



India Finsec Limited

(L65923DL1994PLC060827)

Date: 29.01.2026

**To,
BSE Limited
PJ Towers,
Dalal Street,
Fort Mumbai- 400 001**

Scrip Code: 535667

Dear Sir,

Subject: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulations, 2015

With reference to the cited subject, please find enclosed herewith the newspaper publication of the financial results of India Finsec Limited for the quarter and nine months ended 31st December, 2025 in one English and one Hindi newspaper.

Thanking You,
Yours faithfully,

For India Finsec Limited

**Rahul
Company Secretary**

Place: Delhi
Encl: As above.

कूते इंडिया होल्डिंग्स लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)

कितो श्री प्रहल के लिए, कृपया श्री सुधीर तोमर (+91 9818460101) से संपर्क करें।

इंडिया फिनसेक लिमिटेड

सीआईएन: L65923DL1994PLC060827

पंजीकृत कार्यालय : डी-16, प्रथम तल, आईसीआईसीआई बैंक के ऊपर, प्रशांत विहार, सेक्टर-14, रोहिणी, नई दिल्ली-110085

वेबसाइट : www.indiafinsec.in, ईमेल : indiafinsec@gmail.com, फोन : 011-47008097

31 दिसंबर 2025 को समाप्त तिमाही और नौ माह के लिए एकल और

समेकित वित्तीय परिणामों का सारांश (आईएनडी-एस अनुसार)

(रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	एकल		समेकित		
		तिमाही समाप्त 31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त 31-12-2024 (अलेखापरीक्षित)	नौ माह समाप्त तिमाही समाप्त 31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त 31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)	तिमाही समाप्त 31-12-2025 (अलेखापरीक्षित)
1	परिचालन से कुल आय	0.88	8.53	2.63	2,159.52	1,852.97
2	साधारण कार्यकलापों से शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले	(5.15)	(22.50)	(22.05)	694.45	611.69
3	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर परशात (असाधारण मदों के बाद)	(4.10)	(21.26)	(16.64)	505.30	460.81
4	अवधि हेतु कुल समावेशी आय जिसमें अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर परशात) तथा अन्य समावेशी आय (कर परशात) सम्मिलित हैं।	(4.10)	(21.26)	(16.64)	505.30	460.81
5	प्रदत्त इक्विटी शेयर पुंजी	2,919.17	2,494.17	2,919.17	2,919.17	2,494.17
6	आरक्षित (पुनर्गठन आरक्षित छोड़कर, जैसाकि पूर्व वर्ष के तुलनापत्र में दर्शाया गया है)					
7	प्रति शेयर अर्जन (असाधारण मदों से पहले और बाद में) (रु. 10/-प्रत्येक का)	(0.01)	(0.09)	(0.06)	1.73	1.85
	मूल : वनुकृत :	(0.01)	(0.09)	(0.06)	1.73	1.85

नोट्स:

1 ऊपर दिया गया फॉर्मेट सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में फाइल किए गए समाप्त तिमाही/नौ माह के वित्तीय परिणाम (एकल और समेकित) के विस्तृत फॉर्मेट का सारांश है। समाप्त तिमाही/नौ माह के वित्तीय परिणामों का पूरा फॉर्मेट स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com) पर और कंपनी की वेबसाइट www.indiafinsec.in पर भी उपलब्ध है।

2 31 दिसंबर, 2025 को खत्म हुई तिमाही और नौ माह के ऊपर दिए गए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा ऑडिट कमेटी ने की है और कंपनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स ने 27 जनवरी, 2026 को हुई अपनी-अपनी मीटिंग्स में इन्हें रिकॉर्ड में लिया है। सांख्यिक लेखापरीक्षाओं ने सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत इन परिणामों का समीत पुनरीक्षण किया है।



कूते इंडिया फिनसेक लिमिटेड

हस्ता/-

गोप बंसल

(प्रबंध निदेशक)

डीआईएन: 01246420

दिनांक: 27.01.2026

स्थान: नई दिल्ली

Truhome
FINANCE

मांग सूचना

ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्वतः श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)

पंजीकृत कार्यालय : श्रीनिवास टावर, प्रथम तल, डोर नंबर 5, पुराना नंबर 11, द्वितीय लेन, सेनादोफ रोड, अलवरपेट, तेनामपेट, चेन्नई-600018

प्रधान कार्यालय : लेवल-3, सैंकहाट टावर, ईस्ट विंग सी-2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई 400 051; वेबसाइट : www.truhomefinance.in

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित कर्जदार/रॉ ने ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) से प्राप्त ऋण सुविधाओं के मूलधन और ब्याज चुकाने में चुक की है और उक्त ऋण खाते अनाजक आस्तियों (एनपीए) की श्रेणी में सूचीबद्ध किए जा चुके हैं। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरकारी ऐक्ट) की धारा 13(2) के तहत उनको उनके अंतिम ज्ञात पते पर मांग सूचना जारी की गई है। उक्त मांग सूचना के अतिरिक्त, उन्हें इस सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से भी सूचित किया जा रहा है।

कर्जदारों, प्रतिभूतियों, बकाया राशि, धारा 13(2) के तहत प्रेषित मांग सूचनाओं और उनके तहत दावा की गई राशि का विवरण निम्नानुसार है :-

कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम और पता	प्रत्याभूत आस्तियों का सम्पत्ति पता	मांग सूचना की तिथि एवं बकाया राशि रु. में
लैन नंबर - SHLHRRDN0000027 1 श्रीमती रघा नेगी पत्नी	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति खाता खतीनी नंबर 1596 (फासल वर्ष 1399-1404), 27-जनवरी-2026	मांग सूचना की तिथि: 27.01.2026

(आएफएल)

एकता 422

एकता 422

एकता 422

संपत्ति का विवरण: हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सेक्टर 3, बल्लभावा, फरीदाबाद, हरियाणा, 121004 में स्थित ग्राउंड फ्लोर, एलआईजी फ्लैट संख्या 2686 का पूरा टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 34.99 वर्ग मीटर है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर-एलआईजी फ्लैट संख्या 2687, दक्षिण-एलआईजी फ्लैट संख्या 2685, पूर्व-एलआईजी फ्लैट संख्या 2649, पश्चिम-सड़क।

स्वास्थ्य का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर अनामित्र किया जाता है, जो सूचित परिस्थितियों को नमाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है विशेष रूप से चारकर्त और आम जनता को संपत्ति से संबंधित लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर गीत उल्लिखित राशि और उस पर ग्राज के लिए एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड का दायित्व होगा।

स्थान: दिल्ली
दिनांक: 29.01.2026हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी
एकता 422 एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडEdelweiss
Asset ReconstructionADITYA BIRLA
CAPITAL
PROTECTING. PROTECTING. PROTECTING. ADVISING.

आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इण्डियन रेजिडेंस कम्पाउंड, वेरावल, गुजरात-362266

शाखा कार्यालय:- स. एन/17, प्रथम तल, विजया हिल्डिंग बंगलावा रोड, नई दिल्ली-110001

पब्लिश्ट IV [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 का [नियम 8(1) देखें]

कच्चा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में कर्जदारों को कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित बकाया राशि का पुनर्गुप्तान करने के लिए कहते हुए एक मांग सूचना निर्गत की थी।

कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्गुप्तान में असफल होने के कारण, एतद्वारा कर्जदार को तथा जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कच्चा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार नीचे उल्लिखित राशि तथा इस पर ब्याज के लिए आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर अनामित्र किया जाता है।

1. कर्जदार का नाम: कुंदन कुमार और सोनमती देवी

बकाया: रु. 33,89,039.00/- (रुपय तैसीस लाख नवासी हजार उनतालीस मात्र)

मांग सूचना की तिथि: 18/11/2025

कच्चे की तिथि: 27.01.2026

अचल संपत्ति का विवरण: खसरा संख्या 40/12 में से प्लॉट संख्या 40 का समस्त भाग, प्लॉट का क्षेत्रफल 45 वर्ग गज, गांव

हस्तसाल में स्थित, डिफेंस कॉलोनी, मोहन गार्डन, उत्तम नगर, दिल्ली 110059

सीमाएं: पूर्व: प्लॉट का हिस्सा पश्चिम: प्लॉट का हिस्सा उत्तर: प्लॉट का हिस्सा दक्षिण: गली

2. कर्जदार का नाम: सदीप सिंह नेगी और रेश्मा रावत

बकाया: रु. 40,48,804.00/- (रुपय चालीस लाख अड़तालीस हजार आठ सौ चार मात्र)

मांग सूचना की तिथि: 19/11/2025

कच्चे की तिथि: 27.01.2026

अचल संपत्ति का विवरण: दूसरी मंजिल का समस्त भाग, सामने की तरफ, एलएचएस, प्राइवेट संख्या 11, विना छत के/साझा छत के अधिकारों के साथ, संपत्ति प्लॉट संख्या 59/1, भूमि का क्षेत्रफल 90 वर्ग गज यानी 75.24 वर्ग मीटर, , खसरा संख्या 15/17/1 में, गांव रजपुरा खुर्द में स्थित, दिल्ली राज्य दिल्ली, मोहन गार्डन नाम की कॉलोनी, ब्लॉक ए-3, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059, मूल पर कॉमन पार्किंग एरिया में एक छोटी/हैच बैक कार पार्किंग की जगह के साथ, कॉमन पार्किंग अधिकारों के साथ, छत पर अलग पानी की टंकी लगी हुई, कॉमन लिफ्ट सुविधा और अन्य सभी कॉमन सुविधाओं के साथ, मुख्य प्रवेश द्वार, पैसेज और सीढ़ियों में, उक्त फ्री होल्ड संपत्ति में अविभाजित, अविभाज्य और अहस्तारणीय स्वामित्व अधिकारों के साथ, उसके नीचे की जमीन के आनुपातिक अधिकारों के साथ, उक्त संपत्ति की अन्य सभी सुविधाओं के साथ, और बिल्डिंग की अन्य कॉमन सुविधाओं के साथ, उक्त संपत्ति और उक्त बिल्डिंग में अन्य फ्लोर मालिक के तहत अविभाजित, अविभाज्य और अहस्तारणीय स्वामित्व अधिकारों सहित

सीमाएं:- उत्तर:- अन्य प्लॉट दक्षिण:- सोसायटी रोड पूर्व:- बीच का एलएचएस प्लॉट पश्चिम:- 15 फीट सड़क

3. कर्जदार का नाम: समीर गौर, नीतू गौर और समीर उद्योग

बकाया: रु. 93,26,374.19/- (रुपय तिरानवे लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौहत्तर तथा उन्नीस पैसे मात्र)

मांग सूचना की तिथि: 14/11/2025

कच्चे की तिथि: 27.01.2026

अचल संपत्ति का विवरण: फ्री-होल्ड बिल्डअप संपत्ति संख्या सी-20 के समस्त तृतीय तल (छत/टैरेस के अधिकारों सहित) का समस्त भाग, क्षेत्रफल 188 वर्ग गज (157.19 वर्ग मीटर), साथ ही स्टिल पार्किंग एरिया में एक कार पार्किंग का अधिकार,