

**Date: August 28, 2025**

To  
**BSE Limited**  
Listing Department  
P.J Tower, Dalal Street  
Mumbai 400 001

To,  
**National Stock Exchange of India Ltd.**  
Exchange Plaza, C-1, Block G  
BandraKurla Complex,  
Bandra (E), Mumbai – 400 051

Stock Symbol - 540047

Stock Symbol – DBL

**Sub: Newspaper Advertisement and Intimation regarding electronic dispatch of the Annual Report including Notice of the 19<sup>th</sup> AGM of the Company for the financial year 2024-25.**

**Dear Sir/Madam,**

In continuation to our announcement made on August 23, 2025 related to submission of the Annual Report including Notice of the 19<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company for the financial year 2024-25, we would like to inform you that the Company has completed the electronic dispatch of the Annual Report including Notice of the 19<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company for the Financial Year 2024-25 to the members on August 23, 2025.

Further, also find enclosed herewith copies of newspaper advertisements published in the Business Standard (in English and Hindi) on Friday (day), August 27, 2025.

Further, the said information is also available on the Company website at [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)

This is for your information and records.

Yours Sincerely  
**For Dilip Buildcon Limited**

**Abhishek Shrivastava**  
**Company Secretary & Compliance Officer**

**Encl: a.a.**



ISO 9001:2015

CIN No. L45201MP2006PLC018689


**Regd. Office :**

Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate,  
Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal - 462 016 (M.P.)  
Ph. : 0755-4029999, Fax : 0755-4029998

E-mail : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), Website : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)

## Aadhar Housing Finance Ltd.

**Corporate Office :** Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069  
**Gwalior Branch :** 1st Floor, Alakhnanda Tower - 2, Opp. Aditya College, City Centre, District - Gwalior - 474001 (Madhya Pradesh)



### E-AUCTION – SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with no known encumbrances Particulars of which are given below:-

S. N.	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Nature of possession
1	(Loan Code No. 00700001670 / Gwalior Branch) Naresh Asthana (Borrower) Aneeta Devi (Co-Borrower) Vipin Tiwari (Guarantor)	<b>09-05-2025</b> & <b>₹ 2,50,872/-</b>	All that part & parcel of property bearing, Municipal House No 1381 Ward No 21 Jaderuakalan Survey No 189 Near My Education Academy, Gwalior, Madhya Pradesh - 474001. <b>Boundaries:-</b> East -Plot Of Diger, West - Road, North - Plot Of Parihar Ji, South - Remaining Land Of Seller	<b>Rs.</b> <b>6,75,000/-</b>	<b>Rs.</b> <b>67,500/-</b>	<b>Physical</b>

- Last Date of Submission of DD of Earnest Money Deposit along with KYC, Tender Form and accepted Terms and conditions (Tender Documents) is **29-09-2025 within 5:00 PM** at the Branch Office address mentioned herein above or uploaded on <https://bankeauctions.com>. Tenders documents received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.
- Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is **30-09-2025 on https://bankeauctions.com at 10:00 AM to 11:00 AM**.
- AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on "As Is Where Is Basis", "As Is What Is Basis" and "Whatever Is There Is Basis".
- The Demand Draft Should be made in favor of 'Aadhar Housing Finance Limited' Only.
- Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website <https://bankeauctions.com>. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings.
- The intending bidders should register their names at portal M/s C 1 INDIA PVT LTD through the link <https://bankeauctions.com/registration/signup>, and get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider M/s C 1 INDIA PVT LTD through the website <https://bankeauctions.com>
- For further details contact Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited, **Lokendra Rathore (Contact No. 9977783890)** OR the service provider M/s C 1 INDIA PVT LTD, **Mr. Prabhakaran, Mobile No: +91-74182-81709, E-mail: [tn@ctindia.com](mailto:tn@ctindia.com) & [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com), Phone No. +917291981124/25/26** As on date, there is no order restraining and/or court injunction AHFL/the authorized Officer of AHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets.
- For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aadhar Housing Finance Limited (AHFL), secured creditor's website i.e. [www.aadharhousing.com](http://www.aadharhousing.com).
- The Bid incremental amount for auction is **Rs. 10,000/-**.
- This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form or by any means, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of the above content through any mode may result in appropriate legal action by AHFL.

(Authorised Officer)  
For Aadhar Housing Finance Limited

**Place : Madhya Pradesh**  
**Date : 27-08-2025**



**Branch Address : UG2, 3, 4, ROYAL VIEW FF27,  
28, OPP:MANGAL MARILAND GARDENS SCHEME  
NO:54, Vijay Nagar, Indore, Madhya Pradesh  
452010 Branch Mail ID : br0442@sib.co.in**

### Gold Auction for Mortgages at Bank

Whereas, the authorized officer of The South Indian Bank Ltd., issued Sale notice(s) calling upon the borrower to clear the dues in gold loan availed by him. The borrower had failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned will conduct online auction of the gold ornaments strictly on "As is What is Basis" & "Whatever there is Basis" & "Without recourse Basis". The auction will be conducted offline in Branch on 30.08.2025 from 12:00 pm to 03:00 pm for the borrower MR Manoj Sharma account number 044265300002519

Please contact Branch-07312551080 for more information.

Sd/- Manager  
The South Indian Bank Ltd.

**Hon. Balasaheb Thackeray Agribusiness and Rural Transformation (SMART) Project (www.smart-mh.org)**

### E-TENDER NOTICE NO: 2025 DOAWB 1213354

**Supply, Installation, Testing and Commissioning of Optical Grader – Cleaning, Grading, Waxing Machine 4 TPH with Optical Grader**

The Government of Maharashtra is implementing the World Bank-funded SMART Project. Apeagon Agro Processor Farmers Producer Company Ltd. is one of the beneficiaries under the project and inviting online bids on <https://mahatenders.gov.in> for above mentioned Machinery. The last date for submission of online bid is **29/09/2025 up to 03:00 PM**. Any updates or notices shall be published on aforementioned websites only.

**District Implementation Unit, SMART Project,  
Dist. Chhatrapati Sambhajinagar**

**Form No. INC-26**  
*[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]*

**Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another**

**Before the Central Government, Ministry of Corporate Affairs (Regional Director, North Western Region, Madhya Pradesh, Gwalior)**

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

**AND**

In the matter of **Payonway Solutions Private Limited** having its registered office at R-2, NO. 80111, Mangalwariya Mandi, Phoolbagh, Rajgarh, Narsinghgarh, Madhya Pradesh-465669, India.

.....Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on July 29, 2025 to enable the company to change its Registered Office from "State of Madhya Pradesh (Gwalior)" to the "NCT of Delhi & Haryana". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal ([www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)) by filing investor complaint form or caused to be delivered (and send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, North Western Region at the address Roc Bhavan, Opp Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad-380013, Gujarat, within Fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

**For and on behalf of**  
**Payonway Solutions Private Limited.**

Sd/  
**Rahul Choudhary Director** **Date: August 26, 2025**  
DIN: 11136517 **Place: Madhya Pradesh**  
**Address: Ramala, Bagpat-250623 Uttar Pradesh**

### State Bank of India Employees' (M. S. Patel) Co-operative Credit Society Ltd., Mumbai.

State Bank of India, Mumbai Main Branch Building, 3rd Floor, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai - 400 001.

### NOTICE


Notice is hereby given that, the **96<sup>th</sup> Annual General Body Meeting of the State Bank of India Employees' (M. S. Patel) Co-op. Credit Society Ltd., Mumbai**, will be held on **Sunday, 14<sup>th</sup> September, 2025 at 10.00 a.m. at Sir Sitaram & Lady Shantabai Patkar Convocation Hall of S.N.D.T. Women's University, 1, Nathibai Thackersey Road, Queen's Road, Churchgate, Mumbai- 400 020**. All members are requested to attend the meeting. The Annual Report & Audited Statement of Accounts have been despatched to all members at their Branch/office. Notice is available on Society's Website [www.sbmsspatel.com](http://www.sbmsspatel.com) & displayed at the registered office, for information. **Bank's Identity Card is compulsory to attend the meeting.**

By order of the Board,  
**MAHENDRA VAIDYA**  
HON. SECRETARY

Mumbai  
Date : 03.08.2025



**पंजाब नैशनल बैंक**  
पंजाब नैशनल बैंक



**punjab national bank**  
(A Govt. of India Undertaking)

**ARMB, Nashik**  
Shop No. 2 & 3, Maznine Floor, Sneh Height Apartment, Indiranagar, Nashik - 422009  
Ph. 0253-2323020 E-mail: [cs8288@pnb.co.in](mailto:cs8288@pnb.co.in)

### E-auction Sale Notice To General Public Under Rule 8 & 9 Of The Security Interest (enforcement) Rules 2002

### PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTIES

(STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties


Lot No.	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on 30.04.2024 C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	A) Reserve Price (Rs. in Lacs) B) EMD (last date of deposit of EMD) C) Bid Increase Amount	Date/ Time of E-Auction	Details of the encumbrance s known to the secured creditors
1	<b>Branch : PNB- Hingoli (790400) Borrower : M/s Ganraj Krushi Kendra Digras Karhale</b> Address- Property No 1548, Main Road, Digras(K) Tal Hingoli Dist Hingoli- 431 705 <b>Prietor : Mr. Madhav Kisanrao Karhale</b> Address- Vpo Digras Karhale, Tal Hingoli Dist Hingoli- 431705 <b>Guarantor/Mortgagor : Sh Sahebrao Kisanrao Karhale</b> Address- Vpo Digras Karhale, Tal Hingoli Dist Hingoli- 431705	1. Property No. 1548, Survey No. 1211, Main road, Digras (Karhale), Tal & Dist. Hingoli. Admeasuring Area: 350 Sqmtrs (approx). <b>Owner: Shri. Madhav Kisan Karhale. Boundaries: East: Saraswati Giri's Land, West: Sawali Road, South: Land Of Shivcharan Giri, North: Ramchandra Sonaji Kale Land</b> <b>Property ID-PUNB7N278227198</b> 2. Property No. 576, Main Road, Digras (Karhale), Tal & Dist. Hingoli. Admeasuring Area: 111.48 SqMtrs. <b>Owner: Sahebrao Kisanrao Karhale Boundaries : East: Property of Mr. Shivaji Prabhujji Karhale, West: Road North: Property of Mr. Ganpati Surushe, South: Galli The Property of Ramesh Karhale</b> <b>Property ID-PUNB7N278234317</b>	A) 18.05.2024 and its paper publication dated 13.07.2024. B) Rs.26,14,084.24 + further interest +Charges C) 25.09.2024 D) Symbolic	A) Rs 26.12 Lakh B) Rs 2.612 Lakh (08.10.2025) C) Rs 1.00 Lakh	<b>Date: 08.10.2025</b> <b>From 11:00 AM to 16:00 PM</b>	Not Known

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:

- The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"
- The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
- The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website [www.pnbindia.in](http://www.pnbindia.in) & <https://banknet.in> on 08.10.2025 @ 11.00AM to 4.00PM.
- Bidder compulsorily has to submit at least One Bid above the reserve price for participating in E-Auction.
- For detailed term and conditions of the sale, please refer [www.pnbindia.in](http://www.pnbindia.in) & <https://banknet.com>

Sd/-  
**Mr. Venketesh S.**  
Chief Manager and Authorized Officer,  
Punjab National Bank, (Secured Creditor)

Date : 26.08.2025  
Place : Nashik



## Dilip Buildcon Limited

(CIN: L45201MP2006PLC018689)

**Regd. Office: Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate, Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal (M.P)- 462016**

**Email ID : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), website : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)**

**Tel. No. 0755-4029999, Fax No. 0755-4029998**

### NOTICE TO THE MEMBERS FOR 19<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

**Dear Members,**  
NOTICE is hereby given that 19th Annual General Meeting of the Company will be convened on Tuesday, September 16, 2025 at 11.00 A.M (IST) through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means (referred as "AGM" conducted through "VC"/"OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact business as detailed in the Notice of the AGM dated 19th AGM dated July 29, 2025.

In this regards, the Notice of the 19th AGM along with the Explanatory Statement and Annual Report for the financial year 2024-25 have been sent to all the members whose email ids are registered with the Company, Registrar & Transfer Agent (RTA) i.e. MUFG Intime India Private Limited and the depositories on Friday, August 15, 2025. These documents shall also be available on the Company's website at [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com) and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the web link of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)(RTA) at <https://instavote.linkintime.co.in>. The dispatch of Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 has been completed through emails on August 23, 2025. In accordance with Regulation 36 (1) (b) of SEBI Regulations, 2015, a physical communication containing the web link of the Annual Report for FY 2024-25 is sent to those shareholders whose email addresses are not registered.

Members can attend the AGM through VC/OAVM facility only. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) for conducting of the AGM and providing e-voting facility to all its members. The instruction and manner of participation in the Remote Electronic Voting (E-voting), Joining/Attending AGM, Voting during the AGM, to speak during the AGM through InstaMeet, Inspection of documents, submission of questions/queries prior to AGM, procedure for registering the email addresses and bank details by shareholders, procedure for receiving dividend directly in the bank account through ECS, communication in respect of deduction of tax at source on final dividend payout are provided in the Notice of the 19th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purposes of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Due to conducting of AGM, through VC/OAVM, the facility for the appointment of proxies, attendance slips/route map/proxy will not be available for the AGM.

Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the 19th AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM.

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off i.e. Tuesday, September 09, 2025, are provided with the facility to cast their vote remotely on all resolutions as set-forth in the notice of the 19th AGM through electronic voting platform provided by the MUFG Intime India Private Limited.

Members may note that the Board of Directors at its Meeting held on May 08, 2025 has recommended a Final Dividend of ₹ 1/- (Rupee One) per equity share of face value ₹10/- each for the financial year ended March 31, 2025. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Wednesday, September 10, 2025 to Tuesday, September 16, 2025 (both day inclusive) for the purpose of 19th AGM and distribution of Dividend for the Financial Year 2024-25. The final dividend, if approved, by the Members at the AGM will be paid electronically to the Members who have updated their bank account details for receiving dividend through electronic means.

SEBI vide its Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024, has mandated that, with effect from April 1, 2024, dividend to security holders who are holding securities in physical form shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after the shareholders furnish their PAN, contact details (postal address with PIN and mobile number); bank account details & specimen signature ("KYC") and choice of Nomination. As per the aforesaid SEBI Circular members holding securities in physical form may note that any dividend payable with respect to their shareholdings would be withheld if their KYC details are not updated-with the RTA.

To avoid delay in receiving dividend, shareholders are requested to update their bank details with their Depository Participants (where shares are held in dematerialised mode) and with RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited). For more details kindly refer to the Notice of the 19th AGM.

Pursuant to Finance Act 2020 and press release of Central Board of Direct Taxes, dividend income will be taxable in the hands of Members and the Company is required to deduct tax at source from dividend at the prescribed rates as stipulated in the Income tax Act, 1961. Further, members are requested to refer to the Income Tax Act and also to refer Notice of the 19th AGM for details instruction. In general, to enable compliance with TDS requirements, members are requested to complete and/or update their residential status, PAN, category as per the IT Act with their depository or in case shares are held in physical form with the Company/RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) at [eagm@dilipbuildcon.co.in](mailto:eagm@dilipbuildcon.co.in) and [rent.helpdesk@in.mpms.mufg.com](mailto:rent.helpdesk@in.mpms.mufg.com). No communication on the tax determination/deduction shall be considered after cut-off date i.e. September 09, 2025. All communications/queries in this respect should be addressed to our RTA, MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited).

**All the members are informed that :**

- The remote e-voting shall commence on Saturday, September 13, 2025 (09.00 a.m. IST);
- The remote e-voting shall end on Monday, September 15, 2025 (05.00 p.m. IST);
- E-voting shall not be allowed beyond 5.00.p.m. IST on Monday, September 15, 2025 (05.00 p.m. IST);
- The Cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM is Tuesday, September 09, 2025;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Tuesday, September 09, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at [enotices@in.mpms.mufg.com](mailto:enotices@in.mpms.mufg.com) or contact M/s MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) telephone number 022 – 4918 6000.
- CS Piyush Bindal, Practicing Company Secretary, Proprietor of M/s Piyush Bindal & Associates, Company Secretaries (Membership No. FCS 6749; CP No. 7442) having office address at S-12, 2nd Floor, Gurukrupa Plaza, Zone -II, M.P. Nagar, Bhopal - 462011 has been appointed as the Scrutiniser to scrutinise the Remote e- voting and e-voting process during AGM in a fair and transparent manner.

**vii) Members may note that :**

- The remote e-voting module will be disabled by MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) beyond 5.00.p.m IST on **Monday, September 15, 2025** and once the vote on a resolution is cast by member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast vote again.
- Members who are present at the AGM through VC/OAVM and have not cast their vote on resolutions through remote e-voting, may cast their vote during the AGM through e-voting system provided by MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) The members who had cast their vote by remote e-voting prior to the meeting may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again during the AGM.
- Only person whose name are recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. **Tuesday, September 09, 2025** shall be entitled to vote using the remote e-voting facility or Voting during the AGM through InstaMeet;
- In order to receive copies of Annual Report and other communication through e-mail, members are requested to register their e-mail addresses with the Company/ RTA by sending an e-mail to [eagm@dilipbuildcon.co.in](mailto:eagm@dilipbuildcon.co.in) and [enotices@in.mpms.mufg.com](mailto:enotices@in.mpms.mufg.com) or <https://instameet.in.mpms.mufg.com> & respectively.

In case the shareholders have any queries or issues regarding login/ e-voting, please refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote e-Voting manual available at <https://instavote.linkintime.co.in>, under Help section or write an email to [enotices@in.mpms.mufg.com](mailto:enotices@in.mpms.mufg.com) or <https://instameet.in.mpms.mufg.com> & or Call at :- Tel : 022 –022 – 4918 6000.

**For Dilip Buildcon Limited**  
Sd/-  
**Abhishek Shrivastava**  
Company Secretary & Compliance Officer

**Date: August 26, 2025**  
**Place: Bhopal**



**Aadhar Housing Finance Ltd.**



**Corporate Office :** Unit No.802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai-400069  
**Lalitpur Branch :** 2nd Floor, House No. 213, Ward No. 15, Moh. Ghusyana, Lalitpur - 284403(Uttar Pradesh).

### E- AUCTION – SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.


Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" with no known encumbrances Particulars of which are given below:

S. No.	Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date & Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price (RP)	EMD (10% of RP)	Nature of possession
1	(Loan Code No. 33300000146 / Lalitpur Branch) Shahrakh (Borrower) Rafeek (Co-Borrower)	<b>08-04-2025</b> & <b>₹ 4,48,851/-</b>	All that part & parcel of property bearing, Residential Plot Part Of Arazi No 307/0.2, Situated At Ward No 15 Mohalla Pisanari, Andarhad Lalitpur, District Lalitpur, Uttar Pradesh-284403. <b>Boundaries:-</b> East -Nala, West - 8 Ft. Wide Road , North - Plot Of Konch Wale , South - Land Of Seller	<b>₹</b> <b>9,11,360/-</b>	<b>₹</b> <b>91,136/-</b>	<b>Physical</b>
2	(Loan Code No. 33300000150 / Lalitpur Branch) Devendra (Borrower) Rajani Rajee (Co-Borrower)	<b>09-05-2025</b> & <b>₹ 9,32,379/-</b>	All that part & parcel of property bearing, Plot No. 43 Part Of Arazi No. 5501, Situated At Mauza Ramnagar Baharhad, Lalitpur, Distt Lalitpur, U.P. - 284123. <b>Boundaries:-</b> East -House of Ratiram, West - House of Veerandra Raja, North - Plot of Gresh Khare, South - 16 Feet Wide Road	<b>₹</b> <b>12,46,400/-</b>	<b>₹</b> <b>1,24,640/-</b>	<b>Physical</b>

- Last Date of Submission of DD of Earnest Money Deposit along with KYC, Tender Form and accepted Terms and conditions (Tender Documents) is **29-09-2025 within 5:00 PM** at the Branch Office address mentioned herein above or uploaded on <https://bankeauctions.com>. Tenders documents received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.
- Date of Opening of the Bid/Offer (Auction Date) for Property is **30-09-2025 on https://bankeauctions.com at 10:00 AM to 11:00 AM**.
- AHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on "As is Where Is Basis", "As is What Is Basis" and "Whatever Is There Is Basis".
- The Demand Draft Should be made in favor of 'Aadhar Housing Finance Limited' Only.
- Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website <https://bankeauctions.com>. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings.
- The intending bidders should register their names at portal M/s C 1 INDIA PVT LTD through the link <https://bankeauctions.com/registration/signup>, and get their User ID and password free of cost. Prospective bidder may avail online training on E-auction from the service provider M/s C 1 INDIA PVT LTD through the website <https://bankeauctions.com>
- For further details contact Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Limited, **Dilip Singh Jadon, (Contact 8319021816)** OR the service provider M/s C1 INDIA PVT LTD, **Mr. Prabhakaran, Mobile No: +91-74182-81709, E-mail: [tn@ctindia.com](mailto:tn@ctindia.com) & [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com), Phone No. +917291981124/25/26** As on date, there is no order restraining and/or court injunction AHFL/the authorized Officer of AHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable properties/secured assets.
- For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aadhar Housing Finance Limited (AHFL), secured creditor's website i.e. [www.aadharhousing.com](http://www.aadharhousing.com).
- The Bid incremental amount for auction is **Rs. 10,000/-**.
- This newspaper publication and the data contained herein is intended for general public dissemination. Any reproduction, distribution, transmission, or republication of this content, in whole or in part, in any form or by any means, whether print, digital, electronic publication in any form, e-mail or web publications, or otherwise through any mode is strictly prohibited. Any unauthorized use of the above content through any mode may result in appropriate legal action by AHFL.

Sd/- Authorised Officer  
Aadhar Housing Finance Limited

**Place : Uttar Pradesh**  
**Date : 27.08.2025**



## Dilip Buildcon Limited

(CIN: L45201MP2006PLC018689)

**Regd. Office: Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate, Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal (M.P)- 462016**

**Email ID : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), website : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)**

**Tel. No. 0755-4029999, Fax No. 0755-4029998**

### NOTICE TO THE MEMBERS FOR 19<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

**Dear Members,**  
NOTICE is hereby given that 19th Annual General Meeting of the Company will be convened on Tuesday, September 16, 2025 at 11.00 A.M (IST) through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means (referred as "AGM" conducted through "VC"/"OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) to transact business as detailed in the Notice of the AGM dated 19th AGM dated July 29, 2025.

In this regards, the Notice of the 19th AGM along with the Explanatory Statement and Annual Report for the financial year 2024-25 have been sent to all the members whose email ids are registered with the Company, Registrar & Transfer Agent (RTA) i.e. MUFG Intime India Private Limited and the depositories on Friday, August 15, 2025. These documents shall also be available on the Company's website at [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com) and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the web link of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)(RTA) at <https://instavote.linkintime.co.in>. The dispatch of Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 has been completed through emails on August 23, 2025. In accordance with Regulation 36 (1) (b) of SEBI Regulations, 2015, a physical communication containing the web link of the Annual Report for FY 2024-25 is sent to those shareholders whose email addresses are not registered.

Members can attend the AGM through VC/OAVM facility only. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) for conducting of the AGM and providing e-voting facility to all its members. The instruction and manner of participation in the Remote Electronic Voting (E-voting), Joining/Attending AGM, Voting during the AGM, to speak during the AGM through InstaMeet, Inspection of documents, submission of questions/queries prior to AGM, procedure for registering the email addresses and bank details by shareholders, procedure for receiving dividend directly in the bank account through ECS, communication in respect of deduction of tax at source on final dividend payout are provided in the Notice of the 19th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purposes of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Due to conducting of AGM, through VC/OAVM, the facility for the appointment of proxies, attendance slips/route map/proxy will not be available for the AGM.

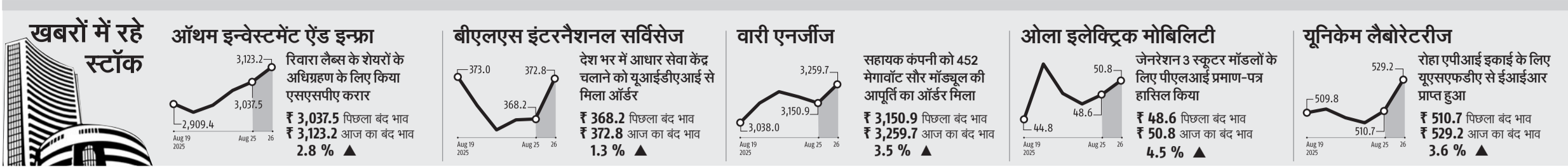
Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the 19th AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM.

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on the cut-off i.e. Tuesday, September 09, 2025, are provided with the facility to cast their vote remotely on all resolutions as set-forth in the notice of the 19th AGM through electronic voting platform provided by the MUFG Intime India Private Limited.

Members may note that the Board of Directors at its Meeting held on May 08, 2025 has recommended a Final Dividend of ₹ 1/- (Rupee One) per equity share of face value ₹10/- each for the financial year ended March 31, 2025. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Wednesday, September 10, 2025 to Tuesday, September 16, 2025 (both day inclusive) for the purpose of 19th AGM and distribution of Dividend for the Financial Year 2024-25. The final dividend, if approved, by the Members at the AGM will be paid electronically to the Members who have updated their bank account details for receiving dividend through electronic means.

SEBI vide its Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7, 2024, has mandated that, with effect from April 1, 2024, dividend to security holders who are holding securities in physical form shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after the shareholders furnish their PAN, contact details (postal address with PIN and mobile number); bank account details & specimen signature ("KYC") and choice of Nomination. As per the aforesaid SEBI Circular members holding securities in physical form may note that any dividend payable with respect to their shareholdings would be withheld if their KYC details are not updated

# 2 कंपनी समाचार



## संक्षेप में

### एपल 4 सितंबर को पुणे में खोलेगी चौथा स्टोर

आइफोन बनाने वाली कंपनी एपल ने मंगलवार को घोषणा की कि वह 4 सितंबर को पुणे में नया स्टोर खोलेगी। कंपनी ने कहा कि यह कदम देश में एपल के लिए महत्वपूर्ण विस्तार है, जो पुणे में ग्राहकों को एपल उत्पादों को जानने और खरीदने का अवसर देगा। साथ ही वे एपल की सेवाओं का व्यक्तिगत रूप से अनुभव कर पाएंगे।

### पेटीएम ने रियल मनी गेमिंग से किया किनारा

फिनटेक कंपनी पेटीएम ने मंगलवार को बताया कि उसने अपना रियल मनी गेमिंग (आरएमजी) कारोबार बंद कर दिया है। कंपनी की यह कवायद सरकार द्वारा पैसे वाले खेलों पर प्रतिबंध लगाने की योजना की घोषणा के कुछ ही दिनों बाद की गई है। बीते दिनों संसद ने इस विधेयक को पारित कर दिया है और कानून भी अधिसूचित कर दिया गया है, लेकिन सरकार ने अभी तक इसके प्रभावी होने की तिथि की घोषणा नहीं की है। पेटीएम की मूल कंपनी बन 97 कम्प्युनिकेशंस (ओसीएल) ने कहा कि उसकी इकाई फर्स्ट गेम्स ऑनलाइन सोशल गेम्स की पेशकश जारी रखेगी। कंपनी ने कहा कि फर्स्ट गेम्स में निवेश का वहन मूल्य शून्य है।

## मारुति सुजुकी इंडिया के चेयरमैन आरसी भार्गव ने कहा - भारत में ईवी के लिए ...

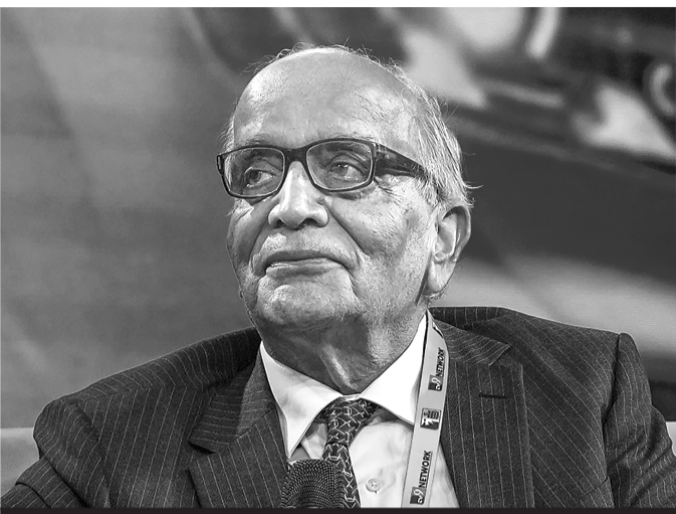
# बैटरी निर्माण का अभाव बाधा

दीपक पटेल  
हंसलपुर, 26 अगस्त

मारुति सुजुकी इंडिया के चेयरमैन आर सी भार्गव ने मंगलवार को इसे लेकर चिंता जताई कि इलेक्ट्रिक वाहनों (ईवी) के विस्तार के संबंध में भारत की सबसे बड़ी बाधा स्थानीय बैटरी निर्माण का अभाव है। उन्होंने कहा कि कोई भी कंपनी देश में बैटरी सेल का उत्पादन नहीं कर रही है और एक संयंत्र बनाने में कच्चे माल की कमी के अलावा लगभग 20,000 करोड़ रुपये की लागत आती है।

वैश्विक बैटरी पारिस्थितिकी तंत्र पर चीन का दबदबा है और वह दुनिया की लगभग 85 प्रतिशत बैटरी उत्पादन क्षमता के साथ-साथ लीथियम और कोबाल्ट के प्रसंस्करण पर भी नियंत्रण रखता है।

चीन द्वारा अप्रैल से लगाए गए प्रतिबंधों के कारण दुर्लभ मैंगनेट की कमी के बारे में उन्होंने कहा, 'यह समस्या शायद हल हो रही है। मैंने सुना है कि दुर्लभ मैंगनेट की समस्या हल हो सकती है, लेकिन यह



एक खतरनाक संकेत था।' दुनिया के 90 प्रतिशत से ज्यादा दुर्लभ मैंगनेट का प्रसंस्करण और निर्यात करने वाले चीन ने अप्रैल 2025 में निर्यात पर प्रतिबंध लगाकर भारत के ऑटोमोबाइल क्षेत्र में हलचल मचा दी। भारत की अपनी हालिया दो दिवसीय यात्रा के दौरान चीनी विदेश मंत्री वांग यी ने कथित तौर पर भारत को आश्वासन

### जताई चिंता

■ भार्गव ने कहा कि कोई भी कंपनी देश में बैटरी सेल का उत्पादन नहीं कर रही है और एक संयंत्र बनाने में कच्चे माल की कमी के अलावा करीब 20,000 करोड़ रुपये की लागत आती है

■ वैश्विक बैटरी पारिस्थितिकी तंत्र पर फिलहाल चीन का है दबदबा

■ चीन ने अप्रैल 2025 में दुर्लभ मैंगनेट निर्यात पर प्रतिबंध लगाकर भारत के वाहन क्षेत्र में हलचल पैदा कर दी

दिया कि उनका देश दुर्लभ मैंगनेट, उर्वरकों और सुरंग खोदने वाली मशीनों आदि से जुड़ी प्रमुख निर्यात चिंताओं का समाधान करेगा।

मारुति सुजुकी भारत में ईवी बैटरियों का कब से उत्पादन करने की योजना बना रही है, इस सवाल के जवाब में उन्होंने कहा, 'मुझे नहीं पता। अभी हमने इसकी शुरुआत नहीं की है। भारत में कोई भी बैटरी सेल नहीं बना रहा है। आज इलेक्ट्रिक वाहनों की यही एक समस्या है। लोग बैटरी की पैकेजिंग कर रहे हैं और इसका वास्तविक उत्पादन नहीं हो रहा है।'

प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी ने निर्यात के लिए मारुति सुजुकी इंडिया लिमिटेड की पहली इलेक्ट्रिक कार ई-विटारा लॉन्च करने के बाद कंपनी के हंसलपुर संयंत्र में पत्रकारों से बात करते हुए, 'बैटरी संयंत्र लगाना ज्यादा लागत वाला काम है। मुझे बताया गया है कि एक बैटरी संयंत्र लगाने में 20,000 करोड़ रुपये तक का खर्च आता है। इसके अलावा, कच्चे माल की भी समस्या है।'

भार्गव ने कहा कि किसी चीनी कंपनी के साथ साझेदारी करके और उसे उस उद्यम में बड़ी हिस्सेदारी देकर कच्चे माल की आपूर्ति सुनिश्चित करना संभव है।

## परिधान उद्योग चाहे 5 फीसदी जीएसटी

शालीन डिस्सूजा  
मुंबई, 26 अगस्त

वस्त्र विनिर्माताओं ने सरकार से सभी मूल्य वर्गों वाले सभी परिधानों को 5 प्रतिशत जीएसटी स्लैब में लाने की मांग की है। वर्तमान में 1,000 रुपये से कम कीमत वाले परिधान 5 प्रतिशत के जीएसटी स्लैब के तहत आते हैं तथा 1,000 रुपये से अधिक कीमत वाले परिधान 12 प्रतिशत के जीएसटी स्लैब के तहत आते हैं।

क्लोदिंग मैनुफैक्चरर्स एसोसिएशन ऑफ इंडिया (सीएमएआई) ने अपने नोट में कहा कि अगर कुछ हिस्से 18 प्रतिशत वाले जीएसटी स्लैब के अंतर्गत आते हैं, तो यह उद्योग के लिए विनाशकारी होगा। नोट में यह भी कहा गया है कि अगर परिधान उद्योग के लिए जीएसटी स्लैब अधिक रहता है, तो यह बात विनिर्माताओं को अपने उत्पादों की गुणवत्ता और कीमतें कम करने के लिए उकसाएगी जिससे वे कम कर वाले स्लैब में आ सकें।

दोनों स्लैब के बीच का अंतर फिलहाल 5 प्रतिशत और 12 प्रतिशत है। यह अंतर 5 प्रतिशत और 18 प्रतिशत हो जाएगा। इससे बिल कम करके दिखाने, हानिकारक कार्यप्रणाली और ग्रे मार्केट को



उल्टे शुल्क ढांचे की दिक्कतों दूर करने की मांग कर रहा उद्योग

बढ़ावा मिलेगा, क्योंकि विनिर्माता इतनी अधिक दर पर जीएसटी चुकाने के बजाय वहां का रुख करना पसंद कर सकते हैं।

सीएमएआई के चीफ मॅटर राहुल मेहता ने प्रस्तावित जीएसटी सुधारों के संबंध में कहा, 'प्रस्तावित जीएसटी सुधार परिधान उद्योग के लिए तभी फायदेमंद होंगे, जब वस्त्र की पूरी मूल्य श्रृंखला को 5 प्रतिशत की स्लैब के अंतर्गत लाया जाए, जिसकी मांग परिधान उद्योग जीएसटी लागू होने के दिन से ही कर रहा है। इससे कपड़े सस्ते होंगे और उल्टे शुल्क ढांचे की समस्या भी खत्म होगी। इसलिए मैं सरकार से वस्त्रों की पूरी मूल्य श्रृंखला को 5 प्रतिशत की स्लैब के अंतर्गत लाने की सिफारिश और आग्रह कर रहा हूँ।'



## दिलीप बिल्डकॉन लिमिटेड

(सीआईएन : L45201MP2006PLC018689)

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नं. 5, इनसाइड गोविन्द नारायण सिंह गेट, चूना भट्टी, कोलार रोड, भोपाल (म.प्र.)- 462016

ई-मेल आईडी : [db@dilipbuildcon.co.in](mailto:db@dilipbuildcon.co.in), वेबसाइट : [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com)

दूरभाष नं. 0755-4029999, फैक्स नं. 0755-4029998

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो-विजुअल साधनों से आयोजित होने वाली कंपनी की 19वीं वार्षिक आम बैठक के लिए सदस्यों को सूचना

**प्रिय सदस्यों,**

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 और उसके तहत बनाए गए नियमों और कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) और भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी सभी लागू परिपत्रों के साथ पठित सेबी (सूचीबद्धता अधिनियम और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में 29 जुलाई, 2025 को 19वीं एजीएम की सूचना में दिए गए विस्तृत विवरण के अनुसार कारोबार करने के लिए कंपनी की 19वीं वार्षिक आम बैठक मंगलवार, 16 सितंबर, 2025 को 11.00 बजे पूर्वाह्न (भा.मा.स.) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो-विजुअल साधनों (जैसे 'वीसी/ओवीएम' के माध्यम से आयोजित 'एजीएम' कहा जाता है) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। इस संबंध में, वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए व्याख्यात्मक विवरण और वार्षिक रिपोर्ट के साथ 19वीं एजीएम की सूचना उन सभी सदस्यों को भेज दी गई है, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी, रजिस्ट्रार और ट्रंसफर एजेंट (आरटीए) यानी एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड और डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत है। ये दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट [www.dilipbuildcon.com](http://www.dilipbuildcon.com) पर और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों यानी बीएसई लिमिटेड ('बीएसई') [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ('एनएसई') [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) पर और एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) (आरटीए) के वेबलिनक <https://instavote.linkintime.co.in> पर भी उपलब्ध होंगे। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024-25 का प्रेषण 23 अगस्त, 2025 को ईमेल के माध्यम से पूरा हो गया है। सेबी विनियम, 2015 के विनियम 36 (1) (बी) के अनुसार, वित्त वर्ष 2024-25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के वेबलिनक बुक एक भौतिक संचार उन शेयरधारकों को भेजा जा रहा है जिनके ईमेल पते पंजीकृत नहीं हैं। सदस्य केवल वीसी/ओवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं। कंपनी ने एजीएम के संचालन और अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) की सेवाएँ ली हैं। रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (ई-वोटिंग) के माध्यम से शामिल होना/उपस्थित होना, एजीएम के दौरान वोटिंग, इंस्टामोट के माध्यम से एजीएम के दौरान बोलना, दस्तावेजों का निरीक्षण, एजीएम से पहले प्रश्न/पूछाछा प्रस्तुत करना, शेयरधारकों द्वारा ईमेल पते और बैंक विवरण दर्ज करने की प्रक्रिया, ईसीएस के माध्यम से सीधे बैंक खाते में लाभांश प्राप्त करने की प्रक्रिया, अंतिम लाभांश भुगतान पर स्रोत पर कर की कटौती के संबंध में सूचना 19वीं एजीएम की सूचना में दी गई है। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत वीसी/ओवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को कोरम के प्रयोजनों के लिए गिना जाएगा। वीसी/ओवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने के कारण, एजीएम के लिए प्रॉक्सी, उपस्थिति चर्ची/कट पेश/प्रॉक्सी की नियुक्ति की सुविधा उपलब्ध नहीं होगी। सदस्य 19वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट या तो रिमोट रूप से (रिमोट ई-वोटिंग अवधि के दौरान) या वार्षिक आम बैठक के दौरान डाल सकते हैं। निम्न सदस्यों के पास निर्धारित तिथि अर्थात् मंगलवार, 9 सितंबर, 2025 को भौतिक रूप में या औपचारिक रूप में शेयर हैं, उन्हें एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड द्वारा उपलब्ध कराए गए इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्लेटफॉर्म के माध्यम से 19वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना में उल्लिखित सभी प्रस्तावों पर रिमोट रूप से अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान की गई है। सदस्य कृपया ध्यान दें कि निदेशक मंडल ने 8 मई, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए रु. 10 अर्बिक मूल्य के प्रत्येक इक्विटी शेयर पर रु. 1/- (एक रुपया) का अंतिम लाभांश देने की अनुमति की है। कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्ताक्षर बही बुधवार, 10 सितंबर, 2025 से मंगलवार, 16 सितंबर, 2025 तक (दोनों दिन सम्मिलित) 19वीं वार्षिक आम बैठक और वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए लाभांश वितरण हेतु बंद रहेंगे। यदि वार्षिक आम बैठक में सदस्यों द्वारा अंतिम लाभांश को अनुमानित कर दिया जाता है, तो उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से भुगतान किया जाएगा जिन्होंने इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से लाभांश प्राप्त करने के लिए अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट कर लिया है। सेबी ने अपने मास्टर परिपत्र संख्या SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 दिनांक 7 मई, 2024 के माध्यम से यह अनिवार्य किया है कि 1 अप्रैल, 2024 से, भौतिक रूप में प्रतिभूतिवर्ष धारण करने वाले प्रतिभूति धारकों को लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से ही किया जाएगा। ऐसा भुगतान शेयरधारकों द्वारा अपना बैंक, संपर्क विवरण (पिन और मोबाइल नंबर सहित डाक पता); बैंक खाते का विवरण और नमूना हस्ताक्षर ('केवाईसी') और नामांकन का विकल्प प्रस्तुत करने के बाद ही किया जाएगा। उपरोक्त सेवा परिपत्र के अनुसार, भौतिक रूप में प्रतिभूतिवर्ष धारण करने वाले सदस्य ध्यान दें कि यदि उनके केवाईसी विवरण आरटीए के साथ अद्यतन नहीं हैं, तो उनकी शेयरधारिता के संबंध में देय कोई भी लाभांश रोक दिया जाएगा। लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (जहाँ शेयर डीमैट रूप में रखे जाते हैं) और आरटीए यानी एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) के साथ अपने बैंक विवरण अपडेट करें। अधिक जानकारी के लिए कृपया 19वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना देखें। निम्न अधिनियम 2020 और केंद्रीय प्रत्यक्ष कर बोर्ड की प्रेस विज्ञापित के अनुसार, लाभांश आय सदस्यों के हाथों में कर योग्य होगी और कंपनी को आयकर अधिनियम, 1961 में निर्धारित दरों पर लाभांश से स्रोत पर कर की कटौती करनी होगी। इसके अतिरिक्त, सदस्यों से अनुरोध है कि वे विस्तृत निर्देशों के लिए आयकर अधिनियम और 19वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना भी देखें। सामान्यतः, टीडीएस आवश्यकताओं के अनुपालन हेतु, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपनी आवासीय स्थिति, पैन, आयकर अधिनियम के अनुसार श्रेणी को जानकारी अपनी डिपॉजिटरी में पूरी करें और/या अपडेट करें, या यदि रत-रत भौतिक रूप में कंपनी/आरटीए, यानी एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) के पास [eagm@dilipbuildcon.co.in](mailto:eagm@dilipbuildcon.co.in) तथा [rtm.helpdesk@in.mpps.mufg.com](mailto:rtm.helpdesk@in.mpps.mufg.com) पर अपलोड करें। कट-ऑफ तिथि यानी 9 सितंबर, 2025 के बाद कर निर्धारण/कटौती संबंधी किसी भी सूचना पर विचार नहीं किया जाएगा। इस संबंध में सभी सूचना/प्रश्न हमारे आरटीए, एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) को संबोधित किए जाने चाहिए। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि:

- रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, 13 सितंबर, 2025 (9:00 बजे पूर्वा. भा.मा.स.) से शुरू होगी;
- रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, 15 सितंबर, 2025 (5:00 बजे अप. भा.मा.स.) को समाप्त होगी;
- सोमवार, 15 सितंबर, 2025 (5:00 बजे अप. भा.मा.स.) के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी;
- इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या वार्षिक आम बैठक में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि मंगलवार, 9 सितंबर, 2025 है;
- कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट-ऑफ तिथि यानी मंगलवार, 9 सितंबर, 2025 तक शेयर धारण करता है, वह [enotices@in.mpps.mufg.com](mailto:enotices@in.mpps.mufg.com) पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है या मेसर्स एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) के डेलीफोन नंबर 022 - 4918 6000 पर संपर्क कर सकता है।
- सीएस पीयूष बिंदल, प्रेक्लिंसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मेसर्स पीयूष बिंदल एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरीज (सदस्यता संख्या एफसीएस 6749; सीपी संख्या 7442) के प्रोपराइटर, जिन्का कार्यालय पता एन-12, द्वितीय तल, गुरुकुपा प्लाजा, जैन-क्वार्ट, एम.पी. नगर, भोपाल - 462011 है, को वार्षिक आम बैठक (एजीएम) के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से जींच करने हेतु संबोधित नियुक्त किया गया है।
- सदस्य कृपया ध्यान दें कि:
  - एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मांद्दुल्य सोमवार, 15 सितंबर, 2025 को शाम 5.00 बजे भा.मा.स. के बाद निष्क्रिय कर दिया जाएगा और एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर मतदान कर दिया जाने के बाद, उसमें से उसमें बदलाव करने या दोहरा मतदान करने की अनुमति नहीं होगी।
  - जो सदस्य वीसी/ओवीएम के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हैं और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है, वे एजीएम के दौरान एमयूएफजी इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व की लिंक इन्स्टावोट प्राइवेट लिमिटेड) द्वारा प्रदान की गई ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। जिन सदस्यों ने बैठक से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला था, वे भी एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं, लेकिन एजीएम के दौरान दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे।
  - केवल वे व्यक्ति जिन्का नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात् मंगलवार, 9 सितंबर, 2025 को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा प्रबंधित लाभभोगी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, वे रिमोट ई-वोटिंग सुविधा का उपयोग करके या इंस्टामोट के माध्यम से एजीएम के दौरान वोट करने के हकदार होंगे;
  - ई-मेल के माध्यम से वार्षिक रिपोर्ट और अन्य संचार की प्रतियां प्राप्त करने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे क्रमशः [eagm@dilipbuildcon.co.in](mailto:eagm@dilipbuildcon.co.in) तथा [enotices@in.mpps.mufg.com](mailto:enotices@in.mpps.mufg.com) या <https://instameet.in.mpps.mufg.com> पर ई-मेल भेजकर कंपनी/आरटीए के साथ अपने ई-मेल पते पंजीकृत करें। यदि शेयरधारकों के पास लॉगिन-ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न या समस्या है, तो कृपया <https://instavote.linkintime.co.in> पर उपलब्ध सहायता अनुभाग के अंतर्गत Frequently Asked Questions ("FAQs") तथा [Instavote e-Voting manual देखें](mailto:Instavote e-Voting manual देखें या enotices@in.mpps.mufg.com) या [enotices@in.mpps.mufg.com](mailto:enotices@in.mpps.mufg.com) या <https://instameet.in.mpps.mufg.com> पर ईमेल लिखें या कॉल करें- दूरभाष नं. 022 - 4918 6000

कृते दिलीप बिल्डकॉन लिमिटेड  
ई./-  
अभिषेक श्रीवास्तव  
कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

## कैसियो इंडिया की नजर त्योहारी सीजन पर

अक्षरा श्रीवास्तव  
नई दिल्ली, 26 अगस्त

जापान की घड़ी विनिर्माता कैसियो की भारतीय शाखा देश में दो अंकों की मध्य स्तर की निरंतर राजस्व वृद्धि की उम्मीद कर रही है। साथ ही वह अपने स्थानीय विनिर्माण कार्यक्रम को भी रफ्तार दे रही है क्योंकि ग्राहक ज्यादा समझौते के साथ चयन कर रहे हैं और प्रीमियम उत्पादों की ओर रुख कर रहे हैं।

कैसियो इंडिया के प्रबंध निदेशक ताकुतो किमुरा ने बिज़नेस स्टैंडर्ड को बताया, 'हमें देश में जोरदार त्योहारी सीजन की भी उम्मीद है। हमने ओपम तथा रक्षाबंधन अभियान पहले ही शुरू कर दिए हैं। हमारा विज्ञापन खर्च भी हमारी राजस्व वृद्धि के अनुपात में बढ़ रहा है। हमें आने वाले वर्षों में भी 30

प्रतिशत की निरंतर वृद्धि की उम्मीद है।' कंपनी ने पिछले दो वर्षों के दौरान राजस्व में 25 से 30 प्रतिशत की वृद्धि दर्ज की है। घड़ी विनिर्माता कंपनी मेक इन इंडिया पहल के तहत स्थानीय विनिर्माण पर भी जोर दे रही है और वह आने वाले कुछ महीनों में स्थानीय रूप से उत्पादित इकाइयों की संख्या को मौजूदा 28 के मुकाबले दोगुना करने की योजना बना रही है।

किमुरा देश में कंपनी की पहली ऑटोमेटिक घड़ी की शुरूआत के अवसर पर बोल रहे थे। ईएफके-100 श्रृंखला को एडिफिस लेबल के तहत पेश किया गया है। इसकी कीमत 25,995 रुपये है और इसके पांच संस्करण हैं। खुद से चांदी बने वाली घड़ी, ऑटोमेटिक घड़ियां पहनने वाले के द्वारा कलाई हिलाने पर खुद से चाबी भरने के लिए बिल्ट-इन मैकेनिज्म का इस्तेमाल करती है।

## वोडा-आइडिया की सहायक फर्म जुटाएगी 57 करोड़ डॉलर!

रॉयटर्स  
मुंबई, 26 अगस्त

दूरसंचार सेवा परिचालक वोडाफोन-आइडिया के पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी वोडाफोन आइडिया टेलीकॉम इन्फ्रास्ट्रक्चर सितंबर में ऋण बिक्री के जरिये 50 अरब रुपये (56.95 करोड़ डॉलर) तक जुटाने के लिए बातचीत कर रही है। मामले से जुड़े तीन सूत्रों ने आज यह जानकारी दी।

सूत्रों ने बताया कि देश की तीसरी सबसे बड़ी वायरलेस सेवा प्रदाता कंपनी की इकाई दो और तीन साल की अवधि वाले बॉन्ड जारी करने की योजना बना रही है। इनसे क्रमशः 30 अरब रुपये और 20 अरब रुपये जुटाए जाएंगे। सूत्रों ने बताया कि कंपनी इस इश्यू के लिए निजी ऋण निधि लेने पर फोकस करेगी। दो साल और तीन

साल के बॉन्ड पर करीब 12 प्रतिशत और 14 प्रतिशत की कूपन दर पेश करेगी। एक सूत्र ने कहा, 'इस पैसे का उपयोग विस्तार के लिए नए पूंजीगत व्यय में किया जाएगा।' मीडिया से बात करने के लिए अधिकृत नहीं होने की वजह से सभी सूत्रों ने नाम न छापने का अनुरोध किया। वोडा-आइडिया ने टिप्पणी करने से इनकार दिया। मई में अरबपति कुमार मंगलम बिड़ला के नेतृत्व वाली वोडाफोन आइडिया को इक्विटी या ऋण के जरिये 200 अरब रुपये जुटाने के लिए निदेशक मंडल की मंजूरी मिली थी। कंपनी ने इस महीने की शुरुआत में आय परिणामों के बाद कहा था कि वह सितंबर 2025 तक 17 प्राथमिकता वाले सर्कलों में अपनी 5जी सेवाओं का और ज्यादा विस्तार करने का लक्ष्य बना रही है।

## ऐतिहासिक मूल्यांकन के करीब ग्रासिम

बीएस संवाददाता  
मुंबई, 26 अगस्त

आदित्य बिड़ला ग्रुप की कंपनी ग्रासिम इंडस्ट्रीज ऐतिहासिक उपलब्धि दर्ज करने की राह पर है। उसका बाजार पूंजीकरण 2 लाख करोड़ रुपये के करीब पहुंच चुका है। इससे पेंट, डिजिटल प्लेटफॉर्म और हरित कारोबारों में उसके आक्रामक विस्तार में निवेशकों के बढ़ते भरोसे का पता चलता है।

मंगलवार को 78वीं सालाना आम बैठक में कंपनी के चेयरमैन कुमार मंगलम बिड़ला ने शेयरधारकों को बताया कि ग्रासिम लगभग 1.95 लाख करोड़ रुपये की अपनी सर्वाधिक बाजार वैल्यू छू चुकी है जो 2 लाख करोड़ रुपये के लक्ष्य के बेहद करीब है। बाजार पूंजीकरण में यह तेजी रिकॉर्ड राजस्व, विविधीकरण और नए उपक्रमों के कारण संभव हुई है। मंगलवार को कंपनी का शेयर बीएसई पर लगभग आधा फीसदी की कमजोरी के साथ 2,800 रुपये पर बंद हुआ।

बिड़ला ने कहा, 'वित्त वर्ष 2025 हर तरह से ऐतिहासिक वर्ष रहा। हमारा समेकित राजस्व लगभग 1.5 लाख करोड़ रुपये तक पहुंच गया जो इस उद्यम के पैमाने, मजबूती और रफ्तार का प्रमाण है जिसे हम लगातार विकसित कर रहे हैं।' भारत की आजादी के कुछ ही दिनों बाद स्थापित ग्रासिम एक कपड़ा कंपनी से सीमेंट, रसायन, वित्तीय सेवाओं, फाइबर, नवीकरणीय ऊर्जा और अब पेंट्स और ई-कॉमर्स तक फैले विविध समूह के रूप में पहचान बना चुकी है। इसके मौजूदा मूल्यांकन का एक प्रमुख कारक बिरला ओपस यानी डेकोरेटिव पेंट्स के क्षेत्र में ग्रासिम का प्रवेश है। 18 महीनों से भी कम समय में कंपनी ने पांच संयंत्र चालू कर दिए हैं और छठा वैल्यू छू चुका है। ये सब मिलकर भारत की पेंट निर्माण क्षमता का 24 प्रतिशत हिस्सा होंगे। उन्होंने बताया कि सिर्फ छह महीने पहले देश भर में अपनी शुरुआत के बाद से बिरला ओपस इस क्षेत्र की तीसरी सबसे बड़ी कंपनी बन गई है और इसमें पुढ़ी व्यवसाय को भी

शामिल कर दें तो उसकी बाजार हिस्सेदारी दो अंकों में पहुंच गई है। कंपनी का लक्ष्य तीन वर्षों के अंदर पेंट से 10,000 करोड़ रुपये का राजस्व हासिल करना है जिससे उद्योग की अग्रणी कंपनी एशियन पेंट्स के साथ उसकी कड़ी प्रतिस्पर्धा होगी। बिड़ला ने कहा, 'बिड़ला ओपस वास्तव में डेकोरेटिव पेंट बाजार को नया रूप दे रही है।' पेंट के साथ-साथ निर्माण सामग्री के लिए एक बी2बी ई-कॉमर्स मार्केटप्लेस बिड़ला पिक्ट ने तेजी से 5,500 करोड़ रुपये से अधिक की राजस्व वृद्धि हासिल की है। 26 राज्यों के 375 शहरों में उपस्थिति और 40,000 से अधिक उत्पादों की सूची के साथ इस प्लेटफॉर्म का वित्त वर्ष 2027 तक वार्षिक राजस्व 8,500 करोड़ रुपये के पार पहुंचने का अनुमान है। इस बीच, भारत की सबसे बड़ी सीमेंट निर्माता और ग्रासिम की सहायक कंपनी अल्ट्राटेक सीमेंट ने इंडिया सीमेंट्स और केशोराम सीमेंट के अधिग्रहण के साथ इस क्षेत्र में एकीकरण को रफ्तार दी है।

## फिच ने बढ़ाई जेएसडब्ल्यू इन्फ्रास्ट्रक्चर की रेटिंग

फिच रेटिंग्स ने जेएसडब्ल्यू इन्फ्रास्ट्रक्चर के लिए रेटिंग 'बीबीबी+' से अपग्रेड कर 'बीबी+' कर दी है। उसने इस तरह कंपनी को इन्वेस्टमेंट-ग्रेड क्रेटोगरी में रख दिया है। कंपनी ने एक बयान में कहा कि यह रेटिंग 'स्थिर' दृष्टिकोण का संकेत है। इस अपग्रेड के साथ जेएसडब्ल्यू इन्फ्रा उन भारतीय

कंपनियों की सूची में शामिल हो गई है जिन्हें निवेश-ग्रेड रेटिंग मिली है। इन कंपनियों में अदाणी पोर्ट्स एंड स्पेशल इकोनॉमिक जोन, रिलायंस इंडस्ट्रीज, टाटा स्टील, आईसीआईसीआई बैंक, एचडीएफसी बैंक, एनटीपीसी, ओएनजीसी और भारतीय स्टेट बैंक शामिल हैं।

बीएस संवाददाता मुंबई, 26 अगस्त