

27th November, 2025

The Manager,
Corporate Relationship Department,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

Ref: Scrip Code- 509945

Dear Sir/Ma'am,

Subject: Submission of Newspaper clips regarding Opening of a Special Window for Re-lodgement of Transfer of Physical Shares pursuant to the Provisions of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we have enclosed the copies of the newspaper advertisement published in "The Free Press Journal", in English language and in "Navshakti", in Marathi language informing the shareholders about opening of a 'Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares', in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02<sup>nd</sup> July, 2025.

This intimation is also made available on the website of the Company at <a href="https://www.thacker.co.in/other-information.php">https://www.thacker.co.in/other-information.php</a>

Thanking you,

Yours faithfully, For Thacker and Company Limited

Siddhi Kul Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No.: A76672

Encl.: As Above

CIN No.: L21098MH1878PLC000033 GST No.: 27AAACT3200A1Z7 CHANGE OF NAME

SULABAI IS LEGALLY WEDDE: SPOUSE OF NO. 2753064L RAINK-1 HAV NAME-TUKA HAJARE, RESIDIN TYPE TO THE SULAN SERVICE WEAR GCC CLUB. HATKESH, MIR. GOAD (E), DIST. THANE-401107, HAV SHANGED MY NAME FROM SULABA

advertisements.
The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal foroup of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged mislearing defamatory.

### CHANGE OF NAME

LAND CHARGED MY MANE FROM HAVE CHANGED MY MANE FROM HAVE CHANGED MY MANE FROM HAVE CHANGED MY MANE FROM SAURARH HEMAIT CANGLIRDE TO KURESH NIRAMLAN MAYAK TO KURESHANDAN KANGLIRDE TO KURESH NIRAMLAN MAYAK TO KURESHANDAN KANGLIRDE TO KURESH NIRAMLAN MAYAK TO KURESHANDAN KANGLIRDE TO KURESHANDAN KA

CHANGED MY NAME FROM SULABAI TO SULABAI TUKARAM HAJARE AND MY DATE OF BIRTH AS PER ADHAR CARD IS 01/01/1968 DUE TO ERRONEOUSLY ENDORSED. VIDE AFFIDAVIT DATED 22ND NOVEMBER, 2025 CL1208

AADHAR CARD.

C.1-101 DÖCUMENTS

LAM CHARGING MY MANE FROM I HAVE CHARGED MY MAME FROM PADAM CHARGING MY MANE FROM I HAVE CHARGED MY MAME FROM DATE 28 MOY 250 FM PASSPORT FEB DOCUMENTS

SUBJANCE

L-105 I HAVE CHARGED MY MANE FROM CHARGED MY MAME FROM I HAVE CHARGED MY MANE FROM DEVINE AND SAILVY MAP FARKASH PARKASH TO BOILV FALL SAILVY PARKASH PARKASH TO BOILV FALL SAILVY PARKASH PARKASH TO BOILV FALL SAILVY PARKASH AS PER KOTINKA SPER DOCUMENTS. C.1-103 DOCUMENTS

C.1-131 DOCUMENTS

C.1-131 DOCUMENTS

C.1-132 DOCUMENTS

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN
This is to inform the General Public that following share certificate
of HDFC BANK IMITED having its Registered office at HDFC BANK
HOUSE, SENAPATI BARATI MARIG, LOWER PAREL (WEST), MUMBAI
MAHARASHTMA - 400013 registered in the name of the following

Sr.	Name of the Shareholder		Certificate Nos.		No of Shares				
	Mr. PETER ANIL ALMEIDA	2058968	3034390	24394401 - 24394660	260 of F.V Rs 2/-				
Th	The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in								

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any dairn in respect of the said share certificates. Any person who has any dairn in respect of the said share certificates for the said of the said of the said share certificates. The said share the said share certificates of the said share certificate said share said s

GOVERNMENT OF CHHATISGARH, WATER RESOURCES DEPARTMENT GOVERNMENT OF CHIEF ENGINEER, GODAWARI BASIN, JAGDALPUR (CHHATTISGARH)

e-PROCUREMENT TENDER NOTICE
eProcurement Portal : https://eproc.ogstate.gov.in
(First Call)
System Tender No. 180278/NIT No. 28/SAC/25-26 Dated : 25.11.2025

Online Tenders are invited for the following work up to 16.12.2025 at 17.30 Hours.

Name of work - Renovation Work of Main Canal from R.D. 0.00 Km to 24.00 Km of Kosarteda Medium Irrigation Project in Block Baslar, District Bastar.

Probable Amount of Contract :- Rs. 4083.10 Lakh: (As per S.O.R dated 01.08.2010 and amended

(As per S.O.R dated 01:08.2010 and amended upto dated 22.08.2022).

The details can be viewed and downloaded online directly from the Government of Chhattisgarh Integrated e-Proeurcment Portal (https://eproc.cgstate.gov.in) from Date 02.12.2025, at 17.31 Hours. (IST) onwards.

17.31 Hours. (IST) onwards.

NOTE - XI eligible/infrested contractors/bidders are mandated to get enrolled on the Integrated e-procurement portal (https://eproc.eg/state/gov/in) and get approval on specific vendor class from PWD under Centralized Contractor/Supplier Registration in order to download the tender documents and participate in the subsequent bidding process. Prequalification Certificates issued by Water Resources Department whose validity is upto 30.09.2026 is applicable in this tender.

Suf-

Sd/-Executive Engineer T.D.P.P. Water Resources Division, Jagdalpur For, Chief Engineer, Godawari Basin 11 Jagdalpur (C.G.)

THACKER AND COMPANY LIMITED
THACKER
NAMOULID
ROOM STATEMENT OF THE STATEME

## NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES
Notice is breety given to inform that in order to facilitate case of investing for investors and to secure the rights of investors in the securities which were purchased by them, SEBI vide its circular No. SEBIHO/MINSD/MIRSD-Po/DP/CIR/2029/97 dated 02" July, 2025 has opened a special window only for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to the deadline of 01" April, 2019 and reprededireturnedinct attended to due to deficiency in the documents. Of the deadline of 01" April, 2019 and reprededireturneding a period of six months from 07" July, 2025 still DP" January, 2026.

06° January, 2026.

Investors who have missed the earlier deadline of 31° March 2021, are encouraged to take advantage of this opportunity. During this period, the securities that are re-lodged for transfer (including those requests that are pending with the Listed Company, RTA, as on date) shall be issued only in demant anode. Due process shall be followed for such transfer-cum-demat requests. The Company and the RTA have formed focused teams to attend such requests.

In case of any queries or any clarification/assistance in this regard, the concerned investors are requested to contact to the Company/ Satellite Corporate Services Pvt. Ltd.: Registrar and Transfer Agent

Corporate Services Pvt. Ltd.
The Secretaria Department:
Thacker and Company Limited
Satellite Corporate Services Pvt. Ltd.
Regi off.: Bioglal Hargovindas A. 1766-170, Jatani Plaza,
Biulding, Mezzanne, F.I. 1820,
K. Dubhash Mari, A. 1820, E. 1820,

This is for your information. For Thacker and Company Limited

Place: Mumbai Date : 26th November, 2025

Siddhi Kul Company Secretary & Compliance Officer

Bandhan Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

# PHYSICAL POSSESSION NOTICE

section 13 of the Act, in respect of time available to redeen Description of the property mortgaged (Secured Asset). All that part and parcel of property consisting of Flat No. 401, 4th floor, Sell Taksh, Revenue Kopalif Road, Bh Sci. Xevier School, Chharwada, Valsad, Gujarer-Sa9191 and bounded by: North: Open Space, East: Flat No.B-402, Wo Starr, South: Open Space. & Loan Account No and Notice Place: Valsad

PUBLIC NOTICE

Adv. Bhakti Chavan PUBLIC NOTICE In the court of Hon'ble Shri. S.R.Nikam, 3<sup>rd</sup> Joint Civil Next Date- 22/12/2025 Spl. Dark. No. 08/2024 M/s. ARCHI ARTS, THROUGH ITS

PVT.

ued by Sd/-ie Vasudha Social De orestry & Tree Plantar o-operative Society L

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that our client is investigating the title of Jagruit Sheth and Pares Sheth to the premises being 6 (five) fully paid-up shares of Rs. 20- (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 78 to 780 (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 78 to 780 (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 678 to 780 (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 618 to 780 (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 618 to 780 (Rupees Fifty Only) each for the Section 1883 issued by the Shreet Hind Co. Operative Housing Society Limited and the right, title, interested Paresia Sheth to residential Flat No. 9, admessing 180 square feet carpet area and that of Jagruit Sheth to residential Flat No. 10 samessamper area and that of Jagruit Sheth to residential Flat No. 10 samessamper area and that of Jagruit Sheth to residential Flat No. 10 samessamper area and that of Jagruit Sheth to residential Flat No. 10 samessamper area and that of Jagruit Sheth and Pares 10 sames and 10 sames and 10 sames 10 arrangement/settlement, beneficial interest, decree or order of any nature whatsoever or otherwise howsoever, are dreamad of any nature whatsoever or otherwise howsoever, are hereby required to give notice thereof along with documentary proof to the undersyneed at the address given below within 14 fluturen) days the state of the stat

purposes and shall not be binding on our client.

SCHEDULE

5 (five) fully padding shares of Rs. 50/- (Rupese Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 781 to 785 (both inclusive) comprised in 785 (both inclusive) comprised in 5785 (both inclusive) comprised in 5785 (both inclusive) comprised in 5786 (both in 5786 (bot

716, Iulsani Chambers, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai 400 021. Email: info@mzdlegal.in Phone: +91 98200 20332

### PUBLIC NOTICE

EXH. NO. 14

NOVE HERBACEUTICALS

M/S. INOVE HERBACEUTICALS PVT LTD., Through its Director Mr. Amrish Pratap Bhanushali 1) Having Regd. Office at - New

Hansa Sagar, E/18, Goverdhan Nagar, L.B.S. Marg, Mulund (West), Mumbai 400 080

(West), Mumbai 400 080 2) Address-C/O. Rajesh Singh, House No.63, Bhavanipur, Tal-Abdasa, Kutch, Gujarat-370 650.

Whereas, the plaintiffi have nstituted a Spl. Dark, No.08/2024

in the court of Jt.Civil Judge, Senior Division, Vasai. Dist Palghar,StateMaharashtra.

And whereas, it is declared that the Petitioner is publishing this public notice as the Defendant

summons is not served on the Defendant. The defendant shall

appear in person or through their unsel in the said suit within 30

lays from the publication of this lotice to file their written reply. The concern shall take note that if the laid written reply is not filed within

the time limit mentioned above then in such circumstances the court shall decide the suit after

hearing the plaintiff. The next date of the hearing is scheduled on

PUBLIC NOTICE

OTICE is hereby given that M/s. Ahuja adios, a partnership firm having its gistered office at 215, Okhla Industria state, Phase - III, New Delhi - 110020 negotiating to sell to our client(s), the operties more particularly described in er limst Schedule and Second Schedule preunder, free from all encumbrances of letions.

THE SECOND SCHEDULE

lusive) under Share Certificate No. 3 ued by Sukh Sagar Premises Co erative Society Limited ted this 27th day of November, 2025. Tanya V. Raghani

Partner Haridas & Co tvocates & Solicite

3rd Floor, Examiner Press Building, 35 Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001

Superintendent,

Civil Court, S.D.Vasai

22/12/2025. Given under my hand and the seal of the Court, this 25 day of

Sd/MR. NITIN NIKAM Advocate & Notary, High Court Bombay Bkdg, No. 20. 4-5. Ground Flor Kaveri Co-op. Hsg. Society Ltd., Tillak Nagar, Chemia-i400089 PH. 9869017994 / 98179794884 Email : nitinnikam5@yahoo.co.in

# IN THE COURT OF SMALL

R.A.D. SUIT NO. 13 OF 2023

M. Perlitish harmarish Jadelja
Aged about 69 years. Occ :
Retired Residing at Room
No. A/35, Chokshi Buldring,
Gamdevi-Road, Mumbai-400007
Mr. Dilipsinh Amarsinh
Jadelja about 61 years. Occ :
Retired, Mumba Devi Nivase,
Mathendra Drive Road, Opp.
Darbargarsh, Morbi, Guijarat363641
Smt. Jaswanti Kirit Kavathla
Smt. Jaswanti Kirit Kavathla

363641
Smt. Jaswanti Kirit Kavathia
D/o. Aamarsmh Jadeja,
Aged about 76 years,
Residing at 16, Hemdeep
Society, Old Padra Road,
Behind Tagore-Nagar,
Diwalipura, Vadodara,
Gularat,300007 Behind Tagure ... Diwalipura, Vadodara, Gujarat-390007. ...Plaintiffs

Versus
Mr. Shailesh Vadilal Chokshi
Age: Not Known, Occ: Not
Known An adult, Indian
Inhabitant, having Address at
office No. 611, 6th floor,
Cotton Exchange Building,
Mumbai-400002.
Mr. Alitenh American

Mumbai-400002.
Mr. Ajitsinh Amarsinh Jadeja,
An Adult, Age : Not Known,
Coc : Not Known, Flat No.
701-A, 7th floor, I.V. Tower,
Near Dindoshi, Deport,
Mumbai-400097
...Defendants

hereunder, free from all encumbranos and dains.

Any enthyleseron, including any bank or financial institution, claiming any state. Any enthyleseron including any state including any state of the whatevoor including any state properties or any and these of byward of inheritance, mortgage, sale, offil, lesse, exchange, less nices partition, change, trust, maintenance, as sement, possession, occupation or otherwise however are hereby requested for make the same known in writing to the same known in writing the same known in writing the same known in the properties. The writing the same known is the properties of the properties of the properties of the properties of the properties the

To,
The Defendant No. 1
abovenamed,
WHEREAS, the Palantiff
abovenamed,
WHEREAS, the Palantiff
abovenamed has instituted the
above suit against the
Defendants praying therein that
this Horbite Court be pleased to
declare that the Plantiffs are a
protected tenant of the suit
declare that the Plantiffs are a
protected tenant of the suit
declare that the Plantiffs are a
protected tenant of the suit
declare that the Plantiffs are a
protected tenant of the suit
plantiffs tenancy is protected
tenancy under the provisions of
Maharashtra ant Control Act
for the plantiffs tenancy is protected
tenancy under the provisions of
Maharashtra ant Control Act
Court be pleased to issue
permanent order and injunction
restraining the defendants, their
servants, agents and hirelings
from in any manner directly or
indirectly dispossessing the
plantiff No. 1 or disturbing or
peaceful possession, exclusive
use and occupation of the suit
premises viz. Room No. A/35,
4th floor, Chokshi Building,
Gamdevi Road, Mumbai400007, admeasuring about
180 sqtfs., or any part thereof
plantiff.
Vsu are hereby summoned to
appear and directed to file your
Falls.

Ysu are hereby summoned to
appear and directed to file your

adelse, e.g., as prayed in the Plaint.

You are hereby summoned to appear and forested to file your Written Statement within 30 days from the service of summons before the Hon'ble Judge presiding in COURT ROOM NO. 16, 5th FLOOR, NEW ANNEX BUILDING, COURT OF SMALL CAUSES, LOYMANYA TILAKO, COURT OF SMALL CAUSES, LOYMANYA TILAKO LOYMAN STATEMENT OF THE STATEMENT O 

You may obtain the copy the said Plaint from Court Roo No. 16 of this Court. Given under Seal of the Court, this 01st day of October, 2025 Sd/-Registrar

### PUBLIC NOTICE

PUBBLIC NOTICE

The Many Control Nation are member of Rajesh Nagar Co-op. Housing Scotely Ltd. 5-0. Tagesh Nagar, Sourcey Ltd. 5-0. Tagesh Nagar, Sorwal (West), Mumbal-400092 holding Fist No. 8-302 and shares 191 to 195 expired on 17-10.2025 without making any normitation. His wife Smt. Sheepa to the Society for her membership in the Society and for the transmission of the said flat and the said shares to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Claims and objections, if a said share to her name. Side the said Society or at the office of Shri P. C. Thomas, Advocate High Court. Shop Mo. Society Ltd. Near Power Public School, Next to Veena Sky Heights, Off Salababa Nagar Road, Kandwall (West), Mumbal-400067 within 14 days, with supporting documents, if any falling which needful will be of Suf-Sd/-(P. C. THOMAS) Advocate High Co---

Place : Mumbai Date : 26.11.2025

BEFORE THE BOMBAY CITY CIVIL COURT, AT DINDOSHI, BOMBAY COMMERCIAL SUIT NO, 1537 OF 2023

Montest of Pools

Montest of Pools

Bonking Company Incorporated

under the Company Incorporat

Singh The Area Debt Manager,
Age 30 years, Occuption Sorvice
Versus
Age 30 years, Occuption Sorvice
Versus
ANIELUMAR BHASKARAN

nining the suit on poymen dandor realization of this suit. Dated this Odh Akyo November, 2025. For Registrar Sealer City Civil Court, Dindosh MK, Bhide & Associates Advacates for the Flaintiffs D-94, 15th Road, Flot No. 187, Chembur, Mumbai -400071

### PUBLIC NOTICE

NOTICE In NOTICE

NOTICE is nearby year had on the instructions of our dents, was en investigating the right that and interest of Mr. Makarana Surresh were presented to the control of th e Owner is automotive and interest in the said Proper if the First Schedule hereunder iat Owner's right title and interestoperty is free from all encumbra foresaid documents and lost and and and and are and transact.

# reference to such caim. I any, one un-shallbe considered as valved. THE RRST SCHEDULE REFERRED. TO ABOVE. All that pieces and parcels of N. A. Land ly being and situate at Village Megagon. Tid. Allibaug and District Reigad and min particularly described by the Guf Numbers i

Sr. No.	Gut Nos.	Area in H-R-P/ Equivalent
1.	253	39-80-00
2.	254	25-50-00
3.	256	24-50-00
4.	258	11-10-00
5.	259	63-10-00
	TOTAL	164-00-00 equivalent to 16.40.000 sq.

to 164.000 sc., more major maj

### APPENDIX-16

shares and the interest of the Doc ossed Member in the Doc ossed Member in the Doc ossed Member in the Section of the Section histher/their claimstolipictons for transfer of shares and interest of the die ca a sed in ember in the die ca a sed in ember in the capital/property of the Society in such manner as is provided under transfer in the society in such manner as is provided under diamstolipictons. If any received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society for transfer of shares the society shall be dealt with in the legisters of the Society is available for inspection by the claimstolicipictors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society / with

publication of the notice up the de of expiry of its period. Place: Mumbai Date: -27/11/2025 For Nandkumar C.H.S. Ltd. Sd/-

Sd/-(Hon Secretary)

BEFORE THE BOMBAY CITY
CML COURT AT DINDOSH
DOMBAY DOSH
COMMERCIAL SUIT
COMMER

Versus Versus RAHUL VIRENDIRA SINGH Age 32 Years A-1004, Bhoomi Hills Co-op Hsg. Soc. Ltd. Thakur Village, Kandivoli East, Mumbaj. 400 101. And Also At Office Address: SONATA SOFTWARE LIMITED 207708, TV Industrial Estate, Worf, Mumbai 400025, "Defendan Alloustrial Estate, Worf, Mumbai 400025, "Defendan Alloustrial Estate.

20/7/26/1. TV jedusrind Earlier.

20/7/26/1. TV jedusrind Earlier.

Tale Notice that his hearbhe curve will be moved before this Hearbhe curve will be moved before this Hearbhe.

Asst, Session judge Shri/Smit. presiding in the Court Room No. 3 forecome that the court Room No. 3 forecome the best will be supported by the court Room No. 3 forecome the bedown common predestance of the court Room No. 3 forecome the observation may ordered and predestance of the court Room No. 3 forecome the predestance of the Court Room No. 3 forecome the predestance of the Personal Loon Court for per the Personal Loon Court for personal Personal

For Registra City Civil Court Dindosh Scoler Dinoc Mrs. Bhide & Associates Advocates for the Plaintiffs D-94, 15th Road, Plot No. 187, Chembur, Mumbai - 400071

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we, on behalf and on the instructions of our client, STUVI REALITY LLP, a Limited Liability Partnership, are investigating their title to the development rights granted by Partnership, are investigating their title to the development rights granted by (1) SNEHA SHAILESH JUVEKAR, (2) TANMAY SHAILESH JUVEKAR, (3) RAJESH SUBHASH JUVEKAR, (4) SUCHETA SHARAD JUVEKAR and (5) NINAD SHARAD JUVEKAR

(d) SUCKETA SHARAD JUYEKAR and (S) NIRAD SHARAD JUYEKAR and (S) NIRAD SHARAD JUYEKAR in respect of their immovable properly more particularly described in the Schedule hereunder written and the Schedule hereunder written and the Schedule hereunder written and the Schedule hereunder shared the schedule herein below, whether by way of sale, assignment, charge, gift, exchange, encurulmatore, lease, tensory, icense, encurbance, inches and proportion appropriate portion appropriate portion appropriate propriate to a propriate p

## THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO: (Description of the Property)

The authority of the control of the On or towards East: By Plot No. 19
On or towards West: By Road No. 1
On or towards North: By Road

On or towards South: By Plot No. 15 Dated this 27th day of November, 2025 For M/s. Avyaan Legal Sd/-Naresh H. Chheda (Partner) Advocates & Solicitors

NOTICE

Dr. Manit Laxman Salvalia Dr. Manit L.S.
a member of the Rosa Montan Cooperative Housing Society Ltd., 1x49ing
Jordens at L.B.S. Marg. Near Hirmal
Littleshje, Multurd Nest, Mundrid - 400600 and tolding 30% undivided rights in
makers carped as no the FIFT Broat manifest carped as manifest process Rosa of Rosa Montana Co-operative Housing Society Ltd, died on 07/11/2025 without habiting any non-installing any non-installing any sominative.

claims/clonectors are received within the period prescribed above, the society sails be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capable properly of the society in such manner as provided under the byselws of the spreaded under the byselws of the received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be deal with in the manner provided under the bys-laws of the society. A copy of the registent bys-laws of the society shall be desired society shall be desired possible society shall be desired society shall be described society shall b

Jerwen ...
publication of the notice un expiry of its period.

For and on behalf of

Rosa Montana Co-operative Housing

Society Ltd.

### **PUBLIC NOTICE**

PUBLIC NOTICE
NOTICE is hereby given to the
Normal Public that we, Mix.
Enattee Labs Put. Ltd.,
Interest Labs Put. Ltd.,

interest or entitlement of whatsoever nature over the said production of the product

### PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

PURLIC STATE OF THE STATE OF

abodule owners of the property more particularly described in the Schedule hereunder-written. NOTICE is hereby given to the public at large that I on behalf of my dient an investigating the mile of Mon N. A. On the control of the public of the public of the public of Mon N. A. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the public of Mon N. A. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the public of Mon N. A. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the public of Mon N. A. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest, M. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal. A. On O. S. On the Public Cest. Murbal.

SCHEDULE OF THE PROPERTY
SCHEDULE OF THE PROPERTY
ABOVE REFERRED TO
ALL THAT preas and parcel of the lens admeasuring 560 square yards i.e. 488,18 sq. meters bearing Final Plot No. 50/5 of Santacruz from planning scheme in III bearing vis survey no. 2508/15 (2508/15/2, 2508/

No. 50/7 Dated this 27th day of November 2

School,
On or towards the South: - 5<sup>th</sup> Road
On or towards the North: - Final Plot

# मुंबई ...चित्र नगरी ....स्वप्न नगरी ...! विरारमधील प्रति-द्वारकाधीश मंदिराचे लोकार्पण



आपल्या उराशा रूपा ... ती स्वप्न जगणाऱ्या आणि खऱ्या आयुष्यात त्या स्वप्नांना मूर्त रूप देणाऱ्या अनेकांची जननी आणि मनोरंजन क्षेत्राची पंढरी म्हणजे अर्थात मुंबई नगरी!

वर्षानुवर्षे चित्रपट कला - मनोरंजन क्षेत्रातील अनेक गुणी कलाकारांना मुंबईने मायेने, प्रेमाने आपल्या उराशी सामावून घेतले आहे आणि त्यांच्या स्वप्नांना पंख देऊन ती प्रत्यक्षात उतरवण्यास बळ दिलं आहे. ....आणि याचं मोठं श्रेय जातं निसर्गाच्या कुशीत वसलेल्या दादासाहेब फाळके चित्रनगरीला...अर्थात फिल्म सिटीला! सन

१९७७ पासून आईच्या मायेनं या चित्रनगरी अर्थात फिल्म सिटीने स्टार कलाकारांसोबतच हौशी, नवोदित, अशा सर्वच कलाकारांना आपल्या कुशीत घेतले आणि लेकरांप्रमाणे त्यांना आपल्या डोळ्यादेखत मोठं होताना किंबहुना प्रसिद्ध होताना बिघतले. करिअरच्या सुरुवातीच्या काळात संघर्ष करणाऱ्या कलाकारांसाठी फिल्म सिटी म्हणजे जण् अख्रुव विश्वच ! त्याचं कारण म्हणजे गेली 48 वर्ष या संस्थेने चित्रपट क्षेत्राला दिलेलं सहकार्य....मग त्या मालिका असोत, चित्रपट असोत किंवा रिॲलिटी शो....चित्रीकरणासाठी आवश्यक आकर्षक स्थळं, सुंदर मंदिरापासून भव्य दिव्य महालांपर्यंत उभारलेले सेट, अगदी खरीखुरी वाटतील अशी न्यायालय, पोलिस स्टेशन, रुग्णालय यांचे सेट....म्हणजे चित्रपट - मालिका क्षेत्रातील कलाकारांसाठी जण्

याच पर्वणीची प्रचिती संपूर्ण जगाला आली गोव्यात...निमित्त ठरलं भारतीय आंतरराष्ट्रीय चित्रपट महोत्सवाचं! गोव्यात सुरू असलेल्या 56 व्या भारतीय आंतरराष्ट्रीय चित्रपट महोत्सवात व्हेञ्ज फिल्म बाजार विभागात फिल्म सिटी अर्थात दादासाहेब फाळके चित्रनगरी ने आपला आकर्षक स्टॉल उभारला होता. फिल्म सिटीच्या व्यवस्थापकीय संचालक स्वाती म्हसे पाटील यांच्या हस्ते या स्टॉलचं उद्घाटन करण्यात आलं. चित्रनगरीच्या स्टॉलचं इफ्फी मधलं हे यंदाचं अकरावं वर्ष असून संस्थेच्या प्रगतीचा आलेख मांडत या

जाहीर सूचना

ही सचना सर्वसामान्य जनतेस देण्यात येते की कार्वारी प्लास्टिकहेम प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीय

ऑक्ट, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत कंपनी, सी.आय.एन. यू-२५२०० के.ओ. १९७<sup>६</sup>

पी.टी.सी.००२००६, व ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय मल्टीटेक सेंटर (जॉन फॉलरच्या समोर) बोम्मासं

इंडस्ट्रियल एरिया (होसुर रोड बंद), बंगलोर, कर्नाटक, भारत, ५६००९९ (जेठे ''विक्रेता'') असून

आमच्या ग्राहकांसोबत त्यांच्या ५ (पाच) पूर्ण भरलेल्या प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्ते

मूल्याच्या शेअर्समधील, विशिष्ट क्रमांक २५१ ते २५५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेल्या, क्रिएटिव

इंडस्ट्रियल सेंटर प्रिमाइसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. **(''सदर सोसायटी'')** मधील हक, हदा

वरील शेअर्स हे शेअर सर्टिफिकेट क्र. ५१ दिनांक १३ जून १९८९ अंतर्गत आहेत व पुढे <mark>''सदर पहि</mark>ले

**शेअर्स''** म्हणून ओळखले जातील. सदर पहिले शेअर्स धारण करण्यासोबतच णपळीं छे. ११५

मोजमाप ८४० चौ. फूट (बिल्ट-अप क्षेत्र) किंवा तसे, वापरण्याचा/वाटपाचा हक्क मिळतो, ज्यास पुर

**'सदर पहिली युनिट''** म्हणून ओळखले जाईल. तसेच विक्रेत्याकडे ५ (पाच) पूर्ण भरलेले प्रत्येर्क

क्र. ५२ दिनांक १३ जून १९८९ अंतर्गत आहेत**,** ज्यास पूढे **''सदर दसरे शेअर्स'**' म्हटले जाईल. सदर

दसरे शेअर्स धारण करण्यासोबत युनिट क्र. ११६ मोजमाप ८३० चौ. फूट (बिल्ट-अप क्षेत्र) किंवा तसे,

वापरण्याचा/वाटपाचा हक्क मिळतो, ज्यास पुढे ''सदर दुसरी युनिरें'' म्हटले जाईल. वरील दोन्ही

युनिट्स क्रिएटिव्ह इंडस्ट्रियल सेंटर या औद्योगिक संकुलाच्या पहिल्या मजल्यावर असून, हे संकुल

सी.एस. ७२, लोअर परळ विभाग, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ विभागाबाहेर, मुंबई–४०० ०९१

येथे स्थित आहे. सदर पहिले शेअर्स, सदर दुसरे शेअर्स, सदर पहिली युनिट आणि सदर दुसरी युनिट यांना

. सदर जागेस बाबत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंबंधी, विक्री, विनिमय, हक्क, इस्मेन्ट, स्वामित्व

हुद्दा, शेअर, गहाण, भाडेपट्टा, लायसन्स, ताबा, चार्ज, ट्रस्ट, वारसा, वसीयत, मेंटेनन्स, ताबा, लाय-

किंवा अन्य कशाही प्रकारे कोणताही दावा. हक्क. स्वामित्व किंवा हरकत ज्यांना असेल त्यांनी सद

दाव्यांची माहिती, त्यासंदर्भातील आधारपत्रांसह, या नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासन १४

(चौटा) दिवसांच्या आतु खाली स्वाक्षगीत अधोगेवित व्यक्तींकडे लेखी स्वरूपात कलवावी - निर्धारित

. काळात कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास, संबंधित व्यक्तींचे अथवा संस्थांचे सर्व दावे, हरकती, हक्क इ.

माफ केलेले/त्यागलेले समजले जातील आणि त्यानंतर कोणताही दावा अस्तित्वात नसल्याचे मानले

जाईल व आमचे ग्राहक विक्रेत्यासोबत व्यवहार करण्यास मोकळे राहतील.

५०/- मूल्याचे शेअर्स असून, विशिष्ट क्रमांक २५६ ते २६० (दोन्ही समाविष्ट), शेअर सर्टिफिकेट

स्वामित्वाच्या विक्री व हस्तांतरणाच्या बाबतीत वाटाघाटी करीत आहे.

पुढे एकत्रितरीत्या "सदर जागा" असे म्हटले जाईल.

दिनांक : २७ नोव्हेंबर, २०२५

पर्वणीच!



उपक्रमाच्या दशकपुर्ती चा चित्रपटच जणु स्वाती पाटील यांनी उलगडून दाखवला. मराठी चित्रपटांबरोबरच हिंदी चित्रपट, मालिका आणि विविध माध्यमांसाठी चित्रिकरणाच्या सोयीसविधांबरोबरच चित्रपट उद्योगाच्या विकासाच्या दृष्टीने कार्यरत असलेल्या महामंडळाच्या योजना, त्यांचे

उपक्रम या महोत्सवात उपस्थित

असलेल्या जगभरातील चित्रपटकर्मींपर्यंत पोहोचवण्याचा प्रयत्न या स्टॉलच्या माध्यमातुन अतिशय उत्तमरित्या करण्यात येत आहे. एकल खिडकी योजना, चित्रपट महोत्सव, मराठी चित्रपटांसाठी अनुदान, राज्य दादासाहेब रसास्वाद मंडळ अशा विविध योजनांच्या माध्यमातुन हा प्रयत्न उत्तमरित्या साकारला जात आहे.

मराठी चित्रपटांबरोबरच हिंदी चित्रपट. आणि विविध माध्यमांसाठी चित्रिकरणाच्या सोयीसुविधांबरोबरच चित्रपट उद्योगाच्या विकासाच्या दृष्टीने कार्यरत असलेल्या महामंडळाच्या योजना, उपक्रम या महोत्सवात उपस्थित असलेल्या जगभरातील चित्रपटकर्मींपर्यंत पोहोचवण्याचा प्रयत्न दरवर्षी या स्टॉलच्या माध्यमातून

विशेष म्हणजे हे प्रयत्न केवळ देशापुरतेच मर्यादित राहिले नाही. तर महाराष्ट्र चित्रपट, रंगभूमी आणि सांस्कृतिक विकास महामंडळाने आपली पताका प्रतिष्ठित आणि लोकप्रिय अशा कान आंतरराष्ट्रीय चित्रपट महोत्सवातही फडकवली आहे. त्याच बरोबर देशातील आणि देशाबाहेरील निवडक आंतरराष्ट्रीय चित्रपट



येणाऱ्या फिल्म बाजारमध्ये महामंडळानं आपलं ठळक अस्तित्व नोंदवलं असून मराठी चित्रपटांना या बाजार व्यासपीठ उपलब्ध करून देण्याचा, विविध चित्रपट निर्माते.

निर्मितीसंस्था यांच्याबरोबर संवाद साधण्यास मदत करण्याचा प्रामाणिक प्रयत्न केला आहे.

असलेल्या आंतरराष्ट्रीय गोव्यात होत महोत्सवाच्या व्हेव्ज विभागातही दरवर्षी चांगल्या मराठी चित्रपटांना व्यासपीठ मिळवून देण्यासाठी महामंडळ फिल्म महामंडळाचा आकर्षक स्टॉल उभारत चित्रपट उद्योग विस्ताराच्या दृष्टीने आणखी एक पाऊल पुढे टाकलं आहे. 21 ते 24 नोव्हेंबर या दरम्यान वेव्ह्ज फिल्म बाजार विभागात उभारण्यात आलेल्या या स्टॉलच्या माध्यमातून महामंडळातर्फे राबवण्यात येणाऱ्या विविध योजनांची माहिती देण्यात आली. पहिल्याच दिवशी या स्टॉलला विविध आंतरराष्ट्रीय प्रेक्षक, चित्रपटकमींनी मोठ्या संख्येने भेटही दिली. माध्यमकर्मी आणि चित्रपटकर्मींबरोबरचे संवाद सत्राचे म्हणजे या उपक्रमाच्या उद्देशपूर्तीचे वर्तुळ पूर्ण करण्यास सहाय्यभूत ठरत आहेत. महामंडळाच्या अशा अथक प्रयत्नातून या वर्तुळाचा परिघ अजून अधिक विस्तारात जाईल यात शंका नाही!

> माध्यम आणि संपर्क अधिकारी पत्र सूचना कार्यालय, मुंबई.

धनलक्ष्मी औद्योगिक वसाहत, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्स जवळ, ठाणे (पश्चिम) ४०० ६०१,

दरध्वनी: ०२२-२१७२११४५ (डी)/१७४६/३७४१ फॅक्स: ०२२-२१७२१६१

कर्जा सूचना [नियम-८(१)] (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **यनियन बँक ऑफ इंडिया**, धनलक्ष्मी इंडस्टियल इस्टेट, गोकळ नगर

नवनीत मोटर्स जवळ. ठाणे पश्चिम ४०० ६०१ **चे पाधिकत अधिकारी** या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड

रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत

आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून ३१.०७.२०२४ रोजीची मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार **श्री. जयंत** 

यकर आणि श्रीमती सरेखा वायकर यांना सचनेत नमटे रक्कम रु. २०.३६.३९२ /- (रुपये वीस

**नाख छत्तीस हजार तीनशे ब्याण्णव मात्र) ३१.०७.२०२४ रोजीस** सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून

ार उल्लेख केलेले कर्जदार आणि जामीनदार यांनी रक्कम भरण्यास अयशस्वी झाल्यामुळे, येथे विशेषतः व

उल्लेख केलेल्या कर्जदार आणि जामीनदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, ग्राम

महासल अधिकारी कल्याण यांनी येथे वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा माननीय अतिरिक्त जिल्ह

दंडाधिकारी. ठाणे यांनी दिनांक ०८.०९.२०२५ रोजी सिक्यरिटायझेशन अर्ज कमांक केएलएन-

४३/२०२५ अंतर्गत **२१ नोव्हेंबर २०२५** रोजी दिलेल्या आदेशानसार घेतला आहे आणि तो खाली स्वाक्षरी

तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी

यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **यूनियन बँक ऑफ इंडिया,**धनलक्ष्मी

इंडस्ट्रियल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्स जवळ, ठाणे पश्चिम ४०० ६०१ च्या एकूण रक्कमेसाठी

रु. २०.३६.३९२ /- (रुपये वीस लाख छत्तीस हजार तीनशे ब्याण्णव मात्र) ०१.०८.२०२४ पासन

सुरक्षित मिळकतीचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. ए-६०४, सिएना कासा बेला, खिडकेश्वर मंदिराजवळ, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली ४२१

उपरोक्त रकमेवर आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादींवर करारानुसार पुढील व्याजासह

**६० दिवसांत** परतफेड करण्यास सांगितले होते.

रतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

करणाऱ्यांना सुपूर्द केला आहे.

२०४, तालुका कल्याण, जि. ठाणे

दिनांक : २१.११.२०२५

Union Bank

विरारच्या शिरगाव येथे गुजरातमधील द्वारकाधीश मंदिराची हुबेहूब प्रतिकृती असणाऱ्या भव्य दिव्य मंदिराचे बुधवारी सायंकाळी एक भव्य सोहळ्यात लोकार्पण करण्यात आले. चारधामांपैकी एक मानल्या जाणाऱ्या या मंदिराच्या हुबेहब प्रतिकृतीच्या द्वारकाधीश मंदिराचे उद्घाटन आणि प्रतिष्ठापना जगद्गुरु शंकराचार्य स्वामी अविमक्तेश्वरानंद यांच्या हस्ते करण्यात आले. याचाच भाग म्हणून त्यांनी मंदिराचे मुख्यव्दार उघडले.

शंकराचार्यांचे शिरगाव येथील आगमन हेलिकॉप्टरमध्न झाले आणि त्यांच्या स्वागतार्थ पुष्पवृष्टी करण्यात आली. सोहळ्यात धर्मगुरू राजकीय नेते, सामाजिक कार्यकर्ते आणि कलाकार उपस्थित होते. सकाळी मंदिरात श्री द्वारकाधीशाची प्राणप्रतिष्ठा पार पडली, संध्याकाळी जगदुगुरु अविमुक्तेश्वरानंद यांच्या हस्ते मंदिराचे मुख्य दार उघडण्यात आले. यावेळी सनातनी किन्नर आखाडा विष्णूमोहिनीराज मठ खानिवडे, मधसिद्धी बाके आखाडा परिवार, श्री रवींद्र महाराज, नालासोपारा स्वामी



शंकराचार्य स्वामी अविमुक्तेश्वरानंद याच्या हस्ते मुख्यद्वार उघडले

## मंदिराचे वैशिष्ट्य आणि महती

गुजरातमधील द्वारका येथे गोमती नदीकाठी वसलेले द्वारकाधीश मंदिर हे भगवान श्रीकृष्णाला समर्पित एक प्रसिद्ध तीर्थक्षेत्र आहे. हिंदू आख्यायिकेनुसार, द्वारका ही कृष्णाच्या राज्याची राजधानी होती, जिथे त्याने मथुरा सोडल्यानंतर ३६ वर्षे राज्य केले . मूळ मंदिर त्या राजवाड्याच्या जागेवर उभे आहे, जे कृष्णाच्या दैवी शक्तींनी समुद्रातून परत मिळवले होतें. या मंदिराला मिळालेल्या प्राचीन, धार्मिक व ऐतिहासिक महत्त्वामुळे दरवर्षी हजारो भाविक दर्शनासाठी येतात.

गंगादासजी, स्वामी राममंदिर विरार, काशी, अवधृत आक्रम उपस्थित राहिले आणि ठाकुर परिवारास शुभेच्छा दिल्या. उद्या, गुरुवार, २७ नोव्हेंबर, रोजी परमपुज्य जगदुगुरु स्वामी '१००८' यांचे वचनामृत कार्यक्रम संपन्न होणार आहेत. तसेच पुढील

# गर्भगृह आणि मूर्ती

मंदिराच्या गर्भगृहात श्रीकृष्णाची मूर्ती प्रतिष्ठापित केली गेली आहे डाव्या बाजूला गणपती, उजव्या बाजूला एकविरा देवीची मूर्ती आहे. मंदिरातील खांबांवर भागवत ग्रंथातील २४ अवतारांची मूर्ती कोरली गेली आहे . घुमटावर नवग्रह देवता व श्रीकृष्णाच्या मूर्ती आहेत, तसेच कृष्णाच्या १८ मुख्य लीलांचे दर्शन भाविकांना मिळणार आहे . मंदिरातील द्वारकाधीश मूर्ती पद्मश्री पुरस्कार विजेता वासुदेव कामत यांच्या संकल्पनेतून घडवण्यात आली आहे . मूर्ती कर्नाटकमधील 'कृष्णशीला' या डोंगरातील दगडापासून बनवलेली आहे.

पाच दिवस या ठिकाणी विविध उपक्रमांचे आयोजन करण्यात आले आहे.विरारमधील शिरगाव येथे माजी महापौर प्रवीणा ठाकुर यांच्या पुढाकाराने भव्य प्रति-द्वारकाधीश मंदिर उभारण्यात आले आहे. मंदिर सोमपुरा परिवारातील कुशल कारागिरांकडून घडवण्यात आले असून, कोणत्याही लोखंडी सळी किंवा साच्याचा वापर न करता

बन्सी पहाडपुर दगड वापरून ९० फुट उंचीचे मंदिर इंटरलॉक पद्धतीने नागरशैलीत उभे केले आहे. मळ द्वारकाधीश मंदिराप्रमाणे ५६ पायऱ्या व ५२ गजांची उंच ध्वजा येथे फडकावली गेली आहे. सभागृहात कोरलेले 'राघव यादवीयम' ग्रंथातील

.. पतिवादी

# वकील श्री डी जी घोलप जाहीर नोटीस

रेगुलर दिवाणी दावा नंबर ४८०/ २०२५ 9 ) मेसर्स भदाणी असोसिएटस २) अँड्रॉइड केमिकल प्रायव्हेट लिमिटेड

तर्फे पार्टनर व डायरेक्टर सुनील कुमार दामोदरप्रसाद भदार्ण

मेसर्स सावला कन्स्ट्रक्शन श्री माकन खिराभाई मधुडिया

ओफिस १०४३, नारपोली, पार्ट २, अंजुर फाटा, तालुका मिवंडी, जिल्हा ठाणे मौजे मिवंडी येथील माननीय सह दिवाणी न्यायाधीश किनष्ठ स्तर यांचे न्यायालयातील नियमित दावा नंबर ४८०/२०२५ हा दावा ठरावासाठी व मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे सदर दाव्यातील आपप प्रतिवादी नंबर १ यांस समन्स व नोटीस आपले पत्त्यावर बजावणी कामी बेलीफ जाऊन आले असता आपण त्या पत्त्यावर आढळून येत नाहीत व तुमचे ऑफिस मुंबई येथे आहे असे चौकशी करता रिपोर्ट माननीय न्यायालयात परत आलेला आहे.

भिवंडी येथील दिवाणी न्यायालय (कनिष्ठ स्तर) (सुतार साहेब) यांचे न्यायालयात भिवंडी

ज्या अर्थी तुम्हाला कळविण्यात येत आहे की, तुम्ही सदर वरील दाव्याचे विरुद्ध तुमचे म्हुणणे करण्याकामी ०६/१२/२०२५ रोजी सकाळी ११ वाजता या न्यायालयात व्यक्तिगतरीत्या किंवा निर्दिष्ट केलेल्या विकला मार्फत हजर रहावे तसे न केल्यास वरील दाव्याची एकतर्फी सुनावणी केली जाईल. तुम्हाला अशी नोटीस देण्यात येते की तुम्ही निर्दिष्ट केलेल्या तारखेस हजर राहन आपला बजावणी कामी पत्ता सहीने व न्यायालयाच्या शिक्कयानिशी दिले.

वसुली व विक्री अधिकारी यांचे कार्यालय

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ (१)(२) ब

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम क्र. १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त)

संलग्न :- ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई साईराज ट्रान्सपोर्ट इमारत, पहिला मजला, गोल्डन पार्कच्या मागे, महिंद्रा फर्स्ट चॉईस शोरुमच्या बाजूला, मिलींद नगर, माजिवडे, ठाणे (प)-४०० ६०१ • भ्रमणध्वनी :- ८६९१०६६२९३ / ८६९१००८०६७ • संकेतस्थळ : omgorai.centralrecoverydept@gmail.con

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी

ज्या अर्थी **महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ (११ डी-१)** प्रमाणे **ॐ गोरा**इ

**नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित. मंबर्ड** या संस्थेचे वसली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी

संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्तये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर

करुन दिनांक २८.०३.२०१८ रोजी मागणी नोटीस तसेच दिनांक २९.१०.२०२५ रोजी गहाण

स्थावर मिळकत जप्ती आदेश जा. क्र. एस. आर. ओ./१८४/२०२५-२६ पारित करून कर्जदार

**श्री. रविकांत रमेश पाटील** आणि **श्री. रमेश शंकर पाटील** यांना सदर आदेशात दिलेली मुद्द

कर्ज अधिक व्याज व कायदेशीर खर्चासह होणारी एकूण रक्कम **रु. ४७,५४,४४०/- (अंक्षरी** 

रुपये सत्तेचाळीस लाख चोपन हजार चारशे चाळीस फक्त) तसेच त्यावरील द. सा. द. शे

जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकरांनी येथे

खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६०** 

कलम १५६ व नियम १०७ प्रमाणे यांना प्राप्त झालेल्या अधिकाराचा वापर करून

१७% प्रमाणे होणारी व्याज रक्कम आदेश तारखेपासून ताबडतोब भरण्यास सांगितले होते.

सहाय्यक अधिक्षक

सर्व जनतेस या नोटीसद्वारे कळविण्यात येत आहे की. १) वेंकटेश हॉस्पिटल व नर्सिंग होम, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम)

२) अंकर फर्टिलीटी सेंटर आणि डॉ वैद्य डे केअर सेंटर, महाविर शॉपिंग सेंटर आग्रा रोड , कल्याण ( पश्चिम )

जाहीर सूचना

३) साईराज फर्टिलीटी सोल्युशन्स प्रायवेट लिमीटेड , कल्याण (पश्चिम ) या रूग्णोपचार संस्था दि. ३१ डिसेंबर २०२५ पासून कायमस्वरूपी बंद होणार आहेत.

तरी ज्या कोणा व्यक्तीस किंवा संस्थाना कोणत्याही रूग्णाच्या बाबतीत कोणतीही कागदपत्रे . दाखले . बिले . पावत्या . उपचार संबंधी दस्तऐवज, तपासण्यांचे रिपोर्टस, किवा वरील संस्थांमध्ये केल्या गेलेल्या रूग्णोपचारासंबंधी कोणतीही माहिती. तसेच जैविक सामग्री जसे गोठविलेले गर्भ, स्त्रीबिजे, पुरूषबीजे यांचे स्थलांतर करणे या व अशा कारणासाठी वरील रुग्ण सेवा संस्थांशी व्यवहार करायचा असेल तर त्यांनी तो दि.३१ **डिसेंबर २०२५** पूर्वी पूर्ण करावा अन्यथा **दि.१ जानेवारी २०२६** पासून वरील रूग्णसेवा संस्था कोणत्याही प्रकारची कागदपत्रे किंवा जैविक सामग्री देण्यास बांधील राहणार नाहीत याची कृपया नोंद घ्यावी.

> मुख्य प्रशासकीय अधिकारी वेंकटेश हॉस्पिटल व नर्सिंग होम

> > अंक्र फर्टिलीटी सेंटर आणि डॉ वैद्य डे केअर सेंटर

साईराज फर्टिलीटी सोल्यूशन्स प्रायवेट लिमीटेड

फॉर्म क्र. १४

(रेग्युलेशन ३३(२)) माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.। च्या समोर २रा मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा मार्केट, कुलाबा- ४००

वसली प्रमाणपत्र क. ९२ सन २०२४

इंडियन बँक

दि. 27 नोव्हेंबर 2025

च्योतिभषण टी. तिवारी आणि दतर

..प्रतिवादी निशानी :

मागणी सचना क्ताननीय पीठामिन अधिकारी **दीआरटी-।** यांनी निर्गामित केलेल्या **ओ ए क २७६ सन २०२२** मधील वसुली प्रमाणपत्रनुसार तुमच्याकडून रु. २०,८२,२७,६०६/- (रुपये वीस कोटी ब्याऐंशी लाख सत्तावीर हजार सहाशे सहा मात्र) व्याज आणि खर्चासह तुमच्याकडून देय आहे.

म्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांत वरील रक्कम जमा करण्यासाठी आवाहन करण्या ोत आहे, कसुरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल ारील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-

(ए) अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले १२.९०%

ंबी) सर्व खर्च, रु. १,७५,०००/- या सूचनेची पूर्तता आणि देय रक्कम वसूल करण्यासाठी घेतले जाऊ शकणारी तर प्रक्रिया यांच्या संदर्भात झालेले शुल्क आणि खर्च. माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **१७ सप्टेंबर २०२५** रोजी दिले.

(यतींद्र कुमार सिन्हा) वसूली अधिकारी, डीआरटी-।, मुंबई

ज्योतिभूषण टी. तिवारी, फ्लंट क्रमांक ६०१-डी येथे, अशोक अव्हेन्यू, मिलिटरी रोड, मरोळ

मरोशी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२ श्रीमती लक्ष्मी ज्योतिभूषण तिवारी, फ्लंट क्रमांक ६०१-डी येथे, अशोक अव्हेन्यू, मिलिटरी

रोड, मरोळ मरोशी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२ . श्रीमती पद्मभूषण टी. तिवारी, प्लॅट क्रमांक ६०१-डी येथे, अशोक अव्हेन्य. मिलिटरी रोड

मरोळ मरोशी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२

**सोनाची बायोटेक प्रा. लि.,** ए-३८, दुसरा मजला, मिलिटरी रोड, राज इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स परिसर सीएचएस लि., मरोळ मरोशी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४००५९ . सोनाची इंडस्ट्रीज लि. (अल्प विधानानुसार) श्री. क्षितिज गुप्ता यांच्यामार्फत, आयबीर्स

कोड, २०१६ अंतर्गत नियुक्त लिकिडेटर म्हणून, फ्लॅट क्रमांक सी/१०४, लोटस सीएचएसएल गुंडेचा व्हॅली ऑफ फ्लॉवर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथे.

# विशेषतः कर्जदार / जामिनदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की,

दि. २०.११.२०२५ रोजी घेतला आहे.

खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीशी व्यवहार करु नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार ॐ गोराई नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई संस्थेच्या रु. ४७,५४,४४०/-(अक्षरी रुपये सत्तेचाळीस लाख चोपन हजार चारशे चाळीस फक्त) अधिक त्यापुढे होणारे व्याज आणि त्यावरील येणारा आनुषंगिक परिव्यय खर्च, आकार इ. सह. एकत्रितरित्या सदर आणि उपरोक्त भारास अधिन राहील.

<u>स्थावर मिळक</u>तीचे वर्णन घर क्र. ३१७, माणकोली रोड, माणकोली गांव, तालुका भिवंडी, जि. ठाणे.

> वसुली व विक्री अधिकारी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे

दिनांक : २० ११ २०२५ **ठिकाण :** भिवंडी , जि. ठाणे. कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये

स्पेसिफिक अलॉयज प्रायव्हेट लिमिटेड - परिसमापनातील

# THACKER

## ठाकेर ॲड कंपनी लिमिटेड

सीआयएन: एल२१०९८एमएच१८७८पीएलसी००००३३ नोंदणीकत कार्यालय: - भोगीलाल हरगोविंददास बिल्डिंग, मेझानाइन मजला, १८/२०, के. दुभाष मार्ग, मुंबई००००१ कॉपोरेट कार्यालय:- जिट्या चेंबर्स, ६०, डॉ. व्ही. बी. गांधी मार्ग, मुंबई-४०० ००१ दरध्वनी: ९१-२२-३०२१३३३३ फॅक्स: +९१-२२-२२६५८३१६ वेबसाइट: www.thacker.co.in, ई-मेल: thacker@thacker.co.in

## प्रत्यक्ष समभागांच्या हस्तांतर विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष विंडोची सूचना

गुंतवणूकदारांना गुंतवणूक सुलभ करण्यासाठी आणि त्यांनी खरेदी केलेल्या सिक्यरिटीजमध्ये गुंतवणूकेदारांचे हक सुरक्षित करण्यासाठी, सेबीने त्यांच्या २ जुलै २०२५ च्या परिपत्रक क्रमांक सेंबी /एचओ /एमआयआरएसडी /एमआयआरएसडी-पीओडी / पी /सीआयआर /२०२५ /९७ टारे. ०१ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुद्तीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रांमध्ये/ प्रक्रियेत/किंवा अन्यथा कमतरतेमळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या/उपस्थित न केलेल्या हस्तांतरण विलेख पुन्हा दाखल करण्यासाठी ०७ जुलै २०२५ ते ०६ जानेवारी २०२६ या सहा महिन्यांच्या कालावधीसार्ठ एक विशेष विंडो उघडली आहे.

ज्या गुंतवणूकदारांनी ३१ मार्च २०२१ ही पूर्वीची अंतिम मुदत चुकवली आहे, त्यांना या संधीचा फायदा घेण्यास प्रोत्साहित केले जाते.

या कालावधीत, हस्तांतरणासाठी पुन्हा दाखल केलेल्या सिक्युरिटीज (आजपर्यंत सूचीबद्ध कंपनी/आरटीएकडे प्रलंबित असलेल्या विनंत्यांसह) फक्त डीमॅट पद्धतीने जारी केल्या जातील.अशा हस्तांतरण-सह-डीमॅट विनंत्यांसाठी योग्य प्रक्रिया पाळली जाईल. कंपनी आणि आरटीएने अश विनंत्या पर्ण करण्यासाठी लक्ष केंद्रित पथके तयार केली आहेत.

पात्र गुंतवणूकदार त्यांच्या विनंत्या आवश्यक कागदपत्रांसह कंपनी किंवा कंपनीच्या आरटीएकडे खाली दिलेल्या पत्त्यावर सादर करू शकतात. या संदर्भात कोणतेही प्रश्न किंवा कोणतेही स्पष्टीकरण/सहाय्य असल्यास, संबंधित गुंतवणूकदारां-

कंपनी /सॅटेलाइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडशी संपर्क साधण्याची विनंती आहे:

सचिवीय विभागः ठाकेर अँड कंपनी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: भोगीलाल

हरगोविंददासइमारत, मेझानाइन मजला, १८/२०, के. दुभाष मार्ग, मुंबई-४०००१, भारत दूरध्वनी: ९१-२२-४३५५३३३३,

निबंधक आणि हस्तांतर एजंट: सॅटेलाइट कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस प्रा. लि. ए/१०६-१०७, दत्तानी प्लाझा, ईस्ट वेस्ट इंडस्ट्रीज कंपाउंड, अंधेरी कुर्ला रोड, सफेद पूल, साकीनाका, मुंबई-४०००७२ र्इमेल-आयडी: service@satellitecorporate.com द्रध्वनी क्र. २२-२८५२०४६१-६२

ईमेल: thacker@thacker.co.in हे तुमच्या माहितीकरिता आहे

दिनांक: २६ नोव्हेंबर, २०२५

ठिकाण: मुंबई

ठाकेर अँड कंपनी लिमिटेड करित सिध्दी कूल कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



मेसर्स के. अशर कंपनी

ॲडव्होकेट्स सॉलिसिट

नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१

mumbai@kasharindia.com

११०७-११०९ रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. (मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

प्राधिकृत अधिकारी

युनियन बँक ऑफ इंडिया

मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०००६३. फोन :- ६१८९००८८/६१८९०१३४ /६१८९००८३.

## कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, **भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९.०१.२०१९ रोजी मागणी सूचन जारी करून प्रमुख कर्जदार : सौ. सोनाली महेश चव्हाण, संयुक्त/सह-कर्जदार १. श्री. तुकाराम

जगन्नाथ पवार, २. श्री. महेश रावसाहेब चव्हाण यांना सूचनेतील नमूद रक्कम ०५.०१.२०१९

रोजीप्रमाणे रु. २४,३५,८७६/- (रुपये चोवीस लाख पस्तीस हजार आठशे शह्यात्तर मात्र) य

रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा प्रकरण क्र. ५८०/२०२१ मधील अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे यांच्याद्वारे पारित दिनांक १५.०६.२०२३ रोजीच्या आदेशाच्या तहसिलदार कल्याण यांच्याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ९ अन्वये निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींच

वापर करून ह्या २५ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी घेतला आहे. विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **भार**त को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या रक्कम ०५.०१.२०१९ रोजीप्रमाणे रु. २४,३५,८७६/-(रुपये चोवीस लाख पस्तीस हजार आठशे शह्यात्तर मात्र) एकत्रित सह त्यावरील पढील व्याज/प्रभार सह पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

## मिळकतीचे वर्णन

केडीएमसीच्या हद्दींअंतर्गत गाव वडवली (खुर्द) येथे स्थित सर्व्हे क्र. २५, हिस्सा क्र. २२ (पी) धारक जिमनीवर बांधकामित फ्लॅट क्र. २०४, महावीर धाम बी विंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या बी विंगमधील २ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ४७७ चौ. फू. चटई क्षेत्र, केडीएमसी ए वॉर्ड कार्यालयाच्या जवळ, वडवली मोहोने, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे - ४२१ १०२.

सीमाबद्धतेप्रमाणे: पूर्व : बांधकामांतर्गत इमारत. पश्चिम : निर्मल लाईफस्टाईल रोड उत्तर : ए विंग

दक्षिण : सी विंग

दिनांक: २५.११.२०२५ ठिकाणः कल्याण (पश्चिम), ठाणे

सही/-प्राधिकत अधिकारी ॲक्सिस बँक लिमिटेड (सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) स्टुक्चर्ड ॲसेट्स ग्रुप, कॉपॅरिट कार्यालय, ७वा मजला, "ॲक्सिस हाऊस" पांडरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५

## किञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) **ज्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायनान्त्रिअल ॲसेटस् अँड एन्कोसंमेंट ऑफ सिक्युगिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (**'सरफैसी ॲक्ट'**) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युगिटी इंटरेस्ट (एन्कोसंमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील संबंधित नमूद केलेल्या मागणी सूचना जारी केली: ॲक्सिस बँक लि. ने जारी केलेल्या संदर्भ क्र. ॲक्सिसबी/एसएजी/एसएन/२०२२-२३/६०१ दिनांक ५ मार्च, २०२४ रोजीर्च

९) जान्या चर्चा कार्या कार्य वैवानिक माणी मृत्युचना २) आरबीएल बैंक लिमिटेडने जारी केलेल्या संदर्भ क्र. आरबीएल/एमयूएम/एसएजी/३५०/२०२२ दिनांक १८ नोव्हेंबर २०२२ रोजीच

... णदार म्हणजेच १) स्पार्कलेट इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार, जंगम गहाणवटदार आणि **गहाणवटदार)** ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ए-८७/बी, आनंदनगर, अंबरनाथ औद्योगिक क्षेत्र, एमआयडीसी, अंबरनाथ (पूर्व) ठाणे येथे आहे. २) श्री. सुखांतो घोष (संचालक आणि हमीदार) ३) श्री. राणाव्रत वी. घोष (संचालक आणि हमीदार) आणि ४) देविकाराणी घोष (संचालक आणि हमीदार) क्र. २ ते ४ जे ए१३०५ ओवेरॉव वुड, ऑबेरॉव गार्डन सिटी, एमजी रोड, गोरेगाव (पूर्व) मुंबई- ४०००६३ वेथे राहतात. ५) एरिस विझनेस कॉपॉरेशन (कॉपॉरेट हमीदार) १२, आरके इंडस्ट्री हाऊस, वालभट रोड, गोरेगाव पुर्व, मुंबई ४०००६२ यांना त्यांच्या संबंधित मागणी सूचनेमध्ये नमूद केलली एकूण रक्कम पराकेड करण्यास बोलवले होते, म्हणजेवः )) २९ फेब्रुवारी २०२४ रोजीस थकीत देय असलेले रू. ४२,९२,३९,३७७/– (रुपये बेचाळीस करोड ब्याण्णव लाख एकोणचाळीस हवार तीनशे सत्त्याहत्तर् मात्र) सह १ मार्च २०२४ पासून ॲक्सीस बैंक लिमिटेडची वरील नमूद मागणी सूचना प्राप्त

झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्यक्ष देव होईपर्यंत मासिक आधारावर देव/चक्रवाढ दराने अतिरिक्त व्याजासह आहे. ii) ३१ ऑक्टोबर २०२२ रोजीस थकीत देव असलेले ह. ४,५२,४८,७५८.१८/ – (रुपये चार करोड बावण्ण लाख अट्टेचाळीस हजार सातशे अट्टबाण्णव पैसे मात्र) सह १ नोव्हेंबर २०२२ पासून आखीएल बैंक लिमिटेडला वरील मागणी सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्यक्ष देव होईपर्यंत मासिक आधाराबर देव/चक्रवाह करारानुसार व्यावदराने अतिरिक्त व्याव दिले जाईल. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांनी रक्कम परतफेड करण्यात अवशस्वी झाल्यामुळे, सूचना याद्वारे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे कळविण्यात वेते की,**२१ नोव्हेंबर २०२५ रोजी**, सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचलेल्या सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूट

श्वरपाल सरस्ता कारकार भारता १,२ व्या उनस्ता १,३ जारा पना (ताता क्रमा करात्वा जावकाराचा वास करून, जारा न्यूर्स केलेल्या ग्राहाणका सामतोचा प्रायक्ष ताबा अधोराबार्किकताची वेतता आहे. कर्जदार/हमीदार/ग्राहाणवटदार (यामध्ये विशेषकरून नमूद) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे ईशारा टेप्यात येते की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये किंवा या खाली नमुद्द सदर स्थावर मिळकर्तीमध्ये कोणत्याही त्र्यस्थ पक्षकर अधिकार किंवा हितसंबंध निर्माण करू नये आणि मिळकर्तीशी कोणत्याही व्यवहार संपूर्णपणे प्रदान किंवा वसुली पर्यंत त्यावरील कंत्राट दाराने पुढील व्याज, खर्च, प्रभार, इतर रकमेसह वरील नमुद्द प्रमाणे आमचे मागणी सूचनेमध्ये नमुद्द केल्यानुसार रकमेसाठी अधिसस् वैक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन असेल. कर्जेदार/हमीदार/गहाणदार योंचे लक्ष तारेण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कल

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

स्पार्कलेट इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नावावा असलेली मिळकत - १. प्लॉट क्र. ए-८७/बी, अतिरिक्त अंबरनाथ औद्योगिक क्षेत्र एमआयडीसी, आनंद नगर, एमआयडीसी रोड, सचिन हॉटेलसमोर, अंबरनाथ (पूर्व) जिल्हा ठाणे, महराष्ट्र वेथील सर्व बिगर-कृषी व्यावसायिक जमिनीचा चे ते सर्व भाग आणि विभाग, जमिन मोजमापित १००० ची. मीटर. पूर्व: प्लॉट क्र. ए-८८, पश्चिम: एमआयडीसी मुख्य रस्ता क्षेत्र, <mark>उत्तरः</mark> एमआयडीसी अंतर्गत रस्ता क्षेत्र, **दक्षिणः** एमआयडीसी खुले जमीन क्षेत्र. त्यावरील सर्व इमारती आणि सरचना आणि त्यावरील सर्व प्लांट आणि मशिनरी जमिनीशी जोडलेल्या किंवा जमिनीशी जोडलेल्या कोणत्याही साधनाशी कायमचे जोडलेले, वर्तमान

आणि भविष्यातील दोन्ही. राता नावनातार प्रत्ये. २. प्लॉट क. ए-८८ आणि ए-८९, अतिरिक्त अंबरनाथ क्षेत्र, एमआयडीसी आनंद नगर, एमआयडीसी रोड, त्रिमूर्ती इंजिनिअर्स जवळ, अंबरनाथ (पूर्व) जिल्हा ठाणे, महाराप्ट्र येथे स्थित जिमनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित २००० चौरस मीटर क्षेत्रफळ असलेली जमीन. पूर्व: खुला प्लॉट क्षेत्र, पश्चिम: प्लॉट क्र. ए-८७ (बी)- मे. स्पार्कलेट इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (विद्यमान चुनिट) उत्तर: स्ट् एमआयडीसी अंतर्गत रस्ता क्षेत्र, दक्षिण: प्लॉट क्र. ई-५६ मे. कीबी. त्यावरील सर्व इमारती आणि संरचना आणि जमिनीशी जोडलेल्य . किंवा जिमनीशी जोडलेल्या कोणत्याही साधनाशी कायमस्वरूपी जोडलेल्या सर्व प्लांट आणि मशिनरीसह, वर्तमान आणि भविष्याती

वरील मालमत्ता ॲक्सिस बॅंक लिमिटेड आणि आरबीएल बॅंक लिमिटेड यांच्याकडे प्रथम पारी पासू प्रभार आहेत दिनांक : २१ नोव्हेंबर, २०२५, ठिकाण: मुंबई सही / - प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि सीआयएन : युर७२०३पीएन२०००पीटीसी०१४९१२ नोंदणीकृत पत्ता : दुकान क्र. २४ आणि २५ जेधे मॅन्शन ७८, गुरुवार पेठ, पुणे, महाराष्ट्र, भारत– ४११०४२.

**ई-लिलाव सूचना** इन्सॉल्व्ह्न्सी ॲण्ड बँककुप्टरसी कोड, २०१६ सहवाचता आयबीबीआय (लिक्रिडेशन प्रोसेस) रेखुलेशन्स, २०१६ अंतर्गत अलिप्त तत्वाने कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची विक्री ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: ०८ डिसेंबर, २०२५ स. ११:०० ते दु. २:०० वा. पर्यंत (प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

गी.पी. (आयबी) क्र. ५०१ सन २०२३ मध्ये आय.ए. (लिक्वि.) १७ सन २०२५ मधील ०७ एप्रिल, २०२५ रोजीच्या आदेशाद्वारे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या परिसमपकाद्वारे अलिस तत्वाने कॉर्पारेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची विक्री. <mark> बिक्री ई-लिलाच प्लॅटफॉर्म :https://baanknet.com (बँक ॲसेट ऑक्शन नेटबर्क)</mark> मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. ब्लॉक राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम बोली वाढ रक्कम

-11(1-1(14) (1-1(1)(1)	2(114)	(10114 147-10	\$(11(1 01:11:1(1 (06:1	41(11 416 (41.1		
सर्व्हे क्र. १२८, हिस्सा १ आणि २, गाव	Ų	₹.	रु. ९८,८४,०००/-	₹.		
- पिरंगुट, तालुका - मुळशी, जिल्हा -		९,८८,४१,८४६/-		५,००,०००/-		
पुणे सह प्लांट आणि मशिनरी						
सर्व्हे क्र. १३७, हिस्सा १, गाव - पिरंगुट,	बी	₹.	₹.	₹.		
तालुका-मुळशी, जिल्हा - पुणे		१,४७,८७,३६०/-	१४,७८,०००/-	२,००,०००/-		
पात्रता दस्तावेज सादर करण्याची शेवटची त	ारीख	०६ डिसेंबर, २०२	०६ डिसेंबर, २०२५ रोजी ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजात			
		तपशीलवार नमूद पद्धतीने				
कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या मालमत्तेची तपासणी			२७ नोव्हेंबर २०२५ पासून ०६ डिसेंबर, २०२५ पर्यंत			
इसारा अनामत रक्कम जमा करण्याची शेवटच	ी तारीख	०६ डिसेंबर, २०२५	०६ डिसेंबर, २०२५			

विक्रीच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत: १. ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्वावर bला जाईल कारण अशी विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसान भरपाईशिवाय मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्या बँक ऑक्शन नेटव

ात्र बोलीदारांसाठी ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ 🛮 ०८ **डिसेंबर, २०२५ स. ११:०० ते द्. २:०० वाजेपर्यंत** 

२. दस्तावेज ०६ डिसेंबर, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी ञेबसाईट- https://baanknet.com/ वर सादर करणे आवश्यक आहे. संपूर्ण ई-नलाव प्रक्रियेच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसह बोली प्रपत्र वेबसाईट https://baanknet.com/ वरून डाउनलोड करता येईल . संभाव्य बोलीदारांनी ईओआय सादर करताना एक हमीपत्र सादर करावी की ते लागू व्याप्तीपर्यंत कोडच्या कलम २९ए अंतर्गत . परिसमापक सर्वोच्च बोलीदार घोषित केल्यानंतर तीन दिवसांत सर्वोच्च बोलीदाराची योग्य तपासणी करावी आणि पात्रतेची पडताळर्न ४. तराजना रूपांच व्याप्त साहार तराज प्रत्यार प्राप्त प्रत्यार प्रवास वास्त्र प्राप्त कर प्रत्या जाना नामाचा ५७०० करतील आणि भागधारक सङ्घागा समितीसमार सारत करतील. परिसमापक भागधारक सङ्घागार समितीसह सङ्घामसलत केल्यानं यशस्त्री बोलीदार म्हणून सर्वोच्च बोलीदाराना घोषित करतील किंवा अशी बोली नाकारेल.

. जर सर्वोच्च बोलीदोर अपात्र आढळले तर, परिसमापक सळागार समितीशी सळामसलत करून योग्य तपासणी आणि पडताळणीनंत र अर जेन्य चाराताच्या कार्या ठीव्हाया है। सरसाचन श्राह्मात सामाया श्राह्मात्रा करण वाच्या वारणा जागा विद्यारा सम्बन्धी बोलीदार म्हणून पुढील सर्वाच्च बोलीदाराला यशस्वी बोलीदार म्हणून पृष्ठी करतील. ६. हे स्पष्ट करण्यात येते की हे आमंत्रण संभाव्य बोलीदारांना आमंत्रित करण्यासाठी आहे आणि विक्री करण्यासाठी परिसमापक किंव कंपनीकडून कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक बंधन निर्माण करत नाही. प्रक्रिया रह करण्याचा किंवा सुधारित करण्याचा आणि/किंव कोणत्याही इच्छुक पुकाला/संभाव्य गुंतवणूकद्राराला/बोलीदाराला कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय

वीकारण्याचा आणि/किंवा अपात्र ठरवण्याचा अधिकार परिसमापककडे आहे. . ईएमडी सादर करण्यापूर्वी आणि प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी, सर्व अटी आणि शर्ती तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात . जर बोलीदाराला लिलाव प्रक्रियेबद्दल काही प्रश्न असतील तर ते वेबसाईटवर https://baanknet.com/. वर उपलब्ध सलेल्या खरेदीदारांसाठी लिलाव मार्गदर्शकचा संदर्भ घेऊ शकतात. पुढील मदतीसाठी बोलीदार +९१ ८२९१२ २०२२

ोथील हेल्पलाईनशी संपर्क करू शकतात किंवा support.baanknet@psballiance.com येथे लिहू शकता सॉल्व्हेंझा ॲडव्हायझरी एलएल (पूर्वीसावीं रिझॉल्युशन सर्व्हिसेस एलएलपी अशी ज्ञात) परिसमापक – स्पेसिफिक अलॉवज प्रायव्हेट लिमिटेड गरीख: २७.११.२०२५

आयवीबीआय नो. क्र. आयबीबीआय/आयपीई-०१४४/आयपीए-१/२०२२-२०२३/५००० ईमेल आयडी: ipprashantjain@gmail.com; cirp.specificalloys@gmail.co