26th May, 2025

Listing Compliance Department
BSE Limited
Phirozee Jeejeebhoy Towers
Dalal Street Fort,
Mumbai-400001

Scrip Code: 540614

Sub: Newspaper Advertisement of Audited Financial Results of the Company for the Quarter and Year ended on 31st March, 2025

Dear Sir/Madam,

We are enclosing herewith the copies of the newspaper advertisement relating to the publication of Audited Financial Results of the Company for the quarter and year ended 31st March, 2025, as published in Financial Express (English newspaper) and Mumbai Pratahkal (Regional newspaper) both dated 26th May, 2025 in compliance with the provisions of Regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

We request you to kindly take the above information on record and oblige.

Thanking you,

Yours Faithfully,
for **G G Engineering Limited**

ATUL Digitally signed by ATUL

Atul Sharma
Director
DIN: 08290588

ट्रम्प यांनी ॲपलनंतर सॅमसंगला दिला इशारा!

वॉशिंग्टन, दि. २५ (वृत्तसंस्था) : ॲपलला भारतात उत्पादन करण्यासाठी जायचे असेल तर जावे. मात्र, तसे केले, तर कंपनीला टॅरिफ दिल्याशिवाय विक्री अमेरिकेत करता येणार नसल्याचा इशारा राष्ट्राध्यक्ष डोनाल्ड ट्रम्प यांनी दिला आहे. ॲपलनंतर ट्रम्प यांनी आता सॅमसंगला सुद्धा इशारा दिला आहे. जर अमेरिकेत निर्मिती केली तर कोणताही टॅरिफ लागू होणार नाही.

पण बाहेरून तयार केलेले फोन विकणार असाल तर २५ टक्के टॅक्स द्यावा लागेल, असा इशारा ट्रम्प यांनी दिला आहे. व्हाइट हाऊसमध्ये पत्रकारांशी बोलताना डोनाल्ड ट्रम्प यांनी स्पष्ट केलं की, हे टॅरिफ शुल्क फक्त ॲपलपर्यंत मर्यादीत नाहीत. सॅमसंग ही कंपनीसुद्धा अमेरिकेत फोन विकते. त्यांच्यावरही हे सगळं लागू आहे. जर अमेरिकेत निर्मिती केली तर कोणताही टॅरिफ लागू होणार नाही. पण बाहेरून तयार केलेले फोन विकणार असाल तर २५ टक्के टॅक्स द्यावा लागेल.असं ट्रम्प यांनी म्हणलं आहे.

ट्रम्प यांच्या या निर्णयाचा फटका ॲपलला बसला आहे. ॲपलचे २.६ टक्के शेअर्स घसरले असून यामुळे कंपनीला अब्जावधी डॉलर्सचा फटका बसला आहे. ॲपल सध्या त्यांच्या आयफोन निर्मितीसाठी चीनऐवजी भारताला प्राधान्य देत आहे. अमेरिकेत विकले जाणारे बहुतांश आयफोन हे भारतात तयार झालेले असतील. अमेरिका-चीन यांच्या व्यापारयुद्धाच्या पार्श्वभूमीवर ॲपलने हा निर्णय घेतला होता.

सॅमसंगने २०१९ मध्येच चीनमधून फोन निर्मिती करणं बंद केलं होतं. सध्या सॅमसंग भारत, दक्षिण कोरिया. व्हिएतनाम आणि ब्राझीलमध्ये स्मार्टफोन तयार करते. सॅमसंग चीनवर अवलंबून नाहीय. पण ट्रम्प यांच्या निर्णयामुळे अमेरिकेतच फोन तयार करणा-या कंपन्यांना टॅरिफमधून सूट मिळणार असल्यानं कंपनीला नुकसान होऊ शकतं.

गडचिरोलीत होणार जगातील सर्वात मोठा स्टील प्लांट: भारत दुसरे मोठे स्टील हब बनू शकतो; मोदींनी 'मन की बात'मध्ये केला उल्लेख

नवी दिल्ली, दि. २५ (वृत्तसंस्था) : पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी २५ मे २०२५ रोजी 'मन की बात' या त्यांच्या रेडिओ कार्यक्रमात महाराष्ट्रातील गडचिरोली जिल्ह्यातील काटेझारी गावाचा उल्लेख केला, जिथे पहिल्यांदाच बस पोहोचली आहे. हा तोच जिल्हा आहे जिथे फेब्रुवारी २०२५ मध्ये JSW ग्रुपने जगातील सर्वात मोठ्या स्टील प्लांटची घोषणा केली होती. त्याची क्षमता २५ दशलक्ष टन असेल. या कथेत, आपण गडचिरोलीतील उच्च दर्जाचे लोहखनिज भारताला जगातील दुसऱ्या क्रमांकाचे सर्वात मोठे लोहखनिज उत्पादक देश बनण्यास कशी मदत करू शकते हे जाणून घेऊ. यामुळे भारताची पोलाद उत्पादन क्षमता कशी वाढेल आणि आयातीवरील अवलंबित्व कसे कमी होईल.

गडचिरोलीमध्ये लोहखनिज खाणकाम कसे सुरू झाले?

१९०० च्या दशकात जमशेदजी टाटा यांनी येथे प्रथम लोहखनिज शोधले होते. तथापि, त्यावेळी कोकिंग कोळशाच्या कमतरतेमुळे टाटाने जमशेदपूरची निवड केली. माओवाद्यांच्या प्रभावामुळे गडचिरोलीमध्ये खाणकाम सुरू होऊ शकले नाही, परंतु पाच वर्षांपूर्वी लॉयड मेटल्स अँड एनर्जी लिमिटेड (LMEL) ने येथे पहिल्यांदाच खाणकाम सुरू केले. एलएमईएलकडे १ अब्ज टन लोहखनिजाचा साठा आहे. आता जेएसडब्ल्यू आणि सूरजगड स्टील सारख्या कंपन्याही या क्षेत्रात गुंतवणूक करत आहेत.

गडचिरोलीमध्ये लोहखनिज खाणकामाची स्थिती काय आहे?

गडचिरोली, महाराष्ट्रातील एक जिल्हा, जो त्याच्या घनदाट जंगलांसाठी आणि माओवादी प्रभावासाठी ओळखला जातो. तथापि, आता येथे माओवाद्यांचा प्रभाव कमी झाला आहे आणि हा जिल्हा आता लोहखनिज खाणकामाचे एक प्रमुख केंद्र बनत आहे.

लॉयड मेटल्स अँड एनर्जी लिमिटेड (LMEL) ला नुकतीच २३ मे २०२५ रोजी पर्यावरण मंत्रालयाकडून ९३७ हेक्टरवर लोहखनिज प्रकल्प उभारण्यासाठी वन मंजुरी मिळाली आहे.

शिवाय, जेएसडब्ल्यू ग्रुपने फेब्रुवारी २०२५ मध्ये गडचिरोली येथे जगातील सर्वात मोठा स्टील प्लांट (२५ दशलक्ष टन क्षमता) बांधण्याची घोषणा केली आहे. या प्रकल्पात १ लाख कोटी रुपयांची गुंतवणूक होणार आहे आणि ती सात वर्षांत पूर्ण होईल. पहिला टप्पा चार वर्षांत तयार होईल.

गडचिरोलीतील खाणकामाचा भारतीय अर्थव्यवस्थेला कसा फायदा होईल?

गडचिरोलीतून उच्च दर्जाचे लोहखनिज (६४% प्राप्ती) भारताला जगातील दुसऱ्या क्रमांकाचे सर्वात मोठे लोहखनिज उत्पादक देश बनण्यास मदत करू शकते. यामुळे भारताची पोलाद उत्पादन क्षमता वाढेल आणि आयातीवरील अवलंबित्व कमी होईल. उच्च दर्जाचे लोहखनिज कोकिंग कोळशाची गरज कमी करते.

२०२४-२५ मध्ये भारतातील लोहखनिज उत्पादन ३% ने वाढून १८२.६ दशलक्ष टन होईल. गडचिरोलीतील खाणकामामुळे हजारो रोजगार निर्माण होतील आणि भारताने जपानला मागे टाकून चौथी सर्वात मोठी अर्थव्यवस्था बनण्याच्या अलिकडच्या कामगिरीवर भर दिला जाईल.

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मेसर्स निर्मल बिल्डर्स** आणि **रंजित कौर हरचरण सिंह गाबाडिया** यांच्यात झालेला आणि केलेला मूळ पहिला करार, सतनाम को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील **५३५ चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्रफळ** असलेल्या फ्लॅट क्र. २०१ येथील मथुरदास क्रॉस रोड, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०० ०६७ येथील मालमत्तेचे करार सध्याचे मालक **श्री. शैलेश जयकिशोर गोयानी आणि श्रीमती नम्रता शैलेश गोयानी** यांच्याद्वारे गहाळ/हरवले आहेत.

सर्व व्यक्तींना गहाळ/ हरवलेले मूळ करार यांच्या संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार असल्यास हितसंबंध वा मागण्या काही असल्यास तसेच नुकसान, विक्री, गहाणखत, शुल्क, ट्रस्ट, धारणाधिकार, ताबा, भेटवस्तू, वारसा, देखभाल, भाडेपट्टा, जप्ती किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क आणि/किंवा हितसंबंध किंवा मागण्या असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत, दुकान क्रमांक १४, आकृती अपार्टमेंट्स, मथुरादास रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथील तिच्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात ते कळवावेत, अन्यथा यापुढे कोणताही दावा पुढे आला तर तो माफ केले किंवा सोडून दिले जातील.

सही/-
(श्रीमती रशिदा वाय. लक्ष्मीधर)
दिनांक : २६/०५/२०२५ वकील

लीला हॉटेल्सच्या मालक कंपनीचा ३,५०० कोटींचा आयपीओ २६ मेपासून खुला

मुंबई, दि. २५ (प्रतिनिधी) : लक्झरी हॉटेल्स आणि रिसॉर्ट्सचा ब्रँड 'द लीला' चालवणारी Schloss Bangalore Limited कंपनी २६ मे २०२५ पासून आपला प्रारंभिक सार्वजनिक समभाग विक्री (IPO) खुला करत आहे. या IPO च्या माध्यमातून कंपनी ३,५०० कोटी रुपये उभारण्याचा मानस आहे. यामध्ये २,५०० कोटी रुपयांचे फ्रेश इश्यू आणि १,००० कोटी रुपयांची ऑफर फॉर सेल (OFS) समाविष्ट आहे.

या IPO चा उद्देश कंपनीचे आणि तिच्या उपकंपन्यांचे कर्ज फेडणे आणि सामान्य कॉर्पोरेट गरजांसाठी निधी उभारणे आहे. मे २०२४ पर्यंत कंपनीवर एकत्रित ४,०५२.५ कोटी रुपयांचे कर्ज होते.

IPO साठी प्रति शेअर किंमत बँड ४१३ ते ४३५ रुपये निश्चित करण्यात आला आहे. या IPO मध्ये ४७ प्रमुख गुंतवणूकदारांनी १,५७५ कोटी रुपये गुंतवले आहेत, ज्यामध्ये गोल्डमन सॅक्स आणि फिडेलिटी यांचा समावेश आहे.

Schloss Bangalore ही कंपनी 'द लीला' ब्रँड अंतर्गत १२ लक्झरी हॉटेल्स आणि रिसॉर्ट्स चालवते, ज्यामध्ये ३,३८२ कीज आहेत. कंपनीने २०२८ पर्यंत आणखी आठ नवीन हॉटेल्स सुरू करण्याची योजना आखली आहे.

कंपनीने IPO च्या माध्यमातून उभारलेला निधी कर्ज फेडण्यासाठी आणि व्यवसाय विस्तारासाठी वापरण्याचा मानस व्यक्त केला आहे. या IPO मुळे Schloss Bangalore ही कंपनी भारतीय शेअर बाजारात आपली उपस्थिती अधिक मजबूत करण्याच्या दिशेने एक महत्त्वपूर्ण पाऊल उचलत आहे.

एमराल्ड फायनान्स लिमिटेडचा FY२५ मध्ये नफा ११४% ने वाढला; Q४ मध्ये २४६% वाढ

मुंबई, दि. २५ (प्रतिनिधी) : एमराल्ड फायनान्स लिमिटेड (BSE: EMERALD) ने आर्थिक वर्ष २०२४-२५ आणि चौथ्या तिमाहीचे लेखापरिक्षित आर्थिक निकाल जाहीर केले आहेत. कंपनीने आपली प्रमुख सेवा Earned Wage Access (EWA) च्या माध्यमातून वित्तीय सेवा क्षेत्रात आपली उपस्थिती वाढवली आहे.

FY२५ मध्ये कंपनीचा एकत्रित एकूण उत्पन्न ₹२१.६३ कोटींवर पोहोचला, जो मागील वर्षाच्या तुलनेत ६१.९४% ने वाढला आहे. निव्वळ नफा ₹८.८९ कोटींवर गेला, ज्यामध्ये ११४.८३% ची वार्षिक वाढ झाली आहे. प्रति शेअर उत्पन्न (EPS) ₹२.५७ वर पोहोचले, ज्यामध्ये ८७.४०% ची वाढ झाली आहे.

चौथ्या तिमाहीत (Q४ FY२५) कंपनीने ₹६.५० कोटींचे उत्पन्न नोंदवले, ज्यामध्ये ६६.४४% ची वार्षिक वाढ झाली आहे. निव्वळ नफा ₹२.६५ कोटींवर गेला, ज्यामध्ये १३२.९९% ची वाढ झाली आहे. EPS ₹०.७७ वर पोहोचले, ज्यामध्ये १०३.४५% ची वाढ झाली आहे.

कंपनीने FY२५ मध्ये ६२ कॉर्पोरेट क्लायंट्सना EWA प्लॅटफॉर्मवर आणले आहे, ज्यामुळे त्यांच्या सेवांचा विस्तार झाला आहे. कंपनीने वर्षभरात शून्य NPA राखले आहे, ज्यामुळे त्यांच्या क्रेडिट अंडररायटिंग आणि जोखीम व्यवस्थापनाच्या क्षमतेचे प्रदर्शन झाले आहे. कंपनीने FY२५ साठी प्रति शेअर ₹०.०९ लाभांश जाहीर केला आहे. कंपनीच्या शेअरने मागील १२ महिन्यांत १८५.५३% परतावा दिला आहे.

एमराल्ड फायनान्स लिमिटेडने FY२५ मध्ये आपल्या वित्तीय कामगिरीत उल्लेखनीय प्रगती केली आहे, ज्यामुळे कंपनीने वित्तीय सेवा क्षेत्रात आपली स्थिती अधिक मजबूत केली आहे.

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

UNITY Small Finance Bank

कॉर्पोरेट कार्यालय : ५ वा मजला, सेंट्रम हाऊस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०० ०९८

प्रतिकात्मक ताबा सूचना

(अचल मालमत्तेसाठी) नियम ८(१) पाहा

ज्याअर्थी, युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोहस्ताक्षरित यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे नमूद केलेली दिनांकाची मागणी सूचना जारी केली आहे ज्यामध्ये खालील कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदारांना सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले आहे.

खालील कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदारांनी रक्कम परत करण्यास कसूर केली असल्याने, खालील कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, त्यांनी सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा २२.०५.२०२५ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि विशेषतः सर्वसामान्य जनतेला येथे येथे इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी व्यवहार करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीवर येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याजासाठी युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडकडून शुल्क आकारले जाईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांचे लक्ष केंद्रित करण्यात येते की, कायद्याच्या कलम-१३ च्या उपकलम ८ च्या तरतुद अनुसार उपलब्ध वेळेनुसार, सुरक्षित मालमत्ता परत करण्यासाठी.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्रमांक	गहाण मालमत्ता/ प्रतिभूत मालमत्तेचे विवरण	मागणी सूचना दिनांक व थकित रक्कम
१. श्री मुथू लक्ष्मी स्टील पॅलेस (कर्जदार) **२. श्री. मुथूलक्ष्मी डिस्ट्रीब्युटर्स** (सह-कर्जदार आणि गहाणवटदार) **३. श्री. मुथूलक्ष्मी होम अप्लायन्सेस** (सह-कर्जदार) **४. एन छेनथीलकुमार नादार** (सह-कर्जदार) **५. थांगामणी गणेश नादार** (सह-कर्जदार) **६. नारायण थुंगापांडी नादार** (सह-कर्जदार) **७. शिवकुमार एन. नादार** (सह-कर्जदार) **कर्ज खाते क्रमांक : यूएसएफबीएमयू एमएलओएएन०००००५०१३४३५**	**मालमत्तेचे विवरण क्र. १ :** सर्व तो भाग व भूखंड असलेला स्थावर मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र. ५०१, मोजमापित ६८४ चौ. फूट (चटई क्षेत्रफळ) ५ वा मजला, इमारत विश्वलक्ष्मी सीएचएस विंग बी, बांधकामित प्लॉट धारक सीटीएस क्र. ७७८, प्लॉट क्र. ११-सी, टीपीएस १, माधवदास अमरशी रोड, गाव अंधेरी, तालूका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगरीय व **सीमा खालीलप्रमाणे (तांत्रिकी मूल्यांकन अहवाल अनुसार) :** पूर्वेस : माधवदास अमरशी रोड/ रेल्वे ट्रॅक, पश्चिमेस : खुला प्लॉट, उत्तरेस : लराम प्लाझा, दक्षिणेस : मायफेअर कुमकुम बिल्डीग. **मालमत्तेचे विवरण क्र. २ :** सर्व तो भाग व भूखंड असलेला स्थावर मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र. ५०२, मोजमापित ६५५ चौ. फूट (चटई क्षेत्रफळ) ५ वा मजला, इमारत विश्वलक्ष्मी सीएचएस विंग बी, बांधकामित प्लॉट धारक सीटीएस क्र. ७७८, प्लॉट क्र. ११-सी, टीपीएस १, माधवदास अमरशी रोड, गाव अंधेरी, तालूका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगरीय व **सीमा खालीलप्रमाणे (तांत्रिकी मूल्यांकन अहवाल अनुसार) :** पूर्वेस : माधवदास अमरशी रोड/ रेल्वे ट्रॅक, पश्चिमेस : खुला प्लॉट, उत्तरेस : लराम प्लाझा, दक्षिणेस : मायफेअर कुमकुम बिल्डीग.	**मागणी सूचना दिनांक ०८.०३.२०२५** अनुसार रक्कम **रु. ३,७२,६१,६८५.८९/-** (रु. तीन करोड बाहत्तर लाख एकसष्ट हजार सहाशे पंच्याऐंशी व एकोणनव्वद पैसे मात्र) ०८.०३.२०२५ अनुसार अधिक लागू व्याज व अन्य प्रभार.

दि. २६.०५.२०२५
ठिकाण : महाराष्ट्र

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

सर्व व्यक्तींना कळवून देण्यात येते की माझे अशील **श्री. भेरुलाल भवरलाल जैन, श्री. किरण भेरुलाल जैन व श्री. दीपक भेरुलाल जैन** हे फ्लॅट क्र. ५३, पाचवा मजला, ई-विंग, इमारत क्र. २, महिंद्रा पार्क को.हौ.सो. लि., नारायण नगर, एल.बी.एस. रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई - ४०००८६; प्रशा. क्षेत्र १०२० चौ.फूट बिल्ट-अप, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३२४ अंतर्गत जिल्हा क्र. १२५१ ते १२५५ या त्यांच्या नावावरील सदर फ्लॅटचे कायदेशीर सह-मालक आहेत. त्यांनी हा फ्लॅट श्री. मोहम्मद अली चौगळे व श्रीमती मैमूना मोहम्मद अली चौगळे यांच्याकडून दि. ११.०८.२००६ रोजीच्या विक्री करारानुसार खरेदी केला आहे, जो दस्तऐवज क्र. बीडीआर-१४/०५१५६/२००६ अन्वये त्यांच्या नावावर नोंदणीकृत आहे. सदर श्री. मोहम्मद अली चौगळे व श्रीमती मैमूना मोहम्मद अली चौगळे यांनी हा फ्लॅट विकासक मे. महिंद्रा इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रोजेक्ट्स लिमिटेड यांच्याकडून दि. ३१.१०.२००१ रोजीच्या विक्री करारानुसार खरेदी केला होता, जो दस्तऐवज क्र. बीडीआर-३/७५७८/२००१ अन्वये त्यांच्या नावावर नोंदणीकृत आहे.

सदर दि. ३१.१०.२००१ रोजीचा मूळ विक्री करार माझ्या अशील **श्री. भेरुलाल भवरलाल जैन, श्री. किरण भेरुलाल जैन व श्री. दीपक भेरुलाल जैन** यांच्याकडून हरवला/गमावला गेला आहे आणि त्या संबंधात **श्री. किरण भेरुलाल जैन** यांनी घाटकोपर पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे दि. २२.०५.२०२५ रोजी ऑनलाइन हरवल्याचा अहवाल क्र. ६३४५८/२०२५ दाखल केला आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर मूळ करार सापडल्यास त्याने खालील स्वाक्षरी करणाऱ्याला कळवावे आणि जर कोणत्याही व्यक्तीचा, बँकेचा, वित्तीय संस्थेचा सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या सदस्यत्वावर वारसाहक्क, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, कब्जा किंवा भार इत्यादी कोणत्याही प्रकारे हक्क किंवा दावा असल्यास अथवा वरील कागदपत्रे असल्यास त्याने या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत मला कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दावे सोडून दिलेले किंवा पुरसले गेलेले समजले जातील.

स्थळ : मुंबई दिनांक : २६.०५.२०२५

सुरेशचंद्र एस. तिवारी
(उच्च न्यायालयाचे वकील)
कार्यालय : जी-१३, तळमजला,
गणेश वाडी को.हौ.सो. लि., आकृती स्टार जवळ,
सेंट्रल रोड, एम.आय.डी.सी., अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९३.

MAHATRANSCO — SRM IInd CALL E-TENDER NOTICE

Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

MSETCL invites online bids (E-Tender) from reputed & registered Electrical contractors on Mahatransco Website https://srmetender.mahatransco.in for the following Tender Specification.

Tender No.: E-Tender - 17/2025-26 Name of Tender: SRM IInd call E-Tender for Procurement of Grey Cloth, Polythene Paper & Silica Gel for Pre-Monsoon work at various substation under EHV (O&M) Division, Bhandup for the FY 2025-26 **RFx No.-**7000035952	**Online Downloading the RFx : Dt. 26.05.2025,10:00 Hrs. to Dt 05.06.2025,10:00 Hrs** **Online Submission of the RFx :** On or Before Dt. **05.06.2025**, 10:00 Hrs. **Online Opening of the Techno Commercial RFx** : Dt.**05.06.2025**, at 11:00 **Hrs.** (If possible). **Online Opening of the Price bid:**Dt.**05.06.2025, at** 12:00 **Hrs.** (If possible)

For further details visit our website :-
https://srmetender.mahatransco.in
Contact Person: -The DYEE Engineer (O) &
Mobile No. 9819927988
Note : All eligible Supplier/Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL.

Sd/-
Executive Engineer, EHV (O&M) Division Bhandup

सार्वजनिक सूचना
गोदरेज कन्ज्युमर प्रोडक्ट्स लिमिटेड

पत्ता : गोदरेज वन, ४ था मजला, पिरोशाजनगर, ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, विक्रोळी पूर्व, मुंबई, ४०००७९

ज्यांना काळजी असेल त्यांना

सूचना देण्यात येते की कंपनीच्या खालील सिक्युरिटीजचे प्रमाणपत्र हरवले आहे/गहाळ झाले आहे आणि सदर सिक्युरिटीजच्या धारकांनी/अर्जदारांनी डुप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे/आहे.

धारकाचे नाव आणि जेटी. धारक, जर असतील तर)	फोलिओ क्र.	विशिष्ट कमांक सुरुवात	विभिन्न क्रमांक अंतिम	प्रमाणपत्र क्रमांक	दर्शनी मूल्य	शेअर्सची संख्या
रष्मी सराफ (मृत)	आर००६४५१	७००२१९०९	७००२२२०८	५५१७८२	१/-	३००
रष्मी सराफ	आर००६४५१	७४१८१५४०९	७४१८१५७०८	५९४४९४	१/-	३००
रष्मी सराफ	आर००६४५१	१०८२५७५५१२	१०८२५७५८११	६१६२३३	१/-	३००

आम जनतेला येथे वर उल्लेख केलेल्या शेअर प्रमाणपत्रांची खरेदी किंवा व्यवहार करण्यापासून सावध करण्यात येत आहे.

सदर शेअर सर्टिफिकेटच्या संदर्भात कोणताही दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने कंपनी किंवा तिच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट्स एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, पहिला मजला, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम) मुंबई-४०००८३ दूर. ८१०८११६७६७ यांच्याकडे असा दावा करावा व ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्यास पुढे जाईल.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २६/०५/२०२५

धारक यांचे नाव
कायदेशीर दावेदार :
राघव सराफ

PUBLIC NOTICE

Shri Shyam Jessaram Ajwani, a member of the **Sagar Sanjog Co-operative Housing Society Ltd., having its address at J. P. Road, Versova, Andheri (West), Mumbai-400061** and holding Share Certificate No.23 for Five fully paid-up shares of Rupees Fifty each bearing Distinctive Numbers from 111 to 115, both inclusive ("the Shares") & the Flat No. 23-A. on the 7th Floor in Sagar Sanjog, the building in the society died on 15-10-2024.

The Society hereby invites claims and objections from the heir or other claimants / objector or objectors to the transfer of the Shares and the interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of **Fifteen (15) days** from the date of publication of this Notice, with copies of such documents & other proofs in support of his/ her/ their claims / objections for Transfer of the Shares and interest of the deceased member in the capital / property of the Society. If no claims / objections are received within the period mentioned above, the Society Shall be free to deal with the Shares and interest of the deceased member in the capital / property the Society in such manner as is provided under the Bye-laws of the Society. The claims/ objection if any received by the Society for transfer of the Shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the Society shall be dealt with in the manner provided under Bye-laws of the Society. A copy of the registered Bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society with the Secretary of the Society between 11am. to 1pm. from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai,
Date: 26-5-2025.

For and on behalf of Sagar Sanjog Co.Op.Housing Society Ltd.,
Hon.Secretary.

जी जी इंजिनीअरिंग लिमिटेड

सीआयएन : L28900MH2006PLC159174
नोदणीकृत कार्यालय : २०३, २ रा मजला, शिवम चेबर्स को-ऑप. सो. लि., एस. व्ही. रोड, गोरेगाव पश्चिम, सहारा अपार्टमेंट जवळ, मुंबई ४०० १०४.
कॉर्पोरेट कार्यालय : कार्यालय क्र. ३०६, ३ रा मजला, शिवम हाऊस करम पुरा, कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, मिलन सिनेमा समोर, नवी दिल्ली ११० ०१५.
वेबसाइट : www.ggengg.in ईमेल : info@ggelimited.com

दि. ३१ मार्च, २०२५ रोजी अखेर तिमाही व वर्ष अखेर करिता लेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल

(सर्व रक्कम लाखात रु. मध्ये) अन्यथा अहवाल

	विवरण	तिमाही अखेर			वर्ष अखेर	वर्ष अखेर
		३१ मार्च, २०२५ (लेखापरीक्षित)	३१ डिसेंबर, २०२४ (अलेखापरीक्षित)	३१ मार्च, २०२४ (लेखापरीक्षित)	३१ मार्च, २०२५ (लेखापरीक्षित)	३१ मार्च, २०२४ (लेखापरीक्षित)
१.	कार्यचलनातनू एकूण उत्पन्न	४७०३.७२	३५२०.३२	१४०८.१४	१८२५५.३०	१५२२८.६९
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबी पूर्व)	४१.१५	-१२१.९०	८०८.९८	११५३.८९	१०३०.८८
३.	कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबी पश्चात)	४१.१५	-१२१.९०	८०८.९८	११५३.८९	१०३०.८८
४.	कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबी पश्चात)	-१८.४४	-१३७.२४	५४७.०३	७६८.२०	७१०.४७
५.	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता समाविष्ट नफा (तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात))	-१८.४४	-१३७.२४	५४६.६१	७६८.२०	७१०.४७
६.	प्रदानित इक्विटी भाग भांडवल (दर्शनी मूल्य निर्देशित केले आहे)	१५८४४.९९	१५८४४.९९	१३९९४.९९	१५८४४.९९	१३९९४.९९
७.	मूल्यांकन राखीव वगळता अन्य इक्विटी	७२०४.६३		६४४३.४६	७२०४.६३	६४४३.४६
८.	उत्पन्न प्रति शेअर : प्रति मूल्य रु. १ प्रत्येकीचे इक्विटी शेअर (तीन व नउ महिने अखेर कालावधीकरिता ईपीएस वार्षिकी नाही)					
ए.	मूळ (रु. मध्ये)	०.०६	-०.०१	०.०७	०.०५	०.०९
बी.	सौम्य (रु. मध्ये)	०.०६	-०.०१	०.०८	०.०५	०.१०

टिप:
१. वरील हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत व चालू नियम अनुसार संबंधित नियमांसह कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद १३३ अंतर्गत विहित आयएनडी एएस सहवाचन कंपनीचा वित्तीय अहवाल तयार केला आहे.
२. वरील लेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल लेखा समितीद्वारे मंजूर व संचालक मंडळाद्वारे पाहण्यात आला आहे व सभा दि. २४ मे, २०२५ रोजी आयोजित केली आहे. वैधानिक अहवाल कंपनीचा वरील वित्तीय अहवाल कंपनीचा तिमाही व वित्तीय वर्ष अखेर दि. ३१ मार्च, २०२५ अनुसार सेबी (एलओडीआर) विनियमन २०१५ अंतर्गत लेखापरीक्षित अहवाल पाहावा.
३. सेबी (सूची व अन्य आराखडा विनियमन)विनियमन २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज दाखल लेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल आहे. लेखापरीक्षित वित्तीय अहवालाचा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज अर्थात www.bseindia.com व कंपनीची वेबसाइट www.ggengg.in वर उपलब्ध आहे.

ठिकाण : नवी दिल्ली
दि. २४ मे, २०२५

जी जी इंजिनीअरिंग लिमिटेड करिता
अतूल शर्मा
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०८२९०५८८

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client **Mr. Sandeep Rajaram Dalvi**, residing at Mumbai.

That **Mr. Rajaram Keshav Dalvi and Mr. Sandeep Rajaram Dalvi** Owners of Flat No. B/701 on Seventh Floor in **DIVYA JYOT** Co-operative Housing Society Limited situated at Satya Sai Complex, Padma Nagar, Chikuwadi, Borivali (West), Mumbai 400092 (hereinafter referred to as "the said flat") and holding 05 fully paid up Shares of Rs. 50/- each bearing No. 11 to 15 (both inclusive), under Share Certificate No. 003.

WHEREAS **Mr. Rajaram Keshav Dalvi (Father)** expired on **13th day of March, 2017 at Mumbai** and leaving behind surviving legal heirs are **Smt. Manisha Rajaram Dalvi - Wife / Widow, Mrs. Smita Prafull Sarfare** - Married Daughter and my client **Mr. Sandeep Rajaram Dalvi** Son.

Whereas **Smt. Manisha Rajaram Dalvi** and **Mrs. Smita Prafull Sarfare** release their rights, interest and shares of the said flat in favour of my client **Mr. Sandeep Rajaram Dalvi** as per Release Deed Dated **22.05.2025**, under Registration No. **MBI20-9020-2025** and my client became 100% owner of the said flat and said shares.

Now my client apply for transfer the said flat 100% in his favour.

Any person having any rights, title, claim, or interest in the said flat, by way of sale, inheritance, possession, succession, mortgage, lien, lease, gift or otherwise howsoever in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the undersigned with supporting documents thereof within **15 days** from the date of publication of this notice or else any such claims by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned. and no claims shall be entertained thereafter, there is no claim of anyone in respect thereof and whatever claim if any shall be deemed to be waived.

Sd/-
UDAY V. SINGH
Advocate High Court
Office: 2/E/3, Ashirwad Apartment,
Dhanjiwadi, Rani Sati Marg,
Malad (East),Mumbai-400097.
Place: Mumbai Date: 26/05/2025

कुंदन एडिफायस लिमिटेड

सीआयएन क्रमांक L36100MH2010PLC206541
नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता ए-२०१, दुसरा मजला, प्राइम ट्रेड सेंटर,
मॉडेल को-ऑप बँकेच्या वर, सातिवली, वसई (पूर्व), पालघर-४०१२०८
ईमेल आयडी : divyansh.gupta@kundanedifice.com, वेबसाइट : www.kundanedifice.com

३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या अर्ध वर्ष अखेर व वित्तीय वर्षाकरिता लेखापरीक्षित स्वतंत्र आर्थिक निकालांच्या विवरणपत्राचे उतारे

(रु. लाखात)

विवरण	अर्ध वर्ष अखेर		वर्ष अखेर	
	३१-०३-२०२५ (लेखापरीक्षित)	३०-०९-२०२४ (अलेखापरीक्षित)	३१-०३-२०२५ (लेखापरीक्षित)	३१-०३-२०२४ (लेखापरीक्षित)
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	५०५७.०८	४८०८.३१	९८६५.३९	८४४६.८८
कराच्या आधीच्या कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी पूर्व)	५१८.३८	५३४.८४	१०५३.२२	४३५.७०
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/ (तोटा)(अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी पश्चात)	५१८.३८	५३४.८४	१०५३.२२	४३५.७०
कर पश्चात कालावधीसाठी निव्वळ नफा/ (तोटा) (अतिविशेष व/वा अतिरिक्त बाबीपश्चात)	४२५.८५	३६०.२४	७८६.०९	३००.२५
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता समाविष्ट नफा/(तोटा) (कर पश्चात) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात)	४२५.८५	३६०.२४	७८६.०९	३००.२५
प्रदानित इक्विटी शेअर भांडवल	१,०२७.२०	१,०२७.२०	१,०२७.२०	१,०२७.२०
(दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रति शेअर)				
अन्य इक्विटी				
उत्पन्न प्रति शेअर	४.१५	३.५१	७.६५	३.३७
(ए) मूलभूत				
(बी) सौम्य				

टीप :
१. ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या अर्ध वर्ष व वर्ष अखेरकरिता लेखापरीक्षित आर्थिक निकालांचे ऑडिट समितीने पुनरावलोकन केले आहे आणि त्यानंतर २४ मे २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजूर केले आहे.
२. वरील ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या अर्ध्या वर्षासाठी लेखापरीक्षित स्टँडअलोन आर्थिक निकालांच्या तपशीलवार स्वरूपाचा उतारा आहे जो स्टॉक एक्सचेंजेसमध्ये दाखल केला आहे व सेबी (लिस्टिंग आणि इतर प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमन, २०१५ चे नियमन ३३ आहे.
३. ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या अर्ध्या वर्षासाठी ऑडिटेड स्टँडअलोन वित्तीय निकालांचे संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट www.nseindia.com वर आणि कंपनीच्या वेबसाइट https://kundanedifice.com वर उपलब्ध आहे.

कुंदन एडिफाइस लिमिटेडच्या संचालक मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने
सही/-
दिव्यांश मुकेश गुप्ता
(व्यवस्थापकीय संचालक) (डीआयएन : ०६८४६४६३)

स्थान : मुंबई
दिनांक : २४ मे, २०२५

डीएमआय हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

DMI HOUSING FINANCE

एक्स्प्रेस बिल्डिंग, ३ रा मजला, ९-१० बहादूर शाह झफर मार्ग, नवी दिल्ली ११० ००२ दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ ११ ४१२० ४४४४, फॅक्स : +९१ ११४१२० ४०००, ई-मेल : deepak.kamble@dmihousingfinance.in, www.dmihousingfinance.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी कायद्याच्या अनुसार)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ८ (६) च्या तरतुदींच्या अनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे आम जनता तसेच विशेषतः खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले कर्जदार / हमीदार यांना खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडून कळविण्यात येते की, खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता ज्या **डीएमआय हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (संरक्षित धनको)** यांच्याकडे तारण ठेवण्यात आल्या आहेत, त्यांचा **ताबा** सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ चे कलम १३ (४) च्या तरतुदींच्या अनुसार घेण्यात आला आहे. ज्याअर्थी संरक्षित धनको आपले प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माध्यमातून कार्यरत आहेत, आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (सरफैसी) चे कलम १३(४) च्या तरतुदींच्या अनुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारांच्या अनुसार खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता खालील प्रमाणे नमूद येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज, शुल्क आणि अन्य आकार यांच्या वसुलीसाठी ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येणार आहेत. मालमत्तांची विक्री **जसे आहे जिथे आहे, जे आहे ते आहे, आणि विदाउट रिकोर्स तत्वावर** करण्यात येणार आहे. आणि ही विक्री प्रक्रिया कोणत्याही प्रकारची वॉरंटी आणि इंडेम्निटी यांच्या शिवाय असेल. **खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री पद्धतीने संकेतस्थळ https://www.bankeauctions.com यांच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येणार आहे.**

पाहणीची तारीख आणि वेळ : ०७/०६/२०२५ रोजी ११.०० ते ३. ०० वाजता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : १६/०६/२०२५ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ००
बोली/इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ : १०/०६/२०२५ संध्याकाळी ०४. ०० वाजता

कर्जदार यांचे नाव	थकित रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचा तपशील	रु राखीव किंमत	रु ईएमडी १० %
निखील गौंतम शेंडे, गौंतम शेंडे यांचा मुलगा सुप्रिया निखील शेंडे, निखील गौंतम शेंडे यांची पत्नी, दिवंगत नेहल गौंतम शेंडे, गौंतम शेंडे यांचा मुलगा व सपना बबन गायकवाड, दिवंगत नेहल गौंतम शेंडे यांची पत्नी	कर्ज खाते क्रमांक एचएफसी०००५१९५७६४ व अर्ज क्र. जीजी११२४४८५ रु २०,९९,२९२/- (रु. वीस लाख नव्याण्णव हजार दोनशे ब्याण्णव मात्र) ०४ ऑगस्ट, २३ अनुसार	फ्लॅट धारक क्र. २०२, दुसरा मजला, बिल्डींग नील रेसिडन्सी म्हणून ज्ञात, सर्व्हे क्र. ६, हिस्सा क्र. १३ भाग, गार्डियन शाळेच्या मागे, देसालेपाडा, डोंबिवली (पू) तालूका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४०० ६१२.	१७,७०,०००/-	१,७७,०००/-

अटी आणि शर्ती :

१. प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माहितीच्या अनुसार तसेच ज्ञानाच्या अनुसार कोणत्याही मालमत्तेवर कोणत्याही स्वरूपाचा भार नाही. मात्र इच्छूक बोलीदार यांनी मालमत्तेवरील भाराच्या संदर्भात तसेच लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांवरील हक्क, हक्क संबंध, दावे ज्यांच्या मालमत्तेवर परिणाम होईल त्यांची स्वतंत्र चौकशी आपली बोली सादर करण्याच्या पूर्वी करून घ्यावी. इ लिलाव विक्रीच्या संदर्भातील जाहिरात हे बँक यांच्याकडून देण्यात आलेले वचन किंवा सादरीकरण नाही. सदरील मालमत्तांची विक्री ही सदरहू मालमत्तांवरील सध्याचे आणि भविष्यकालीन भार यांच्यासह करण्यात येत आहे, जे बँक यांना ज्ञात आहेत किंवा नाहीत. सदरहू मालमत्तेमध्ये अन्य पक्षकार यांचे हक्क, हक्क संबंध, दावे, देणी, कर देयके, वैधानिक देयके आदींसाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाहीत.
२. आपली बोली सादर करण्याच्या पूर्वी मालमत्तांची पाहणी करणे ही बोलीदार यांची जबाबदारी असेल. लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांची पाहणी करण्याची अनुमती संबंधित बोलीदार यांना संबंधित मालमत्तेच्या समोर देण्यात आलेल्या तारखेला आणि ठिकाणी देण्यात येईल.
३. इच्छूक बोलीदार आपला इसारा रक्कम ठेव (इएमडी) तपशील आणि अन्य प्रपत्रे वेब पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** येथे (युजर आयडी आणि पासवर्ड https://www.bankeauctions.com येथे नोंदणी केल्यानंतर मोफत मिळू शकेल. लॉग इन आयडी आणि पासवर्डच्या माध्यमातून सादर करता येईल. इच्छूक बोलीदार ज्यांना लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी, डाटा अपलोड करण्यासाठी, बोली प्रपत्र सादर करण्यासाठी प्रशिक्षणाची / प्रात्यक्षिकाची आवश्यकता आहे त्यांनी कृपया **मेसर्स सी /१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ६८, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा पिन : १२२ ००३, ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com, संपर्क क्रमांक : ७२९१९८११२४, २५, २६ संपर्क व्यक्ती श्री धरणी कृष्ण, संपर्क क्रमांक : + ९१ ९९४८१८२२२२** यांच्याशी संपर्क साधावा तसेच मत्तांच्या संदर्भात अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी **प्राधिकृत अधिकारी श्री दीपक कांबळे, मोबाईल क्रमांक ८०८०६७९०५९** आणि इ मेल आयडी deepak.kamble@dmihousingfinance.in येथे सोमवार ते शुक्रवार कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत संपर्क साधावा.
४. ईएमडीची रक्कम एनईएफटी / आरटीजीएस (ज्याची पावती बोलीसोबत जोडणे आवश्यक आहे) यांच्या माध्यमातून **१० मार्च २०२५ रोजी संध्याकाळी ४. ०० वाजेपर्यंत** खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेले **खाते एचडीएफसी बँक लिमिटेड, बँक हाऊस शाखा, गुरुग्राम, खाते क्रमांक ०००३०३३००२००९८, खात्याचे नाव : डीएमआय हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, आयएफएससी कोड : एचडीएफसी००००५७२** येथे डीडी / पे ऑर्डर जी **डीएमआय हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या नावे आहे, त्या माध्यमातून प्राधिकृत अधिकारी, **एक्स्प्रेस बिल्डिंग, ३ रा मजला, ९- १०, बहादूर शाह झफर मार्ग, नवी दिल्ली ११० ००२** यांच्या नावे करणे आवश्यक आहे.
५. मालमत्तांची विक्री राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला करण्यात येणार नाही. सर्वोच्च बोली स्वीकारणे प्राधीकृत अधिकारी यांच्यावर बंधनकारक असणार नाही. कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा तसेच नाकारण्याचा तसेच कोणतेही कारण न देता इ लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा अधिकार प्राधीकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे.
६. यशस्वी बोलीदार यांची ईएमडी रक्कम विक्री रकमेचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांनी सादर केलेली ईएमडी रक्कम लिलावाच्या तारखेनंतर ७ दिवसांत त्यांना अदा करण्यात येईल. ईएमडीच्या रकमेवर कोणत्याही स्वरुपाचे व्याज देण्यात येणार नाही. यशस्वी बोलीदार यांना विक्री रकमेच्या २५ % रक्कम या आधीच भरणा केलेली ईएमडी रक्कम ॲडजेस्ट करून तबबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवशी अदा करावे लागेल तसेच विक्री रकमेच्या उर्वरित ७५% रक्कम विक्री निश्चित झाल्यानंतर १५ दिवसांत किंवा अशी कोणतीही वाढीव तारीख जी प्राधिकृत अधीकारी यांनी लेखी स्वरुपात मान्य केली आहे, त्या तारखेला अदा करणे आवश्यक आहे.
७. सविस्तर अटी आणि शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया आमचे संकेतस्थळ **https://www.dmihousingfinance.in** आणि **https://www.bankeauctions.com** यांचा संदर्भ बोली सादर करण्याच्या पूर्वी किंवा लिलाव प्रक्रियेत सहभाग घेण्याच्या पूर्वी घ्यावा.
८. **कर्जदार /हमीदार यांनी ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ८(६) अनुसार आहे असे समजावे आणि त्यांना याद्वारे त्यांची देयता अदा करण्याची शेवटची संधी वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांसाठी देण्यात येत आहे, अन्यथा मालमत्तांची विक्री वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या अटींच्या आणि शर्तींच्या अनुसार करण्यात येणार आहे.**

स्वाक्षरी /- (प्राधिकृत अधिकारी)
डीएमआय हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

स्थळ : ठाणे, महाराष्ट्र दिनांक : २४ मे, २०२५

GOVERNMENT OF TAMILNADU - HINDU RELIGIOUS & CHARITABLE ENDOWMENTS DEPARTMENT

ARULMIGU DHANDAYUTHAPANI SWAMY TEMPLE,

Palani Nagar, Palani Taluk, Dindigul District

LICENSE TO PREPARE AND SELL PRASADAM

TENDER NOTICE

Conduct E-auction for E-contact MSTC-auction Ltd., ISPAT Bhavan, 3 Floor, No.5, Kodambakkam High Road, Chennai - 34, Ph: 044-28285000 or visit www.mstcecommerce.com www.mstcindia.co.in In the parties can particpate E-auction to **be held on 27.06.2025 only** after completing well in advance the formalities duly prescribed by MSTC, Ltd.

Lincese from the period Three Years from the Date of issued of the work order in this office after receiving the order of the commissioner office.

For paricipating and other information's on this Auction / Tender check this website www.palanimurugan.hrce.tn.gov.in or www.hrce.tn.gov.in www.mstcecommerce.com www.mstcindia.co.in

Joint Commissioner/ Executive Officer DIPR/2552/TENDER/2025 **Chairman and Board of Trustees**

Phoenix Arc Private Limited

REGISTERED OFFICE: 3rd Floor | Wallace Towers (earlier known as Shiv Building) | 139/140/B/1 | Crossing of Sahar Road and Western Express Highway | Vile Parle (E), Mumbai - 400 057

POSSESSION NOTICE

Whereas, the Authorized Officer of **Phoenix ARC Private Limited (acting as trustee of Phoenix Trust FY21-14) (Phoenix)** under the securitization and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the security interest (enforcement) rules, 2002 issued demand notices to the borrowers, co-borrowers, guarantors as detailed hereunder, calling upon the respective borrowers, co-borrowers, guarantors to repay the amount mentioned in the said notices within 60 (sixty) days from the date of receipt of the same. The said borrowers, co-borrowers, guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, co-borrowers, guarantors and public in general that the authorized officer of the company has taken possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said act r/w rule 8 of the said rules on the dates mentioned along with. The borrowers, co-borrowers, guarantors in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Phoenix for the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates.

Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, properties mortgaged, name of the trust, outstanding dues, demand notices sent under section 13(2) and amounts claimed there under are given as under:

Sl. No.	Name and Address of the borrower, Co-Borrower, Loan account No., Loan amount	Details of the securities	1. Demand notice date 2. Date of Symbolic/Physical Possession 3. Amount due in Rs.
1.	**MADHUBEN KODARGIRI GOSWAMI (S/D/W Of Kodargiri Goswami)** 491/4, Near Police Station, At - Raygadh, Himatnagar, Sabarkantha, Gujarat - 383001 **YOGESHGIRI KODARGIRI GOSHVAMI (S/D/W Of Kodargiri Goswami)** 491/4, Near Police Station, At - Raygadh, Himatnagar, Sabarkantha, Gujarat - 383001 **Loan Account Number: LXHIM00416-170026449** **Loan Amount Sanctioned: Rs. 5,24,777/-** (Rupees Five Lacs Twenty Four Thousand Seven Hundred And Seventy Seven Only)	All That Piece And Parcel Of Mortgaged Property Of Property No - 491/4, Gamtal, Near Police Station, At - Raygadh, Himatnagar, Sabarkantha, Gujarat - 383001	**1) Demand Notice Date 24/08/2021** **2) Date of Physical Possession-20/05/2025** **3) Amount due in Rs. 7,03,737** (Rupees Seven Lac Three Thousand Seven Hundred Thirty Seven Only) Due And Payable As Of 23/08/2021 With Applicable Interest From 23/08/2021 Until Payment In Full.

PLACE: GUJARAT
DATE: 26.05.2025

AUTHORISED OFFICER
FOR PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED, (TRUSTEE OF PHOENIX TRUST FY21-14)

G G ENGINEERING LIMITED

CIN - L28900MH2006PLC159174

Registered office: 203,2nd Floor, Shivam Chambers Coop Soc Ltd. S.V Road,Goregaon West, Near Sahara Apartment, Mumbai - 400104

Corporate Office- Office No. 306, 3rd Floor, Shivam House Karam Pura, Commercial Complex, Opposite Milan Cinema, New Delhi-110015

Website: www.ggelimited.com, **Email:** info@ggelimited.com

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31,2025

(All amounts in Lakhs (₹), unless otherwise stated)

	Particulars	Three Months Ended			Year Ended	Year Ended
		31 March 2025	31 December 2024	31 March 2024	31 March 2025	31 March 2024
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from operations	4703.72	3520.32	1408.14	18255.30	15228.69
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	41.15	-121.90	808.98	1153.89	1030.88
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	41.15	-121.90	808.98	1153.89	1030.88
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	-18.44	-137.24	547.03	768.20	710.47
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	-18.44	-137.24	546.61	768.20	710.47
6	Paid up equity share capital (Face value of the share shall be indicated)	15844.99	15844.99	13994.99	15844.99	13994.99
7	other equity excluding Revaluation Reserves	7204.63		6443.46	7204.63	6443.46
8	**Earning per Equity Share:** Equity shares of par value Re 1 each (EPS for three and nine months ended periods are not annualised)					
(a)	Basic (in Rs.)	0.06	-0.01	0.07	0.05	0.09
(b)	Diluted (in Rs.)	0.06	-0.01	0.08	0.05	0.10

Notes:

1. The financial results of the company have been prepared in accordance with Ind AS prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 (the Act) read with the relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) regulations 2015.
2. The above Audited Financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting at the corporate office held on 24 May 2025. The Statutory Auditor of the company has carried out an audit of the above Financial Results of the company for the quarter and financial year ended March 31, 2025 in term of the Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and have issued an unmodified Independent Auditor's Report thereon
3. The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. **www.bseindia.com** and on the website of the Company i.e. **www.ggelimited.com**

For G G Engineering Limited
Atul Sharma
Managing Director
DIN:08290588

Place: New Delhi
Date: May 24,2025

HDB Financial Services Limited

REGISTERED OFFICE: Radhika, 2nd floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat - 380009.

Branch Office: Nath Edifice Third Floor, Dr Yagnik Road, Rajkot 360001

Demand notice under section 13(2) sarfaesi act, 2002

You, below mentioned borrowers, co-borrowers and guarantors have availed loan(s) facility(ies) from HDB Financial Services Limited branch by mortgaging your immovable properties (securities) you have not maintained your financial discipline and defaulted in repayment of the same. Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets as you to avail the said loan(s) along with the underlying security interest created in respect of the securities for repayment of the same. The HDBFS has right for the recovery of the outstanding dues, now issued demand notice under section 13(2) of the securitization and reconstruction of financial asset and enforcement of security interest act, 2002 (the act), the contents of which are being published herewith as per section 13(2) of the act read with rule 3(1) of the security interest (enforcement) rules, 2002 as and by way of alternate service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, loans, securities, outstanding dues, demand notice sent under section 13(2) and amount claimed there under are given below:

1	**(1) Borrower And Co-Borrowers:** 1. SITARAM TRADERS 2. VIJAYSINH JUVANSINH GOHIL 3.VIJYABA VIJAYSINH GOHIL.-Add-No-1-P NO 1 A/11 GIDC CHITRA NR SHERE PUNJAB BHAVNAGAR BHAVNAGAR-364001 GUJARAT-And Also PLOT NO 189/B AMDS 83.61 SQ MTRS AND CONSTRUCTION AREA105.61 SQ MTRS ANANDJIPARK PLOT NO 29/3 TP SCHEME BHAVNAGAR-364001 Add-No-2-3-P 189 B ANJI PARK 1 FULSAR ROD BHAVNAGAR-364002 GUJARAT **(2) Loan Account Number:** 40301630 **(3) Loan Amount In Inr:** Rs.3045000/- (Rupees Thirty Lakhs Forty Five Thousand Only) by loan account number 40301630 **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property-**All That Piece And Parcel Of Right, Title And Interest Of Property Of Plot No 189/B Admeasuring 83.61 Sq Mtrs And Construction Area 105.61 Sq Mtrs Of Anandji Park, NA Land Of Forming Part Of Final Plot No 29/3 TP Scheme No 2/A (Fulsar) OP No 10, RS No 5&6 Paiki Of Village Fulasar Taluka And District Bhavnagar**(5) Demand Notice Date:** 13/05/2025. **(6) Amount Due In Inr:** Rs.2953785.33/- (Rupees Twenty Nine Lakh Fifty Three Thousand Seven Hundred & Eighty Five - Paise Thirty Three Only) as of 09.05.2025 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.

1. The borrower and co-borrowers/guarantors are called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned herein above in full within 60 days of this notice failing which the undersigned authourised officer of HDBFS shall be constrained to take action under the act to enforce the above mentioned securities.
2. Please note that, as per section 13 (13) of the said act Mortgagers are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease, leave & license or otherwise without the consent of HDBFS.
3. For any query or full and final settlement, please contact: Mr. Chirag Chaggani: Contact No. 9909910901 (Regional Collection Manager), Mr. Prashant Makhecha Mobile No: 7600800900 (Zonal Collection Manager), Mr. Sunil Viswakarma Mobile No. 8600375505 (Area Legal Manager) at HDB Financial Services Ltd.

PLACE: Rajkot
DATE: 26-05-2025

Sd/-
For HDBFS
AUTHORISED SIGNATORY

Form No. INC-26

[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

BEFORE THE HON'BLE REGIONAL DIRECTOR NORTH-WESTERN REGION

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and Clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **ABC IMPORTS AND EXPORTS INDIA PRIVATE LIMITED**

having its registered office at Shop No. G-02, Adhyashakti Chamber, Lalpar, Morbi - 363642, Rajkot, Gujarat, India.

[CIN: U51432GJ2011PTC109553]

.... Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013and Clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of Companies (Incorporation) Rules, 2014 seeking confirmation of alteration of Clause II of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 12th May, 2025 to enable the Company to change its Registered Office from "the state of Gujarat" to "the State of Kerala".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver his/her objections either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint formor cause to be delivered or send by registered post supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Hon'ble Regional Director, North-Western Region, at the office ROC Bhavan, Opp. Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad-380013, Gujarat within fourteen days from the date of publication of this notice witha copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Shop No. G-02, Adhyashakti Chamber, Lalpar, Morbi - 363642, Rajkot, Gujarat, India.

For and on Behalf of
ABC Imports and Exports India Private Limited
Sd/-
Ruchit Ashar
Director
DIN : 07692946

Date : 23rd May, 2025
Place : Lalpar, Morbi

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life

Corporate Office: Chola Crest, Super B, C54 & C55,4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited,** under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

NAME AND ADDRESS OF BORROWER/S & LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE PROPERTY POSSESSED	DATE OF POSSESSION
Loan Account No.: HL22STR000095601 Mr/Mrs. Ajaykumar Arvindbhai Surti Mr/Mrs. Kiranben Ajaykumar Surti 56 Laxmi Nivas Indarpura Harijan Vas,bhagal Surat,opp D K M Police Choki, Surat, Gujarat - 395002 **Also At** :121, "B" Type, SNr. Samarthya Serene, Masma - Orma Road, Moje: Jafarabad,Jafarabad Olpad Surat Gujarat-394540	12-03-2025	Rs.2101519/- (Rupees Twenty One Lakhs One Thousand Five Hundred Nineteen Only) against as on 11-03-2024	All the piece and Parcel of immovable property bearing Plot no. 121 of the society known as "Santeria Marigold" situated at Jafrabad bearing Block No. 83/A of Village: Jafrabad, Taluka: Olpad, District: Surat total admeasuring about 62.22 sq. yards i.e. 52.02 sq. mts. as per revenue records admeasuring 52.09 sq. mts. has boundry on East: Adj. Road, West: Adj. Boundry, North: Adj. Plot no. 120, Adj. Plot No. 122.	21-05-2025 Possession

Date : 21.05-2025
Place : Surat

AUTHORISED OFFICER,
M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola — Enter a better life

Corporate Office: Chola Crest, Super B, C54 & C55,4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Cholamandalam Investment and Finance Company Limited,** under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

NAME AND ADDRESS OF BORROWER/S & LOAN ACCOUNT NUMBER	DATE OF DEMAND NOTICE	OUTSTANDING AMOUNT	DESCRIPTION OF THE PROPERTY POSSESSED	DATE OF POSSESSION
Loan Account No.: HL02AJR000008470 Mr/Mrs. Bhargav Girdharbhai Desai Mr/Mrs. Sarojben Girdharbhai Desai Residing at : Patel Park Main Road, Bh Ranuja Temple, Syam Park Chowk, Kothariya Main Road, Rajkot, Gujarat - 360002 **Also at :** Panchnath Real Homes-1 Kothariya Main Road, Rajkot, Nr. Ranuja Temple Rajkot 360002	12-03-2025	**Rs. 3818306/- (Rupees Thirty Eight Lakhs Eighteen Thousand Three Hundred Six Only) as on 11-03-2025**	Constructed Residential Property Measuring 51.53 Sq. Mts.situated at Kothariya Revenue Survey No.83 (p) "Panchnath Real Home-1" Paiki Plot No.78 to 87 PaikiSub Plot No.78 to87/11 At Rajkot. Boundaries Of The Property :- North:- Sub Plot No.78 to 87/10, South :- TP Reservation, East:- Plot No.24 to 33, West:- Road .	21-05-2025 Possession

Date : 21-05-2025
Place : Rajkot

AUTHORISED OFFICER,
M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Canara Bank

ARM Branch
Sabarmati Capital One, 7th Floor, Gift One Building, Road 5C Gift City, Gandhinagar, Gujarat - 382355

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas: The undersigned being the Authorized Officer of the **Canara Bank** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **10.03.2025,** calling upon the borrower **M/s. Sheza Enterprise (Prop. Mr. Jakirbhai Vhora)** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 34,86,822.50 (Rupees Thirty Four Lakh Eighty Six Thousand Eight Hundred Twenty Two and Paisa Fifty Only) as on 08.03.2025** + further Interest and charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the public in general, that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on this **21st day of May of the year 2025.**

The borrower in particular, and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Canara Bank** for an amount of **Rs. 34,86,822.50 (Rupees Thirty Four Lakh Eighty Six Thousand Eight Hundred Twenty Two and Paisa Fifty Only) as on 08.03.2025** + further Interest and charges thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

SL.	Description of Immovable Asset	Name of Title Holder
1	All that piece & parcel of immovable residential property sub Plot/ House No. 4, Ronak Park, Bavla Rupal Road, Survey No. 969/1 paiki Adm. 183.64.85 sq. mtrs., located and situated lying in the sim of village - Bavla, Taluka- Bavla, Dist. Ahmedabad Bavla (Gujarat) **Bounded By : East :** Bavla Rupal Road, **West :** Sub Plot No. 8 & 9, **North :** Sub Plot No. 5, **South :** Sub Plot No. 3 **CERSAI Security Interest ID : 400062418602**	**Mr. Jakirbhai Vhora**

SL.	Description of Movable Asset	Name of Title Holder
1	Hypothecation of stocks & receivable kept at factory premises situated at 4, Ronak Park Rupal, Bavla Jivapura, Rupal Bavla Road, Bavla, Gujarat-382220 or any other place of the borrower	**M/s. Sheza Enterprises Prop. Mr. Jakirbhai Vhora**

Date : 21.05.2025
Place : Ahmedabad

Authorized Officer,
Canara Bank

IDFC FIRST Bank Limited

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited) | CIN : L65110TN2014PLC097792

Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031.

Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** The loans of the below-mentioned borrowers and co- borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loan were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers and co-borrowers	Section 13 (2) Notice Date	Outstanding amount as per Section 13 (2) Notice
1	98279509	Loan Against Property	1. Narsehkumar Arvindbhai Chauhan 2. Chauhan Sarsvatiben Nareshkumar 3. Arvindbhai Shankarbhai Bhangi	10.05.2025	INR 2,68,468.87/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of Immovable Property Being A Gamtal Milkat (Ghar) No. 605 (old Gamtal Milkat No. 595), Having Area Admeasuring Around 12*40 i.e. Aggregating Admeasuring Around 480 Sq. Feet Construced Thereon Are Known As "Valmiki Vas" Situated On The Land Of Mouje/village:- Hathipura Of Taluka : Vijapur, District: Mehsana Gujarat- 382870, And Bounded As- **East : R.C.C Road, West : Open Galo Of Kanubhai Sanghanbhai, North : House Of Arvindbhai Shankarbhai, South : House Of Dahyabhai Shankarbhai**					
2	39802546	Home Loan	1. Rajendrasinh Balvantsinh Rathod 2. Kishansinh Rajendrasinh Rathod 3. Ranjanba Rajendrasinh Rathod	10.05.2025	INR 3,14,464.29/-
Property Address : All That Piece And Parcel Of Moje: Khadam Property No. 38, Admeasuring 2000 Sq. Ft. Situated At Khodam Within The Limits Of Khadam Gram Panchayat, Ta: Idar, District: Sabarkantha, Gujarat-383230, And Bounded As : **East : School, West : Road, North : Open Land,South: House Of Chauhan**					
3	26691259	Home Loan	1. Ramkumar Goti 2. Girja Goti	29.03.2025	INR 2,95,262.78/-
Property Address : All The Piece And Parcel Of Non-agriculture Of Land In Block No. 3/B, Flat (house) No. 3/B-10 On Ground Floor, Revenue Survey No. 749, Scheme Know As Samrudhi Residency Situated At Sukh, Shanti, Samrudhi Residency, Contructed Area Admeasuring 26.01 Sq. Mtr., Undivided Share Of Land Area Admeasuring 8.67 Sqr. Mtr., Moje Village Kadi-Kasba,, Tal. Kadi, At Reg. Sub-District Kadi & Dist.Mehsana, State : Gujarat-382715, And Bounded As:- **East : Flat (House) No. 3/B-01 West : Flat (house) No. 3/b-09, North : Internal Road, South : Flat (house) No. 3/B-07**					

You are hereby called upon to pay the amounts to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings, under Section 13 (4) and section 14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)** . Further you are prohibited under Section 13 (13) of the said Act from transferring the said secured assets either by way of sale/lease or otherwise.

Sd/-
Authorized Officer
IDFC First Bank Limited
(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

Date : 26.05.2025
Place : Gujarat

Patels Airtemp (India) Limited

Registered Office : 5th Floor, Kalpana Complex, Near Memnagar Fire Station Navrangpura, Ahmedabad - 380009

CIN : L29190GJ1992PLC017801 **E-mail** : share@patelsairtemp.com

Phone : +91-2764286634/35 **Fax** : +91-2764286301, **Website**: www.patelsairtemp.com

Extract of Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025

(Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone			
		Quarter ended		Year Ended	
		31-3-2025	31-3-2024	31-3-2025	31-3-2024
		(Audited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from operations	10,406.08	11,545.10	38,781.63	37,076.17
2	Other Income	53.58	104.68	154.98	198.94
3	Total Income (1+2)	10,459.66	11,649.78	38,936.61	37,275.11
4	Profit before Exceptional Items and Tax	620.28	662.89	2,187.88	2,014.11
5	Profit before Tax	620.28	662.89	2,187.88	2,014.11
6	Net Profit for the period	449.33	474.33	1,651.01	1,469.45
7	Total Comprehensive income for the period	428.16	483.99	1,633.54	1,474.38
8	Paid-up Equity Share Capital(Face value of Rs. 10/- each per Share)	547.02	547.02	547.02	547.02
9	Earnings Per Share (EPS) of Rs. 10/- each (Not Annualised)				
	1. Basic (Rs.)	8.22	8.67	30.18	26.86
	2. Diluted (Rs.)	8.22	8.67	30.18	26.86

Notes:

1. The above Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on 24th May, 2025. The Statutory Auditors of the Company M/s. Parikh & Majmudar (Registration No. 107525W), Chartered Accountants, Ahmedabad have caried out the audit of the above financial results and have issued Audit Reports with Unmodified Opinion on the same.
2. The Board of Directors, subject to the approval of the Shareholders in the ensuing Annual General Meeting, have recommended Dividend of Rs. 3.00/- per share of face value of Rs. 10/- each (i.e. 30%) on 54,70,240 Equity Shares of Rs. 10/- each for the financial year ended on 31st March, 2025.
3. The above is an extract of the detailed format of Audited Standalone Financial Results for the Quarter and Year ended on 31st March, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said results are available on the Stock Exchange website: **www.bseindia.com** and on the Company's website: **www.patelsairtemp.com**.

Scan QR Code for Results.

For and on behalf of the Board
For Patels Airtemp (India) Limited
Sanjivkumar N. Patel
Chairman & Managing Director
(DIN: 02794095)

Place : Rakanpur, Dist: Gandhinagar
Date : 24th May, 2025