

New Berry Capitals Private Limited

A 602, Level 6, Marathon NextGen Innova, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel (West),

Mumbai - 400 013.

Tel.: +91 22 4881 8442 • www.newberry.in CIN NO.: U67190MH2007PTC174445

SEBI REGISTRATION NO.: NSE/BSE:INZ000004838

SEBI (PMS) REGISTRATION No.: INP000005323 SEBI MERCHANT BANKING REGISTRATION NO.: INM000012999

December 22, 2025

To,
The General Manager
Department of Corporate Services **BSE Limited**1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Building, P. J. Tower
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 511333

To,
The General Manager (Listing)
National Stock Exchange of India Ltd
5th Floor, Exchange Plaza
Plot No. C/1, G Block
Bandra – Kurla Complex
Bandra (East)
Mumbai – 400 051
NSE Trading Symbol: VLSFINANCE

Sub: Submission of Corrigendum to the Letter of Offer

Ref: Buy-back of 26,31,578 (Twenty Six Lakhs Thirty One Thousand Five Hundred and Seventy Eight Only) fully paid-up Equity Shares of VLS Finance Limited (the "Company") at a price of Rs. 380/-(Rupees Three Hundred and Eighty only) per Equity Share payable in cash on proportionate basis through tender offer route

Dear Sir/Madam,

Referring to the captioned subject and the Buy-back, we wish to inform you that the Corrigendum to the Letter of Offer dated December 16, 2025 ("Corrigendum") has been released on December 21, 2025, in compliance with the provisions of the Securities and Exchange Board of India (Buy-back of Securities) Regulations, 2018, in the following newspapers:

The Financial Express	English – All Editions
Jansatta	Hindi – All Editions

In this regard, we are enclosing herewith the e-copies of the Corrigendum as published in the aforesaid newspapers for your kind perusal. We are also submitting a soft copy of the same in PDF format for hosting on your website. We certify that the contents of the PDF copy are true, correct and identical to the Corrigendum published in the newspapers.

For any further information or clarification, you may kindly contact our team at the coordinates mentioned below.

	satish@newberry.in	+91-77388 63333
Satish Mangutkar	Sansmamewort y.m	+91-90490 46180
Ankur Sharma	ankur@newberry.in	+91-90490 40180

Thanking you.

Yours faithfully,

For New Berry Capitals Private Limited

MUMBAI

Ankur Sharma

Vice President, Investment Banking

Encl. As Above

THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS/BENEFICIAL OWNER OF EQUITY SHARES OF VLS FINANCE LIMITED. VLS VLS FINANCE LIMITED

CORRIGENDUM TO THE LETTER OF OFFER FOR THE BUY-BACK OF FOULTY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018 ("SEBI BUY-BACK REGULATIONS") AS AMENDED FOR

CIN: 165910DI 1986PI C023129 Registered Office & Correspondence Address: Ground Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase III, New Delhi - 110020.

Tel: +91 11 46656666; E-mail: vls@vlsfinance.com; Website: www.vlsfinance.com

Contact Person: H. Consul, Company Secretary & Compliance Officer; Email: hconsul@vlsfinance.com

THIS CORRIGENDUM (THE "CORRIGENDUM") SHOULD BE READ IN CONJUNCTION WITH THE LETTER OF OFFER DATED DECEMBER 16.

2025. CAPITALISED TERMS USED IN THIS CORRIGENDUM AND NOT DEFINED HEREIN SHALL HAVE THE SAME MEANING AS DESCRIBED IN

THE LETTER OF OFFER, EQUITY SHAREHOLDERS ARE REQUESTED TO NOTE THE FOLLOWING CHANGES/AMENDMENT TO THE LETTER OF

Buyback entitlement in each Category, please refer paragraph 21.5 on page no 42 of the Letter of Offer.

exclusions, is 2,83,20,227 (Two Crores Eighty-Three Lakhs Twenty Thousand Two Hundred and Twenty Seven).

"Based on the above Buy-back Entitlements, the Ratio of Buy-back for both categories is decided as below:

3. The closing paragraph in Clause 21.5.5 on page no. 43 of the LOF to be read as follows:

9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%".

OFFER ("LOF").

Reserved category for Small Shareholders

the Record Date.

respectively.

read as under:

General category for all other Eligible Shareholders

Clause 21.5.4 on page no. 43 of the LOF to be read as follows:

Category

General Category for all other Eligible Shareholders

Reserved category for Small Shareholders

Sd/-

Suresh Kumar Agarwal

Managing Director

DIN : 00106763

Place: New Delhi

Date: Saturday, December 20, 2025

On Cover Page of the LOF under the heading Buy-Back Entitlement shall be read as under:

Buyback Entitlement*

*The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%. For further information on Ratio of Buyback as per the

Based on the above definition, there are 25,498 (Twenty Five Thousand Four Hundred and Ninety Eight) Small Shareholders in the Company (excluding Promoter & Promoter Group) with an aggregate shareholding of 42.00.433 (Forty Two Lakhs Four Hundred and Thirty Three) Equity Shares as on the Record Date constitutes 12,35% of the outstanding number of Equity Shares of the Company as on Record Date and 159,62% of the maximum number of Equity Shares which the Company proposes to Buy Back as a part of this Buy Back. As on the Record Date, after excluding (i) the Equity Shares held by members of the Promoter Group who have not expressed their intention to participate in the Buyback and (ii) 13.34.616 Equity Shares held by the Investor Education and Protection Fund ("IEPF"), an aggregate of 2.41,19,794 Equity Shares were considered as being held by other Eligible Shareholders in the General Category for the purposes of the Buyback. Accordingly, the total number of Equity Shares held by Eligible Shareholders as on the Record Date, after the aforesaid

Based on the above and in accordance with Regulation 6 of the SEBI Buy Back Regulations, 3,94,737 (Three Lakh Ninety Four Thousand Seven Hundred and Thirty Seven) Equity Shares have been reserved for Small Shareholders. Accordingly, General Category shall consist of 22,36,841 (Twenty-Two Lakhs Thirty Six Thousand Eight Hundred and Forty-One) Equity Shares, Member of the Promoter Group, VLS Capital Limited expressed their intention to participate and tender upto 1.00.000 (One Lakh) equity shares in the buyback. Any shortfall arising on account of non-tendering of Equity Shares by the said member of the Promoter Group up to their entitlement shall be allocated to the other eligible categories on a proportionate basis of their shareholding as on

4. Under chapter titled, "Process and Methodology for the Buy-Back", the Clause 21.5.7 on page no. 44 of the Letter of Offer, shall be

*The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is

Except as detailed in this Corrigendum, all other information and terms of Buy-back as disclosed in the Letter of Offer remain unchanged. A copy of this Corrigendum will also be available on the websites of the Company, SEBI, the Registrar to the Buy-back, the Stock Exchanges and the Manager to the Offer

FOR AND ON BEHALF OF DIRECTORS OF VLS FINANCE LIMITED

Sd/-

Kishan Kumar Soni

Director Finance & CFO

DIN : 00106037

Place: New Delhi

fully paid-up Equity Shares held on the Record Date

39 (Thirty Nine) Equity Shares out of every 415 (Four Hundred and Fifteen)

23 (Twenty Three) Equity Shares out of every 248 (Two Hundred and Forty Eight) fully paid-up Equity Shares held on the Record Date

Indicative Entitlement ratio in the Buyback*

39 Equity Shares out of every 415 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date

23 Equity Shares out of every 248 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date

Sd/-

H. Consul Company Secretary & Compliance Officer

> ICSI Membership No.: A11183 Place: New Delhi

FE SUNDAY

often draw two groups

long-time fans who watched

the film when it first came

out and want to enjoy it

NO PASSENGERS INJURED

Seven elephants mowed down by train in Assam, 5 coaches derailed

CM has ordered that all wildlife corridors be secured

PRESS TRUST OF INDIA Guwahati, December 20

AT LEAST SEVEN elephants were killed, and one was injured after a herd of jumbos was hit by the Sairang-New Delhi Rajdhani Express in Assam's Hojai district early Saturday, officials said. Five coaches and the train's engine also derailed, they said. No passengers were injured in the accident, which occurred at 2.17 am.

Assam Chief Minister Himanta Biswa Sarma has asked the Forest Department to conduct a detailed enquiry and secure wildlife corridors, while state Congress president Gaurav Gogoi blamed

PRESS TRUST OF INDIA

Guwahati, December 20

PRIME MINISTER NARENDRA

inaugurated the new terminal

of the Lokapriya Gopinath

Airport (LGBIA) in Guwahati

first "nature-themed air-

port", spread over an area of

1,40,000 sq m, the terminal

will be able to handle 13.1

million passengers per

annum, officials said. The

total cost of the project is

₹5,000 crore, including

₹1,000 crore specifically

for maintenance, repair,

developed by Guwahati

International Airport, with

The project has been

and overhaul facilities.

Shri Dilip Daryanomal Dudani,

Shri. Samir Narayan Bhuta.

M/s Shreeji Exim Works LLP

M/s Naina's Apparel Pvt. Ltd.

. Shri Vijay Kumar Jindal, M/s SPL Industries Ltd

Shri. Prit Mohinder Singh Uppal, M/s Pee Empro Exports Pvt. Ltd

. Shri. Anil Varma, M/s Monica Garments

M/s APD Exports LLP.

Shri Sanil Jayesh Shah

Place: New Delhi

Date: 20/12/2025

Touted as the country's

in Assam.

on Saturday

International

Guwahati gets ₹4,000-cr

nature-themed airport



Restoration work underway after seven elephants were killed when the Sairang-New Delhi Rajdhani Express train hit a herd in the Jamunamukh-Kampur section in Hojai on Saturday ANI

"unplanned and poorly regulated development under the present government" for the accident. Several trains have been cancelled, regulated or short-terminated following the mishap. Nagaon Divisional Forest Officer Suhas Kadam told PTI that the accident is

operations led by Adani

Airport Holdings Limited

Gautam Adani said the new

terminal will serve as a cat-

alyst for regional and

industrial development,

strengthening Guwahati's

role as an emerging eco-

nomic gateway beyond its

tourism potential. After the

inauguration, Modi toured

the new terminal. He exam-

ined the model of the air-

port, the Kaziranga-

inspired landscape and

other aspects of the facility.

with the construction

workers. The airport is

named after Assam's first

chief minister, whose 80-ft

statue was also unveiled by

M/s Best Corporation Private Limited.

M/s Esstee Exports India Private Limited

For Apparel Export Promotion Council

Sumit Gupta

AGAINST

0.001

No. of

Votes

240

By Order of the Board

(Bharat Mohta)

45848702 99.999 3960 0.001

(Company Secretary)

M/s Royal Classic Mills Pvt Ltd.

APPAREL EXPORT PROMOTION COUNCIL

SOUTHERN REGION

Shri R Gopalakrishnan,

3. Shri N Thirukkumaran,

Regd. Office: A-223, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110 020

Email: aepcokhla@aepcindia.com; Website: www.aepcindia.com

CIN: U74899DL1978NPL008877; Telephone: 011- 40501798

NOTICE

NOTICE PURSUANT TO SECTION 160 (2) OF THE COMPANIES ACT, 2013

to the Executive Committee of the Council at the 46" Annual General Meeting of the Council to be held on 30" December, 2025, Tuesday at 11.00 A.M through Video Conferencing/Other Audio

The above list also includes the names of the Executive Committee Member who is retiring b

rotation and have filed nomination for contesting election to the Executive Committee of the

THE INDIAN WOOD PRODUCTS COMPANY LIMITED

CIN L20101WB1919PLC003557

Registered Office: 9 Brabourne Road, 7th Floor, Kolkata- 700 001

Phone No.: 033-40012813; E-mail: iwpho@iwpkatha.co.in

Website: www.iwpkatha.com

RESULTS OF POSTAL BALLOT

Members of the Company are hereby informed that pursuant to the

Section 110 of the Companies Act, 2013, read with the Rule 22 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the approval

of shareholders, through postal ballot, was sought vide Postal Ballot

Notice dated November 14, 2025, in respect of the businesses specified

in the said Notice of postal ballot. The last date for e-voting was December

It is hereby informed that the Scrutinizer has submitted his report on e-voting, on December 20, 2025, which has been taken note by

Mr. Bharat Mohta (DIN: 00392090), Chairman & Managing Director of

the Company. Based on the Scrutinizer's Report, Mr. Bharat Mohta

(DIN: 00392090), Chairman & Managing Director of the Company has

declared the result of the postal ballot on December 20, 2025, at

12.30 P.M. at the Registered Office of the Company, stating that the

Resolution outlined in the Postal Ballot Notice dated November 14, 2025

are approved by the Members of the Company with the requisite majority.

The reports on the valid votes cast through the e-voting platform are as

Re-designate Mr. Bharat Mohta (DIN: 00392090) from Whole Time Director

designated as CEO to Whole Time Director designated as Chairman and

To consider and approve a Related Party Transaction for the Appointment

As 99.999% votes casted in favour of the above-mentioned Resolutions.

we declare that Resolutions as set forth in the Postal Ballot Notice dated

November 14, 2025, have been passed by the shareholders with requisite

Total No. of

votes on the

Resolution

45852662

44852662

Managing Director of the Company with effect from 15/11/2025.

of Mr. Krishna Kumar Mohta as Senior Strategic Consultant.

Total No. of

Shareholders

voted on the

resolution

Item No. 1 - Ordinary Resolution

Item No. 2 - Ordinary Resolution

Resolution

Resolution

Resolution

RESULTS:

majority.

Place: Kolkata

No. 2

FOR

45852422 99.999

The Indian Wood Products Company Limited

No. of

Votes

The PM also interacted

Adani Group chairman

(AAHL), they added.

suspected to have occurred due to heavy fog in the area.

"Autopsy of the dead jumbos is underway, and treatment is on for the injured one by local veterinary doctors. Cremation will be done near the accident site. Legal formalities are being

followed," he said. NFR chief spokesperson Kapinjal Kishore Sharma said the accident took place in the Jamunamukh-Kampur section under the Lumding division, about 126 km from Guwahati. The train connects Mizoram's Sairang to the Anand Vihar Terminal in Delhi. Sharma said accident relief

trains and top officials, reached the site soon after the mishap and helpline numbers have been activated at Guwahati railway station. He said the passengers of the affected coaches were given temporary accommodation in the vacant berths and the train, without the derailed coaches, left the site for Guwahati at 6.11 am. Trains scheduled to pass through the affected section have been diverted through the UP line, and restoration work is underway, Sharma added.

Eggs safe, recent cancer risk claims unfounded: FSSAI

PRESS TRUST OF INDIA New Delhi, December 20

THE FOOD SAFETY and Standards Authority of India (FSSAI) has categorically dismissed recent claims linking eggs to cancer risk, terming them "misleading, scientifically unsupported and capable of creating unnecessary public alarm". In a statement issued on

Saturday, the food safety regulator clarified that eggs in the country are safe for human consumption and that reports alleging the presence of carcinogenic substances in eggs lack a scientific basis. The clarification comes in response to media reports and social media posts claiming detection of nitrofuran metabolites including substances purportedly linked to cancer in eggs sold in India. FSSAI officials emphasised that the use of nitrofurans is strictly prohibited at all stages of poultry and egg production under the Food Safety and Standards (Contaminants, Toxins and Residues) Regulations, 2011.

The regulator explained Extraneous Maximum Residue Limit (EMRL) of 1.0 μg/kg has been prescribed for nitrofuran metabolites solely for regulaNO CARCINOGENS



Use of nitrofurans is strictly prohibited as per the Food Safety and Standards (Contaminants, Toxins and Residues) Regulations, 2011

tory enforcement purposes. "Detection of trace residues below the EMRL does not constitute a food safety violation nor does it imply any health risk," an FSSAI official said. FSSAI said India's regulatory framework is aligned with international practices. The European Union and the United States also employ reference points for action or guideline values as enforcement tools. "No national or international health authority has associated normal egg consumption with increased cancer risk," the regulator reiterated. Addressing reports related to a specific egg brand, "Generalising isolated

are doing exceedingly well in Google warns

staff with US

"CONTINUING THE SUCCESS

of the strategy, our teams are

still in conversation with

major studios to re-release

their iconic films. The imme-

diate re-release that we have

planned is for Sholay. Around

25-30 titles are confirmed,

and another 25-30 are under

discussion," said Sampat,

adding, "Like last year, this

year too we are seeing a

share of around 3.5% rev-

INOX report having screened

1,200 new releases in 2025.

Streaming platforms have

also had a string of old films

added to the roster in 2025,

dating back to classics from

the late 1900s and early

2000s. Netflix brought back

Robert De Niro-starrer Taxi

Driver (1976), When Harry

Met Sally (1989), Forrest

Gump (1994), besides a

whole spectrum of releases

from the YRF studio, from

Chandni to Lamhe to Darr, to

capitalise on interest in older

films. On JioHotstar, sub-

scribers will first and fore-

most be able to stream the

classic *Sholay* (1975), which

is also being re-released for

theatres, as well as Duck

Soup (1933), Blue Velvet

(1986) and A Shot in the Dark

(1964), which are available

to rent on the platform.

"Nostalgia isn't just a passive

feeling, it's an active driver

TheSmallBigIdea, a digital

marketing agency shoulder-

ing clients like HBO, Marvel

HO, Warner Bros and others.

He opines that besides the

nostalgia factor, re-releases

Both Cinepolis and PVR

enue from re-releases."

visas against travel abroad THE VETTING

includes screening social media accounts. The H-1B visa programme, widely used by the US technology sector to hire skilled workers from India and China, has been under the spotlight after the Trump administration imposed a \$100,000 fee for new applications this year.

In September, Google's parent company Alphabet had strongly advised its employees to avoid international travel and urged H-1B visa holders to remain in the US, according to an

Record demand for made-in-India cars

FROM THE FRONT PAGE

Multiplexes keep their faith in nostalgia

have contributed incremen-

tal revenue outside the tradi-

tional new-release cycle, par-

ticularly during content gaps

or unpredictable shifts in the

theatrical calendar. They

have improved screen utili-

sation, boosted concession

sales during off-peak peri-

ods, and strengthened foot-

fall consistency throughout

solve the problem of "a lack

of a good lineup or the fact

that people who long for the

theatre experience aren't

willing to pay premium

prices for films they don't

believe are worth it." "The

duration follows a struc-

tured and data-led process,"

explained Bijli. "We track

early bookings, monitor the

first few days of footfalls,

and analyse performance

across shows, formats, and

momentum, we extend the

run or scale up. If interest

begins to slow, we shorten

the run and release screens

to support new titles. It's a

flexible system that ensures

She added, "Re-releases

gets the

each film

right space."

Pillai said re-releases

the year."

theatres because "the fre-

quent film goer does not

have a lot to look forward to

on the big screens anymore".

As per the 2024 The India

Box Office Report by Ormax

Media, the total box office

collections for Indian films is

on a downward slide com-

pared to 2023 — going from

₹12,226 crore to ₹11,833

crore in 2024. The collec-

tions made by Hindi cinema

have also seen a significant

decrease — going from

₹5,380 crore to ₹4,679 crore

in the same time period.

Echoing Pillai's theory,

Sampat of Cinepolis, said,

"While the base was modest

initially, audience appetite

for nostalgia-driven content

has significantly strength-

ened." However, "not every

film can succeed as a re-

release. It has to be a cult hit,

something that has survived

today," said Pillai, adding

that "Films that have tran-

scended their original

release to become part of

pop culture. Those are the

films to be considered for re-

releasing." Sampat makes

sure to add, "Re-releases

of consumption," said the test of time and remains

Harikrishnan Pillai, CEO and culturally relevant even

the exit of Ford and GM from India has been offset by the rise of companies such as Maruti Suzuki, Kia and the Skoda-Volkswagen group under its India 2.0 strategy. "In 2016 and 2017, exports peaked as Ford turned its Chennai and Sanand plants into global bases for the EcoSport, and GM continued exports from Talegaon after exiting the domestic market," an analyst said. "Exports dipped in 2018 and 2019 due to strong domestic demand and weakness in Latin America and Africa. Post-Covid, despite Ford and GM exiting fully, other players

Maruti Suzuki has emerged as the country's largest exporter in the post-Covid period, a shift from its earlier domestic-market focus. The company recorded exports of 332,585 units in FY25, its highest ever. Hisashi Takeuchi, managing director and chief executive officer of Maruti Suzuki India, has said the company's manufacturing standards have earned global confidence, enabling it to ship models such as the Fronx and five-door Jimny to Japan.

have stepped in."

INDUSTRY ANALYSTS SAID crossed recently 100,000-unit export mark. The Fronx has also crossed 100,000 units in exports, with Japan, Mexico, Australia, South Africa and Chile among its top markets. Maruti Suzuki has also begun exporting its first electric vehicle, the eVitara, to Europe

ahead of its domestic launch,

which the company has

described as a milestone for

Indian manufacturing. The export mix has also evolved, reflecting the shift towards SUVs, which enjoy wider acceptance overseas. Models such as the Hyundai Creta, Kia Seltos, Nissan Magnite and Maruti Suzuki Grand Vitara are now shipped to multiple global markets. Honda Cars India has also benefited from export demand, with the Elevate gaining traction abroad, including in Japan where it is

sold as the WR-V. Skoda-Volkswagen has meanwhile filled part of the gap left by American carmakers, positioning India as an export base for models such as the Virtus, Taigun, Slavia and Kushaq under its India 2.0 programme.

Analysts expect export

momentum to continue,

again on the big screen, and younger viewers who may have missed the film in theatres and want to see what the buzz was about. The mix varies by title." Sampat agreed, saying, "The run duration depends on a blend of performance and programming feasibility." He adds, "Usually, re-releases are planned for a fixed duration. like *Andaz Apna Apna*, Baazigar, etc. However, successful re-releases often go beyond initial weeks and last up to 4-5 weeks." At Cinepolis, among the rereleased titles that performed best are Sanam Teri

Kasam drawing three lakhs footfall, Tumbbad also drawing three lakhs footfall, Yeh Jawaani Hai Deewani 2.5 lakhs footfall, *Laila Majnu* 1.5 lakhs footfall, and Rockstar drawing 1.2 lakh. MD, Cinepolis, Sampat adds, "Films like Kal Ho Na Ho, Baazigar, and Om Shanti Om also delivered strong occupancy."

Bijli shares of PVR INOX, "Some of our strongest-performing re-releases include Hindi titles like Rockstar, Tumbbad, Jab We Met, Yeh Jawaani Hai Deewani, Sanam Teri Kasam, Om cities. If the film sustains Shanti Om, Devdas, as well as Interstellar, Pride & Prejudice, and The Godfather series. We also saw remarkable traction for films that may not have topped the charts but created significant buzz - such as Umrao Jaan, Dil Se, and Satyajit Ray's *Nayak*, among others."

US trade chief slams India as trade talks drag

"I HAVE NOT been surprised at where it's been more challenging," Greer said on Friday in an interview with Bloomberg Television.

Greer's comments come

after Trump spoke with Prime Minister Narendra Modi last week as negotiators work to resolve differences over an elusive trade agreement.Trade negotiators, though, appear to have made little progress despite months of talks, including this week in New Delhi. In the case of the EU, he highlighted non-tariff barriers that exclude American agriculture and regulations that limit industrial exports. He said he discussed the same with the bloc's trade commissioner, Maros Sefcovic, and reinforced "strong concerns" that the measures are discriminatory against US companies. Greer's office, in a social media post this week threatened the EU in response to efforts to tax American tech companies, for new restrictions or fees. While the EU has said it has revenue thresholds for the new regulatory framework, Greer said, "magically, it

Sefcovic told Bloomberg Television on Monday that the bloc is "going to protect our tech sovereignty."

only happens to capture

US companies."

While the Jimny struggled supported by rising localisato gain traction in India, it tion, a broader SUV portfolio has been exported to more and the gradual addition of than 100 countries and electric vehicles.

"WE ARE GOING to constitute a working group on how it is going to be our next technological frontier in our stock exchanges," Pandey told reporters at an event

in Delhi. The technological frontier refers to the application of cutting-edge technologies to enhance market oversight, improve operational efficiency, and strengthen investor protection. While acknowledging that disruptions can occur due to rapid technological changes, he emphasised the need for stronger safeguards. To address technical flaws, Pandey said, exchanges are required to conduct detailed root-cause analyses and submit comprehensive standard operating proce-

dures (SOPs) and corrective

New Delhi

measures. Responding to a query on the recent MCX outage. He also said Sebi is planning to constitute a working group to review the non-agricultural commodity derivatives segment, adding that the working group will be

Work on new technology

frontiers on: Sebi chief

Enhanced institutional participation will bring in higher liquidity, says Pandey

notified shortly. Pandey said Sebi is also engaging with the Reserve Bank of India (RBI) and the Insurance Regulatory and Development Authority of India (IRDAI) to enable the participation of banks and insurance companies in the commodity derivatives mar-

ket. According to him, enhanced institutional participation will bring in higher liquidity, making the market more attractive for hedging purposes."After due consultation with all stakeholders, we are going to form another working group to review the non-agricultural commodity derivative segment.

Pandey said Sebi has already set up working groups to suggest measures to deepen the agriculture and commodity derivatives ecosystem. He said Sebi will continue its engagement with the government to resolve Goods and Services Tax (GST) issues faced by market participants, particularly those seeking to receive or deliver commodities through exchange platforms.

eggs as unsafe is scientifically incorrect," the statement said. email seen by Reuters.

CORRIGENDUM TO THE LETTER OF OFFER FOR THE BUY-BACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES

laboratory findings to label



VLS FINANCE LIMITED

Registered Office & Correspondence Address: Ground Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase III, New Delhi - 110020. Fel: +91 11 46656666; E-mail: vls@vlsfinance.com; Website: www.vlsfinance.com

Contact Person: H. Consul, Company Secretary & Compliance Officer; Email: hconsul@vlsfinance.com THIS CORRIGENDUM (THE "CORRIGENDUM") SHOULD BE READ IN CONJUNCTION WITH THE LETTER OF OFFER DATED DECEMBER 16 THE LETTER OF OFFER, EQUITY SHAREHOLDERS ARE REQUESTED TO NOTE THE FOLLOWING CHANGES/AMENDMENT TO THE LETTER OF

On Cover Page of the LOF under the heading Buy-Back Entitlement shall be read as under:

Buyback Entitlement*			
39 (Thirty Nine) Equity Shares out of every 415 (Four Hundred and Fifte fully paid-up Equity Shares held on the Record Date			
23 (Twenty Three) Equity Shares out of every 248 (Two Hundred and Forty Eight) fully paid-up Equity Shares held on the Record Date			

may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%. For further information on Ratio of Buyback as per the Buyback entitlement in each Category, please refer paragraph 21.5 on page no 42 of the Letter of Offer. 2. Clause 21.5.4 on page no. 43 of the LOF to be read as follows: Based on the above definition, there are 25,498 (Twenty Five Thousand Four Hundred and Ninety Eight) Small Shareholders in the Company (excluding

Promoter & Promoter Group! with an aggregate shareholding of 42,00,433 (Forty Two Lakhs Four Hundred and Thirty Three) Equity Shares as on the Record Date constitutes 12.35% of the outstanding number of Equity Shares of the Company as on Record Date and 159.62% of the maximum number of Equity Shares which the Company proposes to Buy Back as a part of this Buy Back. As on the Record Date, after excluding (i) the Equity Shares held by members o the Promoter Group who have not expressed their intention to participate in the Buyback and (ii) 13,34,616 Equity Shares held by the Investor Education and Protection Fund ("IEPF"), an aggregate of 2,41,19,794 Equity Shares were considered as being held by other Eligible Shareholders in the General Category for the purposes of the Buyback. Accordingly, the total number of Equity Shares held by Eligible Shareholders as on the Record Date, after the aforesaid exclusions, is 2,83,20,227 (Two Crores Eighty-Three Lakhs Twenty Thousand Two Hundred and Twenty Seven). 3. The closing paragraph in Clause 21.5.5 on page no. 43 of the LOF to be read as follows: Based on the above and in accordance with Regulation 6 of the SEBI Buy Back Regulations, 3,94,737 (Three Lakh Ninety Four Thousand Seven Hundred and

Thirty Six Thousand Eight Hundred and Forty-One) Equity Shares. Member of the Promoter Group, VLS Capital Limited expressed their intention to participate and tender upto 1,00,000 (One Lakh) equity shares in the buyback. Any shortfall arising on account of non-tendering of Equity Shares by the said member of the Promoter Group up to their entitlement shall be allocated to the other eligible categories on a proportionate basis of their shareholding as on

Thirty Seven) Equity Shares have been reserved for Small Shareholders. Accordingly, General Category shall consist of 22,36,841 (Twenty-Two Lakhs

4. Under chapter titled, "Process and Methodology for the Buy-Back", the Clause 21.5.7 on page no. 44 of the Letter of Offer, shall be

"Based on the above Buy-back Entitlements, the Ratio of Buy-back for both categories is decided as below

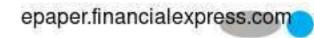
Category	Indicative Entitlement ratio in the Buyback*	
Reserved category for Small Shareholders	39 Equity Shares out of every 415 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date	
General Category for all other Eligible Shareholders	23 Equity Shares out of every 248 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date	
*The above ratio of Buyback is approximate and provides an i	ndicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ration	

may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%". Except as detailed in this Corrigendum, all other information and terms of Buy-back as disclosed in the Letter of Offer remain unchanged. A copy of this

Corrigendum will also be available on the websites of the Company, SEBI, the Registrar to the Buy-back, the Stock Exchanges and the Manager to the Offer

FOR AND ON BEHALF OF DIRECTORS OF VLS FINANCE LIMITED Sdl-Sd/-Sd/-Kishan Kumar Soni H. Consul Suresh Kumar Agarwal Managing Director Director Finance & CFD Company Secretary & Compliance Officer DIN: 00106763 DIN: 00106037 ICSI Membership No.: A11183 Place: New Delhi Place: New Delhi Date: Saturday, December 20, 2025

Chairman & Managing Director Dated: December 20, 2025 (DIN: 00392090)





अपैरल एक्सपोर्ट प्रमोशन काउंसिल पंजीकृत कार्यालय : ए–223, ओखला आद्योगिक क्षेत्र, फेस–1 नई दिल्ली–110020 सीआईएन: U74899DL1978NPL008877् टेलीफोन : 011–40501798 इंमेल : aepcokhla@aepcindia.com वेबसाइट : www.aepcindia.cor

सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 160 (2) के अनुसरण में सूचना यह सूचना दी जाती है कि मंगलवार 30 दिसंबर, 2025 को प्रातः 11:00 बजे वीडियों कॉन्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियं

काउंसिल की कार्यकारी समिति हेतु चुनाव लड़ने के लिए निम्न नामांकन प्राप्त हुए हैं :--पश्चिमी क्षेत्र 1. श्री दिलीप दरियानोमल दुदानी,

मेसर्स एपीडी एक्सपोटर्स एलएलपी।

श्री. समीर नारायण भुटा मेसर्स श्रीजी एक्जिम वर्क्स एलएलपी। श्री सनील जयेश शाह

मैसर्स नैना अपैरल प्रा. लिमिटेड।

<u>दक्षिणी क्षेत्र</u> श्री आर राजकमार मेसर्स बेस्ट कॉर्पोरेशन प्राइवेट लिमिटेड।

वीडियों माध्यमों के माध्यम से आयोजित की जाने वाली काउंसिल की 46वीं वार्षिक आम सभा (एजीएम)

श्री आर गोपालाकष्णन मेसर्स रॉयल क्लॉसिक मिल्स प्राइवेट लिमिटेड।

 श्री एन तिरुक्कुमारन, मेसर्स एस्टी एक्सपोर्ट्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड।

सुमित गुप्ता (कंपनी सचिव)

06.09.202

उत्तरी क्षेत्र श्री विजय कुमार जिंदल, मेसर्स एसपीएल इंडस्ट्रीज लिमिटेड

श्री अनिल वर्मा मेसर्स मोनिका गारमेंटस श्री प्रीत मोहिंदर सिंह उप्पल, मेसर्स पी एमप्रो एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड

उपरोक्त सूची में कार्यकारी समिति के सदस्यों के नाम भी शामिल हैं, जो रोटेशन से सेवानिवृत्त हो रहे हैं औ काउंसिल की कार्यकारी समिति के लिए चुनाव लड़ने के लिए नामांकन प्रस्तुत किया है।

कृते अपैरल एक्सपोर्ट प्रोमोशन काउंसिल स्थान : नई दिल्ली दिनांक : 20/12/2025

सार्वजनिक नोटिस

आम जनता को सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम के अंतर्गत निगमित कंपनी कैंडी एस्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड, अपने निदेशक श्री चैतन्य जयपुरिया के माध्यम से, ग्रीन पार्क (मुख्य), नई दिल्ली–110016 में स्थित ब्लॉक ''ई'' के ई–6, क्षेत्रफल वाली 355.55 वर्ग गज की संपूर्ण मुक्तधार निर्मित संपत्ति को, उसके सभी अधिकारों, स्वामित्व, हितों, सुखाधिकारों और सहायक वस्तुओं सहित, खरीदने के लिए सहमत हो गई है। उपलब्ध दस्तावेजों के अनुसार, उक्त संपत्ति निम्नलिखित व्यक्तियों के स्वामित्व में है 1. श्री पंकज मित्तल, 2. श्री पराग मित्तल, 3. श्रीमती वंदना अग्रवाल, 4. श्री गौरव मित्तल, 5. श्री उमा चरण मित्तल, 6. श्री केशव दास मित्तल, पारिवारिक समझौते, उत्तराधिकार, वसीयत, दान विलेख, उत्परिवर्तन अभिलेखों और अन्य स्वामित्व दस्तावेजों के आधार पर।

उक्त संपत्ति के संबंध में विक्रय, बंधक, पट्टा, उपहार, समझौता, न्यास, वसीयत, उत्तराधिकार या किसी अन्य माध्यम से किसी भी प्रकार का कोई अधिकार, हक, हित दावा प्रभार ग्रहणाधिकार मकदमेबाजी उत्तराधिकार का अधिकार या आपत्ति रखने वाले किसी भी व्यक्ति, प्राधिकरण, संस्था या इकाई को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर अपने दावे/आपत्तियां लिखित रूप में, सहायक दस्तावेजी साक्ष्यों सहित प्रस्तुत करने के लिए कहा जाता है। सभी आपत्तियां / दावे नीचे दिए गए पते पर अधोहस्ताक्षरी को भेजे जाने चाहिए। यदि निर्धारित अवधि के भीतर कोई आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो यह निश्चित रूप से मान लिया जाएगा कि उक्त संपत्ति के संबंध में किसी भी व्यक्ति का कोई अधिकार, हक, हित या दावा नहीं है, और प्रस्तावित लेनदेन ऐसे व्यक्ति / व्यक्तियों के संदर्भ के बिना आगे बढ़ेगा, और इसके बाद कोई भी दावा स्वीकार नहीं किया जाएगा। आपत्तियों के लिए संपर्क विवरण करनैल सिंह एडवोकेट

9811163363 के-8, बेसमेंट, जंगपुरा एक्सटेंशन, नई दिल्ली के-8 के पास, एलजीएफ, जंगपुरा एक्सटेंशन, नई दिल्ली-110014 (भारत) चौंबर नंबर 153, वकीलों का चौंबर ब्लॉक, साकेत कोर्ट, नई दिल्ली-110017

ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 1) दूसरी मंजिल एससीओ 33-34-35 सेक्टर-17ए, चंडीगढ़

मांग नोटिस ऋण वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस

स्टेट बैंक ऑफ इंडिया

आरसी/688/2024

मेसर्स स्मार्टजोन मार्केटिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

(सीडी 1) मेसर्स स्मार्टजोन मार्केटिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, रजिस्टर्ड ऑफिस एमआईजी-48, शिव सेक्टर 1ए , परवानू, जिला सोलन (हि.प्र.) अपने डायरेक्टर के माध्यम से सोलन, हिमाचल प्रदेश यह भी पता— कॉर्पोरेट ऑफिस का पता— 243/2, गली नंबर 11, रमेश पार्क, लक्ष्मी नगर, नई दिर्ल्ल दिल्ली - 110092

2(i) नूतन कुमारी, मेसर्स स्मार्टजोन मार्केटिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की डायरेक्टर (ii) **उदय भानु शर्मा**, मेसर्स स्मार्टजोन मार्केटिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के डायरेक्टर

iii) शशि बाला, मेसर्स स्मार्टजोन मार्केटिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की डायरेक्टर। **(सीडी2)** नूतन कुमारी पुत्री केदार पासवान, निवासी एमआईजी 48, शिव कुटी,सेक्टर 1ए,परवानू, सोलन गचल प्रदेश — 171009

(सीडी3) उदय भानु शर्मा पुत्र चिरंजी लाल शर्मा, निवासी एमआईजी 39, सेक्टर 1ए, परवानू, सोलन

माचल प्रदेश - 171009 (सीडी 4) शशि बाला पुत्री चिरंजी लाल शर्मा,निवासी एमआईजी 39, सेक्टर 1ए, परवानू, सोलन, हिमाच

यह सूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी ओए **आरसी/1193/2020 में पारित आदेशों के अनुसरण** में जारी वसूली प्रमाण पत्र के अनुसा

आपके ऊपर 37,42,539.73 रुपये (सैंतीस लाख बयालीस हजार पाँच सौ उनतालीस रुपये और तिहत्तर पैसे मात्र) की रकम, साथ में पेंडेंटेलाइट और भविष्य का ब्याज /14% सालाना चक्रवृद्धि ब्याज की दर से 10.08.2020 से भुगतान होने तक और 40,005/-रुपये (चालीस हजार पाँच रुपये मात्र) (संयुत्त रूप से और अलग—अलग/पूरी तरह से/सीमित)का खर्च बकाया हो गया है। (2) आपको नोटिस प्राप्त होने के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया

.. जाता है, ऐसा न करने पर उक्त वसूली बैंकों एवं वित्तीय संस्थानों के ऋण की वसूली अधिनियम 1993 और उसके तहत नियमों के अनुसार की जाएगी। (3) आपको एतद्दवारा आदेश दिया जाता है कि आप शपथ पत्र पर सुनवाई की अगली तारीख को य

उससे पहले अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करें। (4) आपको एतद्दवारा आगे की कार्यवाही के लिए 29.12.2025 को पूर्वाह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी

समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है। (5) पूर्वोक्त राशि के अलावा, आप निम्नलिखित का भुगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे

(क) प्रमाण पत्रधनिष्पादन कार्यवाही के इस नोटिस के तुरंत बाद शुरू होने वाली अवधि के लिए देर

(ख) इस नोटिस एवं वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसुली के लिए की गई अन्य सर्भ , , , . कार्यवाही की सेवा के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क एवं व्यय।

मेरे हाथ और न्यायाधिकरण की मुहर के तहत, इस तिथि को दिया गया आदेश : 06.09.2025 वसली अधिक

ऋण वसूली न्यायाधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी 1)



निजी संधि के माध्यम से बिक्री की सूचना वेत्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनिय के प्रवर्तन के तहत एचएचएफएल को प्रभारित चलच और अचल परिसंपत्तियों की बिक्री। रचएचएफएल के पाधिकत अधिकारी के रूप में नीचे इस्ताक्षरकर्ता ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) :

तहत अनुसूचित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। आम जनता को सूचित किया जाता है कि अनुसूची में उल्लिखि सुरक्षित संपत्ति निजी संधि के माध्यम से एचएचएफएल को ''जहां है जैसा है'' और ''जो है जैसा है जैसा है के आधार पर देय राशि की वसूली के लिए सहमत शर्तों के अनुसार बिक्री के लिए उपलब्ध है। निजी संधि के माध्यम से संपत्ति की बिक्री के लिए मानक नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं:

. निजी संधि के माध्यम से बिक्री "जहां है जैसा है" और "जो है जैसा है जैसा है" के आधार पर 2. क्रेता को संपत्ति की खरीद के लिए एचएचएफएल की पेशकश की स्वीकृति की प्राप्ति के अगले कार्य दिवर पर बिक्री मूल्य का 25: जमा करना होगा और शेष राशि उसके बाद 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। . क्रेता को आवेदन के साथ प्रस्तावित राशि का 10: जमा करना होगा, जिसे उपरोक्त खंड (2) के अनुसा

जमा की जाने वाली 25: राशि के विरुद्ध समायोजित किया जाएगा। उपरोक्त खंड (2) के तहत अपेक्षित राशि का भुगतान न करने पर आवेदन के साथ भुगतान की गई राशि

हे 10: सहित पहले से भुगतान की गई राशि जब्त कर ली जाएगी। . एचएचएफएल द्वारा खरीद के प्रस्ताव को स्वीकार न करने की रिथति में, आवेदन के साथ भुगतान की ग ा0ः राशि बिना किसी ब्याज के वापस कर दी जाएगी।

संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह एचएचएफएल को ज्ञ हो या अज्ञात प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों / अधिकारों / बकाय के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। . क्रेता को अपनी संतुष्टि के लिए संपत्ति (निजी संधि के माध्यम से बिक्री के तहत) से संबंधित सभी पहलुओ ार उचित परिश्रम करना चाहिए। क्रेता बाद में इस संबंध में प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित ऋणदाता व

 एचएचएफएल बिना कोई कारण बताए खरीद के किसी भी प्रस्ताव को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

9. एक से अधिक प्रस्ताव होने की स्थिति में, एचएचएफएल उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करेगा। 10. क्रेता को संपत्ति की खरीद के संबंध में सभी स्टांप शुल्क, पंजीकरण शुल्क और अन्य व्यय, कर और

शुल्क वहन करने होंगे। -|1.बिक्री सरफेसी अधिनियम/नियमों के प्रावधानों के अनुसार होगी।

12.बिक्री की तिथि 06—01—2026 होगी अनुसूची संपत्ति का विवरण (सुरक्षित परिसंपत्ति)

खिलाफ कोई दावा करने का हकदार नहीं होगा।

आवासीय फ्लैट संख्या जीएफ-3, एलआईजी, भूतल, छत के अधिकार के बिना, क्षेत्रफल 37.62 वर्ग मीट लॉट संख्या एएफ–27 पर स्थित, खसरा संख्या 1305, एसएलएफ वेद विहार, ग्राम लोनी, तहसील लोनी जिला गाजियाबाद। सीमाएँ: पूर्वः अन्य भवन, पश्चिमः फ्लैट प्रवेश / सड़क (9 मीटर चौड़ी), उत्तरः फ्लैट संख्य जीएफ-2. दक्षिणः अन्य भवन।

लैन : DL/NCU/GHAU/A000002237 (श्री सुनील कुमार) आरक्षित मूल्यः 5,10,000/— रुपये (पांच लाख दस हजार रुपये मात्र)

2. आवासीय फ्लैट संख्या एसएफ–3, दूसरी मंजिल, सामने की बाईं ओर, छत के अधिकार सहित, प्लॉ नंख्या 81, खसरा संख्या 218 पर निर्मित, क्षेत्रफल 53.51 वर्ग मीटर, रेल विहार, सहकरी आवास समिति इदबस्त गांव, सदुल्लाबाद, तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित।

त्तीमाएँः पूर्वः सरकारी भूमि, पश्चिमः साझा मार्ग, उत्तरः 30 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिणः फ्लैट एसएफ–4

लैन : **DL/NCU/GHAU/A000002237** (श्री सुनील कुमार) रक्षित मूल्यः 10,00,000 रुपये (दस लाख रुपये मात्र

विनांकः 20.12.2025, स्थानः दिल्ली हस्तान्तरण/— प्राधिकृत अधिकारी— हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिये

CORRIGENDUM TO THE LETTER OF OFFER FOR THE BUY-BACK OF EQUITY SHARES THROUGH TENDER OFFER UNDER THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (BUY-BACK OF SECURITIES) REGULATIONS, 2018 ("SEBI BUY-BACK REGULATIONS") AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF EQUITY SHAREHOLDERS/BENEFICIAL OWNER OF EQUITY SHARES OF VLS FINANCE LIMITED.



VLS FINANCE LIMITED
CIN: L65910DL1986PLC023129
Registered Office & Correspondence Address: Ground Floor, 90, Okhla Industrial Estate, Phase III, New Delhi - 110020. Tel: +9111 46656666; E-mail: vls@vlsfinance.com; Website: www.vlsfinance.com Contact Person: H. Consul, Company Secretary & Compliance Officer; Email: hconsul@vlsfinance.co

THIS CORRIGENDUM (THE "CORRIGENDUM") SHOULD BE READ IN CONJUNCTION WITH THE LETTER OF OFFER DATED DECEMBER 16 2025. CAPITALISED TERMS USED IN THIS CORRIGENDUM AND NOT DEFINED HEREIN SHALL HAVE THE SAME MEANING AS DESCRIBED IN THE LETTER OF OFFER. EQUITY SHAREHOLDERS ARE REQUESTED TO NOTE THE FOLLOWING CHANGES/AMENDMENT TO THE LETTER OF

1. On Cover Page of the LOF under the heading Buy-Back Entitlement shall be read as under

Buyback E	ntitlement*
	39 (Thirty Nine) Equity Shares out of every 415 (Four Hundred and Fifteen) fully paid-up Equity Shares held on the Record Date
	23 (Twenty Three) Equity Shares out of every 248 (Two Hundred and Forty Eight) fully paid-up Equity Shares held on the Record Date

*The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratic may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Shareholders is 9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%. For further information on Ratio of Buyback as per the Buyback entitlement in each Category, please refer paragraph 21.5 on page no 42 of the Letter of Offer. $2. \quad \hbox{Clause 21.5.4 on page no. 43 of the LOF to be read as follows:} \\$

Based on the above definition, there are 25,498 (Twenty Five Thousand Four Hundred and Ninety Eight) Small Shareholders in the Company (excluding Promoter & Promoter Group) with an aggregate shareholding of 42,00,433 (Forty Two Lakhs Four Hundred and Thirty Three) Equity Shares as on the Record Date constitutes 12.35% of the outstanding number of Equity Shares of the Company as on Record Date and 159.62% of the maximum number of Equity Shares which the Company proposes to Buy Back as a part of this Buy Back. As on the Record Date, after excluding (i) the Equity Shares held by members o the Promoter Group who have not expressed their intention to participate in the Buyback and (ii) 13,34,616 Equity Shares held by the Investor Education and Protection Fund ("IEPF"), an aggregate of 2,41,19,794 Equity Shares were considered as being held by other Eligible Shareholders in the General Category for the purposes of the Buyback. Accordingly, the total number of Equity Shares held by Eligible Shareholders as on the Record Date, after the aforesaid exclusions, is 2,83,20,227 (Two Crores Eighty-Three Lakhs Twenty Thousand Two Hundred and Twenty Seven)

The closing paragraph in Clause 21.5.5 on page no. 43 of the LOF to be read as follows: Based on the above and in accordance with Regulation 6 of the SEBI Buy Back Regulations, 3.94.737 (Three Lakh Ninety Four Thousand Seven Hundred and Thirty Seven) Equity Shares have been reserved for Small Shareholders. Accordingly, General Category shall consist of 22,36,841 (Twenty-Two Lakhs Thirty Six Thousand Eight Hundred and Forty-One) Equity Shares. Member of the Promoter Group, VLS Capital Limited expressed their intention to participate and tender upto 1,00,000 (One Lakh) equity shares in the buyback. Any shortfall arising on account of non-tendering of Equity Shares by the said member of the Promoter Group up to their entitlement shall be allocated to the other eligible categories on a proportionate basis of their shareholding as on the Record Date

4. Under chapter titled, "Process and Methodology for the Buy-Back", the Clause 21.5.7 on page no. 44 of the Letter of Offer, shall be

"Based on the above Buy-back Entitlements, the Ratio of Buy-back for both categories is decided as below

HINDUJA

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि

ईएमडी की अंतिम तिथि

स्थित, गांव बसाई दारापुर क्षेत्र, नई दिल्ली

ई-नीलामी की तिथि⁄समय

सह-कर्जदार/जमानती का नाम

ऋण खाता संख्या DL/NCU/GHAU/A000001413

1. श्री अनुराग नागपाल (कर्जदार) तथा . श्रीमती विमल नागपाल (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000003530

श्री अश्वनी (कर्जदार) तथा

. श्रीमती पूनम (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/ROH/BURA/A00000082 1. श्री अतुल ओटवार (कर्जदार) तथा

2. श्रीमती रानी रानी (सह-कर्जदार) पाल 4. (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/KRB/KRBH/A000000735

1. आयष मलकोटिया (कर्जदार) तथा

श्रीमती राकेश कुमार मलकोटिया (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000001483

2. श्रीमती रूपिंदर कौर (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/SDR/SDR A/A000001104

2. श्रीमती प्रिंस (सह-कर्जदार)

ऋण संख्या DL/UTM/UTTM/A000000897

1. श्री मोहम्मद शोएब (कर्जदार) तथा 2. श्रीमती मोहम्मद शाहबाज

(सह-कर्जदार) 3. श्रीमती शाहजहां बेगम (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000004184

1. श्री मोहम्मद आहतशम (कर्जदार) तथा

2. श्री अहसान (सह-कर्जदार) 3. श्रीमती मुन्नी (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000000933

2. श्रीमती अजिता साह (सह-कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000002800 1. श्री नवीन शर्मा (कर्जदार) एवं

2. श्रीमती प्रतिभा शर्मा (सह–कर्जदार)

ऋण खाता संख्या DL/TLK/TIHR/A000000471

श्री निखिल कुमार मिश्रा (कर्जदार) एवं

2. श्रीमती दिलीप कुमार मिश्रा (सह-कर्जदार)

ा संख्या DL/SDR/SDRA/A00000127

श्री परमजीत सिंह बंगा (कर्जदार) तथा 2. श्रीमती पूनम बंगा (सह-कर्जदार)

लिमिटेड (सेलेस्टियल हाइट्स) सेक्टर-2 में स्थित, द्वारका, नई दिल्ली-110045

गज, खसरा नंबर 15/4/1 का हिस्सा, गांव मिर्जापुर कॉलोनी में स्थित, महावीर एन्क्लेव, नई दिल्ली

हरबंस सिंह बंगा (सह-कर्जदार)

ऋण संख्या DL/MHV/MHVR/A00000131 1. श्री राजेश सैन भाई (कर्जदार) तथा 2. श्रीमती प्रोमिला सैन भाई (सह-कर्जदार) 3. सुनील सैन भाई (सह-कर्जदार)

क्षेत्र, नई दिल्ली

एक्सटेंशन, मोहन गार्डन, पीयूएँचसी के पास, उत्तम नगर, नई दिल्ली -110059

संपत्ति का विवरणः प्लॉट नंबर डी-72

Category	Indicative Entitlement ratio in the Buyback*		
Reserved category for Small Shareholders	39 Equity Shares out of every 415 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date		
General Category for all other Eligible Shareholders	23 Equity Shares out of every 248 fully paid-up Equity Shares held on the Record Date		

*The above ratio of Buyback is approximate and provides an indicative Buyback Entitlement. Any computation of entitled Equity Shares using the above ratio may provide a slightly different number due to rounding off. The actual Buyback Entitlement for Reserved Category for Small Sha 9.3975311593% and General Category for all other eligible Shareholders is 9.2738810290%".

Except as detailed in this Corrigendum, all other information and terms of Buy-back as disclosed in the Letter of Offer remain unchanged. A copy of this Corrigendum will also be available on the websites of the Company, SEBI, the Registrar to the Buy-back, the Stock Exchanges and the Manager to the Offer

FOR AND ON BEHALF OF DIRECTORS OF VLS FINANCE LIMITED				
Sd/-	Sd/-	Sd/-		
Suresh Kumar Agarwal	Kishan Kumar Soni	H. Consul		
Managing Director	Director Finance & CFO	Company Secretary & Compliance Office		
DIN: 00106763	DIN: 00106037	ICSI Membership No.: A11183		
Place: New Delhi	Place: New Delhi	Place: New Delhi		

एएलएम - श्री आकाश मेदीरता, मोबाइल नंबर 9625339424 • सीएलएम - निधि जुयाल, मोबाइल नंबर

पर उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी

परिशिष्ट- IV-ए [नियम 8 (6) के प्रावधान का संदर्भ लें] अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निम

आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को सचित किया जाता है कि प्रतिभत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा हिंदर

गउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका काँपोर्रेट कार्यालय 167–169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई – 60001:

में और एक शाखा कार्यालय ऑफिस नंबर- 286, दूसरी मंज़िल, पॉकेट-1, सेक्टर-25, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 और दसरी मंजिल. एससीओ-19. सेक्टर-28.

सम्पत्ति क्रम सं. 6 या 12 (05.01.2026-06.01.2026)

धारा 13(2) के तहत माँग सूचना की तिथि तथा राशि

तिथि तक कुल बकाया.

08.05.2025 ₹. 58.31.785/

अचल संपत्ति का विवरण : फ़ीहोल्ड प्लॉट नंबर 20 का समस्त भाग, ब्लॉक सी–3 में, माप 197 वर्ग गज, आवासीय कॉलोनी राजौरी गार्डन मे

अचल संपत्ति का विवरण: पहली मंजिल का समस्त भाग छत के अधिकारों के बिना (सामने की तरफ बाईं ओर) क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, प्लॉट नंबर ए

23/1. ए-23/2. ए-23/3 और ए-23/4 पर निर्मित, क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, खसरा नंबर 46 का भाग, गांव बिंदपुर में स्थित, कॉलोनी सुभाष पार्क, उत्तम नगर

अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 107 और 107-बी पर निर्मित का समस्त भाग, तीसरी मंजिल मिडिल युनिट (2बीएचके), छत के अधिकारों वे साथ, क्षेत्रफल 53 वर्ग गज, कुल क्षेत्रफल 203 वर्ग गज में से, खसरा नंबर 25/6 में से, गांव रजापुर खुर्द के राजस्व क्षेत्र में स्थित, कॉलोनी ब्लॉक-र्प

अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 100 के निर्मित हिस्से का समस्त भाग, संपत्ति नंबर डब्ल्यूजेड-91, छत/टेरेस के अधिकारों के बिना, भूगि

का क्षेत्रफल 40 वर्ग गज यानी लगभग 33.45 वर्ग मीटर, रेक्ट नंबर 15, किल्ला नं. 12, ग्राम केशोपूर में स्थित, दिल्ली राज्य, दिल्ली कॉलोनी ओल्ड

अचल संपत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर डब्ल्यजेड-133-ए पर बने ऊपरी भतल का समस्त भाग. छत के अधिकारों के बिना, 100 वर्ग गज क्षेत्रफल

अचल संपत्ति का विवरण: ऊपरी भूतल के निर्मित हिस्से का समस्त भाग, छत के अधिकारों के बिना, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, स्टिल्ट फ्लोर

पर पार्किंग में 1/4 हिस्से के साथ, संपत्ति संख्या डब्ल्यूजेड-195 में से, प्राइवेट नंबर -03, खसरा नंबर-61 का भाग, नीचे की 100 वर्ग गज

जमीन में आनुपातिक अविभाजित, और अपरिवर्तनीय स्वामित्व अधिकारों के साथ, गांव मटियाला में स्थित, पुराने लाल डोरा (1908-09) आबादी

अचल संपत्ति का विवरण: बिल्टअप प्रथम तल का समस्त भाग, पीछे की तरफ बीच में बाईं ओर छत∕टेरेस के अधिकारों के बिना, प्लॉट नंबर

अचल संपत्ति का विवरण: पहली मंजिल का समस्त भाग बिना छत/टेरेस के अधिकार के बाईं ओर, बिल्ट-अप संपत्ति प्लॉट नंबर सी-1/7

(पुराना प्लॉट सी-22/6), क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, खसरा नंबर 767 में स्थित, गांव नवादा कॉलोनी मोहन गार्डन उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

अचल संपत्ति का विवरण : प्लॉट नंबर आरजेड-एफ-1153 और प्लॉट नंबर आरजेड-एफ-1153 -ए, खसरा नंबर 50/19/1 और 50/20/

अचल संपत्ति का विवरण: बिल्ट-अप एचआईजी फ्लैट नंबर 171, सातवीं मंजिल, क्षेत्रफल 1450 वर्ग फुट, प्लॉट नंबर 1 -ए, आरती सीजीएचए

10/2/1, गांव नवादा में स्थित, माजरा हस्तसाल, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक ए-2 एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

अचल संपत्ति का विवरण: डीडीए बिल्ट-अप एलआईजी फ्लैट नंबर 8-सी, पॉकेट एफजी-I, दूसरी मंजिल, क्षेत्रफल 45 वर्ग मीटर,

गांव पालम राज नगर-II, पालम कॉलोनी नई दिल्ली -110045, राज नगर एक्सटेंशन मेट्रो नई दिल्ली भारत 110077

(नया नंबर डी–1) के बने हुए हिस्से पर, क्षेत्रफल 40 वर्ग गज (कुल क्षेत्रफल 430 वर्ग गज में से), खसरा नंबर 3 मिन में से 6,7,8,9 और

खसरा नंबर 819 का हिस्सा, गांव नवादा कॉलोनी में स्थित, ओम विहार, फेज 1, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

खसरा नंबर ९२९ और ४/२५ का भाग, गांव नवादा और मटियाला में स्थित, कॉलोनी किरण गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली -110059

तिथि 16.12.2025 तक

28.02.2025 ₹. 25,30,675/

तिथि 16.12.2025 तक-

23.02.2025 ₹. 21,53,593/

तिथि 16.12.2025 तक

05.07.2025 ₹. 24,45,275/-

तिथि 16.12.2025 तक

26.12.2024 रु. रु. 13,40,432/-

तिथि 16.12.2025 तक

27.02.2025 ₹. 42,51,171/-

तिथि 16.12.2025 तक

02-01-2025 ₹. 23,07,236/-

तिथि 16.12.2025 तक

12.06.2025 ₹. 16,47,454/

तिथि 16.12.2025 तक

23.02.2025 ₹. 27,76,256/-

तिथि 16.12.2025 तक

05.07.2025 ₹. 37,56,910/-

तिथि 16.12.2025 तक

26.02.2025 ₹. 25,36,874/-

तिथि 16.12.2025 तक

26.02.2025 を. 15,32,911/-

तिथि 16.12.2025 तक

25.02.2025 ₹. 39,06,776/

तिथि 16.12.2025 तक

और जी-72ए का समस्त भाग, दसरी मंजिल, छत के 🤅

सम्पत्ति क्रम सं. 6 या 12 (08.01.2026) को 17:00 बजे तक

तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

हदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

27.01.2026 - 28.01.2026 - 14:00 बजे से 17:00 बजे तक

29.01.2026 को 17:00 बजे तक क्रम 6 या 12 (07.01.2026)

तिथि

तथा प्रकार

08/08/2025

सांकेतिक

11/06/2025

कब्जा

सांकेतिक

03/10/2025

सांकेतिक

कब्जा

17/05/2025

कब्जा

12/07/2025

मांकेतिक

कब्जा

17/05/2025

सांकेतिक

कब्जा

सांकेतिक

11/07/2025

सांकेतिक

कब्जा

06/10/2025

कब्जा

सांकेतिक

सांकेतिक

10/07/2025

आरक्षित मूल्य

संविदा वृद्धि राशि

ज.ध.रा

₹. 1,38,14,955/-

₹. 28,23,525/-

₹. 2,34,647/-

₹. 30,36,083/-

₹. 3.03.608/-

रु. 10,000/

₹. 15,30,900/-

रु. 1,53,090/-

₹. 39,11,490/-

₹. 3,91,149/-

रु. 10,000/-

₹. 27,94,500/-

₹. 2,79,450/-

₹. 27,94,500/-

रु. 10,000/−

₹. 3,91,838/-

रु. 10,000/

₹. 51,61,860/-

रु. 10,000

₹. 32,63,670/

₹. 3,26,367/-

₹. 1,36,53,000

₹. 13,65,300/

रु. 10,000/

₹. 43,74,000/

₹. 4,37,400/-

₹. 10,000/-

विकास पुरी में स्थित

अधिकारों के बिना. क्षेत्रफल 55 वर्ग ग

30.01.2026 - 11:00 बजे से 13:00 बजे तक

¥YES BANK पंजीकृत एवं निगमित कार्यालय : यस बैंक मवन, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाइदे, सांताकृज पूर्व. मुंबई − 400055, भारत. वेक्साइट : www.yesbank.in, ई-मेल : communications@yesbank.in, सीआईएन : एल85190एमएच2003पीए

सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना का प्रकाशन तदद्वारा उन अधोवर्णित उधारकर्ता(ऑ) / सह—उधारकर्ता(ऑ) / गारंटर(रॉ) / बंधककर्ता(ऑ) को सुचित किया जाता है कि वे बैंक से अपने द्वार . गप्त ऋण सुविधाओं के मूलधन एवं ब्याज का प्रतिभुगतान करने में चूक कर चुके हैं तथा उनके सुविधाओं के खाते, अनार्जनकारी परिसंपत्तियों (एनपीए के रूप में वर्गीकृत कर दिये गये हैं। इस संबंध में उन्हें वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनार्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञातव्य पतों पर सूचना निर्गत की गयीं थीं किंतु वे वापस लौट आयी थीं और वितरित ाहीं हो पायी थीं तथा अतः उन्हें अब उन सूचनाओं के बारे में इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है।

क्र. खाता	ऋण का	उधारकर्ताओं, सह—उधारकर्ताओं,	13(2) सूचना के अनुसार बकाया	एनपीए तिथि
सं. संख्या	प्रकार	बंधककर्ताओं के नाम		सूचना तिथि
1. Cust id 217986		मैसर्स ऑफिस सॉल्यूशन (उधारकर्ता) अपने स्वामी के माध्यम से, 2. श्री मुकेश चंद जिंदल (स्वामी / गारंटर / बंधककर्ता)	रु. 98,26,614.66/— (रुपये अड्डानबे लाख छब्बीस हजार छह सौ चौदह तथा छियासठ पैसे मात्र) 09–12–2025 के अनुसार	18-11-2025 12-12-2025

प्रतिभत परिसंपत्ति के विवरण : सं. 63-एफ धारक स्वामित्वधारक आवासीय फ्लैट के समस्त वह भाग तथा अंश. जो द्वितीय तल पर. ब्लॉक-एफ. श्रेणी-रल.आई.जी., मयूर विहार फेज−1, दिल्ली− 110091 में स्थित हाउसिंग एस्टेट के लेआउट प्लान में स्थित है। सीमायें :- उत्तर∕पूर्व :- खुलां / पार्क क्षिण / पश्चिम :- सड़क / खुला, दक्षिण / पूर्व :- पलैट नं. 64ई, उत्तर / पश्चिम :- प्रवेश मार्ग / उपमार्ग, बंधककर्ता : श्री मुकेश कुमार जिंदल

उपरोक्त उधारकर्ता(ओं) / सह—उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) (जब भी जहां कहीं लागू योग्य) को एतदद्वारा निर्देशित किया जाता है कि इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवसों के अंदर बकाया राशि का भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर उक्त 60 दिवसों के समापक उपरांत सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) के अंतर्गत भविष्य की कार्यवाहियां की जायेंगी। इसके अतिरिक्त, यह आपके ध्यान में लाया जाता है कि अधिनियम की धारा 13 (8) के अंतर्गत, यदि हमारे द्वारा वहन की गई सभी लागतों, शुल्व

और खर्चों के साथ बकाया राशि सार्वजनिक नीलामी / बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि से पहले किसी भी समय प्रस्तुत की जाती है, तो बिक्री पूरी नहीं होगी तथा प्रतिभूत परिसंपत्ति हमारे द्वारा बेची या हस्तांतरित नहीं की जाएगी, तथा उस प्रतिभृत परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा कोई अन्य क्रियान्वयन नहीं किया जायेगा।

दिनाँक : 21-12-2025, स्थान : दिल्ली हस्ता:/- प्राधिकृत अधिकारी, कृते यस बैंक लिमिटेड

ি ICICI Home Finance पंजीकृत कार्यालयः आईसीआईसीआई वैंक टावर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400051
कॉपोरेंट कार्यालयः आईसीआईसीआई एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 400059 **ाखा कार्यालय**: द्वितीय तल, क्रमांक 1984/4, प्लॉट क्रमांक 59, ग्रीन पार्क कॉलोनी, 48 चैंबर के पास, एलीट चौराहा, सिविल लाइंस झांसी- 284003

अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी का अधिकत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शिक्तयों के उपयोग में कथित सचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर सचना में उल्लिखित राशि का पनर्भगतान के लिए निम्नलिखित कर्जदारों को मांग सचनाए

निर्गत की थीं। कर्जदारों द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण कर्जदारों एवं जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर कब्जा कर लिया है। व्यक्तिगत रूप से कर्जदारों और जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्तियों के सम्बन्ध में कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और अचल सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन-देन आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदार का ध्यान प्रतिभृत परिसंपत्तियों के विमोचन हेतु उपलब्ध समय के संबंध में अधिनयम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकष्ट किया जाता है।

क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार का	सम्पत्ति का विवरण/कब्जे	मांग सूचना की	शाखा का
सं.	नाम ⁄ऋण खाता संख्या	की तिथि	तिथि⁄मांग सूचना	नाम
			की राशि (रु.)	
1.	अनिल कुमार (कर्जदार),	मकान नंबर ७११/ए-सी मोहल्ला ग्वाल टोली हंसारी गिर्द तहसील और जिला	15-10-2024	झाँसी
	अनीता (सह-कर्जदार),		₹. 19,83,070.82/-	
	LHJHN00001558523	रामसेवक का मकान, दक्षिणः रास्ता ४.57 मीटर, पूर्वः मसालती का मकान, पश्चिमः		
		श्रीमती आनंदी का मकान। कब्जे की तारीख- 15-दिसंबर-25		
2.	अनिल कुमार (कर्जदार),	मकान नंबर ७११/ए-सी मोहल्ला ग्वाल टोली हंसारी गिर्द तहसील और जिला	15-10-2024	झाँसी
	अनीता (सह-कर्जदार),	झांसी 284001 एनए एनए एनए झांसी उत्तर प्रदेश 284001. सीमाएँ- उत्तरः	रु. 99,172.49/−	
	LHJHN00001558794	रामसेवक का मकान, दक्षिणः रास्ता ४.57 मीटर, पूर्वः मसालती का मकान, पश्चिमः		
		श्रीमती आनंदी का मकान। कब्जे की तारीख- 15-दिसंबर-25		

उपर्युक्त कर्जदारों/गारंटरों को एतद्वारा राशि चुकाने के लिए 30 दिन का नोटिस दिया जाता है, अन्यथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधानों के तहत गिरवी रखी गई संपत्तियों को इस नोटिस के प्रकाशन की तारी/से 30 दिनों की समाप्ति पर बेचा जाएगा।

तिथि : 21 दिसम्बर, 2025, अधिकत प्राधिकारी

स्थान : झाँसी आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

क्र.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार⁄	धारा 13(2) के तहत	कब्जे की	आरक्षित मूल्य
सं.	सह-कर्जदार/जमानती का नाम	माँग सूचना की तिथि तथा राशि	तिथि	ज.ध.रा.
		तिथि तक कुल बकाया	तथा प्रकार	संविदा वृद्धि राशि
14.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000000965	02.01.2025 ₹. 12,76,579/-	19/05/2025	₹. 23,94,765/-
	1. श्री राकेश कुमार (कर्जदार) एवं	तिथि 16.12.2025 तक	सांकेतिक	₹. 2,39,477/-
	 श्रीमती सुशीला राजेंद्र कुमार (सह-कर्जदार) 		कब्जा	₹. 10,000/-
	अनल संपन्नि का विकास: बिल्ट-अप पॉपर्टी नंबर फे-103 वीस	री मंजिल (बाएं तरफ) का समस्त	भाग कत/टेरेस के	थिकारों के साथ फ

लॉट नंबर 15 और 16 पर, क्षेत्रफल 62 वर्ग गज, यानी 51.9 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 284 और 285 में से, गांव नासिरपुर की राजस्व संपदा में स्थित, दिल्ली राज्य दिल्ली कॉलोनी वेस्ट सागरपुर नई दिल्ली-110046 ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000003345 05.06.2025 ₹. 25.54.988/ ₹. 44,99,753/

तिथि 16,12,2025 तक

24.02.2025 . 20.05.734 /-

24.02.2025 ₹. 36,21,998/-

11/06/2025

कब्जा

₹. 4,49,975/

₹. 36,91,980/-

₹. 10,000/-

	अचल संपत्ति का विवरणः बिल्ट अप संपत्ति प्लॉट नंबर-आरजेड 159 गज, 83.62 वर्ग मीटर में से, खसरा नंबर-390,392,394,395,398,404,	,			
16.	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000001271 1. श्रीमती सीमा आहजा (कर्जदार) तथा	30.10.2024 रु. 26,56,122/- विथि 16.12.2025 तक	13/09/2025 सांकेतिक	ফ. 35,75,745/- ফ. 3,57,575/-	
	2. श्री जितेंद्र आहूजा (सह-कर्जदार)	1(II4 10.12.2023 (I4)	कब्जा	₹. 10,000/-	
	अचल संपत्ति का विवरणः संपत्ति नंबर आरजेड -178 और 179 -सी	, 0,		,	
	75.25 वर्ष पीरा काम उंदा 0/25 में में पांच अपनावाम में पिश्व दिख्ली गुजा दिख्ली कॉलोजी दंताकी क्योंक आपनेट उच्चा नाम वर्ष दिख्ली 110050				

2. श्रीमती गायत्री (सह-कर्जदार)

ा खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000001730

ऋण नंबर DL/DEL/DWND/A000001071

ऋण खाता संख्या DL/PLM/DWSN/A000000068

2. श्रीमती प्रीति बलूनी (सह-कर्जदार)

एन्क्लेव, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

तिथि 16.12.2025 तक सांकेतिक ₹. 2,84,382/-2. श्रीमती मीना वर्मा (सह-कर्जदार) **अचल संपत्ति का विवरण:** बिल्ट अप संपत्ति नंबर 22-ए का समस्त भाग, भृमि का क्षेत्रफल 37.1/2 वर्ग गज, इसके सभी छत/टेरेस के अधिकारों के साथ, खसरा नंबर 16/20 में से, गांव रजापुर खुर्द और कॉलोनी सैनिक विहार एक्सटेंशन में स्थित, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

	ા. શ્રા સુલરાज ાસદ (कजदार) તથા	तिथि 16.12.2025 तक	साकाराक	to. 3,69,198/-
	 श्री मनमीत सिंह (सह-कर्जदार) जैस्मीन कौर (सह-कर्जदार) 		कब्जा	रु. 10,000/−
	अचल संपत्ति का विवरण: संपत्ति नंबर डब्ल्यूजेड-109 का समस्त भाग,	, तीसरी मंजिल, छत के अधिकारों के बि	ना, प्लॉट नंबर 140 प	र निर्मित, क्षेत्रफल 100 व
	गज, खसरा नंबर 9/8/2 का हिस्सा, चौकंडी कॉलोनी संत नगर में स्थित, ब	लॉक-एफ, नई दिल्ली-110018		
	ऋण खाता संख्या DL/DEL/DLHI/A000001771	26.02.2025 ₹. 39,80,058/-	10/07/2025	₹. 43,16,288/-
19.	1. श्री सुशांत शर्मा (कर्जदार) तथा	तिथि 16.12.2025 तक	सांकेतिक	₹. 4,31,629/-
	2. श्रीमती कुसुम (सह-कर्जदार)		कब्जा	रु. 10,000/−

अचल संपत्ति का विवरण: संपत्ति/प्लॉट नंबर सी-1/22-सी का समस्त भाग, तीसरी मंजिल (सामने की तरफ), छत के अधिकारों के साथ, क्षेत्रफल

100 वर्ग गज, यानी 83.6431 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 104/20 का हिस्सा, गांव पालम में स्थित, कॉलोनी राजापुरी, उत्तम नगर, नई दिल्ली–110059

1. श्री विकास शर्मा (कर्जदार) तथा सांकेतिक तिथि 16.12.2025 तक ₹. 2,43,810/ 2. श्रीमती प्रिया (सह-कर्जदार) ₹. 10,000/-**अचल संपत्ति का विवरण:** प्लॉट नंबर 73 और 74ए के निर्मित संपत्ति हिस्से का समस्त भाग, तीसरी मंजिल सामने दाहिनी ओर, छत∕टेरेस के अधिकारों के साथ, क्षेत्रफल 56 वर्ग गज, खसरा नंबर 80/1 का भाग, गांव हस्तसाल में स्थित, कॉलोनी माणिक चंद अपार्टमेंट, हरि एन्क्लेव, प्रताप

	ऋण खाता संख्या HR/GGN/FRBD/A000002128	09.01.2025 평. 20,65,381/-	30/04/2025	₹. 83,30,985/-
21	ा. त्रा विवेक कुमार (कजदार) तथा	तिथि 16.12.2025 तक	सांकेतिक	₹. 8,33,099/-
	2. श्रीमती मीरा देविंदर कुमार (सह-कर्जदार)		कब्जा	₹. 10,000/-
1	अचल संपत्ति का विवरण: पहली मंजिल का समस्त भाग, छत के अधिकारों के बिना, प्लॉट नंबर ए-101 (एमपीएल नंबर डब्ल्यूजेड-139) पर निर्मित,			
	क्षेत्रफल 150 वर्ग गज, गांव बसाई दारापुर में स्थित, जनता कॉलोनी, शिवाजी विहार, नई दिल्ली–110046			
22	ऋण खाता संख्या DL/SDR/SDRA/A000001266	05.07.2025 평. 21,71,706/-	06/10/2025	₹. 22,57,875/-
	1. श्री जुल्कर नैन (कर्जदार) तथा	विधि 16 12 2025 तक	सांकेतिक	₹. 2,25,788/-

अचल संपत्ति का विवरण: निर्मित संपत्ति नंबर 10 का समस्त भाग, दूसरी मंजिल सामने की तरफ, छत/टेरेस के अधिकारों के बिना, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, कुल 100 वर्ग गज में से, खसरा नंबर 65/6 और 65/15का हिस्सा, गांव हस्तसाल और कॉलोनी राम चंद्र एन्क्लेव में स्थित, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059

. <mark>ालाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें</mark>: -1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस कार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई–नीलामी बिक्री नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभुत ऋणदाता क सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभृत ऋणदाता किसी भी त्रृटि, गलत बयानी या चुक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते । 3. प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभृत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का वलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति,परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों बकायों के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/इयू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से 'ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड हारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की पूरी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ईं-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश. बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई-नीलामी पर विस्तत जानकारी. ाहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पताः सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, तीसरी मंजिल, प्लॉट संख्या 68 सेक्टर , गुड़गांव, हरियाणा–122003, (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश कुमार, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः delhi@clindia.com, सहायता मोबाइल नंबरः– 7291981124/1125/1126) से संपर्क कर सकते हैं। 7. ई–नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ तथ ıction@hindujahousingfinance.com पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। S. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छूक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से देय होगा। 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप https://www.bankeauctions.com/ तथा auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड ड्राफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत धिकारी को संबोधित करके कार्यालय कार्यालय संख्या 286, दूसरी मंजिल, पॉकेट 1, सेक्टर 25, रोहिणी, नई दिल्ली – 110085 में जमा करना चाहिए। 10. सीलबंद लिफाफे पर 'ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए बोली - संपत्ति के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में' लिखा होना चाहिए। 11. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की ऑतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मूल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धत की हैं और प्रतिभूत लेनदार के साथ निर्दिष्ट इंएमडी का भुगतान किया है) के विवरण की पुष्टि सेवा प्रदाता मेससं सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमति दे सकें। 12. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शुरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई–नीलामी का ऑतम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 13. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएगी। 14. ई-नीलामी की कार्यवाही बंद होने के तुरंत बाद, च्चतम बोलीदाता को ईं-नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता घोषित होने के लिए अपने मेल आईडी पर प्राधिकृत अधिकारी और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा उद्धत बोली की अंतिम राशि की पष्टि करनी होगी। 15. सफल बोलीदाता को बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकत अधिकारी के पास तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्य दिवस पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मूल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई धरोहर राशि, यदि कोई हो, शामिल है। खरीद मूल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पृष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी। 16. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भृगतान करने में चूक होती है, तो बिक्की रद्द कर दी जाएगी और पहले से भुगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्की के लिए रखा जाएगा। 17. सफल . सिदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 18. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 19. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण वकाया (यदि कोई हो) का भुगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 20. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मूल्य/बोली राशि जमा कर ी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 21. परिवहन, स्टाम्प ड्युटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकस्मिक शुल्क के लिए ागू कानूनी शुल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 22. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित नीलामी बिक्री बिक्री की निर्धारित तिथि से 30 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थिगित की जाती है. तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 23. प्राधिकत धिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विचाद है। 24. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा। 25. अधिक जानकारी और पृछलाछ के लिए, कृपया श्री आकाश मेदिराता, मोबाइल नंबर ७६25339424, शाखा कार्यालय, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, कार्यालय संख्या– 286, दूसरी मंजिल, पंकिट–1, सेक्टर–25, रोहिणी, नई दिल्ली–110085 पर संपर्क करें। 25. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार उपर्युक्त .. जर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर ई–नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 30 (तीस)/15(पंद्रह) दिनों की सूचना भी हैं

दिनांक: 20.12.2025, स्थान : दिल्ली, दिल्ली हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड विशेष निर्देश√चेतावनी: बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों∕सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चुक∕विफलत अचल संपत्ति का विवरण: तीसरी मंजिल का समस्त भाग छत के अधिकार के साथ प्लॉट नंबर सी-53 पर निर्मित, क्षेत्रफल 100 वर ्रहरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेस लिमिटेड और न ही सेचा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुगेध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था√विकल्प जैसे बैक-अप बिजली आपुर्ति और जो भी आवश्यक हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें गौर नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।