

HAMPTON/2024-25 Dated: November 27, 2025

General Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Mumbai – 400001
Email: corp.relations@bseindia.com

Scrip Code No. 526407

<u>Sub: Newspaper Advertisements - Public Notice for conducting the Extraordinary General Meeting ("EGM") through VC (Video Conferencing)/OAVM (Other Audio-Visual Means)</u>

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with other applicable provisions, if any, please find enclosed herewith the Newspaper clippings of the Public Notice published in the Business Standard (English and Hindi Language) Delhi editions on November 27, 2025, regarding dispatch of the Notice of the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Company to be held on Thursday, December 18, 2025 at 12:00 Noon (IST) through Video Conferencing(VC) / Other Audio Visual Means(OAVM).

We request you to kindly take the above information on record.

Thanking You, Yours Faithfully,

For Hampton Sky Realty Limited (Formerly Known as Ritesh Properties and Industries Limited)

Tarandeep Kaur Company Secretary and Compliance officer [Membership No. ACS:42144]

Encl: As above

V JUDGE BEFORE THE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL, CHENNAI

M.C.O.P.No.3618 of 2025 E. Pargunan, Petitione Versus 1) M/s. HGV Logistic

nsurance Co. Ltd., . Respondents

2) Royal Sundaram General

M/s.HGV Logistic, Prop. Built Satish Delal, Flat No.9 92/1, Second Floor, Sector No.16 Raje Shivaji Nagar, Kohima, Nagaland State. Pin-797 001

... Respondent No. Please take notice, in the above MCOP, the Hon'ble V Judge, Moto Accident Claims Tribunal Chenna rdered notice to you returnable by on 17.12.2025 at 10.30 a.m. Therefore ttend either in person or through ounsel on that day, failing which the ase will be decided in your absence. Mr. A. Shanmugaraj

Place : Delhi

Date: 27-11-2025

Counsel for Petitioner

V JUDGE BEFORE THE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL, CHENNAI M.C.O.P.No. 3617 of 2025

S.Srinivasan, . Petitione Versus 1) M/s. HGV Logistic 2) Royal Sundaram General Insurance Co. Ltd.,

... Respondents

M/s.HGV Logistic, Prop. Built Satish Delal, Flat No.9 92/1, Second Floor, Sector No.16 Raje Shivaji Nagar, Kohima, Nagaland State, Pin-797 001.

... Respondent No. Please take notice, in the above MCOP, the Hon'ble V Judge, Moto Accident Claims Tribunal, Chenna ordered notice to you returnable by or 17.12.2025 at 10.30 a.m. Therefor attend either in person or through counsel on that day, failing which the case will be decided in your absence. Mr. A. Shanmugaraj Counsel for Petitioner

	PUBLIC NOTICE						
Notice is hereby given to the Public that the lease deed executed in the favour of							
AMP I	ENERGY GREEN FIVE	PRIVATE I	LIMITED ("A	MP GREE	N FIVE') for the property	
as me	entioned in the table I	oelow have	been lost/n	nisplaced.	All per	sons are hereby	
inform	ed not to deal or carry	out any tra	ansaction wit	th anyone	on the	basis of the said	
missin	g document. If anyone	has already	carried out of	or being ca	rried out	t kindly inform the	
unders	signed in writing on the	below menti	oned addres	sed within	7 days	from this present	
S.no	Farmer Name (Lessor)	Lessee	Survey No.	Village	Type	Document No.	
1.	Lalchand Soni	AMP	141/414		Lease	20210307910021	
		Energy		Nagar	Deed		
		Green Five					

	Current Tanal Office Current Flace
🙉 बैंक ऑफ महाराष्ट्र	Gurugram Zonal Office - Ground Floor,
Bank of Maharashtra	IRCON International Tower 1, Plot No. 16B,
भारत सरकार का उद्यम	Sec. 32, Institutional Area Gurugram, Haryana-122002,
एक परिवार एक बैंक	Contact No. 00711 10222

Address - Amp Energy Green Five Private Limite

309, Rectangle One, Saket District Centre, Saket Delhi

WANTED PREMISES ON LEASE BASIS FOR BANK OF MAHARASHTRA Bank of Maharashtra requires suitable premises exclusively on Ground Floor with opriate frontage and sufficient parking space on lease basis for opening of new branch

attne	at the below mentioned locations of flease basis. The premises required is as under					
Sr.	Location	District	State /	Status of	Carpet Area	
No.			UT	Branch	Required	
	Udyog Vihar, Gurugram		Haryana	New Branch	1000-1400 Sq. Ft.	
	area under Pin Code 122016					

The premises should be in an approved building confirming to the conditions stipulated by Govt. Authorities for commercial use. The owner will obtain NOC, if required from the concerned authority/ies for commercial use. Interested owners having clear title to the oremises may submit their sealed offers in the prescribed format in two bids system i.e fechnical Bid & Commercial Bid in two separate sealed envelopes. The format of bid car

be downloaded from our website **www.bankofmaharashtra.bank.in** Interested owners having clear title over the property may submit their sealed offers in two hid system by 03.12.2025 at 4:00 p.m. Offers with incomplete details / information and

bits system by 63.12.2023 at 4.00 p.m. ories with momplete details / information and received affect last date and time are liable for rejection.

Bank reserves the right to accept or reject any or all offers without assigning any reason whatsoever. Offers received from other than owners will not be considered. Offers from Protection with the Appendix of the control of the considered of the control of the co rokers will not be considered.

Offers to be submitted to: Bank of Maharashtra, Gurugram Zonal Office, Ground Floor, IRCON International Tower 1, Plot No. 16 B, Sector 32, Institutional Area Gurugram, Haryana - 122002. ZONAL MANAGER

Bank of Maharashtra, Gurugram Zone Date: 27.11.2025

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER RCD, ROAD DIVISION, JAMSHEDPUR, JHARKHAND

Short e-Procurement Notice

	For National Co	ompetitive Bidding
Shor	t e-Tender Reference No. Re	CD/JAMSHEDPUR/2370
Date	- 26.11.2025	Baba Shamshan Ghat to River Meet Main Road via Jogers Park and link road, Sonari Central Puja Committee to near Carmel School, LIC Colony & link road (L-2.70 KM) (ii) Sonari 7 No Extension Hanuman Mandir to Pearl View Apartment and link road (L-1.25KM) (iii) Kadma Ramjanamnagar Entrance Gate to end of B N Singh Bagan & link road, Marine Drive Keshav Madav Path(L-2.00 KM) (iv) Kadma Ramnagar Chowk beside Arogya Bhawan to Ramnagar Main road (RCST), Ramnagar 7 No cross road to Marine Drive via backside of Sapna Complex to 2 No road and link road, Marine Drive Ghoda Chowk to Ashok Path end via Ganga Path (L-2.1 KM) (v) Kadma Shastrinagar B No-04 Chat Ghat Entrance Gate to Marine Drive & link road, DVC Chowk Hanuman Mandir to end of Tank road via Astha Balram, Vidyasagar Path and ahead of Vijya Heritage Phase-05 to via Ambedkar Park to DSP Bangla & link road (L-1.86 Km) (Total Length - 9.91 km) FY-2025-26 If Work Rs 10,62,16,186.21 (Rupees Ten Crore Sixty Two Lakh Sixteen Thousand One Hundred & Eighty Six - Paise Twenty One Only) Ity (Rs In Lacs)
1.	Name of the work	Baba Shamshan Ghat to River Meet Main Road via Jogers Park and link road, Sonari Central Puja Committee to near Carmel School, LIC Colony & link road (L-2.70 KM) (ii) Sonari 7 No Extension Hanuman Mandir to Pearl View Apartment and link road (L-1.25KM) (iii) Kadma Ramjanamnagar Entrance Gate to end of B N Singh Bagan & link road, Marine Drive Keshav Madav Path(L-2.00 KM) (iv) Kadma Ramnagar Chowk beside Arogya Bhawan to Ramnagar Main road (RCST), Ramnagar 7 No cross road to Marine Drive via backside of Sapna Complex to 2 No road and link road, Marine Drive Ghoda Chowk to Ashok Path end via Ganga Path (L-2.1 KM) (v) Kadma Shastrinagar B No-04 Chat Ghat Entrance Gate to Marine Drive & link road, DVC Chowk Hanuman Mandir to end of Tank road via Astha Balram, Vidyasagar Path and ahead of Vijya Heritage Phase-05 to via Ambedkar Park to DSP Bangla & link road (L-1.86 Km) (Total Length - 9.91 km) FY-2025-
2.	Estimated Cost of Work (in INR)	(Rupees Ten Crore Sixty Two Lakh Sixteen Thousand One Hundred & Eighty Six -
3.	Initial Bid Security (Rs In Lacs)	
4.	Initial Bid Security in the shape of	Information Technology and e-Governance Department, Govt. of Jharkhand vide Letter No.120, Dt. 03.10.2023
5.	Cost of Bidding documents	Rs 10,000 (Rs Ten Thousand) only.
6.	Time of Completion	05 (Five Months)
7.	Date of Publication of Tender on website	28.11.2025 at 12.30 P.M.
8.	Start date of bidding	28.11.2025 from 12.30 P.M.
9.	Last date & Time for online	11.12.2025 up to 02.00 PM.

Executive Engineer, RCD, Road Division, Jamshedpur, Road No.- 1, CH Area. 0657-2227724 Contact no. of Procurement officer Helpline number of e-0651-2401010 Procurement cell Above informations are only indicative. Detail NIT & SBD publised on

Two envelope mode (Technical and

As per SOP issued by Information
Technology and e-Governance Department

Govt. of Jharkhand vide Letter No.120, Dt.

12.12.2025 at 3.00 PM by e-Procurement

Cell, Room No. 330A, 3rd floor, Road

Construction Department, Jharkhand

Mantralaya , Dhurwa , Ranchi

Through e-tendering portal www.jharkhandtenders.gov.in

Financial Bid)

Last date & time for receipt of

Date & time for opening of

Name & address of office

Inviting tender

Bid Security and other documen

bidding

Type of Bid

in Online form

Tender portal shall be final and mandatory. Details can be seen on website http://jharkhandtenders.gov.in Superintending Engineer -cum- Executive Engineer PR 367141 Road (25-26)_D RCD, Road Division, Jamshedpur

TENDER CARE —

— Advertorial

CUB OPENS 900TH BRANCH IN AGRA, CELEBRATING 122 YEARS OF TRUST

City Union Bank inaugurated its 900th branch in Agra with **Executive Director** Shri Vijav Anandh R & Shri V Ramesh. Chief Guest for the event Shri Sameer



Agrawal - Dy. GM National Small Industries Corporation Ltd. This milestone reflects 122-year legacy of trust, stability and customer-centric banking.

184TH STATE LEVEL BANKERS' COMMITTEE MEETING SLBC, TAMIL NADU, CONVENOR — **INDIAN OVERSEAS BANK**



The 184th meeting of the State Level Bankers' Committee for the State of Tamil Nadu was convened on 19.11.2025 at Chennai under the Chairmanship of Thiru. T Udhayachandran, IAS, Principal Secretary to Government, Finance Department, GoTN. The meeting was organized by Indian Overseas Bank, Convenor for SLBC-Tamil Nadu. The other dignitaries present in the meeting were Thiru. Dhanaraj T, Executive Director, Indian Overseas Bank & Chairman SLBC, Tamil Nadu, Thiru V Srinivasan, Officer-in-charge, Reserve Bank of India. Chennai, Dr. P S Harikrishna Raj, General Manager, NABARD, Tamil Nadu Regional Office, Secretaries & Department Heads of various departments, GoTN, Senior executives / officials from RBI, NABARD, State Government, Banks and LDMs of all the districts of Tamil Nadu.

PUNJAB NATIONAL BANK HOLDS MAJOR MSME OUTREACH EVENT IN HYDERABAD

Punjab National Bank (PNB) conducted a Nationwide MSME Outreach Program aimed at empowering Micro, Small, and Medium Enterprises through financial awareness, credit facili-

tation, and business development support. As part of this nationwide initiative, the Hvderabad and Secunderabad Circles of PNB jointly organized a highly impactful outreach event at Ameerpet, Hyderabad.



Shri S.Rajaguru CGM from Head office PNB graced the occasion. A presentation on comprehensive range of MSME loan products, digital banking solutions, government-linked credit schemes, and specialized support services were presented by senior official.

LIEUTENANT GOVERNOR CHAIRS A HIGH-LEVEL MEETING TO **REVIEW THE SECURITY SITUATION IN** JAMMU DIVISION

Lieutenant Governor Shri Manoj Sinha on Sunday chaired a high-level meeting to review the security situation in Jammu Division.

The meeting was attended by Shri Atal Dulloo, Chief Secretary; Shri Nalin Prabhat, DGP: Shri S.J.M. Gillani, Special Director General (Coordination), PHQ J&K; Shri Chandraker Bharti, Principal Secretary, Home; Shri Nitish Kumar, ADGP CID; Dr Mandeep K. Bhandari, Principal Secretary to Lieutenant Governor: Shri Bhim Sen Tuti, IGP, Jammu: Shri Ramesh Kumar, Divisional Commissioner, Jammu; M. Suleman Choudhary, IGP Traffic; DIGs, Deputy Commissioners and SSPs of Jammu

The Lieutenant Governor congratulated the Jammu and Kashmir Police for its meticulous investigation and quick response in dismantling the Pan-India Terror Network.

"Our 360-degree approach to counter-terrorism with massive crackdowns on terror financing, narco-terror links, Over Ground Workers (OGWs), and sympathizers is focused on dismantling the entire support structure to terrorists. Our coordinated efforts will ensure that the remnants of terror ecosystem are completely wiped-out from Jammu Kashmir." the Lieutenant Governor said. The Lieutenant Governor directed the officials to remain vigilant and watchful of emerging security challenges.

The Lieutenant Governor emphasised on Zero Tolerance Policy against terrorism and asked the officials to take strongest possible action against terror sympathizers, OGWs and terror elements who are trying to radicalize youth.

SBI MANAGING DIRECTOR HANDS OVER ₹99 LAKH CHEQUE FOR 20 OPEN GYMS **UNDER CSR AND INAUGURATES 10 BRANCHES TO ENHANCE BANKING ACCESS**

On 18.11.2025, Shri Vinay M. Tonse, Managing Director of State Bank of India, during his visit to Lucknow Circle, presented a cheque of Rs. 99 Lakh to M/s Bharti Samajik Sewa Sansthan (NGO), for the installation of 20 open Gyms in Shahjahanpur District under Bank's Corporate Social

Responsibility program. The initiative aligns with SBI's CSR program aimed at promoting health and wellness in the community.



Speaking on the occasion, Shri Tonse said, "The open Gyms will be set up across various locations in Shahjahanpur District. This contribution will provide local residents with access to fitness equipment and encourage an active lifestyle, contributing to both physical and mental well-being. State Bank of India is constantly setting new dimensions by fulfilling its social responsibility in the field of public health and promoting Govt's Fit India Programme.

During the programme, Shri Tonse unveiled the centenary celebrations of SBI's Sitapur Branch, highlighting the range of activities planned for the 100-year milestone and also virtually inaugurated 10 new branches in the Circle, enhancing banking access, financial inclusion and supporting the State's economic policies. With these additions, SBI operates 2353 branches across Uttar Pradesh.

Shri Dipak Kumar De, Chief General Manager of State Bank of India, Lucknow Circle also graced the occasion.

Finova Capital Pvt Ltd

702, Seventh Floor, Unique Aspire, Plot No 13-14 Cosmo Colony, Amrapali Marg, Vaishali Nagar, Jaipur – 302021, Rajasthan. **Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002**

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ quarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of loan facilities obtained by them from the Finova Capital Pvt Ltd and whose facility account has been classified as Non-Performing Assets (NPA). The otices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their respective addresses. Now such they are hereby informed by way of this public notice

Name of Borrower/Guarantor (s) / Security Provider/s / Loan A/c no.	Date and Amount of Demai Notice Under Sec. 13(2)	Dotalio of Froportion Francisco
(Loan A/c No.) FINDL02SBL000006024082, Sarfaraj Ansari S/o Vasi Ansari (Borrower), Vasi Mohammad S/o Rahmilai (Co-Borrower),Shahanavj S/o Vasi (Co- borrower), Vaseela W/o Vasi (Co-borrower), Mohd Salman S/o Shokeen (Guarantor)	19-Nov-2025 Rs. 20,05,981/- Twenty Lakh Five Thousand Nine Hundred Eighty One Only	All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Situated At Residential Plot Situated At Village Dhalona Pragna Dasna, District Hapur UP. Admeasuring 119 SQ Mtrs
The above borrowers and /or their guarantor(s)/mortgagor(s) (whene	ver applicable) are hereby calle	d upon to make payment of outstanding amount within

The ab 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 and Section 14 of SARFAESI Act.

Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) and Section 13(13) of the SARFAESI Act, in case our dues together with all costs charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset. Date: 26/11/2025 Place: HAPUR, UP Finova Capital Pvt Ltd

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the Public that the lease deeds executed in the favour of the AMP ENERGY GREEN TEN PRIVATE LIMITED ("AMP GREEN TEN") for the property as mentioned in the table below have been lost/misplaced. All persons are hereb informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned addressed within 7 days from this present
 S.no
 Farmer Name (Lessor)
 Lessee
 Survey No.
 Village
 Type
 Document No.

 1.
 Ganga, Kalyan, Shobh
 AMP
 404/43
 Sita Ram Lease
 20240306410140
 Energy Green Ten ki Dhani Deed

Address – Amp Energy Green Ten Private Limited 309, Rectangle One, Saket District Centre, Saket Delhi Place : Delhi Date: 27-11-2025

Siyaram's

SIYARAM SILK MILLS LTD

Corporate Identity Number: L17116MH1978PLC020451 Registered Office: H-3/2, MIDC, 'A' Road, Tarapur, Boisar, Palghar - 401506, Maharashtra. Phone: 022 30400500

Email: mahipal.thakur@siyaram.com; Website: https://www.siyaram.com IN THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH C.A.(CAA)/203/MB/2025

IN THE MATTER OF SECTION 230 AND OTHER APPLICABLE PROVISIONS OF THE COMPANIES ACT, 2013 AND

IN THE MATTER OF SCHEME OF ARRANGEMENT BETWEEN SIYARAM SILK MILLS LIMITED AND ITS SHAREHOLDERS Siyaram Silk Mills Limited, a company incorporated under provisions)

f the Companies Act, 1956, having Corporate Identity Number L17116MH1978PLC020451 and its registered office at H-3/2, MIDC, A' Road, Tarapur, Boisar, Palghar – 401506, Maharashtra, India.

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE CONVENING MEETINGS OF THE **EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF THE COMPANY** Notice is hereby given that by an order dated 4th November, 2025 ("**Tribunal Order**" he Mumbai Bench of the National Company Law Tribunal ("Tribunal") has directed the meetings to be held of the equity shareholders and unsecured creditors of the

Company, for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification(s), the proposed Scheme of Arrangement between Siyaram Silk Mills imited and its shareholders ("Scheme") under Section 230 and other applicable rovisions of the Companies Act, 2013 ("Act"). n pursuance of the Tribunal Order and as directed therein, and in compliance with the

applicable provisions of the Act and other applicable laws, further notice is hereby given hat meetings of the equity shareholders and unsecured creditors of the Company be held through video conferencing ("VC")/ other audio visual means ("OAVM") Further, notice is hereby given that meetings of the equity shareholders and unsecu creditors of the Company will be held as given hereunder

scheme-of-arrangement.php.

Sr. No.	Meeting Of	Day and Date of meetings	Time of meetings				
1.	Equity shareholders	Monday, 29th December, 2025	11.00 A.M. (IST)				
2.	Unsecured creditors	Monday, 29th December, 2025	12.30 P.M. (IST)				
Notices statementhe Act Rules, a equity s Octobe have b address	of the aforesaid meetient under Section 230 reand Rule 6 of the Comparator ("CAR Rules") and shareholders (as on 21" r, 2025), respectively. een sent by electronics are registered with	ngs together with the copy of the sead with Section 102 and other applies (Compromises, Arrangements d accompanying documents have November, 2025) and unsecured The said Notice along with accommail (i) to those equity shareh the Company/ National Securities	Scheme, explanatory olicable provisions of and Amalgamations) already been sent to creditors (as on 31st panying documents olders whose email s Depository Limited				
whose credito	(NSDL)/Depository participant(s)/Depositories; and (ii) to all those unsecured creditors whose email addresses are registered with the Company. Further, the unsecured creditors whose email address are not available with the Company or who have not received notice convening the said Meetings can access / download the notice from						

The notice of the aforesaid meetings together with the copy of the Scheme, explanatory statement under Section 230 read with Section 102 and other applicable provisions of the Act and Rule 6 of the CAA Rules and accompanying documents are also placed or the website of the Company https://www.siyaram.com/investor-relations/draft-schemeof-arrangement.php, the website of NSDL, being the agency appointed by the Company to provide remote e-voting and e-voting at the meeting and other facilities for convening of he meeting viz. www.evoting.nsdl.com and those of the website of the Stoc Exchanges i.e., BSE Limited ("BSE") viz. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India ("**NSE**") viz. <u>www.nseindia.com</u>. If desired, person may obtain a physical copy of the Notice and the accompanying documents, free of charge. vritten request in this regard may be addressed to the Company Secretary a mahipal.thakur@siyaram.com

the Company's website at https://www.siyaram.com/investor-relations/draft-

The Tribunal has appointed Mr. Sachindra N Chaturvedi, Independent Director of the Company, failing whom, Mr. Gauray P. Poddar, President and Executive Director of the Company failing both Mr Ashok M Jalan Senior President cum Director of the Company, to be the Chairperson of the Meetings. Further, the Tribunal has appointed Mr. Prasen Naithani, Membership No. F 3830, Proprietor of M/s. P. Naithani 8 Associates, Practicing Company Secretary or failing him, Mr. Nirmal Gupta, Membership No. A45839, Partner of GMJ & Associates, Company Secretaries, to be the Scrutinizer for the Meetings.

The abovementioned Scheme, if approved by the equity shareholders and unsecure creditors of the Company at their respective meetings, will be subject to the subsequent sanction of the Tribunal and such other approvals, permissions and sanctions of regulatory or other authorities, as may be necessary.

Since the meetings of the equity shareholders and unsecured creditors of the Company are being held through video conference, physical attendance of equity shareholders and unsecured creditors has been dispensed with. Accordingly, the facility of appointment of proxies by the equity shareholders and unsecured creditors of the Company will not be available for the respective meetings.

The equity shareholders and unsecured creditors of the Company shall have the facility and option of voting on the respective resolutions for approval of the Scheme by casting their votes: (a) through e-voting system available at the respective meetings to be held through video conference ("e-voting"); or (b) by remote electronic voting

"remote e-voting") during the period as stated below The cut-off date for e-voting and time period for the remote e-voting of the aforesaid

neetings is as under:

Equity shareholders meeting

Cut-off date for e-voting Monday, December 22, 2025 Remote e-voting start date and time Wednesday, December 24, 2025 at 9:00 a.m. (IST) Remote e-voting end date and time | Sunday, December 28, 2025 at 5:00 p.m. (IST) Unsecured creditors meeting

Cut-off date for e-voting Monday, December 22, 2025 Remote e-voting start date and time Wednesday, December 24, 2025 at 9:00 a.m. (IST) Remote e-voting end date and time | Sunday, December 28, 2025 at 5:00 p.m. (IST) An equity shareholder whose name is recorded in the register of members or in the

register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e. 22nd December, 2025 only shall be entitled to exercise his / her / its voting rights on the resolution proposed in the notice and attend the meeting of the equity shareholders. The voting rights of the equity shareholders shall be in proportion to their shareholding of the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date, i.e. 22nd December, 2025. An unsecured creditor whose name is recorded in the list of unsecured creditors available with the Company as on the cut-off date, i.e., 22^{nd} December, 2025 only shall be entitled to exercise his / her / its voting rights on the resolution proposed in the notice and attend the meeting of unsecured creditors. The voting rights of an unsecured creditor shall be in proportion to the outstanding amount due by the Company as on th cut-off date, i.e. 22nd December, 2025.

Equity shareholders/ unsecured creditors seeking any information with regard to the Scheme or the matter proposed to be considered at the aforesaid Meetings, are requested to write an application to the Company on or before 15th December, 2025 through email on mahipal.thakur@siyaram.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for equity shareholders/unsecured creditors and e-voting user manual for equity shareholder unsecured creditors available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 - 4886 7000 or send a request to Sagar S. Gudhate, Senior Manager at evoting@nsdl.com

Place - Mumbai

Mr. Ashok M. Jalan. Chairperson appointed for the meetings of the equity Date - 26th November, 2025 shareholders and unsecured creditors of the Compa

V JUDGE BEFORE THE MOTOR ACCIDENT CLAIMS TRIBUNAL, CHENNAI M.C.O.P.No. 3620 of 2025

S.Thamodharan, Versus 1) M/s. HGV Logistic 2) Royal Sundaram General

Insurance Co. Ltd., ... Respondent

M/s.HGV Logistic, Prop. Built Satish Delal, Flat No.9 92/1, Second Floor, Sector No.16 Raje Shivaji Nagar, Kohima, Nagaland State, Pin-797 001.

... Respondent No. Please take notice, in the above MCOP, the Hon'ble V Judge, Moto Accident Claims Tribunal, Chenna ordered notice to you returnable by or 17.12.2025 at 10.30 a.m. Therefore attend either in person or throug counsel on that day, failing which th case will be decided in your absence. Mr. A. Shanmugaraj

Counsel for Petitioner

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that the lease deeds executed in the favour of the AMP ENERGY GREEN PRIVATE LIMITED ("AMP GREEN") for the property as mentioned the table below have been lost/misplaced. All persons are hereby informed not to dea or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. I anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing in the below mentioned addressed within 7 days from this present

,,,,	bolott montioned dadie		. aayoo	p. 000.		
S.no	Farmer Name (Lessor)	Lessee	Survey No.	Village	Туре	Document No.
1.	Prakash Kanwar Bal Kanwar	AMP Energy Green Pvt. Ltd.		,		202103079100737 202103079101351

Place : Delhi

Address - Amp Energy Green Private Limite 309. Rectangle One, Saket District Centre, Saket Delhi

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that the supplementary lease deed & rectification deed executed in the favour of the AMP ENERGY GREEN FOUR PRIVATE LIMITED ("AMP GREEN FOUR") for the property as mentioned in the table below have been lost/ misplaced. All persons are hereby informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the said missing document. If anyone has already carried out or being carried out kindly inform the undersigned in writing on the below mentioned

aaaa	addressed main r days nom and process.							
S.no	Farmer Name	Lessee	Survey No.	Village	Type	Document No.		
	(Lessor)							
1.	Jasraj Bhoori		133/4,	Ranjeet	Rectification	202303079100098		
	and Devaram	Energy		Nagar	Deed	202203079100771		
		Green Four Pvt. Ltd.	131/1		Supplemental			
		r vi. Liu.			lease deed			
Place · Delhi Address – Amn Energy Green Four Private Limited								

309, Rectangle One, Saket District Centre, Saket Delhi Date: 27-11-2025

HAMPTON SKY REALTY LIMITED

(Formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited) Regd. Office: 205, Second Floor, Kirti Mahal. Raiendra Place. Patel Nagar, West Delhi, Delhi-110008, India CIN: L74899DL1987PLC027050, Website: www.hamptonsky.in

E-mail Id: riteshlimited8@gmail.com, Phone: +91 92123 59076 IOTICE OF THE (01/2025-26) EXTRAORDINARY GENERAL **MEETING ("EGM") REMOTE E-VOTING INFORMATION**

Notice is hereby given to the members that the (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of HAMPTON SKY REALTY LIMITED (formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited) will be held on Thursday, December 18, 2025 at 12:00 Noon (IST) through video conferencing ('VC')/other audio visual means ("OAVM") in accordance with the applicable provisions of the Companies act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder, read with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 7, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India and other applicable circulars (Collectively referred as "Applicable Circulars") to transact the business as set out in the Notice convening the (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM").

Pursuant to the Act and in accordance with the Applicable Circulars the companies are allowed to conduct their EGM through VCor OAVM, which does not require physical presence of the Members Directors, Auditors and other persons at common venue, in view of this, (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Company is being conducted through VC / OAVM facility. The deemed venue for the (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM") shall be the Registered Office of the Company situated a 205. Second Floor, Kirti Mahal, Rajendra Place Patel Nagar, West Delhi, Central Delhi-110008. Hence, Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. In compliance with the aforesaid Applicable Circulars, electronic copy

of the Notice of the (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Company, inter alia, indicating the process and manner of e-voting have been sent only through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent ("RTA")/Depository Participant(s ("DP"). Members may note that the notice of (01/2025-26) Extraordinary General Meeting ("EGM") is also be available on the Company's website www.hamptonsky.in and website of BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com. Further, the Notice of AGM is also available on the website of Central Depositories Securities Limited ("CDSL").

In accordance with the provisions of Section 108 of the Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and amendments thereto and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and in view of the aforesaid Applicable Circulars and SEBI Circulars, the Company has engaged the services of CDSL to provide the facility of voting by electronic voting system to all the Members to enable them to cast their votes electronically during the EGM in respect of all the businesses to be transacted at the aforesaid Meeting. The facility of casting the votes by the Members using such electronic voting system from a place other than venue of the EGM ("remote e-voting") is also provided by CDSL. Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may participate in the EGM but shall not be entitled to cast their votes again. The manner of remote e-voting by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered or updated their email addresses is provided in the instructions for evoting section which forms part of this Notice.

A person who becomes member of the Company after the dispatch of Notice of EGM and holding shares on the Cut-off date, may obtain the login ID and password by following the detailed procedure as provided in the EGM notice.

Voting rights of the members for voting through remote e-voting or evoting system to be provided in the EGM, shall be in proportion to shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. December 11th, 2025. A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial owners (as at the end of the business hours) maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e voting or e-voting system provided in the Meeting Once the vote on a resolution is cast by the shareholder, the shareholder shall not be allowed to change it subsequently. The evoting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The remote e-voting period commences from Monday, December 15, 2025 at 9:00 A.M (IST) and ends on Wednesday, December 17, 2025 at 5:00 PM. (IST). Thereafter, e-voting module shall be disable for voting by members

In case you have any gueries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available at www.evoting.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or the grievance can be addressed to Ms. Tarandeep Kaur, Company Secretary at the registered office of the Company or at email riteshlimited8@gmail.com or at +91-

For Hampton Sky Realty Limited (formerly known as Ritesh Properties and Industries Limited)



(Tarandeep Kaur) **Company Secreta** MNo. : A42144

















Date: 26.11.2025

Place : Gurugram



कब्जे का नोटिस

FEDBANK

nderstand your world एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा का पताः द्वितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 राजपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून-248 001 Tel.: 18002100018 CIN: L65920MH1994PLC080618 वेबसाइट : www.hdfcbank.con

जैसा कि **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में (माननीय एनसीएलटी—मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(1²) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए कथित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन एक मांग सूचना जारी की जिसमें निम्नलिखित कानूनी उत्तराधिकारी (यॉ) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को उनके नाम के सम्मुख दर्शाई गई राशि के साथ कथित सूचना में दर्शाए गए अनुसार लागू दरों पर उसमें लगने वाले ब्याज को कथित सूचना (ओं) की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान और / या वसूली की तिथि तक प्रासंगिक ब्यय, लागत, प्रभार आदि का भूगतान करने के लिए कहा गया।

_					
	उधारकर्ताओं / कानूनी वारिसों	बकाया मांग	सूचना	कब्जे की तिथि	अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत
सं.	और कानूनी प्रतिनिधियों का नाम	देयराशियां* (रू०)	की तिथि	एवं प्रकार	परिसम्पत्ति का विवरण
1	श्री मो0 शानावाज़ (ऋणी) श्रीमती रेशमा परवीन अल्वी (सह—ऋणी)	33,89,859 / — दिनांक 31.07.2025* तक	30.08.2025	25.11.2025 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग 3 बीएचके पलैट नं0 3, द्वितीय तल, मंगलम अपार्टमेन्ट, स्थित द्वितीय तल वन विहार ग्राम पिथूवाला जोकि खसरा नं0 5 ग की भूमि पर निर्माण, सुपर क्षेत्रफल : 144 वर्गमी0/1550 वर्ग फुट, परगना पचवादून,
					तहसील एवं जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, चौहददी: पू: खुली जगह, प: सीढ़ी एवं लॉबी, उ: खुली जगह, द: खुली भूमि उसके बाद जमीन पर 30 फुट चौड़ी सड़क
2	श्री मो0 शानावाज़ (ऋणी) श्रीमती रेशमा परवीन अल्वी (सह—ऋणी)	दिनांक 31.07.2025* तक	30.08.2025	25.11.2025 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग 3 बीएचके फ्लैट नं० 1, मंगलम अपार्टमेन्ट, स्थित प्रथम तल वन विहार, ग्राम पिथूवाला जोकि खसरा नं० 5 ग की भूमि पर निर्माण, सुपर क्षेत्रफल : 144.05 वर्गमी० / 1550 वर्ग फुट, परगना पचवादून, तहसील एवं जिला देहरादून, उत्तराखण्ड, चौहद्दी: पू: खुली जगह, प: सीढ़ी, लॉबी एवं फ्लैट नं02, उ: खुली जगह, द: 9 मीटर या 30 फुट चौड़ी सड़क खुली भूमि
3	श्री रवीन्द्र सिंह नेगी (ऋणी) श्रीमती गीता देवी (सह—ऋणी)	30,87,247 / — दिनांक 31.07.2025* तक	30.08.2025	25.11.2025 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग एक खुला आवासीय भूखण्ड खसरा नं० 98 क का भाग, ग्राम हरबंसवाला, परगना पचवादून, तहसील वं जिला देहरादून, वर्तमान और भविष्य दोनो पर निर्माण सहित, साइड माप : पू: 46 फुट, प: 46 फुट, उ: 59 फुट, रह : 59 फुट, लाट क्षेत्रफलः पू: 252.22 वर्ग मी० / 2714 वर्ग फुट, चौहद्दी: पू: भूमि विक्रेता, साइड माप 46 फुट, प: सड़क 15 फुट चौड़ी, साइड माप 46 फुट, उ: सड़क 14 फुट चौड़ी, साइड माप 59 फुट, द: भूमि श्री सुशील, साइड माप 59 फुट, व: भूमि श्री
4	सभी जाने एवं अन्जाने कानूनी उत्तराधिकारी और कानूनी प्रतिनिधि श्री जगदीश प्रसाद (अब मृतक)	दिनांक 30.04.2024* तक		26.11.2025 भौतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग एक आवासीय मकान जो प्लाट नं0 57 के भाग पर निर्मित, खसरा नं0 478, शिवालिक गंगा विहार, ग्राम सलेमपुर मेहदूद 1, परगना रूड़की, तहसील एवं जिला हरिद्वार, वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित, माप: पू: 20 फुट, प: 20 फुट, व0: 36.5 फुट, द0: 36.5 फुट, द0: 36.5 फुट, साथ माप प्लाट क्षेत्रफल: 67.84 वर्ग मी0/730 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफल: 86.43 वर्ग मी0/930 वर्ग फुट चौड़द्दी: पू: मकान नं0 3, प: रास्ता 30 फुट चौड़ा, उ: मकान नं0 2, द: प्लाट अन्य व्यक्ति

*मुगतान और / या वसूली की तिथि तक उचित लागू अनुसार आगे लगने वाले ब्याज, प्रांसगिक व्यय,लागत, प्रमार आदि के साथ, जैसा लागू हो । हालांकि, उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यॉ) और कानूनी—प्रतिनिधि (यॉ) बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहें इसलिए एतद्द्वारा विशेषतः कानूनी उत्तराधिकारी (यॉ) और कानूनी—प्रतिनिधि (यॉ) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि एचडीएफसी के प्राधिकृत अधिकारी ने कथित अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उसे प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए

उपरोक्त दर्शाई गई तिथियों को अचल सम्पत्ति / प्रतिमृत परिसम्पत्ति पर **सांकेतिक / भौतिक कब्जा** कर लिया है। विशेषतः उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यो) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त दर्शाई गई अचल सम्पत्ति / प्रतिभृत परिसम्पत्ति के साथ कोई भी लेनदेन न करें और कथित अचल सम्पत्ति / प्रतिभृत परिसम्पत्ति पर कोई भी लेनदेन एचडीएफसी के बन्धक के अधीन होगा।

कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत उपलब्ध समय के भीतर प्रतिभूत परिसम्पर्तित / यों को मुक्त कराने की ओर से ध्यान आकृष्ट किया जाता है । अधोहस्ताक्षरी द्वारा उक्त ऋणी / कानूनन वारिसों / कानूनन प्रतिनिधियों से अनुरोध किया जाता है कि पंचनामा की तैयार प्रतियां उपलब्ध हैं, जिसे

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम

1. मैसर्स शिव कृषि रक्षा केंद्र (कर्जदार) अपने प्रोपराइटर श्री

नरेंद्र कुमार निवासी मकान नंबर पेट्रोल पंप के पास, दिल्ली

रोड रामपुर मनिहारान सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247451 के

माध्यम से, 2. नरेंद्र कुमार (प्रोपराइटर/बंधककर्ता) निवासी

मकान नं. पेटोल पंप के पास, दिल्ली रोड रामपुर मनिहारान

हारनपुर उत्तर प्रदेश 247451, 3. सुशील कुमार पुत्र तिलव

राम (गारंटर) निवासी मकान नं. ग्राम कल्लरपुर गुज्जर रामपुर

मनिहारान सहारनपर उत्तर प्रदेश 247451, 4. रवीन्द्र कुमार

उर्फ सोन पंवार पत्र मैम सिंह (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी

मकान नं. ग्राम कल्लरपुर गुज्जर रामपुर मनिहारान सहारनपुर

(ऋण खाता सं. 101441510006, 101441510412)

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए

द्वारा निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी।

https://shivalikbank.com/auction_of_bank_properties.php में प्रावधानित लिंक देखें।

(2) सम्पत्ति/दस्तावेजों का निरीक्षण बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के साथ उपर्यक्त तिथि एवं समय पर किया जा सकता है।

अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि

बिक्री के महत्त्वपूर्ण नियम एवं शर्ते

नीलामी की तिथि तथा संविदा खुलने की तिथि

प्रस्ताव/ज.ध.रा. जमा करने की अन्तिम तिथि

उत्तर प्रदेश 247451

सकता है।

स्थान : देहरादून/हरिद्वार पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई-400 013

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, 501, सेल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली, दक्षिण दिल्ली,

अचल सम्पत्तियों का विवरण

अचल संपत्ति का समस्त भागः व्यावसायिक

संपत्ति. क्षेत्रफल 25.80 वर्ग मीटर, रामपर मजबता

और तहसील रामपुर मनिहारन, जिला सहारनपुर,

उत्तर प्रदेश में स्थित, राजस्व अभिलेखों में बही

संख्या १ जिल्द संख्या ३०१६ पष्ट संख्या २९९

316, क्रमांक 8661, दिनांक 08-08-2005 को

पंजीकृत, संपत्ति नरेन्द्र कुमार और रविन्द्र कुमार

के नाम पर पंजीकृत है।

: 15 दिसम्बर, 2025, 1100 बजे - 1500 बजे

: 16 दिसम्बर, 2025 को 5.00 बजे अपराहन तक

कपया शिवालिक स्माल

(3) विक्रय के सभी सामान्य नियम एवं शतौं सहित संविदा दस्तावेज/प्रपत्र ऊपर उल्लिखित बैंक के शाखा कार्यालय से कार्यालयी अवधि के दौरान किसी भी कार्यदिवस

(4) संविदा मुहरबन्द लिफाफे में जिस पर नीलामी सम्पत्ति हेतु संविदा उल्लिखित करते हुए तथा इसके साथ ''**शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**'' के पक्ष ^ग आहरित रामपुर/नोएडा में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में ज ध.रा. (जो संविदा राशि का 10% होगा) बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर 16 **दिसम्बर, 2025 क**

में अधिकृत प्राधिकारी से प्राप्त किया जा सकता है। इच्छक संविदाकारों को अपनी महरबन्द संविदाएँ निर्धारित संविदा प्रारूप में बैंक के अधिकृत प्राधिकारी के पा

5.00 **बजे अप. तक** जमा करनी है। जो संविदाएँ भरी नहीं गयी हैं अथवा अन्तिम तिथि के पश्चात प्राप्त होती हैं उन्हें अवैध संविदा माना जायेगा और तदनसार उ

निरस्त कर दिया जायेगा। प्रदत्त ज.ध.रा. पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। संविदाकार द्वारा एक बार संविदा जमा करने के उपरान्त इसे वापस नहीं लिया जा सकेगा।

(5) सीलबंद बोलियां 17 **दिसम्बर,** 2025 **को सुबह 1**0:00–12:00 बजे बैंक के उपर्युक्त शाखा कार्यालय में उस समय उपस्थित बोलीदाताओं की उपस्थित में खोली जाएंगी और उसके बाद पात्र बोलीदाताओं को प्रस्तावित मृल्य बढ़ाने के लिए परस्पर बोली में भाग लेने के लिए प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर अवसर दिया ज

(6) जमा किया जाने वाला संविदा मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा तथा संविदाकार रु. 50,000/- के गुणक में अपने प्रस्ताव बढ़ा सकेंगे। सम्पत्ति अधिकृत प्राधिकारी

(7) सफल संविदाकारों को विक्रय मूल्य का 25% (ज.ध.रा. शामिल) तुरन्त या अधिकतम अगले कार्यकारी दिवस तक **शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के पर

(९) सफल संविदाकार किसी विकास प्राधिकरण के लिम्बत बकायों. यदि कोई हो/नगर निगम अथवा किसी अन्य प्राधिकरण/एजेन्सी के करों/यटिलिटी बिलों तथा 'विक्र

(10) अधिकृत प्राधिकारी को कोई या सभी प्रस्ताव/संविदाएँ स्वीकार करने या निरस्त करने अथवा बिना कोई कारण बताए विक्रय को आस्थगित करने/निरस्त करने या बिन

(12) अपने पूर्ण ज्ञान एवं सूचना के आधार पर बैंक को छोड़कर विक्रय की जा रही सम्पत्ति पर किसी प्रकार के ऋणभार की बैंक को जानकारी नहीं है। इच्छक पक्षों को अपनी स्वयं की सन्तुष्टि के लिए सम्पत्ति का अपना निजी आकलन कर लेना चाहिए। बैंक उपर्युक्त सम्पत्ति की उपयुक्तता/स्वामित्व के सम्बन्ध में किसी भी प्रकार से कोई गारंटी नहीं लेता है या कोई प्रतिनिधान नहीं करता है। किसी अन्य सूचना के लिए अधिकृत प्राधिकारी उपर्युक्त सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्रभार, ग्रहणाधिकार . भार, सम्पत्ति कर या सरकारी अथवा किसी अन्य निकाय के किसी अन्य बकाया के लिए उत्तरदायी नहीं होगी। एतद्वारा कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को विक्रय के समय व्यक्तिगत रूप से उपस्थित रहने की सूचना दी जाती है और वे विक्रय के नियम एवं शर्तों के विवरण के अनुसार ऊपर वर्णित अचल सम्पत्ति की

13) अचल सम्पत्ति का विक्रय उच्चतम बोलीदाता को किया जायेगा। किन्तु यदि अधोहस्ताक्षरी को आवश्यक प्रतीत हो तो उन्हें पारस्परिक बोली की अनुमति देने का निरपेक्ष

(15) कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को एतद्वारा पूर्ण रूप से बकाया अदा करने के लिए तथा इस सूचना की तिथि से पन्द्रह दिनों के भीतर अद्यतन ब्याज एवं

व्ययों सहित बकाये का भगतान करने के लिए प्रतिभित्ति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8(6) के तहत अचल प्रतिभत परिसंपत्तियों की वैधानिक 15 दिन की बिक्र

सचना दी जाती है जिसमें असफल होने पर प्रतिभत आस्ति का विक्रय उपर्यक्त नियम एवं शर्तों के अनुसार किया जायेगा। यदि विक्रय सचना के अंग्रेजी तथा मातुभाष

के समाचार-पत्रों में प्रकाशन के बीच कोई असंगति पायी जाती है तो ऐसी स्थिति में अंग्रेजी समाचार पत्र को मातृभाषा के समाचार पत्र की तुलना में वरीयता दी जायेगं

और इसे अन्तिम प्रति माना जायेगा इस प्रकार कोई अस्पष्टता दूर हो जायेगी। यदि कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता विक्रय की तिथि से पूर्व कम्पनी के सम्पूर्ण वकाये का

भुगतान कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी। किन्तु ऐसे मामलों में सूचना में बकाया राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार यथाप्रयोज्य भावी ब्याज वसूल किया जायेगा

16) अधिकृत प्राधिकारी का निर्णय अन्तिम, बाध्यकारी और प्रश्नचिह्न रहित है। यह माना जायेगा कि संविदा जमा करने वाले सभी संविदाकार ने बिक्री के नियम एवं शते

कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूत ऋणदाता, बैंक सभी कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को उनके पते पर पोस्ट द्वारा बिक्री नोटिस जारी करने जा रहा है। यदि

कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को एतद्वारा यह भी सचित किया जाता है कि वे इस सचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर अपनी घरेल वस्तएँ, यर्

कोई हो, जो उपर्युक्त परिसर में बैंक के संरक्षण में है, पूर्व अनुमति लेकर निकाल लें, जिसमें असफल रहने पर इस विषय में बैंक का कोई दायित्व/उत्तरदायित्व नहीं होगा

और इसे कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं के जोखिम पर निस्तारित कर दिया जायेगा और बकायों के प्रति बिक्री कार्यवाही में समायोजित कर दिया जायेगा

यदि किसी भी कारण से नीलामी असफल हो जाती है तो कम्पनी सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत मैंडेटेड प्रावधानों के अनुसार निजी सन्धि के माध्यम से उपर्युक्त

की देयताओं, सम्पत्ति कर, निगम/पंचायत कर अथवा अन्य प्रभारों, यदि कोई हो, जैसे अन्य बकायों के लिए कोई उत्तरदायित्व नहीं लेता है।

प्रमाणपत्र' के पंजीकरण हेत स्टाम्प शल्क/पंजीकरण शल्क आदि के लिए देय शल्क सहित समस्त व्ययों का वहन करेगा।

किसी पूर्व सूचना के विक्रय की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार एवं विशेषाधिकार है।

(14) बैंक सम्पत्ति के किसी ऐसे दायित्वों के लिए उत्तरदायी नहीं है जो कर्जदाता कम्पनी के संज्ञान में नहीं है।

17) अधिक विवरण के लिए संभावित संविदाकार **श्री अनमोल - संपर्क नं.** 9760933585 से सम्पर्क कर सकते हैं।

किसी भी पक्ष को यह प्राप्त नहीं हुआ है. तो बिकी नोटिस के इस प्रकाशन को सेवा का प्रतिस्थापित तरीका माना जाए।

(11) एक बार लगाई गयी बोली को निरस्त या वापस नहीं किया जा सकता है।

तथा इस वसली तक आकरिमक व्यय, लागतें आदि बकाया तथा देय होंगी।

खरीद हेत् इच्छुक क्रेता/खरीददार ला सकते हैं।

को पढ़ और समझ लिया है तथा उसे बँधा हुआ है।

बंधक सम्पत्ति/यों को बेचने के लिए स्वतन्त्र होगी।

तिथि : 27.11.2025.

स्थान : नोएडा

में आहरित. रामपर/नोएडा में देय डिमाण्ड डाफ्ट के रूप में जमा करना होगा और सफल संविदाकार द्वारा विक्रय मल्य की शेष राशि कम्पनी द्वारा विक्रय सनिश्चि

होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। इच्छूक संविदाकारों द्वारा प्रदत्त ज.ध.रा. तथा विक्रय मुल्य पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। यदि सफल संविदाकार विक्रय की शर्तों का अनुपालन करने में असफल होता है या कोई चूक करता है तो ज.ध.रा. अथवा 25% की जमा, जैसा मामला हो, बैंक द्वारा जब्त कर ली जायेगी (8) बैंक प्रस्तावित सम्पत्ति के परिप्रेक्ष्य में किसी प्राधिकरण अथवा किसी अन्य प्रचलित कानून से किसी अनुमति/अनापत्ति प्रमाणपत्र प्रापण करने अथवा बकाया पानी/बिजली

(1) सम्पत्ति की बिक्री "जहां है जैसे है, जो कुछ भी है वहीं तथा आश्रयरहित आधार" पर बिना किसी वारंटी तथा इंडेम्निटी के की जा रही है।

: 17 दिसम्बर, 2025 को 10:00 बजे से 12:00 बजे

बरून हदस, दिल्ली रोड, रामपुर मनिहारन परगना (रुपये चार

फाइनेंस बैंक, प्रतिभूत लेनदार की

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, रामपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सूचना

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का परंतुक देखें]

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002

के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु खुली नीलामी बिक्री सूचना। एतद्वारा सामान्य रूप से जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार/जमानती को सूचित किया जाता है कि

प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिस पर शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी ने रचनात्मक कब्जा कर लिया है,

1. मैसर्स शिव कृषि रक्षा केंद्र (कर्जदार) अपने प्रोपराइटर श्री नरेंद्र कुमार निवासी मकान नंबर पेट्रोल पंप के पास, दिल्ली रोड रामपुर मनिहारान सहारनपुर

उत्तर प्रदेश 247451 के माध्यम से, 2. नरेंद्र कुमार (प्रोपराइटर∕बंधककर्ता) निवासी मकान नं. पेट्रोल पंप के पास, दिल्ली रोड रामपुर मनिहारान सहारनपुर उत्तर

प्रदेश 247451, 3. सुशील कुमार पुत्र तिलक राम (गारंटर) निवासी मकान नं. ग्राम कल्लरपुर गुज्जर रामपुर मनिहारान सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247451, 4. रवीन्द्र

कुमार उर्फ सोन् पंचार पुत्र मैम सिंह (गारंटर/बंधककर्ता) निवासी मकान नं. ग्राम कल्लरपुर गुज्जर रामपुर मनिहारान सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247451 से शिवालिक

स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के 28.04.2025 तक बकाया रु. 7,70,000∕−(रुपये सात लाख सत्तर हजार मात्र)तथा ब्याज एवं उसके पश्चात प्रभार की वसूली हेतु

<mark>आरक्षित मूल्य रु. 4,72,000⁄- (रुपये चार लाख बहतर हजार मात्र)</mark> होगा और जमा धरोहर राशि बोली राशि का 10%, अर्थात रु. 47,200**⁄-** (रु<mark>पये सैतालीस हजा</mark>

माँग सूचना की

सचना के अनुसार

बकाया राशि

28.04.2025 तक

बकाया

रु. 7.70.000/-

सत्तर हजार मात्र)

बिक्री "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर 17 दिसंबर, 2025 को की जायेगी।

दो सौ मात्र) बाद की राशि बैंक में या 12.08.2025 को शाम 5 बजे तक जमा करनी होगी। जिसका विवरण नीचे दिया गया है: -

फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नं. 1101, ग्यारहवीं मंजिल, सिगनस, प्लॉट नं. 71ए, पोवाई, पासपोली, मुंबई-400087

अचल सम्पत्तियों की नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड (प्रत्याभत ऋणदाता) द्वारा वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के साथ पठित वित्तीय सम्पत्ति (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के अधीन अचल प्रत्याभृत सम्पत्तियों की बिक्री के लिए 30 दिनों की सूचना। प्रत्याभूत ऋणदता के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सरफेसी अधिनियम 2002 के अधीन प्रत्याभूत सम्पत्ति(यों) पर कब्ज

एतद्द्वारा आम जनता एवं विशेष रूप से कर्जदारों/सह-कर्जदारों/गारंटरों को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत ऋणदाता, फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड के पास नीचे उल्लेखित सम्पत्ति गिरवी पर रखी गई/प्राभारित की गई है. जिस पर फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसंस लिमिटेड. प्रत्याभत ऋणदाता के अधिकत अधिकारी द्वारा कब्जा कर लिया गया है एवं सभी दिव्या चौहान (कर्जदार) श्री वीरेन्द्र सिंह चौहान (सह-कर्जदार) से फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड, प्रत्याभूत ऋणदाता की बकाया रकम <mark>दिनांक 14.10.2024 की स्थिति के अनुसार रु. 39,69,073.12 (रुपये उनतालीस लाख</mark> उनहत्तर हजार तिहत्तर एवं पैसे बारह मात्र) यानी FEDDLHLAP0522985 में रु. 35,15,377.15/- (रुपये पैंतीस लाख पंद्रह हजार तीन सौ सतहत्तर एवं पैसे पंद्रह मात्र) तथा FEDDLH0BL0525382 में रु. 4,53,695.97/- (रुपये चार लाख तिरपन हजार छह सौ पनचानवे एवं पैसे **सनतानवे मात्र)** के साथ दिनांक 15/10/2024 से उस पर ब्याज एवं व्यय की रकम की वसूली के लिए दिनांक 05/01/2026 को सुबह 10 बजे से सुबह 10.30 बजे के बीच "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है" तथा "वहां जो कुछ है" के आधार पर बिक्री की जाएगी।

अचल सम्पत्ति का विवरण

सैनिक कॉलोनी, सेक्टर -49, फरीदाबाद, हरियाणा में निर्मित आवासीय प्लॉट संख्या - 2981, ब्लॉक-जे, 87 वर्ग यार्ड (72,50 वर्ग मीटर) का संपप प्रथम तल. छत के अधिकार के बगैर. आगे और पीछे की बालकनी पर विशेष अधिकार के साथ. आम सीढी और आम रास्ते का उपयोग करने का संय अधिकार, स्टिल्ट पार्किंग में एक कार और एक दोपहिया वाहन पार्क करने का अधिकार, उपरोक्त भवन का क्षेत्र, शीर्ष तल की छत पर टीवी एंटीना औ पानी की टंकी आदि स्थापित करने का अधिकार उपरोक्त का निरीक्षण करने का अधिकार तथा ऊपर उल्लेखित सम्पत्ति की सीढी और आम रास्ता वाले क्षेत्र का सुख भोगने का अधिकार, जिसमें कुल अच्छादित क्षेत्र 665 वर्ग फीट है, भवन की भूमि में अविभाजित हिस्से के साथ, लिफ्ट का उपयोग करने का अधिकार, इसके आम क्षेत्र में 1/4 हिस्से का रखरखाव/एएमसी/बिजली का इस्तेमाल करने का अधिकार और इसकी चौहदी निम्नानुसार है: उत्तर की ओर : 24 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व की ओर: प्लॉट नंबर 2892, दक्षिण की ओर : अन्य सम्पत्ति, पश्चिम की ओर : प्लॉट नंबर 2980

आरक्षित मूल्य (रु. में)	रु. 38,62,000/- (रुपये अड़तीस लाख बासठ हजार मात्र)
बयाना राशि जमा (रु. में) फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड के पक्ष में डीडी/पीओ/आरटीजीएस के जरिए	रु. 3,86,200/- (रुपये तीन लाख छियासी हजार दो सौ मात्र)
बोली वृद्धि रकम	रु. 50,000/- (रुपये पचास हजार मात्र)
ईएमडी के साथ मुहरबंद प्रस्ताव/निविदा के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तारीख, समय एवं स्थान	3 जनवरी, 2026 को अपराहन 05.00 बजे तक। स्थान-फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड, कृति नगर मेट्रो स्टेशन के सामने, दूसरी मंजिल, ए/8 एएमसी सं∴63, रमा रोड, दिल्ली-110015
सम्पत्ति निरीक्षण की तारीख	30 दिसम्बर, 2025 को अपराहन 5 बजे से पहले
पुष्टी किए जा चुके सफल बोलीदाता के लिए स्वीकृत उच्चतम बोली के 25% राशि (ईएमडी सहित) भुगतान करने की अंतिम तारीख	भुगतान बोली की पुष्टीकरण की तारीख के अगले कार्यकारी दिवस तक किया जाना चाहिए
सर्वोच्च बोली की शेष 75% राशि के भुगतान की अंतिम तारीख	बोली पुष्टीकरण की तारीख से 15 दिनों के अंदर
00,00 0 : 4,0	2, 00, 1, 0, 1

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया फेंडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड (फेडफिना) प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइटः www.fedfina.com में प्रदत्त लिंक एवं लिंक https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/under Auction देखें। किसी भी तरह वे अनुसंधान, जानकारी, सहायता, पद्धति एवं प्रशिक्षण के लिए कृपया फेंडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी श्री रवि कुमार से 7310564238, ईमेल आईडीः ravikumar@fedfina.com पर सम्पर्क कर सकते हैं। दिनांकः 27/11/2025 हस्ता/- (अधिकृत अधिकारी)

स्थानः फरीदाबाद फंडबेंक फाइनैंशियल सर्विसेस लिमिटेड

सार्वजनिक घोषणा स्भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन, जस्ट अबाउट मूवीज प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ संबंधित विवरण

1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	जस्ट अबाउट मूवीज प्राइवेट लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	20-04-2007
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित / पंजीकृत है	आरओसी–दिल्ली
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या/सीमित दायित्व पहचान संख्या	U45400DL2007PTC162354
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	फ्लैट नंबर 502, 502—ए, 5वां तल, 23 बाराखम्बा रोड, नारायण मंजिल, नई दिल्ली, भारत—110001
6.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता आरंभन तिथि	25 नवम्बर 2025 (आदेश 26 नवम्बर 2025 को अपलोड किया गया)
7.	ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया के समापन की पूर्वानुमानित तिथि	24 मई 2026
8.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	सीए अनिल कुमार द्रोलिया IBBI/IPA-001/IP-P-02327/2020-2021/13482
9.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पता और ई—मेल, जैसाकि बोर्ड में पंजीबद्ध है।	पता : बी–508, एकता वुड्स, रहेजा एस्टेट, कुलुपवाडी, बोरीवली ईस्ट, नैशनल पार्क के पास, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र–400066
10.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का, पत्राचार हेतु प्रयुक्त, पता और ई—मेल	ईमेल– anildrolia.ip@gmail.com पता : 302–3034 रीजेंट चैम्बर्स, जमनालाल बजाज मार्ग, नरीमन प्वाइंट, मुंबई, महाराष्ट्र–400021 ईमेल आईडी – cirp.jampl@gmail.com
11.	दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	10 दिसम्बर 2025
12.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 21 की उप–धारा (6क) के क्लॉज (ख) के तहत अभिनिश्चित लेनदारों की श्रेणियां, यदि कोई	लागू नहीं
13.	किसी श्रेणी में लेनदारों के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने हेतु थिहिनत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल के नाम (प्रत्येक श्रेणी हेतु तीन नाम)	लागू नहीं
14.	(क) संबंधित प्रपत्र और (ख) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण पर उपलब्ध हैं :	(ए) https://ibbi.gov.in/home/downloads (बी) लागू नहीं
100		

तदद्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली पीठ ने 25 नवंबर 2025 व सर्स जस्ट अबाउट मूवीज प्राइवेट लिमिटेड की कॉर्पोरेट दिवालियापन समाधान प्रक्रिया आरंग करने का आदेश दिय है (आदेश 26 नवंबर 2025 को अपलोड किया गया)।

. सर्स जस्ट अबाउट मूवीज प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों से मांग की जाती है कि वे प्रविष्टि संख्या 10 में दिए पते पर अंतरिम समाधान प्रोफेशनल को 10 दिसंबर 2025 तक या उससे पहले अपने दावे सबत के साथ जमा करें वित्तीय लेनदार अपने दावे सबूत के साथ केवल इलेक्ट्रॉनिक तरीके से जमा करेंगे। बाकी सभी लेनदार खुद आक

पोस्ट से या इलेक्ट्रॉनिक तरीके से सबूत के साथ दावा जमा कर सकते हैं। प्रविष्टि संख्या 12 में सूबीबद्ध श्रेणी से जुड़ा वित्तीय लेनदार, प्रविष्टि संख्या 13 में सूबीबद्ध तीन इन्सॉल्बेंसी प्रोफेशनल में से अपनी पसंद का अधिकृत प्रतिनिधि बताएगा, जो फॉर्म सीए- लागू नहीं में श्रेणी के अधिकृत प्रतिनिधि के तौ पर काम करेगा। (श्रेणी बताएं) मिथ्या या भ्रामक दावे के सबूत जमा करने पर जुर्माना लगेगा।

अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का नाम और इस्ताक्षर दिनांक : 27 नवंबर 2025 IBBI/IPA-001/IP-P-02327/2020-2021/13482 स्थान : मुंबई

6 ऋण खाता सं. FEDMRTSTL0532410

. करुणा सिरोही (सह-उधारकर्ता)

ऋण खाता सं. FEDCHGLAP0512342

. राजेश मल्होत्रा (सह-उधारकर्ता)

रेयान डेली स्टोर (सह-उधारकर्ता)

देनांकः 27.11.2025, स्थानः दिल्ली एनसीआर/पीतमपुरा/मेरठ

नारायण मल्होत्रा (उधारकर्ता)

. विशाल मान (उधारकर्ता)

हैम्पटन स्काई रियल्टी लिभिटेड

(पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के नाम से विदित) पंजीकृत कार्यालय : 205 द्वितीय तल, कीर्ति महल, राजेंद्र प्लेस,

पटेल नगर, पश्चिमी दिल्ली, दिल्ली— 110008, भारत सीआईएन : L74899DL1987PLC027050, वेबसाइट : www.hamptonsky.in, ईमेल-आईडी : riteshlimited8@gmail.com दूरभाष : +91-92123 59076

(01/2025-26) असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") की सूचना दूरस्थ ई-वोटिंग जानकारी

- में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के नाम से विदित) के सदस्यों की (01/2025-26) असाधारण आम बैठक **("ईजीएम") गुरुवार, 18 दिसंबर, 2025 को** दोपहर 12:00 बजे (आईएसटी) पर वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य दृश्य-श्रव्य **माध्यमों ("ओएवीएम")** के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 **("अधिनियम")** और उसके तहत बनाए गए नियमों के लागू प्रावधानों के अनुसार, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी 25 सितंबर, 2023 के सामान्य परिपत्र संख्या 09/2023 के साथ पठित सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी-पीओडी-2 / पी / सीआईआर / 2023 / 167 दिनांक ७ अक्टबर २०२३ और सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी-पीओडी-2 पी/सीआईआर/2024/133 दिनांक 03 अक्टूबर, 2024 द्वारा जारी किए गए भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड और अन्य लागू परिपत्रों (सामूहिक रूप से "लागू परिपत्र' के रूप में संदर्भित) के अनुसार (01/2025-26) असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") बुलाने की सूचना में निर्धारित कारोबार करने के लिए आयोजित की जाएगी।
- अधिनियम और लागू परिपत्रों के अनुसार, कंपनियों को वीसी या ओएवीएम के माध्यर से अपनी ईजीएम आयोजित करने की अनुमति है, जिसके लिए सदस्यों, निदेशकों, लेखा परीक्षकों और अन्य व्यक्तियों की सामान्य स्थल पर भौतिक उपस्थिति की आवश्यकता नहीं होती है। इसे देखते हुए, कंपनी की (01/2025-28) असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से आयोजित की जा रही है। (01/2025-26) असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") के लिए निर्धारित स्थल कंपनी का पंजीकृत कार्यालय होगा जो 205, द्वितीय तल, कीर्ति महल, राजेंद्र प्लेस, पटेल नगर पश्चिम दिल्ली, मध्य दिल्ली–110008 में स्थित है। इसलिए, सदस्य केवल वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं। उपर्युक्त लागू परिपत्रों के अनुपालन में, कंपनी की (01/2025—26) असाधारण आम बैठक

("ईजीएम") की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रति, अन्य बातों के साथ-साथ, ई-वोटिंग की प्रक्रिया और तरीके को इंगित करते हुए, केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सभी

- सदस्यों को भेजी गई है जिनकी ई-मेल आईडी कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") / **डिपॉजिटरी प्रतिभागी(यों) ("डीपी")** के पास पंजीकृत हैं। सदस्य ध्यान दें कि (01/2025-26) असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.hamptonsky.in और बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है। इसके अलावा, एजीएम की सूचना सेंट्रल डिपॉजिटरीज सिक्योरिटीज लिमिटेड ("सीडीएसएल") की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और उसके संशोधनों और सेबी लिस्टिंग विनियमों के विनियम 44 के साथ पठित अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार और पूर्वोक्त लागू परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के मद्देनजर, कंपनी ने सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम द्वारा मतदान की सुविधा प्रदान करने के लिए सीडीएसएल की सेवाएं ली हैं ताकि वे पूर्वोक्त बैठक में किए जाने वाले सभी व्यवसायों के संबंध में ईजीएम के दौरान इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकें ईजीएम स्थल के अलावा किसी अन्य स्थान से ऐसे इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम का उपयोग करके सदस्यों द्वारा वोट डालने की सुविधा ("रिमोट ई-वोटिंग") भी सीडीएसएल द्वारा प्रदान की जाती है। जिन सदस्यों ने ईजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपन वोट डाला है, वे ईजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन उन्हें दोबार वोट डालने की अनुम ति नहीं होगी। डीमैट मोड, भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और जिन सदस्यों
- . कोई व्यक्ति जो ईजीएम की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि पर शेयर धारण करता है, वह ईजीएम सूचना में दी गई विस्तृत प्रक्रिया का पालन करके लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

ने पंजीकरण नहीं कराया है या अपने ईमेल पते अपडेट नहीं किए हैं, उनके लिए रिमोट ई-वोटिंग का तरीका ई-वोटिंग अनुभाग के निर्देशों में दिया गया है, जो इस नोटिस

- . असाधारण आम बैठक (ईजीएम) में प्रदान की जाने वाली रिमोट ई–वोटिंग या ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान के लिए सदस्यों के मताधिकार, कट-ऑफ तिथि अर्थात 11 दिसंबर, 2025 को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी के शेयरों के अनुपात में होंगे। केवल वही व्यक्ति जिसका नाम **कट-ऑफ तिथि** को डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए सदस्यों के रजिस्टर या लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर (कार्य समय के अंत तक) में दर्ज है, बैठक में प्रदान की गई रिमोट ई-वोटिंग या ई-वोटिंग प्रणाली की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा। एक बार शेयरधारक द्वारा किसी प्रस्ताव पर मतदान कर दिए जाने के बाद, शेयरधारक को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं होगी। इसके बाद, सीडीएसएल द्वारा ई-वोटिंग मॉड्यूल को मतदान के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा।
- रिमोट ई-वोटिंग अवधि सोमवार, 15 दिसंबर, 2025 को सुबह 9:00 बजे (भारतीय मानक समय) से शुरू होकर बुधवार, 17 दिसंबर, 2025 को शाम 5:00 बजे (भारतीय मानक समयक) तक चलेगी। इसके बाद, सदस्यों द्वारा मतदान के लिए ई-वोटिंग मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा।
- यदि ई-वोटिंग के संबंध में आपके कोई प्रश्न या समस्याएँ हैं. तो आप www.evoting.com पर सहायता अनुभाग के अंतर्गत उपलब्ध प्रायः पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यू") और ई-वोटिंग मैनुअल देख सकते हैं या helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ईंमेल लिख सकते हैं या कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में कंपनी सचिव सुश्री तरनदीप कौर को या riteshlimited8@gmail.com पर ईमेल करके या +91-9212359076 पर कॉल करके शिकायत भेज सकते हैं।

कृते हैम्पटन स्काई रियल्टी लिमिटेड (पूर्व में रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड के नाम से विदित

दिनाँक : 26-11-2025 स्थान : गुरुग्राम

का हिस्सा है।



हस्ता. /-(तरनदीप कौर) कंपनी सचिव सदः संः ए४२१४

दिनांक 19.11.2025 तक

तिथि: 18.11.2025 रु. 1.04.45.317/- (रु. एक करोड

एनपीए दिनांकः 07.11.2025

ब्यासी हजार दो सौ चौहत्तर मात्र

चार लाख पैंतालीस हजार तीन सै

सत्रह मात्र) दिनांक 18.11.2025 तक

Navigate

Get daily sector trends, sharp insights every day with The Compass in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to **57575** or email



Insight Out

फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड FEDBANK

नीचे उल्लिखित उचारकर्ता और सह-उचारकर्ता (सामुहिक रूप से ''उचारकर्ता'' के रूप में संदर्भित) ने अपनी अचल संपत्ति (प्रतिभूतियाँ) को फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेन लिमिटेड (निसे आगे ''Fedfina'' के रूप संचितिक का पात है। के पास गिरवी रख दिया और अरूप प्राप्त किया। उक्त ऋण को गैर-निष्पादित परिसंपतियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। के पास गिरवी रख दिया और विकास रहे हैं। इस संबंध में Fedfina ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग मोटिस मांग विकास था। विवरण यहां प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग मोटिस मांग किया था। विवरण यहां प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत वैकल्पिक सेवा के रूप में प्रकाशित किए गए हैं। आपसे अनुरोध है कि आप मांग मोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर लगने वाले ब्याज को इस मोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर चुका दें। ऐसा न करने की स्थिति में, हस्ताक्षरकर्ता ''Fedfina'' के हितों सुरक्षित के लिए उक्त संपत्ति पर अधिनियम की धारा 13(4) और 14 के तहत उचित कार्रवाई करेगा। क्रण संख्या. उधारकर्ता का विवरण, धारा 13(2) के अंतर्गत भेजा गया मांग नोटिस. मांगी गई राशि और अचल संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

 क. सं∙	उधारकर्ता∕सह∹उधारकर्ता की संपत्ति धारक का नाम जैसा भी मामला हो	सुरक्षित परिसंपत्तियों ⁄बंघक संपत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि और कुल बकाया
1	ऋण खाता सं. FEDDLHLAP0511629 1. निश्चल कुमार यादव (उधारकर्ता) 2. भूली सिंह यादव (सह-उधारकर्ता) 3. कमलेश यादव (सह-उधारकर्ता)	बंधक सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका खसरा नं—370 मि क्षेत्रफल 300 वर्ग गज या 250.83 वर्ग मीटर आरसीसी निर्माण 100 वर्ग गज यानी 83.61 वर्ग मीटर (4 कमरे, 1 रसोई, बाथरूम)गांव इतौरा, तहसील दादरी, गौतम बुद्ध नगर यूपी, परगना, गौतम बुद्ध नगर—201309, उत्तर प्रदेश सीमाबद्धः पूर्व — यद्रम का भूखंड पश्चिम — प्रहलाद का भूखंड उत्तर — रामफल का भूखंड दक्षिण — 20 फीट चौड़ी सड़क	तिथिः 17.11.2025 रु. 55,03,605/- (रु. पट्चपन लाख
	ऋण खाता सं. FEDDLHLAP0528303 1. विपिन जैन (उधारकर्ता) 2. रेखा जैन (सह-उधारकर्ता)	11110 4041 1 4 10 14 1 140 41 1 1 1 4 1 1 1 1	तिथिः 17.11.2025
v	ऋण खाता सं. FEDNOILAP0530055 1. गोविंद गोविंद (उधारकर्ता) 2. श्री फूल सिंह (सह-उधारकर्ता) 3. कविता (सह-उधारकर्ता) 4. कविता कंस्ट्रक्शन एंड इंटीरियर (सह-उधारकर्ता) 5. एसपीएस पेपर इंडस्ट्री (सह-उधारकर्ता)	बंधक सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका प्लॉट नं.47 माप 80 वर्ग गज, खेवत खाता नं.15 / 15, किला नं.24 / 2(1–4) 24 / 3(1–1) म्यू नं. 12 और किला नं. 4 / 1 (6–13), 4६2(2–5), 7 / 1(6–7) एम नं. 17 विल लकाडपुर, फरीदाबाद—121010, हरियाणा	तिथिः 17.11.2025
4	ऋण खाता सं. FEDDLHLAP0540558 1. धवन ट्रेवल्स (उधारकर्ता) 2. सचिन धवन (सह-उधारकर्ता) 3. शिखा धवन (सह-उधारकर्ता)	x 14'3", लोहे के शटर से सुसिज्जित, निर्मित संपत्ति संख्या 542 (पुरानी) और नई संख्या ix/6310 के भूमि भाग के उक्त भूखंड में अविभाजित, अविभाज्य, निष्यक्ष, आनुपातिक रवामित्व अधिकारों के साथ, सामान्य सीढ़ी, सामान्य मार्ग, भूतल से सामान्य प्रवेश द्वार का उपयोग करने के अधिकार के साथ, खसरा संख्या 606/326/62, खेवत संख्या 82, खाता संख्या 607, जमाबंदी वर्ष 1943—44 में 60–61 भूखंड संख्या 60–61 आबादी मुख्य सड़क पर सीलमपुर गांव के क्षेत्र में गांधी नगर, इल्लाका शाहदरा, दिल्ली—110031 सीमाएं: पूर्वः सामान्य मार्ग, पश्चिमः अन्य की संपत्ति, उत्तरः सामान्य सीढ़ी, दक्षिण—मुख्य सड़क नीचे	तिथिः 17.11.2025 रु. 53,93,317/- (रु. तिरेप्पन लाख तिरान्वे इजार तीन सौ सत्रह मात्र) दिनांक 17.11.2025 तक
οı	ऋण खाता सं. FEDMRTSTL0522168 1. सागर कश्यप (उधारकर्ता) 2. ओमवती रामस्वरूप (सह-उधारकर्ता) 3. ईश्वर सिंह (सह-उधारकर्ता) 4. सुनीता रानी (सह-उधारकर्ता)	बंधक सम्मित्त का वह समस्त भाग एवं अंश जोिक आवासीय घर नगरपालिका संख्या 3/3 माप 134 वर्ग गज फूरवाली मस्जिद के पास, नगर निगम परिषद बड़ौत, परगना, मेरठ, बागपत—250611, उत्तर प्रदेश	

-ज्यारकर्ता(ऑ) को एतहबारा सूचित किया जाता है कि वे मांग नोटिस (नोटिसों) का अनुपालन करें और सुगतान की प्राप्ति की तारीख तक लागू व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाउंस प्रभार, लागत और व्यय के साथ इस प्रकाशन की रीख से 60 दिनों के भीतर उसमें उल्लिखित मांग राशि का धुगताने करें। उधारकर्ता कृपया ध्यान दें कि Fedfina सुरक्षित ऋणदाता है और उधारकर्ता द्वारा प्राप्त ऋण सुविधा उधारकर्ता द्वारा गिरवी रखी गई सुरक्षित संपत्ति(यों) वाली अचल संपत्ति, संपत्तियों के विरुद्ध सुरक्षित ऋण है। यदि उचारकर्ता निर्चारित समय के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण रूप से निर्वहन करने में विफल रहता है, तो Fedfina अधिनियम की बारा 13(4) के तहत सुरक्षित परिसंपत्तियों पर कब्जा करने के लिए सभी अधिकारों का प्रयोग करने का हकदार होगा, जिसमें बिक्री के माध्यम से या अधिनियम और उसके तहत नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपाय का आस्वान करके उसी को स्थानांतरित करना और भुगतान प्राप्त करना शामिल है, लेकिन यह इन्हीं तक सीमित नहीं है। Fedfina को बिक्री या इस्तांतरण के अधिकार को लागू करने से पहले सुरक्षित परिसंपत्तियों को संलग्न करने और/या सील करने का भी अधिकार है। सुरक्षित संपत्ति(यों) की बिक्री के बाद, Fedfina को शेष बकाया राशि वसूलने के लिए अलग से कानूनी कार्यवाही शुरू करने का भी अधिकार है, यदि गिरवी रखी गई संपत्तियों का मूल्ट Fedfina को देय बकाया राशि को कवर करने के लिए अपर्यान्त है। यह उपाय किसी अन्य कानून के तहत Fedfina के लिए उपलब्ध अन्य सभी उपायों के अतिरिक्त और स्वतंत्र है।

उसके बाद डॉ. शाहब का मकान दक्षिण—31 फीट उसके बाद 15 फीट चौडी सडक

बंधक सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि प्लॉट नंबर 67, ब्लॉक पीयू, क्षेत्रफल 84.

00 वर्ग मीटर, पीतमपुरा, दिल्ली–110034 में स्थित इसकी सीमाएं. पूर्व – प्लॉट नंबर -पीयू–66 पश्चिम – प्लॉट नंबर – पीयू–68 उत्तर – सड़क दक्षिण – सर्विस लेन

बंधक सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका खसरा नंबर 24 सैनिक कॉलोनी, गांव एनपीए दिनांकः 07.11.2025 दंताल सरधना रोड मेरठ-250001, उत्तर प्रदेश। सीमाएं पूर्व - 37 फीट उसके बाद तिथिः 19.11.2025

नांगल वाले का मकान पश्चिम–37 फीट उसके बाद नीलमें का प्लॉट उत्तर–31 फीट कि. 32,82,274/- (रु. बत्तीस लाख

उचारकर्ता(ऑ) का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13(8) की ओर सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुक्त करने के लिए और अधिनियम की धारा 13(13) की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत उचारकर्ता(ऑ) को सुरक्षित परिसंपत्तियों का निपटान करने या उनसे निपटने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा (व्यापार के सामान्य क्रम के अलावा) किसी भी सुरक्षित परिसंपत्ति को स्थानांतरित करने से रोका निषिद्ध किया जाता है, बिना Fedfina की पूर्व लिखित सहमति के और उपरोक्त के साथ गैर-अनुपालन उक्त अधिनियम की बारा 29 के तहत दंडनीय अपराय है। मांग नोटिस की प्रति हस्ताक्षरकर्ता के पास उपलब्ध है और उघारकर्ता(ऑ) यदि चाहें तो इसे किसी भी कार्य दिवस में सामान्य कार्यालय समय के दौरान हस्ताक्षरकर्ता से प्राप्त कर सकते हैं।

हस्ता- (प्राधिकृत अधिकारी) फेडबैंक फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

markets with focused insight.

जमा धरोहर

(ज.ध.रा.)

भारक्षित मूल

का 10%.

47,200/

सैंतालीस

हजार दो सं

आरक्षित

4.72.000/

लाख बहत्तर

हजार मात्र)

market movers, and

order@bsmail.in

Business Standard

हस्ता./- प्राधिकत अधिकार

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड