility layout, equipment selection, and process integration.
c. Support for quality control, testing, and certification procedures.
d. Consideration of potential joint venture or Investments partner.
Company is also engaged into an active negotiation with a Malaysian Company engaged in semiconductor business and an EMS manufacturer in India for a Joint Venture and technical collaboration partnership along with an investment in Project SPV. The Company will make the disclosure to stock exchange upon signing of a formal agreement.

III. **Government Approvals and Project Dependencies:**
Setting up of OSAT plant involves multiple steps that the Company is pursuing at this stage:
i. Identifying and negotiating on closing the investment commitment from the joint venture partner in the project SPV;
ii. Submission of additional documents and replying to queries of technical and financial approving committee at the State Govt;
iii. Understanding the market potential of the proposed project and obtaining LOI from potential customers;
iv. Identifying the vendors for setting up clean room, supplier of machines and tools etc. The entire approval process and pre-setup feasibility study takes time and there is a possibility that the Company may not get the approval for capital Subsidy or there may be delays in decisions.

This Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of EGM which has already been circulated to shareholders of Company and on and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum.

Further this corrigendum has also submitted to Shareholders vide email dated November 19, 2025 by Bigshare Services Pvt Ltd and also be made available on website of the stock exchanges i.e. BSE and on the website of the Company www.sancodetech.com. All other contents of the Notice of EGM, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged.

For Sancode Technologies Limited
Sd/-
Mihir Deepak Vora
Managing Director
DIN: 08602271

Place: Mumbai
Date: 19-11-2025

GVK Power (Goindwal Sahib) Limited

Regd. Office: Plot No. 10, Paigah Colony, Sardar Patel Road, Secunderabad-500003, Telangana, India CIN:U40109TG1997PLC028483
(A wholly owned subsidiary of Guru Amar Das Thermal Power Limited, GATPL)
(A step down wholly owned subsidiary of Punjab State Power Corporation Limited, PSPCL)

HOD - Mechanical, GATP, Goindwal Sahib, invites E-Tender for the supply of:

Tender Enquiry No. 90GATP/MMD/BMD/SPARE/20017950 dated 19/11/2025

1) **Procurement of Safety Valve Spares Required for Boiler Area.**
"at 2X270 MW Guru Amardas Thermal Plant (GATP), Goindwal Sahib, Distt.: Tarn Taran, Punjab as per details given in the tender specifications."

For detailed NIT & tender specifications, please refer to https://eproc.punjab.gov.in from 19/11/2025 from 17:00 Hrs. onwards.

Note: Corrigendum and addendum, if any, will be published online at https://eproc.punjab.gov.in

1079/12/2025-26/5153 GATP-74/25

TTK HEALTHCARE LIMITED

Regd. Office : No.6, Cathedral Road, Chennai 600 086
CIN: L24231TN1958PLC003647 | Website: www.ttkhealthcare.com
Email ID: investorcare@ttkhealthcare.com | Telephone: 044 28116108/09/10

NOTICE TO SHAREHOLDERS

In accordance with Circular dated July 02, 2025 issued by SEBI on Ease of Doing Investment – Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares, it is hereby informed that a Special Window has been opened by SEBI for the re-lodgement of the transfer deeds which were lodged prior to April 01, 2019 and rejected / returned / not attended to due to deficiency in the documents / process / or otherwise, for a period of six months, from July 07, 2025 till January 06, 2026. During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Company / RTA, as on date) shall be issued only in demat mode. The Shareholders of the Company who are holding shares in Physical Form and are pending for transfer due to rejection are hereby requested to re-lodge the same with the Company / RTA M/s Data Software Research Co. Pvt. Ltd., for transfer. In case of any assistance please write to investorcare@ttkhealthcare.com / ttk.healthcare@dsrc-cid.in.

For TTK Healthcare Limited
GOWRY A JAISHANKAR
DGM – Legal & Company Secretary

Place : Chennai
Date : November 20, 2025

Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited

(CIN: U40108JH2013SGC001704)
GOVERNMENT OF JHARKHAND UNDERTAKING
OFFICE: General Manager (CRITL/O.E)
JUSNL Building, Kusai Colony, Doranda, Ranchi – 834 002 (Jharkhand)
(E-mail: cecritl.jusnl@rediffmail.com)
Website:: www.jusnl.in

National Open Competitive Procurement
(TWO-ENVELOPE BIDDING PROCESS WITH E-PROCUREMENT)
e-NIT No.509/PR/JUSNL/2025-26

Jharkhand Urja Sancharan Nigam Limited invite Bids (to be submitted in the e-Procurement Portal) for the following works:

Name of work	For Supply, inspection, installation/ commissioning of latest testing equipment's along with Operation, Maintenance, Calibration & Training for the period of Three years for the establishment of centralized Lab set up underCRITL.
Estimated cost (Rs.)	Rs. 89074039/- Including GST and other taxes
Earnest Money Deposit	Rs. 17,81,500/-
Completion Period	Supply, Installation & Commissioning within Six Months Operation, Maintenance, Calibration & Training of centralized Lab for 3 Years
e-Tender fee	Rs. 11800/-
Start Date & Time of Download the Tender Documents	20.11.2025 at2:00 PM
Start Date and time of upload of BID	20.11.2025 at2 :10 PM
Pre-Bid Meeting	28.11.2025 at4:00 PM
End date and time of upload of BID	11.12. 2025 at2 :00 PM
BID Opening date for Technical Part	12.12.2025 at3: 00 PM
BID Opening date for Financial Part	Will be communicated
Procurement Officer and address for communication	General Manager, (CRITL/O.E), JUSNL Kusai Colony, Doranda, Ranchi – 834002

Detailed Invitation of Bids which includes instruction for sub mission of Bids and all other relevant information is available on http:// www.jharkhandtenders.gov.in. Bidding Documents are also available on line. Any details required in this regard can also be has from the office of the undersigned (+91-9471736495) during office hours.

The firms that technically qualify will be informed for date of opening for financial part of Bid.

Bidders are advised to note the minimum qualification criteria specified in bidding document. Interested bidders may participate in the bidding process as per instruction given in the bidding document.

OFFICER INVITING BIDS:

Sd/-
General Manager (CRITL/O.E)
JUSNL, Ranchi

स्वहित एवं राष्ट्रहित में ऊर्जा बचावें। कृपया अपनी शिकयतों को 18003456570(कॉल सेन्टर) पर दर्ज करायें।

PR.NO.366347 Jharkhand Urja Sancharan Nigam Ltd(25-26):D

WESTERN COALFIELDS LIMITED

(A Subsidiary of Coal India Limited)
Coal Estate, Civil Line, Nagpur-440001, Maharashtra, India. Website - www.westerncoal.in

Short Notification for engagement of 1213 Apprentice trainees as per The Apprentice Act, 1961 (FY 2025-26)

Western Coalfields Limited (A Mini Ratna Company) is a subsidiary company of Coal India Limited, (A Government of India enterprise, functioning under the Ministry of Coal), invites online application for engagement of Apprentice Trainees for a duration of 12 months against the '1213' Opportunities created for Degree/Diploma /ITI Trades/(Fresher)Matriculate certificate holders. The mode of application is online by utilizing the dedicated portal available on the website of WCL i.e. www.westerncoal.in which can be assessed following the path:- Home Page>Career>Apprentice.

The numbers of opportunities are distributed across 12 establishments registered for different functional Areas/Units of WCL, and candidates fulfilling the eligibility may apply for a single opportunity that has been made available in any one of the 12 establishments. The details of establishments and opportunities are given below:

Opportunities created are as follows

Discipline	Opportunity
Graduate Apprentice (Monthly Stipend ₹12,300/-): Graduate in Mining Engineering	101
Technician (Diploma) Apprentice (Monthly Stipend ₹10,900/-): Diploma in Mining & Mine Surveying engineering	215
Trade Apprentice (Monthly Stipend ₹11,040/- or ₹10,560/-): ITI in (COPA)- Computer Operator and Programming Assistant, ITI in Steno (Hindi), Fitter, Electrician, Welder, Surveyor, Machinist, Mechanic Diesel, Pump Operator Cum Mechanic, Turner, Wireman, Draughtsman (Civil)	836
Fresher Apprentice (Monthly Stipend ₹8,200/-): Security Guard (Optional)	61

Details of establishment registered with NAPS/NATS in respect of WCL

S.N.	Establishment Name	S.N.	Establishment Name
1	HRD Department, WCL HQ Nagpur, Maharashtra	7	WCL Majri Area, Kuchana, P.O. Shembal, The Warora, Distt. Chandrapur (MS) 442503
2	SDC – Kalpana Nagar, P.O. Uppalwadi Nagpur -440026, Nagpur, Maharashtra	8	WCL Umrer Area- P.O. Umrer, Distt. Nagpur, (MS) 441204
3	WCL Ballarpur Area- P.O. Sasti, (Rajura) Distt. Chandrapur, (MS) 442706	9	WCL- Nagpur Area – Kasturba Nagar Jaripatka, Nagpur (MS) 440014
4	WCL Chandrapur Area - P.O. Mahakali Colliery, Distt. Chandrapur (MS) 442403	10	WCL Pench Area- P.O., PARASIA, Distt. Chhindwara (MP) 480441
5	WCL Wani North Area – Bhallar Township, Tehisil Wani Distt. Yavatmal (MS) 445304	11	WCL Kanhan Area – P.O. Dungaria, Distt. Chhindwara (MP) (MP) 480553
6	WCL Wani Area – Urjaagram, Distt. Chandrapur (MS) 442406	12	WCL Pathakhera Area- P.O. Pathakhera Distt. Betul (MP) 460449

Crucial Dates (Dates are tentative and likely to get amended)

1	Release of Detailed Notification	10th November 2025
2	Start Date of Online application	17th November 2025
3	Last Date of Online application	30th November 2025

Candidates are advised to visit WCL website that is **https://westerncoal.in** for detailed Notification consisting the provisions of eligibility, qualification criteria, Age criteria, relaxation and concessions, reservations to various categories, Cut-off date for assessing the eligibility etc.

GM (HRD), WCL

Mumbai Port Authority

NOTICE INVITING EOI

Mumbai Port Authority invites Expression of Interest (EOI) for "Operation and Maintenance of Indira Dock Berths for carrying out Cargo Handling Operations including Marketing, Administration and Management".

Details of the EOI are available on MbPA's website **https://www.mumbaiport.gov.in** With the link **https://mumbaiport.gov.in/**show_tenders.php?lang=1&depid=1&catid=3

Chief Engineer
Mumbai Port Authority

MbPA-33-2025

PUBLIC NOTICE
RAM RATNA WIRES LIMITED

Regd Office: Ram Ratna House Victoria Mill Compound, Pandurang Budhkar Marg Worli, Mumbai - 400013, Maharashtra

I, **Narendra Kumar Jain**, hereby inform the public that my father, **Late Shri AMBALAL** was holding 200 equity shares of face value Rs. 5/- each in the Company bearing Folio No. A00712, Certificate No. 0000046 and distinctive Nos: 018975899-018976098. The original share certificate(s) relating to the said shares have been lost/misplaced. I have submitted an application to the Company for issuance of duplicate share certificate(s) and for transmission of the said shares in my name as the legal heir.

The members of public are hereby informed that I have made an application to the company for issue of duplicate share certificate. Any person who has objection or has any adverse claim intimate the company with valid documents within 15 days from the date of publication of this notice at its Regd Office. The company will proceed to issue duplicate certificate for the above referred shares.

Name of the Applicant & Address: **Narendra Kumar Jain,** D No. 27-4-8/4 Rajendra Tower, Temple Street, Kakinada - 533001, Andhra Pradesh

Date : 20 November 2025

मध्यप्रदेश राज्य पर्यटन विकास निगम मर्यादित

पर्यटन भवन, भदभदा रोड, भोपाल-462003
फोन : +91-755-4027100, 2774340/42, www.mpstdc.com
क्रमांक 394/यांत्रिकी/पविनि/25 दिनांक : 19.11.2025

निविदा सूचना

मध्यप्रदेश राज्य पर्यटन विकास निगम भोपाल द्वारा निम्नलिखित कार्य हेतु ऑनलाइन (Online) निविदा प्रपत्र APPENDIX 2.10 पर म.प्र. लोक निर्माण विभाग में उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से आमंत्रित की जाती है।

क्र.	नि.सू. क्र./सिस्टम आई.डी./कार्य का नाम	ठेके की अनुमानित राशि रु. लाख में
1.	179/2025_STDC_463653_1/महेश्वर जिला खरगौन में अहिल्या लोक का निर्माण कार्य। (कार्य पूर्णता का समय 20 माह)	2333.50
2.	180/2025_STDC_463654_1/इंदौर स्थित लता मंगेशकर म्यूजिक कॉलेज के पुनर्निर्माण का कार्य। (कार्य पूर्णता का समय 13 माह)	645.56

वेबसाइट पर ऑनलाइन भुगतान कर निविदा प्रपत्र (टेण्डर डॉक्युमेंट) वेबसाइट के माध्यम से क्रय किये जा सकते हैं। निविदा प्रपत्र ऑनलाइन क्रय करने की **अंतिम तिथि 10.12.2025 समय सायं 05:00 बजे तक** निर्धारित है। कार्य का विस्तृत विवरण वेबसाइट **https://mptenders.gov.in** पर देखा जा सकता है।

म.प्र. माध्यम/123086/2025 **कार्यपालन यंत्री**

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय,

पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, राँची।
अल्पकालीन ई–प्रोक्योरमेंट सूचना
टेन्डर रेफरेंन्स नं0–प0नि0वि0/राँची–44/2025–26 दिनांकः–19.11.2025

1.	कार्य का नाम	**Surface Renewal / Strengthening work of (i) Argora Chowk to Kathal More Road (Length 5.50 KM) , (ii) Itki Road to Shyama Prasad Mukherjee Nagar Road (Length 1.310 KM), (iii) Siramtoli Chowk to Bahu Bazar Via Chutiya Thana-Mahadev Manda Chutiya Road (Length 4.012 KM), and (iv) Hinoo Chowk to Birsa Chowk road (Length 0.75 KM),** (कुल लम्बाई–11.572 कि0मी0) कार्य वर्ष 2025–26.
2.	प्राक्कलित राशि (रू0 लाख में)	रू0 472.58095 लाख (रूपये चार करोड़ बहत्तर लाख अंठावन हजार एवं पंचानवे) मात्र।
3.	अग्रधन की राशि (रू0 लाख में)	रू0 4.73 लाख (रूपये चार लाख एवं तिहत्तर हजार) मात्र।
4.	कार्य पूर्ण करने की अवधि	04 (चार) माह
5.	वेबसाईट पर निविदा प्रकाषन की तिथि	21.11.2025 10.30 बजे पूर्वाह्न
6.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि/ समय	08.12.2025 12.00 बजे दोपहर तक
7.	निविदा खोलने की तिथि/ समय	09.12.2025 12.30 बजे
8.	निविदा प्रकाषित करने वाले कार्यालय का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल राँची, मोहराबादी, राँची–834008.
9.	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क संख्या	0651–2361018
10.	ई–प्रोक्योरमेंट सेल का हेल्पलाईन संख्या	0651–2403007

- प्राक्कलित राशि एवं अग्रधन की राशि घट–बढ़ सकती है, जिसे ***TenderOnline Upload***में देखा जा सकता है, एवं किसी भी प्रकार का बदलाव ***http://jharkhandtenders.gov.in***पर देखा जा सकता है।
- नियम एवं शर्ते के लिए वेबसाईट ***http://jharkhandtenders.gov.in*** पर देखें।

PR 366505 Road Construction Dept Road Division Ranchi(25-26)D

कार्यपालक अभियंता
पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल, राँची।

ANNEXURE – A - FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR EPITOME RESIDENCY PRIVATE LIMITED

OPERATING IN REAL ESTATE AT MUMBAI
(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	Name: EPITOME RESIDENCY PRIVATE LIMITED CIN: U45100MH2008PTC184241 PAN: AAACW8040P
2.	Address of the registered office	ONE BKC, A Wing 1401, Plot No. C-66, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra(East), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400051.
3.	URL of website	https://drive.google.com/drive/folders/1cCXEPU7VswnwW999Z5DiPPasvnvM5DBV?usp=drive_link
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Mumbai
5.	Installed capacity of main products/ services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year.	31st March 2024 - Revenue from operation – Rs. 10,42,42,188
7.	Number of employees/ workmen	5
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	https://drive.google.com/drive/folders/1dD3QETCShQub0U8PMWE2lzzkJ61S c2Qw?usp=drive_link And https://drive.google.com/drive/folders/1GbZpv512YNgNCOInly1EZvLkIuwNF IpC?usp=drive_link
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	https://drive.google.com/drive/folders/1yk13OBqlXGQm_8X2B5vzJQ1tHh- vMLHE?usp=drive_link
10.	Last date for receipt of expression of interest	5th December, 2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	15th December. 2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	20th December,2025
13.	Date of Issue of Final List of Prospective resolution applicants	30th December 2025
14.	Date of Issue of Information Memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	4th January, 2026
15.	Last date of Submission of resolution plans	3rd February, 2026
16.	Process email id to submit Expression of Interest	Cirpepitomeresidencypvtltd@gmail.com

Date: 20/11/2025
Place: Mumbai

SD/-
Bharat R Upadhyay
Resolution Professional

507, Skyline Wealth Space, 5th Floor, C2 Wing, Skyline Oasis Complex, Premier Road, Near Vidyavihar Station, Ghatkopar - West, Mumbai – 400086
Appointed by NCLT, Mumbai Bench through order dated 22nd April 2025
Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00120/2017-18/10289

PUBLIC NOTICE

To know you all by this public notice we hereby inform that the Land bearing Survey no. 107/1/B, area admeasuring 0.17.84 H. R. Square Meter, assessment Rs. 1.51 Paise, out of that area admeasuring 0.13.84 H. R. Square Meter, assessment Rs. 1.17 Paise, situated at Village: Dongare, Taluka: Vasai, District: Palghar, is owned and possessed by Mrs. Chandrabhaga Harishchandra Raut. Now, the Owner is in process to develop the land by obtaining Development permission for the said land from Vasai Virar City Municipal Corporation. By this public notice we hereby invite objections of any person who is having interest in the said property by way of gift, agreement, conveyance, easement rights, possession, tenancy or any other type of right. We hereby declare that any person having interest in the said property should forward his objections along with relevant documents to the undersign within 14 days of publication of this notice. If the undersign does not receives any objections from any person claiming interest in the said property it will presume that no person is having any claim or interest in the said property and our client will complete the sale transaction.

Adv. Mahendra Raghunath Patil
B. R. Legal Solution through Partner
B.R. Legal Solution, A/06, First Floor, Sai Plaza, Near Ganpati Mandir, V. S .Road, Naringi Phata, Virar (East), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401305.
Place : Vasai Date : 20.11.2025

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, the Original Agreements between 1. M/s Empire Builders and M/s Ramesh Construction October 1995 dated 2nd April 1969, 2. M/s Ramesh Construction and Mr. Velji Pathraj Shah dated 1st July 1969 and 3. Mr. Velji Pathraj Shah and Mr. Jaspal Singh, pertaining to **Unit No. 16, on the ground floor in A wing of the Building known as New Empire Premises Co-operative Society Ltd., situated at Kondivita Road, J. B. Nagar, Ansheri East, Mumbai 400 059,** bearing C.T.S. Nos. 206, 207, 210, 225, 227, 228 & 229 Village Kondivita, Taluk Andheri, in the registration District & Sub District of Mumbai suburban, are lost/misplaced and the same is not in the possession of the present owners.

Any other person/s having any claim whatsoever in, to or on the abovesaid document/property, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specifically stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence within 14 days of the publication of this notice, failing which any such claim in, to or on the said property or any part thereof shall be deemed to have been waived without any reference to such claim.

Dated on this 20th day of November 2025 at Mumbai

LEGAL REMEDIES
ADVOCATES, HIGH COURT
OFFICE NO.2, GROUND FLOOR, SHANTI NIWAS CHS LTD, PATEL STATE, C.P. ROAD, KANDIVLI(E), MUMBAI 400 101.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, **Mr. Mohamad Hanif Jumman Shaikh**, the sole owner in respect of **Unit No. 16, on the ground floor in A wing of the Building known as New Empire Premises Co-operative Society Ltd., situated at Kondivita Road, J. B. Nagar, Ansheri East, Mumbai 400 059** in the building of the society died on 07-01-2023 and **1. Mohmmed Aslam Mohamad Hanif Shaikh, 2. Mr. Samsher Ali Shaikh Habibi and 3. Mr. Gulsher Ali Habibi Shaikh** have applied for the transfer of the share of the deceased in the premises to their names in the records of the society.

We hereby invite claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased members in the capital/ property of the society within a period of 15 (fifteen) days from the publication of this notice with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye laws of the society.

Dated on this 20th day of November 2025 at Mumbai

LEGAL REMEDIES
ADVOCATES, HIGH COURT
OFFICE NO.2, GROUND FLOOR, SHANTI NIWAS CHS LTD, PATEL STATE, C.P. ROAD, KANDIVLI(E), MUMBAI 400 101.

PUBLIC NOTICE

Please Note that our clients have instructed us to investigate the title of M/s R.S. Builders to (i) 5 (five) fully paid shares of the face value of Rs. 50/- each bearing Distinctive Nos. 101 to 105 (both inclusive) comprised in the Share Certificate No. 21 of Nav-Nirman Co-operative Housing Society Ltd., a society duly registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, Registration Certificate No. BOM/ HSG/495; (ii) Residential Flat No. 103, admeasuring approx. 395.43 sq. ft carpet area equivalent 36.74 sq. mtrs or thereabouts on the 1st floor of the Building constructed on Property bearing C.T.S. No. G/624/6 Revenue Village Bandra, situated at 16th Road, Santa Cruz (West), Mumbai - 400 054, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburbs (hereinafter collectively referred to as "**the said Premises**"). Any person having any right, interest, claim against, into or upon the said Premises or any part thereof by way of sale, exchange, inheritance, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, leave and license, charge, lien, possession, trust, right of occupancy, maintenance or otherwise, howsoever, is hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at their office at Office No.4, Satkartar Society, 5th Road, Opp. Khar BMC Market, Khar West, Mumbai- 400 052, within 7 days from the date hereof, failing which any such purported claim or interest in the said Premises, shall be deemed to have been waived for all intents and purposes.

Dated this 20th day of November 2025

BT LEGAL
Advocate, High Court, Bombay

CHANGE OF NAME

I **Mrs. MINA SINGH** (wife of Satyendra Kumar Singh) having PAN AJVPS7469R residing at 1 Sailo Kumar Mukharjee Road, Haora (M.Corp), Haora, Howrah - 711101, hereby solemnly affirm and declare that I have changed my name from **MEENA DEVI SINGH** to **MINA SINGH**, vide an Enrolment No. WB/154-a/199 sworn before the Learned Chief Judicial Magistrate, Kolkata - 700001 on 13th October, 2025. That **MINA SINGH** and **MEENA DEVI SINGH** are the same and one identical person.

PUBLIC NOTICE

All the concerned persons including bonafied residents, environmental groups, NGO's and others are hereby informed that the State Environment Impact Assessment Authority, Maharashtra, has accorded Environmental Clearance to M/s. Sunrise Housing Having office at 3rd floor, Millennium Tower, Behind IOC Petrol Pump, Opp. IIT Main Gate, Powai, Mumbai - 400076 Maharashtra,for their Proposed development of Plot on land bearing C.T.S. No. 27C, 27D/2(pt), 28, 28/1, 28/2, 28/3, 28/4 and 28/5 of village Paspoli, Mumbai -400087, Under File No: SIA/MH/INFRA2/433917/2023 dated 02.02.2024

The copy of clearance letter is available with the Maharashtra State Pollution Control Board and may also be seen on the website of the Ministry of Environment and Forests at http://www.ecmpcb.in.

M/s. Sunrise Housing.
3rd floor, Millennium Tower, Behind IOC Petrol Pump, Opp. IIT Main Gate, Powai, Mumbai - 400076 Maharashtra,

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that Bharat Heavy Electricals Limited (BHEL), a Public Sector Undertaking under the Ministry of Heavy Industries, Government of India, is the lawful owner and in possession of the property bearing: Property Description: Office No. 32, on the Third Floor, Tower 'F', in the building known as "MAKER TOWER 'F' PREMISES Co-operative Society Limited", situated at Cuffe Parade, Mumbai – 400 005.

Area: 980 sq.ft. (carpet)

It is stated that the said property is BHEL's absolute and exclusive property, and no person(s) /organization (s) other than BHEL have any right, title, interest, share, claim, lien, mortgage, charge, or encumbrance of any nature whatsoever over the said property.

If any person, institution, authority, or entity has any claim, objection, or interest in respect of the said property, they are hereby called upon to submit such claim or objection in writing along with supporting documents to the undersigned at the address mentioned below within 30 days from the date of publication of this notice.

If no such claim is received within the stipulated period, it shall be presumed that there are no claims, rights, or interests of any kind in respect of the aforesaid property and BHEL shall proceed to deal with the property in any manner deemed fit. Any claim, if made thereafter, shall be treated as invalid and not binding on BHEL.

Date:19/11/2025
Place: Mumbai

Issued by:
Adv. Vishal Gade
Mobile No 9987112056
Email: iconiclegalservices@gmail.com
Shop No. 1, Maruti Krupa CHS Ltd., Kannamwar Nagar No. 1, Vikhroli (East), Mumbai – 400 083

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our clients (i) IIRF Holdings I Limited, a company incorporated in Mauritius; and (ii) Infrastructure Leasing and Financial Services Realty Fund (collectively the clients are referred to as the **"IL&FS Entities"**), have rights and entitlements in respect of the units, flats and/or premises comprised of carpet area of 27,273 sq ft to be developed on the land situated at C.S. No. 161 admeasuring 26,667 sq. yards equivalent to 22,297 sq. mtrs, C.S No 1/161 admeasuring 5,602.05 sq. mtrs and C.S No 161 admeasuring 5,016.54 sq. mtrs located at Tokershi Jivraj Road, Parel Sewree division, Sewree, Mumbai and known as Hirji Govindji Compound **("IL&FS Area")**, and/ or any receivables or cash flows arising therefrom (collectively the said rights are referred to as the **"ILFS Rights"**). It may also be noted that the ILFS Rights are excluded from the properties mortgaged to JM Financial Credit Solutions Limited **("JM")** by Hem Bhattad, an association of persons and M.B Development Corporation in relation to certain borrowings. Further, the ILFS Rights are also specifically excluded from the scope of the properties whose physical possession has been taken by JM as per the order dated 21 February 2025 passed by the Chief Judicial Magistrate, Esplanade, Mumbai, in the Securitization Application No. 103/SA/2024, which was amended by the order dated 10 June 2025 passed by the Chief Judicial Magistrate, Esplanade, Mumbai, in the Misc. Application No. 1207/Misc/2025 in Securitization Application No. 103/SA/2024. Copies of the said orders are available with the undersigned for review and are also available at cmmmumbai.dcourts.gov.in.

Accordingly, any person / entity dealing or proposing to deal with, or acquiring any rights or interest in the aforesaid land, units, flats or premises that may be constructed thereupon are called upon to note the ILFS Rights.

Dated this 20th day of November 2025

Advocate,
Aditya Mehta,
Chambers of Mihir Gheewala,
31, Rajgir Chambers, 4th Floor,
Opposite Old Customs House, Shahid Bhagat Singh Road, Mumbai 400001,
email: a2d1mehta@gmail.com

PUBLIC NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that originally **Mr. Peter Veigas** was lawful owner of Flat No. 308, 3rd Floor, B-Wing, Building No. A4, Jai Vidyadaini CHS. Ltd., Om Nagar, Sahar Pipe Line, Andheri (East), Mumbai – 400099; of adm. area 565 Sq. ft. Built-up area, holding Share Certificate No. 25, under Dist. 121 to 125 in his name. That said **Mr. Peter Veigas** died on 12/04/2015, leaving behind him, **Mrs. Virgin Peter Veigas (wife), Mrs. Malaika Edna Veigas & Mrs. Diana Clara Peter Veigas (Daughters) and Mr. Kenrick Albert Peter Veigas (Son)** as his only legal heirs and after his death, the said flat and the said shares transferred in the name of his wife i.e. **Mrs. Virgin Peter Veigas.** That vide Deed of Release dated 04/11/2025 duly registered vide Doc. No. Mumbai 10-19523-2025, said **Mrs. Malaika Edna Veigas, Mrs. Diana Clara Peter Veigas and Mr. Kenrick Albert Peter Veigas** have relinquished, released and renounced their undivided share in the Said Flat and the said shares in favour of my client i.e. **Mrs. Virgin Peter Veigas,** and since my client **Mrs. Virgin Peter Veigas** is in use, occupation and possession of the said flat premises as sole owner thereof.

Any persons claiming any right or share whatsoever by way of ownership, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said Unit should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or abandoned.

Date- 20/11/2025
Place : Mumbai

ANIL KUMAR OJHA
(Advocate High Court)
Mobile No : 9892025083

जाहिर नोटीस

पारिजात सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या. पत्ता- रूम नं. २२०, २रा मजला, इंडियन कॅन्सर सोसायटी समोर, जेरबाई वाडिया रोड, परेल भोईवाडा, मुंबई - ४०००१२, या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या इमारतीत / भूखंडावर/ गाळा /बंगला क्र. ९०४ धारण करणाऱ्या श्री/ श्रीमती. कै. सावित्री शांताराम पावसकर यांचे तारीख २०/०१/२०१२ रोजी निधन झाले त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटिशीद्वारे संस्थेच्या भांडवलात /मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार / हरकतदार यांच्याकडून हक्क मागण्या /हरकती मागविण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतीच्या पुष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाल्या नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील /मालमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतराबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील. जर अशा कोणत्या हि हक्क मागण्या /हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधी नुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास /हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे सकाळी १० वा ते दुपारी २ वा पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटिशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २०/११/२०२५

पारिजात सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या.
यांच्याकरिता आणि वतीने सचिव

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **रामा कुमारस्वामी** यांच्यासह **अय्यर विश्वनाथ व्ही** यांच्या नावे नोंद असलेले **अ‍ॅबॉट इंडिया लि.**चे अनुक्रमांक २२२४२१४०–२२२४२८५० अंतर्गत दर्शनी मुल्य रु.१०/– प्रत्येकीचे **७११** समभागांकरिताचे भाग प्रमाणपत्र हरवले आहे आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर शेअर्सकरिता दुय्यम प्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत काही दावा असल्यास कृपया कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय–**अ‍ॅबॉट इंडिया लि., ३–४, कॉर्पोरेट पार्क, सायन–ट्रॉम्बे रोड, मुंबई–४०००७१** येथे आजच्या तारखेपासून **एका महिन्यात** कळवावे. अन्यथा सदर शेअर्सबाबत दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

दिनांक: २०.११.२०२५

भागधारकाचे नाव
रामा कुमरस्वामी

मुखत्यारपत्र रद्द करणे

सर्वांना कळवावे की, मी, **श्री. फ्रान्सिस जोसेफ डिसोझा (ज्युनियर), स्वर्गीय श्री. फ्रान्सिस डिसोझा आणि श्रीमती ग्लोरिया लिलियन डिसोझा यांचा मुलगा,** वय सुमारे ८८ वर्षे, भारतीय रहिवासी, राहण्याचा पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ६, तिसरा मजला, शेहेरजादे सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड, आर्थर बंदर रोड, कुलाबा, मुंबई–४००–००५, माझ्या मुखत्यार श्रीमती मनसुएता लिलियन डिसोझा धिंडसा आणि श्रीमती व्हेनेसा ज्युडिथ डिसोझा रायन यांना १० जून २०११ रोजी नोंदणी क्रमांक ५१५२ अंतर्गत हमी निबंधक, मुंबई येथे रीतसर नोंदणीकृत केलेला मुखत्यारपत्र संपूर्णपणे रद्द करतो. मुखत्यारपत्राचा हा रद्दीकरण अंमलबजावणीच्या तारखेपासून सर्व कारणांसाठी अंतिम असेल. खाली नमूद केल्याप्रमाणे. मी, श्री. फ्रान्सिस जोसेफ डिसोझा, चांगल्या कारणासाठी, मुखत्यार श्रीमती मनसुएता लिलियन डिसोझा धिंडसा आणि श्रीमती व्हेनेसा ज्युडिथ डिसोझा रायन यांना देण्यात आलेला आणि समाविष्ट असलेला मुखत्यारपत्र चांगल्या कारणासाठी रद्द करतो. मुखत्यारपत्र रद्द करण्याच्या या सूचनेपूर्वी आणि नंतर माझ्या वकिलांनी केलेल्या कोणत्याही कृतीवर येथे काहीही परिणाम करणार नाही. मुखत्यारपत्र रद्द करण्याची ही सूचना प्रत्येक व्यक्ती किंवा संस्थेवर बंधनकारक असेल ज्याला मुखत्यारपत्राची ही रद्द करण्याची प्रत देण्यात आली आहे. मुखत्यारपत्राची ही रद्द करण्याची प्रत सर्व उद्देशांसाठी मूळ म्हणून प्रभावी असेल. मुखत्यारपत्राची ही रद्द करण्याची प्रक्रिया वैयक्तिक पोहोच, फॅक्स किंवा इतर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे दिली जाऊ शकते आणि ती कोणत्याही प्रकारे प्राप्त झाली तरीही प्रभावी असेल. अधोस्वाक्षरी करणारा या मुखत्यारपत्र रद्द नुसार कार्य करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीच्या दायित्वापासून मुक्त होतो. मुखत्यारपत्र रद्द करण्याची ही प्रक्रिया ७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी मुंबईत अंमलात आणली जात आहे.

सही/–फ्रान्सिस जोसेफ डिसोझा (ज्युनियर),

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २०.११.२०२५

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई
(सक्षम प्राधिकारी-१) यांचे कार्यालय
एच.डी.आय.एल टॉवर ५ वा मजला,
अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
ईमेल: compauth1@sra.gov.in
संकेतस्थळ : www.sra.gov.in
क्र.सप्रा-१/टे-१-प्र/कावि-४६१७/२५

जाहिर नोटीस

श्री. निखील बाबू सामर ....अर्जदार
विरुध्द
श्री. अब्दुल मजीद कुरेशी ...प्रतिवादी

प्रति,
श्री. अब्दुल मजीद कुरेशी, राजीव गांधी सह. गृह. संस्था, सॉल्ट पॅन डिव्हीजन, मुंबई-३७

सदर जाहिर नोटीसद्वारे आपणास सुचित करण्यात येते की, अपिलार्थी श्री. निखील बाबू सामर, यांनी गृहनिर्माण विभाग यांचेकडील यांचेकडील शासन निर्णय क्र.विसआ-२०२३/प्र.क्र.१५१/झोपनि-२,०१ ऑक्टोबर, २०२४ नुसार दि.०१/०१/२०११ पूर्वी निर्गमित परिशिष्ट-II मधील हस्तांतरीत झोपडी-धारकानी हस्तांतरण नियमानुकूल करण्यासाठी करावयाचा अर्ज मधील जोडपत्र-तीन नुसार मा. सक्षम प्राधिकारी-१ झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, एच.डी.आय.एल. टॉवर, ३ रा मजला अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे राजीव गांधी सह. गृह. संस्थेचे मुळ परिशिष्ट-II अ.क्र.१२१ वर आपले नावा ऐवजी अर्जदार यांचे नाव पात्रतेकामी जोडपत्र दाखल केले आहे. त्याअनुषंगाने या कार्यालयात उक्त प्रकरणी दि.१७/०६/२०२५, रोजी सुनावणी निश्चित करण्यात आली होती. सदर सुनावणीस आपण गैरहजर असल्याने मा. सक्षम प्राधिकारी १ यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहिर नोटीसद्वारे अवगत करणेच निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी पुढील सुनावणी दि. २६/११/२०२५ रोजी दुपारी ०४:०० वाजता निश्चित केली आहे.

आपण सदर प्रकरणामध्ये प्रतिवादी असून सदर जाहिर नोटीसीव्दारे आपणांस सुचित करण्यात येते की, आपण नियोजित सुनावणी दि. २६/११/२०२५ रोजी दुपारी ०४:०० वाजता मा. सक्षम प्राधिकारी-१, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, यांचे दालनात उपस्थित/हजर राहून, आपली बाजू मांडावी, उपरोक्त नमूद केलेल्या दिवशी आपण स्वतः अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणास काहीही सागावयाचे नाही, असे गृहित धरुन प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, यांची नोंद घ्यावी.

(प्रफुल्ल पाटील) सहा. महसूल अधिकारी
सक्षम प्राधिकारी-१, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण
ठिकाण : मुंबई दिनांक : २०.११.२०२५

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my client **MR. ASURAM RAVTARAM SUTHAR aka MR. ASURAM RAVATARAM SUTHAR**, residing at Flat No. 601, 6th Floor, Bldg. D Type, Royal Spring Co-operative Housing Society Ltd., Royal Complex, Mira Road (East), Thane – 401107, has misplaced/lost:

1. The Deed of Rectification alongwith its annexures and attachments dated 09.12.2013 bearing Registration No. TNN-7/9119/2013 executed between **Mr. Ravindra Shankarlal Sawant**, being Proprietor of **M/s. New Dimension Builders & Developers** and **(1) Mrs. Sumita Pankaj Vasani and (2) Mr. Pankaj Keshavbhai Vasani**, for the premises situated at **Flat No. 601, 6th Floor, Bldg. D Type, Royal Spring Co-operative Housing Society Ltd., Royal Complex, Mira Road (East), Thane – 401107**, admeasuring about 37.64 sq. mtrs. Carpet Area on Land Bearing Survey No. 11, Hissa Number – 2 of Village Mira, Taluka Thane, District Thane.
2. He has also lodged an online complaint dated 19.11.2025 bearing Lost Report No. **23146/2025** with the Mira-Bhayander Vasai-Virar Police.

If anyone finds the said documents, are requested to return the same to me or my client within 14 days of the publication of this notice at the below mentioned address, if no such complaint or grievance or return of the documents is received it will be assumed that no one had/has found the documents of the said and the same shall be considered to be lost.

Sd/-
Dated this 20th day of November, 2025
Place: Mumbai

Advocate Kinjal S. Jani
Office: Chamber No. 604, 'A' Wing,Sai Complex CHSL,
Dahisar West. Mumbai– 400068.Email: advkinjaljani@gmail.com

जाहिर सूचना

सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की **स्वर्गीय श्री. भोजा नारायण शेट्टी** हे फ्लॅट क्रमांक १४/१०९९, दुसरा मजला, **वृषाली सदन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेड ,१८० चौरस फूट कार्पेट (अंदाजे २५० चौरस फूट बिल्ट–अप एरिया), टाटा पॉवर हाऊसच्या समोर, जय महाराष्ट्र नगर, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई – ४०००६६ (सदर फ्लॅट)** येथील जागेचे मालक होते.

स्वर्गीय श्री. भोजा नारायण शेट्टी यांचे २०–०२–१९९७ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या निधनानंतर सोसायटीने सदर फ्लॅट त्यांच्या पत्नी **श्रीमती रमणी भोजा शेट्टी** यांच्या नावे शेअर **सर्टिफिकेट क्रमांक ५९ , प्रत्येकी ५०/–रु. चे ५ शेअर्स , विशिष्ट क्रमांक २९१ ते २९५ होते,** ते हस्तांतरित केला,

श्रीमती. रमणी भोजा शेट्टी यांचे ०८–१०–२०२५ रोजी मुंबईत निधन झाले. त्यांच्या मागे त्यांचा मुलगा – **श्री. सतीश भोजा शेट्टी** आणि विवाहित मुलगी – **श्रीमती शारदा करुणाकर शेट्टी** हे एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून राहिले. सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सवर इतर कोणतेही कायदेशीर वारस किंवा दावेदार नाहीत.

सदर फ्लॅट आणि/किंवा सदर शेअर्सवर कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी – वारसा, गहाणखत, विक्री, भाडेपट्टा, भेटवस्तू, देवाणघेवाण किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे – असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१५ (पंधरा)** दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर सर्व आवश्यक सहाय्यक कागदपत्रांसह त्यांचा दावा सादर करणे आवश्यक आहे.

जर विहित कालावधीत असा कोणताही दावा प्राप्त झाला नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की सदर फ्लॅट आणि/किंवा सदर शेअर्सवर कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध किंवा दावा नाही आणि प्रकरण त्यानुसार पुढे जाईल.

सही /–
दर्शनकुमार रिता (उच्च न्यायालयाचे वकील)
दुकान क्रमांक २, नवरोज अपार्टमेंट, एस. व्ही. रोडच्या बाहेर
ठिकाण: मुंबई दहिसर (पूर्व), मुंबई – ४०००६८
दिनांक: २०.११.२०२५ ईमेल - darshan.rita@gmail.com

फॉर्म जी

मेसर्स रामेश्वर टेक्सटाइल मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेड

यांच्यासाठी स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी आमंत्रणसुरत
येथे कापडाचे व्यवहार
(भारतीय दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळाच्या नियमन ३६–(१) अंतर्गत
(कॉर्पोरेट व्यक्तींसाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया) विनियम, २०१६)

संबंधित तपशील

१.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव पॅन/सीआयएन/एलएलपी क्रमांकासह.	**मे. रामेश्वर टेक्सटाईल मिल्स लिमिटेड** सीआयएन क्र.: U17110MH1988PTC048546
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	७१–७३, जुनी हनुमान लेन, काळबादेवी रोड,शाह भवन, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत,४००००२
३.	वेबसाइटची URL	उपलब्द नाही
४.	ठिकाणाचा तपशील जेथे बहुसंख्य स्थिर मालमत्ता स्थित आहेत	जमीन आणि इमारत आणि प्लांट आणि यंत्रसामग्री प्लॉट क्रमांक ३, सीएनजी पंप जवळ, युनिटी इंडस्ट्रियल इस्टेट, भेस्तान, सुरत, गुजरात ३९५०२३ येथे स्थित.
५.	मुख्य उत्पादनांची स्थापित क्षमता/सेवा	उपलब्द नाही
६.	मुख्य उत्पादनांचे प्रमाण आणि मूल्य/ गेल्या आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या सेवा	२०२४–२५ या आर्थिक वर्षासाठी नवीनतम ऑडिट केलेल्या बॅलन्स शीटनुसार
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	नाही
८.	शेवटचे उपलब्ध असलेले पुढील तपशील आर्थिक स्टेटमेन्ट (शेड्युलसह) दोन वर्षांची, कर्जदारांची यादी, संबंधितच्या त्यानंतरच्या घटनांसाठी तारखा प्रक्रिया येथे उपलब्ध आहे:	अधिक माहितीसाठी, कृपया येथे संपर्क साधा: rameshwar.cirp@gmail.com
९.	रिझोल्यूशन अर्जदारांसाठी पात्रता संहितेच्या कलम २५(२)(ह) अंतर्गत येथे उपलब्ध आहे:	अधिक माहितीसाठी, कृपया येथे संपर्क साधा: rameshwar.cirp@gmail.com
१०.	स्वारस्य अभिव्यक्ती प्राप्त करण्याची अंतिम तारीख	२९.११.२०२५
११.	संभाव्य ठराव अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	०१.१२.२०२५
१२.	हरकती सादर करण्याची शेवटची तारीख तात्पुरती यादी	०५.१२.२०२५
१३.	संभाव्य अंतिम यादी जारी करण्याची तारीख ठराव अर्जदार	०८.१२.२०२५
१४.	माहिती ज्ञापन जारी करण्याची तारीख, मूल्यांकन मॅट्रिक्स आणि रिझोल्यूशनसाठी विनंती संभाव्य रिझोल्यूशन अर्जदारांसाठी योजना	०५.१२.२०२५
१५.	संकल्प योजना सादर करण्याची अंतिम तारीख	२६.१२.२०२५
१६.	ईओआय सबमिट करण्यासाठी ईमेल आयडीवर प्रक्रिया करा	rameshwar.cirp@gmail.com
१६.	कॉर्पोरेट कर्जदारांची माहिती MSME म्हणून नोंदणी स्थिती	कॉर्पोरेट कर्जदार एमएसएमई म्हणून नोंदणीकृत आहे.

सुचना– टीप: हा फॉर्म दुसऱ्यांदा जारी केला जात आहे आणि सदस्यांच्या विनंतीनुसार कमी वेळेत जारी केला जात आहे.

सही/–
श्री. कैलाश शाह
रिझोल्यूशन प्रोफेशनल
IBBI नोंदणी क्रमांक: IBBI/IPA–००१/IP–P00267/2017–2018/10511
५०५, २१वा सेन्टूरी बिझिनेस सेंटर, रिंग रोड, सुरत, गुजरात, ३९५००२
दिनांक : २०.११.२०२५
स्थळ: सुरत
रामेश्वर टेक्सटाइल मिल्स प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
AFA ३१/१२/२०२५ पर्यंत वैध आहे.

सॅनकोड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

CIN –L74900MH2016PLC280315
नोंदणी कार्यालय: ४०३, श्रेया हाऊस, परेरा हिल रोड, चकाला,अंधेरी (पूर्व), विमानतळ (मुंबई), मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र,भारत, ४०० ०९९. **दूरध्वनी क्रमांक** (०२२) ४९६२२८५३
ईमेल आयडी: info@sancodetech.com **वेबसाइट:** www.sancodetech.com

असाधारण सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेनुसार शुद्धिपत्रक

सॅनकोड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (कंपनी) ने कंपनीच्या सदस्यांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (EGM) बोलावण्यासाठी सूचना जारी केली आहे जी **मंगळवार, १९ ऑगस्ट २०२५ रोजी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आयोजित करण्यात आली होती.** कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी नियमावली आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या संबंधित नियमांच्या तरतुदींचे पालन करून, २८ जुलै २०२५ रोजी कंपनीच्या भागधारकांना EGM ची सूचना पाठविण्यात आली आहे.

सेबी (भांडवल जारी करणे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१८ च्या तरतुदींनुसार येथे नमूद केल्याप्रमाणे सुधारणा/अतिरिक्त तपशील प्रदान करण्याची सूचना देण्यासाठी हे शुद्धीपत्रक जारी केले जात आहेः

ईजीएमच्या सूचनेतील स्पष्टीकरणात्मक विधान खालील दुरुस्त्यांसह वाचावे.

आयटम क्रमांक ०२ मध्ये कंपनीने कंपनीच्या सदस्यांना माहिती देण्यासाठी अतिरिक्त माहिती जोडली आहे आणि EGM च्या आयटम क्रमांक २२ नंतर खाली दिलेल्या अतिरिक्त खुलासे समाविष्ट केले आहेत.

१. इश्यूचा उद्देश आणि उद्दिष्टे आणि ऑफरची माहिती:

कंपनी खाजगी प्लेसमेंट आधारावर प्राधान्य वाटपाद्वारे कन्व्हर्टेबल वॉरंट जारी करून निधी उभारण्याचा प्रस्ताव ठेवते. प्रस्तावित इश्यूद्वारे उभारलेला निधी खाली नमूद केलेल्या उद्देशासाठी वापरला जाईलः

अ. क्र.	वस्तू	वापरण्यासाठी एकूण अंदाजे रक्कम (रक्कम रु. मध्ये)
१	सेमीकंडक्टरसारख्या नवीन युगातील तंत्रज्ञानात प्रवेश करून व्यवसायाचा विस्तार करणे, सेमीकंडक्टर क्षेत्रात डिझाइन आणि पॅकेजिंगच्या संधींचा थेट शोध घेणे किंवा एखाद्या संभाव्य संयुक्त उपक्रम भागीदाराद्वारे. तसेच कृत्रिम बुद्धिमत्ता तंत्रज्ञानातील संधींचा शोध घेणे.	४,५५,९९,९९५
२	सामान्य कॉर्पोरेट उद्देश	१,४३,९९,९९९
	एकूण	५,९९,९९,९९४

पुढे, जर प्रकल्पाला विलंब झाला किंवा राज्य सरकारकडून भांडवली उपकंपनीला मान्यता न मिळाल्यास, वरील उद्दिष्टांसाठी वापरण्यात आलेला अतिरिक्त निधी, कंपनीच्या मुख्य उद्दिष्टांमध्ये असलेल्या इतर नवीन युग तंत्रज्ञान उत्पादन आणि सेवांमध्ये विशेषतः कृत्रिम बुद्धिमत्ता (एआय), मशीन लर्निंग (एमएल), डेटा सायन्स, क्लाउड संगणन तंत्रज्ञान आणि संबंधित सेवांमध्ये विस्तार करण्यासाठी वापरला जाईल. तुमच्या संदर्भासाठी वापराचे तपशील खाली नमूद केले आहेतः

अ. क्र.	वस्तू	वापरण्यासाठी एकूण अंदाजे रक्कम (रक्कम रुपयांमध्ये) *	प्रत्येक ऑब्जेक्टसाठी इश्यू उत्पन्नाच्या वापरासाठी तात्पुरती वेळरेषा
१	इतर नवीन युगातील तंत्रज्ञान उत्पादने आणि सेवांमध्ये विस्तार, विशेषतः कृत्रिम बुद्धिमत्ता (एआय), मशीन लर्निंग (एमएल), डेटा सायन्स, क्लाउड संगणन तंत्रज्ञान आणि संबंधित सेवा.	४,५५,९९,९९५	३१ मार्च २०२७ पर्यंत
२	सामान्य कॉर्पोरेट उद्देश	१,४३,९९,९९९	३१ मार्च २०२७ पर्यंत
	एकूण	५,९९,९९,९९४	

२. इतर खुलासे/उद्दिष्टे: EGM सूचनेच्या मुद्दा क्रमांक २२ नंतर, खालील अतिरिक्त खुलासे समाविष्ट केले जातील:

I. सेमीकंडक्टर (OSAT) प्रकल्पात व्हेंचरिंग

कंपनी सेमीकंडक्टर चिप टेस्टिंग अँड पॅकेजिंग (OSAT) प्लांटमध्ये सुविधा स्थापन करण्याच्या योजनांवर प्रगती करत आहे. त्या संदर्भात कंपनीने बी बी एस आर अँड असोसिएट्स एलएलपी (केपीएमजी) आणि फीडबॅक ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेसना इंडिया सेमीकंडक्टर मिशन ('आयएसएम') आणि राज्य सरकारला तांत्रिक व्यवहार्यता आणि प्रकल्प अहवाल ("डीपीआर") तयार करणे आणि सादर करणे यासाठी नियुक्त केले आहे. कंपनीने त्यांच्या सेमीकंडक्टर आणि आयटी मॅन्युफॅक्चरिंग प्रमोशन पॉलिसी अंतर्गत ओडिशा सरकारकडे अर्ज केला आहे. आयएसएम २.० लाँच झाल्यानंतर आयएसएम अंतर्गत अर्ज केला जाईल.

II. संयुक्त उपक्रम रचना आणि अस्तित्व निर्मिती

कंपनीने परदेशी तांत्रिक सहयोगीसोबत संयुक्त उपक्रम भागीदारीद्वारे प्रकल्प अंमलात आणण्यासाठी पूर्ण मालकीची उपकंपनी सॅनकोड सेमी प्रायव्हेट लिमिटेड ('प्रोजेक्ट एसपीव्ही') समाविष्ट केली आहे. कंपनीने सिलिकॉन कनेक्ट एसडीएन बीएचडीसोबत एक सामंजस्य करार देखील केला आहे, जो मलेशियामध्ये ॲडव्हान्स्ड पॅकेजिंग इन्स्टिट्यूट अँड रिसर्च सेंटर (एपीआरआयसी) देखील चालवतो. सहयोग व्यवस्थेअंतर्गत, सिलिकॉन कनेक्ट हे प्रदान करेलः

अ. OSAT ऑपरेशन्ससाठी आवश्यक असलेले तांत्रिक ज्ञान, प्रक्रिया दस्तऐवजीकरण आणि प्रशिक्षण हस्तांतरण.
ब. सुविधा मांडणी, उपकरणे निवड आणि प्रक्रिया एकत्रीकरण सेट करण्यात तांत्रिक सहाय्य.
क. गुणवत्ता नियंत्रण, चाचणी आणि प्रमाणन प्रक्रियांसाठी समर्थन.
ड. संभाव्य संयुक्त उपक्रम किंवा गुंतवणूक भागीदाराचा विचार.

कंपनी सेमीकंडक्टर व्यवसायात गुंतलेल्या मलेशियन कंपनी आणि भारतातील एका ईएमएस उत्पादक कंपनीसोबत प्रोजेक्ट एसपीव्हीमध्ये गुंतवणूकीसह संयुक्त उपक्रम आणि तांत्रिक सहकार्य भागीदारीसाठी सक्रिय वाटाघाटी करत आहे. औपचारिक करारावर स्वाक्षरी झाल्यानंतर कंपनी स्टॉक एक्सचेंजला माहिती देईल.

III. सरकारी मान्यता आणि प्रकल्प अवलंबित्वः

OSAT प्लांटच्या स्थापनेमध्ये कंपनी या टप्प्यावर अनेक टप्पे पार पाडत आहेः

i. प्रकल्पाच्या SPV मधील संयुक्त उपक्रम भागीदाराकडून गुंतवणूक वचनबद्धता निश्चित करणे आणि त्यावर वाटाघाटी करणे;
ii. अतिरिक्त कागदपत्रे सादर करणे आणि राज्य सरकारच्या तांत्रिक आणि आर्थिक मान्यता समितीच्या प्रश्नांची उत्तरे देणे;
iii. प्रस्तावित प्रकल्पाची बाजारपेठ क्षमता समजून घेणे आणि संभाव्य ग्राहकांकडून LOI मिळवणे;
iv. क्लीन रूम, मशीन्स आणि टूल्स इत्यादींचा पुरवठादार इत्यादींसाठी विक्रेत्यांची ओळख पटवणे. संपूर्ण मंजुरी प्रक्रिया आणि पूर्व-सेटअप व्यवहार्यता अभ्यासात वेळ लागतो आणि कंपनीला भांडवली अनुदानासाठी मान्यता न मिळण्याची किंवा निर्णयांमध्ये विलंब होण्याची शक्यता असते.

एजीएमच्या सूचनेचा हा शुद्धिपत्रक एजीएमच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग असेल जो कंपनीच्या भागधारकांना आधीच प्रसारित करण्यात आला आहे आणि या तारखेपासून, एजीएमची सूचना नेहमीच या शुद्धिपत्रकासह वाचली जाईल.

पुढे, हे शुद्धिपत्रक बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडने १९ नोव्हेंबर २०२५ रोजीच्या ईमेलद्वारे शेअरधारकांना देखील सादर केले आहे आणि ते स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइटवर म्हणजेच बीएसई आणि कंपनीच्या वेबसाइट www.sancodetech.com वर देखील उपलब्ध करून दिले आहे. एजीएमच्या सूचनेतील इतर सर्व मजकुर, शुद्धिपत्रकाद्वारे सुधारित किंवा पूरक वगळता, अपरिवर्तित राहतील.

सॅनकोड टेक्नॉलॉजीज लिमिटेडसाठी
अधिसूचना/–
मिहिर दीपक व्होरा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन क्रमांक: ०८६०२२७१
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १९–११–२०२५

रोज
वाचा
दै.
'मुंबई
लक्षदीप'

SCHEDULE I
FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT
(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India
(Voluntary Liquidation Process Regulations, 2017)
For the Attention of the Stakeholders of Jumar Solutions Private Limited

1.	Name of Corporate Person	Jumar Solutions Private Limited
2.	Date of Incorporation of Corporate Person	2nd December, 2019
3.	Authority Under Which Corporate Person is Incorporated / Registered	Companies Act, 2013 / Registrar of Companies, Mumbai
4.	Corporate Identity Number / Limited Liability Identity Number of Corporate Person	U74999MH2019PTC333837
5.	Address of the Registered office and Principal Office (If Any) of Corporate Person	5th Floor, 5b, Technopolis Knowledge Park, Mahakali Caves Road, Nr Udyog Bhavan, Chakala, Chakala Midc, Mumbai, Maharashtra, India, 400093
6.	Liquidation Commencement date of Corporate Person	18th November, 2025
7.	Name, Address, Email Address, Telephone Number and the Registration Number of the Liquidator	**Name :** Mr. Pankoj Lunawat **Address :** "Everest House", Suite No. 8C, 8th Floor, 46C, Jawahar Lal Nehru Road, Kolkata - 700071 **Telephone No :** 9830876705 **Registration No :** IBBI/IPA-001/IP-P00066/2017-18/10152
8.	Last date for Submission of Claims	18th December, 2025

Notice is hereby given that the **Jumar Solutions Private Limited** has commenced voluntary liquidation on 18th November, 2025.

The stakeholders of **Jumar Solutions Private Limited** are hereby called upon to submit a proof of their claims, on or before 18th December 2025, to the liquidator at the address mentioned against item 7.

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Name and Signature of the Liquidator :
Sd/-
Pankoj Lunawat
Insolvency professional
Date : 20th November, 2025
Place : Kolkata
Registration No : IBBI/IPA-001/IP-P00066/2017-18/10152

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क बी२ बिल्डिंग ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र–४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ठ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००५९. **प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव: नीरज शर्मा/ईमेल:** neeraj.sharma1@bajajfinserv.in **मोबा.क्र.:**९८१९१४१२०२ व ८६६९१८९०४८

परिशिष्ट ४–ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा **वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर** विकली जाईल, जेणेकरून **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली तपशीलवार केली जाईल.

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व सह–कर्जदारांचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ई–लिलावाचे तपशील
कर्ज: एच४०५एचएलटी०४५२४९४ व एच४०५एचएचएल०४१६२६० **रहिम रमझानअली हिरानी (कर्जदार), पत्ता:** इमारत १२८/१३०, खोली क्र.६०–ए, १ला मजला, हसनबाद, डॉ. मस्कान्हेनस रोड, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००१०. **एकूण थकबाकी**: दिनांक १७.११.२०२५ रोजी देय **रू.२७,५९,८८५/– (रूपये सत्तावीस लाख एकोणसाठ हजार आठशे पंच्याऐंशी फक्त)** पुढील व्याज आणि दिनांक १७.११.२०२५ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	मालमत्ता जागा फ्लॅट क्र.१००२, १०वा मजला, जे विंग, इमारत क्र.४, म्हाडा कॉलनी, गाव बोळींज, विरार पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र–४०१३०३ येथील स्थावर मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड.	**ई–लिलाव दिनांक**: २२.१२.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसह**: दिनांक २०.१२.२०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे) **निरीक्षणाची तारीख व वेळ**: दिनांक १९.११.२०२५ ते २०.१२.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान. **स्थावर मालमत्तेकरिता राखीव किंमत: रू.१९,००,०००/–** (रूपये एकोणीस लाख फक्त) **रक्कम जमा (इरठे): रू.१,९०,०००/–** (रूपये एक लाख नव्वद हजार फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. **बोली वाढविणे: रू.२५,०००/–** (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने.

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: १) जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत. २) लिलाव विक्री ई–लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ३) ई–लिलाव **२२.१२.२०२५ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००**वा. पर्यंत https://bankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. ४) तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा.

दिनांक: १९ नोव्हेंबर, २०२५, ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, (नीरज शर्मा) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सिरेब्रम आयटी पार्क बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. **शाखा कार्यालय:** ७वा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकस्थ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९, भारत.

ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये सूचना. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट-४)

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना बजावली होती आणि सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी बीएचएफएलकडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
शाखा : मुंबई (कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएचएल०१२४४५३ आणि एच४०५एचएलटी०१६४०९३ १. प्रियांका विनोद लोखंडे (कर्जदार) २. निखिल हणमंत बनसोडे (सह-कर्जदार) २०७ हौसिंग कॉम्प्लेक्स इमारत, क्र.१३ हावरे सिटी कासारवडवली ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१५	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र. १०६, १ ला मजला, मिलानो ए - विंग, पलावा २ तळोजा बायपास रोड, डोंबिवली पूर्व ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१२०१	**२० ऑगस्ट २०२५ आणि रू.४२,६५,२०२/-** (रुपये बेचाळीस लाख पासष्ट हजार दोनशे दोन फक्त)	**१८ नोव्हेंबर २०२५**
शाखा : मीरारोड (कर्ज खाते क्र.एच००१एचएलडी१४९६९११ आणि एच००१एचएलटी१५०१२४१ १. मो रहमतुल्लाह मझरुल हक शेख (कर्जदार) २. महेनाझ महेनाझ (सह-कर्जदार) पत्ता - फ्लॅट क्र.११०३, ११ वा मजला जी विंग, मोहन नॅनो इस्टेट, अय्यपा मंदिराजवळ, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.११०३, अकरावा मजला, जी - विंग इमारत टाईप आर २४ २ मोहन नॅनो इस्टेट, सर्वे क्र.२४ २५ २५ २५ २४ २४ २४ २५ २४, हिस्सा क्र.६(पी), ७, २२, २, ९, ८ १(पी), ३(पी) २(पी), १ मौजे कोहोज खुंटावली अंबरनाथ पश्चिम तालुका अंबरनाथ जिल्हा ठाणे - ४२१५०५	**२५ ऑगस्ट २०२५ आणि रू.२६,५५,३०६/-** (रुपये सव्वीस लाख पंचावन्न हजार तीनशे सहा फक्त)	**१८ नोव्हेंबर २०२५**
शाखा : मुंबई (कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएलटी१०७१९४६ आणि एच४०५एचएचएल१०५७४६८ १. योगेश दामोदर अग्रवाल (कर्जदार) २. निशा योगेश अग्रवाल (सह-कर्जदार) पत्ता - फ्लॅट क्र. १०२ इमारत क्र. २९ साई दर्शन को-ऑप हौसिंग सोसायटी, जैन मंदिराजवळ अशोक नगर भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२	**पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड:** फ्लॅट क्र.१०२, पहिला मजला, इमारत क्र.२९ टाईप (एच-२) घर क्र.४७४, सर्वे क्र.१५ भाग, १६ भाग, १७ भाग, ६१ भाग, गाव कणेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२	**३० ऑगस्ट २०२५ आणि रू.२८,९०,६४९/-** (रुपये अठ्ठावीस लाख नव्वद हजार सहाशे एकोणपन्नास फक्त)	**१८ नोव्हेंबर २०२५**

दिनांक: २०.११.२०२५ ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**

MAHAVITARAN
Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

Tender Notice

Tender no/ Tender amount/ Tender fee/Description of work	Last Date & Time to fill Tender
Tender No: EE/MND/Tender/E-8/2025-26 Tender amount Rs 29,00,000/-. Tender fee Rs 2950/- (Online) Annual work contract for monthly CMRI meter reading of zero PC consumers, and all other allied works including Printing & Bill distribution under Mulund Division.	25.11.2025 Till 18.00 Hrs

Above Tender is available on Website www.mahadiscom.in from 19.11.2025. Tender will be accepted online only till Date & Time mentioned above.
Contact Additional Executive Engineer Mobile No. 9930269673

Executive Engineer, Mulund.

Public Notice
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of Tata Elxsi Ltd. having its Registered office at ITPB Road, Whitefield, Bengaluru, Karnataka - 560048 registered in the name of the following Shareholders has been lost by them.

Name of Share Holders	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Numbers	No. Of Shares
Hemlata Athane & Jawahar Athane	EXH0003457	00072328	13201111 - 13201210	100

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate.

Any person who has any claim in respect of the said Share Certificate should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L.B.S Marg, Vikroli (W) Mumbai - 400083 within 15 days of publication of this Notice after which No Claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate.

Place: Mumbai
Date: 20-11-2025

Sd/-
Hemlata Athane & Jawahar Athane

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India
गृहकर्ज केंद्र, बेलापूर
सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई–४००६१४.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदार **श्री. कृष्णा मदलाह मारी,** फ्लॅट क्र.२०३, श्री दत्त निवास अपार्टमेंट, ए विंग, सेक्टर ३१, वाशी–४००७०६ **(गृहकर्ज खाते क्र.६७३६५९०६७०५)** यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज रकमेची मुद्दल व त्यावरील व्याज जमा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि यामुळे त्यांचे खाते **२०.१०.२०२५** रोजी नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) मध्ये वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर **३०.१०.२०२५** रोजी सूचना पाठविण्यात आली होती, ती ना–पोहोच होता पुन्हा प्राप्त झाली आणि म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे सुचित करण्यात येत आहे.

थकबाकी रक्कम: ३०.१०.२०२५ रोजी देय रक्कम **रू.२,०३,४५०.०० (रुपये दोन लाख तीन हजार चारशे पन्नास फक्त)** तसेच उपरोक्त रकमेवर करारदराने व्याजासह प्रासंगीक खर्च व शुल्क इत्यादी.

सदर पर्यायी सेवेकरिता सुरुवात करण्यात आली आहे. वर नमुद कर्जदार आणि त्यांचे जामिनदार (लागू असल्यास) यांना येथे कळविण्यात येत आहे की, सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम जमा करावी. अन्यथा सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर योग्य कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

घर क्र.२३, व्हीपी खाता क्र.१०१९, १ली क्रॉस, २रे ब्लॉक, विश्वप्रिया नगर, बेगूर मुख्य रस्ता, बेगूर गाव, बेगूर होबली, बंगळूरू–५६००६८.

दिनांक: १९.११.२०२५, ठिकाण: नवी मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

Truhome FINANCE

ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लि.)

मुख्य कार्यालय: लेव्हल–३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी–२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई–४०००५१.
दुर.:१८००१०२४३४५, **वेबसाईट:** http://www.truhomefinance.in.
नोंदणीकृत कार्यालय: श्रीनिवासा टॉवर, १ला मजला, डोअर क्र.५, जुना क्र.११, २री लेन, सेनाटोफ रोड, अल्वारपेट, टेयनामपेट, चेन्नई–६०००१८.

परिशिष्ट–४–ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड**कडे तारण/अधिभारीत असलेल्या खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली नमुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून **ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड** यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई–लिलाव आधारावर जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर **दिनांक २७.१२.२०२५ रोजी स.११.०० ते ०१.००** दरम्यान विक्री केली जाईल.

कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह–कर्जदार/जामिनदार/ तारणकर्ताचे नाव	वसूलीची रक्कम आणि मागणी सूचना दिनांक	आरक्षित मुल्य (रु.) व बोली वाढविणे	लिलावाची तारीख व वेळ	संपर्क व्यक्ती व (एओ आणि डिसपोजल टिम)
१. अनिल, २. संगिता **दोघांचा पत्ता:** रामगिना, मीनाभोईर, घर क्र.७०६, खोली क्र.०३, संजय नगर, धिवाली, आंबिवली, कर्जत, महाराष्ट्र–४१०२०१. **दुसरा पत्ता:** फ्लॅट क्र.०८, १ला मजला–ए१, रुबी इमारत, श्री जी औरा कॉम्प्लेक्स, दहिवली, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड–४१०२०१. **दुसरा पत्ता:** गाळा क्र.०३, बालाजी कॉर्नर इमारत, मातोश्री हॉस्पिटलजवळ, शिवाजी नगर, दहिवली, कर्जत, महाराष्ट्र–४१०२०१. **एनपीए तारीख – ०३.०८.२०२५** **ताबा दिनांक व प्रकार** **१२ नोव्हेंबर, २०२५ आणि सांकेतिक ताबा** **ज्ञात अधिभार** अज्ञात	मागणी सूचना तारीख: १३.०८.२०२५ दिनांक ०६.०८.२०२५ रोजी देय रक्कम **रु.२४,०४,६५८.००/– (रुपये चोवीस लाख चार हजार सहाशे अठ्ठावन्न फक्त)** तसेच पुढील व्याजासह आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च इत्यादीसह. कर्ज खाते क्र. एसएचएलएचबीएलपीआर००००१४८	रु.२३,९०,०२०/– (रुपये तेवीस लाख नव्वद हजार वीस फक्त) **बोली वाढविणे** रु.१०,०००/– आणि अधिकाधिक **इसारा रक्कम (इरठे)(रु.)** रु.२,३९,००२/– (रुपये दोन लाख एकोणचाळीस हजार दोन फक्त) **इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख: २६ डिसेंबर, २०२५. वेळ: सायं.०५.०० वा.पर्यंत**	**२७ डिसेंबर, २०२५** **लिलावाची वेळ:** **दु.११.०० ते दु.०१.००**	**अशफाक पत्का ९८१९४१५४७७** **संतोष आगसकर ८१६९०६४४६२** **मालमत्ता निरीक्षण तारीख: २२ डिसेंबर, २०२५**

मालमत्तेचे तपशिल

ब्लॉक क्र.८, क्षेत्रफळ ३०.५३ चौ.मी. कार्पेट+फ्लॉवर बेड+५.६५ चौ.मी. टेरेस क्षेत्र २.२०, १ला मजला, रुबी–श्रीजी औरा कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकाम मालमत्ता जमीन गट क्र.१०६/०, प्लॉट क्र.१ ते ४, गाव दहिवली तर्फे क्षेत्र, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड येथील स्थावर मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

१) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेडच्या वेबसाइटचे लिंक: https://www.truhomefinance.in/e-auction **संदर्भ घ्या.**

२) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची ईएमडी रक्कम आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे जमा करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या खात्याच्या तपशीलात जमा करावी लागेल: बँकेचे नाव: ॲक्सिस बँक लिमिटेड, शाखा: वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई बँक, खाते क्र.चालू खाते क्र.९११०२००४५६७७६३३, आयएफएससी कोड: यूटीआयबी००००२३०.

ठिकाण: कर्जत
दिनांक: २०.११.२०२५

सही/– प्राधिकृत अधिकारी – ट्रूहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)