

POLYCHEM LIMITED

CIN: L24100MH1955PLC009663

REGD. OFFICE: 7. JAMSHEDJI TATAROAD. CHURCHGATE RECLAMATION. MUMBAI-400 020
Ph: 022 - 2282 0048, E-mail: polychemltd@kilachand.com , Website: www.polychemltd.com

Date: 23.08.2025

To
Head Listing Compliance
Bombay Stock Exchange Ltd.
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Company Code – 506605

Dear Sir/ Ma'am,

Sub: Submission of Notice Published in Newspaper with respect to Special Window for re-lodgement of the transfer request of physical shares and IEPF 100 days campaign titled "Saksham Niveshak"

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the Newspaper Advertisement published on 23rd August, 2025 in English newspaper ("Free Press Journal") and Marathi newspaper ("Navshakti") in respect of the "Intimation regarding Special Window for re-lodgement of the transfer request of physical shares and 100-Days Campaign -"Saksham Niveshak" by Ministry of Corporate Office.

The above is for your information.

Thanking You.

Yours faithfully,
For **Polychem Limited**



(Deepali V Chauhan)

Company Secretary & Compliance Officer
Mem No. A38273

NOTICE

Notice is hereby given that I have been instructed by my client Gateway Plaza Co-Operative Premises Society Ltd., situated at Hiranandani Gardens, Adt Shankaracharya Marg, Powai, Mumbai-400 076 to investigate the title of the Promoter (Developer) M/s. Hiranandani Industrial Enterprises having its office at 514, Dalamal Towers, Nariman Point, Mumbai-400 021 to the leasehold property more particularly described in the Schedule hereunder written ("the said Property") granted by M.M.R.D.A being the present Lessor/Licensor in favour of the Original Owners and present Licensees/Lesseees M/s/ N. Lajpatrai Dharja & Co.

All persons having any right, title, interest or claim in, to or over the said property or any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, right of way, possession, lease, sub-lease, tenancy, lien, license, easement or otherwise howsoever is hereby required to make same known in writing to the undersigned at its office Flat No.001, Vaastu Golden View, S.V. Road, Vile Parle (W), Mumbai - 400 056, together with documentary evidence in support thereof, within 14 days from the date hereof, failing which the investigation of the title will be completed and any claim, thereafter, will be treated as waived and abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO
ALL THOSE piece or parcel of land or grounds situate, lying and being at Village Powai in the registration district and sub-registration district of Bombay City and Bombay Suburban and bearing Original C.T.S. Nos. 10 (pt), 11 (pt), 14 (pt), 16 (pt), 17 (pt), 18 (pt) and 19 (pt) as mentioned in the schedule of office purchase MOFA agreement, And C.T.S. Nos. 4 (pt), 5, 8, 9 (pt), 10, 11, 16 to 19 (all parts) as mentioned in MCGM IOD File No. CE/321/BPES/A/S dated 24th Jan 1992 And C.T.S. No.4/6 of Village Powai as per Property Register, admeasuring approximately 3838.80 sq. mtrs. or thereabouts together with the structure/s or building/s/standing thereon.

Dated this 23rd day of August, 2025

(B. M. Bhuptany)
Advocate

ताबा सूचना (स्थावर मालमतेसाठी)
ज्या अर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार समान फिनसर्व लिमिटेड (CIN:U65923DL2006PLC150632) (यापूर्वी इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्युरिटीझेशन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँड, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकपासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 28.05.2025 रोजी सूचित नमुद केलेली आणि अधिक रक्कम रु. 3,24,44,282.29 (रुपये तीन कोटी चोवीस लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे ब्याण्टी आणि एकोणतीस पैसे फक्त) साठी कर्ज घ्याने क्र. HLLAAND00550491 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 19.05.2025 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करपेयवीत मागणी,सूचना कर्जदार इंटेलबिल्ड इंडिनअरॉगि सव्हिसेस एलएलपी (इ डब्लू स्टार पार्टनर), रिजवान अहलु लतीफ नख्वा पार्टनर इंटेलबिल्ड इंडिनअरॉगि सव्हिसेस एलएलपी,फ़रहान रिजवान नख्वा पार्टनर इंटेलबिल्ड इंडिनअरॉगि सव्हिसेस एलएलपी, हुइइका मोहम्मदसलीम नख्वा पार्टनर इंटेलबिल्ड इंडिनअरॉगि सव्हिसेस एलएलपी यांना कलम 13(2) सह सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्याबद्दल याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकारात प्रतिकात्मक ताबा 20.08.2025 रोजी घेतलेला आहे.
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमतेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारात समान फॅक्टिवर लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रु. 3,24,44,282.29 (रुपये तीन कोटी चोवीस लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे ब्याण्टी आणि एकोणतीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 19.05.2025 पासून प्रत्यक्ष भरणा करपेयवीत लागेल.
कर्जदाराचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमता / मालमतेला मुक्त कायसाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.
स्थावर मालमतेचे वर्णन
कार्यालय क्र. 1402, बांधलेले मोजमाप क्षेत्र 67.37 स्क्वे. मीटर., च्या समतुल्य 725 स्क्वे. फीट., चौतऱ्या मजल्यावर, "एल्टीना" 9 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या व्यवसायिक इमारतीत, एका कार पार्किंग, बेसमेंट मध्ये, दुसऱ्या आणि पाचव्या रोड जंक्शनवर स्थित, खार पोखरण, प्लॉट नंबर/सी टी.एस. क्र. ई/798 एच./, रेव्हेन्यू गावात, बांद्रा पूर्व, तातुका अंधेरी बिभाग, पश्चिम पश्चिम, मुंबई-400052, महाराष्ट्र.
सही/- अधिकृत अधिकारी
तारीख : 20.08.2025 स्थळ : मुंबई (यापूर्वी इंडियाबुल्स कमर्शियल क्रेडिट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

सीएफएन असेंट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड नोंदीकृत कार्यालय : ब्लॉक क्र. ए/१००३, वेस्ट गेट, वायव्यार्थी रस्त्यावर, सर्व्हे क्र. ८३/१/१३, एच. जी. हावेचे, मक्का, अहमदाबाद, ३८००१५, गुजरात. कार्पोरेट कार्यालय : १ ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्मॉट रोड, बॅलाई इस्टेट, मुंबई - ४०००३८. ईमेल : info@cfmarc.in, संपर्क : ०२२-२००५५२८१	CFMR thoughtful regeneration
जोषयच - IV -ए (नियम ८ (६) च्या तरतुदी पहा) स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना	
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँड, २००२ (सिक्युरिटी अँड सहायक नियम) सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या प्राधिकृत अधिकारी यानी सार्वजनिक कळवा घेतला ये सीएफएन असेंट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (सीएफएनआयएससी ट्रस्ट - ११३२ आयएनएफएल च्या दिव्यरत्न म्हणून काय करत आहे, सुविधा कर्जदार) यांना १. मागास प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेड (कर्जदार), २. श्री. प्रफुल्ल एम सागा (सह-कर्जदार), ३. श्री. सिधाजी पी यासा (सह-कर्जदार), ४. श्री. ब्रह्मच पी सागा (सह-कर्जदार), ५. मे. प्रॉग्रम डेव्हलपर्स (सह-कर्जदार) यांच्याकडून तागण धरुणांना कधीका कावेदागील खर्च आणि शिरोधार ०९.०७.२०२५ रोजीपरू. क्र. ३५,८०,९८,५०२/- (रुपये चौवीस कोटी ऐंशी लाख अठरा हजार नऊशे दोन मास) च्या वसुलीकरिता २६.०९.२०२५ रोजी "जे आहे जेणे आहे तत्वाचे", "जे आहे जेणे आहे तत्वाचे", "जे आहे जेणे आहे तत्वाचे" आणि "किंवा अस्वतंत्र तत्वाचे" विकसनात येणार आहेत.	
मिळकतीची राखीव किंमत आणि इतर अनामत ठरान पुढीलप्रमाणे:	
तागण मिळकतीचे वर्णन:	ऑफिस क्रमांक २०१, २०२, २०३ आणि २०४, संपूर्ण दूसरा मजला, देव प्लाझा, प्लॉट क्रमांक ६८, टीपीएस महारा, एम.बी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००८८, खालीलप्रमाणेणे सीमा: पूर्व: ए ४० रोडने, पश्चिम: प्लॉट क्रमांक ७८ चा प्लॉट क्रमांक ए असेल्लेल्या उपविभाजित प्लॉटद्वारे, उत्तर: टीपीएस योजना क्रमांक ६, अंधेरी, दक्षिण: सदर योजनाच्या प्लॉट क्रमांक १ द्वारे.
तागण कर्ज:	रु. ३४,८०,९८,५०२/- (रुपये चौवीस कोटी ऐंशी लाख अठरा हजार नऊशे दोन मास) ०९.०७.२०२५ रोजीपरू सह अंतिम प्रत्यक्षपणे पुढील व्याज, इतर परिचय आणि खर्च
राखीव किंमत आर पी तरपाणीत	रु. ३०,३२,१०,०००/- (रुपये तीस कोटी बत्तीस लाख दहा हजार मास)
ई-लिलाय करिता वेळ: तातूच: ठिकाण	विनंतीनुसार हेत
बोली सादरीकरणाची आणि तातूच आणि वेळ	२५.०९.२०२५ रोजीस सायं ५ पूर्वी ठिकाण: सीएफएन असेंट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड, १ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्मॉट रोड, बॅलाई इस्टेट, मुंबई
डुअर	रु. ४,५०,००,०००/- (रुपये चार कोटी पन्नास लाख मास)
संपर्क	रम जाल्जाला: ८९०८६२४०२४
भार असल्यास: नाही.	
विक्रीसाठी लिलावतार येत व शांतीदी, कृपया वारा धनकाचे वेवसावर म्हणजेच https://www.cfmarc.in मध्ये दिलेल्या लिंकाचा संदर्भ घ्यावा.	
सही/- प्राधिकृत अधिकारी.	
दिनांक : २३.०८.२०२५ ठिकाण: मुंबई	सीएफएन असेंट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. सिक्युरिटी अँड सहायक नियम सीटीएट्र - ११३२चे ट्रस्टीच्या क्षमतेने कार्यरत

ऑल्लिगन कॅस्टॅलॉग लिमिटेड एल९९९९९९९पीएल९९९००पीएलसी०१४७४ नोंदीकृत कार्यालय: गेट क्र. १४२६, गाव शिर्गापुर, तालुका शिर्कर, जिह्ला पुणे, पिन: ४२२०८८, महाराष्ट्र, भारत ई-मेल: investor.relations@allcongroup.co.in दूरध्वनी: +९१ ०२१३० ६७०९००, वेबसाईट: www.allcongroup.co.in
सूचना विषय : इन्व्हेस्टर्स एज्युकेशन प्रोटेशन फंड (‘आयईपीएफ’) कडे कंपनीच्या इड्विटी शेअर्सचे हस्तांतरण कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम १२४(६) सहावाचा दि इन्व्हेस्टर्स एज्युकेशन फंड प्रोटेशन फंड अधीनारी (आकांक्षित, ऑर्डिंड, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रूल्स, २०१६ ("रूल्स") च्या तरतुदीनुसार इतर बाबींमह आयईपीएफ खाल्यामध्ये सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता दवारहित राहिलेला आयईपीएफकडे दवारहित लाभोभासही हस्तांतरण आयईपीएफकडे दवारहित राहिलेल्या लाभोभासाची संपर्मांतीत शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या काही तरतुदींना समावेश आहे. कंपनीला शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या निमत ताखेपुर्वी आयईपीएफ अधीनारीकडे ज्यांचे शेअर्स हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्यांच्या शेवटच्या उपलब्ध पत्त्यावर भागधारकांना कळवणे आणि वृत्तपत्रांमध्ये सूचना प्रकाशित करणे आवश्यक आहे. सदर सूचना ही अधिनियम आणि रूल्सच्या तरतुदींना अनुसरून प्रकाशित करण्यात येत आहे. वैयक्तीक प्रत्यक्षवहार हा सात क्रमवार वर्षांकरिता ज्यांना लाभोभास दवारहित राहिलेला आहे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे अशा भागधारकांच्या नोंदीप्रीकृत पत्त्यावर वैयक्तीक प्रत्यक्षवहार पाठविण्यात आला आहे, या भागधारकांना संपूर्ण तपशिल कंपनीची वेबसाईट www.allcongroup.co.in वर अपलोड करण्यात आला आहे. भागधारकांना नोंद घ्यावी की, आयईपीएफकडे शेअर्स आणि दवारहित लाभोभासचे हस्तांतरण झाल्यानंतरही संबंधित भागधारका वेबसाईट www.iefp.gov.in वर उपलब्ध विहित आयईपीएफ प्रप्रच आयईपीएफ-५ ऑल्लिगन अर्ज सादर करून आयईपीएफ कडे त्याचा दावा करण्यासाठी हक्कदार आहेत. भागधारकांनी पुढे नोंद घ्यावी की, तिची वेबसाईट www.allcongroup.co.in वर कंपनीद्वारे अपलोड केलेली संबंधित भागधारकांचा दवारहित लाभोभास आणि शेअर्सचा तपशिल हा रूल्सना अनुसरून आयईपीएफकडे शेअर्सच्या हस्तांतरणाकरिता कंपनीद्वारे नवीन शेर प्रमाणपत्र जारी करण्याच्या संदर्भातील पुुरेची सूचना समजण्यात यावी. कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ कडे हस्तांतरित दवारहित लाभोभास आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही.
भागधारकांना सापेक्ष विचारार कोणतीही चौकशी करायची असल्यास ते/ती एमयुएसपीएफ इन्स्टांटम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०९, २४७ पार्क, १ला मजला, एलबीएस मार्ग, गांधीनगर, विक्रोजी पश्चिम, मुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी: +९१(२२)४९८६९८७-७९ ई-मेल: mt.helpdesk@in.mpmms.mufg.com यांना संपर्क करू शकतात.
ऑल्लिगन कॅस्टॅलॉग लिमिटेडसाठी सही/- (विवमल गुप्ता) दिनांक : १८/०८/२०२५ मुख्य वित्तीय अधिकारी

THE NEW PIECE GOODS BAZAAR CO. LTD. (Sheti Mooljee Jaltha Chot Market) Regd. Office: 51/53, L.K. Chaw, Ground Floor, Room No. 1, 2 & 3,1st Ganeshwadi, Near M. J. Market, Mumbai-400 002. Email: mjmarket09@yahoo.com Website: www.thenewpiecegoodsbazaar.com Tel No.: 022 49718824 / 49713793 CIN: U70101MH18871PLC000004
NOTICE NOTICE is hereby given that 154th Annual General Meeting of the Shareholders of the Company will be held on Saturday, 20th September, 2025 at 12:00 noon at Banquet Hall No.1 & 2, 2nd Floor, Garware Club House, Wankhede Stadium, D/ Banquet, Churchgate, Mumbai – 400020 to transact the Ordinary and Special Business as per the Notice of the 154th Annual General Meeting of the Company along with Explanatory Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013, and the Annual Report separately will be sent by Email to all the Shareholders of the Company. Notice is further given under Section 91 of the Companies Act, 2013, that the Register of Members and Transfer Book in respect of Equity Shares of the Company shall remain closed from 6th September, 2025 to 20th September, 2025 (both days inclusive). The Annual Report for the financial year 2024-25 alongwith Notice of AGM will be sent only by Email to all those Shareholders whose email addresses are registered with Company as on record date September 5, 2025. By Order of the Board of Directors
FOR THE NEW PIECE GOODS BAZAAR CO. LTD. Deven M. Shah Rameshkumar H. Jain Praveenkumar C. Jain Director – Office in Charge Director – Office in Charge Director – Office in Charge DIN: 02122079 DIN: 01897842 DIN: 09783170 Place: Mumbai Dated: 23 rd August, 2025

कुमाका इंडस्ट्रिज लिमिटेड सीआयएन:५९९९९९एमएल९९७३पीएलसी०१६३१५ नों. कार्यालय : ४०४, शांता चेम्बर, ३३, सर विठ्ठलदास ठाकसी मार्ग, न्यू मॉरिस लाईन्स, मुंबई-४०० ०२०. कॉपो. कार्यालय : ५ला मजला, रामाजिण चेम्बर, बोरीली रोड, अलकापुरी, बडोदरा-३९०००९, गुजरात. दूर.क्र. : +९१ २६५-२३३००१९, वेबसाईट : www.kumakaindustries.com , ई-मेल : secretarial@kumakaindustries.com ५९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना
प्रिय सभासद,
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कुमाका इंडस्ट्रिज लिमिटेड च्या सभासदांची ५९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शनिवार, २० सप्टेंबर, २०२५ रोजी दु. २.०० वा. ३४, एअर कंडिशन मॉकेट, १ला मजला, ताडदेन, मुंबई-४०० ०३४, महाराष्ट्र येथे खालील कामकाज करण्यासाठी होणार आहे.
सामान्य कामकाज :
१. त्यावारी संचालक मंडळाचे आणि लेखापरीक्षांच्या अहवालासह ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लेखापरीक्षण वित्तीय विवरण प्राप्त करून निवारण घेणे आणि स्वीकारणे.
२. येथे याद्वारम निवृत्ती होत आलेले न पात्र असल्याचा पुनर्विचुतीसाठी स्वतःच्या कोणत्याही प्रस्तावित करत आहेत त्या श्री. पंकज कडाकिया (डीआयएन-००१६६३३९) यांच्या जागी संचालकाची नियुक्ती करणे.
संचालक मंडळालाया वतीने आणि साठी कुमाका इंडस्ट्रीज लिमिटेडसाठी सही/- पंकज एम. कडाकिया
दिनांक : १९ ऑगस्ट, २०२५ ठिकाण : बडोदरा
अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीी संचालक (डीआयएन-००१६६३३९)

वसुली अधिकारी

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व नियम १९९१ चे नियम १०७ अन्वये)
कार्यालय मुद्रा – जीएस महानगर को – ऑप. बँक लि.
हिरामणी सुपर मॉकेट, डॉ. बी.ए. रोड, लालबाग, मुंबई-४०००२१
फोन नं. – ०२२-६८८६०८२६/३७

स्थावर मिळकतीच्या प्रत्यक्ष ताबा सूचना

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की बँकेचे कर्जदार श्री. शिवाजी नामदेव चव्हाण यांनी बँकेच्या नाशिक रोड शाखेवुन वैयक्तिक कर्ज घेतलेले आहे. सदर कर्जदार यांनी कर्ज धक्कविण्याकडे कर्जदार व जामीनदार यांच्याविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ अंतर्गत वसुली दाखला प्राप्त केलेला आहे. सदर वसुली दाखल्याच्या अंमलबजावणीनुसार महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६० चे कलम १०१ चे नियम १९६ व १०७ नुसार मा. वित्तपरिचारी, बँकांना यांचे आदेश क्र. जा.क्र./इ.ड.प्र/४/एमसीएफएल/२८२४५/२०२३, दि. २२.०६.२०२३ नुसार सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, जामनेर यांनी खालील नमुद मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा दि. १९/०८/२०२५ रोजी घेऊन वसुली अधिकारी, जी. एस. महानगर को – ऑप. बँक लि. यांच्या ताब्यात दिलेला आहे.

विशेषतः संबंधीत कर्जदार/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे ईशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नयेत आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा जी. एस. महानगर को – ऑप. बँक लि. मुंबई यांचे कर्ज व त्यावारील व्याज व इतर खर्चाच्या भाराधीन राहील.

जम केलेल्या मिळकतीचे वर्णन

शेतजमीन, मीजे सखळेडडा मोहाडी, ता. जामनेर, जि. जळगाव शिवारातील मिळकत क्र. १८२/२ मधील क्षेत्र १.१६ हे आर. व पो.क्षेत्र ०.१३ हे आर. या मिळकतीपरी कर्जदार श्री. शिवाजी नामदेव चव्हाण यांचे हिस्श्यावरील क्षेत्र.

सही/-

वसुली अधिकारी

दि. २३.०८.२०२५	महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व निम १९९१ चे नियम १०७ अन्वये
स्थळ: नाशिक	
२६ ऑगस्ट २०२५ रोजी परत क्र. १/सी/डब्ल्यू/१४१९ / २०२५	
उच्च न्यायालय, मुद्रा बाजू, मुंबई, २१ ऑगस्ट २०२५	

श्री. ए. एच. लडाड प्रोटोनेरी अँड बंधूत मारटर, उच्च न्यायालय, मुद्रा बाजू, मुंबई ४०० ०३२, मार्फत प्रति,	प्रतिवादी क्र. ५
१) खुलेका युसुफ काझी रूम क्र. १९, तिसरा मजला, युसुफ विल्डिंग, जुना नेहरू रोड, पोस्ट अँड टेलिग्राफ कॉलनी समोर, मिलिटरी पोस्ट, वाकोला, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०२९.	
विषय : उच्च न्यायालय, मुंबई ओ. सी. जे. रिट याचिका क्र. १३३ / २०२३ सुमिश्रित जबराम रेट्टी व अन्य	...याचिकाकर्ते
मुंबई महानगरपालिका व अन्य महाराष्ट्र, वरील नमुद रिट याचिका दिनांक ०५ ऑगस्ट २०२५ रोजी मा. न्यायमूर्ती जी. ए. एस. कुलकर्णी यां मा. न्यायमूर्ती श्री. ऑर्फ एम. डॉक्टर यांच्या समवेत द्वैतदयवी खंडपीठासमोर दाखल झाली असता मा. न्यायालयाने नोंदीला विभागास आणणास प्रोटोस कळवायचे आदेश दिले होते. त्यानुसार आणणास सुचित करण्यात येते की, सदर नोटीस २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी परत वैईल (हाय ऑन बोर्ड).	...प्रतिवादी
म्हणून आणणास कळविण्यात येते की, आण स्वतः किंवा आपण नेमलेले वकील यांच्या मार्फत २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी सकाळी ११.०० वातात मा. न्यायमूर्ती जी. ए. एस. कुलकर्णी यांच्या अध्यक्षतेखालील द्वैतदयवी खंडपीठासमोर अथवा इतर कोणत्याही द्वैतदयवी खंडपीठासमोर उप्स्थित राहावे.	
कृपया नोंद घ्यावी की, आण स्वतः किंवा आपल्या मार्फत मा. उच्च न्यायालयने अधिकृत केलेले वकील यांच्यामार्फत उप्स्थित राहिले नाहीत तर आपण आपल्या अनुपस्थितीने ऐकलेले जाऊल व निर्णय घेतला जाईल आणि त्याबाबत पुढील कोणतीही स्वतंत्र सूचना दिली जाणार नाही. तसेच कोणत्याही कारणाने प्रकरणा पुढील ताखेस तस्कूब झाल्यास त्याबाबतची माहिती देखील स्वतंत्रपणे देण्यात येणार नाही, जोपर्यंत मा. न्यायालयाचे वेगळे आदेश नसतील.	
सही/- मारटर अँड सहाय्यक प्रोटोनेरी (न्याय.) रिट विभाग प्रोटोनेरी अँड बंधूत मारटर यांच्या वतीने	

प्रपत्र क्र. ३ नियम-१३(१)(ए)पहा कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २रा मजला, कुलनाग, टेलिकॉम पवन, कुलनाग मार्केट, मुंबई- ४०० ००८. (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलाई, मुंबई-४०००१९)
खटला क्र.: ओए/४०२/२०२४
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यालयी) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ चा उप-नियम (२ए) सहकारिता अर्कटच्या कलम ११ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत प्रत्यक्ष
एडलवैस असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
विरुद्ध
पति. क्र.: १५
एसीई ऑफ वेब असेस
प्रति.
(१) एसीई ऑफ वेब असेस फ्लॅट क्र. ३०२/ए आणि ३०२/बी, ३रा मजला, ए विंग, आर्मी कॉम्प्लेक्स सीएयूएस सीटीएस क्र. ३०२/२, महाराष्ट्र.
(२) वैना सुनील व बडानी, फ्लॅट क्र. ३०२/ए आणि ३०२/बी, ३रा मजला, ए विंग, आर्मी कॉम्प्लेक्स सीएयूएस, प्लॅट धाक सीटीएस क्रमांक १२००, पांच मार्ग, यारी रोड, बक्सॉन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००६१.
(३) सुनील कृष्ण बघवानी, फ्लॅट क्र. ३०२/ए आणि ३०२/बी ३रा मजला, ए विंग, आर्मी कॉम्प्लेक्स सीएस प्लॅट धाक सीटीएस क्र. १२००, पांच मार्ग, यारी रोड, बक्सॉन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००६१.
समन्स
ज्याअर्थी, वरील नमुद ओए/४०२/२०२४ नमदार प्रपत्रक/पीठासिने अधिकाऱ्यांसमोर ०१/०८/२०२५ रोजी स्वीकृष्ट करून होता.
आजच्या, नमदार न्यायाधिकरणास कृपावस होऊन रु. ४,५८,५०,०००.९९/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमचाविरुद्ध दाखल केलेल्या कर्जाच्या कलम (१५) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समस/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या हस्ताक्षरांच्या प्रतिसांभ आहे.)
अर्कटच्या कलम ११ च्या गोट-कलम (५) नुसार, तुमचा प्रतिनिधींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहेत:- (i) किस्ती केलेल्या अडवलेल्या सुटी परत देणे व/वा त्याची सहाय्यक निदेशावलीत करणे (ज्याप्रमाणेसाठी); (ii) तुमचा अर्जाच्या क्र. ३१ आणि कर्जाच्या किंवा किस्तीकडे मिळकती आणि मातंगेला असलेल्या मिळकती आणि मातंगेला असलेल्या वारिज करणे.
(iii) मिळकतीच्या बजलीद्वाराच्या अर्जावरील सुमनाणी आणि निदेशा प्रतिसांभ करण्यास मूद आर्ज्याचा अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जारी केलेल्या आदेशा अन्वय मातंगे अधिकृतकीचा आणि तागण सातवा व्यवहार करण्या किंवा त्या किस्तीला कृपावसा तुमच्याला नसवय करणारा आला आहे.
(iv) तुमची न्यायाधिकरणाची पुढे परवानगी घेतल्यानंतरही ज्यास तागण हिंससंभव करवत आहेत त्या कोणत्याही मातंगी आणि/किंवा मूद आर्ज्याचा अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जारी किंवा किस्तीकडे मिळकती अन्वय मातंगे वारिज करणे किंवा त्याच्या व्यावसायिका सामान्य कामकाजावरीलकिस्ती कि, भांडेद्वारा आणि अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यावसायिका निमित्त कामकाजाच्या ओघात तागण मातंग किंवा किस्ती अन्य मातंग व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोखड झालेल्या किस्ती क्रेपेचा दिवशी देण्यात तुमची बांधील असत व अशी विक्री रक्कम अशा मातंगवर तागण हिंससंभव धागण करण्याच्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे देवलेल्या धागण्याचेच ज्या केली जाईल.
तुमहाला ०७/१०/२०२५ रोजी वारी २४ पर्यंत १२:१५ लेखी निवेदन सादर करणेची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हलत राहण्याचे देखील निदेश देण्यात येत आहेत. कसू करणारे, तुमच्या मरहेजतेत अर्जावर सुमनाणी होऊन निवेदन दिला जाईल.
For Paper Book follow the following URL https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?rin=2003380818
माझा हेत अर्जा हा न्यायाधिकरणाच्या सिम्बलचे निदेश दिनांक: १८/०८/२०२५ रोजी केले.
सही/- समन्स जारी करणाऱ्याकरिता प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षरी

जाहीर नोटीस

सर्व तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यांत येते कि, मीजे महानगर, तातुका - पालघर, जिह्ला - पालघर येथे श्री. रामनंंद गुरु महंत माधव दासजी यांच्या मालकीच्या व कळवेविद्योतीच्या खालील वर्णनाच्या जमीनी आहेत.

गांव	भूमापन क्र. व उपविभाग	क्षेत्र हे.आर.	आकार रु. चैसे
महागाव	१५७४/२	१-२५७-००	८-७७
महागाव	१५७८	१-०५९-०२	८-७७

वर नमूद केलेल्या जमिनी या वरील जमीन मालकाकडून माझ्या अशिलाला विकत घेण्यास देण्यात आले. तरी सदर सर्व जमीनीच्या खरेदी - विक्री व्यवहारसुद्धा कुमभावीही कळविण्याची प्रक्रारी ही हकतक अत्यवसाय ती हकत लेखी व साक्षी पुराव्यांवर पुण्याबाहेर व सी.टी.सी. कम्पना खरेदीदारांच्या वकील मण्डूणू माझे खालील पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांस येत आसत असल्याने, सुदृढत किंवा न आलेल्या हकतीची व पुण्याबाहेरच्या आदाला हकतीची माझे बंधनकारक राहणारी माही व मला सदर जमिनीच्या खरेदी-विक्रीच्या व्यवहारास कुमभावीही कळविण्याची प्रक्रारी ही हकतक माही व आसल्याने हकतीची सुद्धा दिल्या आहेत अस समजून माझे अशिल सदर जमिनीच्या खरेदी-विक्रीच्या व्यवहार पूर्ण करतील व सदर व्यवहार सर्व संबधीतवर बंधनकारक राहिल याची तमाम जनतेने नोटी घ्यावीत.

दिनांक - २२/०८/२०२५

पत्ता:- ८५/१, लोकमान्य अपार्टमेंट,

समोदर रासोती कार्या, पालघर,

कपरी रोड, पालघर, ता. पालघर.

सी.टी.सी. / -

(अॅड. रमेश आ. पगोर)

खरेदीदारास वकील