

24th December 2025

MHRIL/SE/25-26/80

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai - 400 051.
Symbol: MHRIL

BSE Limited
Floor 25, PJ Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001.
Scrip Code: 533088

Dear Sir/Madam,

Sub.: Newspaper Publication regarding Special Window opened for re-lodgement of transfer request of physical shares

Please find enclosed copies of the newspaper advertisement published today i.e. on 24th December 2025, in The Free Press Journal (English) and Nav Shakti (Marathi), informing about the Special Window opened for re-lodgment of transfer request of physical shares.

This intimation is also being uploaded on the website of the Company at <https://www.clubmahindra.com/investors/investor-information>.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

For **Mahindra Holidays & Resorts India Limited**

Mansi Laheri
Company Secretary
Membership No: A21561

Encl.: a/a



ClubMahindra

MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED

Registered Office: Mahindra Towers, 1st Floor, 'A' Wing, Dr. G.M. Bhosale Marg, P.K. Kume Chowk, Worli, Mumbai - 400 018 | **CIN:** L55101MH1996PLC405715
T: +91 22 6918 4722 | **W:** www.clubmahindra.com
E: investors@mahindraholidays.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF TRANSFER REQUEST OF PHYSICAL SHARES

Further to our newspaper advertisement dated 12th August 2025 and 13th October 2025, all the shareholders are hereby informed that a special window which was opened pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 26th July 2025 (the "Circular"), for a period of 6 months from 7th July 2025, continues to remain open till 6th January 2026, to facilitate re-lodgment of transfer deeds, which were originally lodged prior to the deadline of 1st April 2019 but were rejected/ returned/not attended due to deficiency in the documents/ process/ or otherwise.

Shareholders who wish to re-lodge transfer requests for physical shares as above, may send the transfer deeds along with necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA"), KFin Technologies Limited, at email ID winward_ris@kfintech.com or at their office at Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Telangana India - 500 032.

Shareholders re-lodging transfer requests should have a demat account, furnish Client Master List along with the transfer documents and share certificate while re-lodging the documents for transfer with RTA.

The securities in physical mode that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode, once all the documents are found in order and due process is followed for such transfer-cum-demat-requests.

Transfer requests submitted after 6th January 2026, will not be accepted by the Company/RTA.

For **MAHINDRA HOLIDAYS & RESORTS INDIA LIMITED**

Sd/-
Mansi Laheri
Company Secretary
Membership No.: A21561

Place: Mumbai
Date: December 24, 2025



Regional Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Akruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Akruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Santosh Venkat Gaikwad (Borrower) Mrs. Sunanda Vykant Gaikwad Mr. Nandkumar Vykant Gaikwad (Co- Borrowers) Loan Account No. LBMUM00005127455	Flat No. 302, 3rd Floor, Bldg No. 2, Atharv Residency, S No. 104/8, At Village Dhavle, Tal Ambarnathi, Thane, Maharashtra- 421501. Admeasuring An Area of Admeasuring Area 450 Sq Ft Carpet i.e. 41.82 Sq Feet Carpet	Rs. 19,92,942/- As on December 18, 2025	Rs. 15,00,000/- Rs. 1,50,000/-	January 06, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	January 29, 2026 From 11:00 AM Onward
2.	Mrs. Kavita Bharat Rasal (Borrower) Mrs. Tara Sanjay Kadam (Co-Borrowers) Loan Account No. TBTNE00006297572/ LBTE00006311591/ LBTE00006464929	Flat No. 303, 3rd Floor, Building No. A3, "Manas Hill", Opp Tata Housing, Gut No. 212, Gram Panchayat No. 954/A 3303, Village Khativoli, Tal- Shahpur, Thane- 421601. Admeasuring An Area of Admeasuring About 33.15 Sqt. Mtrs. Rera Carpet Area	Rs. 22,37,310/- As on December 18, 2025	Rs. 17,00,000/- Rs. 1,70,000/-	January 07, 2026 From 11:00 AM To 02:00 PM	January 29, 2026 From 11:00 AM Onward
3.	Mrs. Laxmi Rajalax Khan (Borrower) Mr. Rajalax Raffikhamammad Khan (Co-Borrowers) Loan Account No. LBTE00002543708	Flat No. 304,3rd Floor, Bldg No 2, D- Wing, Shree Samarth Apartment, Village- Vasind Taluka Shahapur, Dist Thane, S. No. 74 H No. 2, Thane- 421604, Admeasuring An Area of 695 Sq Ft Built Up i.e. 505 Sq Feet Carpet	Rs. 57,83,729/- As on December 09, 2025	Rs. 19,50,000/- Rs. 1,95,000/-	January 07, 2026 From 02:00 PM To 05:00 PM	January 29, 2026 From 11:00 AM Onward

The online auction will be conducted on the website (<https://disposahub.com>) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited The Mortgageors/ Notices are given at last chance to pay the total dues with further interest by January 28, 2026 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before January 28, 2026 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before January 28, 2026 before 05:00 PM, along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before January 28, 2026 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Mumbai.

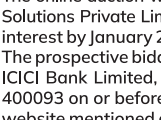
For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8104548031/ 9833699013/ 9168688529.

Please note that the Marketing agencies 1. ValueTrust Capital Services Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited, 3. Matex Net Pvt. Ltd., 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd, 5. Ginarsoft Pvt Ltd, 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd, 7. Arca Emart Pvt Ltd, 8. Novel Asset Service Pvt Ltd, 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd, have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/m4p4s

Date : December 24, 2025
Place: Mumbai

Authorized Officer,
ICICI Bank Limited



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Registered Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013.
Branch Address: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Lodha I-Tech Think Campus, Building 'A' 4th Floor, Off Pokhran Road No.2, Behind TCS, Thane (W) 400 607.

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice of 30 days for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower and/ Co- Borrower, or their legal heirs/representatives (Borrowers) that the below described Immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on **28-01-2026** on "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" and without any recourse basis" for recovery of outstanding dues from mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E- Auction at 2.00 P.M. on the said **28-01-2026**. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E- Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before **27-01-2026** till 5.00 PM at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, Lodha I-Tech Think Campus, Building 'A' 4th Floor, Off Pokhran Road No. 2, Behind TCS, Thane (W) 400 607.

The sale of the Secured Asset/ Immoveable property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below;

Sr. No	Loan A/c. No	Name of Borrower(s)/ Co-borrower(s) Legal Heir(s) / Legal Representative/ Guarantor(s)	Date of Demand Notice	Reserve Price	Outstanding as on
1	10497226 & 10501426	MR. ASADULLA SHAIKH MRS. I.V.II KHATUN	Rs. 2835990/- & Rs. 135374/- is due and payable by you under Agreement no. 10497226 & 10501426 respectively, totaling to Rs. 2971364/- 08-01-2025	Rs. 33,44,000/- Earnest Money Deposit (EMD):- Rs. 3,34,400 /- Type of possession:- Physical	Rs. 3206613/- is due and payable by you under Agreement no. 10497226 and an amount of Rs. 159212/- is due and payable by you under Agreement no. 10501426 totalling to Rs. 3365825/- 15/12/2025

Description of the Immoveable Property: All that piece and parcel of the FLAT No. 302, ADMEASURING CARPET AREA 60.786 SQ.MTRS 3RD FLOOR A WING KALP NISARG A TO G CHSL, CONSTRUCTED ON PLOT OF LAND SURVEY NO.81, HISSA NO.3A & 3B, VILLAGE SHIRGAON, OPP. ARYAN ONE, BADLAPUR EAST, THANE

Note :- The bidders are advised to conduct due diligence before submitting the bid. The auction shall be subject to the outcome of the litigation, Dispute if any.

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immoveable Property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further conditions:

The E-auction of the properties will take place through portal <http://bankauctions.in/> on **28-01-2026 between 2.00 PM to 3.00 PM** with limited extension of 5 minutes each.

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immoveable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immoveable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment/Amount will be: Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft forwarding the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS, kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided all/that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale. 7. Inspection of the Immoveable Property can be done on **20-01-2026 between 11 AM to 5.00 PM**. For prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty. 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable to be: as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arising of property tax, electricity etc. 12. For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s. 4Closures, Block No.605 A, 6th Floor, Mallivraam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad – 500038 Email : info@bankauctions.in or Manish Bansal, Email id: Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No.8589883696. Please send your query on WhatsApp Number – 999078669. 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/ borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company. 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website <https://trb.gov/1fphq0> for the above details. 15. Kindly also visit the link <https://www.tatacapital.com/property-disposal.html>

Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property. Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter.

Place: Mumbai
Date :- 24-12-2025

Sd/-
Authorized Officer
Tata Capital Housing Finance Ltd.



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

Stressed Assets Recovery Branch, Thane (11697) –
1st Floor, Kerom Building, Plot No. A-112, Road No. 22 Circle,
Wagle Industrial Estate, Thane (West) – 400604. Email- sbi.11697@sbi.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Appendix - IV-A (See Proviso to rule 8(6))

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and 'Whatever there is' basis on **19.01.2026**, for recovery of **Rs 52,24,897/- (Rs. Fifty Two Lakh Twenty Four Thousand Eight Hundred Ninety Seven only)** as on **11.01.2024** with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from **Mr. Vyantkesh Vasant Rao Bhosker**. The reserve price will be **Rs. 56,00,000/- (Rs. Fifty Six Lakh only)** and the earnest money deposit will be **Rs. 5,60,000/- (Rs. Five Lakh Sixty Thousand only)**.

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The Bidders should get themselves registered on <https://baanknet.com> by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s PSB Alliance Private Limited well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction 19.01.2026 from 12.00 Noon to 4.00 PM with unlimited extensions clause of 10 minutes each.

Property ID No	Detail of Property	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid increase Amount (Rs.)	Date & time of inspection
SBIN2000 61273589	Flat No. 103, on 1 st Floor, Building known as Jupiter Solitaire, Plot No. 77, Sector – 21, Village – Ulwe, Navi Mumbai, having Carpet area 39.527 Sq mtrs and open terrace admn 7.070 Sq mtrs	Rs. 56,00,000/-	Rs. 5,60,000/-	10,000/-	07.01.2026 12.00 Noon to 4.00 PM

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news-auction-notices/sarfaee-and-others> and <https://baanknet.com> , or contact to **MR. PRANESH THAKUR, CLO Mob. No. 7087438999**
Date: 20.12.2025
Place: Thane
Pranesh Thakur, Client Manager
Authorised Officer, State Bank of India



ABHYUDAYA CO-OP BANK LTD.
(Multi-State Scheduled Bank)
Legal & Recovery Dept., Shram Safalya Bldg., 63, G.D. Ambekar Marg, Parel Village, Mumbai- 12.
Tel. 8591948712/8169452713, 2719 Email: recovery@abhyudayabank.net

(Under Rule 8 (1))
POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Abhyudaya Co-op Bank Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the **Security Interest (Enforcement) Rules, 2002** issued a **Demand Notices** to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s), having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the properties described herein below in exercise of powers conferred under sub section (4) of the section 13 of the said Act read with rule 8 of the security interest enforcement rules 2002. The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower(s) in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the **Abhyudaya Co-op Bank Ltd.**

Sr. No.	Name of the Borrower(s)	Date of Demand Notice & O/s. Amount.	Date of Possession	Description of Immoveable Properties
1	Mr. Shinde Santosh Prakash (Borrower & Owner) Late Mr. Shinde Prakash Narayan (Co-borrower) Since Deceased through his Legal Heirs Smt. Subhidrabai Prakash Shinde (Wife) Mr. Mangesh Prakash Shinde (Son) Mr. Shinde Santosh Prakash (Son) Mrs. Pallavi Anmol Mote (Daughter) Mr. Shinde Datta Sitaram (Guarantor) Mr. Indore Nagnath Trimbakrao (Guarantor)	20.02.2025 Rs.20,87,307.94 + further interest from 01.02.2025	20.12.2025 (Physical Possession)	Flat No.703 on 7th Floor of Building No.20 known as Unnati Housing Complex, UL-1 (admeasuring 324.210 Sq. Ft. Built-up area) situated at Sector - 19/A, Ulwe, in the Taluka Panvel & District Raigad - 410206", together with furniture, fixtures and fittings, thereon, both present and future owned by Mr. Shinde Santosh Prakash

Date : 24.12.2025
Place : Panvel

Sd/-
Authorised Officer,
Abhyudaya Co-op Bank Ltd.,



BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD.
(MULTI-STATE SCHEDULED BANK)
Central Office : "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East),
Umbalga -400063. Tel. : 61890134 / 61890083.

POSSESSION NOTICE

WHEREAS The Authorised Officer of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice together with further interest thereon.

The said borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the said borrowers and the public in general that the undersigned through Court Commissioner in execution of below mentioned Order has taken physical possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on the undersigned under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 20th Day of December of the year 2025.

The said borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said properties and any dealings with the said properties will be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., for an amount as mentioned below together with further interest thereon.

Sr. No.	Borrower Name	Demand Notice Date, Amount & Order Date	Description of Property
1.	Principal Borrower : Mr. Vinod Kumar Jain alias Vinod Sonahal Dhoka, S/o. Sohanlal, Prop. of M/s. Mahalaxi Fashion Cash Credit Limit Account No. 004513100000156	02.09.2024 Rs.13,29,160/- together with further interest as aforesaid, through Court Commissioner in execution of Order dated 01.10.2025 passed by Chief Judicial Magistrate, Raigad in Case No. 455/SA/2025	All that piece and parcel of Flat No.401, admeasuring 400 sq.ft Carpet area equivalent to 480 sq.ft Built up area on the Fourth Floor of the building "ASHTAVINAYAK" constructed on land bearing Plot No.96 under 12.5%, admeasuring about 247.27 sq.mtrs situated at Navde (G.E.S) Taluk Panvel, District Raigad. Navi Mumbai. (Physical possession taken on 20.12.2025)
2.	Principal Borrower: Mr. Chhayesh Hanumantha Gajula Prop. Of M/s. Bharat Gramvikas Abhiyan Term Loan Account No.005433660000012 Vyapar Overdraft Account No. 005414910000013	03.10.2024 Rs.38,53,875/- together with further interest as aforesaid through Court Commissioner in execution of Order dated 29.08.2025 passed by Chief Judicial Magistrate, Esplanade Mumbai in Case No. 435/SA/2025	Unit no.125, on First Floor, of the building known as Shree Platinum Commercial Premises Co.Operative Society Ltd., Jawahar Road, Ghatkopar East, Mumbai – 400 077 admeasuring 107.95 sq.ft. carpet area equivalent to 12.03. sq.mtrs Built up constructed on piece and parcel of land bearing CTS No. 193 (part) of Village Ghatkopar – Kiroli, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District along with share, rights, title & interest in the capital of the Society under Share Certificate No.050, owned by M/s. Bharat Gram Vikas Abhiyan through its Proprietor Mr. Chhayesh Hanumantha Gajula (Physical possession taken on 20.12.2025)

Date : 20.12.2025
Place : Panvel, Ghatkopar

Sd/-
Authorised Officer



Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway at M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

Mira Road Branch: 1st Floor, Shop No.1,2,3,4 Shiv Prasad, Indralok Phase-3,Opp Balasaheb Thackrey Garden, Bhynder East, Thane - 401105 (Maharashtra)

Palghar Branch: Nagar Parishad, Palghar Property No. - 1001791, Zone-A, 2nd Floor, Satyam Commercial Complex, Near Congress Bhavan, Kacheri Road, Palghar - West - 401404 (Maharashtra)

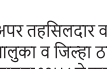
APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 35510000308 / Mira Road Branch) Nagendra Tesbhadura Singh (Borrower) Simpi Nagendra Singh (Co-Borrower)	All that part & parcel of Property bearing, Flat No.202, Super Built-Up Aread Admeasuring 550 Sq. Ft. I.E. 51.12 Sq. Mtrs, On 2nd Floor, In The Building Known As "Krushnakun" Constructed On N.A. Land Being House Bearing Malmatta No.215, 1345 Lying Being And Situated At Village Saphale, Taluka And District Palghar Boundaries:- East : BM/ Open, West : Flat No. 203, North : Flat No. 201, South : Staircase	11-08-2025 & ₹ 9,83,477/-	20-12-2025
2	(Loan Code No. 12800000025 / Palghar Branch) Late. Yasin Ahmed Sheikh (Represented Through The legal heir) (Borrower) Omprakash B Shukla (Guarantor)	All that part & parcel of Property bearing, Old Sr No 67 New Sr No 233 Plot F No 04 Ground Floor Rajsa Apartment Near Sai Baba Mandir Laica Road Salvad Village, Thane, Maharashtra - 401504 Boundaries:- East - New Construction, West : Prem Colony, North :Chawl, South : Shri Gayatri Apt	16-02-2023 & ₹ 2,14,792/-	19-12-2025
3	(Loan Code No. 12800000307 / Palghar Branch) Sunil Dasharath Magar (Borrower) Lila Sunil Magar (Co-Borrower)	All that part & parcel of Property bearing, Sr No 29 Hiss No 05 Vishnu Valley Flat No 203 2nd Floor E-Wing Vishnu Valley Umbharli Road Nr Vidya Niketan School Mangaon, Thane, Maharashtra - 421203 Boundaries:- East : Flat No. 202/B-Wing, West : Other Property/ C and D Wing, North : Flat No. 201/Road, South : Other Property/Road	11-08-2023 & ₹ 16,39,105/-	20-12-2025

Place : Maharashtra
Date : 24-12-2025

Authorised Officer
Aadhar Housing Finance Limited



जाहीर नोदीस

अपर तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण मिरा-भाईंदर, यांचे न्यायालयात मौजे पेणकरपाडा (मिरे), तातुका व जिल्हा ठाणे येथील खालील वर्णन केलेल्या जमिनीबाबत महात्मा कृष्णविलाट व शेतजमिन कायदा १९४८ चे कलम ३२ (ग) अन्वये जमिनीची विक्री करून मिळण्याबाबत दावा दाखल केला आहे.

जमिनीचे वर्णन

गावाचे नाव	जुना स.न./हि.न.	नवीन स.न./हि.न.	क्षेत्र (हे.आर. प्रति)	आकार	अर्जदार व सामनेवाले यांचे नाव
मौजे पेणकर पाडा (मिरे), तातुका व जिल्हा ठाणे	२३२	६५	३-७१-०० क्षेत्र -३ ए. २ गुं. १-८१-९० पेकी ताबा क्षेत्र -२ ए.३३ १२ गुं.	२०.६९	महादी माया ठाकुर (मयत) वारस कम्बळीबाई महादू पाटील (मयत) वारस धनुबाई काशिनाथ पाटील (मयत) वारस १. मोहन काशिनाथ पाटील (मयत) वारस १.१) श्रीम. होसा मोहन पाटील १.२) श्री. कुमनार मोहन पाटील १.३) श्री. सचिन मोहन पाटील.रा. पाटील हाऊस, डी. मस्करेस वाडी, एल. एम. रोड, नवागव, दिहसर (पु.) मुंबई -४०००६८. १.४) श्रीम. मनीषा प्रविण पाटील, रा. प्लॉट नं. ६, तिसरा मजला, रिवर बूक, ए विंग, बापु बागवे रोड, एच. डी. एफ. सी. समोर, कंदेरेपाडा, दिहसर (पु.) मुंबई-४०००६८. २. श्री. सुभाष काशिनाथ पाटील, रा. रुम नं. ३, काशिबाई पाटील कॅम्पस चाळ, डी. एम. माग, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ३. श्री. महेंद्र काशिनाथ पाटील, रा. महेंद्र पाटील हाऊस. हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ४. श्रीम. प्रलिभा पद्मकाकर म्हात्रे, रा. प्रतिभा म्हात्रे हाऊस, अमित सदन जवळ, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ५. श्रीम. जयमाला जगदैन धवई, रा. रुम नं. ०१, काशीबाई काशिनाथ पाटील कॅम्पस चाळ, दिहसर चेकनाका, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे -४०११०७. ६. श्रीम. निर्मला निचुली पाटील, रा. एर नं. २३१ धाकटे शाहपूर, पोस्ट मोठे शाहपूर हुनुमान मंदिर जवळ, ता. अलिबाग, जि. रायगड - ४०२१०८. ७. निरा अर्जुन पाटील (मयत) वारस ७.१ श्री. राजेंद्र अर्जुन पाटील, रा. रुम नं. २१, श्यामसुंदर चाळ, शिवशक्ती नगर, खोडीयार मंदिर समोर, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ७.२ श्री. चंद्रशेखर अर्जुन पाटील, रा. ८०५, सितल हाईटस, डॉन बॅंकेची स्क्रुट, लॅव्हेट पार्क, मिरा भाईंदर, पु. मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ४०११०७. ७.३ श्रीम. गिता दिवक पाटील, रा. रुम नं. ५, चाळ नं. ५, राजीव गांधी नगर, रमशाज रोड जवळ, पेनकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ४०११०७. ७.४ श्रीम. अनिता विजय जंगले, रा. रुम नं. १, लक्ष्मीबाई पाटील चाळ, महाजनवाडी, हुनुमान मंदिर जवळ, मिरा गावठाण, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ७.५ श्रीम. शालीनी प्रशंत पाटील रा. मसद बुद्रुक, पु. शिक्की, ता. पेण, जि. रायगड - ४०२१०७. अर्जदार
					विरुद्ध १) श्री. स्मिंतदत्त श्रीनाथ नवलकर २) श्रीम. स्वामी श्रीस्मिंतदत्त नवलकर, रा

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया  **Union Bank of India**
 अफिशियल इंडिया एन सी ई डी A Government of India Undertaking

शाखा - वाशी मुचिया विभाग ७

प्लॉट ७४, सूर्यप्रतिष्ठ इमारत, सेक्टर १५, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७३३

ईमेल:- ubin0806277@unionbankofindia.bank.in, मोबाईल-९३२६२०६२७९

परीशिष्ट IV कर्जा सूचना (स्थायर मिळकतीकरिता) [नियम-८(१)]

संदर्भ क्र.: वाशी/एनपी/००९/२०२५

दिनांक: १९/११/२०२५

याअर्थी निम्नलिखितकर्जा, युनिवर्स बँक ऑफ इंडिया, वाशी सेक्टर १५ शाखा (सोलआयडी: ०६२७९) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्कुरीटायडेसह अर्ज वित्करन्नुसंगत ऑफ पावनागिअल असेसमेंट अँड एफोकोसमेंट ऑफ सिक्कुरीटी इंस्टोरेट अँड २००३ अंतर्गत अनिय कलम १३(२) सहावाक्या सिक्कुरीटी इंस्टोरेट (एफोकोसमेंट) रुब, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारवाक्या वापर केउन १६.०९.२०२० रोजीची मासिक जरी लाख कर्जार्जडी शी. मुतल लवकुरु पटवा नांवा मुसुनने नमूद रुकन रु. ३०.६०,३२८.२९/- (रुपये तीस लाख साठ हजार तीस अनेकश्यापुन अणु सवतीये पेसे मात्र) २२.०९.२०२५ रोजीस त्यार नमूद केलेल्या व्याजसह सद सूचना प्राप्तीच्या तारखेबासुत ६० दिवससंत परतलेक करपास सगितले होत.

सद रुकमेची परतलेक करपाक तातुन अडसमथ उल्यनये, याद्वारे कर्जदार अणु सवसांमाय जनेतला सूचना देयात येत की, निम्नत्यावारीकरांनी खाती वापन केलेल्या मिळकतीच्या ककडा १६ डिसेंबर, २०२५ रोजीस सद येतिये मिळकत्या कलम १३(१) सहावाक्या सिक्कुरीटी इंस्टोरेट (एफोकोसमेंट) रुब, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला.

विशेषत: कर्जदार अनिय सवसांमाय जनेतला याद्वारे इशारा देयात येत की, उक मिळकतीची व्यवहार करू नये व सद मिळकतीची केलेला कोणीहा व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया वाशी सेक्टर १५ शाखा (सोलआयडी: ०६२७९) एवढी रुकमेतीटी रु. ३०.६०,३२८.२९/- (रुपये तीस लाख साठ हजार तीस अनेकश्यापुन अणु सवतीये पेसे मात्र) २२.०९.२०२५ रोजीस अनिय अल्लावतल व्याज तारामासच्या (युनियनबँककिता उल्लेख केलेल्या संदर्भात अँडरचेत कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तनुतीनुसार कर्जदाराचे लख वेपण्यात येत आहे.

स्थायर मिळकतीचे वर्णन:

गाम मांडा, इमारेस मंदिराजवाक, वासुंदर टोड, टिडवाळा परियम, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित, द्वाकमाई सांगत रु. ३.२/१८ म्हणुन ओळखल्या जाणाऱ्या इमारीतीत चौथ्या मजक्यावर, प्लॉट क्र. ४०३, मोवागिअल क्षेत्र ५०० वी. पी. १०३.

दिनांक: १९.१२.२०२५

सही/-

डिकाण: वाशी, नवी मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

निस्यावर्षी,

निस्यावर्षाकरीक बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिसकुर्वीटयड्येडेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अँडरस्टेण्डिंग एफोर्समेंट ऑफ सिसकुर्वीट इन्स्टीट्यूट अँड, २००२ आणि कलम १३(१२) सिसकुर्वीट इन्स्टीट्यूट (एफोर्समेंट) क्लस, २००२ सहावावर्षा नियम ३ अन्वये प्राप्ता अधिकारका वापर करून दिनांक ०८.०९.२०२४ रोजी **मागणी** पुढीलप्रमाणे जारी केली. **टी. दिलीप कल्याण कवळे** यास सूचनेतील मुल्य रकम म्हणजेच रु. १२,२५,०००.१६/- (**बारा लाख पंचवीस हजार दोन आणि सोळा पैसे** च्या) त्यासह बँकेक केलेले सव खर्च, आणि पुढील व्याज आणि शुल्काची परतफेड सडर सूचना प्राप्तीच्या ताखेध्यासून ६० दिवसांत करपाच्या सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करपाच्या कालावधी असमर्थ झाल्याने, कर्जदार आणि सर्वसाामान्य जनतेस जाणवता सूचना देण्यात येते की, निस्यावर्षाकरीकणी खली वार्न करपासत आलेल्या मिलकतीक **कड्या** सूचना प्रदान करपासत आलेल्या अधिकारका वापर करून सडर अँडकट्या कलम १३ च्या उपकलम (४) सिसकुर्वीट इन्स्टीट्यूट (एफोर्समेंट) निर्माणाच्या नियम ८ च्या सहावावर्षा सर क्लस २००२ अन्वये ११ डिसेंबर २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाामान्य जनतेस यादकारे इशारा देण्यात येतो की, सडर मिलकतीक कोणाताही व्यवहार करू नये आणि सडर मिलकतीकणी येवपीणी व्यवहार करू नये करपासत आलेला कोणाताही व्यवहार **हा बँक ऑफ इंडियाकडून रु. १२,२५,०००.१६/- (**बारा लाख पंचवीस हजार दोन आणि सोळा पैसे** च्या) पुढील व्याज सह इतर परित्येव आणि सवर्षाच्या भावा अधीन राहतील.**

तुला मासतयेवका प्रणाणाकरीता उल्लेख येवेल्या संधर्भास सवर्षी अँडकट्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या सततुदीनवये कर्जदाराले लख वेधण्यासत येत आहे.

पारक जमीन आणि त्यावर उभ्या असलेल्या इमारती, शेड आणि संरचना यांचा समावेश असलेला पारक मिल्कतीचीता तो संपूर्ण भाग आणि विभाग, जो आर.एस्. क्र. ३८०/बी, क्र. ५/२, ५/३, ५/४, लेआउट प्लॉट क्र. १४ आणि ११०, हरियाया पार्क फेज-१, युनिट क्र. ५, १४ वी गडमुशिंगी, ताल. कवठी, जि. कोहापूर येथे स्थित आहे.

प्लॉटचे मोजमाप किंवा क्षेत्रफळ ४८.९० मी. आणि बांधकामाचे क्षेत्र ३५.५४४ चौ. मीटर आहे.

मिल्कतीचीता सीमावर्तुदा :-

पूर्व	शेजारीवट गट क्र.
पश्चिम	कालिदा रस्ता
दक्षिण	युनिट क्र. ६
उत्तर	युनिट क्र. ४

दिनांक : २०.१२.२०२५
 ठिकाण : कोल्हापूर

जाहीर नोटीस					
अपर तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण जिल्हा भाईंदर, यांचे न्यायालयात मौजे पेणकरपाडा (मिरे), ता.तांबा व जिऱ्हा पांडुरा येथील खालील वर्णने केलेल्या जमिनीबाबत महाराष्ट्र कुळाहेरावट व शेतजमिन कायदा १९४८ चे कलम ३(२) अन्वये जमिनीची विक्री करून मिळणेबाबत दावा दाखल केला आहे.					
जमिनीचे वर्णन					
मागाचे नाव	जुना स.नं./हि.नं.	नवीन स.नं./हि.नं.	क्षेत्र (हे.अ. प्रति)	आकार	अर्जद्वार व सामनेवाले यांचे नाव
मौजे पेणकरपाडा (मिरे), ता.तांबा व जिऱ्हा पांडुरा	२४८	६५	३-७९.०० पैकी ३ ता. ३ ए. २ गु.	२०.६९	महादी माया ठाकूर (मयत) वारस कमळबाई महादय पाटील (मयत) वारस धनुर्बाई काशिनाथ पाटील (मयत) वारस १. मोहन काशिनाथ पाटील (मयत) वारस १.१ श्रीम. होसा मोहन पाटील १.२ श्री. कुमार मोहन पाटील १.३ श्री. सचिन मोहन पाटील, रा. पाटील ठाऊड, उ. मस्करेकर (प. वाई, एल. एम. रोड, नावामा दफ्तरीर प. नं. ३८ - ५०० ए.०८.)
जिल्हा पांडुरा	२३५	६८	३-४९.३२ मु. १२ मु.	४८.०८	

	लाबा क्षेत्र -ए.	१.४) श्रीम. मीनबाई प्रावैतपाटी पाटील, रा. प्लॉट नं. ६, तिसरा मजला, रिवर व्हु, ए विंग, बापू बागवे रोड, एच. टी. एफ. सी. समोर, कंदेकरपाडा, दहिसर (पु.) मुंबई-४०००६८. २. श्री. सुभाष काशिनाथ पाटील, रा. रुम नं. ३, काशीबाई पाटील कॅम्पस चाळ, डी. एम. मार्ग, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ३. श्री. महेंद्र काशिनाथ पाटील, रा. महेंद्र पाटील हाऊस, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ४. श्रीम. प्रतिभा पदमका म्हारे, रा. प्रतिभा म्हारे हाऊस, अमित सदन जवळ, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ५. श्रीम. जयमाला जगदार्दन धर्वाई, रा. रुम नं. ०१, काशीबाई काशिनाथ पाटील कॅम्पस चाळ, दहिसर चेकनाका, हुनुमान मंदिर जवळ, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे - ४०११०७. ६. श्रीम. निर्मला निक्वरी पाटील, रा. घर नं. २३१, धाकटे शहापुर, पोस्ट मीठे शहापुर, हुनुमान मंदिर जवळ, ता. अलिबाग, जि. रायगड - ४०२१०८. ७. निरा अर्जुन पाटील (मयत) वारस ७१ श्री. राजेंद्र अर्जुन पाटील, रा. रुम नं. २१, श्यामसुंदर चाळ, शिवशक्ती नगर, सोडीपार मंदिर समोर, पेणकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ७.२ श्री. चंद्रशेखर अर्जुन पाटील, रा. ८०५, शितल हाईस्टेज, डॉन बॉस्को स्कूल, प्लोटेड पार्क, मिरा भाईंदर, पो. मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ७.३ श्रीम. गिता टिपक पाटील, रा. रुम नं. ५, चाळ नं. ५, राजीव गांधी नगर, रमेशान गेट जवळ, पेनकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे-४०११०७. ७.४ श्रीम. अनिता विजय जंगले, रा. रुम नं. १, लक्ष्मीबाई पाटील चाळ, महाजाननाडी, हुनुमान मंदिर जवळ, मिरा गावठाण, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे. ७.५ श्रीम. शांतीली प्रभात पाटील, रा. मसद बुद्रुक, पो. शिकी, ता. पेण, जि. रायगड - ४०२१०७
		सामनेदार विरुद्ध १) श्री. स्मितचंद्र श्रीनाथ नवलकर २) श्रीम. स्वरांगी स्मितचंद्र नवलकर, रा. साई लिला प्रसाद, प्लॉट नं. ३२.२.३ माळा, दादर-४०००१८, क्रॉस रोड, अंधेरी (पु.) मुंबई-४०००१८. ३) श्रीम. स्वाती साईप्रसाद प्रधान, रा. हायवे अपार्टमेंट, डी सिंग, ६वा माळा, सायम, मुंबई-४० मे. एस्करस्माईल प्रॉपर्टीज प्रा. लि. पत्ता: प्लॉट नं. ७५, ओल्ड ब्लॉक फॅक्टरी, सेक्टर-१, सुधी, पेनकरपाडा, मिरारोड (पु.) ता. जि. ठाणे सामनेदार

परीत द्यावातीत सामानेले क्र. २ व ३ यांना वरील पध्दतीने नोंद घेतल्यामुळे अलेली आहे. पंतु सामानेले क्र. २ व ३ यां लवचे वरस / हितसंबंधीतले संद सदर सामानेच्या उपस्थित झालेले नाहीत. द्यावळेही जी जाहीर नोंदीस पध्दत करणयते जे आहे, तसे सामानेचे अथवा लवचे कादयेवरील वरस आहे अथ कोणी हितसंबंधीत इदमानी नसत द्यावळ्याकीत दि. ३१/१२/२०२५ रोजी सकाळी ११:३० तासाले अतु तहसिलदार मिरा भाईंदर यांचे दलनात होण्या सामानेच्या लवचे वरस कादयेवरील सल्लागार यांच्या द्या जीमिनाबादल मिरा भाईंदर यांचे कादयेवरील पुराव्यास उपलब्ध राहिले. सदर दिनांक सामानेचे पध्दतवारी हितसंबंधीत दशवलीत नाही. तसे त्यांना या दलनाकामी सारसर नाही तसेच द्यावळ्याचे काहीही सांगावयाचे नाही असे गुन्याही धरून एवढीत कादयेवरील पंतु निवामा सारंग यांय तों नोंद घेतल्या द्येल्ले, त्या नोंद घ्यावी. माझ्या सौकी शिथल्यानी नोंदीस पध्दत केवी आहे.

क्रमांक/टेनरसी/३२/ग्री (पोपकपाटन)/०४/१९९८ (०३/२०२५)
अतु तहसिलदार व शेेतजीमनी न्यायाधिकाय, मिरा-भाईंदर
दिनांक: १५/१२/२०२५
अतु हसिलदार व शेेतजीमनी न्यायाधिकाय, मिरा-भाईंदर

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.			
(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)			
मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/१ए, सोनावाला रोड, गोगोबा (पूर्व), मुंबई-४०००६३ फोन : - ६९८९०१३४/६९८९००८३			
कब्जा सूचना			
ज्याअर्थी, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिब्युरायटेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एनवॉयर्स ऑफ सिब्युरायटी इंटरेस्ट अँड, २००२ अन्वये आणि कणून १३ (१२) सिब्युरायटी इंटरेस्ट (एनवॉयर्स) रुल, २००२ सहावाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेसह त्यावरील पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.			
रकमेची परतफेड कण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील आदेशाच्या अंमलबजावणी न्यायालयीन आयुक्त द्वारे खालील वर्णन करणेल्या गळतीच्या पुढील व्याजाच्या न्याया द्राढन करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर अंर्धट्या कलम १३(४) सहावाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये २० डिसेंबर, २०२१ रोजीस घेतला आहे.			
विशेषतः सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी राखणत आलेला कोणताही व्यवहार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या खालील नमूद रकमेसह त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराअधीन करणेत राहिल.			
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम (₹.)	गळती मिळकतीचे वर्णन
१.	मुख्य कर्जदार : श्री. विनोद कुमार जैन ऊर्फ विनोद सोहनलाल डोकन, सोहनलाल यांचा मुलगा, मै. महालक्ष्मी फॅशन चे प्रोप्रा. कॅश क्रेडिट लिमिटेड खाते क्र. ००४४१३३१००००१५६	०२.०९.२०२४ ₹. १३,२९,१६०/- न्यायासह वरीलप्रमाणे पुढील व्याज. च्यासह वरीलप्रमाणे पुढील व्याज. दिनांक ०१.१०.२०२५ रोजी दिलेल्या आदेशाची अंमलबजावणी मुख्य न्यायिक दंडाधिकारी, रायगड यांनी केस क्र. ४४५/एसए/२०२५ मध्ये पारित केले.	नावडें (जी.ई.एस) तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई येथे स्थित १२.९५% अंतर्गत प्लॉट क्र. ९६ धारक जमिन, मोजमापित अंर्जज २४४.२७ चौ.मी.मीसई वर बांधकामित अर्धनिवास इमारतीच्या चौथ्या मजक्यावरील प्लॉट क्र. ४०१, मोजमापित ४०० चौ.फूट चढई क्षेत्र संलग्नित ४८० चौ.फूट विल्डआर क्षेत्राचे सर्व ते भाग आणि निभाग. (२०.१२.२०२५ रोजीस प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.)
२.	मुख्य कर्जदार : श्री. छायेश हनुमंत गुजुला मै. भारत ग्रामविकास अभियान चे प्रोप्रा. दंड लोन खाते क्र. ००४४३३६६००००१२ मुख्य ऑक्झिड्डाएट खाते क्र. ००४४१९११००००१३६	०३.१२.२०२४ ₹. ३८,५३,८७५/- न्यायासह वरीलप्रमाणे पुढील व्याज. न्यायालयतर्फे दिलेल्या दिनांक २९.०८.२०२५ रोजी आयुक्त्या आदेशाची अंमलबजावणी मुख्य न्यायिक दंडाधिकारी, एस्सलांड मुंबई यांनी केस क्र. ४३५/एसए/२०२५ मध्ये पारित केले.	मै. भारत ग्राम विकास अभियान, प्रोप्रायटरी श्री. छायेश हनुमंत गुजुला यांच्या द्वारे मालकीचे गाव घाटकोपर - क्रोरोल, तालुका कुर्ली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या सीटीएस क्र. ११३ (भाग) धारक जमिनीच्या भाग आणि विभागाभाषित अर्धनिवास क्लव्हिटेड प्लॉट क्र. १२५, पहिला मजला, श्री पॅट्रियम कर्मशिल्प प्रिमायसस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., जवाहर रोड, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०० ०७७, मोजमापित १०७.९५ चौ.फूट चढई क्षेत्र संलग्नित १२.०३ चौ.मीसई विल्डआर च्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०५० अंतर्गत मोसायझिआ प्रचालक मधील शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध. (२०.१२.२०२५ रोजीस प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.)
दिनांक : २०.१२.२०२५			
टिकाण : पनवेल, घाटकोपर			
सही/- प्राधिकृत अधिकारी			

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉर्पोरेट सूचना: युनिट क्र. ८०२, नटाजान स्मन्मजी, सेक्टर-२ परसोस हावने आणि
प्ल. व्ही. डी.०, अंधेरी (पूर), मुंबई - ४०००१९

मिग रोड गाथा: १ला मजला, पोलार क्र.१,२,३,४ सिव प्रसाद, इंदूरको फेज ३, बाळासाहेब ठाकरे गाईन समोर, भाईपूर पर्व, राणे ४०११०५ (महाराष्ट्र)

आधार गाथा: मगार पोलार, पोलार मिळकत क्र. १००१७११, झोन-ए, २रा मजला, सत्यम कमर्सियल कॉम्प्लेक्स, काग्रिस भवन जवळ, कवेरी रोड,
पालावर-पश्चिम-४०१४०४, (महाराष्ट्र)



Aadhar
Housing Finance Ltd.

जोडपत्र IV कजा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीत)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकरीत यांनी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्सम्युटीयडिजेशन ऑफ इन्फ्रस्ट्रक्चर ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफोर्मेटिड ऑफ सिक्सम्युटीटी इस्टेब्लिशमेंट, २००२-अन्वये आणि सिक्सम्युटीटी इस्टेब्लिशमेंट (एफोर्मेटिड) रुल्व, २००२ च्या नियम ३ सबावनातून मलम १३(१) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकांर्या वापर करून खालील मयद कलगत/इमोवनीना सूचनेमये मयद केलेली खळम सदरहू सूचना प्राम शाल्चका तारखेपासून ६० दिवसांन्यता आत चुकती करप्यासाठी बोलाविपयारकरीत कर्नीन्या प्राधिकृत अधिकांर्या भागणी सूचना निर्मित केलेली आहे. कदीनारी सदर्ह एकम चुकती करप्यासाठी येसूर केलेल्या आहेत म्हणून कर्जदार/इमोदर आणि सर्वसाधारण जनेस यादुरे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरीत सिक्सम्युटीटी इस्टेब्लिशमेंट-एफोर्मेटिड रुल्व, २००२ च्या नियम ८ सबावनातून प्रदान अर्ज्यचका मलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकांर्या वापर करून थकीत खालील गॅरिलेच्या मिळकतीच्या काड्या घेलेल्या आहेत. कर्जदारीचे लख गारात मात विमोवनीनासाठी उपरब्ध वेळेच्या सदर्भात अधिनियमकाय कलम १३ च्या पोट (८) च्या तुरुदीवळे देवण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जना यांना यादुरे सावधना करप्यात येते की, त्यांनी सदर्ह मिळकतीच्या देवनीवीच्या व्यवहार करू नये आणि सदर्ह मिळकतीवीरल कोणताही देवनीवीचा व्यवहार हा एचएफएलच्या खालील मलम १३कम सहा तयारीवरील या कळ्याच्या भागार्या सूचनांन्यता गरीही.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव (शाखेचे नाव)	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थायार मिल्कत)	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कर्जाची तारीख
१	(कर्ज कोड क्र. ३५५.१००००३०८ / मीरा रोड शाखा) नागेंद्र तेशावहादुरा सिंग (कर्जदार) सिंगी नागेंद्र सिंग (सह-कर्जदार)	प्लॉट क्र. २०२, सुपर बिल्ड-अप क्षेत्र ५५० चौ. फूट म्हणजेच ५१.१२ चौ. मीटर, दुसरा मजला, "कृष्णकुंज" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत स्थित, एन.ए. जमिनीवर बांधलेले, घर धारक मालमत्ता क्र. २१५, १३५५ वर स्थित, गाव सकाळे, तातुका व जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेलेच सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा : पूर्व : बी.एम./मोकळी जागा, पश्चिम : प्लॉट क्र. २०३, उत्तर : प्लॉट क्र. २०१, दक्षिण : जिना.	११-०८-२०२५ आणि रु. ९,८३,४७०/-	२०.१२.२०२५
२	(कर्ज कोड क्र. १२८०००००२५ / पालघर शाखा) कै. यासिन अहमद शेख (कायदेशीर वारसापारकृत प्रतिनिधित्व) (कर्जदार) ओमप्रकाश बी. शुक्ला (हमीदार)	जुना सर्व्हे क्र. ६७, नवीन सर्व्हे क्र. २३३, प्लॉट एक क्र. ०४, तळमजला, राजसा अपार्टमेंट, साई बाबा मंदिराजवळ, लाईका रोड, सालवड गाव, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१५०४ येथे स्थित मालमत्तेचा संपूर्णच सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा : पूर्व : नवीन बांधकाम, पश्चिम : प्रेम कलानि, उत्तर : चाळ,दक्षिण : श्री गायत्री अपार्टमेंट.	१६-०२-२०२३ आणि रु. २,१४,७९२/-	१९.१२.२०२५
३	(कर्ज कोड क्र. १२८०००००३०७ / पालघर शाखा) सुनील दशरथ नगर (कर्जदार) लिला सुनील नगर (सह-कर्जदार)	सर्व्हे क्र. २९, हिस्सा क्र. ०५, विष्णू व्हॅली, प्लॉट क्र. २०३, दुसरा मजला, ई-विंग, विष्णू व्हॅली, रमली रोड, विद्या निकेतन शाळे जवळ, माणगाव, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०३ येथे स्थितचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमा:पूर्व : प्लॉट क्र. २०२ / बी-विंग,पश्चिम : इतर मालमत्ता / सी व डी विंग,उत्तर : प्लॉट क्र. २०१ / रस्ता, दक्षिण : इतर मालमत्ता / रस्ता.	११-०८-२०२३ आणि रु. १६,३३,१०५/-	२०.१२.२०२५

टिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : २४.१२.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड


HDFC
 ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

एचडीएफसी असेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड

CIN: L65991MH1999PLC1230127

नोंदीकृत कार्यालय : एचडीएफसी हाउस, २रा मजला, एच. टी. पारस मार्ग, १६५-१६६, बॅंके रेक्लेमेशन, चर्चीट, मुंबई - ४०० ०२०. फोन: ०२२ ६६३१ ६३३३ • फॅक्स: ०२२ ६६५८ ०२०३
 ई-मेल: shareholders.relations@hdfcfund.com • वेबसाईट: www.hdfcfund.com

कंपनीचे दावा न केलेले लाभांश आणि इक्विटी समभाग इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अण्ड प्रोटेक्शन

फंड प्राधिकरणाच्या खाल्यात हस्तांतरित करण्यासंबंधी भागधारकांना सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अण्ड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि पैसे परत करणे) नियम, २०१६ ("नियम") यासोबत वाचले असता, कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम १२४(६) मध्ये, इतर गोष्टींबरोबरच, दावा न केलेला लाभांश इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अण्ड प्रोटेक्शन फंड ("आयडीपीएफ") मध्ये हस्तांतरित करण्याची आणि ज्या समभागांवरील लाभांशाचा सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ दावा केलेला नाही, असे समभाग शेरअस हस्तांतरित करण्याची तरतूद करण्यात आली आहे. ज्यांचे समभाग प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत, अशा भागधारकांना समभाग हस्तांतरण होण्याच्या तारखेच्या तीन महिने आगेकूट त्यांच्या उपलब्ध असलेल्या अलिकडच्या ताच्या पचावर माहिती देणे आणि त्याच वेळी सदर सूचना वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित करणे कंपन्यांवर बंधनकारक आहे. सदर सूचना कायदा आणि नियमांमधील तरतुदीनुसार प्रकाशित करण्यात येत आहे.

कंपनीच्या नोंदीवरून असे निदर्शनास आले आहे की, कंपनीच्या काही भागधारकांनी २०१८-१९ पासूनच्या सात आर्थिक वर्षांच्या त्यांच्या लाभांशांचे पैसे घेतलेले नाहीत आणि या सूचनांच्या तारखेपर्यंत अद्याप त्यांचा दावा केलेला नाही. कंपनीच्या वेबसाइटवर <https://www.hdfcfund.com/about-us/corporate-governance/dividend> येथे अशा भागधारकांचा संपूर्ण तपशील अपलोड करण्यात आला आहे.

संबंधित भागधारकांना त्यांच्या न घेतलेल्या लाभांशाबद्दल आठवण करून देण्यासाठी, तो मिळविण्यासाठी करण्याच्या उपाययोजनांबद्दल त्यांना माहिती देण्यासाठी आणि त्याद्वारे तो योग्य भागधारकांना परत करण्यासाठी कंपनीद्वारा साततपूर्ण प्रयत्न केले जाताने. नियमांनुसार आवश्यकतेनुसार, कंपनीने अशा भागधारकांच्या त्यांच्या अलिकडच्या ताच्या पोस्टाच्या पत्त्यावर लेखी पत्रव्यवहार देखील पाठवला आहे.

जर संबंधित भागधारकांनी **१५ मार्च, २०२६ पर्यंत** लाभांशाचा दावा केला नाही, तर कंपनीद्वारा कोणतीही पुढील सूचना न देता, २०१८-१९ या आर्थिक वर्षाचा अंतिम लाभांश आणि संबंधित समभाग आयडीपीएफ मध्ये हस्तांतरित करण्यासाठी आवश्यक उपाययोजना करण्या येतील, जे ३० मार्च, २०२६ रोजी हस्तांतरित होणे अपेक्षित आहे. **कृपया याची नोंद घ्यावी की, त्यानंतर न घेतलेल्या लाभांशाच्या आणि आयडीपीएफ मध्ये हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या संबंधित इक्विटी समभागांच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.** तसेच, अशा समभागांवर मिळणाऱ्या पुढील सर्व फायदे प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात येतील.

भागधारकांनी याची नोंद घ्यावी की, समभाग आणि न घेतलेला लाभांश आयडीपीएफ मध्ये हस्तांतरित करण्यात आल्यास, संबंधित भागधारक पात्रता पत्र मिळविण्यासाठी कंपनीकडे आवश्यक कागदपत्रे आणि त्यानंतर www.mca.gov.in या वेबसाइटवर उपलब्ध असलेल्या निर्धारित फॉर्म आयडीपीएफ-४ मध्ये ऑनलाइन अर्ज सादर करून प्राधिकरणाकडून त्याचा दावा करण्यास पात्र आहेत.

वरील संदर्भात काही अधिक माहिती हवी असल्यास, भागधारकांना येथे संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येत आहे: मेसर्स केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि समभाग हस्तांतरण अधिकारी), युनिट: एचडीएफसी असेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड, सेरा मजला टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, मचीबावली, फाळगुणाजिल्हा डिस्ट्रिक्ट, नानमगुडा, हैदराबाद - ५०० ०३२, टोल फ्री क्रमांक: १८०० ३०९ ४००१, वेबसाईट: <https://www.kfintech.com> किंवा <https://ris.kfintech.com>, किंवा einward.ris@kfintech.com या ईमेलवर संपर्क साधावा.

एचडीएफसी असेट मॅनेजमेंट कंपनी लिमिटेड करिता

स्वाक्षरी/-

सोनाली डांडक

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २३ डिसेंबर २०२५

कंपनी सचिव व आयडीपीएफसाठी नोडल अधिकारी



महिंद्रा हॉलिडेज अँड रिसॉर्ट्स इंडिया लिमिटेड

नोंणीकृत कार्यालय: महिंद्रा टॉवरस, पहिला मजला, 'ए' विंग, डॉ. जी.एम. भोसले मार्ग,
 को. के. कुर्णे चौक, वरली, मुंबई - ४०००१८ | **सीआयएन:** L55101MH1996PLC405715
फोन: +९१ २२ ६९९८ ४७२२१ | **वेबसाईट:** www.clubmahindra.com
ईमेल: investors@mahindraholidays.com

छापील स्वकृपातील सभभागांच्या हस्तांतरणाची विनिती पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खडकी

१२ ऑगस्ट, २०२४ आणि १३ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी आमच्या वृत्तपत्रातील जाहिराती व्यतिरिक्त, सर्व भागधारकांनी येथे कळविण्यात येते की, सेबी परिषदक क्रमांक SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/PI/CIR/2025/97 र जुलै, २०२४ ('परिषदक') नुसार उपडण्यात आलेली एक विशेष विंडी, ७ जुलै, २०२४ पासून ६ महिन्यांच्या कालावधीसाठी, ६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत खुली राहील. हे हस्तांतरण करारांचे पुनर्लेखन सुलभ करण्यासाठी आहे, जे मूलतः १ एप्रिल, २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखले केले गेले होते परंतु कागदपत्रांमधील/प्रक्रियेतील त्रुटीमुळे क्वचित् इतर काळांमुळे नाकारले गेले/परत केले गेले होते.

वरीलनुसार, ज्यांची छापील स्वकृपातील सभभागाच्या हस्तांतरणाच्या विनंत्या पुन्हा सादर करण्याची इच्छा आहे अशा भागधारकांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण एजंट ('आरटीए'), केपिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांचेकडे (einward.ris@kfintech.com) या ईमेल एक विशेष किंवा त्यांच्या सेलेनियम बिलिंग, टॉवर-बी, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नामक्रमगुडा, सेरिलिंगम्पल्ली, हैदराबाद, तेलंगणा भारत - ५०० ०३२ येथील कार्यालयात आवश्यक कागदपत्रांसह हस्तांतरणाचे करार पाठवावेत.

हस्तांतरणाची विनिती पुन्हा सादर करणाऱ्या भागधारकांसाठी डीमॅट खाते असले पाहिजे, आणि त्यांनी आरटीए यांचेकडे हस्तांतरणासाठी कागदपत्रे पुन्हा सादर करताना हस्तांतरण कागदपत्रांसोबत सल्लागार लिस्ट आणि सभभाग प्रमाणपत्र सादर करावे.

सर्व भागधारक येथे असल्याचे आळोख्यांतल आणि संपन्न हस्तांतरण-तथा-डीमॅटच्या विनितीची योग्य प्रक्रिया पूर्ण केल्यानंतरच हस्तांतरणासाठी पुन्हा सादर करताना आलेल्या छापील स्वकृपातील सित्युटिडीज डीमॅट स्वभाषाच या विनितीत येतील.

कंपनीद्वारा / आरटीएद्वारा ६ जानेवारी, २०२६ नंतर सादर केलेल्या हस्तांतरण विनंत्या स्वीकारण्यात येणार नाहीत.

महिंद्रा हॉलिडेज अँड रिसॉर्ट्स इंडिया लिमिटेड करिता,
 स्वाक्षरी / -
मानसी लहेरी
 कंपनी सचिव
 सदस्यत्व क्रमांक: ए२९४५६१

रथाळ: मुंबई

दिनांक: २४ डिसेंबर, २०२४

	शाखा कार्यलय : आसुरीआसुरीया बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकुरी सेंटर, (पमआयडीसी) देहाणकर एकसंजव जवळ, आकुरी स्टारघाटा समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९३					
	ताणिर सूचना - तारण मत्तचा विक्रीसाठी निविदा ई- लिंलाव					
	[नियम ८(६) चे तरतुदोचो पहा]					
	स्थावर मिल्कळीया विक्रीकरिता सूचना					
सिक्युरीटीआयडिवेजेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्सिटेड ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्टर कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदुनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिंलाव विक्री सूचना. सर्वसांम्य लोक आणिव विशेत्त: कर्जदार आणिव समीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ते की सिक्युराईड क्रेडिट्स् यांच्यावेळ हाणुण/ चार्ज करपाक आली असून, त्याचा प्रत्येक तावा आसुरीआसुरीया बँक लि. चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती "जसे आहे जिणे आहे", "जे आहे ते आहे" आणिव "तेणे जे असले ते" या आधारुं होणार आहे, त्याचे तपसणी खाली देण्यात आले आहेत.						
अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	काही अस्त्यत्वात शात बोजोराह तारण मत्तचा तपशील	थकावी रक्कम (₹)	आरबिड मूल्क (₹) इमारा अनामत देव र	मालमत्तेच्या परीक्षणी तारीख आणिव वेळ	ई-लिंलाव तारीख आणिव वेळ
(१)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	श्री संतोषा व्यंकट गायकवाड (कर्जदाराचे), श्रीमती सुनंदा व्यंकट गायकवाड, श्री नरुंदुमार व्यंकट गायकवाड (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM000005127455	फ्लॅट क्रमांक ३०२, तिसरा मजला, इमारत क्रमांक २, अर्धवे रिसीडेन्सी, एस्. क्रमांक १०४/८, गाव धावळे, तालुका अनाथनगर, ठाणे, म्हाप्राधुर् - ४२१५०१, मोर्मापिणत क्षेत्र- ४५० चौरस फूट कार्पेट म्हणजे ४१.८२ चौरस मीटर कार्पेट	₹ १९,९२,९४/२ (हिंखिबर) ₹ ८,२०२५ पर्यंत	₹ १५,००,०००/० इमारा	जानेवारी ०६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०५:०० पर्यंत	जानेवारी २९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
२.	श्रीमती कविता भरत रसाळ (कर्जदाराचे), श्रीमती ताता संजय कदम (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक TBTNE000006297572 / LBTNE0000066311591 / LBTNE00000464929	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, इमारत क्रमांक ए३, "मासरा हिल", टाटा हाउसिंग समोर, रूट क्रमांक ११२, ग्राम पंचावतल क्रमांक ९५४/८३ ३०३, गाव चातिसली, तालुका शहापुर, ठाणे - ४२१६०१, मोर्मापिणत क्षेत्र- सुमार ३३.१५ चौरस मीटर रेरा कार्पेट एरिया	₹ २२,३७,३९०/२ (हिंखिबर) ₹ ८,२०२५ पर्यंत	₹ १७,००,०००/० इमारा	जानेवारी ०७,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जानेवारी २९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
३.	श्रीमती लक्ष्मी राजलाम खान (कर्जदाराचे), श्री राजलाम लक्ष्मी मोहनदास खान (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE000002543708	फ्लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजला, इमारत क्रमांक २, डी-विंग, श्री समर्थ अपार्टमेंट, गाव- वासिंद, तालुका शहापुर, जिल्हा ठाणे, सर्व क्रमांक ७४, घर क्रमांक २, ठाणे - ४२१६०४, मोर्मापिणत क्षेत्र- बिल्डअप एरिया म्हणजे ५०५ चौरस फूट कार्पेट	₹ ५७,८३,७७१/२ (हिंखिबर) ₹ १९,२०२५ पर्यंत	₹ १९,५०,०००/० इमारा	जानेवारी ०७,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जानेवारी २९,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

[illegible]

दिनांक : डिसेंबर २४, २०२५,
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

[illegible]