Dish TV India Ltd







December 30, 2025

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, Plot No. C-1, G Block,

Bandra - Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai - 400 051

NSE Symbol: DISHTV

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001

BSE Scrip Code: 532839

Kind Attn.: Corporate Relationship Department

Subject

: Special Window for re-lodgement of physical share transfer requests

Ref

: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing

Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing

Regulations')

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of SEBI Listing Regulations, we enclose the copy of newspaper advertisement published by the Company on December 30, 2025 in Business Standard (All Editions) and in Navshakti (Mumbai Editions) in Marathi, regarding the opening of Special Window for re-lodgement of the transfer requests of physical shares of Dish TV India Limited.

The above information is also available on the website of the Company viz. www.dishd2h.com.

You are requested to take the same on record and oblige.

Thanking you,

Yours truly,

For Dish TV India Limited

Ranjit Singh

Company Secretary & Compliance Officer

Contact No.:- + 91-120-504 7000

Membership No.: A15442

Encl.: As above

Finding India's funny bone

The stand-up business in India is roaring, even going global, despite challenges

VANITA KOHLI-KHANDEKAR

Pune, 29 December

 $\hbox{``Comedians' are the anthropologists' of life,''}$ says Nikhil Madhok, head of Indian originals, Amazon Prime Video. Watch Zakir Khan's stand-up act in Tathastu or Mann Pasand on Prime to experience that. Khan's take on relationships, parents, bosses, friends and their foibles delivered with trademark everyday humour resonates at a deep philosophical level. So does his poetry. Not surprisingly his live shows sell out — whether in Sydney, London or Pune.

In August this year he became the first Indian comedian to headline a Hindi show, Papa Yaar, at the Madison Square Garden in New York with an audience of 15,000 people. A few weeks later in October, Papa Yaar had 60,000 people walking in over just two days (and 4 shows) in Delhi. "That is a music festival level of audience," said Preranaa Khatri, chief business officer, OML which manages Khan among 30 other stand-ups. It is. "When Martin Garrix performed in Mumbai earlier this year as part of the Sunburn Arena Tour, the stadium show sold out to a crowd of 50,000," confirmed Karan Singh, CEO, Sunburn, one of the world's largest music festivals.

The only other Indian talent in the same league is the Emmy award-winning Vir Das, who has performed at every major venue across the world, sold three million tickets over a decade of performing live, and has seven specials on Netflix besides a whole other life as an actor and now as a director.

Khan and Das are the superstars of standup comedy — the ones who can fill up large venues across the world. Then come Amit Tandon, Aiyyo Shraddha, Anubhav Singh Bassi, and Samay Raina among scores of others. If, as popular storyteller Roshan Abbas puts it, "humour is the safety valve in the pressure cooker of life." then stand-up comics surely are the operators of those valves.

Much like the Indian Premier League or Bigg Boss, stand-up comedy has created a new genre of programming over the last

The nuts & bolts

How is it created?

Most stand-ups write

They test the jokes at

their own material.

open Mic events, in

clubs and at smaller

audience gatherings.

This material is then

worked on, improved

and developed into a

in India and outside.

one-hour show which is

played in larger venues

Once the live event has

cities, a special is shot

for streaming. Short

sketches, or excerpts

from the special are

for promotion.

Who are the

main players?

The comics, agents,

ticketing platforms such

show promoters,

as BookMyShow,

streaming platforms

and event producers.

monetised separately

as reels/shorts or used

with the same material

played out across 30-60

of stand-up

comedy

decade. From streaming to shorts and large stadiums, this genre has become a huge part of entertainment. It brings in around a third of all views on YouTube, significant viewership on pay-ser-vices such as Netflix and Prime Video and is one of the fastest growing parts of the live events business.

Of the estimated 90,000 live events in India in 2025, about a third were comedy, according to informal estimates. "In just five years, the typical audience size has expanded from 50 to over 5,000 attendees per show. This growth is not limited to the metros; Tier-II and -III cities have embraced live comedy with equal enthusiasm," said Anil Makhija, COO, live entertainment and venues. BookMvShow.

There is no proper sizing of the revenue stand-up generates. A back-of-the-envelope estimate based on tickets sold at live events, ad money stand-up gets on streaming, shorts, television etc and the money stand-ups make to create reels, puts the total at about ₹1,500 crore. It doesn't seem like much in a₹2.5 trillion media and entertainment business. But it is roughly half of free-to-air television, one of the fastest

growing parts of the media industry. Or about a third of what music earns in India.

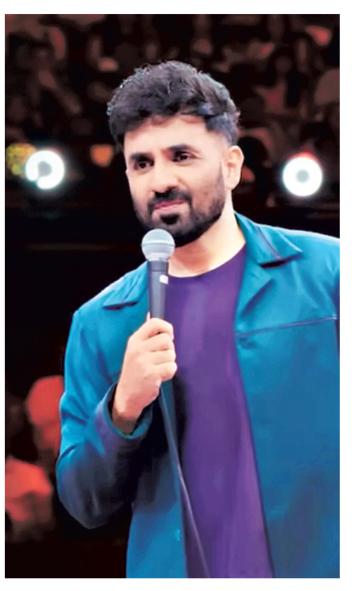
How and when did telling funny stories become big business?

The boom

Hasya Kavi Surender Sharma, comedians Jaspal Bhatti and Johnny Lever and writer PL Deshpande were the earliest versions of standup comedy in India. In 2005 came The Great Indian Laughter Challenge on Star One. Over four seasons it showcased comics who performed for the audience and a bunch of judges. Many of them — including Raju Srivastava and Kapil Sharma — went on to become big stars in their own right. When YouTube entered India in 2008, several migrated to the platform. Around 2014, stand-up comedy popped as a genre on YouTube which then spent a lot of time and effort nurturing it. A virtuous cycle was being created.

"From 2010 to 2015 onwards we started managing a lot of comedians. That is when our comedy roster became bigger than our music roster. Brands started wanting to work with stand-up comics because they had so much following on social media," said Khatri of OML which manages 30 comics including Tanmay Bhatt, Biswa Kalyan Rath, and Kannan Gill. In 2012 collectives started getting formed. AIB or All India Bakchod with Bhatt, Rohan Joshi, Ashish Shakya, and Gursimran Khamba was one of the earliest. Then there was East India Comedy with Atul Khatri, Sorabh Pant (both of whom left), Sapan Verma, Angad Ranyal, Azeem Banatwalla and others.

"All these people started creating a lot of fun sketches (videos of 12-15 minutes each) usually shot in our office. Then they would put them on YouTube. Kanan and Biswa's (deliberately) pretentious movie reviews started get-





Vir Das (left) and Zakir Khan are the superstars of stand-up comedy, filling up large venues across the world

PHOTOS: SCREENGRABS VIA YOUTUBE

ting a lot of traction. In the process they were creating a bunch of IPs (intellectual properties) or show formats that could be sold to platforms and TV channels. That is how we got On Air with AIB, on (then) Hotstar in 2015," says Khatri. That helped because ticket sales and brand integration were the only ways to monetise till then — and the numbers were not

huge. At best a brand would pay a couple of

lakhs for the engagement that stand-ups were

In 2016, the big global streaming platforms Netflix and Amazon Prime . Video came into India.

"The belief (then) was that if you want binge-worthy shows, crime and thrillers are easier to do. But the ecosystem was not geared for it. It had to shift from 500 episodes for a TV

show to an eight-episode series. The time from idea to screen could be anywhere between 2.5-3.5 years," says Madhok.

While it was still figuring out the ecosystem, Prime noticed that stand-up was doing well among younger audiences. It latched on to the genre — both for reach and to bridge the time it would take to develop a proper crime series. For stand-up comedy the gap from

"idea to launch is probably six months. We did about 14 comedy specials. Comicstaan (2018 onwards, 3 seasons) was a real game changer. There was the *One-Mic Stand* (which invited celebrities to do stand-up, 2019 onwards, two seasons)," says Madhok. Both of these were created by OML. Prime Video now has close to 70 exclusive stand-up comedy specials from 50 of India's best comedians including Khan, Kenny Sebastian, Das, and Rath.

The next growth spurt came with the "boom in social media from 2018 and the pandemic. People were on the phone all the time and content consumption was at another level," says Shoven Shah, founder and CEO $Tribe Vibe Entertainment. \ This Book My Show$ subsidiary produces youth and college entertainment shows and is also the producer of Das' Mind Fool tour and Khan's recent 60-city tour with Papa Yaar.

Can the laughter stop?

Shah reckons that stand-up is at its peak now. What bothers him is "there is a lot of supply of events in music or comedy. This could affect ticket prices." Roughly a third, maybe more of the ₹1,500 crore stand-up made this year comes from ticket sales. The price of a ticket could range from ₹150-6,000 or more, depending on the talent, venue and other factors. Those numbers are three, maybe four times as much for international shows. So that is very good money. There are other challenges like the lack of good venues.

But the biggest is the constant worry about someone taking offence, breaking up or raiding a venue or, worse still, a police case — a real issue with stand-up comedy today. Das was labelled a traitor and terrorist after his Two Indias show at the Kennedy Centre in the US in 2021 rubbed some people the wrong way. It meant cancelled shows, dealing with the law, and various lumpen elements. The other worry - in an ecosystem with only a handful of stars, how do you churn out enough fresh material to keep the audiences coming.

That is taken care of with the deluge of talent coming in from across languages. Shah has been checking out fresh voices in Bengali and Gujarati among other languages and is bullish about growth. So is Madhok, who says, "For us to be invested in a genre over eight years is because we see a lot of traction. It is not just limited to younger folks like earlier. The repertoire of consumption for all our audiences has expanded and stand-up has become an important part of what they like on the service.

Keep laughing, India.

⊕ CESC

NOTICE INVITING TENDER (NIT) CIN: L31901WB1978PLC031411

CESC Limited (CESC), a power utility in private sector and a flagship company under RP-Sanjiv Goenka Group invites bids from eligible bidders for supply of HT Cables for 2 Years Rate Contract. Details of the NIT are available under 'Live Tender/EOI' section under Vendors' of the official CESC website http://www.cesc.co.in

Dish TV India Ltd

Dish TV India Limited

Regd. Office: Office No. 803, 8th Floor, DLH Park, S. V. Road, Goregaon (West), Mumbai-400 062 Corp. Office: FC-19, Sector 16A, Film City, Noida - 201301, U.P. Website: www.dishd2h.com: Tel: 0120-5047000. Fax: 0120-4357078

NOTICE OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARE

Pursuant to Securities and Exchange Board of India Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/ 2025/97 dated July 2, 2025, Shareholders are hereby informed that a Special window for a period of six months (from July 07, 2025 till January 06, 2026) has been opened for Re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to April D1, 2019 and rejected/returned/not attended due to deficiency in the Documents/process otherwise. The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in Demat mode post following du process for such requests. Eligible shareholders may submit their transfer deeds along with requisit documents during period of Special Window to the Company's RTA viz MUFG India Intime Private Limited [Formerly 'Link Intime India Private Ltd.'] at C-101, Embassy 247, LBS, Marg, Vikhroli West, Mumbai 40008. Tel:+91 8108116767, Fax: 022 49186060, E-mail rnt.helpdeskldin.mpms.mufg.com

For Dish TV India Limited Ranjit Singh Company Secretary & Compliance Office Date: December 29, 2025



Public Notice: Fraudulent Impersonation of Indbank Merchant Banking Services Ltd

It has come to our attention that certain individuals are falsely claiming to represent Indbank Merchant Banking Services Ltd through fake WhatsApp groups and unsolicited market recommendations.

Reported impersonators: Megha Bhandari / V. Babu Fake WhatsApp groups: F1-Indbank Value Picks, E1-Indbank Wealth Strategies, Indbank Securities These persons and groups are not associated with Indbank. Any engagement may lead to financial loss, and Indbank will not be liable for damages.

Investor Advisory

Place: Noida

- Verify communications only via our official website: www.indbankonline.com
- Do not click suspicious links or respond to
- unsolicited offers Report fraudulent activity to
- complaints@indbankonline.com or through the NSE investor grievance portal

Indbank does not promise guaranteed or fixed returns through any of its verified or unverified channels / sources.



NECTAR LIFESCIENCES LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L24232PB1995PLC016664 Registered Office: Shop No. 5, SL Enclave, Behind Sohi HP Gas Agency, Barwala Road, Dera Bassi, Distt. S.A.S Nagar, Punjab 140507, India Tel. No.: +91-172-5078200, 5001687 Email: cs@neclife.com; Website: www.neclife.com Contact Person: Mr. Sanjaymohan Singh Rawat, Company Secretary and Compliance Officer

NOTICE TO ELIGIBLE SHAREHOLDERS-BUYBACK OF EQUITY SHARES

Nectar Lifesciences Limited ("Company") has dispatched the Letter of Offer and Tender Form dated December 29, 2025 for Buyback not exceeding 3,00,00,000 (Three crore only) Fully Paid Up Equity Shares of the Company at a price of INR 27/- (Indian Rupees Twenty Seven only) per Equity Share for an aggregate consideration of up to INR 81,00,00,000 (Indian Rupees Eighty One Crore only) to all the Eligible Shareholder(s) holding Equity Shares of the Company as on the Record dnesday, December 24, 2025, through electronic means to those Eligible Shareholder(s) who have their eids registered with the Depositories ("DPs")/ Registrar and Transfer Agent ("RTA") and physical copies to those Eligible Shareholder(s) who have their e-mail ids not registered with the DPs and RTA through registered post/ speed post/ courier. Further, in case the Company receives a request from any Eligible Shareholder(s) for a physical copy of the Letter of Offer/ Tender Form, the Company shall dispatch the same by registered post/speed post/courier.

The schedule of Buyback activities is as follows:

Activity	Day and Date
Buyback Opening Date	Wednesday, December 31, 2025
Buyback Closing Date	Tuesday, January 06, 2026
Last date and time for receipt of required documents by the Registrar to the Buyback	Tuesday, January 06, 2026, by 5:00 P.M (IST)

For detailed activity schedule, terms and conditions for the Buyback, please refer to the Letter of Offer.

The details of Buyback Entitlement is as follows:

Category of Eligible Shareholders	Ratio of Buyback (i.e. Buyback Entitlement)
Reserved category for Small Shareholders	25 Equity Shares for every 103 Equity Shares held on the Record Date
General category for all other Eligible Shareholders	25 Equity Shares for every 103 Equity Shares held on the Record Date

The above ratio of Buyback is approximate and provides indicative Buyback Entitlement. Any computation of the Buyback Entitlement using the above Buyback ratio may provide a slightly different number than the actual entitlement due to roundingoff. The actual Buyback Entitlement factor for Small Shareholders under the Reserved Category is 24.280780208261% and for other shareholders under the General Category is 24.2807774186865%. Also, the numbers arrived at using the actual Buyback Entitlement may not conform exactly to the Buyback Entitlement printed in the Tender Form due to rounding-off of the factor. For further information on Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category, please refer para 20.5 on page 38 of the Letter of Offer. Eligible Shareholders can also check their entitlement on the website of the Registrar to the Buyback by following the steps given below:

- 1) Click on https://kosmic.kfintech.com/karisma/buybackofferv2.aspx
- Select the name of the Company Nectar Lifesciences Limited Buyback 2025' 2)
- Select holding type "Physical" or "NSDL" or "CDSL"
- Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "NSDL DPID/ClientID" or "CDSL Client ID"
- 5) Enter the Security code and click on Submit
- The entitlement will be provided in the pre-filled 'FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT' In case you have not received the Letter of Offer and Tender Form, the same is also available on the website of the Company at www.neclife.com, the Registrar to the Buyback at www.kfintech.com, BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, the Manager to the Buyback at www.mastertrust.co.in and is also expected to be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in.

Capitalised terms used in this advertisement and not defined herein shall have the same meaning as ascribed in the Letter of

For and on behalf of the Board of Directors of **Nectar Lifesciences Limited**

Sanjaymohan Singh Rawat

Company Secretary and Compliance Officer Membership No. A74205









Place: Chandigarh

Date: December 29, 2025





















जाहीर सूचना

४०९५५९, ४९३८६०, १३२५७२९, ३००८१५ ही, एकूण ११२५ शेअर्ससाठी, विशिष्ट क्र. १०४४५६६२-

६२६१३२७४: – ६२६१४४४८: १३९१३९२६८२, १४६७८३०६९ –१४६७८३१९३ घार करणारी, फोलिओ क्रु. एसटी१७२७, ही श्री. सेथू माधवः

करणात, फालिओ कर, एस्टाइन्डरन, हा श्री. सबू मायवन नायप आणि सी. लीला एस. नायर यांच्या नावार सेससं लासंन औड दुब्रो लिमिटेड यांच्याकडे पुस्तकात नॉर्ट्समध्ये अस्त, ती हरविली/ चुकीन गहाळ झाली/नष्ट झाली आहे. स्टर हरिविलेच्या शेअफ प्रमाणश्योज्ञ्या बदल्यात डुल्लिक्ट शेअफ प्रमाणपञ्जे जारी करण्यासाठी जाहिरातदारीनी कपनिकडे अर्ज केलेला आहे. सदर शेअसंबावत कोणलाही व्यक्ती/ व्यक्तिंना

कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी असा दावा, **कंपनी**र

बॉटार्स व ट्रानांत्रमा प्रतिविधी प्रतास्त्रे केफि

रेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र ३१-३२, गांचीबौली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट

ानकरामगुडा, हैदराबाद ५०००३२ येथे, या सूचने

देनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सादर करावा. तसे कल्यास, कंपनी सदर शेअर्ससंदर्भात डप्लिकेट शेअर प्रमाणप

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की

माझे अशिल (१) श्री. अजय आनंद तनखीवाले

आणि (२) सौ. मीरा अजय तनखीवाले हे

खाली नमूद केलेल्या फ्लॅटचे मालक असल्याच

दावा करीत आहेत आणि सदर फ्लॅट संदर्भातील

दिनांक २३.१०.१९८६ रोजीचा मळ विक्री

फ्लॅट क्र. १९, सुमारे ४५ चौरस मीटर (कार्पेट)

क्षेत्रफळाचा. तसेच त्यास जोडलेल्या समारे ४९

चौरस मीटर क्षेत्रफळाच्या टेरेससह, तिसऱ्या

मजल्यावर, सी-३ प्लॉटवरील इमारतीमध्ये स्थित

हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" या नावा

ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत असलेला, ह

व्यवहार; श्री. के. लक्ष्मीनारायण राव आणि

श्री. अजय आनंद तनखीवाले व सौ. मीरा

अजय तनखीवाले यांच्यात अंमलात आणण्यात

आला होता आणि तो सध्या सापडत नाही

याबाबत गोवंडी पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे दिनांक

२४.१२.२०२५ रोजी पोलीस तक्रार दाखर

करण्यात आलेली असून त्याची नोंद, हरवलेल

सदर वर उल्लेखित दस्तऐवजांबाबत आणि/किंव

सदर मालमत्तेबाबत किंवा त्याच्या कोणत्याही

भागाबाबत कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक किंव

आक्षेप असलेल्या सर्व व्यक्ती/व्यक्तींना, या

सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १५ (पंधरा

किंवा आक्षेप सादर करण्याचे कळविण्यात येते

देवसांच्या आत, पुरेशा पुराव्यासह आपले दावे

यानंतर असे कोणतेही दावे कोणत्यार्ह

व्यक्तीकडून विचारात घेतले जाणार नाहीत

आणि ते आपोआप त्यागलेले आणि/किंवा

मोडन दिलेले समजले जातील. तसेच माझे

अशिल वाटाघाटी पूर्ण करण्यासाठी पूढे

जातील आणि त्यानंतर कोणतेही दावे गाहा

सही / –

कल्याणी एम. बाने

वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई

बी/१, परिजात को.ऑप.हौ.सो.लि.,

दादाभाई नवरोजी क्रॉस रोड क्र. २.

सांताक्रझ (पश्चिम), मुंबई : ४०००५४

जाहिर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की

याद्वार सर्व संबाधताना कळावण्यात यत का माझे ग्राहुक श्री. हितेश किशोर जेठावा यांचा फ्लंट नं. २०४, देव छाया को-ऑप. हीसिंग सोसायटी लि., बी. पी. रोड, खारिगाव, भाईंबर (पूर्व), जि. ठाणे – 401105 हा फ्लंट खरेदी करण्याचा मानस आहे. सदर फ्लंट श्री. जयदेव के मंडल यांनी एम/एस, देरिया और प्राटील

यांच्याकडून खरेदी केला होता. त्यासंबंधीचा बुंाधूकाम करार दिनांक ०७ ऑ्गस्ट १९८७

करण्यात आला होता

घोषणापत्र (Deed of Declaration) दिनांक २८/०२/२००६ रोजी ठाणे-४ येथे नोंदणी करण्यात आली असून दस्तऐवज्

क्रूमांक TNN4-1857-2006 असा आह

रोजी कोठारी मेडिकल सेंटर, कोलकाता – 27, पश्चिम ब्रंगाल येथे निधन झाले. त्यांच्या

पृश्चात खालील कायदेशीर वारेस राहिले सौ. (सखा जयदेव मंडल (पत्नी),श्री. दीप्व

जयदेव मंडल (मुलगा), कु. सुदिप्ता जयदेव मंडल (मुलगी),इतर सर्व कायदेशीर

वारसांकडन ना-हरकत प्रमाणपत्र (NOC

व नुकसानिभरपाई हमीपत्र (Indemnit

Bond) प्राप्त झाल्यानंतर, सौसायटीने अर्जा्च्या आधारे सदर फ्लॅट पत्नी सौ. सिखा

जयदेव मंडल यांच्या नावावर हस्तांतरि

जयद्व मेडल याच्या नावावर हस्तातारत केला. यानंतर सौ. सिखा जयद्वेव मेडल यानी सदर फ्लंट श्री. सुनील एव. जैन याना विक्री केला. यासंबंधीचा विक्री करार दिनांक २३ में २०१७ रोजी ठाणे-७ येथे नोंदणी

करण्यात आला असून दस्तऐवज क्रमांक्

प्राप्त जाती जारी व्याप्ति विश्वासी जारी माझे ग्राहक सदर फ्लंट श्री. सुनील एवं. जेन यांच्याकडून खरेदी करण्याचा मानय ठेवतात. सदर फ्लंट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणत्याही व्यक्तीचा

हक्क टावा हरकत तारण बोजा किंव

स्वारस्य असल्यास्, त्यांनी त्यांबाबतचे लेखी

स्वरूपातील दस्त्ऐवजी पुरावे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापूरसून १४ (चीदा)

. जयदेव के. मंडल यांचे १३ जलै २०१४

ठिकाण: मंबई

धरले जाणार नाहीत.

दिनांक: ३०/१२/२०२५

अहवाल क्र. १७२४७९-२०२५ अशी आहे.

"देवनार नीलगिरी को-ऑपरेटिव

दस्तऐवज हरविला/चुकीने गहाळ झाला आहे.

ल्यात, जन्मा जब्द जन्मा ।री करण्याची प्रक्रिया पुढे राबवेल.

दिनांक : ३०.१२.२०२५

आहे.

५८४४६६७३२–५८४४६६९८१

2392392306

शशी कुमार नाय

१०४४५७८६.

28883668 -E 288880 20.

ही दुरुस्ती सूचना दिनाक १७ डिसेंबर, २०२५ रोजी आमच्यावतीने प्रसिद्ध करण्यात आले सार्वजनिक सचनेच्या संदर्भात आहे. सदर सार्वजनिक सचना ही 'सराफहाऊस' नावाच्या डमारतीतील अनुसूचीत सविस्तर नमुद केलेल्या एकत्रित भुखंडावर जिमनीवर उभी असून, श्री. आकाश राजकुमार सराफ, कु. देविता राजकुमार सराफ तसेच प्रेस्टन एंटरप्रायझेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या मालकीच्या सदनिका यांचे हक्क तपासणी करण्याबाबत होती. तथापि. वरील सार्वजनिव सूचनेतील अनुसूचीत सदर सदनिकांचे वर्णन अनवधानाने पुढीलप्रमाणे नोंदविले गेले होते -

अनु. युनिट धारकाचे नाव सदनिका क्र./ मजला दंकान क्र २. प्रेस्टन एंटरप्रायझेस प्रा. लि सदनिका क्र. ५ ३वा मजला १४०.८१ आकाश सराफ व देविता सराफ सदिनका क्र. ९५वा मजला २९४.९७ आता. वरील सदनिकांचे योग्य व अचक वर्णन पढीलप्रमाणे वाचण्यात यावे अनु. युनिट धारकाचे नाव सदनिका क्र. दुकान क्र

 प्रेस्टन एंटरप्रायझेस प्रा. लि. सदनिका क्र.५ ३. आकाश सराफ व देविता सराफ सदनिका क्र.९ २९४.९७ दिनांक : ३० डिसेंबर, २०२५ मिताली नाईव डीएसके लीगत

१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, टॉवर २बी, १७ वा मजला, ८४१, सेनापती बापट मार्ग

एल्फिन्स्टन रोड, मंबर्ड - ४०००१३, ई-मेल : srs.publicnotice@dsklegal.com

वकील आणि सॉलिसिटर

परिशिष्ट IV-A

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6)च्या नियमांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रवशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वयं स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सचीत करण्यात येते की खाली वर्णः केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेक सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN: L65922DL2005PLC136029] ("स्रिक्षित कर्जदार'') तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 31.01.2026 रोजी संध्याकाळी 05.00 ते 06.00 पर्यंत ''जेथे आहे'', ''जसे आहे'' आणि ''जे काहीपण आहे'', ची वसूली साठी कर्ज खाते नं HDHLKAL00486396 (डीएचएफएल चा पूर्वीचा एलएएन कोड 00009336) सार्ठ रु. 1.12.09.202/- (रुपये एक कोटी बारा लाख नऊ हजार दोनशे दोन फक्त) उर्वरित मूलधन जर्वरित (विलंबशल्क) आणि दिनांक 23.12.2025 पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटीनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज 24.12.2025 पासून कायदेशीर खच किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो अपर्णो आशिष वेंगुर्लेकर उर्फ अपर्णा ए वेंगुर्लेकर आणि आशिष किशोर वेंगुलेंकर उर्फ आशिष के वेंगुलेंकर यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूल साठी विकली जाईल

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम रु. 1,53,75,000/- (रुपये एक कोटी त्रेपन्न लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त) आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (''ईएमडी'') रु. 15,37,500/- (रुपये पंधरा **लाख सदतीस हजार पाचशे फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क. 301 चे ते सर्व खंड आणि भभाग, तिसऱ्या मजल्यावर, 785 चौ. फू. मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र 'झिरकॉन'' नावाच्या बिल्डिंगमध्ये, भू धारणा नवीन सीटीएस क्र. 491ए/1/ए (491ए/1) 491ए/1/बी, 491ए/2/ए (491ए/2) आणि 491ए/3 वर बांधलेले, गाव नाहूर येथे स्थित तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-400080 महाराष्ट्र, बृहन्मुंबई महानगरपालिका आणि नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर आणि उप-नोंदणी जिल्हा कुर्ल्याच्या हद्दीत, उक्त मजल्यावरील लॅंडिंगनंतर मुख्य प्रवेशद्वाराला लागून असलेल्या तात्काव परिसरावर आणि सामायिक इंटरेस्टच्या सामान्य क्षेत्रावर समान प्रमाणात हक्कासह विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.co

या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionbazaar.com वर लॉग ऑन करा. अधिकृत अधिकारी

तारीख : 23.12.2025 स्थळ : मुंबई

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)



ज्याअर्थी.

इंडियन ओव्हरसीज बॅंक बोरिवली पश्चिम शाखा

(पत्ता: द झोन मॉल, चांदवरकर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई,

फोन क्र.: आणि ईमेल आयडी: ०९८४०९५०५८४ आणि iob0584@iob.in सांकेतिक कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता) [नियम ८ (१)]

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **इंडियन ओव्हरसीज बँक**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांव ०२/१२/२०२४ रोजी एक मागणी सचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार श्री/**मे** श्रीमती. सोनाली संजय सोनावणे, श्री. संजय भागवत सोनावणे यांची पत्नी, खोली क्र. २, चाळ क्र. ६, के डी कंपाऊंड, जीवनसंग्राम मैदान, डी. एड कॉलेजजवळ कृष्णा पाटीलवाडी, मनोरमा नगर, ठाणे-४००६०७ (यानंतर "कर्जदार" असे संदर्भित) यांना सूचनेतील नमूद रक्कम ०२/१२/२०२४ रोजीस रु. १८,७८,८९६/-**(रुपये अठरा लाख अट्ट्याहत्तर हजार आठशे शहाण्णव मात्र)** सह रकमेची परतफेड वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे संविदात्मक दराने पुढील व्याज, प्रभार इ. सह सदर सूचनेच्य प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

(१) स्चनेत सांगितलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. यादां कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ० **डिसेंबर. २०२५** रोजी घेतला.

(२) विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येतो की मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या रक्कम २९.१२.२०२५ रोजीस रु २०.५८.६९९/- (रुपये वीस लाख अठावत्र हजार सहाग्रे नळ्याण्णव मात्र सह त्यावरील सांपार्श्विक दराने मान्य व्याज, प्रभार इ. सह मागणी सूचना जार्र केल्यानंतर कोणतीही परतफेड केली असल्यास ती वजा करून येणाऱ्या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कब्जा घेतावेळेच्या तारखेस थकीत रक्कम रु. २०,५८,६९९/-(रुपये वीस लाख अट्टावन्न हजार सहाशे नव्व्याण्णव मात्र) आहे, जी थकबाकी म्हणून गणली जात आहे, पुढील व्याजासह. देय सह प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सापारिवेव

(३) तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापीत क्षेत्रफळ ४२० चौ. फूट, २ऱ्या मजल्यावर, विंग ''प्लॅटिनम'' बिल्डिंग, लक्ष्मी नारायण रेसिडेन्सी, चतुर्वेदी इस्टेट, रेतीबंदर रोड, कळहेर, सर्व्हें क्र. ५३, हिस्सा क्र. ३ पैकी आणि सर्व्हें क्र. ५३, हिस्सा क्र. ४, भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२

दिनांक: २९.१२.२०२५ ठिकाण: मुंबई

सही / प्राधिकृत अधिकार्र इंडियन ओव्हरसीज बँक

शाखा कार्यालयः २रा मजला, ऑफिस २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टक्का रोड, पनवेल पश्चिम ४१०२०६

तपशिलानुसार ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.



कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड (भारत सरकारचा उपक्रम) खली ई-निविदा आमंत्रण सचना

कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांच्या तर्फे पात्र प्रधान मख्य अभियंता. कंत्राटदारांकडून ई-टेंडरिंग पद्धतीने आयआरईपीएस पोर्टलवर दोन लिफाफा प्रणालीद्वारे खोलील कामासाठी खुली निविदा मागविण्यात येत आहे. कामाचे नावः सिंधुदुर्ग बॅलास्ट डेपो येथे बॅलास्टचा पुरवठा व साठवण करणे, केआरसीएल हॉपर्समध्ये लोडिंग करणे. अनलोडिंग करणे तसेच वरिष्ठ पाटेशिक अभियंता. रत्नागिरी आणि वरिष्ठ प्रादेशिक अभियंता, कारवार यांच्या कार्यक्षेत्रात बॅलास्ट पसरवणे व बॉक्सिंग करणे. निविदा सूचना क्रमांक: केआर-डब्ल्यू-1-58-2025-14. अंदाजित खर्च: ₹5,32,04,045/-नीएसटी वगळून). **अंतिम तारीख/वेळ:** 19.01.2026 दुपारी 15:00 वाजेपर्यंत फक्त ऑनलाइन ऑफर्स/बिड्स सादर करण्यासाठी. **काम पूर्ण करण्याचा कालावधी:** मान्सून सहित् बारा महिने. हस्तलिखित/मॅन्युअल ऑफर्स स्वीकारल्या जाणार नाहीत. अधिक् माहितीसाठी व सहभागासाठी <u>https://ireps.gov.in</u> संकेतस्थ्ळास भेट द्या. कोणतेही दरुस्तीपत्रक/परिशिष्ट फक्त या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध केले जाईल.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय)

३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅंड रोड, कुलाबा, मुंबई -४०००० मूळ अर्ज क्र. ३१० सन २०२५

बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध अग्रता टेक्सटाइल्स प्रा. लि. आणि इतर.प्रतिवादी

समन्स नीशाणी : १ न्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र. ३१० सन २०२५** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमो १७.०६.२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

न्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ९९,४१,७४७.४७/ – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी hली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

न्याअर्थी समन्सच्या सेवेवर सामान्य पद्धतीने परिणाम होऊ शकत नाही आणि या माननीय न्यायाधिकरणां बदली सेवेसाठी अर्ज करण्यास परवानगी दिली आहे. वॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी.

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्ता मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अन क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मळ अर्जाच्या अन. कमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता

आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रका

हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विकीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तम्हाला १७/०४/२०२६ **रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद करण्याचे आणि **रजिस्ट्रारसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा २**३ डिसेंबर २०२५** रोजी दिले /पाठवले. सही/

 अग्रता टेक्सटाइल प्रा. लि., फ्लॅट क्र. ५-ए/७, १ला मजला, कामायनी सीएचएस शाळेजवळ, त्रिवेदी नगर, बोईसर रोड, सरावली, बोईसर (प.), पालघर-४०१ ५०१. आणि येथे देखील अग्रता टेक्सटाइल पा. लि. ११७/९३५. मोतीलाल नगर क. १. मशीटी समोर. मंबई-४०० १०४.

श्रीमती भागीरथी सिंग, फ्लॅट क्र. ५-ए/७, १ला मजला, कामायनी सीएचएसएल, चिन्मय शाळेजवळ त्रिवेदी नगर, बोईसर रोड, सरावली, बोईसर (प.), पालघर-४०१ ५०१. तसेच येथे श्रीमती भागीरथी सिंग, फ्लॅट क्र. १०८, १ला मजला, एन-२, ओस्तवाल एम्पायर, एसटी बस स्थानकाजवळ, बोईस श्रीमती दिव्या अश्विनी सिंग, फ्लॅट क्र. ५-ए/७, १ला मजला, कामायनी सीएचएसएल, चिन

शाळेजवळ, त्रिवेदी नगर, बोईसर रोड, सरावली, बोईसर (प.), पालघर-४०१ ५०१ . **श्री लालसाहब सिंग,** फ्लॅट क्र. ५-ए/७, १ला मजला, कामायनी सीएचएसएल, चिन्मय शाळेजवळ

त्रिवेदी नगर, बोईसर रोड, सरावली, बोईसर (प.), पालघर-४०१ ५०१

[नियम-१३(१)(ए)पहा]

रजिस्टा

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआस्टी।) २रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५ (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: ओए/७५/२०२१ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

मे. २१ ऑटो इंडिया प्रा. लि.

(१) मे. २१ ऑटो इंडिया प्रा. लि., ३३९, कासार आळी. ब्लॉक क्र. ए/०१. तळमजला ओम सीएचएस, शिवाजी पुतळ्याजवळ, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र. (२) अभिषेक अजित खारकर, ३३९, कासार आळी, ब्लॉक क्र. ए/०१, तळमजला, ओम

, को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शिवाजी पुतळ्याजवळ, भिवंडी, ठाणे, मुंबई महाराष्ट्र– (३) अजित गोविंद खारकर, ३३९, कासार आळी, ब्लॉक क्र. ए/०१, तळमजला, ओम को

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शिवाजी पुतळ्याजवळ, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०८. (४) सुगंधा अजित खारकर, ३३९, कासार आळी, ब्लॉक क्र. ए/०१, तळमजला, ओम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शिवाजी पुतळ्याजवळ, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०८ समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/७५/२०२१ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिका-यासमोर ३१/१०/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ११६६२०५६५.९३/- च्या कर्बाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

(बाब्दाराज्य दर्शास्त्र वर्षा अपारत जन्म). अंजरूटचा कलम १९ च्या पोट नकला (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-(i) विनंती केल्लेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत

मूळ अर्जाच्या अनु. ऋ. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक आणि मलांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मुळ अर्जाच्या अन्. क्रमां

३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्व निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे गाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मर आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि

मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हि

धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. प्रहाला १४/०१/२०२६ <mark>रोजी दु. १२:१५ वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर . हरण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

For Paper Book follow the following Url: https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=2025228721114

गक्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा दिनांक: १४/११/२०२५) रोजी दिले.

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी

टीप: जे लागू नसेल ते काढून टाका

डी.आर.टी. ।, मुंबई

PICICI Home Finance

अ. |कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/ | तारण मत्तेचा तपशील सह

दर आणि करारानुसार पुढील व्याज, प्रभार इ.

निगम कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड. आयसीआयसीआय एचएफसी टॉबर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, भारत. शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं. लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००५९

शाखा कार्यालयः १ला मजला, ए-१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशनसमोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ (नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा) स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे

गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील दिलेल्या संक्षिप्त

काही असल्यास जात भार कायदेशीर वारसदारांचे नाव/ निरीक्षणाची तारीख आणि तारखेच्या एक रककम इसारा कर्ज खाते क्र. गरीख आणि वेळ दिवस आधी अनामत रक्रम (बी) (सी) (डी) (जी) (y) (ई) (एफ) (एच) (आय) नानेवारी १६ नीरज सुरजोय मुखर्जी (कर्जदार) फलॅट क्र. रानेवारी ०९ गनेवारी १५ सांकेतिव . २५०३. बिटिका नीरज मुखर्जी (सह- मजला, बी विंग, इमारत क्र. २ 24.88.40 48.50.84 २०२६ २०२६ २०२६. कब्जा रुपारेल ऑप्टिमा, पूज .४६/-११:०० 02:00 लएचएएनई००००१३३१३९८ एन्क्लेव्ह. कांटिवली पश्चिम. डिसेंबर २१ पूर्वी दु. ०३:०० दु. ०३:०० मुंबई ४७१ए, मुंबई, महाराष्ट्र २०२५ ६,६७,८४५ ४०००६७. विजयसिंग राजपुत (कर्जदार) हिरा दकान क्र. १, तळमजला, श्रं सांकेतिव जानेवारी १७. जानेवारी १६. रु. १५.५६. जानेवारी ०९. हरी निसर्ग रेसिडेन्सी, हरी ओम 884/-२०२६, ११:०० ते दु. लॅन क्र. नगर. अभिषेक फ्लोरिडा जवळ .00/-. 02:00 रलएचएमएमआर००००१३१८६०६ बोपेले रोड, सर्व्हे क्र. ५१ हिस्सा डिसेंबर २६. १.५५.६४२/ 03:00 दु. ०३:०० पूर्वी क्र. २ प्लॉट क्र. २, गाव बोपेले ता. कर्जत. जि. रायगड महाराष्ट्र ४१०२०१

आरती प्रकाश सरवाडे (कर्जदार) फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजल जानेवारी १६. सांकेतिव जानेवारी ०९ जानेवारी १७ प्रकाश धोंडू सुरवाडे (सह-कर्जदार) मिघना अशी ज्ञात इमारत, प्लॉट 94.32.888 ३२०/-२०२६ स. २०२६ २०२६. कब्जा . ९५, सेक्टर २७, नेरुळ, नवी ११:०० ते द दिसेंबर २६, एलएचटीएनई००००१६०६८७१ मुंबई, महाराष्ट्र, ४००७०६ १०,१८,३३ 03:00 दु. ०३:०० पूर्वी २०२५ ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी व्हॅल्य टस्ट कॅपिटल सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड वेबसाईट (युआरएल लिंक-https://BidDeal.in) वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना जानेवारी १६, २०२६ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकवाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे.

संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्यावर इसारा अनामत रक्कम (इअर) च आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम 'ई' मध्ये उल्लेखित) जानेवारी १६, २०२६ रोजीस किंवा पूर्वी साय. ०४.०० पूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमुद शाखा कार्यालय पत्त्यावर जानेवारी १६, २०२६, रोजीस किंवा पूर्वी साये, ५,०० वा नोंदणी प्रपत्र आणि अटी आणि शर्ती प्रपत्र च्या सही केलेल्या प्रतीदेखील सादर करणे आवश्यक आहे. इसारा अनामत रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) वरील नमूद ऑफिस पत्ता येथे देय ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.-लिलाव'' च्या नावे नॅशनलाईन्ड/शेड्यल्ड बँकेकडील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना संपर्क करावा.

प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखन ठेवले आहेत विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या.

दिनांकः डिसेंबर ३०. २०२५

प्राधिकत अधिकारी. ''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड' सीआयएन क्रमांक:- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६ ठिकाणः रायगड, मुंबई

जाहीर सूचना iबियार व बिंद नंबियार हे खाली वर्णन केलेल्या सर्व

त्या तकडा व पार्सल स्वरूपातील एन.ए. जमीन, सर्व्हे क. १३, १४, ६३/२, प्लॉट क्र. ११बी, मोजमापीत युनिट क्र. १ ते १२, मोजमापीत ९६७.७४ चौरस मीटर नांधकाम क्षेत्रफळाची, सातिवली गाव, वसई तालुका, पालघर जिल्हा (पूर्वी ठाणे) येथे स्थित, (यापुढे मालमना" असे म्हरले आहे। यांचे मालक आहेत माझ्या अशिलांनी कळिबले आहे की टिनांक २७ फेब्रुवारी २००४ रोजीचा मूळ विक्री दस्तऐवज, नोंदणी क. वसई-१-११४७-२००४, जो करसनदास एक्स्पोर्ट्स (विक्रेता) आणि हिल्टन प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड (मान्यता टेणारा पक्ष) तसेच बिजॉय नंबियार व बिंद नंबियार (खरेदीदार) यांच्यात करण्यात आला होता, तो हरविला/चुकीने गहाळ झाला आहे.

माझ्या अशिलांनी सदर हरविलेला/गहाळ झालेला मूळ विक्री दस्तऐवज शोधण्यासाठी आवश्यक ती सर्व दक्षता घेऊन व प्रयत्न केले असूनही तो सापडत नाही आणि वरील नमद ठिकाणी सदर मळ विक्री दस्तऐवज हरविला/गहाळ झाला असून तो सध्या सापडत नाही, असे गृहीत धरण्यात येत आहे. माझ्या अशिलांनी मला निर्देश दिले आहेत की सदर

गलमत्तेबाबत वारसा, उत्तराधिकार, विक्री, हस्तांतरण, तारण, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, लीव्ह अँड लायसन्स, ट्रस्ट, चार्ज, भेट, देखभाल, विनिमय. यवस्था किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक मालकी किंवा हितसंबंध असल्याचा दावा/आक्षेप करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींनी, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत. त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ संबंधित कागदपत्रांच्या प्रती व इतर पुराव्यासह, खाली सही करणाऱ्यांकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. तसेच कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना सदर हरविलेला/गहाळ झालेला मूळ विक्री दस्तऐवज आढळल्यास, त्यांनी तो या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, खाली

सही करणाऱ्यांच्या पत्त्यावर परत करावा, अशी विनंती करण्यात येते. तसे न केल्यास. सदर मळ विकी दस्तऐवज हरविला असून तो सापडत नाही, असे मानले जाईल आणि सदर मूळ विक्री दस्तऐवजावर आधारित कोणतेही दावे असल्यास ते त्यागलेले आणि/किंवा सोडन दिलेले समजले जातील स्वाक्षरी /-

वकील, उच्च न्यायालय, खोली क्र. २. मोहम्मद पटेल चाळ. पुष्पा पार्क रोड क्र. ३, ालाड (पूर्व), मुंबई ९७. ठिकाण : मंबई दिनांक: ३०-१२-२५

श्री. सतीशकुमार एल. उपाध्याय,

र्यावरणाच्या दृष्टीकोनातन मान्यता दिली

http://parivesh.nic.in. संकेतस्थळाव

सही/-

मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन्स,

''ईमेल आईडी cirp.newbombay@

resurgemtrpl.com असे छापले गेले

आहे. तरी आपण cirp.newbombay

@resurgentrpl.com''असे वाचावे

व कॉलम १७ मध्ये उद्यम नोंदणी क.

एमएच - ३३-००५१७३६ असे चुकीने

छापले गेले आहे तरी आपण उद्यम

नोंदणी क्र. एमएच - ३३-००५७१३८

ठिकाणः मुंबई दिनांक : ३०.१२.२०२५

शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याबाबत

या सूचनेद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते

की. फ्लॅट कमांक २०१ हमारत क. डी. लेक

पॅराडाइज सोसायटी, तळेगाव दाभाडे, तालका

मावळ, जिल्हा पुणे येथे स्थित असलेली सदर

मालमत्ता श्री. मिहिर आर. देसाई यांच्या

मालकीची असून त्यांनी ती खरेदी केलेली आहे.

सदर मालमत्तेसंदर्भातील विक्री करार या

दस्तऐवजातील काही पाने. मालकाकडन दिनांक

०४/०१/२०२५ ते १२/०१/२०२५ या

या संदर्भात हरविलेल्या कागटपत्रांबाबत तकार

क्रमांक १२४६/५१/२०२५ अन्वये गामटेवी

पोलीस ठाणे, मुंबई येथे तक्रार नोंदविण्यात

सदर हरविलेला दस्तऐवज कोणास आढळून

आल्यास, तो मुंबई पोलीस ठाण्यात जमा

बाबत कोणाकडे काही माहिती असल्यास, त्यांनी

या सूचनेच्या प्रकाशन दिनांकापासून ७ (सात)

दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यांशी संपर्क

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI

बोरिवली (प.) शाखा : दकान क. ५ (ए). ५ (वी). ५ (सी). ५ (डी:

मारत, संघवी सॉलिटेअर, कार्टर रोड क्र. ९, सुकरवाडी बस डेपोसमो

बोरिवली (पू.), मुंबई-४०० ०६६, दू. क्र. ०२२ २८६१५५४७/

५५० / ५५५ १ •ई-मेल : boriwliE.MumbaiNorth@barkofindia.co.

शुद्धिपत्रक

नवशक्ती' या वृत्तपत्रात पृष्ठ क्र. ८ वर प्रकाशि

नालेल्या **'कब्जा सूचना'** या मथळ्याखात

प्रसिद्ध झालेल्या जाहिरातीचा संदर्भ घ्यावा. सदर

जाहिरातीमध्ये **कर्जदार श्री. विजय एन. मिराणी**

आणि **श्रीमती रुपाली विजय मिराणी** यांच्या

सूचनेमध्ये <u>आणि ०२.०८.२०२५ **रोजी पेपर**</u>

प्रकाशन जारी केले ज्यामध्ये या ओळीचा उल्लेर

भनावधानाने लेखांकित करण्यात आला आहे. त्यामवे

क्रिपया ग्राह्य धरू नये. '**कब्जा सूचने**'मध्ये इतर

तारीख : २९.१२.२०२५ वॅक ऑफ इंडिय

ठिकाण : मंबई

प्राधिकृत अधिकारी

दि. ०८.१२.२०२५ रोजी

सही/

मिहिर देसाई

मोबाईल : ९८३३०३४४६९

करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. तसेच, य

कालावधीत हरवली / गहाळ झाली आहेत.

आलेली आहे.

साधावा.

मान्यता पत्राची प्रति

आहे. सदर

ठिकाण : मुंबई

....अर्जदार

आम्ही **मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन्स,** सर्वसाधार जनतेस कळवू इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच र्यावरण विभागाने आमच्या प्लॉट कमांव असलेल्या जागेवर प्रस्तावित इमारत आणि न्याचा । वराज करण्यास इच्छुक आहेत, ज्यांचे निधन १५ असून त्यांच्या पश्च्यात माझे अशिल ांधकाम प्रकल्प (एसआरए) सी.टी.एस. क्रमांव ३००ए, ३००बी (भाग), ३००सी, ३०१-ए, ३०१ ागतेही कायदेशीर वारसदार, व्यक्ती, बँ हंपनी यांना वरील नमूद परिसरांच्या संदर्भ हावे, हक्क, आक्षेप असल्यास त्यांनी ते म हिंकवा महालक्षमी को ओप हऊसिंग सोस ए/१ ते ३५. ३०२. ३०२/१ ते ८. गाव पोर्डसर कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७, महाराष् ती भी मार्ग कार्रावामा को जान करानि सासाय है। है, से भी भी मार्ग कराई, सुंबई ४०००३० आणि च्या कार्यातचार सुंबनेपासून १४ दिवसांत दाव्यांच्या पुष्टावर्ध दस्तावेजांसह । करावेत. कसूर केल्यास कोणतेही दावे असल्यास हं गेत /परित्यागित/ सोबून दिल्याचे किंवा स्वाधीन मकल्पाला दिनांक २२ डिसेंबर २०२५, रोजी ात्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/527910/2025 सही /-EC25C3801MH5636010N आन्वो

वकील रिंकु आर. माळी पताः दुकान क्र. २, महावीर चाळ, १४, जी. के. मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००११ सेलः 8169822755

जाहीर सूचना

आम्ही मे. श्रीजी शरण रियल्टर्स एलएलपी

दिनांक : ३०/१२/२०२५ दिनांक २९.१२.२०२५ रोजी नवशक्ति (मुंबई) आवृत्ती पान क्रं - ४ वर प्रसिद्ध झालेल्या जाहीर न्यु बॉम्बे पेपर मिल्स प्रायद्धेट लिमिटेडच्या फॉर्म-जी कॉलम ८,९ व १६) मध्ये पब्लिकेशन कडून चुकीने

> मे. श्रीजी शरण रियल्टर्स एलएलपी. दिनांक : ३०/१२/२०२५ ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना

अशिल विक्रेत्यांकडून, म्हणजेच श्री. राहुल कौर श्री. राजेश कौर यांच्याकडून, खाली वर्णन केलेला फ्लॉ खरेटी करण्याबाबत वाटाघाटी करीत आहेत. सटर फलॅट म्हणजे फ्लॉट क्रमांक ४००३, ४० वा मजला, सुमारे १३५८ ची. फूट (म्हणजेच १२६.२१ ची. मीटर) क्षेत्रफळाच असून, विंग 'बी', टॉवर क्रमांक ५. किआरा को–ऑपरेटिव किसिंग सोसायटी लिमिटेड, लोडा पार्क, सेनापती बापर ार्ग, लोअर परळ, मंबई-४०००१३ येथे स्थित आहे. सटर गलमत्ता सी. एस. क्रमांक ४६४, लोजर परळ वि भ्रेषील जमिनीवर स्थित असून (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' संदर्भित). सदर फ्लॅटबाबत कोणत्याही व्यक्तीस विक्री वाणयेवाण, गहाण, ट्रस्ट, भेट, ताबा, भाडेकरार, वारसा भाडेपटटा, तारणहक्क किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा दावा क, स्वारस्य किंवा आक्षेप असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधीचं लेखी निवोदन व त्यासोबत दस्तऐवजी पुरावो, खाली सही करणाऱ्यांकरे ऑफिस क्रमांक १. पहिला मजला, फाईन मॅन्शन, २०३, डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई–४००००१ येथे, या सूचनेच्या प्रकाशन दिनांकापासून १४ (चौदा दिवसांच्या आत सादर करावेत. विहित कालावधी कोणताही दावा किंवा हरकत प्राप्त न झाल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की कोणतेही दाने अस्तित्वात नाहीत किंवा सल्यास ते त्यागलेले / सोडून दिलेले आहेत, व त्यानंत सदर विक्री व्यवहार कोणत्याही अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता दिनांक : ३० डिसेंबर, २०२५

जाहीर सूचना

सदर फ्लॅटबाबत कोणत्याही प्रकारचा दावा, तारणहक, हिस्सा, हक, मालकी किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्थेने त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदपत्रांसह, या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत. खाली सही करणाऱ्यांना लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे न केल्यास, असे सर्व दावे त्यागलेले आणि/किंवा सोड्न दिलेले समजले जातील आणि आपचे अशिल त्यानंतर महर फ्लॅटच्या खरेदीचा अपेक्षित व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढे जातील.

र्डमेल:Chandrika@certuschambers.com

Dish TV India Ltd

डिशटीव्ही इंडिया लिमिटेड

रजिस्टर्ड ऑफिस: ऑफिस नंबर. ८०३, ८ वा मजला, DLH पार्क, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई- ४०००६: कॉर्पेरेट ऑफिस- FC-19 फिल्म सिटी सेक्टर 164 नॉयहा - 201301 उत्तर प्रदेश ईमेल: investor@dishd2h.com, CIN: L51909MH1988PLC287553, वेबसाईट: www.dishd2h.com; टेली: 0120-5047000, फॅक्स: 0120-4357078

प्रत्यक्ष शेअर स्थानांतरण विनंत्यांची री-लॉजमेंट करण्यासाठी खास विंडोची सूचना

सिक्युरिटीज अँड एक्स्वेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या २ जुलै २०२५ च्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/ २०२५/९७ या परिपत्रकानुसार, भागधारकांना याद्वारे कळवण्यात येत आहे की ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी लॉज करण्यात आलेल्य आणि कागदपत्रांमधील / प्रक्रियेमधील त्रुटी / किंवा अन्य कारणांमुळे नाकारण्यात आलेल्या/परत करण्या आलेल्या / कार्यवाही न करण्यात आलेल्या ट्रान्स्फर डीड्सच्या री-लॉजमेंटसाठी सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी (०७ जुलै २०२५ पासून ते ०६ जानेवारी २०२६ पर्यंत) एक खास विंडो उघडण्यात आली आहे. अशा विनंत्यांसाठी योग्य प्रक्रियेचा अवलंब केल्यावर, टान्स्फरसाठी री-लॉज करण्यात आलेले शेअर्स फक्त डीमॅट स्वरूपात जारी केले जातील. पात्र भागधारक कंपनीच्या RTA कडे म्हणजे MUFG इंडिया इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेडकडे (पर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) C-101, एम्बसी २४७, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०००८३ टेली.: +9 8108116767, फॅक्स: 022 49186060, ईमेल rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे खास विंडोच्य **ठालावधीत त्यांची ट्रान्स्फर डी**ड्स सबमिट करू शकतात.

दिनांक: 29 डिसेंबर 2025

रणजीत सिंग कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स ऑफिस सदस्यता क्र.: A15442

परिशिष्ट IV-A स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सुचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6) आणि नियम 9(1)च्या नियमांन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन

केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग** फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''सुरक्षित कर्जदार'') तर्फे वास्तविक ताबा घेतला आहे. ज्याचा 16.01.2026 रोजी संध्याकाळी 05.00 ते 06.00 पर्यंत ''जेथे आहे'', ''जसे आहे'' आणि ''जे काहीपण आहे'', ची वसूली साठी कर्ज खाते नं HHLTHN00411250 साठी रु. 44,86,855/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख शहाऐंशी हजार आठशे पंचावन्न फक्त) उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक 18.12.2025 पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज 19.12.2025 पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो सुनील चंद्रशेखर दारिकंडी **आणि प्रियंका सुनील दारकिंडी** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.

सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 25,43,000/- (रुपये पंचवीस लाख त्रेचाळीस** हजार फक्त) आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट ("ईएमडी") रु. 2,54,300/- (रुपये दोन लाख चोपन्न हजार तीनशे फक्त) म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन निवासी फ्लॅट बिअरिंग क्र. 102, पहिल्या मजल्यावर, 550 चौ. फू. मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र, ''श्री अष्टविनायक वास्तु प्रकल्प बिल्डिंग क्र. 06'' मध्ये, भू धारणा सर्व्हे क्र. 57 वर बांधलेले, सुमारे 8610 चौ. मी. मोजमापाचे क्षेत्र, महसूल गाव बेलवली, तालुका अंबरनाथ, कुळगाव - बदलापूर महानगरपालिका परिषदेच्या हद्दीत आणि नोंदणी उपजिल्हा उल्हासनगर – 2 च्या मर्यादेत, नोंदणी जिल्हा ठाणे - 421503, महाराष्ट्र.

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionbazaar.cor वर लॉग ऑन करा.

तारीख: 22.12.2025 स्थळ : ठाणे

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)

अधिकत अधिकारी

सर्वसाधारण जनतेस कळव इच्छितो की महार शासनाच्या पर्यावरण विभागाने आमच्या प्रस्तावि बिल्डिंग प्रकल्प सीटीएस क्रमांक १२८-ए/७७/बी सीटीएस क्रमांक १२८-ए/७७(पीटी), १२८ ए/७७/१ आणि २, १२८-ए/७८, १२८-ए/८१ सीटीएस क्रमांक १२८/७९(पीटी), ५३/५(पीटी) ५३/६(पीटी) गाव - कांदिवली, महावीर नगर सेक्टर-९, कांदिवली (पश्चिम) तालुका - बोरिवली जिल्हा मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, प्रकल्पाला दिनांक ०३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/466657/2025 EC | dentification No. |EC24C3801MH5872217N. अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातन मान्यता दिली आहे सदर मान्यता पत्राची प्रति http://parivesh.nic.in. संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे

गोपाल मालपार्ण खरेदीदारांचे वकील

याद्वारे कळविण्यात येते की आमच्या अशिलांच्या वतीने आम्ही श्री. मार्शल दास ''मालक'') यांचा खाली नमूद केलेल्या फ्लॅटबाबतचा हक्क, मालकी व हितसंबंध यांची चौकशी करीत आहोत. फ्लॅट क्र. २०२, दुसरा मजला**, कासा पाली, गोल्डन रॉक्स** को.ऑप.ही.सो.लि.. १६ वा रस्ता, वांद्रे (पश्चिम), जो सी.टी.एस. क्र. एफ/४६७ ते ४६९, प्लॉट क्र. ३६६, टीपीएस-३, वांद्रे गाव, अंधेरी तालुका, मुंबई उपनगर नोंदणी जिल्ह्यात

दिनांक : ३० डिसेंबर २०२५

चंद्रिका प्रजापती अल्टिमेट बिझनेस सेंटर १११ए करिमजी बिल्डिंग एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई व्हॉटसॲप: ९७७३७०२३१९

विवसांच्या आतं खाली नमूद केलेल्या पत्यावर स्वाक्षरीकत्यांकड्डे सादर करावेत. विहित कालावधीत कोणतीही हरकृत प्राप्त न झाल्यास, विक्री व्यवहार कोणत्याही दाव्याची दखल न घेता पर्ण करण्यात येईल व असे सर्वे दावे, असल्यास, आपोआप रद्द/बाद झाल्याचे समजण्यात येतील.

ल्यूमिनरी लीगल सोल्यूशन्स ॲडव्होर्केट श्री. प्रतीक कमार महेश पाठक। Add: G1/G2, Sai Vandana CHSL

जाहीर सचना मुंबई येथील न्यायाधिकारितच्या उच्च न्यायालयात

Kharigaon, Bhayandar (E)

फौजदारी अपिलेट न्यायाधिकरण रिट याचिका क्र. ३४५६ सन २०१२ मधील अंतरिम अर्ज क. ११९५ सन २०२५

मंगिलाल अखरेराज कोठारी (मयत) आणि विरुध्द

१. महाराष्ट्र राज्य (द्वारा निजमापुरा पोलिस स्टेशन, भिवंडी, ठाणे) २. श्री. डी. व्ही. ठाकूर (निजमापुरा पोलिस

स्टेशन, भिवंडी, ठाणेचे तपास अधिकारी)

३. श्री. पंकजकमार चंपालाल चोपडा, मे

पदम प्रभु फॅब्रिक्सच्या ट्रेड स्टाईलने व्यवसाय करतात आणि त्यांच्या व्यवसायाचे ठिकाण आहे, ई-२, खोली क्र. २१४ए, २रा मजला, गोपाळ नगर, भिवंडी ४२१३०२ येथे द्वारा श्री. नरेशकुमार पुकराज वडेरा. ...उत्तरवादी सूचना घ्यावी की, सन्माननीय मुंबई उच्च न्यायालयाद्वारे मंजुर दिनांक २ जुलै, २०२४ रोजीच्या आदेशावरील अर्ज सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई यांचेसमोर वरील नावाच्या अर्जदारांनी सादर केला होता आणि सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी

दिनांक २४.१२.२०२५ रोजीच्या त्यांच्या आदेशादारे प्रकाशनामार्फत उत्तरवादी क्र. ३ वर बजावण्याचे निर्देश दिले आहे आणि न्यायालय ०४.०२.२०२६ रोजी किंवा त्यानंतर अंतरिम अर्जाची सनावणी करेल. जर उत्तरवादी क्र. ३ यांच्या वतीने एकतर व्यक्तीशः किंवा वरील अंतरिम अर्जामध्ये

त्यांच्या वतीने कृती करण्यासाठी त्यांच्या रितसर प्राधिकृत प्लिडरद्वारे हजर राहिले नाहीत तर त्याची त्यांच्या गैरहजेरित सनावणी आपला स्नेहांकीत.

> श्री. मनिष बोहरा करिता सही/-वकील

PUBLIC NOTICE **Disposal of All Medical Records** All medical records between year 2011 to year 2018 will be

disposed off. Anyone requires the same

should contact within 15 days from publication of this notice.

Dr. Zikruallah Khan's Habib Hospital Pvt. Ltd. Plot 345, 345/1, 238 - A. H. Wadia

Marg, (Old Agra Road), Opp.

Mob: +91 9152127739

+91 9152129140

Shalimar Hotel, Off. L.B.S Road

Kurla (West) Mumbai – 400070

जाहीर सूचना

या सुचनेद्वारे कळविण्यात येते की श्री. कान लखानी, हे ले-पापेऑन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सभासद असून प्रत्येकी रुपये ५०/- दर्शनी मूल्याचे पूर्णपर्ण भरलेले पाच शेअर्स, अनुक्रमांक ५१ ते ५५ (दोन्ही समाविष्ट) धारण करणारे, शेअर प्रमाणपः क्र. ११ द्वारे प्रतिनिधित्व केलेले आहेत. तसेच सदर इमारतीच्या सहाव्या मजल्यावर स्थित. १३०० चौरस फूट कार्पेट क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. ६०१ यांचे मालक आहेत. सदर इमारत ''ले-पापेऑन'' म्हणून ओळखली जाते व त्यासोब ले-पापेऑन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडची कार पार्किंग जागाही समाविष्ट आहे सदर सोसायटी: माउंट मेरी रोड, बांद्रे (पश्चिम) मंबई ४०००५० येथे स्थित आहे. श्री. कान लखानी यांनी सोसायटीस कळविले आहे की सद शेअर प्रमाणपत्रे हरविली आणि/किंवा चुकीने गहाळ झाली असून, त्यामुळे त्यांनी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी सोसायटीकडे विनंती केलेली आहे.

इप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याबाब कोणत्याही व्यक्तीस काही आक्षेप असल्यास आणि/किंवा त्याबाबत कोणताही दावा असल्यास, त्याने/तिने सदर दावे/आक्षेप यांन समर्थन देणाऱ्या कागदपत्रांच्या प्रती व इतः पुराव्यांसह, माननीय सचिव, ले-पापेऑन को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, माउंत मेरी रोड, बांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०००५० येथे, या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) रिवर्माच्या आत लेखी स्वरूपात कलवावे असे न केल्यास. सोसायटी कोणत्याही अशा दाव्यांच संदर्भ न घेता, सदर सभासद श्री. कान लखार्न यांना डप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि असे दावे असल्यास ते त्यागलेले समजल जातील.

मंबई. दिनांक : ३० डिसेंबर २०२५ सही/-मानद सचिव ले-पापेऑन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे

जाहीर सूचना

१२/०५/२०११, क्रमांक युएचएन२-५०२६/२०११ अन्वये श्री. गोपाल कृष्ण शर्मा व श्रीमती संतोष गोपाल शर्म यांनी खाली वर्णन केलेला फ्लॅट खरेदी केलेला आहे. सद फ्लॅट म्हणजे फ्लॅट/यनिट क्रमांक ००२. बी विंग तळमजल्यावर स्थित असून, सुमारे ४०६ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळाचा आहे (ज्यामध्ये बाल्कनीचे क्षेत्रफळ समाविष्ट असून, सामायिक क्षेत्र व सुविधा यांचा प्रमाणानुसार खर गगळलेला आहे). हा फ्लॅट ''ओ**म दत्त हाइट्स**'' म्हणू ओळखल्या जाणाऱ्या उमारतीत असन, **''ओम दत्त हाइट**र अँड बी बिंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायरी **लिमिटेड''** या सोसायटीमध्ये आहे. ही उमारत सर्वे क्रमांव ९अ, १/२ हिस्सा क्रमांक ६ (भाग) व सर्वे क्रमांक ९अ १/२ हिस्सा क्रमांक १२ (भाग) अशा जमिनीवर बांधलेल मसन, गाव बेलावली, तालका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथे त्थित आहे. सदर ओम दत्त हाझ्ट्स ए व बी विंग सीएचर्ब नंदर्भात शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ४२ जारी करण्यात आर स्तून, त्याअंतर्गत शेअर्स क्रमांक ४११ ते ४२० समाविष्ट राहेत. त्यानंतर श्री. गोपाल कृष्ण शर्मा यांचे दिनांक १९/११/२०२० रोजी वसीयत न करता निधन झाले असन वेशाली शर्मा, अम्रपाली कष्णा व पत्र श्री. सरज गोपाल शम म्लॅटमधील हक्कांसाठी वारसदार ठरले आहेत. त्यानंतर सर्व कायदेशीर वारसांच्या संमतीने, सोसायटीच्या समितीने संतोष गोपाल शर्मा यांच्या नावावर हस्तांतरित केले असन यामानी शेक्षर मर्टिफिकेट त्यांच्या नावावर हस्तांतरि हरण्यात आले आहे. सध्या श्रीमती संतोष गोपाल शर्मा यांच सदर फ्लॅट संभाव्य खरेटीटारास विक्री करण्याचा मानस आहे स्तांतराबाबत श्रीमती संतोष गोपाल शर्मा यांच्या नावाव ारसाहक्काबाबत कोणतीही हरकत असल्यास, किंवा सद म्लॅटबाबत विक्री, खरेदी, भाडेपट्टा, गहाण इत्यार्द स्वरूपाचा कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्य देनांकापासन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत. लेखी स्वरूपात नंपर्क साधावा. विहित कालावधीत कोणताही टावा किंव हरकत प्राप्त न झाल्यास, सदर फ्लॅटबाबत कोणतेही दार असल्यास ते त्यागलेले मानले जातील. त्यानंतर श्रीमती संतो करण्याचा संपूर्ण अधिकार राहील आणि असा खरेदीदार पुरं सदर फ्लॅटचा संपूर्ण मालक म्हणून विक्री, गहाण, भेट ाडेपटटा इत्यादी व्यवहार करण्यास पात्र राहील

वकील रुचा जोर्श पत्ता : एफ-१, पहिला मजला, साई कुटीर को.ऑ.ही. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड कुलगाव पोस्ट ऑफिससमोर, गांधी चौक बहलापर (पर्व) – ४२१५ ०३ मोबार्टल : १९२२ ०७६७८०

> मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात (वांदे शाखा) आर.ए.ई. ॲण्ड आर.चाद क्र. ८१३/२५२२ सन १९९० मधील

निष्पादन अर्ज क्र. १०७ सन २०२३ श्री. रमेशचंद्र चरणदास कैथ मयत (रह) वय : ८१ वर्ष, पेशा डॉक्टर राहणार फ्लॅट क्र. १२, मोरुमल मॅन्शन, बचानी नगर समोर, दफ्तरी रोड, मालाड (पूर्व)

मंबई-४०००९७. ए) श्री. आशिष रमेश कैथ राहणार फ्लॅट क्र. ए/७, मोरुमल मॅन्शन, बचानी नगर समोर, दफ्तरी रोड, मालाड (पूर्व) मुंबई-४०००९७.

श्री. नामदेव साळवी (मयत) खोली क्र. बी-४, साई सदन, तानाजी नगर, बन डोंगरी, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७. (ए) आरती नामदेव साळवी (बी) श्री. तुषार नामदेव साळवी

ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता खोली क्र. बी-४, साई सदन, तानाजी नगर, बन डोंगरी, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७. श्री. रॉबिन कावळे

. सौ. अमिना आर. कावळे खोली क्र. बी-४, साई सदन, तानाजी नगर,

बन डोंगरी, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७.

वरील नावाचे प्रस्तावित प्रतिवादी क्र. १(बी), आणि ३. ज्याअर्थी वादींनी आरएई ॲण्ड आर. वाद क्र. १०५

ान २०२३ मध्ये वरील निष्पादन अर्ज क्र. १०७ स २०२३ काढुन त्यामध्ये विनंती केली आहे की, कृप करुन साई सदन, तानाजी नगर, बन डोंगरी, हायवे जवळ, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७ येथे स्थित खोली क्र. बी-४ म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा कब्ज मिळण्यासाठी प्रतिवादींच्या विरोधात डब्ल्य.पी. चे रिट जारी करावे आणि अशा इतर आणि पुढील अनुतोषांकरिता

तुम्हाला याद्वारे अर्जाच्या विरोधात कारणे प्रखिवण्यासाठी ०८ जानेवारी, २०२६ रोजी स. ११.० वा. न्यायालय खोली क्र. ३४, लघवाद न्यायालय अनंत काणेकर मार्ग, भास्कर बिल्डिंग, वांद्रे (पूर्व) मुंबई-४०००५१ येथील पिठासीन सन्माननी ऱ्यायाधिशांसमोर हजर राहण्याची ताकीट टेण्यात येर आहे, यामध्ये कसूर केल्यास सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

तम्ही सदर न्यायालयाच्या न्यायालय ग्लोकी क्र. ३४ मधुन सदर निष्पादन अर्जाची प्रत प्राप्त करु शकता. सदर ०२ मे, २०२४ आणि ०१ डिसेंबर, २०२१ रोजी सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्या

दिनांक: १७/१२/२०२५ ठिकाण : मुंबई

सही/-. कुलकर्णी अतिरिक्त प्रबंधक १७ डिसें. २०२५