

30th September, 2025

BSE Limited Corporate Relationship Department

**Scrip Code: 532538** 

The National Stock Exchange of India Limited Listing Department

Scrip Code: ULTRACEMCO

Sub: Newspaper Advertisement regarding the Notice of Special Window for

Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Dear Sirs,

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2<sup>nd</sup> July, 2025, please find enclosed copies of the newspaper advertisement informing shareholders regarding the opening of Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares, in the following newspapers:

- 1. Business Standard, All India Edition;
- 2. Navshakti, Mumbai Edition.

This is for your information and records.

Thanking You,

Yours faithfully, For UltraTech Cement Limited

Sanjeeb Kumar Chatterjee Company Secretary and Compliance Officer

Luxembourg Stock Exchange BP 165 / L – 2011 Luxembourg Scrip Code: US90403E1038 and US90403E2028





#### **LOSS OF SHARE CERTIFICATES** The following share certificates issued to respective members are stated to have been misplaced/lost and the parties have applied for the issuance of duplicate share certificates Sr. Office Room No Share No. of Dist. Nos. Date of Name of members Cert. No. Shares From - To 1. 150 M/s. Ratnadeep Steel Traders 054 10 0531-0540 20-06-1991

Anybody having any objection to the issuance of the duplicate share certificates to the above parties may write to the society within a fortnight, if any objection is not received within the fortnight from the publication of this notice, the Society will be issuing a duplicate Share Certificate to the said member/s accordingly.

> Mr. Ramesh Singh Hon. Secretary

For DISMA Office Premises Co-Op. Society Ltd. Registration No. Mum/Gen/B/31/89-90 Dated 09-02-1990 DISMA Complex, Plot No. 246, Steel Market, Kalamboli-410218. (Navi Mumbai)

## **PPFAS Mutual Fund**

## **PPFAS Asset Management Private Limited**

(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund) Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021. Maharashtra, INDIA.

Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590. E-mail: mf@ppfas.com Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623 NOTICE CUM ADDENDUM TO THE STATEMENT OF ADDITIONAL INFORMATION (SAI)

OF PPFAS MUTUAL FUND Resignation of Mr. Himanshoo Bohara from the post of Chief Financial Officer (CFO) and Whole-Time Director from the Board of PPFAS Asset Management Private Limited

Investors/ Unitholders of PPFAS Mutual Fund are hereby informed that Mr. Himanshoo Bohara, has resigned from the post of CFO and Whole Time Director from the Board of PPFAS Asset Management Private Limited ("PPFAS AMC") with effect from the close of business hours on September 29, 2025. Accordingly, all references of Mr. Himanshoo Bohara ir Statement of Additional Information ("SAI") shall stand deleted.

This addendum forms an integral part of the Statement of Additional Information (SAI). All other features, terms and conditions mentioned in the SAI remain unchanged.

> For PPFAS Asset Management Private Limited (Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)

Place: Mumbai

Date: September 29, 2025

Director

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.





# दि डेक्कन मर्चन्टस् को-ऑप. बॅंक लि.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता लिलाव विक्री सूचना

मुख्य कार्यालय : २१७, राजा राममोहन रॉय रोड, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४. दूरध्वनी क. ०२२-२३८९१२३३ ई मेल - legal@deccanbank.com वेबसाईट - www.deccanbank.com

सेक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) व ९ तरतुदीन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याव्दारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकेत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** दि डेक्कन मर्चेट्स को-ऑप. बँक लि., मुंबई, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी घेतला आहे. त्याखालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि जामीनदारांकडून दि डेक्कन मर्चंट्स को-ऑप. बॅक लि., मुंबई (तारण धनको ) ल थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **दि.१८.१०.२०२५ रोजी सकाळी ११.३० वा. "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे** तेथे आहे" तत्वाने विकण्यात येणार आहे. इच्छुक खरेदीदारांनी आपली टेक्नीकल बीड व फायनान्शियल बीड दोन वेगवेगळ्या पाकीटात द्यावीत. ही दोन्ही पाकीटे एकत्रित एका पाकिटात घालून मोहोरबंद लिफाप-यातील देकार, बँकेच्या मुख्य कार्यालयात **दि.१७-१०-२०२५** रोजी किंवा त्यापुर्वी कामकाजाच्या दिवशी **सकाळी १०.०० ते सायं.५.०० वा.** वेळेत दाखल करावेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात)	इ.अ.र. (रु. लाखात)	मालमत्ता पाहण्याची तारीख व वेळ
	श्री. हरिश्चंद्र विठोबा कोलपाटे आणि श्री. आदित्य हरिश्चंद्र कोलपाटे	युनिट नं-आरसीसी ३, पहिला मजला, जे के इडस्ट्रीयल प्रिमायसेस को-ऑप.सो. लि., प्लॉट - २९, महाकाली केव्ह्स रोड, अंधेरी-पूर्व, मुंबई क्षेत्रफळ - ५६८ स्के. फूट कारपेट.	११७.०० (टीडीएस सहीत)	१७.५५	दि.१४.१०.२०२५ दुपारी १२:०० ते २:०० वाजता

१) निविदा अर्ज बँकेच्या मुख्यालयात किंवा कोणत्याही शाखेतून रक्कम रुपये ३,०००/- (विना परतावा) भरणा करून **दि.१७.१०.२०२५** पर्यंत प्पलब्ध आहेत. इसारा रक्कम ही दि डेक्कन मर्चंट्स को-ऑप. बँक लि. च्या नावाने मुंबई येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राप-ट किंवा RTGS/NEFT च्या रुपाने जमा करताना आपल्या ऑफर सोबत जमा करणे. जर इच्छूकदार सदर लिलावात यशस्वी झाला नाही तर सदर रक्कम विना व्याजासह परत केली जाईल

२) आलेल्या निविदा **दि डेक्कन मर्वेट्स को-ऑप. बँक लि., मुंबई**च्या मुख्य कार्यालयात **दि.१८.१०.२०२५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता**उघडण्यात येतील. इच्छूकदार निवेदा उघडल्यानंतर आपली ऑफर रक्कम वाढवू शकतात. इच्छूकदार हे स्वतः उपस्थित असले पाहीजेत. यशस्वी इच्छूकदार यांनी खरेदी रकमेच्या **२५ टक्के रक्कम (१५ टक्के इसारा रक्कम<sup>ें</sup> पकडून)** त्वरीत बँकेत भरणा केली पाहीजे. उर्वरीत ७५ टक्के रक्कम ही बँकेचे ऑफर पत्र मिळाले पासून १५ दिवसांचे आत भरणा केली पाहीजे. अन्यर्था इच्छूक खरेदीदाराने भरलेली पूर्ण रक्कम ही कोणतेही कारण न देता बँक खाती जमा केली जाईल.

बँकेने विक्री व्यवहाराकरीता कोणत्याही एजंटची नेमणुक केलेली नाही. चौकशी तसेच खरेदी संबंधी अटी व नियमांची माहिती खाली सही करणा यांचेकडे मिळेल. बँकेला कोणतीही निविदा किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता नाकारण्याचा अधिकार आहे.

वैधानिक सुचना १५ दिवसाची विक्री सुचना सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत कर्जदार/जामीनदार यांना वैधानिक सुचना आपण वरील रक्कम ही लिलावापूर्वी भरावी. अन्यथा सदर मालमतेची

विक्री करणेत येईल व काही रक्कम येणे असल्यास ती आपणाकडून व्याज व खर्चासोबत वसुल केली जाईल.

दिनांक: ३०-०९-२०२५

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी दि डेक्कन मर्चन्ट्स् को-ऑप. बँक लि.

AICICI MUTUAL FUND

## **ICICI Prudential Asset Management Company Limited**

Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001. Corporate Office: ICICI Prudential Mutual Fund Tower, Vakola, Santacruz East, Mumbai - 400 055; Tel: +91 22 6647 0200/2652 5000 Fax: +91 22 6666 6582/83, Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com

**Central Service Office:** 2<sup>nd</sup> Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

## IMPORTANT ALERT

## Ref: Social Media/6/2025-2026- Fake Social Media Handles

It has come to the attention of ICICI Prudential Asset Management Company Limited (the Company), that various Dubious handles namely <a href="https://www.youtube.com/channel/">https://www.youtube.com/channel/</a> UCzzf8biDASjvHj-yGnoPsiQ and https://www.facebook.com/share/17BtTaqiNe/ are being operated by impostors and unauthorized persons not belonging to the Company.

The Company clarifies that it does not have any relationship or association with the groups or individuals or entities responsible for the creation and dissemination of such fake communication. The Company therefore, advises the readers to not fall prey to such fake communication or give any credence to the same.

The readers are also hereby cautioned not to rely upon the statements and information provided in such communication or any communication issued in future from unauthorized sources. Kindly note that any engagement with such groups/account/ handles is solely at the user's risk and the Company and/or its employees shall not be held liable for any losses suffered on account of reliance on such fake communication/ handles/channels.

## OFFICIAL SOCIAL MEDIA PRESENCE

ICICI Prudential Mutual Fund is officially present on the following social media platforms:

- LinkedIn: <a href="https://www.linkedin.com/company/icici-prudential-amc-ltd/">https://www.linkedin.com/company/icici-prudential-amc-ltd/</a>
- X: https://x.com/iciciprumf
- Facebook: <a href="https://www.facebook.com/iciciprumf">https://www.facebook.com/iciciprumf</a>
- YouTube: <a href="https://www.youtube.com/@ICICIPrudentialAMC">https://www.youtube.com/@ICICIPrudentialAMC</a> and <a href="https://www.youtube.com/@ICICIPrudentialAMC">www.youtube.com/@ICICIPrudentialAMC</a> @ICICIETF
- Instagram: <a href="https://www.instagram.com/iciciprumf/">https://www.instagram.com/iciciprumf/</a>
- Quora: <a href="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Mutual-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid="https://www.quora.com/profile/ICICI-Prudential-Fund-4?ch=10&oid 999323798&share=b9a5b0ff&srid=zHn8h&target\_type=user

Investors are further informed that investments in schemes of ICICI Prudential Mutual Fund can only be made through the following official modes of transactions:

- Visit our website <a href="https://www.icicipruamc.com">https://www.icicietf.com</a>
- At our 'Official Points of Acceptance of Transactions' notified by the Company from time to time
- Through empaneled distributors holding valid ARN or financial advisors Download i-Invest iPru (previously IPRUTouch) mobile application

This notice is being issued in public interest.

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited Sd/-

**Authorised Signatory** 

Date: September 29, 2025 No. 016/09/2025

Place: Mumbai

देनांक : ३०.०९.२०२

motilal oswal

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परेल एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५ सीएस: ८२९१८८९८९८ वेबसाईट: www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motila

#### कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तीं करिता) (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन् रिकस्ट्रकाश ऑफ फायनाशियल असेटस् अन्ड एनकोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सह्वाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनकोसेमेंट अल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून पुढील कर्जदारांना सूचनेत नमुद रकमेची परतफेड सूचनेच्य प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

जिला के अपने पर पर्वत प्या जाण जरण्यात सामाण हात. स्क्रमेची पतकेड करण्यात पुढील कर्नदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना टेण्यात येते की, निम्मस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोसेमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वर्णन केलेल्या मिळकर्तींचा कब्जा येथे खालील नमूट

	actival disself and and							
अ. क्र.		कर्ज करार क्र./ कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी	कब्जा घेतल्याची तारीख	स्थावर मिळकतीचे वर्णन: मिळकतीचा पत्ताचे समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग			
	?	एलएक्सपीईएन००३१६–१७००४१७७०/ कर्जदार: मिराज युनूस सुरमे सह–कर्जदार: नफिसा मिराज सुरमे	१०-०७-२०२४ रोजी रू. ३५१०४४/-	२४-०९-२०२५	घर क्र. ७७९ तळ २ वरचा मजला, येथे चिकनपाडा पोशिर रायगड ४९०१०१ रायगड (महा.) महाराष्ट्र			

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओसवाल हो फावनान्स लिमिटेडच्या येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकीता भाराअधीन राहील. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकीरता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲवटच्या कलम १ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेषण्यात येत आहे. ठिकाण : महाराष्ट्र भाषांतरामध्ये बटी आढळल्याम दंगजी मजकर गाह्य धरण्यात येर्दल



### UltraTech Cement Limited

Registered Office: 'B' Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093 Tel No.: 022-66917800/29267800, Website: www.ultratechcement.com, CIN: L26940MH2000PLC128420

### SPECIAL WINDOW - RE-LODGEMENT FOR TRANSFER OF PHYSICAL SHARES

#### Background

Securities and Exchange Board of India ("SEBI") had discontinued transfer of shares held physically from 1st April, 2019. However transfer deeds which were lodged prior to that date and rejected due to deficiency in documents, could be re-lodged before 31st March, 2021.

Place: Mumbai

Date: 29th September, 2025

In response to feedback from investors, companies, and transfer agents, SEBI has offered a special window for re-lodgement of transfer requests for shares held in physical form. The window is open from 7th July, 2025 to 6th January, 2026, offering shareholders a chance to re-submit transfer deeds which were originally lodged before 1st April, 2019 but were returned or rejected due to deficiencies in

All shares re-lodged during this period will be processed through the transfer-cum-demat route, i.e. they will only be issued in dematerialized (demat) form after transfer

For any further information / clarification in this regard, concerned shareholders can get in touch with the Company / KFIN Technologies Limited at any of the addresses given below:-

UltraTech Cement Limited B Wing, Ahura Centre, 2<sup>nd</sup> Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093 Tel.: 022-66917800 Email: sharesutcl@adityabirla.com

Website: www.ultratechcement.com

KFIN Technologies Limited Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India - 500 032 Toll Free No.: 1800 3094 001 Email: ultratech.ris@kfintech.com / einward.ris@kfintech.com Website: www.kfintech.com

For UltraTech Cement Limited

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

Sanieeb Kumar Chatteriee Company Secretary

## ई-लिलाव विक्री सूचना

### एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी. कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई ४०००९८.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(५) आणि (६) आणि ९(१) अन्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

<mark>युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (यानंतर मुळ धनको/युएसएफबीएल असा उळ्लेख</mark>) यांची वित्तीय सुविधा खाली दिलेल्या तक्त्यात स्पष्टपणे ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी-४५८ चे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत एड<mark>लवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (यानंतर ईएआरसी/अभिहस्तांकीती असा उल्लेख)</mark> कडे अभिहस्तांकीत केल्या आहे. सद् अभिहस्ताकनाला अनुसरन, ईएआरसी अभिहस्ताकनकत्यांच्या जागी आली आहे आणि तारा धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे. की **ईएआरसी,** तारण धनको च्य क्षमतेत कार्यरत असून सरफैसी ॲक्टच्या १३(४) व त्यामधील नियमान्यये खालील नमृद स्थावर तारण मत्तेचा कब्जा घेतला.

क्षमता कायत असून सरक्षा अवटच्या (२६) व त्यामधाल नियमान्य खालाल नमूद स्थावर ताला मच्चा करना घतला. १५ दिवसांची सूचना याद्वार सामान्य जनतेला रेण्यात येते आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, कायदेशीर वारस आणि हमीदार यांना याद्वारे खालील वर्णिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकोच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा तारण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून ईएआरसी ला प्राप्त झालेले कोणतेही रक्कम वजा करून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्यवासह एकत्रित ईएआरसी ला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकारिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे. जाने. २४ मध्ये झालेला पूर्वीचा लिलाव बोलीदारांच्य घेण्यात येत आहे आणि ही सूचना विचारात घेतली जाईल. या कमतरतेमुळे अयशस्वी झाला, याद्वारे पूर्वीची कोणतीही लिलाव सूचना तात्काळ प्रभावाने परत मागवण्यात येत आहे/मारे

## लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशीलः

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज कोड	कर्जदार/ सह–कर्जदाराचे नाव	विश्वस्त नाव	२५-०९-२०२५ रोजीस एकुण थकीत	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु.	लिलावाची तारीख	कब्जाचा प्रकार
917.	क्र.	सह-यागपाराच गाव	4119	देय	(0.404)	मध्ये	आणि वेळ	жчис
٧.	०२११३०१००००	श्री.श्यामसुंदर ब्रिजलाल गुप्ता	ईएआरसी-	₹.	₹.	रु.	१६-१०-	प्रत्यक्ष
	०४५६	(कर्जदार) आणि २. श्री	ट्रस्ट-	२४,२२,३४९.३४/-	२५,००,०००/-	२,५०,०००/-	२०२५	
		ब्रिजलाल हरिराम गुप्ता	एससी-				स. ११.००	
		(सह-कर्जदार) सौ. गीता	४५७				वा.	
		श्यामसुंदर (सह-कर्जदार)						

मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. ७०१, ७वा मजला, एमएफ विंग, नवकार अव्हेन्य सीएचएस लि., विवा जांगीड कॉम्प्लेक्स, मनवेलपाडा तलावाजवळ, सर्व्हे क्र. १८६ हिस्सा २बी, ३ ४ आणि ५, गाव विरार, विरार (पूर्व), तालुका वसई, जि. पालघर ४०१ ३०५, महाराष्ट्र, मोजमापित ५४० चौ. फूट सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, श्री. श्यामसुंदर ब्रिजलाल गुप्ता आणि श्री

	लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती:						
8	सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) मुंबई येथे देय असलेल्या ''एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी खाते'' च्या नार्वे काढले जातील.						
?	ईएमडी द्वारे केले जाणारे पेमेंट आरटीजीएस द्वारे खालीलप्रमाणे असेल: खाते क. नाव: एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड- ईएमडी खाते ''खाते क.: ०००४०५१५८६०२; वॅकेचे नाव – आयसीआयसीआय कॅंक; आयएफएससी कोड: आयएफएससी आयसीआयसी००००००४.						
3	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक लिलावाच्या तारखेच्या १ दिवस आधी प्राप्त झाले						
४	१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८						
ų	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)					
इ संपर्क तपशिल टोल फ्री क्र. : १८००२६६६५४० वेबसाईट- https://auction.edelweissarc.in/							

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट म्हणजेच <u>https://auction.edelweissarc.in</u> मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा ठिकाणः मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी ण्डलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड करीत दिनांकः ३०.०९.२०२५

आगाऊ वेळ ठरवून





७ मिळकतीचे निरिक्षणाचे दिनांक आणि वेळ

**शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी **FICICI Bank** टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९३

# जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[ नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा ] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जें असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

	अ.	4,4141114/116	काही असल्यास ज्ञात बोजासह	थकबाकी	आरक्षित	मालमत्तेच्या	
- 1	क्र		तारण मत्तेचा तपशील	रक्कम	मूल्य (₹)	परीक्षणची	तारीख
- 1		हमीदाराचे नाव /		₹	इसारा अनामत ठेव	तारीख आणि वेळ	आणि
- 1		कर्ज खाते क्रमांक			₹	आ।ण पळ	वेळ
- 1	(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई) ₹	(एफ)	(जी)
- 1	1.	श्रीमती तरन्नम जहाँ	फ्लॅट क्र. १००३, १०वा मजला, ''ईडन	₹		ऑक्टोबर	नोव्हेंबर
- 1		(कुर्जदाराचे), श्री मोहम्मद	गार्डन'', प्लॉट क्र. ३६, सेक्टर क्रमांक ५४,	३६,०८,	२३,००,	१६, २०२५	०६,२०२५
- 1		इतियासर् शेख (सह-	द्रोणागिरी गाव, ताल उर्ण, नूवी मुंबई,	६२३/-	000/-	सकाळी ११:०० ते	सकाळी
- 1			रायगड- ४००७०२. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे	(सप्टेंबर	₹	दुपारी ०२:०० पर्यंत	११:००
- 1		LBMUM00005056311 LBMUM00005829171	२६.९२३ चौ.मी. कार्पेट एरिया आणि लगतच्या टेरेसचा ४.०८९ चौ.मी. बिल्ट अप एरिया	२०,२०२५ पर्यंत)	२,३०, ०००/-	०२:००	पासून
- 1				ŕ	,		
- 1	2.	श्री ओझवाल्ड फेलिक्स	फ्लॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला, कामधेनू सेलेस्टिया, प्लॉट क्रमांक ३, सेक्टर ५३,	₹	₹	ऑक्टोबर	नोव्हेंबर
- 1		परेरा (कर्जदाराचे), श्रीमती	सेलेस्टिया, प्लॉट क्रमांक ३, सेक्टर ५३,	१७,८७,	₹0,00, 000/-	१६, २०२५	०६,२०२५
- 1		बेनी ओझवाल्ड परेरा	द्रोणागिरी उरण, नवी मुंबई-४००७०२. मोजमापित क्षेत्र- २९.०७ चौ.मी. कार्पेट	७५५/- (सप्टेंबर		िंदुंपारी ` ०२:०० तू	संकाळी ११:००
- 1		(सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र.–	माजमा।पत क्षत्र= २९.०७ चा.मा. कापट  एरिया (२.७५ चौ.मी. बंदिस्त बाल्कनी आणि	20,2024	₹ ३,००,	सध्याकाळी	पासून
- 1		LBTNE00005215978	१.६७ चौ.मी. कपाट क्षेत्रफळ)	पर्यंत)	000/-	०५:०० पर्यंत	1,7,1
- 1			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· ·	,		
- 1	3.	श्रीम्ती दिपाली दिलीप	फ्लॅट क्रमांक २०६, दुसरा मजला, ए विंग,	₹	∫્₹	ऑक्टोबर	नोव्हेंबर
- 1		शेट्ये (कर्जदाराचे), श्री	ओंकार रेसिडेन्सी, गाव-पाली खुर्द, सर्व्हे	१५,७३,	११,००, ०००/-	१७, २०२५	0 ६, २ ० २ ५
- 1		सचिन दिलीप शेट्ये (सह-	क्रमांक १/६/२ १/६/३, महाराष्ट्र, पनवेल-	९८८/- (सप्टेंबर	₹	ं दुपारी ०२:०० ते	सकाळी ११:००
- 1		कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र	४१०२०६. मोजुमापित क्षेत्र- १८.१३४	20.2024	<b>₹</b> १,१०,	संध्याकाळी	पासून
- 1		LBPVL00005129242	चौरस मीटर कार्पेट एरिया	पर्यंत)	000/-	o <u>4:</u> 00	11/2
- 1	1			1	· · /	पर्यंत	I

ऑनलाईन लिलाव (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटक आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **नोव्हेंबर ०४, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

सभाव्य बोलीदारानी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल** एमआयडीसी, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **नोव्हेंबर ०४, २०२५** रोजी **सध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **नोव्हेंबर ०४, २०२५** रोजी **सध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्केंन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक** लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे नोव्हेंबर ०४, २०२५ रोजी सध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** याच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बॅक** कर्मचारी फोन नबर **८४५४०८९३५३ / ७३०४९१५५९४ / ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज १. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनोवेन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६, हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s दिनांक : सप्टेंबर ३०, २०२५, प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.

मुख्य कार्यालय: कॅथॉलिक बँक बिल्डींग, पापडी नाका, वसई (प.)-४०१ २०७

www.bccb.co.in. Toll Free No. 080 6942 0000

## - टेंडर नोटीस -

बॅसीन कॅथॉलिक को- ऑपरेटिव्ह बँकेत पुढील कामाकरीता निविदा मागविण्यात येत आहेत.

- १) सन २०२६ या वर्षासाठी सुमारे १,१०,००० कॅलेंडर्स (मराठी/इंग्रजी) छपाई करण्याबाबत.
- २) बँकेचे मुख्य कार्यालय व सर्व शाखा येथे हाऊसिकपींग कंत्राटाचे नुतनीकरण
- ३) बँकेचे मुख्य कार्यालय, सर्व शाखा व गोडाऊन्स येथे पेस्ट कंट्रोल कंत्राटाचे नतनीकरण करण्याबाबत.
- ४) बँकेचे मुख्य कार्यालय व सर्व शाखांमध्ये 'Face Recognition Attendance System' बसविण्याबाबत.
- ५) बँकेच्या विश्राम गृहामध्ये ग्रोटोचे बांधकाम करण्याबाबत.

वरील कामाकरीता भरावयाची तपशीलवार निविदा योग्य ते शुल्क भरून बँकेच्या मुख्य कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत मिळतील. तरी इच्छुक फर्म/संस्था/कंपन्यांनी वरील कामासाठी आपली सिलबंद निविदा दि. ०८.१०.२०२५ पर्यंत बँकेच्या मुख्य कार्यालयात असलेल्या टेंडर बॉक्समध्ये टाकावीत. कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा अगर सर्व निविदा नामंजुर करण्याचा अधिकार बँकेचे संचालक मंडळ राखून ठेवीत आहे.

> सही/-कार्यकारी समिती

## फॉर्म क्रमांक सीएए.२

#### [कलम २३०(३) आणि नियम ६ व ७ अन्वये] माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठ यांच्यासमोर कंपनी अर्ज क्र. सीए (सीएए) क्रमांक. २११ / एम बी/ २०२४

खालील प्रकरण संदर्भात:

१. **सनातन फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड**, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ए-१४०४, १४ वा मजला, नमन मिडटाऊन, इंडिया बुल्स जवळ, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन (पश्चिम), मुंबई सिटी, मुंबई – ४०००१३, महाराष्ट्र, राज्य महाराष्ट्र येथे स्थित आहे. (पॅन क्रमांक: एएलसीएस६१२२एम) ... (विलग होणारी कंपनी / अर्जदार क्र. १)

आणि -२. **श्री कृपा इन्व्हेस्टमेंट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड**, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ए-१४०४, १४ वा मजला, नमन मिडटाऊन, इंडिया बुल्स जवळ, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन (पश्चिम), मुंबई सिटी, मुंबई –४०००१३, महाराष्ट्र, राज्य –महाराष्ट्र येथे स्थित आहे.

#### (पॅन क्रमांक: एएटीसी एस१३४२एम ) ... (परिणामी कंपनी / अर्जदार क्र. २) विलग होणाऱ्या कंपनीच्या / अर्जदार कंपनी क्र. १ च्या

बाबत सूचित करण्यात येते की, दिनांक २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी **कंपनी अर्ज सीए (सीएए) क्रमांक. २११ एमबी/२०२५** मध्ये दिलेल्या आदेशानुसार, माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठाने विलग ग्रेणाऱ्या कंपनी/अर्जदार कंपनी क्र. १ च्या **इक्विटी शेअरधारकांची** बैठक घेण्याचे आदेश दिले आहेत. है ठिक पुढील उद्देशासाठी घेतली जाणार आहे - म्हणजे, अर्जदार कंपन्यांमधील योजनेत नमूद केलेल्या पुनर्रचन ग्रोजनेवर विचार करण्यासाठी व आवश्यक असल्यास सुधारणा (किंवा न सुधारता) ती मंजूर करण्यासाठी, र्ह योजनेची अभलवजावणी दिनांक ०१ एप्रिल २०२४ पासून लागू असेल. वर नमूद केलेल्या आदेशाच्या अनुषंगाने आणि त्यामध्ये दिलेल्या निर्देशांनुसार, पुढीलप्रमाणे अधिक सूचित

इक्विटी शेअरधारकांच्या बैठकीबाबतची जाहिरात

करण्यात येते की, विलग होणाऱ्या कंपनीच्या/अर्जदार कंपनी क्र. १ट्या **इक्विटी शेअरधारकांची** बैठक प्रत्यक्षरित्या खाली नमूद केलेल्या दिवस, दिनांक आणि वेळी आयोजित केली जाणार आहे. या बैठकीस विलग णाऱ्या कंपनीच्या / अर्जुदार कंपनी क्र. १च्या सर्व **इक्विटी शेअरधारकांनी** उपस्थित राहावे व या बैठकीसार्ट नारी करण्यात आलेल्या नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या ठरावावर मतदान करावे:

बैठकीचे ठिकाण : सनातन फायनान्शियल ॲडव्हायझरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड - विलग होणारी

कंपनी/अर्जदार कंपनी क्र. १, नोंदणीकृत कार्यालयः ए-१४०४, १४ वा मजला, नमन मिडटाऊन, इंडिया बुल्सजवळ, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन (पश्चिम), मुंबई सिटी, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१३, बैठकीचा दिनांक : मंगळवार, ४ नोव्हेंबर, २०२५ , वेळ १.०० (भारतीय प्रमाण वेळ) - २६००-ननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल यांनी दिनांक २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी आदेश दिला असून, तो दिनांक २० ऑगस्ट २०२५ रोजी एनसीएनटी पोर्टलवर अपलोड करण्यात आला आहे. हा आदेश **कंपनी अर्ज क्रमांक सीए** (**सीएए) क्र.. २११/एमबी/२०२५** मध्ये पारित करण्यात आला आहे आणि त्यानुसार विलग होणाऱ्या <mark>कंपनी</mark> . <mark>अर्जदार कंपनी क्र. १ ऱ्या इक्विटी शेअरधारकांची बैठक</mark> घेण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत. त्यानुसार देनांक १५ सप्टेंबर २०२५ रोजी ज्या व्यक्ती विलग होणाऱ्या **कंपनी / अर्जदार कंपनी क्र. १ चे** इक्विटें

अरधारक आहेत, अशा सर्वांना, संबंधित आदेशात नमूद केलेल्या कोणत्याही एक माध्यमातून बैठकीसाठीर्च टीस पाठवण्यात येणार आहे. ठरावावर मतदान फक्त बैठकीच्या ठिकाणी मतपत्रिकेद्वारे करण्यात येईल. बैठकीस उपस्थित राहणाऱ्य व्यक्तींनी ठरावावर मतदान करता यावे यासाठी कंपनीने बैठकीच्या ठिकाणी आवश्यक ती व्यवस्था केली आहे. दर योजनेची माहिती आणि कलम २३० अंतर्गत निवेदन समाविष्ट असलेली नोटीस अर्जदार कंपनी क्र. १ दिपोकृत कार्यालयात विनामूल्य मिळू शकते. ज्यांना संबंधित बैठकीस उपस्थित राहण्याचा व मतदान करण्याचा हक्क आहे, तो प्रत्यक्षीरत्या, अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत किंवा प्रॉक्सीद्वारे मतदान करू शकतात, मात्र अशा अधिकृत प्रतिनिधीची नेमणृक अथवा प्रॉक्सीची प्रत बैठक होण्यापूर्वी किमान ४८ तासांच्या आत पाठवलेली , सादर केलेली असावी, जासे की बैठकीच्या नोटीसमध्ये अधिक स्पष्टपणे नमूद करण्यात आले आहे. तसेच लक्षात घ्यावे की दिनांक २६ ऑगस्ट २०२५ रोजी कंपनी अर्ज क्रमांक सीए (सीएए) क्रमांक. २११ रमबी/२०२५ अंतर्गत, कंपनी कायद्याच्या कलम २३० (१) अन्वये दिलेल्या आदेशानुसार, माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठाने अर्जदार कंपनी क्र. २ / परिणामी कंपनीच्या इक्विटी शेअरधारकांची बैठक घेण्याची आवश्यकता नाही असे नमूद केले आहे. तसेच, अर्जदार कंपनी क्र. १ आणि अर्जदार कंपनी क्र. २ यांचे 'सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स' नाहीत हे वैरिफाईड ऑडिटरच्या प्रमाणपत्रानुसार स्पष्ट असल्यामुळे त्यांच्या बैठकीची गरज नसल्याचेही नोंदवले आहे. शिवाय, अर्जदार कंपनी क्र. १ आणि अर्जदार कंपनी क्र. २ यांच्या 'अनसिक्युअर्ड

भेडिटर्स'ची आवश्यक ती संमती प्राप्त झाल्यामुळे, त्यांच्या बैठकीपासूनही सूट दिली आहे. ट्रिट्युनलने श्री. गुरसिंदर सिंग (भोबाईल : +९१ ९८१४०४२२३३, ईमेल: gurminserlaw@ hotmail.com) यांची सदर बैठकीचे अध्यक्ष म्हणून नियुक्ती केली आहे. ट्रिट्युनलने कु. हरप्रिया खनेका यांची सदर बैठकीसाठी स्कूटनायझर म्हणून नियुक्ती केली आहे. वरील नमूट पुनर्रचना योजना जर बैठकीमध्ये मंजूर झाली, तर ती पुढे मोननीय ट्रिब्युनलच्या अंतिम मंजुरीस अधीन राहील गुरमिंदर सिंग

दिनांक ३० सप्टेंबर २०२५ ठिकाण: मुंबई

बैठकांसाठी अध्यक्ष म्हणून नियुक्ती

## रेलिगे अर फिनवेस्ट लिमिटेड 📫 RELIGARE LOAN सीआयएन: यु७४९९९डीएल१९९५पीएलसी०६४१३२ नोंदणीकृत कार्यालय : १४०७, १४वा मजला, चिगंजीव टॉवर, ४३, नेहरू प्लेस.

नवी दिल्ली -११००१९ ाजला, ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेज−Ш, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, नवी दिल्ली-११००२० ाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. ४०६, ४०७, ४था मजला, सो लकी कॉर्नर , चकाला, अंधेरी

## कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९. लिलाव-नि-विक्री सूचन

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट (सरफैसी ॲक्ट), २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव-नि-विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचा (थोडक्यात ''मिळकत'') लिलाव–नि–विक्री करण्यासाट तारण धनकोकडे (म्हणजेच **मे. रेलिगेअर फिनवेस्ट लि.,** संक्षिप्तमध्ये <mark>''आरएफएल''</mark>) खाली निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील नमूद कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार **नावे १) बावरी फॅशन प्रा. लि.** (आत्तापर्यंत समापना अंतर्गत कंपनी) २) धिरेन राघवजी भेडा, ३) मेहल महेश सेठ, ४) मित्तल धिरेन भेडा, ५) सरयु इम्पेक्स प्रा. लि. यांच्याकडून आरएफएलला ०७.०७.२०१७ रोजीस रु १३,१४,३०,५४५.३०/- (रुपये तेरा करोड चौदा लाख तीस हजार पाचशे पंचेचाळीस आणि तीस पैसे मात्र) सह तारखेपर्यंतचे व्याज, परिव्यय आणि प्रभार देयाच्या वसुलीसाठी दि. १७/१०/२०२५ रोजी दुपारी १२.३० पर्यंत (अनुसूचित लिलाव/विक्रीची तारीख) ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना आधार अबलंब'' तत्वावर विक्रीसाठी प्रस्ताव ठेवला आहे, सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्याच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी जारी केलेल्या १२/०७/२०१७ च्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तारण धनकोंची कर्ज रक्कम वर नमूद केलेले कर्जदार/हमीदार/गहाणदार हे कर्जाच्या रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी झाले

ज्याअर्थी, तारण धनको यांनी सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता सदर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या तरतदीअन्वये ०७/०७/२०२१ रोजी प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद गहाण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुर्दीन्वये सदर कब्जा घेण्यासंदर्भातील सूचना दी सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(२) अन्वये **१३/०७/२०२१** रोजी **दि फ्री** प्रेस जर्नल (इंग्लिश) आणि नवशक्ति (मराठी) आवृत्तीच्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झाली होती.

आणि ज्याअर्थी, त्यानंतरही कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांनी आरएफएलला उपरोक्त कर्जाची परतफेड करण्यात कसूर केली, त्या अनुषंगाने तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर परिशिष्टीत मिळकत विकण्याचे ठरवले. सदर मिळकतीच्या लिलावासाठी राखीव किंमत रु. १७,१०,००,०००/- (रुपये सतरा करोड दहा

**लाख मात्र)** आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) असेल रु. १,७१,००,०००/- (रुपये एक करोड एकाहत्तर लाख मात्र) म्हणजे राखीव किंमतीच्या १०% जी ''रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड'' च्या नावे डीडी/पीओ द्वारे सह इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांद्वारे बोली ही आरएफएलच्या शाखा कार्यालय कार्यालय क्र. ४०६, ४०७, ४था मजला, सो लकी कॉर्नर, चकाला, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९९ येथे १६/०८/२०२५ रोजी सायं ५:०० रोजी किंवा त्यापूर्वी (बोली सादर करण्यार्च शेवटची तारीख) सादर करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराने विक्री किंमतीच्या किमान २५% ठेव (समाविष्ट बोली सह प्रदान इअर रक्कम) विक्री पुष्टीकरणाच्या त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी भरणे. शिल्लक विक्री किंमत विक्री पुष्टीकरण तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करणे आवश्यक आहे.

## स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन

इरा मजला आणि ४ था मजला आणि प्रस्तावीत ५वा ते ८वा मजला, प्लॉट क्र. ८ आणि **९** रिधाय अपार्टमेंट, एस व्ही रोड, सांताक्रुझ मुंबई, महाराष्ट्र चे संपूर्ण बेसमेंट सह विकास आणि बांधकाम हक्क, गट क्र. ३०८ पैकी मोजमापीत जिमन मोजमापित ६०७ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग

तारण मत्तेचा प्रकार- फ्री होल्ड

आरएफएल विक्री करावयाच्या तारण मत्तेवरील अन्य कोणत्याही भाराबद्दल माहीती नाही. इच्छुक पक्षकारांनी त्यांच्या समाधानासाठी तारण मत्तेचे स्वत: मूल्यमापन करून घ्यावे. उपरोक्त तारण मत्तेचे उपयुक्तता/हक याबाबत तारण धनको (आरएफएल) कोणतीही हमी देत नाही किंवा कोणतेही अभिवेदन करत नाही.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया आरएफएलची (तारण धनको) ची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक/युआरएल https://www.religarefinvest.com/auctionpage.aspx..

अन्य कोणत्याही माहितीसाठी, कृपया संपर्क **श्री. रमेश सिंग, मोबाईल क्र. ९९८१५०८००१,** वर किंवा त्यांच्या ई-मेल आयडी: ramesh.singh@religare.com वर संपर्क साधावा आणि श्री. विनोद सिंग, यांच्याशी त्यांच्या मोबाईल क्र. ९८२१५७७५५१ वर संपर्क साधावा किंवा त्यांच्या ई-मेल आयडी: singh.vinod2@religare.com वर संपर्क साधावा

प्राधिकत अधिकारी रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड तारीख: ३०/०९/२०२५

This is to inform the General Public that the following Maharashtra Share Certificates of Piramal Enterprises Limited. having its Registered Office at Piramal Ananta Agastya Corporate Park Opp. fire brigade. Kamani Junction. LB S Marg Kurla West Mumba Maharashtra 400070 registered in the name of the following Shareholder have been lost by

Names of	Names of Folio No.		Distinctive	Total	Paid-Up
holders and		no.	Numbers[s]	no.of	Value
jt. holders, if any			From - To	shares	
		19955-19956	1746601-1746700	100	10
JAINAN SHITIN	J005150	41519-41520	3535297-3535396	100	10
DESAI		77014	6469407-6469456	50	10
DINA SHITIN		103007-103009	8637360-8637484	125	10
DESAI		40725	190221915-190222101	187	2
	00015077	50938	209045565-209045615	51	2
	0035482	105207	32/17/2//0_32/17/2//50	2	2

The Public is hereby cautioned against the purchasing or dealing in any way with the above referred Share Certificates. Any person who has any claim in respect of the said Share Certificates should lodge such

claim with the Company or it's Registrar & Transfer Agents - MUFG Intime India Private Limited C-101 Embassy 247 LB S MARG VIKHROLI WEST, MUMBAI 400083 within 15 days of the publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue the Duplicate Share 'Certificates

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

The Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028 No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/3548/2025 Date: 29/09/2025 Application u/s <u>11</u> of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

**Public Notice** 

Application No. 220 of 2025

Balaji Industrial Premises Co-op Society Ltd., Having address at CTS No. 168, Survey No. 16 and 19 (part), Akurli Village, Kandivali (E), Mumbai - 400101 Applicant, Versus, 1. M/S. Alankar Construction

Company, Having address at 49, Veer Nariman Road, Yusuf Building, 2<sup>nd</sup> Floor, Fort, Mumbai - 400023

2. Madhav Durgaram Dhume, 3. Radhika Madhav Dhume, Both having last known address at Survey

No. 19 (Part) and 16 (Part) Akurli Village, Kandivali (E), Mumbai - 400101 Mumbai Suburban District...

Opponents, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the

Claimed Area

Unilateral conveyance of the Plot of land bearing Survey No. 16(Part) and 19(Part) corresponding Old CTS No. 182, 183, 184, 186 now New CTS No. 182 admeasuring area 4832.50 sq. mtrs. and CTS No. 171/1/A/3 admeasuring area 5545.70 sq. mtrs. aggregate total admeasuring 10378.20 sq. mtrs. of Village Akurli, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District situated at Akurli Village, Kandivali (E), Mumbai - 400101 in Fuyur of the Applicant Society.

any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

The hearing in the above case has been fixed on 16/10/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Description of the Property :-

400101 in favour of the Applicant Society.

e of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has

Place: Mumbai

Date: 29/09/2025

JAINAN SHITIN DESAI DINA SHITIN DESAI [Name of the holder/Applicant

### PUBLIC NOTICE

rehy given that 400 shares of FORCE MOTORS LTD having Reg. office at Mumbai - Pune Road, Akurdi, Pune 411035, Maharashtra under Folio No. R000172, Distinctive Nos. 5661513 to 5661912, Certificate No. 45956 to 45963 (Total 8 Certificates) for 400 Shares 10/-Paid up, standing in the names of LATE RAMSARAN MEHRA has been lost of mislaid and undersigned Claimants **DEVKINANDAN MEHRA** have applied to the company to issue duplicate certificate Any person who has claim in respect of the . aforesaid shares should lodge such claim with the Company within 15 day from this date else Company will processed to issue



#### **UltraTech Cement Limited**

Registered Office: 'B' Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093 Tel No.: 022-66917800/29267800. Website: www.ultratechcement.com. CIN: L26940MH2000PLC128420

## SPECIAL WINDOW - RE-LODGEMENT FOR TRANSFER OF PHYSICAL SHARES

Securities and Exchange Board of India ("SEBI") had discontinued transfer of shares held physically from 1st April, 2019. However transfer deeds which were lodged prior to that date and rejected due to deficiency in documents, could be re-lodged before 31st March, 2021.

In response to feedback from investors, companies, and transfer agents, SEBI has offered a special window for re-lodgement of transfer requests for shares held in physical form. The window is open from 7th July, 2025 to 6th January, 2026, offering shareholders a chance to re-submit transfer deeds which were originally lodged before 1st April, 2019 but were returned or rejected due to deficiencies in

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) Nos 5173363 for Equity shares No's. 2930 of

HINDUSTAN UNILEVER LTD standing in th name(s) of SENGODA CHINNAPPA GOUNDE with Folio No. HLL2803212, Face Value

Rs 1/- and Distinctive Nos 89722881

897231740 has/have been lost or mislaid and undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said

shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such clair

with the Company at its registered address
HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (HUI

UNILEVER HOUSE, B. D. SAWANT MARC CHAKALA, ANDHERI (E), MUMBAI - 400099 INDIA within 15 days from this date else th Company will proceed to issue duplicat Certificate(s).

Date: 30.09.2025

Name(s) & Address of Applicant(s)

56 32 SHEIK DAWOOD STREET

FRODE TAMIL NADU 63800

PONGIANNAN SRIDHAF

Date: 29th September, 2025

Background

All shares re-lodged during this period will be processed through the transfer-cum-demat route, i.e. they will only be issued in dematerialized (demat) form after transfer

For any further information / clarification in this regard, concerned shareholders can get in touch with the Company / KFIN Technologies Limited at any of the addresses given below:-

UltraTech Cement Limited KFIN Technologies Limited Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddy, Telangana, India - 500 032 B Wing, Ahura Centre, 2<sup>nd</sup> Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093 Tel.: 022-66917800 Toll Free No.: 1800 3094 001 Email: sharesutcl@adityabirla.com Website: www.ultratechcement.com Email: ultratech.ris@kfintech.com / einward.ris@kfintech.com Website: www.kfintech.com

For UltraTech Cement Limite

Sanjeeb Kumar Chatterjee

# **■ LODHA**

## LODHA DEVELOPERS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS MACROTECH DEVELOPERS LIMITED) Regd. Off: 412, Floor-4, 17G Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman Circle, Fort, Mumbai 400001 Corp. Off: One Lodha Place, Near Lodha World Towers

Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013
CIN: L45200MH1995PLC093041 Website: www.lodhagroup.com Email: investor.relations@lodhagroup.com Tel: +91 22 6133 4400

#### NOTICE TO SHAREHOLDERS 100 days Campaign - "Saksham Niveshak

The Investor Education and Protection Fund Authority ('IEPF'), Ministry of Corporate Affairs ('MCA') has initiated a 100 days campaign called 'Saksham Niveshak' from July 28, 2025 to

The Company encourages its shareholders to claim their unclaimed dividends by updating heir KYC details (viz PAN, Bank account details, contact details, choice of nomination

specimen signature) by following the below procedure:					
Type of holding	Actions to be taken				
Shares held in demat mode	Update KYC details with your Depository Participant, especially Bank account number, Bank name and branch, IFSC code and MICR, choice of nomination     Submit self-attested copy of client master list (CML) to MUFG Intime India Private Limited, Registrar and Transfer Agent (RTA) along with signed request letter or upload the same on RTA's website by raising a service request at: <a href="https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html">https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html</a>				
Shares held in Physical Form	Submit below documents to RTA: i. Investor Service Request Forms*: Form ISR-1, Form ISR-2 and Form ISR-3 or Form no. SH -13 (Nomination Form) dully filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents. ii. Original cancel cheque stating name as account holder iii. Other supporting documents, if any *forms are available at https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-				

downloads.html For any queries, please contact:

MUFG Intime India Private Limited

C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400 083 Contact details: +91 8108118484 Raise a service request at: https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service\_Request.htm

For Lodha Developers Limited

Place: Mumbai Date: September 29, 2025

Company Secretary & Compliance Office

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSE ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES, NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE" AND

TOGETHER WITH BSE, THE ("STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH THE CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL DISCLOSURE AND REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018 AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS") **PUBLIC ANNOUNCEMEN** 





Sanivot Rangneka

## **Horizon Packs Private Limited**

Sd/-

Rajesh Kalidasrao Lovekar

For District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)

Competent Authority

Registered Office: P.O. Central Pulp Mills, Fort Songadh, District Tapi, Gujarat - 394660 CIN: U21014GJ2001PTC164178; Email: cs.horizon@jkmail.com Form No. CAA-2

[Pursuant to Section 230(3) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 and 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016]

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, AHMEDABAD BENCH COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A.(CAA) /41 (AHM) 2025

In the matter of the Companies Act, 2013

AND

In the matter of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 and Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016

AND

In the matter of Composite Scheme of Arrangement for amalgamation of JKPL Utility Packaging Solutions Private Limited (Formerly Manipal Utility Packaging Solutions Private Limited) ("Transferor Company 1"), Securipax Packaging Private Limited ("Transferor Company 2"), Horizon Packs Private Limited ("Transferor Company 3") with and into JK Paper Limited ("Transferee Company") and reduction and conversion of Redeemable Preference Shares of Enviro Tech Ventures Limited ("Demerged Company for Part 'E' of the Scheme" and "Transferor Company 4 for Part 'F' of the Scheme") into unsecured loan and Demerger of Demerged Undertaking of Enviro Tech Ventures Limited into PSV Agro Products Private Limited ("Resulting Company") and amalgamation of Enviro Tech Ventures Limited with and into JK Paper Limited ("Transferee Company") and re-organization of reserves of the Transferee Company post effectiveness of the Scheme and their respective shareholders under Sections 230-232 read with Section 66 of the Companies Act, 2013 ('the Act') and other applicable provisions, if any, of the Act ('the Scheme' or 'this Scheme')

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETINGS OF EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS OF HORIZON PACKS PRIVATE LIMITED ('THE COMPANY')

NOTICE is hereby given that by an Order dated on 8th September 2025 in the Company Scheme Application No. C.A.(CAA)/ 41(AHM)2025 ("Order"), the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench ("NCLT") "Tribunal") has directed, inter alia, that a Meeting of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors of the Company be convened and held for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the Scheme.

In pursuance of the said Order and as directed therein, in compliance with the applicable provisions of the Act and by following the operating procedures (with requisite modifications as may be required) referred to in General Circulars No. 14/2020 dated April 08, 2020; No. 20/2020 dated May 05, 2020 and all subsequent circulars in this regard, the latest being No. 03/2025 dated 22<sup>nd</sup> September, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (collectively referred to as the "MCA Circulars"), further Notice is hereby given for the following Meetings:

	Sr. No.	Meetings of	Day and Date of Meeting	Time (IST)	Mode
	1.	Equity Shareholders	Saturday 1 <sup>st</sup> November 2025	4:30 PM	Through Video Conferencing ("VC") /
l	2.	Unsecured Creditors		5:00 PM	Other Audio Visual Means ("OAVM")

The Company has sent the Notices and the Explanatory Statement under Sections 230, 232 and 102 of the Act including Scheme for the aforesaid Meetings through the modes as prescribed in the Order. The above Notices, the Scheme, and the Explanatory Statement are also available at the Company's Registered Office. Further, a letter containing, inter alia, the day, date, time, and other details for joining the Meetings through VC/OAVM, along with the weblink (including the exact path) where complete details of the Notices and Explanatory Statement can be accessed, has been sent to those, whose email addresses are not available with the Company. The said letter also contains a QR code enabling them to directly access the complete Notice of the Meeting and Explanatory Statement. Shareholders and Creditors may also request for a copy by sending request to Company via email at cs.horizon@jkmail.com or obtain physical copy free of charge at the Registered Office on working days (except Saturday, Sunday and Public holidays) between 2:00 PM and 4:00 PM, up to one day prior to the date of the aforesaid Meetings

FURTHER NOTICE is hereby given that:

Dated this 29th September, 2025

The following are the cut-off dates and remote e-voting date and time for the purpose of Meetings of Equity Shareholders and Unsecured Creditors:

Meetings of Equity Shareholders and Unsecured Creditors					
Cut-off date for determining Equity Shareholders and Unsecured Creditors entitled to receive the Notice	30 <sup>th</sup> June 2025				
Cut-off date for determining Equity Shareholders entitled to vote at the Meeting	25 <sup>th</sup> October 2025				
Cut-off date for determining Unsecured Creditors entitled to vote at the Meeting	30 <sup>th</sup> June 2025				
Remote e-voting start date and time	29th October 2025 10:00 AM				
Remote e-voting end date and time	31st October 2025 5.00 PM				

The voting rights shall be in proportion to shareholding (for Equity Shareholders as on 25th October 2025) and outstanding debt (for Unsecured Creditors as on 30th June 2025). Non-shareholders as on the cut-off date i.e. 25th October 2025 will not be entitled to attend and vote and may treat the Notice for information only.

The Equity Shareholders and Unsecured Creditors may exercise their vote through only one mode of e-voting, i.e., either by remote e-voting or by e-voting at the VC/OAVM Meeting. If they opt for remote e-voting, they may attend the VC/OAVM Meeting but shall not be entitled to vote at the Meeting. In the event they cast their votes through both modes, the vote cast through remote e-voting shall be considered valid and will prevail, and the vote cast at the VC/OAVM Meeting shall be treated as invalid.

- Since the aforesaid Meetings are being held through VC/OAVM, in line with the applicable MCA Circulars, the facility for appointment of proxies to attend and vote at the Meetings will not be available. However, corporate shareholders and creditors may authorize their representatives to attend and vote electronically, as per Sections 112 and 113 of the Act and MCA Circulars. For further details, please refer to the "Notes for Meeting of Equity Shareholders/Unsecured Creditors" as provided in the Notice of the respective Meetings.
- The NCLT has appointed Shri Harnam Singh Thakur, Ex Member NCLT, to be the Chairman and Shri Ansh Kakar, Advocate, to be the Scrutinizer of the aforesaid Meetings, to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner. The above mentioned Scheme, if approved by the aforesaid Meetings, will be subject to the subsequent approval to the Tribunal, Results of the votes cast with respect to aforesaid Meetings, along with the Scrutinizer's Report, shall be declared within 2 (two) working days of the conclusion of the aforesaid Meetings and shall be displayed at Notice Board at Registered office of the Company and shall also be published on the CDSL website viz. www.evotingindia.com.

All queries or issues regarding attending Meeting and e-voting from CDSL e-voting system, you can contact the Company at cs.horizon@jkmail.com and CDSL at helpdesk.evoting@cdslindia.com, or call toll-free 1800 22 55 33.

Harnam Singh Thakur Chairman appointed for the Meetings

# XTRANET TECHNOLOGIES LIM Corporate Identity Number: U72200MP2002PLC014956

Our Company was incorporated on January 29, 2002, as "Xtranet Technologies Private Limited" a Private Limited Company under the provisions of the Companies Áct, 1956 pursuant to a Certificate of Incorporation issued by the Registrar of Companies, Gwalior bearing registration number 014956 . Thereafter, pursuant to a special resolution passed by the members of our Company at the Extra Ordinary General Meeting held on March 31, 2025, our Company was converted from a Private Limited Company to a Public Limited Company and consequently, the name of our Company was changed from "Xtranet Technologies Private Limited" to "Xtranet Technologies Limited" vide a fresh Certificate of Incorporation dated July 02, 2025 was issued to our Company by the Registrar of Companies, Central Processing Centre, Manesar. For further details on the changes in the name, see "History and Certain Corporate Matters" on page 275.

Registered and Corporate Office: Z-24, Zone - 1, M.P. Nagar, Bhopal - 462011, Madhya Pradesh, India; Contact Person: Kavita Malik, Company Secretary and Compliance Officer;

Telephone: +91 11 4354 7623; E-mail: compliance@xtranetindia.com; Website: https://xtranetindia.com/

OUR PROMOTERS: SUKHBIR SINGH KUKREJA, JOGENDRAPAL SINGH ALAGH AND SHINEY SUKHBIR INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [+] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF XTRANET TECHNOLOGIES LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING UP TO ₹19,000.00 LAKHS ("ISSUE"). THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 10 EACH. THE ISSUE PRICE IS [ • ] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND, THE MINIMUM BID LOT, IF ANY WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD

MANAGER, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [ • ] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITIONS OF [ • ] (A

WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF BHOPAL, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED) EACH WITH WIDE CIRCULATION AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018 ("SEBI ICDR REGULATIONS") In case of any revision in the Price Band, the Bid/Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company, in consultation of the BRLMs, may for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/Issue Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by

indicating the change on the respective websites of the Book Running Lead Managers and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable. The Issue is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended (the "SCRR") read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations, through the Book Building Process, wherein not more than 50% of the Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs, and such portion, the "QIB Portion"), provided that our Company, in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds ("Mutual Funds Portion") at or above the Price at which allocation is made to Anchor Investors ("Anchor Investor Allocation Price"). In the event of undersubscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion (other than Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion

will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders ("NIBs") out of which (a) one-third of such portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹ 2,00,000 and up to ₹ 10,00,000; and (b) twothirds of such portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹ 10.00.000, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Bidders and not less than 35% of the Issue shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("Retail Portion") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilise the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA Accounts (as defined hereinafter), and UPI ID in case of UPI Bidders (as defined hereinafter) using the UPI Mechanism, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or under the Sponsor Banks, as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 388 This public announcement is being made in compliance with the Regulation 26(2) of SEBI (ICDR) Regulations, 2018 to inform the public that our Company is proposing to

undertake, subject to applicable statutory and regulatory requirement, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, an initial public offering of its Equity shares pursuant to the issue and has filed the DRHP dated September 25, 2025. With Securities and Exchange Board of India (SEBI) and Stock Exchanges on

Pursuant to Regulation 26(1) of SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with the SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the website of SEBI at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, NSE at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, where the equity shares are proposed to be Listed and the Company at <a href="https://xtranetindia.com">https://xtranetindia.com</a> and at the website of **BRLM i.e. Share India Capital** Services Private Limited at www.shareindia.com. Our Company hereby invites the public to give their comments on the DRHP filed with the SEBI with respect to disclosures made in DRHP. The members of the public is requested to send a copy of their comments to SEBI, Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by SEBI, and/or our Company and/or Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM in relation to the offer on or before 5 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of publication of this public announcement.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Bidders should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Bidders are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Bidders must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have neither been recommended, nor approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the Bidders is invited to "Risk Factors" on page 37. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the Red Herring Prospectus ('RHP') has been filed with ROC and must be made solely

on the basis of such RHP as there may be material changes in RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the Main Board of BSF and NSF For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 275 of the Draft Red

Herring prospectus. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of

Association and the number of shares of our Company subscribed by them of our Company, please see "Capital Structure" beginning on page 87 of the Draft Red Herring prospectus

# **BOOK RUNNING LEAD MANAGERS**

SHARE INDIA CAPITAL SERVICES PRIVATE LIMITED

Address: A-25, Basement Sector-64, Gautam Buddha Nagar, Noida – 201301, Uttar Pradesh, India

**Share India** 

Tel No.: +91-120-6483000 Email: kunal.bansal@shareindia.co.in

Investor Grievances Email Id: mb@shareindia.com Contact Person: Mr. Kunal Bansal

Website: www.shareindia.com SEBI Registration No.: INM000012537

CIN: U65923UP2016PTC075987

Date: September 29, 2025

Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad 500 032, Telangana, India **Telephone:** +91 40 6716 2222 / 18003094001

E-mail: xtranet.ipo@kfintech.com

**REGISTRAR TO THE ISSUE** 

Address: Selenium, Tower B, Plot No. 31 and 32, Gachibowli, Financial District,

Investor Grievance E-mail: einward.ris@kfintech.com

Website: www.kfintech.com Contact Person: M. Murali Krishna

CIN: L72400MH2017PLC444072 All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED

SEBI Registration Number: INR000000221

For Xtranet Technologies Limite On Behalf of the Board of Directors

Sukhbir Singh Kukreja **Managing Director** 

Disclaimer: XTRANET TECHNOLOGIES LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 25, 2025 with SEBI and Stock Exchanges on September 26, 2025. The DRHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE at www.bseindia.com . NSE at www.nseindia.com . or the website of the Company at https://xtranetindia.com and at the website of BRLM i.e. Share India Capital Services Private Limited at www.shareindia.com. should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating such risk, see the section titled 'Risk Factors' on page 37 of the DRHP Potentia

nvestor should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 (the "U.S. Securities Act") or any state securities law in United States, and unless so registered, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance of Regulations and the applicable laws of each jurisdiction where such offers and sales are made.