



**SUNGOLD**  
CAPITAL LIMITED

CIN: L65910GJ1993PLCO18956

Date: 30.01.2026

To,  
The General Manager,  
Corporate Relation Department  
BSE Limited  
Phiroze Jejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai - 400001

SCRIP CODE: 531433

**Sub: Copy of Advertisement published in Newspaper – Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended on December 31, 2025**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provision of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed copies of advertisement published in '**Lokmitra**' Gujarati Edition and on '**Free Press Gujarat**' English Edition, for Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the **Quarter and Nine Months ended on December 31, 2025**, which was reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors at their meeting held on **Thursday, January 29, 2026**.

Kindly take the same on your records and oblige.

Thanking You,

Yours Faithfully,

**For Sungold Capital Limited**



**Shruti Asati**  
Company Secretary and Compliance Officer  
Membership No: A63929

*Encl: copy of newspaper published in 'Lokmitra' Gujarati Edition and in 'Free Press Gujarat' English Edition*

## તંત્રીશ્રીની કલમે દિલ્હીમાં UGC હેડક્વાર્ટરની બહાર વિરોધ પ્રદર્શન શરૂ

હાયર એજ્યુકેશનને લઈને એક નવો વિવાદ ઉભો થયો છે. UGC ના નવા "ઉચ્ચ શિક્ષણ સંસ્થાઓમાં સમાનતા નિયમો, ૨૦૨૬" એ રાજકીય તોફાન ઉભું કર્યું છે. નવા નિયમો સામે રાષ્ટ્રીય રાજધાની દિલ્હીમાં વિરોધ પ્રદર્શનો ચાલી રહ્યા છે. સર્વર્ષ સમુદાયના વિદ્યાર્થીઓએ ૨૭ જાન્યુઆરીએ યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશનના મુખ્યાલયની બહાર વિરોધ પ્રદર્શનની શરૂઆત કરી હતી. વધતા વિવાદ વચ્ચે એકતરફી આહ્વાન કરતા, વિદ્યાર્થી જ્યોએ તેમના સાથીદારોને નવા નિયમોનો વિરોધ કરવા માટે મોટી સંખ્યામાં ભેગા થવા અપીલ કરી છે. આ સિવાય સોમવારે ઉત્તર પ્રદેશમાં ઘણી જગ્યાએ વિરોધ પ્રદર્શન જોવા મળ્યા હતા અને આજે પણ વિરોધ પ્રદર્શનનું એલાન કરવામાં આવ્યું છે. નિયમો ધરાવતું ગેઝેટ આ મહિનાની શરૂઆતમાં નોટિફાઈ કરવામાં આવ્યું હતું. આ નિયમો યુનિવર્સિટીઓમાં જાતિ આધારિત ભેદભાવને દૂર કરવા માટે મજબૂત પ્રણાલીઓની સ્થાપનાને ફરજિયાત બનાવે છે, પરંતુ ઘણા લોકો તેનો વિરોધ કરી રહ્યા છે. ટીકાકારો કહે છે કે UGC નિયમોનો વિરોધ ફક્ત વિદ્યાર્થી રાજકારણ સુધી મર્યાદિત નથી પરંતુ વહીવટી અને રાજકીય પ્રણાલીઓમાં પણ ફેલાયો છે. યુનિવર્સિટી ગ્રાન્ટ્સ કમિશન (UGC) એ તમામ હાયર એજ્યુકેશન સંસ્થાઓને સમાન તક કેન્દ્રો, સમાનતા સમિતિઓ અને ભેદભાવની ફરિયાદોના નિવારણ માટે ૨૪/૭ ફરિયાદ હેલ્પલાઈન સ્થાપિત કરવાનો આદેશ આપ્યો છે, ખાસ કરીને SC, ST અને OBC વિદ્યાર્થીઓ માટે. UGC જણાવે છે કે આ નિયમો કેમ્પસમાં ન્યાયીતા અને સમાવેશ સુનિશ્ચિત કરવા માટે છે. કેટલાક લોકો આ નિયમોનો વિરોધ કરી રહ્યા છે.

ભવનાથ શિવની સાથે  
શક્તિની ઉપાસનાનું પણ  
કેન્દ્ર: જૂનાગઢના  
મહાશિવરાત્રી મેળામાં માં  
વાઘેશ્વરીના આશીર્વાદ લેવા  
ઉમટરે માનવ મહેરામણ



જૂનાગઢ, જૂનાગઢના પ્રસિદ્ધ મહાશિવરાત્રી મેળાની પાવન ઘડીઓ નજીક આવતાં ગિરનારની તળેટીમાં આવેલું માં વાઘેશ્વરીનું મંદિર પણ ભક્તોની આસ્થાનું મુખ્ય કેન્દ્ર છે. ભવનાથ મહાદેવના દર્શનાર્થે આવતા લાખો શ્રદ્ધાળુઓ મહાશિવરાત્રીના મેળા દરમિયાન માતાજીના આશીર્વાદ લેવા પણ અવશ્ય પહોંચે છે. જૂનાગઢની પવિત્ર ગિરનાર તળેટીમાં બિરાજતા માં વાઘેશ્વરીનું મંદિર એ શ્રદ્ધા, શક્તિ અને પરંપરાનું ત્રિવેણી સંગમ છે. આગામી મહાશિવરાત્રીના મેળાના સંદર્ભમાં આ મંદિરનું મહત્વ અનેકગુણું વધી જાય છે, કારણ કે લાખો ભક્તો ભવનાથ મહાદેવના દર્શન સાથે માં વાઘેશ્વરીના આશીર્વાદ લેવાનું ચૂકતા નથી. જૂનાગઢના ગિરનારની તળેટીમાં બિરાજમાન વાઘેશ્વરી મંદિરનો મહિમા અને ઐતિહાસિક વારસો અનોખો છે. જૂનાગઢની પવિત્ર ભૂમિ પર બિરાજમાન મા વાઘેશ્વરી મંદિરનો ઇતિહાસ આશરે ૭૦૦ થી ૮૦૦ વર્ષ જૂનો છે. આ મંદિરના પૂજારી શ્રી સુરેશકુમાર પોપટલાલ મહેતાના જણાવ્યા અનુસાર, ભક્તકવિ નરસિંહ મહેતાના વંશજ એવા એક પરમ શ્રાદ્ધા ભક્તની અતૂટ શ્રદ્ધાથી પ્રસન્ન થઈને માતાજીએ ગિરનાર પર્વત પર સ્થિત 'ઉપલા વાઘેશ્વરી મંદિર' ખાતે સ્વપ્નમાં દર્શન આપ્યા હતા. ભક્તે માતાજી પાસે એવું વરદાન માંગ્યું હતું કે, તેઓ અહીં ગુપ્ત રીતે વાસ કરે અને શરણે આવતા તમામ ભક્તોના દુઃખ-દર્દ દૂર કરે. વાઘની સવારી અને 'વાઘેશ્વરી' નામનું પોરાણિક રહસ્ય લોકવાયકા મુજબ, માતાજીએ ભક્તના નિવારણને આરામ કર્યા બાદ જ્યારે તેઓ અંતર્યામન થયા, ત્યારે તેમણે વાઘની સવારી કરી હતી. વાઘ પર સવાર થઈને પ્રગટ થયા હોવાથી તેઓ જગતમાં 'વાઘેશ્વરી' તરીકે ઓળખાયા. માતાજી સાક્ષાત્ જગતજનની જગદંબા, દુર્ગા, ચંદી, ચામુંડા અને મહિષાસુર મર્દિનીનું જ સ્વરૂપ છે, જે ભક્તોના કલ્યાણ અર્થે વિવિધ રૂપો ધારણ કરે છે. દેશ-વિદેશના ભક્તો માટે આસ્થાનું કેન્દ્ર અને ઉત્સવો આ સ્થળ માતાજીનું પ્રાગટ્ય સ્થાન હોવાથી અહીં માત્ર જૂનાગઢ કે ગુજરાત જ નહીં, પરંતુ સમગ્ર ભારત અને વિદેશની પણ ભક્તો દર્શનાર્થે ઉમટી પડે છે. વર્ષ દરમિયાન આવતી ચારેય નવરાત્રીઓમાં અહીં ભક્તિભાવપૂર્વક વિશેષ ઉત્સવો ઉજવવામાં આવે છે.

## કાલાવડ ખાતે જિલ્લા કક્ષાના ૭૭માં પ્રજાસત્તાક પર્વની શાનદાર ઉજવણી કરાઈ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી કેતન ઠક્કરની અધ્યક્ષતામાં યોજાયેલા કાર્યક્રમમાં વિવિધ કૃતિઓ રજૂ કરાઈ તેમજ વિવિધ વિભાગના ૯ ટેબ્લો પ્રદર્શિત કરાયા

જામનગર, કલેક્ટરશ્રી કેતન ઠક્કરના અધ્યક્ષ સ્થાને જામનગર જિલ્લા કક્ષાના ૭૭માં પ્રજાસત્તાક પર્વની ઉજવણી કાલાવડ તાલુકાના નવા એપીએમસી મેદાનમાં કરવામાં આવી હતી. જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હસ્તે દવજવંદન કરવામાં આવ્યું હતું. દવજને સલામી આપી રાષ્ટ્રગાન બાદ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીએ જિલ્લા પોલીસ, અધિક્ષક શ્રી ડૉ.રવિમોહન સૈની સાથે ૯ પ્લાટુન પરેડનું નિરીક્ષણ કર્યું હતું. પ્રજાસત્તાક પર્વની શુભકામનાઓ પાઠવતા કલેક્ટરશ્રીએ જણાવ્યું હતું કે, પૂજ્ય મહાત્મા ગાંધી અને સરદાર પટેલ જેવા ગણમાન્ય રાષ્ટ્રીય નેતાઓના નેતૃત્વમાં આઝાદીની લડતમાં અનેક લોકોના બલિદાન પછી આપણને મહામૂલી આઝાદી પ્રાપ્ત થઈ છે. આવા સ્વાતંત્ર્યવીરોને આજે આપણે નમન કરીએ. તેમનો ઇતિહાસક ભાર દેશનું બંધારણ પેઢી માટે સદાય પ્રેરણારૂપ રહેશે. ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર જેવા સંવિધાન નિષ્ઠાંત અને વિદ્વાનો દ્વારા પ્રજાસત્તાક ભારત દેશનું બંધારણ ઘડવામાં આવ્યું હતું. ઉત્તમ બંધારણના પરિણામે આપણો દેશ સુરાજયના નિર્માણ માટે તેમજ વંચિતો-શોષિતોના વિકાસ માટે અને



સોમનાથ સ્વામિમાન પર્વની ઉજવણી કરી રહ્યો છે, ત્યારે સોમનાથ મંદિરના પુન:નિર્માણમાં જામનગરના મહારાજા જામ સાહેબ દિગ્વિજયસિંહજી રણજીતસિંહજી જાજના અભૂતપૂર્વ પ્રદાનને યાદ કરવું એ દરેક ભારતીય માટે પ્રાર્થના, ગૌરવની વાત છે. ભારતની અખંડ ચેતનાના પ્રતીક સમાન સોમનાથના જીર્ણોદ્ધારમાં તેમનો ફાળો પાયાના પથ્થર સમાન રહ્યો છે. સોમનાથ મંદિર પરિસરમાં ભવ્યતાથી ઊભેલું “દિગ્વિજય દ્વાર” એ માત્ર પ્રવેશદાર નથી, પરંતુ મહારાજાની અખંડ રાષ્ટ્રભાવનું શિલ્પિત સ્મરણ છે. ભારત દેશ વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીના નેતૃત્વમાં ‘વિકસિત ભારત - ૨૦૪૭’ ના સંકલ્પને સાકાર કરવા તેજ ગતિએ આગળ વધી રહ્યો છે. ઓપરેશન સિંદુર ભારતીય સેનાના શૌર્ય અને

પટેલના નેતૃત્વમાં તેનું પ્રદેશ સ્તરે આયોજન કરવામાં આવી રહ્યું છે. વાયશ્રન્ત ગુજરાત રિજનલ કોન્ફરન્સની પ્રથમ શૃંખલાનું મહેસાણા ખાતે આયોજન થયું. વાયશ્રન્ત ગુજરાત રિજનલ કોન્ફરન્સની દ્વિતિય શૃંખલાનું રાજકોટ ખાતે આયોજન કરવામાં આવ્યું. આ કોન્ફરન્સમાં પ.ઉત્તર ભારતના રોકાણ માટે ૫,૦૦૦થી વધુ કરારો થયા. આ આયોજનના કારણે સુક્ષ્મ, લઘુ અને મધ્યમ ઉદ્યોગો તેમ જ સ્ટાર્ટ-અપ્સને વૈશ્વિક ગ્લોબલ મળ્યું. રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ દ્વારા સંકલિત ગ્રીન એનર્જી ઇકોસિસ્ટમ બનાવવા અને ભારતનું સૌથી મોટું ઈન્-રેડી ડેટા સેન્ટર સ્થાપવાની યોજના કરવામાં આવી છે. જિયો દ્વારા એક ખાસ 'ઈન્ટેલિજન્સ પ્લેટફોર્મ' લોન્ચ કરાશે, જેનો પ્રારંભ ગુજરાતથી થશે, જેથી સામાન્ય નાગરિક પોતાની ભાષામાં ઈસેનાનો ઉપયોગ કરી શકે. વાર્શિક ગુજરાત વોલબ ઈન્વેસ્ટ્સ સમિટનું ઉદ્ઘોગોને નવી દિશા મળી છે. જામનગરમાં વાર્શિક ગુજરાત રિજિયોનલ કોન્ફરન્સ અંતર્ગત યોજાયેલ કાર્યક્રમમાં ૮ કંપનીઓ દ્વારા રૂપિયા ૫ હજાર ૭૧૬ કરોડની રકમના એમ.ઓ.યુ. કરવામાં

આવ્યા હતા. વડાપ્રધાનશ્રીએ છેલ્લા એક વર્ષમાં જામનગર જિલ્લાને ૮૩૩ કરોડ વધુના વિકાસ કાર્યોની ભેંટ આપી છે. રૂ.૫૨૫ કરોડ ૧૦ લાખ ના ખર્ચે ગુરુ ગોવિંદસિંહ વાયશ્રન્ત ગુજરાત રિજનલ કોન્ફરન્સની દ્વિતિય શૃંખલાનું રાજકોટ ખાતે આયોજન કરવામાં આવ્યું. આ કોન્ફરન્સમાં પ.ઉત્તર ભારતના રોકાણ માટે ૫,૦૦૦થી વધુ કરારો થયા. આ આયોજનના કારણે સુક્ષ્મ, લઘુ અને મધ્યમ ઉદ્યોગો તેમ જ સ્ટાર્ટ-અપ્સને વૈશ્વિક ગ્લોબલ મળ્યું. રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ દ્વારા સંકલિત ગ્રીન એનર્જી ઇકોસિસ્ટમ બનાવવા અને ભારતનું સૌથી મોટું ઈન્-રેડી ડેટા સેન્ટર સ્થાપવાની યોજના કરવામાં આવી છે. જિયો દ્વારા એક ખાસ 'ઈન્ટેલિજન્સ પ્લેટફોર્મ' લોન્ચ કરાશે, જેનો પ્રારંભ ગુજરાતથી થશે, જેથી સામાન્ય નાગરિક પોતાની ભાષામાં ઈસેનાનો ઉપયોગ કરી શકે. વાર્શિક ગુજરાત વોલબ ઈન્વેસ્ટ્સ સમિટનું ઉદ્ઘોગોને નવી દિશા મળી છે. જામનગરમાં વાર્શિક ગુજરાત રિજિયોનલ કોન્ફરન્સ અંતર્ગત યોજાયેલ કાર્યક્રમમાં ૮ કંપનીઓ દ્વારા રૂપિયા ૫ હજાર ૭૧૬ કરોડની રકમના એમ.ઓ.યુ. કરવામાં

## જામનગર જિલ્લા ચૂંટણી અધિકારી અને જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી કેતન ઠક્કરના અધ્યક્ષ સ્થાને રાષ્ટ્રીય મતદાતા દિવસની ઉજવણી કરાઈ

જામનગર, ભારતના ચૂંટણી પંચની સ્થાપના ૨૫ મી જાન્યુઆરી ૧૯૫૦ ના રોજ કરવામાં આવી હતી જેના ભાગરૂપે દર વર્ષે આ દિવસને રાષ્ટ્રીય મતદાતા દિવસ તરીકે ઉજવવામાં આવે છે. જે અંતર્ગત કલેક્ટર કચેરીના સભાખંડ ખાતે જિલ્લા ચૂંટણી અધિકારીશ્રી અને કલેક્ટરશ્રી કેતન ઠક્કરના અધ્યક્ષસ્થાને ૧૬ મા રાષ્ટ્રીય મતદાતા દિવસની ઉજવણી કરવામાં આવી હતી. કલેક્ટરશ્રી કેતન ઠક્કરે જણાવ્યું હતું કે, ભારતનું ચૂંટણીપંચ ઉત્તમ વ્યવસ્થાપનનું આદર્શ ઉદાહરણ છે. એસ.આઈ.આર. અંતર્ગત મતદાર યાદીને વધુ સચોટ, પારદર્શક અને અપેક્ષ બનાવવાના ઉદ્દેશથી ઘરદીઠ સર્વે પૂર્ણ કરી સચોટ મતદાર યાદી બનાવવામાં આવી રહી છે. આ બીએલઓ, આપવામાં આવ્યા હતા. આ પ્રસંગે

સુપરવાઈઝર, ચૂંટણી કર્મચારીઓ તથા સ્વયંસેવકો દ્વારા ખૂબ જ જવાબદારીપૂર્વક અને નિષ્ઠાપૂર્વક કામગીરી કરવા બદલ કલેક્ટરશ્રીએ સૌને અભિનંદન પાઠવ્યા હતા. યુવાનો દેશનું ભવિષ્ય છે અને જ્યારે યુવા મતદાતા જાગૃત બને છે, ત્યારે લોકતંત્ર વધુ મજબૂત બને છે. આપણે સૌએ નિષ્પક્ષ અને જવાબદારીપૂર્વક મતદાન કરી લોકશાહીને મજબૂત બનાવવાની દિશામાં યોગદાન આપવું જોઈએ. કાર્યક્રમમાં મતદાન કરી અન્યને પ્રેરણા પૂરી પામતા વરિષ્ઠ તેમજ દિવ્યાંગ મતદારોનું મહાનુભવોના હસ્તે પ્રશસ્તિપત્ર આપી સન્માન કરવામાં આવ્યું હતું તેમજ નવા નેતાયેલા યુવા મતદારોને ચૂંટણીકાર્ડ આપવામાં આવ્યા હતા. આ પ્રસંગે

SUNGOLD CAPITAL LTD				
[CIN: L65910GJ1993PLC018956]				
Regd off: Ground Floor, 36, Shri Rang Residency, Vadia, Rajpipla, Narmada, Gujarat -393145.				
Website: www.sungoldcapitallimited.com   Email: info@sungoldcapitallimited.com				
STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON DECEMBER 31, 2025				
(Rs. In Lakhs, except per share data)				
Sr. no.	Particulars	Quarter ended	Nine ended	Months ended in the previous year
		31-12-2025 Unaudited	31-12-2025 Unaudited	31-12-2024 Unaudited
1	Total Income from Operations	39.990	128.693	43.788
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)#	4.973	11.932	2.327
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)#	4.973	11.932	2.327
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)#	3.596	9.680	1.482
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	3.596	9.680	1.482
6	Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/-)	1840.350	1840.350	1840.350
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
(a) Basic		0.020	0.053	0.008
(b) Diluted		0.020	0.053	0.008
<b>NOTES:</b> The above result is reviewed by the Audit Committee at the meeting and approved by the Board of Directors at their meeting held on Thursday, 29th January, 2026. The above is an extract of the detailed format of financial result filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations, and 2015. The full format of Financial Result is available on Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website, www.sungoldcapitallimited.com. The Company has three reportable segments which are NBFC, Entertainment and software development.				
				
For Sungold Capital Limited Sd/- Rajiv Kotia (Chairman & Managing Director) DIN: 00135912				

ભૌતિક કબજા નોટીસ				
[આવૃત્તિ: આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લિ. ઓફિસ નંબર ૨૦૧, ૨જો માળ, રોડ નં. ૧, પ્લોટ નં. ૧, વાઈકોઈ આઈટી પાર્ક, વાલ્કે એ-ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, થાણે (વેસ્ટ) - ૪૦૦૬૦૪.				
સિક્યુરાઈઝેશન રિસ્કટ્રકશન ફાઈનાન્સ એસેટ એન્ડ ઈનફર્મેશન ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ ઈન્ફર્મેશન ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ (૧) તેની સાથે અનુલેખિત ૮ સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાની રૂએ અહીં નોંધેલી કરનાર આઈસીઆઈસીઆઈ બેંકના સત્તાવાર અધિકારીએ નીચે જણાવેલ લોકોને માંગણા નોટીસ આપી છે. આ નોટીસ આપાથી ૬૦ દિવસની અંદર અહીં દર્શાવેલા નાણા ભરી જવા જણાવવામાં આવે છે.				
કર્જદારો નાણા ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. આથી કર્જદારો અને સામાન્ય જનતાની જાણ માટે નીચે જણાવેલા અધિકારીએ અહીં જણાવેલી મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે જે કલમ ૧૩ (૪) અનુલેખિત ૮ સાથે વાંચતા મળેલી સત્તાની રૂએ કર્જદારો અને સામાન્ય જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લીમિટેડ પાસે આ મિલકત ટંકમાં હોય કર્જદારો અને સામાન્ય જનતાએ કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં.				
ક્રમ નં.	કર્જદારોનું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	મિલકતની વિગત / ભૌતિક કબજાની તારીખ	દિવસ નોંધણી તારીખ / દિવસ નોંધણી રકમ (રૂ)	શાખાનું નામ
1.	ભગવાનભાઈ મોહનભાઈ ચૌધરી/કેલાભાઈ ભગવાનભાઈ ચૌધરી/લBSUR00004971038/લBSUR00004971039	પ્લોટ નં. ૪૮, બાલકૃષ્ણ ચૌહાણ, મારુપીના નંબર. પાસ, રંગેલી ચૌહાણી, આર.એસ. નં. ૧૬૬, ૧૭૨/૨, બ્લોક નં. ૧૬૫, (કે.જે.વી. પુલ્કર ચૌ બ્લોક નં. ૧૬૫-૪૮) તાલુકા: ઓલવાપ, ગામ: ઉમરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૭/૨૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬	૧૨ એપ્રિલ, ૨૦૨૫ ૯,૭૪,૫૭૩.૦૦/-	સુરત
૨.	સરકેશસિંહ ચૌધરી / ચૌહાણ હેમલાબાબે/ગજપત સીક હેમલકુમાર/લBSUR00005768716/લBSUR00005768722	પ્લોટ નં. ૩૬, ભાગ્યનગર સોસાયટી, મોડલ બાગલ પાછળ, આર.એસ. નં. ૧૪ પૈકી, ગામચી મંદિર સામે, સંદેર, સુરત- ૩૯૫૦૦૫/૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૬	૨૦ માર્ચ, ૨૦૨૪ ૧૫,૬૩,૫૨૦.૦૦/-	સુરત

ઉપર જણાવેલા કર્જદાર(રો) જામીનદાર(રો)અહીં બાકી નાણાં પરત કરી જવા માટે ૩૦ દિવસની નોટીસ આપવામાં આવે છે. નહીં તો કલમ ૮ અને ૯ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (ઈન્ફર્મેશન) રૂબ, ૨૦૦૨ની જોગવાઈ મુજબ જામીન તરીકે મુકેલી મિલકત આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાનાં ૩૦ દિવસ બાદ વેચી દેવામાં આવશે. નિષ્કર્ષપૂર્વક અધિકૃત અધિકારી, આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લી. વતી

ટ્રુહોમ ફાઈનાન્સ લીમિટેડ		(અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમિટેડ તરીકે જાણીતો)		
હેડ ઓફિસ : લેબ-૩, વોકહાઉસ ટાવર્સ, ઈસ્ટ વિંગ, સી-૨ બ્લોક, બાન્દ્રા-કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાન્દ્રા (ઈસ્ટ), મુંબઈ ૪૦૦૦૧૧; ટેલિફોન : ૧૮૦૦ ૧૦૨ ૪૩૪૫; વેબસાઈટ : <a href="http://www.truhomefinance.in">http://www.truhomefinance.in</a>				
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દરવાજા નં.૫, જુનો નં.૧૧, નીજી બેન, સેનાટોરી રોડ, અલવારપેટ, વેસાઈ - ૬૦૦૦૧૮				
પરિશિષ્ટ-૪-એ		(નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ)		
સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણની નોટિસ		સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણની નોટિસ		
સિક્યુરાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્મેસ-ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈન્ફોર્મેશન વેચાણ સૂચના, જે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્મેસ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે.		સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્મેસ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે.		
આ દ્વારા સામાન્ય રીતે જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને ઋણ લેનાર/લેનારઓ અને ગેરંટરને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો દ્વારા ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ) ને ગ્રીડવે મુકવામાં/ચાજ કરવામાં આવી છે, જેનો ભૌતિક કબજો દ્વારા ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, તે જેમ છે ત્યાં છે, જેમ છે તેમ છે અને જેમ છે તેમ છે ના આધારે વેચવામાં આવશે. દ્વારા ફાઈનાન્સ લિમિટેડને બાકી રહેલી બાકી રકમની વસૂલાત માટે, કોષ્ટકમાં ઉલ્લેખિત. દેવાદારો અને ગેરંટરોની વિગતો, બાકી રકમ, સ્થાવર મિલકતનું દૃઢ વર્ણન, અનામત હિસ્સા અને અન્ય સંબંધિત મની ઓફિસિટ અને નિરીક્ષણની તારીખ પણ નીચે મુજબ આપવામાં આવી છે:		સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્મેસ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે.		
દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો/ગીરી ચૂકવનારનું નામ અને સરનામું	માંગણા નોટિસ તારીખ અને બાકી લેણા રકમ	અનામત હિસ્સા (રૂ.) બિડમાં વધારો	ઈન્ડરજાત તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ વિગતો (એઓ અને ઉપસોજક ટીમ)
(૧) કમલ જોસેફ બુથરે અને (૨) અંજની નિકોસે બધાનું સરનામું:- પ્લોટ નં.એ-૨૩, ફલાવર સિટી કાનપુરા, વ્યારા, ગુજરાત-૩૯૪૬૫૦. આ ઉપરાંત: @ કમલ પાટી, પ્લોટ નં.એ-૨૩, ફલાવર સિટી કાનપુરા, વ્યારા, ગુજરાત-૩૯૪૬૫૦. આ ઉપરાંત:- ફ્લેટ નં.૫૦૧, પાંચમો માળ, બિલ્ડિંગ નં.૧, જલ દર્શન પાર્ક, રોયલ લકઝુરિયા પાર્ક, કાનપુરા, વ્યારા, ગુજરાત-૩૯૪૬૫૦. લેના: SLPHVAP10000432	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૧૦.૨૦૨૪ લોન એકાઉન્ટ નંબર SLPHVAP10000432 ના સંદર્ભમાં ૯/૧૦/૨૦૨૪ ના રોજ રૂ. ૨૫,૪૧,૯૪૮/- (રૂપિયા પચીસ લાખ ચાર હજાર છસો એઘણપચાસ માત્ર) ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	રૂ. ૨૫,૪૧,૯૪૮/- (રૂપિયા પચીસ લાખ ચાર હજાર છસો એઘણપચાસ માત્ર) બિડ વધારો: રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર માત્ર) અને આવા ગુણકો	૦૪-માર્ચ-૨૦૨૬	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૨/૧૨/૨૦૨૫ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૧૦.૨૦૨૪ લોન એકાઉન્ટ નંબર SLPHVAT0001601 ના સંદર્ભમાં ૦૮/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૩૦,૪૮,૭૬૩/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો રેસડા) અને આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત: @ ભવનાથ ભુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૦૬.૨૦૨૫ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHSRAT0001602 ના સંદર્ભમાં ૦૮/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૩૦,૪૮,૭૬૩/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો રેસડા) અને આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત: @ ભવનાથ ભુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
મોજો: વ્યારામાં જમીનનો તે બધો ટુકડો છે. પાર્સલ બિન-કૃષિ પ્લોટ, જમીન ધરાવતાં અ.સ.સ. ૨.૩૩ પેક્ટરી, સી.એસ. નં. ૧૮૦૦/એ/૨૮ ૧૨૦૮.૭૦ ચોરસ મીટર માપવા સાથે, 'જલદર્શન પાર્ક' પેક્ટરી નીચે ઓળખાય છે. બિલ્ડિંગની, પાંચમો માળ, ફ્લેટ નં. ૫૦૧, ૮૫.૭૨ ચોરસ મીટર માપવા સાથે બિલ્ડ અપ એરિયા, ૨૫.૮૪ ચોરસ મીટર માપવા સાથે જમીનનો અવિભાજિત હિસ્સો, નોંધણી જિલ્લા અને પેટા-જિલ્લો વ્યારા જિલ્લો તાપી ખાતે. મિલકતની સીમાઓ:-પૂર્વ:- ફ્લેટ નં. ૫૦૫, પશ્ચિમ:- ફ્લેટ નં. ૫૦૩, ઉત્તર:- સંલગ્ન ઈમારત, દક્ષિણ:- માર્ગ				
દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો/ગીરી ચૂકવનારનું નામ અને સરનામું	માંગણા નોટિસ તારીખ અને બાકી લેણા રકમ	અનામત હિસ્સા (રૂ.) બિડમાં વધારો	ઈન્ડરજાત તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ વિગતો (એઓ અને ઉપસોજક ટીમ)
(૧) શંભુ શરણજીભાઈ અને (૨) નેહા કુમારી અને (૩) સોનુ કુમાર બધાનું સરનામું:- ફ્લેટ નં. ૧૦૩, પ્લોટ નં-૦૧, રામદેવ નગર, જાન બારની સ્કૂલ પાસે, નવાગામ, ડી.સી.સી. સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત:- @ પાંચમો માળથી અને ઈલેક્ટ્રોનિક્સ પ્લોટ નં-૧૦, રામદેવ નગર, જાન બારની સ્કૂલ પાસે, નવાગામ, ડી.સી.સી. સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત:- @ અન્યાથા બુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૦૬.૨૦૨૫ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHSRAT0001601 ના સંદર્ભમાં ૦૮/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૩૦,૪૮,૭૬૩/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો રેસડા) અને આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત: @ અન્યાથા બુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	રૂ. ૪૪,૩૨,૦૦૦/- (રૂપિયા ચુસાલીસ લાખ બીસી હજાર માત્ર) બિડ વધારો: રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર માત્ર) અને આવા ગુણકો	૦૪-માર્ચ-૨૦૨૬	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૧૪/૧૨/૨૦૨૫ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૦૬.૨૦૨૫ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHSRAT0001602 ના સંદર્ભમાં ૦૮/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૩૦,૪૮,૭૬૩/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો રેસડા) અને આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત: @ અન્યાથા બુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨.૦૬.૨૦૨૫ લોન એકાઉન્ટ નંબર SHLHSRAT0001602 ના સંદર્ભમાં ૦૮/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૩૦,૪૮,૭૬૩/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ અડતાલીસ હજાર સાતસો રેસડા) અને આ ઉપરાંત:- પ્લોટ નં. ૧, શ્રી રેસીડેન્સી, ભેસ્તામ રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, ભેસ્તામ, કડડા એકલેવાર રોડ, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. આ ઉપરાંત: @ અન્યાથા બુટ્ટી પાર્લર અને ક્વાસ દુકાન નં. ૨, સાઈ મિલન આપાર્ટમેન્ટ, રામદેવ નગર, નવાગામ-ડી.સી, સુરત-૩૯૪૪૨૧૦. લેના: SHLHSRAT0001601 અને SULHSRAT0001602	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
સુરત જિલ્લાની અંદર ભેસ્તાનગા ભેસ્તાનના ડી.પી.સ્કીમ નં. ૫૫ ના પ્લોટ નં. ૨, જે ૩૪૪૧.૬૦ ચોરસ મીટર માપે છે, તે જમીનનો પ્લોટ નં. ૧, જે આશરે ૯૮.૭૩ ચોરસ મીટર માપે છે, અને સોનુ સી.પી.માં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો ધરાવે છે, જેમાં 'શ્રી રેસીડેન્સી' નો આશરે ૪૦.૩૮ ચોરસ મીટર માપે છે, જે જુના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૮ અને તેના બ્લોક નં. ૧૫૮/૧, જે આશરે ૨૪૦૦ ચોરસ મીટર માપે છે, જેમાં અંતિમ પ્લોટ નં. ૧૧, આશરે ૫૮૮૦ ચોરસ મીટર માપે છે. પેક્ટરી સમ પ્લોટ નં. ૨, જે આશરે ૩૪૪૧.૬૦ ચોરસ મીટર માપે છે, જે આશરે ૩૪૪૧.૬૦ ચોરસ મીટર માપે છે. આ મિલકત આનાથી ઘેરાયેલી છે:- સીમાઓ (વેચાણ કરાર મુજબ):- ઉત્તર બાજુની જમીન, દક્ષિણ બાજુની જમીન, પૂર્વ બાજુની જમીન : પ્લોટ નં. ૨, પશ્ચિમ બાજુની રોડ. સીમાઓ (રેવન્યુ મુજબ):-ઉત્તર બાજુની મિલકત. દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૨. પૂર્વ: પ્લોટ નં. ૨. પશ્ચિમ: રસ્તા.				
દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો/ગીરી ચૂકવનારનું નામ અને સરનામું	માંગણા નોટિસ તારીખ અને બાકી લેણા રકમ	અનામત હિસ્સા (રૂ.) બિડમાં વધારો	ઈન્ડરજાત તારીખ અને સમય	સંપર્ક વ્યક્તિ વિગતો (એઓ અને ઉપસોજક ટીમ)
(૧) મોહમ્મદ વસીમ ખાન અને (૨) નાઝિયા શેખ બધાનું સરનામું:- એ-૬૦૮, યુનિટી પાર્ક, કસ્ટમ રોડ, ચાલા બુનમેક્સ સ્કૂલ પાસે, પારડી, વાપી-૩૯૨૬૧૮. અહીં પ્લોટ:- ફ્લેટ નંબર ૧૦૧, રોયલ કોમ્પ્લેક્સ, ડુંગરી કળિયા, કડડા, પારડી, વાપી-૩૯૨૬૧૮ અહીં પ્લોટ:- @ આગાહ ઓટો ગેરેજ રેસ્ટન હોટેલ પાસે, બ્રહ્મદેવ મંદિર સામે, કનેયા ઓટો પાર્કસ પાછળ, બલીયા, વાપી-૩૯૨૬૧૮ અહીં પ્લોટ:- સો હાઉસ નં. ૧૧, સિદ્ધિ વિનાયક, રણછોડા નગર, નં. ૫૩ કોમ્પ્લેક્સ, છીરી, પારડી, વસેસડ-૩૯૨૬૧૮ અહીં પ્લોટ:- ૩૦૩, કનેલ કોમ્પ્લેક્સ, મોનાલિસા સાડી સેન્ટરની ઉપર, સેન્ટર મેઈન બજાર રોડ, પારડી, વાપી-૩૯૨૬૧૮ લેના:- SHLHVAP10000465	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	રૂ. ૨૨,૮૮,૦૦૦/- (રૂપિયા રેવીસ લાખ ઈંટિયાસી હજાર માત્ર) બિડ વધારો: રૂ. ૧૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર માત્ર) અને આવા ગુણકો	૦૪-માર્ચ-૨૦૨૬	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૪/૦૧/૨૦૨૬ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
રો.હાઉસ નંબર ૧૧ નો આખો ટુકડો અને પાર્સલ લગભગ ૮૦.૮૨ ચો.મી. બિલ્ડ અપ સિદ્ધિ અને જમીન લગભગ ૪૪.૫૮ ચો.મી. 'સિદ્ધિ વિનાયક' તરીકે ઓળખાતું. એ.એ. જમીન ધરાવતા સર્વે નં. ૨૪૪/પાકીની ૧ પાઈટી પ્લોટ નં. ૦૮ પર બાંધકામાં આવ્યું છે જે લગભગ ૬૪૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૫૮૪.૭૮ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને પ્લોટ નં. ૦૮ લગભગ ૬૮૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૬૩૧.૯૭ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે જે સંપૂર્ણપણે ૧૩૨૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને જુના કોમ્પ્યુટરાઈઝ્ડ સર્વે નં. ૨૪૪/પાઈટી ૧/ પાઈટી પ્લો નં.૧ જહાડત પછી નોંધ નં. ૧૯૨૧ લગભગ ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટર છે જે છીરી પાસે, તાલુકા વાપી, વસેસડ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે સ્થિત છે. મોહમ્મદ રસીમ ખાનની માલિકીનો છે. માલિકીના બેચાણ મુજબ:- પૂર્વ તરફ અથવા પૂર્વ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૪ જી ની બુલ્ડેલી જગ્યા, પશ્ચિમ તરફ અથવા પશ્ચિમ તરફ:- રસ્તા, ઉત્તર તરફ અથવા ઉત્તર તરફ:- રોડ હાઉસ નં. ૧૦, દક્ષિણ તરફ અથવા દક્ષિણ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૨				
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૪/૦૧/૨૦૨૬ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
રો.હાઉસ નંબર ૧૧ નો આખો ટુકડો અને પાર્સલ લગભગ ૮૦.૮૨ ચો.મી. બિલ્ડ અપ સિદ્ધિ અને જમીન લગભગ ૪૪.૫૮ ચો.મી. 'સિદ્ધિ વિનાયક' તરીકે ઓળખાતું. એ.એ. જમીન ધરાવતા સર્વે નં. ૨૪૪/પાકીની ૧ પાઈટી પ્લોટ નં. ૦૮ પર બાંધકામાં આવ્યું છે જે લગભગ ૬૪૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૫૮૪.૭૮ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને પ્લોટ નં. ૦૮ લગભગ ૬૮૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૬૩૧.૯૭ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે જે સંપૂર્ણપણે ૧૩૨૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને જુના કોમ્પ્યુટરાઈઝ્ડ સર્વે નં. ૨૪૪/પાઈટી ૧/ પાઈટી પ્લો નં.૧ જહાડત પછી નોંધ નં. ૧૯૨૧ લગભગ ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટર છે જે છીરી પાસે, તાલુકા વાપી, વસેસડ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે સ્થિત છે. મોહમ્મદ રસીમ ખાનની માલિકીનો છે. માલિકીના બેચાણ મુજબ:- પૂર્વ તરફ અથવા પૂર્વ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૪ જી ની બુલ્ડેલી જગ્યા, પશ્ચિમ તરફ અથવા પશ્ચિમ તરફ:- રસ્તા, ઉત્તર તરફ અથવા ઉત્તર તરફ:- રોડ હાઉસ નં. ૧૦, દક્ષિણ તરફ અથવા દક્ષિણ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૨				
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૪/૦૧/૨૦૨૬ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
રો.હાઉસ નંબર ૧૧ નો આખો ટુકડો અને પાર્સલ લગભગ ૮૦.૮૨ ચો.મી. બિલ્ડ અપ સિદ્ધિ અને જમીન લગભગ ૪૪.૫૮ ચો.મી. 'સિદ્ધિ વિનાયક' તરીકે ઓળખાતું. એ.એ. જમીન ધરાવતા સર્વે નં. ૨૪૪/પાકીની ૧ પાઈટી પ્લોટ નં. ૦૮ પર બાંધકામાં આવ્યું છે જે લગભગ ૬૪૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૫૮૪.૭૮ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને પ્લોટ નં. ૦૮ લગભગ ૬૮૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૬૩૧.૯૭ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે જે સંપૂર્ણપણે ૧૩૨૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને જુના કોમ્પ્યુટરાઈઝ્ડ સર્વે નં. ૨૪૪/પાઈટી ૧/ પાઈટી પ્લો નં.૧ જહાડત પછી નોંધ નં. ૧૯૨૧ લગભગ ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટર છે જે છીરી પાસે, તાલુકા વાપી, વસેસડ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે સ્થિત છે. મોહમ્મદ રસીમ ખાનની માલિકીનો છે. માલિકીના બેચાણ મુજબ:- પૂર્વ તરફ અથવા પૂર્વ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૪ જી ની બુલ્ડેલી જગ્યા, પશ્ચિમ તરફ અથવા પશ્ચિમ તરફ:- રસ્તા, ઉત્તર તરફ અથવા ઉત્તર તરફ:- રોડ હાઉસ નં. ૧૦, દક્ષિણ તરફ અથવા દક્ષિણ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૨				
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૪/૦૧/૨૦૨૬ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યાજ સાથે	દેબજ્યોતિ રોય - ૯૮૭૪૭૦૨૦૨૧
બોજો જાણીતો		જાણીતો નથી		
ગીરી મિલકતનું વિવરણ				
રો.હાઉસ નંબર ૧૧ નો આખો ટુકડો અને પાર્સલ લગભગ ૮૦.૮૨ ચો.મી. બિલ્ડ અપ સિદ્ધિ અને જમીન લગભગ ૪૪.૫૮ ચો.મી. 'સિદ્ધિ વિનાયક' તરીકે ઓળખાતું. એ.એ. જમીન ધરાવતા સર્વે નં. ૨૪૪/પાકીની ૧ પાઈટી પ્લોટ નં. ૦૮ પર બાંધકામાં આવ્યું છે જે લગભગ ૬૪૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૫૮૪.૭૮ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને પ્લોટ નં. ૦૮ લગભગ ૬૮૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૬૩૧.૯૭ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે જે સંપૂર્ણપણે ૧૩૨૦૦.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે જે ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટરની સમકક્ષ છે અને જુના કોમ્પ્યુટરાઈઝ્ડ સર્વે નં. ૨૪૪/પાઈટી ૧/ પાઈટી પ્લો નં.૧ જહાડત પછી નોંધ નં. ૧૯૨૧ લગભગ ૧૨૨૬.૭૬ ચોરસ મીટર છે જે છીરી પાસે, તાલુકા વાપી, વસેસડ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતે સ્થિત છે. મોહમ્મદ રસીમ ખાનની માલિકીનો છે. માલિકીના બેચાણ મુજબ:- પૂર્વ તરફ અથવા પૂર્વ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૪ જી ની બુલ્ડેલી જગ્યા, પશ્ચિમ તરફ અથવા પશ્ચિમ તરફ:- રસ્તા, ઉત્તર તરફ અથવા ઉત્તર તરફ:- રોડ હાઉસ નં. ૧૦, દક્ષિણ તરફ અથવા દક્ષિણ તરફ:- સો હાઉસ નં. ૧૨				
કબજાની તારીખ અને પ્રકાર ૦૪/૦૧/૨૦૨૬ અને ભૌતિક કબજો		માંગણા નોટિસ તારીખ: ૧૨/૦૮/૨૦૨૫ લોન પાતા નંબર SLHVAP10000465 ના સંદર્ભમાં તારીખ ૦૮/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૨૨,૨૨,૮૭૪/- (રૂપિયા બીસી લાખ બાવીસ હજાર આઠસો ચુમોતેર માત્ર). ઉક્ત સૂચના પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર કરાર દરે વધુ વ્યા		

## Two cosmopolitans

Zohran Mamdani’s brief, handwritten note to Umar Khalid, imprisoned without trial for five years under the rights-wrecking Unlawful Ac-tivities (Prevention) Act, is a mo-del of understated empathy. “Dear Umar,” it goes, “ I think of your words on bitterness often, and the importance of not letting it consume one’s self. It was a pleasure to meet your parents. We are all thinking of you. Zohran.”

It doesn’t mention his imprisonment, nor the withholding of bail, or even the denial of a life in scholarship. Ramachandra Guha wrote of the quality of Khalid’s research in these pages in November ago and the intellectual tragedy that his seemingly endless incarceration represents. Mamdani’s note doesn’t refer to any of this, it reproaches no one. It speaks only of Khalid’s refusal of bitterness and lets him know that he isn’t forgotten. When this note was made public by Khalid’s partner, the response of the Bharatiya Janata Party’s spokesperson was the tonal opposite of Mamda-ni’s message. Asked to comment, Gau-rav Bhatia defaulted to the nation-in-peril rhetoric that BJP spokespersons deploy against all non-orange outsiders.

“If any person supports an accu-s-ed, comments on Bharat’s internal affairs, Bharat will not tolerate it. Each Indian citizen has complete faith in India’s judiciary. Who is an outsider to question our democracy and judiciary? And that too in support of someone who wants to break India into pieces? This is not right... when it comes to India’s sovereignty, 140 crore Indians will stand against it under the leadership of Prime Minister Narendra Modi.” If the disproportion of this response sounds unhinged, it’s because it is. Bhatia transports us to a place where the sovereignty of India is imperilled by Mamdani’s message and heroically defended by 1.4 billion Indians in lockstep with Modi. This need to dial up the volume to ten while genuflecting in the direction of the Great Leader makes the BJP’s leaders sound like fawning filmi villains.

Mamdani’s great talent is that like virtuoso singers, he has perfect pitch. There are no false notes; he just says his piece. His concision has the curious effect of provoking his enemies into rants that are also confessions. Bill Ackman, the fanatically Zionist billionaire, implicates himself by supplying alibis for Israel’s genocidal violence in Gaza while Bhatia and his ilk make themselves absurd by trying to cast Muslim men as existential threats to an implausibly fragile Hindu nation.

## Marengo CIMS Hospital achieved a significant milestone

Ahmedabad, Marengo CIMS Hospital has achieved a significant clinical milestone by completing six Renal Denervation (RDN) procedures, among one of the highest in India and the highest in Gujarat. The procedures were performed by a senior team of interventional cardiologists—Dr. Keyur Parikh, Dr. Vipul Kapoor, and Dr. Tejas V. Patel—positioning the hospital among India’s leading centres offering this advanced therapy for resistant hypertension. One such case involved a 57-year-old man whose systolic blood pressure remained above 200 mmHg despite being on seven antihypertensive medications. His medical history included coronary artery disease, diabetes, double-vessel disease, and a prior left circumflex coronary stent (2014), with standard high blood pressure treatment ineffective despite 6-7



medicines daily . Dr. Keyur Parikh, Chairman, Marengo CIMS Hospital said, When a patient continues to have blood pressure readings above 140/ 90 mmHg despite three or more medications, the risk of stroke, heart failure, and kidney damage becomes unacceptably high. Renal denervation allows us to address the underlying cause of resistant hypertension rather than simply adding more tablets. (18-2)

## How Congress, Pentagon contain Potus overreach and how India should leverage it

An ongoing misconception in US foreign policy analysis is the assumption that presidential intent always shapes national strategy. The near-simultaneous release of Donald Trump’s 2025 National Security Strategy (NSS), the Pentagon’s China Military Power Report, and the Congressional FY2026 National Defence Authorisation Act (NDAA) exposes this fallacy. Historical precedent emphasises this institutional resistance. In the 1970s, the War Powers debates showed how Congress sought to curtail presidential overreach in military engagements. After the Vietnam War, both Congress and the Pentagon played key roles in supporting a more controlled and moderate approach to foreign engagements. Rather than a unified state, these documents show deliberate institutional pushback. Congress acts overtly through laws and funding, while the Pentagon uses threat assessments and signals. These serve as checks on presidential excesses and preserve strategic continuity, even if the White House moves toward ideological retrenchment. The 2025 NSS sets out a strong executive agenda influenced by partisan domestic politics. It places emphasis on the Western Hemisphere, renews elements of the Monroe Doctrine, and treats alliances mainly as pragmatic arrangements. Europe and the Indo-Pacific receive less focus.

# America retreats, China cornered, Russia relieved: How Trump’s Venezuela raid may hand Bharat an opening

The New Year has delivered the final blow to the so-called American-led “rules-based” global order. On January 3, 2026, the administration of Donald Trump launched a military raid in Caracas, abducting Venezuelan President Nicolás Maduro and his wife, Cilia Flores, and forcibly extraditing them to the United States. The operation was conducted without congressional authorisation and with outright contempt for the United Nations.

Washington justified the raid by branding Maduro a “narco-terrorist”. Thus, a new chapter has been added to America’s endlessly malleable “war on terror” — this time rebranded as a ‘war on narco-terror’. The logic remains the same: any leader who obstructs American strategic interests can be criminalised, removed and replaced, international law notwithstanding.

In a grimly ironic sense, however, Trump deserves credit for honesty. Unlike his predecessors, he has dispensed with the ritualistic invocations of democracy, human rights and liberal values. He did mention Maduro’s drug links and the Venezuelan administration’s lack of democratic credentials, but he made no serious attempt to disguise the real motive. Trump openly resurrected the Monroe Doctrine — renamed the “Donroe Doctrine” — to justify US hegemony in the Western Hemisphere. He even suggested that the United States would seize Venezuela’s oil reserves and supervise its political transition. Imperialism, stripped of pretence, has rarely been articulated with such brazenness, especially since World War II.

The implications are seismic. The Caracas raid did not merely violate international norms; it announced their

extinction. The United Nations, long reduced to a stage for empty speeches, has now been rendered entirely irrelevant. If a sovereign head of state can be kidnapped by a permanent member of the Security Council without consequence, then the post-1945 order has definitively collapsed. The world today is more anarchic than at any point since 1945 — and the United States is its chief arsonist. Why would Washington torch the very order it once created and enforced? Because it no longer controls it. The United States remains powerful, but it is no longer dominant enough to dictate terms globally. Faced with this erosion, it has chosen not to adapt but to sabotage. Unable to command the entire ship, America now prefers to sink it and retreat to a smaller vessel it believes it can still steer — the Western Hemisphere — while also preserving its interests in the other hemisphere as much and for as long as it can.

Seen through this lens, the Venezuela raid is not a display of confidence but an admission of strategic decline. The United States remains the strongest military power, but it is no longer unchallengeable. It faces rising resistance from China, renewed defiance from Russia, and an increasingly autonomous geostrategic posture from Bharat. Venezuela is not a victory parade; it is a strategic retreat. The real target of the raid was not Nicolás Maduro. It was China. Venezuela sits atop the world’s largest proven oil reserves, and Beijing has spent years embedding itself in Caracas through energy deals, infrastructure investments and diplomatic backing. That is why, just hours before the raid, Maduro was meeting a high-profile Chinese delegation—one that reportedly remained in the



capital during the operation. Trump’s invocation of a hemispheric doctrine banning “outside interference” is not ideological; it is territorial. The United States is drawing a line, declaring Latin America its exclusive preserve because it can no longer dominate everywhere else.

This reading gains further credibility when one examines Trump’s approach to Russia. His willingness to accommodate nearly every Russian demand on Ukraine has left Kyiv abandoned and Western Europe paralysed. The pattern suggests a crude but deliberate trade-off: Ukraine for Venezuela.

This is not speculation. During the Trump

impeachment inquiry in 2019, Fiona Hill, former senior director for Europe and Russia at the US National Security Council, revealed that Moscow had openly floated a “swap” arrangement during the Venezuela standoff. The Russians signalled that if Washington insisted on enforcing a Monroe Doctrine in Latin America, Moscow would assert its own sphere of influence in Ukraine. The message was unmistakable: “You know, you have your Monroe Doctrine. You want us out of your backyard. Well, you know, we have our own version of this. You are in our backyard in Ukraine.”

That deal now appears to be taking shape. Russia

consolidates control over Ukraine. The United States reasserts dominance in Venezuela. The language of sovereignty, democracy and international law is discarded in favour of naked great-power bargaining. Oil is central to this strategy, but it is not the entire story. Controlling Venezuela also allows Washington to eject China from a critical energy supplier. Beijing was one of the largest importers of Venezuelan oil, alongside Iranian crude. This raises an obvious question: where does Trump move next? Tehran increasingly appears to be the answer. Trump’s calculation may be aided by domestic dissatisfaction within Iran. The Iranian population has grown weary of clerical rule, and figures such as Reza Pahlavi — the son of the deposed Shah, historically aligned with Washington — are gaining visibility. A successful operation against Iran would further constrict China’s energy lifelines and delay, if not derail, its rise as a global challenger. Paradoxically, however, this strategy may also signal a tacit American

acceptance of China’s dominance in East Asia. If Washington is willing to prioritise the Western Hemisphere and strike bargains over Ukraine, it may also be prepared to accommodate Beijing elsewhere. Such a move would leave allies such as Taiwan — and perhaps even Japan — dangerously exposed. A China facing energy constraints and strategic humiliation may grow more desperate to absorb Taiwan, and Trump may be tempted to look the other way in order to placate Beijing. This evolving landscape places Bharat in a precarious position. Trump, reportedly aggrieved with Bharat for both personal reasons and policy disagreements — especially post Operation Sindoor — may seek to persuade his administration that New Delhi is no longer indispensable. By retreating to the Western Hemisphere and trading influence with Russia and China, Washington could push Delhi and Beijing into intensified rivalry across South and Southeast Asia.

**TRUHOME FINANCE LIMITED** (Formerly Shriram Housing Finance Ltd.)  
Head Office: Level -3, Wockhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051;  
Tel: 1800 102 4345 | Website: <http://www.truhomefinance.in>  
Reg.Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No.5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatoph Road, Alwarpet, Teynampet, Chennai-600018

**APPENDIX-IV-A [SEE PROVISION TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**  
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.  
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/ charged to Truhome Finance Limited (formerly Shriram Housing Finance Limited), the Physical Possession of which have been taken by the Authorized Officer of Truhome Finance Limited, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis for recovery of the balance due to Truhome Finance Limited from the Borrowers And Guarantors, as mentioned in the table. Details of Borrowers and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property, reserve price and earnest money deposit and date of inspection are also given as:-

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
(1) KAMAL JOSEPH LUTHARE And (2) ANJANI NIKOSE All Having address at :-Plot No.A-23, Flower City Kanpura,Vyara, Gujarat-394650. Also at:-@ Kamal Sadi, Plot No.A-23, Flower City Kanpura,Vyara, Gujarat-394650.. Also AT:-Flat No.501,5th floor, Building no.D, Jai Darshan Park,Near Royal Luxuria, Kanpura, Vyara, Gujarat-394650. LAN:- SLPHVAPI0000432	Demand Notice Date: 12.10.2024  Rs. 25,04,649/- (Rupees Twenty Five Lakh Forty Thousand Six Hundred Forty Nine Only) as on 9/10/2024 under reference of Loan Account No. SLPHVAPI0000432 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice	Rs. 25,41,949/- (Rupees Twenty Five Lakh Forty One Thousand Nine Hundred Forty Nine Only)  <b>Bid Increment:</b> Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) and in such multiples.  <b>Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)</b>  Rs. 2,54,195/- (Rupees Two Lakh Fifty Four Thousand One Hundred Ninety Five Only)  <b>Last date for submission of EMD :</b> 03/03/2026, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m	04-MAR-2026  Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 p.m.	Debiyoti Roy - 98747 02021  Sandip Mahajan 99989 44955  Property Inspection Date: 10/02/2026, Time.11 AM to 1 PM
<b>Description of Property</b> All that Piece and Parcel of bearing Non-agricultural plot of land in Moje: Vyara, lying being land bearing R.S. no.233 paikki, C.S. no. 1800/A/28 admeasuring 1208.70 Sq. Mtrs., Known as "JALDARSHAN PARK" paikki Building-D, Fifth Floor, Flat no. 501, Built Up area admeasuring 85.732 Sq. Mtrs., Undivided Share of Land admeasuring 25.814 Sq. Mtrs., at Registration District & Sub-District Vyara District Tapi. Boundaries of the property:-East :- Flat.No. 505 , West :- Flat.No. 503, North:- Adj. Building, South:- Passage				
Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
(1) Shambhu Sharan Prasad And (2) Neha Kumari And (3) Sonu Kumar All Having address at :-Flat no. 103, Plot no-01, Ramdev Nagar, Nr. Gyan Bharti School, Navagam, Dindoli Surat-394210 Also at:-@Kanhaiya Mobile & Electronics Plot no-10, Ramdev Nagar, Nr. Gyan Bharti School, Navagam, Dindoli Surat-394210 Also AT:-Plot no. 1, Shree Residency, Nr. Bhestam Railway Station, Bhestan, Karadva-Eklara Road, Surat-394210 Also AT:-@Ananya Beauty Parlour & Class Shop No.2, Sai Milan Apartment, Ramdev Nagar, Navagam-Dindoli, Surat-394210. LAN:- SHLHSRAT0001601 & SULHSRAT0001602	Demand Notice Date: 12.06.2025  Rs. 30,48,763/- (Rupees Thirty Lakh Forty Eight Thousand Seven Hundred Sixty Three only) as on 09/06/2025 under reference of loan account no. SHLHSRAT0001601 & Rs. 93,699/- (Rupees Ninety Three Thousand Six Hundred Ninety Nine only) as on 09/06/2025 under reference of loan account no. SULHSRAT0001602 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice	Rs. 44,32,000/- (Rupees Forty Four Lakh Thirty Two Thousand Only)  <b>Bid Increment:</b> Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) and in such multiples.  <b>Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)</b>  Rs. 4,43,200/- (Rupees Four Lakh Forty Three Thousand Two Hundred Only)  <b>Last date for submission of EMD :</b> 03/03/2026, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m	04-MAR-2026  Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 p.m.	Debiyoti Roy - 98747 02021  Sandip Mahajan 99989 44955  Property Inspection Date: 10/02/2026, Time.11 AM to 1 PM
<b>Description of Property</b> All that piece and parcel of land bearing PLOT NO. 1 admeasuring about 98.73 sq.mt. together with undivided proportionate share in road and COP admeasuring about 40.39 sq.mt. of SHREE RESIDENCY organized on land bearing old revenue survey no. 218 and its block no. 158/1 admeasuring about 8400 sq.mtrs which also bears Final plot no. 11 admeasuring about 5880 sq.mt. paikke sub Plot 2 admeasuring about 3441.60 sq.mt. of T.P.scheme no. 55 of Bhestan within District Surat. The Said Property is surrounded by:- Boundaries (As per Sale Deed) :- North :- Adjoining Land, South :- Plot no.2., East :- Plot no.3., West :- Adjoining Road. Boundaries (As per Site) :-North :- Adjoining Property. South :- Plot no.2. East :- Plot no.3. West :- Adjoining Road.				
Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers	Amount of Recovery and date of Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment	Date & Time of Auction	Contact Person Details – (AO and Disposal team)
(1) Mohammed Vasin Khan And (2) Nazia Shaikh All Having address at :-A-608, Unity Park, Custom Road, ChalaNr. Boonmax School, Pardi, Vapi-396191. Also at:-Flat No. 101, Royal Complex, Dungi Faliya,Karvad, Pardi, Vapi-396191 Also AT:-@Azad Auto garage Nr. Western Hotel, Opp. Bramhdev Temple, B/h Kaniya Auto Parts, Balitha, Vapi-396191 Also AT:-Row House No. 11, Siddhi Vinayak, Ranchhod Nagar, Nr. Hari Complex, Chhiri, Pardi, Valsad-396191. Also AT:-303, Fateh Complex, Above Monalisa Saree Center, Center Main Bazaar Road, Pardi, Vapi- 396191 LAN:- SHLHVAPI0000465	Demand Notice Date: 12/08/2025  Rs. 22,22,874/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty Two Thousand Eight Hundred Seventy Four only) as on 08/08/2025 under reference of loan account no. SHLHVAPI0000465 with further interest at the contractual rate, within 60 days from the date of receipt of the said notice	Rs. 23,88,000/- (Rupees Twenty Three Lakh Eighty Eight Thousand Only)  <b>Bid Increment:</b> Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) and in such multiples.  <b>Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)</b>  Rs. 2,38,800/- (Rupees Two Lakh Thirty Eight Thousand Eight Hundred Only)  <b>Last date for submission of EMD :</b> 03/03/2026, Time 10.00 a.m. to 05.00 p.m	04-MAR-2026  Auction Time: 11.00 A.M. to 01.00 p.m.	Debiyoti Roy - 98747 02021  Sandip Mahajan 99989 44955  Property Inspection Date: 10/02/2026, Time.11 AM to 1 PM
<b>Description of Property</b> All that piece and parcel of Row House No. 11 admeasuring about 90.82 Sq.mtrs. Built up area and land admeasuring about 44.59 Sq.mtrs. Known as "SIDDHI VINAYAK" Constructed on N.A. land bearing Survey No. 254/Paikae 1 Paikae Plot No. 08 admeasuring about 6400.00 Square Feet equivalent to 594.79 Square Meters and Plot No. 09 admeasuring about 6800.00 Square Feet equivalent to 631.97 Square Meters totally admeasuring about 13200.00 Square Feet equivalent to 1226.76 Square Meters bearing Old Computerized Survey No. 254/Paikae 1/Paikae 5 after promulgation his New Survey No. 1921 admeasuring about 1226.76 Square Meters Situated at Village Chhiri, Taluka Vapi, District Valsad, Gujarat State Owned by MOHAMMAD VASIM KHAN. As per Ownership Document:- On or towards East:- Open Space of Row House No. 14, On or towards West:- Road, On or towards North:- Row House No. 10, On or towards South:- Row House No. 12				
1) For detailed terms and conditions of the sale, please refer the website of Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited) website. 2) The intending bidders have to submit their EMD amount to be deposited by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned herein below: BANK NAME: AXIS BANK LIMITED BRANCH: BANDRA KURLA COMPLEX, MUMBAI BANK ACCOUNT NO. Current Account No. 911020045677633 IFSC CODE: UTIB0000230. 3) The mortgagors/borrowers are given a last chance to pay the total dues with further interest before auction, failing which secured assets will be sold as per above schedule. 4) Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagers by speed/ registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a substituted mode of service.				
Place : Surat, Vapi-Valsad, Tapi-Vyara Date : 30-01-2026		Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Formerly Shriram Housing Finance Limited)		

**SUNGOLD CAPITAL LTD**  
[CIN: L65910GJ1993PLC018956]  
Regd off: Ground Floor, 36, Shri Rang Residency, Vadia, Rajpipla, Narmada, Gujarat -393145.  
Website: [www.sungoldcapitallimited.com](http://www.sungoldcapitallimited.com)  
| Email: [info@sungoldcapitallimited.com](mailto:info@sungoldcapitallimited.com)

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON DECEMBER 31, 2025**  
(Rs. In Lakhs, except per share data)

Sr. no.	Particulars	Quarter ended 31-12-2025 Unaudited	Nine ended 31-12-2025 Unaudited	Months ended in the previous year 31-12-2024 Unaudited
1	Total Income from Operations	39.990	128.693	43.788
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items#)	4.973	11.932	2.327
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items#)	4.973	11.932	2.327
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items#)	3.596	9.680	1.482
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3.596	9.680	1.482
6	Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/-)	1840.350	1840.350	1840.350
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
(a) Basic		0.020	0.053	0.008
(b) Diluted		0.020	0.053	0.008

**NOTES:**  
The above result is reviewed by the Audit Committee at the meeting and approved by the Board of Directors at their meeting held on Thursday, 29th January, 2026. The above is an extract of the detailed format of financial result filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements), Regulations, and 2015. The full format of Financial Result is available on Stock Exchange website [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and on Company's website, [www.sungoldcapitallimited.com](http://www.sungoldcapitallimited.com).  
The Company has three reportable segments which are NBFC, Entertainment and software development.

**For Sungold Capital Limited Sd/-**  
**Rajiv Kotia**  
(Chairman & Managing Director)  
DIN: 00135912

**Place : Rajpipla**  
**Date : 29-01-2026**

**PHYSICAL POSSESSION NOTICE**

Branch Office : ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.  
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand (Rs.)	Name of Branch
1.	Bhagvanbhai Mohanbhai Gondaliya/ Kailasben Bhagavanbhai Gondaliya-LBSUR00004971038/ LBSUR00004971039	Plot No-48, Balkrushna Row House, Near Marutidhan Soc, Rangoli Chowdki, R.S. No-166, 172/2, Block No-165, (After K.J.P. New Block No-165-48) Taluka- Olpad, Village- Umra, Surat- 395007/ January 25, 2026	April 12, 2025 Rs. 9,74,573.00/-	Surat
2.	Harkeshsinh Chauhan/ Chauhan Hemlataben/ Rajput Ronak Hareshkumar-LBSUR00005768716/ LBSUR00005768722	Plot No. 36, Bhagunagar Society, Behind Mora Bhagal, R.S. No. 14 Paiki, Opp. Gayatri Mandir, Rander, Surat- 395005/ January 24, 2026	March 20, 2024 Rs. 15,63,520.00/-	Surat

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.  
Date: January 30, 2026  
Place: Surat

Sincerely Authorised Officer  
For ICICI Bank Ltd.