

BRIDGE SECURITIES LIMITED

CIN: L46101GJ1994PLC023772

Regd. Office: 4th Floor B/408, Stellar, Sindhu Bhavan Road, Nr. Pakwan
Cross Road, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat, India – 380 054

E-mail: Securitiesbridge@gmail.com **Contact No:** +91 9998993993

Date: 28th January, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Dear Sir / Madam,

**Sub: Newspaper Advertisement of extract of Unaudited Financial Results for the
Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2025**

Ref: Security Id: BRIDGESE / Code: 530249

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has given Newspaper Advertisement on 28th January, 2026 in English Newspaper and Gujarati Newspaper of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2025 in:

1. English Newspaper – Financial Express Newspaper and
2. Regional Language Newspaper (Gujarati) – Financial Express Newspaper

Kindly take the same on your record and oblige us.

Thanking You

For, Bridge Securities Limited

Harshad Amrutlal Panchal
Managing Director
DIN: 03274760

ICICI BANK LIMITED				
Regd. Office: ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara, Gujarat, 390007				
NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities / applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from the date, else the Company will proceed to issue duplicate share certificate(s) without further intimation.				
Name[s] of the holder[s] (and Jt. holder[s], if any)	Kind of Securities & face value	No. of Securities	Certificate number[s]	Distinctive number[s] (From – To)
HITENDRA M SHAH Jointly with SWATI H SHAH	Equity (F.V. Rs.2/-)	455 45	26065 921194	11727536 – 11727990 5830845675 – 5830845719
Name[s] of holder[s] / Applicant[s] HITENDRA MADHUSUDAN SHAH SWATI HITENDRA SHAH				
Date: 27/01/2026 Place: MUMBAI				

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Corporate Office: 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400021. Regd. Office: 507, Datamal House, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai-400021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION

Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s), Guarantor(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Jana Small Finance Bank Ltd. ("Jana Bank") vide Assignment Agreement dated 28.03.2024 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis along with all known and unknown liabilities on 17.02.2026.

The Authorized Officer of Jana Bank has taken possession of the below described secured assets being immovable property on 27.07.2024 under the provisions of the SARFAESI Act and Rules thereunder and handed over the possession to Authorized officer of Pegasus acting in its capacity as Trustee of Pegasus 2023 Trust 10 (Pegasus)

The details of Auction are as follows:

Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor(s):	a) Saleembhai Nanubhai Dhoi b) Rashidaben Salimbhai Dhoi (Mortgagor) c) Saiyashaben Saleembhai Dhoi
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs.4,45,835.65 (Rupees Four Lakh Forty Five Thousand Eight Hundred Thirty Five and Sixty Five Paise Only) as of 27/07/2023 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 28/07/2023 till the date of payment and realization as per notice under section 13(2) of SARFAESI Act. (Rs.7,36,850.65 (Rupees Seven Lakh Thirty Six Thousand Eight Hundred Fifty and Sixty Five Paise Only) outstanding as of 27/01/2026 together with further interest, cost, charges and expenses thereon w.e.f. 28/01/2026 till the date of payment and realization.)
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by: Rashidaben Salimbhai Dhoi: All that price and parcel of N.A. immovable Residential Property Constructed on Flat No.405, area measuring 32.05 Sq.mtr. of Fourth Floor of Aman Manzil on the Constructed situated on the land of City Survey No.11318 of Palanpur Sim, Ta. Palanpur & Dist. Banaskantha. CERSAI S.I.D: 400037040441; Asset ID: 20003695015; LAN: 31969430000094;
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.)	Rs.5,18,000/- (Rupees Five Lakh Eighteen Thousand Only)
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs.51,800/- (Rupees Fifty One Thousand Eight Hundred Only)
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Inspection of Properties:	On 04.02.2026 from 11.30 A.M to 3.00 P.M
Contact Person and Phone No:	Mr. Pramod Jadhav - Sr. Manager - Mob. No.9923680609 Mr. Nilesh More - Sr. Manager - Mob. No.9004722468
Last date for submission of Bid:	16.02.2026 till 04:00 PM
Time and Venue of Bid Opening:	E-Auction/ Bidding through website (www.foreclosureindia.com) (https://bankauctions.in) on 17.02.2026 from 02.00 PM to 03.00 PM

This publication is also a Fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantor(s) and Mortgagors under Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. <http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html> or website (www.foreclosureindia.com) (<https://bankauctions.in>) or contact service provider M/s. 4 Closure. Contact Mr. Nitesh Pawar, Contact Number: 8142000725. Email id: info@bankauctions.in or arjit@bankauctions.in before submitting any bid.

Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited, Acting in its capacity as the Trustee of the PEGASUS 2023 Trust 10
Date: 28.01.2026

CSL Finance Limited	Reg. off.: 410-412/18/12, 4th Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005, Corp. off.: 716-717, 7th Floor, Tower B, World Trade Tower, Sector 16, Noida, 201301, (U.P.) Ph.: +91 120 4290650/52/53/54/55, Email: info@cslfinance.in , Legal@cslfinance.in , Web.: www.cslfinance.in , CIN: L74899DL1992PLC051462
---------------------	--

PUBLIC AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 (SARFAESI Act 2002)

Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borrower/Co-Borrower mortgaged the Immovable Property (which is described hereunder) to CSL Finance Limited ("Lender"), and the possession of the said Immovable Property ("Secured Asset/Property") has been taken over by the Authorized Officer of the Lender in accordance of the SARFAESI Act 2002 and rules framed thereat. The Secured Asset will be sold by the Lender through public auction by bidding for realization of the loan dues; along with the applicable interest, fees, charges and costs etc. The Secured Asset is being sold on and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS, AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-under:

Borrowers Name & Address	Names of the Co-Borrowers with address	Amount dues as per Demand Notice dated 07.05.2025: Rs.20,21,077/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty-One Thousand and Seventy Seven Only) as on 06.05.2025 alongwith future interest, fees, costs and charges.
Borrower: Mr. Amit Kishanlal Shah Address: Building No. C/4 Flat No. 403 Suryan Jali Residency, Kosad Cross Road, Surat, Guj., 395001 Loan Account No.: SMESUR010005046	Co-Borrower/Security Provider: Mr. Vishal Kishanlal Shah Address: Building No. C/4 Flat No. 403 Suryan Jali Residency, Kosad Cross Road, Surat, Gujarat, 395001	Total Amount outstanding as on 27.01.2026: Rs.24,21,931/- (Rupees Twenty Four Lakhs Twenty One Thousand Nine Hundred and Thirty One Only) along with future interest, fees, costs and charges.

Title Holder Name	Property Description	Place, Date and Time of the Auction of the Secured Asset	Reserve price/ EMD/Bid Increment
Mr. Vishal Kishanlal Shah	All the piece and parcel of Immovable Property Bearing Flat No. 403 on the 4th Floor measuring 43.50sq. Mts. Built Up Area & 75.28sq. Mts. Super Built Up Area Along With 26.25 Sq. Mtrs. Undivided Share in The Land of "Suryanjali Residency of Building No C-4." Situate At Revenue Survey No. 560/3 & 560/1, Block No.99B measuring 4452 Sq Mtrs. & Block No 100B measuring 7183sq. Mtrs. Draft of Tp Scheme No.70 (Chaprabatha-Amroli-Kasod-Utran), Final Plot No.292 measuring 8145 Sq. Mtrs. of Moje Kasod City of Surat. Boundaries and Dimensions of the Property are As Under:- As Per Title Documents: North- Adj. Margin, South- Adj. Flat No.402, East - Adj. Flat No. 404, West- Adj. Building No.C/3/403, As Per Actual/technical Valuation Report: North- Open Space, South- Passage, East- Flat No. 404, West- Lift	Date:14th February -2026 Time: 11:00 AM Place: CSL FINANCE LIMITED- Shop No. 109, Palash Paladia, Near Galaxy Circle, Green City Road, Pal. Surat, Gujarat- 395009.	EMD: Minimum 15% of Reserve Price. i.e., Rs. 1,95,000/-

Last Date and time for submission of the request letter for participation along with KYC Documents/ Proof of EMD etc.: 13th - February -2026 at 4:00PM

DATE AND TIME FOR INSPECTION OF THE SECURED ASSETS: FROM 28/01/2026 to 12/02/2026 BETWEEN 11:00 AM to 3:00 PM

Details of the Authorized Officer's: Name: Mr. Bhadrash: Email id: legal@cslfinance.in Mob No. 9773896803

Terms and Conditions of the Public Auction are as under: 1. Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to CSL Finance Limited. The bid form, Declaration, General Terms and Conditions of Public Auction can be obtained from office of CSL Finance Limited at Shop No. 109, Palash, Paladia, Near Galaxy Circle, Green City Road, Pal, Surat, Gujarat-395009. 2. The Secured asset will not be sold below the Reserve Price. 3. To the best of the knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the property. However, it is necessary that the intending bidders should make their own independent inquiries regarding any claims, charges, dues, encumbrances and should satisfy about the title, extent/measurement of the property prior to submitting their bid. For any discrepancy in the property the participating bidder is solely responsible for all future recourses from the date of submission of bid. 4. The sale is subject to confirmation by the Authorized officer, however if the Borrower/guarantor pays the entire outstanding in full before sale, no sale will be conducted. 5. No claim of whatsoever nature regarding the property put up for sale, charges/encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the bid. 6. The Authorized Officer/CSL will not be responsible for any charge, lien, encumbrance, property tax dues, electricity dues etc. or any other dues to the Government, local authority or anybody, in respect of the property under sale, and the bidder shall not contest the said issues, if found later. 7. The Public Auction notice/advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any offer, commitment or any representation of CSL Finance Limited. The Authorized Officer/CSL shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. 8. The Sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act 2002 and rules thereat. 9. It shall be the responsibility of the bidders to inspect (a) the title and link documents and (b) the property and satisfy themselves about the secured asset and specification before submitting the bid. Before entering the premises for inspection, it is necessary that the interested purchaser shall provide their identity, address and contact details in the register confirming their entry and exit from property under their signature. 10. The interested bidders shall submit their bids along with EMD, which shall be payable only through D/D/NEFT/ RTGS in favour of CSL Finance Limited payable at Noida on or before the last date of submission of the bid. The Bids along with other documents must be submitted to the Authorized Officer in a sealed envelope mentioning "Offer for Purchase- Mr. VISHAL KISHANLAL SHAH LAN: SMESUR010005046" to reach the Authorized Officer on or before the last date of submission of the Bids. 12. The bidder is supposed to submit the following documents on the date of submission of the bid: i) Proof of EMD paid ii) copy of the Pan Card iii) Proof of identification/ Address proof/Aadhar Card/KYC (self-attested copies) without which the bid is liable to be rejected. 13. The bidder alone can participate in the public auction proceeding and no other person is permitted. 14. The successful bidder must deposit the 25% of the purchase amount (after adjusting the EMD already paid) immediately upon the acceptance of the offer and declaration of the successful bidder by the Authorized officer, failing which the EMD paid shall be forfeited and cannot be claimed by the bidder from CSL Finance Limited. 15. The balance 75% of the purchase amount must be deposited by the successful bidder within 15 days, failing which the amounts already deposited by the bidder shall stand automatically forfeited without further notice and no request for refunds whatsoever shall be entertained. Further, the property will be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of the property/amount and will not be eligible to participate in the re-auction, if any. 16. No interest is applicable to EMD or any amount deposited by the bidders/successful bidder in respect of sale of secured asset. 17. The Purchaser/successful bidder shall bear the (a) applicable stamp duty/registration/transfer charges; (b) all the statutory, non-statutory, conversion, electricity, sewage charges, any dues, cess, fees, taxes, rates, assessment charges etc. owing to any person, association or authority shall be borne by the successful Bidder only. 18. Sale certificate shall be issued in the prescribed form in favor of successful bidder only. 19. The successful bidder shall have to arrange for registration etc., and his/her/cits cost of the sale certificate as per the provisions of prevailing Stamp and Registration Act. The successful bidder shall bear the charges for conveyance, registration fee, stamp duty, taxes, fee etc. as applicable. 20. In case of sale of property with encumbrances or charge, the successful bidder/purchaser shall deposit money required for completion of sale to the Authorized officer. 21. In case if the public auction is stopped, stayed, postponed or rescheduled or cancelled, a public notice will be put on the notice board of CSL branch and no personalized/individual communication in this regard will be sent to any of the bidders or otherwise. 22. Submission of bid by the bidders is construed that they have read, understood and accepted the terms and conditions governing the public auction. 23. EMD of unsuccessful bidders shall be returned on the closure of auction proceedings. 24. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer/bid and the Authorized officer has absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the public auction without assigning any reason thereof. 25. For more information please contact with Authorized officer: 9773896803

Date: 27.01.2026 Sd/- Authorized Officer, Place: Surat (Gujarat) CSL Finance Limited

Aavas Financiers Limited			
(CIN:L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur, 302020			
POSSESSION NOTICE			
Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below. The borrower and Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the AAVAS FINANCIERS LIMITED for an amount mentioned as below and further interest thereon.			
Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
Kamlesh Yadav, Kamlatwadevi K. Yadav (A/C NO.) 201201601485726	8 Sep 25 Rs. 642139/- 4 Sep 25	Plot No.28 Paiki Western Side, Plot No.28/4 Paiki Constructed Old R.S.No.33/32 Paiki 1, New Sur.No.83, Mouje-Katol, Sub.Dist. Kalol, Dist. Panchmahal., Gujarat 389350 Admeasuring 44.00 Sq.Mtrs	Physical Possession Taken On 24 Jan 26
Chhaganbhai Devabhai Damor, Nabuben Chhaganbhai Damor (A/C NO.) LUNDAH0621-220218058	9 Jul 24 Rs. 468848/- 4 Jul 24	G.P. House No. 1691 Property Situated At Ganthal Moje Kharoda, Ta. Dist. - Dahod Gujarat Admeasuring 167.22 Sq. Mtrs.,	Physical Possession Taken On 26 Jan 26
Place : JUDHAT		Date: 28-01-2026 Authorised Officer Aavas Financiers Limited	

U GRO Capital Limited

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET(S) ("SECURED ASSET(S)") UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISIO TO RULE 8 AND 9 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Secured Asset(s) mortgaged/ charged to U GRO Capital Limited ("Secured Creditor"), the possession of which has been taken by the authorized officer of Secured Creditor, will be sold on "As is what is" and "As is where is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization of amount, due to Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below. The Reserve Price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Sl. No.	Details of Borrower(s)/ Guarantor(s)	Description Of Secured Asset(S)	Details of Auction
1	1. SIDDHANTH PACKAGING 2. RAMESH WAMAN PATIL 3. RATNA RAMESH PATIL 4. HARISH RAMESHBHAI PATIL LAN – UGUSPP00000057597	Property 1:- That Piece And Parcel Of Plot No.10 From Southern Portion Admeasuring About 149.62 Sq.Mts. (1610 Sq.Ft) Of Plot No.A/74 To A/78 Of "Gokul Vihar Township" Situated At Land Bearing City Survey Nonch No.11 / 122 Bearing Survey No.278/A/3 Admeasuring About 76991 Sq. Mts. At Village: Vapi Sub District: Pardi, District : Valsad. Boundaries: As Mentioned In Sale Deed, North: Hissa No.11, South: Hissa No.9. East: Adj. Survey No.316. West: Internal Road.	Reserve Price EMD Last Date of EMD Deposit Date of Auction Rs. 1,42,64,600 Rs. 14,26,460 25.02.2026 26.02.2026
2	1. MAHAVIRA PACKING 2. RAJENDRA NEIMICHARJAIN 3. JAIN POONAM LAN – UGUSPTH0000018450	Property 1:- All that Piece and Parcel of bearing Non-agricultural plot of land in Moje: Parvat, Surat lying being land bearing R.S. No. 26/1+ 27, Block no. 33, admeasuring 24585.00 Sq. Mtrs., T.P. Scheme no. 61, F.P. no. 33, admeasuring 15980.25 Sq. Mtrs., Paiki Sub Plot No.1, admeasuring 8223.00 Sq. Mtrs., Known as "SILICON FLAT" Paiki as per Plan Tower - C, Building 1, Second Floor, Flat no. 202, Super Built up admeasuring 131.46 Sq. Mtrs., i.e. 1414.50 Sq. Fts., Built area admeasuring 77.07 Sq. Mtrs., Common usage Undivided Share of Land admeasuring 54.39 Sq. Mtrs at Registration Sub-District & District Udhana, District Surat within the State of Gujarat. Boundaries: On or towards the North: By Public Road On or towards the South: By Block No. 31 On or towards the East: By Sub Plot No. 2 On or towards the West: By C.O.P. & Road.	Reserve Price EMD Last Date of EMD Deposit Date of Auction Rs. 64,82,800 Rs. 6,48,280 25.02.2026 26.02.2026
3	1. EKVIRA MOTORS 2. YAMINI GAJENDRABHAI PATIL 3. GAJENDRA BARKUDHAI PATIL LAN – UGUSPP00000043650	Property 1:- All that Piece and Parcel of bearing Non-agricultural plot of land in Moje: Parvat, Surat lying being land bearing R.S. No. 26/1+ 27, Block no. 33, admeasuring 24585.00 Sq. Mtrs., T.P. Scheme no. 61, F.P. no. 33, admeasuring 15980.25 Sq. Mtrs., Paiki Sub Plot No.1, admeasuring 8223.00 Sq. Mtrs., Known as "SILICON FLAT" Paiki as per Plan Tower - C, Building 1, Second Floor, Flat no. 202, Super Built up admeasuring 131.46 Sq. Mtrs., i.e. 1414.50 Sq. Fts., Built area admeasuring 77.07 Sq. Mtrs., Common usage Undivided Share of Land admeasuring 54.39 Sq. Mtrs., at Registration Sub-District & District Udhana, District Surat within the State of Gujarat. Boundaries: On or towards the North: By Public Road On or towards the South: By Block No. 31 On or towards the East: By Sub Plot No. 2 On or towards the West: By C.O.P. & Road. Property 2: 1. Rs no 182 block no 220 paiki plot no 4 heron complex paiki ground floor shop no 3 registration district and sub district palasa and district surat gujarat surat gujarat 394327 2. rs no 26 1 27 block no 33 to scheme no 61 p no 33 paiki sub plot no 1 silicon flat paiki as per plan tower c building 1 second floor flat no 202 moje parvat registration sub district and district udhana district surat gujarat 395010	Reserve Price EMD Last Date of EMD Deposit Date of Auction Rs. 55,16,550 Rs. 5,51,655 25.02.2026 26.02.2026

Kindly note the time of the Auction will be between 11 am to 01 Pm with an incremental Value of Rs. 1,00,000/-, For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in U GRO Capital Limited/Secured Creditor's website, i.e. www.ugrocapital.com or contact the undersigned at authorised.officer@ugrocapital.com
Place: GUJARAT Sd/(Authorised Officer) For UGRO Capital Limited
Date: 28.01.2026

JANA SMALL FINANCE BANK	Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: 208 to 213, Ground Floor, 2nd Floor, Shargrila Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.
-------------------------	--

E-AUCTION NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISIO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

The undersigned as authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT. The Borrower in particular and public at large are informed that online auction (e-auction) of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" on the date as prescribed as here under.

Sr. No.	Loan Account Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13:2 Notice	Date of Possession	Present Outstanding balance as on 27.01.2026	Date & Time of Inspection of the property	Reserve Price in INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of E-Auction	Last Date, Time & Place for Submission of Bid
1	31029420000425 & 31029410000296	1) Hiren Jashvant Raval, 2) Raval Divyaben Hirenkumar	24/07/2025	30/11/2025	Rs.14,65,761.59 (Rupees Fourteen Lakh Sixty Five Thousand Seven Hundred and Sixty One and Fifty Nine Paise Only)	20.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.9,54,000/- (Rupees Nine Lakh Fifty Four Thousand Only)	Rs.95,400/- (Rupees Ninety Five Thousand Four Hundred Only)	06.03.2026 Time: 02:00 PM	05.03.2026 Before 5.00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., 208 to 213, Ground Floor, 2nd Floor, Shargrila Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.

Details of Secured Assets: Non-agricultural plot of land in Moje Kamrej Dist. Surat lying being land bearing R.S. No.384/2, Block No.373, Khata No.129, as per 7/12 admeasuring 1254 Sq.mtrs., "SHREEJI DARSHAN RESIDENCY" Paiki Plot No.49 to 54 & 74/A, admeasuring 713.17 Sq.mtrs. known as "VRAJ PALACE" Paiki Building-A, Second Floor, Flat No.201, Super Built up admeasuring 90.89 Sq.mtrs., i.e. 978.00 Sq.ft., Built up admeasuring 54.92 Sq.mtrs i.e. 591 Sq.ft.s., at Registration District & Sub-District Kamrej & District Surat. Boundaries by: North: Passage & Flat No.204, East: Apartment Parking, South: Flat No.202, West: Flat No.202.

2	31519420001888	1) Mainuddin Ali, 2) Asrat Nisha	13/08/2025	24/10/2025	Rs.12,60,605.89 (Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand Six Hundred and Five and Eighty Nine Paise Only)	20.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.8,90,000/- (Rupees Eight Lakh Ninety Thousand Only)	Rs.89,000/- (Rupees Eighty Nine Thousand Only)	06.03.2026 Time: 02:00 PM	05.03.2026 Before 5.00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., 208 to 213, Ground Floor, 2nd Floor, Shargrila Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.
---	----------------	-------------------------------------	------------	------------	---	------------------------------------	--	--	------------------------------	--

Details of Secured Assets: All the piece mid parcel of Immovable Property being Bharchur, Sub-Dist. Ankleshwar, Mouje Dadhal Survey No.236 (Old Survey No.102) "Ekta Residency" Plot No.56 (NA236/56) Area. 40.18 sq.mtr.Road Area 36.39 Sq.mtr Total 76.57 Sq.mtr. Boundaries are as under: East: Society Internal Road, West: Plot No.65, North: Plot No.57, South: Plot No.55.

3	31529610000760	1) Patnesha Yogesh Babubhai, 2) Patnesha Shardaben	07/05/2025	05/11/2025	Rs.13,63,149.76 (Rupees Thirteen Lakh Sixty Three Thousand One Hundred and Forty Nine and Seventy Six Paise Only)	20.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.8,96,000/- (Rupees Eight Lakh Ninety Six Thousand Only)	Rs.89,600/- (Rupees Eighty Nine Thousand Six Hundred Only)	06.03.2026 Time: 02:00 PM	05.03.2026 Before 5.00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., 208 to 213, Ground Floor, 2nd Floor, Shargrila Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.
---	----------------	---	------------	------------	---	------------------------------------	--	--	------------------------------	--

Details of Secured Assets: Immovable Property of residential house constructed on the land of Plot No.157/Paika north side Land admeasuring 56-00 Sq.mts. of R.S. No.104/1 land admeasuring Ac. 8-14 Guthas of Timbavadi, known as "Mangalham-2", located within the limits of Junagadh Municipal Corporation, Ta. & Dist. Junagadh. Boundaries by: East: Adj. 6.00 Mts, wide Road, West: Adj. Property of Plot No.168, North: Adj. Property of Plot No.158, South: Adj. Property of Plot No.157/Paika.

4	45228640000347 & 45221060000040	1) M/s. Shree Ganesh Powder Coating, Represented by its Partner Mr. Vaghela Pankaj Vrajilaj, Mr. Vaghela Nishaben Pankajbhai, 2) Mr. Vaghela Vrajilaj Trikamaji, 4) Mrs. Vaghela Nishaben Pankajbhai	28/08/2025	11/11/2025	Rs.2,69,48,011.41 (Rupees Two Crore Sixty Nine Lakh Forty Eight Thousand and Eleven and Forty One Paise Only)	20.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.1,86,76,000/- (Rupees One Crore Eighty Six Lakh Seventy Six Thousand Only)	Rs.18,67,600/- (Rupees Eighteen Lakh Sixty Seven Thousand Six Hundred Only)	06.03.2026 Time: 02:00 PM	05.03.2026 Before 5.00 PM Jana Small Finance Bank Ltd., 208 to 213, Ground Floor, 2nd Floor, Shargrila Arcade, Nr. Shyamal Cross Road, Satellite, Ahmedabad-380015.
---	---------------------------------	--	------------	------------	---	------------------------------------	---	---	------------------------------	--

Details of Secured Assets: Property-1: Owner 1) Pankaj Vrajilaj Vaghela, 2) Vrajilaj Trikamaji Vaghela.: All that piece and parcel of Immovable land and Residential house bearing admeasuring about 46.82 Sq.mtrs. of Plot No.168 Paiki towards the Northern-East side of Revenue Survey No.24 & 25, known as "Shree Puntnagar Co-op. Housing Society Ltd." (Regi. No.GH-255 Dtd.02/09/1971) of Mavdi presently merged in Rajkot Municipal Corporation Rajkot City, Taluka Rajkot. In the Registration Division of Rajkot in Gujarat Division. The said property's Boundaries as under: North: Plot No.168, Paiki, East: Road, West: Plot No.180.

Property-2: Owner Vrajilaj Trikamaji Vaghela. All that piece and parcel of Immovable land and Residential house bearing admeasuring about 40.39 Sq.mtr of Plot No.13 Paiki of area Popularly known as "Shivnagar" of Revenue survey No.382, City Survey Ward No.7 of Rajkot, Taluka Rajkot, In the Registration District of Rajkot in Gujarat Division. The said property's Boundaries as under: North: Other's Property, South: Other's Property, East: Other's Property, West: Road.

Property-3: Owner 1) Pankaj Vrajilaj, 2) Vrajilaj Trikamaji Vaghela. All that piece and parcel of Immovable land Residential house bearing admeasuring about 187.293 Sq.mtrs of Plot No.9 (Khodiyar Nagar) Paiki towards the Eastern-North side of Revenue Survey No.42 Paiki (Old Revenue Survey No.49) of Mavdi presently merged in Rajkot Municipal Corporation Rajkot City, Taluka-Rajkot, in the Registration District of Raj

ગુઠમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ				પરિશિષ્ટ IV [જુઓ નિયમ ૮(૧)] કબજ નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)	
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છછો માળ, બી બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુનો, લોહગાંવ, પુણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૧૧૦૧૪					
આથી ગુઠમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ અહીં ખાસ ઉપરેલર કોર્પોરેટ અને રજીસ્ટર ઓફીસની સિસ્ટોર્ડ લેવાદાર તરીકે દર્શાવેલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટીઝ/જેશન અને રોક-ન્ટ્રડજનન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એક્સેસ અને એન્જીનેરીંગ/જેશન ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી જણાવેલ એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) અને સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રમેન્ટ્સ (એન્જીનેરીંગ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ ખાસ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ તારીખે મંગળ બુધનો નોટીસ બંને કક્ષોને નોંધવામાં આવેલો નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.					
દેવાણે રકમની પદત ચુકવવામાં નિયમિત ગણા લેવાથી દેવાણે અને ખર્ચે જમાવેને ખર્ચ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રમેન્ટ એન્જીનેરીંગ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચતી કલમ ૧૩(૧) હેઠળ તે વિગતોને માત્ર સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો અહીં નીચે જણાવેલ તારીખના રોજ વાદ લીધો છે.					
આથી ખાસ કરીને દેવાણે અને ખર્ચે જમાવેને મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાથાવ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો સિક્યોર્ડ લેવાદારની રકમ અને તેના વ્યાજ વ્યાજના ચાર્જને આધીન રહેશે.					
સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાણેનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. કબજાઓ લેવાયેલ મિલકતની વિગતો અહીં નીચે આપેલ છે.					
ક્રમ.	દેવાણનું નામ	મિલકતની વિગત	કબજો લીધાની તારીખ	કાનૂની માંગણી નોટીસની તારીખ	માંગણી નોટીસની રકમ (રૂ.) માં
૧	કુંજલ અરુણ સાવલા વૈયાલી અરુણ સાવલા	ફ્લેટ નં. ૫૦૨, કાપેટ એરિયા ફોરફળ ૬૮૦.૦૦ ચો.ફુટ, ૬૩.૧૮ ચો.મી.ને સમાન, પાંચમો માળ, ઈ-૧ બિલ્ડીંગની, જાગુનગ્રીન તરીકે જાણીતી સ્ટકીમાં, સર્વે નં. ૧૯૧ (જુઓ સર્વે નં. ૧૫૨/એ/૧/પૈકી ૨/પૈકી૧)ની એન.એ જમીન ફોરફળ આશરે ૦૨ હેક્ટર -૦૯ અરે ૦૪ ચો.મી. પૈકી દર્શિણ: એરિયા ફોરફળ ૦૧ હેક્ટર ૧૫ અરે ૦૫ ચો.મી. પૈકી પ્લોટ નં. ૨ની જમીન ફોરફળ એરિયા આશરે ૮૯૫૦.૦૦ ચો.મી. ઉપર બંધાયેલ ગામ જાણવાડા, તાલુકોવાપી, જિલ્લો વલસાડ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : મુલ્યાંકન અદેવાલ મુજબ. ફોરફળ એરિયા ૬૩.૧૮ ચો.મી.	૨૨/૦૧/૨૦૨૬	૦૬/૧૦/૨૦૨૫	લોન નં. HL0064610000005015744 રૂ. ૨૮૮,૮૨૫.૦૦/- (રૂપિયા અઢીવાસી લાખ બીસીઆસી હજાર બસો પંદર પુરા) ૦૬/૧૦/૨૦૨૫ મુજબ ચુકવવાપાત્ર તેમજ જુદકાસ સુધી ૧૨.૩૫ % ના દરે વ્યાજ.
		ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ઝીજો માળ, ફોરફળ ૧૦૦.૦૦ ચો.મી. આશરે ૧૦૦૬ ચો. ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૫૭.૯૯ ચો.મી. આશરે ૬૨૪ ચો. ફુટ કાપેટ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'સહજનંદ રુકવેર, પાસિંગ પ્લાન મુજબ બિલ્ડીંગ નં. એ, વિંગ નં. એ-૧', મુકામ-રેલવેન્યુ સર્વે નં. ૨૬/૨, બ્લોક નં. ૪૪, ફોરફળ ૦-૩૮-૪૫ હેક્ટર ચો.મી., ટીપી સ્ટકી નં. ૨૩ (કોસાડ), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧, ફોરફળ ૨૬૬૬ ચો.મી., પૈકી ૨૫૪૪.૫૦ ચો.મી. અને ૫૪૦.૫૦ ચો.મી. મોજે-ગામ-કોસાડ, સિટી-સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૩૦૧, પશ્ચિમ : ખુશા રોડ-કાશની જગ્યા, ઉત્તર : બિલ્ડીંગનો પેલેજ, દર્શિણ : સોસાયટીનો ચોક્કસ- ખુશા મહાકાલી જગ્યા	૨૩/૦૧/૨૦૨૬	૦૬/૦૭/૨૦૨૫	લોન નં. HF0589M21100004 રૂ. ૩૧૧,૫૫૦/- (રૂપિયા દસ લાખ અગીયાર હજાર પાંચસો દસ પુરા) ૦૬/૧૦/૨૦૨૫ મુજબ ચુકવવાપાત્ર તેમજ જુદકાસ સુધી ૧૧.૧૫ % ના દરે વ્યાજ.લોન નં. HF0190M20100124 રૂ. ૨૫૮,૩૮૧/૦/- (રૂપિયા એકતીસ લાખ વ્સાસી હજાર નવસો સત્તર પુરા) ૦૬/૧૦/૨૦૨૫ મુજબ ચુકવવાપાત્ર તેમજ જુદકાસ સુધી ૮.૦૨ % ના દરે વ્યાજ.
નોંધ: અંગ્રેજી અબળાની પ્રકાશન અને સ્થાનિક ભાષામાં પ્રકાશનની વિગતો વચ્ચે કોઈ સંધિદત્તા હશે તો, ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસમાં અંગ્રેજી અબળામાં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ વિગતો ને પ્રાધાન્ય આપવામાં આવશે.					
સ્થાન: ગુજરાત					
તારીખ: ૨૮-૦૧-૨૦૨૬					
			સહી/- અધિકૃત અધિકારી ગુઠમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ		

બિઝ સિક્યોરિટીઝ લીમીટેડ				
CIN : L46101GJ1994PLC023772				
સરનામું: ચોથો માળ, બી/જન્ટ, રહેલર, સિંધુ બાવન રોડ, પડવાન ક્રોસ રોડ પાસે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત, પાસ્ટ-૩૮૦૦૪૫				
૩૧-૧૨-૨૦૨૫ ના રોજ પુરા થતાં નિર્માસિક અને નવ માસિકના અનઓકિડેડ નાણાકિય પરિણામોનો સાર				
(રૂ. લાખમાં, ઈન્ડોએક્સ વિન્યાસ)				
ક્રમ	વિગતો	નિર્માસિકના અને ૩૧-૧૨-૨૦૨૫	પાછલા વર્ષમાં સમાન નિર્માસિકના અને ૩૧-૧૨-૨૦૨૪	પાછલા વર્ષમાં સમાન નિર્માસિકના અને ૩૧-૧૨-૨૦૨૪
૧	કમનાકાજમાંથી કુલ આવક	42.26	197.69	75.23
૨	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેસ, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચોખ્ખો પહેલાં)	32.44	176.34	72.58
૩	વેસ પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચોખ્ખો પહેલાં)	32.44	176.34	72.58
૪	વેસ પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચોખ્ખો પહેલાં)	32.50	127.43	72.58
૫	ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક (ગાળાના નફા/(તોટા) (વેસ પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેસ પછી) સહીત)	32.50	127.43	72.58
૬	ઇકિવટી શેર મુલી	388.76	336.13	336.13
૭	અમતનો અને સરવડસ (પૂર્નમુલ્યાંકિત અનામતો (સિવાયની) પાછલા વર્ષના ઓકિડેડ સરવડસમાં દર્શાવ્યા મુજબ	-	-113.99	-
૮	ઇકિવટી શેર મુલીની મૂળ કિંમત	1	-	1
૯	શેર દીઠ કમાણી (ખુશા/ટાઇડી)	0.08	0.38	0.22
નોંધ: સેબી (સેલેબ્રોસીટીઝ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૭ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જમાં ફાઇલ કરેલ પ્રમાણિક અને નવ માસિસ ના નાણાકિય પરિણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર જમ્રા છે. નિર્માસિક નાણાકિય પરિણામોનો સંયુક્ત માહિતી સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઇટ એસેટ ૬ www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઇટ bridgesecurities.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.				
બીજ સિક્યોરીટીઝ લીમીટેડ વતી સહી/- હર્ષદ અમૃતલાલ પંચાલ મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર કીચાઇઝને: ૦૩૨૭૪૭૬૦				
તારીખ: ૨૪-૦૧-૨૦૨૬ સ્થાન: અમદાવાદ				

કોર્મ જી	
એક્સપ્રેશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ માટે આમંત્રણ	
સી એમ સ્મિથ એન્ડ સન્સ લિમિટેડ - ગિયર બોક્સ, કલચ હાઉસિંગ, બ્રેક ડ્રમ જેવા ઓટોમોબાઇલ ભાગોના ઉત્પાદક, અમદાવાદ નજીક, ગુજરાત, ઉત્કિયા સ્થિત છે.	
[ઈન્ડોવન્શી એન્ડ બેન્કરપ્શી બોર્ડ ઓફ સિચિયા (ઈન્ડોવન્શી રીઝોલ્યુશન પ્રોસેસ ફોર કોર્પોરેટ પર્સન) રેગ્યુલેશન, 2016 ના નિયમન 38A ના સપ રેગ્યુલેશન (1)]	
નં	સંબંધિત વિગતો
1	કોર્પોરેટ દેવાદારનું નામ સાથે PAN & CIN / LLP No.
2	રજિસ્ટર્ડ ઓફિસનું સરનામું
૩	વેબસાઈટનું યુઆરએલ
4	સ્થળની વિગતો જ્યાં મોટાભાગની ફીક્સ અસ્કયામતો સ્થિત છે.
5	મુખ્ય પ્રાંકટર / સેવાઓની સ્થાપિત ક્ષમતા
6	જયા નાણાકીય વર્ષમાં વેચાયેલા મુખ્ય ઉત્પાદનો / સેવાઓનો જથ્થો અને મૂલ્ય.
7	કર્મચારીઓ / કામદારોની સંખ્યા
8	છેલ્લા બે વર્ષના ઉપલબ્ધ નાણાકીય નિવેદનો (સેકયુલસ સાથે), લેણદારોની ટીપી, સંબંધિત સહિતની વધુ વિગતો URL પર ઉપલબ્ધ છે.
9	કોડની કલમ 25(2)(ઈ) હેઠળ રીઝોલ્યુશન અરજદારોની યોગ્યતા URL પર ઉપલબ્ધ છે.
10	એક્સપ્રેશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ મેળવવાની છેલ્લી તારીખ
11	સંબંધિત રીઝોલ્યુશન અરજદારોની કાયમચાઈ યાદી જરૂરી કરવાની તારીખ
12	કાયમચાઈ યાદી માટે વાંધાઓ રજૂ કરવાની છેલ્લી તારીખ
13	સંબંધિત રિઝોલ્યુશન અરજદારોને માહિતી મેમોરેન્ડમ, મુલ્યાંકન મેટ્રિક્સ અને રિઝોલ્યુશન પ્લાનની વિનિર્મીની તારીખ
15	રિઝોલ્યુશન પ્લાન સંબંધિત કરવાની છેલ્લી તારીખ
16	એક્સપ્રેશન ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ પ્રોસેસ સંબંધીત કરવા માટે ઈમેલ આઈડી
સી એમ સ્મિથ એન્ડ સન્સ લિમિટેડ PAN : AAACCG9303M CIN : U17297GJ1998PLC034205	
દરમિય વારી, કોર્ટ રોડ નરિયાદ, જિલ્લો- ખેડા, નરિયાદ, ગુજરાત, ઈન્ડિયા-૩૮૭૦૦૧	
હાલમાં કોર્પોરેટ દેવાદારની વેબસાઈટ www.cmsmith.in પર ફોર્મટ નથી.	
કંપનીના ઓધીગ્રાફિક્સ પર સ્થિત છે (i) મુનિટ I દરમિય વારી, કોર્ટ રોડ, નરિયાદ- ગુજરાત ૩૮૭૦૦૧ (ii) મુનિટ II ભુભેલ - ઉત્તરસંકો રોડ, ભુભેલ, નરિયાદ ગુજરાત. ૩૮૭૦૦૧ (iii) મુનિટ III સર્વે નંબર ૭૦-૭૧, ગામ - ઝાડ તાલુકો - હઠગામ, જિલ્લો - ગોપીનગર (ગુજરાત) અને (iv) મુનિટ IV, પ્લોટ નં. સી-૩/૫-૬-૭, જીઆઈડીસી એસ્ટેટ નરિયાદ-૩૮૭૦૦૧	
૧. ઝાક મુનિટ માટે સ્થાપિત અને પ્રાપ્ત કરેલ, પ્રતિ દિવસ ૧૧૦ મેટ્રિક ટન કાર્ટિંગ ક્ષમતા ૨. ઝાક અને નરિયાદ માટે ૩૦૦ મેટ્રિક મટિરિયલ માટે સંયુક્ત રીતે ૧૧૦ મેટ્રિક ટન પ્રતિ દિવસ મશીનની ક્ષમતા	
ગયા વર્ષે CD કાર્યરત ન હતી, જોકે પાછલા વર્ષમાં જ્યારે એકમો શ્રેષ્ઠ ક્ષમતા પર કાર્યરત હતા ત્યારે CD એ રૂ.૨૦૦ કરોડ થી વધુનું ૨૦-અંશ હાંસલ કર્યું હતું.	
હાલમાં, CD નું સંચાલન કાર્યરત નથી તેથી કોઈ કર્મચારી/કામદારો કાર્યરત નથી	
નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ અને ૨૦૨૪-૨૫ માટે ઉપલબ્ધ છેલ્લી ઓડિટ કરાયેલ નાણાકીય વિગતો iprvcajanakshah@gmail.com અને cirp.cmsmith@npvinsolvency.in પર ઈમેલ કરીને મેળવી શકાશે.	
વિગતો iprvcajanakshah@gmail.com અને cirp.cmsmith@npvinsolvency.in પર ઈમેલ કરીને મેળવી શકાશે.	
૧૨.૦૨.૨૦૨૬	
૨૨.૦૨.૨૦૨૬	
૨૭.૦૨.૨૦૨૬	
૦૮.૦૩.૨૦૨૬	
૧૩.૦૩.૨૦૨૬	
૧૨.૦૪.૨૦૨૬	
cirp.cmsmith@npvinsolvency.in	
જનલ ગમગુપ્તા શાહ - રિઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ સી એમ સ્મિથ એન્ડ સન્સ લિમિટેડ IBBI/1/PA-001/1/P-02626/2022-2023/14085 IIPI/ દ્વારા જરી કરાયેલ AFA 30.06.2026 ૨૦૧, કમ્પેન્સ કોમ્પ્લેક્સ, વૈરેશ્વર ઈનિંગ્સ હાઇ પાસે, સેલ્સ ઈન્ડિયાની સાથે, ઈન્કમ ટેક્સ, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૮	
તારીખ : ૨૮-૦૧-૨૦૨૬ સ્થળ : અમદાવાદ	

કબજ નોટીસ

આથી, જના સ્પેશ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ, સિક્યોરીટીઝ/જેશન અને રીનફ્રન્ડકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એક્સેસ અને એન્જીનેરીંગ એક્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટ્રમેન્ટ (એન્જીનેરીંગ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદાર/ (રે) / સહ-દેવાદાર/ (રે) ને માંગણાં નોટીસ જારી કરી દેવાણેને તેમના લાગતા વળગતા નામ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ લાગુ દરરોજે તેમના પદના વ્યાજ તેમજ ચુકવણી અને / અથવા છુટકાસની તારીખ સુધી લદાયેલ ચકત વ્યાજ, લાગુ આકસ્મિક ખર્ચ, પડતર ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે સહીત જણાવેલ નોટીસે મળ્યાથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ક્રમ.	લોન નંબર	દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર / જમાનિ દેવાદાર/ગીરદેવાદાર	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ / જમાની રકમ (રૂ.) માં	કબજાનો પ્રકાર અને જમાની રકમ (રૂ.) માં
૧	3૦૭૪૬૨૦૦૦૦૦૭૭૦	૧. રાજેશ લક્ષ્મણભાઇ ચૌહાણ, ૨. જયાબેન રાજેશ ચૌહાણ	૧૬/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૨૨,૭૫,૫૨૩/- (રૂપિયા સત્તાવીસ લાખ પંચોતરે હજાર પાંચસો ત્રેવીસ પુરા) ૧૦/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૧૦:૦૩ ઓએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૩/મીકી, ખેતીલાયક જમીનમાંથી રેસિડન્સીયલ હેતુમાં તળદિલ કરતી પેરાકી પ્લોટ નં. ૧૩૮ ચી ૧૪૪, અમાલોટેડ અને એસાઇન અમાલોટેડ પ્લોટ નં. ૧૩૮, તેમજ સબ પ્લોટ નં. ૧૩૮/૩/ચી ૧૩૮/પીકી સબ પ્લોટ નં. ૧૩૮/બી પ્લોટ નં. ૧૩૮/બી સ્થાવર મિલકત. ચતુ:સીમા : પુર્વ : પ્લોટ નં. ૧૧૧ પ્લેસ, પશ્ચિમ : ૭૫૦ મીટરનો પ્લોટનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૩૮/એની દિવાલ, દર્શિણ : પ્લોટ નં. ૧૩૮/બી ની દિવાલ				
૨	3૩૦૨૬૬૧૦૦૦૦૩૧૫	૧. ગીરી અમિતેશ વિજય, ૨) ગીરી વિજય જયુટી, ૩) ગીરી મુખીદીપી વિજય	૧૬/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૨૬,૬૦,૬૦૮/- (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ સાઠીઠ હજાર છરસો આઠ પુરા) ૧૭/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૦૮:૩૫ ઓએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : ફ્લેટ નં. એમ/જનર, ચોથો માળ, એરિયા ફોરફળ ૧૧૫ ચો. ચાર્ડ (ગિલ્ટ અપ), સીટારમ સિટી તરીકે જાણીતી સ્ટકી, બાંધકામ ફિલોહ બિન-ખેતીલાયક જમીનોને ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૯/૨ ફોરફળ ૮૫૮૧.૪૦ ચો.મી. તેમજ સોલેટેડ અને લીટ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨૧/૨ ટાઇન પ્લાનિંગ સ્ટકી નં. ૧૦૫ (વરપાલ-ગામોલ), મોજે-વરપાલ, તાલુકો-વંદા જિલ્લો-અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૧૨ (નિકેટ), રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુણે પેલેજ અને ફિલ્ટર, પશ્ચિમ : કોમન પ્લોટ, ઉત્તર : ૧૭૦/જનર, દર્શિણ : બ્લોક-એન				
3	3૦૭૪૬૨૦૦૦૦૩૬૨	૧. રુદ્રેશી રમણભાઈ, ૨. રુદ્રેશી કાદરભાઈ અણાભાઈભાઈ	૧૪/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૧૬,૩૮,૭૧૮/- (રૂપિયા સોળ લાખ અઢીસા હજાર ત્રાસો આઠાર પુરા) ૧૧/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૧૦:૩૨ પીએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : ગામ-વિભાપર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૧, બિન-ખેતીલાયક જમીનમાં તળદિલ થયેલ જમીન એરિયા, 'ફિન્ના પાર્ક', મંજૂર પ્લોટ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૩૦ ચી ૧૩૬ અને ૧૧૫ ચી ૧૫૫, અમાલોટેડ અને એસાઇન અમાલોટેડ પ્લોટ નં. ૧૩૦ અને વિભાગીય સબ પ્લોટ નં. ૧૩૦/૧ પી ૧૩૦/૨૬ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૧૩૦/૧/સા માટેની સ્થાવર મિલકત. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૭૫૦ મીટરનો ખર્દો રોડ, પશ્ચિમ : સબ પ્લોટ નં. ૧૩૦/૨, ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. ૧૩૦/૨૪, દર્શિણ : રસમ પ્લોટ નં. ૧૩૦/૨૬				
૪	3૧૮૦૬૧૧૦૦૦૦૬૬૮	૧. બિન્દુમહંમદ ઝામાબા ઘોસ, ૨) ઘોસ પ્રવિણભાઈનું હાઉસભાઇ	૧૬/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૨૨,૦૮,૧૮૮/- (રૂપિયા બાવીસ લાખ અઢીસ હજાર એકસો ઈઠ્યાસી પુરા) ૧૬/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૧૨:૧૫ પીએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : જિલ્લો-ખેડા, પેટા જિલ્લો-નડિયાદ, મોજે-નડિયાદ, હીરગુ પાર્ટી રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨૨૭, હેક્ટર આરે ૦-૬૮-૮૦, કુલ ફોરફળ ૬૮૮૦.૦૦ ચો.મી. પૈકી પ્લોટ નં. ૨૬૩, ૩ મોર્સે રસિડન્સી, પ્લોટ નં. ૪૬, ફોરફળ ૩૯.૧૬ ચો.મી. ખુબી જાગેન ૧૨.૦૦ કોમન રોડ, કુલ ફોરફળ ૫૧.૧૬ ચો.મી., લી.વી. નં. ૨ સિટી સર્વે નં. ૨૫૦૩ ચતુ:સીમા : પુર્વ : પ્લોટ નં. ૩૭, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૪૭, દર્શિણ : પ્લોટ નં. ૪૫				
૫	3૩૩૬૬૪૩૦૦૦૦૨૩૨	૧. વિશ્વુત ખાખાણી, ૨. નિશાબેન ખાખાણી	૧૮/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૩૦,૮૨,૦૨૦/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ બ્સાસી હજાર વીસ પુરા) ૧૬/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૧૨:૨૫ પીએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : ફ્લો, છછો માળ, એરિયા ફોરફળ ૪૬૬ ચો. ફુટ (બિલ્ટ અપ), કાપેટ એરિયા ફોરફળ ૨૮.૮૩ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ફોરફળ ૧૧૫.૯૭ ચો.મી. હર સોલાંગર તરીકે જાણીતી સ્ટકી, જમીનનો ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૩ અને રગ્ગ, ફોરફળ ૧૦૮૮ ચો.મી., ટાઇન પ્લાનિંગ સ્ટકી નં. ૧૧૮(૧), મોજે-પાલકી), મોજે-ગામપરતી, જિલ્લો-ગામપરતી અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૪ (પાલકી), રાજ્ય-ગુજરાત ખાતેની ફિલોહ સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ઓફીસ નં. ૬૦૬, પશ્ચિમ : સીડીઓ, ઉત્તર : પ્લોટનો પેલેજ, દર્શિણ : ખુબી જગ્યા				
૬	3૩૨૦૬૧૦૦૦૦૨૨૨૨ ૪૫૧૬૬૧૦૦૦૦૦૨૬ ૩૦૫૬૧૦૦૦૦૦૨૭૦	૧. ભરવાડ લાલુભાઈ ગાંડાભાઈ, ૨. ભરવાડ મીનબેન લાલુભાઈ	૧૬/૧૧/૨૦૨૫, રૂ. ૭,૯૬,૯૭૧/- (રૂપિયા સાત લાખ છત્તું હજાર નવસો ઈકોસર પુરા) ૧૬/૧૧/૨૦૨૫ મુજબ	૨૪/૦૧/૨૦૨૬ ૦૧:૨૬ પીએમ સાંકેતિક કબજો
સિક્કોર્ડ એસેટની વિગતો : ફ્લેટ નં. બી/૫૫, પહેલો માળ, ફોરફળ ૨૨૨.૭૦ ચો.મી., ગુજરાત સિટી ટ્રસ્ટનો કો. ઓપરેટિંગ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, ગોતાપંચી ફ્લેટ તરીકે જાણીતી સ્ટકી, બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો સર્વે નં. ૧૬૫, ૧૬૧, ૧૭૦ અને ૧૭૧/એ/ પૈકી, ટી.બી. સ્ટકી નં. ૧૯, ચૈનગુર, તાલુકો-દરકોઇ, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૮ (સોળ) બાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. બી-૦૧, પશ્ચિમ : ખુણું માણું, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. બી-૧૬, દર્શિણ : ફ્લેટ નં. બી-૧૨				