January 29, 2026

National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No.C/1, G-Block
Bandra-Kurla Complex
Bandra (E)
MUMBAI – 400051, India

Scrip Code : MSUMI

BSE Limited
1st Floor, New Trading Ring
Rotunda Building
P.J. Towers, Dalal Street
Fort
MUMBAI – 400001, India

Scrip Code : 543498

Subject: Notice published in newspaper(s) - Postal Ballot Notice and other related information

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III (Part A) to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of notice publication(s) dated January 29, 2026 with respect to dispatch of Notice of Postal Ballot to the members.

The above is for your kind information and records.

Thanking You,

Yours truly
For Motherson Sumi Wiring India Limited

POOJA MEHRA
Digitally signed by POOJA MEHRA
Date: 2026.01.29 12:34:32 +05'30'

Pooja Mehra
Company Secretary

Regd. Office:
Motherson Sumi Wiring India Limited
Unit – 705, C Wing, ONE BKC, G Block Bandra Kurla Complex,
Bandra East Mumbai – 400051, Maharashtra (India)
Tel: 022-61354800, Fax: 022- 61354801
CIN No.: L29306MH2020PLC341326
E-mail: investorrelations@mswil. motherson.com
Website:www.mswil.motherson.com

Proud to be part of samvardhana motherson

ICRA Limited

CIN: L74999DL1991PLC042749
Registered Office: B-710, Statesman House, 148, Barakhamba Road, New Delhi-110001
Telephone No.: +91-11-23357940; **Website:** www.icra.in; **Email ID:** investors@icraindia.com

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in lakh)

S. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2025 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2024 (Unaudited)
1	Total income from operations	16,359.11	42,465.85	12,087.24
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	6,182.95	18,456.57	5,575.33
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	5,491.12	17,764.74	5,575.33
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	3,906.08	12,984.14	4,222.09
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)]	3,907.63	12,953.16	4,187.05
6	Equity share capital	965.12	965.12	965.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (not annualized)			
	Basic (₹) :	40.34	134.13	43.69
	Diluted (₹) :	40.27	133.89	43.63

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(₹ in lakh)

S. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2025 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2025 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2024 (Unaudited)
1	Total income from operations	8,456.97	23,883.30	7,082.64
2	Net profit / (loss) for the period (before tax, exceptional and/ or extraordinary items)	4,297.71	12,443.65	3,954.88
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	4,078.55	12,224.49	3,954.88
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	2,925.87	9,031.68	3,110.05
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and Other comprehensive income (after tax)]	2,895.15	8,980.52	3,097.03
6	Equity share capital	965.12	965.12	965.12
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-	-	-
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (not annualized)			
	Basic (₹) :	30.41	93.86	32.33
	Diluted (₹) :	30.36	93.70	32.28

NOTES:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Nine Months Consolidated and Standalone Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Statutory Auditors of the Company have carried out limited review of the Consolidated and Standalone Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2025. The full format of the Quarterly and nine months ended Consolidated and Standalone Unaudited Financial Results and Limited Review Report thereon are available on the Stock Exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's webiste at https://www.icra.in/InvestorRelation/Index?tabname=FINANCIALRESULT

By Order of the Board of Directors

Ramnath Krishnan
Managing Director & Group C.E.O.
(DIN: 09371341)

Place : Kolkata
Date : January 28, 2026

Arka Fincap Limited

Regd. Office: 2504, 2505, 2506, 25th Floor, One Lodha Place, Lodha World Towers, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013, India.
Tel: +91 22 40471000 CIN: U65993MH2018PLC308329
Website: www.arkafincap.com **E-mail:** ArkaSecretarialandCompliance@arkafincap.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER 2025

(₹ In Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year ended
		31 December 2025	30 September 2025	31 December 2024	31 December 2025	31 December 2024	31 March 2025
		Unaudited (Note e)	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	22,702.15	23,418.60	20,967.20	64,947.32	57,214.66	77,426.75
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,732.50	3,365.08	2,968.13	6,480.33	8,270.72	9,411.76
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,512.74	3,365.08	2,968.13	6,260.57	9,799.22	10,940.26
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,138.94	2,561.98	2,206.98	4,730.30	7,367.03	8,035.60
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,169.57	4,433.05	2,199.74	8,342.15	7,348.99	8,006.07
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- each)	92,872.81	92,872.81	92,872.81	92,872.81	92,872.81	92,872.81
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)				-		31,853.47
8	Securities Premium Account						5,860.66
9	Net worth	133,240.30	131,727.36	124,740.48	133,240.30	124,740.48	124,554.34
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	504,296.44	527,714.47	499,204.81	504,296.44	499,204.81	545,461.79
11	Outstanding Redeemable Preference share	-	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	3.78 : 1	4.01 : 1	4:1	3.78 : 1	4:1	4.38 : 1
13	Earning per share (In ₹) (Not Annualised):						
	(a) Basic (Not Annualised)	0.12	0.28	0.24	0.51	0.79	0.87
	(b) Diluted (Not Annualised)	0.12	0.27	0.24	0.50	0.79	0.86
14	Capital Redemption Reserve	Not Applicable					
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable					
16	Debt Service Coverage Ratio	Not Applicable					
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable					

a. The above is an extract of detailed format of unaudited financial results for the quarter ended and Nine months ended 31 December 2025 filed with BSE Limited ("BSE") under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular SEBI/HO/DDHS/DDHS-PoD-1/P/CIR/2025/0000000103 dated July 11, 2025 The full format of the audited financial results are available on the website of the Company at www.arkafincap.com and on the website of the BSE at www.bseindia.com

b. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR"), pertinent disclosures have been made to the BSE and can be accessed on the website of BSE at www.bseindia.com

c. (i) Net worth is calculated as defined under Sec. 2(57) of the Companies Act, 2013
(ii) Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt = Debt Securities + Borrowings (other than debt securities)

d. Arka Fincap Limited ("the Company") being a Non-Banking Financial Company is not required to create Debenture Redemption Reserves in terms of Rule 18 of Companies (Share Capital and Debenture) Rules, 2014.

e. The figures for the quarter ended December 31, 2025 are the balancing figures between audited figures in respect of the half year ended and the published figures of December 2025 of the current financial year.

f. Additional disclosures in accordance with Regulations 52(4) read with 52(8) of SEBI LODR:

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year ended
		31 December 2025	30 September 2025	31 December 2024	31 December 2025	31 December 2024	31 March 2025
		Unaudited (Note e)	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
(a)	Outstanding redeemable preference shares (quantity and value)	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
(b)	Total debts to total assets	0.80:1	0.81 : 1	0.81 : 1	0.80:1	0.81 : 1	0.82 : 1
(c)	Net profit margin (%)[3]	4.98%	10.98%	10.26%	7.01%	12.72%	10.20%
(d)	Gross NPA (%)	1.35%	0.98%	0.42%	1.35%	0.42%	0.69%
(e)	Net NPA (%)	0.44%	0.33%	0.17%	0.44%	0.17%	0.20%
(f)	Capital adequacy ratio (CRAR)	22.86%	22.31%	21.89%	22.86%	21.89%	20.84%
(g)	Liquidity coverage ratio (LCR)	155%	185%	210%	214%	210.00%	192%
(h)	There is no material deviation in the use of proceeds from the issue of Non-Convertible Debentures.						

Notes:

(1) Debt = Debt Securities + Borrowings (other than debt securities) + Subordinated Debt.

(2) The Company being a Non-Banking Financial Company registered with the Reserve Bank of India, Current ratio, Long term debt to working capital ratio, Bad debts to Account receivable ratio, Current liability ratio, Debtors turnover ratio, Inventory turnover ratio, Operating margin are not applicable

(3) Net profit margin = Profit After Tax / Total Income

For and on behalf of the Board of Directors of
Arka Fincap Limited

Samrat Gupta
Managing Director
DIN: 07071479

Place: Mumbai
Date: 27 January 2026

CRIZAC LIMITED

(Formerly Known as Crizac Private Limited and GA Solutions Private Limited)
3rd Floor, Wing A, Constantia Building, 11, Dr. UN Brahmachari Street, Kolkata- 700017, West Bengal
CIN: L80903WB2011PLC156614
Phone: +91 33 3544 1515, Email: info@crizac.com, Website: www.crizac.com

(Rs. In Lakhs, except per share data)

Extract of Unaudited Financial Results for the quarter and Nine months ended 31st December, 2025

Sl	Particulars	Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31 December, 2025 (Unaudited)	30 September, 2025 (Unaudited)	31 December, 2024 (Unaudited)	31 December, 2025 (Unaudited)	31 December, 2024 (Unaudited)	31 March, 2025 (Audited)
1	Revenue from Operations	27,863.60	16,225.15	21,766.99	65,042.28	50,890.50	84,949.10
2	Profit / (Loss) before Exceptional Items and Tax	6,735.36	6,481.66	5,997.46	19,430.74	14,310.74	20,519.00
3	Profit /(Loss) before Tax	6,735.36	6,481.66	5,997.46	19,430.74	14,310.74	20,519.00
4	Net Profit / (Loss) after Tax	5,052.77	4,833.54	4,329.47	14,467.58	10,505.11	15,498.92
5	Total Comprehensive Income for the period	4,634.07	4,891.55	3,935.47	14,074.29	10,897.71	16,627.86
6	Paid-up equity share capital	3,499.65	3,499.65	3,499.65	3,499.65	3,499.65	3,499.65
7	Other Equity(Excluding Revaluation Reserves) as on 31st March 2025						46,836.78
8	Earnings per Equity Shares of par value of Rs. 2 each						
	Basic Earnings Per Share (Rs.)*	2.85	2.76	2.47	8.23	6.00	8.86
	Diluted Earnings Per Share (Rs.)*	2.85	2.76	2.47	8.23	6.00	8.86

(Rs. In Lakhs, except per share data)

Sl	Particulars	Standalone					
		Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		31 December, 2025 (Unaudited)	30 September, 2025 (Unaudited)	31 December, 2024 (Unaudited)	31 December, 2025 (Unaudited)	31 December, 2024 (Unaudited)	31 March, 2025 (Audited)
1	Revenue from Operations	6,213.46	6,947.78	4,708.36	19,828.07	13,091.82	18,693.05
2	Net Profit / (Loss) after Tax	4,223.86	4,593.13	3,678.24	12,921.27	7,469.65	10,918.41
3	Earnings per Equity Shares of par value of Rs. 2 each						
	Basic Earnings Per Share (Rs.)*	2.41	2.62	2.10	7.38	4.27	6.24
	Diluted Earnings Per Share (Rs.)*	2.41	2.62	2.10	7.38	4.27	6.24

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Quarterly Results are available on the Stock Exchange website of BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on Company's website at www.crizac.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

2 The consolidated and Standalone financial results for the quarter ended 31 December, 2025 were reviewed by the Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on 28 January, 2026. The Statutory auditors have issued unmodified reports on these results.

3 Financial results for all the periods presented have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (as amended from time to time) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

By Order of the Board
For Crizac Limited
Sd/-
Vikash Agarwal
Chairman and Managing Director

Place: Kolkata
Date : Wednesday, January 28, 2026

ALLDIGI TECH LIMITED

alldigi tech
formerly allsec technologies
A digitide company

(formerly known as Allsec Technologies Limited)
Regd. Office : 46-C Velachery Main Road, Velachery, Chennai - 600 042.
Corp. Office : 46-B Velachery Main Road, Velachery, Chennai - 600 042.
CIN : L72300TN1998PLC041033, Email : investorcontact@alldigitech.com

Extracts of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine months ended 31 December 2025

(Rupees in Lakh except Earnings per share data)

Sl. No.	Particulars	Consolidated		
		Quarter Ended 31 Dec 2025	Nine Months Ended 31 Dec 2025	Quarter Ended 31 Dec 2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total income from operations	15,268	44,401	13,946
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	3,182	7,696	2,447
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,780	7,294	2,447
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,084	5,335	1,992
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,107	5,492	1,929
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	1,524	1,524	1,524
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet #	24,425	24,425	23,022
8	Earnings Per Share* (of Rs.10/- each) (For continuing and discontinued operations)			
	(a) Basic	13.68	35.01	13.07
	(b) Diluted	13.68	35.01	13.07

Balance for the quarter and nine months ended 31 December 2025 represents balances as per the audited Balance Sheet for the financial year ended 31 March 2025 and balance for the quarter ended 31 December 2024 represents balance as per audited Balance Sheet for the financial year ended 31 March 2024, as required by SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

* EPS is not annualised for the quarter and nine months ended 31 December 2025 and quarter ended 31 December 2024.

Notes:

1. These financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with relevant rules issued thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The above results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on 27 January 2026. The statutory auditors have issued an unmodified review report on these results.

2. The name of the Company has been changed to "Alldigi Tech Limited" consequent to the approval granted by the shareholders at their 25th Annual General Meeting held on 02 August 2024 and is in accordance with the fresh Certificate of Incorporation issued by the Registrar of Companies dated 06 September 2024.

3. The consolidated results includes the results of the Company's wholly owned subsidiaries Alldigi Tech Inc., USA (formerly known as "Allsectech Inc.") and Alldigi Tech Manila Inc., Philippines (formerly known as "Allsectech Manila Inc.")

4. During the quarter ended 30 June 2025, the Customer Experience Management (CXM) business and Employee Experience Management (EXM) business have been renamed to Business Process Management (BPM) and Technology & Digital (T&D) respectively, which reflects better the nature of Company's offerings under those segments.Owing to the nature of servcies and delivery model of 'HRO Statutory Compliance' services aligning more closely with BPM operations than with T&D, the same has been reclassified under the BPM segment.

5. "On November 21, 2025, the Government of India notified provisions of the Code on Wages, 2019, the Industrial Relations Code, 2020, the Code on Social Security, 2020 and the Occupational Safety, Health and Working Conditions Code, 2020, ('Labour Codes') which consolidate twenty-nine existing labour laws into a unified framework governing employee benefits during employment and postemployment. The Labour Codes, amongst other things introduces changes, including a uniform definition of wages and enhanced benefits relating to leave.

The Company has assessed the financial implications of these changes which has resulted in increase in gratuity liability and provision for compensated absences by Rs. 379 Lakhs and Rs. 23 Lakhs respectively. Considering the impact is material and arising out of an enactment of the new legislation is an event of non-recurring nature which is regulatory driven, the Company has presented this incremental impact of Labour Codes under "Exceptional Item" in the Statement of Profit and Loss for the quarter and nine months ended 31 December 2025. The Company continues to monitor the developments pertaining to Labour Codes and will evaluate impact if any on the measurement of liability pertaining to employee benefits.

6.

Standalone Financial Results	Quarter Ended 31 Dec 2025	Nine Months Ended 31 Dec 2025	Quarter Ended 31 Dec 2024
Particulars	Unaudited	Unaudited	Unaudited
(a) Income from operations (net)	8,702	25,766	8,247
(b) Profit before tax	2,682	6,860	1,247
(c) Profit after tax	2,157	5,379	972
(d) Other comprehensive income for the period, net of tax	(27)	(110)	(18)
(e) Total comprehensive income for the period	2,130	5,269	954

7. The Company has declared an interim dividend of Rs. 30 per equity shares of Rs. 10 each pursuant to the approval of the Board of Directors at their meeting held on 27 January 2026.

8. The above is an extract of the detailed format of the quarter and nine months ended 31 December 2025 financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full details of standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31 December 2025 are available on the Company's website under investors section (www.alldigitech.com) or at the website of BSE (www.bseindia.com) or NSE (www.nseindia.com).

For and on behalf of the Board of Directors of
Alldigi Tech Limited
(Formely known as Allsec Technologies Limited)

Scan the QR Code to view the Financial Results

Sd/-
Ajit Isaac
Chairman
DIN: 00087168

Place: Bengaluru
Date: 27 January 2026

TATA POWER

(Corporate Contracts Department)
Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India
(Board Line: 022-67173994) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest from eligible parties for following Services:

1. **CC26SR050 – Monthly hiring of passenger and pickup vehicles for Tata Power Tankage division Trombay for a period of three years.**

For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid security, etc., please visit Tender section of our website **(URL: https://www.tatapower.com/tender)**. Eligible parties willing to participate may submit their expression of interest along with the tender fee on or before **11th February 2026.**

CCL PRODUCTS (INDIA) LIMITED

CIN: L15110AP1961PLC000874
Regd. Office: Duggirala, Guntur - 522330, Andhra Pradesh - 522330, India
Email: investors@continental.coffee, **Phone:** 040-23730855

NOTICE TO SHAREHOLDERS

(TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AND REGARDING KYC UPDATION)

Notice is hereby given pursuant to Section 124 of the Companies Act,2013 ('Act'), the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 read with the relevant circulars and amendments thereto ('IEPF Rules'), **the interim dividend declared for FY 2018-19** which remained unclaimed for a period of seven years will be credited to Investor Education and Protection Fund (IEPF) within 30 days from the due date. The corresponding shares on which dividends were unclaimed for seven consecutive years will also be transferred as per the procedure set out in the IEPF Rules.

Accordingly, the Company has communicated individually, vide letter dated January 27, 2026, to the shareholders concerned, whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority in accordance with the IEPF Rules requesting them to encash the unclaimed dividend **on or before April 27, 2026**. The details of the shares that are eligible to be transferred to IEPF are placed on the website of the Company, i.e., https://www.cclproducts.com/investors/.

We request you to claim your unpaid/unclaimed amount immediately by making an application to M/s. Venture Capital and Corporate Investments Pvt. Ltd., Registrar and Share Transfer Agents (RTA) of the Company having it's office at: "AURUM", Door No.4-50/P-II/57/4F & 5F, Plot No.57, 4th & 5th Floors, Jayabheri Enclave Phase – II, Gachibowli, Hyderabad – 500 032, Telangana, India, Ph: +91 40 23818475/76, **E-mail: investor.relations@vccipl.com** or to the undersigned at the Company's Corporate Office address situated at 8-2-269/4A, Road No.2, Banjara Hills, Hyderabad – 500034, Telangana, India, Phone: 040-23730855, **Email: investors@continental.coffee**.

In this connection, please note the following:

1. **In case shares held physical form:** Duplicate share certificates (s) will be issued and transferred to IEPF. The original share certificate (s) registered in your name (s) and held with you shall stand automatically cancelled.
2. **In case shares are held in Demat form:** your demat account will be debited for the shares liable for transfer to the IEPF.

In the event valid claim is not received from you on or before April 27, 2026, necessary steps will be initiated by the Company to transfer the Equity shares held by the concerned shareholders to IEPF without any further notice. Please note that after transfer of such shares to IEPF the shareholder concerned can claim both the unclaimed dividend and shares from IEPF Authority by making an online application in prescribed e-Form IEPF-5 available at www.iepf.gov.in.

KYC UPDATION

Further, shareholders are requested to update their KYC details, including email ID, address, contact number, and bank details, with the Company **by submitting a request to our RTA or to the Company at the respective communication addresses** mentioned above, to ensure timely receipt of all communications sent by the Company.

For **CCL PRODUCTS (INDIA) LIMITED**
Sd/-
Sridevi Dasari
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Hyderabad
Date : 28.01.2026

MOTHERSON SUMI WIRING INDIA LIMITED

(CIN : L29306MH2020PLC341326)
Regd. Office: Unit-705, C Wing, ONE BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051, Maharashtra
Ph: +91 022-61354800; **Fax:** +91 022-61354801
Corporate Office: 5th Floor, Plot No.1, Sector-127, Noida- Greater Noida Expressway, Noida-201301 (Uttar Pradesh)
Ph: +91 120 6679500; **Fax:** +91 120 2521866;
Email: investorrelations@mswil.motherson.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT / E-VOTING TO THE MEMBERS

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the **"Act"**) read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (**the "Rules"**) as amended from time to time, Motherson Sumi Wiring India Limited (**the "Company"**) is seeking approval from its Members by passing the resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated January 27, 2026 (**"Notice"**) by way of remote electronic voting.

In terms of Section 110 of the Act, read with Rule 20 (as applicable) and Rule 22 of the Rules, and General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021,General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, General Circular No 09/2023 dated September 25, 2023, General Circular No 9/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (**"Circulars"**), the Postal Ballot Notice has been sent by e-mail on January 28, 2026, only to those Members who have registered their e-mail addresses with the Company / Registrar and Share Transfer Agent (in respect of shares held in physical form) or with their Depository Participants (in respect of shares held in dematerialized form) and made available to the Company by the respective Depository Participants. The communication of the assent or dissent of the members would take place through the remote e-voting system only for the following matters:

Item No.	Description of the Resolution
1.	Special Resolution -To consider and approve 'Motherson Sumi Wiring India Limited– Employee Stock Option Scheme 2025'
2.	Special Resolution -To consider and approve secondary acquisition of equity shares of the Company through Trust route for the implementation of 'Motherson Sumi Wiring India Limited– Employee Stock Option Scheme 2025'
3.	Special Resolution -To consider and approve provision to grant loan, provide guarantee or security in connection with the loan by the Company for purchase of its own Shares by the Trust under the 'Motherson Sumi Wiring India Limited– Employee Stock Option Scheme 2025'
4.	Ordinary Resolution- To consider and approve the revision in remuneration of Mr. Anurag Gahlot (DIN: 09455743), Whole Time Director of the Company.

The Company has engaged the services of M/s. KFin Technologies Limited (formerly KFin Technologies Private Limited ("KFintech") for providing e-voting facility to all its members. Members are requested to note that the e-voting shall commence from January 29, 2026 (0900 Hours IST) and shall end on February 27, 2026 (1700 Hours IST). E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by KFintech upon expiry of the aforesaid period.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. D.P. Gupta, Practicing Company Secretary of M/s. SGS Associates LLP (FCS-2411; C.P. No.- 1509) as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot through e-voting process in a fair and transparent manner.

The Notice has been sent/published/displayed for all the Members, whose names appear in the Registrar of Members/List of Beneficial Owners as received from Depositories i.e. National Securities Depository Limited (**"NSDL"**)/Central Depository Services (India) Limited (**"CDSL"**) as on January 23,, 2026 being the cut-off date. A person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

Members whose email IDs are not registered with the Company/Depository Participant(s), and consequently notice of Postal Ballot and e-voting instructions cannot be serviced are requested to register/update the same by submitting the requisite form ISR-1.

The Notice is available on the Company's website viz., www.mswil.motherson.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com/

The results of the Postal Ballot shall be declared by the Chairman or any person authorized by the Chairman on or before March 1, 2026 and communicated to the Stock Exchanges and shall also be displayed on the Company's website viz., www.mswil.motherson.com and the website of e-voting agency at https://evoting.kfintech.com/

In case of any query on e-voting, Members may refer to the "Help" and "FAQs" sections / e-voting user manual available through a dropdown menu in the "Downloads" section of KFintech's website for e-voting i.e. https://evoting.kfintech.com/

Contact details for addressing e-voting related queries/ grievances, if any:
Email ID: investorrelations@mswil.motherson.com
(Kind Attention- Company Secretary); Tel No. +91 120 6679500
and/or at Toll Free No.: 1800 345 4001, e-mail: einward.ris@kfintech.com

By order of the Board
For Motherson Sumi Wiring India Limited

Place: Noida, Uttar Pradesh
Date: January 28, 2026

Pooja Mehra
Company Secretary

ई-नीलामी सूचना

IDBI BANK

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड, रिटेल रिकवरी, 8वीं मंजिल, प्लेट बी, ब्लॉक 2, एनबीसीसी कार्यालय परिसर, पूर्वी किदवई नगर, नई दिल्ली-110023 011-69297163

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु नीलामी बिक्री सूचना, 17 फरवरी 2026 को प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 12:00 बजे तक आयोजित की जाएगी।

एतद्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(कों) एवं गारंटीकर्ता(कों) को सूचित किया जाता है कि नीचे उल्लिखित अचल संपत्तियाँ/प्रतिभूत आस्तियाँ, प्रतिभूत ऋणदाता (आईडीबीआई बैंक लिमिटेड) के पास बंधक/प्रभारित हैं। चूँकि वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत, प्राधिकृत अधिकारियों ने उधारकर्ताओं/गारंटियों/बंधककर्ताओं (जिन्हें उधारकर्ता कहा गया है) से प्रत्येक उधारकर्ता के विरुद्ध नीचे दिए गए विवरण के अनुसार राशि की वसूली हेतु डिमांड नोटिस जारी किया है। इसके अतिरिक्त, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 में निहित शक्तियों का प्रयोग करते हुए, संबंधित प्राधिकृत अधिकारियों ने नीचे उल्लिखित प्रतिभूत आस्तियों का भौतिक कब्जा ले लिया है। चूँकि आईडीबीआई बैंक लिमिटेड को उधारकर्ताओं से माँग सूचना के अनुसार देय सुरक्षित ऋणों की वसूली हेतु सुरक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री सार्वजनिक ई-नीलामी के माध्यम से की जानी है, साथ ही बैंक द्वारा उस पर लगाए गए भविष्य के ब्याज, लागत और प्रभारों को, उसके बाद की वसूली, यदि कोई हो, घटाकर आम जनता को व्यक्तिगत रूप से या विधिवत अधिकृत एजेंट के माध्यम से बोली लगाने के लिए आमंत्रित किया जाता है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र सं	उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता/ गारंटर का नाम	मांग नोटिस की तिथि और उसमें उल्लिखित ओ/एस राशि	सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण	कब्ज़ा की स्थिति	कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य वृद्धिशील बोली	ईएमडी और बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय	उस खाते का विवरण जिसमें आरटीजीएस/एनईएफटी और आईएफएससी कोड के माध्यम से ईएमडी जमा किया जाना है	अधिकृत अधिकारी/नोडल अधिकारी का नाम एवं संपर्क विवरण
1	विनोद कुमार साहू	07.01.2022 और 31,75,929/- रुपये, साथ ही 9.10.2021 से प्रभावी ब्याज और शुल्क	301 और 302, तीसरी मंजिल, एंजेल बिजनेस 14/2, साइट IV, औद्योगिक क्षेत्र, साहिबाबाद जी.टी. रोड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201001	भौतिक	20.01.2023	रूपये 40,00,000/- रूपये 4,00,000/- रूपये 20,000/-	16.02.2026	खाता संख्या 19134915010026 नामः आईडीबीआई बैंक लिमिटेड **आईएफएससी कोडः IBKL0000191**	श्रीमती ईरा अग्रवाल 011-69297177 एवं 9650088104 श्रीमती अमरज्योति वालिया 011-69297259 एवं श्री नितेश कुमार राय 011-69297276 एवं 9974121899

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समयः 10.02.2026, दोपहर 2:30 से शाम 4 बजे तक

ई-नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम और शर्तेः यह बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। (1) सुरक्षित परिसंपत्तियों की बिक्री **"जहाँ है जैसी है" के आधार पर, "जो है जैसी है वैसी है वैसी है" के आधार पर, "जो भी हो वैसी ही" और "कोई सहारा नहीं"** के आधार पर सुरक्षित लेनदारों अर्थात आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के लिए और उनकी ओर से की जाएगी। (2) यह बिक्री इस विज्ञापन और "बोली दस्तावेज" में दिए गए नियमों और शर्तों के पूर्णतः अधीन है। बोली दस्तावेज हमारे किसी भी कार्यालय से, सभी कार्य दिवसों में प्राप्त किया जा सकता है या आईडीबीआई की वेबसाइट अर्थात **www.idbibank.in** से डाउनलोड किया जा सकता है। (3) यह नीलामी ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर वेबसाइट **https://www.bankeauctions.com** के माध्यम से ई-नीलामी सेवा प्रदाता बैंकनेट द्वारा आयोजित की जाएगी एवम सुश्री स्वाती से 9990605075 पर संपर्क करें इसकी तथा वेबसाइट **https://baanknet.com** और वेबसाइट **https://psballiance.com** हैं। अधिकृत अधिकारी को किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है, यदि कोई बोली स्वीकार्य न पाई जाए, या बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी को स्थगित/रद्द करने का अधिकार भी सुरक्षित है, और इस संबंध में उनका निर्णय अंतिम होगा। (5) सफल बोलीदाता को बिक्री की पुष्टि होने पर तुरंत बिक्री मूल्य का 25% जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई बयाना राशि शामिल है। बिक्री मूल्य की शेष राशि बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर या एओ द्वारा सहमत विस्तारित अवधि के भीतर भुगतान की जानी है। निर्धारित अवधि के भीतर शेष राशि जमा करने में विफल रहने की स्थिति में, जमा की गई राशि, बयाना राशि सहित, जब्त कर ली जाएगी। (6) निर्धारित अवधि के भीतर बोली राशि का 25% तुरंत जमा करने या बोली राशि का शेष 75% जमा करने में चूक होने पर, पहले से जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी और सुरक्षित संपत्ति को फिर से बेच दिया जाएगा। (7) सभी कानूनी बकाया/संबंधित शुल्क/अन्य बकाया जिसमें रजिस्ट्रेशन शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी, टैक्स वगैरह शामिल हैं, खरीदार को देने होंगे। अधिक जानकारी और पूर्ण नियम व शर्तों के लिए कृपया **www.idbibank.in** पर जाएं और/या प्रत्येक संपत्ति के सामने उल्लिखित नोडल अधिकारियों/प्राधिकृत अधिकारियों से संपर्क करें।

तिथि 29.01.2026 स्थानः नई दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी, आईडीबीआई बैंक लिमिटेड**

IndiaShelter Home Loans इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002,
शाखा कार्यालयः दुकान नं.6, ऊपरी भूतल, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉलोनी, आगरा 282002, 2/9 सी, प्रथम तल, रामघाट रोड, किशनपुर तिराहा, किशनपुर, कोइल, अलीगढ़ - 202001, उत्तर प्रदेश, 143, द्वितीय तल मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइंस, बरेली- 243001, कृष्णा नगर, जल निगम के पास, मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281001, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, 59, डी1/डी2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रुद्रपुर- 263153, डब्ल्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद- 121001, ई-44 भूतल सेक्टर 3, नोएडा सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन और मल्टीलेवल पार्किंग के पास, नोएडा

सार्वजनिक सूचना-अचल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत]

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रतिभूत लेनदार) के पास गिरवी अचल संपत्ति की बिक्री के लिए सूचना

सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और जमानती(यों) या उनके कानूनी उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा आईएसएफसी (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे वर्णित कर्जदारों, सह-कर्जदारों अथवा जमानतियों से बकाया देयताओं की वसूली के लिए "जहां है जैसे है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर 28 फरवरी, 2026 को बिक्री की जायेगी। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी राशि वाला मुहरबंद लिफाफा आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी के पास शाखा/कॉर्पोरेट कार्यालयः- दुकान नं.6, ऊपरी भूतल, सी.आर. मॉल, चर्च रोड, राम नगर कॉलोनी, आगरा 282002, 2/9 सी, प्रथम तल, रामघाट रोड, किशनपुर तिराहा, किशनपुर, कोइल, अलीगढ़ - 202001, उत्तर प्रदेश, 143, द्वितीय तल मेन रोड फेसिंग (आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर), सिविल लाइंस, बरेली- 243001, कृष्णा नगर, जल निगम के पास, मथुरा, उत्तर प्रदेश - 281001, 173, नेहरू नगर, प्रथम तल, बी.एस.एम. चौक, रुड़की - 247667, 59, डी1/डी2, सिविल लाइन, द्वितीय तल, बाटा शोरूम के ऊपर, रुद्रपुर- 263153, डब्ल्यूजेड-112, द्वितीय तल, मीनाक्षी गार्डन, तिलक नगर, सुभाष नगर मेट्रो स्टेशन के पास, नई दिल्ली-110018, बीपी-49, प्रथम तल, नीलम बाटा रोड, एनआईटी फरीदाबाद- 121001, ई-44 भूतल सेक्टर 3, नोएडा सेक्टर 16 मेट्रो स्टेशन और मल्टीलेवल पार्किंग के पास, नोएडा में 27 फरवरी, 2026 को शाम 5 बजे अप. तक जमा करना होगा।

ऋण खाता सं. तथा कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि अब तक की राशि	कब्जे का प्रकार (रचनात्मक/भौतिक के तहत)	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि
HL26AHLONS000005073495 / AP- 10176254 श्री/श्रीमती पूजा पत्नी परविंदर सिंह, श्री/श्रीमती परविंदर सिंह पुत्र हरचरण सिंह, एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड ई/ओ परविंदर सिंह	08-सितंबर-2025 रु. 1671154.55/- (रुपये सोलह लाख इकहत्तर हजार एक सौ चौवन और पच पन पैसे मात्र)	भौतिक कब्जा	रु. **15,55,000/-** रु. **1,55,500/-**
संपत्ति का विवरणः घर का समस्त भाग खसरा नंबर 01621, खसरा नंबर 165, क्षेत्रफल 61.33 वर्ग मीटर मिन ग्राम जैनागर तहसील रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर उत्तराखंड सीमाः पूर्व-7.62 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम- दूसरे की जमीन, उत्तरः सुरेंद्र का घर, दक्षिण- दूसरे का प्लॉट,			
HLRASVLONS000005115829/AP-10273050 श्री/श्रीमती सुनीता सिंघानिया पत्नी श्री संजीव नंदन अग्रवाल, श्री/श्रीमती संजीव नंदन अग्रवाल, संजीव नंदन अग्रवाल वाया संजू अग्रवाल स्टाम्प विक्रेता	08-सितंबर-2025 रु. 1409120.14/- (रुपये चौदह लाख नौ हजार एक सौ बीस और चौदह पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **16,00,000/-** रु. **1,60,000/-**
संपत्ति का विवरणः घर का समस्त भाग खारी कुआं वार्ड नंबर 32, क्षेत्रफल 112.86 वर्ग मीटर गांव चार शोर तहसील सदर रामपुर उत्तर प्रदेश-244901. सीमाः - पूर्व- रास्ता 6 फीट, पश्चिम- रास्ता 6 फीट, उत्तर- वरिशान का घर, दक्षिण - मस्जिद			
LAMRVLLONS000005100096/AP-10236416 श्री/श्रीमती प्रीति विश्नोई पत्नी विनय कुमार, श्री/श्रीमती विनय कुमार पुत्र रघुनाथ सिंह, शिवम फूड कैफे, वाया विनय कुमार	08-सितंबर-2025 रु. 976074.50/- (रुपये नौ लाख छिहत्तर हजार चौहत्तर और पचास पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **12,00,000/-** रु. **1,20,000/-**
संपत्ति का विवरणः आवासीय घर का समस्त भाग क्षेत्रफल 70.00 वर्ग मीटर, मकान नंबर 39, खसरा नंबर- 7, 8, 9, 10 और 15 मिन, वार्ड नंबर 4 गांव सोनाकपुर तहसील और जिला मुरादाबाद उत्तर प्रदेश सीमाः - पूर्वः- गजेंद्र सिंह चौहान का घर पश्चिमः- श्योदरा देवी का घर उत्तरः- सड़क 18 फीट दक्षिणः - दूसरे का प्लॉट			
HL11CHLONS000005011354/AP-10029797 श्री/श्रीमती अनीता मिश्रा पुत्र श्री अरुण कुमार, श्री/श्रीमती अरुण कुमार पुत्र सुंदर लाल, विकास खंड वाया अरुण कुमार	08-सितंबर-2025 रु. 803733.18/- (रुपये आठ लाख तीन हजार सात सौ तैंतीस और अठारह पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **20,00,000/-** रु. **2,00,000/-**
संपत्ति का विवरणः खेत नंबर 50/1, 51, 50/2 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 202.5 वर्ग गज, ग्राम हरुनागला, तहसील और जिला- बरेली, उत्तर प्रदेश-243001, सीमाः - पूर्व- रास्ता 20 फीट, पश्चिम- अर्जी राम बाबू, उत्तर- उपेंद्र की अर्जी, दक्षिण- अर्जी बयान			
HL11SVLONS000005135468/AP-10312643 श्री/श्रीमती मनोजा देवी पत्नी नन्हे सिंह, श्री/श्रीमती नेत्रपाल सिंह पुत्र श्री नन्हे सिंह, श्री/श्रीमती नन्हे सिंह पुत्र श्री अहिवरन सिंह	12-जून-2025 रु. 512713/- (रुपये पांच लाख बारह हजार सात सौ तेरह मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **6,00,000/-** रु. **60,000/-**
संपत्ति का विवरणः गांव-वल्लिया, परगना और तहसील सदर, जिला शाहजहांपुर, उत्तर प्रदेश-242406 में स्थित प्लॉट का समस्त भाग, सीमाः - पूर्व- कच्चा रास्ता 3 मीटर, पश्चिम- श्रीपाल का घर, दक्षिण- छोटे का प्लॉट, उत्तर- घासीराम का खेत			
HL11CHLONS000005031058/AP-10049720 श्री/श्रीमती बबीता रानी पत्नी श्री पुष्प कुमार, श्री/श्रीमती पुष्प कुमार पुत्र छंगमल, लल्ला टेंट हाउस वाया पुष्प कुमार	08-सितंबर-2025 रु. 474745.06/- (रुपये चार लाख चौहत्तर हजार सात सौ पैंतालीस और छह पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **6,00,000/-** रु. **60,000/-**
संपत्ति का विवरणः जमीन का समस्त भाग जिसका खसरा नंबर 101/11 है, माप क्षेत्रफल 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मीटर (0.3670 हेक्टेयर या 3670 वर्ग मीटर में से), ग्राम ब्रह्मपुरा पूर्व, तहसील और जिला बरेली यूपी में स्थित सीमाः -पूर्वः सड़क 6'4" चौड़ी पश्चिमः गुरुद्वारा उत्तरः दूसरे का घर दक्षिणः विक्रेता का प्लॉट			
LA11CLLON5000005001742/ AP-0905104 नासिरा बेगम पत्नी स्वर्गीय मोहम्मद अयूब, मोहम्मद आदिल	09-अगस्त-2019 रु. 554860.47/- (रुपये पांच लाख चौवन हजार आठ सौ साठ और सैंतालीस पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **6,00,000/-** रु. **60,000/-**
संपत्ति का विवरणः संपत्ति का समस्त भाग जिसमें भूमि मकान नंबर 354/387, मोहल्ला- शाहबाद, बरेली उत्तर प्रदेश-243001 शामिल है सीमाः - पूर्व- बांके भाई का घर, पश्चिम- टेक चंद और किशन लाल का घर, उत्तर- रास्ता 10 फीट चौड़ा, दक्षिण- बारिसन लता सत्तू मल का घर			
LA11VLLONS000005121720/AP-10273457 श्री/श्रीमती संतोसी यादव पत्नी गुरु दयाल यादव, श्री/श्रीमती हिमांशु यादव पुत्र पवन यादव	12-सितंबर-2025 रु. 1043528/- (रुपये दस लाख तैंतालीस हजार पांच सौ अट्ठाईस मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **9,25,000/-** रु. **92,500/-**
संपत्ति का विवरणः गाटा संख्या 80 मिन का समस्त भाग, क्षेत्रफल 23.333 वर्ग गज, ग्राम नवाडिया अशोक, फरीदपुर, तहसील फरीदपुर और जिला बरेली, 243122 सीमाः - पूर्वः - विक्रेता की संपत्ति, पश्चिमः -रास्ता, उत्तरः -मेघा अग्रवाल का प्लॉट, दक्षिणः - विक्रेता की संपत्ति			
LAROVLLONS000005127301/AP-10297459 श्रीमती अंजना पत्नी ओमपाल सिंह, श्री ओमपाल सिंह	10-अक्टूबर-2025 रु. 939377.26/- (रुपये नौ लाख उनतालीस हजार तीन सौ सतहत्तर और छब्बीस पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **12,00,000/-** रु. **1,20,000/-**
संपत्ति का विवरणः एक आवासीय मकान का समस्त भाग, माप 61.338 मुतालिक खसरा नंबर 291खा, मौजा झबरेड़ा, परगना मंगलौर, तहसील रुड़की, जिला हरिद्वार, उत्तराखंड - 247665 में स्थित सीमाः - पूर्व-भगत सिंह का घर, पश्चिम-सुनीता का घर, उत्तर-80 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण-माधेराम का घर			
LA11VLLONS000005090730 और **HL11CHLONS000005005552 (AP-10217463** एवं **AP-10005016)** श्रीमती सुमन देवी पत्नी वीरेंद्र, श्री वीरेंद्र पुत्र रामजीलाल	10-अक्टूबर-2025 रु. 1066356.45/- (रुपये दस लाख छियासठ हजार तीन सौ छप्पन और पैंतालीस पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **15,00,000/-** रु. **1,20,000/-**
संपत्ति का विवरणः संपत्ति का हिस्सा माप 182.82 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 19 खसरा नंबर 1614, मौजा सौंख उर्फ डूंगरापट्टी मथुरा तहसील - गोवर्धन जिला - मथुरा उत्तर प्रदेश -281123. सीमाः- पूर्व-प्रेमभगत की भूमि, पश्चिम-धनेश का प्लॉट, उत्तर- लल्लूराम की भूमि, दक्षिण-25 फीट चौड़ी सड़क			
HL11SVLONS000005126994 और **HL11SVLONS000005112120 / AP- 10263765** और **AP-10250019** श्रीमती रचना पत्नी चेतराम उर्फ होकड़ श्री करन पुत्र चेतराम उर्फ होकड़ श्री चेत राम उर्फ होकड़ पुत्र पटमल सिंह	10-अक्टूबर-2025 रु. 864630.58/- (रुपये आठ लाख चौंसठ हजार छह सौ तीस और अट्ठावन पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **9,00,000/-** रु. **90,000/-**
संपत्ति का विवरणः मकान नंबर 345 का समस्त भाग, क्षेत्रफल 118.06 वर्ग मीटर 141.19 वर्ग गज, खसरा नंबर 422 के हिस्से में स्थित, मौजा- तरौली जनूबी, तहसील छाता, जिला- मथुरा। सीमाः पूर्व- दूसरे का घर, पश्चिम- राजू का घर, उत्तर- सोरन का घर, दक्षिण- सड़क			
LA11VLLONS000005131432/AP-10295688 श्रीमती मुक्ता देवी पत्नी धर्म सिंह, श्री भागीरथ पुत्र धर्म सिंह, श्री धर्म सिंह पुत्र राम फूल श्री भागीरथ पुत्र धर्म सिंह	14-जुलाई-2025 रु. 1067993/- (रुपये दस लाख सड़सठ हजार नौ सौ तिरानवे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **10,00,000/-** रु. **1,00,000/-**
संपत्ति का विवरणः खसरा नंबर 142 में से 301 वर्ग मीटर भूमि क्षेत्र का समस्त भाग, जो मौजा बसाई शेरगढ़ बांगर, तहसील छाता और जिला मथुरा उत्तर प्रदेश में स्थित है। सीमाः पूर्वः भगत सिंह का घर पश्चिमः 6 मीटर चौड़ा रास्ता उत्तरः 6 मीटर चौड़ा रास्ता दक्षिणः 6 मीटर चौड़ा रास्ता			
HL11RNLONS000005094444/AP- 10223117 श्रीमती भावना पत्नी लक्ष्मण, श्री लक्ष्मण पुत्र हुब्बी, श्री हुब्बी पुत्र छिद्दी	14-जुलाई-2025 रु. 753228/- (रुपये सात लाख तिरपन हजार दो सौ अट्ठाईस मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **7,00,000/-** रु. **70,000/-**
संपत्ति का विवरणः संपत्ति के हिस्से का पूरा भाग, माप 104.05 वर्ग मीटर, मौजा अगरियाला, तहसील छाता और जिला मथुरा में खसरा नंबर 735 पर स्थित है। सीमाः पूर्व- डल्लो का घर, पश्चिम- चेती भगत जी का घर, दक्षिण- 16 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर- बल्लो फकी का घर			
LAALVLLONS000005085704/AP-10200250 श्रीमती अंशू देवी कठेरिया पत्नी मुकुल कुमार कठेरिया, श्री मुकुल कुमार कठेरिया पुत्र राम किशोर कठेरिया, श्री रामकिशोर कठेरिया पुत्र हजारी लाल कठेरिया, श्री अंकुश कुमार कठेरिया पुत्र राम किशोर कठेरिया	14-जुलाई-2025 रु. 927172/- (रुपये नौ लाख सत्ताईस हजार एक सौ बहत्तर मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **9,00,000/-** रु. **90,000/-**
संपत्ति का विवरणः खसरा नंबर 118 ए और 118/2, मकान नंबर 1/673, माप 87.79 वर्ग मीटर (944.9 वर्ग फीट, 105 वर्ग गज) से बना घर का समस्त भाग, जो डूणी नगर, मौजा - गंभीरपुरा, परगना/तहसील - कोइल, जिला - अलीगढ़, यू.पी. में स्थित है। सीमाः पूर्वः राज पाल का प्लॉट पश्चिमः राम सेवक का प्लॉट उत्तरः 10 फीट चौड़ा रास्ता दक्षिणः ब्रज मोहन का घर।			

ऋण खाता सं. तथा कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि अब तक की राशि	कब्जे का प्रकार (रचनात्मक/भौतिक के तहत)	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि
HL11SVLONS000005146861/AP-10326161 एवं **HL11SVLONS000005146893/AP-10329051** श्रीमती पूजा देवी पत्नी वीपेन्द्र सिंह, श्री/श्रीमती विपेंद्र सिंह पुत्र धाम सिंह	10-अक्टू.-2025 रु. 1230823.74/- (रुपये बारह लाख तीस हजार आठ सौ तेईस और चौहत्तर पैसे मात्र)	भौतिक कब्जा	रु. **8,10,000/-** रु. **81,000/-**
संपत्ति का विवरणः संपत्ति संख्या उ 39 के आवासीय निर्मित तीसरी मंजिल का समस्त भाग छत के अधिकारों के साथ, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज है, जो खसरा नंबर 372 के अंतर्गत आता है, जो गांव बिंदपुर दिल्ली राज्य दिल्ली कॉलोनी संजय एन्क्लेव उत्तम नगर के क्षेत्र में स्थित है। सीमाः पूर्वः दूसरे का प्लॉट पश्चिमः प्लॉट का हिस्सा उत्तरः 15 फीट चौड़ी सड़क दक्षिणः सड़क			
HL11CHLONS000005077779/AP-10189422 श्री/श्रीमती विनीता शर्मा पत्नी अशोक कुमार शर्मा, श्री/श्रीमती नितिन शर्मा पुत्र अशोक कुमार शर्मा जसवंत मारमेंट्स प्राइवेट लिमिटेड वाया नितिन शर्मा	08-सित.-2025 रु. 1037717.85/- (रुपये दस लाख सैंतीस हजार सात सौ सत्रह और पचासी पैसे मात्र)	भौतिक कब्जा	रु. **10,50,000/-** रु. **1,05,000/-**
संपत्ति का विवरणः प्लॉट नंबर 52 और 53 का समस्त भाग, छत/टेरेस अधिकारों के साथ ऊपरी मंजिल (एलएचएस/उत्तर तरफ का फ्लैट, मंजिल 39 फीट से 49 फीट के बीच स्थित है) जमीन के क्षेत्रफल 40 वर्ग गज पर, खसरा नंबर 65/2 (मुस्तकिल नंबर 65, किला नंबर 2) और खसरा नंबर 65/2 और 9, रेकट नंबर 65, किला नंबर 2, गांव- हरसतसाल, जैलदार एन्क्लेव ब्लॉक-के-1 एक्सटेंशन, मोहन गार्डन, नई दिल्ली-110059 में, स्टिल्ट फ्लोर पर एक बाइक/स्कूटी पार्किंग के साथ। सीमाएंः- पूर्व- प्लॉट का हिस्सा, पश्चिम- 13 फीट चौड़ी गली, उत्तर- प्लॉट नंबर 52 का हिस्सा, दक्षिण- एंट्री / प्लॉट नंबर 53/ प्लॉट नंबर 54ए (ए.के. झा)			
LA11CLLONS000005036962/AP-10073097 श्रीमती प्रीति पत्नी मोहित, श्री मोहित पुत्र बलबीर भाटी, श्री/श्रीमती मोहित पुत्र बलबीर भाटी वाया डेयरी	16-सित.-2025 रु. 36,85,615.18/- (रुपये छत्तीस लाख पचासी हजार छह सौ पंद्रह और अठारह पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **28,00,000/-** रु. **2,80,000/-**
संपत्ति का विवरणः संपत्ति खसरा नंबर-00139, खेत नंबर-237 मिन, क्षेत्रफल 450 वर्ग गज, ग्राम रौनी, कासना या सिकंदराबाद रोड, परगना डंकौर, पोस्ट बिलासपुर, ग्रेटर नोएडा, तहसील और जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश - 203131 का समस्त भाग। सीमाः- पूर्व- 18 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- विक्रेता का प्लॉट, उत्तर- विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण- विक्रेता का प्लॉट			
LA11CLLONS000005057654/AP-10133720 श्री/श्रीमती ललिता पत्नी नरेंद्र, श्री/श्रीमती नरेन्द्र पुत्र भीम सिंह,	08-सित.-2025 रु. 1038921.09/- (रुपये दस लाख अड़तीस हजार नौ सौ इक्कीस और नौ पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **9,00,000/-** रु. **90,000/-**
संपत्ति का विवरणः खेवट खाता संख्या 115/143 म्यू. संख्या 16, किला संख्या 14(8-0)15/1(1-7), किता 2 तदादी 9 मरला 7 कनाल का 23/374 भाग रकबा तदादी साढ़े 11 मरला क्षेत्रफल 346 वर्ग गज, वाका मौजा टिकरी गुर्जर तहसील पलवल जिला पलवल हरियाणा-121102, सीमाः- पूर्व- आम रास्ता, पश्चिम- करमवीर पुत्र धनपाल का मकान, उत्तर- जरसी पुत्र मामचंद और यशपाल का मकान, दक्षिण- ऋषिपाल पुत्र खिम्मन का मकान			
HLDLSVLONS000005127503/AP-10292704 श्री/श्रीमती आरती पत्नी श्री हरिपाल, श्री/श्रीमती हरि पाल पुत्र श्री मनोहर लाल, श्री/श्रीमती हरिपाल पुत्र श्री मनोहर लाल हरिपाल फ्रूट जूस वाया हरिपाल	08-सित.-2025 रु. 813616.71/- (रुपये आठ लाख तेरह हजार छह सौ सोलह और इकहत्तर पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **9,00,000/-** रु. **90,000/-**
संपत्ति का विवरणः भूमि का संपूर्ण भाग जिसका क्षेत्रफल 45.14 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 122 में से, नसीब विहार, गांव इलायचीपुर, परगना लोनी तहसील और जिला, गाजियाबाद, यू.पी. में स्थित है। सीमाः- पूर्व-उर्मिला का घर, पश्चिम-रामचंदर का घर, उत्तर-16 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण-दूसरों की संपत्ति			
HL11AHLONS000005042162/AP-10091436 श्री/श्रीमती शांति देवी पत्नी जीत बहादुर यादव, श्री/श्रीमती जीत बहादुर यादव पुत्र बिन्दु यादव	08-सित.-2025 रु. 813616.71/- (रुपये आठ लाख तेरह हजार छह सौ सोलह और इकहत्तर पैसे मात्र)	भौतिक कब्जा	रु. **7,20,000/-** रु. **72,000/-**
संपत्ति का विवरणः प्लॉट का समस्त भाग, छत के अधिकार के बिना पहली मंजिल पर बना हुआ, संपत्ति संख्या एल.2/31 में से, जिसका माप 32.60 वर्ग मीटर यानी 39 वर्ग गज है, खसरा नंबर 58/11 में से, गांव हरसतसाल के क्षेत्र में, कॉलोनी एल2-ब्लॉक, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, नई दिल्ली - 110059 में स्थित है, सीमाः- पूर्व- 10 फीट सड़क, पश्चिम-अन्य संपत्ति, उत्तर-संपत्ति संख्या एल-2- 30/31, दक्षिण- अन्य संपत्ति			
LA11CLLONS000005030513/AP-10055489 श्री/श्रीमती गुड्डी पत्नी लक्ष्मण सिंह, श्री/श्रीमती लक्ष्मण सिंह पुत्र राम चंद,	24-जुलाई-2025 रु. 1206889/- (रुपये बारह लाख छह हजार आठ सौ नवासी मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **10,00,000/-** रु. **1,00,000/-**
संपत्ति का विवरणः खेवट नंबर 117/149, मुस्तकिल नंबर 19, किला नंबर 10(8-0), 11(8-0), 20(8-0), 21/1(1-1) का समस्त भाग, जिसका क्षेत्रफल 242 वर्ग गज है, जो बागपुर खुर्द, पलवल, हरियाणा में स्थित है। सीमाः- पूर्वः कमलेश पत्नी प्रेम चंद की संपत्ति, पश्चिमः शेर सिंह का घर, उत्तरः हुकुम चंद की संपत्ति, दक्षिणः गली।			
श्री/श्रीमती पूजा पत्नी हेमराज, श्री/श्रीमती पूजा पत्नी हेमराज, श्री/श्रीमती स्वर्गीय हेमराज, श्री/श्रीमती यश पुत्र श्री हेमराज के सभी कानूनी उत्तराधिकारी **LA11VLLONS000005059557/AP-10137512**	24-जुलाई-2025 रु. 1924886/- (रुपये उन्नीस लाख चौबीस हजार आठ सौ छियासी मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **17,00,000/-** रु. **1,70,000/-**
संपत्ति का विवरणः खेवट नंबर 220 खाता नंबर 248 म्यू. नंबर 117 किला नंबर 8/2 (1-10) (5-0) 10/1 (4-7) 10/2 (3-6) 11/1 (2-16) 11/2 (4-17) 18/1 (2-19) का समस्त भाग, माप 93 वर्ग गज, मौजा हथीन तहसील हथीन जिला पलवल हरियाणा-121103 सीमाः- पूर्व- 12 फीट सड़क, पश्चिम- चीतराम का मकान, उत्तर- लेखराज की दुकान, दक्षिण- श्री राज की दुकान			
LA11VLLONS000005065594/AP-10153799 श्री/श्रीमती बालेश, श्री/श्रीमती हरेन्द्र सिंह	10-जुलाई-2024 रु. 11,67,525.07/- (रुपये ग्यारह लाख सड़सठ हजार पांच सौ पच्चीस और सात पैसे मात्र)	सांकेतिक कब्जा	रु. **11,00,000/-** रु. **1,10,000/-**
संपत्ति का विवरणः खेवट नंबर 513/6 खतौनी नंबर 539/5 म्यू. नंबर 54 किला नंबर 17/2(0-13) 23/2 (1-17) 24(7-9) 25(7-7) म्यू. नंबर 64 किला नंबर 5/1 (5-12) म्यू. नंबर 82 किला नंबर 11/2/3 (1-7) 19/2/3(2-10)4-0) 21/1(4-0) म्यू. नंबर 85 किला नंबर 1/1(4-0) 10/2(1-19), किता 11, जिसका माप क्षेत्र 8.26 मरले या 250 वर्ग गज है, वाका मौजा फुलवारी तहसील और जिला- पलवल, हरियाणा-121102. सीमाः- पूर्व- 8 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम- किशन सिंह का मकान, उत्तर- देवेंद्र का मक

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: २रा मजला, युनिट क्र. २०८, २०९ आणि २१०, काकडे बिझ आयकन, सीटीएस क्र. २६८७८, भांबुर्डा, ई स्क्वेअरच्या पुढे, युनिवर्सिटी रोड, शिवाजीनगर, पुणे- ४११००५.

खाजगी करारादारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) च्या अन्वये खाजगी करारादारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक ई-लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, एक इच्छुक खरेदीदाराने आयसीआयसीआय एचएफसीला रु. ८,००,०००/- च्या रकमेवर सदर मिळकतीच्या खरेदीकरिता प्रस्तावासह संपर्क केला आहे. याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने खालील दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार खाजगी कराराच्या मार्गाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/कायदेशीर वारसदारांचे नावे/कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेच्या तपशीलासह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या आधीच्या दिवस	सरफेसी स्टेज
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	दत्तात्रय प्रकाश जगताप (कर्जदार), सुप्रिया दत्तात्रय जगताप (सह-कर्जदार) लॅन क्र. एलएचबीएमटी००००१३९४६७५	फ्लॅट क्र. २०५, गोल्डन सिटी ए, विंग बी, १ला मजला, प्लॉट क्र. १०१, समर्थ नगर, लिंगाली, ता. बारामती, जि. पुणे, ब्लॉसम हाय स्कूल जवळ, सर्व्हे क्र. ७११बी, दौंड- ४१३८०१	रू. १२,११, ४६६/- जानेवारी २३, २०२६	रू. ८,००,०००/- / रू. ८०,०००/-	फेब्रुवारी ०९, २०२६ स. ११:०० ते दु. ०३:०० वा.	फेब्रुवारी १६, २०२६ दु. ०२:०० वा. ते दु. ०३:०० वा.	१३ फेब्रुवारी २०२६ रोजी सायं. ४:०० वा. पूर्वी	प्रत्यक्ष कब्जा

ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BidDeal.in)** वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडकडे, या मजकुराच्या वरील भागात वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्त्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम 'ई' मध्ये उल्लेखित) **फेब्रुवारी १३, २०२६ किंवा पूर्वी सायं. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी या मजकुराच्या वरील भागात वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्त्यावर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडकडे **फेब्रुवारी १३, २०२६ किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० पूर्वी** नोंदणी प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्तींची एक सही केलेली प्रत सादर करायची आहे. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) वरील नमूद ऑफिस पत्त्यावर देय ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव'' च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेचा असणे आवश्यक आहे.

सामान्य जनतेला विनंती आहे की, त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने केलेल्या प्रस्ताव रक्कमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे सूचित केले जाते की, जर आयसीआयसीआय एचएफसीकडून वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने केलेल्या प्रस्ताव रक्कमेपेक्षा जास्त बोली न मिळाल्यास, गहाण ठेवलेली मालमत्ता उक्त इच्छुक खरेदीदारास सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२, नियम च्या नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) नुसार विकली जाईल.

निरिक्षण, विक्रीच्या अटी आणि शर्ती किंवा बोली सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com** यावर भेट द्या.

दिनांक : जानेवारी २९, २०२६
ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी, ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड''
सीआयएन क्रमांक :- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

नि. ८१

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/ डीआरटीचा सूचना फलक

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई

एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई

टी. आर.पी. क्र. ५२/२०२३ (आर.पी. ११०/२०१७) **दिनांक: १६.०१.२०२६**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यू टु फायनान्शियल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

इंडियन बँक (अलाहाबाद बँक) ... **प्रमाणपत्र धारक**
जोगेश्वरी (प.) शाखा. **(मूळ अर्जदार)**
विरुध्द
विवेक जितेंद्र सिंग आणि अन्य ...**प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्र.क. क्र. १: विवेक जितेंद्र सिंग, फ्लॅट क्र. ए/५०१, अनुसुया बिल्डिंग, प्लॉट क्र. २०६, सेक्टर ४, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७. येथे सुध्दा: फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला, विंग डी-२, देवतारा अपार्टमेंट, गाव गोडदेव, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे जिल्हा- ४०११०५. येथे सुध्दा: द्वारा लक्ष्मी केमिकल्स लिमिटेड, युनिट क्र. ६०४-६०५, केशव अपार्टमेंट, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१.

प्र.क. क्र.२ : अब्बास नवाब सय्यद, खोली क्र. २१८, राजेंद्र नगर रहिवासी संघ, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६. येथे सुध्दा खोली क्र. २१४, राजेंद्र नगर रहिवासी संघ, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६. येथे सुध्दा: मेट्रो ऑटो पार्टस्, एफसीआय रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई- ४०००६६.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. III, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याजासह **रु. २२,८६,४२९.००** च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २२ सन २०१३ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/ हुकूमाप्रमाणे **रु. ७१,००,२९०.००** **(विक्रीची तारीख म्हणजेच २३.०९.२०२५ पर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी प्र. क. कडून **रु. २२,६६,४२९.००** सह दंड आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याची तारीख म्हणजेच **१९.०७.२०१२** पासूनचे **द.सा. ११.५%** दराने पुढील व्याज ही रक्कम थकीत आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१६.०३.२०२६** रोजी **दु. २.०० ते दु. ३.००** (आवश्यकता असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **खुल्या जाहीर ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने मे. सी-१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** ज्यांचा पत्ता **प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम १२२००३, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauctions.com) मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती : श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७), ईमेल पत्ता: maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com. (सपोर्ट हेल्प डेक्स क्र. +९१ ८८६६६८२९३७/ ०१२४४३०२०००). इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि/किंवा खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.**

पुढील तपाशिलासाठी संपर्क : श्री. सुजय जी, एमसीबी, वरळी शाखा
मोबाईल- ८९७६७५४७४६, ८९७६७५४७५०

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संच/मिळकतीसमोरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत **रु. ३५,३७,०००/- (रुपये पस्तीस लाख सदतीस हजार मात्र)**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. ३५,०००/- (रुपये पस्तीस हजार मात्र).** तथापी सदर संदर्भातील निम्नस्वाक्षरीकारांचा निर्णय अंतिम आणि संबंधित पक्षकारांवर बंधनकारक राहील. बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पुन्हा विक्रीस ठेवला जाईल.
३. सर्वोच्च बोलीदारांना संबंधित संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.
४. तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह **रु. ३,५३,०००/- (रुपये तीन लाख त्रेपन्न हजार मात्र) ची इअर रक्कम खाते क्र. ७०९८३५७८१०, आयएफएससी कोड क्र. IDIB000M360, एमसीबी वरळी शाखा** मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत देय आहे.
५. पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीच्या पुराव्याच्या स्वसाक्षांकीत प्रतींसह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोलीदारांचा संपूर्ण तपशिल आणि **रु. ३,५३,०००/- (रुपये तीन लाख त्रेपन्न हजार मात्र)** च्या इअर रकमेकरिता आरटीजीएस/ एनईएफटी तपशिल देवुन रितसर भरलेले आणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा (फक्त **टी.आर.पी. क्र. ५२ सन २०२३** असे ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी-II यांच्या नावे) मधील प्रस्ताव **११.०३.२०२६ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत** निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे.
६. बोलीदार स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
७. बोलीदारांनी येथील वरील परिच्छेद ५ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा आवश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **११.०३.२०२६ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **०९.०३.२०२६** रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल.
८. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई-लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
९. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या **अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.०० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.**
१०. यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी **वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी.**
११. वरील व्यतिरिक्त, यशस्वी उच्चतम बोलीदारांना मिळकतीच्या लिलाव विक्रीच्या तारखेपासुन १५ दिवसात **रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबईच्या** नावातील **डीडीमार्फत** रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-II, डीआरटी-II यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.
१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
१३. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
१४. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

परिशिष्ट

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	२	३	४	५
१.	फ्लॅट क्र. ४०६, मोजमापित साधारण ७९० चौ.फू., ४था मजला, डी-२ विंग, देवतारा अपार्टमेंट, गाव गोडदेव, मिरा रोड (पूर्व), जिल्हा ठाणे.	**उपलब्ध नाही**	**गहाण मिळकत**	**माहित नाही**

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर १६ जानेवारी, २०२६ रोजी दिले.

शिक्का

सही/-
चेतन जे. भिमगडे
वसुली अधिकारी,
डीआरटी-II, मुंबई

SBI FUNDS MANAGEMENT LIMITED

(A joint venture between SBI and Amundi)
एसबीआय फंड्स मॅनेजमेंट लिमिटेड
(एसबीआय आणि आमुंडी यांच्यातील संयुक्त उपक्रम)
CIN: U65990MH1992PLC065289
9 वा मजला, क्रिसेंझो बिल्डिंग, सी-38 आणि 39, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉंप्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400051.
फोन: 91-022-61793000 | फॅक्स: 91-022-67425687 | ई-मेल: companysecretary@sbimf.com |
वेबसाइट: www.sbimf.com.

एसबीआय फंड्स मॅनेजमेंट लिमिटेडच्या (''कंपनी'') 25 व्या विशेष सर्वसाधारण सभेची (ईजीएम) माहिती, जी सभा व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे भरवली जाणार आहे.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनी कायदा, 2013 ('कायदा') आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या लागू तरतुदी या 5 मे 2020 रोजीच्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक 20/2020 आणि या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरच्या परिपत्रकांसह वाचल्यानुसार आणि नवीन म्हणजे 25 सप्टेंबर 2025 रोजीच्या कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक 03/2025 नुसार (एकत्रितपणे 'परिपत्रके' म्हणून ओळखले जाते). कंपनीची **25 वी ईजीएम सोमवार, 23 फेब्रुवारी 2026 रोजी दुपारी 4:30 वाजता (भारतीय प्रमाणवेळ) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम)** आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये सदस्यांची प्रत्यक्ष उपस्थिती नसेल आणि यामध्ये 25 वी ईजीएम बोलावण्याच्या सूचनेतील कामकाज पार पाडले जाईल.

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, 25 व्या ईजीएमच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत असलेल्या सर्व सदस्यांना पाठवल्या जातील.

ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत ते ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ ईजीएम/ ई-व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी सविस्तर सूचनांसाठी 25 व्या ईजीएमची सूचना पाहू शकतात. 25 व्या ईजीएमची सूचना कंपनीच्या https://www.sbimf.com या वेबसाइटवर आणि सीडीएसएलच्या https://www.evotingindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिली जाईल.

ज्या भागधारकांचे ईमेल पत्ते/बँक तपशील नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचा पत्ता/ई-मेल आयडी/मोबाइल नंबर/बँक तपशील डिमॅट खात्यात नोंदणीकृत/अपडेट करून घ्यावा आणि त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींशी संपर्क साधून कंपनीकडून वेळेवर माहिती मिळवावी.

25 व्या ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी कंपनी तिच्या सर्व सदस्यांना सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ('रिमोट ई-व्होटिंग') पुरवत आहे. त्यासोबत, कंपनी ईजीएमच्या कामकाजादरम्यान ई-व्होटिंग सिस्टमद्वारे मतदान करण्याची सुविधा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया/ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग/ ईजीएममध्ये व्हर्च्युअलपणे उपस्थित राहण्याची माहिती, ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिली जाईल.

ईजीएम किंवा ई-व्होटिंगबाबत काही प्रश्न असल्यास, भागधारक सीडीएसएलला helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहू शकतात किंवा 1800 21 09911 (टोल फ्री) वर संपर्क साधू शकतात आणि कंपनीला companysecretary@sbimf.com वर आणि 022 6179 3000 वर संपर्क साधू शकतात. कायद्याच्या कलम 103 अंतर्गत गणपूर्तीची गणना करण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल.

सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी 25 व्या ईजीएमसाठी जारी करण्यात येणाऱ्या सूचनेतील सर्व नोंदी काळजीपूर्वक वाचाव्यात आणि विशेषतः ईजीएममध्ये सामील होण्याच्या सूचना, ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत वाचावी.

एसबीआय फंड्स मॅनेजमेंट लिमिटेडसाठी
स्वाक्षरी/-
विनया दातार
चिफ कंप्लायंस ऑफिसर आणि कंपनी सेक्रेटरी

स्थान: मुंबई
दिनांक: 28 जानेवारी 2026

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक

नि. ३५

विक्री उद्घोषणा,

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-II, मुंबई,

आर.पी. क्र. १४/२०२४
दिनांक : १४.०१.२०२६

एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

पंजाब नॅशनल बँक, प्रभादेवी शाखा .....) **प्रमाणपत्र धारक**
विरुध्द
मे. हरि ओम टेक्स्टाईल्स द्वारा प्रोप्रा. श्री. श्रीनिवास सी. बूरा आणि इतर ....) **प्रमाणपत्र कर्जदार**

प्र.क. १ : मे. हरि ओम टेक्स्टाईल्स, द्वारा प्रोप्रा. श्री. श्रीनिवास चंद्रमोगली बूरा, मे. हरि ओम टेक्स्टाईल्स चे सोल प्रोप्रायटर, घर क्र. ४७३/७, सावलाराम कंपाऊंड, भोईरवाडी, खांबे, भिवंडी-४२१ ३०२.

आणि हा सुध्दा पत्ता : युनिट क्र. ४४९, (जुना घर क्र. १३२२/६), सर्व्हे क्र. १३३, हिस्सा क्र. १, गाव काटई, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१३०२. **आणि येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, मेता पल्ली बिल्डिंग, गाव कामतघर, पद्मानगर, तेलीपाडा, न्यू कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१३०२.

प्र.क्र. २ : सौ. हैमावथी एस. बूरा, फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, मित्ता पेल्ली बिल्डिंग, गाव कामतघर, पद्मानगर, तेलीपाडा, न्यू कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१३०२.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह **रु. ५९,१२,०९२.१६** च्या वसुलीसाठी **मूळ अर्ज क्र. १७५ सन २०२१ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र** काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/ हुकूमाप्रमाणे **रु. १,३१,६८,४६२.१५ (३०.०४.२०२५ पर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी **प्र.क. कडून रु. ५९,१२,०९२.१६ सह वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याची तारीख म्हणजेच २५.०३.२०१९ पासून मासिक आधारे द.सा. ११.७०% दराने पुढील व्याज आणि दंड व्याज ही रक्कम थकीत आहे.**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **१२.०३.२०२६ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.००** दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) खुल्या जाहीर ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली **मे. सी-१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांचा पत्ता प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२०१५, हरयाना, भारत यांची वेबसाईट (www.bankeauction.com) मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली''** मार्फत करण्यात येईल. **संपर्क व्यक्ती: श्री. भाविक पांड्या (मोबाईल +९१ ८८६६६८२९३७). ईमेल पत्ता- maharashtra@c1india.com आणि gujarat@c1india.com (सपोर्ट हेल्पडेक्स क्र.+९१ ८८६६६८२९३७/ ०१२४४३०२०००).** इच्छुक बोलीदारांनी पुरेशा आधी वरील सदर ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी करणे आणि आवश्यक दस्तावेज अपलोड करण्याकरिता आणि खुल्या ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे.

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. शंकर दास, मुख्य व्यवस्थापक, मोबाईल: ९३२४८२६०५०.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे वरील नावाच्या प्र. क. च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत.

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

१. ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत **रु. १७,१०,०००/- (रुपये एकोणीस लाख मात्र).**
२. ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती **रु. १७,१००/- (रुपये सतरा ह