



30th December, 2025

The Secretary

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort,

Mumbai – 400 001

BSE Code: 500645

Listing Department

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza,

Bandra - Kurla Complex, Bandra (E)

Mumbai – 400 051

NSE Code: DEEPAKFERT

Subject: Intimation of newspaper publication under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of notice published in the newspapers i.e. Financial Express (in English) and Loksatta (in Marathi) on 30th December, 2025 regarding confirmation of circulation of Postal Ballot Notice through e-mail, information for remote e-voting and process for registration of e-mail addresses.

The copy of the said newspaper advertisement will also be made available on the website of the Company at <https://www.dfpcl.com>.

We request you to take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Deepak Fertilisers**

And Petrochemicals Corporation Limited

Rabindra Purohit

VP – Legal, Compliance & Company Secretary

Membership No.: FCS4680

Encl: As above

...continued from previous page.

- 14.9. After accepting the Equity Shares tendered on the basis of entitlement, the Equity Shares left to be bought back, if any, in one category shall first be accepted, in proportion to the Equity Shares tendered over and above their entitlement in the offer by Eligible Shareholders in that category, and thereafter from Eligible Shareholders who have tendered over and above their entitlement in the other category.
- 14.10. Eligible Shareholders' participation in the Buyback is voluntary. Eligible Shareholders may choose to participate, in part or in full, and receive cash in lieu of the Equity Shares accepted under the Buyback, or they may choose not to participate and enjoy a resultant increase in their percentage shareholding, after the completion of the Buyback, without any additional investment. Eligible Shareholders may also tender a part of their Buyback Entitlement. Eligible Shareholders also have the option of tendering Additional Equity Shares (i.e. Equity Shares over and above their Buyback Entitlement) and participate in the shortfall created due to non-participation of some other Eligible Shareholders, if any. The acceptance of any Equity Shares tendered in excess of the Buyback Entitlement by the Eligible Shareholder shall be in terms of procedure outlined herein. In case any Eligible Shareholder or any person claiming to be an Eligible Shareholder cannot participate in the Buyback Offer for any reason, the Company, the Manager and Registrar to the Buyback and their officers shall not be liable in any manner for such non-participation.
- 14.11. The maximum tender under the Buyback by an Eligible Shareholder cannot exceed the number of Equity Shares held by such Eligible Shareholder as on the Record Date. In case the Eligible Shareholder holds Equity Shares through multiple demat accounts, the tender through a demat account cannot exceed the number of Equity Shares held in that demat account as on the Record Date.
- 14.12. The Equity Shares tendered as per the entitlement by Eligible Shareholders as well as additional Equity Shares tendered, if any, will be accepted as per the procedure laid down in the Buyback Regulations. The settlement of the tenders under the Buyback will be done using the 'Mechanism for acquisition of shares through Stock Exchange pursuant to Tender-Offers under Takeovers, Buyback and Delisting' notified under the SEBI Circulars. Eligible Shareholders will receive a Letter of Offer along with a tender/officer form indicating their respective entitlement for participating in the Buyback.
- 14.13. Detailed instructions for participation in the Buyback (tender of Equity Shares in the Buyback) as well as the relevant time table will be included

in the Letter of Offer which, along with the tender offer form, will be sent in due course to the Eligible Shareholders. However, if any Eligible Shareholder has not registered an email address with the Depositories, or on receipt of a request by Registrar to the Buyback and Manager to the Buyback, to receive a copy of Letter of Offer in physical format from such Eligible Shareholder (to whom Letter of Offer and tender form were emailed), a physical form shall be sent by speed post or registered post or courier to such shareholder's registered postal address as available with the Company.

- 14.14. Pursuant to the order of the NCLT dated June 30, 2020, shares of the Company were allotted in the ratio of 3:1 to the shareholders of erstwhile Fairchem Specialty Limited in demat form. However, due to incorrect or inactive demat details, the shares of 781 shareholders, representing 45,564 equity shares held in physical form, could not be credited and are presently lying in the Demat Suspense Account of the Company. Consequently, the voting rights attached to these equity shares remain frozen. In this regard, the Company has, from time to time, sent letters to the aforesaid shareholders to claim their Equity Shares which are lying in the Demat Suspense Account. In the event such shareholders claim their respective Equity Shares and the Equity Shares are credited to their respective demat accounts, prior to the Record Date, such Shareholders will be eligible to tender their Equity Shares in the Buyback. However, in the event the credit of the Equity Shares takes place after the Record Date, such Shareholders will not be eligible to tender their Equity Shares in the Buyback. Notwithstanding the above, the entitlement ratio will be calculated taking into account the shares of 781 Shareholders, representing 45,564 Equity Shares held in physical form.

15. COMPLIANCE OFFICER

The details of the Compliance Officer are set out below.

Name: Mr. Jatin Jain

Designation: Company Secretary and Compliance Officer

Address: Fairchem Organics Limited, 253/P and 312, Village - Chekhala, Sanand - Kadi Highway, Taluka Sanand, District Ahmedabad - 382 115, Gujarat, India

Tel. No.: +91 71717 - 687900/901

Email: cs@fairchem.in

Website: www.fairchem.in

Eligible Shareholders may contact the Compliance Officer for any clarification or to address their grievances, if any, during 10:00 a.m. to 5:00 p.m. on any day

except Saturday, Sunday and public holidays.

16. INVESTOR SERVICE CENTRE AND REGISTRAR TO THE BUYBACK

In case of any query, the shareholders may also contact MUFG Intime India Private Limited, the Registrar to the Buyback, appointed as the Investor Service Centre for the purposes of the Buyback, on any day except Saturday and Sunday and public holiday between 10:00 a.m. to 5:30 p.m. at the following address:



MUFG Intime India Private Limited

C-101, 1st Floor, Embassy 247

Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West),

Mumbai, Maharashtra - 400083, India

Tel. No.: +91 8108114949

Email: fairchemorg.buyback@in.mpmis.mufg.com

Website: www.in.mpmis.mufg.com

Contact Person: Ms. Shanti Gopalakrishnan

SEBI Registration Number: INR000004058

CIN: U67190MH1999PTC118368

17. MANAGER TO THE BUYBACK



Motilal Oswal Investment Advisors Limited

Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road,

Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai- 400 025,

Maharashtra, India

Tel. No.: +91 22 7193 4380

Email: fairchem.buyback@motilaloswal.com

Website: www.motilaloswalgroup.com

Contact person: Ritu Sharma

SEBI Registration No.: INM000011005

CIN: U67190MH2006PLC160583

18. DIRECTOR'S RESPONSIBILITY

As per Regulation 24(i)(a) of the Buyback Regulations, the Board accepts responsibility for all the information contained in this Public Announcement and for the information contained in all other advertisements, circulars, brochures, publicity materials etc., which may be issued in relation to the Buyback, and

confirms that the information in such documents contain and will contain true, factual and material information and does not and will not contain any misleading information. This Public Announcement is issued under the authority of the Buyback Committee in terms of the resolution dated December 29, 2025.

For and on behalf of the Board of Directors of Fairchem Organics Limited

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Sumit Maheshwari Nominee Director DIN: 06920646	Nahoosh Jariwala Chairman and Managing Director DIN: 00012412	Jatin Jain Company Secretary and Compliance Officer Membership No. - A24293

Date: December 29, 2025

Place: Ahmedabad

Forward-looking statements

The information herein includes certain "forward-looking statements". These forward-looking statements are based on the Management's beliefs as well as on a number of assumptions concerning future events made using information currently available to the Management. Readers are cautioned not to put undue reliance on such forward-looking statements, which are not a guarantee of performance and are subject to a number of uncertainties and other factors, many of which are outside the Company's control. Generally, these forward-looking statements can be identified by the use of forward-looking terminology such as 'anticipate', 'believe', 'estimate', 'expect', 'intend', 'will', 'project', 'seek', 'should' and similar expressions. All statements other than statements of historical fact are statements that could be deemed forward-looking statements, including, among other things, the expected benefits and costs of the Buyback, including the expected benefit to the Company's members; the processes and procedures to be undertaken to implement the Buyback; the expected timing of the completion of the Buyback; and the Company's future strategic and operational cash needs. These statements are subject to known and unknown risks, uncertainties and other factors, which may cause actual results or outcomes to differ materially from those implied by the forward-looking statements. Important factors that may cause actual results or outcomes to differ from those implied by the forward-looking statements include, but are not limited to, the possibility that the Buyback is not commenced or completed on the anticipated timetable or at all and the additional factors discussed in the "Risk Factors" section in the Company's Annual Report for the year ended March 31, 2025.

Adaptors

POONAWALLA FINCORP

POONAWALLA FINCORP LIMITED

Registered office: 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune - 411 036, Maharashtra
Corporate Office: Unit No 2401, 24th Floor, Altimus, Dr. G.M. Bhosale Marg, Worli, Mumbai - 400 018, Maharashtra
Phone: 020 6780 8090; **CIN:** L51504PN1978PLC209007
Website: www.poonawallafincorp.com; **Email:** secretarial@poonawallafincorp.com

Notice to shareholders regarding the ongoing campaign

"SAKSHAM NIVESHAK"

In line with the circular by the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) under Ministry of Corporate Affairs, dated July 16, 2025, the shareholders of Poonawalla Fincorp Limited are hereby informed that the Company has initiated a awareness campaign titled "Saksham Niveshak".

Shareholder who have unclaimed or unpaid dividends and/or shares that have been transferred to IEPFA or those with related concerns are encouraged to reach out to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent ("RTA") at C-101, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli West, Mumbai, Maharashtra, 400083. For assistance the shareholders may contact the RTA via phone at +91 8108116767 or email at investor.helpdesk@in.mpmis.mufg.com

Shareholders are informed that the objective of this campaign is to facilitate the updating of essential records, including KYC details, bank mandates, nominee information and contact particulars. Those wishing to make such updates are requested to contact the Company's RTA at the address or email provided above.

Shareholders are hereby notified that, in accordance with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, the Company has transferred all the unclaimed and unpaid dividends and the corresponding underlying shares to the IEPFA upto Financial year 2017-2018. Shareholders who wish to claim these dividends or shares may do so by submitting the Form IEPF-5.

Details of unclaimed and unpaid dividends are available on the company's website at www.poonawallafincorp.com (Path: Investors > Investors Info > Unclaimed / Unpaid Dividends and Transfer to Investor Protection Fund)

Registered Office:

201 and 202, 2nd floor, AP 81,
Koregaon Park Annex, Mundhwa,
Pune - 411 036, Maharashtra.
Date : December 29, 2025

For Poonawalla Fincorp Limited

Sd/-

Shabnum Zaman

Company Secretary

ACS No. 13918



WATER RESOURCES DEPARTMENT

Vellar Basin Circle, Cuddalore - 607 001.

E- TENDER NOTICE

Form of Contract : Lumpsum - Item Rate Contract Tender Notice (Two Cover System)
SHORT TERM e - TENDER NOTICE NO. 09 /VBC/Gud/2025-2026/DO.1 DATED: 29.12.2025.

For and on behalf of the Government of Tamil Nadu, e - tenders are invited by the Superintending Engineer, WRD, Vellar Basin Circle, Cuddalore-607 001, from the eligible registered contractors having requisite experience for construction and origin projects for the following works:

S. No.	Name of Work	Approximate Value Put to Tender (including GST @18%) Rs. in Lakhs	Period of Completion (Bidding Session)	Tender submission through online clearing date and time (as per Server System Clock)	Opening of tender through online date and time (as per Server System Clock)
1.	Construction of Headup Regulator across Vellar near Thoppu Village in Kattumaniyakkal Taluk of Cuddalore District.	Rs.648.60	12 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
2.	Construction of Drainage Intake in Forests land of Perumal Tank in Kattumaniyakkal Taluk of Cuddalore District.	Rs.1215.00	12 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
3.	Reconstruction of existing Phosphorus Regulator in Upparai drain at U.S. 13.00 Km at Phosphorus Village in Chidambaram Taluk of Cuddalore District.	Rs.2318.00	24 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
4.	Construction of Regulator across Vellar River (channel) at Sengottapalayam village in Kattumaniyakkal Taluk of Cuddalore District.	Rs.954.00	12 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
5.	Construction of Regulator across Vellar River (channel) at Sengottapalayam Village in Kattumaniyakkal Taluk of Cuddalore District.	Rs.700.00	12 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
6.	Rehabilitation and improvement in Ginnai Vakkal in Cuddalore Taluk of Cuddalore District.	Rs.2889.00	24 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
7.	Construction of protection wall to the right bank of Pannaiyar River from Kattumaniyakkal Nagar to District Collector Office opposite in Cuddalore Taluk and District.	Rs.1405.00	15 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours
8.	Rehabilitation and improvement in Ginnai Vakkal in Cuddalore Taluk of Cuddalore District.	Rs.5450.00	15 Months	21.01.2026 upto 12.00 Hours	21.01.2026 At 12.00 Hours

The tender documents and other details will be available in the Government website <https://tenders.gov.in> to enable the tenders to view and download of the e - tender document through online at least one submission of tender shall be done only through online. Note: (1) It is the responsibility of the tenderer to check any discrepancy in the tender document and to modify it accordingly before submitting the tender. (2) The tenderer shall be responsible for the delay in submission of the tender/non-submission of the tender/paying late fee due to non-availability of internet connection, network traffic, holidays or any other reasons. (3) Tender may be cancelled at any stage by competent authority. (4) Cost of EMD will be paid through online mode only.

Superintending Engineer, WRD,
Vellar Basin Circle, Cuddalore-1.

CPS/6885/Tender/2025



Navin Fluorine International Limited

Regd. Office: Office No. 602, Nattaj by Rustumjee, Near Western Express Highway, Sir Mathuradas Vasani Road, Andheri (East), Mumbai 400069, India
Tel. No. + 91 22 6650 9999 | Fax No. +91 22 6650 9800
Website: www.nfil.in | E-mail: investor.relations@nfil.in
CIN: L24110MH1998PLC15499

NOTICE

NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder ("the Act"), Regulation 44 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the Articles of Association of the Company, General Circular of Ministry of Corporate Affairs ("MCA") dated September 22, 2025 and other applicable Circulars (collectively referred as "MCA Circulars"), as amended from time to time, the Notice of Postal Ballot dated December 02, 2025 seeking consent of the Members of the Company by voting through electronic mode ("remote e-voting") to transact the following Business Item, has been sent on December 29, 2025 only by e-mail to all Members whose names appears in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, December 26, 2025 ("Cut-off Date") and whose e-mail addresses are registered with the Company / Company's Registrar and Transfer Agent viz. KFin Technologies Limited ("KFinTech") respective Depositories:

Item No.	Type of Resolution	Description of Resolution
01.	Special Resolution	Appointment of Mr. Kartikya Dube (DIN: 00929373) as an Independent Director of the Company

Pursuant to MCA Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with postal ballot form and pre-paid business envelope is not being sent to Members and therefore, Members are required to communicate their assent or dissent through stipulated remote e-voting system only. Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form as on Cut-Off Date are only eligible to cast their votes and, any person who is not a member as on the Cut-Off Date should treat the Postal Ballot Notice for the information purposes only. The Company has appointed National Securities Depository Limited ("NSDL") for providing remote e-voting facility to its Members. The remote e-voting commences on Tuesday, December 30, 2025 (9:00 A.M. IST) and ends on Wednesday, January 28, 2026 (5:00 P.M. IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and voting shall not be allowed beyond the said time and date. Member shall not be allowed to vote again and change it subsequently once the votes are cast. The detailed instructions on remote e-voting are provided in the Postal Ballot Notice. Postal Ballot Notice along with remote e-voting instructions will also be available on the Company's website at <https://www.nfil.in/investor/ballot.html>, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on NSDL Website at www.evoting.nsdl.com

As per SEBI Circular dated December 09, 2020, individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants ("Dps"), the procedure for which is also mentioned in the Postal Ballot Notice.

Mr. Dharmesh M. Zaveri, of D. M. Zaveri & Co, Practising Company Secretary, has been appointed as the scrutinizer for conducting the remote e-voting process in a fair and transparent manner for the Business to be transacted through the Postal Ballot Notice. The results of remote e-voting will be declared by 5.00 P.M. (IST) on January 29, 2026. The results declared along with the scrutiniser's report will be made available on the websites of: the Company www.nfil.in, NSDL <https://www.evoting.nsdl.com/> and the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members who have not registered their e-mail IDs may note the following for registering the same:

- Members holding equity shares in demat form may register their e-mail IDs with their respective Depository Participants.
- Members holding equity shares in physical form may fill relevant Forms which, along with other relevant details, are available at <https://www.nfil.in/investor/downloads.html> and <https://ris.kfintech.com/default.aspx>, and send the same to KFinTech through such modes as specified in the Form. The correspondence details of KFinTech are: KFin Technologies Limited (Unit: Navin Fluorine International Limited), Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500032, India; Tel.: +91 40 6716 2222 / 40 2342 0814 / 1800 3094 001; E-mail ID: einward.ris@kfintech.com; Website: www.kfintech.com

All Members are requested to keep their most updated e-mail ID registered with the Company/KFinTech/DP to receive timely communication.

In case of any queries, Members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on +91 22 4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav, Deputy Manager - NSDL at evoting@nsdl.com. The details of helpdesk for individual Members holding shares in demat mode for any technical issues related to login through Depositories i.e. NSDL and CDSL are:

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding shares in demat mode with NSDL	E-mail ID: evoting@nsdl.com Contact No.: +91 22 4886 7000
Individual Shareholders holding shares in demat mode with CDSL	E-mail ID: helpdesk.evoting@cdslindia.com Toll Free No.: 1800-21-09911

By order of the Board of Directors
For Navin Fluorine International Limited



Date: December 29, 2025
Place: Mumbai

Niraj B. Mankad
President Legal &
Company Secretary

NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST FOR SITC OF VARIOUS TYPES OF RADIOACTIVE DETECTION EQUIPMENT (RDE) AT NMIA

Corrigendum Na 1

The deadline for submission of the response to EO1 (published vide our EO1 notice dated 19th December 2025) is now revised 8th January 2026, 15:00 hrs IST: For details refer to our Website: www.nmiairport.co.in



DEEPAK FERTILISERS AND PETROCHEMICALS CORPORATION LIMITED

CIN: L24121MH1979PLC021360

Registered and Corporate Office: Sai Hira, Survey No. 93, Mundhwa, Pune - 411 036. | **Phone:** +91 20 6645 8094
Email: investorgrievance@dfpcl.com | **Website:** www.dfpcl.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given pursuant to and in compliance with Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("Act") read with the Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (as amended) for the time being in force ("Rules") and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Regulations"). General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, General Circular No.20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No.3/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, General Circular No. 9/2023 dated September 25, 2023, General Circular No.9/2024 dated September 19, 2024 and General Circular No. 3/2025 dated September 22, 2025 issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA Circulars") and Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and subject to all other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof), the approval of Members of the Company is being sought for the following resolutions, proposed to be passed as special resolution by way of Postal Ballot, through remote e-voting:

- Appointment of Dr. Purvi Mehta Bhatt (DIN: 01596457) as an Independent Woman Director of the Company for a first term of 3 (three) consecutive years;
- Re-appointment of Mr. Sanjay Gupta (DIN: 05281731) as an Independent Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years;
- Re-appointment of Mr. Sitaram Kunte (DIN: 02670899) as an Independent Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years; and
- Re-appointment of Mr. Terje Bakken (DIN: 10044096) as an Independent Director of the Company for a second term of 5 (five) consecutive years.

The Company on 29th December, 2025 has completed the sending of the Postal Ballot Notice through electronic means to the shareholders whose email addresses are registered with the Company/KFin Technologies Limited (RTA)/Depositories and whose names appear in the Register of Members/Record of Depositories as on the cut-off date, i.e. Friday, 26th December 2025. The Notice is also available on the Company's website at www.dfpcl.com, KFin Technologies Limited at <https://evoting.kfintech.com/>, BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at <https://www.nseindia.com/>.

Pursuant to the provisions of Section 108, 110 of the Act read with Rule 20 and Rule 22 of the Rules and Regulation 44 of the SEBI Regulations, the Company has engaged the services of KFin Technologies Limited, the Company's Registrar and Transfer Agent ("KFin / RTA"), for providing remote e-voting facility to all its Members, to enable them to cast their votes electronically. The remote voting shall commence from 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, 31st December, 2025 and ends at 5:00 p.m. (IST) on Thursday, 29th January, 2026. E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and the e-voting module shall be disabled by KFin upon expiry of the aforesaid period. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. The voting rights of the shareholders shall be in proportion to the shares held by them in the Company as on the cut-off date. Once votes on resolutions are cast, the members will not be able to change it subsequently. Please note that assent/dissent of the shareholders on the resolution would be communicated only through e-voting. Those members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on the cut-off date, are entitled to cast their votes through e-voting. A person who is not a member as on the cut-off date, should treat this Notice for information purposes only. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the websites mentioned herein above.

The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Ashish Garg (Membership No. FCS 5181, CP No.4423), Designated Partner of GDR & Partners LLP, Company Secretaries, Secretarial Auditor, as the Scrutiniser for conducting the Postal Ballot process (through remote e-voting), in a fair and transparent manner.

The Members who have not registered/updated their email IDs so far are requested to register/update the same to get all notices, communications, etc. from the Company, electronically, as per the following procedure:

Type of Holder	Process to be followed
Physical Holding	Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to KFinTech at: einward.ris@kfintech.com or to the Company at: investorgrievance@dfpcl.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name, folio no and address of the Member, Form ISR 1 (available in the Website of the Company), self-attested copy of the PAN Card and self-attested scanned copy of any document (such as Driving License, Election Identity Card, Passport, etc.) as proof of address of the Member.
Demat Holding	Contact respective Depository Participant.

मंगळवार, ३० डिसेंबर २०२५

[illegible][illegible][illegible]



पंजाब नैशनल बैंक

... धरोरे का प्रतीक !



punjab national bank

... the name you can BANK upon !

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता

सिक्क्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्कोर्मेंट ऑफ सिक्क्युरीटी ईटॅस्

रुल्ट २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या वि

अणी सर्दीसधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर

सुरक्षित धनको (सिक्क्युराई क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा दवनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ता

माहे ते' या तत्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली शक्य करून वळण्यासाठी खाली नमूद

आहेत.

स्थावर मालमत्तांचा तपशील

<p>खाखेचे नाव</p> <p>शाल्याचे नाव</p> <p>कर्जदार / जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता</p>	<p>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन</p> <p>गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार)</p> <p>आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा</p>	<p>अ) स</p> <p>अंत</p> <p>ब) दि.</p> <p>क) स</p>
		ड) ताब्याचा प्रक
<p>शाखा : सोलापूर</p> <p>शाल्याचे नाव : मै. रोहन ऑईल इंडस्ट्रीज (एचयूएफ)</p> <p>कर्जदार : कर्ता श्री. हरीश जावेरयंद गाला</p>	<p>एअयडोसी जमीनवरील सर्व फ्लान्ट आणि मशिनरी, विल्डींग एन-७०, एकूण क्षेत्रफळ ७७१२.०० चौ.मी. आणि बांधकामाचे क्षेत्रफळ १६१९.२० चौ. मी., विघोली इंडस्ट्रीयल क्षेत्र, गाव विघोली काटी तालुका-मोहाळ, जिल्हा-सोलापूर येथे, मै. रोहन ऑईल इंडस्ट्रीजच्या नावावर, प्रोप्रा. हरीश जावेरयंद गाला (एचयूएफ)</p> <p>बोजा - माहित नाही.</p>	<p>ब) रु. १४.४</p>
		ब) रु. १४.०

येथील सिक्क्युरीटी इंडॅन्ट (एन्कोर्मेंट) रुल्ट २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तीच्या तसेच खाली नमूद केलेल्या शर्ती

नदारे 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर करण्यात येईल. २) बरील परिशि

नुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यातील कोणतीही वृत्त, चुकीचे निवेदन किंवा त्रुटी यांस अधिकृत अधिकारी तत्तारदायी असण

इंडॅन्ट नमूद केलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्मद्वारे करणया येईल, ४) विक्रीच्या तपशीलावर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://ba>

२६/१२/२०२५,

कोलहापूर

सरफेसी अँक्ट, २००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत वैध



**दीपक फिलियाझर्स अँड पेट्रोकेमिकल्स
कॉर्पोरेशन लिमिटेड**

CIN: L24121MH1979PLC021360

नॉंदप्रीकृत आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: हाई वॉश, सर्व्हे क्र. ९३,
मुंबई, प्लॉट - ४११ ०३६. | **फोन:** +९१ २० ६६४५ ८०९४
ईमेल: investorgrivance@dfpcl.com | **वेबसाईट:** www.dfpcl.com

टपाल मंत्रपत्रिकेची सूचना आणि दूरदूरस्थ ई-मतदानाबद्दलीची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम १०८, ११० आणि कंपनी कायदा २०१३ ("कायदा") च्या इतर लागू तरतुदी, जर अस्तित्तर तर, सोबत वाचले जाणारे, सध्या अंमलात असणाऱ्या कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (सुधारव्यनुसार) ("नियम") आणि सेबी (सूचीकरण व नोंद आणि प्रकरण संचालनालय) नियम, २०१५ चे नियम ४४ ("सेबी नियम") , कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे प्रसृत ८ एप्रिल २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. १५/२०२०, १३ एप्रिल २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. १७/२०२०, १५ जून २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ३९/२०२०, ३१ डिसेंबर २०२० रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ४०/२०२१, ८ डिसेंबर २०२१ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. २०/२०२१, ५ मे २०२२ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ३/२०२२, २८ डिसेंबर २०२२ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ११/२०२२, २८ सप्टेंबर २०२३ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ९/२०२३, १९ सप्टेंबर २०२३ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ९/२०२४ आणि २८ सप्टेंबर २०२४ रोजी दिनांकित सर्वसाधारण परिषद क्र. ३/२०२५ ("परिषद परिषद"), आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे निर्मित जनरल मॉर्टिगेंडरील सेक्रेटरीअल स्टॅंडर्ड - २ आणि इतर सर्व लागू कोदेच्या आणि नियमनांच्या (यापैकी त्यातील कोयदाही) सांगितलेल्या सुधारणा किंवा पुनर्रचितयिथी समिती) अधीन राहून, याखंडाचे आणि त्याचे अनुयायन करत, पुढील तरावांचे कंपनीच्या सदस्यांची स्वीकृती मागितली जात आहे. ही दूरदूरस्थ ई-मतदानाची टपाल मंत्रपत्रिकांमार्फत विशेष तरावांनुसार परीक्षे होण्याचे प्रस्तावित आहे।

१. डॉ. प्रदीप महापात्रा (DIN: 01596457) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालकमंडळावर सलग ३ (तीन) वर्षांच्या मुदतीसाठी भुमणूक;
२. श्री. संजय गुप्ता (DIN: 05281731) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालकमंडळावर सलग ५ (पाच) वर्षांच्या मुदतीसाठी भुमणूक;
३. श्री. सीताराम ठोंगे (DIN: 026708९९) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालकमंडळावर सलग ५ (पाच) वर्षांच्या मुदतीसाठी भुमणूक; आणि
४. श्री. तेजें ब्रह्मन (DIN: 1००४४०९६) यांची कंपनीच्या स्वतंत्र संचालकमंडळावर सलग ५ (पाच) वर्षांच्या मुदतीसाठी भुमणूक.

<p>संख्या 23 डिसेंबर 2025 यादीत नमूदवाची सूचीतली माहिती देण्याकरिता 'मॉड्यूलर' कोणत्याही आर.पी.आय. पात्रावरून केली आहे ज्याचे ईमेल प्रत उपयोजित आहे / केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेडचे (आर.पी. / डिपॉझिटिओनर) नोंदीकृत आहेत आणि ज्याची नवे शुक्रवार, 26 डिसेंबर 2025 या सीमांतित दिनांकांनुसार सदस्य नोंदवलेल्या / डिपॉझिटिओनरच्या नावांमध्ये उपलब्ध आहेत. ही सूचना कंपनीच्या वेबसाईटवर www.dfpci.com येथे, केफिन टेक्नॉलॉजीसच्या वेबसाईटवर https://evoting.kfintech.com/ येथे, बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाईटवर www.bseindia.com येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाईटवर https://www.nseindia.com/ येथे देखील उपलब्ध आहे.</p> <p>कार्यायेचे कलम 108, 110 या तरतुदी आणि सोबत वाचल्या जाणाऱ्या नियमांपैकी नियम 20 आणि नियम 22 आणि सैबी नियमावलीची नसपन 44 यांवरून, कंपनीने सदस्यांना त्याची नोंद इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून देता यावीत यासाठी दुरुस्थ ई-मतदान सुविधा पुनर्व्यायासाठी केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, या कंपनीचे निदेशक आणि हस्तांतरित ('केफिन/आर.पी.आय.') याचा सव्या योजनेला आहेत. दुरुस्थ मतदान शुक्रवार 31 डिसेंबर 2025 रोजी सकाळी 09.00 (भाषेने) वाजता सुरू होईल आणि शुक्रवार, 29 जानेवारी 2026 रोजी संध्याकाळी 05.00 (भाषेने) वाजता बंद होईल. ई-मतदान उपरोक्त दिनांकांपर्यंत केवळ करता येणार नाही आणि ई-मतदानाचे मॉड्यूलर कनेक्ट उपरोक्त मुदत सधस्यांना नंतर ती बदलता येणार नाहीत. कृपया नोंद घ्या की उरवावक भागात/कारका होकार / नकार केवळ ई-मतदानमाध्यमातूनच कळवता येईल. ज्या सदस्यांची नावे सीमांतित दिनांकांपर्यंत कंपनीच्या सदस्य नोंदवलेली किंवा डिपॉझिटिओनरच्या अधिकृतता लाभार्थी नावांकरिता वरील नोंदवलेली नव्हती, त्यांना ई-मतदानमार्फत त्यांचे मत देण्याचा अधिकार असेल. सीमांतित दिनांकांनुसार सदस्य नमूदवाच्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या हेतूकरिता अस्तव्याचे मानावे. ज्या सदस्यांना मतदान प्रक्रियेची सूचना मिळाली नाही ते ती येथे उपरोक्त वेबसाईटवरून डाऊनलोड करू शकतात.</p> <p>कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. आशिश गर्ग, (सदस्यत्व क्र. FCS 5181, CP No.4423) जीवोअर अँड पार्टनर्स एलएलपी, कंपनी सेक्रेटरीने येथे पत्रदिशित मार्फत, सेक्रेटरीअर ऑफिटर यांशी त्यात मतदान प्रक्रिया (दुरुस्थ ई-मतदानमार्फत) नव्या आणि पाह्यदर्शक पद्धतीत राखवण्यासाठी सूचना/निदेशांची येमणूक केलेली आहे.</p> <p>ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवलेले / अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी ते नोंदवावेत / अद्ययावत करून घ्यावेत म्हणजे त्यांना कंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिक रीतीने सधस्यांना, संध्याकाळ, ई. प्रास होईल. यासाठी पुढील प्रक्रियेचे पालन करावे:</p>	<p>पाह्यवाच्या प्रकार / पाह्यवाच्यातील प्रक्रिया</p> <p>भौतिक स्वरूपातील धारणा</p> <p>भौतिक स्वरूपत पाह्यवाधार करणारे सदस्य ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ईमेल प्रत अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी केफिनटेक्नोच्या www.einward.ris@kfintech.com येथे किंवा कंपनीला investorgrievance@dfpci.com येथे लेखी कोळ्याचे, संबोधित सही केलेले विनंती प्रत जोडावे जेव्हा सदस्याचे नाव, फोन/ओ.बी. क्र. आणि पत्रा असेल, आणि फॉर्म आपल्यासाठी 1 (कंपनीच्या वेबसाईटवर उपलब्ध), पॅन कार्ड/सहसाक्षिात प्रत आणि सदस्याच्या पर्याया पुरव्या असणाऱ्या कोणत्याही दस्तऐवजाची (उदा. वाचक कार्ड, मतदार ओळखपत्र, पासपोर्ट, इ.) सहसाक्षिात स्कॅन केलेली प्रत जोडावी.</p> <p>ईमेल स्वरूपातील धारणा</p> <p>संघर्षित डिपॉझिटरी पारिस्मितीची संपर्क साधा.</p> <p>कोणतेही प्रश्न असतील, तर कृपया सदस्यांसाठीचे बरंवार विचारले जाणारे प्रश्न (फावक्यू) वा आपी सदस्यांसाठीची ई-मतदान विषयकतां पुस्तिका यादी सध्या सध्या जे https://evoting.kfintech.com या डाऊनलोड वापरतात उपलब्ध आहेत किंवा निशुल्क क्रेम/कार्डवर कॉल करत 1800 309 4001 किंवा श्री. एस. व्ही. राऊ, सह-उपाध्यक्ष, केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, टॉप फ्लोर, प्लॉट 31-31, गवीबाबा कायदागिरीस अड्डा, नानकमंड्या, हैदराबाद - 500 032 येथे विनंती करा. सदस्यांसाठी फोननिश ईमेल आहे : einward.ris@kfintech.com</p> <p>दुरुस्थ ई-मतदानमार्फत झालेल्या टपाल मतदानाचे निष्कर्ष अंतिमत्ती किंवा त्यांनी अधिकृत दिलेल इतर कोणतीही व्यक्ती यांच्याकडून दुरुस्थ ई-मतदान पूर्ण झाल्यानंतर नवे कामकाजाच्या दिनांकांवर आत घोषित केले जातील आणि ते परीक्षीककाच्या अहवालासोबत स्टिक एक्सचेंजसह नकाळविते जातील जिथे कंपनीचे भाग सूचीकृत आहेत, आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर www.dfpci.com येथे आणि केफिनच्या वेबसाईटवर https://evoting.kfintech.com येथे प्रकाशित होतील.</p>
---	--

अॅसेट रिकव्हरी अँड मॅनेजमेंट शाखा, कोल्हापूर
१९८२/१७, तळ मंजला, राजाराम पुरी, ४ थी लेन, टेंकाळा,
कोल्हापूर-४१६००८, फोन : ०२३१-२५२४०१७
ईमेल: cs8264@pnb.co.in

द्वितीय सूचना

एक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अधिनियमाचा अंतर्गत आलेल्या वस्तूंचा विक्रीची सूचना.

आम्ही या सुविधेत धनको (सिक्युरिटी क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बॉग्याअंतर्गत आलेल्या वस्तू, त्या मालमतांची 'जे आहे जेथे आहे' , 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे आहे' यावरून विविध करण्यात येणारे आहेत. राखीव किंमत व बघायला रक्कम खालील नमुदनुसार दिली जाईल.

राखीव किंमत	बघायला रक्कम	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
मी एक्ट २००२ च्या १३(२) मागणी नोंदीसीधी तारीख ०६/२०२५ रोजी येणे रक्कम मी एक्ट २००२ च्या १३(४) मधील ताब्याची तारीख प्रति कायदात्मक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	रु. ४५१.०० लाख रु. ४५.१० लाख रु. १.०० लाख	दि. १२/०१/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
दि. २५/०९/२०२४ रु. ८,७८०.०४ अधिक व्यावसायीक व्याज ०४/१२/२०२४ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. १५.३० लाख रु. १०.०० लाख रु. ०.२५ लाख	दि. १२/०१/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत

अधिकृत राखील, नियम व अटी: १) वर नमूद केलेल्या गहाण मालमतांची विक्री ई-नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमतांचा तपशील हा अधिकृत अधिकारी यांच्या उपलब्ध असतील. २) सदर विक्री खालील सह करणारा यांच्याकडून <https://baananknet.com> सा www.pnbindia.in आणि www.pnbnet.in वर घ्यावी.

(अभिजीत जे. कतांबरे) अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नेशनल बँक (सुरक्षित धनको)

क्र. विक्री सूचना

टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नॉन्प्रिफ़्ट कार्यालय: अदानी हाउस, ५६, श्रीमानी सोसायटी, नरंगपुरा, अहमदाबाद-३८० ००९, गुजरात, भारत.
कॉर्पोरेट कार्यालय: १००/५१, १०० वा मल्ला, सी-विंग, नव बीक्री, नो-६६, नो-ब्लॉक, बांद्रा- कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई-४०० ००९, महाराष्ट्र, भारत. **CIN: U65990GJ2016PTC093692, वेबसाइट:** www.tygercapital.in

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसंबंधित)

ज्याअर्थ, **टायगर होम फायनान्स प्रा. लि.** ये (पूर्वीची सेसर अदानी हाउसस फायनान्स प्रा. लि. म्हणून ताब असलेली, दिनांक ०६ जुन, २०२४ सर्टिफिकेट ऑफ इन्क्विरीनुसार), कंपनी निबंधक, वित्त यांच्या कपातकर्ता कार्यालयाच्या निर्देशानुसार, गावडे "टायगरफायनान्स प्रायव्हेट सूचीबद्ध" (सूचीबद्ध) प्राधिकृत अधिकारी यांच्या निष्पत्तीनुसार निर्माण झालेल्या अहद किंवा नमुन्यावर ऑफ फ्रान्चाइजिंगसोबत अहद अंतर्गत ऑफ फ्रान्चाइजिंग ऑफ इन्क्विरी टेंडर अहद, २००२ च्या रेल (८) च्या अनुसूचीअर्थ आणि सिव्क्युटीरी डेअर (टर्म्स)द्वारे) स्वच्छता कर ३ याहून वाढविलेल्या शेवट १३ (१३) अंशत घेतले केलेल्या अधिकारांच्या अंशमलवबाजणी अहद सूचीबद्ध च्या स्वीकृतीची तारीख / सूचीबद्ध च्या ताखेपसून ६० दिवसांच्या आत प्रत्येक खालच्या अनुसार नगद केल्यानुसार रकमेची पतफंड कार्यालयाकडे संबंधित झालेकीवर प्रमाणीकरण प्रत्येक खालच्या अनुसार नगद केल्या ताखे दिवशी मागणी सूचना निर्मित केल्या आहेत.

झूपणे रकमेची पतफंड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, गावडे झूपणे करेचे अहद अनुसार नगद सूचना स्थगित येने की, निष्पत्तीकार्यान्वय प्रत्येक खालच्या अनुसार नगद केल्या ताखे दिवशी रेल स्वच्छता कर ८ याहून वाढविलेल्या अहद अंतर्गत खालच्या रेल (८) अंतर्गत खालच्या / तिला प्रत्येक खालच्या अधिकारांच्या अंशमलवबाजणी वाढाली बघिलेल्या मागण्या ताब घेतले आहे.

विशेषकरून झूपणे आणि आम जनतेच्या गावडे सावध कारणात येने की, त्यांनी मालमत्तेरी खव्हा करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही खव्हा कर कर्ज कारणातल्या अनुसार लावली जाय व रकमेकडाला टायगर होम फायनान्स प्रा. लि.च्या (अदानी हाउसस फायनान्स प्रायव्हेट लि.) आकाश्या वित्ताबाजण असणार आहे. सुविधा मतेच्या उपलब्ध विभागेपुढील अंतर्गुच्या संकेत २३ च्या सह-संकेत (८) व (९) च्या तलुद्वारे झूपणेचे लक्ष वेधून आले आहे.

अ.	कर्ज खाते क्र. / जुने कर्ज खाते क्र.	झूपणे / सह-झूपणे / हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख व रकम	संकेतिक / प्रत्यक्ष ताब घेतल्याची तारीख
क्र.				
१.	8010HL001163462	गोविंद भद्रच्या सुलेगाम / भायवळशी गोविंद सुलेगाम	१२-डिसें-२४ / रु. ८८८८३७८/- (२५६४६३१ + २२९२७७७) २२-डिसें-२४ रोजी प्रभावी	२९-१२-२०२५ प्रत्यक्ष ताब

गावडेबाबत मालमत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - बाणन केला आहे. एस. नं. ०७७, प्लॉट नं. १, असलेला एफआर २८२.०० चौ.मी. त्यापैकी उत्तरेकडील बाजुचा एफआर १३०.२ चौ.मी. रमाविण्ट आसारी चौकाकाम ५२.७२ चौ.मी. व येथे स्थित - कबनूर, ता. हाकमगळे, जि. कोल्हापूर, जो पुणेकरांच्यासोबत सिध्द आहे; पूर्व: पवार चौकीअव, पश्चिम: ५व बीओआय, उत्तर: क्यादानी चौकी मालमत्ता, दक्षिण: तरेलानी चौकी मालमत्ता.

स्थावरी/प्राधिकृत अधिकारी
टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड कतिता

कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड

नॉद. कार्यालय : 701, 7 वा मजला, अग्रमल कॉर्पोरेट टॉवर, प्लॉट क्र. 23, जिल्हा केंद्र, गवेंद्र प्लेस, नवी दिल्ली-110008. **CIN No. U65990DL2017PLC322041**

सिव्क्युटीरी डेअर एफओसीएंट रुस 2002 ("नियम") सह वाचलेल्या सिव्क्युटीरीयव्हेअन अहद किंवा नमुन्यावर ऑफ फायनान्सिंग होम लोन्स लिमिटेड ऑफ सिव्क्युटीरी डेअर एफओसीएंट, 2002 ("कार्यवाही") मधील अनुसूची 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना पुढील खाली नगद केल्या कर्जावरील येथे नगद केल्यामुळे मागण्याच्या सुविधेनुसार ("सुविधित मालमत्ता") कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड ("धनकी") / "सुविधित धनकी" यांच्याकडून कर्ज कर आणि इतर खालच्या दस्तऐवज ("अवधार दस्तऐवज") च्या एअरी व यंत्रितकर कर घेतले आहे, परिणामी तुमचाबाबत त्यात खालच्या केल्यामुळे, जिह्दरेंड केनेर जात केलेल्या मागण्याच्या बर्बादपुढील संबंधित मॉडरिफर तलपुनार पुढील करे खाली नव-परामर्श (रेट) (एफपीए) म्हणून वागीकृत करण्यात आले आहे. धनकीची नवी कारवाहीबाबत 13(2) आणि नियमच्या संबंधित सुविधेनुसार नगद केल्यामुळे तुमच्याबाबत तुमच्या मागणी सूचना जात केली आहे. म्हणून, धनकी आणि नियमावली

ਕੰਜੰਡਰਾਸ਼ ਭਾਗ ਅਧੀਨ ਪਾਨਾ, ਕਾਜੀ ਖਾਨੇ ਕ. ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਹਜ਼ਾ	ਸੂਰਿਸ਼ਟ ਮਾਲਮਤਰਾਤਾ ਤਪਸ਼ੀਰੀ	ਮਾਰਾਧੀ ਸੂਚਨਾ ਟਿਕਾਨਾਂ ਅਨੰਦਪੁਰੀ ਟਿਕਾਨਾਂ	ਮਾਰਾਧੀ ਸੂਚਨਾ ਟਿਕਾਨਾਂ ਦੇਵ ਕਸ਼ਮ
1. ਏਕਾਨਥਾ ਜ਼ਾਨਦੇਵ ਪਾਟੀਲ 2. ਔਲੀ ਮਾਨਮਤਰਾਤਾ ਪਾਟੀਲ 3. ਜਾਨਦੇਵ ਹਿੰਦੁਸ਼ ਪਾਟੀਲ 4. ਜਾਨਗੋਰ ਜਾਨਦੇਵ ਪਾਟੀਲ ਪਸ਼ਤ. : ਨਿਨਾਏ ਦੇਵੀ ਪਾਟੀਲ ਗਭੀ, ਕੋਰੰਗਵ, ਤਾਨੁਕਾ- ਵਾਡਕਾ, ਕੋਰੰਗਾ ਵੀ.ਓ.1, ਜਿਲ੍ਹਾ- ਸਾਂਗਲੀ, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟ੍ਰ, 416302. ਕਾਜੀ ਖਾਨੇ ਕ. LNLAP- KOL0019686	ਪ੍ਰਦੀਪ ਮਾਲਮਤਰਾਤਾ ਦੇਵ ਖੰਡ ਅਧੀਨ ਟੁਕਡੇ, ਨਿਵਾਸੀ ਜ਼ਮੀਨ ਮੋਜਮਾਨਾ ਸੁਮਾਰੇ 57.22 ਫੀ. ਮੀਟਰ, ਸੰਯਤਾ ਲਾਵਰੰਗੀ ਚੌਥਕਾਮਾ, ਸੀ.ਏ.ਐ. ਕ੍ਰ. 29 ਪੈਕੀ ਏਕੁਮ ਮੋਜਮਾਨਾ 286.10 ਫੀ. ਮੀਟਰ, ਮੀਰੋ ਕੋਰੰਗਵ, ਤਾ. ਵਾਡਕਾ, ਜਿ. ਸਾਂਗਲੀ, ਸੰਯਤਾ ਸਾਰੇ ਹਕਾਂ (ਸਮਾਧਿਕਤ ਖੇਤਰ, ਸੰਧੀ, ਸੂਚਿਕਾ, ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਧੀਨ ਟਾਕਵਾਨ ਪੇਂਥੇਧਵੇ ਅਧਿਕਾਰ ਸਮਾਧਿਕਤ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੇਵ ਲਾਪੁਲੇ ਨਾਇਨਤ ਨਾਇਨਤ (ਲਾਗੂ ਅਸਲੇ ਤਰ੍ਹਾਂ), ਚਾਨੁਸ਼ੀਆ ਪ੍ਰਮੁਖਪੁਰਾਣਮਾਨ : ਪ੍ਰਦੇਵ. ਮਾਲਟੀਕੀ ਅਧੀਨ ਕਾਨਪਦਰਾਜਨੁਮਾਰ, ਪਥਿਕਮ : ਮਾਲਟੀਕੀ ਹਕਾਂ ਕਾਨਪਦਰਾਜਨੁਮਾਰ, ਊਰਮ : ਮਾਲਟੀਕੀ ਹਕਾਂ ਕਾਨਪਦਰਾਜਨੁਮਾਰ, ਦੱਖਿਸ਼ : ਮਾਲਟੀਕੀ ਹਕਾਂ ਕਾਨਪਦਰਾਜਨੁਮਾਰ.	14-10-2025 ਅਧੀਨ 08.10.2025	ਕ. 22.29.072/- (ਮਾਲਟੀਕੀ ਰਧੇਧਵੇ ਯਾਤਰੀ ਲਾਹਾ ਏਕਾਨਤਰੀ ਹਜ਼ਾਰ ਹਜ਼ਾਰਤਾ ਰਕਮ.)

सध्याच्या गाईडलाईन्स		बदल करण्यात आलेल्या गाईडलाईन्स			
अ. क्र.	स्थायर मालमत्तेचे वर्णन महाणंदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे महाणंदार)	राखीव किंमत बयाणा रकम बोली वाढविण्याची किंमत	अ. क्र.	स्थायर मालमत्तेचे वर्णन महाणंदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे महाणंदार)	राखीव किंमत बयाणा रकम बोली वाढविण्याची किंमत
१	मे. गयो एंटरप्रायजेन्स, व्यावसायिक बिल्डींग, गट नं. ५०२, तळ + १ ला मजला + मेसागाईनी मजला, गयो एंटरप्रायजेन्स, कामिना इंडिया लि. जवळ, लवासा रोड, गाव कसास आंबोळी, तालुका मुळशी, जि. पुणे	१) रु. २०६.९२ लाख बी) रु. २०.६२ लाख सी) रु. १.०० लाख	१	मे. गयो एंटरप्रायजेन्स, व्यावसायिक बिल्डींग, गट नं. ५०२, तळ + १ ला मजला + मेसागाईनी मजला, गयो एंटरप्रायजेन्स, कामिना इंडिया लि. जवळ, लवासा रोड, गाव कसास आंबोळी, तालुका मुळशी, जि. पुणे	सदर लिलाव रद्द करण्यात आला आहे
२	मे. गयो एंटरप्रायजेन्स, सीटीएस नं. ५४१/१, फ्लॅट नं. २, ३, ४ आणि ५, एलून क्षेत्रात १९९.५८ चौ.मी., ज्ञानप्रबोधिनी स्कुलजवळ, ऑफ लक्ष्मी रोड, समीपिय पेठ / नवी पेठ, पुणे येथे स्थित, श्री. अनिल सूर्यकांत देसाई, श्री. आनंद प्रभाप देसाई, श्री. महेश नारायण यंदे यांच्या नावावर.	१) रु. १३६.८९ लाख बी) रु. १३.६९ लाख सी) रु. १.०० लाख	२	मे. गयो एंटरप्रायजेन्स, सीटीएस नं. ५४१/१, फ्लॅट नं. २, ३, ४ आणि ५, एलून क्षेत्रात १९९.५५ चौ.मी., ज्ञानप्रबोधिनी स्कुलजवळ, ऑफ लक्ष्मी रोड, समीपिय पेठ / नवी पेठ, पुणे येथे स्थित, श्री. अनिल सूर्यकांत देसाई, श्री. आनंद प्रभाप देसाई, श्री. महेश नारायण यंदे यांच्या नावावर. (सदर विक्री डीआरटी, पुणे येथे दाखल करण्यात आलेल्या डाब/१८४/२०१८, डाब/२५०/२०१९ या प्रकरणाच्या निकालावर अयलबून राहील)	१) रु. १३६.८९ लाख बी) रु. १३.६९ लाख सी) रु. १.०० लाख



चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता :- चोला फ्रेस्ट, सुपर वी, सी54 आणि सी55, 4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - 600 032.

ई-लिलाव विक्री सूचना (कवड) ई-बोलीच्या माध्यमातून विक्री)

सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्कुरिटायझेशन अँड सिक्कुरिटी अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट अँड, 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्रीची अडविसाची सूचना.

यादारे स्तंभ (ए) मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदार आणि सर्वांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोडे ताण / भायस्त असलेल्या स्तंभ (सी) मध्ये वर्णन करण्यात आलेले खालील वर्णाचा अचल मालमत्तेचा चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, सुरक्षित धनकोडे च्या प्राधिकृत अधिकारिनी रचन्यात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेल्या असून ज्याचे वर्णन स्तंभ (डी) मध्ये आहे, तसेच तिची खाली नमूद तपशिलानुसार "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे येे काही आहे" आणि "तेथे येे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. यादारे कर्जदार / गहाणकार आणि संबंधित कर्जदार / गहाणकार (मयत) यांचे स्तंभ (ए) मध्ये नमूद कायदेशीर वास्त, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, प्रशासक, वासदार आणि अभिहस्ताकृति यांना सिक्कुरिटी इंस्ट्रेट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत सूचित करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तीचा तपशीलसाठी कृपया सुरक्षित धनकोडे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या वेबसाईटवर म्हणजेच <https://www.cholamandalam.com> आणि www.auctionfocus.in येथे दिलेली लिंक पाहवी.

(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	[ई व एफ]	[जी]
अ. कर्ज खाते क्र., कर्जदार / क्र. गहाणकार / जामीनदाराचे नाव	वसूल कायद्याची धकदाकी (सुरक्षित कर्जे)	अचल मालमत्ता / अनामत मत्तेचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार	आश्रित किंमत (रु. मध्ये) बघाण्या रकम (रु. मध्ये)	लिलाव दिनांक व वेळ
1 कर्ज कारा क्र. HL25SA000082254 स्वर्गीय श्री. सुभाष रावजी माने यांचे अज्ञात कायदेशीर वास्त (रु.)/सि. आकाश सुभाष माने (रु.क) विकास माने (रु.क) सी. आकाश सुभाष माने (रु.क) आकाश माने (रु.क) श्री. शोभा सुभाष माने (रु.क) शोभा माने सर्व राहणार :- चिंचणी, चिंचणी वांगी, सांगली महाराष्ट्र, जि.प. शाळेवळ चिंचणी, कडेगाव, महाराष्ट्र 415305 तसेच येथे : मिळकत क्र. 587, एए, डेडप्लॉ. शाळा, सी.एस.क्र. 17, सीजे चिंचणी वांगी, कडेगाव, सांगली, महाराष्ट्र 415303.	रु. 28,33,253/- (रुपये अठरावीस लाख तेहत्तर हजार दोनशे त्रेअश फक्त) दि. 11-06-2025 रोजी नुसार देव सोबत त्याखरील पुनर्जातीच्या तराखूपर्यंत पुढील व्याज आणि इतर खर्च.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड अचल रु.कडे, सांगली विभागा आणि कडेगाव, ता. कडेगाव, जिल्हा सांगली या अर्धवागाच्या स्थानिक हद्दीत असलेल्या मालमत्तेचे सर्व खंड अचल रु.कडे, संबंधित सिटी सर्व्हे क्र. 17, क्षेत्रकळ गोमाणा सुमारे 170.79 चौ. मीटर, सोबत त्याच खर्चात घरचे आर.सी.सी. बांधकाम, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 587, चिंचणी वांगी, ता. कडेगाव, जिल्हा- सांगली येथे स्थित, चतुर्सीस पुढीलप्रमाणे: पूर्वे: ग्रामपंचायत रस्ता. पश्चिम: ग्रामपंचायत रस्ता. उत्तर: सुभाष नाना शिरोळे यांची मालमत्ता. दक्षिण: निवृत्ती गऊळ गोंधळे यांची मालमत्ता.	रचनात्मक रु. 23,79,200/- (रुपये तेवीस लाख एकोणऐंशी हजार दोनशे फक्त) बघाण्या रकम : रु. 2,37,920/- (रुपये दोन लाख सवतीस हजार नऊशे वीस फक्त)	03-02-2026 रोजी दु. 02.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत (निविदा दस्तावेजामधील अटीनुसार प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या खर्चकालवित्तसार सह)	

1. गहाणीचा दिनांक व वेळ : 31.01.2026.
2. किमान बोली वृद्धी रकम : रु. 10,000/-
3. गहाणमासगीर बिड / ईपूअर / चिंतिती पत्र सादर करण्याची शेवटची दिनांक : 02-02-2026 सायं. 05.00 वा. पर्यंत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोडे यांची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.cholamandalam.com> आणि www.auctionfocus.in वर दिलेल्या लिंकात संपर्क घ्या.

* सोबत भरत / वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे कर्ज कायदातील अटीनुसार लागू असलेले पुढील व्याज आणि अनुषंगीक खर्च, शुल्के व अधिभार इ. मालमत्तेच्या तपशिलानुसार संबंधित कोणत्याही मदतीसाठी, किंवा जेव्हा इतरपेक्षा मिळण्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रणालीत, इच्छुक बोलीदार चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड चे अधिकारी ई. जयदीप वंजारे यांच्याशी त्यांच्या मोबाईल क्र. 9822004399 वर ई-मेल आयडी : jaydeepsv@chola.murugappa.com वर संपर्क साधू शकतात. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांच्या माहितीनुसार वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तावर कोणतेही नोटी जाहीत.

दिनांक : 29-12-2025

स्थान : चिंचणी

प्राधिकृत अधिकारी,

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेन्ट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करित