



DECCAN GOLD

Corporate Office & Correspondence Address  
No 77, 16th Cross, Sector-IV, HSR Layout, Bengaluru - 560 102  
☎ +91 80 47762900 📠 +91 80 47762901

January 27, 2026

To,  
**Corporate Relationship Department**  
**BSE Limited**  
Phiroze Jeejeebhoy Tower,  
Dalal Street, Mumbai - 400 001

**Scrip Code: 512068**

Dear Sir,

**Sub.: Notice to shareholders for updating details with the Company.**

Please find enclosed copy of notice to the shareholders setting out the procedure for updating their email ID's and other details with the Company or the depository participants for the purpose of Extra-Ordinary General Meeting of the Company to be held on Friday, February 20, 2026 through Video Conference (VC), published in following newspapers:

1. Free Press Journal dated January 25, 2026 and;
2. Navshakti dated January 25, 2026.

Kindly take the above on record and oblige.

Yours faithfully,

**For Deccan Gold Mines Limited**

\_\_\_\_\_  
**Subramaniam S.**  
**Company Secretary & Compliance Officer**

DECCAN GOLD MINES LIMITED

(CIN: L51900MH1984PLC034662)

Registered Office 501, Akruti Trade Center, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400 093, Maharashtra

www.deccangoldmines.com 📧 info@deccangoldmines.com



**PNB Housing Finance Limited**  
 Regd. Off: 5<sup>th</sup> Floor, Antriksh Bhawan- 22, K.G. Marg, New Delhi-110001, Ph: 011-23357171-23357172-23705414, Web: www.pnbhousing.com  
 Branch Add: Office No. 6-8, First Floor, Neel Empress CHS, Plot No.92-93, Sector 1/S, Near HDFC Circle, New Panvel, Maharashtra - 410206. Branch Add: Unit No. 103,104,105,106, 1st Floor, Centurion Business Park, Near Dwara Hotel, II Park, Waale Industrial Estate, S.G. Barve Marg, Nehru Nagar, Thane West, Plot No. A-84, A-85, Village Panchapakhadhi, Taluka & District Thane, Maharashtra - 400604

**POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)**  
 Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.  
 The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd. for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (6) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No(s)	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession taken	Description of the Property/ies mortgaged
HOU/PIV/L/0115/634602 B.O.: Panvel	Mr. Yogesh J Howale (Borrower) Mrs. Namrata Y. Howale (Co-Borrower) Mrs. Sunanda Jaipal Howale (Co-Borrower)	22-01-2025	Rs.40,04,316.91/- (Rupees Forty Lakhs Four Thousand Three Hundred Sixteen And Ninety One Paisa Only)	20.01.2026 (Symbolic)	All that piece and parcel of Flat No. 209, on the 2nd floor, in D-Wing, building known as 'Tulsi Kalesh City', situated at village Karande Khurd, Tal. Panvel, Dist. Raigad - 410206.
HOU/THA/021/915529 B.O.: Thane	Mr. Bharat Bechra Ravariya (Borrower) Mrs. Manjula Bharat Ravariya (Co-Borrower) Mahesh Ravariya (Co-Borrower) Manju Mahesh Ravariya (Co-Borrower)	14-01-2025	Rs.79,19,997.77/- (Rupees Seventy-Nine Lakh Nineteen Thousand Nine Hundred Ninety-Seven and Seventy-Seven Paise Only)	20.01.2026 (Symbolic)	All that piece and parcel of 1) Flat No. 406, 4 <sup>th</sup> Floor, D Wing, Sai Sadan, Shastri Nagar, Balrajeshwar Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra-400080, 2) Flat No. 506, 5th Floor, B Wing, Sai Sadan, Shastri Nagar, Balrajeshwar Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra-400080

PLACE:- PANVEL, THANE, DATE:- 24.01.2026

SD/- AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED

**DECCAN GOLD MINES LIMITED**  
 CIN: L51900MH1984PLC034662  
 Registered Office: 501, Akruti Trade Centre, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400093 Email: info@deccangoldmines.com Website: https://deccangoldmines.com/

### NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and 09/2024 and 03/2025 dated September 22, 2025 issued by Ministry of Corporate Affairs, the 01/2025-26 an Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of **Deccan Gold Mines Limited** (the Company) will be held on **Friday, February 20, 2026 at 11.30 a.m. (IST)** through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM) facility without any physical presence of members. The process of participation in the EGM will be provided in the Notice of the EGM.

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular, Notice of the EGM will be sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories as on the Cut-off date i.e. January 24, 2026 and no physical copies of Notice of EGM will be sent to any Members. Members may note that the Notice will also be available on the Company's website <https://deccangoldmines.com/> and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com).

The Members who have still not registered their e-mail ID with the Company can temporarily get their e-mail ID registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agents, MUFG Intime India Private Limited, (Formerly Known as Link Intime India Private Limited) by using the link: [https://web.in.mpmg.mufg.com/EmailReg/Email\\_Register.html](https://web.in.mpmg.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html) and follow the registration process as guided thereafter to receive the Notice of the EGM on their e-mail ID.

The remote e-voting as well as e-voting during EGM on the resolution contained in the Notice of the EGM will be conducted through e-voting system to be provided by the Company. The details of e-voting system and process for e-voting will be specified in the Notice of the EGM. Members who are holding shares in Physical form or who have not registered their e-mail ID can access the details of e-voting system and process mentioned in the Notice of the EGM and vote on the e-voting system after obtaining the credentials for the purpose of e-voting by writing to [enotices@in.mpmg.mufg.com](mailto:enotices@in.mpmg.mufg.com). The credentials will be provided to the Members after verification of their details.

By and order of the board  
**For DECCAN GOLD MINES LIMITED**

SD/-  
**Subramaniam Sundaram**  
 Whole-time Director

Company Secretary & Compliance Officer  
 DIN: 06389138

Place : Mumbai  
 Date : January 24, 2026

**Piramal Finance Ltd.**  
 CIN: L65910MH1984PLC032639  
 Registered Office: Unit No.-601, 6th Floor, Piramal Amit Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurli (west), Mumbai- 400070 -T +91 22 3802 4000  
 Branch Office: Om Plaza, 3rd Floor, Opposite Railway Station, Kandivali (West), Mumbai- 400067  
 Contact Person: 1. Pritesh Parab- 8767001234

### E-Auction Sale Notice – Subsequent Sale

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Piramal Finance Ltd (Formerly Piramal Capital & Housing Finance Ltd.) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrowers, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below:

Loan Code/Branch/ Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address_final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (23-01-2026)
Loan Code No.: 05000023734 & 05000036334, Mumbai - Bandra (Branch), Chetan Prabhaskar Joshi (Borrower), Gje Biochem Pvt Ltd (Co Borrower 1) Jayesh Prabhaskar Joshi (Co Borrower 2)	Dt: 28-05-2024, Rs. 4,60,10,833/- (Rs. Four Crore Sixty Lakh Ten Thousand Six Hundred Thirty Three Only) & Dt: 28-05-2024, Rs. 6,21,77,083/- (Rs. Six Crore Twenty One Lakh Seventy Seven Thousand Eighty Three Only)	All The Piece And Parcel Of The Property Having An Extent:- Flat No.30, 4th Floor, Seeta Mahal CHS, NA Nr Parsi General Hospital, Nr Parsi General Hospital, Bomani Peti Road, Mumbai Maharashtra IN- 400037	Rs. 4,79,50,000/- (Rs. Four Crore Seventy Nine Lakh Fifty Thousand Only)	Rs. 47,95,000/- (Rs. Forty Seven Lakh Ninety Five Thousand Only)	Rs. 5,72,84,146.08/- (Rs. Five Crore Seventy Two Lakh Eighty Four Thousand One Hundred Forty Six Only and Eight Paise) & 7,84,33,576.18/- (Rs. Seven Crore Eighty Four Lakh Thirty Three Thousand Five Hundred Seventy Six Only and Eighteen Paise)

DATE OF E-AUCTION: 12-02-2026, FROM 11:00 A.M. TO 01:00 P.M. (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF ADMISSION OF BID: 11-02-2026, BEFORE 04:00 P.M.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in [www.piramalfinance.com/e-Auction.html](http://www.piramalfinance.com/e-Auction.html) or email us on [piramal.auction@piramal.com](mailto:piramal.auction@piramal.com)

**STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR**  
 The above-mentioned Borrower/Guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

The Borrowers attention is drawn towards sub-section 8 of section 13, of the act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Borrowers in particular and public in general may please note that in case the auction scheduled herein falls for any reason whatsoever then the secured creditor may enforce its security by the way of private treaty.

Date : January 25, 2026  
 Place: Mumbai

SD/- (Authorised Officer)  
 Piramal Finance Limited

**बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra**  
 A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING  
 ६०६ एनएच ६०६ रोड  
 Navi Mumbai Zonal Office:- CIDCO old admin building, P-17, Sector-1 Washi, Navi Mumbai.  
 E-mail : dznmvm@mahabank.co.in Email:- legal\_nvm@mahabank.co.in Phone : 022-20878751/52

### NOTICE U/S 13 (2) OF SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

We have already issued detailed Demand Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 by speed Post/rgd. Post to you which has been returned undelivered/refused. You can collect the Original Notice/Cover addressed to you, from the undersigned and are further advised to pay the total outstanding amount as mentioned above with Interest & costs etc. within 60 days from the date of notice referred to as above to avoid further action under SARFAESI Act-2002. Kindly take note that our further action as per the provisions of the SARFAESI Act, 2002 will continue till the repayment of total outstanding dues of bank.

Sr No	Branch Name	Name Of The Borrower(S) & Guarantor(S)	Nature & Amt. Of Credit facility	DETAILS OF THE SECURITY	DATE OF NPA & Total Outstanding
1	Seawoods Branch 08.01.2026	M/s Vindhyawashini Marine Services Pvt Ltd (Borrower) (Company's Under CIRP as per Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) and under moratorium period, hence the SARFAESI Action is initiated only against the secured asset owned by guarantors of the company.) Mr. Akhand Pratap Singh (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 1403 14th Floor, B Wing, Gahlot Majesty and Avenue CHS Ltd, Plot No-3A Sector-46A, Seawoods, Nerul, Navi Mumbai-400706 Mrs. Girija Akhand Pratap Singh (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 1403 14th Floor, B Wing, Gahlot Majesty and Avenue CHS Ltd, Plot No-3A Sector-46A, Seawoods, Nerul, Navi Mumbai-400706 Mrs. Saida Salim Sayed (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 304, Savitri Apartment CHS, Plot No B-105, Sector-23B, Darave, Nerul, Navi Mumbai - 400706 Mrs. Anita Vikas Dubey (Guarantor/ Mortgagor)- Flat No 902, 9th Floor, Vishal Pride, Plot No 59, Sector-50, Nerul, Navi Mumbai- 400706 Mr. Vikas Baleshwar Dubey (Guarantor)-Flat No 902, 9th Floor, Vishal Pride, Plot No 59, Sector-50, Nerul, Navi Mumbai- 400706	Term Loan of Rs 8500 Lakh Account No 60372232033 GECL Term Loan of Rs 246 Lakh Account No 60406986482 A/C no. 60416997482	<b>Collateral Securities:-</b> A.Mortgage of All that piece and parcel of the Unit located at Nerul, Sector 11, Plot No.59, bearing Unit No. 15, B Wing, in the building Known as "Shree Nand Dham", total admeasuring carpet area 840.00 sq.ft. area within the local limits of Nerul, Navi Mumbai and falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Mrs. Anita Vikas Dubey. CERSAI ID:- 200050588646 B.All that piece and parcel of the Flat located at Nerul, Sector 50, Plot No.53, bearing Flat No. 404, at fourth Floor, in the building Known as "Shelter Plaza CHS", B Wing , total admeasuring build area 83.64 Sq.mtr. (As per Index II no. 6413/2006 dated 16.11.2006), within the local limits of Nerul node in Seawoods, Navi Mumbai and falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Akhand Pratap Singh and Girija A. Singh. CERSAI ID:- 200050588956 C.All that piece and parcel of the Flat located at Nerul, Sector 23, Plot No.B-105, bearing Flat No. 304 A, at third Floor, in the building Known as "Savitri Apartment", total admeasuring build area 525 Sq.ft.(As per Agreement to Sale having registration no.TNN6/01498/2004 dated 27.02.2004), within the local limits of Nerul East, Navi Mumbai and falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Saida Salim Sayad. CERSAI ID:- 200050589169	<b>Date Of NPA:-</b> 23.11.2025 Term Loan 60372232033 Ledger Balance: Rs. 2,30,38,053/- Unapplied Interest upto 07.01.2026 Rs. 16,35,222/- Total dues: Rs 2,46,73,275/-+ further interest at contractual rate <b>Date Of NPA:-</b> 23.11.2025 Term Loan - 60406986482 Ledger Balance: Rs. 1,23,08,837.62 Unapplied Interest upto 07.01.2026 Rs. 4,90,048/- Total dues: Rs.1,27,98,885.62 further interest at contractual rate

**Note:-** This is to inform you that the action initiated/ notice issued under U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 dated 28.11.2025 and published in newspaper dated 05.12.2025, stands withdrawn.

2	Seawoods Branch 08.01.2026	M/s Vindhyawashini Offshore Services Pvt Ltd (Borrower) Director:- Akhand Pratap Singh Office No 505, 5th Floor, Mayuresh Planet, Plot No. 42 and 43, Sector-15, Belapur, Navi Mumbai -400614 M/s Vindhyawashini Marine Services Pvt Ltd (Guarantor) Director:- Akhand Pratap Singh Office No 505, 5th Floor, Mayuresh Planet, Plot No. 42 & 43, Sector-15, Belapur, Navi Mumbai -400614 Mr. Akhand Pratap Singh (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 1403 14th Floor, B Wing, Gahlot Majesty and Avenue CHS Ltd, Plot No-3A Sector-46A, Seawoods, Nerul, Navi Mumbai-400706 Mrs. Girija Akhand Pratap Singh (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 1403 14th Floor, B Wing, Gahlot Majesty and Avenue CHS Ltd, Plot No-3A Sector-46A, Seawoods, Nerul, Navi Mumbai-400706 Mrs. Saida Saleem Sayed (Guarantor/ Mortgagor) , Flat No 304, Savitri Apartment CHS, Plot No B-105, Sector-23B, Darave, Nerul, Navi Mumbai - 400706 Mr. Vikas Baleshwar Dubey (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 902, 9th Floor, Vishal Pride, Plot No 59, Sector-50, Nerul, Navi Mumbai-400706 Mrs. Anita Vikas Dubey (Guarantor/ Mortgagor) Flat No 902, 9th Floor, Vishal Pride, Plot No 59, Sector-50, Nerul, Navi Mumbai-400706	Term Loan of Rs. 9,00,00,000/- Account No 60504958179 A/C no. 60416997482	<b>Collateral Securities:-</b> 1. All that piece and parcel of the Flat located at Nerul, Sector 50, Vibhag No. 26/307, Plot No.59, bearing Flat No. 902, at 9th Floor, in the building Known as "Vishal Pride Co-operative Housing Society Ltd", total admeasuring carpet area 783 Sq.ft., within the local limits of Nerul, Navi Mumbai and falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by owned by Mr. Vikas B Dubey CERSAI ID:200100323264 2.Additional Mortgage of All that piece & parcel of the Unit located at Nerul, Sector 11, Plot No.59, bearing Unit No. 15, B Wing, in the building Known as "Shree Nand Dham", total admeasuring carpet area 840.00 sq.ft., area within the local limits of Nerul, Navi Mumbai & falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Mrs. Anita Vikas Dubey.Cersai ID:- 200050588646 3. Additional mortgage of All that piece & parcel of the Flat located at Nerul, Sector 46 A, Plot No.3A, bearing Flat No. B 1403, at 4th Floor, in the building Known as "Gahlot Majesty & avenues CHS", total admeasuring carpet area 83.73 Sq.mtr., 100.48 sq. mtr built up + 2.63 sq. mtr terrace area within the local limits of Nerul, Navi Mumbai & falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Mrs. Girija Singh.CERSAI ID: 200205307516 4. Additional Mortgage of All that piece & parcel of the Flat located at Nerul, Sector 50, Plot No.53, bearing Flat No. 404, at 4thFloor, in the building Known as "Shelter Plaza CHS", B Wing, total admeasuring build area 83.64 Sq.mtr. (As per Index II no. 6413/2006 dated 16.11.2006), within the local limits of Nerul node in Seawoods, Navi Mumbai & falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Akhand Pratap Singh and Girija A. Singh. CERSAI ID:- 200050588956 5. Additional Mortgage of All that piece & parcel of the Flat located at Nerul, Sector 23, Plot No.B-105, bearing Flat No. 304 A, at third Floor, in the building Known as "Savitri Apartment", total admeasuring build area 525 Sq.ft (As per Agreement to Sale having registration no. TNN6/01498/2004 dated 27.02.04), within the local limits of Nerul East, Navi Mumbai and falls within the jurisdiction of Dist.-Thane, State-Maharashtra -400706. owned by Saida Salim Sayad. CERSAI ID:- 200050589169	<b>Date Of NPA:-</b> 04.12.2025 Term Loan 60504958179 Ledger Balance: Rs. 7,87,54,103.88 Unapplied Interest upto 07.01.2026 Rs. 29,48,173/- Total dues on 08.01.2026: Rs. 8,17,02,276.88 further interest at contractual rate <b>Date Of NPA:-</b> 04.12.2025 Cash Credit- 60416997482 Ledger Balance: Rs. 54,51,193.23Unapplied interestupto 07.01.2026 Rs. 1,87,130.77 Total dues on:- 08.01.2026: Rs.56,38,324/-urther interest at contractual rate
---	-------------------------------	---	--	--	--

**Note:-**  
 1. Primary Security for Term Loan is Mortgage of Vessel "Star Appollo" name Changed as "Star Varsha" but as The recovery action under SARFAESI Act 2002 is not applicable to vessel, Bank reserved the right to take recovery action against the vessel as per the suitable and prevailing applicable Laws/ Enactments/Regulation)  
 2. This is to inform you that the action initiated/ notice issued under U/s 13 (2) of Securitization & Reconstruction Of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 dated 11.12.2025 and published in newspaper dated 16.12.2025, stands withdrawn.

FOR BANK OF MAHARASHTRA

SD/-  
 AUTHORISED OFFICER, Bank of Maharashtra

### PUBLIC NOTICE

#### BASF INDIA LIMITED

Registered Office :-

Unit no. 10A, 10B & 10C (part), 10th Floor, Godrej One, Pirojsha Nagar, Vikhroli (E), Mumbai-400079

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities/applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s]. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation.

Name[s] of holder[s] : SUBODH PRABHAKAR TIMSE/ SHWETA SUBODH TIMSE  
 Kind of Securities & Face Value : EQUITY 10/-  
 Folio Number : B9X0044976  
 Number of Securities : 180  
 Distinctive number[s] : 38810758 To 38810937

Mumbai 25.01.2026  
 SD/-  
 SHWETA SUBODH TIMSE  
 [Claimant(s)/Applicant(s)]

### POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of **Jana Small Finance Bank Limited** under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower/s/ Co-borrowers/s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	33259430000316	1) Mr. Chandrakant Ramchandra Mali (Borrower), 2) Mrs. Surekha Chandrakant Mali (Co-Borrower)	15-11-2025 Rs.11,88,01,552 (Rupees Eleven Lakhs Eighty Eight Thousand Fifteen and Fifty Two Paise Only) as on 12/11/2025	Date: 22-01-2026 Time: 02:13PM Symbolic Possession

**Description of the Property:** All the piece and parcel of its Property Flat No.14, on First Floor, Building No.G-2, Total Area Admeasuring 370 Sq.ft., i.e., 34.38 Sq.mtrs. Built up Area, in the Building/ Society known as Vasundhara Co-Operative Housing Society Ltd., Constructed on Gut No.42, Hissa No.1 (B) 2 and 3 admeasuring 2000 Sq.mtrs, being situated and Lying at Village Shilotar Raichur (Sukapur-Paldevad), Taluka Panvel, District Raigad, within the Limits of Grampanchayat Paldevad, in the Jurisdiction of Registration Sub District of Panvel.

2	33398640000153 & 33391060000011	1) M/s. Lucky Point, Through Proprietor Mr. Mohd Lucky (Borrower), 2) Mr. Mohd Lucky. (Co-Borrower), 3) Mrs. Nasrin (Co-Borrower)	29-10-2025 Rs.1,12,83,316.07 (Rupees One Crore Twelve Lakh Eighty Three Thousand Three Hundred Sixteen and Seven Paise Only) as on 28/10/2025	Date: 20-01-2026 Time: 11:08 AM. Symbolic Possession
---	---------------------------------	---	--	--

**Description of the Property:** 1) All that piece and parcel of the Immovable Property Flat No.1204-A, Total Area Admeasuring 212 Sq.ft. (Carpet), i.e. 19.70 Sq.mtrs. (Carpet) Area and Additional Usable Carpet Area of 30 Sq.ft. i.e. 2.78 Sq.mtrs. on the Twelfth Floor, in the Building known as "Fortune Heights Co. Op. Hsg. Society Ltd.", bearing Registration No.TNA/(TNA)/HSG/(TC)/26883-2014, on Dated 20/10/2014, situated at, Hatkesh, Near G.C.C. Club Mira Road (E), Dist. Thane Constructed on Plot of Land bearing Survey No.225, Hissa No.1(P), situated at Village Ghodbunder in the Registration District and Sub-District of Thane-401107.

2) All that piece and parcel of the Immovable Property Flat No.1204-B, Total Area Admeasuring 310 Sq.ft. (Carpet), i.e., 28.81 Sq.meters Carpet Area and Additional Usable Carpet Area of 42 Sq.ft. i.e., 3.90 Sq.mtrs. on the Twelfth Floor, in the Building known as "Fortune Heights Co.Op Hsg. Society Ltd.", bearing Registration No.TNA/(TNA)/HSG/(TC)/26883-2014, on Dated 20/10/2014, situated at Near G.C.C. Club, Hatkesh, Mira Road (E) Constructed on Plot of Land bearing Survey No.225, Hissa No. 1(P), situated at Ward Village Ghodbunder in the Registration District ABD Sub-District of Thane-401107.

Whereas the Borrower/s/ Co-Borrower/s/ Guarantor/s/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower/s mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorised officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has taken possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrower/s/ Co-Borrower/s/ Guarantor/s/ Mortgagors mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured assets will be subject to the charge of **Jana Small Finance Bank Limited**.

**Place:** Thane  
**Date:** 25.01.2026  
**SD/- Authorised Officer,**  
**For Jana Small Finance Bank Limited**

**JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)**  
**Registered Office:** The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071, Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.

### PUBLIC NOTICE

#### IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE S.D. AT NASHIK

Exh. No. 6

Hon'ble R.C.Narwadiya  
 Civil. M. A. No. 02/2026

Applicants

- Bharati Ravindra Shanbhag,**  
Age: 46 years, Occ. Housewife,
- Vaishnavi Ravindra Shanbhag,**  
Age: 23 years, Occ. Education,
- Skand Ravindra Shanbhag,**  
Age: 21 years, Occ. Education,  
1, 2 and 3 R/o. Flat no. 6,  
Dwarka apartment, Near Ramayan,  
Mahapur Niwas, Tilakwadi, Nashik 422002.

Vs  
 None Respondent

That the husband of Applicant No.1 and the father of the Applicant No.2 and 3 deceased Ravindra Shrinivas Shanbhag died intestate without leaving any will or codicils, on 22/08/2024. At the time of his death he was residing at Tilakwadi, Tal and District Nashik.

#### PROPERTY SCHEDULE

- Property of deceased Ravindra Shrinivas Shanbhag is as follows:
- In the Taluka and District Nashik, within the limits of Nashik Municipal Corporation, Survey no. 646/6a/3/sub plot no. 1, CTS no. 6757 (final plot no. 221 as per T.P. 2) in the Dwarka Apartment, built on this property, flat no. 6, admeasuring area 88.28 sq. mtrs. and parking space no. 5, area 13.37 sq. mtrs. Which is bounded as per record of rights.
  - In the Taluka and District Thane, in the property of Shami Vasant Vihar Co. Op. Housing Society, Vasant Vihar 2, Pokhran Road, Thane(West) Building no. B 71, first floor, flat no. 104, area 40.60 sq. mtrs. Which is bounded as per record of rights.
  - In the District Pune Taluka Haveli, Village Mouje Bakori, Block number 80, total area 02 H. 54 R + Potkharaba 00 H. 48 R., total area 03 H. 02 R., out of which the western area 00 H. 68 R + area 00 H. 14 R, total area 00 H. 82 R, out of which 00 H. 52 R, which is bounded as per record of rights.
  - In the state Karnataka, District Udipi, built on Muli right situated in Moodanidambur village [within the Jurisdiction of Ambalapady ward f Udupi city municipality] of Udipi taluka, Udipi sub district, Udipi district, bearing survey number 65, total area 0.30.37.7. On which Residential Apartment No. 101 bearing Municipal Door No. 3-2-20B, measuring a super built up area of 1105 sq. ft., on the Ground floor of the Apartment building named "Kalkura Braahmhme", Brahmagiri, Bannnanje Road, opposite inspectionbungalow, Udipi.

**For the above said scheduled property the Applicants have filed an application for grant of Heirship certificate. Therefore, whoever having any objection in respect of the heirship, title, Rights, or interest in the above scheduled property may kindly raise/ claim the objection before the Hon'ble Court Senior Division Nashik, within 30 days from the publication of this Public Notice. Till next date 24/02/2026, If no objection is raised/claimed within the period as above mentioned then the application will be granted in favour of the above named Applicants. No objection will be considered thereafter. Given under myhand and seal on 20/01/2026**  
 Nashik, Date 20/01/2026


SD/-  
 Court Clerk

Court Seal

SD/-  
 Superintendent

**OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**  
 Corporate Office: Kohinor Square, 47th Floor, N.C.Kelkar Marg, R.G Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028  
 Tel: 022-26544000 | Email: [mumbai@omkaraarc.com](mailto:mumbai@omkaraarc.com) | [www.omkaraarc.com](http://www.omkaraarc.com) | CIN: U67100TZ2014PTC020363





# डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सीआयएफ : प्लस९१००एमएच९१०८एमएससी३३६५२२

नॉदीकरी कार्यालय : ५०९, आकूटी डेड स्टोर, रोड नंबर ७, ए.ए.आयडीसी, अंशेरी (पूब), मुंबई - ४०००९३

ईमेल : [info@deccangoldmines.com](mailto:info@deccangoldmines.com), वेबसाइट : <https://deccangoldmines.com/>

## सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोगात तत्तुटी, त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाचे २२ की केलेले दिनांक एप्रिल ८, २०२० दिनांकित कर. १४/२०२०, एप्रिल १३, २०२० दिनांकित कर. १५/२०२० आणि ०९/२०२४ आणि सप्टेंबर २२, २०२५ दिनांकित ०३/२०२५ चे सर्वसाधारण परिपक्वते ला अनुसरून **डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड** (कंपनी) च्या सभासदांची विविध सर्वसाधारण सभा (इंजीपसी) शुक्रवार, फेब्रुवारी २०, २०२६ रोजी स. ११.३० वा. (भाषणे) सभासदांच्या कोणत्याही प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय निदेशां ०० कॉन्फरन्सिंग सुविधे (व्हिडीओ) किंवा अदर ऑडिओ-विड्युओ लाईन मीस (ओएलएमएस) माध्यम होईल. इंजीपसीमध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया इंजीपसीच्या सूचनांत दिली असेल.

उपरोक्त एमसीए सर्व्हेस आणि सेबी सर्व्हेस च्या अनुषंगानंत इंजीपसीच्या सूचना ज्यांचे ई-मेल अड्रेसेस कंपनी/डिपॉझिटराकडे ई-मेल तारीख, मणजेच, जानेवारी २४, २०२६ रोजी प्रमाणे नोंदवेल आणि त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवली जाईल आणि कोणत्याही सभासदांना इंजीपसीच्या सूचनांच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाहीत. सभासदांनी घ्यावत ठेवावे की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट <https://deccangoldmines.com> वर आणि स्टॉक एक्सचेंज मध्येच पोस्टई लिमिटेड ची वेबसाईट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वर देखील उपलब्ध असेल. ज्या सभासदांनी अनुपस्थित कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदवले नसतील ते त्यांच्या ई-मेल आयडीवर तत्तुटी आणि इंजीपसीच्या प्रार करण्याकरिता लिंक: [https://web.in.mpmis.mfug.com/Email\\_Register.html](https://web.in.mpmis.mfug.com/Email_Register.html) वापरून आणि त्यानंतर केलेल्या मार्गदर्शनानुसार नोंदी प्रक्रिया अनुसरून कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्झॅक् एजंट्स, एमयुएफजी इन्टर्नाल इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे त्यांचे ई-मेल आयडीज तत्तुटी नोंदवू देऊ शकतात.

इंजीपसीच्या सूचनांपैकी प्रस्तावांवातील मिमोट ई-व्होटिंग तसेच इंजीपसी मध्ये ई-व्होटिंग कंपनीकडून पुरवल्या जाणाऱ्या ई-व्होटिंग सिस्टीमम अशोचिती केले जाईल. ई-व्होटिंग सिस्टीम आणि ई-व्होटिंग प्रक्रियेचे तपशील इंजीपसी च्या सूचनेत विनिर्दिष्टीत केले जातील. उे सभासदा प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करतात किंवा त्यांनी त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदवला नसतो ते इंजीपसीच्या सूचनेत सांगितल्याप्रमाणे ई-व्होटिंग सिस्टीम व प्रक्रियेचे तपशील पाहू <https://web.in.mpmis.mfug.com> वर येथी क्लिक कराई ई-व्होटिंग सार्वीक केडेडिन्स प्रत्यक्ष त्यांचे ई-व्होटिंग सिस्टीमवर मत देऊ शकतात. सभासदांना त्यांच्या तपशिलांची पडताळणी केल्यावरत केडेडिन्सअन्स पुरवली जातील.

मंडळाच्या आदेशाने

**डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड सारी**

सही/

सुत्रमणियाय सुंदरम

पुर्णवेळ संचालक

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

डीआयएफए: ०६३८११३८

डिक्कन : मुंबई

डिनांक : जानेवारी २४, २०२६

[illegible]

मुंबई, रविवार, दि. २५ जानेवारी २०२६

**IDBI BANK**

CIN : L65190MH2004G01148838

आयडीबीआय बँक लि., रिटेल रिकवरी डिपार्टमेंट, १ ते ५, पेन नगर परियद बिल्डिंग  
चिंचावडा रोड, पेन, रायगड-४०२१०७.

## जाहीर सूचना – सरफेसी अंक्टच्या अन्यये १३ (२) मागशी सूचना

सिक्मुगुरीटावशेग्रेन अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अंसेट्स अंण्ड एंगेसमेंट ऑफ

सिक्मुगुरीटी इंटेस्ट अंक्ट २००२ अन्यये सूचना (सरफेसी अंक्ट)

खालील नमुद कर्जदार आणि गणवतदार यांना सूचना यादुरे देण्या येते की, खालील कोळकत नमुद कर्जदारांना गुहकई/गणवत कर्जई/ एमएफएई कर्जाच्या मागुन आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय बँक) वित्तीय साहाय्य मंडुर केले होते. सदर वित्तीय कर्जाच्या मुंतीला अनुसुन आसयक कर्ज आणि तराण दस्तावेज कर्जदार/गणवतदारांनी निमांडित केले होते. सदर वित्तीय साहाय्य खालील कोळकत नमुद मिळकतधुरे नामाफिकार वितलेय उभा कम गणवतया मागुन इतर बावसास सुखित आहे. कर्जदारांनी मरकई कराराच्या अटीमध्ये सदर वित्तीय साहाय्याचा परतावा करणयत कसुर रेकममुळे कर्जदारांने खाने हे वेळोवेळी रिडरई बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) दुरे जारे मारुदरईक तत्वानुसार आयडीबीआय बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफार्मी अंसेट्स (एनपीए) म्हणुन गमांडत करणयत आहे आहे. कर्जदारांनी केलेल्या कसुरीच्या पारवईमुरी वर आयडीबीआय बँकेने केल्या पत्रादुरे वित्तीय साहाय्यास हक्कित व्याज आणि इतर पेस हे कर्जदारांदुरे व्तिरत थकीत आणि देय असल्याचे घोषित केले आणि सदर पत्रामध्ये नमुद नुसार वेधानुसारे दाने वसुली किंवा प्रदानापर्यंत त्व्यवरील पुढील व्याजासह एक्विट सदर कसुरी आयडीबीआय बँकेला चुकती करणयासाठी कर्जदारांना बोलाविलेय केले. रकम ही वसुली/प्रदानापर्यंत वेधानुसार दाने त्व्यवरील पुढील व्याजासह आयडीबीआय बँकेला कर्जदारांदुरे थकीत आणि देय आहे.

आवयकसूचना मुही "१डिस्टई पोस्ट विय अंक्नॉलेजमेंट इडु" दुरे कर्जदार/गणवतदारांमध्ये संबंथित पत्र्यावर सरफेसी अंक्टच्या कलम १३(२) अन्यये आयडीबीआय बँकेने जारी (जबाबदार) वरील न जबाबदार पद आली. वरील मरद पारवईमुरीमरद दुरे जाहीर सूचना ही सरफेसी रूपस च्या निमय ३(१) च्या तरतुदीच्या अंणुपालनात जारी करणयत येते आहे. कर्जदारांनुरे घ्यानी की, तुम्ही आयडीबीआय बँकेच्या लेखी पुर्व सहमतीसहिलेय कोणतीही तराण मरता (तुम्हाच्या व्यवसायाच्या सूचनासाधारण वाग वगडत) हस्तांत किंका अन्वया कर शकत नाही, कसुर केणयास तुम्ही सरफेसी अंक्टच्या कलम १३ अन्यये इंडंडीय गुहमासाठी पात्र असतील.

तुमचे लख तराण मरता विमोचनयासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अंक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदीके वेधणयास येत आहे.

या परिस्थितते कर्जदार/गणवतदार यांना पुन्हा एकदा सदर तराणखेपेमास साठ दिवसात वरील सदर रकम चुकती करणयाची विंनती करणयत येत आहे, कसुर केणयास तराण पत्रको रेकणुन आयडीबीआय बँके वित्था थकबाकीच्या वसुलीसाठी उपलब्ध कोणत्याही अन्वय कायधान्यवे तसेच सरफेसी अंक्टच्या तरतुदीन्यवे वित्था तराण शिस्तसंघीतली सक वसुली करणयासाठी हक्कदार राहिल.

अ. क्र.	कर्जदार/ गणवतदार / हमीदाराचे नाव	मागशी सूचना रकम	मागशी सूचनेची तराख (₹.)	मिळकत पत्राचा तपशील
१.	श्री. फैजान नी सय्यद आणि सी. मरियम अब्दुल्ला नी सय्यद (लॅन क्र.: ००४४६५१०००३२११, ००२३६५१०००५२१७३)	१७.०१.२०२६	₹.१०११५०००/- (रुपये एक कोटी दोन लाख पंधरा हजार मात्र)	फ्लॅट २०१ आणि २०२, सीई दर्शन विल्डिंग, प्लॉट बी-१०६, सेक्टर-८, इंदोर, पन्वेल, रायगड-४१०२०६, महाराष्ट्र
२	सी. अंजना अरुणत होटकार आणि श्री. अरुण पीरया होटकार (००२३६५१०००५१८४४, ००२३६५१०००५१९३७)	१७.०१.२०२६	₹.३५७३३६५/- (रुपये दहा लाख सत्तेनोळीस हजार तीनशे पालस मात्र)	फ्लॅट क्र. सी-७७१, ७७३ मजला, सी. विंग, प्लॅट-६६, प्लॉट क्र. के-१(१४५), सेक्टर-२ (१४६), सेक्टर-३, पुण्य नगर, दापोली पन्वेल-रायगड-४१०२०६- महाराष्ट्र

दिनांक: मुंबई

दिनांक: २५-जानेवारी-२०२६

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

क्रि. क्र. २८

राजि. ए.डी./रस्ती/चिटकवणें/डोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआटीचा सूचना फलक

**विन्ही उद्योगांचा**

**वसुली अधिकारी-१ यांचे कार्यालय  
कर जे वसुली न्यायाधिकार-१, मुंबई**

**२ रा मजला, एमटीएफएफ भवन, कुलाबा मार्ग, कुलाबा, मुंबई**

**आप. प्रौ. क्र. ७० सन २०२४**

**पुढील दिनांक : २३.०९.२०२६**

रिकहरी ऑफ डेट्यूस हेट्टू ढूँळ अंण फायनायलिअट इन्स्टिट्यूशन्स अँक्ट,

१९९३ सहवाता आवकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विन्हीकी उद्योगांचा

**इंडिव्हजन बँक**

**...प्रमाणपत्र धारक**

**चिट्ठू**

**मे. डायमंड रीज आणि इनार**

**....प्रमाणपत्र करदार**

**१. मे. डायमंड रीज.** मालक, श्री. प्रवीण चंपालाल पारेख यांच्यामार्फत, १४, २१/२३, मुंबादेवी रोमन, धनजी स्ट्रीट, काळाबंदीची, मुंबई-४०० ००३. आणि युनिट क्रमांक ५८/ए, सिधपुरा इंडस्ट्रियल एरेंट, गावबाडी रोड, गोरेगांव (परिमित), मुंबई-४०० १०४. आणि दुकान क्रमांक १२, तळमजला, सेठ बी. एन. अग्रवाल, श्यामकमल-डी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, 'डी' बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक २, बी. एन. अग्रवाल मार्केट, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि इंडस्ट्रियल प्लॉट, गड क्रमांक १६३, हिस्सा क्रमांक बी/२, गाव-वांगणी, तात्कुरा-रोहा, जिह्ला-नायडव - ४०२१०९. आणि ६०२, न्यू पंचवटी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, टिळक विद्यालय रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०००५७. आणि प्लॉट क्रमांक ७, पहिला मजला, साई कृपा सोसायटी, 'बी' विंग, प्रार्थना समाज रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि प्लॉट क्रमांक २, दुसरा मजला, मालती निवास, सीटीएफ क्रमांक १६५, १६३, हुमानन रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.

**२. श्री. प्रवीण चंपालाल पारेख,** मालक, मे. डायमंड रीज, १४, २१/२३, मुंबादेवी रोमन, धनजी स्ट्रीट, काळाबंदीची, मुंबई-४०० ००३. आणि युनिट क्रमांक ५८/ए, सिधपुरा इंडस्ट्रियल एरेंट, गावबाडी रोड, गोरेगांव (परिमित), मुंबई-४०० १०४. आणि दुकान क्रमांक १२, तळमजला, सेठ बी. एन. अग्रवाल, श्यामकमल-डी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, 'डी' बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक २, बी. एन. अग्रवाल मार्केट, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि इंडस्ट्रियल प्लॉट, गड क्रमांक १६३, हिस्सा क्रमांक बी/२, गाव-वांगणी, तात्कुरा-रोहा, जिह्ला - रायगड - ४०२१०९. आणि ६०२, न्यू पंचवटी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, टिळक विद्यालय रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०००५७. आणि प्लॉट क्रमांक ७, पहिला मजला, साई कृपा सोसायटी, 'बी' विंग, प्रार्थना समाज रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि प्लॉट क्रमांक २, दुसरा मजला, मालती निवास, सीटीएफ क्रमांक १६५, १६३, हुमानन रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.

**३. सी. पितादेवी चंपालाल पारेख,** १४, २१/२३, मुंबादेवी रोमन, धनजी स्ट्रीट, काळाबंदीची, मुंबई-४०० ००३. आणि युनिट क्रमांक ५८/ए, सिधपुरा इंडस्ट्रियल एरेंट, गावबाडी रोड, गोरेगांव (परिमित), मुंबई-४०० १०४. आणि दुकान क्रमांक १२, तळमजला, सेठ बी. एन. अग्रवाल, श्यामकमल-डी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, 'डी' बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक २, बी. एन. अग्रवाल मार्केट, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि इंडस्ट्रियल प्लॉट, गड क्रमांक १६३, हिस्सा क्रमांक बी/२, गाव-वांगणी, तात्कुरा-रोहा, जिह्ला-नायगड - ४०२१०९. आणि ६०२, न्यू पंचवटी कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, टिळक विद्यालय रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०००५७. आणि प्लॉट क्रमांक ७, पहिला मजला, साई कृपा सोसायटी, 'बी' विंग, प्रार्थना समाज रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७. आणि प्लॉट क्रमांक २, दुसरा मजला, मालती निवास, सीटीएफ क्रमांक १६५, १६३, हुमानन रोड, विलेपारेल (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.


जेन्नी की, तुम्ही/त्याने कर जे वसुली न्यायाधिकार क्रमांक १ चा पीठासीन अधिकार्यांनी ओए क्रमांक ७५५/२०२२ मधील एवढी प्रमाणपत्राच्या संघदांत देय असलेली रक्कम रु. ३,१०,९८,११०/- (तीन कोटी दहा लाख अठ्ठाव्वण हजार रुपये सदसद्वये रुपये आणि एकसोमरपन्न पैसे फक्त) आणि प्रमाणपत्रासाठी देय असलेले व्याज व खर्च भरण्यात अवसरानी घाला आहेत/आहेत.

आणि जसे की, निम्नव्याख्याकारांनी उक्त प्रमाणपत्राच्या पुर्वीसारखी यालागी अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मालमतेच्या विक्रीचा आदेश दिला आहे.  
आणि जसे की, २५.०८.२०२६ रोजी, व्याज खर्च आणि व्याजासह, रु. ३,०९,९३,८५९/- (तपये तीन कोटी चार लाख अठ्ठाव्वण हजार आठशे होणावयार फक्त) इतकी रक्कम देय.

याद्वारे सुभाषिया येथे की, जर उच्च हवलत्याच्या कोठातील आदेश समायोजन, सदर मिळवून घेतलं तर, २५.०८.२०२६ रोजी रु. २.०० ते रु. ४.०० (आवश्यक असल्यास दोन्हीपैकी येवज्या ५ मिनिटांत पोलीस केटी निवास आमोअप विसारासह) दिव्यान खुब्या जाईल-ई लिलासात येवज्या जाईल आणि सोयी मे. सी-१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, न्याचा पात्र प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुल्मुग्रा-११२३०३, हरयाणा, भारत यांची वेबसाईट [www.bankauctions.com](http://www.bankauctions.com) परामर्श "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली" ने करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. भाषिका पांडा वेबसाईट +९१ ८८६६६२२३३७, ईमेल पात्रा - maharashtra@clindia.com आणि gularaj@clindia.com. इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आणि वेळीस सदर ई-लिलास एक्सन्सच्या वेबसाईटवर स्वतःची नोंदी करा आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुब्या ई-लिलासात सहभाग घेवण्याकरिता पुत्र आयडी आणि पासवर्ड मिळवणें आवश्यक आहे.

याद्वारे तपविलकालात केंद्रापेक्षा : श्री. दीपक मुखर्जी मुख्या, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाईल +९१ ९९५०७७५५५५५५. पालीत परिशिष्टात वर्णन करण्यायोग्य उपरिमागत प्रतिक्रियां यांच्या मिलकतीची किंकी आणि सर मिळकतीची निर्गमित दायित्वे आणि दावे, जो पयलें ते सुनिश्चित केले जावत, ते उपर्येक बांधकामांच्या प्रतिष्ठापना निर्मित केले आहेत.

निगडितात निर्मित केलेल्या संस्थाधीन सिक्किरी सिझकट ठेवली जावत, एर. मिळकतीच्या एखाद्या हिस्सयाच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बावतीत विक्री तावडाशी थांबवेली जाईल. एर, विक्री ठोपान्या अधिकाऱ्यांकडे सर प्रमाणपत्रातल थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संस्थांच्या विक्री आधी ज्या केती किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातल रक्कम, व्याज व खर्च निम्नव्याख्याकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री ठेवली थांबविल्यात जाईल.

<div>  <div> <b>बँक ऑफ महाराष्ट्र</b>  <b>Bank of Maharashtra</b>  A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING  एक परिवारा एक बैंक </div> </div>		<div> नवी मुंबई झोनल ऑफिस: सिडको ओल्ड अँडमिन इमारत, एम-१७, सेक्टर १, वाशी, नवी मुंबई.  ईमेल: dzmnvm@mahabank.co.in, ईमेल: legal_nvm@mahabank.co.in फोन: २२२-२०८७७५१/५२ </div>		<div> <b>सिक्युरिटायझेड अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँवट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये सूचना</b> </div>					
<p>आम्ही आधीच स्पीड पोस्ट/नॉटीफिकृत पोस्टद्वारे तुम्हाला पावलेल्या सिक्युरिटायझेड अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँवट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सविस्तर मागणी सूचना जारी केली आहे जी विवतित न होता पसत आल्या/ नाकारण्यात आली आहे. तुम्ही खाली स्वाक्षरी करण्याच्या व्यक्तीकडून तुम्हाला उद्देशून मूळ स्वरूप/वक्तव्य घेऊ शकता आणि सारक्या कायदा २००२ अंतर्गत पुढील कारवाई टाळण्यासाठी यार नमूद केलेल्या सूचनेच्या ताखेव्यासुद्ध ६० दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चासह यार नमूद केलेली एकूण थकबाकी रक्कम भरण्याचा सद्दा दिला जातो. कृपया लक्षात ठेवा की, सारक्या अँवट २००२ च्या तरतुदीनुसार आम्ही पुढील कारवाई बँकेच्या एकूण थकबाकीची परतफेड होईपर्यंत सुरू राहील.</p>		<table> <tr> <th>अ. क्र.</th><th>शाखा नाव आणि सूचना तारीख</th><th>कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव</th><th>पसत सुविधांचा प्रकार आणि रक्कम</th><th>तारणेचा तपसिल</th><th>एनपीएची तारीख आणि एकूण थकीत</th></tr> </table>		अ. क्र.	शाखा नाव आणि सूचना तारीख	कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव	पसत सुविधांचा प्रकार आणि रक्कम	तारणेचा तपसिल	एनपीएची तारीख आणि एकूण थकीत
अ. क्र.	शाखा नाव आणि सूचना तारीख	कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव	पसत सुविधांचा प्रकार आणि रक्कम	तारणेचा तपसिल	एनपीएची तारीख आणि एकूण थकीत				
१	सीव्हडस शाखा ०८.०१.२०२६	मे. विध्ववागिनी मरीन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) (कर्जनी इन्सोल्वेन्सी अँड बँक कृडरसी कोड, २०१६ (कांयट) प्लेनलीनॉली नॉदारी निरकरण प्रक्रिया) नुसार अंतर्गत आहे आणि खगिनी कालावधी अंतर्गत, म्हणून कायवाई केवळ कंपनीच्या हमीदारांच्या मालकीच्या तारणा प्रालमतेवर सुरू केली जाते.) <b>श्री. अखंड प्रताप सिंह (हमीदार/गहाणवटदार)</b> पलंर ॢ. १४०३ १४वा मजला, बी विंग, गहलोत मॅनेरी अँड अन्वेन्स लिमिटेड, पलंर ॢ. ३१ सेक्टर-४६१, सीव्हडस, नेळ, नवी मुंबई-४००७०६ <b>श्री. गिरिजा अखंड प्रताप सिंह (हमीदार/गहाणवटदार)</b> पलंर ॢ. १४०३ १४वा मजला, बी विंग, गहलोत मॅनेरी अँड अन्वेन्स लिमिटेड, पलंर ॢ. ३१ सेक्टर-४६१, सीव्हडस, नेळ, नवी मुंबई-४००७०६ <b>श्री. संदा सलीम सय्यद (हमीदार/गहाणवटदार)</b> पलंर ॢ. ३०४, सावित्री अपार्टमेंट सीएएस, पलंर ॢ. बी-१०५, सेक्टर-२३६, दारा, नेळ, नवी मुंबई-४००७०६ <b>श्री. विकास बटेवर दुवे (हमीदार)</b> पलंर ॢ. १०२, १वा मजला, विशाल प्राइड, पलंर ॢ. ५१, सेक्टर-५०, नेळ, नवी मुंबई-४००७०६	मुलत कर्ज रु. ६५० लाख खाते क्रमांक ६०४०५१८४८२३३३	एकवित तारणा:- ए. युनित खित येथे नेळ, सेक्टर ११, पलंर क्रमांक ५१, धारक युनित क्रमांक १५, बी विंग, "श्री नंद धाम" नावे इमारत, एकूण मोडमार्गित चडई क्षेत्र ८७०.०० चौ.फू. क्षेत्र ये नेळ, नवी मुंबईच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जि. ठाणे, राज्य महाराष्ट्र ४००७०५ चा न्यायपरिकारीतेत सर्व ते भाग आणि विभागाचे अतिरिक्त गहाण. सो. अखंड प्रताप सिंह आणि गिरिजा ए सिंह वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०५८८६५६ बी. नेळ, सेक्टर ५०, पलंर ॢ. ५३, धारक पलंर ॢ. ४०४, ४था मजलावर, "शेडर प्लाझा सीएएस", बी विंग म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, एकूण विल्ट अक्ष क्षेत्र ८३.६५ चौ. मी. (निर्देशांक II ॢ. ६४१३/२००६ दिनांक १६.११.२००६ नुसार), नवी मुंबईतील सीव्हडस येथील नेळ नोंडच्या स्वाधिक हद्दीत आणि बिल्ला-ठाणे, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ च्या अधिकाक्षेत्रात येणाऱ्या पलंरचे ते सर्व भाग आणि विभाग, अखंड प्रताप सिंह आणि गिरिजा ए सिंह वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०५८८१५६ सी. नेळ, सेक्टर २३, पलंर ॢ. बी-१०५ येथे असलेल्या पलंर ॢ. ३०४, तिसऱ्या मजलावर, "सावित्री अपार्टमेंट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, एकूण विल्ट अक्ष क्षेत्र ५२५ चौ.फू. (नॉली. का. टीएनएन/६ ०४४८८८८८ दिनांक २७.०२.२००४ च्या विक्री कराराच्या अतिरिक्त). नेळ पूर्व, नवी मुंबईच्या अधिकाक्षेत्रात आणि जिल्हा-ठाणे, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ च्या अधिकाक्षेत्रात, चे ते सर्व भाग आणि विभाग सईदा सलीम सय्यद वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०५८८१६१	एनपीएची तारीख:- २३.११.२०२५ मुलत कर्ज ६०४०२२३२३३३ खाते शिडक:- रु. १६,३८,०५३/- एकूण देय रकम:- रु. २,४६,७३२,२२२/- + करारानुसार दाराने पुढील व्याज				
			जीईसीएल मुलत कर्ज रु. २५६ लाख खाते क्रमांक ६०४०५१८४८२३३३	दरम लोन करीता प्राथमिक तारणा:- १. नेळ, सेक्टर ५०, विभाग ॢ. २६/३०७, पलंर ॢ. ५१, पलंर ॢ. १०२, १वा मजलावर, "विशाल प्राड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि." अशी ज्ञात इमारत, एकूण मोडमार्गित चडई क्षेत्र ७३३ चौ.फूट चडई क्षेत्र, नेळ, नवी मुंबईच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जिल्हा-ठाणेच्या अधिकाक्षेत्रात, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ येथे स्थित पलंरचे ते सर्व भाग आणि विभाग. श्री विकास बी दुवे वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०३३२३४. २. नेळ, सेक्टर ११, पलंर ॢ. ५१, धारक युनित ॢ. १५, बी विंग, "श्री नंद धाम" अशा ज्ञात इमारतीत, एकूण मोडमार्गित चडई क्षेत्र ८७०.०० चौ.फूट क्षेत्र, नेळ, नवी मुंबईच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जिल्हा-ठाणे च्या अधिकाक्षेत्रात, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ येथे स्थित युनितचे सर्व ते भाग आणि विभागाचे अतिरिक्त गहाण. सो. अनिता दुवे वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०५८८६४६. ३. नेळ, सेक्टर ४६१, पलंर ॢ. ३१, धारक पलंर ॢ. बी१०३, चौथा मजला, "गहलोत मॅनेरी अँड अन्वेन्स सीएएस" अशा ज्ञात इमारतीत, एकूण चडई क्षेत्र ३३.७३ चौ.मी., १००.४८ चौ. मी. विल्टअक्ष + २.६३ चौ.मी. रेंज क्षेत्र, नेळ, नवी मुंबईच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जिल्हा-ठाणेच्या अधिकाक्षेत्रात, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ येथे स्थित पलंरचे सर्व ते भाग आणि विभागाचे अतिरिक्त गहाण. सो. गिरिजा सिंग वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०३०७१६. ४. नेळ, सेक्टर ५०, पलंर ॢ. ५३, धारक पलंर ॢ. ४०४, ४था मजलावर, "शेडर प्लाझा सीएएस" अशा ज्ञात इमारतीत, बी विंग, एकूण विल्टअक्ष क्षेत्र ८३.६५ चौ.मी. (इईस-ॢ. ॢ. ६४१३/२००४ दिनांक १६.११.२००६ नुसार), सीव्हडस, नवी मुंबई येथील नेळ नोंडच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जिल्हा-ठाणे च्या अधिकाक्षेत्रात, राज्य-महाराष्ट्र-४००७०६ येथे स्थित पलंरचे सर्व ते भाग आणि विभागाचे अतिरिक्त गहाण. अखंड प्रताप सिंह आणि गिरिजा ए सिंह वांच्या मालकीचे. <b>सेसाई आयडी:-</b> २०००५०५८८१५६ ५. नेळ, सेक्टर २३, पलंर ॢ. बी-१०५, धारक पलंर ॢ. ३०४, ३वा मजलावर, "सावित्री अपार्टमेंट" अशा ज्ञात इमारतीत, एकूण विल्टअक्ष क्षेत्र ५२५ चौ.फूट (नॉली. का. टीएनएन/६ ०४४८८८८८ दिनांक २७.०२.२००४ च्या विक्री करारानुसार), नेळ पूर्व, नवी मुंबईच्या स्वाधिक हद्दीत आणि जिल्हा-ठाणेच्या अधिकाक्षेत्रात, महाराष्ट्र राज्य-४००७०६ येथे स्थित पलंरचे सर्व ते भाग आणि विभागाचे अतिरि					