**Regd. Office:** Sai Hira, Survey No. 93, Mundhwa, Pune - 411 036, India.

Tel: +91 (20) 6645 8000



30<sup>th</sup> December, 2025

The Secretary Listing Department

BSE Limited National Stock Exchange of India Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza,

Dalal Street, Fort, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E)

Mumbai – 400 001 Mumbai – 400 051

BSE Code: 500645 NSE Code: DEEPAKFERT

Subject: Intimation of newspaper publication under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of notice published in the newspapers i.e. Financial Express (in English) and Loksatta (in Marathi) on 30<sup>th</sup> December, 2025 regarding confirmation of circulation of Postal Ballot Notice through e-mail, information for remote e-voting and process for registration of e-mail addresses.

The copy of the said newspaper advertisement will also be made available on the website of the Company at <a href="https://www.dfpcl.com">https://www.dfpcl.com</a>.

We request you to take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Deepak Fertilisers

**And Petrochemicals Corporation Limited** 

Rabindra Purohit

VP – Legal, Compliance & Company Secretary

Membership No.: FCS4680

Encl: As above

#### ...continued from previous page.

- 14.9. After accepting the Equity Shares tendered on the basis of entitlement, the Equity Shares left to be bought back, if any, in one category shall first be accepted, in proportion to the Equity Shares tendered over and above their entitlement in the offer by Eligible Shareholders in that category, and thereafter from Eligible Shareholders who have tendered over and above their entitlement in the other category.
- 14.10. Eligible Shareholders' participation in the Buyback is voluntary. Eligible Shareholders may choose to participate, in part or in full, and receive cash in lieu of the Equity Shares accepted under the Buyback, or they may choose not to participate and enjoy a resultant increase in their percentage shareholding, after the completion of the Buyback, without any additional investment. Eligible Shareholders may also tender a part of their Buyback Entitlement. Eligible Shareholders also have the option of tendering Additional Equity Shares (i.e. Equity Shares over and above their Buyback Entitlement) and participate in the shortfall created due to non-participation of some other Eligible Shareholders, if any. The acceptance of any Equity Shares tendered in excess of the Buyback Entitlement by the Eligible Shareholder shall be in terms of procedure outlined herein. In case any Eligible Shareholder or any person claiming to be an Eligible Shareholder cannot participate in the Buyback Offer for any reason, the Company, the Manager and Registrar to the Buyback and their officers shall not be liable in any manner for such non-participation.
- 14.11. The maximum tender under the Buyback by an Eligible Shareholder cannot exceed the number of Equity Shares held by such Eligible Shareholder as on the Record Date. In case the Eligible Shareholder holds Equity Shares through multiple demat accounts, the tender through a demat account cannot exceed the number of Equity Shares held in that demat account as on the Record Date.
- 14.12. The Equity Shares tendered as per the entitlement by Eligible Shareholders as well as additional Equity Shares tendered, if any, will be accepted as per the procedure laid down in the Buyback Regulations. The settlement of the tenders under the Buyback will be done using the "Mechanism for acquisition of shares through Stock Exchange pursuant to Tender-Offers under Takeovers, Buyback and Delisting" notified under the SEBI Circulars. Eligible Shareholders will receive a Letter of Offer along with a tender/offer form indicating their respective entitlement for participating in the Buyback.
- 14.13. Detailed instructions for participation in the Buyback (tender of Equity Shares in the Buyback) as well as the relevant time table will be included

in the Letter of Offer which, along with the tender offer form, will be sent in due course to the Eligible Shareholders. However, if any Eligible Shareholder has not registered an email address with the Depositories, or on receipt of a request by Registrar to the Buyback and Manager to the Buyback, to receive a copy of Letter of Offer in physical format from such Eligible Shareholder (to whom Letter of Offer and tender form were emailed), a physical form shall be sent by speed post or registered post or courier to such shareholder's registered postal address as available with the Company.

14.14. Pursuant to the order of the NCLT dated June 30, 2020, shares of the Company were allotted in the ratio of 3:1 to the shareholders of erstwhile Fairchem Speciality Limited in demat form. However, due to incorrect or inactive demat details, the shares of 781 shareholders, representing 45,564 equity shares held in physical form, could not be credited and are presently lying in the Demat Suspense Account of the Company. Consequently, the voting rights attached to these equity shares remain frozen. In this regard, the Company has, from time to time, sent letters: to the aforesaid shareholders to claim their Equity Shares which are lying in the Demat Suspense Account. In the event such shareholders claim their respective Equity Shares and the Equity Shares are credited to their respective demat accounts, prior to the Record Date, such Shareholders will be eligible to tender their Equity Shares in the Buyback, However, in the event the credit of the Equity Shares takes place after the Record Date, such Shareholders will not be eligible to tender their Equity Shares in the Buyback. Notwithstanding the above, the entitlement ratio will be calculated taking into account the shares of 781 Shareholders, representing 45,564 Equity Shares held in physical form.

#### 15. COMPLIANCE OFFICER

The details of the Compliance Officer are set out below. Name: Mr. Jatin Jain

Designation: Company Secretary and Compliance Officer Address: Fairchem Organics Limited, 253/P and 312, Village - Chekhala, Sanand - Kadi Highway,

or to address their grievances, if any, during 10:00 a.m. to 5:00 p.m. on any day

Taluka Sanand, District Ahmedabad - 382 115, Gujarat, India Tel. No.: +91 02717-687900/901

Email: cs@fairchem.in Website: www.fairchem.in

Eligible Shareholders may contact the Compliance Officer for any clarification

except Saturday, Sunday and public holidays.

## 16. INVESTOR SERVICE CENTRE AND REGISTRAR TO THE BUYBACK

In case of any query, the shareholders may also contact MUFG Intime India Private Limited, the Registrar to the Buyback, appointed as the Investor Service Centre for the purposes of the Buyback, on any day except Saturday and Sunday and public holiday between 10:00 a.m. to 5.30 p.m. at the following

( MUFG MUFG yome

MUFG Intime India Private Limited C-101, 1st Floor, Embassy 247 Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra - 400083, India Tel. No. +91 8108114949 Email: fairchemorg.buyback@in.mpms.mufg.com Website: www.in.mpms.mufg.com Contact Person: Ms. Shanti Gopalkrishnan SEBI Registration Number: INR000004058

CIN: U67190MH1999PTC118368 17. MANAGER TO THE BUYBACK



Motilal Oswal Investment Advisors Limited Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai- 400 025, Maharashtra, India Tel. No.: +91 22 7193 4380 Email: fairchem.buyback@motilaloswal.com Website: www.motilaloswalgroup.com Contact person: Ritu Sharma

SEBI Registration No.: INM000011005 CIN: U67190MH2006PLC160583

18. DIRECTOR'S RESPONSIBILITY

As per Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts responsibility for all the information contained in this Public Announcement and for the information contained in all other advertisements, circulars, brochures, publicity materials etc., which may be issued in relation to the Buyback, and

Vellar Basin Circle, Cuddalore-1.

Beignindth Care

confirms that the information in such documents contain and will contain true, factual and material information and does not and will not contain any misleading information. This Public Announcement is issued under the authority of the Buyback Committee in terms of the resolution dated December 29, 2025.

For and on behalf of the Board of Directors of Fairchem Organics Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Sumit Maheshwari	Nahoosh Jariwala	Jatin Jain
Nominee Director	Chairman and Managing Director	Company Secretary and Compliance Officer
DIN: 06920646	DIN: 00012412	Membership No A24293

Date: December 29, 2025

#### Place: Ahmedabad Forward-looking statements

The information herein includes certain "forward-looking statements". These forward-looking statements are based on the Management's beliefs as well as on a number of assumptions concerning future events made using information currently available to the Management. Readers are cautioned not to put undue reliance on such forward-looking statements, which are not a guarantee of performance and are subject to a number of uncertainties and other factors, many of which are outside the Company's control. Generally, these forward-looking statements can be identified by the use of forward-looking terminology such as 'anticipate', 'believe', 'estimate', 'expect', 'intend', 'will', 'project', 'seek', 'should' and similar expressions. All statements other than statements of historical fact are statements that could be deemed forwardlooking statements, including, among other things, the expected benefits and costs of the Buyback, including the expected benefit to the Company's members; the processes and procedures to be undertaken to implement the Buyback; the expected timing of the completion of the Buyback; and the Company's future strategic and operational cash needs. These statements are subject to known and unknown risks, uncertainties and other factors, which may cause actual results or outcomes to differ materially from those implied by the forward-looking statements. Important factors that may cause actual results or outcomes to differ from those implied by the forward-looking statements include, but are not limited to, the possibility that the Buyback is not commenced or completed on the anticipated timetable or at all and the additional factors discussed in the "Risk Factors" section in the Company's

Adfactors



#### POONAWALLA FINCORP LIMITED

Registered office: 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra Corporate Office: Unit No 2401, 24th Floor, Altimus, Dr. G.M. Bhosale Marg, Worli, Mumbai - 400 018, Maharashtra Phone: 020 6780 8090; CIN: L51504PN1978PLC209007

Website: www.poonawallafincorp.com; Email: secretarial@poonawallafincorp.com

### Notice to shareholders regarding the ongoing campaign

#### "SAKSHAM NIVESHAK"

In line with the circular by the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) under Ministry of Corporate Affairs, dated July 16, 2025, the shareholders of Poonawalla Fincorp Limited are hereby informed that the Company has initiated a awareness campaign titled "Saksham Niveshak".

Shareholder who have unclaimed or unpaid dividends and/or shares that have been transferred to IEPFA or those with related concerns are encouraged to reach out to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent ("RTA") at C-101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai, Maharashtra, 400083. For assistance the shareholders may contact the RTA via phone at +91 8108116767 or email at investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

Shareholders are informed that the objective of this campaign is to facilitate the updating of essential records, including KYC details, bank mandates, nominee information and contact particulars. Those wishing to make such updates are requested to contact the Company's RTA at the address or email provided above:

Shareholders are hereby notified that, in accordance with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, the Company has transferred all the unclaimed and unpaid dividends and the corresponding underlying shares to the IEPFA upto Financial year 2017-2018. Shareholders who wish to claim these dividends or shares may do so by submitting the Form IEPF-5.

Details of unclaimed and unpaid dividends are available on the company's website at www.poonawallafincorp.com (Path: Investors > Investors Info > Unclaimed / Unpaid Dividends and Transfer to Investor Protection Fund)

# Registered Office:

201 and 202, 2nd floor, AP B1, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra. Date: December 29, 2025

For Poonawalla Fincorp Limited

Shabnum Zaman Company Secretary ACS No. 13918





Haq, ek behtar zindagi ka.

# Income Distribution Cum Capital Withdrawal

**Notice For Declaration Of** 

# UTI Conservative Hybrid Fund (Erstwhile UTI Regular Savings Fund)

Name of the Plan	Quantum of IDCW (Gross Distributable Amt.)*  %		Record Date	Face Value (per unit)	NAV as on December 26, 2025 (per unit) ₹	
3.00.100.5			1.0.050	10. 20. 20.00		
UTI Conservative Hyterid Fund -Regular Plan - Monthly Income Distribution ours capital Withdrawal option (IDCM)	0.80%	9.0800	Thursday January 01	20000	17.4371	
UTI Conservative Hytinch Funkt - Direct Plan - Marithly income Distriction cum capital Withchawak opean (IDE)(n)	0.60%	0.0800	2026	₹10.00	19.7245	

\*Distribution of above IDCW is subject to the availability of distributable surplus as on record date. Income distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if applicable). Income distribution will be made, net of tax deducted at source as applicable.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date. fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of IDCW to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW.

# Mumbai

December 29, 2025 Toll Free No.: 1800 266 1230 Website: www.utimf.com

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gri' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, Phone: 022 - 66786666. UTi Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTi Mutual Fund) E-mail invest@uti.co.in. (CIN L65991MH2002PLC137867).

For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual Fund Distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

#### GOVERNMENT OF TAMILNADU WATER RESOURCES DEPARTMENT Vellar Basin Circle, Cuddalore – 607 001. E- TENDER NOTICE

Form of Contract : Lumpsum - Item Rate Contract Tender Notice (Two Cover System) SHORT TERM # - TENDER NOTICE NO.: 09 /VBC/Cuid/2025-2026/DO.1/DATED: 29.12.2025.

For and an behalf of the Governor of Taminadu, e - tenders are trivial by the Superintending Engineer WRDs, Vehial Basin Circle, Cuddslore-807. 001, from the eligible registered contractors having required experience for construction and impation projects for the following works

S. No.	Name of Work	Approximate Yakus Pot to Tendar Oncluding GST @18% Rs. in Lakts	Period of Completion (Including Rainy Season)	Tender submission Brough online closing data and time (as per Server System Clock)	Opening of Fender through online date and time (as per Server System Clock)
ħ	Construction of Headup Regulator scress Vidayar near Thorappin Village in Kalturnannarkol Talus of Cuditations Design	RS.505.00	12 Verma	21.01.2026 apto 12.00 Hours	21 01 2026 Al 13 00 Hours
2)	Communion of Drainings Inlets in Forestone band of Personal Tank in Surviya & Talux of Cuddame Evapor	Ris (2)5.60	12 Months	21.01.2026 lipto 12,00 Hours	21.31.2026 At 13.30 Hours
4	Reconstruction of existing Prichavarann Regulator in Upper or drain at US 12.00 Km at Prichavarann Wago in Chidambarann Tauk of Cuddalors District.	Fu. 2315 00	24 Months	21 01 2026 upto 12 00 News	21 01 2020 Al: 14.00 Hours
á	Ossistantion Protection was Munior Chan at Manaycadas and Sengazhaneogalam dram at Multim Novus and Sangazhaneogalam Volumes in Kathunumia tot Tatali of Cuddelore Desirol	18v 564 00	12 Months	21 01 2026 upto 12.00 Hours	21 31 2026 At 14 30 Hours
50.	Construction of Regulator across Vellar Rajar, strannie at Settypithope Village in Blravanagri, Takik of Custalikou District.	RA-T00.06	12 Wonths	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21 01 2026 All 15.00 Hours
6)	Richardtellon and engineerments in Clinna Vakkel in Califoldina Talas of Califoldina Ebilinia	Rs. 2889.00	24 Months	21.01.2026 mpts 12.00 Hours	21 01 2825 Al 15:30 Hours
7;	Construction of profession was to the Right bank of Pannayae River from Kumanappan Nagar to Chines Callector Office apposite in Guidanlore Yauk and District	Rs 1405.00	15 Months	21.01.2026 apto 12.00 House	21 01 2026 At 16 00 Hours
b)	Permanent hand protection works of Permanyar river of tim lying area (hear the equality) of Caddatine Town in Customic Talon of Contration Debut.	≈a,5480.00	19 Months	21 O1 2026 upto 12.00 Hours	21 01 2026 At 15 30 Hours

The tentile documents straighter gata is will be available in the Government we use https://brienders.gov.in/use accionte and with to view and continu of the in-ferior constraint through orders of treated and submission of tenders shall be stone only through order Non-Ulti-Re-egion, birg of retenda enochecka y Compentuma is, edo anybonecianio y nodification, pinadeda i seguenty) mebbil

Desagne shall be taken in to account white submitting lender in The tender out you my deserred any responsibility for the delay in on submission of winder/non-moderial bion of price payment caused due to non-availability of internet connection, or byons staffic headays (or ) any other majorial (i) Toroto may be cancelled at any stage by compelent authority, iv) Cost of EMD will be paid through online mode only Superintending Engineer, WRD.,

# Navin Fluorine International Limited

Regd. Office: Office No. 602, Natraj by Rustomjee, Near Western Express Highway, Sir Mathuradas Vasanji Road, Andheri (East), Mumbai 400069, India Tel. No. + 91 22 6650 9999 I Fax No. +91 22 6650 9800 Website: www.nfil.in | E-mail; investor.relations@nfil.in CIN: L24110MH1998PLC115499



NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder ('the Act'), Regulation 44 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), the Articles of Association of the Company, General Circular of Ministry of Corporate Affairs ('MCA') dated September 22, 2025 and other applicable Circulars (collectively referred as 'MCA Circulars'), as amended from time to time, the Notice of Postal Ballot dated December 02, 2025 seeking consent of the Members of the Company by voting through electronic mode ('remote e-voting') to transact the following Business Item, has been sent on December 29, 2025 only by e-mail to all Members whose names appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, December 26, 2025 ('Cut-off Date') and whose e-mail addresses are registered with the Company / Company's Registrar and Transfer Agent viz. KFin Technologies Limited ('KFinTech') / respective Depositories:

Item No.	Type of Resolution	Description of Resolution	
01.	Special Resolution	Appointment of Mr. Kartikeya Dube (DIN: 00929373) as an Independent Director of the Company	

Pursuant to MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot form and pre-paid business envelope is not being sent to Members and therefore, Members are required to communicate their assent or dissent through stipulated remote e-voting system only. Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form as on Cut-Off Date are only eligible to cast their votes and, any person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat the Postal Ballot Notice for the information purposes only. The Company has appointed National Securities Depository Limited ('NSDL') for providing remote e-voting facility to its Members. The remote e-voting commences on Tuesday, December

30, 2025 (9:00 A.M. IST) and ends on Wednesday, January 28, 2026 (5:00 P.M. IST).

The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and voting shall not be allowed beyond the said time and date. Member shall not be allowed to vote again and change it subsequently once the votes are cast. The detailed instructions on remote e-voting are provided in the Postal Ballot Notice. Postal Ballot Notice along with remote e-voting instructions will also be available on the Company's website at https://www.nfil.in/investor/ballot.html, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on NSDL Website at www.evoting.nsdl.com

As per SEBI Circular dated December 09, 2020, individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants ('Dps'), the procedure for which is also mentioned in the Postal Ballot Notice.

Mr. Dharmesh M. Zaveri, of D. M. Zaveri & Co, Practising Company Secretary, has been appointed as the scrutinizer for conducting the remote e-voting process in a fair and transparent manner for the Business to be transacted through the Postal Ballot Notice. The results of remote e-voting will be declared by 5.00 P.M. (IST) on January 29, 2026. The results declared along with the scrutiniser's report will be made available on the websites of: the Company www.nfil.in, NSDL https://www.evoting.nsdl.com/ and the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members who have not registered their e-mail IDs may note the following for registering the same:

- Members holding equity shares in demat form may register their e-mail IDs with their respective Depository Participants.
- Members holding equity shares in physical form may fill relevant Forms which, along with other relevant details, are available at https://www.nfil.in/investor/downloads.html and https://ris.kfintech.com/default.aspx, and send the same to KFinTech through such modes as specified in the Form. The correspondence details of KFinTech are: KFin Technologies Limited (Unit: Navin Fluorine International Limited), Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500032, India; Tel.: +91 40 6716 2222/40 2342 0814/1800 3094 001;

E-mail ID: einward.ris@kfintech.com; Website: www.kfintech.com

All Members are requested to keep their most updated e-mail ID registered with the Company/KFinTech/DP to receive timely communication.

In case of any queries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on +91 22 4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Deputy Manager - NSDL at evoting@nsdl.com. The details of helpdesk for individual Members holding shares in demat mode for any technical issues related to login through Depositories i.e. NSDL and CDSL are:

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding shares in demat mode with NSDL	E-mail ID: evoting@nsdl.com Contact No.: +91 22 4886 7000
Individual Shareholders holding shares in demat mode with CDSL	E-mail ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com Toll Free No.: 1800-21-09911
	By order of the Board of Director

For Navin Fluorine International Limited



Niraj B. Mankad President Legal & Company Secretary

Place: Pune

Date: 29.12.2025

## NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

Annual Report for the year ended March 31, 2025.

FOR SITC OF VARIOUS TYPES OF RADIOACTIVE DETECTION EQUIPMENT (RDE) AT NMIA

#### Corrigendum No 1

The deadline for submission of the response to EOI (published vide our EOI notice dated 19" December 2025) is now revised 8" January 2026, 15:00 hrs IST. For details refer to our Website; www.nmiairport.co.in



#### DEEPAK FERTILISERS AND PETROCHEMICALS **CORPORATION LIMITED**

CIN: L24121MH1979PLC021360 Registered and Corporate Office: Sai Hira, Survey No. 93, Mundhwa, Pune - 411 036. | Phone: +91 20 6645 8094 Email: investorgrievance@dfpcl.com | Website: www.dfpcl.com

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given pursuant to and in compliance with Section 108, 110 and

other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (as amended) for the time being in force ("Rules") and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI Regulations"], General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No.20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No.3/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023, General Circular No.9/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 3/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA Circulars") and Secretaria Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and subject to all other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof), the approval of Members of the Company is being sought for the following resolutions, proposed to be passed as special resolution by way of Postal Ballot, through remote e-voting:

- Appointment of Dr. Purvi Mehta Bhatt (DIN: 01596457) as an Independent Woman Director of the Company for a first term of 3 (three) consecutive
- Re-appointment of Mr. Sanjay Gupta (DIN: 05281731) as an Independen Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years;
- Re-appointment of Mr. Sitaram Kunte (DIN: 02670899) as an Independent Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years; and
- Re-appointment of Mr. Terje Bakken (DIN: 10044096) as an Independent Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years.

The Company on 29th December, 2025 has completed the sending of the Postal

Ballot Notice through electronic means to the shareholders whose email addresses are registered with the Company/KFin Technologies Limited (RTA)/Depositories and whose names appear in the Register of Members/Record of Depositories as on the cut-off date, i.e. Friday, 26th December 2025. The Notice is also available on the Company's website at www.dfpcl.com, KFin Technologies Limited at https://evoting.kfintech.com/, BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at https://www.nseindia.com/.

Pursuant to the provisions of Section 108, 110 of the Act read with Rule 20 and Rule 22 of the Rules and Regulation 44 of the SEBI Regulations, the Company has engaged the services of KFin Technologies Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ("KFin / RTA"), for providing remote e-voting facility to all its Members, to enable them to cast their votes electronically. The remote voting shall commence from 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, 31st December, 2025 and ends at 5:00 p.m. (IST) on Thursday, 29th January, 2026. E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and the e-voting module shall be disabled by KFin upon expiry of the aforesaid period. The detailed procedure for e-voting i enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. The voting rights of the shareholders shall be in proportion to the shares held by them in the Company as on the cut-off date. Once votes on resolutions are cast, the members will not be able to change it subsequently. Please note that assent/dissent of the shareholders on the resolution would be communicated only through e-voting, Those members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, are entitled to cast their votes through e-voting. A person who is not a member as on the cut-off date, should treat this Notice for information purposes only. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the websites mentioned herein above.

The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Ashish Garg (Membership No. FCS 5181, CP No.4423), Designated Partner of GDR & Partners LLP, Company Secretaries, Secretarial Auditor, as the Scrutiniser for conducting the Postal Ballot process (through remote e-voting), in a fair and transparent manner.

The Members who have not registered/updated their email IDs so far are requested to register/update the same to get all notices, communiques, etc. from the Company, electronically, as per the following procedure:

Type of Holder	Process to be followed
Physical Holding	Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to KFintech at: einward.ris@kfintech.com or to the Company at: investorgrievance@dfpcl.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name, folio no and address of the Member, Form ISR 1 (available in the Website of the Company), self-attested copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any document (such as Driving License, Election Identity Card, Passport, etc.) as proof of address of the Member.
Demat Holding	Contact respective Depository Participant.

In case of any query, please refer Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and e-voting user manual for Members available at the Downloads section of https://evoting.kfintech.com or call on Toll free No.: 1800 309 4001 or send a request to Mr. S. V. Raju, Deputy Vice President, KFin Technologies Limited, Tower B, Plot 31-32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad — 500 032, at the designated e-mail id: einward.ris@kfintech.com.

The results of Postal Ballot through remote e-voting will be announced by the Chairman or any other person authorised by him within two working days from the conclusion of remote e-voting and the same, along with the Scrutiniser's Report, will be intimated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed, placed on the website of the Company www.dfpcl.com/, KFin's website at https://evoting.kfintech.com.

> By Order of the Board For Deepak Fertilisers And Petrochemicals Corporation Limited

> > Rabindra Purohit

Pune

VP - Legal, Compliance & Company Secretary (Membership No. FCS 4680)

epaper.financialexpress.com

Date: December 29, 2025

Place: Mumbai



# मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

पूर्वीची मनप्पुरम होम फायनान्स प्रा. लि. CIN: U65923K12010PIC039179, युनिट 301-315, 3रा मजला, ए विंग, कनाकिया वॉल स्ट्रीट, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- 400093. मागणी सचना

ज्याअर्थी, IV/470A (जुना) W/638A (नवा), मनप्पुरम हाऊस, वालापड, श्विसुर, केरळ- 680567 येथे नोंदणीकृत कार्यालय आणि भारतात विविध ठिकाणी शाखा असलेली मनप्पुरम होम फायनान्स लि. (यापुढे "महोफिन" म्हणून संदर्भित) ही कंपनो अधिनियम, 1956 अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि भारत सरकार, वितीय सेवा विभाग, वित्त मंत्रालय, नवी दिख्नी द्वारे जागे करण्यात आलेल्या दि. 18 डिसेंबर 2015 ग्रेजीच्या अधिसूचना क्र. ए.स.ओ. 3466 (ई) सह वाचण्यात येणास्या सिक्युरीटायक्षेशन औंड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ॲसेट्स औंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे सदर अधिनियम असा उद्धेख करण्यात येईल) मधील अनुच्छेद 2 च्या उप-विभाग (1) च्या कलम (एम) मधील उप-कलम (iv) मधील अथिन इतर बाबीसह बांधकाम करण्यासाठी आणि / किंवा निवासी सुनिट्स खरेदी करण्यासाठी कर्ज देणारी वित्तीय संस्था असून यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी ज्याअधी, खाली र्स्तम क्र. 2 मध्ये नमुद्र कर्जदार / सह-कर्जदार्शनी महोफिन कडून कर्ज प्राप्त केले आणि ज्याअर्थी, महोफिन हे सफेंसी अधिनियमांतर्गत सुरक्षित धनको आहेत आणि सिक्युस्टि! इंटरेस्ट (एनफोसंमेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 2 सत बाचण्यात येणारया सदर अधिनयमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमुद कर्जदार / सह-कर्जदारांना मागणी सचना पाठवली ज्यात सदर सचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सदर सुचनेत नमुद्र रकमेची तीवरील व्याजासह परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते, प्रस्तु, विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहीयर सदर सुचना बजावता आल्या नाहोत. की, याशियाय खाली नमृद सदर कर्जदारांना सूचित करण्यासाठीं सदर जाहीर सूचनेद्वारे ही माहिती देण्यात येत आहे.

अ. कर्जदार/ सह-कर्जदारचे नाव ज्यावर सुरक्षा हित निर्माण करण्यात आले होते एनपीए सुचना पाठविल्याचा दिनोक क. / कर्ज खाते क. / शाखा आणि धकवाकी खाम त्या अनामत मत्तेचे वर्णन अमित बापू शिंदे, तुळसाबाई जी. पी. मिळकत क्र. 439, मोजमाप 600 ची.फूट, अर्जुनवाडा गाव, ता. राधानगरो, 06-10-12-2025 बापु शिदे, प्रकाश वसंत जि. कोल्हापुर, महाराष्ट्र, पिन : 416208, पूर्व- दत्तात्रव नागनाथ महामुनी यांची 12-आणि मालमत्ता, पश्चिम- श्री, तानाजी शामगव शिदे यांची मालमत्ता, दक्षिण- ग्रेड, उत्तर- 2025 ਜ. 546779/-NHL00200015013 / पाणंद.

2. रफीक लालखान पदाण, नुझां दुकान क्र. 2, तळमजला, विक्रीयोग्य बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 221 चौ.फूट, म्हणजे 09-12-12-2025 रिफक पटाण, अकबर रफीक 20.53 ची.मी., "विटाईमुक्ताई हाइट्स" नावाच्या इमारतीत, मालमत्ता संबंधित बाब क्र. 12-आणि पठाण, शाहेबाज रक्षीक पठाण 1 : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे सर्व्ह क्र. 174, हिस्सा क्र. 1/2, क्षेत्रफळ 2025 €. 765562/-मोजमाप 1.5आर, म्हणजे 150 चौ. मीटर यावर बांधलेले, गाव फुरसुंगी, ता. हवेली, CO90COLONS00000 जिल्हा- पुणे आणि बाब क्र. 2 : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे सर्व्हें क्र. 5001720 / पीसीएमसी 174, हिस्सा क्र. 1/3, क्षेत्रफळ मोजमाप 2,5आर, म्हणजे 250 ची. मोटर, क्षेत्रफळ मोजमाप 00 है. 1.5 आर, म्हणजे 150 चौ. मीटर यावर बांधलेले, गाव फुरसुंगी, ता. हवेली, जिल्हा- पुणे, महाराष्ट्र, पिन : 412308, चतुःसीमा :- पूर्व - बाब क्र. 1 श्री. पवार यांची मालमता / बाब क्र. 2 : श्री. जाघव यांची मालमता आणि पवार यांची उवंरित मालमत्ता, पश्चिम - बाब क्र. 1 : श्री, जाघव यांची मालमत्ता / बाब क्र. 2 :

त्यामुळे, वर नमूद कर्जदार / सह-कर्जदारांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी वर संबंधित कर्जदार / सह-कर्जदारांच्या नावांसमोर नमूद एकुण थकबाकीचा सदर सचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासन 60 दिवसांचे आत घरणा करावा, संबंधित कर्जदार / सह-कर्जदार्शनी एकण थकवाकी रकमेचा पढील व्याजासह भरणा न केल्यास महोफिन यांना वर नमूद अनामत मत्तेवर कारवाई करण्यासाठी अनु 13(4) अंतर्गत पावले उचलवी लागतील, सदर अधिनियम आणि त्याअंतर्गत तथार करण्यात आलेल्या नियमांतर्गेत विहित करण्यात आलेल्या इतर मागौनी सुचना बजावण्यासाठी पावले उचलण्यात येत आहेत. याडारे आपणांस सुचित करण्यात येते को सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(8) मध्ये दिल्यानुसार विक्रीहोरे हस्तांतगसाठी जाहीर लिलाव किंवा खाजगी वाटाघाटीसाठी जाहीर सूचनेच्या दिनांकाअगोदर कोणत्याही वेळी संपूर्ण थकवाकी रकमेचा महोफिन यांना आलेल्या खर्चांसह आणि शुल्कांसह भरणा करून आपण सदर तारण सोडबून घेऊ शकता. लक्षात घ्यावे की, सरफेसी कायद्याच्या कलम 13 (13) नुसार, तुम्खला सुरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किया इतर कीणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करण्यास आणि / किंवा व्यवहार करण्यास मनाई करण्यात येत आहे, दिनांक : 30/12/2025, ठिकाण : पुणे स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, मनप्पुरम होम फायनान्स लिमिटेड

श्री, वाव्हळ बांची मालमत्ता, दक्षिण - बाब क्र. 1 : श्री, सस्ते बांची मालमता / बाब

क. 2 : श्री. होळ यांची मालमता, उत्तर - बाब क. 1 : सामायिक रस्ता / बाब क. 2

मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : मोतीलाल ओस्वाल टॉवर, रहिमतुल्ल सवानी मार्ग, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-400

025.सीएसः 8291889898, वेबसाईटः www.motilaloswalhf.com ईमेल : hfquery@motilaloswal.com ताबा सुचना (अचल मालमत्तेसाठी)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) अंतर्गत) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पीरेशन लि.) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेश अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फावर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002(2002 चे 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स

2002 मधील नियम3 सह वाचण्यात येणारवा अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदारांना एक मागणी सचना निर्गमित केली ज्यात त्यांना सदर सुचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद रकमेची परतकेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. पूढील कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात वेते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणास्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाप करीत खाली नमुद मालमत्तेचा ताबा घेवलेला आहे:

कज करार क्र./ कजदाराच/सह- कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव	आणि थकवाकी	ताबा अतल्याचा दिनांक	तारण मालमताच वणन
LXSAT00215-160016149 / कर्जदार: दीपक दन् गोळे सह-कर्जदार: दन् सीताराम गोळे	10-10-2025, क. 368220/- करिता	26-12-2025	गट क्र. 10ए, प्लॉट क्र. 04, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 0हे 01आर, सर्वे क्र. 10, मिळकत क्र. 691, पोस्ट जकातवाडी, सातारा, भैरोबा मंदिराजवळ, सातारा, महाराष्ट्र इ 415001.
LXDAU00416-170032242 / कर्जदारः नवनाथ धोंडीराम कानगुडे सह-कर्जदारः मंगल नवनाथ कानगुडे	10-09-2025, रु. 214322/- करिता	27-12-2025	सदिनका क्र. 7, दुसरा मजला, बी विंग, श्री दत्त कॉम्प्लेक्स, गट क्र. 330, भिगवण, भिगवण पोलीस स्टेशनजवळ, ता. इंदापूर, पुणे 412206, पुणे, महाराष्ट्र
LXKAT00317-180055444 / कर्जदारः राजधोहन शिवराम नायर सह-कर्जदारः सोफी राजमोहन नायर	20-03-2025, रु. 1304201/- करिता	24-12-2025	सदिनका क्र. 503, पाचवा मजला, स.क्र. 127, हिस्सा क्र. 03, सुमारे 03 हेक्टर 18 आर + पोटरखराबा 02 आर अशा एकूण सुमारे 03 हेक्टर 20 आर जमिनीपैकी क्षेत्रफळ सुमारे 4000 चौ.फू., मूल्यांकन रु. 08.00 पैसे, सेवन हिल्स टॉवर, शिव कृष्ण लॉन्सजवळ, मॉजरी रोड, पुणे 412307, पुणे, महाराष्ट्र.
LXPUN00115-160015215 / कर्जदारः जावेद राशीद शेख सह-कर्जदारः साबेराबी राशीद शेख	06-02-2025, क. 2496687/- करिता	27-12-2025	सर्दानका क्र. 01 व 02, क्षेत्रफळ सुमारे 303.51 चौ.मी., विग क्र. सी, कमलदीप सोसायटी, स.क्र. 8ए, प्लॉट क्र. 16, कोंढवा खुर्द, शीतल पेट्रोल पंपजवळ, पुणे 411048, महाराष्ट्र,
	कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव  LXSAT00215-160016149 / कर्जदारः दीपक दत्तृ गोळे सह-कर्जदारः दत्तृ सीताराम गोळे  LXDAU00416-170032242 / कर्जदारः नवनाथ बोंडीराम कानगुडे सह-कर्जदारः मंगल नवनाथ कानगुडे  LXKAT00317-180055444 / कर्जदारः ग्रजमोहन शिवराम नायर सह-कर्जदारः सोफी राजमोहन नायर  LXPUN00115-160015215 / कर्जदारः जावेद राशीद शेख	कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव  LXSAT00215-160016149 / कर्जदारः दीपक दत्तू गोळे सह-कर्जदारः दत्तू सीताराम गोळे  LXDAU00416-170032242 / कर्जदारः नवनाथ घोंडीराम कानगुडे सह-कर्जदारः मंगल नवनाथ कानगुडे LXKAT00317-180055444 / कर्जदारः गजमोहन शिवराम नायर सह-कर्जदारः सोफी राजमोहन नायर  LXPUN00115-160015215 / कर्जदारः जावेद राशीद शेख	कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव आणि श्रकवाकी दिनांक  LXSAT00215-160016149 / कर्जदारः दीपक दन् गोळे सह-कर्जदारः दीपक दन् गोळे 10-10-2025, रु. 368220/- करिता  LXDAU00416-170032242 / कर्जदारः नवनाथ बॉडीराम कानगुडे सह-कर्जदारः मंगल नवनाथ कानगुडे LXKAT00317-180055444 / कर्जदारः ग्रजमोहन शिवराम नायर सह-कर्जदारः सोफी राजमोहन नायर  LXPUN00115-160015215 / कर्जदारः जावेद राशींद शेख 2496687/- करिता

मोतीलाल ओस्वाल क्षेम फायनान्स लिमिटेड यांच्या खाली नमूद रकमेच्या व त्यावरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदार्गचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतदींकडे वेधण्यात येते.

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी भाषांतरामध्ये त्रूटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल (मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड) दिनांक: 30.12.2025

# TYGE

कर्जदार / सह-कर्जदार /

## टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : शिखर, मिठाखली सर्कल जवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद - 380009, गुजरात, भारत कॉपेरिट कार्यालय : वन बीकेसी, सी-विंग, 1004/5, 10 वा मजला, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व) मुंबई 400 051. महाराष्ट्र, भारत. CIN : U65999GJ2017PTC098960, वेबसाईट : www.tygerhomefinance.in सरफेसी कायदा, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना

तुम्ही खाली नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार / जामीनदार यांनी तुमच्या स्थावर मालमता (हमी) गहाण ठेऊन टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे मे. अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि. म्हणून ओळखले जाणारे, कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालयाच्या रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीजच्या कार्यालयाने जारी केलेल्या दिनांक 6 जुन 2024 रोजीच्या निगमन प्रमाणपत्राद्वारे **यापुढे 'टीएचएफपीएल' म्हनून संदर्भित)** र्याच्याकडून कर्ज / कर्जाच्या सुविधा घेतल्या आहेत. तुमच्याकडून कस्र झालेली असल्यामुळे तुमच्या कर्ज खाल्याची वर्गवारी अकार्यक्षम खाते म्हणून करण्यात आली आहे, टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड ने थकीत देण्यांच्या वसुलीसाठी सिक्युरीटायझेशन औड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनीन्सयल ऑसेट ऑड एनफोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (कायदा) च्या कलम 13(2) च्या ॲतरॉत मागणो सुचना जारी केल्या होत्या ज्याचा तपशिल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट), नियमावली 2002 च्या नियम 3(1) सह वाचल्या जाणारया नमुद कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत येथे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे आणि त्याची अंमलवजावणी करण्यात आली आहे.

क्र. / जुना कर्ज खाते क्र.	यता	थकीत रक्कम
8010HL001107787 / विद्या उमेश जाधव / उमेश मारुती जाधव	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमत्ता संबंधित आर. एस. क्र. 841/3/2/ए, एकूण क्षेत्रफळ 150.00 चौ. मी. ज्यापैकी क्षेत्रफळ मोजमाप 56.00 चौ. मीटर, सोबत त्यावरील इमारत, 'ए' वॉर्ड, के. करवीर, कोल्हापुर वेथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व: सिकंदर गोरवाडे यांची मालमत्ता, पश्चिम: राजू जाघव यांची मालमत्ता, उत्तर: तपावन मैदान, दक्षिण: रस्ता.	চ. 795902/-
8020HL001126282 / शुभम सौदागर पवार / महेश सौदागर पवार	पुढाँल मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ग्रामपंचायत घर मालमत्ता क्र. 804 ए मोजमाप 1631.00 चौ. फूट., वाडी बामणी, तालुका- उस्मानाबाद, जिल्हा- उस्मानाबाद येथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व: मांक्षकार्जुन औटी यांची मालमत्ता, पश्चिम: सरकारी रस्ता, उत्तर: कमलाकर लबडे यांची मालमत्ता, दक्षिण: मालमतेचा उर्वरित भाग.	₺. 664425/-
802HLL001133786 / सीमा अनिल बागल / अनिल वामन बागल	पुढोल मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 2651, मोजमाप 162.46 चौ. मीटर, वेंबळी, तालुका- उस्मानाबाद, जिल्हा- उस्मानाबाद येथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वः श्री. सुरेश शिद यांची जमीन, पश्चिम: शासकीय 10 फूट रोड, उत्तरः सौ. निर्मला मोटे यांची जमीन, दक्षिणः श्री. अनिल बागल यांची जमीन.	ਲ. 1597994/-
8010HL001014980 / PUNAHL000010670 / गजलक्ष्मी लक्ष्मण देसाई / लक्ष्मणगव शामगव देसाई	पुढोल मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, घर संबंधित गट क्र. 1297, मोजमाप क्षेत्रफळ 1000 चौ. फूट आणि त्यावरील बांधकाम मोजमाप क्षेत्रफळ 850 चौ. मीटर, त्याचा मिळकत क्र. 13/4/346, गाय चिखली, ता - हवेली, जि - पुणे महाराष्ट्र येथे वसलेले आहे. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वः रस्ता, पश्चिमः घर, उत्तरः घर, दक्षिणः घर.	五、3596795/-
801LAP001020265 / KPRLAP000011920 / अनुराग चंद्रकांत कोकितकर / अक्षय चंद्रकांत कोकितकर / संगीता चंद्रकांत कोकितकर	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, मालमता संबंधित फ्लॅट क्र. 3, क्षेत्रफळ 69.70 ची. मीटर (बिल्टअप) साई अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणारया अपार्टमेंट इमासीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, ज्याचे बांधकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 332.00 ची. मीटर यावर बांधकाम केल्ले, ई बॉर्ड, करवीर, कोल्हापूर येथे स्थित. चतुःसीमा पुढीलग्रमाणे : पूर्व: 30 रुंद स्स्ता, पश्चिमः मोकळी जागा, उत्तर: एस.पी. शिरळकर यांचा फ्लॅट, दक्षिण: मोकळी जागा.	रु. 1983300/- दि. 11-डिसेंबर-25 रोजी नुसार
	8010HL001107787 / विद्या उमेश जाधव / उमेश मारुती जाधव / उमेश मारुती जाधव 8020HL001126282 / शुभम सौदागर पवार / महेश सौदागर पवार / महेश सौदागर पवार 802HLL001133786 / सीमा अनिल वागल / अनिल वामन बागल 8010HL001014980 / PUNAHL000010670 / गजलक्ष्मी लक्ष्मण देसाई / लक्ष्मणगव शामराव देसाई 801LAP001020265 / KPRLAP000011920 / अनुगग चंद्रकांत कोकितकर / अक्षय चंद्रकांत कोकितकर /	पुढील मालमत्तेचे सबं खंड आणि तुकडे, मालमत्ता संबंधित आर. एस. क्र. 841/3/2/ए. एकुण क्षेत्रफळ 150.00 ची. मी. ज्यापैकी क्षेत्रफळ मोजमाप 56.00 ची. मीटर, सोबत त्यावरील इमारत, 'ए' वॉर्ड, के. करवीर, कोल्हापुर वेथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वः सिकंदर गोरवाडे यांची मालमता, पश्चिमः राज् जाघव यांची मालमता, उत्तरः तपावन मैदान, दक्षिणः सस्ता.  8020HL001126282 / शुभम सौदागर पवार / महेश सौदागर पवार / पुढील मालमत्तेचे सबं खंड आणि तुकडे, ग्रामपंचायत घर मालमत्ता क्र. 804 ए मोजमाप 1631.00 ची. फूट., वाडी बामणी, तालुका- उस्माताबाद, जिल्हा- उस्माताबाद वेथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वः मालमत्तेच अवंति भाग.  802HLL001133786 / सीमा अनिल बागल / अनिल बामन बागल / अनिल चामन बागल / यांची जमीन, पश्चिमः शासकीय 10 फूट रोड, उत्तरः सी. निर्मला मोटे यांची जमीन, दक्षिणः श्री. अनिल बागल यांची जमीन.  8010HL001014980 / PUNAHL000010670 / राजलक्षमी लक्ष्मण देसाई / लक्ष्मणाचा द्वार चांचकाम मोजमाप क्षेत्रफळ 850 ची. मीटर, त्याचा मिळकत क्र. 13/4/346, गाव चिखली, ता - हवेली, जि - पुणे महाराष्ट्र येथे वसलेले आहे. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वः रस्ता, पश्चिमः घर, उत्तरः घर, दक्षिणः घर. दक्षिणः घर. (बिल्टअप) साई अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणारया अपार्टमेंट इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर स्थित, ज्याचे अनुरार चंद्रकांत कोकितकर / अश्वर चंद्रकांत कोकितकर / वांकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 332.00 ची. मीटर यायर बांधकाम केले, इं अश्वर चंद्रकांत कोकितकर / वांकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 332.00 ची. मीटर यायर बांधकाम केले, इं अश्वर चंद्रकांत कोकितकर / वांकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 332.00 ची. मीटर यायर बांधकाम केले, इं अश्वर चंद्रकांत कोकितकर / वांकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 332.00 ची. मीटर यायर बांधकाम केले, इं अश्वर चंद्रकांत कोकितकर / वांकाम आर.एस.क्र. 209/ए/6/8, ज्यापैकी सोजमाप केले 332.00 ची. मीटर यायर बांधकाम केले, इं अश्वर चंद्रकांत कोकितक कर वांकाम कोलका वांकाम केले. वांकाम केले अश्वर चंद्रकांत क

आत पूर्ण परणा करण्याची मागणी करण्यात येत आहे आणि जर असे न झाल्यास निम्नस्वाक्षरीकार उसरेक्त नमुद करण्यात आलेल्वा हमीवर कायद्याच्या अंतर्गत कारवाई करतील. तुमचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (४) मध्ये असलेल्या तरतृदीकडे बेधून घेण्यात येत आहे ज्यामुळे उपरोक्त नमुद तरतृदीमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कालावधीमध्ये सुरक्षित संपत्ती सोडविता र्क्षल, कपया नोंद चेण्यात यावी की कायद्याच्या कलम 13( 13 ) च्या अंतर्गत आमच्या सहमतीशिवाय उपरोक्त नमुद करण्यात आलेली हमी विक्री, भाडेतत्व किंवा अन कोणत्याही प्रकरि असतीतरीत करण्यासाठी तुम्हाला प्रतिबंधित करण्यात येत आहे

दिनांक : 30.12.2025

सही/- प्राधिकृत अधिकारी टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता



## दीपक फर्टिलायझर्स अँड पेट्रोकेमिकल्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

CIN: L24121MH1979PLC021360 नोंदणीकृत आणि कॉपॅरिट कार्यालय : साई हीरा, सर्व्हे क्र. 93, मुंदवा, पुणे - 411 036. । फोन : +91 20 6645 8094 ईमेल: investorgrievance@dfpcl.com । वेबसाईट: www.dfpcl.com

टपाल मतपत्रिकेची सूचना आणि दूरस्थ ई–मतदानाबद्दलची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनी कायदा, 2013 चे कलम 108, 110 आणि कंपनी कायदा, 2013 ("कायदा") च्या इतर लागू तरतुदी, जर असतील तर, सौबत वाचले जाणारे, सध्या अंमलात असणाऱ्या कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, 2014 (सुधारल्यानुसार) (''नियम'') आणि सेंबी (सूचीकरण बंधने आणि प्रकरण आवश्यकता) नियमने, 2015 चे नियमन 44 (''सेबी नियमने''), कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे प्रसृत 8 एप्रिल 2020 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 14/2020, 13 एप्रिल 2020 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 17/2020, 15 जून 2020 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क. 22/2020, 28 सप्टेंबर 2020 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क. 33/2020, 31 डिसेंबर 2020 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 39/2020, 23 जून 2021 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 10/2021, 8 डिसेंबर 2021 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 20/2021, 5 में 2022 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 3/2022, 28 डिसेंबर 2022 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 11/2022, 25 सप्टेंबर 2023 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 9/2023, 19 सप्टेंबर 2024 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. 9/2024 आणि 22 सप्टेंबर 2025 रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिपन्नक क्र. 3/2025 (''एमसीए परिपन्नके''), आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाट्वारे निर्गमित जनरल मीटिंग्जवरील सेक्रेटेरिअल स्टॅंडर्ड 2 आणि इतर सर्व लागू कायदे आणि नियमनांच्या (यामध्ये त्यातील कोणत्याही सांविधिक सुधारणा किंवा पुनरिधनियमिती समाविष्ट) अधीन राहन, त्यांअन्वये आणि त्यांचे अनुपालन करत, पुढील ठरावांवर कंपनीच्या सदस्यांची स्वीकृती मागितली जात आहे, जी दूरस्थ ई-मतदानमार्गे टपाल मतपत्रिकेमार्फत विशेष ठरावांमधून पारित होण्याचे प्रस्तावित आहे

- डॉ. पूर्वी मेहता भट (DIN: 01596457) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र स्त्री संचालकपदावर सलग 3 (तीन) वर्षांच्या पहिल्या मुदतीसाठी नेमणूक;
- 2. श्री. संजय गुप्ता (DIN: 05281731) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालपदावर सलग 5 (पाच) वर्षांच्या दुसऱ्या मुदतीसाठी पुनर्नेमणुकः;
- श्री. सीताराम कुंटे (DIN: 02670899) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालपदावर सलग 5 (पाच) वर्षांच्या दुसऱ्या मुदतीसाठी पुनर्नेमणुक; आणि
- 4. श्री. तेर्जे बक्रेन (DIN: 10044096) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालपदावर सलग 5 (पाच) वर्षांच्या दुसऱ्या मुदतीसाठी पुनर्नेमणूक,

कंपनीने 29 डिसेंबर 2025 रोजी टपाल मतपत्रिका सूचनेची पाठवणी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा भागधारकांना केली आहे ज्यांचे ईमेल पत्ते कपनीकडें / केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेडकडे (आरटीए) / डिपॉझिटरीज्कडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे शुक्रवार, 26 डिसेंबर 2025 या सीमांतिक दिनांकारोजीनुसार सदस्य नोंदवहीमध्ये / डिपॉझिटरीज्च्या नोंदींमध्ये उपलब्ध आहेत. ही सूचना कंपनीच्या वेबसाईटवर www.dfpcl.com येथे, केफिन टेक्नॉलॉजीसच्या वेबसाईटवर https:// evoting.kfintech.com/ येथे, बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटवर https://www.nseindia. com/ येथे देखील उपलब्ध आहे.

कायद्याचे कलम 108, 110 च्या तरत्दी आणि सोबत वाचल्या जाणाऱ्या नियमांपैकी नियम 20 आणि नियम 22 आणि सेबी नियमनांपैकी नियमन 44 यांअन्वये, कंपनीने सदस्यांना त्यांची मते इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून देता यावीत यासाठी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवण्यासाठी केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, या कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर एजंट (''केफिन/आरटीए'') यांच्या सेवा योजलेल्या आहेत. दूरस्थ मतदान बुधवार 31 डिसेंबर 2025 रोजी सकाळी 09.00 (भाप्रवे) वाजता सुरू होईल आणि गुरुवार, 29 जानेवारी 2026 रोजी संध्याकाळी 05.00 (भाप्रवे) वाजता बंद होईल. ई-मतदान उपरोक्त दिनांकापलीकडे करता येणार नाही आणि ई-मतदानाचे मॉड्यूल केफिन कडून उपरोक्त मुदत संपल्यावर बंद केले जाईल. ई-मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया टपाल मतपत्रिकेच्या सूचनेमधील टेपणांमध्ये मांडलेली आहे. भागधारकांचे मतदानाचे अधिकार त्यांनी कंपनीमध्ये सीमांतिक दिनांकारोजीनुसार धारण केलेल्या भागांच्या प्रमाणात असतील. ठरावांवर एकदा मते दिल्यावर सदस्यांना नंतर ती बदलता येणार नाहीत. कृपया नोंद घ्या की ठरावावरील भागधारकांचा होकार / नकार केवळ ई-मतदानामार्फतच कळवता येईल. ज्या सदस्यांची नाये सीमांतिक दिनांकानुसार कंपनीच्या सदस्य नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीज्नी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या वहीत नोंदवलेली असतील, त्यांना ई-मतदानामार्फत त्यांची मते देण्याचा अधिकार असेल. सीमांतिक दिनांकारोजीनुसार सदस्य नसणाऱ्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या हेतुकरिता असल्याचे मानावे. ज्या सदस्यांना टपाल मतपत्रिकेची सूचना मिळाली नाही ते ती येथे उपरोक्त वेबसाईट्सवरून डाऊनलोड करू

कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. आशिष गर्ग, (सदस्यत्व क्र. FCS 5181, CP No.4423) जीडीआर अँड पार्टनर्स एलएलपी, कंपनी सेक्रेटरीजुचे पदनिर्देशित भागीदार, सेक्रेटेरिअल ऑडिटर यांची टपाल मतदान प्रक्रिया (दूरस्थ ई-मतदानामार्फत) न्याय्य आणि पारदर्शक पद्धतीने राबवण्याकरिता परीनिरीक्षकपदी नेमणूक कैलेली आहे.

ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवलेले / अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी ते नींदवावेत / अद्ययावत करून ध्यावेत म्हणजे त्यांना कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक रीतीने सर्व सूचना, संभाषणे, इ. प्राप्त होतील. यासाठी पढील प्रक्रियेचे पालन करावे:

धारकाचा प्रकार	पाळावयाची प्रक्रिया		
भौतिक स्वरूपातील धारणा	भौतिक स्वरूपात भागधारण करणारे सदस्य ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांने केफिनटेक यांना einward.ris@kfintech.com येथे किंव कंपनीला investorgrievance@dfpcl.com येथे लेखी कळवावे, सोबत सही केलेले विनंती पत्र जोडावे ज्यावर सदस्याचे नाव, फोलिओं क. आणि पत्ता असेल, आणि फॉर्म आयएसाअर 1 (कंपनीच्य वेबसाईटवर उपलब्ध), पॅन कार्डची स्वसाक्षांकित प्रत आणि सदस्याच्य पत्याचा पुरावा असणाऱ्या कोणत्याही दस्तऐवजाची (उदा. चालक परवाना, मतदार ओळखपत्र, पासपोर्ट, इ.) स्वसाक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत जोडावी.		
डीमॅट स्वरूपातील	संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधा.		

कोणतेही प्रश्न असतील, तर कृपया सदस्यांसाठीचे वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) चा आणि सदस्यांसाठीची ई-मतदान वापरकर्ता पुल्तिका यांचा संदर्भ घ्या जे https://evoting. kfintech.com च्या डाऊनलॉड विभागात उपलब्ध आहेत किया नि:शुल्क क्रमांकावर कॉल करा: 1800 309 4001 किंवा श्री. एस. व्ही. राजु, सह-उपाध्यक्ष, केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, टॉवर बी, प्लॉट 31-31, गचीबावळी फायनास्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद - 500 032 येथे विनंती पाठवा, ज्यासाठीचा निर्देशित ईमेल आहे einward.ris@kfintech.com.

दूरस्थ ई-मतदानामार्फत झालेल्या टपाल मतदानाचे निष्कर्ष अधिपती किंवा त्यांनी अधिकार दिलेली इतर कोणतीही व्यक्ती यांच्याकडून दूरस्थ ई-मतदान पूर्ण झाल्यानंतर दोन कामकाजाच्या दिवसांच्या आत घोषित केले जातील आणि ते परीनिरीक्षकाच्या अहवालासोबत स्टॉक एक्सचेंजेसना कळविले जातील जिथे कंपनीचे भाग सूचीकृत आहेत, आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर www.dfpcl.com येथे आणि केफिनच्या वेबसाईटवर https://evoting.kfintech.com येथे प्रकाशित होतील.

> मंडळाच्या आदेशानुसार दीपक फर्टिलायझर्स अँड पेट्रोकेमिकल्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडसाठी रबिंद्र पुरोहित लीगल, कॉप्लायन्स अँड कंपनी सेक्रेटरी

> > (सदस्यत्व क्र. FCS 4680)

स्थळ : पुण दिनांक: 29.12.2025

> ॲसेट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट शाखा, कोल्हापूर १९८२/१७, तळ मजला, राजाराम पुरी, ४ थी लेन, टकाळा, कोल्हापूर-४१६००८, फोन ०२३१-२५२४०१७

> > इमेल: cs8264@pnb.co.in



# स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूधना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड केडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित पनको (सिक्युअर्ट केटीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमतांचा रवनात्मक / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या पालमतांची 'जे आहे जेथे आहे' , 'जे आहे ते आहे 'आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्षम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्षम खाली नमूद

स्थावर मालमतेचा तपशील

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार /जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख ब) दि, ३०/०६/२०२५ रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचा प्रकार – प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
9	शाखा: सोलापूर खात्याचे नाव : में, रोहन ऑर्डल	एमआयडीसी जमीनवरील सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी, बिल्डींग एक- ७०, एकूण क्षेत्रफळ ७७१२.०० चौ.मी. आणि बांधकामाचे क्षेत्रफळ १६१९.२० चौ. मी., विचोली इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, गाव विंचीली काटी तालुका-मीहोळ, जिल्हा-सीलापूर येथे, मे. रोहन ऑइल इंडस्ट्रीजच्या नावावर, प्रोप्ना. हरीष जवेरचंद गाला (एचयूएफ) बोजा - माहित नाही.	ब) रु. १४,४३,०९,२४३.०४ अधिक त्यावरील व्याज क) ०४/१२/२०२४	ক, ४५৭.০০ লাজ ক, ४५.৭০ লাজ ক, ৭.০০ লাজ	दि. १२/०१/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
ą	इंडस्ट्रीज (एचयुएक)	जिल्हा आणि उप जिल्हा सोंलापूर, तालुका उत्तर सोंलापूर येथें स्थित मालमत्ता. सिटी सब्हें नं. ८३३८/ए/५/२/२, एकूण क्षेत्रफळ ३७१.०० ची. मी., फ्लॅट नं. ५, ५ वा मजला, चटई क्षेत्रफळ १५२.८४ ची. मी., अनुषा अपार्टमेंट, रेल्वे लाईन, सोलापूर, सोंलापूर महानगर पालिका यांच्या हद्दीत. सी. हिना हरीष गाला थांच्या नावावर. बोजा - माहित नाही.	ब) रु. १४,०५,३८,७८०.०४ अधिक त्यावरील व्याज क) ०४/१२/२०२४	रु. ९५,३० लाख रु. ९०,०० लाख रु. ०.२५ लाख	दि. १२/०१/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत

सदर विक्री सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०७२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शतीच्या तसेच खाली नमूद केलेल्या शतीच्या अधीन राहील. नियम व अटी: १) वर नमूद केलेल्या गहाण मालमताची विक्री ई-ऑक्शनदारे 'जे आहे जेथे आहे' , 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर करण्यात येईल. २) वरील परिशिष्टात नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्ताचा तपशील हा अधिकृत अधिकारी याच्या उपलब्ध माहितीनुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यावील कोणतीही चूक, चुकीचे निवेदन किया बुटी यांस अधिकारी उत्तरदायी असणार नाहीत. 3) सदर विकी खाली सही करणार पांच्याकडून https://baanknet.com/ui वैबसाईटवर नमुद्र केलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉमेंद्वारे करण्यात येईल. ४) विकीच्या तपशीलवार अटी व शतींसाठी कृपया https://baanknet.in आणि www.pnbindia.in पहावी,

दिनांक : २६/१२/२०२५,

रथळ : कोल्हापूर

सरफेसी ॲक्ट, २००२ च्या रूल ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

(अभिजीत जे. कतावरे) अधिकृत अधिकारी, पंजाब नेंशनल बैंक (सुरक्षित घनकों)



टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः अदानी हाऊस, ५६, श्रीमाली सोसायटी, नवरंगपुरा, अहमदाबाद-३८० ००९, गुजरात, भारत. कॉर्पोरेट कार्यालय: १००४/५,१०वा मजला, सी-विंग, वन बीकेसी, सी-६६, जी-ब्लॉक, बांद्रा- कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र, भारत. CIN: U65990GJ2016PTC093692, वेबसाइट: www.tygercapital.in

ताबा सुचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) ज्याअर्थी. <mark>टायगर होम फायनान्स प्रा. लि.</mark>चे (पूर्वीची मेसर्स अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि. म्हणून ज्ञात असलेली, दिनांकित ०६ जून, २०२४ सर्टिफिकेट ऑफ

इन्कॉर्पेरिशनद्वारा, केपन्या निवंधक, निगम कामकाज मंत्रलायाच्या कार्यालयाद्वारा निर्गमित केलेले, यापुढे "टीएचएफपीएल" म्हणून संदर्भित) प्राधिकृत अधिकारी

असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अंतर्गत व एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या रुल ८ (१) च्या अनुपालनार्थं आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट ) रुल्सच्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचर्नाच्या स्वीकृतीची तारीख / सूचर्नाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत प्रत्येक खात्याच्या अनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफेड करण्याकरिता संबंधित ॠणकोंवर फर्माविणारी प्रत्येक खात्याच्या अनुसार नमृद केलेल्या तारखे दिवशी मागणी सूचना निर्गमित केल्या आहेत. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको तसेच आम जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्याच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखां दिवशी उक्त रुल्सच्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या

अंमलबजवणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे विशेषकरून ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार कर्ज

करारनाम्याच्या अनुसार त्यावरील व्याज व रकमेकरिता टायगर होम फायनान्स प्रा. लि.च्या (अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लि.) आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे. सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनेकरिता ॲक्टच्या सेक्शन १३ च्या सह-सेक्शन (८) व (९) च्या तरतुर्दीकडे ॠणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत. ऋणको / सह-ऋणको / कर्ज खाते क्र. / मागणी सूचना सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख जने कर्ज खाते क्र. हमीदाराचे नाव तारीख व रक्कम 8010HL001163462 गोविंद भद्रय्या सुलेगाम / १२-डिसें-२४ / रु. ३८८८३७८/- (१५६४६३१ २९-१२-२०२५ प्रत्यक्ष

भाग्यलक्ष्मी गोविंद सलेगाम + २३२३७४७) १२-डिसें-२४ रोजी प्रमाणे **गहाणवट मालमत्ता :** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - धारण केलेला आर. एस. नं. १७३, प्लॉट नं. १, असलेला एरिआ २८३.०० चौ.मी. त्यापैकी उत्तरेकडील बाजूचा एरिआ १३०,१ चौ.मी. समाविष्ट आरसीसी बांधकाम ५२,७२ चौ.मी. व येथे स्थित - कबनूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, जं पुढीलप्रमाणे सिमित आहे: पूर्व: पवार यांची मालमत्ता , पश्चिम: ५वा बीओआय, उत्तर: क्यादाजी यांची मालमत्ता, दक्षिण: तलरेजा यांची मालमत्ता

स्वाक्षरी/-प्राधिकृत अधिकारी टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड करिता दिनांकः ३०.१२.२०२५



# कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड

CAPITAL INDIA नोद. कार्यालय: 701, 7वा मजला, अग्रवाल कॉर्पोरेट टॉवर, प्लॉट क्र. 23, जिल्हा केंद्र, राजेंद्र प्लेस, नवी दिल्ली-110008, CIN No. U65990DL2017PLC322041 मिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स 2002 ("नियम") सह वाचलेल्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ?सेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ

तुम्ही खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांनी येथे नमूद केल्याप्रमाणे मालमतेच्या सुरक्षिततेवर ("सुरक्षित मालमत्ता") कॅपिटल इंडिया होम लोन लिमिटेड ("धनको" / "सुरक्षित धनको") यांच्याकडून कर्ज करार आणि इतर व्यवहार दस्तऐवज ("व्यवहार दस्तऐवज") च्या अटी व शर्तीनुसार कर्ज घेतले आहे, परिणामी तुमच्याद्वारे त्यात झालेल्या चुकीमुळे, स्त्रिर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार तुमचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ?सेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. धनको यांनी कायद्याच्या कलम 13(2) आणि नियमांच्या संबंधित तरतुदीनुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे तुम्ब्राला मागणी सुचना जारी केली आहे. म्हणून, कायदा आणि नियमांच्या तरतदीनसार सूचना बजावण्यासाठी सध्याचे प्रकाशन केले जात आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता, कर्ज	सुरक्षित मालमत्तेचा	मागणी सृचना दिनांक	मागणी सृचनेनुसार	
खाते क्र. आणि शाखा	तपशील	आणि एनपीए दिनांक	देय स्क्रम	
1. एकनाथ ज्ञानदेव पाटील 2. अंजली एकनाथ पाटील 3. ज्ञानदेव हिंदुराव पाटील 4. नागेश ज्ञानदेव पाटील पत्ता. : निनाई देवी पाटील गल्ली, कोरेगाव तालुका- वाळवा, कोरेगाव बी.ओ. 1 जिल्हा- सांगली, महाराष्ट्र, 416302. कर्ज खाते क. LNLAP- KOL0019686	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी जमीन मोजमाप सुमारे 57.22 ची. मीटर, सोबत त्यावरील बांधकाम, सी.एस. क. 29 पैकी एकूण मोजमाप 286.10 ची. मीटर, मीजे कोरेगाव, ता. वाळवा, जि. सांगली, सोबत सर्व हक (सामायिक क्षेत्रे, सोयी, सुविधा, विकास हक इत्यादी वापरण्याचे आणि ताळ्यात, घेण्याचे अधिकार समाविष्ट आहेत परंतु त्यापुरते मर्यादित नाहीत (लागू असेल तसे), आणि सर्व फानिचर, फिक्स्चर, फिटिंग्ज आणि त्यांना जोडलेल्या वस्तु यांसह, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व: मालकी हक कागदपत्रानुसार, पश्चिम : मालकी हक कागदपत्रानुसार, दक्षिण: मालकी हक कागदपत्रानुसार, दक्षिण: मालकी हक कागदपत्रानुसार.	आणि 08.10.2025	क, 22,29,072/- (भारतीय रुपये बावीस लाख एकोणतीस हजार बहात्तर फक्तः)	

कृपया लक्षात घ्या की कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत सुरक्षित धनकोला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये, सुरक्षित मालमतेचा तावा घेण्याच्या अधिकारांचा समावेश आहे. ज्यामध्ये सुरक्षित मालमतेची पूर्तता करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरण करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे, तसेच सुरक्षित मालमत्ता व्यवस्थापित करण्यासाठी व्यवस्थापक म्हणून कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करणे आणि ज्या व्यक्तीने कर्जदाराकडून कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता मिळवली आहे आणि ज्यांच्याकडून कर्जदाराकडे पैसे देय आहेत किया होऊ शकतात अशा व्यक्तीची आवश्यकता आहे जे सुरक्षित धनको यांना सुरक्षित कर्ज भरण्यासाठी पुरेश देव होईल. कायद्याच्या कलम 13(13) नुसार, तुम्हाला सुरक्षित मालमत्तेची विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरण, विल्हेवाट किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित / प्रतिबंधित करण्यात आले आहे. दिनांक : 30-12-2025 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : सांगली, महाराष्ट्र

e prob punjab national bank पंजाब नैखनल बैंक

सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 ("कायदा") मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सुचना

एआरएमबी, पुणे : तळमजला. अरोरा टॉवर्न, २, मोलंदिना राड, पूर्ण-०१ फॉन : २६१३३९२६, ईमेल cs8762@pnb.co.in

बतल करण्यात आलेल्या गार्डहलाईन्य

# शुध्दीपत्रक

यादारे सर्वसाधारण जनतंस सूचित करण्यात येते आहे की, दि. ३०/१२/२०२५ रॉजी करण्यात येणाऱ्या विविध स्थावर मालमत्तांच्या ई लिलावासंदर्भात फायनॅन्शियल एक्सप्रेस व लोकसत्ता, पूर्ण आवृत्तींपध्ये दि. १४/१२/२०२५ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेल्या जाहिरातीमध्ये कृपया पढील बदलांची नोंद घ्यादी.

****	ाच्या गाइडलाइन्स्		440	विरम्यात आलल्या गाइडलाइन्स्	
31.		राखीव किंमत	37,		राखीव किंमत
<b>क</b> .	गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमतेचे गहाणदार)	वयाणा रक्तम	丣.	delinate I ancient and	वयाणा रक्कम
		बोली वाढविण्याची किंमत		(मालमत्तेचे गहाणदार)	बोली वाढविण्याची किंमत
9	मे. गयो एंटरप्रायजेस्, व्यावनायिक बिल्डींग, गद नं, ५०२, तळ + ९ ला	ए) क. २०६.१२ लाख	9	मे. गयो एंटरप्रायजेस्, व्यावसायिक बिल्डींग, गट नं. ५०२, तळ + १ ला	सदर लिलाव रद करण्यात
	मजला + मेझाानाईन मजला, गयो			मजला + मेझाानाईन मजला, गयो	
	एंटरप्रायजेस, कमिन्स इंडिया लि.	बी) रु. २०,६२ लाख	11 -	एंटरप्रायजेस, कमिन्स इंडिया लि.	
	जवळ, लवासा रोंड, गाँव कल्सार आंबोळी, तालुका मुळशी, जि. पुणे	सी) रु. १.०० लाख		जवळ, लवासा रोड, गाँव कासार आंबोळी, तालुका मुळशी, जि. पुणे	
2	मे. गयो एंटरप्रायजेस्, सीटीएस न. ५४१/१, पलंट ने, २, ३, ४ आणि ५, एकूण क्षेत्रफळ १९९.५६ चौ.मी. ज्ञानप्रबोधिनी स्कूलजबळ, ऑफ लक्ष्मी रोड, सदाशिव पेट / नर्वा पेठ, पुणे येथे स्थित, श्री. अनिल सूर्यकांत देखाई, श्री. आनंद प्रताप देशाई, श्री. महंश नारायण यंदे यांच्या नावावर.	ए) रु. १३६,८९ लाख बी) रु. १३,६९ लाख सी) रु. १.०० लाख	TV.	मे. गयो एंटरप्रायजेस्, सीटीएस ने. ५४१/१, फ्लॅट मं. २, ३, ४ आणि ५, एकूण क्षेत्रफळ १९९.५५ वी मी., ज्ञानप्रबोधिनी स्यूज्जबळ, ऑफलक्ष्मी रोड, सदाशिय पेठ / नवी पेठ, पुणे येथे स्थित, श्री. अनिल सूर्यकान देशाई, श्री. आनंद प्रताप देसाई, श्री. महेश नारायण येदे यांच्या नायावर. (शदर विक्री डीआरटी, पुणे येथे दाखल क रण्यात आले त्या इअ/१८७/२०१८, छत्र/२४०/२०१९ या प्रकरणांच्या निकालावर अवलंबून राहील)	ए) रू. १३६.८९ लार बी) रू. १३.६९ लार सी) रू. १.०० लाख

दिनांक २९/१२/२०२५ स्थळ : पुण

व्यक्ताच्या गार्वद्रत्वार्वन्य

# चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

पंजाब नॅशनल बॅंक (सुरक्षित धनको)

कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता :- चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी54 आणि सी55, 4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032.

ई-लिलाव विक्री सूचना (केवळ ई-बोलीच्या माध्यमातून विक्री)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) च्या तरतुर्दीसह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्रीची 30

याद्वारे **स्तंभ (ए)** मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारास्त असलेल्या **स्तंभ (सी**) मध्ये वर्णन करण्यात आलेय खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून ज्याचे वर्णन स्तंभ (डी) मध्ये आहे, तसेच तिची खाली नमूद तपशिलानुसार ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. याद्वारे कर्जदार / गहाणकार आणि संबंधित कर्जदार / गहाणकार (मयत) यांचे **स्तंभ (ए)** मध्ये नमूद कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, वारसदार आणि अभिहस्तांकिती यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत सूचित करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनको चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या वेबसाईटवर म्हणजे https://www.cholamandalam.com आणि www.auctionfocus.in येथे दिलेली लिक पाहावी

	(y)	(ब्री)	(सी)	(डी)	[ईवएफ]	[जी]
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र., कर्जदार / गहाणकार / जामीनदाराचे नाव	वसूल करावयाची थकबाकी (सुरक्षित कर्जे)	अचल मालमता / अनामत मत्तेचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार	आरक्षित किंमत (रु. मध्ये)  बयाणा रक्कम (रु. मध्ये)	लिलाव दिनांक व वेळ
1	कर्ज करार क्र.  HL25SAA000082254 स्वर्गीय श्री. सुभाष रावजी माने यांचे अज्ञात कायदेशीर वारस श्री./सौ. विकास सुभाष माने (उर्फ) विकास माने श्री./सौ. आकाश सुभाष माने (उर्फ) आकाश माने श्री./सौ. शोभा सुभाष माने (उर्फ) शोभा माने सर्व राहणार :- चिंचणी, चिंचणी वांगी, सांगली महाराष्ट्र, जि.प. शाळेजवळ चिंचणी, कडेगाव, महाराष्ट्र 415305 तसेंच येथे: मिळकत क्र. 587, एनए, झेड.पी. शाळा, सी.एस.क्र. 17, मौजे चिंचणी वांगी, कडेगाव, सांगली, महाराष्ट्र 415303.	(रूपये अञ्चावीस लाख तेहतीस हजार दोनशे त्रेपन्न फक्त) दि. 11- 06-2025 रोजी नुसार देय सोबत त्यावरील पुनर्प्राप्तीच्या तारखेपयंत पुढील व्याज आणि इतर खर्च.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, सांगली विभाग आणि कडेगाव, ता. कडेगाव, जिल्हा सांगली या उपविभागाच्या स्थानिक हद्दीत असलेल्या मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, संबंधित सिटी सर्व्हें क्र. 17, क्षेत्रफळ मोजमाप सुमारे 170.79 चौ. मीटर, सोबत त्यावर स्वतंत्र घराचे आर.सी.सी. बांधकाम, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 587, चिचणी वांगी, ता. कडेगाव, जिल्हा- सांगली येथे स्थित, चतुःसीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः ग्रामपंचायत रस्ता. पश्चिमः ग्रामपंचायत रस्ता. उत्तरः सुबराव नाना शिरतोडे यांची मालमत्ता. दक्षिणः निवृत्ती राऊळ गोंधळे यांची मालमत्ता		रु. 23,79,200/- (रुपये तेवीस लाख एकोणऐंशी हजार दोनशे फक्त)	03-02-2026 रोजी दु. 02.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत (निविदा दस्तावेजामधीत अटींनुसार प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या स्वयंकालविस्त ांसह)

पाहणीचा दिनांक व वेळ : 31.01.2026.

2. किमान बोली वृद्धी स्क्रम : रु. 10,000/-

3. सहभागासाठी बिंड / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची शेवटची दिनांक : 02-02-2026 सायं. 05.00 वा. पर्यंत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनको यांची वेबसाइट म्हणजेच https://www.cholamandalam.com आणि

www.auctionfocus.in. वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

' सोबत भरणा / वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे कर्ज करारातील अटींनुसार लागू असलेले पुढील व्याज आणि आनुर्पोगेक खर्च, शुल्के व अधिभार इ मालमत्तेच्या तपासणीशौ संबंधित कोणत्याही मदतीसाठी, किवा बोली दस्तऐवज मिळविण्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नांसाठी, इच्छुक बोलीदार चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे अधिकारी श्री. जयदीप वंजारी यांच्याशी त्यांच्या मोबाईल क्र. 9822004399 वर, ई-मेल आयडी : jaydeepsv@chola.murugappa.com वर संपर्क साधू शकतात. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारयांच्या माहितीनुसार वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांवर कोणतेही बोजे नाहीत.

दिनांक : 29-12-2025 स्थान : चिंचणी

प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता

epaper.loksatta.com