



DEEP DIAMOND INDIA LIMITED

Regd. Office: 309, 3rd Floor, V Star Plaza, Plot No. 16, Chandavarkar Road,
Borivali West, Mumbai, Maharashtra 400092 CIN: L24100MH1994PLC082609

Corporate office: 506-509 fifth floor, Apeksha, plot no. 256, Main Road, Hiran Magri,
Sector 11, Udaipur, Rajasthan (313001) **Tel:** [0294-3569097](tel:0294-3569097).
E-mail: info.deepdiamondltd@gmail.com Website: www.deepdiamondltd.in

Date: December 24, 2025

To,
The Manager,
BSE Limited
Address: Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

Scrip Code: 539559

Subject: Newspaper Advertisement in relation to dispatch of Postal Ballot notice dated December 23, 2025.:

Reference: Intimation pursuant to Regulations 30 and 47 read with Schedule III of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ('Listing Regulations'):

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulations 30 and 47 read with Schedule III of Securities Exchange and Board of India (Listing Obligations & Disclosures Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed a copy of the newspaper publication issued regarding the Postal Ballot Notice dated December 23, 2025, in the following newspapers with respect to dispatch of Postal Ballot Notice and e-voting details in compliance with applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules made thereunder.

1. "Active Times" in English Language
2. "Mumbai Lakshadeep" in Marathi Language

This is for your information and records.

Kindly take this information on your records and acknowledge the receipt.

**For & on behalf of
Deep Diamond India Limited**

Narayan Singh Rathore
Managing Director
DIN: 10900646

Date: December 24, 2025.

Place: 506-509 fifth floor, Apeksha, plot no. 256, Main Road,
Hiran Magri, Sector 11, Udaipur, Rajasthan (313001)

APPENDIX-16
[Under the Bye-law No.34]
The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property Of the society.

PUBLIC NOTICE
Late **Shri. Ramashankar Singh** the member of the **Shree Hanuman Tekadi S.R.A. Co-Operative Housing Society Ltd. (Ashirwad S.R.A Co-op. Hg. So.)**, having address at **Tanaji Nagar, Kurar Village, Malad (East), Mumbai-400 097.** And holding flat/tenement No. **A-302, Ashirwad S.R.A. Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Building No. 4**, the building of the society, **died on 04/12/2009.** And his Wife Late **Smt. Pushpa Ramashankar Singh died on 14/02/2005** without making any nomination. After them, **Mr. Nand Kishor Singh (Son)** has filed an application with the institution regarding the inheritance records. The society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or other claimants / objector to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice. With copies of the such documents and other proofs in support of his /her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provide under the Bye-Laws of the society. The claims/ objections. If any, received by the society for allotment of shares and interest of the deceased member in the / property of the society shall be dealt with in the manner provided under bye-laws of the society. A copy of the registered Bye-Laws of the society is available for inspection by the claimants / objections, in the office of the society/with the **Presiding Officer** of the society **between 11.00 am to 1.00 pm** from the date of publication of the notice till the date of expiry of the period.

For and on behalf of
Presiding Officer,
Shree Hanuman Tekadi S.R.A.
Co-Operative Housing Society Ltd.,

Place : Mumbai-400 097.
Date : 23/12/2025

COMFORT COMMOTRADE LIMITED
CIN: L51311MH2007PLC175568
Registered Office: A-301, Hetal Arch, Opp. Natraj Market, S. V. Road, Malad (West), Mumbai- 400064; Phone No.: 022-6894-8500/08/09; Email: ipo-commotrade@comfortsecurities.co.in; Website: www.comfortcommotrade.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION
NOTICE is hereby given that pursuant to section 110 read with section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and all other applicable provisions of the Act and the Rules, various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by The Institute of Company Secretaries of India and all other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), the approval of members of **Comfort Commotrade Limited ("The Company")** is sought by means of Postal Ballot, only by way of remote e-voting ("e-voting") process for resolutions mentioned in **Postal Ballot Notice dated December 22, 2025.**

The members are hereby informed that:

The Company has sent the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement on **Tuesday, December 23, 2025** through electronic mode only to those members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as on **Friday, December 19, 2025**, being the **cut-off date** for the purpose of e-voting and whose email address is registered with MUFG Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company or Depository Participant(s) in accordance with provisions of the Act read with Rules made thereunder and MCA Circulars.

The Postal Ballot Notice is also available on the Company's website at www.comfortcommotrade.com website of the Stock Exchange where equity shares of the Company are listed i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

The Company has engaged the services of NSDL as the agency to provide e-Voting facility.

The e-voting shall commence on **Thursday, December 25, 2025 at 9:00 A.M. IST and ends on Friday, January 23, 2026 at 5:00 P.M. IST.** The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter.

The voting rights of members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. Any person who is not a member of the Company as on the Cut-Off date shall treat the Postal Ballot notice for information purpose only. Once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

In compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Act read with the Rules, the MCA Circulars and SS-2, the Company is providing only e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically for communication of assent or dissent instead of submitting the Postal Ballot Form physically. Accordingly, physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope are not being sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has appointed Mrs. Ramadevi Venigalla, Practicing Company Secretary (Membership No. FCS 7345 and CP No. 17889), as the Scrutinizer for scrutinizing the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

The results of e-voting will be announced on or before Wednesday, January 28, 2026 and will be displayed on the Company's website and on the website of NSDL and will also be communicated to the Stock Exchange where equity shares of the Company are listed, i.e., BSE Limited.

The details instructions for casting the vote through e-voting is provided in the Postal Ballot Notice. Members are requested to carefully go through the same. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com. Members, who need assistance and/or having any grievances regarding e-voting facility can send a request to Mr. Rimpaa Bag at evoting@nsdl.co.in / RimpaaB@nsdl.com or call on toll free no: 022 - 4886 7000, 022 - 2499 7000 and 022 - 2499 4200 or email at ipo-commotrade@comfortsecurities.co.in or call at Tel. No. 022-6894 8508/09.

By Order of the Board of Directors,
For Comfort Commotrade Limited,
Sd/-
Ankur Agrawal
Director
DIN: 06408167

Date: December 24, 2025
Place: Mumbai

DEEP DIAMOND INDIA LIMITED
Regd. Office: 309, 3rd Floor, V Star Plaza, Plot No. 16, Chandavarkar Road, Borivali West, Mumbai, Maharashtra 400092 CIN: L24100MH1994PLC082609
Corporate office: 506-509 fifth floor, Apeksha, plot no. 256, Main Road, Hiran Magri, Sector 11, Udajpur, Rajasthan (313001) Tel: 0294-3569097. E-mail: info.deepdiamondtdt@gmail.com Website: www.deepdiamondtdt.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING
Members are hereby informed that, pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ("Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 and 20/2021 dated December 8, 2021, 03/2022 dated May 05, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022, 09/2023 dated September 25, 2023, 09/2024 dated September 19, 2024 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and other applicable provisions of the Act, Rules, Regulations, Circulars, and Notifications (including any statutory modifications or re-enactments thereof, as amended from time to time), the Company has, on December 23, 2025, electronically dispatched the Notice of Postal Ballot dated December 23, 2025, together with the Explanatory Statement pursuant to Section 102 of the Act, to those Members whose e-mail addresses are registered with their Depository Participant(s) or with the Company.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Ronak Jhuthawat of M/s. Ronak Jhuthawat & Co, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The details of resolutions proposed to be passed are as follows:

Item No.	Resolutions
1	To consider and approve the proposal of change in name of the company and consequential alteration to MOA and AOA of the company
2	To consider and approve change in objects of the issue and ratification of deviation to the extent of partial utilisation thereof, in respect of the issue of fully paid-up equity shares of face value Rs. 1/- each offered to the eligible equity shareholders of the company on a rights basis, pursuant to the allotment approved by the rights issue committee at its meeting held on October 06, 2025

Members are hereby informed that:

- The Cut-off date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to cast their vote through remote e-voting facility is **December 19, 2025**. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing e-voting facility to shareholders.
- The members whose names appear in the register of members/register of beneficial owners as on the Cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility. A person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purposes only.
- In compliance of statutory provisions, the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice only through e-mail, on **December 23, 2025**, to those shareholders whose e-mail IDs are registered with the Company/Depositories and whose names appear in the register of members/register of beneficial owners as on the Cut-off date. Further, a physical copy of the Notice along with an explanatory statement and Postal ballot form has not been sent to the members for this Postal ballot. Hence, the members are required to communicate their assent/dissent only through a remote e-voting system.
- The remote e-voting period shall commence on **December 24, 2025 at 9.00 am (IST)** and will end on **January 22, 2026 at 5.00 pm (IST)**. The remote e-voting module will be disabled thereafter by NSDL. resolution is cast by a Member, they shall not be allowed to change it subsequently to cast the vote again. Once the vote on a The detailed procedure/instructions for e-voting are specified in the Notes to the Postal Ballot Notice.
- The Board of Directors of the Company has appointed Dr. Ronak Jhuthawat proprietor of M/s. Ronak Jhuthawat as a Scrutinizer for conducting this Postal Ballot process.
- The aforesaid Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company i.e., <https://deepdiamondtdt.in/> website of e-voting agency at www.evoting.nsdl.com and website of Bombay Stock Exchange at <https://www.bseindia.com/> Those Members, whose e-mail IDs are not registered, are requested to refer to the procedure mentioned in the Notes to Postal Ballot Notice, available on the above websites, to cast their votes electronically.
- Members holding shares in electronic form are requested to register/update their e-mail IDs with the respective depository participants and in case of shares held in physical form, by sending a request through e-mail to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company i.e. MUFG Intime India Pvt. Ltd. Ltd at e-mail ID: mumbai@linktime.co.in with a copy marked to info.deepdiamondtdt@gmail.com.
- In case of any queries/grievances, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or refer to the instructions as mentioned in the Postal Ballot Notice or call on toll free nos.: 1800-1020-990 or 1800-22-44-30 or send a request to Mr. Abhijeet Gurnaj, Assistant Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in. Members may also write to the Company at the e-mail ID: info.deepdiamondtdt@gmail.com.
- The results of the Postal Ballot, along with Scrutinizer's Report, will be declared within the statutory timelines by placing the same on the website of the Company i.e. <https://deepdiamondtdt.in/> and e-voting agency i.e. www.evoting.nsdl.com. Further the results shall also be communicated to the Stock Exchange simultaneously.

For & on behalf of Deep Diamond India Limited
Sd/-
NARAYAN SINGH RATHORE (MANAGING DIRECTOR) - DIN: 10900646
Place: Mumbai
Date: 24.12.2025

PUBLIC NOTICE
We, M/s. AVA Lifespaces Pvt Ltd, hereby bring to the kind notice of general public that the Environment Department, Government of Maharashtra has accorded Environmental Clearance for Proposed Redevelopment Project under scheme 33(10) at C.T.S. No. 510, 510/1 to 8, 1, 1/1 to 16, 514, 514/1 to 5, 518A/2 (pt), 561, 561/1 to 14 & 518A/1(pt), village: Kahneri, taluka: Borivali, Dist.: Mumbai suburban, by vide letter dated 22nd December 2025 bearing file No. SIA/MH/INFRA/2/528675/2025, EC Identification No. EC25C3801MH5903233N. The copy of the clearance letter is available at <http://parivesh.nic.in>.

M/s. AVA Lifespaces Pvt Ltd,

IndiaShelter Home Loans
DEMAND NOTICE
Regd. Office:-Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002
Branch Office : Office No-106, First Floor, Revolution E-Ward, Kolhapur Station Road, Kolhapur, Maharashtra-416001, Office No- 301, 3rd Floor, Nikhil Pride Building, Near Abhinav College, Tilak Road, Pune-411002, 1st Floor, CKK Arcade, Near Deepur Bus Stand, Agra Road, Dhule-424002,
NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002, Notice is hereby given that The Following Borrower(s) Who Have Availied Loan From India Shelter Finance Corporation Ltd. (isfc) Have Failed To Pay Equated Monthly Installments (emIs) Of Their Loan To Isfc And That Their Loan Account Has Been Classified As Non-performing Asset As Per The Guidelines Issued By National Housing Bank. The Borrower(s) Have Provided Security Of The Immovable Properties To Isfc, The Details Of Which Are Described Herein Below. The Details Of The Loan And The Amounts Outstanding And Payable By The Borrower(s) To Isfc As On Date Are Also Indicated Here Below. The Borrower(s) As Well As The Public In General Are Hereby Informed That The Undersigned Being The Authorised Officer Of Isfc, The Secured Creditor Has Initiated Action Against The Following Borrower(s) Under The Provision Of The Securitization And Reconstruction Of Financial Asset And Enforcement Of Security Interest Act 2002 And Issued Notice Under This Act Details Mentioned Below. If The Following Borrower(s) Fail To Repay The Outstanding Dues Indicated Against Their Names Within 60(sixty) Days Of The Notice, The Undersigned Will Exercise Any One Or More Of The Powers Conferred On The Secured Creditor Under Sub-section (4) Of The Section-13 Of The Sarfaesi Act, Including The Power To Take The Possession And Sell The Same. The Public In General Is Advised Not To Deal With Properties Described Herein Below.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor/legalheir/legal representative, Loan account no.	NPA Date/ Demand Notice Date	Demand Notice Date and Amount	Description of secured Asset(s) (Immovable properties)
1.	Mr./ Mrs. Aruna Arvind Bhosale, Mr./ Mrs. Legal Heir of Arvind Sarjearao Bhosale, Parmaj Lane Near Nrusiha Temple Herale, Hatkanagale Kolhapur 416005 Maharashtra (loan Account No. A/P No. HL11SVLONS0000005133290/ AP-10303027)	10Th-Dec-2025 17-Dec-2025	17-Dec-2025 Rs. 1132459/- (Rupees Eleven Lakh Thirty Two Thousand Four Hundred Fifty Nine Only) due as on 17th Dec 2025 together with interest from 18th Dec 2025, and other charges and cost till the date of the payment	All piece and parcel of Grampanchayat Milkat Number 876/2 At, Total Adm Area 203.81 Sq. Mtr i.e. 2193 Sq.Fts (105.48 Sq. Mtr i.e 1135 Sq.Fts Construction along with 98.033 i.e 1058 Sq. Fts Open Land) Situated at Mauje Chandni Taluka Radhanagari District-Kolhapur - 41 62 0 8 Maharashtra BOUNDARY:-East-Prperty of Ramesh Yastwant Metil, West- Road – Road, North-Property of Sunita Amar Patil
2.	Mr./ Mrs. Vijaya Vahikar, Mr./ Mrs. Legal Heir Of Shrinivas Vahikar, Govindrav Patil Nagar Hill Top Soc Dhankawadi Pune City Pune Maharashtra 411043 (loan Account No./ A/P No. LA12CLLONS0000005077368/ AP-101488009)	10Th-Dec-2025 17-Dec-2025	17-Dec-2025 Rs. 190792/- (Rupees One Lakh Ninety Thousand Seven Hundred Ninety Two Only) due as on 17th Dec 2025 together with interest from 18th Dec 2025, and other charges and cost till the date of the payment	All piece and parcel of House on Survey No. 3, Hissa No. 168B/1 Adm Area. 00H 1/2R Out of Which Gift of Adm Area 430.4 Sq. Ft. i.e.40 Sq. Mtr. Situated Mauje- Dhankawadi, Taluka – Haveli, District- Pune-411043 412108 Maharashtra BOUNDARY:- (As Per Technical Report As Under) East-Residential Building, West- Road, North-Adjoined House of Sawant, South-Open Plot of Bharat Sonawane BOUNDARY:- (As Per Sale Deed As Under) East-By Property of Mr. Jagtap, West- By Property of Mr. Bhikule and Mr. Kamthe, South-By Property of Mr. Sonawane
3.	Mr./ Mrs. Vaishali Patil, Mr./ Mrs. Legal Heir Of Bhikan Patil, H No 24 Ekatas Amalner Tal Amalner Dist Jalgaon MH 425401, 425401 Maharashtra (loan Account No./ A/P No. HL42RNLONS0000005066371/ AP-10147889)	10Th-Dec-2025 17-Dec-2025	17-Dec-2025 Rs. 141310/- (Rupees One Lakh Forty One Thousand Three Hundred Ten Only) due as on 17th Dec 2025 together with interest from 18th Dec 2025, and other charges and cost till the date of the payment	All piece and parcel of Plot No.44, Gat No.123/125 (GPH Malmatta No.402), Total Adm Area. 105.00 Sq. Mtr. Situated In Village Ekatas, Tal Amalner Dist Jalgaon MH 425401 425401 Maharashtra BOUNDARY:- East-Plot No.45, West- Plot No.43, North- 9.00 Mtr Road, South-Plot No.40,
4.	Mr./ Mrs. Ahilyabai Govind Pardeshi, Mr./ Mrs. Govind Dhalaram Pardeshi, Eklahere, Vaghal Jalgaon Maharashtra 424102, Maharashtra (loan Account No./ A/P No. HLDUSVLONS0000005130836 /AP-10293334)	10Th-Dec-2025 10-Dec-2025	10-Dec-2025 Rs. 214362/- (Rupees Two Lakh Fourteen Thousand Three Hundred Sixty Two Only) due as on 10th Dec 2025 together with interest from 11th Dec 2025, and other charges and cost till the date of the payment	All piece and parcel of property Grampanchayat Property No. 21, Adm Area 966.00 Sq.Ft. Situated At Eklahere, Tal, Chalisgaon & Dist. Jalgaon 424102, Maharashtra BOUNDARY:-East- Land- Road- West- Gaothan, North- Property of Bhagchand Pardeshi, South- Prperty of Fulchand Pardeshi

Place: MAHARASHTRA
Date: 24.12.2025

Authorised Officer
India Shelter Finance Corporation Ltd

COURT ROOM NO.61 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT MUMBAI
SUMMARY SUIT NO. 100046 OF 2023 (UNDER ORDER XXXVIII OF CPC, 1908)
(under Order 5 Rule 20(1A) of Civil Procedure Code, 1908 for paper publication)

Plaint Lodged on: 17.11.2022
Plaint admitted on: 13.01.2023

Under O.5, Rule 20(1A) of the CPC and Under O.37 R.2 of CPC

BILTECH BUILDING ELEMENTS LTD,)
a Limited Company incorporated under the provisions of) The Companies Act, 1956 having its Corporate Office at) 71 and 83, First Floor, Okhla Industrial Estate, Phase-3,) New Delhi - 110020 and factory office at Village Gowade,) Manor - Palghar Highway, Taluka and Dist. Palghar,) Maharashtra, through its Assistant Manager (Accounts and) Commercial) Authorised representative, Mr. Askaran Bhura) Mobile: 7875445494) Email: askaran.bhura@biltechindia.com)

.....Plaintiff

VERSUS

NEW WELCOME CERAMICS,
through its Authorised Person MR. VASANT DAMJI GANAGANI) having address at Shop No. 22, 01, Near Yunus Khan Auto) Garage, Mulund Goregaon Link Road, Mulund (West),) Mumbai, 400008)

.....Defendants

To,
NEW WELCOME CERAMICS
The Defendant above named
(As per order dated 01st August, 2025 passed in Chamber Summons No. 1559 of 2025 and 26th September, 2025 and 27th November, 2025 by H.H.J. Shri. Sangram S. Shinde in the above matter)

WHEREAS the plaintiff above named has instituted a suit in this Hon'ble Court against you the above mentioned Defendants under Order XXXVII Rule 2 of the Code of Civil Procedure, 1908, whereof the following is a concise statement, viz:

- a. That the Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum of Rs.1,58,188/ (Rupees One Lakh Fifty-Eight Thousand One Hundred Eighty-Eight only), as on today as particular of the claim being EXHIBIT-E hereto) at the rate of 18% per annum or at such other rate as this Hon'ble Court may award from the date of filing of this suit till payment or realization as the liability in respect of suit claim arises out of the commercial transaction.
- b. For such further and other reliefs as the nature and circumstances of the case may require;
- c. That Cost of the suit may also be awarded in favor of the Plaintiff;

You are hereby summoned to cause an appearance to be entered for you, WITHIN TEN DAYS from the service thereof, from this service hereof, upon you; in default whereof the Plaintiff will be entitled at any time after the expiration of such short ten days to obtain a decree for any sum not exceeding the sum of **Rs.1,58,188/- (Rupees One Lakh Fifty-Eight Thousand One Hundred Eighty-Eight only)** and the sum as prayed for Costs, together with such interest, if any, as the Court may order. If you cause an appearance to be entered for you, the Plaintiff will thereafter serve upon you a Summons for Judgment at the hearing of which you will be entitled to ask the Court for leave to defend the Suit. Leave to defend may be obtained if you satisfy the Hon'ble Court by affidavit or otherwise that there is a defence to the suit or the merits or that it is reasonable that you should be allowed to defend the suit.

Dated this 15th day of December 2025

for Registrar City Civil Court, Bombay

Sealer
This 15th day of December 2025
RK & Co.
Advocates for the Plaintiff
701, 7th Floor, Tara Manek CHS
Jambhali Naka, Thane (West), Thane 400601
Email: keshavborhade@gmail.com | Mobile: 9867249974

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility 2 criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/ Committee.

Note: Next date is 29th January 2026, please check the status and next/further date of this suit on the official website of the City Civil and Sessions Court, Greater Mumbai.

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED
FORMERLY MANAPPURAM HOME FINANCE PVT LTD
CIN : U65923KL2010PLC039179
Unit 301-315, 3rd Floor, A wing, Kanakia Walli Street, Andheri-Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400093 Contact No: 022-68194000/022-66210000.
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
Whereas, the undersigned being the authorised officer of Manappuram Home Finance Ltd ("MAHOFIN") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest *Act) 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice calling upon the borrowers and co-borrowers to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Actual possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said "Act" read with rule 9 of the said rules. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Manappuram Home Finance Ltd as mentioned below for each of the respective properties:

Sr. No.	Name of Borrower and Co-borrower/Loan account number/Branch	Description of Secured Asset in respect of which interest has been created	Date of Demand Notice sent & Outstanding Amount	Date of Actual possession
1	Mahesh Damsu Shinde & Darshna Mahesh Shinde / WBELA0003035 / Kalyan	HOUSE NO.42, NEAR MARUTI MANDIR UKRUL, RAIGAR(MH), P O NERUL, RAIGAR(MH), MAHARASHTRA, Pin:410101	13-08-2022 & Rs. 34,71,637/-	17-12-2025

Date: 24th December-2025
Place: KALYAN

Sd/- Authorised Officer,
Manappuram Home Finance Ltd

Read Daily Active Times

SAIBABA NAGAR CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
Add :- Near Sainath Nagar, Tulj Road, Nallasopara (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401209

DEEMED CONVEYANCE NOTICE
Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on **07/01/2026 at 2:00 PM.**
M/s. Shree Sai Baba Constructions And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -
Village : Tulinj, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Claim Area in Sq. Mtr.	7/12 Area in Sq. Mtr.
77	1/1/12/2A	708 sq. mtrs.	2420.00

Office : Administrative Building-A, 206, 2nd Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar.
Date : 23/12/2025

SEAL
Sd/- (Shirish Kulkarni)
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

GAJANAN SMRUTI CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
Add :- Opp. Jyoti High School, Mahesh Park, Tulinj, Nallasopara, Tal. Vasai, Dist. Palghar 401209

DEEMED CONVEYANCE NOTICE
Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on **07/01/2026 at 2:00 PM.**
M/s. Shivam Construction And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -
Village : Tulinj, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Area
57/A	2	388.03 sq. mtrs.

Office : Administrative Building-A, 206, 2nd Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar.
Date : 23/12/2025

SEAL
Sd/- (Shirish Kulkarni)
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

SHRIPRASTHA BLDG. NO. 65 CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
Add :- Village Nilmore, 3rd Road, Sriprastha Complex, Nallasopara (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar

DEEMED CONVEYANCE NOTICE
Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on **07/01/2026 at 2:00 PM.**
M/s. Silverland Development and M/s. Sri Projects Management and Control Pvt. Ltd. And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -
Village : Nilmore, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Plot No.	Area
168	65	720.00 Sq. Mtrs.

Office : Administrative Building-A, 206, 2nd Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar.
Date : 12/12/2025

SEAL
Sd/- (Shirish Kulkarni)
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

CHS REDEVELOPMENT INVITATION PROPOSAL
Sealed INVITATION PROPOSAL are invited from reputed Developers for REDEVELOPMENT OF **NEW PANCHVATI CO-OP. HSG. SOCIETY LTD., OPP. SAI PETROL PUMP (OLD), MIRA BHAYANDER ROAD, MIRA ROAD (EAST), THANE – 401 107.**

HIGHLIGHTS:
PRIME LOCATION, WITH 45 MTR. (MIRA BHAYANDER MAIN ROAD) WIDE FRONTAGE ON OPP. SAI PETROL PUMP (OLD), MIRA BHAYANDER ROAD, MIRA ROAD (E), THANE – 401 107.
Net Plot Area = New S. No. 72/10-C Total combined Area 1600 sq. mtr. (Conveyance area) Existing Carpet Area of (07 Shops) = 1372 Sq. Ft & (40 Flats) = 16781.1 Sq. Ft. (16781.1 Sq. Ft. + 1372 Sq. Ft.) = 18153.1 sq. ft. with 45 mtr. Wide Main Road.
Bid Documentation Cost : Rs. 25000/- (nonrefundable) in the form of Pay Order / Demand Draft (DD) in name of New Panchvati Co-op. Hsg. Society Ltd., Collection with covering letter on Letter Head of Developer from 24/12/2025 to 23/01/2026, From 11am to 5pm on working days from PMC Consultant, Mr. Mangesh L. Sawant, Prop. "PALLAVI PMC SERVICES LLP" Add: - Office 6/B, Shalibhadra Nagar Bldg No. 5 CHS Ltd, B.P. Cross Road No. 5, Near Swami Narayan Mandir, Bhayander - (E), Thane - 401 105. Landline No. 02231411176. Mobile No. 8452847998 / 8452847479. Email ID: - pallavipmcservicesllp@gmail.com. Proposal Submit in PMC OFFICE Address: Office 6/B, Shhalibhadra Nagar Bldg. No. 5 CHS Ltd., B. P. Cross Road No. 5, Near Swaminarayan Mandir, Bhayander – (E), Thane - 401105, Landline No. 02231411176. Mobile No. 8452847998 / 8452947479. on or before 23/01/2026 by 5 pm on working days.
Please Note:-
● The society & PMC reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reason thereof.
● Builder selecting process as per guideline of Maha. Govt. byelaws u/s 79/a basis.

PUBLIC NOTICE
NOTICE is hereby given to state that Mr. Bhalchandra Vishnu Khadilkar was the erstwhile member of Society "Prerana" The Bank of Baroda Bombay Employees Co-Operative Housing Society Limited.
Mr. Bhalchandra Vishnu Khadilkar, expired intestate on 06.02.2003, at Mumbai, leaving behind him, the following as his only legal heirs & executors governed by the Law of Succession in the time of his death i.e. (1) Vaishali Bhalchandra Khadilkar (his Wife/Widow), (2) Atul Bhalchandra Khadilkar (his Son) and (3) Pradnya A. Kulkarni (his Married Daughter).
Accordingly, (1) Vaishali Bhalchandra Khadilkar (his Wife/Widow), (2) Atul Bhalchandra Khadilkar (his Son) and (3) Pradnya A Kulkarni (his Married Daughter), are the only surviving legal heirs and representative of Late Mr. Bhalchandra Vishnu Khadilkar.
Accordingly, (1) Atul Bhalchandra Khadilkar (his Son) and (2) Pradnya A Kulkarni (his Married Daughter), state, declare and confirm that they have no objection if the property mentioned in Schedule hereunder is sold by Vaishali Bhalchandra Khadilkar to **Jatin Madan Gala and Jaya Jatin Gala**.
Any persons having any claim, right, title or interest in respect of the property mentioned above by way of sale, mortgage, charge, lien, gift, lease use, trust, possession, inheritance or rights in any manner whatsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at his office at Advocate Nevil Chheda, g/o. Chheda & Associates, Shop No.7 & 8, Ground Floor, Madhur CHSL., T.P.S. 55' and 56' Road, Near Veer Savarkar Ground, Nana Palkar Smriti Samiti Marg, Borivali (West), Mumbai 400 092, within 15 (Fifteen) days from the date hereof along with the certified copies of the supporting Deeds and/or documents, failing the investigation for under mentioned premises will conclude without taking into consideration such claims or objections which are deemed to have been waived and abandoned and for which neither my clients nor me shall be responsible. Please take notice that the answers/claims given by Public Notice shall not be considered.
: THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:
All that Residential Premise on **Ownership** basis being Flat No. 1303, admeasuring approximately 495 Sq. Ft. Carpet Area, on the **Thirteen Floor**, in the building of the Society known as "**Prerana**" The Bank of Baroda Bombay Employees Co-Operative Housing Society Limited", situated at L.T. Road, Borivali (West), Mumbai 400 092, lying and being on piece and parcel of land bearing Plot No.2 T.P.S. 55', Corresponding to C.T.S. No. 615B, Final Plot No.2 of T.P.S. Scheme-I of Village Borivali, Taluka Borivali, within the Registration District and Sub-District of Mumbai Sub-urban along with **(05 Five)** fully paid up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) Each bearing distinctive numbers from 246 to 250 (both inclusive) recorded in the Share Certificate No. 50 issued by "Prerana" The Bank of Baroda Bombay Employees Co-Operative Housing Society Limited" bearing Registration No. BOM/HSG 1745 of 1968.

Place: Mumbai
Date: 24/12/2025

Sd/-
MR. NEVIL P. CHHEDA
Advocate High Court

६ बुधवार, दि. २४ डिसेंबर, २०२५

चंद्रपूर किडनी रॅकेट प्रकरणात मुख्य सूत्रधाराला सोलापुरातून अटक

चंद्रपूर, दि. २३: किडनी विक्रीप्रकरणी पोलीसांना तपासात मोठे यश मिळाले आहे. ज्याच्या माध्यमातून रोशन कुळे या शेतकऱ्याने कंबोडियात किडनी विकली. तो कृष्णा पोलीसांच्या हाती लागला आहे. त्याला सोमवारी चार दिवसांची पोलिस कोठडी सुनावण्यात आली असल्याची माहिती जिल्हा पोलिस अधीक्षक मुमका सुदर्शन यांनी दिली.

कृष्णा हे नाव धारण करून तो सोलापुरात वास्तव्यास होता. त्याला तिथून पकडण्यात आले आहे. फ सबूत पेजेच्या माध्यमातून रोशन त्याच्या संपर्कात आला. व्हॉट्सअप चॅट आता फोनच्या माध्यमातून हे दोघे संपर्कात होते. त्यानेच रोशनला किडनी विकण्याचा सल्ला दिला आणि मोबदल्यात आठ लाख मिळतील, असे सांगितले. रोशन कंबोडियाला जाण्यापूर्वी त्यांची पहिली भेट कोलकाता इथे झाल्याचे सांगितले जाते.

आरोपी कृष्णाने केलेली होती. या व्यवसायात तो अपयशी ठरल्याने कर्जात बुडाला होता. आर्थिक संकटातून बाहेर पडण्यासाठी कृष्णा याने कंबोडिया येथील रुग्णालयात आपली किडनी विकली होती. १० ते १२ लोकांना किडनी काढण्यासाठी कंबोडिया येथे नल्याची माहिती त्याने पोलीसांना दिली.

जाहीर सूचना
यादारे सर्व जनतेला सुचित करण्यात येते की, श्री. विजय सी. शंईश्वर हे कोटी क्र.९६०, गण-विभाग छाया को-ऑपरेटिव्ह हॉसिंग सोसायटी लि. इमारत क्र.४५, कमनवार नगर-१, विकोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३ (बंदर कोली) येथील गणेश हद्दगत होत आहे आणि ते गण-विभाग छाया को-ऑपरेटिव्ह हॉसिंग सोसायटी लि.बे (नोवॉनी क्र.बीओएम/एएससीबी/०४८८ दिनांक २१.०१.१९८३) नोंदीकृत सदस्य आणि भागधारक होते. त्यांच्याकडे रु.१०/- प्रत्येकीचा पत्र (०५) सुचित: भरलेले भाग होते, त्याचे अनुक्रमणक ३१ व ३५ (दोन्ही समाविष्ट) आहेत, जो की, सद्य स्थितीत रु.१०,१९८३ येथील विवर्तित केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र.४२ वरिष्ठ होत (सद्य भाग). सद्य सदस्य सी. विजय सी. शंईश्वर यांचे रु.५०,४२००४ रोजी निघन होते, त्यांचा पत्नी श्रीमती रेखा शंईश्वर यांनी १८.०६.२००० रोजी निघन घ्यात, त्यांचा मुलगा श्री. सी विजय शंईश्वर यांचे रु.०६२२०१० रोजी निघन घ्यात आणि त्यांची मुलगी कुमारी विनिता विजय शंईश्वर यांचे रु.२८.०५.२०२५ रोजी निघन घ्यात असून, त्यांच्या परगट श्री. रॉबर्ट विजय शंईश्वर हे एकमेव कार्यवाहक वास्तव्य व प्रतिनिधी आहेत.
जर उपरोक्त मनुष्य केलेल्या व्यक्तीविशीरुद्ध हजर कोणताही व्यक्तीचा सदस्य कोटिबद्ध किंवा सदर भागाची किडी, बद्दीस, वगंधा, प्रभार, उत्तराधिकार, ताबा, वारसा, मोडकल्या किंवा इतर कोणत्याही प्रकारची दावा, हक्क, मागणी किंवा हितसंबंध असलेल, तर त्यांनी तेच लेखी स्वतःच्यात आचर्यक दस्तावेजांमध्ये पुढावयास देऊन सूचना प्रविष्ट झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांचा आत स्वाक्षिकृत कळवावे, अन्यथा दावा, जर असेल तर तो माफ मानला जाईल.
माहिती: मुंबई दिनांक: २४ डिसेंबर, २०२५
रही/- समीर सुर्वे गण-विभाग छाया को-ऑपरेटिव्ह हॉसिंग सोसायटी लि., इमारत क्र.४५, कमनवार नगर-१, विकोली (पूर्व), मुंबई-४०००८३.

जाहीर सूचना
जनतेला सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्रीमती निघम इंद्रजीत मौर्या यांच्यां वरिष्ठ इंद्रजीत श्यामा मौर्या यांच्या पत्नी आहेत. जे दुकान क्र.०५, तळमजला, गीत गोविंद को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, महाणागा प्रताप रोड, मादनी मंदिराजवळ, माईदर येथेम, तातुका आणि जिल्हा ठाम-४०११०१ येथे जेणेच सध्या सदस्य आणि सह-मागणक (१/३ शेअर) होत आहे. या सोसायटीने अनुक्रमणक १३६ ते १४० प्रतयुक्त पाच (५) शेअर्सवर भाग प्रमाणपत्र क्र.२६ देखील विवर्तित केले. आता सदर इंद्रजीत श्यामा मौर्या यांचे १०.५०.२००८ रोजी निघन घ्यात, त्यांची पत्नी श्रीमती निघम इंद्रजीत मौर्या, यांनी बावी (१) श्री. विजय कुमार इंद्रजीत मौर्या, (२) श्री. अश्वित्थल इंद्रजीत मौर्या, (३) श्री. काल्देन इंद्रजीत मौर्या आणि त्यांची मुलगी कुमारी आंचल इंद्रजीत मौर्या हे एक मजत व्यक्तीचे कार्यवाही वास्तव्य व प्रतिनिधी आहेत.
ज्याचे संचर्जन प्रत्येक मजत घालो आहेत की, मजतचे १/३ अधिवर्तित घालो, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध त्यांची पत्नी श्रीमती नीलम इंद्रजीत मौर्या यांचे मुक्त केले जातील. तावपी त्यांनी दिनांक १८.०३.२०१९ रोजी समाप्तीत श्यामा मौर्या (दुकानचे) १/३ शेअर (१) श्री. राजनीत श्यामा मौर्या (दुकानचे) १/३ शेअर (३) श्री. राजनीत श्यामा मौर्या (दुकानचे) १/३ शेअर (३) श्री. काल्देन इंद्रजीत श्यामा मौर्या (दुकानचे) १/३ शेअर (३) यांचे कार्यवाही वास्तव्य नाला देणगीदार म्हणून संचोषित होते आणि श्रीमती नीलम इंद्रजीत मौर्यांना नाला देणगीदार म्हणून संचोषित होते त्यांच्यामध्ये बद्दीस खोदीघडत करानामा देखील केला.
जर कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना मजत वगंधा वासरा हक्क किंवा हक्क किंवा हितसंबंध या परतूनच असेल तर त्यांनी त्यांचा दावा लेखी स्वतःच्यात माझे कळवावे-१०५, पार्कनी सुर्वी, तारेण हॉलवचनार, स्टेशन रोड, भाईर पेशवे, विला ठामे-४०११०१ येथे पुढावयास पाठवावेत, असे सूचनेचे प्रमाणपत्र झाल्यापासून ५ दिवसांच्या आत करावे. अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की, त्याबनात कोणाबाही दावा नाही आणि जो काही दावा असेल तो माफ केला जाईल.
माहिती: २३.१२.२०२५
रही/- भात एम. शाह वकील सच्च न्यायालय

दीप डायमंड इंडिया लिमिटेड कोरपोरी पेंट्रिम, मुंबई, महाराष्ट्र - 400092. CIN: L24100MH1994PLC082609 कोर्पोरेट कार्यालय: 506-509, पावना मजला, अरेखा, कोर्पो. नं. 256, गेन रोड, हिरण्य मगरी, सेक्टर ११, उदयपूर, राजस्थान - 330001. सूरुचीनी: 0294-3569097. ई-मेल: info.deepdiamondindia@gmail.com वेबसाइट : www.deepdiamondindia.in
--

नं.	ठेव
१)	कंपनीच्या नावात बदल आणि कंपनीच्या एमओए आणि एओएमचे परिणामी बदल करण्याच्या प्रस्तावावर विचार करणे आणि त्याला मान्यता देणे.
२)	६ ऑक्टोबर २०२५ रोजी झालेल्या राईडस इश्यू समिटीच्या बैठकीत संपूर्ण झालेल्या वाटपानुसार, कंपनीच्या पात्र इक्विटी शेअरहोल्डर्सना राईडस वाटपधारण ऑफर करण्यात येईल.१/- दर्शनी मूल्याच्या पूर्ण भरलेल्या इक्विटी शेअरच्या इश्यूच्या संदर्भात, इश्यूच्या वॉरंटिअंमध्ये बदल आणि त्यांच्या आंशिक वापरामा मर्यादेवर्त विलनवाही मान्यता विचारात घेणे आणि मंजूर करणे.

सवसण्यांना यादारे कळविण्यात येते की:

१. रिमोट ई-व्होटींग सुविधेद्वारे सवसण्यांना मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख १९ डिसेंबर २०२५ आहे. कंपनीने भागधारकांना ई-व्होटींग सुविधा प्रदान करण्यासाठी नॅशनल सिस्चुरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (NSDL) च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत.

२. ज्या सवसण्यांनी नवे अंतिम तारखेला सवसण्यांनी नोंदीमध्याे/लाभायी मालकांच्या नोंदीमध्याे असतील त्यांनाच रिमोट ई-व्होटींग सुविधेचा पात्रा घेता येईल. अंतिम तारखेला सवसत्ये न्यायकीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने मागते.

३. वैधानिक निर्णय घेण्यास पात्रान करणारे, २३ डिसेंबर २०२५ रोजी ज्या भागधारकांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदीकृत आहेत आणि त्यांची नात कट-ऑफ तारखेला सवसण्यांच्या रिजिस्टरमध्ये/लाभायी मालकांच्या रिजिस्टरमध्ये विलस्तात त्यांना केवळ ई-मेलदारे पोस्टल मतदान सूचना पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे. शिवाय, एक भौतिक वा पोस्टल मतत्रिकेसाठी कंपनीने सेक्रेटरीजचे शी. रोनाक सुधावत यांनी धननीकाना म्हणून नियुक्ती केली आहे. मंजूर करावयाच्या प्रस्तावाविर उदावाही माहिती खालीलप्रमाणे आहे.

६. वरील सूचना आणि स्वयंकरणाकरून निघेतल कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://deepdiamondindia.in/ वर ई-मतदान एप्लिकेटी वेबसाइट www.evoting.nsdl.com आणि सॉफ्ट स्टॅट एप्लिकेटी वेबसाइट https://www.bseindia.com वर उपलब्ध आहे, ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी नोंदीकृत नाहीत, त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्यासाठी वरील वेबसाइटवर उपलब्ध असलेल्या नोटस २८ पोस्टल बॅट नोंदीमध्येच मनुष्य केलेल्या प्रक्रियेचा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते.

७. वरील सूचना पोस्टल बॅट नोटमध्येच नोंद घेतल्या प्रक्रियेचा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते.

८. रिमोट ई-व्होटींग कारलाधी २४ डिसेंबर २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजला (IST) सूच होईल आणि २२ जानेवारी २०२६ रोजी सारंवाकळी ०५.०० वाजता (IST) NSDL द्वारे रिमोट ई-व्होटींग मॉड्यूल बंद केले जाईल. एकदा सवसण्याे उदावावर मतदान केले की, त्यांना पुन्हा मतदान करण्यासाठी त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ई-व्होटींगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया/सुचना पोस्टल बॅट नोटमध्येच नोंद घेतल्या प्रक्रियेचा संदर्भ घेण्याची विनंती केली जाते.

९. पोस्टल मतदानात निवडून, व्होटींगपासून अडथळावरून, कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजेच https://deepdiamondindia.in/ आणि ई-मतदान एप्लिकेटी म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर टाकून वैधानिक वेळेत घोषित केले जातील. शिवाय, निवडल एकाच वेळी स्टॉपक एप्लिकेशन देखील कळवणे जातील.

दीप डायमंड इंडिया लिमिटेडच्या वतीने आणि त्यांच्यासाठी

रही/- नारायण सिंह शोडव (व्यवस्थापकी संचालक)	सही/- प्रभांत किशन अडसुळे वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
दिनांक: २४.१२.२०२५	संपर्क: 9819838576

जाहीर सूचना
माते अशिल, श्री. श्रीमती दलान्त कर्णधार आणि श्री. कालिनी श्रीमती बलिक हे फ्लॅट नं. २१, २वा मजला, विल्डिंग नं. ८-ए, विज को. ऑप. ही, सोलापूर डि. विजयन कोल्लेख, माथिवाड, ठामे (०) ४००००९ ये संयुक्त मालक आहेत. सद्य फ्लॅट हे माझ्या आशिल्लानी श्री. सूरज बल नागर यांच्याकडून दिनांक २६.०२.२०२४ रोजी विक्रीकृत झालेले आहे. त्यांच्या मालकी असलेल्या फ्लॅट नं. ८ए-२१२२-२००४ अन्वये सद्य इमारत विनियम यांच्याकडे नोंदणी केला आहे. श्री. संजय बल नागर यांनी सद्य फ्लॅट हा मे. आर. एम. इंड्यामहेश्वर यांच्याकडून दिनांक २५.०१.१९८६ रोजी अर्जोदित करणारे आहेत झाला आहे.
दिनांक २५.०१.१९८६ रोजीचे अर्जोदित करणारे हे माझ्या अर्जोदितकर्त्या आहेत. त्यांचे नाव, त्यांच्या मागणी आणि त्यांनी घेतलेल्या कार्याची माहिती माझ्याकडून खेदीने जाते आहे. श्री. खालिंद सलीम खान यांनी वरील दुकान श्री. मोहम्मद समीर अब्दुल सत्तार नेमांनी (वरील दुकानाचे मूळ वाटपधारक) यांच्याकडून खेदीने आहे.
श्री. खालिंद सलीम खान यांनी वरील दुकान श्री. मोहम्मद समीर अब्दुल सत्तार नेमांनी (वरील दुकानाचे मूळ वाटपधारक) यांच्याकडून खेदीने आहे.
श्री. खालिंद सलीम खान हे की, माझे अशील श्री. खादिद सलीम खान हे की. माझेमशील अब्दुल सत्तार नेमांनी यांनी मुंबई उपमणगलीत उपनिबंधक कार्यालयात दिलेल्या पॉवर ऑफ अॅटोरीगरी वरील कळवाचे किंमतीप नोंदीकृत करणारे आहेत.

जाहीर सूचना
माझे अशील श्रीमती एम।यू थोमस एसीकल आणि श्री. थोमस शिफिन एसीकल यांच्या वतीने जाणेली सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक १४.१२.२०१९ रोजीच्या पुर्वनिश्चितता नोंदीकृत करानामातून (व्होसिआय-२/११९५७/२०१२) श्री. उर्मिला रवींद्र पाटील यांनी फ्लॅट क्र.१०५, क्षेत्रफळ ३१० चौ.फु. अवर्तित ३६.२४ चौ.फी., विल्डटअप क्षेत्र, १ला मजला, बी. विंग, शुभा मल्लिकी व्होसिआल म्हणून तार इमारत, योग्यता जमनी क्र.४०, हिस्सा क्र.१, गाव विहार, विल पातळ (सद्य फ्लॅट) येथील फ्लॅट खेदीने केला आहे. सोसायटी स्थानप शास्त्रातून सोसायटीने दिनांक २०.११.२०१९ रोजी उर्मिला आ. पाटील यांना अनुक्रमणक २०१ ते २१० अवलेले भाग प्रमाणपत्र क्र.२१ विवर्तित केले. माझ्या अशिलाने पुढे म्हटले आहे की, उर्मिला आ. पाटील यांचे ०५.०६.२०२१ रोजी निघन घाले आणि त्यांचे वती वरिष्ठ सुस्थाय पाटील यांचे ०३.०३.२०१३ रोजी निघन घाले आणि त्यांच्या मुलगापुत्रा वेली या कायदाने ते शाहित होत त्यामुळे सद्य एक कार्यवाही वास्तव्य अर्थात श्री. अभिषेक रवींद्र पाटील हे आहेत, अभिषेक पाटील यांनी सध्यासदीच्या नोंदीमध्ये सद्य फ्लॅट त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यासाठी आचर्यक अर्जात केलेला होता, जो आता विनियम संकेतकडून कर्क घोषयामा माझ्या अशिलाना सद्य फ्लॅट किडी करण्याची इच्छा ठेवत आहे.
जर कोणा व्यक्तीस, सद्य फ्लॅट किंवा भागावर किडी, अडथळावरून, बद्दीस, भागध्या, उभापडोवरून, तारण, बद्दीस, व्होटीर, लिष्ट अर्ज लावल्यास, पुरवाना, वारसा, वगंधा, मालकी हक्क, ताबा, कायदेशीर हक्क, यांनी किंवा अन्य इतर प्रकारे कोनाताही दावा, अधिकार, हक्क किंवा तित असल्यास त्यांनी यांचे आक्षेप लेखी स्वतःच्यात माझ सूचना प्रकलनापासून ५ (सात) दिवसांच्या आत अॅड. अनुका आ. वनमाजी यांच्याकडे अर्ज दाखवावे. अन्यथा दावा, जर असेल तर तो माफ मानला जाईल.
अॅड. अनुका आ. वनमाजी वकील व नोदरी
०/०५, २वा मजला, ज्येन विला अपार्टमेंट, बाभोना, वसई रोड (५)-४०१२०२.
दिनांक: वसई दिनांक: २४.१२.२०२५

सही/- समीर सुर्वे वकील
--

जाहीर सूचना
यादारे सर्व जनतेला सुचित करण्यात येते की, त्यांची श्री. शिरीषचंद्र दयालगत नेमा. श्री. वसंत शिरीषचंद्र नेमा आणि श्री. योगेश शिरीषचंद्र नेमा हे फ्लॅट नं. २०२, २वा मजला, ए. विंग, नर विनय नागर, ऑफ. मिरा भायानगर रोड, मिरा रोड (ईस्ट), Dist. Thane - 401107, died intestate on 19/11/2018, leaving behind her Mrs. Gunjan Yogeshi Patil, being her daughter and alone legal heir and successor of the said flat. Mrs. Gunjan Yogeshi Patil is claiming transfer of undivided shares and interest in the capital / property of the deceased in respect of the said flat. The claimants / objectors may inform to the undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which any claim or objection will not be considered and the society will transfer undivided shares and interest belonging to the deceased in favour of Mrs. Gunjan Yogeshi Patil and thereafter any claim or objection will not be considered.
Sd/- K. R. TIWARI (ADVOCATE) Shop No. 14, A - 5, Sector - 7, Shantigarh, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.

जाहीर सूचना
यादारे सर्व जनतेला सुचित करण्यात येते की, त्यांची श्री. शिरीषचंद्र दयालगत नेमा यांचे मुंबई येथे ०६.०८.२०१९ रोजी निघन घाले आणि त्यांची पत्नी श्रीमती नीलम शिफिन नेमा यांचे मुंबई येथे २६.०५.१९९५ रोजी निघन घाले होते. त्यांच्या निघनवल्या वेली, त्यांनी हस्तगत कराय घ्याय, होताना त्यांच्या वतीने कळविण्यात येत आहेत, जे खालीलप्रमाणे: १) श्री. जयेश शिरीषचंद्र नेमा (पुत्रात), २) श्री. योगेश शिरीषचंद्र नेमा (पुत्रात), ३) श्रीमती अर्चना सुनीलकुमार खडी उर्फ कुमारी अर्चना शिरीषचंद्र नेमा (पुत्रात) आणि ४) श्रीमती उपमेका मंहुडकुमार दुबल उर्फ मंहुड उपमेक शिरीषचंद्र नेमा (पुत्रात), यांचे ३१.०५.२०१२ रोजी निघन घाले, त्यांचा कोणाबाही मुल नव्हती आणि यांचे एकमेव कार्यवाही वास्तव्य श्री. मंहुड अंबेडकरमल्ल द्यावत आहे.
उपरोक्त कार्यवाही संदर्भात कोणाबाही व्यक्तीचे कोणाबाही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, हिस्सा किंवा कोणत्याही स्वतःच्या मालकी असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रकलनाच्या तारखेपासून पंधा दिवसांच्या आत, सर्व सदस्य इतरांचेआजून त्यापरीचर्यानी अशी स्वतःच्यात कळवावे, असे न केलास, असे सर्व हक्क, दावे, मागण्या, हितसंबंध, सोडून दिले किंवा त्यामने असे समजले जाईल.
आज दिनांकी २४ डिसेंबर, २०२५.
संजय वसंत वकील
४०६, मोर्बा व्हॅले, न्यू विल्डिंग, अंधेरी (१), मुंबई-४०००४३ ईमेल: sanjunst1@gmail.com मोबा.: ९९२०९४४०८२५

जाहीर सूचना
श्री. मदनलाल हरिलाल गुप्ता आणि श्री. महेंद्र रामदेव यादव यांचे सध्याचे संपर्क नसून, जे निमासी सदनिवाला (रम), म्हणजेच सदनिवाला क्र. ११/१५०, आनंद नगर ओम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, आनंद नगर, एम.एच.बी. को.नी, वाकोला, नेहरू रोड, सांताक्रूस (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ (१) महसुली पाव वॉर्ड (१). मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सी.टी.ई.एस. ३३(A) असलेल्या जमिनीवर स्थित आहे। (सदर सदनिवाला) जमिनीवर स्थित आहे। (सदर सदनिवाला) यांचे ते मालक आहेत. पुढे नवे नमूद करण्यात येते की, (3A) ७ जुलै २००५ रोजी मेर्सस अपरा डिझाईन अंटीमेमेशन (एम) लि. त्याचे मुखकार्यालय धारक असून त्याचे प्रवीण कोवडी (विकेदरा) आणि श्री. अमित टेरेन्स लुईस (खेदीदारा) यांच्यात झालेला मूळ "विकी करी" (Agreement for Sale), जो मूळक जिल्हाधिकारी (अर्थी यांच्याकडे) अंमंटीत योजना २०२३ अंतर्गत (प्रकरण क्र. COS/A/AY/१२३४७/२०२३) १६.०२.२०१९ रोजी रीतसर प्रमुखित आणि संपूर्णनोपेठ करण्यात आला होता आणि (अ) २४ मे १९९० रोजीच्या आनंद नगर ओम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चा मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र. ११५, गहाळ झालेला आहे.

जाहीर सूचना
असेही नमूद करण्यात येते की, सदर सदनिवाला सर्व बोलापसून मुक्त असून त्याचे स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य मालकी हक्क आहेत. ज्या कोणा व्यक्तीचा सदर सदनिवालात किंवा त्याच्या कोलाबाही भागदार देवभांग, करार, सुविधाधिकार, भर, धारणाधिकार, गहाण, भाडेपट्टा, टुट, भंडावळ हक्क, ताबा, किडी, विनियम, भेदस्वयं, वारसा हक्क, जपनी किंवा अन्य कोणाबाही प्रकारे कोणाताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत आपल्या दाव्याचा/ आक्षेपाचा समर्पनाई संबंढित पुराव्यांच्या प्रतीहसत खालील पत्त्यावर लेखी हरकत/ दावा नोंदवावा: कार्यालय क्र. १६, ओएसिस इन्स्ट्रिटिव इस्टेट, नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रूस (पूर्व), मुंबई - ४०००५५.
जर विव्हेर १५ दिवसांच्या कालावधीत कोणाताही दावा किंवा हरकत प्रगत झाली नाही, तर कोणाताही दावा अस्तित्वात नाही किंवा तो सोडून देण्यात आला आहे आणि सदर सदनिवाला सर्व बोलापसून मुक्त आहे असे गृहीत धरले जाईल. या सूचनेच्या प्रसिद्धीनंतर १५ दिवसांनी कोलाबाही दाव्याही दखल घेतली जाणार नाही.
दिनांक: २४/१२/२०२५
सही/- प्रभांत किशन अडसुळे वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
संपर्क: 9819838576

जाहीर सूचना
यादारे जनतेला सुचित करण्यात येते की, फ्लॅट क्र.बी/१०३, क्षेत्रफळ ४०.८६ चौ.मी., १ला मजला, इमारत क्र.२२, गावधी दर्शन को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. जननीन सार्व को.५०, हिस्सा क्र.भा.गा. गाव तुळिच, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०१, ही जागा श्री. चाम्पवीती लीनारचर कारणी आणि श्रीमती लक्ष्मी चाम्पवीती कारणी यांच्या संयुक्त नावे आहे, जे उपरोक्त सोसायटी सदस्य असून त्यांच्याकडे ६.५०/- प्रत्येकीचे ५ पूर्ण भरलेले शेअर्स आहेत, जे उपरोक्त सोसायटीने विवर्तित केलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.५५ अंतर्गत विव्हाद शेअर्स २०१ ते २०५ आहेत. सदर श्री. चाम्पवीती लीनारचर कारणी यांचे दिनांक ०१.०६.२०२५ रोजी निघन घाले असून, त्यांचा पहात त्यांचा मुलगा श्री. मयूर चाम्पवीती कारणी आणि दान विवाहित मुली श्रीमती मिनल सतीश शाह आणि श्रीमती प्योती शिरीष शेंडिया हे त्यांचे कायदेशीर वास्तव्य व प्रतिनिधी आहेत.
माझे अशील श्रीमती लक्ष्मी चाम्पवीती कारणी या ५०% शेअर्सच्या मालक आहेत, त्यांनी सद्य मजत व्यक्तीचे सदर फ्लॅटवरील ५०% शेअर्स आणि ह्या उपरोक्त शेअर्सच्या त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्याकरिता सदर सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.
स्वाक्षरीकांनी केली यादारे, या सूचनेच्या प्रकलनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत, दाखेदारांकून किंवा अर्जाचे घेणाऱ्यांकून, त्यांच्या दाव्याच्या समर्पनास दस्तऐवजी पुराव्यांच्या प्रतीहसत पुरवण्याकडे, मा.मालकी, हितसंबंध किंवा दाव्याचा बंदवर्तत खेले/आक्षेप अमिनित करत आहे, जर उपरोक्त निमित्त मिनल सतीश कोणाबाही दावा आणि किंवा आक्षेप माग न झाल्यास, मा.मालकी सद्य फ्लॅट त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करणेत असेल.
सही/- एच. एम. पांडे (वकील उच्च न्यायालय)
दुकान क्र.६८, गोंयकट रोड, व्हिडन रोड, नालासोपारा (पूर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०१
मोबाईल क्र.: ९८४०२५१६१/९८४९४२४७४
दिनांक: २४.१२.२०२५
ठिकाण: नालासोपारा

जाहीर सूचना
माझे अशील बँक ऑफ इंडोटा, आनंद नगर, दिहसूर, पुरे शाखेवर यादारे सध्यास सध्या करण्यात येते की, ऑगस्ट २०११ महिन्यात झालेल्या मुसळधार पावसापासून बँक ऑफ इंडोटाच्या शाखेच्या आवारात पाणी सावले होते, परिणामी शाखेत ठेवलेली काही मूळ मालकी काढण्याे दस्तऐवज खराब झाली आणि त्यांची दुरुविकाय किंवा दस्तऐवजांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहेत: दस्तऐवज क्र.बीबीजे-६११-११८९ आणि दस्तऐवज क्र.बीडीआर१६-११८८१७-२०१७; या संदर्भात, दिहसूर पोलीस ठाण्यात तक्रार/ लापता तक्रार क्र.१६८५२-२०२५ दाखल करण्यात आले आहे. ही सूचना संदर्भातच्या माहितीसाठी विवर्तित करण्यात आली आहे आणि ज्या कोणाबाही व्यक्तीकडे सदर दस्तऐवजांची संपंढित कोणाबाही गहाळ पत्त्या यांच्या नावावर आहे, त्या आक्षेप किंवा दावा असेल, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत घाली नमूद केलेल्या वकिलातीकडे संपर्क साधावा. असे न केलास, या संदर्भात कोणाबाही व्यक्तीचा कोणाताही दावा किंवा आक्षेप नाही असे समजले जाईल आणि बँक कायद्यानुसार योग्य पाहणी तदी पुढील कारवाई करेल.
शंभू एम. झा बँक ऑफ इंडोटा यांचे वकील
१३२० ०५९ १२२/०५६/२०१८ ८७७ ईमेल: advsmjha@gmail.com

जाहीर सूचना
By this Notice, public in general is informed that Mrs. Neena Mukund Phadkar, joint member of the Sheetal Complex Co-Operative Housing Society Ltd. (proposed), co-owner Flat No. 603, Sixth Floor, "F" Wing, Near Vinay Nagar, Off. Mira Bhayandar Road, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107, died intestate on 19/11/2018, leaving behind her Mrs. Gunjan Yogeshi Patil, being her daughter and alone legal heir and successor of the said flat. Mrs. Gunjan Yogeshi Patil is claiming transfer of undivided shares and interest in the capital / property of the deceased in respect of the said flat. The claimants / objectors may inform to the undersigned within period of 15 days from the publication of this notice failing which any claim or objection will not be considered and the society will transfer undivided shares and interest belonging to the deceased in favour of Mrs. Gunjan Yogeshi Patil and thereafter any claim or objection will not be considered.
Sd/- K. R. TIWARI (ADVOCATE) Shop No. 14, A - 5, Sector - 7, Shantigarh, Mira Road (East), Dist. Thane - 401107.

सही/- समीर सुर्वे वकील
--

जाहीर सूचना
श्री. मदनलाल हरिलाल गुप्ता आणि श्री. महेंद्र रामदेव यादव यांचे सध्याचे संपर्क नसून, जे निमासी सदनिवाला (रम), म्हणजेच सदनिवाला क्र. ११/१५०, आनंद नगर ओम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, आनंद नगर, एम.एच.बी. को.नी, वाकोला, नेहरू रोड, सांताक्रूस (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ (१) महसुली पाव वॉर्ड (१). मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सी.टी.ई.एस. ३३(A) असलेल्या जमिनीवर स्थित आहे। (सदर सदनिवाला) जमिनीवर स्थित आहे। (सदर सदनिवाला) यांचे ते मालक आहेत. पुढे नवे नमूद करण्यात येते की, (3A) ७ जुलै २००५ रोजी मेर्सस अपरा डिझाईन अंटीमेमेशन (एम) लि. त्याचे मुखकार्यालय धारक असून त्याचे प्रवीण कोवडी (विकेदरा) आणि श्री. अमित टेरेन्स लुईस (खेदीदारा) यांच्यात झालेला मूळ "विकी करी" (Agreement for Sale), जो मूळक जिल्हाधिकारी (अर्थी यांच्याकडे) अंमंटीत योजना २०२३ अंतर्गत (प्रकरण क्र. COS/A/AY/१२३४७/२०२३) १६.०२.२०१९ रोजी रीतसर प्रमुखित आणि संपूर्णनोपेठ करण्यात आला होता आणि (अ) २४ मे १९९० रोजीच्या आनंद नगर ओम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड चा मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र. ११५, गहाळ झालेला आहे.

जाहीर सूचना
श्री. मदनलाल हरिलाल गुप्ता आणि श्री. महेंद्र रामदेव यादव यांचे सध्याचे संपर्क नसून, जे निमासी सदनिवाला (रम), म्हणजेच सदनिवाला क्र. ११/१५०, आनंद नगर ओम को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, आनंद नगर, एम.एच.बी. को.नी, वाकोला, नेहरू रोड, सांताक्रूस (पूर्व), मुंबई - ४०००५५ (१